





Ajuntament de Molló
C/ de Sant Sebastià, 2 | 17868 MOLLÓ
Tel. 972 74 03 87
www.mollo.cat

Expedient: X2024000694

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Substitució de les fusteries exteriors de l'edifici de la Cooperativa de Molló.

1. OBJECTE DEL CONTRACTE. CODI CPV. DURADA.

Aquesta actuació preveu la substitució de les fusteries exteriors de planta baixa i primera de l'edifici de la cooperativa de Molló.

Codi CPV : 45421100-5 Instal·lació de portes, finestres i elements connexes
45421110-8 Instal·lació de marcs de portes i finestres

Les obres es duren a terme en una única fase, i s'estima una durada total de les obres de 15 dies.

2. CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES.

Les establertes a la Memòria valorada descriptiva de les obres elaborada pel l'arquitecte tècnic municipal i que consta a l'expedient.

Aquesta actuació preveu la substitució de les fusteries exteriors de planta baixa i primera de l'edifici de la cooperativa de Molló. S'extrauran les fusteries existents i es substituiran per d'altres de noves. Aquestes tindran un especejament semblant a les actuals i seran de fusta d'iroko i vidre doble climalit 4/16/3+3 (gas argó).

La realització de l'actuació permetrà, en primer lloc s'aconseguirà una millora de l'eficiència energètica i en segon lloc permetrà el tancament correcte de les fusteries, i per tant seran estanques i no penetrarà l'aire i el fred.

3. OBLIGACIONS DE L'ADJUDICATARI.

La realització de les obres d'acord amb la memòria elaborada pel l'arquitecte tècnic municipal i que consta a l'expedient i les seves directrius.

4. LLOC I FORMA DE PAGAMENT.

Es farà un sol pagament, un cop finalitzats els treballs.

5. PRESSUPOST BASE DE LA LICITACIÓ. PREU. TIPUS IVA.

El pressupost base de licitació és de VINT-I-SIS MIL DOS CENTS SEIXANTA-TRES EUROS AMB TRENTA CÈNTIMS (26.263,30 €) més CINC MIL CINC CENTS

AJUNTAMENT DE MOLLÓ
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a
<https://mollo.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.



Ajuntament de Molló

C/ de Sant Sebastià, 2 | 17868 MOLLÓ
Tel. 972 74 03 87
www.mollo.cat

QUINZE EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS (5.515,29 €) en concepte d'IVA
calculat al 21 % que sumen un total de **TRENTA-UN MIL SET CENTS
SETANTA-VUIT EUROS AMB CINQUANTA-NOU CÈNTIMS (31.778,59 €)**

Desglòs del pressupost:

Pressupost d'execució material	22.070, 00 €
Despeses generals (13%)	2.869, 10 €
Benefici industrial (6%)	1.324,20 €
	26.263,30 €
IVA (21%)	5.515,29 €
TOTAL	31.778,59 €

6. CRITERIS DE VALORACIÓ.

- Criteris quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules: fins a 100 punts

Els criteris que serviran de base a l'adjudicació són:

1) Preu amb una puntuació màxima de **30 punts** a raó de 10 punts per cada 1.000 euros de baixa del pressupost sense IVA, amb un màxim de 3.000 euros de baixa.

2) Millores amb una puntuació màxima total de **70 punts**.

- 1- Millora 1: S'atorgarà una puntuació de **40 punts** de manera automàtica pel l'execució de la millora segons capítol 01 "Fusteries 2on Pis Façana Davantera" de l'annex de millores. Desmuntatge de fusteries existents i substitució de 3 fusteries de la 2a planta de l'edifici, amb les característiques i especificacions descrites a l'Annex de millores.

Valoració econòmica de la millora: 6.220,00 euros (IVA no inclòs).

- 2- Millora 2: S'atorgarà una puntuació de **30 punts** de manera automàtica pel l'execució de la millora segons capítol 02 "Fusteries 2on Pis Façana Posterior" de l'annex de millores. Desmuntatge de fusteries existents i substitució de 2 fusteries de la 2a planta de l'edifici, amb les característiques i especificacions descrites a l'Annex de millores.

Valoració econòmica de la millora: 3.740,00 euros (IVA no inclòs).