



## MEMÒRIA DE LICITACIÓ

### **LICITACIÓ DE LES OBRES DE PAVIMENTACIÓ D'UN PASSEIG PER A VIANANTS AL MARGE DE LA RIERA SUNYER**

#### **PRIMER. Qualificació del contracte.**

L'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, diu que "Són contractes d'obres els que tenen per objecte un dels següents:

a) L'execució d'una obra, aïllada o conjuntament amb la redacció del projecte, o la realització d'algun dels treballs que enumera l'annex I.

b) La realització, per qualsevol mitjà, d'una obra que compleixi els requisits que fixa l'entitat del sector públic contractant que exerceixi una influència decisiva en el tipus o el projecte de l'obra".

#### **SEGON. Dades econòmiques.**

##### Pressupost de licitació

El pressupost de licitació per al present contracte es fixa en **59.217,40 euros IVA inclòs** que es divideix en 48.940,00 euros més 10.277,40 euros corresponents al 21% d'IVA i **inclou tota l'execució inicial del contracte que serà de 8 setmanes.**

##### Valor estimat

El **valor estimat** del contracte és de **48.940,00 euros IVA a part**. El valor estimat recull de tota l'execució del contracte i no inclou pròrroga ni modificacions perquè no es preveuen als plecs.

##### Anualitats

<b>ANY</b>	<b>Pressupost contracte inicial IVA exclòs</b>	<b>Pressupost eventuais pròrroques IVA exclòs</b>	<b>SUMA amb IVA</b>
<b>2025</b>	<b>48.940,00 euros</b>	-	<b>59.217,40 euros</b>

##### Aplicacions pressupostàries



La despesa derivada d'aquesta contractació es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2100.1532.69211 pel que fa a l'obra civil i 8100.1650.22709 pel que fa a l'enllumenat.

### **TERCER. Necessitat, idoneïtat i insuficiència de mitjans.**

#### Competència i necessitat:

L'Ajuntament de Martorelles considera necessari l'execució de les obres consistents en la pavimentació d'un passeig per a vianants al marge de la Riera Sunyer. Aquesta actuació respon a la necessitat de millorar la funcionalitat, seguretat i accessibilitat de la via pública en aquesta zona, així com a garantir un adequat enllumenat públic que afavoreixi l'ús de l'espai per part dels vianants.

En aquest sentit, es fonamenta la necessitat de la licitació en els següents motius:

#### **1. Millora de la seguretat i accessibilitat:**

- La inexistència d'una pavimentació adequada actualment representa un risc per a la seguretat dels vianants, especialment en condicions de baixa visibilitat o meteorològiques adverses.
- La remodelació i instal·lació d'enllumenat públic asseguraran una millor visibilitat nocturna i la seguretat en el trànsit dels usuaris.

#### **2. Compliment de la normativa vigent:**

- D'acord amb l'article 232 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic (LCSP), aquestes actuacions són considerades necessàries per al correcte desenvolupament urbanístic i social.
- L'aplicació de criteris d'eficiència energètica en el sistema d'enllumenat públic ajuda a complir amb les normatives mediambientals i d'estalvi energètic.

#### **3. Foment del benestar de la comunitat:**

- Aquesta intervenció millora la qualitat de vida dels veïns i promou l'ús d'espais públics per al lleure i el transport no motoritzat.
- Es redueixen les molèsties per als usuaris mitjançant accions destinades a millorar l'experiència dels vianants.

#### **4. Gestió òptima dels recursos públics:**

- La licitació permet garantir un procediment competitiu, transparent i obert que afavoreixi la lliure concurrència entre empreses, assegurant així la selecció de l'oferta més avantatjosa.
- La planificació i execució correcta d'aquest projecte és essencial per evitar despeses futures derivades de possibles deterioraments o mancances estructurals.



#### **5. Interès públic:**

- L'execució d'aquestes obres s'alineja amb els objectius estratègics del municipi per potenciar el desenvolupament sostenible i millorar els serveis públics a la ciutadania.

Així doncs, aquesta licitació no només és una obligació derivada de les competències municipals en matèria d'urbanisme i gestió d'espais públics, sinó també una oportunitat per avançar cap a un model urbà més integrador i respectuós amb el medi ambient.

#### Insuficiència de mitjans:

L'Ajuntament de Martorelles no disposa dels elements ni del personal necessaris donat que es tracta d'una obra.

#### Idoneïtat:

L'objecte del contracte és, efectivament, l'obra de renovació de la Plaça de l'Ajuntament.

#### **QUART. Procediment d'adjudicació.**

Donada la característica i el valor de l'obra, es considera com a més adequat per a la seva adjudicació el procediment obert, en base al qual tot empresari interessat pot presentar una proposició, i queda exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors.

El Valor Estimat del Contracte n'inclou tota l'execució inicial del contracte. No inclou modificacions perquè no es preveuen per sí les possibles pròrrogues.

En ser l'import del VEC inferior al llindar establert a l'article 22 de la Llei de Contractes del Sector Públic (214.000,00 euros), el contracte no està subjecte a regulació harmonitzada.

#### **CINQUÈ. Divisió en lot.**

El contracte no es divideix en lots donat que es tracta d'una sola obra i la divisió en lots en dificultaria el seguiment i l'execució.

#### **SISÈ. Criteris d'adjudicació.**

#### **CRITERIS DE QUANTIFICACIÓ AUTOMÀTICA (Sobre C) (Fins a 80 punts)**

- 1. Proposició econòmica (màxim 80 punts)** (es parteix de 59.217,40 euros IVA inclòs)



S'assignarà la màxima puntuació al licitador que ofereixi l'Oferta Econòmica més baixa. La resta de puntuacions es calcularan aplicant la següent fórmula:

$$P_v = \left[ 1 - \left( \frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left( \frac{1}{M} \right) \right] \times P$$

$P_v$  = Puntuació de l'oferta a Valorar

$P$  = Punts criteri econòmic

$O_m$  = Oferta Millor

$O_v$  = Oferta a Valorar

$IL$  = Import de Licitació

$M$  = Factor de Modulació

El factor de modulació s'estableix en 0,5

### **CRITERIS DE VALORACIÓ SUBJECTIVA (Sobre B) (Fins a 20 punts)**

S'avaluarà el pla presentat per l'empresa licitadora per a minimitzar les molèsties ocasionades als usuaris de la via pública que transiten per la zona durant el període d'execució de les obres. Aquest pla haurà de ser específic i incloure accions concretes destinades a garantir la seguretat, l'accessibilitat i la comoditat dels usuaris.

Aspectes a valorar (fins a 20 punts):

#### **1. Organització d'accessos segurs i senyalització (fins a 8 punts):**

- Propostes clares per mantenir accessibles i segurs els accessos a la zona.
- Presència de senyalització visible i clara que orienti els usuaris durant el desenvolupament de les obres.

#### **2. Reducció de l'impacte acústic i ambiental (fins a 6 punts):**

- Mesures específiques per minimitzar el soroll durant les hores en què més usuaris de la via transiten per la zona.
- Accions per reduir la pols i altres impactes ambientals que afectin els vianants.



**3. Comunicació amb els usuaris (fins a 4 punts):**

- Programes d'informació i comunicació proactiva a la ciutadania, com ara cartells o comunicacions diàries a l'Ajuntament per informar de les fases de les obres i les possibles afectacions i poder-les preveure.

**4. Atenció a persones amb mobilitat reduïda (fins a 2 punts):**

- Accions específiques per assegurar que les persones amb mobilitat reduïda poden transitar amb seguretat i comoditat.

Documentació a presentar: El licitador haurà de presentar una memòria descriptiva detallada amb els compromisos i mesures específiques que implementarà per assegurar el compliment d'aquest criteri.

Metodologia d'avaluació: La valoració es farà mitjançant judici de valor, considerant la viabilitat, la concreció i la qualitat de les propostes incloses al pla presentat. Es valoraran positivament les propostes innovadores o les que superin les mesures mínimes exigides per la normativa vigent.

Justificació:

Aquest criteri busca fomentar que les empreses licitadores incorporin accions proactives i efectives per reduir les molèsties durant les obres, contribuint a un desenvolupament més sostenible i respectuós amb l'entorn urbà.

**SETÈ. Solvències.**

1. Documents que acrediten la solvència econòmica i financera.

La solvència econòmica i financera s'haurà d'acreditar mitjançant la presentació de:

- a. **Volum de negocis referit al millor exercici dels tres últims disponibles d'import igual o superior al del valor anual mitjà**, IVA a banda, al que presentin proposició.

Mínim: 80.000 euros.

Acreditació: Relació dels principals treballs dels últims tres anys on n'hi hagi un que sigui de 80.000 euros o més. L'Ajuntament es reserva la possibilitat de demanar certificats públics o privats de realització dels contractes declarats.

2. Documents que acrediten la solvència tècnica.

La solvència tècnica s'haurà d'acreditar mitjançant la presentació de:



- a. **Relació de les principals obres, segons s'escaigui, realitzats en els tres últims anys, d'igual o similar naturalesa que l'objecte del contracte on un dels anys sigui igual o superior al 70% del valor d'una anualitat.**

Mínim: 34.258,00 euros.

Acreditació: Relació de les principals obres dels últims tres anys on n'hi hagi un que sigui de 34.258,00 euros o més. L'Ajuntament es reserva la possibilitat de demanar certificats públics o privats de realització dels contractes declarats.

Les solvències que es demanen són les que figuren a la LCSP a l'article 86 i següents.

#### **VUITÈ. Adjudicació.**

L'adjudicació serà motivada i es notificarà als candidats i es publicarà simultàniament en el perfil de contractant de l'Ajuntament.

D'acord amb l'article 8 del Decret llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, el contracte s'haurà d'adjudicar en el termini màxim d'un mes a comptar des de l'endemà de la finalització del termini de presentació d'ofertes.

La notificació contindrà tota la informació necessària per permetre al candidat descartat interposar recurs suficientment fundat contra la decisió d'adjudicació.

En particular, els extrems següents:

- En relació amb els candidats descartats, l'exposició resumida de les raons per les quals es desestima la seva candidatura.
- Respecte dels licitadors exclosos del procediment d'adjudicació, també en forma resumida, les raons per les quals no s'admeti la seva oferta.
- En tot cas, el nom de l'adjudicatari, les característiques i els avantatges de la proposició de l'adjudicatari determinants per seleccionar la seva oferta amb preferència a les presentades per la resta de licitadors les ofertes dels quals s'hagin admès.

S'indicarà el termini en què cal procedir a la seva formalització en la notificació i en el perfil de contractant.

La notificació es farà per qualsevol dels mitjans que permeten deixar constància de la seva recepció per part del destinatari. En particular, podrà



Ajuntament de  
**Martorelles**

efectuar-se per correu electrònic a l'adreça que els licitadors o candidats hagin designat al presentar les seves proposicions. El termini per considerar refusada la notificació, serà de cinc dies.

Per tot això s'informa favorablement els plecs de clàusules administratives, donat que compleixen amb tot allò que es descriu a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Martorelles, data de la signatura electrònica  
Adrià Soler i Escolà  
Contractació

Amb el vist i plau de la Secretària Accidental  
Montserrat Torrents Pedragosa