



CODI DE VERIFICACIÓ	5O550F1N6Z3U72200YIT		
PROCEDIMENT	V220 Contractacions de subministraments		
EXPEDIENT NÚM.	AJT/65457/2024	DOCUMENT NÚM.	1211671/2024
ÀREA	Seguretat i Govern Intern		
UNITAT	Contractació		

RESTAR ASSABENTAT DE LA CONTRACTACIÓ EFECTUADA MITJANÇANT TRAMITACIÓ D'EMERGÈNCIA DEL MUNTATGE, DESMUNTATGE I ARRENDAMENT DE MÒDULS PROVISIONALS TEMPORALS PER ALS VESTIDORS DE LES PISCINES MUNICIPALS DE L'HOSPITALET DE LLOBREGAT I APROVAR LA DESPESA DERIVADA DE L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

El tinent d'alcaldia, titular de l'Àrea de Seguretat i Govern Intern, en ús de les competències delegades en matèria de contractació, per l'acord de la Junta de Govern Local adoptat en la sessió AJT/JGL/23/2024 de 26 de juny, publicat el 4 de juliol de 2024 al BOPB.

En data 28 d'abril de 2024, es va produir un incendi a les instal·lacions de les piscines municipals. Aquest incendi va afectar principalment a la zona humida del vestidor femení (zona de dutxes, sauna, bany de vapor i espai de gel), el nucli de comunicacions amb la piscina interior i la coberta de la piscina interior.

En detall l'afectació ha estat la següent:

- Zona de dutxes del vestidor femení, que han desaparegut totalment amb l'incendi (mampares separadores de dutxes, instal·lacions d'aigua, electricitat, enllumenat, climatització, enrajolats de paraments verticals,...)
- L'estructura del sostre de la zona de dutxes del vestidor femení, que alhora és la platja de la piscina exterior on hi ha el recollidor del protector de la piscina.
- Zona de sauna, bany de vapor i zona de gel, que han desaparegut totalment amb l'incendi.
- Zona de lavabos del vestidor femení,
- Vestidor femení de grups, que ara mateix no es accessible.
- Cel ras de la zona de taquilles del vestidor femení, que s'ha de substituir per complet ja que ha quedat en part malmès i en part brut del fum.
- Escales i ascensor de sortida del vestidor femení cap a la piscina interior i exterior (edicle), totalment inservibles.
- Vidres del tancament de façana de la piscina interior, amb perill de desprendiment cap a la piscina interior i cap a la exterior
- Coberta de xapa de la piscina interior, on als panells sandvitx de la mateixa s'han produïts arrugues i plecs.
- Baixant de la coberta de la piscina interior més proper a la zona de l'escala també està malmès pel foc.
- Piscina interior totalment bruta pel fum i les cendres.

L'Alcaldeessa Presidenta, per Resolució RES/ 7701/2024 de 15 de maig de Mesures extraordinàries i urgents en cas d'emergència, es procedeix a la "DECLARACIÓ DE L'EMERGÈNCIA ARRAN DE L'INCENDI PRODUÏT A LES INSTAL·LACIONS DE LES PISCINES MUNICIPALS DE L'HOSPITALET DE LLOBREGAT EL DIA 28 D'ABRIL DE 2024, COM A CONSEQÜÈNCIA DE LES GREUS AFECTACIONS A L'EQUIPAMENT ESPORTIU



MUNICIPAL, EN ELS BENS DE DOMINI PÚBLIC I EN EL SERVEI PÚBLIC ESPORTIU MUNICIPAL", on al seu punt segon, s'ordena als serveis municipals que adoptin totes aquelles mesures de caràcter extraordinari i urgent que resultin imprescindibles per atendre les necessitats derivades d'aquests fet. I assumir les despeses derivades d'aquestes mesures imprescindibles.

Aquesta resolució pren base en l'informe conjunt emès pel Servei d'Esports, pel Servei de Manteniment d'Edificis Municipals i pel Servei de Patrimoni i Assegurances, el 14 maig de 2024 on es fan constar l'impacte sobre l'interès públic del servei públic esportiu municipal, els bens municipals i les afectacions preliminars a la instal·lació, concretament respecte a les "Mesures a executar per a la reconstrucció i reparació estructural de la instal·lació i el restabliment parcial i total del servei"

Les fites clau per assegurar el servei són:

- Accés segur al solàrium de gespa de la piscina exterior i platja annexa (situada sobre el forjat afectat de la zona de dutxes), en data 15 de juny per tal de garantir l'aforament necessari per als casals d'estiu previstos.
- Obertura de la piscina interior en data 1 d'octubre per tal de garantir l'activitat escolar 2024-2025.

L'objectiu és, per tant, la restitució de les dependències afectades al seu estat previ a l'incendi. Tenint en compte que les actuacions senzilles, de neteja, protecció i altres que s'han previst realitzar amb medis propis (contractes manteniment, brigades, etc..) o mitjançant l'assegurança, les actuacions que s'hauran de preveure al projecte objecte d'aquesta contractació són les següents:

- Reconstrucció zona de dutxes, sauna, bany de vapor i gel del vestuari femení, inclòs enderrocament i reconstrucció integral del sostre, el qual ha quedat totalment afectat i sense capacitat de càrrega.
- Reconstrucció integral de l'edicle de comunicació del vestuari femení amb la piscina coberta interior, inclòs substitució de l'ascensor, revestiments, coberta, instal·lacions, etc..
- Substitució integral de la coberta de les piscines interiors, inclòs remats, canals, etc..
- Substitució i/o reparació de la totalitat de les instal·lacions afectades
- Qualsevol actuació o intervenció necessària per tal de poder reanudar l'activitat i que no s'hagi pogut diagnosticar a les inspeccions realitzades

Aquestes actuacions estàvem condicionades per les necessitats expressades per la Regidoria de Govern d'Esports:

- Accés segur al solàrium de gespa de la piscina exterior i platja annexa (situada sobre el forjat afectat de la zona de dutxes), durant el mes de juny per tal de garantir l'aforament necessari per als casals d'estiu previstos durant l'estiu.
- Obertura de la piscina interior en data 1 d'octubre per tal de garantir l'activitat escolar 2024-2025.

Per tal d'assegurar el restabliment del servei i donar resposta a les fites assenyalades per la Regidoria de Govern d'Esports, l'Ajuntament, a través de l'Àrea de Seguretat i Govern intern, ha procedit a encarregar i executar la redacció d'un projecte, el qual té previst tres fases de lliurament.

FASE 1: Apuntament / encofrat / cimbra de suport del sostre zona dutxes vestuari femení

Per tal de garantir l'estabilitat del sostre de la zona de dutxes del vestuari femení per a poder accedir a la platja de la piscina, situada per sobre, es proposa l'execució d'un apuntament



mitjançant cimbra, encofrat, etc... amb capacitat de suport del sostre inclòs sobrecàrrega d'ús corresponent. Aquest encofrat, encara que es considera una actuació provisional, hauria de servir (si fos possible) durant l'execució de l'enderroc del sostre afectat i la construcció del nou forjat.

Aquest tipus d'actuacions no requereixen projecte tècnic, tan sols unes directrius tècniques d'execució d'obres (direcció d'obra), una coordinació de seguretat i salut (prevista execució amb tècnic municipal) i que l'empresa encarregada de l'execució de les feines estigui especialitzada en aquest tipus de treballs.

FASE 2: Projecte executiu de substitució de la coberta de les piscines interiors

FASE 3: Projecte executiu de reconstrucció zona dutxes i lavabos del vestuari femení i edicle accés a piscina coberta i exterior.

L'informe emès en data 17 de setembre de 2024, per la directora de l'equipament Esportiu (doc aupac 817387/2024), manifesta que en dita data únicament s'ha executat el projecte que correspon a la fase 1, i que per aquest motiu, cal comptar amb un contracte ampli de muntatge i arrendament de mòduls provisionals temporals per als vestidors en les piscines municipals de L'Hospitalet, tenint en compte la planificació d'una possible execució de les obres de la Fase 2 i la Fase 3. Assenyala que la planificació preveu la finalització de la fase 2 per a finals de novembre de 2024 i la fase 3 per a finals de juny de 2024.

L'esmentat informe justifica la necessitat i idoneïtat de l'objecte del contracte i assenyala les característiques tècniques dels mòduls prefabricats i les condicions que ha de reunir el subministrament.

Informa que el pressupost del muntatge i desmuntatge dels mòduls, així com l'arrendament diari dels mòduls, comptabilitzat de l'1 de juliol de 2024 a 30 de juny de 2025, ascendeix a l'import de 36.530,57 euros IVA inclòs, amb el desglossament següent: 30.190,55 euros, pressupost net i 6.340,02 euros en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21%.

L'Ajuntament no està obligat a exhaurir aquesta despesa en el cas que les unitats del contracte siguin inferiors a les unitats previstes en aquest, degut a una prematura finalització i restitució dels vestidors femenins de les Piscines Municipals de L'Hospitalet, sinó que ho farà en funció dels preus unitaris previstos en el projecte i realment executats.

Vist l'informe tècnic emès en data 17 d'octubre de 2024, per la directora de l'equipament esportiu (doc 1016635/2024), assenyala el següent: *"En data 1 de juliol de 2024, es van instal·lar a la platja de la piscina exterior de les Piscines Municipals de L'Hospitalet, els mòduls provisionals temporals destinats a vestidors femenins, afectats per l'incendi que es va produir el 28 d'abril de 2024. Les característiques tècniques i les condicions de subministrament dels mòduls instal·lats corresponen a les que consten a l'informe justificatiu d'aquest expedient, amb número de document 817387/2024. En conseqüència, el contracte de muntatge i arrendament de mòduls provisionals temporals per als vestidors a les Piscines Municipals L'Hospitalet s'està executant favorablement per l'empresa ALCO RENTAL SERVICES, SL (B66971276), des de l'1 de juliol de 2024, i el proveïdor es troba a l'espera de tramitar les factures mensuals pertinents".*

L'art. 120 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, disposa la possibilitat de la tramitació d'emergència dels expedients de contractació en els supòsits en què l'Administració hagi d'actuar de manera immediata a causa de situacions que suposin un greu perill.



S'ha constatat que l'empresa ALCO RENTAL SERVICES, SL no té deutes amb aquest ajuntament, ni tampoc amb l'Agència Tributària ni amb la Seguretat Social. Així mateix, aquesta ha presentat declaració responsable conforme no està incursa en prohibicions de contractar.

De conformitat amb l'esmentat precepte:

- L'òrgan de contractació, sense obligació de tramitar expedient administratiu, podrà ordenar l'execució d'allò que sigui necessari per posar remei a l'esdeveniment produït o satisfer la necessitat sobrevinguda, o contractar lliurement el seu objecte, en tot o en part, sense subjectar-se als requisits formals establerts en la present llei.
- D'acord amb l'art. 120 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, atesa la inexistència de crèdit adequat i suficient, s'ha d'instar l'aprovació de la modificació de crèdits per l'òrgan competent d'acord amb l'establert al RDL 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.
- De conformitat amb l'esmentat article, les actuacions objecte de la contractació d'emergència **hauran d'iniciar-se en el termini d'un mes a comptar** des de la data de l'acord de l'òrgan de contractació prevista en l'art. 120 LCSP.

Les actuacions proposades, pel seu objecte, poden ser considerades com a CONTRACTE de subministrament, de conformitat amb el que disposa l'art. 16 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic; que haurà d'ajustar-se a les prescripcions i obligacions descrites en l'informe justificatiu de la contractació emès pels serveis tècnics

Vistos els antecedents que s'acompanyen al present expedient, quedaria acreditat el compliment dels requisits exigits per a l'aplicació del procediment excepcional de contractació d'emergència previst a l'art. 120 LCSP, respecte del qual ha de concórrer un supòsit en què l'Administració hagi d'actuar en cas de situacions que suposin un greu perill; emergència que no pot ser atesa ni tan sols a través de la tramitació urgent dels procediments licitatoris necessaris.

Vist l'informe jurídic i la documentació que integra l'expedient administratiu.

D'acord amb les competències atribuïdes a la Junta de Govern Local en virtut de la Disposició Addicional Segona, apartat 4, de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

D'acord amb la delegació efectuada en els procediments de contractació a favor del Primer Tinent d'Alcaldia, ponent de l'Àrea de Seguretat i Govern Intern per la Junta de Govern Local mitjançant acord adoptat en la sessió AJT/JGL/23/2024 de 26 de juny, publicat el 4 de juliol de 2024 al BOPB.

Aquest tinent d'alcaldia, titular de l'Àrea de Seguretat i Govern Intern, en ús de les competències delegades per l'Acord de la Junta de Govern Local adoptat en la sessió adoptat en la sessió AJT/JGL/23/2024 de 26 de juny, publicat el 4 de juliol de 2024 al BOPB.

RESOL:

Primer.- RESTAR ASSABENTAT de la contractació efectuada a l'empara del que disposa l'art. 120 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, del muntatge, desmuntatge i arrendament de mòduls provisionals temporals per als vestidors en les Piscines Municipals de l'Hospitalet, realitzada per l'empresa ALCO RENTAL SERVICES, SL (B66971276), amb efectes des de l'1 de juliol al 30 de juny de 2025.



Segon.- APROVAR l'autorització i disposició de la despesa per import de 36.530,57 € (30.190,55 € més 6.340,02 € corresponents al 21% % IVA), que té caràcter plurianual i es distribueix com segueix:

Exercici 2024: (de l'1 de juliol al 31 de desembre): Per import de 19.198,84 € (15.866,81€, més 3.332,03 € d'IVA), que es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària 04.3420.205.00.02, que consta al certificat de retenció de crèdit número 240042860, de data 16 d'agost del 2024, emès per la Intervenció General.

Exercici 2025: (de l'1 de gener fins el 30 de juny): Per import de 17.331,73 € (14.323,74 €, més 3.007,99 € d'IVA), que es farà efectiva amb càrrec a la aplicació pressupostària 04.3420.205.00.02, que consta al certificat de retenció de crèdit d'exercicis futurs amb núm. de desconcentració 240029680R, emès per la Intervenció General i la seva autorització o realització se subordina al crèdit adequat i suficient que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos municipals de conformitat amb l'art. 174 del RDL 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Tercer.- Comunicar la present resolució als serveis tècnics de l'àrea de Qualitat Urbana, als serveis tècnics d'Esports, a la Secció de Patrimoni, Assegurances i responsabilitat patrimonial, al Servei de Programació i Pressupostos, a l'Assessoria Jurídica i a la Intervenció General, a la Viceintervenció-Funció Comptable i al Servei de Comptabilitat.

Quart.- Notificar aquest acte administratiu a l'empresa ALCO RENTAL SERVICES, SL, contra el qual podrà interposar els recursos que figuren a continuació.

Cinquè.- Comunicar la present resolució al Servei de Contractació i Patrimoni, per tal que procedeixi a la seva publicació en el portal de transparència, en els registres públics i al compliment de la resta de les obligacions formals derivades de la normativa de contractes.

Contra aquest acte, que exhaureix la via administrativa, es podrà interposar, de manera optativa i no simultània, un dels recursos següents:

- Recurs potestatiu de reposició: davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini màxim d'un mes, comptat de l'endemà a la recepció de la seva notificació. El termini màxim per a la resolució d'aquest recurs és d'un més des de la seva interposició, transcorregut el qual sense que s'hagi rebut notificació de la seva resolució expressa, s'entendrà desestimat per silenci administratiu. Contra la desestimació presumpta es podrà interposar, en el termini de 6 mesos a partir de l'endemà a aquell en què s'entengui desestimat, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de Barcelona, en la forma i amb els requisits establerts a Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció contenciós administrativa.
- Recurs contenciós administratiu: directament, davant els jutjats contenciosos administratius de Barcelona, en el termini de dos mesos a partir de l'endemà a la seva notificació, en la forma i amb els requisits establerts a la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció contenciosa administrativa.

Tot això, sense perjudici de la interposició de qualsevol altre recurs o de l'exercici de qualsevol acció que es considerin adients.

