



MEMÒRIA SOBRE LA NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT DE DIVERS MOBILIARI I ACCESSORIS PER A L'EDIFICI DE PLAÇA DE LA VILA DE LLINARS DEL VALLÈS.

1. Objecte, característiques i prestacions del contracte.

L'objecte de la present contractació promoguda per la Regidoria d'Urbanisme de l'Ajuntament de Llinars del Vallès és el contracte d'adquisició de subministrament i instal·lació del mobiliari i de diversos accessoris a l'interior de l'equipament municipal de Plaça de la Vila, número 1 destinat a Oficina d'Atenció al Ciutadà i administració de l'Ajuntament de Llinars del Vallès, d'acord amb les característiques i condicions tècniques que es detallen al corresponent plec de prescripcions tècniques redactat a tal efecte.

En l'objecte del contracte s'inclouen totes les despeses derivades del subministrament i la pròpia instal·lació i serveis de transport, així com els mitjans auxiliars que siguin necessaris per a la instal·lació i l'enretirada i el personal necessari adscrit pel contractista per dur a terme els treballs objecte d'aquest contracte (transport, muntatge, desmuntatge, instal·lació, recollida, etc. de tot el material necessari detallat al plec de prescripcions tècniques així com els serveis necessaris per la correcta instal·lació del material objecte d'adquisició).

D'acord amb l'article 16 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic (en endavant LCSP), per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014 el contracte té la qualificació de contracte administratiu de subministrament.

El Codi CPV que correspon és:

Codi CPV	Descripció
39000000-2	Mobiliari (inclòs el d'oficina), complements de mobiliari, aparells domèstics (exclosa la il·luminació) i productes de neteja.
39000000-3	Mobiliari

2. Justificació de la necessitat del contracte.

Les necessitats administratives a satisfer, la idoneïtat de l'objecte del contracte i la justificació del procediment i dels criteris de valoració estan acreditats a l'expedient 8558/2024, amb la memòria de necessitat i idoneïtat del contracte.

A aquest efecte s'estima idoni el contracte a que es refereix aquest plec i que es descriu més àmpliament en el plec de prescripcions tècniques.

3. Import de la licitació i valor estimat del contracte.

D'acord amb la previsió de l'article 100 de la LCSP, el pressupost base de licitació del contracte s'estableix en la quantitat de 15.771,67 euros anuals (sense IVA), que es correspon al pressupost total.

En el Plec de prescripcions tècniques s'annexa l'amidament i pressupost desglossat





Ajuntament de
Llinars del Vallès

dels preus unitaris del divers material i accessoris que ha de ser subministrat, així com les quantitats a lliurar de cadascun.

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació i hauran d'indicar l'IVA en partida independent.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'art. 100 i concordants LCSP.

El pressupost base de licitació formulat en termes de preus unitaris.

En el preu de contracte està inclòs el transport i muntatge del material a subministrar fins al lloc on s'indiqui en el Plec de prescripcions tècniques.

L'adjudicatari s'obliga a entregar la pluralitat de béns segons les quantitats establertes en el document d'amidaments que obra al plec de prescripcions tècniques.

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposa l'article 101 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP), és de 15.771,67 euros (sense IVA), que inclou la durada del contracte inicial.

4. Licitació per lots.

D'acord amb l'article 99.3 de la LCSP, sempre que la naturalesa o l'objecte del contracte ho permetin, s'ha de preveure la realització independent de cadascuna de les seves parts mitjançant la divisió en lots.

La no divisió en lots d'aquesta contractació es basa en els següents motius:

- Per la naturalesa de les prestacions a contractar, no és possible entendre aquestes com una realització i aprofitament individual i funcional de les mateixes que permetin ser executades de forma independent.
- La divisió en lots suposaria un risc per a la correcta execució del contracte atesa la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que es podria veure impossibilitada per l'execució d'una pluralitat de contractistes diferents.
- Perquè la no divisió en lots no va en detriment de la participació de les PYMES, ni per raons quantitatives, ni qualitatives ja que el pressupost del contracte permet la participació de la petita i mitjana empresa.
- Tal com es determina en el plec de prescripcions tècniques particulars *«la present actuació no permet la subdivisió en lots, en tant que no hi ha prestacions suficientment diferenciades i d'una envergadura tal que s'aconselli la divisió, ja que aquest consisteix bàsicament en el subministrament de mobiliari i complements de característiques tècniques, estètiques, de morfologia i de conformació i d'acabats absolutament homogènies, destinats a diferents dependències de l'equipament»*.





Ajuntament de
Llinars del Vallès

5. Justificació del procediment d'adjudicació i dels criteris de valoració de les ofertes.

Per establir la millor oferta relació qualitat – preu, s'han fixat un 75% de criteris automàtics i un 25% de criteris que depenen d'un judici de valor.

Aquest fet ve determinat perquè l'objecte del contracte malgrat es troba perfectament definit en el plec tècnic, les empreses poden aportar un valor afegit al contracte amb el material i serveis que ofereixin i en conseqüència, pugui millorar el que es demana en els plecs, tan a nivell estètic com de qualitat i altres aspectes.

Es proposa la utilització del procediment d'adjudicació obert simplificat que és considerat en l'article 159 de la LCSP, amb varis criteris de valoració de les ofertes atenent a les característiques ben definides dels productes a subministrar, per tal d'establir la millor oferta en termes de relació qualitat-preu.

En aquest procediment no procedeix l'exigència de garantia provisional però sí la definitiva la qual queda determinada en un 5% de l'import d'adjudicació.

6. Durada del contracte.

El contracte tindrà una durada inicial de vuit setmanes a comptar des de la formalització d'aquest.

El contracte no preveu la possibilitat de pròrroga.

7. Requisits de capacitat i solvència (articles 74 a 94 de la LCSP).

Estan facultades per participar en aquesta licitació les persones naturals o jurídiques, espanyoles estrangeres, que reuneixen les condicions següents:

- Tenir personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que preveu l'article 65 de la LCSP.
- No estar incurses en alguna de les prohibicions de contractar recollides a l'article 71 de la LCSP, la qual cosa es pot acreditar per qualsevol dels mitjans establerts a l'article 85 de l'esmentat text legal.
- Acreditar la classificació empresarial o, si s'escau, la solvència requerida, en els termes establerts a la clàusula corresponent del present plec.
- Tenir l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme l'activitat o prestació que constitueixi l'objecte del contracte.
- A més, quan, per així determinar-ho la normativa aplicable, se li requereixin a l'empresa contractista determinats requisits relatius a la seva organització, destinació dels seus beneficis, sistema de finançament o altres per poder participar en el procediment d'adjudicació, aquests s'han d'acreditar per les empreses licitadores.
- Disposar d'una organització amb elements personals i materials suficients per a la





Ajuntament de
Llinars del Vallès

realització de l'objecte d'aquest contracte.

Així mateix, cal que les prestacions objecte d'aquest contracte estiguin compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit de l'activitat de l'empresa licitadora, conforme resulti dels seus estatut o de les seves regles fundacionals, i s'acrediti degudament.

La capacitat d'obrar dels empresaris s'acreditarà:

a) Dels empresaris que siguin persones jurídiques, mitjançant l'escriptura de constitució i/o modificació inscrita en el Registre mercantil, quan sigui exigible conforme la legislació mercantil. Quan no ho sigui, s'acreditarà mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acta fundacional, en què constin les normes que regulen la seva activitat, inscrit, si s'escau, en el corresponent registre oficial. També cal aportar el NIF de l'empresa.

Els que compareguin o signin proposicions en nom d'un altre, presentaran document notarial del poder de representació. Igualment, la persona amb poder validat a efectes de representació, ha d'acompanyar el seu document nacional d'identitat.

b) De les persones físiques, s'acreditarà amb la presentació del NIF.

c) Dels empresaris no espanyols que siguin nacionals d'Estats membres de la Unió Europea, o signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu, s'acreditarà mitjançant la inscripció en els registres professionals o comercials adients, o mitjançant la presentació d'una declaració jurada o una de les certificacions que s'indiquen en l'Annex XI de la Directiva 2014/24/UE.

Quan la legislació de l'estat en el que es trobin establertes aquestes empreses exigeixen una autorització especial o la pertanyent a una determinada organització per a poder prestar el serveis que es tracti, es trobin habilitades per a realitzar la prestació de que es tracti, hauran d'acreditar que compleixen aquest requisit.

d) Dels altres empresaris estrangers, s'acreditarà amb l'aportació d'un informe emès per la missió diplomàtica permanent o per l'oficina consular d'Espanya del lloc del domicili de l'empresa, en el qual consti, prèvia acreditació per l'empresa, que figuren inscrites en el registre local professional, comercial o anàleg o, en el seu defecte, que actuen habitualment en el tràfic local dins l'àmbit de les activitats que abasta l'objecte del contracte.

e) L'Administració pot contractar amb unions d'empreses que es constitueixin temporalment a aquest efecte, sense que sigui necessària formalitzar-les en escriptura pública fins que no se'ls hagi adjudicat el contracte. Aquestes empreses queden obligades solidàriament davant l'Administració i han de nomenar una persona representant o apoderada única amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció.

f) D'acord amb l'article 159.4.a) de la LCSP, es condició indispensable estar inscrit (o haver sol·licitat la inscripció en el moment de la finalització del termini de presentació de proposicions) en el Registre Electrònic d'Empreses





Ajuntament de
Llinars del Vallès

Licitadores (RELI) de la Generalitat de Catalunya o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic estatal (ROLECE).

La solvència econòmica i financera i professional o tècnica mínima i els mitjans d'acreditació són els que tot seguit s'indiquen:

- Solvència econòmica i financera:
 - Disposar d'una pòlissa de responsabilitat civil per riscos professional per un import mínim de 150.000,00 euros, la qual s'haurà d'acreditar amb el certificat de vigència de la mateixa o rebut corresponent, o compromís de subscriure-la en cas de resultar adjudicatari del contracte.
 - Declaració del volum global de negoci vinculat directament a l'objecte del contracte dels tres últims exercicis (sempre que sigui possible). S'haurà d'acreditar un volum mitjà de negoci de com a mínim 23.657,51 euros anuals en alguns dels darrers tres anys (1,5 vegades l'import de l'anualitat del contracte).

Quan, per raons justificades, l'empresari no pogués facilitar les referències sol·licitades, podrà acreditar la seva solvència econòmica i financera mitjançant qualsevol altra documentació presentada que sigui considerada com a suficient per l'òrgan de contractació.

- Solvència professional o tècnica:

El licitador haurà d'acreditar com a mínim:

- Una relació dels principals serveis realitzats en els últims tres anys que inclogui import, dates i el destinatari, públic o privat, d'aquests. Els serveis o treballs efectuats s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic o, quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a manca d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari; si escau, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent. Per participar en el present concurs s'haurà d'acreditar fefaentment haver realitzat 2 contractes similars als de l'objecte del present contracte en els darrers tres anys.
- Les titulacions acadèmiques i professionals de l'empresari i del personal directiu de l'empresa i, en particular, del personal responsable de l'execució del contracte.
- També serà imprescindible disposar i presentar en el moment de la presentació de la documentació dels següents certificats acreditatius de compliment de les normes de garantia de la qualitat i/o de gestió mediambiental:
 - ISO 9001 – Norma sobre la Gestió de Qualitat.
 - ISO 14001 – Norma de la Gestió Ambiental.





Ajuntament de
Llinars del Vallès

- Presentació de document oficial conforme el licitador és distribuïdor oficial i està autoritzat a presentar-se a aquesta licitació amb els productes de referència detallats al plec de prescripcions tècniques.

8. Críteris d'adjudicació (articles 145 de la LCSP).

Els críteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la millor proposició per l'ajuntament, de forma decreixent, el que tot seguit s'indica, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells:

• Críteris avaluables de forma automàtica (75%)

1. Oferta econòmica presentada pels licitadors. Fins a 20 punts. Es calcularà el repartiment de punts amb l'aplicació de la següent fórmula:

$$Po=20*(1-0,0001^{bo})$$

On,

PO: puntuació final (sobre un màxim de 20 punts), (expressat en tres (3) decimals).

bo: % baixa presentada (sobre el pressupost de licitació indicat al present plec de clàusules administratives, en número **fins a tres (3) decimals** (és a dir, si es proposa un 1% de baixa, $bo=1,000$).

Justificació fórmula: Atès el document d'amidaments i pressupost i també, el tipus de bé que es subministra a l'ajuntament no li resulta convenient la presentació d'ofertes amb grans percentatges de baixa, essent a més, els imports es troba a preu de mercat i es pretén afavorir la presentació d'ofertes que afavoreixin la qualitat de l'actuació i no una rebaixa en l'import del material.

2. Oferiment d'una flota de vehicles ECO o de Zero emissions. Fins a 15 punts. Es valorarà que els vehicles destinats a l'execució del contracte propietat de l'adjudicatari o bé l'empresa subcontractada a aquest efecte, siguin dels identificats amb el dispositiu "Zero emissions" o "Eco" recollits al BOE 21/4/2016.

En el moment de l'oferta i com a documentació a incorporar en el Sobre B, el licitador haurà d'aportar còpia de les fitxes tècniques dels vehicles propietat de l'empresa o bé certificat de l'empresa que tingui subcontractada per efectuar la distribució del divers mobiliari i accessori en el punt de lliurament establert en el plec de prescripcions tècniques i on consti acreditada la condició dels vehicles. En cas d'acreditar-se aquest oferiment i justificar-se amb la documentació lliurada s'atorgarà 15 punts, en cas contrari, s'atorgarà 0 punts.

3. Oferiment de la millora "Termini de lliurament d'entrega de tot el material i muntatge". Es valorarà la reducció del termini de lliurament i muntatge per cada dia natural ofert respecte del termini previst en el plec de prescripcions tècniques de 56 dies (8 setmanes) comptadors a partir de la data de formalització del contracte. Es valorarà amb un màxim de 20 punts, en base a la següent fórmula:

$$P= 20 \times (of.b/of.l)$$

On:

P= punts

Of.l= oferta en dies naturals del licitador que es puntua



Of.b= oferta més baixa en dies naturals presentada entre tots els licitadors

Aquesta reducció de setmanes serà un benefici per a l'Ajuntament, ja que facilitarà disposar de més dies per a seguir amb el procés d'adequació de l'equipament per a la seva posada en funcionament.

4. Oferiment de la millora "Ampliació termini de garantia". Fins a 20 punts. L'ampliació del termini de garantia assegura una major qualitat dels subministraments, doncs s'infereix que està lligada al grau de robustesa i/o resistència dels productes subministrats. Es tracta d'un criteri proporcional perquè per cada 6 mesos d'increment li correspon un increment de 2,5 punts.

- No ampliació del termini de garantia del contracte (el qual es preveu per un any). S'atorgaran 0 punts.
 - Ampliació del termini de garantia. Per cada 6 mesos d'ampliació s'atorgaran 2,5 punts fins a un total de 20 punts.
- **Criteris que depenen d'un judici de valor (25%)**

1) Valoració dels productes / elements oferts presentats fins a 16,5 punts.

Per tal de valorar les característiques estètiques funcionals i tècniques de tots els elements, els licitadors hauran de presentar les fitxes tècniques dels elements oferts, conforme al PLEC TÈCNIC i no podrà excedir de 11 pàgines per element. Es podran adjuntar dins d'aquest límit fitxes tècniques/comercials del fabricant de l'element si escau.

En cas de no presentar alguna fitxa la puntuació per aquell element serà de 0 punts.

En total s'han de valorar un total d'11 tipologies d'elements.

Important: l'increment del número de pàgines sobre el citat no implicarà l'exclusió de l'oferta, però si que només es tindrà en consideració la informació continguda en les citades pàgines establertes com a límit. Per tant, tota aquella informació de l'oferta que excedeixi del límit de pàgines especificat no serà objecte de valoració ni puntuació.

b.1) Característiques estètiques, fins a 5,5 punts.

Descripció	Característiques estètiques de l'element
S'adequa satisfactòriament a l'element descrit	0,50 punt
S'adequa a l'element descrit, malgrat presenta aspectes estètics menys satisfactoris	0,25 punts
No s'adequa a l'element descrit, presentant aspectes estètics que es valoren en clara inferioritat respecte a l'element prescrit	0,00 punts



Es sumarà la puntuació obtinguda a cada apartat, afectada per coeficient de pes relatiu de cada element conforme al previst al PLEC TÈCNIC, assignant-se la màxima puntuació a aquell licitador que obtingui la major suma i la resta de forma proporcional. No es valorarà la informació no rellevant.

b.2) Característiques funcionals, fins a 5,5 punts.

Descripció	Característiques funcionals de l'element
S'adequa satisfactòriament a l'element descrit	0,50 punt
S'adequa a l'element descrit, malgrat presenta aspectes funcionals menys satisfactoris	0,25 punts
No s'adequa a l'element descrit, presentant aspectes funcionals que es valoren en clara inferioritat respecte a l'element prescrit	0,00 punts

Es sumarà la puntuació obtinguda a cada apartat, afectada per coeficient de pes relatiu de cada element conforme al previst al PLEC TÈCNIC, assignant-se la màxima puntuació a aquell licitador que obtingui la major suma i la resta de forma proporcional. No es valorarà la informació no rellevant.

b.3) Característiques tècniques, fins a 5,5 punts

Descripció	Característiques tècniques de l'element
S'adequa satisfactòriament a l'element descrit	0,50 punt
S'adequa a l'element descrit, malgrat presenta aspectes tècniques menys satisfactoris	0,25 punts
No s'adequa a l'element descrit, presentant aspectes tècniques que es valoren en clara inferioritat respecte a l'element prescrit	0,00 punts

Es sumarà la puntuació obtinguda a cada apartat, afectada per coeficient de pes relatiu de cada element conforme al previst al PLEC TÈCNIC, assignant-se





la màxima puntuació a aquell licitador que obtingui la major suma i la resta de forma proporcional. No es valorarà la informació no rellevant.

Les propostes que obtinguin una puntuació inferior a 9 punts en relació als criteris sotmesos a judici de valor seran excloses del present procediment al considerar-se tècnicament insuficients. Per tant, respecte a les mateixes ja no es procedirà a l'obertura del seu sobre número 2 ni conseqüentment seran tingudes en compte en cap cas als efectes de l'apreciació de les ofertes anormals o desproporcionades al no tenir la consideració d'ofertes admeses.

2) Proposta sobre el programa i metodologia d'execució de treballs i serveis prestats. Fins a 6 punts.

Les empreses licitadores han de presentar una proposta d'actuacions per l'execució del contracte en que s'ha de descriure la metodologia utilitzada per a transport, descarrega, muntatge, instal·lació i electrificació dels béns, així com detallar la proximitat de la instal·lació, serveix tècnic i servei postvenda.

El document no ha de superar les 5 pàgines DIN A4 en format pdf amb lletra Arial amb mida mínima d'11. Sense incloure portada o índex. Les imatges i/gràfics que contingui text han de ser clarament llegibles. Per tant, tota aquella informació de l'oferta que excedeixi del límit de fulls especificat no implicarà l'exclusió de l'oferta per no serà de valoració ni puntuació.

Es valorarà:

- L'adequació de la proposta d'actuacions a les necessitats a cobrir, l'optimització d'operacions que minimitzin les aturades i/o interferències en l'execució del subministrament.
- L'adequació de la metodologia utilitzada a les característiques de la infraestructura, dels béns a subministra i a les actuacions de descarrega, muntatge i instal·lació i electrificació.
- L'adequació dels serveis prestats de la instal·lació subministradora, servei tècnic i servei postvenda.

Es puntuarà conforme als paràmetres que detallen a continuació :

Proposta d'actuacions i metodologia molt completa, molt coherent, exhaustiva i detallada	6 punts
Proposta d'actuacions i metodologia completa, coherent i detallada	4 punts
Proposta d'actuacions i metodologia correcta, detallada i adequada	2 punts
Proposta d'actuacions i metodologia bàsica i poc detallada	0,5 punts
No aporta informació o informació poc rellevant	0 punts

3) Altres millores. Fins a 2,5 punts.

Els licitadors podran presentar altres millores relacionades directament amb la prestació del contracte i dels materials subministrats.





Ajuntament de
Llinars del Vallès

La puntuació màxima que pot obtenir-se és de 2,5 punts i es tindrà en compte els següents criteris:

- Relació amb la millora de la qualitat del servei postvenda.
- Relació amb la millora de la qualitat dels elements que s'han de subministrar.
- Aquelles altres que el licitador pugui oferir i tinguin relació amb l'objecte.

S'haurà de presentar una memòria explicativa i detallada de cada punt objecte de valoració descrit. S'haurà de detallar en què es millora als materials exigits al plec tècnic, a part de les característiques i fitxes tècniques dels materials ofertats.

9) Altres.

Les obligacions del contractista, les penalitats, cessió i subcontractació, modificacions contractuals i resta de normativa aplicable al present contracte de subministrament queden establertes en el plec de clàusules administratives particulars redactat a tal efecte.

Un cop es tinguin tots els documents necessaris, es procedirà a l'aprovació de l'expedient de contractació per la Junta de Govern Local i a la seva tramitació.

Llinars del Vallès, data al marge

L'arquitecte municipal – Cap de servei

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

