



Ajuntament de Ripollet



Ajuntament de Ripollet
Carrer de Balmes, 2
08291 Ripollet
Barcelona
Tel. 935 04 60 00
ripollet.cat

PROJECTE DE SUBSTITUCIÓ DE LA IMPERMEABILITZACIÓ DE DUES PISCINES I VAS DE COMPENSACIÓ AL POLIESPORTIU MUNICIPAL.

Emplaçament - Carrer Magallanes, nº 22-26

08291 – Ripollet –

- I. MEMÒRIA
- II. PLÀNOLS
- III. PLEC DE CONDICIONS
- IV. AMIDAMENTS
- V. PRESSUPOST

Ajuntament de Ripollet
Serveis tècnics
Juny de 2024

Signatura 1 de 1	25/06/2024	Arquitecte
Núria Cuello Prats		

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:	
Codi Segur de Validació	5d613cb538a749d7a9d2f99902483267001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de Ripollet



Ajuntament de Ripollet

Carrer de Balmes, 2
08291 Ripollet
Barcelona
Tel. 935 04 60 00
ripollet.cat

ÍNDEX

I MEMÒRIA:

1. Memòria descriptiva

- 1.1. Dades generals.
- 1.2. Localització.
- 1.3. Descripció de l'àmbit i estat actual
- 1.4. Objectius.
- 1.5. Descripció del projecte
- 1.6. Normativa d'obligat compliment
- 1.7. Temps d'execució previst.
- 1.8. Classificació d'empresa

2. ANNEXOS:

- Annex 1. ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT.
Annex 2. ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS.

II PLÀNOLS:

- 01 - Situació i emplaçament
- 02 - Localització – proposta

III PLEC DE CONDICIONS

1. Administratives

1.1 Generals

1.2 Facultatives

1.3 Econòmiques

2. Tècniques particulars

IV AMIDAMENTS

V PRESSUPOST

1. Quadre de preus _ partides
2. Justificació de preus
3. Pressupost
4. Resum de pressupost

Signatura 1 de 1
Núria Cuello Prats
25/06/2024
Arquitecte

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:

Codi Segur de Validació 5d613cb538a749d7a9d2f99902483267001

Url de validació <https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 1	25/06/2024	Arquitecte
Núria Cuello Prats		

I MEMÒRIA

1. Memòria descriptiva

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:	
Codi Segur de Validació	5d613cb538a749d7a9d2f99902483267001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



1. MEMÒRIA DESCRIPTIVA

1.1. Dades generals

Emplaçament: Poliesportiu municipal - Carrer Magallanes, nº 22-26 - Ripollet

Tècnica redactora del projecte: Núria Cuello Prats

Promotor: Ajuntament de Ripollet

Data: Abril de 2021

1.2. Localització

Dins el poliesportiu, l'àmbit objecte del projecte són el conjunt de dues piscines annexes al cos principal del poliesportiu. També forma part del projecte el vas de compensació que es troba en la planta soterrani.



Signatura 1 de 1	25/06/2024	Arquitecte
Núria Cuello Prats		

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:

Codi Segur de Validació 5d613cb538a749d7a9d2f99902483267001

Url de validació <https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



1.3. Descripció de l'àmbit i estat actual

Les dues piscines estan cobertes la major part de l'any, però l'àmbit on es troben disposa d'una coberta mòbil, permetent a l'estiu que quedin descobertes.

De forma rectangular les dues, tenen les següents mides de pla d'aigua:

- **Piscina 1** : 20,00 x 12,50 m. Amb una profunditat de 1,20 m.
- **Piscina 2** : 16,50 x 12,50 m. Aquesta és la piscina infantil, i té una profunditat que va gairebé des de 0,10 m de profunditat a 1,00 m.

Les dues piscines són desbordants del tipus Myrtha, i estan revestides amb liner de pvc.

També forma part del projecte el vas de compensació que es troba en planta soterrani, amb les següents mides:

- **Vas de compensació** : 7,00 x 3,65 m. Amb una profunditat de 1,65 m.

A l'actualitat l'estat de impermeabilització de les dues piscines i del vas, estan en mal estat, havent-hi fuges d'aigua al soterrani.

1.4. Objectius

L'objectiu de les obres a realitzar és solucionar el problema de les fuites d'aigua que es donen al soterrani. D'aquesta manera, l'actuació a realitzar serà la de la impermeabilització d'aquestes dues piscines i el vas.

Considerarem cada una d'aquestes unitats com l'objecte d'una actuació independent.

- **Actuació 1.** Impermeabilització de la piscina 1.
- **Actuació 2.** Impermeabilització de la piscina 2 (infantil).
- **Actuació 1.** Impermeabilització del vas de compensació.
-

1.5. Descripció del projecte:

A l'**actuació 1 i 2**, les tasques a realitzar i els materials emprats seran els mateixos. Tant en un cas com l'altre s'impermeabilitzarà tant el vas de la piscina, com el canal de desbordament.

La làmina a emprar serà de PVC flexible unicolor (color a escollir) per a impermeabilització de piscines, apte per a l'aigua clorada d'1,5 mm de gruix, amb armadura de malla de polièster, amb acabat antilliscant a la base, fixada al suport amb adhesiu de formulació específica. Aquesta haurà de ser amb protecció a les taques i a l'abrasió.

Als paraments verticals, la làmina no cal que sigui antilliscant.

Signatura 1 de 1
Núria Cuello Prats
25/06/2024
Arquitecte

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:	
Codi Segur de Validació	5d613cb538a749d7a9d2f99902483267001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Les característiques tècniques seran les següents:

Base de la piscina : Làmina antilliscant.

FICHA TÉCNICA según el estándar europeo EN 15836, Plásticos – láminas de cloruro de polivinilo plastificado (PVC) para piscinas enterradas – Parte 2: Lámina armada de espesor nominal igual o superior a 1,5 mm.

Característica	Valor	Método de ensayo
Especificaciones de la composición		
Masa por unidad de superficie	2,45 ± 0,35 kg/m ²	EN 1849-2
Armadura	3 x 3 PET 110 Tex	
Absorción del agua	≤ 1 % de la masa	EN ISO 62 Método 1
Contenido CaCO ₃	≤ 3 % de la masa	Espectrometría de absorción atómica
Especificaciones Dimensionales		
Espesor medio	1,8 mm ± 10%	EN 1849-2
Especificaciones Mecánicas		
Resistencia a la tracción	≥ 1,05 kN/50 mm	EN 12311-2 A
Alargamiento a la rotura	18 ± 3 %	EN 12311-2 A
Resistencia al desgarro	≥ 180 N	EN 12310-2
Estabilidad dimensional	≤ 0,5 %	EN 1107-2
Resistencia al doblado a bajas temperaturas	≤ -20 °C	EN 495-5
Adherencia	≥ 80 N/50mm	EN 12316-2
Estanqueidad	< 1 x 10 ⁻³ l/m ² . día según EN 16582-1	EN 14150
Resistencia al deslizamiento	α _{pie descalzo} ≥ 24º (Clase C)	CEN/TS 16165:2016
	α _{pie descalzo} ≥ 24º (Clase C)	DIN 51097:1992 // EN 13451-1

Segons el del document bàsic “Seguridad de utilización y accesibilidad” (DB-SUA) del Código Técnico de la Edificación “, en la seva secció 6 “SUA6. Seguridad frente al riesgo de ahogamiento”.

El revestiment de les piscines públiques, com és aquest cas, haurà de complir els següents requisits, tal com s’indica a l’apartat 1.2.4.

- En zonas cuya profundidad no exceda de 1,50 m, el material del fondo será de Clase 3 en función de su resbaladicidad, determinada de acuerdo con lo especificado en el apartado 1 de la Sección SUA 1.
- El revestimiento interior del vaso será de color claro con el fin de permitir la visión del fondo.

Especificaciones de Durabilidad		
Resistencia al envejecimiento artificial de 19 GJ/m ² (6000 h)	≥ 4 según EN 20105-A02 NF	EN ISO 4892-2:2006. Método A ciclo nº1
Resistencia a los microorganismos	Pérdida de masa ≤ 1 %	EN ISO 846:1997 / D
Resistencia a la bacteria streptovorticium retículo ATCC 25607	Sin manchas	EN ISO 846:1997 / C
Resistencia al cloro	Valoración ≥ 4	EN 15836 Anexo C
Resistencia a agentes de manchado	Valoración ≥ 4	EN 15836 Anexo D

La composición de la lámina es conforme a la legislación europea (CMR contenido cat. 1 y 2 inferior a 0,1% - Suma de Pb, Cd, Hg, Cr (IV) y As inferior a 100 mg/kg).

Signatura 1 de 1

Nuria Cuello Prats

25/06/2024

Arquitecte

Paraments verticals de la piscina :

Característica	Valor	Método de ensayo
Especificaciones de la composición		
Masa por unidad de superficie	1,8 ± 0,1 kg/m ²	EN 1849-2
Armadura	3 x 3 PET 110 Tex	
Absorción del agua	≤ 1 % de la masa	EN ISO 62 Método 1
Contenido CaCO ₃	≤ 3 % de la masa	Espectrometría de absorción atómica
Especificaciones Dimensionales		
Espesor medio	1,5 mm ± 5%	EN 1849-2
Especificaciones Mecánicas		
Resistencia a la tracción	≥ 1,1 KN/50 mm	EN 12311-2 A
Alargamiento a la rotura	18 ± 3 %	EN 12311-2 A
Resistencia al desgarro	≥ 180 N	EN 12310-2
Estabilidad dimensional	≤ 0,5 %	EN 1107-2
Resistencia al doblado a bajas temperaturas	≤ -25 °C	EN 495-5
Adherencia	≥ 80 N/50mm	EN 12316-2
Estanqueidad	< 1 x 10 ⁻³ l/m ² ·día según EN 16582-1	EN 14150
Especificaciones de Durabilidad		
Resistencia al envejecimiento artificial de 19 GJ/m ² (6000 h)	≥ 4 según EN 20105-A02 NF	EN ISO 4892-2:2006. Método A ciclo nº1
Resistencia a los microorganismos	Pérdida de masa ≤ 1 %	EN ISO 846:1997 / D
Resistencia a la bacteria streptovorticium retículo ATCC 25607	Sin manchas	EN ISO 846:1997 / C
Resistencia al cloro	Valoración ≥ 4	EN 15836 Anexo C
Resistencia a agentes de manchado	Valoración ≥ 4	EN 15836 Anexo D

La composición de la lámina es conforme a la legislación europea (CMR contenido cat. 1 y 2 inferior a 0,1% - Suma de Pb, Cd, Hg, Cr (IV) y As inferior a 100 mg/kg).

A l'actuació 3, corresponent a la impermeabilització del vas de compensació. S'utilitzarà el mateix sistema d'impermeabilització i el mateix tipus de làmina flexible i armada de pvc. Les característiques tècniques han de ser les següents:

→ CARACTERÍSTICAS	NORMAS	UNIDADES	ESPECIFICACIONES
Espesor	EN 1849-2	mm	1,2 +-5%
Densidad	EN ISO 1183	g/cm ³	1.30
Resistencia a la rotura	EN 12311-2 (A)	N/50mm	≥ 1050 (L&T)
Alargamiento a la rotura	EN 12311-2 (A)	%	Media ≥ 18 (L&T) Valor individual ≥ 15 (L&T)
Resistencia al punzonamiento estático	EN 12730	N	≥ 215
Resistencia al punzonamiento dinámico	EN 12691	mm	< 10
Resistencia al punzonamiento hidráulico	NFP 84523	KPa	≥ 1500
	ASTM 5514	MPa/20mm	≥ 3.0
Resistencia al la rotura con clavo	EN 12310-1	N	≥ 450 (L&T)
Resistencia al desgarro	EN 12310-2	N	≥ 220
Resistencia a la deslaminación	EN 12316-2	N/50mm	≥ 150
Resistencia bajo presión hidrostática	DIN 16726		Impermeable a 10 bar/10 h Impermeable a 6 bar/72 h
Estabilidad dimensional tras un envejecimiento acelerado (6h/80°C)	EN 1107-2	%	≤ 0.3
Comportamiento en Agua Caliente y soluciones alcalinas (56d/50°C)			
Apariencia general			Sin burbujas
- Estabilidad dimensional, L&T	EN 14415	%	≤ 2
- Variación resistencia a la tracción, L&T		%	< ±10
- Variación del alargamiento a la rotura, L&T		%	< ±10
Doblado a temperatura de - 20°C			Sin fisuras -20°C
Resistencia envejecimiento a la intemperie	EN 12224 EN 13361	Años	>10 años
Resistencia al doblado en frío	EN 495-5		Sin fisuras a -25°C
Absorción de agua después de 28 días	DIN 53495	%	≤ 1
Permeabilidad al agua	EN 14150	m ³ /m ² /día	10 ⁻⁶
Permeabilidad del vapor	EN 1931	μ	20 000
Resistente a la penetración de raíces	EN 14416		Resistente

Signatura 1 de 1
Nuria Cuello Prats
25/06/2024
Arquitecte

1.6. Normativa d'obligat compliment:

CODIGO TÉCNICO DE LA EDIFICACIÓN – Document bàsic “Seguridad de Utilización y accesibilidad”- SUA 6 “Seguridad frente al riesgo de ahogamiento”.

Real Decreto 742/2013, de 27 de septiembre, por el que se establecen los criterios técnico-sanitarios de las piscinas.

1.7. Temps d'execució previst

	Setmana 1				Setmana 2				Setmana 3				Setmana 4			
Actuació I																
Actuació II																
Actuació III																
Imprevistos																
Total obra:																

El temps previst per a l'execució de l'obra serà de 4 setmanes com a màxim.
L'obra s'haurà d'executar durant el mes de setembre, que és el període en que deixa d'utilitzar-se la piscina com a descoberta fins que comencen els cursets a la primera setmana d'octubre.

1.8. Classificació d'empresa

Als efectes de classificació de les empreses d'acord amb els requisits indicats en l'article 77 en endavant de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, s'estableix una classificació , d'acord amb l'annex I de la citada Llei.

Codis CPV:

45212212-5 Trabajos de construcción de piscinas

El criteri de correspondència entre les obres executades per l'empresa licitadora i les que constitueixen l'objecte del contracte és la pertinença al mateix subgrup de classificació, si el contracte està enquadrat en algun dels que estableix el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat per Real Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, (RGCAP) i, en cas contrari, la igualtat entre els tres primers dígits dels respectius codis CPV. Es verificarà també que l'import mitjà del contracte sigui igual o inferior a la categoria de la classificació en el subgrup corresponent, tot d'acord amb l'article 92 LCSP.

Signatura 1 de 1
Nuria Cuello Prats
25/06/2024
Arquitecte



Aquesta solvència s'entendrà acreditada pel fet d'estar en possessió de la classificació empresarial en els grups, subgrups i categories que s'indiquen a continuació:

GRUP	SUBGRUP	CATEGORIA (segons RGCAP modificat pel R.D. 773/2015)
C	4	1

Ripollet, Abril de 2021
Arquitecta tècnica municipal

Núria Cuello Prats

Signatura 1 de 1	25/06/2024	Arquitecte
Núria Cuello Prats		

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:	
Codi Segur de Validació	5d613cb538a749d7a9d2f99902483267001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



2.ANNEXOS

- Annex 1: Estudi bàsic de seguretat i salut
- Annex 2: Estudi de gestió de residus
- Annex 3: Estudi elèctric

Signatura 1 de 1	25/06/2024	Arquitecte
Núria Cuello Prats		

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:	
Codi Segur de Validació	5d613cb538a749d7a9d2f99902483267001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 1	25/06/2024	Arquitecte
Núria Cuello Prats		

Annex 1: Estudi bàsic de seguretat i salut

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:	
Codi Segur de Validació	5d613cb538a749d7a9d2f99902483267001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT DE LES OBRES DE
SUBSTITUCIÓ DE LA IMPERMEABILITZACIÓ DE DUES PISCINES I VAS
DE COMPENSACIÓ AL POLIESPORTIU MUNICIPAL.
CARRER MAGALLANES, Nº 22-26 DE RIPOLET

Dades de l'obra

Tipus d'obra:

Revestiment i impermeabilització de piscines.

Emplaçament:

POLIESPORTIU MUNICIPAL. Carrer Magallanes, nº 22-26 – Ripollet .

Superfície d'actuació:

Piscina 1: 258 m2

Piscina 2: 206,25 m2

Vas de compensació: 75 m2

Promotor:

Ajuntament de Ripollet

Arquitecte/s autor/s del Projecte d'execució:

Arquitecta tècnica municipal – Núria Cuello Prats

Tècnic redactor de l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut:

Arquitecta tècnica municipal – Núria Cuello Prats

Dades tècniques de l'emplaçament

Topografia:

Dins edificació

Característiques del terreny:

Dins edificació.

Condicions físiques i d'ús dels edificis de l'entorn:

No hi ha edificis colindants

Instal·lacions de serveis públics:

No hi ha instal·lacions de serveis públics sobrevolant l'àmbit d'aplicació.

Ubicació de vials:

Signatura 1 de 1
Núria Cuello Prats
25/06/2024
Arquitecte

1. Introducció: Compliment del RD 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció	3
2. Principis generals aplicables durant l'execució de l'obra	3
3. Identificació dels riscos	4
3.01. Mitjans i maquinària	5
3.02. Treballs previs	5
3.03. Enderrocs.....	5
3.04. Moviment de terres i excavacions.....	6
3.05. Ram de paleta.....	6
3.06. Revestiments i acabats. (Pintura).....	6
3.07. Instal·lacions.....	7
4. Relació no exhaustiva dels treballs que impliquen riscos especials (Annex II del RD 1627/1997).....	7
5. Mesures de prevenció i protecció.....	7
5.01. Mesures de protecció col·lectiva.....	7
5.02. Mesures de protecció individual.....	8
5.03. Mesures de protecció a tercers.....	8
6. Primers auxilis.....	9
7. Normativa aplicable	9

Signatura 1 de 1	25/06/2024	Arquitecte
Núria Cuello Prats		

1. Introducció: Compliment del RD 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció

Aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut estableix, durant l'execució d'aquesta obra, les previsions respecte a la prevenció de riscos d'accidents i malalties professionals, així com informació útil per efectuar en el seu dia, en les degudes condicions de seguretat i salut, els previsibles treballs posteriors de manteniment.

Servirà per donar unes directrius bàsiques a l'empresa constructora per dur a terme les seves obligacions en el terreny de la prevenció de riscos professionals, facilitant el seu desenvolupament, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut a les obres de construcció.

En base a l'art. 7è, i en aplicació d'aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, el contractista ha d'elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en el present document.

El Pla de Seguretat i Salut haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra pel Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o, quan no n'hi hagi, per la Direcció Facultativa. En cas d'obres de les Administracions Públiques s'haurà de sotmetre a l'aprovació d'aquesta Administració.

Es recorda l'obligatorietat de què a cada centre de treball hi hagi un Llibre d'Incidències pel seguiment del Pla. Les anotacions fetes al Llibre d'Incidències hauran de posar-se en coneixement de la Inspecció de Treball i Seguretat Social, en el termini de 24 hores, quan es produeixin repeticions de la incidència.

Segons l'art. 15è del Reial Decret, els contractistes i sots-contractistes hauran de garantir que els treballadors rebin la informació adequada de totes les mesures de seguretat i salut a l'obra.

La comunicació d'obertura del centre de treball a l'autoritat laboral competent haurà d'incloure el Pla de Seguretat i Salut, s'haurà de fer prèviament a l'inici d'obra i la presentaran únicament els empresaris que tinguin la consideració de contractistes.

El Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o qualsevol integrant de la Direcció Facultativa, en cas d'apreciar un risc greu imminent per a la seguretat dels treballadors, podrà aturar l'obra parcialment o totalment, comunicant-lo a la Inspecció de Treball i Seguretat Social, al contractista, sots-contractistes i representants dels treballadors.

Les responsabilitats dels coordinadors, de la Direcció Facultativa i del promotor no eximiran de les seves responsabilitats als contractistes i als sots-contractistes (art. 11è).

2. Principis generals aplicables durant l'execució de l'obra

L'article 10 del RD 1627/1997 estableix que s'aplicaran els principis d'acció preventiva recollits en l'art. 15è de la "Ley de Prevención de Riesgos Laborales (Ley 31/1995, de 8 de noviembre)" durant l'execució de l'obra i en particular en les següents activitats:

- El manteniment de l'obra en bon estat d'ordre i neteja
- L'elecció de l'emplaçament dels llocs i àrees de treball, tenint en compte les seves condicions d'accés i la determinació de les vies o zones de desplaçament o circulació
- La manipulació dels diferents materials i la utilització dels mitjans auxiliars
- El manteniment, el control previ a la posada en servei i el control periòdic de les Instal·lacions i dispositius necessaris per a l'execució de l'obra, amb objecte de corregir els defectes que poguessin afectar a la seguretat i salut dels treballadors
- La delimitació i condicionament de les zones d'emmagatzematge i dipòsit dels diferents materials, en particular si es tracta de matèries i substàncies perilloses

Signatura 1 de 1
Nuria Cuello Prats
25/06/2024
Arquitecte

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:	
Codi Segur de Validació	5d613cb538a749d7a9d2f99902483267001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- La recollida dels materials perillosos utilitzats
- L'emmagatzematge i l'eliminació o evacuació de residus i runes
- L'adaptació en funció de l'evolució de l'obra del període de temps efectiu que s'haurà de dedicar a les diferents feines o fases del treball
- La cooperació entre els contractistes, sots-contractistes i treballadors autònoms
- Les interaccions i incompatibilitats amb qualsevol altre tipus de feina o activitat que es realitzi a l'obra o prop de l'obra

Els **principis d'acció preventiva** establerts a l'article 15è de la Llei 31/95 són els següents:

L'empresari aplicarà les mesures que integren el deure general de prevenció, d'acord amb els següents principis generals:

- Evitar riscos
- Avaluar els riscos que no es puguin evitar
- Combatre els riscos a l'origen
- Adaptar el treball a la persona, en particular amb el que respecta a la concepció dels llocs de treball, l'elecció dels equips i els mètodes de treball i de producció, per tal de reduir el treball monòton i repetitiu i reduir els efectes del mateix a la salut
- Tenir en compte l'evolució de la tècnica
- Substituir allò que és perillós per allò que tingui poc o cap perill
- Planificar la prevenció, buscant un conjunt coherent que integri la tècnica, l'organització del treball, les condicions de treball, les relacions socials i la influència dels factors ambientals en el treball
- Adoptar mesures que posin per davant la protecció col·lectiva a la individual
- Donar les degudes instruccions als treballadors

L'empresari tindrà en consideració les capacitats professionals dels treballadors en matèria de seguretat i salut en el moment d'encomanar les feines

L'empresari adoptarà les mesures necessàries per garantir que només els treballadors que hagin rebut informació suficient i adequada puguin accedir a les zones de risc greu i específic

L'efectivitat de les mesures preventives haurà de preveure les distraccions i imprudències no temeràries que pogués cometre el treballador. Per a la seva aplicació es tindran en compte els riscos addicionals que poguessin implicar determinades mesures preventives, que només podran adoptar-se quan la magnitud dels esmentats riscos sigui substancialment inferior a les dels que es pretén controlar i no existeixin alternatives més segures

Podran concertar operacions d'assegurances que tinguin com a finalitat garantir com a àmbit de cobertura la previsió de riscos derivats del treball, l'empresa respecte dels seus treballadors, els treballadors autònoms respecte d'ells mateixos i les societats cooperatives respecte els socis, l'activitat dels quals consisteixi en la prestació del seu treball personal.

3. Identificació dels riscos

Sense perjudici de les disposicions mínimes de Seguretat i Salut aplicables a l'obra establertes a l'annex IV del Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, s'enumeren a continuació els riscos particulars de diferents treballs d'obra, tot i considerant que alguns d'ells es poden donar durant tot el procés d'execució de l'obra o bé ser aplicables a d'altres feines.

S'haurà de tenir especial cura en els riscos més usuals a les obres, com ara són, caigudes, talls, cremades, erosions i cops, havent-se d'adoptar en cada moment la postura més adient pel treball que

Signatura 1 de 1
Nuria Cuello Prats
25/06/2024
Arquitecte

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:

Codi Segur de Validació 5d613cb538a749d7a9d2f99902483267001

Url de validació <https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



es realitzi.

A més, s'ha de tenir en compte les possibles repercussions a les estructures d'edificació veïnes i tenir cura en minimitzar en tot moment el risc d'incendi.

Tanmateix, els riscos relacionats s'hauran de tenir en compte pels previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment...).

3.01. Mitjans i maquinaria

- Atropellaments, topades amb altres vehicles, atrapades
- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Desplom i/o caiguda de maquinària d'obra (sitges, grues...)
- Riscos derivats del funcionament de grues
- Caiguda de la càrrega transportada
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Accidents derivats de condicions atmosfèriques

3.02. Treballs previs

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de materials
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

3.06. Revestiments i acabats (Paviments)

- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)
- Contacte amb substàncies càustiques o corrosives.
- Exposició a substàncies nocives.

Signatura 1 de 1
Núria Cuello Prats
25/06/2024
Arquitecte

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:	
Codi Segur de Validació	5d613cb538a749d7a9d2f99902483267001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



4. Relació no exhaustiva dels treballs que impliquen riscos especials (Annex II del RD 1627/1997)

- Treballs amb riscos especialment greus de sepultament, enfonsament o caiguda d'altura, per les particulars característiques de l'activitat desenvolupada, els procediments aplicats o l'entorn del lloc de treball
- Treballs en els quals l'exposició a agents químics o biològics suposi un risc d'especial gravetat, o pels quals la vigilància específica de la salut dels treballadors sigui legalment exigible
- Treballs amb exposició a radiacions ionitzants pels quals la normativa específica obligui a la delimitació de zones controlades o vigilades
- Treballs en la proximitat de línies elèctriques d'alta tensió
- Treballs que exposin a risc d'ofegament per immersió
- Obres d'excavació de túnels, pous i altres treballs que suposin moviments de terres subterranis
- Treballs realitzats en immersió amb equip subaquàtic
- Treballs realitzats en cambres d'aire comprimit
- Treballs que impliquin l'ús d'explosius
- Treballs que requereixin muntar o desmuntar elements prefabricats pesats

5. Mesures de prevenció i protecció

Com a criteri general primaran les proteccions col·lectives en front de les individuals. A més, s'hauran de mantenir en bon estat de conservació els medis auxiliars, la maquinària i les eines de treball. D'altra banda els medis de protecció hauran d'estar homologats segons la normativa vigent.

Tanmateix, les mesures relacionades s'hauran de tenir en compte pe als previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment...).

5.01. Mesures de protecció col·lectiva

- Organització i planificació dels treballs per evitar interferències entre les diferents feines i circulacions dins l'obra
- Senyalització de les zones de perill
- Preveure el sistema de circulació de vehicles i la seva senyalització, tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors
- Deixar una zona lliure a l'entorn de la zona excavada pel pas de maquinària
- Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
- Respectar les distàncies de seguretat amb les Instal·lacions existents
- Els elements de les Instal·lacions han d'estar amb les seves proteccions aïllants
- Fonamentació correcta de la maquinària d'obra
- Muntatge de grues fet per una empresa especialitzada, amb revisions periòdiques, control de la càrrega màxima, delimitació del radi d'acció, frenada, blocatge, etc
- Revisió periòdica i manteniment de maquinària i equips d'obra
- Sistema de rec que impedeixi l'emissió de pols en gran quantitat
- Comprovació de l'adequació de les solucions d'execució a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes)
- Comprovació d'apuntalaments, condicions d'estrebats i pantalles de protecció de rases

Signatura 1 de 1
Nuria Cuello Prats
25/06/2024
Arquitecte

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:	
Codi Segur de Validació	5d613cb538a749d7a9d2f99902483267001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- Utilització de paviments antilliscants.
- Col·locació de baranes de protecció en llocs amb perill de caiguda.
- Col·locació de xarxes en forats horitzontals
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)
- Ús de canalitzacions d'evacuació de runes, correctament instal·lades
- Ús d'escales de mà, plataformes de treball i bastides
- Col·locació de plataformes de recepció de materials en plantes altes

5.02. Mesures de protecció individual

- Utilització de cassetes i ulleres homologades contra la pols i/o projecció de partícules
- Utilització de calçat de seguretat
- Utilització de casc homologat
- A totes les zones elevades on no hi hagi sistemes fixos de protecció caldrà establir punts d'ancoratge segurs per poder subjectar-hi el cinturó de seguretat homologat, la utilització del qual serà obligatòria
- Utilització de guants homologats per evitar el contacte directe amb materials agressius i minimitzar el risc de talls i punxades
- Utilització de protectors auditius homologats en ambients excessivament sorollosos
- Utilització de mandils
- Sistemes de subjecció permanent i de vigilància per més d'un operari en els treballs amb perill d'intoxicació. Utilització d'equips de subministrament d'aire

5.03. Mesures de protecció a tercers

- Tancament, senyalització i enllumenat de l'obra. Cas que el tancament envaeixi la calçada s'ha de preveure un passadís protegit pel pas de vianants. El tancament ha d'impedir que persones alienes a l'obra puguin entrar
- Preveure el sistema de circulació de vehicles tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors
- Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
- Comprovació de l'adequació de les solucions d'execució a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes)
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)

6. Primers auxilis

Es disposarà d'una farmaciola amb el contingut de material especificat a la normativa vigent.

S'informarà a l'inici de l'obra, de la situació dels diferents centres mèdics als quals s'hauran de traslladar els accidentats. És convenient disposar a l'obra i en lloc ben visible, d'una llista amb els telèfons i adreces dels centres assignats per a urgències, ambulàncies, taxis, etc. per garantir el ràpid trasllat dels possibles accidentats.

Signatura 1 de 1
Nuria Cuello Prats
25/06/2024
Arquitecte

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:

Codi Segur de Validació 5d613cb538a749d7a9d2f99902483267001

Url de validació <https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



7. Normativa aplicable

NORMATIVA DE SEGURETAT I SALUT

DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y DE SALUD QUE DEBEN APLICARSE EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN TEMPORALES O MÓVILES	Directiva 92/57/CEE 24 Junio (DOCE: 26/08/92)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y DE SALUD EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN	RD 1627/1997. 24 octubre (BOE 25/10/97) Transposició de la Directiva 92/57/CEE
LEY DE PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES	Ley 31/1995. 8 noviembre (BOE: 10/11/95) Ley 54/2003. 12 diciembre (BOE 13/12/2003)
REFORMA DEL MARCO NORMATIVO DE LA PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES	
REGLAMENTO DE LOS SERVICIOS DE PREVENCIÓN	RD 39/1997, 17 de enero (BOE: 31/01/97). Modificacions: RD 780/1998 . 30 abril (BOE 01/05/98)
MODIFICACIÓN RD 39/1997; RD 1109/2007, Y EL RD 1627/1997	RD 337/2010 (BOE 23/3/2010)
REQUISITOS Y DATOS QUE DEBEN REUNIR LAS COMUNICACIONES DE APERTURA O DE REANUDACIÓN DE ACTIVIDADES EN LOS CENTROS DE TRABAJO	Orden TIN/1071/2010 (BOE 1/5/2010)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD PARA LA UTILIZACIÓN POR LOS TRABAJADORES DE LOS EQUIPOS DE TRABAJO EN MATERIA DE TRABAJOS TEMPORALES EN ALTURA	RD 2177/2004, de 12 de novembre (BOE: 13/11/2004)
DISPOSICIONES MÍNIMAS EN MATERIA DE SEÑALIZACIÓN, DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	RD 485/1997. 14 abril (BOE: 23/04/97)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD EN LOS LUGARES DE TRABAJO	RD 486/1997, 14 de abril (BOE: 23/04/97) En el capítol 1 exclou les obres de construcció, però el RD 1627/1997 l'esmenta en quant a escales de mà. Modifica i deroga alguns capítols de la "Ordenanza de Seguridad e Higiene en el trabajo" (O. 09/03/1971)
LEY REGULADORA DE LA SUBCONTRATACIÓN EN EL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN	LEY 32/2006 (BOE 19/10/06)
MODIFICACION DEL RD 39/1997, POR EL QUE SE APRUEBA EL REGLAMENTO DE LOS SERVICIOS DE PREVENCIÓN Y EL RD 1627/97, POR EL QUE SE ESTABLECEN LAS DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN	RD 604 / 2006

Signatura 1 de 1
25/06/2024
Arquitecte
Nuria Cuello Prats



Estudi bàsic de seguretat i salut de les obres de substitució de la impermeabilització de dues piscines i vas de compensació al poliesportiu municipal.
Carrer Magallanes, nº 22- 26

DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD RELATIVAS A LA MANIPULACIÓN MANUAL DE CARGAS QUE ENTRAÑE RIESGOS, EN PARTICULAR DORSO LUMBARES, PARA LOS TRABAJADORES	RD 487/1997, de 14 De abril (BOE 23/04/97)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD RELATIVAS AL TRABAJO CON EQUIPOS QUE INCLUYEN PANTALLAS DE VISUALIZACIÓN	R.D. 488/97. 14 abril (BOE: 23/04/97)
PROTECCIÓN DE LOS TRABAJADORES CONTRA LOS RIESGOS RELACIONADOS CON LA EXPOSICIÓN A AGENTES BIOLÓGICOS DURANTE EL TRABAJO	R.D. 664/1997. 12 mayo (BOE: 24/05/97)
PROTECCIÓN DE LOS TRABAJADORES CONTRA LOS RIESGOS RELACIONADOS CON LA EXPOSICIÓN A AGENTES CANCERÍGENOS DURANTE EL TRABAJO	R.D. 665/1997. 12 mayo (BOE: 24/05/97)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD, RELATIVAS A LA UTILIZACIÓN POR LOS TRABAJADORES DE EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL	R.D. 773/1997.30 mayo (BOE: 12/06/97)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD PARA LA UTILIZACIÓN POR LOS TRABAJADORES DE LOS EQUIPOS DE TRABAJO	R.D. 1215/1997. 18 de julio (BOE: 07/08/97) transposició de la directiva 89/655/CEE modifica i deroga alguns capítols de la "ordenanza de seguridad e higiene en el trabajo" (O. 09/03/1971)
PROTECCIÓN A LOS TRABAJADORES FRENTE A LOS RIESGOS DERIVADOS DE LA EXPOSICIÓN AL RUIDO DURANTE EL TRABAJO	R.D. 1316/1989 . 27 octubre (BOE: 02/11/89)
PROTECCIÓN CONTRA RIESGO ELÉCTRICO	R.D. 614/2001 . 8 junio (BOE: 21/06/01)
INSTRUCCIÓN TÉCNICA COMPLEMENTARIA MIE-APQ-006. ALMACENAMIENTO DE LÍQUIDOS CORROSIVOS	R.D 988/1998 (BOE: 03/06/98)
REGLAMENTO DE SEGURIDAD E HIGIENE DEL TRABAJO EN LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN	O. de 20 de mayo de 1952 (BOE: 15/06/52) modificacions: O. 10 diciembre de 1953 (BOE: 22/12/53) O. 23 septiembre de 1966 (BOE: 01/10/66) ART. 100 A 105 derogats per O de 20 gener de 1956 Derogat capítol III pel RD 2177/2004
ORDENANZA DEL TRABAJO PARA LAS INDUSTRIAS DE LA CONSTRUCCIÓN, VIDRIO Y CERÁMICA	O. de 28 de agosto de 1970. ART. 1º A 4º, 183º A 291º Y ANEXOS I Y II (BOE: 05/09/70; 09/09/70) correcció d'errades: BOE: 17/10/70
SEÑALIZACIÓN, BALIZAMIENTO, LIMPIEZA Y TERMINACIÓN DE OBRAS FIJAS EN VÍAS FUERA DE POBLADO	O. de 31 de agosto de 1987 (BOE: 18/09/87)

Signatura 1 de 1
Nuria Cuello Prats
25/06/2024
Arquitecte

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:	
Codi Segur de Validació	5d613cb538a749d7a9d2f99902483267001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Estudi bàsic de seguretat i salut de les obres de substitució de la impermeabilització de dues piscines i vas de compensació al poliesportiu municipal.
Carrer Magallanes, nº 22- 26

REGLAMENTO DE APARATOS ELEVADORES PARA OBRAS

O. de 23 de mayo de 1977 (BOE: 14/06/77)
modificació: O. de 7 de marzo dE 1981
(BOE: 14/03/81)

INSTRUCCIÓN TÉCNICA COMPLEMENTARIA MIE-AEM 2 DEL REGLAMENTO DE APARATOS DE ELEVACIÓN Y MANUTENCIÓN REFERENTE A GRÚAS-TORRE DESMONTABLES PARA OBRAS.

R.D. 836/2003. 27 juny, (BOE: 17/07/03).
vigent a partir del 17 d'octubre de 2003.
(deroga la O. de 28 de junio de 1988
(BOE: 07/07/88) i la modificació: O. de 16
de abril de 1990 (BOE: 24/04/90))

REGLAMENTO SOBRE SEGURIDAD DE LOS TRABAJOS CON RIESGO DE AMIANTO

O. de 31 octubre 1984 (BOE: 07/11/84)

NORMAS COMPLEMENTARIAS DEL REGLAMENTO SOBRE SEGURIDAD DE LOS TRABAJOS CON RIESGO DE

O. de 7 enero 1987 (BOE: 15/01/87)

ORDENANZA GENERAL DE SEGURIDAD E HIGIENE EN EL TRABAJO

O. de 9 de marzo DE 1971
(BOE: 16 I 17/03/71) correcció
d'errades (BOE: 06/04/71)
modificació: (BOE: 02/11/89) derogats
alguns capítols per: LEY 31/1995, RD
485/1997, RD 486/1997, RD 664/1997, RD
665/1997, RD 773/1997 I RD 1215/1997

S'APROVA EL MODEL DE LLIBRE D'INCIDÈNCIES EN OBRES DE CONSTRUCCIÓ

O. de 12 de gener de 1998 (DOGC:
27/01/98)

EQUIPS DE PROTECCIÓ INDIVIDUAL

CASCOS NO METÁLICOS

R. de 14 de diciembre de 1974 (BOE:
30/12/74): N.R. MT-1

PROTECTORES AUDITIVOS

R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 01/09/75):
N.R. MT-2

PANTALLAS PARA SOLDADORES

R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 02/09/75):
N.R. MT-3: modificació: BOE: 24/10/75

GUANTES AISLANTES DE ELECTRICIDAD

R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 03/09/75):
N.R. MT-4 modificació: BOE: 25/10/75

CALZADO DE SEGURIDAD CONTRA RIESGOS MECÁNICOS

R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 04/09/75):
N.R. MT-5 modificació: BOE: 27/10/75

BANQUETAS AISLANTES DE MANIOBRAS

R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 05/09/75):
N.R. MT-6 modificació: BOE: 28/10/75

EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS. NORMAS COMUNES Y ADAPTADORES FACIALES

R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 06/09/75):
N.R. MT-7 modificació: BOE: 29/10/75

EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS: FILTROS MECÁNICOS

R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 08/09/75):
N.R. MT-8 modificació: BOE: 30/10/75

Signatura 1 de 1
Nuria Cuello Prats
25/06/2024
Arquitecte

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:

Codi Segur de Validació 5d613cb538a749d7a9d2f99902483267001

Url de validació <https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Estudi bàsic de seguretat i salut de les obres de substitució de la impermeabilització de dues piscines i vas de compensació al poliesportiu municipal.
Carrer Magallanes, nº 22- 26

EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS
RESPIRATORIAS: MASCARILLAS AUTOFILTRANTES

R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 09/09/75):
N.R. MT-9 modificació: BOE: 31/10/75

EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS
RESPIRATORIAS: FILTROS QUÍMICOS Y MIXTOS CONTRA
AMONÍACO

R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 10/09/75):
N.R. MT-10 modificació: BOE: 01/11/75

Ripollet, Abril de 2021
L'arquitecta tècnica municipal

Núria Cuello Prats

Signatura 1 de 1
Núria Cuello Prats
25/06/2024
Arquitecte

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:	
Codi Segur de Validació	5d613cb538a749d7a9d2f99902483267001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Annex 2: Estudi de gestió de residus

Signatura 1 de 1	25/06/2024	Arquitecte
Nuria Cuello Prats		

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:	
Codi Segur de Validació	5d613cb538a749d7a9d2f99902483267001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

L'actuació d'aquesta actuació genera els residus de l'arrencada de les llàmines de pvc existents a les piscines i l'enderroc de la coronació ceràmica de la piscina. Durant l'execució de la nova impermeabilització, els residus generats són aquells propis dels restes de productes adhesius emprats, envasos i retalls de la llàmina de pvc que s'instal·la.

Per tant, aquests residus són els següents, codificats segons la Llista Europea de Residus, publicada per Ordre MAM/304/2002, de 8 de febrer, al capítol "17 RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ I DEMOLICIÓ".

RESIDUS GENERATS

Codi LER		Desitat (kg/m2)	Pes (Kg)
170203	Plàstic (llàmines de pvc)	2,2100	1.927,0537
170903	Residus barrejats de construcció i demolició que contenen substàncies perilloses.	140	448,0000
	Residus generals:		1.927,2281
150102	Envasos de plàstic.	0,0003	0,2616
150110	Envasos amb restes de substàncies perilloses o contaminants per elles.	0,0002	0,1744
	Envasos:		0,4360
	Total residus:		4.303,1538

El residu amb codi 170903 i 1500110 del llistat a l'apartat anterior es consideren residus perillosos, per tant, es procedirà a la seva retirada selectiva per a una posterior entrega a un gestor de residus autoritzat.

No es preveu cap operació alguna de prevenció o reutilització.

Una vegada estudiada la capacitat i els diferents tipus de residus, serà necessari tenir a l'obra:

- Un contenidor de 1 m3 per als residus amb codi 170903 i els envasos 150110.
- Un contenidor per als residus amb codi 170203 i els envasos 150102.

Signatura 1 de 1
Núria Cuello Prats
25/06/2024
Arquitecte

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:

Codi Segur de Validació 5d613cb538a749d7a9d2f99902483267001

Url de validació <https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



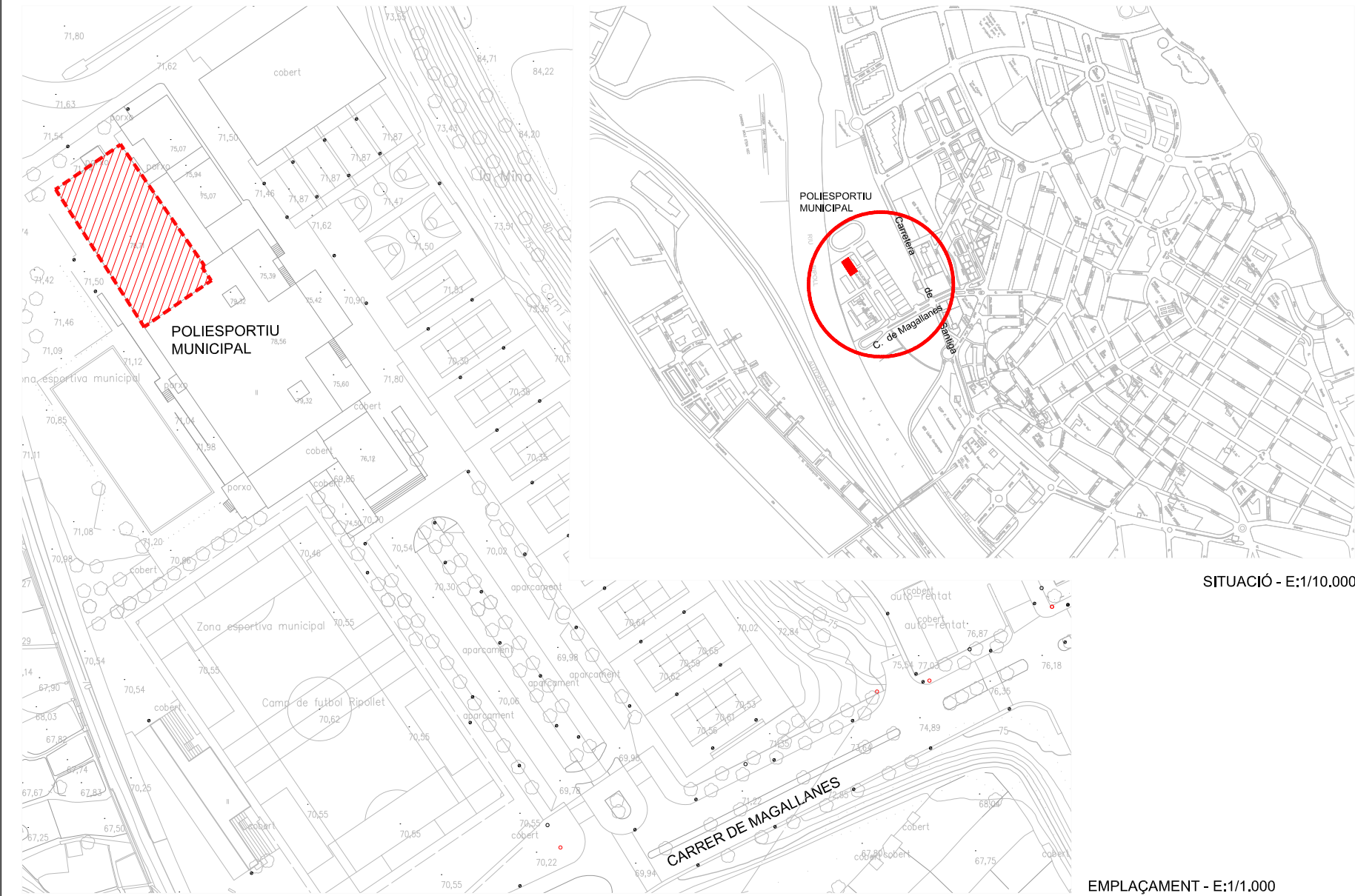
Signatura 1 de 1	25/06/2024	Arquitecte
Núria Cuello Prats		

II PLÀNOLS D'OBRA

01. Situació i emplaçament
02. Localització - Proposta

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:	
Codi Segur de Validació	5d613cb538a749d7a9d2f99902483267001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





SITUACIÓ - E:1/10.000

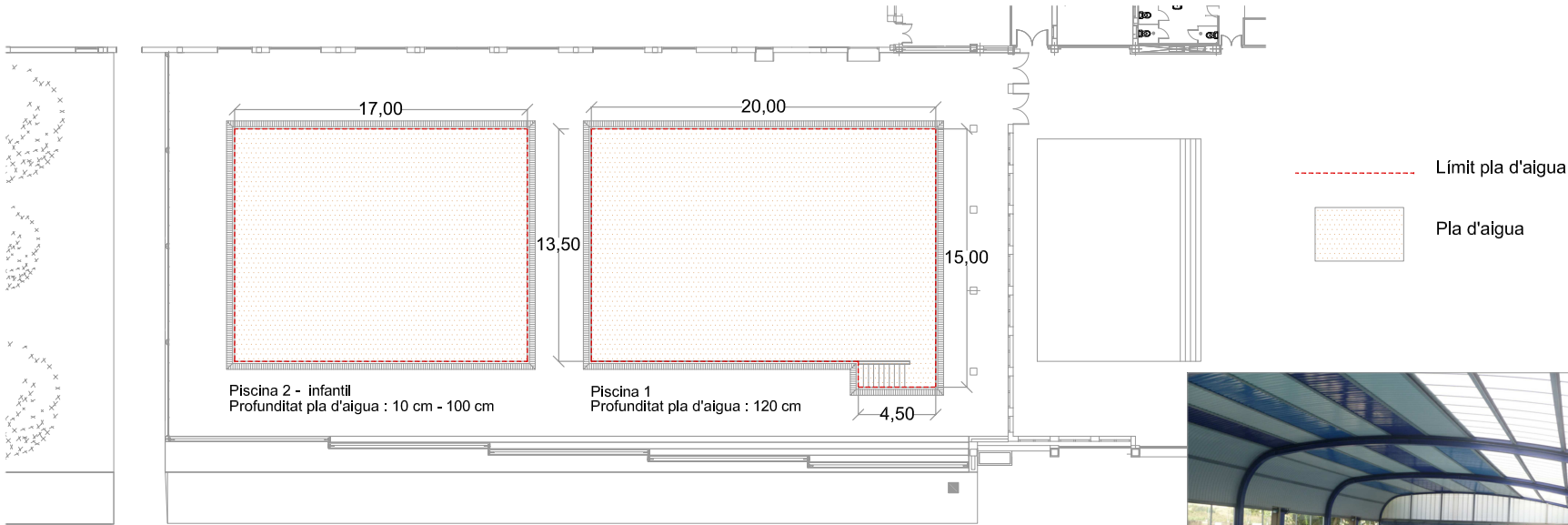
EMPLAÇAMENT - E:1/1.000

PROMOTOR AJUNTAMENT DE RIPOLLET Serveis tècnics municipals	TÍTOL: MEMÒRIA VALORADA PER A LA SUBSTITUCIÓ DE LA IMPERMEABILITZACIÓ DE DUES PISCINES I VAS DE COMPENSACIÓ AL POLIESPORTIU MUNICIPAL.	EMPLAÇAMENT Carrer Magallanes, 22-26 08291 - Ripollet -	TÈCNIC: Núria Cuello - Arquitecta -	TÍTOL DEL PLÀNOL Situació i emplaçament	ESCALA I ORIENTACIÓ E: 1/1.000 E: 1/10.000	PLÀNOL Nº: 01
--	---	---	--	--	--	------------------

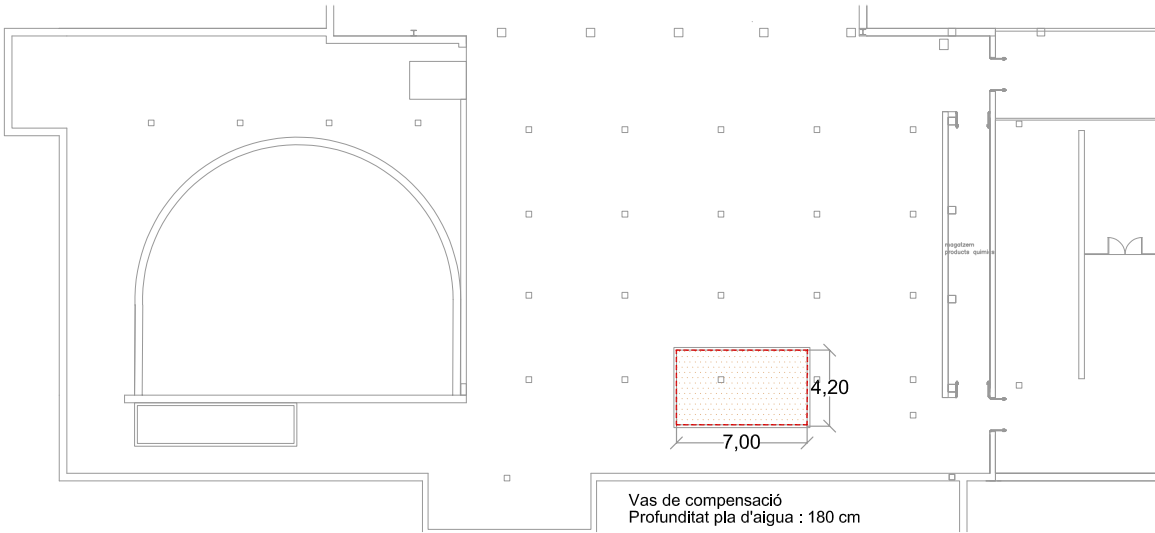
Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:

Codi Segur de Validació	5d613cb538a749d7a9d2f99902483267001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





PLANTA BAIXA - E:1/250



PLANTA SOTERRANI - E:1/250



PROMOTOR AJUNTAMENT DE RIPOLLET Serveis tècnics municipals	TÍTOL: MEMÒRIA VALORADA PER A LA SUBSTITUCIÓ DE LA IMPERMEABILITZACIÓ DE DUES PISCINES I VAS DE COMPENSACIÓ AL POLIESPORTIU MUNICIPAL.	EMPLAÇAMENT Carrer Magallanes, 22-26 08291 - Ripollet -	TÈCNIC: Núria Cuello - Arquitecta -	TÍTOL DEL PLÀNOL Actuacions - Propostes	ESCALA I ORIENTACIÓ E: 1/250 N	PLÀNOL N°: 02
--	--	---	--	--	--------------------------------------	------------------

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:

Codi Segur de Validació	5d613cb538a749d7a9d2f99902483267001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



III PLEC DE CONDICIONS

1. ADMINISTRATIVES

- 1.1. Capítol I: Generals
- 1.2. Capítol II: Facultatius
- 1.3. Capítol III: Econòmiques

2. TÈCNIQUES PARTICULARS

Signatura 1 de 1	25/06/2024	Arquitecte
Núria Cuello Prats		

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:		
Codi Segur de Validació	5d613cb538a749d7a9d2f99902483267001	
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

01. PLEC DE CONDICIONS ADMINISTRATIVES

Capítol I: Disposicions Generals

Naturalesa i objecte del Plec General

Article 1.- El present Plec General de Condicions té caràcter supletori del Plec de Clàusules Administratives Generals, així com, al seu cas, de les particulars de cada Projecte. Ambdós, com a part del projecte arquitectònic, tenen com a finalitat regular l'execució de les obres, fixant-ne els nivells tècnics i de qualitat exigibles i precisen les intervencions que corresponen, segons el contracte i d'acord amb la legislació aplicable, a l'Ajuntament, com a Promotor o propietari de l'obra, al Contractista o constructor de l'obra, als seus tècnics i encarregats, a l'Arquitecte i a l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, així com les relacions entre ells i les seves obligacions corresponents en ordre a l'acompliment del contracte d'obra.

Documentació del Contracte d'Obra

Article 2.- Integren el contracte els documents següents, relacionats per ordre de prelación, pel que es refereix al valor de les seves especificacions en cas d'omissió o contradicció aparent:

- 1. El Plec de Condicions particulars
 - 2. El Plec de clàusules Administratives generals.
 - 3. Les condicions fixades en el mateix document de contracte d'empresa o arrendament d'obra, si és que existeix.
 - 4. El present Plec General de Condicions Tècniques.
 - 5. La resta de la documentació del Projecte (memòria, plànols, amidaments i pressupost).
 - 6. Les normes tecnològiques d'obligat compliment, d'àmbit estatal o autonòmic.
- Les ordres i instruccions de la Direcció facultativa de les obres s'incorporen al Projecte com a interpretació, complement o precisió de les seves determinacions. En cada document, les especificacions literals prevalen sobre les gràfiques i en els plànols, la cota preval sobre la mida a escala.

Capítol II: Condicions Facultatives

Epígraf I-1: Delimitació General de Funcions Tècniques

L'Arquitecte Director

Article 3.- Correspon a l'Arquitecte Director:

- a) Comprovar l'adequació de la cimentació projectada a les característiques reals del sòl.
- b) Redactar els complements o rectificacions del projecte que calguin.
- c) Assistir a les obres, tantes vegades com ho requereixi la seva naturalesa i complexitat, per tal de resoldre les contingències que es produïssin i impartir les instruccions complementàries que calguin per aconseguir la solució arquitectònica correcta.
- d) Coordinar la intervenció en obra d'altres tècnics que, en el seu cas, concorrin a la direcció amb funció pròpia en aspectes parcials de la seva especialitat.
- e) Signar i proposar l'aprovació de les certificacions parcials d'obra, la liquidació final i assessorar l'Ajuntament en l'acte de la recepció.
- f) Preparar la documentació final de l'obra i expedir i subscriure juntament amb l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, el certificat de final d'obra.

L'Aparellador o Arquitecte Tècnic

Article 4.- Correspon a l'Aparellador o Arquitecte Tècnic:

Signatura 1 de 1
25/06/2024
Arquitecte
Nuria Cuello Prats

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:	
Codi Segur de Validació	5d613cb538a749d7a9d2f99902483267001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- a) Redactar el document d'estudi i anàlisi del Projecte d'acord amb el previst a l'article 1.4. de les Tarifes d'Honoraris aprovades per R.D. 314/1979, de 19 de gener.
- b) Planificar, a la vista del projecte arquitectònic, del contracte i de la normativa tècnica d'aplicació, el control de qualitat i econòmic de les obres.
- c) Efectuar el replanteig de l'obra i preparar l'acta corresponent, subscriuint-la juntament amb l'Arquitecte i amb el Constructor.
- d) Comprovar les instal·lacions provisionals, mitjans auxiliars i sistemes de seguretat i salut en el treball, controlant-ne la seva correcta execució.
- e) Ordenar i dirigir l'execució material d'acord amb el projecte, amb les normes tècniques i amb les regles de bona construcció.
- f) Elaborar un programa de control de qualitat i fer o disposar les proves i assaigs de materials, instal·lacions i altres unitats d'obra segons les freqüències de mostreig programades en el pla de control, així com efectuar les altres comprovacions que resultin necessàries per assegurar la qualitat constructiva d'acord amb el projecte i la normativa tècnica aplicable. Dels resultats n'informarà puntualment al Constructor, donant-li, en tot cas, les ordres oportunes; si la contingència no es resolgués s'adoptaran les mesures que calguin donant-ne compte a l'Arquitecte.
- g) Fer les medicions d'obra executada i donar conformitat, segons les relacions establertes, a les certificacions valorades i a la liquidació final de l'obra.
- h) Subscriure, juntament amb l'Arquitecte, el certificat final d'obra.

El Constructor

Article 5.- Correspon al Constructor:

- a) Organitzar els treballs de construcció, redactant els plans d'obra que calguin i projectant o autoritzant les instal·lacions provisionals i mitjans auxiliars de l'obra.
- b) Elaborar el Pla de Seguretat i Salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contemplades a l'estudi o estudi bàsic, en funció del seu propi sistema d'execució de l'obra, que sotmetrà a l'aprovació de l'Ajuntament abans d'iniciar els treballs.
- c) Subscriure amb l'Arquitecte i l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, l'acte de comprovació del replanteig de l'obra.
- d) Ostentar la direcció de tot el personal que intervingui en l'obra i coordinar les intervencions dels subcontractistes.
- e) Assegurar la idoneïtat de tots i cadascun dels materials i elements constructius que s'utilitzen, comprovant-ne els preparats en obra i rebutjant, per iniciativa pròpia o per prescripció de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, els subministraments o prefabricats que no comptin amb les garanties o documents de idoneïtat requerits per les normes d'aplicació.
- f) Custodiar el Llibre d'ordres i seguiment de l'obra, així com, al seu cas, la resta d'instruccions escrites i donar el vist i plau a les anotacions que s'hi practiquin.
- g) Facilitar a l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, amb temps suficient, els materials necessaris per l'acompliment de la seva comesa.
- h) Preparar les certificacions parcials d'obra i la proposta de liquidació final.
- i) Subscriure amb el Promotor les actes de recepció provisional i definitiva.
- j) Concertar les assegurances d'accidents de treball i de danys a tercers durant l'obra.

Epígraf I-2: De les obligacions i drets generals del Constructor o Contractista

Verificació dels documents del projecte

Article 6.- Abans de començar les obres, el Constructor comprovarà que la documentació aportada li resulta suficient per a la comprensió de la totalitat de l'obra contractada, o en cas contrari, sol·licitarà els aclariments pertinents.

Pla de Seguretat i Salut

Signatura 1 de 1
Núria Cuello Prats
25/06/2024
Arquitecte

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:

Codi Segur de Validació 5d613cb538a749d7a9d2f99902483267001

Url de validació <https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Article 7.- El Constructor, a la vista del Projecte d'Execució que contingui l'Estudi de Seguretat i Salut o bé l'Estudi bàsic, presentarà el Pla de Seguretat i Salut que s'haurà d'aprovar per l'Ajuntament abans

de l'inici de l'obra, previ informe del coordinador en matèria de seguretat i salut, o de la direcció facultativa en cas de no ser necessària la designació de coordinador.

Serà obligatòria la designació, per part del promotor, d'un coordinador en matèria de seguretat i salut durant l'execució de l'obra, sempre que a la mateixa intervingui més d'una empresa, o una empresa i treballadors autònoms o diversos treballadors autònoms.

Els contractistes i subcontractistes seran responsables de l'execució correcta de les mesures preventives fixades en el pla de seguretat i salut, relatiu a les obligacions que els hi corresponguin a ells directament o, en tot cas, als treballadors autònoms contractats per ells. Els contractistes i subcontractistes respondran solidàriament de les conseqüències que es derivin de l'incompliment de les mesures previstes en el pla, en els termes de l'apartat 2 de l'article 42 de la Llei 31/1995 de Prevenció de Riscos Laborals.

Oficina a l'obra

Article 8.- El Constructor habilitarà a l'obra una oficina en la qual hi haurà una taula o taulell adequat, on s'hi puguin estendre i consultar els plànols.

En l'esmentada oficina hi tindrà sempre el Contractista a disposició de la Direcció Facultativa:

- El projecte d'Execució complet, inclosos els complements que en el seu cas, redacti l'Arquitecte.
- El Llibre d'Ordres i Assistències o els fulls d'instruccions substitutius.
- El Pla de Seguretat i Salut, degudament aprovat.
- La documentació de les assegurances esmentades en l'article 5.)

Disposarà a més el Constructor una oficina per a la Direcció Facultativa, convenientment condicionada per treballar-hi amb normalitat a qualsevol hora de la jornada.

El Llibre d'Incidències, que haurà de restar sempre a l'obra, es trobarà en poder del coordinador en matèria de seguretat i salut o, en el cas de no ésser necessària la designació de coordinador, en poder de la Direcció Facultativa.

Representació del Contractista

Article 9.- El Constructor està obligat a comunicar a la propietat la persona designada com a delegat seu a l'obra, que tindrà el caràcter de Cap de la mateixa, amb dedicació plena i amb facultats per representar-lo i adoptar en tot moment aquelles decisions que es refereixen a la Contracta.

Les seves funcions seran les del Constructor segons s'especifica a l'article 5.

Quan la importància de les obres ho requereixi i així es consigni en el Plec de "Condicions particulars d'índole facultativa" el Delegat del Contractista serà un facultatiu de grau superior o grau mig, segons els casos.

El Plec de Condicions particulars determinarà el personal facultatiu o especialista que el Constructor s'obligui a mantenir en l'obra com a mínim, i el temps de dedicació compromesa.

L' incompliment d'aquesta obligació o, en general, la manca de qualificació suficient per part del personal segons la naturalesa dels treballs, facultarà l'Arquitecte per ordenar la paralització de les obres, sense cap dret a reclamació, fins que sigui esmenada la deficiència.

Presència del Constructor en l'obra

Article 10.- El Cap d'obra, per ell mateix o mitjançant els seus tècnics o encarregats, estarà present durant la jornada legal de treball i acompanyarà l'Arquitecte o l'Aparellador o Arquitecte Tècnic en les visites que facin a les obres, posant-se a la seva disposició per a la pràctica dels reconeixements que es considerin necessaris i subministrant-los les dades que calguin per a la comprovació de medicions i liquidacions.

Signatura 1 de 1
Núria Cuello Prats
25/06/2024
Arquitecte

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:

Codi Segur de Validació 5d613cb538a749d7a9d2f99902483267001

Url de validació <https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Treballs no estipulats expressament

Article 11.- És obligació de la contracta executar tot el que sigui necessari per a la bona construcció i aspecte de les obres, encara que no es trobi expressament determinat als documents de Projecte, sempre que, sense separar-se del seu esperit i recta interpretació, ho disposi l'Arquitecte dins els límits de possibilitats que els pressupostos habilitin per a cada unitat d'obra i tipus d'execució.

Interpretacions, aclariments i modificacions dels documents del projecte

Article 12.- Quan es tracti d'aclarir, o interpretar preceptes dels Plecs de Condicions o indicacions dels plànols o croquis, les ordres i instruccions corresponents es comunicaran per escrit al Constructor, que estarà obligat a tornar els originals o les còpies, subscrivint amb la seva signatura el conforme que figurarà al peu de totes les ordres, avisos o instruccions que rebi, tant de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic com de l'Arquitecte.

Qualsevol reclamació que vulgui fer el Constructor contra els aclariments o interpretacions de la Direcció Facultativa, haurà de dirigir-la a l'Ajuntament, presentant-la en el Registre General dins del termini de tres dies.

Article 13.- El Constructor podrà requerir de l'Arquitecte o de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, segons les seves respectives comeses, les instruccions o aclariments que calguin per a la correcta interpretació i execució del projecte.

Reclamacions contra les ordres de la Direcció Facultativa

Article 14.- Les reclamacions que el Contractista vulgui fer contra les ordres o instruccions donades per la Direcció Facultativa, tant si són d'ordre econòmic com d'ordre tècnic, s'hauran de presentar necessàriament al Registre General de l'Ajuntament, mitjançant exposició raonada. Malgrat tot, si el Contractista vol salvar la seva responsabilitat de manera immediata, podrà també, si ho estima oportú, lliurar còpia a l'Arquitecte, el qual podrà limitar la seva resposta a l'acusament de recepció, que en tot cas serà obligatori per aquest tipus de reclamacions.

Recusació pel Contractista del personal nomenat per l'Arquitecte

Article 15.- El Constructor no podrà recusar als Arquitectes, Aparelladors, o personal encarregat per aquests de la vigilància de l'obra, ni demanar que per part de la propietat es designin altres facultatius per als reconeixements i medicions.

Quan es cregui perjudicat per la seva tasca, procedirà d'acord amb allò estipulat a l'article precedent, però sense que per això no es pugui interrompre ni pertorbar la marxa dels treballs.

Faltes del personal

Article 16.- L'Arquitecte, en el cas de desobediència a les seves instruccions, manifesta incompetència o negligència greu que comprometi o pertorbi la marxa dels treballs, podrà requerir el Contractista perquè aparti de l'obra als dependents o operaris causants de la pertorbació.

Subcontractacions parcials

Article 17.- El Contractista podrà subcontractar capítols o unitats d'obra a altres contractistes i industrials, subjectant-se en el seu cas, a allò estipulat en el Plec de Condicions Administratives i sense perjudici de les seves obligacions com a Contractista general de l'obra.

Epígraf I-3: Prescripcions generals relatives als treballs, als materials i als mitjans auxiliars

Camins i accessos

Signatura 1 de 1
Núria Cuello Prats
25/06/2024
Arquitecte

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:	
Codi Segur de Validació	5d613cb538a749d7a9d2f99902483267001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Article 18.- El Constructor disposarà pel seu compte dels accessos a l'obra, la senyalització i el seu tancament o barrat.
L'Aparellador o Arquitecte Tècnic podrà exigir la seva modificació o millora.

Replanteig

Article 19.- El Constructor iniciarà les obres replantejant-les en el terreny i assenyalant-ne les referències principals, que mantindrà com a base d'ulteriors replanteigs parcials. Aquests treballs es consideraran a càrrec del Contractista i inclosos en la seva oferta.
El Constructor sotmetrà el replanteig a l'aprovació de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic i una vegada aquest últim hagi donat la seva conformitat, prepararà l'acta de comprovació, acompanyada d'un plànol que haurà de ser aprovat per l'Arquitecte. Serà responsabilitat del Constructor l'omissió d'aquest tràmit.

Començament de l'obra. Ritme d'execució dels treballs

Article 20.- El Constructor començarà les obres en el termini marcat en el Plec de Condicions Particulars, desenvolupant-les en la forma necessària perquè dins dels períodes parcials assenyalats en el Plec esmentat quedin executats els treballs corresponents i, en conseqüència, l'execució total es dugui a terme dins del termini exigít en el Contracte.
Obligatòriament i per escrit, el Contractista haurà de donar compte a l'Arquitecte i a l'Aparellador o Arquitecte Tècnic del començament dels treballs, al menys amb tres dies d'anticipació.

Ordre dels treballs

Article 21.- En general, la determinació de l'ordre dels treballs és facultat de la Contracta, excepte aquells casos en què, per circumstàncies d'ordre tècnic, la Direcció Facultativa estimi convenient variar.

Facilitat per a altres Contractistes

Article 22.- Al seu cas, i d'acord amb el que requereixi la Direcció Facultativa, el Contractista haurà de donar totes les facilitats raonables per a la realització dels treballs que siguin encomanats a tots els altres possibles contractistes que intervinguin en l'obra. Això sense perjudici de les compensacions econòmiques que tinguin lloc entre Contractistes per utilització de mitjans auxiliars o subministraments d'energia o altres conceptes.
En cas de litigi, tots els contractistes respectaran allò que resolgui la Direcció Facultativa.

Ampliació del projecte per causes imprevistes o de força major

Article 23.- Quan sigui necessari modificar o ampliar el Projecte per motiu imprevist o per qualsevol accident, s'haurà d'estar al que es disposa als plecs de clàusules administratives. Tanmateix, el Constructor està obligat a realitzar, amb el seu personal i els seus materials, allò que la Direcció de les obres disposi per fer calçats, apuntalaments, enderrocs, recalçaments o qualsevol obra de caràcter urgent, anticipant de moment aquest servei, l'import del qual li serà consignat en un pressupost adicional o abonat directament, d'acord amb el que s'estipuli.

Pròrroga per causa de força major

Article 24.- Si per causa de força major i independent de la voluntat del Constructor, aquest no pogués començar les obres, o hagués de suspendre-les, o no li fos possible acabar-les en els terminis prefixats, se li atorgarà una pròrroga proporcionada per l'acompliment de la Contracta, previ informe favorable de l'Arquitecte. Per això, el Constructor exposarà, en un escrit dirigit a l'Ajuntament, la causa que impedeix l'execució o la marxa dels treballs i el retard que degut a això s'originaria en els terminis acordats, raonant degudament la pròrroga que per l'esmentada causa sol·licita.

Signatura 1 de 1
Nuria Cuello Prats
25/06/2024
Arquitecte

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:	
Codi Segur de Validació	5d613cb538a749d7a9d2f99902483267001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Responsabilitat de la Direcció Facultativa en el retard de l'obra

Article 25.- El Contractista no podrà excusar-se de no haver complert els terminis d'obres estipulats, al·legant com a causa la carència de plànols o ordres de la Direcció Facultativa, a excepció del cas en què havent-ho sol·licitat per escrit no se li hagués proporcionat.

Condicions generals d'execució dels treballs

Article 26.- Tots els treballs s'executaran amb estricta subjecció al Projecte, a les modificacions que prèviament hagin estat aprovades i a les ordres i instruccions que sota la responsabilitat de la Direcció Facultativa i per escrit, lliurin l'Arquitecte o l'Aparellador o Arquitecte Tècnic al Constructor, dins de les limitacions pressupostàries i de conformitat amb allò especificat a l'article 11.

Durant l'execució de l'obra es tindran en compte els principis d'acció preventiva de conformitat amb la Llei de Prevenció de Riscos Laborals.

Obres ocultes

Article 27.- De tots els treballs i unitats d'obra que hagin de quedar ocults a l'acabament de l'obra, se n'aixecaran els plànols que calguin per tal que quedin perfectament definits; aquests documents s'estendran per triplicat abans de quedar ocults i se'n lliuraran un a l'Arquitecte; l'altre a l'Aparellador; i el tercer, al Contractista. Aquests documents aniran firmats per tots tres. Els plànols, que hauran d'anar suficientment acotats, es consideraran documents indispensables i irrecusables per a efectuar les medicions.

Treballs defectuosos

Article 28.- El Constructor haurà d'emprar materials que compleixin les condicions exigides i realitzarà tots i cadascun dels treballs contractats d'acord amb allò especificat també en l'esmentat document.

Per això, i fins que tingui lloc la recepció definitiva de l'edifici, és responsable de l'execució dels treballs que ha contractat i de les faltes i defectes que en els treballs hi poguessin existir per la seva mala execució o per la deficient qualitat dels materials emprats o aparells col·locats sense que li exoneri de responsabilitat el control que és competència de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, ni tampoc el fet que aquests treballs hagin estat valorats en les certificacions parcials d'obra, que sempre s'entendran esteses i abonades a bon compte.

Com a conseqüència de l'expressat anteriorment, quan l'Aparellador o Arquitecte Tècnic detecti vicis o defectes en els treballs executats, o que els materials emprats o els aparells col·locats no reuneixin les condicions preceptuades, ja sigui en el decurs de l'execució dels treballs, o un cop finalitzats i abans de ser verificada la recepció definitiva de l'obra, podrà disposar que les parts defectuoses siguin enderrocades i reconstruïdes d'acord amb el que s'hagi contractat, i tot això a càrrec de la Contracta.

Si la Contracta no estimés justa la decisió i es negués a l'enderroc i reconstrucció ordenades, es plantejarà la qüestió davant l'Ajuntament, que resoldrà previ informe de l'Arquitecte de l'obra, i dels serveis tècnics municipals.

Vicis ocults

Article 29.- Si l'Aparellador o Arquitecte Tècnic tingués raons de pes per creure en l'existència de vicis ocults de construcció en les obres executades, ordenarà efectuar en qualsevol moment, i abans de la recepció definitiva, els assaigs, destructius o no, que cregui necessaris per reconèixer els treballs que suposi que són defectuosos, donant compte de la circumstància a l'Arquitecte. Les despeses que ocasionin seran a compte del Constructor, sempre i quan els vicis existeixin realment; en cas contrari seran a càrrec de la Propietat.

Signatura 1 de 1
25/06/2024
Arquitecte
Nuria Cuello Prats

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:

Codi Segur de Validació 5d613cb538a749d7a9d2f99902483267001

Url de validació <https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Dels materials i dels aparells. La seva procedència

Article 30.- El Constructor té llibertat de proveir-se dels materials i aparells de totes classes en els punts que ell cregui convenient, excepte en els casos en què el Plec Particular de Condicions Tècniques exigeixi una procedència determinada.

Obligatòriament, i abans de procedir a la seva utilització i aplec, el Constructor haurà de presentar a l'Aparellador o Arquitecte Tècnic una llista completa dels materials i aparells que hagi d'emprar, en la qual s'hi especifiquin totes les indicacions sobre marques, qualitats, procedència i idoneïtat de cadascun.

Presentació de mostres

Article 31.- A petició de l'Arquitecte, el Constructor li presentarà les mostres dels materials amb l'anticipació prevista en el Calendari de l'Obra.

Materials no utilitzables

Article 32.- El Constructor, a càrrec seu, transportarà i col·locarà, agrupant-los ordenadament i en el lloc adequat, els materials procedents de les excavacions, enderrocs, etc., que no siguin utilitzables en l'obra.

Es retiraran de l'obra o es portaran a l'abocador, llevat que el Plec de Condicions particulars del contracte disposi una altra cosa.

Si no s'hagués preceptuat res sobre el particular, es retiraran de l'obra quan així ho ordeni l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, però acordant prèviament amb el Constructor la seva justa taxació, tenint en compte el valor d'aquests materials i les despeses del seu transport.

Materials i aparells defectuosos

Article 33.- Quan els materials, elements d'instal·lacions o aparells no fossin de la qualitat prescrita en aquest Plec, o no tinguessin la preparació que s'hi exigeix o, en fi, quan la manca de prescripcions formals del Plec, es reconegué o es demostrés que no eren adequats per al seu objecte, l'Arquitecte, a instàncies de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, donarà ordre al Constructor de substituir-los per altres que satisfacin les condicions o acompleixin l'objectiu al qual es destinen.

Si el Constructor al cap de quinze (15) dies de rebre ordres que retiri els materials que no estiguin en condicions no ho ha fet, podrà fer-ho la Propietat carregant-ne les despeses a la Contracta.

Si els materials, elements d'instal·lacions o aparells fossin defectuosos, però acceptables a criteri de l'Arquitecte, es rebran, però amb la rebaixa de preu que ell determini, a no ser que el Constructor prefereixi substituir-los per altres en condicions.

Despeses ocasionades per proves i assaigs

Article 34.- Totes les despeses dels assaigs, anàlisis i proves realitzats pel laboratori i, en general, per persones que no intervinguin directament a l'obra seran per compte del contractista, si així estan contemplades al projecte o plecs de condicions administratives. Les altres no previstes seran per compte de l'Ajuntament o del promotor.

Neteja de les obres

Article 35.- Es obligació del Constructor mantenir netes les obres i els seus voltants, tant de runa com de materials sobrants, fer desaparèixer les instal·lacions provisionals que no siguin necessàries, així com adoptar les mesures i executar tots els treballs que calguin perquè l'obra ofereixi bon aspecte.

Obres sense prescripcions

Article 36.- En l'execució de treballs que entren en la construcció de les obres i pels quals no existeixin prescripcions consignades explícitament en aquest Plec ni en la documentació restant del Projecte, el

Signatura 1 de 1
Núria Cuello Prats
25/06/2024
Arquitecte

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:

Codi Segur de Validació 5d613cb538a749d7a9d2f99902483267001

Url de validació <https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Constructor s'atendrà, en primer lloc, a les instruccions que dicti la Direcció Facultativa de les obres i, en segon lloc, a les regles i pràctiques de la bona construcció.

Epígraf I-4: de les recepcions d'edificis i obres annexes

De les recepcions provisionals

Article 37.- La recepció de les obres s'efectuarà amb les formalitats previstes als plecs de clàusules administratives.

Documentació final d'obra

Article 38.- L'Arquitecte Director facilitarà a la Propietat la documentació final de les obres, amb les especificacions i contingut disposats per la legislació vigent i, si es tracta d'habitatges, amb allò que s'estableix en els paràgrafs 2, 3, 4 i 5, de l'apartat 2 de l'article 4t. del Reial Decret 515/1989, de 21 d'abril.

Medició definitiva dels treballs i liquidació provisional de l'obra

Article 39.- Rebudes provisionalment les obres, es procedirà immediatament per l'Aparellador o Arquitecte Tècnic a la seva medició definitiva, amb la assistència precisa del Constructor o del seu representant. S'estendrà l'oportuna certificació per triplicat que, signada per l'Arquitecte, serà presentada al Registre General de l'Ajuntament per l'abonament del saldo resultant.

Termini de garantia

Article 40.- El termini de garantia serà l'estipulat en els Plecs de Condicions Administratives.

Conservació de les obres rebudes provisionalment

Article 41.- Les despeses de conservació durant el termini de garantia seran a càrrec del Contractista. Si l'edifici fos ocupat o emprat abans de la recepció definitiva, la vigilància, neteja i reparacions causades per l'ús seran a càrrec de l'Ajuntament i les reparacions per vicis d'obra o per defectes en les instal·lacions, seran a càrrec de la Contracta.

De la recepció definitiva

Article 42.- La recepció definitiva es verificarà després de transcorregut el termini de garantia, en igual forma i amb les mateixes formalitats que la provisional, a partir de la data de la qual cessarà l'obligació del Constructor de reparar al seu càrrec aquells desperfectes inherents a la conservació normal dels edificis i quedaran només subsistents totes les responsabilitats que poguessin afectar-li per vicis de construcció.

Pròrroga del termini de garantia

Article 43.- Si en procedir al reconeixement per a la recepció definitiva de l'obra, no es trobés en les condicions degudes, la recepció definitiva s'aplaçarà i l'Arquitecte-Director marcarà al Constructor els terminis i formes en què s'hauran de fer les obres necessàries i, si no s'efectuessin dins d'aquests terminis, podrà resoldre's el contracte amb pèrdua de la fiança.

De les recepcions de treballs la contracta de les quals hagi estat rescindida

Article 44.- En el cas de resolució del contracte, el Contractista estarà obligat a retirar, en el termini que es fixi en el Plec de Condicions Particulars, la maquinària, mitjans auxiliars, instal·lacions, etc.; a resoldre els subcontractes que tingués concertats i a deixar l'obra en condicions de ser recomençada per una altra empresa.

Signatura 1 de 1
Núria Cuello Prats
25/06/2024
Arquitecte

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:	
Codi Segur de Validació	5d613cb538a749d7a9d2f99902483267001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Les obres i treballs acabats per complet es rebran provisionalment amb els tràmits establerts en l'article 35.
Transcorregut el termini de garantia es rebran definitivament segons allò que es disposà en els articles 39 i 40 d'aquest Plec. Per a les obres i treballs no acabats però acceptables a criteri de l'Arquitecte Director, s'efectuarà una sola i definitiva recepció.

Capítol III.- Condicions econòmiques.

Epígraf II-1: Dels preus

Composició dels preus unitaris

Article 45.- El càlcul dels preus de les distintes unitats d'obra és el resultat de sumar els costos directes, els indirectes, les despeses generals i el benefici industrial.

Es consideren costos directes:

- a) La mà d'obra, amb els seus plus, càrregues i assegurances socials, que intervinguin directament en l'execució de la unitat d'obra.
- b) Els materials, als preus resultants a peu d'obra, que quedin integrats en la unitat de què es tracti o que siguin necessaris per a la seva execució.
- c) Els equips i sistemes tècnics de seguretat i higiene per a la prevenció i protecció d'accidents i malalties professionals.
- d) Les despeses de personal, combustible, energia, etc. que tinguin lloc per l'accionament o funcionament de la maquinària i instal·lació utilitzades en l'execució de la unitat d'obra.
- e) Les despeses d'amortització i conservació de la maquinària, instal·lacions, sistemes i equips anteriorment citats.

Es consideraran costos indirectes:

Les despeses d'instal·lació d'oficines a peu d'obra, comunicacions, edificació de magatzems, tallers, pavellons temporals per a obrers, laboratoris, assegurances, etc., els del personal tècnic i administratiu adscrits exclusivament a l'obra i els imprevistos. Totes aquestes despeses, es xifran en un percentatge dels costos directes.

Es consideraran despeses generals:

Les despeses generals d'empresa, despeses financeres, càrregues fiscals i taxes de l'administració, legalment establertes, segons resten fixades als plecs de clàusules administratives.

Benefici industrial

El benefici industrial queda igualment establert als plecs de clàusules administratives.

Preu d'Execució material

S'anomenarà Preu d'Execució material el resultat obtingut per la suma dels anteriors conceptes excepte el Benefici Industrial.

Preu de Contracta

El preu de Contracta és la suma dels costos directes, els indirectes, les Despeses Generals i el Benefici Industrial.

Signatura 1 de 1
25/06/2024
Arquitecte
Nuria Cuello Prats

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:	
Codi Segur de Validació	5d613cb538a749d7a9d2f99902483267001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



L'IVA gira sobre aquesta suma, però no n'integra el preu.

Preus de contracta Claus en mà

Article 46.- En el cas que els treballs a fer en un edifici o obra aliena qualsevol es contractessin a risc i ventura del contractista, sota la modalitat de claus en mà, s'entén per Preu final de Contracta l'aprovat per l'Ajuntament, en base a l'oferta fixada pel contractista, i no s'admetrà cap modificació que no vingui imposada per modificacions prèviament aprovades per l'Ajuntament.

Preus contradictoris

Article 47.- Es produiran preus contradictoris només quan l'Ajuntament decideixi introduir unitats o canvis de qualitat en alguna de les previstes, o quan calgui afrontar alguna circumstància imprevista, tot això seguint el procediment previst als Plecs de clàusules administratives.

Els contradictoris que es fixin es referiran sempre als preus unitaris de la data del contracte.

Formes tradicionals de mesurar o d'aplicar els preus

Article 48.- En cap cas podrà al·legar el Contractista els usos i costums del país respecte a l'aplicació dels preus o de la forma de mesurar les unitats d'obra executades, i es respectarà allò previst als plecs de clàusules que regeixen la contractació.

Emmagatzemament de materials

Article 49.- El Contractista està obligat a fer els emmagatzemaments de materials o aparells d'obra que la Propietat ordeni per escrit.

Els materials emmagatzemats, una vegada abonats per l'Ajuntament són de l'exclusiva propietat d'aquest; de la seva cura i conservació en serà responsable el Contractista.

Abonament de treballs pressupostats amb partida alçada

Article 50.- Exceptuant el que pugui estar previst als Plecs de Condicions particulars, l'abonament dels treballs pressupostats en partida alçada, s'efectuarà d'acord amb el procediment que correspongui entre els que a continuació s'expressen:

- Si hi ha preus contractats per a unitats d'obra iguals, les pressupostades mitjançant partida alçada, s'abonaran prèvia medició i aplicació del preu establert.
- Si hi ha preus contractats per a unitats d'obra similars, s'establiran preus contradictoris per a les unitats amb partida alçada, deduïts dels similars contractats.
- Si no hi ha preus contractats per a unitats d'obra iguals o similars, la partida alçada s'abonarà íntegrament al Contractista, exceptuant el cas que en el Pressupost de l'obra s'expressi que l'import d'aquesta partida s'ha de justificar; en aquest cas, l'Arquitecte-Director indicarà al Contractista i amb anterioritat a l'execució, el procediment que s'ha de seguir per portar aquest compte que, en realitat serà d'administració, valorant-ne els materials i jornals als preus que figuren en el Pressupost aprovat o, en el seu defecte, als que anteriorment a l'execució convinguin ambdues parts, incrementant-se l'import total amb el percentatge que es fixi en el Plec de Condicions Particulars en concepte de Despeses Generals i Benefici Industrial del Contractista.

Epígraf II-2: Varis

Unitats d'obra defectuoses però acceptables

Article 51.- Quan per qualsevol causa calgués valorar obra defectuosa, però acceptable segons l'Arquitecte-Director de les obres, aquest determinarà el preu o partida d'abonament després de sentir al Contractista, el qual s'haurà de conformar amb l'esmentada resolució, excepte el cas en què, estant dins el termini d'execució, s'estimi més enderrocar l'obra i refer-la d'acord amb condicions, sense excedir l'esmentat termini.

Signatura 1 de 1
Núria Cuello Prats
25/06/2024
Arquitecte

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:

Codi Segur de Validació 5d613cb538a749d7a9d2f99902483267001

Url de validació <https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Assegurança de les obres

Article 52.- El Contractista estarà obligat a assegurar l'obra contractada durant tot el temps que duri la seva execució fins la recepció definitiva; la quantia de l'assegurança coincidirà en cada moment amb el valor que tinguin per Contracta els objectes assegurats. L'import abonat per la Societat Asseguradora, en el cas de sinistre, s'ingressarà en compte a nom de l'Ajuntament, perquè amb càrrec al compte s'aboni l'obra que es construeixi, i a mesura que aquesta es vagi fent. El reintegrament d'aquesta quantitat al Contractista es farà per certificacions, com la resta dels treballs de la construcció. En cap cas, llevat conformitat expressa del Contractista, fet en document públic, l'Ajuntament podrà disposar d'aquest import per menesters distints del de reconstrucció de la part objecte de sinistre.

En les obres de reforma o reparació, es fixarà prèviament la part d'edifici que hagi de ser assegurada i la seva quantia, i si res no es preveu, s'entendrà que l'assegurança ha de comprendre tota la part de l'edifici afectada per l'obra.

Els riscos assegurats i les condicions que figuren a la pòlissa o pòlisses d'Assegurances, els posarà el Contractista, abans de contractar-los, en coneixement de l'Ajuntament, a l'objecte de recaptar d'aquest la seva prèvia conformitat o objeccions.

Conservació de l'obra

Article 53.- Si el Contractista, tot i sent la seva obligació, no atén la conservació de l'obra durant el termini de garantia, en el cas que l'edifici no hagi estat ocupat per l'Ajuntament abans de la recepció definitiva, l'Arquitecte-Director podrà disposar tot el que calgui perquè s'atengui la vigilància, neteja i tot el que s'hagués de menester per la seva bona conservació, abonant-se tot per compte de la Contracta. En abandonar el Contractista l'obra, tant pel seu bon acabament, com en el cas de resolució del contracte, està obligat a deixar-la desocupada i neta en el termini que l'Arquitecte-Director fixi.

Després de la recepció provisional de l'edifici i en el cas que la conservació de l'edifici sigui a càrrec del Contractista, no s'hi guardaran més eines, útils, materials, mobles, etc. que els indispensables per a la vigilància i neteja i pels treballs que fos necessari executar.

En tot cas, tant si l'edifici està ocupat com si no, el Contractista està obligat a revisar i reparar l'obra, durant el termini expressat, procedint en la forma prevista als plecs.

Utilització pel contractista d'edificis o béns de l'Ajuntament

Article 54.- Quan durant l'execució de les obres el Contractista ocupi, amb la necessària i prèvia autorització de l'Ajuntament, edificis o utilitzi materials o útils que pertanyin l'Ajuntament, tindrà obligació de conservar-los en el mateix estat en que li van ser lliurats, per retornar-los a l'acabament del contracte, en estat de perfecte conservació, reposant-ne els que s'haguessin inutilitzat, sense dret a indemnització per aquesta reposició ni per les millores fetes en els edificis, propietats o materials que hagi utilitzat.

En el cas que en acabar el contracte i fer lliurament del material, propietats o edificacions, no hagués acomplert el Contractista amb allò previst en el paràgraf anterior, ho realitzarà l'Ajuntament a costa d'aquell i amb càrrec a la fiança.

Ripollet, Abril de 2021
Arquitecta tècnica municipal

Núria Cuello Prats

Signatura 1 de 1
Núria Cuello Prats
25/06/2024
Arquitecte

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:	
Codi Segur de Validació	5d613cb538a749d7a9d2f99902483267001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



02. PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES

P2142 - ARRENCADA I REPICAT DE REVESTIMENTS

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Enderroc, arrencada, repicat o desmuntatge de revestiments de paraments verticals o horitzontals, amb càrrega manual i mecànica sobre camió, o aplec per a posterior reutilització.

L'enderroc, el repicat i l'arrencada, pressuposen que el material resultant no te cap utilitat i serà transportat a un abocador.

El desmuntatge pressuposa que part o tot el material resultant tindrà una utilitat posterior, i ha de ser netejat, classificat, identificat amb marques que siguin reconeixibles amb posterioritat, i, si cal, croquitzada la seva posició original.

S'han considerat les unitats d'obra següents:

- Repicat superficial d'element de pedra natural, d'arrebossat, d'enguixat, o d'estucat amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor
- Arrencada d'enrajolat o d'aplatat, en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor
- Enderroc de cel ras, o cel ras i de les instal·lacions existents al seu interior, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor
- Desmuntatge d'aplatat, amb mitjans manuals, neteja i aplec de materials per a la seva reutilització i càrrega de runa sobre camió o contenidor
- Arrencada d'escopidor o coronament metàl·lic, ceràmic o de pedra amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor
- Repicat de morters dels junts de parament de pedra, amb mitjans manuals i càrrega de runa sobre camió o contenidor
- Repicat de revoltons, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor
- Rascat de pintura en voltes, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor
- Desmuntatge per a recuperació de rajoles de valència sobre paraments, per a la seva posterior restauració i muntatge, amb mitjans manuals, d'una en una, protegint-les amb paper d'arròs, cola natural i paper de bombolles, càrrega manual de runa sobre camió o contenidor
- Enderroc de teginat, amb mitjans manuals i càrrega de runa sobre camió o contenidor
- Desmuntatge de teginat amb mitjans manuals, neteja i aplec de material per a la seva reutilització i càrrega de runa sobre camió o contenidor

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

Enderrocs, repicat o arrencades:

- Preparació de la zona de treball
- Enderroc, repicat o arrencada de l'element amb els mitjans adients
- Tall d'elements metàl·lics, guies, suports, etc.)
- Trossejament i apilada de la runa
- Càrrega de la runa sobre el camió

ENDERROC, REPICAT O ARRENCADA:

Els materials han de quedar suficientment trossejats i apilats per tal de facilitar-ne la càrrega, en funció dels mitjans de què es disposin i de les condicions de transport.

La base del element eliminat no ha d'estar danyada pel procés de treball.

Un cop acabats els treballs, la base ha de quedar neta de restes de material.

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

No s'ha de treballar amb pluja, neu o vent superior als 60 km/h.

S'ha de seguir l'ordre de treballs previst a la DT.

S'ha de demolir en general, en ordre invers al que es va seguir per a la seva construcció.

Els elements no estructurals (revestiments, divisions, tancaments, etc.), s'han de demolir abans que els elements resistents als que estiguin units, sense afectar la seva estabilitat.

L'element per a enderrocar no ha d'estar sotmès a l'acció d'elements estructurals que li transmetin càrregues.

Cal verificar en tot moment l'estabilitat dels elements que no es demoleixin.

La part per a enderrocar no ha de tenir instal·lacions en servei (aigua, gas, electricitat, etc.).

S'han de protegir els elements de servei públic que puguin resultar afectats per les obres.

La zona afectada per les obres ha de quedar convenientment senyalitzada.

S'han de senyalar els elements que hagin de conservar-se intactes, segons s'indiqui en la Documentació Tècnica o, en el seu defecte, la DF.

Els treballs s'han de fer de manera que molestin el mínim possible als afectats.

S'ha d'evitar la formació de pols, pel que cal regar les parts que s'hagin de demolir i carregar.

Durant els treballs es permet que l'operari treballi sobre l'element si aquest és estable i l'alçària és ≤ 2 m.

En acabar la jornada no s'han de deixar trams d'obra amb perill d'inestabilitat.

Si es preveuen desplaçaments laterals de l'element, cal apuntalar-lo i protegir-lo per tal d'evitar-ne l'esfondrament.

No s'han de deixar elements en voladiu sense apuntalar.

Signatura 1 de 1
25/06/2024
Arquitecte
Núria Cuello Prats

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:

Codi Segur de Validació 5d613cb538a749d7a9d2f99902483267001

Url de validació <https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



En cas d'imprevistos (terrenys inundats, olors de gas, etc.) o quan l'enderrocament pugui afectar les construccions veïnes, s'han de suspendre les obres i avisar a la DF.

La runa s'ha d'abocar cap a l'interior del recinte, sense que es produeixin pressions perilloses sobre l'estructura per acumulació de material.

L'operació de càrrega de runa s'ha de fer amb les precaucions necessàries, per tal d'aconseguir les condicions de seguretat suficients.

S'han d'eliminar els elements que puguin entorpir els treballs de retirada i càrrega de runa.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

ARRENCADA D'ESCOPIDOR O CORONAMENT:
m de llargària realment arrencat, d'acord amb la DT.

ARRENCADA, ENDERROC, O DESMUNTATGE SUPERFICIAL O REPICAT DE REVESTIMENTS DE PARAMENTS, SOSTRES O CELS RASOS:
m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

* Orden de 10 de febrero de 1975, por la que se aprueba la Norma Tecnológica de la Edificación. NTE-ADD/1975: Acondicionamiento del terreno. Desmontes. Demoliciones.

Signatura 1 de 1	25/06/2024	Arquitecte
Nuria Cuello Prats		

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:		
Codi Segur de Validació	5d613cb538a749d7a9d2f99902483267001	
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

P2RA - DEPOSICIÓ DE RESIDUS INSTAL·LACIÓ AUTORITZADA

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Operacions destinades a la gestió dels residus generats en l'obra: residu de construcció o demolició o material d'excavació.
S'han considerat les operacions següents:
- Deposició del residu no reutilitzat en la instal·lació autoritzada de gestió on se li aplicarà el tractament de valorització, selecció i emmagatzematge o eliminació

DISPOSICIÓ DE RESIDUS:
Cada fracció s'ha de dipositar al lloc adequat legalment autoritzat per a que se li apliqui el tipus de tractament especificat en la DT: valorització, emmagatzematge o eliminació.

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ:
La manipulació dels materials s'ha de fer amb les proteccions adequades a la perillositat del mateix.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIO INERTS O NO ESPECIALS I DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ:
m3 de volum de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent.

DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIÓ ESPECIALS:
kg de pes de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent.

DISPOSICIÓ DE RESIDUS:
La unitat d'obra inclou totes les despeses per la disposició de cada tipus de residu al centre corresponent.
Inclou el cànon d'abocament del residu a dipòsit controlat segons el que determina la Llei 8/2008, el pagament del qual queda suspès segons la Llei 7/2011.
La empresa receptora del residu ha de facilitar al constructor la informació necessària per complimentar el certificat de disposició de residus, d'acord amb l'article 5.3 del REAL DECRETO 105/2008.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.
Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora dels residus.
Orden MAM/304/2002, de 8 de febrero, por la cual se publican las operaciones de valorización y eliminación de residuos y la lista europea de residuos.
Corrección de errores de la Orden MAM/304/2002, de 8 de febrero, por la que se publican las operaciones de valorización y eliminación de residuos y lista europea de residuos.
Real Decreto 108/1991, de 1 de febrero, sobre la prevención y reducción de la contaminación del medio ambiente producida por el amianto.
Llei 8/2008, del 10 de juliol, de finançament de les infraestructures de gestió dels residus i dels cànons sobre la disposició del rebuig dels residus.
Llei 7/2011, del 27 de juliol, de mesures fiscals i financeres.
Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.

Signatura 1 de 1

Nuria Cuello Prats

25/06/2024

Arquitecte

P751 - MEMBRANA PER A IMPERMEABILITZACIÓ DE PISCINES, DE LÀMINES DE PVC RESISTENTS A LA INTEMPÈRIE

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Execució de la impermeabilització amb membranes impermeables de làmines de policlorur de vinil sense armadura o amb armadura de malla de fibra de vidre o polièster.
S'han considerat els tipus de làmines següents:
- Làmina resistent a l'intempèrie
S'han considerat els tipus de col·locació següents:
- Sense adherir
L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:
Membrana en piscines:
- Neteja i preparació del suport
- Revestiment de les parets
- Revestiment del fons
- Execució de les unions en les parets i formació dels angles i dels encontres amb elements singulars
- Execució de les unions en el fons i dels encontres amb elements singulars
- Segellat dels junts

CONDICIONS GENERALS:

El conjunt de la membrana ha de cobrir tota la superfície per impermeabilitzar.
Ha de tenir un aspecte superficial pla i regular, amb un mínim d'imperfeccions (bonys, arrugues, etc.).
Ha de ser estanca.
La membrana col·locada no adherida, no ha de quedar adherida al suport, excepte en el perímetre i al voltant de tots els elements que la traspassin. Cal assegurar-se que la membrana que no porta armadura, no es separarà, per efecte de la retracció, dels paraments verticals del perímetre.
Els acords de la membrana amb els paraments verticals han de ser aixamfranats o corbats.
Els cavalcaments han d'anar soldats en tota la seva llargària.
Toleràncies d'execució:
- Cavalcaments: ± 10 mm

IMPERMEABILITZACIÓ DE PISCINES:

La unió entre la làmina i els accessoris ha de ser estanca. Aquestes unions s'han de fer mitjançant brides.
Els retalls i soldadures no han de coincidir amb les unions de la làmina amb els accessoris.
La làmina ha de quedar fixada al suport en tot el perímetre.
Els junts entre làmines han de quedar units per soldadura i segellats.
Cavalcaments entre les làmines: >= 7 cm
Cavalcaments entre les làmines dels paraments i el fons: >= 10 cm

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

CONDICIONS GENERALS:

Els treballs s'han de realitzar a una temperatura ambient que oscil·li entre 5°C i 35°C.
Els cavalcaments s'han de fer amb les làmines totalment seques i netes. No s'han d'unir més de 3 làmines en el mateix punt.
El procés d'elaboració de la membrana no ha de modificar les característiques dels seus components.
Les làmines col·locades s'han de protegir del pas de persones, equips o materials, les no protegides s'han de protegir, també, del sol.

IMPERMEABILITZACIÓ DE PISCINES:

La superfície del suport ha de ser llisa, uniforme, neta, sense parts engrunades o irregularitats que puguin produir el trencament de la làmina.
El fons de la piscina ha de tenir un pendent de l'1 al 2% cap al desgüàs, per tal d'evacuar l'aigua condensada.
Les unions es realitzaran per soldadura d'aire calent. Queda prohibit la soldadura per dissolvent, ja que pot malmetre el vernís protector de la làmina.
Les làmines s'han de desenrotllar sobre el suport, sense que es produeixin tensions.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.
Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:
- Obertures <= 1 m2: No es dedueixen
- Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%
En aquest criteri de deducció de forats s'inclou l'acabament específic dels acords amb els paraments o elements verticals que conformen el forat, utilitzant, si cal, materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:

Codi Segur de Validació 5d613cb538a749d7a9d2f99902483267001
Url de validació <https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>
Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 1
25/06/2024
Arquitecte
Núria Cuello Prats

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

UNE 104416:1992 Plásticos. Sistemas de impermeabilización de cubiertas con membranas impermeabilizantes formadas con láminas de poli (cloruro de vinilo) plastificado.

5.- CONDICIONS DE CONTROL D'EXECUCIÓ I DE L'OBRA ACABADA

CONTROL D'EXECUCIÓ. OPERACIONS DE CONTROL:

Els punts de control més destacables són els següents:

- Inspecció visual del material abans de la seva col·locació, rebutjant les peces malmeses
- Neteja i repàs del suport.
- Control del procediment d'execució, amb especial atenció als cavalcaments entre peces i a l'execució dels elements singulars, tals com les vores, encontres, desguassos i junts.

CONTROL DE L'OBRA ACABADA. OPERACIONS DE CONTROL:

Els punts de control més destacables són els següents:

Inspecció visual de la unitat acabada.

- Proves d'estanquitat segons UNE 104400

CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:

Els controls s'han de realitzar segons les instruccions de la DF.

CONTROL D'EXECUCIÓ. INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:

Correcció per part del contractista de les irregularitats observades.

No s'ha de permetre la continuació dels treballs fins que no estiguin solucionats els defectes d'execució.

CONTROL DE L'OBRA ACABADA. INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:

Correcció per part del contractista de les irregularitats observades.

Signatura 1 de 1	25/06/2024	Arquitecte
Nuria Cuello Prats		

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:		
Codi Segur de Validació	5d613cb538a749d7a9d2f99902483267001	
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

P7B1 - GEOTÈXTIL, COL·LOCAT

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Làmina separadora col·locada no adherida.
S'han considerat els materials següents:

- Feltre amb un 70% de fibres de polipropilè i un 30% de fibres de polietilè, sense teixir, termosoldat
- Feltre de polipropilè format per filaments sintètics no teixits lligats mecànicament
- Feltre de polièster termoestable fet amb fibres de polièster sense teixir, consolidat mecànicament mitjançant punxonament
- Feltre teixit de fibres de polipropilè
- Fibra de vidre amb insercions de fils de reforç longitudinals

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

- Neteja i preparació del suport
- Col·locació de la làmina

CONDICIONS GENERALS:

Ha de tenir un aspecte superficial pla i regular.
Ha de garantir la no adherència entre els components del sistema entre els que s'intercala.
Les característiques del material sobre el que s'estén la lamina haurà de coincidir amb el previst a Projecte, en el estudi i càlcul del geotèxtil.
Ha de ser imputrescible i compatible amb els materials amb què hagi d'estar en contacte.
Les làmines han de cavalcar entre elles.
No ha de quedar adherida al suport en cap punt.
Cavalcaments:

- Làmines geotèxtils en tracció mecànica: >= 30 cm
- Làmines separadores de polipropilè: >= 5 cm
- Làmines separadores de polietilè: >= 5 cm

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

El suport ha de ser net, sense irregularitats que puguin perforar la làmina.
Les làmines col·locades s'han de protegir del pas de persones, equips o materials.
Els geotèxtils en tracció mecànica que no s'hagin sotmès a l'assaig de resistència a la intempèrie s'han de cobrir abans de 24 h des de la seva col·locació.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.
Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:

- Obertures <= 1 m2: No es dedueixen
- Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%

Aquests criteris inclouen les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

No hi ha normativa de compliment obligatori.

5.- CONDICIONS DE CONTROL D'EXECUCIÓ I DE L'OBRA ACABADA

CONTROL D'EXECUCIÓ. OPERACIONS DE CONTROL:
Els punts de control més destacables són els següents:

- Inspecció visual del material abans de la seva col·locació, rebutjant les peces malmeses

CONTROL D'EXECUCIÓ. OPERACIONS DE CONTROL EN LÀMINES EN TRACCIÓ MECÀNICA:
Els punts de control més destacables són els següents:

- Inspecció visual de la superfície sobre la que s'ha d'estendre el geotèxtil
- Control del procediment d'execució, amb especial atenció als cavalcaments en junts longitudinals i transversals
- Control de longitud de soldadura del geotèxtil

CONTROL D'EXECUCIÓ. OPERACIONS DE CONTROL EN LÀMINES DE POLIPROPILÈ:
Els punts de control més destacables són els següents:

- Neteja i repàs del suport.
- Control del procediment d'execució, amb especial atenció als cavalcaments entre peces

CONTROL D'EXECUCIÓ. CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:
Els controls s'han de realitzar segons les instruccions de la DF.

CONTROL D'EXECUCIÓ. INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:	
Codi Segur de Validació	5d613cb538a749d7a9d2f99902483267001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 1
25/06/2024
Arquitecte
Núria Cuello Prats

Correcció per part del contractista de les irregularitats observades.
No s'ha de permetre la continuació dels treballs fins que no estiguin solucionats els defectes d'execució.

CONTROL D'EXECUCIÓ. INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT EN LÀMINES EN TRACCIÓ MECÀNICA:

Si les característiques del terreny inspeccionat fossin molt diferents de les previstes a Projecte, es realitzarà un nou estudi i càlcul del geotèxtil.

CONTROL DE L'OBRA ACABADA. OPERACIONS DE CONTROL:

Els punts de control més destacables són els següents:
Inspecció visual de la unitat acabada.

CONTROL DE L'OBRA ACABADA. CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:

Els controls s'han de realitzar segons les instruccions de la DF.

CONTROL DE L'OBRA ACABADA. INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:

Correcció per part del contractista de les irregularitats observades.

Signatura 1 de 1	25/06/2024	Arquitecte
Núria Cuello Prats		

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:		
Codi Segur de Validació	5d613cb538a749d7a9d2f99902483267001	
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES

UNITAT D'OBRA P823: PECES ESPECIALS CERÀMIQUES PER A ACABATS DE PISCINA.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Peça d'acabat de cantell rom, de gres esmaltat, color blau, de 245x120x9 mm, rebuda amb adhesiu cimentós millorat, C2 TE S1, segons UNE-EN 12004, deformable, amb lliscament reduït i temps obert ampliat i morter de junts de resines reactives, tipus RG, segons UNE-EN 13888, color blanc, per junts de 1 a 15 mm, a base de dos components a base de resina epoxídica, càrregues inertes, additius i catalitzadors orgànics.

NORMATIVA D'APLICACIÓ

Execució: CTE. DB-SUA Seguridad de utilización y accesibilidad.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT.

Es comprovarà que el suport està net i és compatible amb el material de col·locació.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ.

Neteja i humectació del parament a revestir. Arrebossat previ del parament. Col·locació d'una regla horitzontal a l'inici de l'enrajolat. Replanteig de les peces en el parament per l'especejament de les mateixes. Col·locació de les peces emprant plana de goma. Rejuntat. Neteja del parament.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ.

Tindrà una perfecta adherència al suport i bon aspecte.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA

El preu no inclou la impermeabilització de la piscina.

Signatura 1 de 1
25/06/2024
Arquitecte
Nuria Cuello Prats

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:	
Codi Segur de Validació	5d613cb538a749d7a9d2f99902483267001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 1	25/06/2024	Arquitecte
Nuria Cuello Prats		

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:	
Codi Segur de Validació	5d613cb538a749d7a9d2f99902483267001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES

PJT0 - BONERA PER A PISCINES, COL·LOCADA

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Col·locació de boneres de plàstic encastrades en el vas de piscines.
Es consideren incloses dins d'aquesta unitat d'obra les operacions següents:

- Col·locació de l'element en el forat corresponent
- Connexió a les conduccions corresponents

CONDICIONS GENERALS:

Ha de quedar encaixat en el seu forat al fons del vas de la piscina.
Les unions amb les conduccions han de ser estanques.

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

No hi han condicions específiques del procés d'instal·lació.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

No hi ha normativa de compliment obligatori.

Signatura 1 de 1	25/06/2024	Arquitecte
Nuria Cuello Prats		

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:	
Codi Segur de Validació	5d613cb538a749d7a9d2f99902483267001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES

PJT1 - BROQUET D'ASPIRACIÓ, COL·LOCAT

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Broquets encastrats, roscats o a pressió.
S'han considerat els tipus següents:

- D'aspiració
- D'impulsió

Es consideren incloses dins d'aquesta unitat d'obra les següents operacions:

- Col·locació del marc circular de fixació a l'orifici de rebuda
- Col·locació del broquet en el seu tub de rebuda al parament

CONDICIONS GENERALS:
L'accessori instal·lat ha de reunir les mateixes condicions exigides a l'element simple.
L'alçària de muntatge ha de ser l'especificada en el projecte.
Ha d'estar fixat sòlidament al parament amb les fixacions subministrades pel fabricant.
Profunditat de muntatge respecte al nivell de l'aigua:

- Broquet d'aspiració: <= 400 mm
- Broquet d'impulsió: 150 - 250 mm

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

Ha de col·locar-se en marc circular de fixació sobre l'orifici de rebuda al parament i rosca o fixar a pressió el broquet sobre el marc dins de l'orifici.
L'enroscada, en el seu cas, s'ha de fer sense forçar ni malmetre la rosca.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

No hi ha normativa de compliment obligatori.

Signatura 1 de 1	25/06/2024	Arquitecte
Núria Cuello Prats		

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:	
Codi Segur de Validació	5d613cb538a749d7a9d2f99902483267001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES

PJT2 - BROQUET D'IMPULSIÓ, COL·LOCAT

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Broquets encastrats, roscats o a pressió.
S'han considerat els tipus següents:

- D'aspiració
- D'impulsió

Es consideren incloses dins d'aquesta unitat d'obra les següents operacions:

- Col·locació del marc circular de fixació a l'orifici de rebuda
- Col·locació del broquet en el seu tub de rebuda al parament

CONDICIONS GENERALS:
L'accessori instal·lat ha de reunir les mateixes condicions exigides a l'element simple.
L'alçària de muntatge ha de ser l'especificada en el projecte.
Ha d'estar fixat sòlidament al parament amb les fixacions subministrades pel fabricant.
Profunditat de muntatge respecte al nivell de l'aigua:

- Broquet d'aspiració: <= 400 mm
- Broquet d'impulsió: 150 - 250 mm

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

Ha de col·locar-se en marc circular de fixació sobre l'orifici de rebuda al parament i roscar o fixar a pressió el broquet sobre el marc dins de l'orifici.
L'enroscada, en el seu cas, s'ha de fer sense forçar ni malmetre la rosca.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

No hi ha normativa de compliment obligatori.

Signatura 1 de 1	25/06/2024	Arquitecte
Núria Cuello Prats		

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:	
Codi Segur de Validació	5d613cb538a749d7a9d2f99902483267001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



IV AMIDAMENTS

Signatura 1 de 1	25/06/2024	Arquitecte
Nuria Cuello Prats		

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:	
Codi Segur de Validació	5d613cb538a749d7a9d2f99902483267001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



AMIDAMENTS

Data: 19/06/24

Pàg.: 1

Obra 01 PRESSUPOST 01
Capítol 01 ACTUACIÓ 1 - PISCINA 20,00 X 13,50 M

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P2142-4RMM	ml	Arrencada de coronació ceràmica de piscina tipus borde finlandès.Inclòs primera filada superior de revestiment base de 12x24 cm. Inclòs transport i gestió de residus.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000	20,250			40,500	C#*D#*E#*F#
2			2,000		15,250		30,500	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							71,000	

2	P2142-4RM6	PA	Arrencada de peces ceràmiques que revesteixen el muret de separació de les escales i les escales interiors a la piscina. Inclòs transport i gestió de residus.					
---	------------	----	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

3	P2143-4RR4	m2	Preparació del vas de la piscina. Inclou: - Arrencada de làmina impermeabilitzant i geotextil existent (base, escales i canal desbordant). - Neteja del suport de tota resta possible. Tot preparat per a la desinfecció i rebre la nova impermeabilització. Inclòs transport i gestió de residus.					
---	------------	----	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Base			20,000	13,500		270,000	C#*D#*E#*F#
2				4,500	1,500		6,750	C#*D#*E#*F#
4	Laterals (1,20 m+ 0,15 m)		2,000	20,000		1,350	54,000	C#*D#*E#*F#
5			2,000	15,000		1,350	40,500	C#*D#*E#*F#
6								C#*D#*E#*F#
7	Muret separador escala		2,000	3,000		1,350	8,100	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							379,350	

4	P2143-4RR5	ml	Preparació de la canal de la piscina. Inclou: - Desmuntatge i acopi de la reixeta perimetral - Arrencada de làmina impermeabilitzant i geotextil existent. - Arrencada del perfil colaminat existent - Neteja del suport de tota resta possible. Tot preparat per a la desinfecció i rebre la nova impermeabilització. Inclòs transport i gestió de residus.					
---	------------	----	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Piscina petita		2,000	21,000			42,000	C#*D#*E#*F#
2			2,000		16,000		32,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							74,000	

5	UREN021	m²	Impermeabilització de vas de piscina rectangular de 20,00 x 12,50 -14,00 metres i una profunditat de 1,20 m. A base de membranes armades de PVC-P estructurada de 1,5 mm i 1,8 mm de gruix a base de 2 capes de resina pigmentada i parafina isofàlica estabilitzada contra els rajos UV i pèrdua de tonalitat. Color a definir per la Direcció facultativa. Inclosa la impermeabilització de la escala integrada. Aquesta ocupa aproximadament un 2,5% de la superfície de pla d'aigua.					
---	---------	----	--	--	--	--	--	--

Inclou:

- Desinfecció previa de tots els elements a impermeabilitzar mitjançant tractament adient (producte de referència RENOLIT ALKORPLUS o altre d'igual característiques tècniques).

EUR

Signatura 1 de 1
25/06/2024
Arquitecte
Nuria Cuello Prats

AMIDAMENTS

Data: 19/06/24

Pàg.: 2

- Colocació d'ancoratges en el perímetre superior del vas de piscina, si es precisa.
- Colocació de feltre geotextil de 400 gr/m2 amb fibres de polipropilè i tractament anti-bacteris i fongs. (Producte de referència geotextil FUNGICIDA ALKORPLAN , o altre d'igual característiques tècniques).
- Base piscina: Membrana armada flexible antilliscant, de PVC-P estructurada de 1,5 mm i 1,8 mm de gruix a base de 2 capes de resina pigmentada i parafina isoftàlica estabilitzada contra els rajos UV i pèrdua de tonalitat. Color a definir per la Direcció facultativa. (Producte de referència: RENOLIT ALKORPLAN Xtreme non-slip o altre d'igual característiques tècniques segons fitxa tècnica adjunta a la memòria). Inclou la formació, amb la mateixa làmina , d'escala d'accés a l'interior del vas amb profunditat inferior a 1,5 m.
- Paraments verticals piscina: Membrana armada flexible, de PVC-P estructurada de 1,5 mm i 1,8 mm de gruix a base de 2 capes de resina pigmentada i parafina isoftàlica estabilitzada contra els rajos UV i pèrdua de tonalitat. Color a definir per la Direcció facultativa. (Producte de referència: RENOLIT ALKORPLAN Xtreme o altre d'igual característiques tècniques segons fitxa tècnica adjunta a la memòria).
- Tant a la base com als paraments verticals, les làmines es soldaran entre si per solapament o a testa segons recomanacions del fabricant, i als diferents sistemes d'ancoratge per termofusió (en funció de l'acabament constructiu). Les juntes es sellaran amb PVC líquid del mateix color que la membrana escollida. (Producte de referència: RENOLIT ALKORPLUS PVC o altre d'igual característiques tècniques).
- Part proporcional d'execució de les juntes i remat a peces especials i accessoris de la piscina (ancoratges barana, broquets d'impulsió i aspiració, desaigües,...).
- Part proporcional d'ancoratges mecànics i químics, sellants i petit material (reblons, fixadors, termo-adhesius i selladors de junta).
- Subministrament i col.locació d'embotadures especials.
- Qualsevol altre material complementari necessari per a la correcta execució de la partida.

Conjunt completament acabat i en servei.

Criteri de mesurament:
L'alçada del pla d'aigua és de 1,20 metres, però s'afegeix 15 cm, que és aproximadament l'alçada que resta per assolir l'alçada fins a la canal desbordant.
Mesura de superfície executada, inclòs part proporcional de solapes segons recomanacions de fabricant.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Base			20,000	13,500		270,000	C**D**E**F#
2				4,500	1,500		6,750	C**D**E**F#
4	Laterals (1,20 m+ 0,15 m)		2,000	20,000		1,350	54,000	C**D**E**F#
5			2,000	15,000		1,350	40,500	C**D**E**F#
6								C**D**E**F#
7	Muret separador escala		2,000	3,000		1,350	8,100	C**D**E**F#
TOTAL AMIDAMENT							379,350	

- 6 UREN086 ml Impermeabilització de canal desbordant de desenvolupament entre 80 cm i 100 cm. A base de membrana armada de PVC-P estructurada de 1,5 mm i 1,8 mm de gruix a base de 2 capes de resina pigmentada i parafina isoftàlica estabilitzada contra els rajos UV i pèrdua de tonalitat. Color a definir per la Direcció facultativa.
- Inclou:
- Desinfecció previa de tots els elements a impermeabilitzar mitjançant tractament adient (producte de referència RENOLIT ALKORPLUS o altre d'igual característiques tècniques).
 - Membrana armada flexible, de PVC-P estructurada de 1,5 mm i 1,8 mm de gruix a base de 2 capes de resina pigmentada i parafina isoftàlica estabilitzada contra els rajos UV i pèrdua de tonalitat. Color a definir per la Direcció facultativa. (Producte de referència: RENOLIT ALKORPLAN Xtreme o altre d'igual característiques tècniques).
 - Les làmines es soldaran entre si per solapament o a testa segons recomanacions del fabricant, i als diferents sistemes d'ancoratge per termofusió (en funció de l'acabament constructiu). Les juntes es sellaran amb PVC líquid del mateix color que la membrana escollida. (Producte de referència: RENOLIT ALKORPLUS PVC o altre d'igual característiques tècniques).
 - Perfil·leria especial (perfil colaminat ancorat mecànicament) d'ancoratge perimetral per a remat de làmina de pvc en canal desbordant. El perfil col.locat serà colaminat en angle de 90º de mínim 30 x 30 mm.
 - Sellat perimetral entre aquest i el paviment ceràmic amb cordó de masilla neutra, antifongs i antibacteriana.
 - Part proporcional d'execució de les juntes i remats.
 - Part proporcional d'ancoratges mecànics i químics, sellants i petit material.

EUR

Signatura 1 de 1
25/06/2024
Arquitecte
Núria Cuello Prats

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:

Codi Segur de Validació	5d613cb538a749d7a9d2f99902483267001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



AMIDAMENTS

Data: 19/06/24

Pàg.: 3

- Subministrament i col·locació d'embocadures especials en els desaigües.
- Qualsevol altre material complementari necessari per a la correcta execució de la partida.
Conjunt completament acabat i en servei.

Criteri de mesurament:
Mesura de superfície executada, inclòs part proporcional de solapes segons recomanacions de fabricant.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000	21,000			42,000	C#*D#*E#*F#
2			2,000		16,000		32,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							74,000	

7 PJT0-38V5 ml Instal·lació d'embocadura de PVC de 34 cm d'ample per a canaleta de piscina, de material plàstic, amb textura antilliscant. Inclòs perfils de suport i peces especials de cantonada.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000	21,000			42,000	C#*D#*E#*F#
2			2,000		16,000		32,000	C#*D#*E#*F#
3								C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							74,000	

8 PJT0-38V6 ml Subministrament de reixeta de PVC de 34 cm d'ample per a la substitució de les que estiguin en mal estat. De material plàstic, amb textura antilliscant. Inclòs perfils de suport i peces especials de cantonada.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Es preveu un 50% de les unitats		2,000	21,000		0,500	21,000	C#*D#*E#*F#
2			2,000		16,000	0,500	16,000	C#*D#*E#*F#
3								C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							37,000	

9 P823-3GMG ml Formació de coronació de piscina desbordant amb peça ceràmica tipus finlandès, acabat superficial ranurat, de gres extrusionat i format 12x24,5x2,6cm, capacitat d'absorció d'aigua <1,5%, grup Alb segons UNE-EN 14411, resistència al lliscament > 45 Classe 3 segons el CTE.
Peça de referència, model "BORDE FINLANDÉS" (ref. 953) de la casa EXAGRES serie PISCINA PÚBLICA. Gama cromàtica bicolor a escollir per la Direcció facultativa. S'utilitzarà aquesta peça de referència o altre de iguals característiques tècniques i format, segons fitxa tècnica en memòria.

Inclòs peça de revestiment lineal vertical, de gres extrusionat, format 12x24,5cm i gruix de 9mm, capacitat d'absorció d'aigua <1,5%, grup Alb segons UNE-EN 14411, acabat superficial llis. Inclòs peces especials de cantonera tipus inglet.
Peça de referència, model "BASE" (ref. 101) de la casa EXAGRES serie PISCINA PÚBLICA. Gama cromàtica a escollir per la Direcció facultativa. S'utilitzarà aquesta peça de referència o altre de iguals característiques tècniques i format, segons fitxa tècnica en memòria.
Conjunt col·locat amb adhesiu reactiu bicomponent de epoxi-poliuretà tipus R2T, segons classificació a EN12004. Per a col·locació de peça ceràmica sobre llàmina de pvc. I peces rejuntades amb material tipus RG de resines reactives, segons norma UNE-EN 13888.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Piscina gran		2,000	20,240			40,480	C#*D#*E#*F#
2			2,000		12,740		25,480	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							65,960	

EUR

Signatura 1 de 1
25/06/2024
Arquitecte
Nuria Cuello Prats

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:	
Codi Segur de Validació	5d613cb538a749d7a9d2f99902483267001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



AMIDAMENTS

Data: 19/06/24

Pàg.: 4

10	P823-3GMJ	ml	Formació de coronació de muret entre piscina i escala d'accés amb peça ceràmica acabat superficial ranurat, de gres extrusionat i format 12x24,5 i gruix de 9 mm, capacitat d'absorció d'aigua <1,5%, grup Alb segons UNE-EN 14411, resistència al lliscament > 45 Clase 3 segons el CTE. Peça de referència, model "Base" (ref. 103) de la casa EXAGRES serie PISCINA PÚBLICA. Gama cromàtica Pe. S'utilitzarà aquesta peça de referència o altre de iguals característiques tècniques i format, segons fitxa tècnica en memòria. Inclòs peça de revestiment lineal vertical, de gres extrusionat, format 12x24,5cm i gruix de 9mm, capacitat de absorció d'aigua <1,5%, grup Alb segons UNE-EN 14411, acabat superficial llis. Peça de referència, model "BASE" (ref. 101) de la casa EXAGRES serie PISCINA PÚBLICA. Gama cromàtica Mr. S'utilitzarà aquesta peça de referència o altre de iguals característiques tècniques i format, segons fitxa tècnica en memòria. Conjunt col.locat amb adhesiu reactiu bicomponent de epoxi-poliuretà tipus R2T, segons classificació a EN12004.Per a col.locació de peça ceràmica sobre llàmina de pvc. I peces rejuntades amb material tipus RG de resines reactives, segons norma UNE-EN 13888.			
----	-----------	----	---	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000	3,000			6,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							6,000	

11	PJT0-38V1	u	Bonera amb tapa antiterbolí per a piscina amb vas de formigó, de plàstic, connexió de tub de diàmetre 160 mm i encastat			
----	-----------	---	---	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			4,000				4,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							4,000	

12	PJT0-38V3	u	Subministrament i col.locació de broquet d'aspiració amb reixeta, de plàstic, per a connexió a pressió, de diàmetre 2" i encastat			
----	-----------	---	---	--	--	--

AMIDAMENT DIRECTE 4,000

13	PJT0-38V4	u	Subministrament i instal.lació de broquet d'impulsió fix, de plàstic, per a connexió a pressió, de diàmetre 2" i encastat			
----	-----------	---	---	--	--	--

AMIDAMENT DIRECTE 4,000

14	PW000004	PA	Retirada, emmagatzematge i posterior col.locació de baranes existents. Inclou tot aquell material necessari per la fixació i ancoratge.			
----	----------	----	---	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1				1,000			1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

Obra	01	PRESSUPOST 01
Capítol	02	ACTUACIÓ 2 - PISCINA 17,00 X 13,50 M

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P2142-4RMM	ml	Arrencada de coronació ceràmica de piscina tipus borde finlandès.Inclòs primera filada superior de revestiment base de 12x24 cm. Inclòs transport i gestió de residus.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Piscina petita		2,000	17,240			34,480	C#*D#*E#*F#

EUR

Signatura 1 de 1
25/06/2024
Arquitecte
Núria Cuello Prats

AMIDAMENTS

Data: 19/06/24

Pàg.: 5

2	2,000	13,740	27,480	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT			61,960	

2	P2143-4RR4	m2	Preparació del vas de la piscina. Inclou: - Arrencada de làmina impermeabilitzant i geotextil existent (base, escales i canal desbordant). - Neteja del suport de tota resta possible. Tot preparat per a la desinfecció i rebre la nova impermeabilització. Inclòs transport i gestió de residus.
---	------------	----	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Base			17,000	13,500		229,500	C#*D#*E#*F#
2								C#*D#*E#*F#
3	Laterals (0,55 m+ 0,15 m)		2,000	17,000		0,700	23,800	C#*D#*E#*F#
4			2,000	13,500		0,700	18,900	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							272,200	

3	P2143-4RR5	ml	Preparació de la canal de la piscina. Inclou: - Desmuntatge i acopi de la reixeta perimetral - Arrencada de làmina impermeabilitzant i geotextil existent. - Arrencada del perfil colaminat existent - Neteja del suport de tota resta possible. Tot preparat per a la desinfecció i rebre la nova impermeabilització. Inclòs transport i gestió de residus.
---	------------	----	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Piscina petita		2,000	17,240			34,480	C#*D#*E#*F#
2			2,000		13,740		27,480	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							61,960	

4	UREN085	m2	Impermeabilització de vas de piscina rectangular de 17,00 x 13,50 metres i una mitjana de profunditat de 0,55 m (10 cm - 1m). A base de membranes armades de PVC-P estructurada de 1,5 mm i 1,8 mm de gruix a base de 2 capes de resina pigmentada i parafina isoftàlica estabilitzada contra els rajos UV i pèrdua de tonalitat. Color a definir per la Direcció facultativa.
---	---------	----	--

- Inclou:
- Desinfecció previa de tots els elements a impermeabilitzar mitjançant tractament adient (producte de referència RENOLIT ALKORPLUS o altre d'igual característiques tècniques).
 - Colocació d'ancoratges en el perímetre superior del vas de piscina, si es precisa.
 - Colocació de feltre geotextil de 400 gr/m2 amb fibres de polipropilè i tractament anti-bacteris i fongs. (Producte de referència geotextil FUNGICIDA ALKORPLAN , o altre d'igual característiques tècniques).
 - Base piscina: Membrana armada flexible antilliscant, de PVC-P estructurada de 1,5 mm i 1,8 mm de gruix a base de 2 capes de resina pigmentada i parafina isoftàlica estabilitzada contra els rajos UV i pèrdua de tonalitat. Color a definir per la Direcció facultativa. (Producte de referència: RENOLIT ALKORPLAN Xtreme non-slip o altre d'igual característiques tècniques segons fitxa tècnica adjunta a la memòria).
 - Paraments verticals piscina: Membrana armada flexible, de PVC-P estructurada de 1,5 mm i 1,8 mm de gruix a base de 2 capes de resina pigmentada i parafina isoftàlica estabilitzada contra els rajos UV i pèrdua de tonalitat. Color a definir per la Direcció facultativa. (Producte de referència: RENOLIT ALKORPLAN Xtreme o altre d'igual característiques tècniques segons fitxa tècnica adjunta a la memòria).
 - Tant a la base com als paraments verticals, les làmines es soldaran entre si per solapament o a testa segons recomanacions del fabricant, i als diferents sistemes d'ancoratge per termofusió (en funció de l'acabament constructiu). Les juntes es sellaran amb PVC líquid del mateix color que la membrana escollida. (Producte de referència: RENOLIT ALKORPLUS PVC o altre d'igual característiques tècniques).
 - Part proporcional d'execució de les juntes i remat a peces especials i accessoris de la piscina (ancoratges barana, broquets d'impulsió i aspiració, desaigües,...).
 - Part proporcional d'ancoratges mecànics i químics, sellants i petit material (reblons, fixadors, termo-adhesius i selladors de junta).
 - Subministrament i col.locació d'embocadures especials.

EUR

Signatura 1 de 1
Núria Cuello Prats
25/06/2024
Arquitecte

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:	
Codi Segur de Validació	5d613cb538a749d7a9d2f99902483267001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



AMIDAMENTS

Data: 19/06/24

Pàg.: 6

- Qualsevol altre material complementari necessari per a la correcta execució de la partida.

Conjunt completament acabat i en servei.

Criteri de mesurament:
L'alçada del pla d'aigua té una mitjana de 55 cm, però s'afegeix 15 cm, que és aproximadament l'alçada que resta per assolir l'alçada fins a la canal desbordant.
Mesura de superfície executada, inclòs part proporcional de solapes segons recomanacions de fabricant.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Base			17,000	13,500		229,500	C#*D#*E#*F#
3	Laterals (0,55 m+ 0,15 m)		2,000	17,000		0,700	23,800	C#*D#*E#*F#
4			2,000	13,500		0,700	18,900	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							272,200	

5 UREN086 ml Impermeabilització de canal desbordant de desenvolupament entre 80 cm i 100 cm. A base de membrana armada de PVC-P estructurada de 1,5 mm i 1,8 mm de gruix a base de 2 capes de resina pigmentada i parafina isoftàlica estabilitzada contra els rajos UV i pèrdua de tonalitat. Color a definir per la Direcció facultativa.

Inclou:

- Desinfecció previa de tots els elements a impermeabilitzar mitjançant tractament adient (producte de referència RENOLIT ALKORPLUS o altre d'igual característiques tècniques).
- Membrana armada flexible, de PVC-P estructurada de 1,5 mm i 1,8 mm de gruix a base de 2 capes de resina pigmentada i parafina isoftàlica estabilitzada contra els rajos UV i pèrdua de tonalitat. Color a definir per la Direcció facultativa. (Producte de referència: RENOLIT ALKORPLAN Xtreme o altre d'igual característiques tècniques).

Les llàmines es soldaran entre si per solapament o a testa segons recomanacions del fabricant, i als diferents sistemes d'ancoratge per termofusió (en funció de l'acabament constructiu). Les juntes es sellaran amb PVC líquid del mateix color que la membrana escollida.
(Producte de referència: RENOLIT ALKORPLUS PVC o altre d'igual característiques tècniques).

- Perfil·leria especial (perfil col·locat ancorat mecànicament) d'ancoratge perimetral per a remat de làmina de pvc en canal desbordant. El perfil col·locat serà col·locat en angle de 90° de mínim 30 x 30 mm.
- Sellat perimetral entre aquest i el paviment ceràmic amb cordó de masilla neutra, antifongs i antibacteriana.
- Part proporcional d'execució de les juntes i remats.
- Part proporcional d'ancoratges mecànics i químics, sellants i petit material.
- Subministrament i col·locació d'embocadures especials en els desaigües.
- Qualsevol altre material complementari necessari per a la correcta execució de la partida.

Conjunt completament acabat i en servei.

Criteri de mesurament:
Mesura de superfície executada, inclòs part proporcional de solapes segons recomanacions de fabricant.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000	18,000			36,000	C#*D#*E#*F#
2			2,000	14,500			29,000	C#*D#*E#*F#
3								C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							65,000	

6 PJT0-38V5 ml Instal·lació dereixeta de PVC de 34 cm d'ample per a canaleta de piscina, de material plàstic, amb textura antilliscant. Inclòs perfils de suport i peces especials de cantonada.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000	18,000			36,000	C#*D#*E#*F#
2			2,000	14,500			29,000	C#*D#*E#*F#

EUR

Signatura 1 de 1
25/06/2024
Arquitecte
Nuria Cuello Prats



AMIDAMENTS

Data: 19/06/24

Pàg.: 7

TOTAL AMIDAMENT 65,000

7 PJT0-38V6 ml Subministrament de reixeta de PVC de 34 cm d'ample per a la substitució de les que estiguin en mal estat. De material plàstic, amb textura antilliscant. Inclòs perfils de suport i peces especials de cantonada.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000	18,000			36,000	C#*D#*E#*F#
2			2,000	14,500			29,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 65,000

8 P823-3GMG ml Formació de coronació de piscina desbordant amb peça ceràmica tipus finlandès, acabat superficial ranurat, de gres extrussonat i format 12x24,5x2,6cm, capacitat d'absorció d'aigua <1,5%, grup Alb segons UNE-EN 14411, resistència al lliscament > 45 Clase 3 segons el CTE.
Peça de referència, model "BORDE FINLANDÉS" (ref. 953) de la casa EXAGRES serie PISCINA PÚBLICA. Gama cromàtica bicolor a escollir per la Direcció facultativa. S'utilitzarà aquesta peça de referència o altre de iguals característiques tècniques i format, segons fitxa tècnica en memòria.

Inclòs peça de revestiment lineal vertical, de gres extrussonat, format 12x24,5cm i gruix de 9mm, capacitat de absorció d'aigua <1,5%, grup Alb segons UNE-EN 14411, acabat superficial llis. Inclòs peces especials de cantonera tipus inglet.
Peça de referència, model "BASE" (ref. 101) de la casa EXAGRES serie PISCINA PÚBLICA. Gama cromàtica a escollir per la Direcció facultativa. S'utilitzarà aquesta peça de referència o altre de iguals característiques tècniques i format, segons fitxa tècnica en memòria.
Conjunt col.locat amb adhesiu reactiu bicomponent de epoxi-poliuretà tipus R2T, segons classificació a EN12004. Per a col.locació de peça ceràmica sobre llàmina de pvc. I peces rejuntades amb material tipus RG de resines reactives, segons norma UNE-EN 13888.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Es preveu un 50%		2,000	17,240		0,500	17,240	C#*D#*E#*F#
2			2,000		13,740	0,500	13,740	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 30,980

9 PJT0-38V1 u Bonera amb tapa antiterbolí per a piscina amb vas de formigó, de plàstic, connexió de tub de diàmetre 160 mm i encastat

AMIDAMENT DIRECTE 2,000

10 PJT0-38V2 u Subministrament i col.locació de bonera amb tapa antiterbolí per a piscina amb vas de formigó, de plàstic, per a connexió de tub de diàmetre 110 mm

AMIDAMENT DIRECTE 2,000

11 PJT0-38V3 u Subministrament i col.locació de broquet d'aspiració amb reixeta, de plàstic, per a connexió a pressió, de diàmetre 2" i encastat

AMIDAMENT DIRECTE 6,000

12 PJT0-38V4 u Subministrament i instal.lació de broquet d'impulsió fix, de plàstic, per a connexió a pressió, de diàmetre 2" i encastat

AMIDAMENT DIRECTE 6,000

Obra 01 PRESSUPOST 01
Capítol 03 ACTUACIÓ 3 -VAS DE COMPENSACIÓ 7,00 X 4,20 M

NUM. CODI UA DESCRIPCIÓ

EUR

Signatura 1 de 1
25/06/2024
Arquitecte
Nuria Cuello Prats

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:

Codi Segur de Validació 5d613cb538a749d7a9d2f99902483267001

Url de validació <https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

AMIDAMENTS

Data: 19/06/24

Pàg.: 8

- 1

P2143-4RR4

m2

Preparació del vas de la piscina. Inclou:
- Arrencada de làmina impermeabilitzant i geotextil existent (base, escales i canal desbordant).
- Neteja del suport de tota resta possible. Tot preparat per a la desinfecció i rebre la nova impermeabilització.
Inclòs transport i gestió de residus.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Base			7,000	4,200		29,400	C#*D#*E#*F#
2	Paraments verticals (1,80 + 0,15 m)		2,000	7,000		1,950	27,300	C#*D#*E#*F#
3			2,000		4,200	1,950	16,380	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							73,080	

- 2

P7B1-6Q5F

m2

Subministrament i col.locació de geotèxtil teixit de 400gr/m2 de polipropilè inocu, tractat amb aditius naturals anti-bacterians i fungicida. Model alkorplan de la casa Renolit, o altre d'igual característiques tècniques.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Base			7,000	4,200		29,400	C#*D#*E#*F#
2	Paraments verticals (1,80 + 0,15 m)		2,000	7,000		1,950	27,300	C#*D#*E#*F#
3			2,000		4,200	1,950	16,380	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							73,080	

- 3

P751-AET3

m2

Impermeabilització de vas de compensació de 7,00 x 4,20 metres i una profunditat de 1,80 m de profunditat. A base de membrana armada de PVC-P lliça de 1,5 mm de gruix i amb reforç de malla de polièster intern, color a definir per la Direcció facultativa.

Inclou:

- Desinfecció prèvia de tots els elements a impermeabilitzar mitjançant tractament. (Producte de referència RENOLIT ALKORPLUS, o altre d'iguals característiques tècniques).
- Subministrament i col.locació de perfil·leria especial d'ancoratge perimetral en el límit superior. La fixació al perímetre serà mitjançant un perfil especial colaminat ancorat mecànicament a la coronació i acabat amb un cordó de masilla neutra blanca.
- Subministrament i col.locació en terres i laterals de làmina armada de PVC-P lliça i flexible per a impermeabilització de dipòsits i piscines, apte per a l'aigua clorada d'1,5 mm de gruix, amb armadura de malla de polièster, fixada al suport amb adhesiu de formulació específica.

(Producte de referència: RENOLIT ALKORPLAN PES o altre d'igual característiques tècniques)

La làmina es soldaran entre si per solapament o a testa segons recomanacions del fabricant, i als diferents sistemes d'ancoratge per termofusió (en funció de l'acabament constructiu). Les juntes es sellaran amb PVC líquid del mateix color que la membrana escollida.

(Producte de referència: RENOLIT ALKORPLUS PVC o altre d'igual característiques tècniques).

- Part proporcional d'execució de les juntes i remat a peces especials i accessoris de la piscina (ancoratges barana, broquets d'impulsió i aspiració, desaigües,...).
- Part proporcional d'ancoratges mecànics i químics, sellants i petit material (reblons, fixadors, termo-adhesius i selladors de junta).
- Subministrament i col.locació d'embocadures especials.
- Qualsevol altre material complementari necessari per a la correcta execució de la partida.

Conjunt completament acabat i en servei.

Criteri de mesurament:
L'alçada del pla d'aigua és de 1,80 m, però s'afegeix 15 cm, que és aproximadament l'alçada que resta per assolir l'alçada fins a la canal desbordant.
Mesura de superfície executada, inclòs part proporcional de solapes segons recomanacions de fabricant.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Base			7,000	4,200		29,400	C#*D#*E#*F#
2	Paraments verticals (1,80 + 0,15 m)		2,000	7,000		1,950	27,300	C#*D#*E#*F#
3			2,000		4,200	1,950	16,380	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							73,080	

EUR

Signatura 1 de 1

25/06/2024

Arquitecte

Núria Cuello Prats

AMIDAMENTS

Data: 19/06/24

Pàg.: 9

Obra 01 PRESSUPOST 01
Capítol 04 GESTIÓ DE RESIDUS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P2R5-DT1K	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1				5,000			5,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							5,000	

2	P2RA-EU21	m3	Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170904 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002). Inclòs pagament de cànon.					
---	-----------	----	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1				5,000			5,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							5,000	

3	P2R5-DT1T	m3	Transport de residus especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor d'1 m3 de capacitat					
---	-----------	----	--	--	--	--	--	--

AMIDAMENT DIRECTE 1,000

4	P2RA-EU1S	kg	Deposició controlada en centre de selecció i transferència de residus barrejats perillosos, procedents de construcció o demolició, amb codi 170903* segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002). Inclòs pagament de cànon.					
---	-----------	----	---	--	--	--	--	--

AMIDAMENT DIRECTE 1,000

Obra 01 PRESSUPOST 01
Capítol 05 SEGURETAT I SALUT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PW000003	PA	Seguretat i salut

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1				1,000			1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

EUR

Signatura 1 de 1
Nuria Cuello Prats
25/06/2024
Arquitecte

Signatura 1 de 1	25/06/2024	Arquitecte
Núria Cuello Prats		

V PRESSUPOST

01. QUADRE DE PREUS –partides

02. JUSTIFICACIÓ DE PREUS I PARTIDES

03. PRESSUPOST

04. RESUM DE PRESSUPOST

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:	
Codi Segur de Validació	5d613cb538a749d7a9d2f99902483267001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 1	25/06/2024	Arquitecte
Núria Cuello Prats		

01.QUADRE DE PREUS - partides

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:	
Codi Segur de Validació	5d613cb538a749d7a9d2f99902483267001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 19/06/24 Pàg.: 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-1	P2142-4RM6	PA	Arrencada de peces ceràmiques que revesteixen el muret de separació de les escales i les escales interiors a la piscina. Inclòs transport i gestió de residus. (TRES-CENTS NORANTA EUROS AMB CINQUANTA-DOS CÈNTIMS)	390,52	€
P-2	P2142-4RMM	ml	Arrencada de coronació ceràmica de piscina tipus borde finlandès.Inclòs primera filada superior de revestiment base de 12x24 cm. Inclòs transport i gestió de residus. (SETZE EUROS AMB CINC CÈNTIMS)	16,05	€
P-3	P2143-4RR4	m2	Preparació del vas de la piscina. Inclou: - Arrencada de làmina impermeabilitzant i geotextil existent (base, escales i canal desbordant). - Neteja del suport de tota resta possible. Tot preparat per a la desinfecció i rebre la nova impermeabilització. Inclòs transport i gestió de residus. (SIS EUROS AMB VUITANTA-UN CÈNTIMS)	6,81	€
P-4	P2143-4RR5	ml	Preparació de la canal de la piscina. Inclou: - Desmuntatge i acopi de la reixeta perimetral - Arrencada de làmina impermeabilitzant i geotextil existent. - Arrencada del perfil colaminat existent - Neteja del suport de tota resta possible. Tot preparat per a la desinfecció i rebre la nova impermeabilització. Inclòs transport i gestió de residus. (DEU EUROS AMB NORANTA CÈNTIMS)	10,90	€
P-5	P2R5-DT1K	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat (VINT-I-SIS EUROS AMB CINC CÈNTIMS)	26,05	€
P-6	P2R5-DT1T	m3	Transport de residus especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor d'1 m3 de capacitat (SETANTA-NOU EUROS AMB CINQUANTA-UN CÈNTIMS)	79,51	€
P-7	P2RA-EU1S	kg	Deposició controlada en centre de selecció i transferència de residus barrejats perillosos, procedents de construcció o demolició, amb codi 170903* segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002). Inclòs pagament de cànon. (ZERO EUROS AMB VINT CÈNTIMS)	0,20	€
P-8	P2RA-EU21	m3	Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170904 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002). Inclòs pagament de cànon. (DISSET EUROS AMB QUARANTA-VUIT CÈNTIMS)	17,48	€
P-9	P751-AET3	m2	Impermeabilització de vas de compensació de 7,00 x 4,20 metres i una profunditat de 1,80 m de profunditat. A base de membrana armada de PVC-P lliça de 1,5 mm de gruix i amb reforç de malla de polièster intern, color a definir per la Direcció facultativa. Inclou: - Desinfecció prèvia de tots els elements a impermeabilitzar mitjançant tractament. (Producte de referencia RENOLIT ALKORPLUS, o altre d'iguals característiques tècniques). - Subministrament i col·locació de perfil·leria especial d'ancoratge perimetral en el límit superior. La fixació al perímetre serà mitjançant un perfil especial colaminat ancorat mecànicament a la coronació i acabat amb un cordó de masilla neutra blanca. - Subministrament i col·locació en terres i laterals de làmina armada de PVC-P lliça i flexible per a impermeabilització de dipòsits i piscines, apte per a l'aigua clorada d'1,5 mm de gruix, amb armadura de malla de polièster, fixada al suport amb adhesiu de formulació específica.	78,21	€

Signatura 1 de 1
Nuria Cuello Prats
25/06/2024
Arquitecte

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 19/06/24 Pàg.: 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			(Producte de referència: RENOLIT ALKORPLAN PES o altre d'igual característiques tècniques) La làmina es soldaran entre si per solapament o a testa segons recomanacions del fabricant, i als diferents sistemes d'ancoratge per termofusió (en funció de l'acabament constructiu). Les juntes es sellaran amb PVC líquid del mateix color que la membrana escollida. (Producte de referència: RENOLIT ALKORPLUS PVC o altre d'igual característiques tècniques). - Part proporcional d'execució de les juntes i remat a peces especials i accessoris de la piscina (ancoratges barana, broquets d'impulsió i aspiració, desaigües,...). - Part proporcional d'ancoratges mecànics i químics, sellants i petit material (reblons, fixadors, termo-adhesius i selladors de junta). - Subministrament i col.locació d'embocadures especials. - Qualsevol altre material complementari necessari per a la correcta execució de la partida. Conjunt completament acabat i en servei. Criteri de mesurament: L'alçada del pla d'aigua és de 1,80 m, però s'afegeix 15 cm, que és aproximadament l'alçada que resta per assolir l'alçada fins a la canal desbordant. Mesura de superfície executada, inclòs part proporcional de solapes segons recomanacions de fabricant. (SETANTA-VUIT EUROS AMB VINT-I-UN CÈNTIMS)	
P-10	P7B1-6Q5F	m2	Subministrament i col.locació de geotèxtil teixit de 400gr/m2 de polipropilè inocu, tractat amb aditius naturals anti-bacterians i fungicida. Model alkorplan de la casa Renolit, o altre d'igual característiques tècniques. (DOTZE EUROS AMB DOS CÈNTIMS)	12,02 €
P-11	P823-3GMG	ml	Formació de coronació de piscina desbordant amb peça ceràmica tipus finlandés, acabat superficial ranurat, de gres extrusionat i format 12x24,5x2,6cm, capacitat d'absorció d'aigua <1,5%, grup Alb segons UNE-EN 14411, resistència al lliscament > 45 Clase 3 segons el CTE. Peça de referència, model "BORDE FINLANDÉS" (ref. 953) de la casa EXAGRES serie PISCINA PÚBLICA. Gama cromàtica bicolor a escollir per la Direcció facultativa. S'utilitzarà aquesta peça de referència o altre de iguals característiques tècniques i format, segons fitxa tècnica en memòria. Inclòs peça de revestiment lineal vertical, de gres extrusionat, format 12x24,5cm i gruix de 9mm, capacitat de absorció d'aigua <1,5%, grup Alb segons UNE-EN 14411, acabat superficial llis. Inclòs peces especials de cantonera tipus inglet. Peça de referència, model "BASE" (ref. 101) de la casa EXAGRES serie PISCINA PÚBLICA. Gama cromàtica a escollir per la Direcció facultativa. S'utilitzarà aquesta peça de referència o altre de iguals característiques tècniques i format, segons fitxa tècnica en memòria. Conjunt col.locat amb adhesiu reactiu bicomponent de epoxi-poliuretà tipus R2T, segons classificació a EN12004.Per a col.locació de peça ceràmica sobre làmina de pvc. I peces rejuntades amb material tipus RG de resines reactives, segons norma UNE-EN 13888. (CINQUANTA-TRES EUROS AMB SETANTA-DOS CÈNTIMS)	53,72 €
P-12	P823-3GMJ	ml	Formació de coronació de muret entre piscina i escala d'accés amb peça ceràmica acabat superficial ranurat, de gres extrusionat i format 12x24,5 i gruix de 9 mm, capacitat d'absorció d'aigua <1,5%, grup Alb segons UNE-EN 14411, resistència al lliscament > 45 Clase 3 segons el CTE. Peça de referència, model "Base" (ref. 103) de la casa EXAGRES serie PISCINA PÚBLICA. Gama cromàtica Pe. S'utilitzarà aquesta peça de referència o altre de iguals característiques tècniques i format, segons fitxa tècnica en memòria. Inclòs peça de revestiment lineal vertical, de gres extrusionat, format 12x24,5cm i gruix de 9mm, capacitat de absorció d'aigua <1,5%, grup Alb segons UNE-EN 14411, acabat superficial llis. Peça de referència, model "BASE" (ref. 101) de la casa EXAGRES serie PISCINA PÚBLICA. Gama cromàtica Mr. S'utilitzarà aquesta peça de referència o altre de iguals característiques tècniques i format, segons fitxa tècnica en memòria.	143,10 €

Signatura 1 de 1

Nuria Cuello Prats

25/06/2024

Arquitecte

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 19/06/24 Pàg.: 3

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Conjunt col.locat amb adhesiu reactiu bicomponent de epoxi-poliuretà tipus R2T, segons classificació a EN12004.Per a col.locació de peça ceràmica sobre llàmina de pvc. I peces rejuntades amb material tipus RG de resines reactives, segons norma UNE-EN 13888.	
			(CENT QUARANTA-TRES EUROS AMB DEU CÈNTIMS)	
P-13	PJT0-38V1	u	Bonera amb tapa antiterbolí per a piscina amb vas de formigó, de plàstic, connexió de tub de diàmetre 160 mm i encastat	102,92 €
			(CENT DOS EUROS AMB NORANTA-DOS CÈNTIMS)	
P-14	PJT0-38V2	u	Subministrament i col.locació de bonera amb tapa antiterbolí per a piscina amb vas de formigó, de plàstic, per a connexió de tub de diàmetre 110 mm	44,83 €
			(QUARANTA-QUATRE EUROS AMB VUITANTA-TRES CÈNTIMS)	
P-15	PJT0-38V3	u	Subministrament i col.locació de broquet d'aspiració amb reixeta, de plàstic, per a connexió a pressió, de diàmetre 2" i encastat	35,27 €
			(TRENTA-CINC EUROS AMB VINT-I-SET CÈNTIMS)	
P-16	PJT0-38V4	u	Subministrament i instal.lació de broquet d'impulsió fix, de plàstic, per a connexió a pressió, de diàmetre 2" i encastat	35,85 €
			(TRENTA-CINC EUROS AMB VUITANTA-CINC CÈNTIMS)	
P-17	PJT0-38V5	ml	Instal.lació dereixeta de PVC de 34 cm d'ample per a canaleta de piscina, de material plàstic, amb textura antilliscant. Inclòs perfils de suport i peces especials de cantonada.	8,15 €
			(VUIT EUROS AMB QUINZE CÈNTIMS)	
P-18	PJT0-38V6	ml	Subministrament de reixeta de PVC de 34 cm d'ample per a la substitució de les que estiguin en mal estat. De material plàstic, amb textura antilliscant. Inclòs perfils de suport i peces especials de cantonada.	28,05 €
			(VINT-I-VUIT EUROS AMB CINC CÈNTIMS)	
P-19	PW000003	PA	Seguretat i salut	1.569,00 €
			(MIL CINC-CENTS SEIXANTA-NOU EUROS)	
P-20	PW000004	PA	Retirada, emmagatzematge i posterior col.locació de baranes existents.	401,31 €
			Inclou tot aquell material necessari per la fixació i ancoratge.	
			(QUATRE-CENTS UN EUROS AMB TRENTA-UN CÈNTIMS)	
P-21	UREN021	m²	Impermeabilització de vas de piscina rectangular de 20,00 x 12,50 -14,00 metres i una profunditat de 1,20 m. A base de membranes armades de PVC-P estructurada de 1,5 mm i 1,8 mm de gruix a base de 2 capes de resina pigmentada i parafina isoftàlica estabilitzada contra els rajos UV i pèrdua de tonalitat. Color a definir per la Direcció facultativa. Inclosa la impermeabilització de la escala integrada. Aquesta ocupa aproximadament un 2,5% de la superfície de pla d'aigua.	171,92 €
			Inclou:	
			- Desinfecció previa de tots els elements a impermeabilitzar mitjançant tractament adient (producte de referència RENOLIT ALKORPLUS o altre d'igual característiques tècniques).	
			- Colocació d'ancoratges en el perímetre superior del vas de piscina, si es precisa.	
			- Colocació de feltre geotextil de 400 gr/m2 amb fibres de polipropilè i tractament anti-bacteris i fongs. (Producte de referència geotextil FUNGICIDA ALKORPLAN , o altre d'igual característiques tècniques).	
			- Base piscina: Membrana armada flexible antilliscant, de PVC-P estructurada de 1,5 mm i 1,8 mm de gruix a base de 2 capes de resina pigmentada i parafina isoftàlica estabilitzada contra els rajos UV i pèrdua de tonalitat. Color a definir per la Direcció facultativa. (Producte de referència: RENOLIT ALKORPLAN Xtreme non-slip o altre d'igual característiques	

Signatura 1 de 1
25/06/2024
Arquitecte
Núria Cuello Prats

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 19/06/24 Pàg.: 4

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
--------	------	----	------------	------

tècniques segons fitxa tècnica adjunta a la memòria).
Inclou la formació, amb la mateixa llàmina , d'escala d'accés a l'interior del vas amb profunditat inferior a 1,5 m.

-Paraments verticals piscina: Membrana armada flexible, de PVC-P estructurada de 1,5 mm i 1,8 mm de gruix a base de 2 capes de resina pigmentada i parafina isoftàlica estabilitzada contra els rajos UV i pèrdua de tonalitat. Color a definir per la Direcció facultativa. (Producte de referència: RENOLIT ALKORPLAN Xtreme o altre d'igual característiques tècniques segons fitxa tècnica adjunta a la memòria).

Tant a la base com als paraments verticals, les llàmines es soldaran entre si per solapament o a testa segons recomanacions del fabricant, i als diferents sistemes d'ancoratge per termofusió (en funció de l'acabament constructiu). Les juntes es sellaran amb PVC líquid del mateix color que la membrana escollida.
(Producte de referència: RENOLIT ALKORPLUS PVC o altre d'igual característiques tècniques).

- Part proporcional d'execució de les juntes i remat a peces especials i accessoris de la piscina (ancoratges barana, broquets d'impulsió i aspiració, desaigües,...).
- Part proporcional d'ancoratges mecànics i químics, sellants i petit material (reblons, fixadors, termo-adhesius i selladors de junta).
- Subministrament i col·locació d'embocadures especials.
- Qualsevol altre material complementari necessari per a la correcta execució de la partida.

Conjunt completament acabat i en servei.

Criteri de mesurament:
L'alçada del pla d'aigua és de 1,20 metres, però s'afegeix 15 cm, que és aproximadament l'alçada que resta per assolir l'alçada fins a la canal desbordant.
Mesura de superfície executada, inclòs part proporcional de solapes segons recomanacions de fabricant.

(CENT SETANTA-UN EUROS AMB NORANTA-DOS CÈNTIMS)

P-22	UREN085	m2	Impermeabilització de vas de piscina rectangular de 17,00 x 13,50 metres i una mitjana de profunditat de 0,55 m (10 cm - 1m). A base de membranes armades de PVC-P estructurada de 1,5 mm i 1,8 mm de gruix a base de 2 capes de resina pigmentada i parafina isoftàlica estabilitzada contra els rajos UV i pèrdua de tonalitat. Color a definir per la Direcció facultativa.	136,65	€
------	---------	----	--	--------	---

Inclou:

- Desinfecció previa de tots els elements a impermeabilitzar mitjançant tractament adient (producte de referència RENOLIT ALKORPLUS o altre d'igual característiques tècniques).
- Colocació d'ancoratges en el perímetre superior del vas de piscina, si es precisa.
- Colocació de feltre geotextil de 400 gr/m2 amb fibres de polipropilè i tractament anti-bacteris i fongs. (Producte de referència geotextil FUNGICIDA ALKORPLAN , o altre d'igual característiques tècniques).
- Base piscina: Membrana armada flexible antilliscant, de PVC-P estructurada de 1,5 mm i 1,8 mm de gruix a base de 2 capes de resina pigmentada i parafina isoftàlica estabilitzada contra els rajos UV i pèrdua de tonalitat. Color a definir per la Direcció facultativa. (Producte de referència: RENOLIT ALKORPLAN Xtreme non-slip o altre d'igual característiques tècniques segons fitxa tècnica adjunta a la memòria).
- Paraments verticals piscina: Membrana armada flexible, de PVC-P estructurada de 1,5 mm i 1,8 mm de gruix a base de 2 capes de resina pigmentada i parafina isoftàlica estabilitzada contra els rajos UV i pèrdua de tonalitat. Color a definir per la Direcció facultativa. (Producte de referència: RENOLIT ALKORPLAN Xtreme o altre d'igual característiques tècniques segons fitxa tècnica adjunta a la memòria).

Tant a la base com als paraments verticals, les llàmines es soldaran entre si per solapament o a testa segons recomanacions del fabricant, i als diferents sistemes d'ancoratge per termofusió (en funció de l'acabament constructiu). Les juntes es sellaran amb PVC líquid del

Signatura 1 de 1
25/06/2024
Arquitecte
Nuria Cuello Prats

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 19/06/24 Pàg.: 5

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			mateix color que la membrana escollida. (Producte de referència: RENOLIT ALKORPLUS PVC o altre d'igual característiques tècniques). - Part proporcional d'execució de les juntes i remat a peces especials i accessoris de la piscina (ancoratges barana, broquets d'impulsió i aspiració, desaigües,...). - Part proporcional d'ancoratges mecànics i químics, sellants i petit material (reblons, fixadors, termo-adhesius i selladors de junta). - Subministrament i col.locació d'embocadures especials. - Qualsevol altre material complementari necessari per a la correcta execució de la partida. Conjunt completament acabat i en servei. Criteri de mesurament: L'alçada del pla d'aigua té una mitjana de 55 cm, però s'afegeix 15 cm, que és aproximadament l'alçada que resta per assolir l'alçada fins a la canal desbordant. Mesura de superfície executada, inclòs part proporcional de solapes segons recomanacions de fabricant. (CENT TRENTA-SIS EUROS AMB SEIXANTA-CINC CÈNTIMS)	
P-23	UREN086	ml	Impermeabilització de canal desbordant de desenvolupament entre 80 cm i 100 cm. A base de membrana armada de PVC-P estructurada de 1,5 mm i 1,8 mm de gruix a base de 2 capes de resina pigmentada i parafina isoftàlica estabilitzada contra els rajos UV i pèrdua de tonalitat. Color a definir per la Direcció facultativa. Inclou: - Desinfecció previa de tots els elements a impermeabilitzar mitjançant tractament adient (producte de referència RENOLIT ALKORPLUS o altre d'igual característiques tècniques). - Membrana armada flexible, de PVC-P estructurada de 1,5 mm i 1,8 mm de gruix a base de 2 capes de resina pigmentada i parafina isoftàlica estabilitzada contra els rajos UV i pèrdua de tonalitat. Color a definir per la Direcció facultativa. (Producte de referència: RENOLIT ALKORPLAN Xtreme o altre d'igual característiques tècniques). Les làmines es soldaran entre si per solapament o a testa segons recomanacions del fabricant, i als diferents sistemes d'ancoratge per termofusió (en funció de l'acabament constructiu). Les juntes es sellaran amb PVC líquid del mateix color que la membrana escollida. (Producte de referència: RENOLIT ALKORPLUS PVC o altre d'igual característiques tècniques). - Perfil·leria especial (perfil colaminat ancorat mecànicament) d'ancoratge perimetral per a remat de làmina de pvc en canal desbordant. El perfil col.locat serà colaminat en angle de 90º de mínim 30 x 30 mm. - Sellat perimetral entre aquest i el paviment ceràmic amb cordó de masilla neutra, antifongs i antibacteriana. - Part proporcional d'execució de les juntes i remats. - Part proporcional d'ancoratges mecànics i químics, sellants i petit material. - Subministrament i col.locació d'embocadures especials en els desaigües. - Qualsevol altre material complementari necessari per a la correcta execució de la partida. Conjunt completament acabat i en servei. Criteri de mesurament: Mesura de superfície executada, inclòs part proporcional de solapes segons recomanacions de fabricant. (CENT UN EUROS AMB NORANTA CÈNTIMS)	101,90 €

Signatura 1 de 1

Nuria Cuello Prats

25/06/2024

Arquitecte

Signatura 1 de 1	25/06/2024	Arquitecte
Nuria Cuello Prats		

02.JUSTIFICACIÓ – preus i partides

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:	
Codi Segur de Validació	5d613cb538a749d7a9d2f99902483267001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 19/06/24 Pàg.: 1

MA D'OBRA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
A01-FEP3	h	Ajudant lampista	28,50000	€
A01-FEPE	h	Ajudant col·locador	26,84000	€
A01-FEPH	h	Ajudant muntador	23,07000	€
A08-0004	h	Encarregat d'obra	35,96000	€
A0D-0007	h	Manobre	26,84000	€
A0F-000B	h	Oficial 1a lampista	33,24000	€
A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador - canal	25,99000	€
A0F-000N	h	Oficial 1a	32,16000	€
A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	26,86000	€
AREN0001	h	Cost de la mà d'obra per cada hora d'impermeabilització d'escala integrada.	120,00000	€

Signatura 1 de 1

Nuria Cuello Prats

25/06/2024

Arquitecte

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MAQUINÀRIA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
C1R1-00CW	m3	Subministrament de contenidor paletitzat amb estructura de reixa metàl·lica d'1 m3 de capacitat i recollida amb residus especials	79,51000	€
C1R1-00CY	m3	Subministrament de contenidor metàl·lic de 5 m3 de capacitat i recollida amb residus inerts o no especials	26,05000	€

Signatura 1 de 1

Nuria Cuello Prats

25/06/2024

Arquitecte

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
B053-1VF9	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques , tipus RG de resines reactives, segons norma UNE-EN 13888.	3,71000	€
B091-06VI	kg	Adhesiu reactiu bicomponent de epoxi-poliuretà tipus R2T, segons classificació a EN12004.Per a col.locació de peça ceràmica sobre làmina de pvc.	7,50000	€
B0FG3-0EDB	ut	Peça ceràmica de revestiment lineal vertical, de gres extrusionat, format 12x24,5cm i gruix de 9mm,de superfície ranurada capacitat de absorció d'aigua <1,5%, grup Alb segons UNE-EN 14411, acabat superficial llis. Peça de referència, model "BASE" (ref. 103) de la casa EXAGRES serie PISCINA PÚBLICA. Gama cromàtica Pe. S'utilitzarà aquesta peça de referència o altre de iguals característiques tècniques i format.	0,77000	€
B0FG3-0EDM	ut	Subministrament de peça ceràmica tipus finlandés per a coronació de piscina desbordant , acabat superficial ranurat, de gres extrusionat i format 12x24,5x2,6cm, capacitat d'absorció d'aigua <1,5%, grup Alb segons UNE-EN 14411, resistència al lliscament > 45 Clase 3 segons el CTE. Peça de referència, model "BORDE FINLANDÉS" (ref. 953) de la casa EXAGRES serie PISCINA PÚBLICA. Gama cromàtica bicolor AMr, BMr, PeMr, BeMr. S'utilitzarà aquesta peça de referència o altre de iguals característiques tècniques i format.	7,86000	€
B0FG3-0EDN	ut	Peça ceràmica de revestiment lineal vertical, de gres extrusionat, format 12x24,5cm i gruix de 9mm, capacitat de absorció d'aigua <1,5%, grup Alb segons UNE-EN 14411, acabat superficial llis. Peça de referència, model "BASE" (ref. 101) de la casa EXAGRES serie PISCINA PÚBLICA. Gama cromàtica Mr. S'utilitzarà aquesta peça de referència o altre de iguals característiques tècniques i format.	0,77000	€
B2RA-28TJ	kg	Deposició controlada en centre de selecció i transferència de residus barrejats perillosos, procedents de construcció o demolició, amb codi 170903* segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	0,20000	€
B2RA-28V1	t	Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170904 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	102,80000	€
B7JZ1010	dm3	Imprimació prèvia per a segellats de masilla de silicona neutra	29,43000	€
B7Z5-2HJ7	m2	Adhesiu polivalent lliure de disolvents orgànics. Producte de referència Renolit Alkorglue zero solvents (ref. 81046001) o altre d'igual característiques tècniques.	1,67000	€
BJT0-0QT3	u	Bonera amb reixeta per a piscina amb vas de formigó, de plàstic, per a connexió de tub de diàmetre 125 mm	25,36000	€
BJT0-0QT7	u	Bonera amb tapa antiterbolí per a piscina amb vas de formigó, de plàstic, per a connexió de tub de diàmetre 300 mm	38,70000	€
BJT0-0QT8	u	Bonera amb tapa antiterbolí per a piscina amb vas de formigó, de plàstic, per a connexió de tub de diàmetre 110 mm	31,20000	€
BJT0-CW1Q	u	Broquet d'aspiració amb reixeta, de plàstic, per a connexió a pressió, de diàmetre 2"	17,21000	€
BJT2-CW11	u	Broquet d'impulsió fix, de plàstic, per a connexió a pressió, de diàmetre 2"	17,79000	€
BJT2-CW1H	ml	Reixeta de PVC de 34 cm d'ample per a canaleta de piscina, de material plàstic, amb textura antilliscant.	28,05000	€
BREN5216	m2	Geomembrana de policlorur vinil flexible (PVC-P) armada amb malla de polièster, adequada per al contacte amb l'aigua clorada. De 1,5 mm de gruix. Adequada per a la impermeabilització de piscines i dipòsits d'aigua. Amb incorporació d'agents fungicides i bactericides que evitin el desenvolupament de bacteris. (Producte de referència: RENOLIT ALKORPLAN PES o altre d'igual característiques tècniques).	8,28000	€
BRENX01	ut	Sellador de juntes (Producte de referència RENOLIT ALKORPLUS, o altre d'igual característiques tècniques)	45,10000	€
BREN35216	m2	Membrana armada de 1,5 mm de gruix, de alta qualitat recoberta d'un barnís que li confereix gran estabilitat als rajos U.V., resistència a l'envelliment i a l'intemperie, i amb la incorporació d'agents fungicides i bactericides que eviten el desenvolupament de bacteris. (Producte de referència: RENOLIT ALKORPLAN 2000 o altre d'igual característiques tècniques, segons fitxa adjunta en la memòria).	33,00000	€

Signatura 1 de 1

Núria Cuello Prats

25/06/2024

Arquitecte

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
BREN35516	m2	Membrana armada flexible, de PVC-P estructurada de 1,5 mm i 1,8 mm de gruix a base de 2 capes de resina pigmentada i parafina isoftàlica estabilitzada contra els rajos UV i pèrdua de tonalitat. Color a definir per la Direcció facultativa. Garantia extessa de color, taques i estanqueïtat, recomanada per a piscines amb gran afluència de banyistes. (Producte de referència: RENOLIT ALKORPLAN Xtreme o altre d'igual característiques tècniques segons fitxa tècnica adjunta a la memòria).	40,00000	€
BREN81006	m2	- Colocació de feltre geotextil de 400 gr/m2 amb fibres de polipropilè termo-fusionades i tractament anti-bacteris i fongs. Tractat amb aditius naturals anti-bacterians de iò metàl·lic, per a realitzar una acció antibacteriana continua. S'utilitza com a capa protectora entre la membrana impermeabilitzant i la superfície de la piscina, evitant la proliferació de bacteris, fongs i microorganismes. Així com disimulant el relleu de superfícies irregulars que poguéssin haver. (Producte de referència geotextil FUNGICIDA ALKORPLAN , o altre d'igual característiques tècniques, s'adjunta fitxa tècnica a la memòria).	8,00000	€
BREN81022	ut	Laca de reforç/acabat per a les unions soldades, vores en forma de T i angles .	52,00000	€
BREN81027	ut	Fixador polivalent a base de polímers MS. (Producte de referència RENOLIT ALKORFIX o altre d'igual característiques tècniques).	11,00000	€
BREN81516	m2	Membrana armada flexible antilliscant, de PVC-P estructurada de 1,5 mm i 1,8 mm de gruix a base de 2 capes de resina pigmentada i parafina isoftàlica estabilitzada contra els rajos UV i pèrdua de tonalitat. Color a definir per la Direcció facultativa. Garantia extessa de color, taques i estanqueïtat, recomanada per a piscines amb gran afluència de banyistes. (Producte de referència: RENOLIT ALKORPLAN Xtreme non-slip o altre d'igual característiques tècniques segons fitxa tècnica adjunta a la memòria).	49,00000	€
BREN81517	ut	Petit material necessari per al muntatge	0,80000	€
BREN81043002	ut	Termo-adhesiu a base de cautxu nitrilí. Sense toluè, de secat molt ràpid. Especialment indicat per a la fixació de la membrana a suports com formigó o morter, en racons i escales, inclòs si la superfície està humida. També per a escales. (Producte de referència RENOLIT ALKORGLUE o altre d'igual característiques tècniques).	129,00000	€
BREN81045001	ut	Cola de contacte a base de neoprè sense toluè. Adequat per aconseguir una perfecta adhesió de la membrana armada i del geotextil a suports de metall, fusta , PVC rígid, formigó i altres, excepte poliestirè expandit. (Producte de referència RENOLIT ALKORGLUE, o altre d'igual característiques tècniques).	96,00000	€
BREN81046001	ut	Adhesiu polivalent lliure de disolvents orgànics. (Producte de referència RENOLIT ALKORGLUE Zero Solvents, o altre d'igual característiques tècniques).	220,00000	€
BREN81051100	u	Roblons d'expansió per a la fixació de la làmina de la paret al terra. (Producte de referència de la casa RENOLIT, o altres d'igual característiques tècniques).	34,00000	€
BREN81052002	m2	Desinfectant d'estructures, eficaç per a la neteja i desinfecció de l'estructura previ a la instal·lació del revestiment que preveu la proliferació de microorganismes entre el sòl i el liner, evitant taques irreversibles. (Producte de referència RENOLIT ALKORPLUS o altre d'igual característiques tècniques, s'adjunta fitxa tècnica a la memòria).	59,00000	€
BREN81170042	ml	Perfil colaminat en angle de 90º de 1,4 mm de gruix i ample 4,5 x 4,5 cm.	22,00000	€

Signatura 1 de 1
Núria Cuello Prats
25/06/2024
Arquitecte

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-1	P2142-4RM6	PA	Arrencada de peces ceràmiques que revesteixen el muret de separació de les escales i les escales interiors a la piscina. Inclòs transport i gestió de residus.	Rend.: 1,000		390,52	€
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0F-000B	h	Oficial 1a lampista	5,000 /R x	33,24000 =	166,20000	
	A0D-0007	h	Manobre	5,000 /R x	26,84000 =	134,20000	
				Subtotal:		300,40000	300,40000
				DESPESES AUXILIARS	30,00 %		90,12000
				COST DIRECTE			390,52000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			390,52000
P-2	P2142-4RMM	ml	Arrencada de coronació ceràmica de piscina tipus borde finlandès.Inclòs primera filada superior de revestiment base de 12x24 cm. Inclòs transport i gestió de residus.	Rend.: 1,000		16,05	€
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	0,460 /R x	26,84000 =	12,34640	
				Subtotal:		12,34640	12,34640
				DESPESES AUXILIARS	30,00 %		3,70392
				COST DIRECTE			16,05032
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			16,05032
P-3	P2143-4RR4	m2	Preparació del vas de la piscina. Inclou: - Arrencada de làmina impermeabilitzant i geotextil existent (base, escales i canal desbordant). - Neteja del suport de tota resta possible. Tot preparat per a la desinfecció i rebre la nova impermeabilització. Inclòs transport i gestió de residus.	Rend.: 1,000		6,81	€
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	0,250 /R x	26,84000 =	6,71000	
				Subtotal:		6,71000	6,71000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,10065
				COST DIRECTE			6,81065
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			6,81065

Signatura 1 de 1
25/06/2024
Arquitecte
Nuria Cuello Prats

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-4	P2143-4RR5	ml	Preparació de la canal de la piscina. Inclou: - Desmuntatge i acopi de la reixeta perimetral - Arrencada de làmina impermeabilitzant i geotextil existent. - Arrencada del perfil colaminat existent - Neteja del suport de tota resta possible. Tot preparat per a la desinfecció i rebre la nova impermeabilització. Inclòs transport i gestió de residus.	Rend.: 1,000		10,90	€
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	0,400 /R x	26,84000 =	10,73600	
				Subtotal:		10,73600	10,73600
			DESPESES AUXILIARS		1,50 %		0,16104
			COST DIRECTE				10,89704
			DESPESES INDIRECTES		0,00 %		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				10,89704
P-5	P2R5-DT1K	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat	Rend.: 1,000		26,05	€
Maquinària				Unitats	Preu	Parcial	Import
	C1R1-00CY	m3	Subministrament de contenidor metàl·lic de 5 m3 de capacitat i recollida amb residus inerts o no especials	1,000 /R x	26,05000 =	26,05000	
				Subtotal:		26,05000	26,05000
			DESPESES AUXILIARS		30,00 %		0,00000
			COST DIRECTE				26,05000
			DESPESES INDIRECTES		0,00 %		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				26,05000
P-6	P2R5-DT1T	m3	Transport de residus especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor d'1 m3 de capacitat	Rend.: 1,000		79,51	€
Maquinària				Unitats	Preu	Parcial	Import
	C1R1-00CW	m3	Subministrament de contenidor paletitzat amb estructura de reixa metàl·lica d'1 m3 de capacitat i recollida amb residus especials	1,000 /R x	79,51000 =	79,51000	
				Subtotal:		79,51000	79,51000

Signatura 1 de 1
25/06/2024
Arquitecte
Nuria Cuello Prats

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 19/06/24 Pàg.: 7

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	30,00 %
			COST DIRECTE	79,51000
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	79,51000

P-7	P2RA-EU1S	kg	Deposició controlada en centre de selecció i transferència de residus barrejats perillosos, procedents de construcció o demolició, amb codi 170903* segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002). Inclòs pagament de cànon.	Rend.: 1,000	0,20	€
-----	-----------	----	---	--------------	------	---

Materials			Unitats	Preu	Parcial	Import
	B2RA-28TJ	kg	Deposició controlada en centre de selecció i transferència de residus barrejats perillosos, procedents de construcció o demolició, amb codi 170903* segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	1,000 x 0,20000 =	0,20000	
			Subtotal:		0,20000	0,20000
			DESPESES AUXILIARS	30,00 %		0,00000
			COST DIRECTE			0,20000
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			0,20000

P-8	P2RA-EU21	m3	Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170904 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002). Inclòs pagament de cànon.	Rend.: 1,000	17,48	€
-----	-----------	----	---	--------------	-------	---

Materials			Unitats	Preu	Parcial	Import
	B2RA-28V1	t	Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170904 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	0,170 x 102,80000 =	17,47600	
			Subtotal:		17,47600	17,47600
			DESPESES AUXILIARS	30,00 %		0,00000
			COST DIRECTE			17,47600
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			17,47600

Signatura 1 de 1
25/06/2024
Arquitecte
Nuria Cuello Prats

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-9	P751-AET3	m2	Impermeabilització de vas de compensació de 7,00 x 4,20 metres i una profunditat de 1,80 m de profunditat. A base de membrana armada de PVC-P llisa de 1,5 mm de gruix i amb reforç de malla de polièster intern, color a definir per la Direcció facultativa. Inclou: - Desinfecció prèvia de tots els elements a impermeabilitzar mitjançant tractament. (Producte de referència RENOLIT ALKORPLUS, o altre d'iguals característiques tècniques). - Subministrament i col.locació de perfil·leria especial d'ancoratge perimetral en el límit superior. La fixació al perímetre serà mitjançant un perfil especial colaminat ancorat mecànicament a la coronació i acabat amb un cordó de masilla neutra blanca. - Subministrament i col.locació en terres i laterals de làmina armada de PVC-P llisa i flexible per a impermeabilització de dipòsits i piscines, apte per a l'aigua clorada d'1,5 mm de gruix, amb armadura de malla de polièster, fixada al suport amb adhesiu de formulació específica. (Producte de referència: RENOLIT ALKORPLAN PES o altre d'igual característiques tècniques) La làmina es soldaran entre si per solapament o a testa segons recomanacions del fabricant, i als diferents sistemes d'ancoratge per termofusió (en funció de l'acabament constructiu). Les juntes es sellaran amb PVC líquid del mateix color que la membrana escollida. (Producte de referència: RENOLIT ALKORPLUS PVC o altre d'igual característiques tècniques). - Part proporcional d'execució de les juntes i remat a peces especials i accessoris de la piscina (ancoratges barana, broquets d'impulsió i aspiració, desaigues,...). - Part proporcional d'ancoratges mecànics i químics, sellants i petit material (reblons, fixadors, termo-adhesius i selladors de junta). - Subministrament i col.locació d'embocadures especials. - Qualsevol altre material complementari necessari per a la correcta execució de la partida. Conjunt completament acabat i en servei. Criteri de mesurament: L'alçada del pla d'aigua és de 1,80 m, però s'afegeix 15 cm, que és aproximadament l'alçada que resta per assolir l'alçada fins a la canal desbordant. Mesura de superfície executada, inclòs part proporcional de solapes segons recomanacions de fabricant.	Rend.: 1,000 78,21 €

Ma d'obra	Unitats	Preu	Parcial	Import
A0D-0007 h Manobre	0,800 /R x	26,84000 =	21,47200	
A0F-000B h Oficial 1a lampista	0,800 /R x	33,24000 =	26,59200	

Signatura 1 de 1
Nuria Cuello Prats
25/06/2024
Arquitecte

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				Subtotal:		48,06400		48,06400
Materials								
	BREN81046	ut	Adhesiu polivalent lliure de disolvents orgànics. (Producte de referència RENOLIT ALKORGLUE Zero Solvents, o altre d'igual característiques tècniques).	0,015	x	220,00000	=	3,30000
	BREN81052	m2	Desinfectant d'estructures, eficaç per a la neteja i desinfecció de l'estructura previ a la instal·lació del revestiment que preveu la proliferació de microorganismes entre el sòl i el liner, evitant taques irreversibles. (Producte de referència RENOLIT ALKORPLUS o altre d'igual característiques tècniques, s'adjunta fitxa tècnica a la memòria).	0,010	x	59,00000	=	0,59000
	BREN5216	m2	Geomembrana de policlorur vinil flexible (PVC-P) armada amb malla de polièster, adequada per al contacte amb l'aigua clorada. De 1,5 mm de gruix. Adequada per a la impermeabilització de piscines i dipòsits d'aigua. Amb incorporació d'agents fungicides i bactericides que evitin el desenvolupament de bacteris. (Producte de referència: RENOLIT ALKORPLAN PES o altre d'igual característiques tècniques).	1,000	x	8,28000	=	8,28000
	BREN81051	u	Roblons d'expansió per a la fixació de la llàmina de la paret al terra. (Producte de referència de la casa RENOLIT, o altres d'igual característiques tècniques).	0,030	x	34,00000	=	1,02000
	BREN81170	ml	Perfil colaminat en angle de 90° de 1,4 mm de gruix i ample 4,5 x 4,5 cm.	0,500	x	22,00000	=	11,00000
	BREN81045	ut	Cola de contacte a base de neoprè sense toluè. Adequat per aconseguir una perfecta adhesió de la membrana armada i del geotextil a suports de metall, fusta, PVC rígid, formigó i altres, excepte poliestirè expandit. (Producte de referència RENOLIT ALKORGLUE, o altre d'igual característiques tècniques).	0,015	x	96,00000	=	1,44000
	BREN81043	ut	Termo-adhesiu a base de cautxu nitril. Sense toluè, de secat molt ràpid. Especialment indicat per a la fixació de la membrana a suports com formigó o morter, en racons i escales, inclòs si la superfície està humida. També per a escales. (Producte de referència RENOLIT ALKORGLUE o altre d'igual característiques tècniques).	0,015	x	129,00000	=	1,93500
	BRENX01	ut	Sellador de juntes (Producte de referència RENOLIT ALKORPLUS, o altre d'igual característiques tècniques)	0,010	x	45,10000	=	0,45100
	B7JZ1010	dm3	Imprimació prèvia per a segellats de masilla de silicona neutra	0,050	x	29,43000	=	1,47150

Signatura 1 de 1

Núria Cuello Prats

25/06/2024

Arquitecte

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	BREN81027	ut	Fixador polivalent a base de polimers MS. (Producte de referència RENOLIT ALKORFIX o altre d'igual característiques tècniques).	0,060	x	11,00000 =	0,66000	
				Subtotal:			30,14750	30,14750
				COST DIRECTE				78,21150
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				78,21150
P-10	P7B1-6Q5F	m2	Subministrament i col.locació de geotèxtil teixit de 400gr/m2 de polipropilè inocu, tractat amb aditius naturals anti-bacterians i fungicida. Model alkorplan de la casa Renolit, o altre d'igual característiques tècniques.	Rend.: 1,000			12,02	€
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000B	h	Oficial 1a lampista	0,020	/R x	33,24000 =	0,66480	
	A01-FEP3	h	Ajudant lampista	0,040	/R x	28,50000 =	1,14000	
				Subtotal:			1,80480	1,80480
Materials								
	BREN81006	m2	- Colocació de feltre geotextil de 400 gr/m2 amb fibres de polipropilè termo-fusionades i tractament anti-bacteris i fongs. Tractat amb aditius naturals anti-bacterians de ió metàl·lic, per a realitzar una acció antibacteriana continua. S'utilitza com a capa protectora entre la membrana impermeabilitzant i la superfície de la piscina, evitant la proliferació de bacteris, fongs i microorganismes. Així com disimulant el relleu de superfícies irregulars que poguéssin haver. (Producte de referència geotextil FUNGICIDA ALKORPLAN , o altre d'igual característiques tècniques, s'adjunta fitxa tècnica a la memòria).	1,000	x	8,00000 =	8,00000	
	B7Z5-2HJ7	m2	Adhesiu polivalent lliure de disolvents orgànics. Producte de referència Renolit Alkorglue zero solvents (ref. 81046001) o altre d'igual característiques tècniques.	1,000	x	1,67000 =	1,67000	
				Subtotal:			9,67000	9,67000
				DESPESES AUXILIARS		30,00 %		0,54144
				COST DIRECTE				12,01624
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				12,01624

Signatura 1 de 1
25/06/2024
Arquitecte
Nuria Cuello Prats

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-11	P823-3GMG	ml	Formació de coronació de piscina desbordant amb peça ceràmica tipus finlandès, acabat superficial ranurat, de gres extrussonat i format 12x24,5x2,6cm, capacitat d'absorció d'aigua <1,5%, grup Alb segons UNE-EN 14411, resistència al lliscament > 45 Clase 3 segons el CTE. Peça de referència, model "BORDE FINLANDÉS" (ref. 953) de la casa EXAGRES serie PISCINA PÚBLICA. Gama cromàtica bicolor a escollir per la Direcció facultativa. S'utilitzarà aquesta peça de referència o altre de iguals característiques tècniques i format, segons fitxa tècnica en memòria. Inclòs peça de revestiment lineal vertical, de gres extrussonat, format 12x24,5cm i gruix de 9mm, capacitat de absorció d'aigua <1,5%, grup Alb segons UNE-EN 14411, acabat superficial llis. Inclòs peces especials de cantonera tipus inglet. Peça de referència, model "BASE" (ref. 101) de la casa EXAGRES serie PISCINA PÚBLICA. Gama cromàtica a escollir per la Direcció facultativa. S'utilitzarà aquesta peça de referència o altre de iguals característiques tècniques i format, segons fitxa tècnica en memòria. Conjunt col.locat amb adhesiu reactiu bicomponent de epoxi-poliuretà tipus R2T, segons classificació a EN12004. Per a col.locació de peça ceràmica sobre llàmina de pvc. I peces rejuntades amb material tipus RG de resines reactives, segons norma UNE-EN 13888.	Rend.: 1,000 53,72 €

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A0F-000B	h	Oficial 1a lampista	0,140 /R x	33,24000 =	4,65360
	A0D-0007	h	Manobre	0,140 /R x	26,84000 =	3,75760
			Subtotal:			8,41120
Materials						
	B0FG3-0ED	ut	Peça ceràmica de revestiment lineal vertical, de gres extrussonat, format 12x24,5cm i gruix de 9mm, capacitat de absorció d'aigua <1,5%, grup Alb segons UNE-EN 14411, acabat superficial llis.	4,000 x	0,77000 =	3,08000
			Peça de referència, model "BASE" (ref. 101) de la casa EXAGRES serie PISCINA PÚBLICA. Gama cromàtica Mr. S'utilitzarà aquesta peça de referència o altre de iguals característiques tècniques i format.			
	B0FG3-0ED	ut	Subministrament de peça ceràmica tipus finlandès per a coronació de piscina desbordant, acabat superficial ranurat, de gres extrussonat i format 12x24,5x2,6cm, capacitat d'absorció d'aigua <1,5%, grup Alb segons UNE-EN 14411, resistència al lliscament > 45 Clase 3 segons el CTE.	4,000 x	7,86000 =	31,44000
			Peça de referència, model "BORDE FINLANDÉS" (ref. 953) de la casa EXAGRES serie PISCINA PÚBLICA. Gama cromàtica bicolor AMr, BMr, PeMr, BeMr. S'utilitzarà aquesta peça de referència o altre de iguals característiques tècniques i format.			

Signatura 1 de 1
25/06/2024
Arquitecte
Nuria Cuello Prats

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
	B091-06VI	kg	Adhesiu reactiu bicomponent de epoxi-poliuretà tipus R2T, segons classificació a EN12004.Per a col.locació de peça ceràmica sobre llàmina de pvc.	0,840	x	7,50000 =	6,30000
	B053-1VF9	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques , tipus RG de resines reactives, segons norma UNE-EN 13888.	0,530	x	3,71000 =	1,96630
Subtotal:						42,78630	42,78630
DESPESES AUXILIARS				30,00	%		2,52336
COST DIRECTE							53,72086
DESPESES INDIRECTES				0,00	%		0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL							53,72086

P-12	P823-3GMJ	ml	Formació de coronació de muret entre piscina i escala d'accés amb peça ceràmica acabat superficial ranurat, de gres extrusionat i format 12x24,5 i gruix de 9 mm, capacitat d'absorció d'aigua <1,5%, grup Alb segons UNE-EN 14411, resistència al lliscament > 45 Classe 3 segons el CTE. Peça de referència, model "Base" (ref. 103) de la casa EXAGRES serie PISCINA PÚBLICA. Gama cromàtica Pe. S'utilitzarà aquesta peça de referència o altre de iguals característiques tècniques i format, segons fitxa tècnica en memòria. Inclòs peça de revestiment lineal vertical, de gres extrusionat, format 12x24,5cm i gruix de 9mm, capacitat de absorció d'aigua <1,5%, grup Alb segons UNE-EN 14411, acabat superficial llis. Peça de referència, model "BASE" (ref. 101) de la casa EXAGRES serie PISCINA PÚBLICA. Gama cromàtica Mr. S'utilitzarà aquesta peça de referència o altre de iguals característiques tècniques i format, segons fitxa tècnica en memòria. Conjunt col.locat amb adhesiu reactiu bicomponent de epoxi-poliuretà tipus R2T, segons classificació a EN12004.Per a col.locació de peça ceràmica sobre llàmina de pvc. I peces rejuntades amb material tipus RG de resines reactives, segons norma UNE-EN 13888.	Rend.: 1,000	143,10	€
------	-----------	----	--	--------------	--------	---

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A0F-000B	h	Oficial 1a lampista	0,700 /R x	33,24000 =	23,26800
	A0D-0007	h	Manobre	0,700 /R x	26,84000 =	18,78800
			Subtotal:		42,05600	42,05600
Materials						
	B0FG3-0ED	ut	Peça ceràmica de revestiment lineal vertical, de gres extrusionat, format 12x24,5cm i gruix de 9mm, capacitat de absorció d'aigua <1,5%, grup Alb segons UNE-EN 14411, acabat superficial llis. Peça de referència, model "BASE" (ref. 101) de la casa EXAGRES serie PISCINA PÚBLICA. Gama cromàtica Mr. S'utilitzarà aquesta peça de referència o altre de iguals característiques tècniques i format.	8,000 x	0,77000 =	6,16000

Signatura 1 de 1
25/06/2024
Arquitecte
Nuria Cuello Prats

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
	B0FG3-0ED	ut	Subministrament de peça ceràmica tipus finlandès per a coronació de piscina desbordant , acabat superficial ranurat, de gres extrusionat i format 12x24,5x2,6cm, capacitat d'absorció d'aigua <1,5%, grup Alb segons UNE-EN 14411, resistència al lliscament > 45 Clase 3 segons el CTE. Peça de referència, model "BORDE FINLANDÉS" (ref. 953) de la casa EXAGRES serie PISCINA PÚBLICA. Gama cromàtica bicolor AMr, BMr, PeMr, BeMr. S'utilitzarà aquesta peça de referència o altre de iguals característiques tècniques i format.	8,000	x	7,86000	= 62,88000
	B0FG3-0ED	ut	Peça ceràmica de revestiment lineal vertical, de gres extrusionat, format 12x24,5cm i gruix de 9mm,de superfície ranurada capacitat de absorció d'aigua <1,5%, grup Alb segons UNE-EN 14411, acabat superficial llis. Peça de referència, model "BASE" (ref. 103) de la casa EXAGRES serie PISCINA PÚBLICA. Gama cromàtica Pe. S'utilitzarà aquesta peça de referència o altre de iguals característiques tècniques i format.	4,000	x	0,77000	= 3,08000
	B091-06VI	kg	Adhesiu reactiu bicomponent de epoxi-poliuretà tipus R2T, segons classificació a EN12004.Per a col·locació de peça ceràmica sobre llàmina de pvc.	1,680	x	7,50000	= 12,60000
	B053-1VF9	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques , tipus RG de resines reactives, segons norma UNE-EN 13888.	1,000	x	3,71000	= 3,71000
Subtotal:						88,43000	88,43000
DESPESES AUXILIARS					30,00 %		12,61680
COST DIRECTE							143,10280
DESPESES INDIRECTES					0,00 %		0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL							143,10280

P-13	PJT0-38V1	u	Bonera amb tapa antiterbolí per a piscina amb vas de formigó, de plàstic, connexió de tub de diàmetre 160 mm i encastat	Rend.: 1,000		102,92	€
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0F-000B	h	Oficial 1a lampista	0,800 /R x	33,24000 =	26,59200	
	A01-FEP3	h	Ajudant lampista	0,800 /R x	28,50000 =	22,80000	
				Subtotal:		49,39200	49,39200
Materials							
	BJT0-0QT7	u	Bonera amb tapa antiterbolí per a piscina amb vas de formigó, de plàstic, per a connexió de tub de diàmetre 300 mm	1,000 x	38,70000 =	38,70000	
				Subtotal:		38,70000	38,70000
Altres							
	%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,015 % s	88,06667 =	0,01321	
				Subtotal:		0,01321	0,01321

Signatura 1 de 1
Nuria Cuello Prats
25/06/2024
Arquitecte

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	30,00 %		14,81760
				COST DIRECTE			102,92281
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			102,92281
P-14	PJT0-38V2	u	Subministrament i col.locació de bonera amb tapa antiterbolí per a piscina amb vas de formigó, de plàstic, per a connexió de tub de diàmetre 110 mm	Rend.: 1,000		44,83	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000B	h	Oficial 1a lampista	0,100 /R x	33,24000 =	3,32400	
	A01-FEP3	h	Ajudant lampista	0,100 /R x	28,50000 =	2,85000	
				Subtotal:		6,17400	6,17400
Materials							
	BJT0-0QT8	u	Bonera amb tapa antiterbolí per a piscina amb vas de formigó, de plàstic, per a connexió de tub de diàmetre 110 mm	1,000 x	31,20000 =	31,20000	
				Subtotal:		31,20000	31,20000
Altres							
	%AUX002	%	Part proporcional de subministrament i col.locació de marc	15,000 % s	37,37400 =	5,60610	
				Subtotal:		5,60610	5,60610
				DESPESES AUXILIARS	30,00 %		1,85220
				COST DIRECTE			44,83230
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			44,83230

P-15	PJT0-38V3	u	Subministrament i col.locació de broquet d'aspiració amb reixeta, de plàstic, per a connexió a pressió, de diàmetre 2" i encastat	Rend.: 1,000		35,27	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEP3	h	Ajudant lampista	0,225 /R x	28,50000 =	6,41250	
	A0F-000B	h	Oficial 1a lampista	0,225 /R x	33,24000 =	7,47900	
				Subtotal:		13,89150	13,89150
Materials							
	BJT0-CW1Q	u	Broquet d'aspiració amb reixeta, de plàstic, per a connexió a pressió, de diàmetre 2"	1,000 x	17,21000 =	17,21000	
				Subtotal:		17,21000	17,21000
Altres							
	%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,015 % s	31,13333 =	0,00467	
				Subtotal:		0,00467	0,00467

Signatura 1 de 1
25/06/2024
Arquitecte
Núria Cuello Prats

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	30,00 %		4,16745
				COST DIRECTE			35,27362
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			35,27362
P-16	PJT0-38V4	u	Subministrament i instal.lació de broquet d'impulsió fix, de plàstic, per a connexió a pressió, de diàmetre 2'' i encastat	Rend.: 1,000		35,85	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000B	h	Oficial 1a lampista	0,225 /R x	33,24000 =	7,47900	
	A01-FEP3	h	Ajudant lampista	0,225 /R x	28,50000 =	6,41250	
				Subtotal:		13,89150	13,89150
Materials							
	BJT2-CW11	u	Broquet d'impulsió fix, de plàstic, per a connexió a pressió, de diàmetre 2"	1,000 x	17,79000 =	17,79000	
				Subtotal:		17,79000	17,79000
Altres							
	%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,015 % s	31,66667 =	0,00475	
				Subtotal:		0,00475	0,00475
				DESPESES AUXILIARS	30,00 %		4,16745
				COST DIRECTE			35,85370
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			35,85370
P-17	PJT0-38V5	ml	Instal.lació dereixeta de PVC de 34 cm d'ample per a canaleta de piscina, de material plàstic, amb textura antilliscant. Inclòs perfils de suport i peces especials de cantonada.	Rend.: 1,000		8,15	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEP3	h	Ajudant lampista	0,220 /R x	28,50000 =	6,27000	
				Subtotal:		6,27000	6,27000
Altres							
	%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,015 % s	6,26667 =	0,00094	
				Subtotal:		0,00094	0,00094
				DESPESES AUXILIARS	30,00 %		1,88100
				COST DIRECTE			8,15194
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			8,15194

Signatura 1 de 1
25/06/2024
Arquitecte
Nuria Cuello Prats

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-18	PJT0-38V6	ml	Subministrament de reixeta de PVC de 34 cm d'ample per a la substitució de les que estiguin en mal estat. De material plàstic, amb textura antilliscant. Inclòs perfils de suport i peces especials de cantonada.	Rend.: 1,000		28,05	€
Materials				Unitats	Preu	Parcial	Import
	BJT2-CW1H	ml	Reixeta de PVC de 34 cm d'ample per a canaleta de piscina, de material plàstic, amb textura antilliscant.	1,000 x	28,05000 =	28,05000	
				Subtotal:		28,05000	28,05000
				DESPESES AUXILIARS		30,00 %	0,00000
				COST DIRECTE			28,05000
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			28,05000
P-19	PW000003	PA	Seguretat i salut	Rend.: 1,000		1.569,00	€
				COST DIRECTE			1.569,00000
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			1.569,00000
P-20	PW000004	PA	Retirada, emmagatzematge i posterior col.locació de baranes existents. Inclou tot aquell material necessari per la fixació i ancoratge.	Rend.: 1,000		401,31	€
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0F-000B	h	Oficial 1a lampista	5,000 /R x	33,24000 =	166,20000	
	A01-FEP3	h	Ajudant lampista	5,000 /R x	28,50000 =	142,50000	
				Subtotal:		308,70000	308,70000
				DESPESES AUXILIARS		30,00 %	92,61000
				COST DIRECTE			401,31000
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			401,31000
P-21	UREN021	m²	Impermeabilització de vas de piscina rectangular de 20,00 x 12,50 -14,00 metres i una profunditat de 1,20 m. A base de membranes armades de PVC-P estructurada de 1,5 mm i 1,8 mm de gruix a base de 2 capes de resina pigmentada i parafina isoftàlica estabilitzada contra els rajos UV i pèrdua de tonalitat. Color a definir per la Direcció facultativa. Inclosa la impermeabilització de la escala integrada. Aquesta ocupa aproximadament un 2,5% de la superfície de pla d'aigua. Inclou:	Rend.: 1,000		171,92	€

Signatura 1 de 1
25/06/2024
Arquitecte
Nuria Cuello Prats

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			- Desinfecció previa de tots els elements a impermeabilitzar mitjançant tractament adient (producte de referència RENOLIT ALKORPLUS o altre d'igual característiques tècniques). - Colocació d'ancoratges en el perímetre superior del vas de piscina, si es precisa. - Colocació de feltre geotextil de 400 gr/m2 amb fibres de polipropilè i tractament anti-bacteris i fongs. (Producte de referència geotextil FUNGICIDA ALKORPLAN , o altre d'igual característiques tècniques). - Base piscina: Membrana armada flexible antilliscant, de PVC-P estructurada de 1,5 mm i 1,8 mm de gruix a base de 2 capes de resina pigmentada i parafina isoftàlica estabilitzada contra els rajos UV i pèrdua de tonalitat. Color a definir per la Direcció facultativa. (Producte de referència: RENOLIT ALKORPLAN Xtreme non-slip o altre d'igual característiques tècniques segons fitxa tècnica adjunta a la memòria). Inclou la formació, amb la mateixa llàmina , d'escala d'accés a l'interior del vas amb profunditat inferior a 1,5 m. -Paraments verticals piscina: Membrana armada flexible, de PVC-P estructurada de 1,5 mm i 1,8 mm de gruix a base de 2 capes de resina pigmentada i parafina isoftàlica estabilitzada contra els rajos UV i pèrdua de tonalitat. Color a definir per la Direcció facultativa. (Producte de referència: RENOLIT ALKORPLAN Xtreme o altre d'igual característiques tècniques segons fitxa tècnica adjunta a la memòria). Tant a la base com als paraments verticals, les llàmines es soldaran entre si per solapament o a testa segons recomanacions del fabricant, i als diferents sistemes d'ancoratge per termofusió (en funció de l'acabament constructiu). Les juntes es sellaran amb PVC líquid del mateix color que la membrana escollida. (Producte de referència: RENOLIT ALKORPLUS PVC o altre d'igual característiques tècniques). - Part proporcional d'execució de les juntes i remat a peces especials i accessoris de la piscina (ancoratges barana, broquets d'impulsió i aspiració, desaigües,...). - Part proporcional d'ancoratges mecànics i químics, sellants i petit material (reblons, fixadors, termo-adhesius i selladors de junta). - Subministrament i col.locació d'embocadures especials. - Qualsevol altre material complementari necessari per a la correcta execució de la partida. Conjunt completament acabat i en servei. Criteri de mesurament: L'alçada del pla d'aigua és de 1,20 metres, però s'afegeix 15 cm, que és aproximadament l'alçada que resta per assolir l'alçada fins a la canal desbordant. Mesura de superfície executada, inclòs part	

Signatura 1 de 1

Nuria Cuello Prats

25/06/2024

Arquitecte

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
			proporcional de solapes segons recomanacions de fabricant.				
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000B	h	Oficial 1a lampista	1,000 /R x	33,24000 =	33,24000	
	AREN0001	h	Cost de la mà d'obra per cada hora d'impermeabilització d'escala integrada.	0,300 /R x	120,00000 =	36,00000	
	A0D-0007	h	Manobre	1,000 /R x	26,84000 =	26,84000	
				Subtotal:		96,08000	96,08000
Materials							
	BREN81043	ut	Termo-adhesiu a base de cautxu nitrili. Sense toluè, de secat molt ràpid. Especialment indicat per a la fixació de la membrana a suports com formigó o morter, en racons i escales, inclòs si la superfície està humida. També per a escales. (Producte de referència RENOLIT ALKORGLUE o altre d'igual característiques tècniques).	0,015 x	129,00000 =	1,93500	
	BREN35516	m2	Membrana armada flexible, de PVC-P estructurada de 1,5 mm i 1,8 mm de gruix a base de 2 capes de resina pigmentada i parafina isoftàlica estabilitzada contra els rajos UV i pèrdua de tonalitat. Color a definir per la Direcció facultativa. Garantia extensa de color, taques i estanqueïtat, recomanada per a piscines amb gran afluència de banyistes. (Producte de referència: RENOLIT ALKORPLAN Xtreme o altre d'igual característiques tècniques segons fitxa tècnica adjunta a la memòria).	0,320 x	40,00000 =	12,80000	
	BREN81051	u	Roblons d'expansió per a la fixació de la llàmina de la paret al terra. (Producte de referència de la casa RENOLIT, o altres d'igual característiques tècniques).	0,030 x	34,00000 =	1,02000	
	BREN81052	m2	Desinfectant d'estructures, eficaç per a la neteja i desinfecció de l'estructura previ a la instal·lació del revestiment que preveu la proliferació de microorganismes entre el sòl i el liner, evitant taques irreversibles. (Producte de referència RENOLIT ALKORPLUS o altre d'igual característiques tècniques, s'adjunta fitxa tècnica a la memòria).	0,010 x	59,00000 =	0,59000	
	BREN81046	ut	Adhesiu polivalent lliure de disolvents orgànics. (Producte de referència RENOLIT ALKORGLUE Zero Solvents, o altre d'igual característiques tècniques).	0,015 x	220,00000 =	3,30000	

Signatura 1 de 1
25/06/2024
Arquitecte
Núria Cuello Prats

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 19/06/24 Pàg.: 19

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
BREN81045	ut		Cola de contacte a base de neoprè sense toluè. Adequat per aconseguir una perfecta adhesió de la membrana armada i del geotextil a suports de metall, fusta , PVC rígid, formigó i altres, excepte poliestirè expandit. (Producte de referència RENOLIT ALKORGLUE, o altre d'igual característiques tècniques).	0,015	x	96,00000	=	1,44000
BREN81516	m2		Membrana armada flexible antilliscant, de PVC-P estructurada de 1,5 mm i 1,8 mm de gruix a base de 2 capes de resina pigmentada i parafina isoftàlica estabilitzada contra els rajos UV i pèrdua de tonalitat. Color a definir per la Direcció facultativa. Garantia extessa de color, taques i estanqueïtat, recomanada per a piscines amb gran afluència de banyistes. (Producte de referència: RENOLIT ALKORPLAN Xtreme non-slip o altre d'igual característiques tècniques segons fitxa tècnica adjunta a la memòria).	0,850	x	49,00000	=	41,65000
BREN81027	ut		Fixador polivalent a base de polímers MS. (Producte de referència RENOLIT ALKORFIX o altre d'igual característiques tècniques).	0,060	x	11,00000	=	0,66000
BREN81006	m2		- Colocació de feltre geotextil de 400 gr/m2 amb fibres de polipropilè termo-fusionades i tractament anti-bacteris i fongs. Tractat amb aditius naturals anti-bacterians de ió metàl·lic, per a realitzar una acció antibacteriana continua. S'utilitza com a capa protectora entre la membrana impermeabilitzant i la superfície de la piscina, evitant la proliferació de bacteris, fongs i microorganismes. Així com disimulant el relleu de superfícies irregulars que poguéssin haver. (Producte de referència geotextil FUNGICIDA ALKORPLAN , o altre d'igual característiques tècniques, s'adjunta fitxa tècnica a la memòria).	1,150	x	8,00000	=	9,20000
BREN81022	ut		Laca de reforç/acabat per a les unions soldades, vores en forma de T i angles .	0,010	x	52,00000	=	0,52000
BREN81517	ut		Petit material necessari per al muntatge	1,000	x	0,80000	=	0,80000
Subtotal:								73,91500
								73,91500
DESPESES AUXILIARS								1,92160
COST DIRECTE								171,91660
DESPESES INDIRECTES								0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL								171,91660

P-22	UREN085	m2	Impermeabilització de vas de piscina rectangular de 17,00 x 13,50 metres i una mitjana de profunditat de 0,55 m (10 cm - 1m). A base de membranes armades de PVC-P estructurada de 1,5 mm i 1,8 mm de gruix a base de 2 capes de resina pigmentada i parafina isoftàlica estabilitzada contra els rajos UV i pèrdua de tonalitat. Color a definir per la Direcció facultativa. Inclou: - Desinfecció previa de tots els elements a impermeabilitzar mitjançant tractament adient	Rend.: 1,000	136,65	€
------	---------	----	--	--------------	--------	---

Signatura 1 de 1
25/06/2024
Arquitecte
Nuria Cuello Prats

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			(producte de referència RENOLIT ALKORPLUS o altre d'igual característiques tècniques).	
			- Colocació d'ancoratges en el perímetre superior del vas de piscina, si es precisa.	
			- Colocació de feltre geotextil de 400 gr/m2 amb fibres de polipropilè i tractament anti-bacteris i fongs. (Producte de referència geotextil FUNGICIDA ALKORPLAN , o altre d'igual característiques tècniques).	
			- Base piscina: Membrana armada flexible antilliscant, de PVC-P estructurada de 1,5 mm i 1,8 mm de gruix a base de 2 capes de resina pigmentada i parafina isoftàlica estabilitzada contra els rajos UV i pèrdua de tonalitat. Color a definir per la Direcció facultativa. (Producte de referència: RENOLIT ALKORPLAN Xtreme non-slip o altre d'igual característiques tècniques segons fitxa tècnica adjunta a la memòria).	
			-Paraments verticals piscina: Membrana armada flexible, de PVC-P estructurada de 1,5 mm i 1,8 mm de gruix a base de 2 capes de resina pigmentada i parafina isoftàlica estabilitzada contra els rajos UV i pèrdua de tonalitat. Color a definir per la Direcció facultativa. (Producte de referència: RENOLIT ALKORPLAN Xtreme o altre d'igual característiques tècniques segons fitxa tècnica adjunta a la memòria).	
			Tant a la base com als paraments verticals, les llàmines es soldaran entre si per solapament o a testa segons recomanacions del fabricant, i als diferents sistemes d'ancoratge per termofusió (en funció de l'acabament constructiu). Les juntes es sellaran amb PVC líquid del mateix color que la membrana escollida. (Producte de referència: RENOLIT ALKORPLUS PVC o altre d'igual característiques tècniques).	
			- Part proporcional d'execució de les juntes i remat a peces especials i accessoris de la piscina (ancoratges barana, broquets d'impulsió i aspiració, desaigües,...).	
			- Part proporcional d'ancoratges mecànics i químics, sellants i petit material (reblons, fixadors, termo-adhesius i selladors de junta).	
			- Subministrament i col.locació d'embocadures especials.	
			- Qualsevol altre material complementari necessari per a la correcta execució de la partida.	
			Conjunt completament acabat i en servei.	
			Criteri de mesurament: L'alçada del pla d'aigua té una mitjana de 55 cm, però s'afegeix 15 cm, que és aproximadament l'alçada que resta per assolir l'alçada fins a la canal desbordant. Mesura de superfície executada, inclòs part proporcional de solapes segons recomanacions de fabricant.	

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:

Codi Segur de Validació	5d613cb538a749d7a9d2f99902483267001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 1
25/06/2024
Arquitecte
Nuria Cuello Prats

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU				
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0D-0007	h	Manobre	1,000	/R x	26,84000 =	26,84000	
	A0F-000N	h	Oficial 1a	1,000	/R x	32,16000 =	32,16000	
Subtotal:							59,00000	59,00000
Materials								
	BREN81045	ut	Cola de contacte a base de neoprè sense toluè. Adequat per aconseguir una perfecta adhesió de la membrana armada i del geotextil a suports de metall, fusta , PVC rígid, formigó i altres, excepte poliestirè expandit. (Producte de referència RENOLIT ALKORGLUE, o altre d'igual característiques tècniques).	0,015	x	96,00000 =	1,44000	
	BREN81052	m2	Desinfectant d'estructures, eficaç per a la neteja i desinfecció de l'estructura previ a la instal.lació del revestiment que preveu la proliferació de microorganismes entre el sòl i el liner, evitant taques irreversibles. (Producte de referència RENOLIT ALKORPLUS o altre d'igual característiques tècniques, s'adjunta fitxa tècnica a la memòria).	0,010	x	59,00000 =	0,59000	
	BREN81046	ut	Adhesiu polivalent lliure de disolvents orgànics. (Producte de referència RENOLIT ALKORGLUE Zero Solvents, o altre d'igual característiques tècniques).	0,015	x	220,00000 =	3,30000	
	BREN81043	ut	Termo-adhesiu a base de cautxu nitrilí. Sense toluè, de secat molt ràpid. Especialment indicat per a la fixació de la membrana a suports com formigó o morter, en racons i escales, inclòs si la superfície està humida. També per a escales. (Producte de referència RENOLIT ALKORGLUE o altre d'igual característiques tècniques).	0,015	x	129,00000 =	1,93500	
	BREN81517	ut	Petit material necessari per al muntatge	1,000	x	0,80000 =	0,80000	
	BREN81027	ut	Fixador polivalent a base de polímers MS. (Producte de referència RENOLIT ALKORFIX o altre d'igual característiques tècniques).	0,060	x	11,00000 =	0,66000	
	BREN81022	ut	Laca de reforç/acabat per a les unions soldades, vores en forma de T i angles .	0,010	x	52,00000 =	0,52000	
	BREN81006	m2	- Colocació de feltre geotextil de 400 gr/m2 amb fibres de polipropilè termo-fusionades i tractament anti-bacteris i fongs. Tractat amb aditius naturals anti-bacterians de ió metàl·lic, per a realitzar una acció antibacteriana continua. S'utilitza com a capa protectora entre la membrana impermeabilitzant i la superfície de la piscina, evitant la proliferació de bacteris, fongs i microorganismes. Així com disimulant el relleu de superfícies irregulars que poguéssin haver. (Producte de referència geotextil FUNGICIDA ALKORPLAN , o altre d'igual característiques tècniques, s'adjunta fitxa tècnica a la memòria).	1,150	x	8,00000 =	9,20000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 19/06/24 Pàg.: 22

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	BREN35516	m2	Membrana armada flexible, de PVC-P estructurada de 1,5 mm i 1,8 mm de gruix a base de 2 capes de resina pigmentada i parafina isoftàlica estabilitzada contra els rajos UV i pèrdua de tonalitat. Color a definir per la Direcció facultativa. Garantia extessa de color, taques i estanqueïtat, recomanada per a piscines amb gran afluència de banyistes. (Producte de referència: RENOLIT ALKORPLAN Xtreme o altre d'igual característiques tècniques segons fitxa tècnica adjunta a la memòria).	0,200	x	40,00000	=	8,00000
	BREN81516	m2	Membrana armada flexible antilliscant, de PVC-P estructurada de 1,5 mm i 1,8 mm de gruix a base de 2 capes de resina pigmentada i parafina isoftàlica estabilitzada contra els rajos UV i pèrdua de tonalitat. Color a definir per la Direcció facultativa. Garantia extessa de color, taques i estanqueïtat, recomanada per a piscines amb gran afluència de banyistes. (Producte de referència: RENOLIT ALKORPLAN Xtreme non-slip o altre d'igual característiques tècniques segons fitxa tècnica adjunta a la memòria).	1,000	x	49,00000	=	49,00000
	BREN81051	u	Roblons d'expansió per a la fixació de la llàmina de la paret al terra. (Producte de referència de la casa RENOLIT, o altres d'igual característiques tècniques).	0,030	x	34,00000	=	1,02000
Subtotal:								76,46500
DESPESES AUXILIARIS								1,18000
COST DIRECTE								136,64500
DESPESES INDIRECTES								0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL								136,64500

P-23	UREN086	ml	Impermeabilització de canal desbordant de desenvolupament entre 80 cm i 100 cm. A base de membrana armada de PVC-P estructurada de 1,5 mm i 1,8 mm de gruix a base de 2 capes de resina pigmentada i parafina isoftàlica estabilitzada contra els rajos UV i pèrdua de tonalitat. Color a definir per la Direcció facultativa. Inclou: - Desinfecció previa de tots els elements a impermeabilitzar mitjançant tractament adient (producte de referència RENOLIT ALKORPLUS o altre d'igual característiques tècniques). - Membrana armada flexible, de PVC-P estructurada de 1,5 mm i 1,8 mm de gruix a base de 2 capes de resina pigmentada i parafina isoftàlica estabilitzada contra els rajos UV i pèrdua de tonalitat. Color a definir per la Direcció facultativa. (Producte de referència: RENOLIT ALKORPLAN Xtreme o altre d'igual característiques tècniques). Les llàmines es soldaran entre si per solapament o a testa segons recomanacions del fabricant, i als diferents sistemes d'ancoratge per termofusió (en funció de l'acabament constructiu). Les juntes es sellaran amb PVC líquid del mateix color que la membrana escollida.	Rend.: 1,000	101,90	€
------	---------	----	--	--------------	--------	---

Signatura 1 de 1
25/06/2024
Arquitecte
Núria Cuello Prats

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			(Producte de referència: RENOLIT ALKORPLUS PVC o altre d'igual característiques tècniques). - Perfileria especial (perfil colaminat ancorat mecànicament) d'ancoratge perimetral per a remat de làmina de pvc en canal desbordant. El perfil col.locat serà colaminat en angle de 90º de mínim 30 x 30 mm. - Sellat perimetral entre aquest i el paviment ceràmic amb cordó de masilla neutra, antifongs i antibacteriana. - Part proporcional d'execució de les juntes i remats. - Part proporcional d'ancoratges mecànics i químics, sellants i petit material. - Subministrament i col.locació d'embocadures especials en els desaigües. - Qualsevol altre material complementari necessari per a la correcta execució de la partida. Conjunt completament acabat i en servei. Criteri de mesurament: Mesura de superfície executada, inclòs part proporcional de solapes segons recomanacions de fabricant.	

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
A0D-0007	h	Manobre	0,650 /R x	26,84000 =	17,44600	
A0F-000N	h	Oficial 1a	0,650 /R x	32,16000 =	20,90400	
			Subtotal:		38,35000	38,35000
Materials						
B7JZ1010	dm3	Imprimació prèvia per a segellats de masilla de silicona neutra	0,050 x	29,43000 =	1,47150	
BREN81052	m2	Desinfectant d'estructures, eficaç per a la neteja i desinfecció de l'estructura previ a la instal.lació del revestiment que preveu la proliferació de microorganismes entre el sòl i el liner, evitant taques irreversibles. (Producte de referència RENOLIT ALKORPLUS o altre d'igual característiques tècniques, s'adjunta fitxa tècnica a la memòria).	0,008 x	59,00000 =	0,47200	
BREN81051	u	Roblons d'expansió per a la fixació de la làmina de la paret al terra. (Producte de referència de la casa RENOLIT, o altres d'igual característiques tècniques).	0,024 x	34,00000 =	0,81600	
BREN81046	ut	Adhesiu polivalent lliure de disolvents orgànics. (Producte de referència RENOLIT ALKORGLUE Zero Solvents, o altre d'igual característiques tècniques).	0,012 x	220,00000 =	2,64000	

Signatura 1 de 1
Nuria Cuello Prats
25/06/2024
Arquitecte

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU		
BREN81045	ut		Cola de contacte a base de neoprè sense toluè. Adequat per aconseguir una perfecta adhesió de la membrana armada i del geotextil a suports de metall, fusta , PVC rígid, formigó i altres, excepte poliestirè expandit. (Producte de referència RENOLIT ALKORGLUE, o altre d'igual característiques tècniques).	0,012	x	96,00000 = 1,15200
BREN81043	ut		Termo-adhesiu a base de cautxu nitril. Sense toluè, de secat molt ràpid. Especialment indicat per a la fixació de la membrana a suports com formigó o morter, en racons i escales, inclòs si la superfície està humida. També per a escales. (Producte de referència RENOLIT ALKORGLUE o altre d'igual característiques tècniques).	0,005	x	129,00000 = 0,64500
BREN81517	ut		Petit material necessari per al muntatge	0,800	x	0,80000 = 0,64000
BREN81027	ut		Fixador polivalent a base de polímers MS. (Producte de referència RENOLIT ALKORFIX o altre d'igual característiques tècniques).	0,048	x	11,00000 = 0,52800
BREN35516	m2		Membrana armada flexible, de PVC-P estructurada de 1,5 mm i 1,8 mm de gruix a base de 2 capes de resina pigmentada i parafina isoftàlica estabilitzada contra els rajos UV i pèrdua de tonalitat. Color a definir per la Direcció facultativa. Garantia extensa de color, taques i estanqueïtat, recomanada per a piscines amb gran afluència de banyistes. (Producte de referència: RENOLIT ALKORPLAN Xtreme o altre d'igual característiques tècniques segons fitxa tècnica adjunta a la memòria).	0,800	x	40,00000 = 32,00000
BREN81170	ml		Perfil colaminat en angle de 90º de 1,4 mm de gruix i ample 4,5 x 4,5 cm.	1,000	x	22,00000 = 22,00000
BREN81022	ut		Laca de reforç/acabat per a les unions soldades, vores en forma de T i angles .	0,008	x	52,00000 = 0,41600
Subtotal:						62,78050 62,78050
DESPESES AUXILIARS				2,00	%	0,76700
COST DIRECTE						101,89750
DESPESES INDIRECTES				0,00	%	0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL						101,89750

Signatura 1 de 1

Núria Cuello Prats

25/06/2024

Arquitecte

Signatura 1 de 1	25/06/2024	Arquitecte
Nuria Cuello Prats		

03.PRESSUPOST

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:	
Codi Segur de Validació	5d613cb538a749d7a9d2f99902483267001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



PRESSUPOST

Data: 19/06/24

Pàg.: 1

Obra 01 Pressupost 01
Capítol 01 Actuació 1 - Piscina 20,00 x 13,50 m

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P2142-4RMM	ml	Arrencada de coronació ceràmica de piscina tipus borde finlandès.Inclòs primera filada superior de revestiment base de 12x24 cm. Inclòs transport i gestió de residus. (P - 2)	16,05	71,000	1.139,55
2	P2142-4RM6	PA	Arrencada de peces ceràmiques que revesteixen el muret de separació de les escales i les escales interiors a la piscina. Inclòs transport i gestió de residus. (P - 1)	390,52	1,000	390,52
3	P2143-4RR4	m2	Preparació del vas de la piscina. Inclou: - Arrencada de làmina impermeabilitzant i geotextil existent (base, escales i canal desbordant). - Neteja del suport de tota resta possible. Tot preparat per a la desinfecció i rebre la nova impermeabilització. Inclòs transport i gestió de residus. (P - 3)	6,81	379,350	2.583,37
4	P2143-4RR5	ml	Preparació de la canal de la piscina. Inclou: - Desmuntatge i acopi de la reixeta perimetral - Arrencada de làmina impermeabilitzant i geotextil existent. - Arrencada del perfil colaminat existent - Neteja del suport de tota resta possible. Tot preparat per a la desinfecció i rebre la nova impermeabilització. Inclòs transport i gestió de residus. (P - 4)	10,90	74,000	806,60
5	UREN021	m²	Impermeabilització de vas de piscina rectangular de 20,00 x 12,50 -14,00 metres i una profunditat de 1,20 m. A base de membranes armades de PVC-P estructurada de 1,5 mm i 1,8 mm de gruix a base de 2 capes de resina pigmentada i parafina isoftàlica estabilitzada contra els rajos UV i pèrdua de tonalitat. Color a definir per la Direcció facultativa. Inclosa la impermeabilització de la escala integrada. Aquesta ocupa aproximadament un 2,5% de la superfície de pla d'aigua. Inclou: - Desinfecció previa de tots els elements a impermeabilitzar mitjançant tractament adient (producte de referència RENOLIT ALKORPLUS o altre d'igual característiques tècniques). - Colocació d'ancoratges en el perímetre superior del vas de piscina, si es precisa. - Colocació de feltre geotextil de 400 gr/m2 amb fibres de polipropilè i tractament anti-bacteris i fongs. (Producte de referència geotextil FUNGICIDA ALKORPLAN , o altre d'igual característiques tècniques). - Base piscina: Membrana armada flexible antilliscant, de PVC-P estructurada de 1,5 mm i 1,8 mm de gruix a base de 2 capes de resina pigmentada i parafina isoftàlica estabilitzada contra els rajos UV i pèrdua de tonalitat. Color a definir per la Direcció facultativa. (Producte de referència: RENOLIT ALKORPLAN Xtreme non-slip o altre d'igual característiques tècniques segons fitxa tècnica adjunta a la memòria). Inclou la formació, amb la mateixa làmina , d'escala d'accés a l'interior del vas amb profunditat inferior a 1,5 m. -Paraments verticals piscina: Membrana armada flexible, de PVC-P estructurada de 1,5 mm i 1,8 mm de gruix a base de 2 capes de resina pigmentada i parafina isoftàlica estabilitzada contra els rajos UV i pèrdua de tonalitat. Color a definir per la Direcció facultativa. (Producte de referència: RENOLIT ALKORPLAN Xtreme o altre d'igual característiques tècniques segons fitxa tècnica adjunta a la memòria). Tant a la base com als paraments verticals, les làmines es soldaran entre si per solapament o a testa segons recomanacions del fabricant,	171,92	379,350	65.217,85

EUR

Signatura 1 de 1
25/06/2024
Arquitecte
Núria Cuello Prats

PRESSUPOST

Data: 19/06/24

Pàg.: 2

i als diferents sistemes d'ancoratge per termofusió (en funció de l'acabament constructiu). Les juntes es sellaran amb PVC líquid del mateix color que la membrana escollida.
(Producte de referència: RENOLIT ALKORPLUS PVC o altre d'igual característiques tècniques).

- Part proporcional d'execució de les juntes i remat a peces especials i accessoris de la piscina (ancoratges barana, broquets d'impulsió i aspiració, desaigües,...).
- Part proporcional d'ancoratges mecànics i químics, sellants i petit material (reblons, fixadors, termo-adhesius i selladors de junta).
- Subministrament i col.locació d'embocadures especials.
- Qualsevol altre material complementari necessari per a la correcta execució de la partida.

Conjunt completament acabat i en servei.

Criteri de mesurament:
L'alçada del pla d'aigua és de 1,20 metres, però s'afegeix 15 cm, que és aproximadament l'alçada que resta per assolir l'alçada fins a la canal desbordant.
Mesura de superfície executada, inclòs part proporcional de solapes segons recomanacions de fabricant.
(P - 21)

6	UREN086	ml	Impermeabilització de canal desbordant de desenvolupament entre 80 cm i 100 cm. A base de membrana armada de PVC-P estructurada de 1,5 mm i 1,8 mm de gruix a base de 2 capes de resina pigmentada i parafina isoftàlica estabilitzada contra els rajos UV i pèrdua de tonalitat. Color a definir per la Direcció facultativa.	101,90	74,000	7.540,60
---	---------	----	--	--------	--------	----------

Inclou:

- Desinfecció previa de tots els elements a impermeabilitzar mitjançant tractament adient (producte de referència RENOLIT ALKORPLUS o altre d'igual característiques tècniques).
- Membrana armada flexible, de PVC-P estructurada de 1,5 mm i 1,8 mm de gruix a base de 2 capes de resina pigmentada i parafina isoftàlica estabilitzada contra els rajos UV i pèrdua de tonalitat. Color a definir per la Direcció facultativa. (Producte de referència: RENOLIT ALKORPLAN Xtreme o altre d'igual característiques tècniques).

Les làmines es soldaran entre si per solapament o a testa segons recomanacions del fabricant, i als diferents sistemes d'ancoratge per termofusió (en funció de l'acabament constructiu). Les juntes es sellaran amb PVC líquid del mateix color que la membrana escollida.
(Producte de referència: RENOLIT ALKORPLUS PVC o altre d'igual característiques tècniques).

- Perfil·leria especial (perfil colaminat ancorat mecànicament) d'ancoratge perimetral per a remat de làmina de pvc en canal desbordant. El perfil col.locat serà colaminat en angle de 90° de mínim 30 x 30 mm.
- Sellat perimetral entre aquest i el paviment ceràmic amb cordó de masilla neutra, antifongs i antibacteriana.
- Part proporcional d'execució de les juntes i remats.
- Part proporcional d'ancoratges mecànics i químics, sellants i petit material.
- Subministrament i col.locació d'embocadures especials en els desaigües.
- Qualsevol altre material complementari necessari per a la correcta execució de la partida.

Conjunt completament acabat i en servei.

Criteri de mesurament:
Mesura de superfície executada, inclòs part proporcional de solapes segons recomanacions de fabricant.

(P - 23)

EUR

Signatura 1 de 1

Núria Cuello Prats

25/06/2024

Arquitecte

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:

Codi Segur de Validació

5d613cb538a749d7a9d2f99902483267001

Url de validació

<https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



PRESSUPOST

Data: 19/06/24

Pàg.: 3

7	PJT0-38V5	ml	Instal·lació dereixeta de PVC de 34 cm d'ample per a canaleta de piscina, de material plàstic, amb textura antilliscant. Inclòs perfils de suport i peces especials de cantonada. (P - 17)	8,15	74,000	603,10
8	PJT0-38V6	ml	Subministrament de reixeta de PVC de 34 cm d'ample per a la substitució de les que estiguin en mal estat. De material plàstic, amb textura antilliscant. Inclòs perfils de suport i peces especials de cantonada. (P - 18)	28,05	37,000	1.037,85
9	P823-3GMG	ml	Formació de coronació de piscina desbordant amb peça ceràmica tipus finlandés, acabat superficial ranurat, de gres extrusionat i format 12x24,5x2,6cm, capacitat d'absorció d'aigua <1,5%, grup Alb segons UNE-EN 14411, resistència al lliscament > 45 Clase 3 segons el CTE. Peça de referència, model "BORDE FINLANDÉS" (ref. 953) de la casa EXAGRES serie PISCINA PÚBLICA. Gama cromàtica bicolor a escollir per la Direcció facultativa. S'utilitzarà aquesta peça de referència o altre de iguals característiques tècniques i format, segons fitxa tècnica en memòria. Inclòs peça de revestiment lineal vertical, de gres extrusionat, format 12x24,5cm i gruix de 9mm, capacitat de absorció d'aigua <1,5%, grup Alb segons UNE-EN 14411, acabat superficial llis. Inclòs peces especials de cantonera tipus inglet. Peça de referència, model "BASE" (ref. 101) de la casa EXAGRES serie PISCINA PÚBLICA. Gama cromàtica a escollir per la Direcció facultativa. S'utilitzarà aquesta peça de referència o altre de iguals característiques tècniques i format, segons fitxa tècnica en memòria. Conjunt col·locat amb adhesiu reactiu bicomponent de epoxi-poliuretà tipus R2T, segons classificació a EN12004.Per a col·locació de peça ceràmica sobre làmina de pvc. I peces rejuntades amb material tipus RG de resines reactives, segons norma UNE-EN 13888. (P - 11)	53,72	65,960	3.543,37
10	P823-3GMJ	ml	Formació de coronació de muret entre piscina i escala d'accés amb peça ceràmica acabat superficial ranurat, de gres extrusionat i format 12x24,5 i gruix de 9 mm, capacitat d'absorció d'aigua <1,5%, grup Alb segons UNE-EN 14411, resistència al lliscament > 45 Clase 3 segons el CTE. Peça de referència, model "Base" (ref. 103) de la casa EXAGRES serie PISCINA PÚBLICA. Gama cromàtica Pe. S'utilitzarà aquesta peça de referència o altre de iguals característiques tècniques i format, segons fitxa tècnica en memòria. Inclòs peça de revestiment lineal vertical, de gres extrusionat, format 12x24,5cm i gruix de 9mm, capacitat de absorció d'aigua <1,5%, grup Alb segons UNE-EN 14411, acabat superficial llis. Peça de referència, model "BASE" (ref. 101) de la casa EXAGRES serie PISCINA PÚBLICA. Gama cromàtica Mr. S'utilitzarà aquesta peça de referència o altre de iguals característiques tècniques i format, segons fitxa tècnica en memòria. Conjunt col·locat amb adhesiu reactiu bicomponent de epoxi-poliuretà tipus R2T, segons classificació a EN12004.Per a col·locació de peça ceràmica sobre làmina de pvc. I peces rejuntades amb material tipus RG de resines reactives, segons norma UNE-EN 13888. (P - 12)	143,10	6,000	858,60
11	PJT0-38V1	u	Bonera amb tapa antiterbolí per a piscina amb vas de formigó, de plàstic, connexió de tub de diàmetre 160 mm i encastat (P - 13)	102,92	4,000	411,68
12	PJT0-38V3	u	Subministrament i col·locació de broquet d'aspiració amb reixeta, de plàstic, per a connexió a pressió, de diàmetre 2" i encastat (P - 15)	35,27	4,000	141,08
13	PJT0-38V4	u	Subministrament i instal·lació de broquet d'impulsió fix, de plàstic, per a connexió a pressió, de diàmetre 2" i encastat (P - 16)	35,85	4,000	143,40
14	PW000004	PA	Retirada, emmagatzematge i posterior col·locació de baranes existents. Inclou tot aquell material necessari per la fixació i ancoratge. (P - 20)	401,31	1,000	401,31
TOTAL Capítol				01.01		84.818,88

EUR

Signatura 1 de 1
25/06/2024
Arquitecte
Nuria Cuello Prats

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:

Codi Segur de Validació

5d613cb538a749d7a9d2f99902483267001

Url de validació

<https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



PRESSUPOST

Data: 19/06/24

Pàg.: 4

Obra	01	Pressupost 01
Capítol	02	Actuació 2 - Piscina 17,00 x 13,50 m

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P2142-4RMM	ml	Arrencada de coronació ceràmica de piscina tipus borde finlandés.Inclòs primera filada superior de revestiment base de 12x24 cm. Inclòs transport i gestió de residus. (P - 2)	16,05	61,960	994,46
2	P2143-4RR4	m2	Preparació del vas de la piscina. Inclou: - Arrencada de làmina impermeabilitzant i geotextil existent (base, escales i canal desbordant). - Neteja del suport de tota resta possible. Tot preparat per a la desinfecció i rebre la nova impermeabilització. Inclòs transport i gestió de residus. (P - 3)	6,81	272,200	1.853,68
3	P2143-4RR5	ml	Preparació de la canal de la piscina. Inclou: - Desmuntatge i acopi de la reixeta perimetral - Arrencada de làmina impermeabilitzant i geotextil existent. - Arrencada del perfil colaminat existent - Neteja del suport de tota resta possible. Tot preparat per a la desinfecció i rebre la nova impermeabilització. Inclòs transport i gestió de residus. (P - 4)	10,90	61,960	675,36
4	UREN085	m2	Impermeabilització de vas de piscina rectangular de 17,00 x 13,50 metres i una mitjana de profunditat de 0,55 m (10 cm - 1m). A base de membranes armades de PVC-P estructurada de 1,5 mm i 1,8 mm de gruix a base de 2 capes de resina pigmentada i parafina isoftàlica estabilitzada contra els rajos UV i pèrdua de tonalitat. Color a definir per la Direcció facultativa. Inclou: - Desinfecció previa de tots els elements a impermeabilitzar mitjançant tractament adient (producte de referència RENOLIT ALKORPLUS o altre d'igual característiques tècniques). - Colocació d'ancoratges en el perímetre superior del vas de piscina, si es precisa. - Colocació de feltre geotextil de 400 gr/m2 amb fibres de polipropilè i tractament anti-bacteris i fongs. (Producte de referència geotextil FUNGICIDA ALKORPLAN , o altre d'igual característiques tècniquesa). - Base piscina: Membrana armada flexible antilliscant, de PVC-P estructurada de 1,5 mm i 1,8 mm de gruix a base de 2 capes de resina pigmentada i parafina isoftàlica estabilitzada contra els rajos UV i pèrdua de tonalitat. Color a definir per la Direcció facultativa. (Producte de referència: RENOLIT ALKORPLAN Xtreme non-slip o altre d'igual característiques tècniques segons fitxa tècnica adjunta a la memòria). -Paraments verticals piscina: Membrana armada flexible, de PVC-P estructurada de 1,5 mm i 1,8 mm de gruix a base de 2 capes de resina pigmentada i parafina isoftàlica estabilitzada contra els rajos UV i pèrdua de tonalitat. Color a definir per la Direcció facultativa. (Producte de referència: RENOLIT ALKORPLAN Xtreme o altre d'igual característiques tècniques segons fitxa tècnica adjunta a la memòria). Tant a la base com als paraments verticals, les làmines es soldaran entre si per solapament o a testa segons recomanacions del fabricant, i als diferents sistemes d'ancoratge per termofusió (en funció de l'acabament constructiu). Les juntes es sellaran amb PVC líquid del mateix color que la membrana escollida. (Producte de referència: RENOLIT ALKORPLUS PVC o altre d'igual característiques tècniques). - Part proporcional d'execució de les juntes i remat a peces especials i accessoris de la piscina (ancoratges barana, broquets d'impulsió i aspiració, desaigües,...).	136,65	272,200	37.196,13

EUR

Signatura 1 de 1
Núria Cuello Prats
25/06/2024
Arquitecte

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:

Codi Segur de Validació	5d613cb538a749d7a9d2f99902483267001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



PRESSUPOST

Data: 19/06/24

Pàg.: 5

- Part proporcional d'ancoratges mecànics i químics, sellants i petit material (reblons, fixadors, termo-adhesius i selladors de junta).
- Subministrament i col.locació d'embocadures especials.
- Qualsevol altre material complementari necessari per a la correcta execució de la partida.

Conjunt completament acabat i en servei.

Criteri de mesurament:
L'alçada del pla d'aigua té una mitjana de 55 cm, però s'afegeix 15 cm, que és aproximadament l'alçada que resta per assolir l'alçada fins a la canal desbordant.
Mesura de superfície executada, inclòs part proporcional de solapes segons recomanacions de fabricant.
(P - 22)

5	UREN086	ml	Impermeabilització de canal desbordant de desenvolupament entre 80 cm i 100 cm. A base de membrana armada de PVC-P estructurada de 1,5 mm i 1,8 mm de gruix a base de 2 capes de resina pigmentada i parafina isoftàlica estabilitzada contra els rajos UV i pèrdua de tonalitat. Color a definir per la Direcció facultativa.	101,90	65,000	6.623,50
---	---------	----	--	--------	--------	----------

Inclou:

- Desinfecció previa de tots els elements a impermeabilitzar mitjançant tractament adient (producte de referència RENOLIT ALKORPLUS o altre d'igual característiques tècniques).
- Membrana armada flexible, de PVC-P estructurada de 1,5 mm i 1,8 mm de gruix a base de 2 capes de resina pigmentada i parafina isoftàlica estabilitzada contra els rajos UV i pèrdua de tonalitat. Color a definir per la Direcció facultativa. (Producte de referència: RENOLIT ALKORPLAN Xtreme o altre d'igual característiques tècniques).
- Les llàmines es soldaran entre si per solapament o a testa segons recomanacions del fabricant, i als diferents sistemes d'ancoratge per termofusió (en funció de l'acabament constructiu). Les juntes es sellaran amb PVC líquid del mateix color que la membrana escollida. (Producte de referència: RENOLIT ALKORPLUS PVC o altre d'igual característiques tècniques).
- Perfil·leria especial (perfil colaminat ancorat mecànicament) d'ancoratge perimetral per a remat de làmina de pvc en canal desbordant. El perfil col.locat serà colaminat en angle de 90º de mínim 30 x 30 mm.
- Sellat perimetral entre aquest i el paviment ceràmic amb cordó de masilla neutra, antifongs i antibacteriana.
- Part proporcional d'execució de les juntes i remats.
- Part proporcional d'ancoratges mecànics i químics, sellants i petit material.
- Subministrament i col.locació d'embocadures especials en els desaigües.
- Qualsevol altre material complementari necessari per a la correcta execució de la partida.

Conjunt completament acabat i en servei.

Criteri de mesurament:
Mesura de superfície executada, inclòs part proporcional de solapes segons recomanacions de fabricant.

(P - 23)						
6	PJT0-38V5	ml	Instal·lació dereixeta de PVC de 34 cm d'ample per a canaleta de piscina, de material plàstic, amb textura antilliscant. Inclòs perfils de suport i peces especials de cantonada. (P - 17)	8,15	65,000	529,75
7	PJT0-38V6	ml	Subministrament de reixeta de PVC de 34 cm d'ample per a la substitució de les que estiguin en mal estat. De material plàstic, amb textura antilliscant. Inclòs perfils de suport i peces especials de cantonada. (P - 18)	28,05	65,000	1.823,25
8	P823-3GMG	ml	Formació de coronació de piscina desbordant amb peça ceràmica tipus finlandès, acabat superficial ranurat, de gres extrusionat i format	53,72	30,980	1.664,25

EUR

Signatura 1 de 1

Núria Cuello Prats

25/06/2024

Arquitecte

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:

Codi Segur de Validació

5d613cb538a749d7a9d2f99902483267001

Url de validació

<https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



PRESSUPOST

Data: 19/06/24

Pàg.: 6

		12x24,5x2,6cm, capacitat d'absorció d'aigua <1,5%, grup Alb segons UNE-EN 14411, resistència al lliscament > 45 Clase 3 segons el CTE. Peça de referència, model "BORDE FINLANDÉS" (ref. 953) de la casa EXAGRES serie PISCINA PÚBLICA. Gama cromàtica bicolor a escollir per la Direcció facultativa. S'utilitzarà aquesta peça de referència o altre de iguals característiques tècniques i format, segons fitxa tècnica en memòria.				
		Inclòs peça de revestiment lineal vertical, de gres extrusionat, format 12x24,5cm i gruix de 9mm, capacitat de absorció d'aigua <1,5%, grup Alb segons UNE-EN 14411, acabat superficial llis. Inclòs peces especials de cantonera tipus inglet. Peça de referència, model "BASE" (ref. 101) de la casa EXAGRES serie PISCINA PÚBLICA. Gama cromàtica a escollir per la Direcció facultativa. S'utilitzarà aquesta peça de referència o altre de iguals característiques tècniques i format, segons fitxa tècnica en memòria. Conjunt col.locat amb adhesiu reactiu bicomponent de epoxi-poliuretà tipus R2T, segons classificació a EN12004. Per a col.locació de peça ceràmica sobre llàmina de pvc. I peces rejuntades amb material tipus RG de resines reactives, segons norma UNE-EN 13888. (P - 11)				
9	PJT0-38V1	u	Bonera amb tapa antiterbolí per a piscina amb vas de formigó, de plàstic, connexió de tub de diàmetre 160 mm i encastat (P - 13)	102,92	2,000	205,84
10	PJT0-38V2	u	Subministrament i col.locació de bonera amb tapa antiterbolí per a piscina amb vas de formigó, de plàstic, per a connexió de tub de diàmetre 110 mm (P - 14)	44,83	2,000	89,66
11	PJT0-38V3	u	Subministrament i col.locació de broquet d'aspiració amb reixeta, de plàstic, per a connexió a pressió, de diàmetre 2" i encastat (P - 15)	35,27	6,000	211,62
12	PJT0-38V4	u	Subministrament i instal.lació de broquet d'impulsió fix, de plàstic, per a connexió a pressió, de diàmetre 2" i encastat (P - 16)	35,85	6,000	215,10
TOTAL		Capítol	01.02	52.082,60		

Obra	01	Pressupost 01
Capítol	03	Actuació 3 -Vas de compensació 7,00 x 4,20 m

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P2143-4RR4	m2			
		Preparació del vas de la piscina. Inclou: - Arrencada de làmina impermeabilitzant i geotextil existent (base, escales i canal desbordant). - Neteja del suport de tota resta possible. Tot preparat per a la desinfecció i rebre la nova impermeabilització. Inclòs transport i gestió de residus. (P - 3)	6,81	73,080	497,67
2	P7B1-6Q5F	m2			
		Subministrament i col.locació de geotèxtil teixit de 400gr/m2 de polipropilè inocu, tractat amb aditius naturals anti-bacterians i fungicida. Model alkorplan de la casa Renolit, o altre d'igual característiques tècniques. (P - 10)	12,02	73,080	878,42
3	P751-AET3	m2			
		Impermeabilització de vas de compensació de 7,00 x 4,20 metres i una profunditat de 1,80 m de profunditat. A base de membrana armada de PVC-P llisa de 1,5 mm de gruix i amb reforç de malla de polièster intern, color a definir per la Direcció facultativa. Inclou: - Desinfecció prèvia de tots els elements a impermeabilitzar mitjançant tractament. (Producte de referencia RENOLIT ALKORPLUS, o altre d'iguals característiques tècniques). - Subministrament i col.locació de perfil·leria especial d'ancoratge perimetral en el límit superior. La fixació al perímetre serà mitjançant un perfil especial colaminat ancorat mecànicament a la coronació i acabat amb un cordó de masilla neutra blanca. - Subministrament i col.locació en terres i laterals de làmina armada de PVC-P llisa i flexible per a impermeabilització de dipòsits i piscines, apte per a l'aigua clorada d'1,5 mm de gruix, amb armadura de malla de polièster, fixada al suport amb adhesiu de formulació	78,21	73,080	5.715,59

EUR

Signatura 1 de 1
Nuria Cuello Prats
25/06/2024
Arquitecte

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:

Codi Segur de Validació	5d613cb538a749d7a9d2f99902483267001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



PRESSUPOST

Data: 19/06/24

Pàg.: 7

específica.
(Producte de referència: RENOLIT ALKORPLAN PES o altre d'igual característiques tècniques)

La llàmina es soldaran entre si per solapament o a testa segons recomanacions del fabricant, i als diferents sistemes d'ancoratge per termofusió (en funció de l'acabament constructiu). Les juntes es sellaran amb PVC líquid del mateix color que la membrana escollida.
(Producte de referència: RENOLIT ALKORPLUS PVC o altre d'igual característiques tècniques).

- Part proporcional d'execució de les juntes i remat a peces especials i accessoris de la piscina (ancoratges barana, broquets d'impulsió i aspiració, desaigües,...).
- Part proporcional d'ancoratges mecànics i químics, sellants i petit material (reblons, fixadors, termo-adhesius i selladors de junta).
- Subministrament i col.locació d'embocadures especials.
- Qualsevol altre material complementari necessari per a la correcta execució de la partida.

Conjunt completament acabat i en servei.

Criteri de mesurament:
L'alçada del pla d'aigua és de 1,80 m, però s'afegeix 15 cm, que és aproximadament l'alçada que resta per assolir l'alçada fins a la canal desbordant.
Mesura de superfície executada, inclòs part proporcional de solapes segons recomanacions de fabricant. (P - 9)

TOTAL	Capítol	01.03	7.091,68
-------	---------	-------	----------

Obra	01	Pressupost 01
Capítol	04	Gestió de residus

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P2R5-DT1K	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat (P - 5)	26,05	5,000	130,25
2	P2RA-EU21	m3	Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170904 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002). Inclòs pagament de cànon. (P - 8)	17,48	5,000	87,40
3	P2R5-DT1T	m3	Transport de residus especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor d'1 m3 de capacitat (P - 6)	79,51	1,000	79,51
4	P2RA-EU1S	kg	Deposició controlada en centre de selecció i transferència de residus barrejats perillosos, procedents de construcció o demolició, amb codi 170903* segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002). Inclòs pagament de cànon. (P - 7)	0,20	1,000	0,20

TOTAL	Capítol	01.04	297,36
-------	---------	-------	--------

Obra	01	Pressupost 01
Capítol	05	Seguretat i salut

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIO	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	PW000003	PA	Seguretat i salut (P - 19)	1,000	1.569,00

TOTAL	Capítol	01.05	1.569,00
-------	---------	-------	----------

EUR

Signatura 1 de 1
25/06/2024
Arquitecte
Nuria Cuello Prats

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades

5d613cb538a749d7a9d2f99902483267001

<https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 1	25/06/2024	Arquitecte
Núria Cuello Prats		

04 .RESUM PRESSUPOST

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:	
Codi Segur de Validació	5d613cb538a749d7a9d2f99902483267001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



RESUM DE PRESSUPOST

Data: 19/06/24

Pàg.: 1

NIVELL 2: Capítol			Import
Capítol	01.01	Actuació 1 - Piscina 20,00 x 13,50 m	84.818,88
Capítol	01.02	Actuació 2 - Piscina 17,00 x 13,50 m	52.082,60
Capítol	01.03	Actuació 3 -Vas de compensació 7,00 x 4,20 m	7.091,68
Capítol	01.04	Gestió de residus	297,36
Capítol	01.05	Seguretat i salut	1.569,00
Obra	01	Pressupost 01	145.859,52
			145.859,52

NIVELL 1: Obra			Import
Obra	01	Pressupost 01	145.859,52
			145.859,52

euros

Signatura 1 de 1

Nuria Cuello Prats

25/06/2024

Arquitecte

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:

Codi Segur de Validació

5d613cb538a749d7a9d2f99902483267001

Url de validació

<https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pàg. 1

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....	145.859,52
13 % Despeses generals SOBRE 145.859,52.....	18.961,74
6 % Benefici industrial SOBRE 145.859,52.....	8.751,57

Subtotal 173.572,83

21 % IVA SOBRE 173.572,83..... 36.450,29

TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE € 210.023,12

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a

(DOS-CENTS DEU MIL VINT-I-TRES EUROS AMB DOTZE CÈNTIMS)

Ripollet, a data de signatura

Núria Cuello Prats

Arquitecta municipal

Signatura 1 de 1
Núria Cuello Prats
25/06/2024
Arquitecte

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:	
Codi Segur de Validació	5d613cb538a749d7a9d2f99902483267001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

