



Expedient: 2024/343K/IMSP
Ref. Addic.:
UO Responsable: Manteniment (IMSP)
Assumpte: Contracte d' Obres per a l'actualització de les instal·lacions elèctriques, tèrmiques i de la xarxa informàtica en diversos centres de l'IMSP per tal d'acomplir amb la normativa vigent i millorar les prestacions informàtiques dels mateixos.
LOT 1: Escola d'educació especial Llevant , Escola d'educació especial ASUEC , Escola d'educació especial Can Barriga.
LOT 2: Assistència a persones dependents Disminuïts Físics, Residència de gent gran Vicenç Bosch.

Procediment: Contractacions d'obres per procediment obert simplificat
Interessat/da: GENERAL FACILITIES SL, ILERFRED, SL, PLAN YOUR FUTURE, S.L., MONTAJES ELECTRICOS GARCIA, SL, ELECTRICITAT BOQUET, SL, MARTINEZ VICENS INSTAL·LACIONS I ENGINYERIA SL, ELECTRA SERVEIS INTEGRALS 2007 SL, ETHERNETMENA SL
Representant: RAMON XAVIER MASIP ROGES

Informe tècnic que emet Maria Tor i Mas, Arquitecta Tècnica del Servei de Manteniment de l'IMSP, relatiu a la proposta d'adjudicació del contracte d' Obres per a l'actualització de les instal·lacions elèctriques, tèrmiques i de la xarxa informàtica en diversos centres de l'IMSP per tal d'acomplir amb la normativa vigent i millorar les prestacions informàtiques dels mateixos., i que es basa en les següents:

CONSIDERACIONS

El 25 de juliol de 2024 la vicepresidenta de l'Institut Municipal de Serveis Personals (IMSP), va aprovar la proposta de resolució per iniciar l'expedient de contractació, mitjançant el procediment obert simplificat de l'article 159 de la LCSP, per a l'adjudicació del contracte, amb un pressupost base de licitació de 134.764,55 € dels quals 23.388,89 € corresponen al 21% d'IVA.

Desglossat en dos lots:

LOT 1: : EEE de Llevant, d'ASUEC i de Can Barriga amb un pressupost de licitació és de 64.748,61€ (abans d'IVA) i de 78.345,82€ (IVA inclòs).

LOT 2: Residència Vicenç Bosch, assistència a persones dependents Disminuïts Físics amb un pressupost de licitació és de 46.627,05€ (abans d'IVA) i de 56.418,73€ (IVA inclòs).

El procediment de licitació s'ha dut a terme a través de mitjans electrònics, tal com s'estableix en la clàusula 6.1.4 del plec de clàusules administratives particulars.

1. El dia 12 de setembre es constituí la Mesa de Contractació, de manera telemàtica.

La mesa informa que que l'últim dia de presentació de proposicions va ser el dia 6 de setembre de 2024 a les 14:00 hores i que dins d'aquest termini s'han presentat les següents empreses:

- MARTINEZ VICENS INSTAL·LACIONS I ENGINYERIA, S.L. – NIF B65049363
- ELECTRA SERVEIS INTEGRALS 2007, S.L. – NIF B64636475
- PLAN YOUR FUTURE, S.L. – NIF B65710246
- ETHERNETMENA, S.L. – NIF B10987154
- MONTAJES ELÉCTRICOS GARCÍA, S.L. – NIF B50084961
- GENERAL FACILITIES, S.L.U. – NIF B65657124



- ILERFRED, S.L. – NIF B25207739
- ELECTRICITAT BOQUET, S.L. – NIF B62145503

La mesa, per ordre del President procedeix a l'examen de la documentació dipositada al SOBRE ÚNIC, dels licitadors presentats que resulta ser:

1. MARTINEZ VICENS INSTAL·LACIONS I ENGINYERIA, S.L.: declaració responsable de personalitat i capacitat; DEUC amb indicació de la solvència econòmica i financera; oferta econòmica:

- o Lot 1: 18,17% (baixa lineal) - 52.980,85 € (abans d'IVA)
- o Lot 2: 35,15% (baixa lineal) - 30.237,64 € (abans d'IVA)

2. ELECTRA SERVEIS INTEGRALS 2007, S.L.: declaració responsable de personalitat i capacitat; oferta econòmica:

- o Lot 2: 20,56% (baixa lineal) - 37.039,41 € (abans d'IVA)

3. PLAN YOUR FUTURE, S.L.: declaració responsable de personalitat i capacitat; DEUC; oferta econòmica:

- o Lot 1: 2,93% (baixa lineal) - 62.851,47 € (abans d'IVA)
- o Lot 2: 15,91% (baixa lineal) - 39.208,69 € (abans d'IVA)

4. ETHERNETMENA, S.L.: declaració responsable de personalitat i capacitat; DEUC; oferta econòmica:

- o Lot 1: 4,11% (baixa lineal) - 62.087,43 € (abans d'IVA)
- o Lot 2: 17,79% (baixa lineal) - 38.332,10 € (abans d'IVA)

5. MONTAJES ELÉCTRICOS GARCÍA, S.L.: declaració responsable de personalitat i capacitat; DEUC; oferta econòmica:

- o Lot 1: 18,17% (baixa lineal) - 52.980,85 € (abans d'IVA)
- o Lot 2: 20,43% (baixa lineal) - 37.100,25 € (abans d'IVA)

6. GENERAL FACILITIES, S.L.U.: declaració responsable de personalitat i capacitat; oferta econòmica:

- o Lot 1: 4,57% (baixa lineal) - 61.789,54 € (abans d'IVA)
- o Lot 2: 5,90% (baixa lineal) - 43.875,21 € (abans d'IVA)

7. ILERFRED, S.L.: declaració responsable de personalitat i capacitat; oferta econòmica:

- o Lot 1: 22,07% (baixa lineal) - 50.456,00 € (abans d'IVA)
- o Lot 2: 22,15% (baixa lineal) - 36.295,00 € (abans d'IVA)

8. ELECTRICITAT BOQUET, S.L.: declaració responsable de personalitat i capacitat; DEUC; oferta econòmica:

- o Lot 1: 11,78% (baixa lineal) - 57.121,21 € (abans d'IVA)
- o Lot 2: 11,78% (baixa lineal) - 41.134,38 € (abans d'IVA)

Consultats els registres oficials la inscripció als quals resulta obligatòria atès el tipus de procediment que regeix la present licitació es constata que:

1. MARTINEZ VICENS INSTAL·LACIONS I ENGINYERIA, S.L.: Consta inscrit al RELI. Requisits exigits de solvència econòmica i financera, tècnica o professional: **No consta** (manca actualitzar la relació d'obres executades en el curs dels últims 5 anys).

2. ELECTRA SERVEIS INTEGRALS 2007, S.L.: Consta inscrit al RELI. Requisits exigits de solvència econòmica i financera, tècnica o professional: **No consta** (manca actualitzar la xifra global de negocis i la presentació de comptes anuals dels últims 3 anys, i la relació d'obres executades en el curs dels últims 5 anys).



3. *PLAN YOUR FUTURE, S.L.*: Consta inscrit al RELI. Requisits exigits de solvència econòmica i financera, tècnica o professional: **Consta** la classificació en els grups indicats a la clàusula 7.2 del PCAP.

4. *ETHERNETMENA, S.L.*: **No consta** inscrit al RELI o al ROLECE.

5. *MONTAJES ELÉCTRICOS GARCÍA, S.L.*: **No consta** inscrit al RELI o al ROLECE.

6. *GENERAL FACILITIES, S.L.U.*: Consta inscrit al RELI. Requisits exigits de solvència econòmica i financera, tècnica o professional: **No consta** (manca actualitzar la relació d'obres executades en el curs dels últims 5 anys).

7. *ILERFRED, S.L.*: Consta inscrit al RELI. Requisits exigits de solvència econòmica i financera, tècnica o professional: **Consta** la xifra global de negocis i la presentació de comptes anuals dels últims 3 anys, i la relació d'obres executades en el curs dels últims 5 anys.

8. *ELECTRICITAT BOQUET, S.L.*: Consta inscrit al RELI. Requisits exigits de solvència econòmica i financera, tècnica o professional: **Consta** la classificació en els grups indicats a la clàusula 7.2 del PCAP, la xifra global de negocis i la presentació de comptes anuals dels últims 3 anys, i la relació d'obres executades en el curs dels últims 5 anys.

Per tot això, la MESA, de conformitat amb el que s'estableix a l'article 326 de la LCSP en relació amb el que es disposa a l'article 159.4t lletra f) punt 4t, **ACORDA** admetre al lot 1 de la licitació les empreses MARTINEZ VICENS INSTAL·LACIONS I ENGINYERIA, S.L., PLAN YOUR FUTURE, S.L., ETHERNETMENA, S.L., MONTAJES ELÉCTRICOS GARCÍA, S.L., GENERAL FACILITIES, S.L.U., ILERFRED, S.L., i ELECTRICITAT BOQUET, S.L., i admetre al lot 2 de la licitació les empreses MARTINEZ VICENS INSTAL·LACIONS I ENGINYERIA, S.L., ELECTRA SERVEIS INTEGRALS 2007, S.L., PLAN YOUR FUTURE, S.L., ETHERNETMENA, S.L., MONTAJES ELÉCTRICOS GARCÍA, S.L., GENERAL FACILITIES, S.L.U., ILERFRED, S.L., i ELECTRICITAT BOQUET, S.L., i **CONCEDIR** a les següents empreses el termini de TRES (3) DIES HÀBILS a comptar des de l'enviament del requeriment, per la presentació la següent documentació i d'acord amb el següent detall:

PRIMER.- EMPRESA LICITADORA: MARTINEZ VICENS INSTAL·LACIONS I ENGINYERIA, S.L., pel que fa al LOT 1 i al LOT 2:

- Declaració responsable manifestant el compliment de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional conforme la clàusula 7.2 del PCAP.

SEGON.- EMPRESA LICITADORA: ELECTRA SERVEIS INTEGRALS 2007, S.L., pel que fa al LOT 2:

- Declaració responsable manifestant el compliment de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional conforme la clàusula 7.2 del PCAP.

TERCER.- EMPRESA LICITADORA: ETHERNETMENA, S.L., pel que fa al LOT 1 i al LOT 2:

- Declaració responsable manifestant el compliment de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional conforme la clàusula 7.2 del PCAP.

- Acusament de recepció de la sol·licitud emès pel Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores i Classificades (RELI) o el Registre Oficial de Llicitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECE) i d'una declaració responsable d'haver aportat la documentació preceptiva i de no haver rebut requeriment d'esmena.

QUART.- EMPRESA LICITADORA: MONTAJES ELÉCTRICOS GARCÍA, S.L., pel que fa al LOT 1 i al LOT 2:

- Acusament de recepció de la sol·licitud emès pel Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores i Classificades (RELI) o el Registre Oficial de Llicitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECE) i d'una declaració responsable d'haver aportat la documentació preceptiva i de no haver rebut requeriment d'esmena.

CINQUÈ.- EMPRESA LICITADORA: GENERAL FACILITIES, S.L.U., pel que fa al LOT 1 i al LOT 2:

- Declaració responsable manifestant el compliment de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional conforme la clàusula 7.2 del PCAP.

Queda unida a l'expedient la documentació presentada.



S'aixeca la sessió a les 12.00 hores, del que dono fe."

2. En data 26 de setembre del 2024 es reuneix la mesa per valorar el resultat de l'esmena de la qualificació documental per part de les empreses i la valoració d'ofertes.

Es dona a conèixer el resultat de l'esmena de la qualificació documental del sobre A realitzada a la sessió feta el dia 12 de setembre de 2024:

La documentació presentada per MARTINEZ VICENS INSTAL·LACIONS I ENGINYERIA, S.L., pel Lot 1 i pel Lot 2, va ser suficient aportant una declaració responsable manifestant el compliment de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional conforme la clàusula 7.2 del PCAP i una relació de 2 d'obres executades en el curs dels últims 5 anys, d'igual o similar naturalesa que les que constitueixen l'objecte del contracte i per un import mínim de 100.000€ (IVA exclòs) cadascuna d'elles, avalada per certificats de bona execució.

ELECTRA SERVEIS INTEGRALS 2007, S.L., pel Lot 2, va aportar una declaració responsable respecte la solvència econòmica i financera i tècnica o professional, però sobre la relació d'obres executades en el curs dels últims 5 anys no consten un mínim de 2 d'obres executades d'igual o similar naturalesa que les que constitueixen l'objecte del contracte i per un import mínim de 100.000€ (IVA exclòs) cadascuna d'elles, avalada per certificats de bona execució. En conseqüència, la Mesa acorda la seva exclusió al Lot 2 per no comptar amb la solvència tècnica o professional mínima establerta a la clàusula 7.2 del PCAP.

ETHERNETMENA, S.L., pel Lot 1 i pel Lot 2, va aportar una declaració responsable manifestant el compliment de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional conforme la clàusula 7.2 del PCAP, i una declaració responsable manifestant que es troba en procés d'inscripció al Registre Electrònic d'Empreses Licitadores i Classificades (RELI) o el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECE), però no ha aportat l'acusament de recepció de la sol·licitud emès pel RELI o el ROLECE, com tampoc una declaració responsable d'haver aportat la documentació preceptiva i de no haver rebut requeriment d'esmena. En conseqüència, la Mesa acorda la seva exclusió al Lot 1 i al Lot 2 per no estar inscrita en el ROLECE o en el RELI en la data final de presentació d'ofertes i per no acreditar haver presentat la sol·licitud d'inscripció en el corresponent Registre juntament amb la documentació preceptiva per a això, sempre que aquesta sol·licitud sigui de data anterior a la data final de presentació de les ofertes, de conformitat amb l'article 159.4, apartat a), de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).

La documentació presentada per MONTAJES ELÉCTRICOS GARCÍA, S.L., pel Lot 1 i pel Lot 2, va ser suficient aportant l'acusament de recepció de la sol·licitud emès pel ROLECE i d'una declaració responsable d'haver aportat la documentació preceptiva i de no haver rebut requeriment d'esmena.

La documentació presentada per GENERAL FACILITIES, S.L.U., pel Lot 1 i pel Lot 2, va ser suficient aportant una declaració responsable manifestant el compliment de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional conforme la clàusula 7.2 del PCAP, amb una relació d'un mínim de 2 d'obres executades en el curs dels últims 5 anys, d'igual o similar naturalesa que les que constitueixen l'objecte del contracte i per un import mínim de 100.000€ (IVA exclòs) cadascuna d'elles, avalada per certificats de bona execució.

Es procedeix a la valoració de les ofertes i classificació de les empreses licitadores admeses a la licitació, conforme els criteris de valoració de l'oferta establerts a la clàusula 6.2 del PCAP.

Acte seguit la Mesa passa a examinar la documentació aportada per les empreses admeses en la present licitació en relació a l'oferta econòmica, seguint el model de l'Annex número 1 del PCAP, d'acord amb la clàusula 6 del PCAP.

La selecció de la millor oferta, per a cadascun dels lots, es determinarà d'acord amb el criteri de preu conforme el previst a l'article 146.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant LCSP), donada la naturalesa específica de l'encàrrec que és objecte de la present contractació, sense que sigui necessari introduir altres criteris de valoració diferents del preu. Concretament, es justifica el preu a la baixa com a únic criteri de valoració de les ofertes perquè l'objecte del contracte està perfectament definit en els documents aprovats. S'aplicarà el criteri d'adjudicació següent per als dos lots objecte del present contracte, transcrits literalment de la clàusula 6.2 del PCAP:



"Criteris avaluables de forma automàtica (fins a 100 punts) per al LOT 1 i per al LOT 2.

Per a la valoració de les propostes i la determinació de l'oferta més avantatjosa per a l'interès públic s'atendrà al criteri de valoració següent:

I) CRITERIS ECONÒMICS: Fins a 100 punts

Proposta de pressupost sobre el pressupost de licitació (abans d'IVA), que es valorarà de forma automàtica mitjançant la següent fórmula:

$$\frac{100 \times (\text{import licitació (abans d'IVA.)} - \text{import de l'oferta a valorar (abans d'IVA.)})}{(\text{import licitació (abans d'IVA.)} - \text{import de l'oferta més baixa (abans d'IVA.)})}$$

Mitjançant la citada fórmula, es valora assignant la major puntuació possible, 100 punts, la proposta que ofereixi l'import més econòmic per a les obres, respecte el pressupost base màxim de licitació. Per la resta de propostes, es valora la puntuació de forma proporcional.

De conformitat amb l'article 146.2 de la LCSP, respecte a la justificació de l'elecció de les fórmules, s'aplica aquesta fórmula matemàtica perquè és lineal respecte la puntuació que s'atorga a les diferents ofertes. En aquest sentit, amb la present fórmula s'atorga la màxima puntuació a l'oferta que presenta el preu més econòmic respecte el preu màxim de licitació, i la mínima puntuació a l'oferta que presenta el preu més alt respecte el preu màxim de licitació. D'aquesta manera la present fórmula compleix criteris de transparència, igualtat de tractament, proporcionalitat, presenta lògica i no és arbitrària.

Els licitadors hauran de formular la seva oferta, igualant o minorant el pressupost base de licitació establert abans d'IVA, expressant l'import ofert en euros i amb un màxim de dos decimals.

En aquest sentit, les empreses interessades presentaran la proposició econòmica i resta d'aspectes de l'oferta avaluable mitjançant fórmules automàtiques seguint el model de proposició de l'Annex núm. 1, i hauran d'indicar el percentatge de baixa lineal que correspon.

En cas de discrepància entre el preu total i el percentatge del contracte prevaldrà EN TOT CAS el PREU TOTAL.

Així mateix, precisar que les ofertes per sobre del pressupost base de licitació serán rebutjades".

El Secretari de la Mesa procedeix a llegir les ofertes presentades a cada lot:

Lot 1:

• MARTINEZ VICENS INSTAL·LACIONS I ENGINYERIA, S.L. – NIF B65049363

Oferta de preu comprensiva de la totalitat de les prestacions (abans d'IVA)
41.989,47 euros (abans d'IVA)
8.817,78 euros (IVA al 21%)
Preu TOTAL (IVA inclòs): 50.807,25 EUROS
El preu s'indicarà amb DOS DECIMALS.
Aquest preu correspon a una baixa del 35,15 % sobre el pressupost de licitació.

• PLAN YOUR FUTURE, S.L. – NIF B65710246

Oferta de preu comprensiva de la totalitat de les prestacions (abans d'IVA)
62.851,47 euros (abans d'IVA)
13.198,81 euros (IVA al 21%)
Preu TOTAL (IVA inclòs): 76.050,28 EUROS
El preu s'indicarà amb DOS DECIMALS.
Aquest preu correspon a una baixa del 2,93 % sobre el pressupost de licitació.

• MONTAJES ELÉCTRICOS GARCÍA, S.L. – NIF B50084961

Oferta de preu comprensiva de la totalitat de les prestacions (abans d'IVA)
52.980,85 euros (abans d'IVA)
11.125,98 euros (IVA al 21%)
Preu TOTAL (IVA inclòs): 64.106,83 EUROS



El preu s'indicarà amb DOS DECIMALS.

Aquest preu correspon a una baixa del 18,17 % sobre el pressupost de licitació.

• **GENERAL FACILITIES, S.L.U. – NIF B65657124**

Oferta de preu comprensiva de la totalitat de les prestacions (abans d'IVA)

61.789,54 euros (abans d'IVA)

12.975,80 euros (IVA al 21%)

Preu TOTAL (IVA inclòs): 74.765,34 EUROS

El preu s'indicarà amb DOS DECIMALS.

Aquest preu correspon a una baixa del 4,57 % sobre el pressupost de licitació.

• **ILERFRED, S.L. – NIF B25207739**

Oferta de preu comprensiva de la totalitat de les prestacions (abans d'IVA)

50.456,00 euros (abans d'IVA)

10.595,76 euros (IVA al 21%)

Preu TOTAL (IVA inclòs): 61.051,76 EUROS

El preu s'indicarà amb DOS DECIMALS.

Aquest preu correspon a una baixa del 22,07 % sobre el pressupost de licitació.

• **ELECTRICITAT BOQUET, S.L. – NIF B62145503**

Oferta de preu comprensiva de la totalitat de les prestacions (abans d'IVA)

57.121,21 euros (abans d'IVA)

11.995,45 euros (IVA al 21%)

Preu TOTAL (IVA inclòs): 69.116,66 EUROS

El preu s'indicarà amb DOS DECIMALS.

Aquest preu correspon a una baixa del 11,78 % sobre el pressupost de licitació.

Lot 2:

• **MARTINEZ VICENS INSTAL·LACIONS I ENGINYERIA, S.L. – NIF B65049363**

Oferta de preu comprensiva de la totalitat de les prestacions (abans d'IVA)

30.237,64 euros (abans d'IVA)

6.349,90 euros (IVA al 21%)

Preu TOTAL (IVA inclòs): 36.587,54 EUROS

El preu s'indicarà amb DOS DECIMALS.

Aquest preu correspon a una baixa del 35,15 % sobre el pressupost de licitació.

• **PLAN YOUR FUTURE, S.L. – NIF B65710246**

Oferta de preu comprensiva de la totalitat de les prestacions (abans d'IVA)

39.208,69 euros (abans d'IVA)

8.233,82 euros (IVA al 21%)

Preu TOTAL (IVA inclòs): 47.442,51 EUROS

El preu s'indicarà amb DOS DECIMALS.

Aquest preu correspon a una baixa del 15,91 % sobre el pressupost de licitació.

• **MONTAJES ELÉCTRICOS GARCÍA, S.L. – NIF B50084961**

Oferta de preu comprensiva de la totalitat de les prestacions (abans d'IVA)

37.100,25 euros (abans d'IVA)

7.791,05 euros (IVA al 21%)

Preu TOTAL (IVA inclòs): 44.891,30 EUROS

El preu s'indicarà amb DOS DECIMALS.

Aquest preu correspon a una baixa del 20,43 % sobre el pressupost de licitació.



• **GENERAL FACILITIES, S.L.U. – NIF B65657124**

Oferta de preu comprensiva de la totalitat de les prestacions (abans d'IVA)
43.875,21 euros (abans d'IVA)
9.213,79 euros (IVA al 21%)
Preu TOTAL (IVA inclòs): 53.089,00 EUROS
El preu s'indicarà amb DOS DECIMALS.
Aquest preu correspon a una baixa del 5,90 % sobre el pressupost de licitació.

• **ILERFRED, S.L. – NIF B25207739**

Oferta de preu comprensiva de la totalitat de les prestacions (abans d'IVA)
36.295,00 euros (abans d'IVA)
7.621,95 euros (IVA al 21%)
Preu TOTAL (IVA inclòs): 43.916,95 EUROS
El preu s'indicarà amb DOS DECIMALS.
Aquest preu correspon a una baixa del 22,15 % sobre el pressupost de licitació.

• **ELECTRICITAT BOQUET, S.L. – NIF B62145503**

Oferta de preu comprensiva de la totalitat de les prestacions (abans d'IVA)
41.134,38 euros (abans d'IVA)
8.638,22 euros (IVA al 21%)
Preu TOTAL (IVA inclòs): 49.772,60 EUROS
El preu s'indicarà amb DOS DECIMALS.
Aquest preu correspon a una baixa del 11,78 % sobre el pressupost de licitació.

Un cop valorades les ofertes, la Mesa les classifica provisionalment:

LOT 1

Contracte d' Obres per a l'actualització de les instal·lacions elèctriques, tèrmiques i de la xarxa informàtica en diversos centres de l'IMSP per tal d'acomplir amb la normativa vigent i millorar les prestacions informàtiques dels mateixos.		LOT 1			
LOT 1: Escola d'educació especial Llevant, Escola d'educació especial ASUEC, Escola d'educació especial Can Barriga.					
EMPRESES PRESENTADES		I			
		PREU OFERTAT (fins a 100 punts)	càlcul punts	%baixa	TOTAL
1	Martinez Vicens Instal·lacions i Enginyeria, S.L.	41.989,47	100,00	35,15%	100,00
2	Plan Your Future, S.L.	62.851,47	8,34	2,93%	8,34
3	Montajes Eléctricos García, S.L.	52.980,85	51,71	18,17%	51,71
4	General Facilities, S.L.U	61.789,54	13,00	4,57%	13,00
5	Ildefred, S.L.	50.456,00	62,80	22,07%	62,80
6	Electricitat Boquet, S.L.	57.121,21	33,51	11,78%	
7					
8					
Número ofertes		6			
Número ofertes EXCLOSES		1			
% baixa (aplicable amb 4 ofertes o més):		15,78%			
límit baixa:		25,78%			
Oferta més baixa		41.989,47			
PRESSUPOST LICITACIÓ LOT 1 IVA EXCLÒS		64.743,61			



LOT 2

Contracte d' Obres per a l'actualització de les instal·lacions elèctriques, tèrmiques i de la xarxa informàtica en diversos centres de l'IMSP per tal d'acomplir amb la normativa vigent i millorar les prestacions informàtiques dels mateixos.		LOT 2			
LOT 2: Assistència a persones dependents Disminuïts Físics, Residència de					
EMPRESES PRESENTADES		I			
		PREU OFERTAT (fins a 100 punts)	càlcul punts	%baixa	TOTAL
1	Martinez Vicens Instal·lacions i Enginyeria, S.L.	30.237,64	100,00	35,15%	100,00
2	Plan Your Future, S.L.	39.208,69	45,26	15,91%	45,26
3	Montajes Eléctricos García, S.L.	37.100,25	58,13	20,43%	58,13
4	General Facilities, S.L.U	43.875,21	16,79	5,90%	16,79
5	Ildefred, S.L.	36.295,00	63,04	22,16%	63,04
6	Electricitat Boquet, S.L.	41.134,38	33,51	11,78%	33,51
7		0			0
8		0			0

Número ofertes		6
Número ofertes EXCLOSES		2

% baixa (aplicable amb 4 ofertes o més):		18,56%
límit baixa:		28,56%

Oferta més baixa		30.237,64
-------------------------	--	------------------

PRESSUPOST LICITACIÓ LOT 2 IVA EXCLÒS		46.627,05
--	--	------------------

D'acord amb la clàusula 6.3 del PCAP, es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes, en principi, amb valors anormals o desproporcionats:

"6.3 Criteris relatius a la identificació de propostes que poden contenir valors anormals o desproporcionats (aplicables als dos lots):

En el supòsit que l'òrgan de contractació presumeixi que una oferta resulta inviable per haver estat formulada en termes que la facin anormalment baixa, només podrà excloure-la del procediment prèvia tramitació del procediment establert a l'article 149 de la LCSP.

A continuació, es defineixen els límits per determinar les ofertes presumptament anormals o desproporcionades, d'acord amb l'article 85 del RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques:

1. Quan, concurrent un sol licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
2. Quan concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
3. Quan concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, s'exclourà per al càlcul d'aquesta mitjana l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a aquesta mitjana. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.
4. Quan concorrin quatre o més licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre elles existeixen ofertes que siguin superiors a aquesta mitjana en més de 10 unitats percentuals, es procedirà al càlcul d'una nova mitjana només amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el número de les restants ofertes és inferior a tres, la nova mitjana es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia".



S'aprecia que les següents ofertes tenen valors anormals o desproporcionats:

Lot 1:

- MARTINEZ VICENS INSTAL·LACIONS I ENGINYERIA, S.L.
- MONTAJES ELÉCTRICOS GARCÍA, S.L.
- ILERFRED, S.L.

Lot 2:

- MARTINEZ VICENS INSTAL·LACIONS I ENGINYERIA, S.L.
- MONTAJES ELÉCTRICOS GARCÍA, S.L.
- ILERFRED, S.L.

Es requereix les empreses amb ofertes incurses amb presumpció d'anormalitat MARTINEZ VICENS INSTAL·LACIONS I ENGINYERIA, S.L., MONTAJES ELÉCTRICOS GARCÍA, S.L., i ILERFRED, S.L., en relació amb el Lot 1 i el Lot 2, perquè presentin la informació i documentació que considerin necessària als efectes de justificar i desglossar raonadament i detallada el baix nivell dels preus de les ofertes, en el termini de 5 dies hàbils comptadors des de la data de recepció de la sol·licitud.

S'adverteix a les empreses requerides que de no presentar la informació i documentació requerida en el termini indicat, es considerarà la proposició incompleta i romandran excloses del procediment.

Les empreses MARTINEZ VICENS INSTAL·LACIONS I ENGINYERIA S.L., S.L.MONTAJES ELÉCTRICOS GARCÍA, S.L., i ILERFRED, S.L. presenten la documentació requerida el dia 7 d'octubre, en temps i forma, pel que s'emet informe tècnic avaluant motivadament les justificacions rebudes.

En relació a la justificació emesa per l'empresa MARTINEZ VICENS INSTAL·LACIONS I ENGINYERIA, S.L., pel Lot 1 i pel Lot 2, una vegada examinada la justificació aportada per MARTINEZ VICENS INSTAL·LACIONS I ENGINYERIA S.L., l'Òrgan de Contractació va demanar en data 14 d'octubre de 2024 un aclariment de la justificació respecte la manca de mà d'obra en les partides del pressupost amb preus descomposats de la justificació presentada en els lots 1 i 2.

L'empresa MARTINEZ VICENS INSTAL·LACIONS I ENGINYERIA S.L. , no presenta els la justificació respecte la manca de mà d'obra en les partides del pressupost amb preus descomposats de la justificació presentada en els lots 1 i 2.

L'article 149 LCSP estableix que "en tot cas, els òrgans de contractació rebutjaran les ofertes si comproven que són anormalment baixes perquè vulneren la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, incloent-hi l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents , en aplicació del que estableix l'article 201 LCSP".

Tanmateix, la clàusula 6.3 del Plec de clàusules administratives particulars (PCAP) indica que "transcorregut aquest termini, si l'IMSP no rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada, ho posarà en coneixement de l'òrgan de contractació i es considerarà que la proposició no podrà ser complerta, quedant l'empresa licitadora exclosa del procediment".

L'informe tècnic indica que en base a això, des d'un punt de vista tècnic, no queda acreditat per l'empresa licitadora MARTINEZ VICENS INSTAL·LACIONS I ENGINYERIA S.L., el compliment de la normativa laboral al no especificar el preu de la mà d'obra i, per tant, no es pot assegurar la viabilitat de l'oferta presentada, motiu pel qual no es pot acceptar l'oferta presentada i es proposa el rebuig de la justificació presentada per al Lot 1 i per al Lot 2.



Pel que fa a les justificacions aportades per les empreses MONTAJES ELÉCTRICOS GARCÍA, S.L., i ILERFRED, S.L., en relació amb el Lot 1 i el Lot 2, l'informe és positiu, en el sentit de considerar que les justificacions aportades és suficient i considerar-ne acreditada la viabilitat.

Per tot l'exposat, fent seu i assumint plenament el contingut de l'informe tècnic assenyalat la Mesa acorda proposar a l'Òrgan de Contractació:

- L'exclusió de l'empresa MARTINEZ VICENS INSTAL·LACIONS I ENGINYERIA S.L., pel Lot 1 i pel Lot 2, per no haver justificat la viabilitat de les ofertes presentades.
- L'acceptació de les ofertes incurses en presumpció de baixa anormal de les empreses MONTAJES ELÉCTRICOS GARCÍA, S.L., i ILERFRED, S.L., en relació amb el Lot 1 i el Lot 2, en entendre-les justificades i viables amb les motivacions formulades a l'informe esmentat.

Proposada l'exclusió de l'empresa MARTINEZ VICENS INSTAL·LACIONS I ENGINYERIA S.L., pel Lot 1 i pel Lot 2, i l'acceptació de les ofertes presentades per les empreses incurses en presumpció d'anormalitat, MONTAJES ELÉCTRICOS GARCÍA, S.L., i ILERFRED, S.L., en relació amb el Lot 1 i el Lot 2, la Mesa procedeix a classificar les ofertes, de manera decreixent, conforme l'obertura efectuada en la sessió de data 26 de setembre de 2024.

Lot 1:

Contracte d' Obres per a l'actualització de les instal·lacions elèctriques, tèrmiques i de la xarxa informàtica en diversos centres de l'IMSP per tal d'acomplir amb la normativa vigent i millorar les prestacions informàtiques dels mateixos.		LOT 1			
LOT 1: Escola d'educació especial Llevant , Escola d'educació especial ASUEC , Escola d'educació especial Can Barriga.					
EMPRESES PRESENTADES		PREU OFERTAT (fins a 100 punts)	càlcul punts	%baixa	TOTAL
1) Ilerfred, S.L.		50.456,00	100,00	22,07%	100,00
2) Montajes Eléctricos García, S.L.		52.980,85	82,33	18,17%	82,33
3) Electricitat Boquet, S.L.		57.121,21	53,37	11,78%	53,37
4) General Facilities, S.L.U		61.789,54	20,70	4,57%	20,70
5) Plan Your Future, S.L.		62.851,47	13,27	2,93%	13,27

Lot 2:

Contracte d' Obres per a l'actualització de les instal·lacions elèctriques, tèrmiques i de la xarxa informàtica en diversos centres de l'IMSP per tal d'acomplir amb la normativa vigent i millorar les prestacions informàtiques dels mateixos.		LOT 2			
LOT 2: Assistència a persones dependents Disminuïts Físics, Residència de gent gran Vicenç Bosch.					
EMPRESES PRESENTADES		PREU OFERTAT (fins a 100 punts)	càlcul punts	%baixa	TOTAL
1) Ilerfred, S.L.		36.295,00	100,00	22,16%	100,00
2) Montajes Eléctricos García, S.L.		37.100,25	92,21	20,43%	92,21
3) Plan Your Future, S.L.		39.208,69	71,80	15,91%	71,80
4) Electricitat Boquet, S.L.		41.134,38	53,16	11,78%	53,16
5) General Facilities, S.L.U		43.875,21	26,63	5,90%	26,63

Es requereix amb caràcter previ a l'adjudicació del Lot 1 i del Lot 2 a l'empresa licitadora ILERFRED, S.L., classificada en primer lloc en ambdós lots, per a que, d'acord amb el que estableix l'article 159.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP), en el termini de SET (7) dies hàbils a comptar des de



l'enviament del requeriment, presenti la documentació exigida a la clàusula 11 del PCAP com a requeriment de documentació previ a l'adjudicació.

L'empresa ILERFRED, S.L., presenta la documentació requerida en temps i forma.

El dia 13 de novembre, es reuneix la mesa per analitzar la documentació aportada per l'empresa ILERFRED, S.L, relativa als requisits de capacitat, aptitud i solvència dins del requeriment de documentació previ a l'adjudicació del Lot 1 i del Lot 2.

El resultat de l'anàlisi d'aquesta documentació, es que L'empresa licitadora ILERFRED, S.L., amb NIF B25207739, pot resultar adjudicatària d'aquest contracte donat que les seves prestacions estan compreses dins dels fins, objecte o àmbit d'activitat que, a tenor dels seus estatuts o regles fundacionals, els són propis i atès que ha presentat la documentació dintre de termini, ha acreditat la capacitat d'obrar i de la documentació presentada no es desprèn que l'empresa estigui inclosa en cap prohibició de contractar.

D'acord amb tot el que s'ha establert, es determina en el susdit informe que de les proposicions presentades i valorades sobre els criteris de valoració avaluable de manera automàtica descrits anteriorment, s'extreu les següents:

CONCLUSIONS

Es determina que les proposicions presentades i valorades sobre els criteris de valoració avaluable de manera automàtica descrits anteriorment, l'oferta de l'empresa ILERFRED, S.L, amb NIF B25207739, és la que ha obtingut la millor puntuació pel Lot 1, amb un import de 61.051,76 EUROS (IVA inclòs), dels quals 10.595,76 EUROS corresponen al 21% de IVA. I la millor puntuació pel Lot 2, amb un import de 43.916,95 EUROS (IVA inclòs), dels quals 7.621,95 EUROS corresponen al 21% de IVA.

Existeix crèdit adequat i suficient en l'exercici de l'any 2024 per a fer front a la despesa prevista per a cadascun del slots, imputable a les aplicacions pressupostàries següents:

LOTS	Projecte	Aplicació Pressupostària	D	Import amb IVA
LOT 1: EEE de Llevant, d'ASUEC i de Can Barriga	Projecte 2023-01-I	O14O3IMS-3230-63300	22024000006686	61.051,76 €
LOT 2: Residència Vicenç Bosch, assistència a persones dependents Disminuïts Físics.	Projecte 2023-01-I	O14O3IMS-3230-63300	22024000006636	43.916,95€

Per tant, proposo:

Primera.- Adjudicar el contracte "Obres per a l'actualització de les instal·lacions elèctriques, tèrmiques i de la xarxa informàtica en diversos centres de l'IMSP" tramitat segons procediment obert simplificat, a favor de ILERFRED, S.L amb NIF B25207739, que és l'empresa licitadora que ha obtingut la millor puntuació pel Lot 1, amb un import de 61.051,76 EUROS (IVA inclòs), dels quals 10.595,76 EUROS corresponen al 21% de IVA, import corresponent a la millora de les instal·lacions de la EEE de Llevant, d'ASUEC i de Can Barriga, i la millor puntuació pel Lot 2, amb un import de 43.916,95 EUROS (IVA inclòs), dels quals 7.621,95 EUROS corresponen al 21% de IVA, import



corresponent al a la millora de les instal·lacions en els edificis de la Residència Vicenç Bosch, assistència a persones dependents Disminuïts Físics.

Segon.- Disposar la despesa que se'n deriva del LOT 1 d'aquest contracte per l'any 2024, per l'import de 61.051,76 EUROS (IVA inclòs), a favor de l'empresa, ILERFRED, S.L. amb NIF B25207739, amb càrrec de la següent aplicació pressupostària, document comptable D 22024000006686:

LOTS	Projecte	Aplicació Pressupostària	D	Import amb IVA
LOT 1: EEE de Llevant, d'ASUEC i de Can Barriga	Projecte 2023-01-I	O14O3IMS-3230-63300	22024000006686	61.051,76 €

Tercer.- Disposar la despesa que se'n deriva del LOT 2 d'aquest contracte per l'any 2024, per l'import de 43.916,95 EUROS (IVA inclòs), a favor de l'empresa, ILERFRED, S.L. amb NIF B25207739, amb càrrec de la següent aplicació pressupostària, document comptable D 22024000006636:

LOTS	Projecte	Aplicació Pressupostària	D	Import amb IVA
LOT 2: Residència Vicenç Bosch, assistència a persones dependents Disminuïts Físics.	Projecte 2023-01-I	O14O3IMS-3230-63300	22024000006636	43.916,95€

Badalona, a la data de la signatura digital

signant: