

INFORME DE NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE

Objecte: Obres relatives a la “SUBSTITUCIÓ DE LA COBERTA I REFORÇ PUNTUAL DE BIGUES DE LA COBERTA DE L’EDIFICI MULTISERVEIS II DE MERCABARNA”

Import: 768.730,98 € s/IVA

CPV: 45213200-5 Treballs de construcció de magatzems i edificis industrials
 45261000-4 Treballs de construcció de cobertes i estructures de tancament i treballs connexes.
 45262330-3 Treballs de reparació de formigó

Marc Vilà Renaud, Director d’Infraestructures, Energia i Economia Circular, d’acord amb l’article 28 de la LCSP, que estableix l’obligació de les entitats del sector públic de determinar amb precisió, prèviament a l’inici del procés de contractació, la naturalesa i extensió de les necessitats que pretenen cobrir-se a través de la contractació, així com la idoneïtat de l’objecte i el contingut per a satisfer-les, redacta el present informe de necessitat per a la contractació del següent:

Servei Subministrament Obra

1. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT

El projecte de les obres de “SUBSTITUCIÓ DE LA COBERTA I REFORÇ PUNTUAL DE BIGUES DE LA COBERTA DE L’EDIFICI MULTISERVEIS II DE MERCABARNA” respon a les següents necessitats:

1. Actualitzar la coberta de l’edifici per millorar-ne la seva impermeabilització;
2. Executar reforços puntuals a l’estructura de l’edifici, per a una futura instal·lació de plaques fotovoltaïques a la coberta;
3. Evitar el deteriorament (per oxidació) de les estructures exteriors de les marquesines perimetrals.

2. JUSTIFICACIÓ DE L’APLICACIÓ DEL DECRET, DE 24 DE ABRIL DE 2017, DE CONTRACTACIÓ SOSTENIBLE DEL AJUNTAMENT DE BARCELONA

A l’objecte del contracte s’incorporen les mesures de contractació pública sostenible següents:

2.1 Com a criteris d’adjudicació:

| | Sí | No |
|--|----------|----|
| El criteri que valora el preu del contracte té una ponderació del 35% de la puntuació total. | x | |

| | | |
|---|----------|--|
| Exclusió oferta qualificada anormalment baixa (preus unitaris dels salaris dels treballadors considerats en l'oferta són inferiors al que estableix el conveni d'aplicació). | x | |
| Mesures mediambientals | x | |
| Foment de la contractació femenina | x | |
| Responsabilitat social | x | |

2.2 Com a criteris d'execució:

| | Sí | No |
|---|-----------|-----------|
| Pagament del preu a les empreses subcontractades. | x | |
| Manteniment de les condicions laborals durant la vigència del contracte. | x | |

3. PRESSUPOST DEL CONTRACTE

El pressupost total de licitació (IVA exclòs) és: 768.730,98 €, segons el desglossament del pressupost del projecte.

Reforma de la coberta del pavelló multi2 de Mercabarna

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pág. 1

| | |
|--|-------------------|
| PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL..... | 645.992,42 |
| 13 % Benefici Industrial SOBRE 645.992,42..... | 83.979,01 |
| 6 % Despeses generals SOBRE 645.992,42..... | 38.759,55 |
| Subtotal | 768.730,98 |

4. DIVISIÓ EN LOTS

| | Sí | No |
|--|-----------|-----------|
| Divisió objecte del contracte en LOTS | | x |

| Justificació de la divisió en lots |
|---|
| De conformitat amb l'article 99.3 de la LCSP, no es considera adient la divisió en lots atesa la concreció de l'abast del projecte i de les activitats a realitzar que són específiques de treballs en coberta. I els treballs que no ho són específicament, tenen un elevat grau de interferència amb la resta, que fa necessària la seva agrupació. |

5. PERÍODE D'EXECUCIÓ

| Durada d'execució màxima | 6 mesos execució d'obra |
|-----------------------------------|--|
| Possibilitat de pròrroga per obra | <input type="checkbox"/> Sí <input type="text"/> Període <input checked="" type="checkbox"/> No |

6. PROPOSTA

Per tot això, proposo la contractació de les obres relatives a la **“SUBSTITUCIÓ DE LA COBERTA I REFORÇ PUNTUAL DE BIGUES DE LA COBERTA DE L'EDIFICI MULTISERVEIS II DE MERCABARNA”** per un pressupost total de **768.730,98 €**, IVA no inclòs.

Barcelona, a data de la signatura electrònica.

Marc Vilà Renaud
Director d'Infraestructures, Energia i Economia Circular.