



QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE

1. Entitat adjudicadora

- a) **Organisme:** Hospital de Cerdanya, Agrupació Europea de Cooperació Territorial
- b) **Òrgan de contractació:** Director general de l'AECT HC per delegació expressa de la Comissió Executiva en el marc de la sessió que tingué lloc el dia 19 de setembre de 2024
- c) **Centre destinatari:** Hospital de Cerdanya
- d) **Responsable contracte:** Responsable d'enginyeria biomèdica i projectes de l'AECT HC
- e) **Número d'expedient:** AECT HC 0004-0304/2024

2. Objecte del contracte

- a) **Descripció de l'objecte:** Obres per a la implantació d'un servei de salut mental a la zona d'hospitalització a la planta primera de l'AECT HC
- b) **Divisió per lots:** No, tal i com es justifica a l'Informe de Necessitat de Contractació
- c) **Les propostes poden superar l'import màxim:** No
- d) **Codis CPV:** 45215140-0 Treballs de construcció d'establiments hospitalaris

3. Pressupost del contracte, IVA exclòs

- a) **Pressupost de licitació:** 60.000 €, IVA Exclòs

El pressupost es descompon en unitats d'obra específiques, que es contracten i certifiquen per separat. Així, es calcula el cost total a partir dels preus individuals de cada unitat. Dintre del preu de cada prestació s'entendran incloses totes les prestacions definides al plec tècnic, i totes els costos associats al compliment de les mateixes.

- b) El pressupost de licitació es desglossa de la següent forma:

Zona	Descripció	Cost HT (€)
SALA DE CONTENCIÓ	Desmuntatge de l'armari baix amb pica, preses d'aigua i desguàs. Instal·lació de caixes de registre per termòstats (10x10 cm) i protecció de preses de gasos (20x10 cm) amb acer inoxidable. Tapat dels endolls amb taps de PVC i reparació de parets amb revestiment ceràmic. Càrrega de runes i transport a l'abocador autoritzat.	4 000
NOVA CUINA	Enderroc d'envans i trasdossats, reparació de paviment i sostres. Instal·lació de vidre tipus sàndvitx per a sortida de fums. Pintura (parets i portes), mobiliari per cuina en forma de L, i electrodomèstics (frigorífic, campana, placa d'inducció, forn, rentavaixell, etc.). Repassos de revestiments ceràmics afectats per les obres. Càrrega i transport de runes a l'abocador.	9 500
PASSADIS	Desmuntar i guardar porta de vidre que dona accés a la sala diàfana. Inclou treballs i mitjans auxiliars necessaris per l'execució de la partida i repassos de pintura necessaris.	1 000



SALA DIÀFANA PER DESPATX MÈDIC I SALES POLIVALENTS	Construcció d'envans de plaques de guix laminat amb aïllament tèrmic i acústic. Instal·lació de portes de fusta i pintures a les superfícies horitzontals i verticals. Repassos de paleta per a la instal·lació de serveis (llum i aigua).	8 500
---	--	-------

DESPATXOS MÈDICS	Desmuntatge de portes interiors i instal·lació de noves portes. Construcció d'envans de plaques de guix laminat amb aïllament tèrmic i acústic. Pintura de parets i sostres.	7 000
CLIMATITZACIÓ	Instal·lació de fancoil tipus split per al despatx mèdic amb connexions elèctriques, d'aigua i desaigüe. Proves i posada en marxa.	4 500
ELECTRICITAT I DADES	Subministrament i muntatge d'un subquadre elèctric amb proteccions per alimentar la nova zona DART. Noves línies elèctriques i modificacions d'il·luminació. Reubicació i protecció de mecanismes elèctrics segons indicacions.	12 500
CONTRA INCENDIS	Instal·lació d'un detector a la sala diàfana amb cablejat apantallat per a la connexió amb la central de PCI. Configuració del sistema de control d'incendis.	7 500
SEGURETAT I SALUT	Neteja periòdica i final d'obra. Acabats i reparacions per deixar l'obra completament finalitzada. Creació de DGP per a l'obra	3 500
PROJECTE I LEGALITZACIÓ	Modificació del projecte BT amb esquemes unifilars i visites per part de l'OCA.	2 000
Resum de costos		60 000

c) **Valor estimat de contracte:** 60.000 euros, IVA exclòs

d) **Aplicació pressupostaria:** 610.0001. El present procediment es tramita anticipat de despesa, de manera que es tramita la licitació a l'any 2024, sens perjudici que la despesa es farà efectiva a càrrec del pressupost 2025.

4. Variants

Acceptació de variants: No

5. Acceptació d'ofertes conjuntes

No s'escau.

6. Mesa de contractació

Els membres de la Mesa de contractació d'aquest expedient són els següents:

President:

– Director mèdic, Sr. Salvador Sarrà Moretó

Vocals:

– Representant de l'Assessoria Jurídica, Sra. Elisa Gorgas Selga

– Directora econòmica-financera, Sra. Anne Delcasso

– Responsable de compres, Sr. Xavier Romero Lallana



- Secretaria:**
- Responsable d'enginyeria biomèdica i projectes, Sr. Romain Pujol
 - Tècnica de contractació, Sra. Marta Briscelia Gonzalez Herrera

Els membres de la Mesa podran delegar en una altre persona. La mesa serà assistida pels tècnics que aquesta consideri convenients, designats pel President.

7. Solvència econòmica-financera i tècnica

Els licitadors hauran d'acreditar la seva solvència econòmica-financera mitjançant l'aportació dels documents següents:

Solvència econòmica i financera:

El volum anual de negocis de l'any de major facturació dels darrers tres anys conclusos ha de ser d'almenys el valor anual mig del contracte, atès que la durada prevista del contracte en licitació és superior a l'any. Aquesta circumstància s'acreditarà mitjançant l'aportació dels comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil o en el registre oficial que correspongui o, en el cas d'empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil, mitjançant el llibre d'inventaris i comptes anuals legalitzats per aquest Registre.

Solvència tècnica general:

Els licitadors hauran d'acreditar que l'import anual acumulat en l'any de major execució dels darrers tres anys dels subministraments corresponents al mateix tipus o naturalesa que el que correspon a l'objecte del contracte és d'almenys el 70% del valor estimat del contracte.

Aquesta circumstància s'acreditarà mitjançant l'aportació d'una relació dels subministraments realitzats per l'interessat en el curs dels darrers cinc anys, corresponents al mateix tipus o naturalesa al que correspon l'objecte del contracte, especificant l'import, les dates i el destinatari públic o privat. En el cas de destinataris públics, els subministraments realitzats s'entendran acreditats si s'aporta certificat expedid o visat per l'òrgan competent. En el cas de destinataris privats, els subministraments realitzats es podran acreditar mitjançant certificats expedients per aquests o, en el seu defecte, mitjançant declaració del licitador. Els certificats de bona execució emesos per destinataris públics podran ser comunicats directament per aquesta entitat a l'òrgan de contractació.

Per determinar la correspondència entre els subministraments acreditats i els de l'objecte del contracte es verificarà la coincidència entre els dos primers dígits dels seus respectius codis CPV.

Empreses inscrites en el Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya o en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Estado:

L'empresa ha d'estar inscrita en el Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya, o al ROLECE, el fet d'aportar la còpia del certificat d'inscripció substituirà els documents requerits en els punts 6, 7 i 8 del sobre de documentació personal.

De conformitat amb el que estableix l'article 7.1 de del Decret 107/2005, de 31 de maig, de creació del Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya, les empreses inscrites en aquest Registre no han d'aportar els documents i les dades que hi figuren. L'òrgan de contractació consultarà d'ofici, en la fase procedimental que correspongui, si hi ha informació registral de les empreses que liciten en el procediment d'adjudicació en curs. Les empreses inscrites estan exemptes de lliurar materialment la documentació que acredita: la personalitat jurídica; la capacitat d'obrar i la representació; la classificació empresarial; l'alta en l'Impost d'activitats econòmiques, i el rebut del darrer pagament o, si escau, la declaració d'exempció; la declaració segons la qual no es troba en cap de les circumstàncies que donen lloc a la prohibició de contractar que estableix l'article 71 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic i no s'ha donat de baixa en la



matrícula de l'impost d'activitats econòmiques i, especialment, segons la qual està al corrent en el compliment tant de les obligacions tributàries i com de les relatives a la Seguretat Social; les dades i els documents d'acreditació de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional sol·licitats en el present procediment d'adjudicació que figurin en l'esmentat Registre. S'haurà d'aportar declaració responsable conforme les dades del Registre són vigents.

8. Obtenció de la documentació

La convocatòria del procediment contractual, així com els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que regulen aquesta licitació es podran obtenir a través del perfil de contractant a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya: <https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/aect-hc>

9. Documentació a presentar

La que es detalla al plec de clàusules administratives particulars, al plec de prescripcions tècniques i al present quadre de característiques.

Sobre A:

Part relativa a la documentació general

- 1.-Declaració responsable (Annex 1) i documentació de solvència tècnica i econòmica.
- 2.-Certificat de visita a les instal·lacions de l'Hospital.
- 3.-Certificat de subscripció d'assegurança per import mínim de 300.000 euros (model 1)
- 4.-Dades complementaries (Model 2)
- 5.-Declaració de confidencialitat de dades i documents (Model 3)
- 6.-Certificat d'inscripció en el registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic (Model 4)
- 7.- Pla de prevenció de riscos laborals
- 8.- Programa de seguretat i salut
- 9.- Estudi de gestió de residus

Part relativa a la proposta avaluable d'acord a judici de valor:

- 1.-Memòria descriptiva dels treballs d'acord amb els paràmetres objecte de valoració de: claredat, enfocament metodològic, propostes específiques del servei de salut mental i innovació o valor afegit.
- 2.- Llistat de materials i especificacions tècniques corresponents
- 3.-Certificats de qualitat i conformitat dels materials
- 4.- Fitxes tècniques i declaracions de conformitat CE del materials
- 5.- Annex 2: Coordinació d'activitats empresarials
- 6.- Annex 3: Qualitat de servei
- 7.-Annex 4: Nomenament de delegat d'obra i equip proposat.
- 8.-Annex 5: Declaració responsable relativa al coneixement i acceptació de les especificitats d'aquesta obra.
- 9.-Annex 6:Condicions especials d'execució

Sobre B:

- 1.-Model Oferta econòmica, annex OE

La documentació ressenyada per cadascun dels sobres s'ha d'incloure **amb caràcter obligatori**. Cas de no incloure's per part del licitador, comportarà l'exclusió del present procediment de licitació.



10. Presentació de les ofertes

Les proposicions s'hauran de presentar, en el termini màxim que s'especifica a l'anunci de licitació a la següent adreça:

- Període:** abans de les 23:59 Hores de la data assenyalada als anuncis de licitació.
- Forma de presentació:** A través del sobre Digital i conforme l'establert a la clàusula setzena del Plec de clàusules Administratives

11. Vigència del contracte

- Durada del contracte:** la durada del contracte s'estableix en set setmanes. L'execució resta subjecta als terminis parcials que es detallen al plec de prescripcions tècniques.
- Possibilitat de pròrroga:** no

12. Forma d'adjudicació

- Tramitació:** Ordinària
- Procediment:** Obert
- Tipus:** Simplificat

13. Garanties

- Provisional:** dispensada.
- Definitiva:** 5% de l'import d'adjudicació mitjançant retenció del preu del contracte.

14. Criteris d'adjudicació

Preliminar: Baixa temerària

Es considerarà baixa temerària de la licitació totes aquelles ofertes que tinguin una baixa superior en un 20% a la baixa mitja, obtinguda a partir de l'import global de la licitació, segons la següent fórmula:

$$\begin{aligned} L &= \text{import global de licitació} && (\text{€}) \\ n &= \text{nombre total d'ofertes} \\ O_i &= \text{Oferta "i"} && (\text{€}) \\ b_i &= \text{Baixa "i"} = L - O_i && (\text{€}) \\ B &= (b_1 + b_2 + \dots + b_n) / n = \text{Baixa mitja} && (\text{€}) \end{aligned}$$

La valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta econòmica més avantatjosa es durà segons els següents criteris:

Criteris de valoració subjectiva:

Sobre B: Puntuació subjectiva 25 punts:

Qualitat de la descripció dels treballs	25	Puntuat segons claredat, conformitat tècnica, metodologia i propostes específiques adaptades al servei de salut mental.
--	----	---

Dita puntuació subjectiva es repartirà segons s'exposa a continuació:



DOCUMENTS
TIPUS: Acord CADM
NOM: QC
UNITAT: Unitat de contractació
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: b346aa0a-ea85-4ba9-9742-bb6605205027
IDENTIFICADOR: ES_XXXXXXXXX_2024_0000000000000000000000000000006064
ESTAT D'ELABORACIÓ: Esborrany amb document

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: 0004-0304/2024 - 22/11/2024 08:51



Crítteri	Punts màxims	Descripció	Comentaris
Claredat i llegibilitat	6	- Presentació acurada (plànols, taules, esquemes): 3 punts . - Explicacions clares i coherents: 3 punts .	- Els plànols han de ser llegibles i sense errors. - Els esquemes i taules han d'explicar clarament les fases i components. - Els textos han de ser clars, precisos i sense contradiccions.
Enfocament metodològic	6	- Pla d'execució detallat: 4 punts . - Identificació de riscos i mesures correctives: 2 punts .	- El cronograma ha d'incloure totes les fases amb terminis realistes. - Descriure com es gestionaran els riscos (ex. infeccions nosocomials, soroll, etc.). - Proporcionar solucions específiques per a l'entorn hospitalari.
Propostes específiques pel servei de salut mental	7	Proteccions antiimpacte, il·luminació suau, decoració mural relaxant: 4 punts . Selecció de materials adequats: 3 punts .	- Proposar elements específics per adaptar l'espai a un ús terapèutic (ex. decoració relaxant, proteccions per a pacients vulnerables). - Justificar l'elecció de materials durables, higiènics i adequats a l'ús sanitari.
Innovació o valor afegit	6	- Propostes tècniques o organitzatives que millorin l'eficiència o redueixin els costos: 3 punts . - Materials o solucions sostenibles: 3 punts .	- Presentar idees que optimitzin els processos i redueixin costos sense afectar la qualitat. - Prioritzar materials o solucions sostenibles (ex. reducció de consum energètic, materials reciclables o certificats ambientalment).



Críteris de valoració objectiva:

SOBRE C. Puntuació objectiva. Màxim 50 punts.

1.-PREU: Fórmula proporcional basada en el preu més baix. En aquest concepte es tindrà en compte el preu final a satisfer per l'òrgan de contractació en cas de ser adjudicat.

L'oferta més econòmica, sempre i quan compleixi els requeriments tècnics mínims indicats al plec de prescripcions tècniques, obtindrà 50 punts.

Les restants ofertes obtindran la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula, de proporcionalitat inversa:

$$Px = Oe \times 50 / Ox$$

On:

Px = puntuació de l'oferta valorada Oe = preu de

l'oferta més econòmica Ox = preu de l'oferta

valorada

Aquesta fórmula s'aplicarà al resultat total obtingut a partir dels preus unitaris i els amidaments corresponents, el qual és d'obligat compliment.

2. REDUCCIÓ TERMINIS D'EXECUCIÓ (15 punts); segons s'indica:

Reducció respecte al termini definit al plec	Punts màxims	Comentaris
Sense reducció	0	No es premia cap reducció del termini si es manté el termini estàndard definit al plec.
Menys de 7 dies	5	Reducció limitada però que aporta una millora mínima en el ritme de treball sense afectar la qualitat.
Entre 7 i 14 dies	10	Reducció significativa que reflecteix una organització i optimització eficient del treball.
Més de 14 dies	15	Reducció destacada que demostra una excel·lent capacitat d'execució ràpida i organització eficient.

3. EXPERIÈNCIA DE L'EMPRESA (10 punts) segons s'indica:



criteri	Punts màxims	Descripció	Comentaris
Projectes similars realitzats en els últims 3 anys	6	- 5 o més projectes en hospitals o centres similars: 6 punts . - 3-4 projectes: 4 punts . - 1-2 projectes: 2 punts . - Cap: 0 punts .	- Es prioritzen projectes executats en entorns hospitalaris actius o amb complexitat similar. - Les referències han d'estar documentades (certificats de bona execució, contactes de validació).
Documentació de referències	2	- Certificats de bona execució: 2 punts . - Incomplet o absent: 0 punts .	- La documentació ha de ser oficial i incloure dades verificables (ex. certificat signat pel client, amb descripció de les obres i terminis complerts).
Especialització hospitalària	2	- Experiència específica en entorns hospitalaris actius: 2 punts . - Sense experiència específica: 0 punts .	- Es valoren treballs en espais actius on s'hagin implementat mesures per minimitzar l'impacte en pacients i personal (ex. treballs nocturns, control de pols, protecció acústica).

15. Forma de pagament del preu

El preu del contracte es distribuirà mitjançant pagaments mensuals, per períodes vençuts. El pagament es farà mitjançant transferència bancària al compte facilitat a tal efecte, prèvia presentació de la factura per part de l'adjudicatari a través del plataforma de recepció de factura electrònica GEFACC amb el dir3 A09006558 d'acord amb allò previst a la Llei 29/2010, 3 d'agost, de l'ús de mitjans electrònics del sector públic de Catalunya.

16. Tributació de l'IVA per a les adquisicions intracomunitàries

En cas que l'adjudicació d'algun dels articles inclosos a la licitació es produís a favor d'una empresa no espanyola d'un Estat membre de la Unió Europea, i d'acord amb allò que disposen els art. 78 a 81 del Reglament de l'IVA i la Resolució 6/1997, de 10 de juliol, de la Direcció General de Tributos, sobre aplicació de l'IVA en els contractes de l'Estat i altres administracions públiques relatius a béns o serveis subministrats des de l'estranger, l'AECT-HC podrà optar per tributar en origen o en destí.

Quan l'AECT-HC opti per la tributació en destí, es farà constar així en el corresponent contracte, i el lliurament restarà exempt de tributació per l'IVA de l'Estat d'origen del proveïdor, sense perjudici de les obligacions corresponents de l'AECT-HC de presentar davant l'Agència Espanyola d'Administració Tributària les corresponents declaració recapitulativa d'operacions intracomunitàries i la liquidació de l'Impost.

17. Publicitat i utilització de mitjans electrònics

D'acord amb allò que es detalla en el plec de clàusules administratives particulars, s'articularen a través del perfil de contractant de l'AECT-HC a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la 7 Generalitat de Catalunya, <https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/aect-hc>, diverses actuacions i la comunicació d'informació relativa a la tramitació de la licitació.

La publicació d'aquesta informació en el tauler d'anuncis de la Plataforma té plena validesa als efectes del contingut d'allò que es comunica i del còmput de terminis que es comptabilitzaran a partir d'aquesta publicació.



Aquesta informació **no es comunicarà per cap altre mitjà**; per això, és responsabilitat dels licitadors subscriure's a l'expedient, amb la qual cosa rebran amb caràcter immediat l'avís de qualsevol nova informació disponible.

Aquesta subscripció s'ha d'efectuar de manera concreta i específica per a cadascuna de les licitacions respecte a les quals s'està interessat, i s'hi accedeix a través de l'apartat actualment anomenat "**Subscripcions: Voleu que us informem de les novetats?**" dins de cada expedient, al perfil de contractant del CatSalut a la Plataforma de contractació.

18- Obertura pública de la oferta del sobre C (proposició econòmica).

- a) **Lloc:**
Hospital de Cerdanya.
Camí d'Ur, 31
17520 Puigcerdà (Catalunya)
- b) **Data i hora:** Es publicarà al perfil del contractant

19. Obligació de Pòlissa de Responsabilitat Civil

- a) Obligació de constituir una pòlissa de responsabilitat civil: SI
- b) Import mínim: 300.000 € (Tres cents mil euros)

20. Condicions essencials d'execució

Si, les que consten al Plec de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars.

21 Sancions i Penalitats

Si, les previstes al PPTP i al PCAP.

22. Execució del contracte: Protecció a la infància i a la adolescència

L'execució del contracte implica el contacte habitual amb menors: No

23. Revisió de preus

No, d'acord amb allò previst a l'article 103 de la LCSP, no procedeix la revisió de preu del contracte.

24. Visita al centres objecte del contracte

És obligatori per a les empreses licitadores la realització d'una visita al centre objecte de la prestació del servei. Aquesta **visita tindrà lloc el dia 5 de desembre de 2024 a les 10:30 h** les instal·lacions de l'Hospital de Cerdanya. La visita al centre es configura com a obligatòria atès que la visualització dels espais i de les instal·lacions és necessària per poder formular una oferta amb coneixement de causa per procedir a l'execució de les obres.

Caldrà confirmar l'assistència enviant e-mail a dir@hcerdanya.eu. L'adreça per dur a terme aquesta visita és la del centre sanitari, és a dir:

Hospital de Cerdanya
Camí d'Ur, 31
17520 Puigcerdà
CATALUNYA

Caldrà indicar les dades de la persona que assistirà en nom i representació de l'empresa .

25. Per a més informació o aclariments



DOCUMENTS
TIPUS: Acord CADM
NOM: QC
UNITAT: Unitat de contractació
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: b346aa0a-ea85-4ba9-9742-bb6605205027
IDENTIFICADOR: ES_XXXXXXXXX_2024_00000000000000000000000000006064
ESTAT D'ELABORACIÓ: Esborrany amb document

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: 0004-0304/2024 - 22/11/2024 08:51



HOSPITAL DE / HÒSPITAL DE
CERDANYA / CERDAGNE

QC OBRES D'ADEQUACIÓ PLANTA PRIMERA PEL SERVEI DE SALUT MENTAL A L'AGRUPACIÓ EUROPEA DE COOPERACIÓ TERRITORIAL HOSPITAL DE CERDANYA

AECT HC 0003-0304/2024

Les consultes únicament s'atendran via plataforma de manera que tant la pregunta com la resposta seran publicades pel mateix mitjà.

De conformitat amb allò previst al Plec de Clàusules Administratives Particulars, la data màxima que l'Òrgan de Contractació acceptarà dubtes o consultes en relació als plecs que regeixen la present licitació serà **10 de desembre de 2024**.

Les respostes a les consultes formulades es publicaran al Perfil de Contractació de l' Hospital de Cerdanya, Agrupació Europea de Cooperació Territorial com a màxim el dia **12 de desembre de 2024**.