

Exp. Núm. 715/2024

AMPLIACIÓ DE TERMINI DE PRESENTACIÓ D'OFERTES I MODIFICACIÓ DE LA CLÀUSULA 17 DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGEIX LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES PREVISTES PER LA MILLORA DE LA XARXA D'AIGUA POTABLE ALS NUCLIS D'ALTRON, SEURÍ, SORRE, BRESSUÍ, MONTARDIT DE DALT I LLESSUÍ

ANTECEDENTS

L'Ajuntament de Sort publica a la plataforma de serveis contractació pública l'Anunci de licitació del contracte d'obres previstes per la millora de la xarxa d'aigua potable als nuclis d'Altron, Seurí, Sorre, Bressuí, Montardit de Dalt i Llessuí.

A data 8 de novembre de 2024 la CAMBRA DE CONTRACTISTES D'OBRES DE CATALUNYA (CCOC) presenta a través d'instància núm. 2024-E-RC-4384 presenta les següents:

AL·LEGACIONS

P R I M E R . – NUL·LITAT DE LA CLÀUSULA 17 DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER VULNERACIÓ DE L'ARTICLE 145 DE LA LLEI DE CONTRACTES DEL SECTOR PÚBLIC EN VALORAR MILLORES ALIENES A L'OBJECTE DEL CONTRACTE.

L'article 145 de la Llei de Contractes del Sector Públic regula els requisits i classes de criteris d'adjudicació. Després de relacionar diversos aspectes que es poden fer servir per avaluar l'oferta que presenta una millor relació qualitat-preu, es dedica a concretar als seus apartats 5 i 6 els requisits que en tot cas han de complir els criteris d'adjudicació:

«5. Los criterios a que se refiere el apartado 1 que han de servir de base para la adjudicación del contrato se establecerán en los pliegos de cláusulas administrativas particulares o en el documento descriptivo, y deberá figurar en el anuncio que sirva de convocatoria de la licitación, debiendo cumplir los siguientes requisitos:

a) En todo caso estarán vinculados al objeto del contrato, en el sentido expresado en el apartado siguiente de este artículo.

b) Deberán ser formulados de manera objetiva, con pleno respeto a los principios de igualdad, no discriminación, transparencia y proporcionalidad, y no conferirán al órgano de contratación una libertad de decisión ilimitada.

c) Deberán garantizar la posibilidad de que las ofertas sean evaluadas en condiciones de competencia efectiva e irán acompañados de especificaciones que permitan comprobar de manera efectiva la información facilitada por los licitadores con el fin de evaluar la medida en que las ofertas cumplen los criterios de adjudicación. En caso de duda, deberá comprobarse de manera efectiva la exactitud de la información y las pruebas facilitadas por los licitadores.



6. Se considerará que un criterio de adjudicación está vinculado al objeto del contrato cuando se refiera o integre las prestaciones que deban realizarse en virtud de dicho contrato, en cualquiera de sus aspectos y en cualquier etapa de su ciclo de vida, incluidos los factores que intervienen en los siguientes procesos:

a) en el proceso específico de producción, prestación o comercialización de, en su caso, las obras, los suministros o los servicios, con especial referencia a formas de producción, prestación o comercialización medioambiental y socialmente sostenibles y justas;

b) o en el proceso específico de otra etapa de su ciclo de vida, incluso cuando dichos factores no formen parte de su sustancia material.»

Es a dir, que el primer requisit que tot criteri d'adjudicació ha de complir per ajustar-se a la llei es que estigui vinculat a l'objecte del contracte, es a dir a la o les prestacions que constitueixen l'objecte del contracte.

Aquest requisit es reitera de forma expressa i específica en el cas de que el que es valori siguin les millors proposades pels licitadors:

«7. En el caso de que se establezcan las mejoras como criterio de adjudicación, estas deberán estar suficientemente especificadas. Se considerará que se cumple esta exigencia cuando se fijen, de manera ponderada, con concreción: los requisitos, límites, modalidades y características de las mismas, así como su necesaria vinculación con el objeto del contrato.

En todo caso, en los supuestos en que su valoración se efectúe de conformidad con lo establecido en el apartado segundo, letra a) del artículo siguiente, no podrá asignársele una valoración superior al 2,5 por ciento.

Se entiende por mejoras, a estos efectos, las prestaciones adicionales a las que figuraban definidas en el proyecto y en el pliego de prescripciones técnicas, sin que aquellas puedan alterar la naturaleza de dichas prestaciones, ni del objeto del contrato.

Las mejoras propuestas por el adjudicatario pasarán a formar parte del contrato y no podrán ser objeto de modificación.»

En el cas que ara ens ocupa el propi plec de clàusules administratives particulars, a la clàusula número 1 afirma:

« Clàusula 1. Objecte del Contracte. 1.- Constitueix l'objecte del contracte la realització de l'obra prevista PER LA MILLORA DE LA XARXA D'AIGUA POTABLE ALS NUCLIS D'ALTRON, SEURÍ, SORRE, BRESSUÍ, MONTARDIT DE DALT I LLESSUÍ.

El projecte inclou dues actuacions:

- Actuació núm. 1: Millora de la xarxa d'aigua potable als nuclis d'Altron, Seurí, Sorre, Bressuí i Montardit de Dalt. Aquesta actuació té com a finalitat resoldre en diversos trams dels nuclis d'Altron, Seurí, Sorre, Bressuí i Montardit de Dalt la disfunció de les xarxes d'aigua potable i la xarxa de sanejament i resoldre les afectacions a les edificacions veïnes. El pressupost de l'execució d'aquesta actuació és de 193.814,59€ (IVA inclòs).

- Actuació núm. 2: Millora de la xarxa d'aigua potable al nucli de Llessuí. Al nucli de Llessuí hi ha diversos trams de carrer que presenten fuites a la xarxa d'aigua potable.



Es proposa dur a terme la substitució dels trams afectats de la xarxa d'aigua potable substituint el tub de baixa qualitat i del tub de sanejament de formigó per un de polietilè. El pressupost de l'execució d'aquesta actuació és de 141.018,89€ (IVA inclòs). ...

La finalitat del projecte és millorar la xarxa d'aigua potable als nuclis d'Altron, Seurí, Sorre, Bressuí, Montardit de Dalt i Llessuí. ...

3.- La codificació corresponent a la classificació del vocabulari comú de contractes públics (CPV), de conformitat amb el Reglament (CE) núm. 2195/2002 del Parlament Europeu i del Consell, és:

- > 45200000-9 Treballs de construcció completa o parcial i obres d'enginyeria civil*
- > 45240000-1 Treballs de construcció per a projectes hidràulics»*

És a dir, d'acord amb el propi plec de clàusules administratives particulars, el contracte licitat té per objecte únicament la millora de la xarxa d'aigua potable de determinats nuclis del municipi A la vista d'aquesta descripció resultar clar i evident que les millores consistents en:

- subministrament de formigó H-250, a disposició de l'ajuntament durant tot l'any 2025,*
- subministrament de barana de fusta tractada RTI amb muntants d'1.50 de diàmetre 10 cm i 2 travessers de 2.50 ml de diàmetre 1 cm inclòs part proporcional de grapes galvanitzades, i*
- neteja i esbrossada del cementiri del nucli corresponent quan l'ajuntament ho comunica a l'empresa i com a màxim dins l'annualitat de 2025, res tenen a veure amb l'execució d'obres de millora de la xarxa d'aigua potable.*

En conseqüència entenem que les millores contingudes a la clàusula 17 abans referides, en no estar vinculades a l'objecte del contracte, vulneren els apartats 5, 6 i 7 de l'article 145 de la Llei de Contractes del Sector Públic, motiu pel qual han de ser declarades nul·les.

S E G O N . - No volem cloure la nostra exposició sense posar de manifest que de cap manera no volem entrebancar o obstaculitzar l'activitat d'aquest Ajuntament, entre d'altres raons perquè això seria perjudicial pels nostres propis interessos corporatius, la defensa dels quals tenim encomanada, sinó que el que pretenem es el respecte dels drets reconeguts per la llei a les empreses que integren la nostra entitat i també evitar les possibles conseqüències d'una adjudicació i contractació que resultarien viciades de nul·litat o anul·labilitat.

Vistes les Al·legacions s'ACCEPTEN i es procedeix a:

PRIMER. Modificar la Clàusula 17 del Plec, que tindrà aquesta nova redacció:

Clàusula 17. Millores per lots.

LOT 1 Montardit de Dalt

MILLORA OBRA CIVIL:

- 20 ml. Tall del paviment amb disc executat amb mitjans mecànics tot inclòs completament acabat.



- 10ml. Enderroc de paviment de formigó i/o pedra i/o aglomerat executat amb mitjans mecànics gruix màxim de 20cm inclòs carrega i transport de la runa a l'abocador legalitzat inclòs cànon tot inclòs completament acabat. Mesures: 0,60 x 0,10m.
- 10ml. Excavació de rases per al pas de les instal·lacions executat amb mitjans mecànics inclòs acopi de les terres en la zona pròxima a l'obra per a posterior reutilització i càrrega i transport de les terres sobrants a 77 l'abocador legalitzat inclòs cànon. Mesures: 0,60 x 0,60m.
- 10ml. Subministrament i estesa de sorra damunt de tub amb la funció de protecció i alhora com a element avisador amb un gruix mínim damunt del tub de 20cm tot inclòs completament acabat. Mesures: 0,60 x 0,20m.
- 10ml. Tancament de les rases amb mitjans mecànics amb les terres procedents de l'excavació inclòs piconatge per capes màximes de 15cm tot inclòs completament acabat. Mesures: 0,60 x 0,40m.
- 10ml. Subministrament i col·locació de graves tot-u artificial en base de solera de formigó inclòs estesa i piconatge tot inclòs completament acabat. Mesures: 0,60 x 0,15m.
- 10ml. Paviment de formigó H-250 de 15cm de gruix acabat remolinat tot inclòs completament acabat. Mesures: 0,60m.

Concepte	Puntuació
Per cada 10ml d'obra civil en concepte de rasa descrita.	10 punts.

LOT 2 Altron

MILLORA OBRA CIVIL:

- 20 ml. Tall del paviment amb disc executat amb mitjans mecànics tot inclòs completament acabat.
- 10ml. Enderroc de paviment de formigó i/o pedra i/o aglomerat executat amb mitjans mecànics gruix màxim de 20cm inclòs carrega i transport de la runa a l'abocador legalitzat inclòs cànon tot inclòs completament acabat. Mesures: 0,60 x 0,10m.
- 10ml. Excavació de rases per al pas de les instal·lacions executat amb mitjans mecànics inclòs acopi de les terres en la zona pròxima a l'obra per a posterior reutilització i càrrega i transport de les terres sobrants a 77 l'abocador legalitzat inclòs cànon. Mesures: 0,60 x 0,60m.
- 10ml. Subministrament i estesa de sorra damunt de tub amb la funció de protecció i alhora com a element avisador amb un gruix mínim damunt del tub de 20cm tot inclòs completament acabat. Mesures: 0,60 x 0,20m.
- 10ml. Tancament de les rases amb mitjans mecànics amb les terres procedents de l'excavació inclòs piconatge per capes màximes de 15cm tot inclòs completament acabat. Mesures: 0,60 x 0,40m.
- 10ml. Subministrament i col·locació de graves tot-u artificial en base de solera de formigó inclòs estesa i piconatge tot inclòs completament acabat. Mesures: 0,60 x 0,15m.



- 10ml. Paviment de formigó H-250 de 15cm de gruix acabat remolinat tot inclòs completament acabat. Mesures: 0,60m.

Concepte	Puntuació
Per cada 10ml d'obra civil en concepte de rasa descrita.	10 punts.

LOT 3 Seurí

MILLORA OBRA CIVIL:

- 20 ml. Tall del paviment amb disc executat amb mitjans mecànics tot inclòs completament acabat.
- 10ml. Enderroc de paviment de formigó i/o pedra i/o aglomerat executat amb mitjans mecànics gruix màxim de 20cm inclòs carrega i transport de la runa a l'abocador legalitzat inclòs cànon tot inclòs completament acabat. Mesures: 0,60 x 0,10m.
- 10ml. Excavació de rases per al pas de les instal·lacions executat amb mitjans mecànics inclòs acopi de les terres en la zona pròxima a l'obra per a posterior reutilització i càrrega i transport de les terres sobrants a 77 l'abocador legalitzat inclòs cànon. Mesures: 0,60 x 0,60m.
- 10ml. Subministrament i estesa de sorra damunt de tub amb la funció de protecció i alhora com a element avisador amb un gruix mínim damunt del tub de 20cm tot inclòs completament acabat. Mesures: 0,60 x 0,20m.
- 10ml. Tancament de les rases amb mitjans mecànics amb les terres procedents de l'excavació inclòs piconatge per capes màximes de 15cm tot inclòs completament acabat. Mesures: 0,60 x 0,40m.
- 10ml. Subministrament i col·locació de graves tot-u artificial en base de solera de formigó inclòs estesa i piconatge tot inclòs completament acabat. Mesures: 0,60 x 0,15m.
- 10ml. Paviment de formigó H-250 de 15cm de gruix acabat remolinat tot inclòs completament acabat. Mesures: 0,60m.

Concepte	Puntuació
Per cada 10ml d'obra civil en concepte de rasa descrita.	10 punts.

LOT 4 Bressuí

MILLORA OBRA CIVIL:

- 20 ml. Tall del paviment amb disc executat amb mitjans mecànics tot inclòs completament acabat.
- 10ml. Enderroc de paviment de formigó i/o pedra i/o aglomerat executat amb mitjans mecànics gruix màxim de 20cm inclòs carrega i transport de la runa a



l'abocador legalitzat inclòs cànon tot inclòs completament acabat. Mesures: 0,60 x 0,10m.

- 10ml. Excavació de rases per al pas de les instal·lacions executat amb mitjans mecànics inclòs acopi de les terres en la zona pròxima a l'obra per a posterior reutilització i càrrega i transport de les terres sobrants a 77 l'abocador legalitzat inclòs cànon. Mesures: 0,60 x 0,60m.
- 10ml. Subministrament i estesa de sorra damunt de tub amb la funció de protecció i alhora com a element avisador amb un gruix mínim damunt del tub de 20cm tot inclòs completament acabat. Mesures: 0,60 x 0,20m.
- 10ml. Tancament de les rases amb mitjans mecànics amb les terres procedents de l'excavació inclòs piconatge per capes màximes de 15cm tot inclòs completament acabat. Mesures: 0,60 x 0,40m.
- 10ml. Subministrament i col·locació de graves tot-u artificial en base de solera de formigó inclòs estesa i piconatge tot inclòs completament acabat. Mesures: 0,60 x 0,15m.
- 10ml. Paviment de formigó H-250 de 15cm de gruix acabat remolinat tot inclòs completament acabat. Mesures: 0,60m.

Concepte	Puntuació
Per cada 10ml d'obra civil en concepte de rasa descrita.	10 punts.

LOT 5 Sorre

MILLORA OBRA CIVIL:

- 20 ml. Tall del paviment amb disc executat amb mitjans mecànics tot inclòs completament acabat.
- 10ml. Enderroc de paviment de formigó i/o pedra i/o aglomerat executat amb mitjans mecànics gruix màxim de 20cm inclòs carrega i transport de la runa a l'abocador legalitzat inclòs cànon tot inclòs completament acabat. Mesures: 0,60 x 0,10m.
- 10ml. Excavació de rases per al pas de les instal·lacions executat amb mitjans mecànics inclòs acopi de les terres en la zona pròxima a l'obra per a posterior reutilització i càrrega i transport de les terres sobrants a 77 l'abocador legalitzat inclòs cànon. Mesures: 0,60 x 0,60m.
- 10ml. Subministrament i estesa de sorra damunt de tub amb la funció de protecció i alhora com a element avisador amb un gruix mínim damunt del tub de 20cm tot inclòs completament acabat. Mesures: 0,60 x 0,20m.
- 10ml. Tancament de les rases amb mitjans mecànics amb les terres procedents de l'excavació inclòs piconatge per capes màximes de 15cm tot inclòs completament acabat. Mesures: 0,60 x 0,40m.
- 10ml. Subministrament i col·locació de graves tot-u artificial en base de solera de formigó inclòs estesa i piconatge tot inclòs completament acabat. Mesures: 0,60 x 0,15m.
- 10ml. Paviment de formigó H-250 de 15cm de gruix acabat remolinat tot inclòs completament acabat. Mesures: 0,60m.



Concepte	Puntuació
Per cada 10ml d'obra civil en concepte de rasa descrita.	10 punts.

LOT 6 Llessuí

MILLORA OBRA CIVIL:

- 20 ml. Tall del paviment amb disc executat amb mitjans mecànics tot inclòs completament acabat.
- 10ml. Enderroc de paviment de formigó i/o pedra i/o aglomerat executat amb mitjans mecànics gruix màxim de 20cm inclòs carrega i transport de la runa a l'abocador legalitzat inclòs cànon tot inclòs completament acabat. Mesures: 0,60 x 0,10m.
- 10ml. Excavació de rases per al pas de les instal·lacions executat amb mitjans mecànics inclòs acopi de les terres en la zona pròxima a l'obra per a posterior reutilització i càrrega i transport de les terres sobrants a 77 l'abocador legalitzat inclòs cànon. Mesures: 0,60 x 0,60m.
- 10ml. Subministrament i estesa de sorra damunt de tub amb la funció de protecció i alhora com a element avisador amb un gruix mínim damunt del tub de 20cm tot inclòs completament acabat. Mesures: 0,60 x 0,20m.
- 10ml. Tancament de les rases amb mitjans mecànics amb les terres procedents de l'excavació inclòs piconatge per capes màximes de 15cm tot inclòs completament acabat. Mesures: 0,60 x 0,40m.
- 10ml. Subministrament i col·locació de graves tot-u artificial en base de solera de formigó inclòs estesa i piconatge tot inclòs completament acabat. Mesures: 0,60 x 0,15m.
- 10ml. Paviment de formigó H-250 de 15cm de gruix acabat remolinat tot inclòs completament acabat. Mesures: 0,60m.

Concepte	Puntuació
Per cada 10ml d'obra civil en concepte de rasa descrita.	10 punts.

SEGON. Ampliar el termini de presentació d'ofertes quinze dies hàbils des de la publicació d'aquesta esmena.

A Sort a data de signatura electrònica

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

