



Núm. Expedient: AV24-014

INFORME NECESSITAT JUSTIFICATIU DE CONTRACTACIÓ

Que presenta el Cap de l'àrea d'Infraestructures al Director-gerent apoderat de l'Empresa Municipal d'Aigües de Vilafranca, òrgan de contractació de la mateixa, d'acord allò establert a l'article 116 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic, per tal que VALIDI la viabilitat de la contractació que a continuació es proposa, i quina conformitat és preceptiva per poder iniciar la licitació.

Denominació: Licitació, mitjançant procediment negociat sense publicitat, del **subministrament de biomassa per a la central de calor de La Girada de Vilafranca de Penedès (AV24-014)**

Ens contractant: EMPRESA MUNICIPAL D'AIGÜES DE VILAFRANCA, SAU (en endavant EMAVSA)

Àrea/es interessada/es en aquesta contractació: Àrea d'Infraestructures

1. Base i antecedents jurídics del present informe

EMAVSA, és un ens amb competència per a contractar aquest subministrament amb domicili fiscal a la Plaça Jaume I, núm. 8 del municipi de Vilafranca del Penedès, CP 08720. Proveïda de CIF A-60206083, inscrita al Registre Mercantil de Barcelona al volum 26.485, foli 83, full B-104204, i adreça a Internet: www.aiguesdevilafranca.cat i perfil del contractant: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/30110754?categoria=0>

D'acord amb l'article 3.3 de la LCSP, EMAVSA és un poder adjudicador que no té la condició d'administració pública (en endavant PANAP) que actua com a ens gestor dels serveis municipals de subministrament d'aigua i de sanejament d'aigües residuals a Vilafranca del Penedès.

EMAVSA és una societat municipal amb capital pertanyent íntegrament a l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès i que té com a objecte social, entre d'altres "la prestació del servei d'abastament i sanejament d'aigua en el municipi de Vilafranca del Penedès; igualment realitza tasques de conservació i manteniment de la xarxa de clavegueram del municipi, i pot executar també altres tasques relacionades amb el cicle de l'aigua. La prestació del servei podrà estendre's a d'altres municipis de la comarca de l'Alt Penedès, previ acompliment en tot cas de les disposicions legals vigents. La societat tindrà també per objecte la producció i la comercialització d'energies alternatives d'acord amb la normativa vigent, per tal de reduir l'emissió a l'atmosfera de diòxid de carboni i de gasos d'efecte hivernacle en general, i de contribuir a mitigar el canvi climàtic. A aquest efecte, la societat podrà operar dins del marc legal vigent com a Empresa de Serveis Energètics (ESE)".

En relació a la subjecció de l'activitat contractual d'Aigües de Vilafranca al Reial Decret-Llei 3/2020, de 4 de febrer, de mesures urgents pel que s'incorporen a l'ordenament jurídic espanyol diverses directives de la Unió Europea en l'àmbit de la contractació pública en determinats sectors; d'assegurances privades; de plans i fons de pensions; de l'àmbit tributari i de litigis fiscals, l'article 1 estableix la subjecció a l'esmentada norma dels



contractes celebrats per les empreses públiques (article 5.2) que realitzin activitats en el marc de l'explotació de xarxes fixes destinades a prestar un servei al públic en relació amb la producció, transport o distribució d'aigua potable (article 8), sempre que el valor estimat dels contractes d'obres, subministraments i serveis sigui igual o superior als llindars següents:

- OBRES quan el seu valor estimat sigui IGUAL o SUPERIOR a 5.538.000 euros (IVA no inclòs)
- SERVEIS i SUBMINISTRAMENTS quan el seu valor estimat sigui IGUAL o SUPERIOR a 443.000 euros (IVA no inclòs)
- CATEGORIA ESPECIAL DE SERVEIS quan el seu valor estimat sigui IGUAL o SUPERIOR a 1.000.000 euros (IVA no inclòs)

La prestació objecte del contracte no es troba inclosa en l'àmbit d'aplicació de la Llei 31/2007. Per aquest motiu és d'aplicació la Disposició Addicional Quarta de la Llei 31/2007, que estableix que els contractes que no es refereixin a activitats compreses en els articles 7 a 12 de la mateixa, aplicaran la Llei de Contractes de Sector Públic.

Cal mencionar que el Real Decret-Llei 3/2020, de 4 de febrer, de mesures urgents per la que s'incorpora al Ordenament Jurídic espanyol diverses directives de la Unió Europea en l'àmbit de la contractació pública en determinats sectors té per objecte la regulació del procediment d'adjudicació dels contractes d'obres, de subministrament i de serveis, en l'àmbit d'una o més activitats contingudes en els articles 8 a 14 d'aquest real decret llei, sota els llindars que anteriorment he mencionat.

La Disposició Addicional (DA) cinquena d'aquest Reial Decret Llei estableix que els contractes que estant exclosos de l'àmbit d'aplicació d'aquest Reial Decret-Llei tinguin per objecte les activitats indicades en els seus articles 8 a 14, seran adjudicats per les entitats pertanyents al Sector Públic amb subjecció a el règim jurídic que en cada cas resulti de l'aplicació de la DA vuitena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre.

La DA 8 de la LCSP estableix que l'adjudicació dels contractes que subscriguin les entitats del sector públic que no tinguin el caràcter d'administracions públiques que no tinguin per objecte alguna de les activitats enumerades en l'àmbit d'aplicació objectiva de la legislació vigent sobre procediments de contractació en els sectors de l'aigua, l'energia, els transports i els serveis postals, es regeixen pel que estableix La LCSP, en els termes que aquesta disposa.

Amb aquests antecedents descrits i, vist l'objecte del contracte, és d'aplicació, per remissió de la DA 4 de la Llei 31/2007 i la DA 8 de la LCSP, el Títol I del Llibre Tercer de la LCSP, sotmetent respecte els seus efectes i extinció, a les normes de Dret privat.

2. Objecte i necessitat del contracte

Quant a les necessitats administratives a satisfer i la idoneïtat del contracte, el districte de calor de La Girada (Vilafranca del Penedès) és una planta de producció d'energia renovable a partir de la combustió de sarments de vinya triturats. Mitjançant una caldera de biomassa i una xarxa de distribució, alimenten de calor i fred l'Arxiu Comarcal, la llar d'infants El Parquet, l'escola Dolors Piera, el Centre de Recursos Pedagògics, l'Institut Nou i el CSSV Ricard Fortuny.



La matèria orgànica vegetal utilitzada per la caldera de biomassa son els sarments de vinya triturats, encara que a causa de les característiques de la caldera, les possibles variacions de preu de mercat de les diferents tipologies de biomassa i a les característiques agrícoles de la zona, s'ha de considerar també la possibilitat d'ús d'estelles forestals.

En conseqüència, es necessita contractar **el subministrament de biomassa per poder alimentar la planta i produir així l'energia tèrmica necessària per escalfar les instal·lacions especificades.**

Codi CPV: 03413000-8 Fusta per a calefacció

3. Naturalesa de la prestació

Contracte privat de:

Obres Subministrament Serveis Altres (especificar:.....)

4. Durada del contracte

Durada inicial i màxima: 1 any a partir de la firma de la resolució d'adjudicació per part de l'adjudicatari. La durada màxima del contracte serà de 4 anys, ja que els plecs de clàusules administratives preveuen de 3 prorroques d'un any cada una d'elles.

Dades econòmiques del contracte

Pressupost base del contracte (IVA inclòs): 94.162,81 €

Valor estimat del contracte (IVA exclòs): 311.282,00 €

5. Existència de crèdit

Els recursos amb els que es preveu fer front a aquesta despesa son els fons propis provinents de les diverses partides pressupostàries al pressupost d'EMAVSA per l'exercici 2024 i següents, durant la durada del contracte i les quals disposen del crèdit suficient.

6. Tipus de procediment i tramitació

Forma de tramitació: ordinària

Procediment d'adjudicació: procediment negociat sense publicitat.

D'acord amb allò establert als articles 166 a 171 de la Llei 9/2017 de contractes del Sector Públic, atès que és un subministrament que per raons d'exclusivitat només pot realitzar l'empresa DAVID BONELL FERRER que és l'única empresa que disposa d'aquests tipus de biomassa amb les especialitats de sarments que tenen les nostres calderes.

Es tracta del supòsit previst a l'article 168.a) 2n LCSP, en virtut del qual l'òrgan de contractació pot adjudicar contractes utilitzant el procediment negociat sense publicitat en els contractes de subministraments quan no existeixi competència per raons tècniques o quan procedeixi la protecció de drets exclusius, inclosos els drets de propietat intel·lectual i industrial.

Presentació d'ofertes mitjançant eina de Sobre Digital: sí



Termini de presentació d'ofertes: deu (10) dies hàbils a comptar des de la publicació al perfil del contractant.

7. Número de lots

Únic lot. La licitació es realitza únicament pel subministrament de biomassa. Per la homogeneïtzació del producte, s'entén que ha de ser una sola empresa la que subministri aquest producte.

8. Criteris de solvència tècnica i professional i classificació empresarial

8.1 Solvència econòmica i financera

D'acord amb l'article 162, en relació amb els articles 87 a 91 de la LCSP que son els requisits a què fa referència la tramitació del procediment negociat sense publicitat respecte la solvència financera i tècnica, s'atendrà als criteris ordinaris d'acreditació.

8.2 Solvència tècnica

De la mateixa manera que s'ha comentat a l'apartat anterior, D'acord amb l'article 162, en relació amb els articles 87 a 91 de la LCSP que son els requisits a què fa referència la tramitació del procediment negociat sense publicitat respecte la solvència financera i tècnica, s'atendrà als criteris ordinaris d'acreditació.

8.3 Classificació empresarial

D'acord amb l'article 77 i següents de la LCSP, no és exigible per aquest tipus de contracte.

8.4 Adscripció de mitjans personals o materials

No procedeix per aquest contracte.

8.5 Aptitud i capacitat

D'acord a la clàusula novena del present PCAP.

9. Criteris d'adjudicació

9.1 Puntuació econòmica

Per a l'adjudicació d'aquest contracte, EMAVSA valorarà i puntuarà les ofertes presentades en base als criteris següents:

Criteris	Puntuació
Econòmics	100
Total	100

9.2 Puntuació mitjançant criteris objectius (preu)

La proposta econòmica es valorarà en els següents termes:



Preus unitaris subministrament (€/MWh)	Puntuació
Sarments vinya (P ₁)	80
Estella forestal (P ₂)	20
Total	100

El preu unitari de subministrament inclou totes les despeses de recollida, distribució, càrrega/descàrrega, transport, tractament, impostos, gasolina, personal, emmagatzematge, camions, mitjans i eines que genera l'obtenció i gestió de la biomassa. Així com també inclou totes les despeses en la gestió i retirada de les cendres. No s'inclouran les despeses d'IVA.

Els preus unitaris base son:

$$P_1 \text{ SARMENTS} = 67,26 \text{ €/MWh}$$

$$P_2 \text{ ESTELLA} = 71,36 \text{ €/MWh}$$

I les puntuacions finals de cada licitador es calcularan en base als preus ofertats i la següent fórmula:

$$P_1 = 80 \times \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{P_{\text{SARMENTS}}} \right) \times \left(\frac{1}{M} \right) \right]$$

P₁ = Puntuació sarments
O_m = Oferta Millor (IVA exclòs)
O_v = Oferta a Valorar (IVA exclòs)
IL = Import de Licitació
M = Factor de Modulació = 1

$$P_2 = 20 \times \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{P_{\text{ESTELLA}}} \right) \times \left(\frac{1}{M} \right) \right]$$

P₁ = Puntuació estella
O_m = Oferta Millor (IVA exclòs)
O_v = Oferta a Valorar (IVA exclòs)
IL = Import de Licitació
M = Factor de Modulació = 1

10. Altra informació d'interès

El responsable del contracte s'encarrega de supervisar l'execució del contracte i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la realització correcta de la prestació pactada i de proposar les modificacions d'aquells.



Al tractar-se d'un contracte de subministrament les facultats del responsable del contracte podrà ser qualsevol persona física o jurídica d'acord amb l'article 62 LCSP, que podrà estar o no vinculada al contracte.

Amb tot l'exposat, donant per complerts els requeriments establerts a l'article 116 de la llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic, i considerant degudament justificats els preceptes aquí exposats, es VALIDA la contractació del servei indicat a l'objecte del present informe, mitjançant el procediment de licitació NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT.

Expedient formulat per:

Expedient aprovat per:

P.O.:

Roberto Garcia Merino
Cap de l'Àrea d'Infraestructures

Xavier Mas Castellvi
Director Gerent