





Ajuntament de Molló

C/de Sant Sebastià, 2 | 17868 MOLLÓ
T. 972.74.03.87 i 649.56.33.21
www.mollo.cat

Ref. Expedient: **X2024000145 I X2024000694**
Assumpte: **SUBSTITUCIÓ DE FINESTRES A L'EDIFICI DE LA COOPERATIVA DE MOLLÓ**

PROPOSTA DE MILLORES AL PROJECTE SENSE COST PER L'AJUNTAMENT

Aquesta proposta de millores al projecte seran sense cost per l'Ajuntament. S'adjunta com a annex a aquest informe de millores la valoració d'aquestes.

Millores d'obra

1-

Millora segons capítol 01 "Fusteries 2on Pis Façana Davantera" de l'annex de millores. Desmuntatge de fusteries existents i substitució de 3 fusteries de la 2a planta de l'edifici, amb les característiques i especificacions descrites a l'Annex de millores.

2-

Millora segons capítol 02 "Fusteries 2on Pis Façana Posterior" de l'annex de millores. Desmuntatge de fusteries existents i substitució de 2 fusteries de la 2a planta de l'edifici, amb les característiques i especificacions descrites a l'Annex de millores.

Als efectes que es considerin oportuns, signo el present informe.

Expedient núm: X2024000694

Full 1 de 4

DOCUMENT INF	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2024000694
Codi Segur de Verificació: 11062915-6506-4d07-bc71-00923c6163e6 Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L01171077_2024_28385237 Data d'impressió: 25/11/2024 14:26:26 Pàgina 2 de 4		SIGNATURES 1.- MARC GRIFELL VERA (Arquitecte), 05/11/2024 13:50



Ajuntament de Molló

C/de Sant Sebastià, 2 | 17868 MOLLÓ
T. 972.74.03.87 i 649.56.33.21
www.mollo.cat

ANNEX de Valoració de les Millores proposades





Ajuntament de Molló

C/de Sant Sebastià, 2 | 17868 MOLLÓ
T. 972.74.03.87 i 649.56.33.21
www.mollo.cat

Memoria valorada per a Substitució de fusteries edifici de la Cooperativa de Molló

Ajuntament de Molló

Octubre de 2024

PROPOSTA DE MILLORES				
Unitats	Concepte	Quantitat	Preu unitari	Import
CAPITOL 1. FUSTERIES 2ON PIS FAÇANA DAVANTERA				6.220,00 €
u	Desmuntatge de fusteries existents de menys de 2m2 Extracció de la totalitat de la fusteria exterior de mida inferior a 2m2 d'obertura. Inclou desmuntatge de portes, bastiments, premarcs i qualsevol altre accessori. Inclou, també càrrega i transport de la runa fins a abocador autoritzat i cànon d'abocament. Criteri d'amidament: unitat completa	1,00	40,00	40,00 €
u	Desmuntatge de fusteries existents de més de 2m2 Extracció de la totalitat de la fusteria exterior de mida superior a 2m2 d'obertura. Inclou desmuntatge de portes, bastiments, premarcs i qualsevol altre accessori. Inclou, també càrrega i transport de la runa fins a abocador autoritzat i cànon d'abocament. Criteri d'amidament: unitat completa	2,00	95,00	190,00 €
u	Finestra Exterior Fusta E-6, 1 fulla practicable + 1 fulla oscil·lobatent Fusteria exterior E-6 de fusta d'iroko d'una fulla practicable i una oscil·lobatent, de 1,00x1,30 m, Inclòs vidre de càmera 4/16/3+3 amb gas argó amb certificat de garantia de 10 anys, col·locació a obra, premarcs, ferratges, mecanismes i panys i porticons interiors, tot inclòs per deixar la fusteria en complet funcionament. Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte.	1,00	1450,00	1.450,00 €
u	Balconera Exterior Fusta E-7, 1 fulla practicable + 1 fulla oscil·lobatent Balconera exterior E-7 de fusta d'iroko d'una fulla practicable i una oscil·lobatent, de 1,20x2,10 m, Inclòs vidre de càmera 4/16/3+3 amb gas argó amb certificat de garantia de 10 anys, col·locació a obra, premarcs, ferratges, mecanismes i panys i porticons interiors, tot inclòs per deixar la fusteria en complet funcionament. Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte.	2,00	2150,00	4.300,00 €
u	Reparació de parets afectades per la substitució de les fusteries. Consistent en enguixar i pintar de nou els panys afectats.	3,00	80,00	240,00 €

Expedient núm: X2024000694

Full 3 de 4

AJUNTAMENT DE MOLLÓ

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a <https://mollo.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.





Ajuntament de Molló

C/ de Sant Sebastià, 2 | 17868 MOLLÓ
T. 972.74.03.87 i 649.56.33.21
www.mollo.cat

CAPITOL 2. FUSTERIES 2ON PIS FAÇANA POSTERIOR				3.740,00 €
u	Desmuntatge de fusteries existents de menys de 2m2	2,00	40,00	80,00 €
Extracció de la totalitat de la fusteria exterior de mida inferior a 2m2 d'obertura. Inclou desmuntatge de portes, bastiments, premarcs i qualsevol altre accessori. Inclou, també càrrega i transport de la runa fins a abocador autoritzat i cànon d'abocament. Criteri d'amidament: unitat completa				
u	Finestra Exterior Fusta E-8, 1 fulla practicable + 1 fulla oscil·lobatent	2,00	1750,00	3.500,00 €
Fusteria exterior E-8 de fusta d'iroko d'una fulla practicable i una oscil·lobatent, de 1,20x1,30 m, Inclòs vidre de càmera 4/16/3+3 amb gas argó amb certificat de garantia de 10 anys, col·locació a obra, premarcs, ferratges, mecanismes i panys i porticons interiors, tot inclòs per deixar la fusteria en complet funcionament. Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte.				
u	Reparació de parets afectades per la substitució de les fusteries. Consistent en enguixar i pintar de nou els panys afectats.	2,00	80,00	160,00 €
TOTAL ACTUACIONS				9.960,00 €
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL PROPOSTA DE MILLORES				9.960,00 €

AJUNTAMENT DE MOLLÓ
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a <https://mollo.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Expedient núm: X2024000694

Full 4 de 4