

PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES PER LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE CONTROL DE PLAGUES A LA VIA PÚBLICA I ESPAIS MUNICIPALS DEL MUNICIPI DE BALAGUER MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT SUMARI.

CONDICIONS I CARACTERÍSTIQUES DELS SERVEI DE CONTROL DE PLAGUES

1. Objecte del contracte

Els serveis objecte d'aquest contracte són tots aquells que han de realitzar-se per:

- Fer un control integrat de la població d'estúrnids, de rosegadors i insectes reptants a la via pública del municipi de Balaguer per evitar que la proliferació d'aquestes plagues provoqui un problema sanitari o molèsties a la població.
- Atendre les incidències que detectin la ciutadania.
- Fer control d'aquestes plagues en diversos edificis i espais municipals.
- Monitorització i mapeig de tots els punts d'actuacions.

2. Duració del contracte

La durada del contracte serà d'un any, comptador a partir de l'endemà de la data de formalització del contracte. Aquest contracte pot ser prorrogat per dos anys més, fins a un màxim de durada total del contracte de 3 anys, sempre que les seves característiques continuïn inalterables durant el període de durada de la pròrroga i que la concurrència per a la seva adjudicació s'hagi realitzat tenien en compte la durada màxima del contracte, inclosos els períodes de pròrroga.

3. Àmbit i territori d'actuació

En relació al control de rosegadors i insectes reptants les actuacions es faran principalment a les vies i espais públics de les àrees urbanes i industrials de la ciutat de Balaguer incloent el polígon industrial de Campllong, l'ETAP Captació Polígon, ETAP Polígon, Bombeig castell-secà i l'ETAP Balaguer.

En relació al control d'estúrnids les actuacions es faran principalment al claustre del Convent de Sant Domènec, plaça Joaquina de Vedruna, Plaça Pau casals i Passeig de l'Estació.

Més endavant es detallen els espais municipals que inclou aquets plec.

4. Referència d'aplicació

Seràn d'aplicació les disposicions que a continuació es relacionen, sempre que no modifiquin ni s'oposin a allò que en ell s'especifica:

- Directiva [98/8/CE](#) del Parlament Europeu y del Consell, de 16 de febrer de 1998, relativa a la comercialització de biocides.
- Registre de Plaguicides de la Direcció General de Salut Pública i Consum del Ministeri de Sanitat i Consum.





Paeria de Balaguer

- Reglament (CE) núm. 1272/2008 del Parlament Europeu i del Consell, de 16 de desembre de 2008, sobre classificació, etiquetat i envasat de substàncies y mescles
- Reglament (UE) 2016/1179 de la Comissió de 19 de juliol de 2016 que modifica, a efectes de la seva adaptació al progrés científic i tècnic, el Reglament (CE) núm. 1272/2008 del Parlament Europeu i del Consell, sobre classificació, etiquetat i envasat de substàncies y mescles
- Reglamentació tècnic-sanitària per a la fabricació, comercialització i utilització de plaguicides, aprovada pel Reial decret 3349/83, de 30 de novembre, i posteriors modificacions: RD 162/91 i RD 443/94.
- Reial Decret 1054/2002, d'11 d' octubre, pel qual es regula el procés d'avaluació per al registre, autorització i comercialització de biocides. (modificat pel Reial decret 1114/2006, de 29 de setembre, pel Rd 830/2010, de 25 de juny, pel Rd 1090/2010, de 3 de setembre; i per l'Ordre PRE/1293/2013, de 4 de juliol).
- Reial decret 830/2010, de 25 de juny, pel qual s'estableix la normativa reguladora de la capacitació per a realitzar tractaments amb biocides.
- Decret 149/1997, de 10 de juny de 1997, pel qual es regula el Registre oficial d'establiments i serveis plaguicides.
- Ordre SLT/186/2016, de 5 de juliol, per la qual es prorroga la validesa dels carnets d'aplicadors de tractaments de desinsectació, desinfecció i desratització (DDD).

L'empresa adjudicatària està obligada al compliment de totes les instruccions, plecs i normes de tota índole promulgades per l'administració Europea, de l'Estat, Autonòmica, Local i d'altres organismes competents, que siguin d'aplicació en les feines que s'han de realitzar, tant si son esmentades com si no ho son en la relació anterior.

5. Característiques de l'empresa

5.1 En referència al lot 1

a) Registre

L'empresa adjudicatària haurà d'estar inscrita al corresponent Registre oficial d'establiments i serveis plaguicides ROESP, mantenir actualitzat el Llibre Oficial de Moviments de Biocides (LOMB) o qualsevol altre registre que marqui la normativa i tant els responsables com els treballadors hauran de tenir l'acreditació de capacitació necessària per treballar amb una empresa que manipula biocides.

b) Direcció del contracte

L'empresa adjudicatària tindrà una persona responsable tècnica amb la formació adequada i acreditada segons la normativa vigent, atenent al disposat al Reial Decret 830/2010, de 25 de juny, pel qual s'estableix la normativa reguladora de la capacitació per realitzar tractaments amb biocides.

c) Contacte



L'empresa adjudicatària ha de disposar de, telèfon, connexió de fibra òptica a internet i correu electrònic per tal de poder realitzar les tasques encomanades adequadament.

d) Material, equips i personal

L'empresa adjudicatària haurà de posar el personal, material, instrumental, equips, productes i tots els medis inclosos, el material fungible i consumibles necessaris per dur a terme les tasques objecte del servei assumint les despeses que se'n derivin.

El contractista està obligat sobre la seva responsabilitat a proveir-se i disposar de totes les màquines, útils i mitjans necessaris per a l'execució dels treballs, en les condicions i en quantitat suficient per cobrir les necessitats dels contracte

Tot el material i els equips que s'utilitzin s'hauran de descriure a la memòria del programa de treball.

Disposarà com a mínim d'un vehicle identificat amb el nom de l'empresa i logotip preparat per transportar substàncies plaguicides.

També haurà de disposar d'un magatzem autoritzat per emmagatzemar productes biocides i amb les inspeccions actualitzades sense disconformitats rellevants.

El personal tindrà acreditada la formació adequada per aplicar productes plaguicides segons la normativa vigent, Reial Decret 830/2010, de 25 de juny, pel qual s'estableix la normativa reguladora de la capacitació per realitzar tractaments amb biocides.

L'empresa adjudicatària aportarà el personal necessari, d'acord amb el perfil professional adient per a la realització dels treballs, de forma que quedi assegurat en tot moment un adequat funcionament del servei.

Les persones aplicadores hauran de tenir la titulació de formació professional o l'acreditació corresponents reconeguda per la Generalitat de Catalunya per aplicar tot tipus de productes plaguicides, i a més tenir la formació corresponent de nivells especials pel tractament amb molt tòxics i CMRs.

El personal aportat dependrà únicament de l'empresa adjudicatària a tots els efectes, la qual vetllarà per l'exacte compliment de les condicions de la prestació del servei, sense que entre aquest personal i l'Ajuntament de Balaguer existeixi cap vincle laboral.

L'empresa adjudicatària s'encarregarà de les funcions de reciclatge professional i formació del personal.

En compliment amb el que disposa la Llei 13/1982 d'Integració Social de Minusvàlids, les empreses amb un nombre de treballadors i treballadores fixes superior a 50 hauran d'acreditar que com a mínim el 2% de la seva plantilla està integrada per persones amb disminució.

En compliment amb el que disposa la Llei orgànica 3/2007, per a la igualtat efectiva entre homes i dones, en les empreses de cinquanta persones treballadores o més, hauran de disposar i aplicar un pla d'igualtat, amb l'abast i el contingut de la present llei i



els successius decrets que la desenvolupen. Aquest pla d'igualtat també ha de ser objecte de negociació tal com determina la legislació laboral.

e) Residus

Correspon a l'empresa adjudicatària l'eliminació de qualsevol residu que, eventualment es generi, segons la normativa vigent en matèria de residus Tòxics i Peril·losos. En general inclou: Residus rodenticides i insecticides deteriorats i retirats del clavegueram, envasos de formulacions biocides i altres residus especials considerats així per la normativa vigent.

L'empresa Disposarà de codi de productor de residus i acreditarà la seva gestió mitjançant un gestor autoritzat.

5.2 En referència al lot 2

a) Direcció del contracte

L'empresa adjudicatària tindrà una persona responsable tècnica amb la formació adequada i acreditada segons la normativa vigent.

b) Contacte

L'empresa adjudicatària ha de disposar de, telèfon, connexió de fibra òptica a internet i correu electrònic per tal de poder realitzar les tasques encomanades adequadament.

c) Equips i personal

El personal aportat dependrà únicament de l'empresa adjudicatària a tots els efectes, la qual vetllarà per l'exacte compliment de les condicions de la prestació del servei, sense que entre aquest personal i l'Ajuntament de Balaguer existeixi cap vincle laboral.

6. Divisió en lots

Es divideix l'objecte del contracte en dos lots:

- Lot 1) a- Incorpora els treballs realitzats a la via pública i consistents en el control preventiu i correctiu de plagues de rosegadors i d'insectes reptants del clavegueram i de les zones concretes que es determinin en funció de les incidències que es detectin.

- b- Incorpora els treballs realitzats als equipaments municipals consistents en el control preventiu i correctiu de plagues de rosegadors i d'insectes reptants, Aquest control inclourà l'escomesa fins arribar a la claveguera general.

- Lot 2) incorpora i control correctiu de plaga d'estúrnids.

Lot 1) Realització del servei de control de plagues de rosegadors i d'insectes reptants.

6.1 Espais d'actuació

a- Els treballs periòdics corresponents a la prevenció i control correctiu de les plagues s'haurà de dur a terme al clavegueram de la via pública de la zona urbana del municipi de Balaguer, l'ETAP Captació Polígon, ETAP Polígon, Bombeig castell-secà, l'ETAP Balaguer i a la zona de polígon industrial.



L'empresa adjudicatària un cop s'hagi adjudicat la contractació haurà de distribuir les 68 tapes segons criteris de màxima optimització del servei de control.

Els productes han de ser compatibles amb la producció d'aigua de caràcter alimentari.

L'empresa tindrà sempre a disposició del servei de Balaguer 6 tramps de seguretat per col·locar en superfície en les ubicacions en que el control preventiu de clavegueram no sigui suficient.

b- Els treballs periòdics corresponents al control preventiu i correctiu als equipaments municipals detallats a l'annex II d'aquest plec i amb control diferent depenent del tipus d'espai que sigui:

- Número d'actuacions anuals a part d'atendre les possibles incidències.
 - 6 a l'edifici de la Paeria
 - 2 a l'edifici del teatre
 - 4 a l'edifici IMPIC
 - 4 als dos museus
 - 4 a l'edifici Lapallavacara
 - 6 als dos cementiris
 - 4 a l'edifici CEI/CESET
 - 6 a l'edifici d'Afers Socials
 - 5 a les escoles
 - 6 a les dos llars d'infants
 - 4 a l'edifici biblioteca, escola de música i benestar social
 - 6 a l'ETAP Captació Polígon de Campllong
 - 6 a l'ETAP del Polígon de Campllong
 - 4 al Bombeig Castell-secà
 - 6 a l'ETAP de Balaguer
 - 4 al pavelló Molí de l'Esquerrà
 - 4 al pavelló d'Inpaca
 - 4 al complex esportiu Piscina/ coberta municipal
 - 1 a les Piscines del Secà: un mes abans de l'obertura i inici de la temporada d'estiu i atendre incidències

6.2 Tasques generals i comuns a tot el servei de control de plagues de rosegadors i d'insectes reptants.

* Inventariar punts de control: La primera vegada que es treballi sobre un punt de control es col·locarà una etiqueta d'inventari que servirà per ubicar el punt i relacionar-ho amb el sistema d'introducció i tractament de dades amb suport informàtic.

Cada punt de control estarà georeferenciat amb les coordenades i una adreça amb nom i número del carrer què correspongui.

Aquest inventari serà viu i podrà modificar-se i actualitzar-se a mida que els punts de control es modifiquin per necessitats del servei.

* Tractament preventiu periòdic: Per a mantenir el nivell d'infestació al mínim possible es faran revisions, controls i aplicacions periòdiques en tot el territori.



* La metodologia de treball: es basarà en la diagnosi prèvia i control posterior adient a l'estudi de la situació inicial amb tasques de: detecció, monitorització, tractament, seguiment i modificació de les actuacions, si s'escau.

Tant pel que fa al control del clavegueram com dels equipaments municipals, es farà una diagnosi inicial o mapa de risc amb diferents nivells d'acció per a la totalitat de territori a prevenir. Aquest mapa de risc permetrà el tractament biocida del municipi de manera sectorial i prioritzada en funció del nivell de infestació real i/o esperable i amb la periodicitat que requereix.

Es faran totes les actuacions periòdiques i puntuals necessàries per mantenir el nivell de plaga controlat però com a mínim es faran dotze aplicacions de tractaments periòdics anuals, en intervals d'un mes a tot el territori. Aquests tractaments seran planificats segons les necessitats i característiques puntuals de cada sector, i condicionants que es consideren oportuns en cada cas (condicions climatològiques, característiques del terreny, nivell de plaga o d'altres circumstàncies específiques) però amb un mínim de **60 punts** de control al nucli urbà i amb un mínim de **8** al polígon industrial de Campllong i aplicació de tractament preventiu repartits per tots el territori.

En aquestes aplicacions es rotaran els productes per evitar resistències i amb les presentacions més òptimes per optimitzar l'eficàcia del tractament en cada cas.

* Control de rosegadors

Els rosegadors sobre els que es farà el control seran principalment: Rata de claveguera o comuna (*Rattus norvegicus*), Rata negra (*Rattus rattus*) i Ratolí domèstic (*Mus musculus*).

Productes rodenticides (TP14)

El productes rodenticides s'utilitzaran sempre que no sigui possible utilitzar altres medis físics i/o mecànics per mantenir un control eficaç de presència de rosegadors.

Els rodenticides són substàncies, principis actius o formulacions que els continguin amb la finalitat de eliminar rosegadors.

Les característiques que han de tenir aquests productes són:

- Eficàcia. Per que eliminin els rosegadors. Per tant s'indicarà el grau d'intoxicació aguda amb indicació de la DL50 en rata.
- Seguretat. Ha de ser el menys tòxic possible pels animals que no siguin individus diana.
- Autoritzat segons la normativa europea de biocides.
- Durabilitat. Que sigui resistent, ja que per la ubicació al clavegueram ha de ser resistent.
- Palatabilitat. Ha de ser atractiu pels rosegadors per afavorir la ingestió.
- Formulació. Hi ha moltes formulacions diferents amb avantatges i inconvenients
- Diferents presentacions.

Per tal de maximitzar l'eficàcia del tractament s'ha de utilitzar en cada moment el producte més adequat i en una quantitat òptima, la quantitat mínima de producte serà



de: 200 gr. als punts de clavegueram i 50 gr. als embornals. En punts diferents als periòdics s'estudiarà el tipus d'aplicació i quantitat de producte a aplicar.

A la memòria que presenti l'empresa adjudicatària haurà d'incloure's el llistat de productes, amb nom del principi actiu, nom comercial i del fabricant o importador que s'utilitzaran pel servei de desratització on es detallaran totes les característiques i adjuntant la fitxa tècnica de cada preparat comercial. I només es podran utilitzar productes degudament registrats i autoritzats al Registre de Plaguicides de la Direcció General de Salut Pública i Consum del Ministeri de Sanitat i Consum.

En aquest servei no es podran utilitzar rodenticides anticoagulants de primera generació, no és valoraran les ofertes que proposin aquests productes altament tòxics i que han ocasionat moltes resistències.

El sistema de col·locació del rodenticida assegurarà la fixació segura del producte de manera que no es pugui desprendre de la seva ubicació original ni migrar pel clavegueram. Cada punt de control es marcarà amb un esprai de color distintiu de tractament de rosegadors.

En punts concrets com alguns parterres, jardins o similars on el tractament del clavegueram no sigui suficient s'utilitzaran altres mètodes de control, entre ells, la col·locació de trampes en superfície o soterrades al terra amb punts d'entrada i sortida dissimulats.

Si durant l'execució del contracte s'ha de canviar de producte per causes justificades, primer ho haurà de justificar i validar a l'Ajuntament de Balaguer i sense cap cost addicional.

* Control d'insectes reptants

Els insectes reptants sobre els que es farà el control seran principalment: panerola negra o oriental (*Blatta orientalis*), panerola roja o americana (*Periplaneta americana*). Si s'escau.

La detecció de paneroles es farà principalment per visualització a les tapes de les clavegueres dels 68 punts subjectes de control, i per altres rastres que puguin deixar a la via pública.

Es farà una diagnosi inicial o mapa de risc amb diferents nivells d'infestació per a la totalitat de territori a prevenir. Aquest mapa de risc permetrà valorar la necessitat d'aplicar diferents tractaments biocida a les zones infestades. Els nivells d'infestació seran:

Nivell baix: menys de 10 paneroles a la tapa
Nivell mig: entre 10 i 30 paneroles a la tapa
Nivell alt: més de 30 paneroles a la tapa

Productes insecticides (TP18)

El productes insecticides s'utilitzaran sempre que no sigui possible utilitzar altres medis físics i/o mecànics per mantenir un control eficaç de presència d'insectes.



Els insecticides són substàncies, principis actius o formulacions que els continguin amb la finalitat de eliminar insectes.

Les característiques que han de tenir aquests productes són:

- Eficàcia. Per que eliminin els insectes.
- Seguretat. Ha de ser el menys tòxic possible pels animals que no siguin individus diana.
- Autoritzat segons la normativa europea de biocides.
- Durabilitat. Que sigui resistent amb activitat residual, ja que per la ubicació al clavegueram ha de ser resistent.
- Formulació. Hi ha moltes formulacions diferents amb avantatges i inconvenients.
- Diferents presentacions.

Per tal de maximitzar l'eficàcia del tractament s'ha de utilitzar en cada moment el producte més adequat.

A la memòria que presenti l'empresa adjudicatària haurà d'incloure el llistat de productes, amb nom del principi actiu, nom comercial i del fabricant o importador que s'utilitzaran pel servei de desinsectació on es detallaran totes les característiques i adjuntant la fitxa tècnica de cada preparat comercial. I només es podran utilitzar productes degudament registrats i autoritzats al Registre de Plaguicides de la Direcció General de Salut Pública i Consum del Ministeri de Sanitat i Consum.

El mètode d'aplicació habitual de l'insecticida assegurarà la fixació segura del producte de manera que no es pugui desprendre de la seva ubicació original ni migrar pel clavegueram. El producte a aplicar serà a base de pintura o laca i, si s'escau, en moments puntuals es podran utilitzar altres mètodes d'aplicació autoritzats com gel. Cada el punt de control es marcarà amb una etiqueta adhesiva amb la data d'aplicació i el temps de seguretat abans d'obrir novament la tapa.

El mètode d'aplicació dependrà del grau d'infestació:

Nivell baix: tres punts de gel a la tapa
Nivell mig i alt: utilitzar laca o pintura
No s'usaran sistemes de nebulització.

Si durant l'execució del contracte s'ha de canviar de producte per causes justificades, primer ho haurà de justificar i validar a l'Ajuntament de Balaguer i sense cap cost addicional.

* Horaris de serveis: Els serveis es realitzaran de la manera i en horari que causi menys molèsties als ciutadans i al funcionament normal de la via pública.

La prestació del servei sobre els elements del clavegueram es farà de forma coordinada amb l'Ajuntament de Balaguer i clavegueram amb la finalitat d'optimitzar els tractaments i evitar el seu col·lapse per coincidència amb les tasques periòdiques de neteja i manteniment del clavegueram.



* **Atenció incidències:** Les incidències detectades per l'Ajuntament de Balaguer s'hauran d'atendre com a màxim en un termini de 2 dies hàbils des de que l'empresa rebi l'avís i en base a un procediment normalitzat de treball, traslladar el comunicat de les actuacions i/o recomanacions al correu electrònic que determini l'Ajuntament en un termini màxim de 1 dia hàbil després de fer l'actuació; en total des de l'avís fins la resposta han de transcórrer com a màxim 72h.

La revisió, control i tractament d'una incidència comprendrà l'àrea de 200 metres de radi del punt on s'ha informat de la detecció. Avaluant tots els punts de control d'aquesta àrea i els factors ambiental i d'altres tipus que poden fer que el control preventiu no estigui funcionant.

Actuacions en espais municipals de diversa índole. Es farà l'actuació necessària per atendre la incidència sempre de la forma més eficient i al finalitzar es lliurarà un certificat de l'actuació.

6.2 Lot 2 Realització del servei de control de d'estúrnids

* Àmbit d'actuació

Pertanyent al **lot 2)** L'àmbit d'actuació correspon a Passeig de l'estació, Plaça Pau Casals, claustre del Convent de Sant Domènec i plaça Joaquina de Vedruna del terme municipal de Balaguer.

La ubicació concreta es realitzarà per consens amb la Persona Tècnica Responsable de la Gestió de la Contractació i prèvia la seva autorització.

* Tasques generals i comuns a tot el servei de control de plagues d'estúrnids

Comprèn l'aplicació de pirotècnia durant 10 dies als emplaçaments indicats per l'Ajuntament, al capvespre.

L'empresa adjudicatària realitzarà les tasques de foragitament d'estúrnids segons la normativa actualitzada y vigent.

* Imatge corporativa

El personal de l'empresa adjudicatària vestirà amb uniforme de la mateixa empresa i targeta identificativa amb el corresponent número que pugui servir per identificar els treballadors quan estiguin prestant el servei.

7. Suport documental

7.1 Lot 1)

Visita obligatòria a l'edifici i espais i via pública

Per tal de facilitar la realització de l'oferta a presentar per les empreses licitadores i l'adequació d'aquesta al sol·licitat per la unitat contractant les empreses licitadores hauran de visitar obligatòriament l'edifici objecte d'aquesta proposta de contractació.



Les empreses licitadores, com a màxim 7 dies naturals abans de la data màxima d'entrega de la proposta de licitació, hauran d'adreçar la seva petició per correu electrònic a l'adreça l'àrea d'entorn natural de la Paeria de Balaguer entornatural@balaguer.cat indicant el nom i cognoms de les persones que hi assistiran (màxim dues persones per empresa) així com també els seus respectius NIF.

L'àrea d'entorn natural enviarà un correu de resposta mitjançant el qual es concretarà data i hora per visitar l'edifici objecte de la intervenció.

La visita es realitzarà com a màxim 5 dies naturals abans de que finalitzi el termini d'entrega de la proposta per part dels licitadors. No s'admetran peticions de visita fora del termini establert així com tampoc es repetirà cap visita, sinó que únicament se'n realitzarà una d'acord amb el calendari establert.

La Paeria de Balaguer expedirà, un cop realitzada la visita, un certificat acreditatiu de la mateixa, certificat que s'incorpora a la documentació de l'expedient. Els licitadors hauran d'incloure aquest certificat en el contingut del sobre A. En cas de no incloure'l es produirà l'exclusió automàtica del licitador.

Informe inicial de diagnòstic amb mapa de risc detallat per sectors.

L'empresa adjudicatària tindrà un mes des de la signatura del contracte per presentar a la Direcció tècnica aquest informe i a la memòria que presenti per l'adjudicació haurà de detallar el mètode que s'utilitzarà per fer aquest mapa sectoritzat de risc on s'incloguin les zones de major risc de tots els serveis contractats ubicades en un plano, amb corresponent descripció en text que argumenti la seva identificació i els factors externs que propicien la possible proliferació de les plagues en aquestes zones.

Calendari anual d'actuacions preventives

L'empresa farà una planificació anual amb el calendari de les activitats a realitzar per vigilar i controlar les plagues al municipi. L'haurà de comunicar als tècnics de l'Ajuntament juntament amb l'informe inicial de diagnòstic i la resta d'annualitats amb un mes d'antelació.

Requisits transferència de dades i informació dels punts on s'ha fet actuació:

Cada actuació realitzada als punts de control o ubicacions de les incidències caldrà que quedi enregistrada sobre un suport en format base de dades i aportar les dades i informació a l'Ajuntament en un format Standard compatible per poder fer la transferència a diferents sistemes d'emmagatzematge o tractament de dades.

L'empresa adjudicatària aportarà el software de gestió d'actius de ciutat, per poder enregistrar les dades en temps real.

Programació mensual de treballs previstos.

Durant els tres darrers dies del mes es presentarà detallat el programa de treball del mes següent. On s'inclouran: tasques, productes i materials utilitzat, dies i llocs d'actuació, personal dedicat i si hi ha modificacions justificades del plec de condicions, si s'escau.



Informe mensual de seguiment.

Durant els 7 dies posteriors al mes es presentarà detallat un informe amb el grau de compliment del programa de treball definit i les incidències observades durant la prestació del servei, si s'escau.

Informe anual de seguiment i les variacions del mapa de risc que té el municipi detallat per sectors. Termini de lliurament 15 dies des de que acaba l'any.

Comunicació d'actuació d'incidències ciutadanes.

En un termini màxim de 2 dies hàbils des de la recepció de la incidència es presentarà un part d'actuació detallat sobre les actuacions realitzades, mètodes utilitzats, les mesures preventives a prendre per evitar una reincidència i tot allò que es determini amb la Direcció tècnica.

7.2 Lot 2)

Visita obligatòria als espais identificats en l'apartat 8.1 del present document.

Per tal de facilitar la realització de l'oferta a presentar per les empreses licitadores i l'adequació d'aquesta al sol·licitat per la unitat contractant les empreses licitadores hauran de visitar obligatòriament al espais objectes d'aquesta proposta de contractació.

Les empreses licitadores, com a màxim 7 dies naturals abans de la data màxima d'entrega de la proposta de licitació, hauran d'adreçar la seva petició per correu electrònic a l'adreça l'àrea d'entorn natural de la Paeria de Balaguer entornatural@balaguer.cat indicant el nom i cognoms de les persones que hi assistiran (màxim dues persones per empresa) així com també els seus respectius NIF.

L'àrea d'entorn natural enviarà un correu de resposta mitjançant el qual es concretarà data i hora per visitar l'edifici objecte de la intervenció.

La visita es realitzarà com a màxim 5 dies naturals abans de que finalitzi el termini d'entrega de la proposta per part dels licitadors. No s'admetran peticions de visita fora del termini establert així com tampoc es repetirà cap visita, sinó que únicament se'n realitzarà una d'acord amb el calendari establert.

La Paeria de Balaguer expedirà, un cop realitzada la visita, un certificat acreditatiu de la mateixa, certificat que s'incorpora a la documentació de l'expedient. Els licitadors hauran d'incloure aquest certificat en el contingut del sobre A. En cas de no incloure'l es produirà l'exclusió automàtica del licitador.

8. Penalitats

L'empresa adjudicatària s'ha de fer responsable de què el servei objecte del contracte es presti dins del termini previst, al lloc acordat, i d'acord amb les característiques i requisits establerts en aquest plec. Resta exempt de responsabilitat, en els casos en els que el servei no hagi estat possible de realitzar per causes de força major que es puguin justificar.



En aplicació de l'establert en els articles 192 i següents de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per a aquest expedient de contractació, es determinen unes penalitats específiques per a les deficiències detallades a continuació, en la prestació dels serveis objecte del contracte, amb les penalitzacions que s'indiquen:

- No aportar la proposta d'actuacions, inclòs el calendari de visites, en el termini de 15 dies, a comptar des de l'inici del contracte.
- No prestar els serveis objecte del contracte dins del termini previst en la proposta d'actuacions.
- No lliurar el full d'incidència amb les propostes d'actuació de cada visita, tant de les ordinàries com les d'urgència, en el termini de cinc dies hàbils de la previsió de realització.
- Interrompre el servei continuat i regular.
- No donar resposta en un termini de 24 hores, d'acord a una urgència, a partir de l'enviament fet per part de la persona tècnica responsable de la gestió de la contractació, a l'adreça de correu electrònic que a tal fi s'haurà de facilitar.
- En el cas del lot 1, realització d'un tractament amb productes químics diferents als indicats en la proposta inicial d'actuació.
- Incompliment del sistema de gestió de residus generats amb motiu de la seva activitat.

9. Pressupost de la licitació

El valor total estimat de la licitació total del present contracte ascendeix a la quantitat de 23.622 € IVA no inclòs, i està dividit en:

Lot 1) 20.340 € Iva no inclòs
Lot 2) 3.282 € Iva no inclòs

10. Aplicació pressupostària projectada

Anualitat: 2024
Aplicació pressupostària: 1/3110/22799

11. Criteris avaluable de forma automàtica 100 punts (100%):

a) Preu oferta econòmica. Fins un màxim de 60 punts (60%)

Millores en l'oferta econòmica sobre el pressupost total de licitació que es fixa en 27.196,62 euros (IVA inclòs) amb el detall següent:

- LOT 1. Control preventiu i correctiu de 23.225,4€ IVA inclòs
rosegadors i d'insectes reptants
- LOT 2. Seguiment i control actiu d'estúrnids 3.971,22€ IVA inclòs

La puntuació es calcularà a partir de l'oferta realitzada sobre el pressupost total de licitació per cada lot mitjançant la següent fórmula:

Puntuació de l'oferta = 60 x (preu de l'oferta més econòmica/preu de l'oferta que es valora)

En cas de baixa desproporcionada, l'oferta econòmica es valorarà amb 0 punts.

b) Altres criteris automàtics: Fins un màxim de 40 punts (40%)



b.1) Compromís en el temps de resposta dels serveis extraordinaris:

b.1.1) En menys de 48 hores. 3 punts.

b.1.2) En menys de 24 hores. 7 punts.

b.2) Major experiència en treballs a les Administracions Públiques (AAPP) acreditada mitjançant declaració responsable i certificat de bona execució a les AAPP corresponents:

b.2.1) Més d'una any d'experiència acreditada. 1 punt.

b.2.2) Més de dos anys d'experiència acreditada. 2 punts.

b.2.3) Més de tres anys d'experiència acreditada. 3 punts.

b.2.4) Més de quatre anys d'experiència acreditada. 4 punts.

b.2.5) Més de cinc anys d'experiència acreditada. 5 punts.

b.3) Disposar d'un pla d'igualtat d'oportunitats entre homes i dones en el cas que l'empresa adjudicatària no n'hagi de disposar per obligat compliment legal. 1 punt

b.4) Distància d'ubicació del Centre de control respecte al municipi de Balaguer

b.4.1) A menys de 100 km del municipi. 1 punt

b.4.2) A menys de 60 km del municipi. 7 punts.

b.4.3) A menys de 45 km del municipi. 15 punts.

b.5) Número d'ampliació d'incidències als parcs infantils relacionats **a l'annex I del PPT**

b.5.1) De 1 a 5 incidències. 1 punt

b.5.2) De 6 a 10 incidències. 5 punts

b.5.3) De 11 a 15 incidències. 12 punts

Balaguer, a la data de la signatura electrònica

Tècnica d'igualtat i salut



Annex I- Parcs infantils

PARC INFANTIL	
Plaça SAU-3 SS3	Ctra. Camarasa - c/ Federica Montseny - c/ Rosa Sensat
Plaça de Sant Jordi	c/ Riu Corb - c/ Tàrrrega - c/ La Plana
Plaça de Pere Casaldàliga	c/ Riu Corb - c/ Barcelona - c/ La Plana
Plaça 11 de Setembre	c/ Molí del Compte - c/ Tarragona - c/ Dr. Fleming
Parc Dels Països Catalans	Av. Dels Països Catalans
Plaça Lluís Companys	c/ del Sant Crist
Plaça Centre Interpretació de l'Or	Av. Compte Jaume d'Urgell - c/ Cervantes - c/ Josep Maria de Segarra
Parc del Reial	Plà d'Almatà
Parc de Just Torres	Ctra. Castelló - c/ Pare Profitós
Complex esportiu Barri del Secà	c/ Castelló - c/ Jaume Carné - c/ Roca Pallissa - c/ Mercé Rodoreda
El Firal	c/ Santa Maria - c/ Riu Garona (davant Cementiri Vell)
Plaça Joaquina Vedruna	c/ del Sant Crist - c/ del Pare Sanahuja

Annex II- Espais municipals

EQUIPAMENTS MUNICIPALS	ADREÇA
AJUNTAMENT DE BALAGUER	Pl. Mercadal, 1
ESCOLA ÀNGEL GUIMERÀ	c.Àngel Guimerà, s/n
ESCOLA GASPAR DE PORTOLÀ	c.De les Escoles s/n
ESCOLA LA NOGUERA	ctra. De Castelló,8
ESCOLA MONT-ROIG	c.Marta Mata,48
LLAR D'INFANTS EL PATUFET	c.Mn. J.Verdaguer, 1
LLAR D'INFANTS ELS PUTXINEL·LIS	c. Escoles, 14-16
EDIFICI BIBLIOTECA, ESCOLA DE MUSICA, BENESTAR SOCIAL	c.Miracle,2
EDIFICI DEL TEATRE	c.Àngel Guimerà, 28
OFICINES IMPIC	c.Àngel Guimerà (Xalet Montiu)
AFERS SOCIALS	crt. Camarasa, 5
MUSEU DE LA NOGUERA	Pl. Comtes d'Urgell, 5
MUSEU DE L'OR	Av. Compte Jaume d'urgell, 12
EDIFICI LA PALLAVACARA	c.Francesc Borràs,19
ETAP CAPTACIÓ DEL POLÍGON	c. Torre Blanca, 15
ETAP POLÍGON	
BOMBEIG CASTELL-SECÀ	
ETAP BALAGUER	c. de Tremp, s/n





Paeria de Balaguer

CEI BALAGUER / CESET BALAGUER	c.Sant Pere,1
CEMENTIRI NOU	crt. C-12 pk171
CEMENTIRI VELL	c. dels Erals 118-134

EQUIPAMENTS MUNICIPALS ESPORTIU	ADREÇA
PAVEL·LÓ MOLÍ DE L'ESQUERRÀ	Av. comtes Jaume d'Urgell, 32
PAVEL·LÓ POLIVALENT IMPACSA	c.Urgell,106
COMPLEX ESPORTIU	c.Urgell, 100
PISCINA COBERTA	c.Urgell, 100
PISCINES DEL SECÀ	crt. de Castelló, 29-31

