



Ajuntament de
Benifallet

Exp.: 4302520002-2024-0000339
Secretaria-Intervenció

INFORME TÈCNIC-MEMORIA JUSTIFICATIVA DE LA CONTRACTACIÓ

Exp. Número: 4302520002-2024-0000339

Denominació: **Contracte mixt de les obres i subministrament del projecte de modernització comptadors de telectura i renovació de xarxa d'aigua de Benifallet**

1) Responsable del contracte

D'acord amb l'article 62.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), en els contractes d'obres, les facultats del responsable del contracte les ha d'exercir el director facultatiu de conformitat amb el que disposen els articles 237 a 246 de la LCSP.

2) Objecte del contracte

Obres per a la millora i renovació de la xarxa de subministrament d'aigua en baixa i per a la millora de la digitalització dels sistemes de gestió de l'aigua urbana del municipi de Benifallet.

CPV's

45112100-6	Treballs d'excavació de rases
45231300-8	Treballs de construcció de canonades per aigua i aigües residuals
44162500-8	Canalització aigua potable
44163000-0	Tuberies i accessoris

3) Antecedents i necessitat del contracte

3.1. Antecedents

L'Ajuntament de Benifallet ha estat beneficiari de la subvenció adreçada als ens locals per a la realització d'actuacions per a la millora i renovació de les xarxes de subministrament d'aigua en baixa i per a la millora de la digitalització dels sistemes de gestió de l'aigua urbana dels municipis de Catalunya, feta pública per Resolució ACC/2464/2023, de 4 de juliol.

3.2. Reptes i objectius

Segons les dades que consten a l'Ajuntament de Benifallet per al consum d'aigua de l'any 2022 indiquen que als consumidors es van facturar 41.408 m³. S'estima que les fuites poden ascendir al 50% del consum, sent aquestes de 20.704 m³.

Es considera que amb les actuacions a implementar representaran un estalvi directe del 40% de les fuites, és a dir 8.281 m³, equivalent a un estalvi del 13,3% de l'aigua total consumida.

3.3 Necessitat del contracte

La instal·lació d'abastiment d'aigua potable de la població de Benifallet està composta per un punt de captació d'aigua, compost per dos pous ubicats en les coordenades 40.977527, 0.528832 i cota 24 m, una caseta on es realitza el comandament de les bombes ubicada en la coordenada 40.978023, 0,529078 i cota 24 m, i dos dipòsits ubicats en la coordenada 40.974437, 0.519486 i cota 58,5 m, amb una superfície de 10 m x 10 m i amb un nivell d'aigua de 2,2 m des de la base del dipòsit, per tant, el màxim volum d'acumulació d'aigua de la instal·lació es de aproximadament 220 m³ per dipòsit, es a dir, uns 440 m³ en total.

Aquests dipòsits donen subministrament a la xarxa de distribució d'aigua potable de la població de Benifallet amb una longitud total d'aproximadament 5,4 km, on el 89,35 % dels tubs son de polietilè d'alta densitat (PEAD), el 10,58 % son de fibrociment (FC) y el 0,06 % restant de policlorur de vinil (PVC).

Cal renovar i millorar la xarxa d'abastament d'aigua al municipi de Benifallet, pel fet que ha sofert nombroses avaries al llarg dels darrers anys, i així millorar el rendiment de la xarxa d'abastament en baixa i d'aquesta manera reduir dràsticament les pèrdues reals.

El servei municipal d'aigua potable és un servei mínim de prestació d'obligatòria recollit a l'article 26.1.a) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

4) Divisió en lots de l'objecte del contracte

Aquest contracte no es divideix en lots atès que les obres a realitzar es considera com un tot unitari, tant per les característiques del material a subministrar com perquè la seva divisió en lots més petits resultaria antieconòmica, no restringint-se la concurrència per aquest motiu.

5) Procediment

- Obra: Procediment obert simplificat.

6) Dades econòmiques del contracte

6.1. Pressupost base de licitació:

Pressupost de licitació:



Ajuntament de Benifallet

Exp.: 4302520002-2024-0000339
Secretaria-Intervenció

Capítol	Denominació	Import
01.01	Telectura	69.831,40.- euros
01.02	Sectorització	655,72.- euros
01.03	Recerca i reparació de fuites	61.524,04.- euros
01.04	Seguretat i gestió de residus	2.254,30.- euros
Pressupost d'execució material		134.265,46.- euros
13 % Despeses General SOBRE 134.265,46.- euros		17.454,51.- euros
6 % Benefici Industrial SOBRE 134.265,46.- euros		8.055,93.- euros
Pressupost d'execució contracte		159.775,90.- euros
IVA 21,00 %, SOBRE 159.775,90.- euros		33.552,94.- euros
Total pressupost del contracte IVA inclòs		193.328,84.- euros

Les despeses derivades d'aquestes contractacions es faran efectives amb càrrec a les aplicacions pressupostàries següents:

Aplicació pressupostària	Exercici	Import sense IVA	IVA 21 %	Import total
01.452.63900.01	2024	139.106,80.- euros	29.212,42.- euros	168.319,22.- euros
01.452.63900.01	2025	20.669,10.- euros	4.340,52.- euros	25.009,62.- euros

6.2 Valor estimat

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és de 159.775,90.- euros més 33.552,94.- euros d'IVA.

El mètode de càlcul per determinar l'import del VEC és el següent:

Concepte	Import sense IVA	IVA 21 %	Import total
Contracte < 1 any	159.775,90.- euros	33.552,94.- euros	193.328,84.- euros
Possibles pròrrogues	0,00.- euros	0,00.- euros	0,00.- euros
0,8 % possible modificació contracte	1.278,21.- euros	268,42.- euros	1.546,63.- euros
TOTAL	161.054,11.- euros	33.821,36.- euros	194.875,47.- euros

6.3 Període de facturació

L'empresa contractista tindrà dret a l'abonament del preu dels treballs realitzats de conformitat amb el contracte.

El director facultatiu de l'obra expedirà mensualment les certificacions que comprendran l'obra executada durant aquest període de temps. Aquestes certificacions s'han d'expedir durant els primers deu dies següents al mes que correspongui.

Factura electrònica:

La plataforma e-FACT és el punt general d'entrada de factures electròniques.

Tots els proveïdors de l'Ajuntament podran expedir i remetre factures electròniques mitjançant el punt general d'entrada.



Ajuntament de Benifallet

Exp.: 4302520002-2024-0000339

Secretaria-Intervenció

En tot cas, estaran obligats a l'ús i presentació de la factura electrònica les entitats enumerades en l'article 4 de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el Sector Públic.

Les factures electròniques s'hauran d'emetre amb el format i signatura regulats a l'article 5 de l'esmentada Llei 25/2013.

Als efectes de la factura electrònica, les dades corresponents a l'oficina comptable, la unitat gestora i la unitat tramitadora (CODIS DIR3) són:

- AJUNTAMENT DE BENIFALLET
NIF. P4302500F
Carrer Major, 1
43512 - BENIFALLET
CODIS DIR3: L01430252 (OC, GC, UT).
Enllaç: <https://efact.aoc.cat/bustia/home.htm>

7) Termini del contracte

Prèviament a la contractació de les obres el Contractista haurà de formular un programa de treball complet. Aquest programa de treball serà aprovat per la Direcció d'Obra al temps i en raó del Contracte. L'estructura del programa s'ajustarà a les indicacions per la Direcció d'Obras, en tot cas, el termini màxim de recepció de les obres amb l'Acta de Recepció ha de ser abans de l'1 d'octubre del 2025.

8) Criteris de valoració i millores

Criteris automàtics i/o objectius: 70 punts.

a) Criteri econòmic, màxim 60 punts.

Ofertes > 159.775,90.- euros, sense IVA	$P_v = [1 - ((O_v - 159.775,90)/159.775,90) \times (1/M)] \times 60$
Ofertes = 159.775,90.- euros sense IVA	60 punts
Ofertes < 159.775,90.- euros, sense IVA	Excloses

Les ofertes econòmiques per import igual a 159.775,90.- euros, sense IVA, rebran la puntuació màxima de 60 punts.

Les ofertes econòmiques per import superior a 159.775,90.- euros, se'ls aplicarà la següent fórmula:

$$P_v = [1 - ((O_v - 159.775,90)/159.775,90) \times (1/M)] \times 60$$

On:

P_v = Puntuació de l'oferta a valorar

O_v = Oferta a valorar

M = Factor de modulació. El factor de modulació queda establert en 1,8



Ajuntament de Benifallet

Exp.: 4302520002-2024-0000339
Secretaria-Intervenció

(NOTA: Les ofertes econòmiques per import inferior a 159.775,90.- euros, quedaran excloses).

- b) Jornades extres de detecció de fuites amb diferents metodologies d'ultrasons i detecció de sorolls, per trams **màxim 5 punts**.

A part de les contemplades en el projecte, si s'ofereixen:

4 jornades extres..... 3 punts

5 jornades extres..... 5 punts

- c) Subministrar 2 comptadors d'ultrasons, amb mòdul de radiofreqüència NBloT extern configurat, de diàmetre nominal 100mm i classe metrològica $R \geq 160$. Degudament embriat i muntat entre tubs, inclòs tota l'obra civil necessària per realització d'emplaçament i arqueta. **4 punts**.

- d) Oferir una companya de sensibilització i estalvi d'aigua a la població i col·legi. **1 punt**.

Criteris de judici valor: 30 punts

1. Pla de treballs i memòria constructiva

0 – 30 punts

Es puntuarà tenint en compte la fiabilitat de la proposta en base a la qualitat de l'estudi del procés constructiu, la justificació de la metodologia indicada per a l'execució dels treballs; la seva coherència; el bon coneixement que denoten del projecte i del terreny on serà executada l'obra, la coherència de la planificació de l'obra amb els equips materials i humans adscrits a cadascuna de les activitats descrites en la memòria que justifiquin el termini d'execució i els terminis parcials previstos. Es valorarà també, la minimització de les afeccions al trànsit, la garantia de subministraments permanent als veïns i empreses afectades, els abocaments dels materials i la capacitat de resposta front imprevistos per disponibilitat de recursos propis lliures a assignar a l'obra en licitació.

Descripció raonada del termini d'execució de les obres, adjuntant el diagrama de planificació amb la programació detallada dels treballs amb coherència, detall, anàlisi i camí crític, tenint en compte especialment el calendari dels mesos, i avaluant si la programació admet la reducció del termini d'execució de les obres o la finalització de les activitats de pavimentació amb la compatibilitat dels treballs en superfície amb els usos veïnals i industrials afectats.

a) Pla de Treballs		0-10
a.1. Coherència del Pla de Treballs en relació a l'oferta	0-7	
a.2. Coherència en l'assignació de pressupostos	0-3	
b) Memòria descriptiva del procés d'execució		0-15



Ajuntament de Benifallet

Exp.: 4302520002-2024-0000339

Secretaria-Intervenció

b.1. Estudi del procés constructiu	0-7
b.2. Millores i avantatges respecte del procés constructiu	0-4
b.3. Minimització d'afeccions al trànsit	0-4

c) Estructura organitzativa adequada de l'equip humà destinat a l'obra	0-5
--	-----

Total puntuació	0 a 30
------------------------	---------------

(Nota) Es consideraran propostes amb qualitat tècnica inacceptable i per tant seran excloses de la licitació, les que obtinguin una valoració tècnica (VTi) inferior a 15 punts.

9) Condicions mínimes de la solvència tècnica i econòmica i altres requeriments exigits per a presentar-se a la licitació.

La solvència econòmica i financera s'ha d'acreditar per un o diversos dels mitjans següents:

- a) Volum anual de negocis en l'àmbit al qual es refereixi el contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes, per un import igual o superior a l'import anual de la licitació.

La solvència tècnica o professional dels empresaris i altres requeriments s'ha d'acreditar per un o diversos dels mitjans següents:

- a) Una relació dels principals serveis o treballs efectuats de la mateixa o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs de, com a màxim els tres últims anys, en la qual se n'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat. Els serveis o treballs efectuats s'han d'acreditar mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari, acompanyada dels documents en poder seu que acreditin la realització de la prestació; si s'escau, aquests certificats els ha de comunicar directament a l'òrgan de contractació l'autoritat competent.

10) Condicions especials d'execució

1. L'empresa contractista s'obliga a que el salari de les persones adscrites a l'execució del contracte siguin iguals per a dones i homes en aquelles categories/grups professionals equivalents. A efectes de comprovació, el contractista haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, una declaració on constin les dades que permetin comprovar aquest compliment.

2. Que l'empresa contractista garanteixi la afiliació i l'alta en la Seguretat Social de les persones treballadores destinades a l'execució del contracte. A efectes de comprovació, el contractista haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest



Ajuntament de Benifallet

Exp.: 4302520002-2024-0000339

Secretaria-Intervenció

ho sol·liciti, una declaració on constin les dades que permetin comprovar aquest compliment.

3. Que l'empresa contractista garanteixi el pagament en temps i forma dels salaris del personal adscrit al contracte. A efectes de comprovació, el contractista haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, una declaració on constin les dades que permetin comprovar aquest compliment.

4. El contractista té l'obligació de no minorar unilateralment durant el període d'execució del contracte les condicions laborals i/o socials dels seus treballadors així com les condicions laborals reconegudes en els convenis col·lectius, pactes o acords d'empresa o contractes laborals que siguin d'aplicació.

5. En cas d'existir subcontractació, l'empresa contractista ha de presentar la documentació que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonament a les empreses subcontractistes, quan sigui requerit pel responsable del contracte i, en tot cas, una vegada finalitzada la prestació.

6. El contractista i subcontractista estan obligats al compliment dels compromisos en matèria de comunicació, cartells anunciadors de l'obra, encapçalament i logos que es contenen en l'apartat 9.1 de les bases acordades en la RESOLUCIÓ ACC/2245/2023, de 22 de juny, per la qual es fa públic l'Acord del Consell d'Administració de l'Agència Catalana de l'Aigua pel qual s'aproven les bases d'una línia de subvencions adreçades als ens locals per a la realització d'actuacions per a la millora i renovació de les xarxes de subministrament d'aigua en baixa i per a la millora de la digitalització dels sistemes de gestió de l'aigua urbana dels municipis de Catalunya, i es deleguen en la Direcció les facultats per a l'aprovació de les convocatòries corresponents i per resoldre l'atorgament de les subvencions:

h) Incloure el logotip de l'Agència Catalana de l'Aigua disponible en l'apartat d'imatge corporativa del seu web i l'expressió "amb subvenció de l'Agència Catalana de l'Aigua" en tots els elements informatius i publicitaris i en els actes de divulgació relacionats amb l'actuació subvencionada.

7. Complir amb les prescripcions que es prevegin a la normativa vigent en matèria de protecció de dades de caràcter personal d'acord amb l'establert en la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personal i garantia dels drets digitals. També s'haurà de complir el que regula el Reglament General de Protecció de Dades de la Unió Europea 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades.

11) Obligacions en matèria ambiental

L'empresa contractista ha de complir les obligacions en matèria mediambiental, així com les obligacions assumides en matèria d'etiquetatge verd i etiquetatge digital.

A aquest efecte, els mecanismes per controlar-les són els següents: Gestió de residus de l'obra. En totes les obres s'ha de garantir la correcta gestió dels residus. Cal separar les fraccions segons els sistemes de recollida establerts.



Ajuntament de
Benifallet

Exp.: 4302520002-2024-0000339
Secretaria-Intervenció

Els residus especials es gestionen mitjançant un centre de recollida o un gestor autoritzat.

L'adjudicatari haurà de realitzar una correcta gestió ambiental durant l'execució de la prestació objecte del contracte, prenent les mesures necessàries per minimitzar l'impacte energètic i mediambiental que aquest pogués ocasionar, això d'acord amb la seva oferta, el Plec de Prescripcions Tècniques i/o projecte de referència, i la normativa vigent en cada moment. L'adjudicatari s'obliga al compliment que almenys el 70% del pes total dels residus no perillosos serà reciclat o reutilitzat o recuperat.

Garantir i certificar el principi de <<no causar un perjudici significatiu>> mediambiental DNSH:

Les actuacions que es portin a terme respectaran el principi de <<no causar un perjudici significatiu al medi ambient>> (principi de no significant harm – DNSH) en compliment amb allò disposat en el Reglament (UE) 2021/241 del Parlament Europeu i del Consell, de 12 de febrer de 2021, pel qual s'estableix el Mecanisme de Recuperació i Resiliència, i la seva normativa de desenvolupament, en particular el Reglament (UE) 2020/852, relatiu a l'establiment d'un marc per facilitar les inversions sostenibles i la Guia Tècnica de la Comissió Europea (2021/C 58/01) sobre l'aplicació d'aquest principi, així com d'acord amb allò establert en la Decisió d'Execució del Consell relativa a l'aprovació de la avaluació del Pla de Recuperació i Resiliència d'Espanya i el seu document Annex.

Per tal de garantir que aquest principi sigui respectat cal tenir en compte les previsions següents:

El contractista garantirà el ple compliment del principi de <<no causar un perjudici significatiu al medi ambient>> (principi de no significant harm – DNSH) i, en el seu cas, l'etiquetatge climàtic i digital, d'acord amb allò previst en el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, aprovat pel consell de Ministres del 27 d'abril de 2021 i pel Reglament (UE) 2021/241 del Parlament Europeu i del Consell, de 12 de febrer de 2021, pel qual s'estableix el Mecanisme de Recuperació i Resiliència, així com d'acord amb allò requerit en la Decisió d'Execució del Consell relativa a l'aprovació de la avaluació del pla de recuperació i resiliència d'Espanya.

En cas de subcontractar part o tota l'activitat objecte d'aquest contracte l'adjudicatari haurà de preveure mecanismes per assegurar que els subcontractistes compleixin amb el principi de <<no causar un perjudici significatiu al medi ambient>> en el sentit de l'article 17 del Reglament (UE) 2020/852.

A més a més, és obligació que l'empresa contractista i les subcontractistes compleixin els compromisos assumits en matèria d'etiquetatge verd i digital i de no causar perjudicis significatius al medi ambient mitjançant la presentació d'una declaració responsable sobre el DNSH.

12) Declaració DACI:



**Ajuntament de
Benifallet**

Exp.: 4302520002-2024-0000339

Secretaria-Intervenció

L'empresa contractista, i en el seu cas, les empreses subcontractistes ha d'aportar signades les declaracions responsables corresponents a la declaració d'absència de conflicte d'interessos, la declaració de cessió i tractament de dades en relació a l'execució d'actuacions del pla de recuperació, transformació resiliència, i la declaració de compromís en relació amb l'execució d'actuacions del pla de recuperació, transformació i resiliència.

El contractista quedarà vinculat per l'oferta que hagi presentat, el compliment de la qual, en tots els seus termes, tindrà el caràcter d'obligació essencial del contracte.

Aquestes condicions especials seran exigides igualment a tots els subcontractistes que participin en l'execució del contracte.

13) Possibilitat de modificació del contracte

El contracte només podrà modificar-se per raons d'interès públic en els supòsits i en la forma prevista en els articles 203 a 207 i concordants de la LCSP i la resta de normativa aplicable.

- Modificació del preu del contracte i de les seves prestacions fins a un 0,8 % en el supòsit que es produeixin modificacions en l'adaptació de les noves escomeses a les instal·lacions existents dels abonats o elements no previstos en el projecte i en la informació disponible.

Modificacions no previstes:

La modificació del contracte no prevista en les clàusules només podrà efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regulat en l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes en l'article 207 de la LCSP.

14) Termini de garantia del contracte

Es fixa un termini de garantia d'1 any a comptar des de la data de l'acta de recepció de les obres.

BENIFALLET, data i signatura electrònica
La Direcció de l'Obra,