

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE TERRITORI	EXPEDIENT X2024004132
Codi Segur de Verificació: 479e52bd-f5c4-4822-ba3b-6b37eab578a2 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2024_2828851 Data d'impressió: 15/11/2024 14:22:07 Pàgina 1 de 36		SIGNATURES 1.- Aina Sans Cura (TCAT), 25/10/2024 10:51

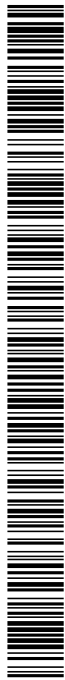


**PLECS DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES DEL CONTRACTE DE SERVEIS
PER A LA GESTIÓ, CONSERVACIÓ I MANTENIMENT DE LA PLANTA DE
TRACTAMENT DE LIXIVIATS DEL DIPÒSIT CONTROLAT DE RESIDUS DE
LA COMARCA DEL PLA DE L'ESTANY, MITJANÇANT PROCEDIMENT
OBERT.**

(Octubre 2024)



CAPÍTOL I - OBJECTE DEL CONTRACTE I ÀMBIT DEL SERVEI	4
Clàusula 1. Objecte del contracte	4
Clàusula 2.- Àmbit del servei.....	4
Clàusula 3.- Projecte i Manual d'Explotació	5
CAPÍTOL II - DESCRIPCIÓ DEL SERVEI CONTRACTAT	6
Clàusula 4.- Objectius del servei.....	6
Clàusula 5.- Obligacions generals relatives als serveis contractats	6
Clàusula 6.- Serveis inclosos al contracte	8
Clàusula 7.- Control de la contaminació ambiental.....	10
Clàusula 8.- Subministraments.....	10
CAPÍTOL III – CONDICIONS TÈCNiques D'EXPLOTACIÓ	10
Clàusula 9.- Abocaments sense tractar	10
Clàusula 10.- Paràmetres de control.....	10
Clàusula 11.- Mostres amb incompliment	12
Clàusula 12.- Gestió de residus	13
Clàusula 13.- Assajos i anàlisi.....	13
Clàusula 14.-Anàlítiques addicionals	14
Clàusula 15.- instal·lacions experimentals	14
Clàusula 16.- Dret d'ús del Consell Comarcal	14
Clàusula 17.- Actuacions de Reposició i Millores incloses al contracte.....	14
Clàusula 18.- Pla de reposicions i millores	14
Clàusula 19.- Execució de les millores a càrrec del consell comarcal.....	15
Clàusula 20.- Parada de la planta en cas d'obres	15
Clàusula 21.- Tractament de residus líquids externs	15
Clàusula 22.- Residus líquids externs no admissibles	15
Clàusula 23.- Comprovació de les característiques dels residus líquids externs	16
Clàusula 24.- Obligacions del contractista pel que fa a l'entrada de residus líquids externs.	16
Clàusula 25.- Compensació econòmica per al tractament de residus líquids externs	16
Clàusula 26.- Definició de les modalitats de manteniment	16
Clàusula 27.- Manteniment correctiu	17
Clàusula 28.- Reparació dels equips avariats	17
Clàusula 29.- Reposició d'equips	18
Clàusula 30.- Planificació del manteniment	18
Clàusula 31.-Contractes de manteniment especialitzat	19
Clàusula 32.- Revisions obligatòries per normativa	19
Clàusula 33.- Revisió i reparació de l'obra civil.....	19
Clàusula 34.-Manteniment de jardineria	19
Clàusula 35.- Manteniment de col·lectors	19
Clàusula 36.-Neteja dels col·lectors, de l'impulsió i de les basses	20
Clàusula 37.- Aturades programades	20
Clàusula 38.- Fallada en el subministrament elèctric	21
Clàusula 39.- Abonament dels serveis en cas de parada de la planta	21
Clàusula 40.- Inventari d'equips i instal·lacions	21
Clàusula 41.-Manual de lubricació	22
Clàusula 42.-Registre d'hores de funcionament dels equips	23



Clàusula 43.-Programa de manteniment preventiu.....	23
Clàusula 44.- Registre de calibratges	23
Clàusula 45.- Control d'avaries	23
Clàusula 46.- Pla d'inspeccions periòdiques de manteniment normatiu	23
Clàusula 47.-Arxiu d'equips.....	24
Clàusula 48.- Informe inicial de l'estat dels equips i instal·lacions	24
ANNEX I. -JUSTIFICACIÓ DEL PRESSUPOST.....	25
ANNEX II - PERSONAL SUBROGABLE	27
ANNEX III. ACTUACIONS DE REPOSICIÓ I MILLORA INCLOSES AL CONTRACTE	28
ANNEX IV.1.- DESCRIPCIÓ DE LES INSTAL·LACIONS I EQUIPS	29
ANNEX IV.2.- LEGALITZACIÓ DIPÒSIT METANOL	29
ANNEX V.- PLÀNOL DEL RECINTE I DELS ACCESSOS	30
ANNEX VI.- PLA DE MANTENIMENT I CONSERVACIÓ DE LA VEGETACIÓ PER A LA PREVENCIÓ D'INCENDIS FORESTALS	31
ANNEX VII.- MANUAL D'EXPLOTACIÓ DEL DIPÒSIT CONTROLAT	32
ANNEX VIII.- INFORME DE L'ESTAT DE L'EVAPORADOR	33
ANNEX IX.1.- RAPIDESA D'ACTUACIÓ	34
ANNEX IX.2.- PERSONAL NO ADSCRIT.....	35
ANNEX IX.3.- MEMÒRIA TÈCNICA DE LA PRESTACIÓ DEL SERVEI	36

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE TERRITORI	EXPEDIENT X2024004132
Codi Segur de Verificació: 479e52bd-f5c4-4822-ba3b-6b37eab578a2 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2024_2828851 Data d'impressió: 15/11/2024 14:22:07 Pàgina 4 de 36	SIGNATURES 1.- Aina Sans Cura (TCAT), 25/10/2024 10:51	



PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

CAPÍTOL I - OBJECTE DEL CONTRACTE I ÀMBIT DEL SERVEI

Clàusula 1. Objecte del contracte

1.1.- El present Plec fixa les condicions tècniques per a la realització de les operacions necessàries per al funcionament, conservació i manteniment de la planta de tractament de lixiviats i dels diversos elements que hi tenen relació dins i fora del dipòsit controlat de residus de Puigpalter.

Clàusula 2.- Àmbit del servei

2.1.- Normativa reguladora

El dipòsit controlat de residus sòlids de la comarca del Pla de l'Estany, està classificat com a "dipòsit controlat per a residus no perillosos" i és de Classe II .

Aquesta instal·lació està subjecta a les determinacions de la legislació vigent que li és d'aplicació, en particular el Decret 1/1997 de 7 de gener, sobre la disposició del rebuig dels residus en dipòsits controlats, pel que fa als dipòsits de Classe II, pel RD 1481/2001 que regula la disposició de residus mitjançant dipòsit en abocador; hi són d'aplicació també les condicions especificades a la resolució de l'Autorització ambiental i els articles que en fan referència de l'Ordenança comarcal reguladora de la recollida, transport i gestió (BOP nº 8 de 13 de gener de 2005), així com el Manual d'Explotació i el Pla de Manteniment i conservació de la vegetació per a la prevenció d'incendis forestals.

Pel que fa a la gestió dels lixiviats i les aigües semi-netes d'explotació, aquesta instal·lació està sotmesa a la normativa d'aigües que li és d'aplicació i, específicament al Decret Legislatiu 3/2003 de 4 de novembre del Text refós de la legislació en matèria d'aigües a Catalunya, el Decret 130/2003 de 20 de maig del Reglament dels serveis públics de sanejament, el Decret 1/1997 de disposició del rebuig dels residus en dipòsit controlat, el Reglament regulador de l'ús del sistema de al Pla de l'Estany i l'Ordenança comarcal sobre la recollida, transport i gestió de residus a la comarca del Pla de l'Estany.

L'adjudicació del contracte porta implícita l'autorització d'abocament a la xarxa de sanejament amb recepció a l' EDAR del Terri dels lixiviats tractats en les condicions de qualitat establertes en el present plec.

2.2.- Elements inclosos dins l'àmbit del servei de la planta de lixiviats



El recinte on s'ubiquen les instal·lacions de la planta de tractament de lixiviats, objecte del present contracte està situat a l'extrem Sud-Est (coordenades E483200 i N4662601) del dipòsit controlat de residus de Puigpalter (en terrenys del terme municipal de Porqueres), i te una superfície aproximada de 1 Ha. Està delimitat per tres trams de la tanca exterior que circumda el dipòsit controlat de residus i per una tanca frontal amb portals que en limita l'accés (veure plànol a l'ANNEX V).

En aquest recinte tancat hi ha els següents elements principals: arribada dels col·lectors de lixiviats i d'aigües semi-netes d'explotació, una bassa de retenció de lixiviats de 1.500 m³ de capacitat (impermeabilitzada), una basa de retenció d'aigües semi-netes d'explotació de 800 m³ de capacitat (no impermeabilitzada), vàlvules de comunicació entre les basses, planta de tractament de lixiviats, obra d'impulsió dels lixiviats a planta de tractament, pou d'impulsió de lixiviats tractats i altres elements auxiliars.

S'inclouen també dins l'àmbit d'aplicació del present contracte: les zones verdes a l'interior d'aquest recinte i a l'exterior de la tanca que l'envolta, fins i tot fora de la tanca perimetral de l'abocador, en una franja de 35 m; el tram de la xarxa de recollida de lixiviats i aigües semi-netes situada aigües avall del vas de l'abocador fins les basses d'acumulació; la canonada d'impulsió de l'efluent tractat en tota la seva longitud fins a la connexió amb el col·lector general en alta; les bombes, els pous i les vàlvules, les basses de retenció de lixiviats i d'aigües semi-netes; les escomeses i els serveis que alimenten la instal·lació (aigua i telèfon), el transformador en alta (en aquells aspectes que depenen de l'usuari de la planta de lixiviats i que no són responsabilitat de l'empresa subministradora d'electricitat) .

2.3.- Accés

L'accés a la instal·lació de tractament de lixiviats es fa per l'interior del recinte del dipòsit controlat de Puigpalter. L'empresa adjudicatària de l'explotació de la planta de lixiviats tindrà dret de pas per al personal, vehicles i maquinària necessaris per al servei, en horari il·limitat, sotmès únicament a les condicions de circulació i control d'accés establertes per al dipòsit controlat.

Clàusula 3.- Projecte i Manual d'Explotació

El projecte que servirà de base per aquest servei és el Projecte constructiu de la planta de lixiviats del dipòsit controlat de residus de Puigpalter. Serà també de referència, pel que fa a col·lectors i emissaris, el Projecte d'ampliació del dipòsit controlat de residus de Puigpalter.

En qualsevol cas, se seguiran les instruccions i prescripcions fixades en el present Plec de prescripcions tècniques així com les de la persona responsable del contracte, i en allò que sigui d'aplicació, el Manual d' Explotació del dipòsit controlat i el Pla de conservació i manteniment de la vegetació.

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE TERRITORI	EXPEDIENT X2024004132
Codi Segur de Verificació: 479e52bd-f5c4-4822-ba3b-6b37eab578a2 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2024_2828851 Data d'impressió: 15/11/2024 14:22:07 Pàgina 6 de 36	SIGNATURES 1.- Aina Sans Cura (TCAT), 25/10/2024 10:51	



El Consell Comarcal del Pla de l'Estany es reserva el dret a realitzar les modificacions que consideri necessàries en el Projecte, per tal d'aconseguir un resultat més eficaç, sense que això suposi cap compensació econòmica per al contractista, mentre no comporti un increment de les obligacions assignades.

L'adjudicatari del servei redactarà un Manual d'Explotació de les instal·lacions adscrites al present contracte, del qual en lliurarà una còpia al consell comarcal i que descriurà les principals operacions d'explotació a realitzar, personal adscrit al servei, torns de treball, gestió de residus, aprovisionament de matèries primeres, el manteniment i les mesures de seguretat, així com les persones responsables de l'explotació i telèfons de contacte en cas d'emergència.

CAPÍTOL II - DESCRIPCIÓ DEL SERVEI CONTRACTAT

Clàusula 4.- Objectius del servei

Els objectius generals que ha de regir i dirigir els serveis inclosos en el present contracte són:

- Obtenir una adequada qualitat de l'efluent tractat.
- Tractar tots els lixiviats i aigües semi-netes que es generin al dipòsit controlat de residus de Puigpalter.
- Tractar els lixiviats procedents d'altres dipòsits controlats de residus, i altres residus líquids que tinguin l'autorització del Consell Comarcal del Pla de l'Estany.
- Realitzar la depuració dels lixiviats i aigües semi-netes de manera eficient complint amb la normativa d'aplicació i evitant la contaminació de l'entorn.
- Prestar el servei complint tot allò que s'indica en la normativa de referència, inclosos el Reglament regulador comarcal de sanejament i el Decret 130/2003.
- Gestionar el pla de reposició i millores.
- Mantenir les instal·lacions de la planta de lixiviats i instal·lacions annexes en perfecte estat de manteniment, conservació, neteja i funcionament.
- Realitzar el servei amb uns costos raonables.

Clàusula 5.- Obligacions generals relatives als serveis contractats

Les obligacions generals del contractista referides a les prestacions del servei contractat seran les següents:

- a. Fer funcionar correctament la planta de lixiviats i els elements relacionats de forma ininterrompuda i aconseguir els índexs de depuració que corresponguin, com a mínim, als rendiments normals i condicions que s'indiquen al Capítol III.
- b. Evitar el vessament a llera de líquids no tractats o tractats deficientment procedents de la planta de tractament o de les altres instal·lacions incloses dins l'àmbit d'aquest contracte.

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE TERRITORI	EXPEDIENT X2024004132
Codi Segur de Verificació: 479e52bd-f5c4-4822-ba3b-6b37eab578a2 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2024_2828851 Data d'impressió: 15/11/2024 14:22:07 Pàgina 7 de 36		
SIGNATURES 1.- Aina Sans Cura (TCAT), 25/10/2024 10:51		



- c. L'adjudicatari serà responsable en el seu cas d'infraccions derivades de l'explotació de la instal·lació i es farà càrrec de les sancions que puguin ser imposades per l'Administració competent, estant obligat a realitzar les actuacions necessàries per a corregir la causa dels incompliments.
- d. Mantenir i conservar adequadament totes les instal·lacions i equips objecte del contracte.
- e. Efectuar les operacions de reposició i millores, d'acord amb la planificació anual aprovada pel Consell Comarcal del Pla de l'Estany i les condicions definides al Plec de Condicions Administratives Particulars d'aquest contracte.
- f. Adquirir tots els materials, productes i subministraments necessaris per al manteniment, conservació i funcionament adequats, reparant o reposant tots els elements deteriorats de les instal·lacions.
- g. Registrar i analitzar els paràmetres que defineixen el procés de les línies d'aigua i de fangs per al seu control i funcionament òptims.
- h. Registrar i analitzar els paràmetres que garanteixen el control dels efectes ambientals de la instal·lació (registre de drenatges , etc.)
- i. Comunicar immediatament al Consell Comarcal del Pla de l'Estany qualsevol incidència que afecti les instal·lacions, els equips o el procés de depuració.
- j. Deixar a la finalització del contracte d'explotació tots els elements descrits en l'inventari a l'inici del contracte, en l'estat que correspongui al seu ús normal i en condicions de funcionament, així com tots els incorporats totalment o parcial durant la vigència del contracte.
- k. L'acompliment de tota la legislació vigent en aquells aspectes relacionats amb les activitats del contracte com, a títol d'exemple: reglaments d'alta i baixa tensió elèctrica, líquids inflamables, productes químics, elements a pressió, prevenció d'incendis, etc.
- l. En el cas que una reparació suposi una aturada total o parcial de la planta, o pugui derivar en una disminució important de la qualitat de l'efluent, el contractista ha de sol·licitar permís per escrit al Consell Comarcal del Pla de l'Estany. En qualsevol cas, el contractista posarà tots el mitjans al seu abast per tal de minimitzar els efectes d'aquesta reparació (lloguer grups electrògens, bombes, etc).
- m. El contractista garantirà la seguretat i salut dels seus treballadors, haurà de complir les obligacions establertes en la normativa sobre prevenció de riscos

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE TERRITORI	EXPEDIENT X2024004132
Codi Segur de Verificació: 479e52bd-f5c4-4822-ba3b-6b37eab578a2 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2024_2828851 Data d'impressió: 15/11/2024 14:22:07 Pàgina 8 de 36		
SIGNATURES 1.- Aina Sans Cura (TCAT), 25/10/2024 10:51		



laborals, i vigilarà que els seus subcontractistes també compleixin la normativa citada.

- n. Disposar d'assegurança per a robatoris, afecció al medi ambient i de responsabilitat civil.
- o. En general, quantes operacions siguin necessàries per tal de complir amb a finalitat indicada a l'article 1r.

Clàusula 6.- Serveis inclosos al contracte

5.1.- Amb caràcter enunciatiu i no limitatiu, els serveis a realitzar al dipòsit controlat seran:

1. Tractament i depuració de tots els lixiviats i les aigües semi-netes d'explotació generades al dipòsit controlat de residus de Puigpalter, fins a assolir els límits de qualitat exigits en aquest contracte o, en el seu defecte en la normativa d'aplicació.
2. Tractament i depuració dels lixiviats procedents d'altres dipòsits controlats de residus no perillosos, que hagi autoritzat el Consell Comarcal del Pla de l'Estany, segons la capacitat de tractament de la instal·lació.
3. Tractar conjuntament amb els lixiviats altres residus líquids que siguin compatibles amb aquests i que estiguin autoritzats pel Consell Comarcal del Pla de l'Estany.
4. Subministrament dels materials, productes i reactius necessaris per al funcionament de la depuradora i la realització de totes les tasques i treballs inclosos en aquest contracte.
5. Elaboració d'un pla de manteniment.
6. Elaboració d'un pla de reposició i millores anual, que s'ha de sotmetre a l'aprovació del consell comarcal.
7. Realització de les actuacions de reposició i millores incloses en del contracte.
8. Conservació, reparació i manteniment corresponent de tots els elements de la planta, equips, maquinària i instrumentació, etc., procurant que el seu estat de funcionament sigui òptim i el seu aspecte sigui sempre el millor possible. Això inclou tots aquells elements que, encara que estiguin fora del recinte de la depuradora, hi pertanyin, depenguin de la mateixa o hi tinguin algun tipus de relació.
9. Reparació i conservació dels vials, edificis, tanques i altres elements dins l'àmbit objecte d'aquest contracte
10. Manteniment i neteja de la xarxa de recollida de lixiviats i aigües semi-netes d'explotació, aigües avall del vas de l'abocador.
11. Manteniment i neteja de la planta de tractament de lixiviats.
12. Manteniment, neteja i reparació del bombament de l'efluent tractat.
13. Manteniment, reparació i neteja de les basses de lixiviats i d'aigües semi-netes.
14. Manteniment, neteja, desembussat amb cuba d'hidroneteja i reposició, si s'escau, dels elements que componen la xarxa d'evacuació de lixiviats i aigües

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE TERRITORI	EXPEDIENT X2024004132
Codi Segur de Verificació: 479e52bd-f5c4-4822-ba3b-6b37eab578a2 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2024_2828851 Data d'impressió: 15/11/2024 14:22:07 Pàgina 9 de 36		
SIGNATURES 1.- Aina Sans Cura (TCAT), 25/10/2024 10:51		



- pluvials seminetes situada aigües avall del vas de l'abocador (canonades i pous) i de les cunetes exteriors.
15. Manteniment, neteja, desembussat amb cuba d'hidroneteja i reposició, si s'escau, dels elements que componen la canonada d'evacuació d'efluents tractats cap a col·lector general.
 16. Registre dels nivells de les basses i dels cabals d'entrada a aquestes.
 17. Manteniment de jardineria del recinte on s'ubica la depuradora i les basses de retenció
 18. Feines de neteja forestal i desbrossat de les franges de protecció i de seguretat a l'àmbit del present contracte.
 19. Gestionar d'acord a la normativa vigent, retirar degudament, transportar i dipositar els residus generats a les instal·lacions objecte del concurs en el lloc i forma permesos per la legislació vigent.
 20. Evitar els vessaments de lixiviats a llera o a xarxa de sanejament.
 21. Evitar el vessament a llera d'aigües semi-netes que no compleixin els límits d'abocament.
 22. Control i analítica dels pous de registre dels drens.
 23. Registre dels cabals tractats i abocats i de tots els fluxos d'aigua dins la instal·lació.
 24. Anàlisi de les aigües d'entrada i sortida de la depuradora, així com de la resta de processos unitaris del tractament.
 25. Procurar la màxima segregació entre els corrents de lixiviats i d'aigües semi-netes.
 26. Realitzar el Control de plagues de les instal·lacions objecte del contracte.
 27. Elaboració de "comunicats de treball" setmanals indicant les incidències produïdes, les hores treballades per cada equip així com les operacions realitzades i els productes, reactius i materials emprats (amb les seves quantitats).
 28. Elaboració i lliurament al consell comarcal d'un informe mensual d'explotació, a partir dels comunicats de treball setmanals, que incloguin els cabals tractats, els consums d'energia i de reactius, així com tots els registres documentals preceptius i, en el qual es faci una valoració dels treballs realitzats, de l'estat de les instal·lacions, així com de les actuacions previstes.
 29. Deshidratar els fangs produïts, de manera que puguin retirar-se fàcilment i sense olores, en el lloc i forma permesos per la legislació vigent.
 30. Mantenir un servei de vigilància que garanteixi la seguretat del personal i de les instal·lacions. També haurà de subscriure una pòlissa de responsabilitat civil amb cobertura per a les persones que de manera temporal o permanent es trobin a les instal·lacions.
 31. Enviar al Consell Comarcal del Pla de l'Estany la informació que aquest pugui sol·licitar puntualment sobre el funcionament de les instal·lacions i altres aspectes.
 32. Conservar i mantenir en perfecte estat totes les instal·lacions existents de control, automatisme i informació de la planta, i en especial el sistema

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE TERRITORI	EXPEDIENT X2024004132
Codi Segur de Verificació: 479e52bd-f5c4-4822-ba3b-6b37eab578a2 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2024_2828851 Data d'impressió: 15/11/2024 14:22:07 Pàgina 10 de 36	SIGNATURES 1.- Aina Sans Cura (TCAT), 25/10/2024 10:51	



informàtic de la mateixa, subscriuint si cal els corresponents contractes de manteniment.

33. Realitzar les calibracions i/o verificacions dels elements de mesura i dosificació segons el programa de verificació que s'especificarà en la justificació de l'oferta.

Clàusula 7.- Control de la contaminació ambiental.

El servei es realitzarà evitant l'afectació de l'entorn (males olors, papers i plàstics, vessaments d'aigua, sorolls, vibracions, pols, fums, etc). Quan aquestes es produeixin, caldrà prendre les mesures necessàries per tal que les instal·lacions i el seu entorn retornin el més aviat possible a la situació normal.

El contractista vetllarà perquè la seva activitat no provoqui cap mena de contaminació ambiental a l'aigua, a l'atmosfera o al sòl. En cas de produir-se en farà la reparació i la reposició a la situació inicial.

El contractista gestionarà els residus generats correctament i d'acord als procediments documentals establerts per la normativa.

Clàusula 8.- Subministraments.

Anirà a càrrec de l'empresa adjudicatària, el subministrament de tots els materials, recanvis, components, productes, reactius, aigua, telèfon, serveis, etc. necessaris per la realització del servei objecte del present contracte. El subministrament d'electricitat anirà a càrrec del Consell Comarcal.

També anirà a càrrec de l'adjudicatari el subministrament dels béns materials que calgui per a portar a terme les actuacions de manteniment ordinari i de reposició i millores així com l'execució dels treballs que sigui necessari efectuar.

CAPÍTOL III – CONDICIONS TÈCNIQUES D'EXPLOTACIÓ

Clàusula 9.- Abocaments sense tractar

9.1.- No es podrà realitzar cap abocament de residus líquids sense tractar ni a xarxa de sanejament ni a medi.

9.2.- L'adjudicatari haurà de disposar permanentment d'una capacitat d'emmagatzematge suficient a les basses de retenció per fer front a les aportacions de cabal i evitar el desbordament d'aquestes, fins i tot en períodes de pluges intenses.

Clàusula 10.- Paràmetres de control

El bon funcionament de la depuració en la línia d'aigua es comprovarà per la determinació dels paràmetres de referència indicats en aquest article.





L'adjudicatari haurà de disposar d'un laboratori propi on realitzarà les proves d'autocontrol i haurà d'encarregar la realització d'analítiques periòdiques a un laboratori extern homologat per l'ACA.

10.1.- Determinacions analítiques mínimes d'autocontrol, realitzades per l'explotador en el seu laboratori, a l'aigua d'entrada i a l'efluent tractat i als punts de control de drenatge: pH, DBO₅, DQO, MES, N-NH₄⁺, N tk, Nitrats, P total i Conductivitat.
Periodicitat mínima: 3 mostres/setmana

10.2.- Determinacions analítiques mínimes realitzades per un laboratori extern homologat per l'ACA, a l'aigua d'entrada, efluent tractat i aigua de la bassa de semi-netes:
pH, DBO₅, DQO, MES, Ntk, N-NH₄⁺, Nitrats, P total, Clorurs, Matèries inhibidores i Conductivitat de l'aigua tractada.
Periodicitat mínima: una mostra mensual

10.3.- Pels abocaments dels lixiviats tractats a la xarxa de sanejament comarcal, els límits de concentració permesos son els que fixi el Reglament regulador sobre l'ús del sistema de sanejament comarcal, o en l'autorització d'abocament de la planta:

Paràmetre	Límit	unitats
DQO no decantada	1.500	mgO ₂ /l
DBO 5	500	mgO ₂ /l
Matèria en suspensió	500	mg/l
pH	6-10	u pH
Conductivitat	6.000	microS/cm
NH ₄ ⁺	60	mg NH ₄ /l
Nitrats	100	mg NO ₃ /l
Ntk	90	mg N/l
Clorurs	2500	mg Cl/l
P total	50	mg P/l
Matèries Inhibidores	25	Equitox/m ³
Temperatura	40	°C

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE TERRITORI	EXPEDIENT X2024004132
Codi Segur de Verificació: 479e52bd-f5c4-4822-ba3b-6b37eab578a2 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2024_2828851 Data d'impressió: 15/11/2024 14:22:07 Pàgina 12 de 36		SIGNATURES 1.- Aina Sans Cura (TCAT), 25/10/2024 10:51



Per la resta de paràmetres, els límits a aplicar son els fixats pel Consell Comarcal del Pla de l'Estany en el seu Reglament regulador sobre l'ús del sistema de sanejament o en el seu defecte, pel Decret 130/2003 que aprova el Reglament dels sistemes públics de sanejament.

10.4.- Pels abocaments d'aigües pluvials o aigües semi-netes d'explotació a llera pública s'han de respectar els límits del RD 817/2015 pel que s'estableixen els criteris de seguiment i avaluació de l'estat de les aigües superficials i normes de qualitat ambiental o la normativa al respecte que sigui d'aplicació a les conques internes de Catalunya i el concessionari ha de disposar de la preceptiva autorització administrativa.

10.5.- Pel que fa al control analític dels fangs, el contractista realitzarà una determinació del contingut en matèria seca i % de volàtils del fang cada dia que entri en funcionament la centrífuga.

Així mateix el contractista encarregarà a un laboratori extern homologat per l'Agència de Residus de Catalunya la realització d'una analítica anual complerta de fangs, que inclogui el contingut de metalls, per tal de caracteritzar la seva aptitud per a ser dipositats a l'abocador de Puigpalter.

10.6.-Les determinacions a què es refereixen en aquest article es faran d'acord amb els mètodes d'anàlisi de l'Standard Methods de l'American Public Health Association. Els resultats d'aquestes anàlisi permetran al Consell Comarcal del Pla de l'Estany l'aplicació de sancions i penalitzacions, si procedissin.

Clàusula 11.- Mostres amb incompliment

11.1.- Mostres no conformes:

Les mostres puntuals de l'efluent tractat que continguin un paràmetre o més que superi els valors límit indicats en clàusula 10 fins a un 50% com a màxim, seran considerades com mostres no conformes.

11.2.- Mostres intolerables

Les mostres puntuals de l'efluent tractat que continguin un paràmetre o més que superi els valors de clàusula 10 amb desviacions superiors al 50% seran considerades Mostres intolerables.

11.3.- Les mostres que superin els límits indicats a la clàusula 10 podran ser sancionades d'acord amb l'establert en aquest Plec.

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE TERRITORI	EXPEDIENT X2024004132
Codi Segur de Verificació: 479e52bd-f5c4-4822-ba3b-6b37eab578a2 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2024_2828851 Data d'impressió: 15/11/2024 14:22:07 Pàgina 13 de 36		SIGNATURES 1.- Aina Sans Cura (TCAT), 25/10/2024 10:51



Clàusula 12.- Gestió de residus

12.1.- Serà obligació del contractista el transport i tractament o deposició final fins a la instal·lació de gestió que correspongui de tots els residus generats en el procés de depuració d'una forma segura, ràpida, neta i sense olors, utilitzant si cal reactius químics al seu càrrec.

12.2.- El contractista haurà d'especificar en la seva oferta el contingut de matèria seca dels fangs deshidratats generats a la instal·lació de tractament de lixiviats, valor que s'haurà de comprometre a complir.

12.3.- Els fangs deshidratats podran ser dipositats al mateix dipòsit controlat de Puigpalter, sempre que compleixin les condicions establertes per la normativa vigent d'abocadors.

12.4.- En cas que els fangs no compleixin les condicions establertes per la normativa i no es puguin tractar al dipòsit controlat de Puigpalter el contractista haurà de buscar un gestor extern i facturarà el cost del transport i el tractament que presenti en l'oferta, també haurà de presentar un pla de treball per assolir el més aviat possible l'estat anterior que els fangs compleixin les condicions per ser traslladats al dipòsit controlat de Puigpalter.

Clàusula 13.- Assajos i anàlisi

El concessionari disposarà d'un laboratori propi que serà utilitzat pel personal tècnicament capacitat per a dur a terme els assajos i anàlisis que siguin necessaris per a l'autocontrol del procés de depuració i per a l'autocontrol de qualitat.

El contractista realitzarà els controls amb les freqüències mínimes indicades a la Clàusula 10.- Paràmetres de control.

La freqüència de realització de les analítiques addicionals a les de Clàusula 10.- Paràmetres de control, serà la necessària amb la finalitat de controlar perfectament els processos, i garantir la no afectació al medi i haurà de ser detallada justificadament pels concursants en les seves ofertes.

El contractista haurà de presentar mensualment els resultats obtinguts de les anàlisis efectuades.

Qualsevol element de laboratori que sigui necessari per a la realització de les anàlisis indicades en aquest Plec serà subministrat pel contractista, restant de la seva propietat.



DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE TERRITORI	EXPEDIENT X2024004132
Codi Segur de Verificació: 479e52bd-f5c4-4822-ba3b-6b37eab578a2 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2024_2828851 Data d'impressió: 15/11/2024 14:22:07 Pàgina 14 de 36		SIGNATURES 1.- Aina Sans Cura (TCAT), 25/10/2024 10:51



Clàusula 14.-Analítiques addicionals

Per la seva part, Consell Comarcal del Pla de l'Estany podrà encarregar la realització en el laboratori de l'adjudicatari o en laboratoris de tercers, els assajos les determinacions i les analítiques addicionals que cregui necessaris. Si el control es realitzés en un laboratori diferent del de la planta, el contractista restarà obligat a transportar al mateix les mostres d'aigua i fang fer-se càrrec del cost de les anàlisis corresponents.

Clàusula 15.- instal·lacions experimentals

El contractista, prèvia autorització explícita de Consell Comarcal del Pla de l'Estany, i amb les condicions que aquest estableixi, podrà muntar instal·lacions experimentals per assajar possibilitats de millora en els rendiments o qualitats de les aigües tractades o dels fangs.

Clàusula 16.- Dret d'ús del Consell Comarcal

El Consell Comarcal del Pla de l'Estany es reserva la possibilitat d'utilitzar per allò que cregui oportú, superfícies afectes a la concessió no ocupades per les instal·lacions.

Clàusula 17.- Actuacions de Reposició i Millores incloses al contracte

Són les actuacions incloses al contracte especificades a l'annex III del PPTP. Aniran a càrrec del contractista, i se certificarà cada una d'elles separatament un cop executada, amb l'import ofert a la Fitxa S.3 del PCAP.

L'empresa explotadora del servei actuarà com a poder adjudicador de les actuacions de reposició i millores incloses al contracte, i haurà d'acomplir les prescripcions establertes a la llei de Contractes del Sector Públic (LCSP).

Les reduccions en els costos d'explotació que s'obtinguin a conseqüència de la implantació d'alguna de les actuacions de reposició i millora incloses al contracte, podran donar lloc a una modificació del preu d'aquest.

Les actuacions de Reposició i Millora s'hauran de realitzar dins del termini establert per a cadascuna, a comptar des de l'autorització per part del Consell Comarcal per executar-la.

L'execució de l'actuació està subjecta a la disponibilitat de fons i en cas de no ser executades el contractista no tindrà dret a cap indemnització.

Clàusula 18.- Pla de reposicions i millores

El contractista haurà de proposar cada any un Pla de Reposició i Millores justificat, que haurà d'incloure l'import de l'actuació, la seva descripció i el termini d'execució.

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE TERRITORI	EXPEDIENT X2024004132
Codi Segur de Verificació: 479e52bd-f5c4-4822-ba3b-6b37eab578a2 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2024_2828851 Data d'impressió: 15/11/2024 14:22:07 Pàgina 15 de 36	SIGNATURES 1.- Aina Sans Cura (TCAT), 25/10/2024 10:51	



Clàusula 19.- Execució de les millores a càrrec del consell comarcal

El Consell Comarcal del Pla de l'Estany podrà executar millores o ampliacions al seu càrrec, sigui en benefici dels índexs de depuració, de la qualitat dels fangs, o de l'economia de l'explotació i del manteniment. Quan mitjançant aquestes actuacions s'assoleixi un augment o una reducció en els costos de manteniment o explotació, aquests seran estudiats contradictòriament i el seu import s'aplicarà elevant o reduint, respectivament, el corresponent pressupost.

Clàusula 20.- Parada de la planta en cas d'obres

Si s'efectuen obres de modificació o ampliació en la planta que obliguin a realitzar una parada total o parcial del seu funcionament, es procedirà de la següent manera:

- Si la parada fos total, s'aplicarà allò que estableix el punt 39.2 d'aquest plec pel cas de paralització total per causes no imputables a el contractista.
- Si la parada fos parcial, s'abonarà la part fixa corresponent i la part variable corresponent al tractament realment realitzat.

Clàusula 21.- Tractament de residus líquids externs

El consell comarcal podrà autoritzar l'acceptació a la depuradora de lixiviats de residus líquids procedents de dipòsits controlats de residus d'idèntica classificació que el de Puigpalter o altres orígens.

Tota acceptació de lixiviats externs o altres residus líquids haurà d'estar prèviament autoritzada pel Consell Comarcal del Pla de l'Estany i tramitada d'acord amb els procediments que estableix la normativa de gestió de residus.

Clàusula 22.- Residus líquids externs no admissibles

Els lixiviats externs o altres residus líquids són admissibles només quan la planta tingui capacitat de tractament suficient. No s'admetrà la seva acceptació quan no hi puguin ser correctament tractats.

No s'admetrà en cap cas l'abocament de residus líquids externs que no presentin prèviament, la documentació administrativa a que obliga la normativa de gestió de residus, en que es faci constar i s'acrediti, com a mínim, el següent:

- a) Transportista
- b) Productor
- c) Característiques quantitatives i qualitatives de la càrrega contaminant de la cisterna, amb expressió de volum i paràmetres de determinació de la tributació de l'aigua
- d) data



DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE TERRITORI	EXPEDIENT X2024004132
Codi Segur de Verificació: 479e52bd-f5c4-4822-ba3b-6b37eab578a2 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2024_2828851 Data d'impressió: 15/11/2024 14:22:07 Pàgina 16 de 36		
SIGNATURES 1.- Aina Sans Cura (TCAT), 25/10/2024 10:51		



L'imprès haurà de ser degudament complimentat tant per l'empresa productora del residu líquid com pel transportista i el concessionari de la planta de tractament de lixiviats, qui en lliurarà còpia al consell comarcal.

Clàusula 23.- Comprovació de les característiques dels residus líquids externs
Amb caràcter previ a l'abocament de la cisterna en les instal·lacions de Puigpalter, el personal de la planta de lixiviats farà les comprovacions que consideri adients. Posteriorment, amb mitjans analítics es comprovarà la correspondència entre les dades de l'imprès i el contingut del camió-cisterna. En cas de no coincidir, Consell Comarcal del Pla de l'Estany emprendre les accions que consideri oportunes.

L'abocament de la càrrega del camió-cisterna en la depuradora de lixiviats únicament s'admetrà en el cas que no comporti una variació apreciable del seu rendiment.

Clàusula 24.- Obligacions del contractista pel que fa a l'entrada de residus líquids externs.
El contractista que gestiona les instal·lacions assumeix les obligacions següents:

- a) La responsabilitat derivada de l'acceptació de residus líquids externs que no s'efectuïn d'acord amb el previst en aquest capítol.
- b) La tramesa mensual al Consell Comarcal del Pla de l'Estany dels impresos d'abocament esmentats en la Clàusula 22, que procedirà si s'escau al cobrament dels serveis.

Clàusula 25.- Compensació econòmica per al tractament de residus líquids externs
L'empresa contractista no pot percebre cap compensació econòmica pel tractament de residus líquids externs llevat de la que provingui del Consell Comarcal del Pla de l'Estany en concepte del control analític realitzat o d'increment de despeses d'explotació, si s'estableix que n'hi ha.

CAPITOL IV
MANTENIMENT, CONSERVACIO I MILLORA DE LES INSTAL·LACIONS

Clàusula 26.- Definició de les modalitats de manteniment

- a) El manteniment correctiu és aquell que es realitza a un equip o element com a conseqüència d'una avaria o d'una disminució de la qualitat del servei per sota dels límits prefixats. Aquest tipus de manteniment, tot i que en general es tracta d'un manteniment no programat, en ocasions es pot planificar.
- b) El manteniment preventiu és aquell que es realitza a un equip o element com a conseqüència de determinats criteris prefixats (nombre d'hores de funcionament, períodes de temps,...) amb l'objectiu d'evitar avaries o disminucions en el

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE TERRITORI	EXPEDIENT X2024004132
Codi Segur de Verificació: 479e52bd-f5c4-4822-ba3b-6b37eab578a2 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2024_2828851 Data d'impressió: 15/11/2024 14:22:07 Pàgina 17 de 36	SIGNATURES 1.- Aina Sans Cura (TCAT), 25/10/2024 10:51	



rendiment dels equips que puguin afectar al bon funcionament del procés de depuració. Per tant es tracta sempre d'un manteniment programat.

- c) El manteniment predictiu és aquella part del manteniment preventiu que condiciona la realització del manteniment de l'equip o element al coneixement d'un paràmetre predeterminat, del que es realitza un seguiment periòdic o continu. Aquest seria el cas de l'anàlisi de vibracions, mesura d'aïllaments, mesura de consums, etc.
- d) El manteniment normatiu és aquella part del manteniment preventiu que ve establert per la legislació vigent. Inclou tant equips com instal·lacions (extintors, calderins, instal·lació elèctrica de baixa tensió,...).
- e) La conservació és el manteniment específic de l'obra civil, edificis, col·lectors, jardineria i altres instal·lacions annexes als sistemes de sanejament.

Clàusula 27.- Manteniment correctiu

El contractista resta obligat a comunicar immediatament al Consell Comarcal del Pla de l'Estany qualsevol avaria que afecti al rendiment del procés de depuració o a la seguretat de les persones i instal·lacions.

Clàusula 28.- Reparació dels equips avariats

28.1.-El contractista resta obligat a disposar en les instal·lacions, o a en la seva proximitat, de tots els materials, aparells, eines i recanvis necessaris per al seu funcionament normal i per a les reparacions de rutina, especialment dels equips crítics i essencials.

28.2.- Les reparacions dels equips avariats s'hauran de fer el més ràpidament possible, essent prioritària la reparació en primer lloc dels equips crítics, seguida dels essencials i en últim lloc dels generals. En el cas que la reparació s'allargui més de quinze dies, el contractista restarà obligat a justificar per escrit el retard.

28.3.- Els equips avariats o en reparació que comportin un risc d'incompliment de la qualitat d'aigua depurada o un risc per a la seguretat de les persones o instal·lacions s'hauran de substituir provisionalment per altres de similars mentre duri la reparació.

28.4.-Tots els béns, el mal estat dels quals es posi de manifest en les operacions, inspeccions i comprovacions descrites, així com en el funcionament normal d'explotació, seran reparats a càrrec del el contractista, excepte els que s'hagin d'incloure dins el concepte de reposició.

28.5.- El Consell Comarcal del Pla de l'Estany no assumirà cap reparació i reposició d'equips i obra civil que estiguin en període de garantia, llevat de les produïdes per

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE TERRITORI	EXPEDIENT X2024004132
Codi Segur de Verificació: 479e52bd-f5c4-4822-ba3b-6b37eab578a2 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2024_2828851 Data d'impressió: 15/11/2024 14:22:07 Pàgina 18 de 36		SIGNATURES 1.- Aina Sans Cura (TCAT), 25/10/2024 10:51



causes naturals excepcionals (llamps, aiguats, tempestes, etc.). Així mateix, quan qualsevol equip no compleixi les condicions i/o rendiments pel qual ha estat projectat o instal·lat haurà d'ésser modificat o substituït a càrrec de l'adjudicatari de l'any de garantia.

28.6.- Totes les despeses d'equips, obra civil i instal·lacions que en el moment de la finalització del contracte estiguin en reparació o pendents de reparació aniran a càrrec del contractista.

28.7.- No seran a càrrec de el contractista els costos derivats d'una gran reparació produïda en un o varis elements per causes naturals de caire extraordinari (llamps, tempestes, aiguats, etc).

Clàusula 29.- Reposició d'equips

Les reposicions es faran d'acord amb les actuacions de reposició i millora incloses en el contracte segons les condicions de la Clàusula 17 del plec tècnic.

Les despeses de reposició d'un equip es podran incloure dins de les actuacions quan es donin totes les condicions següents:

- Aportar els certificats originals de les revisions especificades pel fabricant i emesos pels serveis tècnics degudament acreditats o en el cas que hagin estat fetes pel propi contractista una justificació de les mateixes, amb una descripció dels treballs realitzats, justificació dels materials utilitzats i relació del personal que hi ha intervingut.
- Haver realitzat totes les operacions de manteniment preventiu (inclòs manteniment normatiu i predictiu) recollides en el pla de manteniment preventiu aprovat per Consell Comarcal del Pla de l'Estany.
- Que el cost de la reparació sigui igual o superior al 75% del cost de la seva substitució per un nou element.

En qualsevol cas, el Consell Comarcal del Pla de l'Estany ha d'autoritzar l'imputació de la despesa.

Clàusula 30- Planificació del manteniment

30.1.- Les operacions de revisió i manteniment dels diferents equips o la seva freqüència poden ser diferents segons la classificació de l'equip en crític, essencial o general.

30.2.- .- El contractista ha d'elaborar un pla de manteniment la freqüència de realització dels diferents tipus d'operacions de manteniment per cada equip.

30.3.- El Consell Comarcal del Pla de l'Estany es reserva el dret d'incloure més operacions de manteniment preventiu mínim d'obligat compliment per part de el

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE TERRITORI	EXPEDIENT X2024004132
Codi Segur de Verificació: 479e52bd-f5c4-4822-ba3b-6b37eab578a2 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2024_2828851 Data d'impressió: 15/11/2024 14:22:07 Pàgina 19 de 36	SIGNATURES 1.- Aina Sans Cura (TCAT), 25/10/2024 10:51	



contractista o de variar la freqüència d'execució, per tal d'assolir un manteniment òptim de la instal·lació.

Clàusula 31.-Contractes de manteniment especialitzat

El contractista ha de subscriure a càrrec seu contractes de manteniment d'equips, la conservació dels quals sigui molt especialitzada, com és el cas de transformadors i centres d'alta, centrífugues de deshidratació, bufants, equips de membranes, sistemes de control i mesura, etc. En qualsevol cas, es responsabilitzarà de l'adequat funcionament de tots els equips i si en realitza ell mateix el manteniment, haurà de proporcionar la mateixa garantia que la proporcionada pel fabricant o subministrador.

Clàusula 32.- Revisions obligatòries per normativa

El contractista resta obligat a realitzar les revisions obligatòries i a subscriure els contractes de manteniment a que obliga la legislació vigent.

El contractista resta obligat a dur a terme l'anàlisi de vibracions amb una freqüència anual a centrífugues, bufadors i bombes.

Clàusula 33.- Revisió i reparació de l'obra civil

El contractista haurà de revisar un cop a l'any, com a mínim, tots els elements d'obra civil i altres instal·lacions annexes (canonades, pous, etc), procedint a la reparació dels punts malmesos. En tot cas, es redactarà un comunicat anual que descrigui i justifiqui les operacions efectuades.

El contractista haurà de revisar un cop a l'any, com a mínim, tots els edificis, procedint a la reparació dels punts malmesos. Els edificis es repintaran com a mínim cada 4 anys.

Clàusula 34.-Manteniment de jardineria

El contractista haurà de mantenir la jardineria incloent sistemes de reg, podes, adobats, tractaments fitosanitaris, i qualsevol altra operació necessària per tal de mantenir un bon aspecte de la instal·lació i complir la normativa de prevenció d'incendis forestals. El contractista haurà de complir allò que s'indica al Pla de manteniment i conservació de la vegetació per a la prevenció d'incendis forestals redactat pel consell comarcal del Pla de l'Estany.

Clàusula 35.- Manteniment de col·lectors

Pel que fa a la conservació i manteniment dels col·lectors objecte d'aquest contracte cal tenir en compte les consideracions següents:

- El contractista haurà de presentar a la seva oferta el programa de manteniment de col·lectors i impulsions.

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE TERRITORI	EXPEDIENT X2024004132
Codi Segur de Verificació: 479e52bd-f5c4-4822-ba3b-6b37eab578a2 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2024_2828851 Data d'impressió: 15/11/2024 14:22:07 Pàgina 20 de 36		SIGNATURES 1.- Aina Sans Cura (TCAT), 25/10/2024 10:51



- Informar sobre les tasques de manteniment de l'esmentada xarxa que es realitzin.
- Realitzar una neteja periòdica de l'interior de les canonades de col·lectors, canonada d'impulsió d'aigua tractada i de les instal·lacions específiques com pous, bombes, vàlvules, etc.
- Realitzar una neteja periòdica de les basses de lixiviats i d'aigües semi-netes.
- Detectar els punts de la xarxa de col·lectors i impulsions que pel seu estat de conservació, configuració, naturalesa presentin un risc d'afecció al medi en cas de mal funcionament.
- Investigar els possibles ingressos a la xarxa de canonades, d'aigües d'infiltració i aigües no contaminades (pluvials, freàtic) i/o pèrdues a la mateixa.
- Comunicar immediatament al Consell Comarcal del Pla de l'Estany qualsevol incidència que afecti a l'esmentada xarxa de col·lectors.
- Reparar totes les avaries de la xarxa de col·lectors excepte les grans ruptures (que s'entén en els casos que el cost de la reposició sigui superior al 25% del pressupost anual de manteniment ofert pel contractista.)
- Enviar al Consell Comarcal del Pla de l'Estany la informació sobre el funcionament de l'esmentada xarxa que aquesta sol·liciti i amb la periodicitat que la mateixa determini.

Clàusula 36.-Neteja dels col·lectors, de l' impulsió i de les basses

36.1.- El contractista haurà de realitzar com a mínim una neteja anual als col·lectors i de la canonada d'impulsió de l'aigua tractada, mitjançant la contractació d'una empresa especialitzada.

36.2.- El contractista haurà de realitzar les neteges periòdiques de les basses de retenció de lixiviats i d'aigües semi-netes, amb la periodicitat que sigui necessària per tal de mantenir-les lliures de sediments.

Clàusula 37.- Aturades programades

En cas d'una aturada forçada i programable, que no es podrà produir sense coneixement i autorització prèvia de Consell Comarcal del Pla de l'Estany, el contractista haurà d'emprendre les següents mesures:

- Amb antelació suficient donar coneixement de l'aturada al consell comarcal.

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE TERRITORI	EXPEDIENT X2024004132
Codi Segur de Verificació: 479e52bd-f5c4-4822-ba3b-6b37eab578a2 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2024_2828851 Data d'impressió: 15/11/2024 14:22:07 Pàgina 21 de 36		
SIGNATURES 1.- Aina Sans Cura (TCAT), 25/10/2024 10:51		



- Adoptar totes les mesures necessàries per tal que les conseqüències de l'aturada siguin les mínimes possibles i, sense pretensió d'exhaustivitat, les que es relacionen tot seguit:
 - Minimitzar el temps d'aturada.
 - Fer provisió dels materials necessaris prèviament a l'aturada.
 - Procedir a les reparacions en el període de menor incidència possible
 - Assegurar el màxim grau de tractament de depuració de l'aigua possible.
 - Disposar el transport i tractament dels llixiviats en una planta externa, si fos necessari.

Clàusula 38.- Fallada en el subministrament elèctric

En cas de fallada del subministrament elèctric, l'adjudicatari posarà a disposició de la instal·lació els equips autònoms de generació elèctrica necessaris per a garantir la correcta qualitat de l'aigua abocada, assegurar la connexió al col·lector general en alta, i evitar fuites o vessaments d'aigua sense tractar al medi.

Clàusula 39.- Abonament dels serveis en cas de parada de la planta

39.1.- Sempre que es produeixi paralització parcial de la planta per avaries, s'abonarà al contractista el corresponent al volum d'aigua realment tractat.

39.2.- Si la paralització fos total, per causes no imputables al contractista, s'abonarà a aquest, durant els dies que procedeixi, la part del preu corresponent a les despeses fixes.

39.3.- Quan la paralització sigui deguda a negligència, o duri més del temps imprescindible per deixadesa del contractista, s'aplicaran les sancions establertes al Plec Administratiu

Clàusula 40.- Inventari d'equips i instal·lacions

40.1.- A efectes d'aquest contracte, tindrà la consideració d'inventari d'equips inicial, la relació que figura al projecte constructiu de la planta i al projecte d'ampliació de l'abocador en el capítol que fa referència a la zona d'emmagatzematge i bombament de llixiviats.

40.2.- El concessionari ha de disposar d'un inventari actualitzat de les instal·lacions i equips, amb una còpia disponible a les pròpies instal·lacions. L'empresa contractista resta obligada a revisar l'inventari inicial en el període de 30 dies a comptar a partir de la data d'inici dels treballs i presentar-lo al Consell Comarcal per a la seva aprovació.

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE TERRITORI	EXPEDIENT X2024004132
Codi Segur de Verificació: 479e52bd-f5c4-4822-ba3b-6b37eab578a2 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2024_2828851 Data d'impressió: 15/11/2024 14:22:07 Pàgina 22 de 36		SIGNATURES 1.- Aina Sans Cura (TCAT), 25/10/2024 10:51



40.3.-Pel que fa als equips, aquest inventari ha d'incloure les següents dades: Codi, descripció de l'equip, tipus d'equip, marca, model, núm. de sèrie, any d'instal·lació, cost de l'equip, potència de l'equip i altres característiques que es considerin d'interès.

40.4.- Pel que fa referència a les instal·lacions l'inventari ha d'incloure les següents dades: codi, descripció de la instal·lació i altres característiques que es considerin d'interès.

40.5.-El contractista reposarà tots els elements inclosos a l'inventari que es consumeixin, deteriorin o desapareguin, mantenint aquest al dia, donant comptes de tota baixa o reposició. Podrà per la seva part, augmentar a càrrec seu el número i classe de recanvis, per al bon manteniment de les instal·lacions.

40.6.- El contractista ha de classificar els equips i les instal·lacions inclosos en l'inventari en una de les següents categories:

- a) **Crítics:** són aquells en els que una avaria dels mateixos pot suposar una aturada de la planta o un deteriorament important de la **qualitat** de l'efluent, o bé pot ser molt costosa des del punt de vista **econòmic** (transformadors, centrífugues, motors de cogeneració, bufants, bombes, ...). També s'hi inclouen equips i instal·lacions que tinguin components amb un termini d'entrega molt llarg o que la seva avaria pugui ser perillosa per la **seguretat** de les persones o instal·lacions (detectors de gasos, parallamps i en general qualsevol equip relacionat amb la seguretat).
- b) **Essencials:** són aquells equips o instal·lacions en els que si bé una avaria pot ser molt important per al procés, es troben com a mínim duplicats, amb capacitat per a dur a terme el 100% del procés.
- c) **Generals:** són la resta d'equips no inclosos en les anteriors categories.

40.7.-L'inventari amb la classificació proposada per el contractista s'ha de realitzar en suport informàtic i ha de ser facilitat al Consell Comarcal del Pla de l'Estany en el període de 30 dies a comptar a partir de la data d'inici dels treballs.

40.8.- És obligació de el contractista el mantenir l'inventari actualitzat.

Clàusula 41.-Manual de lubricació

El contractista resta obligat a realitzar, en un termini màxim de 30 dies, a partir de la data en què comenci a computar-se la durada del contracte, un manual de lubricació adaptat als diferents elements de les instal·lacions objecte d'aquest contracte. El manual de lubricació recollirà, per a cada element, les característiques del lubricant a utilitzar en els diferents punts, la freqüència de la lubricació. Aquest manual s'haurà de

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE TERRITORI	EXPEDIENT X2024004132
Codi Segur de Verificació: 479e52bd-f5c4-4822-ba3b-6b37eab578a2 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2024_2828851 Data d'impressió: 15/11/2024 14:22:07 Pàgina 23 de 36	SIGNATURES 1.- Aina Sans Cura (TCAT), 25/10/2024 10:51	



realitzar en suport informàtic, i haurà de ser aprovat per Consell Comarcal del Pla de l'Estany. Al mateix temps, el contractista haurà de tenir un registre de les lubricacions realitzades als diferents elements.

Clàusula 42.-Registre d'hores de funcionament dels equips

Serà obligació de el contractista tenir un registre de les hores de funcionament dels equips en el que es recollirà la lectura dels compta hores amb una freqüència mínima setmanal i que inclourà com a mínim els equips considerats crítics i essencials. En el cas que aquests equips no disposin de compta hores el contractista ha de incloure la seva instal·lació dins de les millores que proposi.

Clàusula 43.-Programa de manteniment preventiu

El contractista resta obligat a realitzar, en un termini màxim de 30 dies, a partir de la data en què comenci a computar-se la durada del contracte, un programa de manteniment preventiu, que reculli com a mínim les operacions i la freqüència establertes per Consell Comarcal del Pla de l'Estany per als diferents equips i instal·lacions . Aquest programa de manteniment preventiu haurà de ser aprovat per Consell Comarcal del Pla de l'Estany.

Clàusula 44.- Registre de calibratges

El contractista resta obligat a mantenir un registre de les verificacions i calibratges efectuades segons el programa inclòs en l'oferta.

Clàusula 45.- Control d'avaries

El contractista ha de tenir un registre d'avaries que incloguin com a mínim les següents dades: equip, data i descripció de l'avaria, possibles causes, així com possibles millores introduïdes o proposades per evitar-la en el futur, grau de prioritat d'actuació, data de la reparació, material utilitzat.

El concessionari ha de lliurar al Consell comarcal del Pla de l'Estany un informe mensual, que inclogui un reportatge fotogràfic, amb les avaries produïdes i les solucionades

Clàusula 46.- Pla d'inspeccions periòdiques de manteniment normatiu

El contractista resta obligat a elaborar un pla quinquennal on es recullen les inspeccions periòdiques a que obliga la legislació vigent i que ha de sotmetre a l'aprovació de Consell Comarcal del Pla de l'Estany.

El contractista ha de mantenir un registre amb les actes de les inspeccions periòdiques realitzades, que ha d'estar a disposició de Consell Comarcal del Pla de l'Estany.

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE TERRITORI	EXPEDIENT X2024004132
Codi Segur de Verificació: 479e52bd-f5c4-4822-ba3b-6b37eab578a2 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2024_2828851 Data d'impressió: 15/11/2024 14:22:07 Pàgina 24 de 36		SIGNATURES 1.- Aina Sans Cura (TCAT), 25/10/2024 10:51



Clàusula 47.-Arxiu d'equips

El contractista resta obligat a mantenir un arxiu històric dels equips inclosos en l'inventari i que inclogui les dades contingudes en els parts d'avaria i les ordres de treball generades per a la seva reparació. Així mateix haurà de registrar les operacions de manteniment predictiu, normatiu i les operacions de manteniment preventiu, excepte aquelles que només suposin comprovacions visuals o auditives (comprovacions de nivell d'oli, de manca de vibracions o sorolls,...), i les lubricacions realitzades. Aquest arxiu històric s'haurà de realitzar en suport informàtic.

Clàusula 48.- Informe inicial de l'estat dels equips i instal·lacions

El contractista resta obligat a entregar en un termini màxim de 30 dies, a partir de la data en què comenci a computar-se la durada del contracte, un informe que descrigui l'estat dels equips i instal·lacions a l'inici de la concessió, les hores que han funcionat, etc.

Per a això haurà d'haver redactat abans o simultàniament l'inventari que es descriu a la Clàusula 40.

En aquest informe el concessionari ha de fer constar-hi també les deficiències i mancances observades en les instal·lacions. La presentació d'aquest informe no alliberarà en cap cas a l'adjudicatari de les obligacions fixades en aquest Plec.

Banyoles, a data de signatura electrònica

La tècnica de sanejament.





ANNEX I. -JUSTIFICACIÓ DEL PRESSUPOST

SERVEI DE TRACTAMENT DE LIXIVIATS DEL DIPOSIT CONTROLAT DE RESIDUS DE PUIGPALTER

Partides de despesa anual (Preus Execució per Contracte)

- Despeses d'exploració

Despeses Fixes: (A) :	133.318,32	€/any
Despeses Variables 1: (Q1*B1)	102.703,33	€/any
Despeses Variables 2 (fangs): (Q2*B2)	27.072,50	€/any
Despeses d'exploració: A+(Q1*B1)+(Q2*B2):	263.094,15	€/any

Q1: Cabal d'entrada a planta (màxim disseny= 14.600 m3/any)

Q2: Quantitat de fangs a tractar (màxim de 65 Tn/any)

A= cost unitari fix diari (365,26 €/dia)

B1= cost unitari per m3 tractat (7,03 €/m³)

B2= cost unitari per Tona del transport i tractament del fang deshidratat (416,5 €/Tn)

Els concursants han d'oferir els imports que proposin per a A expressat com a €/dia, i per a B1, expressats en €/m³, i B2, expressat en €/t.

- Reposicions i Millores (RiM)

Suma total de les actuacions:

- Càlcul del preu anual del servei:

Preu anual del servei: PS = (A + (Q1*B1)+(Q2*B2))+ RiM/4 €/any

Preu del servei any: PS = 274.101,65 €



Pressupost pel termini d'execució del contracte (4 anys)

	Quantia anual	Total Contracte (4 anys)
Despeses d'Explotació	263.094,15 €/any	1.052.376,60 €
Actuacions	11.007,50 €/any	44.030,00 €
Pressupost contracte	274.101,65 €	1.096.406,60 €

Aclariments per la redacció del pressupost i elaboració d'ofertes.

1. El termini d'execució del contracte és de 4 anys
2. Els concursants detallaran les seves ofertes en base a la plantilla que figura a l'annex 6 "Quadre de preus de l'oferta"
3. El pressupost total de licitació és màxim i inclou les despeses generals i el benefici industrial, no incloent, en canvi, l' IVA.
4. El preu de licitació inclou totes les despeses de funcionament, control, conservació i manteniment, així com membranes i aquells reactius necessaris.
5. Les actuacions de reposició i millora es facturaran de manera independent als costos d'explotació, en factura a part per a cada actuació efectuada.
6. El destí prioritari dels fangs deshidratats a la centrífuga de la planta és l'abocador de Banyoles, amb un preu de tractament zero.
7. El licitador inclourà, en la seva oferta, un preus detallats, en euros per tona, per a l'enviament dels fangs quan calgui i dels concentrats de l'osmosi a un gestor extern, que inclogui totes les despeses que se'n derivin. Es preveuen un màxim de 65 Tn/any.
8. El cabal a utilitzar com a base de càlcul de l'oferta és de 40 m³/dia = 14.600 m³/any.
9. L'evaporador es troba en desús i està prevista la seva retirada. Es disposa de més informació en l'ANNEX VIII.- INFORME DE L'ESTAT DE L'EVAPORADOR.

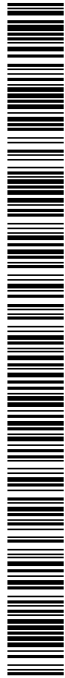


ANNEX II - PERSONAL SUBROGABLE

Que el personal adscrit al servei li és d'aplicació el Conveni Col·lectiu de treball del Cicle Integral de l'Aigua de Catalunya. amb codi de conveni núm. 79100125012014.

Que les condicions econòmiques i laborals del personal adscrit als serveis relatiu del Servei de gestió de la planta de lixiviats del depòsit controlat de residus de la Comarca del Pla de l'Estany son els següents:

PLANTA LIXIVIATS					
Funció	Categoria professional	Tipus de contracte	Antiguitat	% Dedicació	Cost empresa anual
Operador/a planta	G2B	Indefinit	2022	50	16.663 €
Oficial de manteniment	G2A	Indefinit	2019	50	19.750 €



ANNEX III. ACTUACIONS DE REPOSICIÓ I MILLORA INCLOSES AL CONTRACTE

Actuació	Pressupost	Termini
Canalització davant de les bufants	7.140,00 €	3 mesos
Instal·lació d'un embornal i una canalització per desaiguar la superfície pavimentada per tal d'evitar les acumulacions d'aigua en episodis de pluja. La canalització es farà fins a la riera que travessa la planta de lixiviats subterràniament.		
Canvi dels difusors del reactor facultatiu i de l'airejat	20.230,00 €	7 mesos
Realitzar el buidatge i neteja/canvi dels difusors del reactor facultatiu i de l'airejat, ja que la última renovació és del 2015 i 2016.		
Instal·lació sistema de climatització	9.520,00 €	5 mesos
Instal·lació d'una bomba de calor o similar perquè doni servei a la sala de quadres elèctrics de la planta.		
Canalització a tocar del reactor biològic	7.140,00 €	4 mesos
Instal·lació d'un embornal i una canalització per desaiguar la superfície pavimentada que queda entre les dues edificacions per tal d'evitar les acumulacions d'aigua en episodis de pluja. La canalització es farà fins a la riera que travessa la planta de lixiviats subterràniament.		
Total	44.030,00 €	

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE TERRITORI	EXPEDIENT X2024004132
Codi Segur de Verificació: 479e52bd-f5c4-4822-ba3b-6b37eab578a2 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2024_2828851 Data d'impressió: 15/11/2024 14:22:07 Pàgina 29 de 36		SIGNATURES 1.- Aina Sans Cura (TCAT), 25/10/2024 10:51



ANNEX IV.1.- DESCRIPCIÓ DE LES INSTAL·LACIONS I EQUIPS
ANNEX IV.2.- LEGALITZACIÓ DIPÒSIT METANOL

Podreu trobar-ho en el documents adjunts.

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE TERRITORI	EXPEDIENT X2024004132
Codi Segur de Verificació: 479e52bd-f5c4-4822-ba3b-6b37eab578a2 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2024_2828851 Data d'impressió: 15/11/2024 14:22:07 Pàgina 30 de 36		SIGNATURES 1.- Aina Sans Cura (TCAT), 25/10/2024 10:51



ANNEX V.- PLÀNOL DEL RECINTE I DELS ACCESSOS

Podreu trobar-ho en el documents adjunts.

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE TERRITORI	EXPEDIENT X2024004132
Codi Segur de Verificació: 479e52bd-f5c4-4822-ba3b-6b37eab578a2 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2024_2828851 Data d'impressió: 15/11/2024 14:22:07 Pàgina 31 de 36		SIGNATURES 1.- Aina Sans Cura (TCAT), 25/10/2024 10:51



**ANNEX VI.- PLA DE MANTENIMENT I CONSERVACIÓ DE LA VEGETACIÓ
PER A LA PREVENCIÓ D'INCENDIS FORESTALS**

Podreu trobar-ho en el documents adjunts.

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE TERRITORI	EXPEDIENT X2024004132
Codi Segur de Verificació: 479e52bd-f5c4-4822-ba3b-6b37eab578a2 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2024_2828851 Data d'impressió: 15/11/2024 14:22:07 Pàgina 32 de 36		SIGNATURES 1.- Aina Sans Cura (TCAT), 25/10/2024 10:51



ANNEX VII.- MANUAL D'EXPLOTACIÓ DEL DIPÒSIT CONTROLAT

Podreu trobar-ho en el documents adjunts.

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE TERRITORI	EXPEDIENT X2024004132
Codi Segur de Verificació: 479e52bd-f5c4-4822-ba3b-6b37eab578a2 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2024_2828851 Data d'impressió: 15/11/2024 14:22:07 Pàgina 33 de 36		SIGNATURES 1.- Aina Sans Cura (TCAT), 25/10/2024 10:51



ANNEX VIII.- INFORME DE L’ESTAT DE L’EVAPORADOR

Podreu trobar-ho en el documents adjunts.



ANNEX IX.1.- RAPIDESA D'ACTUACIÓ

Capacitat de resposta	Temps	Opció ofertada
Assistència telefònica	2 h	
Assistència telefònica	1 h	
Assistència telefònica	0,5 h	

Capacitat de resposta	Temps	Opció ofertada
Assistència presencial	4 h	
Assistència presencial	2 h	
Assistència presencial	1 h	

S'ha de seleccionar UNA de les opcions per a l'assistència telefònica i UNA altra per a l'assistència presencial.

Signatura i segell de l'empresa:

Lloc i data:
Signat:



ANNEX IX.2.- PERSONAL NO ADSCRIT

Tasques a realitzar	titulació/ categoria	Experiència anys	h/setmana Dedicació	Interès de l'aportació

Signatura i segell de l'empresa:

Lloc i data:
Signat:



ANNEX IX.3.- MEMÒRIA TÈCNICA DE LA PRESTACIÓ DEL SERVEI

Proposta de projecte
Qualitat i millora continuada

Màxima extensió: 8 pàgines

Signatura i segell de l'empresa:
Lloc i data:
Signat: