



Expedient: 2024/343K/IMSP
Ref. Addic.:
UO Responsable: Manteniment (IMSP)
Assumpte: Contracte d' Obres per a l'actualització de les instal·lacions elèctriques, tèrmiques i de la xarxa informàtica en diversos centres de l'IMSP per tal d'acomplir amb la normativa vigent i millorar les prestacions informàtiques dels mateixos.
LOT 1: Escola d'educació especial Llevant , Escola d'educació especial ASUEC , Escola d'educació especial Can Barriga.
LOT 2: Assistència a persones dependents Disminuïts Físics, Residència de gent gran Vicenç Bosch.

Procediment: Contractacions d'obres per procediment obert simplificat
Interessat/da: GENERAL FACILITIES SL, ILERFRED, SL, PLAN YOUR FUTURE, S.L., MONTAJES ELECTRICOS GARCIA, SL, ELECTRICITAT BOQUET, SL, MARTINEZ VICENS INSTAL·LACIONS I ENGINYERIA SL, ELECTRA SERVEIS INTEGRALS 2007 SL, ETHERNETMENA SL
Representant: RAMON XAVIER MASIP ROGES

Informe tècnic que emet Maria Tor i Mas, Arquitecta Tècnica del Servei de Manteniment de l'IMSP, relatiu a la justificació dels valors anormals presentats en les ofertes del contracte d' Obres per a l'actualització de les instal·lacions elèctriques, tèrmiques i de la xarxa informàtica en diversos centres de l'IMSP per tal d'acomplir amb la normativa vigent i millorar les prestacions informàtiques dels mateixos., i que es basa en les següents:

ANTECEDENTS

En data 26 de setembre del 2024 es reuneix la mesa amb la següent ordre del dia

- 1) Constitució de la Mesa
- 2) Resultat de l'esmena de la qualificació documental per part de les empreses MARTINEZ VICENS INSTAL·LACIONS I ENGINYERIA, S.L., ELECTRA SERVEIS INTEGRALS 2007, S.L., ETHERNETMENA, S.L., MONTAJES ELÉCTRICOS GARCÍA, S.L., i GENERAL FACILITIES, S.L.U.
- 3) Valoració de les ofertes i classificació de les empreses licitadores

Assistents

Es constitueix la Mesa de Contractació, de manera telemàtica, formada pels membres indicats a la clàusula 10 del plec de clàusules administratives particulars regulador d'aquest contracte (en endavant PCAP) i a les resolucions de la vicepresidenta de l'IMSP de modificació de la Mesa de Contractació, publicades al perfil del contractant amb l'assistència dels següents membres:

- President: Gerent de l'IMSP (Sr. David Berruezo Varela).
- Vocals:
 - La Interventora municipal (Sra. Leonor Martínez Lacambra).
 - La Secretària de l'IMSP (Sra. Remedios Hijano Cruzado).
 - L'Arquitecta tècnic de l'IMSP (Sra. Maria Tor Mas).
- Secretari de la Mesa: Assessor jurídic de l'IMSP (Sr. Fco. Javier García Valenzuela).

L'acta de la sessió diu:



"Constituïda la Mesa, el Secretari de la Mesa informa que, en primer lloc, es dóna a conèixer el resultat de l'esmena de la qualificació documental del sobre A realitzada a la sessió feta el dia 12 de setembre de 2024:

La documentació presentada per MARTINEZ VICENS INSTAL·LACIONS I ENGINYERIA, S.L., pel Lot 1 i pel Lot 2, va ser suficient aportant una declaració responsable manifestant el compliment de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional conforme la clàusula 7.2 del PCAP i una relació de 2 d'obres executades en el curs dels últims 5 anys, d'igual o similar naturalesa que les que constitueixen l'objecte del contracte i per un import mínim de 100.000€ (IVA exclòs) cadascuna d'elles, avalada per certificats de bona execució.

ELECTRA SERVEIS INTEGRALS 2007, S.L., pel Lot 2, va aportar una declaració responsable respecte la solvència econòmica i financera i tècnica o professional, però sobre la relació d'obres executades en el curs dels últims 5 anys no consten un mínim de 2 d'obres executades d'igual o similar naturalesa que les que constitueixen l'objecte del contracte i per un import mínim de 100.000€ (IVA exclòs) cadascuna d'elles, avalada per certificats de bona execució. En conseqüència, la Mesa acorda la seva exclusió al Lot 2 per no comptar amb la solvència tècnica o professional mínima establerta a la clàusula 7.2 del PCAP.

ETHERNETMENA, S.L., pel Lot 1 i pel Lot 2, va aportar una declaració responsable manifestant el compliment de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional conforme la clàusula 7.2 del PCAP, i una declaració responsable manifestant que es troba en procés d'inscripció al Registre Electrònic d'Empreses Licitadores i Classificades (RELI) o el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECE), però no ha aportat l'acusament de recepció de la sol·licitud emès pel RELI o el ROLECE, com tampoc una declaració responsable d'haver aportat la documentació preceptiva i de no haver rebut requeriment d'esmena. En conseqüència, la Mesa acorda la seva exclusió al Lot 1 i al Lot 2 per no estar inscrita en el ROLECE o en el RELI en la data final de presentació d'ofertes i per no acreditar haver presentat la sol·licitud d'inscripció en el corresponent Registre juntament amb la documentació preceptiva per a això, sempre que aquesta sol·licitud sigui de data anterior a la data final de presentació de les ofertes, de conformitat amb l'article 159.4, apartat a), de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).

La documentació presentada per MONTAJES ELÉCTRICOS GARCÍA, S.L., pel Lot 1 i pel Lot 2, va ser suficient aportant l'acusament de recepció de la sol·licitud emès pel ROLECE i d'una declaració responsable d'haver aportat la documentació preceptiva i de no haver rebut requeriment d'esmena.

La documentació presentada per GENERAL FACILITIES, S.L.U., pel Lot 1 i pel Lot 2, va ser suficient aportant una declaració responsable manifestant el compliment de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional conforme la clàusula 7.2 del PCAP, amb una relació d'un mínim de 2 d'obres executades en el curs dels últims 5 anys, d'igual o similar naturalesa que les que constitueixen l'objecte del contracte i per un import mínim de 100.000€ (IVA exclòs) cadascuna d'elles, avalada per certificats de bona execució.

A continuació, el President ordena que es procedeix a la valoració de les ofertes i classificació de les empreses licitadores admeses a la licitació, conforme els criteris de valoració de l'oferta establerts a la clàusula 6.2 del PCAP.

Acte seguit la Mesa passa a examinar la documentació aportada per les empreses admeses en la present licitació en relació a l'oferta econòmica, seguint el model de l'Annex número 1 del PCAP, d'acord amb la clàusula 6 del PCAP.

La selecció de la millor oferta, per a cadascun dels lots, es determinarà d'acord amb el criteri de preu conforme el previst a l'article 146.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant LCSP), donada la naturalesa específica de l'encàrrec que és objecte de la present contractació, sense que sigui necessari introduir altres criteris de valoració diferents del preu. Concretament, es justifica el preu a la baixa com a únic criteri de valoració de les ofertes perquè l'objecte del contracte està perfectament definit en els documents aprovats. S'aplicarà el criteri d'adjudicació següent per als dos lots objecte del present contracte, transcrits literalment de la clàusula 6.2 del PCAP:

"Criteris avaluable de forma automàtica (fins a 100 punts) per al LOT 1 i per al LOT 2.

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta més avantatjosa per a l'interès públic s'atendrà al criteri de valoració següent:



I) CRITERIS ECONÒMICS: Fins a 100 punts

Proposta de pressupost sobre el pressupost de licitació (abans d'IVA), que es valorarà de forma automàtica mitjançant la següent fórmula:

$$\frac{100 \times (\text{import licitació (abans d'IVA.)} - \text{import de l'oferta a valorar (abans d'IVA.)})}{(\text{import licitació (abans d'IVA.)} - \text{import de l'oferta més baixa (abans d'IVA.)})}$$

Mitjançant la citada fórmula, es valora assignant la major puntuació possible, 100 punts, la proposta que ofereixi l'import més econòmic per a les obres, respecte el pressupost base màxim de licitació. Per la resta de propostes, es valora la puntuació de forma proporcional.

De conformitat amb l'article 146.2 de la LCSP, respecte a la justificació de l'elecció de les fórmules, s'aplica aquesta fórmula matemàtica perquè és lineal respecte la puntuació que s'atorga a les diferents ofertes. En aquest sentit, amb la present fórmula s'atorga la màxima puntuació a l'oferta que presenta el preu més econòmic respecte el preu màxim de licitació, i la mínima puntuació a l'oferta que presenta el preu més alt respecte el preu màxim de licitació. D'aquesta manera la present fórmula compleix criteris de transparència, igualtat de tractament, proporcionalitat, presenta lògica i no és arbitrària.

Els licitadors hauran de formular la seva oferta, igualant o minorant el pressupost base de licitació establert abans d'IVA, expressant l'import ofert en euros i amb un màxim de dos decimals.

En aquest sentit, les empreses interessades presentaran la proposició econòmica i resta d'aspectes de l'oferta avaluable mitjançant fórmules automàtiques seguint el model de proposició de l'Annex núm. 1, i hauran d'indicar el percentatge de baixa lineal que correspon.

En cas de discrepància entre el preu total i el percentatge del contracte prevaldrà EN TOT CAS el PREU TOTAL.

Així mateix, precisar que les ofertes per sobre del pressupost base de licitació serán rebutjades".

El Secretari de la Mesa procedeix a llegir les ofertes presentades a cada lot:

Lot 1:

• MARTINEZ VICENS INSTAL·LACIONS I ENGINYERIA, S.L. – NIF B65049363

Oferta de preu comprensiva de la totalitat de les prestacions (abans d'IVA)

41.989,47 euros (abans d'IVA)

8.817,78 euros (IVA al 21%)

Preu TOTAL (IVA inclòs): 50.807,25 EUROS

El preu s'indicarà amb DOS DECIMALS.

Aquest preu correspon a una baixa del 35,15 % sobre el pressupost de licitació.

• PLAN YOUR FUTURE, S.L. – NIF B65710246

Oferta de preu comprensiva de la totalitat de les prestacions (abans d'IVA)

62.851,47 euros (abans d'IVA)

13.198,81 euros (IVA al 21%)

Preu TOTAL (IVA inclòs): 76.050,28 EUROS

El preu s'indicarà amb DOS DECIMALS.

Aquest preu correspon a una baixa del 2,93 % sobre el pressupost de licitació.

• MONTAJES ELÉCTRICOS GARCÍA, S.L. – NIF B50084961

Oferta de preu comprensiva de la totalitat de les prestacions (abans d'IVA)

52.980,85 euros (abans d'IVA)

11.125,98 euros (IVA al 21%)

Preu TOTAL (IVA inclòs): 64.106,83 EUROS

El preu s'indicarà amb DOS DECIMALS.

Aquest preu correspon a una baixa del 18,17 % sobre el pressupost de licitació.

• GENERAL FACILITIES, S.L.U. – NIF B65657124



Oferta de preu comprensiva de la totalitat de les prestacions (abans d'IVA)
61.789,54 euros (abans d'IVA)
12.975,80 euros (IVA al 21%)
Preu TOTAL (IVA inclòs): 74.765,34 EUROS
El preu s'indicarà amb DOS DECIMALS.
Aquest preu correspon a una baixa del 4,57 % sobre el pressupost de licitació.

• ILERFRED, S.L. – NIF B25207739

Oferta de preu comprensiva de la totalitat de les prestacions (abans d'IVA)
50.456,00 euros (abans d'IVA)
10.595,76 euros (IVA al 21%)
Preu TOTAL (IVA inclòs): 61.051,76 EUROS
El preu s'indicarà amb DOS DECIMALS.
Aquest preu correspon a una baixa del 22,07 % sobre el pressupost de licitació.

• ELECTRICITAT BOQUET, S.L. – NIF B62145503

Oferta de preu comprensiva de la totalitat de les prestacions (abans d'IVA)
57.121,21 euros (abans d'IVA)
11.995,45 euros (IVA al 21%)
Preu TOTAL (IVA inclòs): 69.116,66 EUROS
El preu s'indicarà amb DOS DECIMALS.
Aquest preu correspon a una baixa del 11,78 % sobre el pressupost de licitació.

Lot 2:

• MARTINEZ VICENS INSTAL·LACIONS I ENGINYERIA, S.L. – NIF B65049363

Oferta de preu comprensiva de la totalitat de les prestacions (abans d'IVA)
30.237,64 euros (abans d'IVA)
6.349,90 euros (IVA al 21%)
Preu TOTAL (IVA inclòs): 36.587,54 EUROS
El preu s'indicarà amb DOS DECIMALS.
Aquest preu correspon a una baixa del 35,15 % sobre el pressupost de licitació.

• PLAN YOUR FUTURE, S.L. – NIF B65710246

Oferta de preu comprensiva de la totalitat de les prestacions (abans d'IVA)
39.208,69 euros (abans d'IVA)
8.233,82 euros (IVA al 21%)
Preu TOTAL (IVA inclòs): 47.442,51 EUROS
El preu s'indicarà amb DOS DECIMALS.
Aquest preu correspon a una baixa del 15,91 % sobre el pressupost de licitació.

• MONTAJES ELÉCTRICOS GARCÍA, S.L. – NIF B50084961

Oferta de preu comprensiva de la totalitat de les prestacions (abans d'IVA)
37.100,25 euros (abans d'IVA)
7.791,05 euros (IVA al 21%)
Preu TOTAL (IVA inclòs): 44.891,30 EUROS
El preu s'indicarà amb DOS DECIMALS.
Aquest preu correspon a una baixa del 20,43 % sobre el pressupost de licitació.

• GENERAL FACILITIES, S.L.U. – NIF B65657124

Oferta de preu comprensiva de la totalitat de les prestacions (abans d'IVA)
43.875,21 euros (abans d'IVA)
9.213,79 euros (IVA al 21%)



Preu TOTAL (IVA inclòs): 53.089,00 EUROS

El preu s'indicarà amb DOS DECIMALS.

Aquest preu correspon a una baixa del 5,90 % sobre el pressupost de licitació.

• ILERFRED, S.L. – NIF B25207739

Oferta de preu comprensiva de la totalitat de les prestacions (abans d'IVA)

36.295,00 euros (abans d'IVA)

7.621,95 euros (IVA al 21%)

Preu TOTAL (IVA inclòs): 43.916,95 EUROS

El preu s'indicarà amb DOS DECIMALS.

Aquest preu correspon a una baixa del 22,15 % sobre el pressupost de licitació.

• ELECTRICITAT BOQUET, S.L. – NIF B62145503

Oferta de preu comprensiva de la totalitat de les prestacions (abans d'IVA)

41.134,38 euros (abans d'IVA)

8.638,22 euros (IVA al 21%)

Preu TOTAL (IVA inclòs): 49.772,60 EUROS

El preu s'indicarà amb DOS DECIMALS.

Aquest preu correspon a una baixa del 11,78 % sobre el pressupost de licitació.

Un cop valorades les ofertes, la Mesa les classifica:

LOT 1

Contracte d' Obres per a l'actualització de les instal·lacions elèctriques, tèrmiques i de la xarxa informàtica en diversos centres de l'IMSP per tal d'acomplir amb la normativa vigent i millorar les prestacions informàtiques dels mateixos.		LOT 1			
LOT 1: Escola d'educació especial Llevant, Escola d'educació especial ASUEC, Escola d'educació especial Can Barriga.					
EMPRESES PRESENTADES	PREU OFERTAT (fins a 100 punts)	I			TOTAL
		càlcul punts	%baixa		
1) Martinez Vicens Instal·lacions i Enginyeria, S.L.	41.989,47	100,00	35,15%		100,00
2) Plan Your Future, S.L.	62.851,47	8,34	2,93%		8,34
3) Montajes Eléctricos García, S.L.	52.980,85	51,71	18,17%		51,71
4) General Facilities, S.L.U	61.789,54	13,00	4,57%		13,00
5) Ildefred, S.L.	50.456,00	62,80	22,07%		62,80
6) Electricitat Boquet, S.L.	57.121,21	33,51	11,78%		
7)					
8)					
Número ofertes		6			
Número ofertes EXCLOSES		1			
% baixa (aplicable amb 4 ofertes o més):		15,78%			
límit baixa:		25,78%			
Oferta més baixa		41.989,47			
PRESSUPOST LICITACIÓ LOT 1 IVA EXCLÒS		64.743,61			



LOT 2

Contracte d' Obres per a l'actualització de les instal·lacions elèctriques, tèrmiques i de la xarxa informàtica en diversos centres de l'IMSP per tal d'acomplir amb la normativa vigent i millorar les prestacions informàtiques dels mateixos. LOT 2: Assistència a persones dependents Disminuïts Físics, Residència de		LOT 2			
EMPRESES PRESENTADES		I			
		PREU OFERTAT (fins a 100 punts)	càlcul punts	%baixa	TOTAL
1	Martínez Vicens Instal·lacions i Enginyeria, S.L.	30.237,64	100,00	35,15%	100,00
2	Plan Your Future, S.L.	39.208,69	45,26	15,91%	45,26
3	Montajes Eléctricos García, S.L.	37.100,25	58,13	20,43%	58,13
4	General Facilities, S.L.U	43.875,21	16,79	5,90%	16,79
5	Ildefred, S.L.	36.295,00	63,04	22,16%	63,04
6	Electricitat Boquet, S.L.	41.134,38	33,51	11,78%	33,51
7			0		0
8			0		0
Número ofertes		6			
Número ofertes EXCLÒSES		2			
% baixa (aplicable amb 4 ofertes o més):		18,56%			
límit baixa:		28,56%			
Oferta més baixa		30.237,64			
PRESSUPOST LICITACIÓ LOT 2 IVA EXCLÒS		46.627,05			

D'acord amb la clàusula 6.3 del PCAP, es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes, en principi, amb valors anormals o desproporcionats:

"6.3 Criteris relatius a la identificació de propostes que poden contenir valors anormals o desproporcionats (aplicables als dos lots):

En el supòsit que l'òrgan de contractació presumeixi que una oferta resulta inviable per haver estat formulada en termes que la facin anormalment baixa, només podrà excloure-la del procediment prèvia tramitació del procediment establert a l'article 149 de la LCSP.

A continuació, es defineixen els límits per determinar les ofertes presumptament anormals o desproporcionades, d'acord amb l'article 85 del RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques:

1. Quan, concorrent un sol licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
2. Quan concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
3. Quan concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, s'exclourà per al càlcul d'aquesta mitjana l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a aquesta mitjana. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.



4. Quan concorrin quatre o més licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre elles existeixen ofertes que siguin superiors a aquesta mitjana en més de 10 unitats percentuals, es procedirà al càlcul d'una nova mitjana només amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el número de les restants ofertes és inferior a tres, la nova mitjana es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia”.

S'aprecia que les següents ofertes tenen valors anormals o desproporcionats:

Lot 1:

MARTINEZ VICENS INSTAL.LACIONS I ENGINYERIA, S.L.
MONTAJES ELÉCTRICOS GARCÍA, S.L.
ILERFRED, S.L.

Lot 2:

- MARTINEZ VICENS INSTAL.LACIONS I ENGINYERIA, S.L.
- MONTAJES ELÉCTRICOS GARCÍA, S.L.
- ILERFRED, S.L.

D'acord amb la Circular, d'1 d'octubre de 2021, de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya (Comissió Permanent) “En els procediments de contractació pública, un cop efectuada la valoració total i completa de les ofertes presentades de conformitat amb els criteris d'adjudicació establerts en els plecs, és procedent classificar-les per ordre decreixent en funció de la puntuació obtinguda i, en cas que alguna incorri en presumpció d'anormalitat, dur a terme el procediment contradictori previst en l'article 149 de la LCSP per tal que, si s'escau, se'n justifiqui la viabilitat. En cas de considerar-se que una oferta no pot ser aconseguida per incloure valors anormals o desproporcionats, se l'ha d'excloure de la classificació i procedir a adjudicar el contracte a l'oferta que hagi obtingut la millor puntuació –prèvia aportació de la documentació acreditativa corresponent de conformitat amb els articles 140 i 150 de la LCSP–, sense tornar a efectuar una nova valoració i classificació de les ofertes.”

D'acord amb tot l'exposat, la classificació de les empreses, per a cadascun dels lots, és la següent:

Lot 1:

- MARTINEZ VICENS INSTAL.LACIONS I ENGINYERIA, S.L.
- ILERFRED, S.L.
- MONTAJES ELÉCTRICOS GARCÍA, S.L.
- ELECTRICITAT BOQUET, S.L.
- GENERAL FACILITIES, S.L.U.
- PLAN YOUR FUTURE, S.L.

Lot 2:

- MARTINEZ VICENS INSTAL.LACIONS I ENGINYERIA, S.L.
- ILERFRED, S.L.
- MONTAJES ELÉCTRICOS GARCÍA, S.L.
- PLAN YOUR FUTURE, S.L.
- ELECTRICITAT BOQUET, S.L.
- GENERAL FACILITIES, S.L.U.

Acords

Document signat electrònicament (Llei 39/2015). L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el CSV: 15250326765506356102 en <https://seu.badalona.cat/validacio>

Institut Municipal de Serveis Personals - NIF P5801502E - c/ Laietània, 29-39 – 08911 Badalona
Tel. 93 384 79 79 – e-mail: imsp@imspbdn.cat



Per tot això, la Mesa acorda:

1. **Requerir** les empreses amb ofertes incurses amb presumpció d'anormalitat MARTINEZ VICENS INSTAL·LACIONS I ENGINYERIA, S.L., MONTAJES ELÉCTRICOS GARCÍA, S.L., i ILERFRED, S.L., en relació amb el Lot 1 i el Lot 2, perquè presentin la informació i documentació que considerin necessària als efectes de justificar i desglossar raonadament i detallada el baix nivell dels preus de les ofertes, en el termini de 5 dies hàbils comptadors des de la data de recepció de la sol·licitud.

2. **Advertir** les empreses requerides que de no presentar la informació i documentació requerida en el termini indicat, es considerarà la proposició incompleta i romandran excloses del procediment.

Queda unida a l'expedient la documentació presentada.

S'aixeca la sessió a les 11:00 hores, del que dono fe."

Les empreses MARTINEZ VICENS INSTAL·LACIONS I ENGINYERIA S.L., S.L., MONTAJES ELÉCTRICOS GARCÍA, S.L., i ILERFRED, S.L. presenten la documentació requerida el dia 7 d'octubre, en temps i forma.

L'empresa MARTINEZ VICENS INSTAL·LACIONS I ENGINYERIA S.L.

L'empresa MARTINEZ VICENS INSTAL·LACIONS I ENGINYERIA S.L., per tal de justificar la baixa anormal, únicament presenta un preu descompost de totes les partides del pressupost, sense justificar o argumentar el percentatge de baixa ofertat.

Analitzant el pressupost aportat, s'observa que hi ha algunes partides que tot i posar "Subministrament i instal·lació" no hi figura el preu de la mà d'obra.

Una vegada examinada la justificació aportada per MARTINEZ VICENS INSTAL·LACIONS I ENGINYERIA S.L., l'Òrgan de Contractació va demanar en data 14 d'octubre de 2024 un aclariment de la justificació respecte la manca de mà d'obra en les partides del pressupost amb preus descomposats de la justificació presentada en els lots 1 i 2.

L'empresa MARTINEZ VICENS INSTAL·LACIONS I ENGINYERIA S.L., no va atendre el requeriment i no va presentar cap documentació per acreditar aquest extrem.

L'article 149 LCSP estableix que "en tot cas, els òrgans de contractació rebutjaran les ofertes si comproven que són anormalment baixes perquè vulneren la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, incloent-hi l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació del que estableix l'article 201 LCSP".

Tanmateix, la clàusula 6.3 del Plec de clàusules administratives particulars (PCAP) indica que "transcorregut aquest termini, si l'IMSP no rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada, ho posarà en coneixement de l'òrgan de contractació i es considerarà que la proposició no podrà ser completa, quedant l'empresa licitadora exclosa del procediment".

En base a això, des d'un punt de vista tècnic, no queda acreditat per l'empresa licitadora MARTINEZ VICENS INSTAL·LACIONS I ENGINYERIA S.L., el compliment de la normativa laboral al no especificar el preu de la mà d'obra i, per tant, no es pot assegurar la viabilitat de l'oferta presentada, motiu pel qual no es pot acceptar l'oferta presentada i es proposa el rebuig de la justificació presentada.



L'empresa *ILERFRED, S.L.*

L'empresa *ILERFRED, S.L.*, per tal de justificar la baixa anormal, presenta un raonament del preu de mà d'obra establert pel conveni segons el Grup Professional i el compara amb els ofertats, fent evident que mai es situen per sota del conveni. L'empresa licitadora, respecte la mà d'obra, presenta un marge de benefici d'un 10% envers el propi cost del personal (3€/h dels 28€/h).

Presenten preus descompostos, amb material i mà d'obra i ofertes de diferents cases de materials i proveïdors de material elèctric i de climatització amb preus dels mateixos, justificant un marge del 30% del benefici industrial envers els preus de compra de material.

L'empresa *ILERFRED, S.L.*, justifica el cost de la mà d'obra conforme el Conveni Col·lectiu del Treball del Sector de la Indústria Siderometal·lúrgica de la província de Barcelona per als anys 2022–2024 (codi de conveni núm. 08002545011994), essent el conveni que la clàusula 3 del PCAP pren com a referència per estimar els costos salarials.

L'oferta desglossada compleix amb els requeriments tècnics de la licitació i assegura la viabilitat de l'oferta econòmica per l'experiència de l'empresa en aquesta tipologia de contractes i disposen dels recursos materials i humans per executar el contracte d'acord amb les condicions del Plec de prescripcions tècniques.

En base a l'exposat, des d'un punt de vista tècnic, queda acreditada per l'empresa licitadora *ILERFRED, S.L.*, la viabilitat de l'oferta presentada i es proposa l'acceptació de la justificació presentada.

L'empresa *MONTAJES ELÉCTRICOS GARCÍA, S.L.*

L'empresa *MONTAJES ELÉCTRICOS GARCÍA, S.L.*, per tal de justificar la baixa anormal, presenta un raonament del preu de mà d'obra establert pel conveni segons el Grup Professional i el compara amb els ofertats, fent evident que mai van per sota del conveni. El conveni laboral en que es basen per calcular els costos salarials correspon al Conveni Col·lectiu del Treball del Sector de la Indústria Siderometal·lúrgica de la província de Barcelona per als anys 2022–2024 (codi de conveni núm. 08002545011994), mateix conveni que consta a la clàusula 3 del PCAP per estimar els costos laborals.

Justifica l'experiència en obres similars, en quant a volum i situació, en els darrers cinc anys, amb informació actualitzada de preus dels proveïdors de materials necessaris per l'execució d'aquests treballs, podent oferir uns preus amb un benefici industrial del 4,6% i una despesa general del 9%, donat que són coneixedors de la ubicació dels treballs, la disponibilitat de personal en la zona de treball i les bones relacions comercials amb els proveïdors necessaris per a l'execució dels treballs.

Presenten preus descompostos, amb material i mà d'obra i ofertes de diferents cases de materials amb preus dels mateixos.

En base a l'exposat, des d'un punt de vista tècnic, queda acreditada per l'empresa licitadora *MONTAJES ELÉCTRICOS GARCÍA, S.L.*, la viabilitat de l'oferta presentada i es proposa l'acceptació de la justificació presentada.



CONCLUSIONS

Una vegada examinada tota la documentació aportada per les tres empreses a dalt referides, la conclusió és que amb la informació aportada queden justificades les ofertes presentades per les empreses *MONTAJES ELÉCTRICOS GARCÍA, S.L.* i *ILERFRED, S.L.*, pels dos lots presentats, i es proposa l'acceptació de les justificacions presentades per les empreses citades en ambdós lots.

L'empresa *MARTINEZ VICENS INSTAL·LACIONS I ENGINYERIA S.L.*, no ha presentat la informació i documentació requerida en el termini indicat, es considera la proposició incompleta es i es proposa el rebuig de la justificació presentada.

Badalona, a la data de la signatura digital

signant: