

ASSUMPTE

Iniciar l'expedient de contractació per a la tramitació de l'adjudicació del contracte d'obres del Projecte executiu de rehabilitació integral (exclosa la rehabilitació de la coberta) de l'edifici aïllat per a Centre de Formació Carles Faust, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència finançat per la Unió Europea – Next Generation (Pla d'Impuls per a la Rehabilitació d'Edificis Públics - PIREP).

Identificació de l'Expedient

Expedient número 2024/00013266H (SJ-CONTRACTACIÓ/NAR/mpa) relatiu a la licitació per a l'adjudicació del contracte d'obres del Projecte executiu de rehabilitació integral (exclosa la rehabilitació de la coberta) de l'edifici aïllat per a Centre de Formació Carles Faust, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència finançat per la Unió Europea – Next Generation (Pla d'Impuls per a la Rehabilitació d'Edificis Públics - PIREP)

Fets

1. En data 22 de juny de 2023, el secretari d'Estat de Transports, Mobilitat i Agenda Urbana (MITMA) va dictar Resolució definitiva de la Línia 2 de la convocatòria d'ajudes per a la Rehabilitació d'edificis de titularitat pública en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, d'acord amb la qual s'ha atorgat a l'Ajuntament de Blanes un ajut de 1.728.594,82 euros per a l'actuació de rehabilitació integral d'edifici destinat a Centre de Formació (Expedient C215PL/22/01303). El projecte es preveia desenvolupar en les dues fases següents:

Fase 1: Rehabilitació de la coberta, d'edifici a destinar a Centre de Formació. Obra executada.

Fase 2: Rehabilitació integral d'edifici a destinar a Centre de Formació

2. En data 13 de febrer de 2024, per decret de l'alcalde núm. 2024000309, es va adjudicar a l'empresa BCQ ARQUITECTURA BARCELONA, SLP, amb el CIF B63060644, el contracte de redacció del Projecte executiu de rehabilitació integral, fase 2 (exclosa la rehabilitació de la coberta, Fase 1) i direcció d'obra d'edifici aïllat per a centre de formació Carles Faust en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència finançat per la Unió Europea-Next Generation (Pla d'Impuls per a la Rehabilitació d'Edificis Públics - PIREP), per import de 99.676,17 euros, dels quals 82.377,00 euros corresponen a base i 17.299,17 euros al 21% d'IVA, que es desglossa:

- Fase de redacció: 33.882,42 euros, dels quals 28.002,00 euros corresponen a base i 5.880,42 euros al 21% d'IVA

- Fase de direcció: 65.793,75 euros, dels quals 54.375,00 euros corresponen a base i 11.418,75 euros al 21% d'IVA

3. En data 18 de juliol de 2024 la Junta de Govern Local va aprovar inicialment el "Projecte executiu de rehabilitació integral d'edifici aïllat a destinar a Centre de Formació, Fase 2" al carrer Vila de Lloret, 98, per l'import total de 2.168.521,89 euros IVA inclòs. Al no presentar-se cap al·legació en el període d'exposició pública, ha quedat aprovat definitivament segons Edicte publicat al DOGC Núm. 9263 de 8.10.2024 i al BOPG Núm. 195 de 9.10.2024.

4. L'article 116.1 de la Llei de contractes del sector públic estableix que la subscripció de contractes per part de les administracions públiques requereix la tramitació prèvia de l'expedient corresponent, que ha d'iniciar l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes que preveu l'article 28 de l'esmentada Llei i que s'ha de publicar en el perfil de contractant.

5. Els serveis tècnics municipals han emès informe-memòria on es manifesta la necessitat de subscriure el contracte d'obres del Projecte executiu de rehabilitació integral (exclosa la rehabilitació de la coberta) de l'edifici aïllat per a Centre de Formació Carles Faust, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència finançat per la Unió Europea – Next Generation (Pla d'Impuls per a la Rehabilitació d'Edificis Públics - PIREP), amb núm. CSV [15250403033470113560](https://www.blanes.cat/validador).

En aquest informe es determinen les necessitats que es pretenen cobrir amb l'adjudicació del contracte així com la idoneïtat de l'objecte del contracte per poder-les satisfer. Així mateix es justifica la manca de mitjans propis de l'Ajuntament per poder efectuar directament l'execució del contracte.

6. El 13/11/2024, la tècnica de Contractació ha informat favorablement sobre l'adopció d'aquesta resolució, segons informe que consta a l'expedient.

Fonaments de Dret

1. Els articles 28 i 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, regulen l'inici de l'expedient de contractació.

Per tant,

Decreto

Primer. Iniciar l'expedient de contractació per a la tramitació de l'adjudicació del contracte d'obres del Projecte executiu de rehabilitació integral (exclosa la rehabilitació de la coberta) de l'edifici aïllat per a Centre de Formació Carles Faust, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència finançat per la Unió Europea – Next Generation (Pla d'Impuls per a la Rehabilitació d'Edificis Públics - PIREP).

Segon. Incorporar aquesta resolució a l'expedient administratiu, als efectes que preveu el punt primer de l'article 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Així ho disposa i signa l'alcalde, en el dia d'avui, de la qual cosa jo, com a secretari, dono fe i prenc raó d'acord amb l'article 3 del Reial Decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris de l'administració local amb habilitació de caràcter nacional.