



Ajuntament de Gurb

Mas l'Esperança, 08503 Gurb
T 938860166 F 938860047 C gurb@diba.cat
www.gurb.cat

MEMÒRIA NECESSITAT I CONDICIONS TÈNIQUES PER A LA LICITACIÓ DE LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ D'UNA PLANTA SOLAR FOTOVOLTAICA PER AUTOCONSUM 100kW AMB ESTRUCTURA SOBRE LA PISTA ESPORTIVA A LES ESCOLES DE GURB

Interessat: Ajuntament de Gurb.

Assumpte: Contractació de les OBRES DE CONSTRUCCIÓ D'UNA PLANTA SOLAR FOTOVOLTAICA PER AUTOCONSUM 100kw AMB ESTRUCTURA SOBRE LA PISTA ESPORTIVA A LES ESCOLES DE GURB (tramitació ordinària, procediment obert simplificat i pluralitat de criteris d'adjudicació)

1. Objecte del contracte
2. Justificació de la necessitat, idoneïtat, i la insuficiència de medis personals i materials
3. Justificació de la no divisió en lots
4. Durada del contracte i pròrrogues
5. Pressupost base de licitació
6. Valor estimat del contracte
7. Procediment de licitació
8. Criteris de solvència
9. Criteris d'adjudicació del contracte
10. Criteris avaluable de manera automàtica
- 11.- Criteris per determinar les baixes desproporcionades
- 12.- Condicions especials d'execució
- 13.- Obligacions del contractista
- 14.- Modificacions del contracte
- 15.- Incompliments i penalitats
- 16.- Altres condicions del contracte
- 17.- Conclusions

1.- Objecte del contracte

L'objecte del contracte és l'execució de les obres contemplades en el "Projecte bàsic i executiu per a l'estructura de planta solar fotovoltaica sobre pista esportiva a les escoles de Gurb " redactat per l'arquitecte Josep Maria Adam Duran i el "Projecte d'instal.lació fotovoltaica a la futura coberta de la pista de les Escoles de Gurb" redactat pels Enginyers industrials Joel Clusells (col.COEIC 11.935) i Lluís Morera (col.COEIC 14.748) de Clusells i Roca Enginyers, S.L. contractats per la diputació de Barcelona.

El present contracte es pot qualificar de contracte d'obres, d'acord amb la definició de l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), per la qual es transposen a l'ordenament jurídic les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Les obres a executar es refereixen a una obra completa, són les definides en els projectes tècnics que serveixen de base a la present licitació, i es troben incloses en els treballs que enumera l'Annex I de la LCSP.

Les obres s'executaran d'acord amb els projectes tècnics i els pressuposts que s'hi reflexen, amb les condicions que s'assenyalen en el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars del projecte(PPTP), el Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP), i en general d'acord amb la normativa que sigui d'aplicació.

Els codis CPV del vocabulari comú de contractes públics del present contracte, són els següents:

- 45261000-4 Treballs de construcció de cobertes i d'armadures per a cobertes, i treballs afins
- 45261215-4 Treballs de revestiment de cobertes amb plaques solars

El codi CPA 2.1 corresponent a la classificació de productes per activitat del present contracte, és el següent:



Ajuntament de Gurb

Mas l'Esperança, 08503 Gurb
 T 938860166 F 938860047 C gurb@diba.cat
 www.gurb.cat



43911 Treballs de construcció de cobertes

2.- Justificació de la necessitat, idoneïtat, i la insuficiència de medis personals i materials

L'energia solar, emblema de les energies renovables, ha sofert els últims 10 anys una gran progressió degut a les millores de la tecnologia associada, la reducció de costos i principalment gracies al interès mostrat per les diferents administracions de diferents països en forma d'ajudes i subvencions. En aquest sentit cal destacar els decrets 1578/2008, 661/2007, 436/2004 i 1663/2000 que regulaven la connexió de les plantes fotovoltaïques (FV) a la xarxa, i el Decret 352/2001, que regulava el procediment administratiu d'aplicació a Catalunya.

Aquests decrets han facilitat la proliferació, increment de la potencia instal·lada i accessibilitat de la tecnologia fotovoltaica per a tota mena d'usuaris fins a esdevenir una tecnologia que pot competir amb els costos de l'energia de subministrament i per tant les instal·lacions d'autoconsum tenen viabilitat tècnica i econòmica.

En els darrers anys hi hagut canvis legislatius importants i significatius en el nostre marc legal, la llei 1699/2011 (*Real Decreto 1699/2011, de 18 de noviembre, por el que se regula la conexión a red de instalaciones de producción de energía eléctrica de pequeña potencia*), una nova llei del sector elèctric 24/2013 (*Ley 24/2013, de 26 de diciembre, del Sector Eléctrico*) i mes recentment el Reial decret 900/2015, de 9 d'octubre, pel qual es regulen les condicions administratives, tècniques i econòmiques de les modalitats de subministrament d'energia elèctrica amb autoconsum i de producció amb autoconsum. Tanmateix es el RD 244/2019 el que ha donat un impuls definitiu a les instal·lacions fotovoltaïques d'autoconsum incorporant aspectes que afavoreixen aquestes instal·lacions.

El municipi de Gurb es va adherir al Pacte de les Alcaldies el 6 de juny 2020. Per respondre als compromisos adquirits s'ha fet un inventari de consums energètics i d'emissions de gasos d'efecte hivernacle del municipi. L'abast dels inventaris exclou els sectors primari i secundari, i l'anomenem abast PAESC. L'any de referència és el 2005 i els objectius de reducció d'emissions es plantegen en base en aquest any.

Entre els objectius del Pla de Transició energètica per al 2030, hi ha la reducció de les emissions de CO₂ i l'increment de producció d'energia renovable en el municipi:

	2005	2019	Objectius a 2030	Objectius
Consums energètics (MWh)	54.532	61.607	28.210	-39,5%
Consum energètic (kWh/hab.)	24.912	22.979	8.796	
Emissions de GEH (tCO ₂)	17.437	15.666	7.363	-55% reducció
Emissions de GEH (tCO ₂ /hab.)	7,67	5,53	2,29	
Producció de renovables (MWh)	594	7.246 ¹	7.786	42% consum final energia
Producció de renovables elèctrica (MWh)	578	7.165	7.668	74% generació elèctrica (PNIEC)

L'Ajuntament de Gurb, compromès amb la transició energètica, i aprofitant una convocatòria de subvenció de la Diputació de Barcelona dins el pla de concertació de la Xarxa de Governos Locals 2020-2023 – Programa sectorial Renovables 2030 de suport a inversions locals pel clima, que té el mateix propòsit; planteja una planta solar en un equipament públic de la seva titularitat, L'Escola Els Pinets. Així mateix, el Programa General d'inversions 2024-2027 aprovat per la Diputació de Barcelona en data 29/02/2024, recull en la seva Línia 1: Projectes sostenibles, el qual es destinarà parcialment al finançament de la pèrgola fotovoltaica que es treu a licitació.

L'article 25 de la Llei 7/1985, Reguladora de les Bases del règim local (LRBRL), assenyala les matèries que els municipis han d'exercir com a competències pròpies, per satisfer les necessitats i aspiracions de la comunitat veïnal. Entre aquests serveis públics a prestar estan aquells relacionats amb equipaments de la seva titularitat (indicat en el paràgraf 25.2.d) d'aquesta Llei.

Per altra banda, l'article 66 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (LMRLC), assenyala les competències municipals i locals, i entre aquestes, el paràgraf 66.3.n), com aquelles realçoades amb les instal·lacions culturals i esportives, l'ocupació del lleure, el turisme.



Ajuntament de Gurb

Mas l'Esperança, 08503 Gurb
T 938860166 F 938860047 C gurb@diba.cat
www.gurb.cat

Per tant, es considera que l'execució de les obres de construcció d'una planta solar fotovoltaica per autoconsum 100kW amb estructura sobre la pista esportiva a les escoles de Gurb es troba entre els serveis bàsics que ha de prestar l'Ajuntament de Gurb, per tal de donar compliment a les competències municipals pròpies descrites en la LRBR i la LMRLC, i complir amb les seves obligacions.

Antecedents

L'Ajuntament de Gurb va sol·licitar i se li va adjudicar un ajut per la construcció d'una coberta/marquesina/pèrgola sobre la pista de les Escoles de Gurb que ha de suportar una instal·lació solar fotovoltaica, dins el pla de concertació de la Xarxa de Governos Locals 2020-2023 – Programa sectorial Renovables 2030 de suport a inversions locals pel clima i PGI 2024-2027 línia 1: Projectes sostenibles.

L'Ajuntament de Gurb, va aprovar en sessió del plenari del dia 14 d'octubre del 2024, els següents projectes:

- Projecte bàsic i executiu per a l'estructura de planta solar fotovoltaica sobre pista esportiva a les escoles de Gurb, redactat per l'arquitecte Josep Maria Adam Duran
- Projecte d'instal·lació fotovoltaica a la futura coberta de la pista de les Escoles de Gurb, redactat pels Enginyers industrials Joel Clusells (col.COEIC 11.935) i Lluís Morera (col.COEIC 14.748) de Clusells i Roca Enginyers, S.L.

En els projectes anteriors es pretén una instal·lació solar fotovoltaica per generar 100 kW d'energia per autoconsum i la construcció de la coberta a una altura on es col·locarà la planta solar, amb una superfície de cobriment de 1.057,74 m². Adicionalment, contribuirà a fer front als extrems climàtics, i serà útil per generar ombres i protegir de dies de pluja la pista del pati de l'Escola de Gurb de 961,38 m² de superfície i on s'hi aplega molta quantitat de canalla en hores d'esbarjo.

La coberta que es proposa, és una construcció de pòrtics de fusta laminada sota una coberta de lleugera de panell sandwich in-situ amb planxa metàl·lica interior perforada sobre corretges de fusta. L'acabat exterior de la coberta serà d'un color blau RAL 5011, que té un to semblant al de les plaques fotovoltaïques.

La totalitat de l'obra s'ha de portar a terme durant l'any 2025 i vist el termini de 4 mesos per l'execució de l'estructura (coberta/marquesina) i l'estimació d'un mes més per a la instal·lació de les plaques solars fotovoltaïques, sumant tots els tràmits a realitzar al inici i final d'obres, es fa necessari licitar les obres per poder-les adjudicar abans no s'acabi l'any 2024.

Les obres a realitzar, de construcció de l'estructura (coberta/marquesina/pèrgola) i instal·lació fotovoltaica sobre la pista del pati de les Escoles de Gurb correspon a una obra ordinària de primer establiment, conforme article 12.1 a) del ROAS, atès que tenen per objecte la creació d'un bé immoble.

Les actuacions a realitzar es reparteixen en 2 lots definits amb 2 projectes tècnics. Els lots s'han configurat tenint en compte l'execució i planificació dels treballs així com la tipologia dels mateixos. Al primer lot es preveu l'execució de totes les partides del projecte de construcció de l'estructura (coberta/marquesina/pèrgola) que és del tot necessari tenir executat per a poder procedir a l'execució del segon lot consistent a la instal·lació de les plaques solars fotovoltaïques sobre l'estructura. En aquest sentit, els documents tècnics que defineixen les obres són:

- 1.- Projecte bàsic i executiu per a l'estructura de planta solar fotovoltaica sobre pista esportiva a les escoles de Gurb, redactat per l'arquitecte Josep Maria Adam Duran.
- 2.- Projecte d'instal·lació fotovoltaica a la futura coberta de la pista de les Escoles de Gurb, redactat pels Enginyers industrials Joel Clusells (col.COEIC 11.935) i Lluís Morera (col.COEIC 14.748) de Clusells i Roca Enginyers, S.L. contractats per la diputació de Barcelona

El pressupost per contracte (IVA inclòs) de cada lot és el següent, segons projectes tècnics:

- 1.: 604.890,80€. Estructura de la planta solar
- 2.: 127.137,97€, planta solar fotovoltaica

Així, el pressupost d'execució material de la suma de tots els lots és de 508.388,62€, i afegint el 19% de benefici industrial i despeses generals més el 21% de l'impost del valor afegit IVA, el pressupost d'execució per contracte és de 732.028,77€



Ajuntament de Gurb

Mas l'Esperança, 08503 Gurb
T 938860166 F 938860047 C gurb@diba.cat
www.gurb.cat

Insuficiència de mitjans propis

Per realitzar els treballs d'execució de les obres contemplades en el projecte aprovat, es requereix de personal especialista en estructures de fusta i metàl·liques, cobertes, instal·lacions fotovoltaïques, acabats i revestiments especials, instal·lacions elèctriques, de so....etc. Aquest personal ha de poder treballar en horari de matí i tarda o en ocasions en dies festius, si s'escau, per facilitar actuacions concretes de les obres.

En l'actualitat, aquest Ajuntament, no contempla en la seva plantilla i relació de llocs de treball, places per a les tasques pròpies d'aquestes obres, ni tampoc compta amb els mitjans personals suficients ni amb els recursos materials necessaris. Per tant, existeix la necessitat de contractar les obres de Construcció d'una estructura (coberta/marquesina) i instal·lació fotovoltaïca sobre la pista de les Escoles de Gurb

Necessitat del contracte

Pels antecedents exposats, un cop aprovats els projectes tècnics que serveixen de base a la present licitació, és necessari executar les obres que s'hi descriuen.

Per altra banda, serà necessari que l'Ajuntament de Gurb, com a promotor de les obres, compleixi l'establert en l'article 52 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS), respecte de la direcció facultativa de les obres locals i les obligacions derivades de la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació (LOE) en els seus articles 12 i 13 respecte de la direcció facultativa.

Abans d'iniciar les obres, en tot cas, caldrà disposar de les autoritzacions sectorials, segons el lot, realitzar l'acta de comprovació del replantejament, aprovar el pla de seguretat i també designar la direcció d'obra, si és el cas.

També caldrà complir el Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, de disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció, que en el seu article 3 defineix l'obligació del promotor de designar un coordinador de seguretat i salut en fase d'obra.

Abast del contracte

Per tal de satisfer la demanda més amunt esmentada, es preveuen els treballs de construcció de l'estructura de la planta solar i instal·lació de les plaques solars fotovoltaïques que defineixen els projectes executius corresponents, però que es resumeixen segons el següent llistat de treballs:

a) Construcció estructura de la planta solar

- 1.Replanteig i Treballs previs i d'implantació
2. Enderrocs
3. Moviment de Terres
4. Sistema estructural (fonaments, pilarets de formigó, estructura metàl·lica, estructura de fusta)
5. Sistema envoltant (coberta inclinada)
6. Adequació paviments.
7. Formació armari instal·lacions.
8. Instal·lacions (evacuació aigües, enllumenat, elèctriques, veu i dades, posta a terra, audio pista, ajudes paletaeria)
9. Adequació paviment pista.
10. Control qualitat
11. Gestió residus
12. Seguretat i Salut.

b) Instal·lació fotovoltaïca.

1. Replanteig
2. Instal·lació mitjans de protecció.
3. Acopi material
4. Muntatge estructura de la instal·lació solar fotovoltaïca.
5. Muntatge dels mòduls FV.



Ajuntament de Gurb

Mas l'Esperança, 08503 Gurb
T 938860166 F 938860047 C gurb@diba.cat
www.gurb.cat

6. Instal·lació elèctrica de CC.
7. Instal·lació elèctrica de CA.
8. Instal·lació de posada a terra.
9. Instal·lació de dades i equips de mesura.
10. Posada en marxa de la instal·lació.

Es preveu el transport de tot el residu a abocador autoritzat. Caldrà que el licitador porti document d'acceptació de residus signat per un gestor autoritzat, abans d'iniciar les obres.

Les obres a contractar tenen per finalitat realitzar les prestacions obligatòries amb les condicions que fixi el PPTP, el PCAP, el projecte executiu o documentació tècnica, la posada en servei i la legalització de les instal·lacions si s'escau, i les obligacions que s'hi incorporin provinents de l'oferta que resulti adjudicatària.

L'empresa adjudicatària serà responsable de l'execució de les obres, i l'Ajuntament es limitarà a disposar de l'estructura tècnica de supervisió dels treballs, i en general verificar i assegurar que les prestacions estiguin en condicions de satisfer les seves exigències. Com a responsable final, l'Ajuntament sempre tindrà l'última paraula en les decisions que afectin el contracte dins els paràmetres que estableixen els plecs que serveixen de base a la licitació, i la resta de documents contractuals.

Els mitjans personals, tècnics, vehicles, equips i maquinària necessaris per a la correcta execució de les obres, amb les prescripcions mínimes assenyalades al PPTP, més les que es proposin, seran a càrrec de l'adjudicatari.

També es consideraran incloses en l'objecte del contracte les possibles modificacions de projecte que hi pugui haver, en els supòsits establerts pels articles 203 a 207, i 242 de la LCSP.

3.- Justificació de la divisió en lots

Es considera convenient la divisió del contracte en lots diferenciats ja que són treballs de tipologia molt diferenciada i per tal de poder realitzar l'obra en diferents fases Per aquest motiu es preveuen 2 lots diferents i que són els següents i definits en 2 projectes tècnics executius separats:

- 1.- Projecte bàsic i executiu per a l'estructura de planta solar fotovoltaica sobre pista esportiva a les escoles de Gurb, redactat per l'arquitecte Josep Maria Adam Duran.
- 2.- Projecte d'instal·lació fotovoltaica a la futura coberta de la pista de les Escoles de Gurb, redactat pels Enginyers industrials Joel Clusells (col.COEIC 11.935) i Lluís Morera (col.COEIC 14.748) de Clusells i Roca Enginyers, S.L. contractats per la diputació de Barcelona

Per la ubicació de l'obra no es requereixen de permisos d'altres administracions.

Els treballs a realitzar es defineixen als projectes corresponents.

Així doncs es preveu el següent pla de treball/calendari en funció de la previsió de l'obtenció dels diferents permisos:

- a) Construcció estructura (coberta/marquesina/pèrgola). Termini execució 4 mesos. Pla de treball a executar per empresa adjudicatària segons els següents capítols:

1. Replanteig i Treballs previs i d'implantació
2. Enderrocs
3. Moviment de Terres
4. Sistema estructural (fonaments, pilarets de formigó, estructura metàl·lica, estructura de fusta)
5. Sistema envoltant (coberta inclinada)
6. Adequació paviments.
7. Formació armari instal·lacions.
8. Instal·lacions (evacuació aigües, enllumenat, elèctriques, veu i dades, posta a terra, audio pista, ajudes paleteria)
9. Adequació paviment pista.
10. Control qualitat
11. Gestió residus
12. Seguretat i Salut.



Ajuntament de Gurb

Mas l'Esperança, 08503 Gurb
T 938860166 F 938860047 C gurb@diba.cat
www.gurb.cat

b) Instal·lació fotovoltaica.

Activitat	Setm. 1	Setm. 2	Setm. 3	Setm. 4	Setm. 5	Setm. 6
Replanteig						
Instal·lació dels mitjans de protecció col·lectiva establerts en Pla de seguretat i salut						
Acopi de material (mòduls FV, estructura,...)						
Muntatge de l'estructura						
Muntatge dels mòduls FV						
Instal·lació elèctrica de CC						
Instal·lació elèctrica de CA (cablejat i proteccions)						
Instal·lació de posada a terra						
Instal·lació de dades i equips de mesura						
Posada en marxa de la instal·lació						

4.- Durada del contracte i pròrroques

El termini d'execució de les obres des de l'inici de l'execució material serà el següent, considerant que la data de finalització ha de ser el dia 21 de juny del 2025.

Lot 1: 4 mesos

Lot 2: 1 mes

L'inici de l'execució material de les obres, serà diferent a cada lot. El lot 2 no es podrà iniciar fins que l'estructura i el cobriment de la coberta estigui executat i amb condicions per rebre la instal·lació, i s'hagi realitzat la corresponent coordinació empresarial en matèria de seguretat. S'haurà de preveure el treball simultani en algun moment de l'execució dels dos adjudicataris, si s'escau, atenent la data de finalització màxima.

Pel lot 1, l'Acta de comprovació del replanteig es realitzarà en un termini **màxim** d'un mes des de la signatura del contracte, i s'iniciaran les obres amb un màxim de quinze dies des de la signatura d'aquesta acta, o allò que s'indiqui en la pròpia acta, si és el cas.

Pel lot 2, l'Acta de comprovació del replanteig es realitzarà en un termini **màxim** de 6 mesos des de la signatura del contracte, corresponents als 5 mesos de termini d'execució de l'obra de construcció de l'estructura + un mes previst pel seu inici. S'iniciaran les obres del lot 2 amb un màxim de quinze dies des de la signatura d'aquesta acta, o allò que s'indiqui en la pròpia acta, si és el cas.

Un cop adjudicat el contracte, l'adjudicatari presentarà a la direcció facultativa i coordinador de seguretat el pla de seguretat de tota l'obra que passarà a aprovació de l'Ajuntament.

No es preveuen pròrroques.



Ajuntament de Gurb

Mas l'Esperança, 08503 Gurb
T 938860166 F 938860047 C gurb@diba.cat
www.gurb.cat

La resolució del contracte de l'obra es produeix un cop s'ha exhaurit el termini de garantia, d'acord amb el que estableix l'article 243 de la LCSP, en el moment en què l'òrgan de contractació hagi aprovat la liquidació del contracte de l'obra.

5.- Pressupost base de licitació

Per a la determinació del pressupost base de licitació s'han considerat els preus de la documentació tècnica aprovada per a la Reordenació de les àrees de residus en SNU de Gurb, que serveix de base a la present contractació, i en el seu pressupostos s'hi troben els amidaments. A continuació es desglossen els imports per a cada lot que es contemplen en el pressupost:

LOT		IMPORT PEM €
01	Estructura de planta solar fotovoltaica	604.890,80€
02	Instal.lació fotovoltaica	127.137,97€
TOTAL		732.028,77€

COBERTA PISTA ESPORTIVA ESCOLAA GURB

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pàg. 1

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....	420.092,23
13 % Despeses Generals SOBRE 420.092,23.....	54.611,99
6 % Benefici Industrial SOBRE 420.092,23.....	25.205,53
	Subtotal
	499.909,75
21 % IVA SOBRE 499.909,75.....	104.981,05
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE	€ 604.890,80

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a

(SIS-CENTS QUATRE MIL VUIT-CENTS NORANTA EUROS AMB VUITANTA CÈNTIMS)



Ajuntament de Gurb

Mas l'Esperança, 08503 Gurb
T 938860166 F 938860047 C gurb@diba.cat
www.gurb.cat

Projecte d'Instal·lació Fotovoltaica a la futura coberta de la pista de Les Escoles de Gurb (BCN)

Concepte	Import
1. Generadors fotovoltaics	42.168,32€
2. Estructura mòduls FV	13.319,68€
3. Inversor	5.297,70€
4. Armari inversor	1.222,06€
5. Instal·lació elèctrica CC	11.477,84€
6. Instal·lació elèctrica AC	7.631,43€
7. Terra instal·lació FV	893,75€
8. Comunicació	1.980,92€
9. Connexió xarxa elèctrica	1.442,00€
10. Equips auxiliars	1.612,69€
11. Seguretat i salut	1.250,00€
Pressupost d'execució material (PEM)	88.296,39€
13% de despeses generals	11.478,53€
6% de benefici industrial	5.297,78€
Suma	105.072,70€
21% IVA	22.065,27€
Pressupost d'execució per contracta (PEC)	127.137,97€

El pressupost d'execució per contracta (PEC) puja a la quantitat de **CENT VINT-I-SET MIL CENT TRENTA-SET EUROS AMB NORANTA-SET CÈNTIMS.**

El pressupost base de licitació és el límit màxim de despesa, que en virtut del contracte pot comprometre's l'òrgan de contractació, inclòs l'impost sobre el valor afegit, segons l'article 100 de la LCSP.

Així doncs, el pressupost base de licitació de la present contractació, IVA inclòs, és de **732.028,77€**

El pressupost comprèn la totalitat del contracte i qualsevol tasca associada al servei. El preu consignat és indiscutible, pel que no s'admetrà cap prova d'insuficiència ni donarà dret a reclamar honoraris, i porta implícits la totalitat dels conceptes previstos a l'article 100 de la LCSP i concordants.

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

El finançament de la despesa que derivi del contracte que es formalitzi arran d'aquest procediment de contractació, es farà a càrrec del pressupost ordinari municipal, a càrrec de la partida pressupostària que correspongui i que serà indicada en el PCAP. En l'expedient de contractació també s'informarà favorablement l'existència de crèdit.



Ajuntament de Gurb

Mas l'Esperança, 08503 Gurb
T 938860166 F 938860047 C gurb@diba.cat
www.gurb.cat

6.- Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte (VEC) inclou les pròrrogues eventuais del contracte, i les modificacions previstes, sense incloure l'impost del valor afegit, segons l'article 101 de la LCSP.

El present contracte no contempla cap pròrroga, i les modificacions previstes seran del 20% del seu preu inicial. Per tant, pel càlcul del valor estimat del present contracte cal tenir en compte els següents imports:

	Lot 1	Lot 2
Contracte (IVA exclòs)	499.909,75 €	105.072,70 €
Modificacions previstes 20% (IVA exclòs)	99.981,95 €	21.014,54 €
Valor estimat del contracte VEC	599.891,70 €	126.087,24 €

El valor estimat del contracte VEC, del lot 1 amb les modificacions previstes de fins al 20% del preu inicial del contracte, és de 599.891,70 €.

El valor estimat del contracte VEC, del lot 2 amb les modificacions previstes de fins al 20% del preu inicial del contracte, és de 105.072,70 €.

7.- Procediment de licitació

El present contracte d'obres es tramitarà de forma ordinària. El valor estimat del contracte VEC, tant del lot 1 com del lot 2, és inferior a 5.350.000 €, pel que la tramitació no estarà subjecte a una regulació harmonitzada, d'acord amb el llibre vigent de l'article 20 de la LCSP.

El valor estimat del contracte VEC, tant del lot 1 com del lot 2, és inferior a 2.000.000 €, pel que el procediment podrà ser obert simplificat amb adjudicació mitjançant l'aplicació de més d'un criteri de valoració, en virtut d'allò que estableixen els articles 145, 146, i del 156 a 159 de la LCSP.

El valor estimat del contracte VEC, tant del lot 1 com del lot 2, és superior a 80.000 €, pel que el procediment obert simplificat no podrà seguir la tramitació abreujada assenyalada en l'article 159.6 de la LCSP.

Per tant, es proposa que la licitació es tramiti seguint un procediment obert simplificat.

No obstant, es mencionen els criteris de solvència i classificació empresarial per al coneixement de l'Administració.

8.- Criteris de solvència

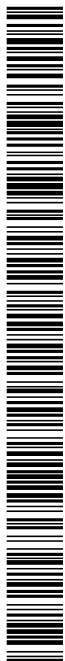
Solvència econòmica i financera

Els licitadors acreditaran la seva solvència econòmica i financera d'acord amb el que estableix l'article 87 de la LCSP, aportant la següent documentació:

- a) Declaració sobre el volum anual de negocis en l'àmbit a què es refereix el contracte referit al millor exercici dins dels tres últims anys disponibles en funció de la data de constitució o inici de l'activitat de l'empresa i de presentació de les ofertes, per import igual o superior a 899.837,55 € pel lot 1 i 189.130,86€ pel lot 2.

Es considera que els licitadors han d'acreditar almenys aquest import, 1,5 vegades el valor estimat del contracte, per justificar una capacitat econòmica que doni resposta als volums de negocis estimats en les obres a executar en el present contracte.

L'acreditació documental de la suficiència de la solvència econòmica i financera s'efectuarà mitjançant l'aportació dels comptes anuals dipositats en el Registre Mercantil.



Ajuntament de Gurb

Mas l'Esperança, 08503 Gurb
 T 938860166 F 938860047 C gurb@diba.cat
 www.gurb.cat



b) Justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització pels riscos professionals. L'assegurança haurà de tenir una cobertura per riscos professionals per un import mínim de 650.000,00 € pel lot 1 i 150.000€ pel lot 2, per sinistre i any, i un sublímit per víctima d'almenys 100.000 € per a cada lot.

Es considera que els licitadors han d'acreditar almenys aquest import, superior al valor estimat del contracte, per justificar una capacitat econòmica que doni resposta a possibles responsabilitats per danys i perjudicis en l'execució de les obres del present contracte.

L'acreditació documental s'efectuarà mitjançant l'aportació de certificat expedit per l'assegurador, en el que constin els imports i riscos assegurats i la data de venciment de l'assegurança, i document de compromís vinculant de subscripció, pròrroga o renovació de l'assegurança, en els casos procedents.

Solvència tècnica d'ambdós lots

La solvència tècnica dels licitadors d'ambdós lots, s'haurà d'apreciar d'acord amb el que estableix l'article 88 de la LCSP, tenint en compte els seus coneixements tècnics, eficàcia, experiència i fiabilitat, la qual cosa s'haurà d'acreditar a través dels mitjans següents:

a) Una relació de les obres executades en el curs dels cinc darrers anys d'igual o similar naturalesa a les que constitueixen l'objecte del contracte, l'import anual acumulat dels quals l'any de més execució sigui igual o superior a 419.924,19€, per al lot 1, i de 88.261,07€ per al lot 2, indicant l'import, data i lloc d'execució de les obres.

Es considera que els licitadors han d'acreditar almenys aquest import, 0,7 vegades el valor estimat del contracte, per justificar una capacitat tècnica que doni resposta a les necessitats de les obres a executar.

L'acreditació d'aquest import es farà mitjançant una relació de les obres executades, avalades per certificats de bona execució, i es precisarà si s'han realitzat segons les regles que regeixen la professió.

El criteri de correspondència entre les obres executades per l'empresa licitadora i les que constitueixen l'objecte del contracte, és la pertinença al mateix subgrup de classificació, si el contracte està enquadrat en algun dels que estableix el Reglament general de la llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel RD 1098/2001, de 12 d'octubre (RGLCAP) i, en cas contrari, la igualtat entre els tres primers dígits dels respectius codis CPV. Es verificarà també que l'import mitjà del contracte sigui igual o inferior a la categoria de la classificació en el subgrup corresponent, tot d'acord amb l'article 92 de la LCSP.

b) Títols acadèmics i professionals dels tècnics i responsables de les obres que se n'encarreguen directament, amb els següents mínims, per a cada lot:

- Encarregat d'obra, amb una experiència mínima de 2 anys acreditada en obres similars.
- Responsable de seguretat i salut amb la formació necessària per les obres objecte del contracte, amb una experiència mínima d'1 any acreditada en obres similars

L'experiència s'acreditarà mitjançant currículum i certificat de la vida laboral emès per la tresoreria general de la seguretat social, així com amb fotocòpies dels contractes, certificats de serveis o qualsevol altre mitjà que acrediti l'experiència, i la còpia compulsada dels títols acadèmics.

Sempre que es justifiqui convenientment, el personal indicat no exigeix exclusivitat ni independència de tasques, pel que una mateixa persona pot desenvolupar més d'una de les feines descrites sempre que tingui la qualificació i capacitat necessàries per a la seva execució, i quedi justificat en la proposta del Pla de Treball.

Així mateix, l'acreditació de la solvència es podrà realitzar o completar amb els mitjans que consten en el certificat d'inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat o en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) que aporti el licitador.

L'òrgan de contractació podrà recaptar dels licitadors els aclariments sobre els certificats i documents presentats que estimi pertinents, o requerir la informació complementària que cregui oportuna.

L'empresa licitadora que resulti adjudicatària es compromet obligatòriament a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans materials i personals descrits en el plec de prescripcions tècniques, reconeixent el caràcter essencial d'aquesta obligació i que el seu incompliment podrà ser causa de resolució contractual o determinar la imposició de les penalitats previstes en règim sancionador determinat en aquest plec.



Ajuntament de Gurb

Mas l'Esperança, 08503 Gurb
T 938860166 F 938860047 C gurb@diba.cat
www.gurb.cat

9.- Criteris d'adjudicació del contracte

Per les característiques del contracte, s'utilitzarà una pluralitat de criteris d'adjudicació d'acord amb l'article 145.1 de la LCSP, sobre la base d'adjudicar el servei en base a la millor relació qualitat-preu. Es donarà preponderància als criteris que facin referència a aspectes que puguin ser valorats mitjançant xifres o percentatges obtinguts a través de l'aplicació de fórmules.

Entre els criteris d'adjudicació no n'hi haurà cap d'avaluable mitjançant un judici de valor, pel que la totalitat dels criteris seran avaluables de manera automàtica.

En cas d'empat entre diverses ofertes després de l'aplicació dels criteris d'adjudicació, s'aplicaran els criteris de desempat fixats en l'article 147.2 de la LCSP.

En tot cas, l'Ajuntament de Gurb es reserva la facultat d'adjudicar el contracte a qui reuneixi, al seu entendre, les condicions més avantajoses en relació qualitat-preu d'acord amb els criteris assenyalats o a declarar desert el contracte en els termes del que disposa l'article 150.3 LCSP.

10.- Criteris avaluables de manera automàtica

10.1 Lot 1. Estructura de la planta solar

Els criteris avaluables de manera automàtica formaran part de la documentació a incloure en el sobre únic, i es valoraran fins a les centèsimes, amb un total de 100 punts.

Els motius per establir els criteris d'adjudicació que es proposen, tenen l'objectiu de seleccionar l'oferta que sigui més avantajosa per al conjunt del contracte:

Criteri 1: Amb l'objectiu d'aconseguir la major i millor eficiència en la utilització dels fons públics, es valora que les propostes dels licitadors permetin obtenir al millor preu l'execució de les obres objecte del present contracte, en les condicions establertes al PPTP més les millores que es puguin oferir.

Criteri 2: Amb l'objectiu d'aconseguir millores en qualitat, es valora que les propostes dels licitadors permetin millorar el projecte de construcció de l'estructura (coberta/marquesina) amb la realització de dues noves partides definides i valorades més avall, tot sense cap cost addicional per l'Ajuntament.

Criteri 1: Oferta econòmica, fins a 60 punts.

Es valorarà assignant la major puntuació possible, 60 punts, la proposta que ofereixi l'import més econòmic per a l'execució de les obres, respecte el pressupost base màxim de licitació (499.909,75 € IVA exclòs) d'acord amb el pressupost dels projectes tècnics que serveixen de base al present contracte. Per la resta de propostes, es valorarà la puntuació P_v de forma proporcional, fins a dos decimals, mitjançant la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{I_L} \right) \times \left(\frac{1}{M} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a valorar

P = Punts criteri econòmic

O_m = Oferta millor

O_v = Oferta a valorar

I_L = Import de licitació

M = Factor de modulació = 3,0

Tal com estableix l'article 146.2 de la LCSP sobre la justificació de l'elecció de les fórmules escollides, s'aplica aquesta fórmula matemàtica perquè és lineal respecte la puntuació que s'atorga a les diferents ofertes amb un factor de modulació. En aquest sentit, amb aquesta fórmula s'atorga la màxima puntuació a l'oferta que presenta el preu més econòmic respecte el preu màxim de licitació, i la mínima puntuació a l'oferta que presenta el preu més alt respecte el preu màxim de licitació. Tendeix a no valorar tant



Ajuntament de Gurb

Mas l'Esperança, 08503 Gurb
T 938860166 F 938860047 C gurb@diba.cat
www.gurb.cat

negativament com altres valoracions a aquelles ofertes que s'apropen al que és el preu de mercat dels treballs en obres, i tanmateix, les ofertes més econòmiques tenen necessàriament una major puntuació. D'aquesta manera la fórmula compleix criteris de transparència, igualtat de tractament, proporcionalitat, presenta lògica i no és arbitrària.

Criteri 2: Millora del projecte de construcció de l'estructura (coberta/marquesina) amb la realització de dues noves partides amb la següent descripció i valoració, sense cap cost per l'Ajuntament, fins a 40 punts:

Obres a executar a la pista existent al pati de les Escoles, com a millora, són els següents preus. El preu indicat és orientatiu, i l'amidament és la totalitat de la superfície de la pista.

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	Preu	Amidament	Import
P9G6-4XW1	m ²	Fresat de la capa superficial de morter, realitzada amb màquina satèl·lit amb disc de diamant, polit amb diamant gra 30 o equivalent, per aconseguir un acabat granulat, realitzat per empresa especialitzada, amb càrrega de tot el material extret a camió o contenidor.	8,38	961,385	8.056,41

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	Preu	Amidament	Import
P9G6-4XW2	m ²	Paviment a base de revestiment acrílic esportiu multi-capa per a exteriors tipus COURTSOL STANDING PLUS o equivalent, format per imprimació acrílica ES15/ES40 o equivalent, capa de fons RESIBASE BP o equivalent de resines acríliques per segellar irregularitats del suport, capa de resistència RESIBASE o equivalent formada per resines acríliques i fibres minerals amb color incorporat a escollir, capa de superfície RESITOP o equivalent formada per una barreja de resines acríliques i micrograns molt fins amb color incorporat a escollir i capa de finalització aplicant dues capes de pintura de característiques de lliscament del paviment,	16,17	961,385	15.545,60



Ajuntament de Gurb

Mas l'Esperança, 08503 Gurb
T 938860166 F 938860047 C gurb@diba.cat
www.gurb.cat

		executat per empresa especialitzada.			
--	--	--------------------------------------	--	--	--

Els preus a dalt esmentats són preus d'execució material. A aquests preus caldrà afegir el 13 % de Despeses Generals i el 6% de Benefici industrial, així com també l'IVA corresponent. L'empresa que realitzi les partides a dalt definides

Es valorarà assignant la major puntuació possible, 40 punts, la proposta que ofereixi l'execució de la totalitat de les dues partides completes amb un import de PEM de 23.602,01€, sense cap cost addicional per a l'Ajuntament. Les propostes que no proposin la totalitat de millora o aquesta sigui parcial obtindran 0 punts d'aquest criteri.

L'execució d'aquestes partides seguiran el mateix procediment de control de qualitat indicat per la direcció facultativa, i de coordinació de seguretat. A criteri de la direcció facultativa es valorarà el nivell prestacional de possibles solucions equivalents, poden descartar aquelles solucions que no s'assoleixin l'objectiu de qualitat en el paviment esportiu, indicat anteriorment.

Per a la presentació de l'oferta dels criteris avaluable de manera automàtica en el sobre únic, els licitadors hauran d'adjuntar el següent quadre:

OFERTA DEL LICITADOR				
Press màx. Licitació. (IVA exclòs):	Preu ofert (IVA exclòs)	Tipus IVA	Import IVA	Total preu ofert (IVA inclòs)
499.909,75€		21 %		
Execució de la totalitat de les partides de millores per import PEM de 23.602,00€		<input type="checkbox"/> Execució de les millores. <input type="checkbox"/> No executem les millores.		

El preu proposat no podrà ser superior al pressupost base de licitació. S'aplicarà el percentatge de la baixa proposada per l'empresa adjudicatària a la totalitat dels preus unitaris del projecte.

10.2 Lot 2. Planta solar fotovoltaica

Els criteris avaluable de manera automàtica formaran part de la documentació a incloure en el sobre únic, i es valoraran fins a les centèsimes, amb un total de 100 punts.

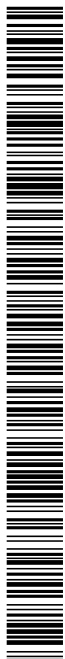
Els motius per establir els criteris d'adjudicació que es proposen, tenen l'objectiu de seleccionar l'oferta que sigui més avantatjosa per al conjunt del contracte. En aquest lot només es puntuarà un sol criteri adjudicant el contracte a l'empresa que ofereixi el millor preu:

Criteri 1: Amb l'objectiu d'aconseguir la major i millor eficiència en la utilització dels fons públics, es valora que les propostes dels licitadors permetin obtenir al millor preu l'execució de les obres objecte del present contracte, en les condicions establertes al PPTP més les millores que es puguin oferir.

Criteri 1: Oferta econòmica, fins a 100 punts.

Es valorarà assignant la major puntuació possible, 100 punts, la proposta que ofereixi l'import més econòmic per a l'execució de les obres, respecte el pressupost base màxim de licitació (**105.072,70€ IVA exclòs**) d'acord amb el pressupost dels projectes tècnics que serveixen de base al present contracte. Per





la resta de propostes, es valorarà la puntuació P_v de forma proporcional, fins a dos decimals, mitjançant la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{M} \right) \right] \times P$$

- P_v = Puntuació de l'oferta a valorar
- P = Punts criteri econòmic
- O_m = Oferta millor
- O_v = Oferta a valorar
- IL = Import de licitació
- M = Factor de modulació = 2,0

Tal com estableix l'article 146,2 de la LCSP sobre la justificació de l'elecció de les fórmules escollides, s'aplica aquesta fórmula matemàtica perquè és lineal respecte la puntuació que s'atorga a les diferents ofertes amb un factor de modulació. En aquest sentit, amb aquesta fórmula s'atorga la màxima puntuació a l'oferta que presenta el preu més econòmic respecte el preu màxim de licitació, i la mínima puntuació a l'oferta que presenta el preu més alt respecte el preu màxim de licitació. Tendeix a no valorar tant negativament com altres valoracions a aquelles ofertes que s'apropen al que és el preu de mercat dels treballs en obres, i tanmateix, les ofertes més econòmiques tenen necessàriament una major puntuació. D'aquesta manera la fórmula compleix criteris de transparència, igualtat de tractament, proporcionalitat, presenta lògica i no és arbitrària.

Per a la presentació de l'oferta dels criteris avaluable de manera automàtica en el sobre únic, els licitadors hauran d'adjuntar el següent quadre:

Press màx. Licitació. (IVA exclòs):	OFERTA DEL LICITADOR			
	Preu ofert (IVA exclòs)	Tipus IVA	Import IVA	Total preu ofert (IVA inclòs)
105.072,70€		21 %		

El preu proposat no podrà ser superior al pressupost base de licitació. S'aplicarà el percentatge de la baixa proposada per l'empresa adjudicatària a la totalitat dels preus unitaris del projecte.

11.- Ofertes anormalment baixes.

En haver pluralitat de criteris de valoració, i tractant-se de la contractació d'obres on un percentatge important del cost és degut al cost de la mà d'obra i els mitjans mecànics utilitzats, per determinar que una oferta d'una empresa licitadora és presumptament anormal es tindran en compte paràmetres objectius, i es considerarà anormalment baixa en qualsevol dels casos següents:

- Si concorre una empresa, quan compleixi el supòsit següent:
 1. Que el preu proposat per l'execució de les obres (criteri 1 automàtics) sigui un 15% més baix que el pressupost de licitació.
- Si concorren diverses empreses, quan compleixi els dos supòsits següents:
 1. Que l'oferta econòmica sigui un 10% inferior a la mitjana aritmètica de les ofertes econòmiques presentades.
 2. Que s'hagi obtingut en la totalitat dels criteris d'adjudicació, més punts que la mitjana aritmètica conjunta dels punts de totes les ofertes presentades.



Ajuntament de Gurb

Mas l'Esperança, 08503 Gurb
T 938860166 F 938860047 C gurb@diba.cat
www.gurb.cat

El procediment a seguir en cas d'ofertes en presumpció d'anormalitat, serà l'establert en l'article 149 de la LCSP.

En general, es considerarà que una oferta anormalment baixa no és viable quan en la seva justificació no expliqui satisfactòriament el baix nivell de preus proposats, no presenti el desglossament dels costos directes i indirectes, quan hi hagi omissions o errors en la justificació, i en tot cas, es rebutjaran aquelles empreses que per a l'execució del contracte justifiquin la seva oferta econòmica sobre la base de la minoració del cost laboral mitjançant l'abonament de salaris als treballadors adscrits inferiors als establerts en el conveni col·lectiu de treball del sector que els és aplicable, o no compleixin les obligacions aplicables en matèria ambiental, social o laboral.

En cas que l'oferta de l'adjudicatari resulti inicialment incursa en presumpció d'anormalitat, l'òrgan de contractació exigirà una garantia complementària del 5%, a més de la garantia definitiva, pel que la garantia total arribarà a un 10% del preu final ofert.

12.- Condicions especials d'execució

A més de les condicions especials d'execució que s'assenyalen en el PCAP en compliment de l'article 202 de la LCSP, s'estableixen les següents condicions especials en relació amb l'execució del contracte, de caràcter social, ètic i ambiental, d'obligat compliment per part de l'empresa contractista, i si s'escau, per a les empreses subcontractistes que intervinguin:

Condicions especials de caràcter social

- Es compliran les disposicions laborals en vigor o aquelles que es dictin durant la vigència del contracte, inclòs el conveni col·lectiu sectorial, concretament, pel que fa a les següents condicions socials i laborals:

- Garantir la seguretat i protecció de la salut de en lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables.
- Garantir el pagament de les retribucions dels treballadors sense dilació i d'acord amb les categories professionals, així com el pagament de les quotes de la seguretat social.

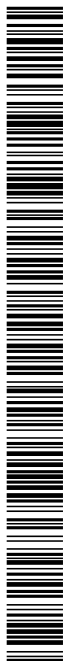
- En cas de necessitat de contractació de nou personal i en substitucions, s'efectuarà amb criteris de responsabilitat social empresarial, afavorint la inserció laboral de persones amb dificultats especials d'inserció laboral o en situació de risc d'exclusió social, preferentment persones amb algun tipus de disminució, majors de 45 anys en atur de llarga durada o joves en recerca d'una primera feina, sempre que disposin de la corresponent titulació i competències requerides en el lloc de treball. El contractista podrà trobar els perfils requerits entre d'altres, de programes d'inserció laboral o derivades pels serveis socials bàsics municipals, en el marc d'un pla d'acompanyament social.

- L'empresa adjudicatària haurà d'establir mesures que garanteixin la igualtat en l'accés a l'ocupació, la retribució, promoció, formació i permanència, així com la prevenció de l'assetjament sexual a la feina, i a establir mesures que afavoreixin la conciliació de la vida personal, familiar i laboral de les persones treballadores adscrites a l'execució del contracte, conforme estableix la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes.

- L'empresa contractista haurà d'aportar, quan se li sol·liciti, relació detallada de les empreses subcontractistes o empreses subministradores amb especificació de les condicions relacionades amb el termini de pagament i haurà de presentar el justificant de compliment del pagament en termini. Aquestes obligacions tenen la consideració de condició especial d'execució, de manera que el seu incompliment pot comportar la imposició de les penalitats que es preveuen, responnent la garantia definitiva d'aquestes penalitats. L'obligació de l'empresa contractista i el deure de comprovació i d'imposició de penalitats de l'Administració resta limitada als supòsits en què l'import de subcontractació sigui igual o superior al 30% del preu del contracte.

Condicions especials de caràcter ètic

- Els licitadors i els contractistes assumeixen les obligacions següents:



Ajuntament de Gurb

Mas l'Esperança, 08503 Gurb
 T 938860166 F 938860047 C gurb@diba.cat
 www.gurb.cat



- a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
- d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- e) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- f) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertocin de forma directa per previsió legal.

- Els contractistes i els subcontractistes, incloses les filials o empreses vinculades que executin el contracte, es comprometen a la seva execució amb criteris d'equitat i transparència fiscal, per la qual cosa els ingressos o beneficis procedents d'aquest contracte públic han de ser íntegrament declarats i tributatats d'acord amb la legislació fiscal vigent, sense que en cap cas es puguin utilitzar domicilis fiscals inclosos en algun país de la llista de paradisos fiscals establerta per l'OCD o la Comissió Europea, be sigui de forma directa o a través de les empreses filials.

Condicions especials de caràcter ambiental

- Els equips i vehicles utilitzats en l'execució del contracte, així com el seu manteniment, compliran amb les exigències i especificacions tècniques de caràcter ambiental.
- L'empresa adjudicatària gestionarà els residus generats durant l'execució del contracte d'acord amb la normativa d'aplicació, tenint a disposició els documents que justifiquin la seva gestió, i evitarà en tot el que sigui possible qualsevol producció minimitzant els residus en origen.

Altres condicions especials

- L'empresa adjudicatària haurà de disposar dels mitjans personals i materials que es descriuen en els plecs, i en qualsevol cas hauran de ser suficients per a la gestió i execució de la totalitat de les obres.
- L'execució del present contracte requereix de la cessió de dades per part de l'Ajuntament de Gurb al contractista, en la comunicació amb els responsables municipals del contracte o les persones en qui deleguin. En qualsevol cas, el contractista està obligat a sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.

L'adjudicatari haurà d'acreditar el compliment de les condicions especials d'execució del contracte, aportant els documents justificatius que li requereixi el responsable municipal del contracte, tant per part seva com dels subcontractistes que participin en l'execució de les prestacions.

L'incompliment de les condicions especials d'execució del contracte, es considerarà falta molt greu, que podrà provocar la imposició de les penalitats establertes en els plecs o per reiteració la resolució del contracte, mitjançant resolució motivada de l'òrgan de contractació, sense perjudici d'altres conseqüències previstes legalment.

13.- Obligacions del contractista

A més de les obligacions de caràcter general que s'assenyalen en el PCAP, el contractista està obligat amb caràcter específic a complir les obligacions següents:

- Executar el contracte en les millors condicions possibles i amb la necessària continuïtat, amb els principis de bona fe i diligència, ajustant-se estrictament a les condicions i disposicions legals que li són aplicables, assumint les despeses que origini la seva gestió i normal funcionament.



Ajuntament de Gurb

Mas l'Esperança, 08503 Gurb
 T 938860166 F 938860047 C gurb@diba.cat
 www.gurb.cat



- Guardar la deguda confidencialitat i secret sobre els fets, informacions, coneixements, documentació i d'altres elements als que tingui accés amb motiu del contracte, sense que pugui conservar còpia o utilitzar-los per qualsevol finalitat diferent a les expressament recollides en els plecs, incurrir en cas contrari en les responsabilitats previstes en la legislació vigent. Igualment, haurà d'informar als empleats que únicament poden tractar la informació de l'Ajuntament per complir els serveis objecte dels plecs i també de l'obligació de no fer-los públics, cedir o alienar les dades que coneguin. Aquesta obligació romandrà després de la finalització del contracte.

- Complir les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que siguin d'aplicació, i en particular les que estableix l'annex V de la LCSP.

- Complir les disposicions laborals en vigor o que es dictin durant la vigència del contracte, en especial el conveni col·lectiu sectorial, el pagament dels salaris i de les quotes de la seguretat social, respectar els drets de les persones treballadores, disposicions de prevenció de riscos laborals, seguretat i salut en el treball, i la totalitat de la normativa laboral d'aplicació.

- Complir les disposicions vigents en matèria fiscal, i en matèria d'integració social de persones amb discapacitat.

- El pagament per part del contractista de les factures dels seus subcontractistes i proveïdors derivades de l'execució de les obres s'haurà de fer en els terminis prevists per les reglamentacions en l'àmbit de la lluita contra la morositat de les operacions comercials, i d'acord amb la normativa que sigui d'aplicació. Així mateix, l'empresa contractista ha de presentar la documentació que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonament a les empreses subcontractistes, quan sigui requerida pel responsable municipal del contracte.

- L'empresa contractista haurà de mantenir els estàndards de qualitat i les prestacions equivalents als criteris econòmics que van servir de base per a l'adjudicació del contracte, i el personal adscrit haurà d'observar els nivells mínims de comportament i les regles de decòrum adients a la prestació contractada. Quan alguna de les persones no observi aquests nivells i regles, la Corporació informará al contractista i aquell haurà de substituir-la en el termini més breu possible.

- El contractista haurà de disposar de personal suplent amb la formació i l'experiència suficients per poder substituir les persones adscrites a les obres objecte del contracte en supòsits de vacances, absències, i malalties.

- Adscriure tots els mitjans personals i recursos materials per executar correctament les obres en els termes continguts en el plec de prescripcions tècniques particulars i en la seva oferta.

- Disposar en qualsevol moment dels mitjans de transport i auxiliars, grues, equips de protecció personal que siguin precisos, adaptats a les necessitats pròpies dels treballs que se li ordenin. En cas que l'empresa no disposi d'alguna màquina en especial, haurà de preveure el lloguer al seu càrrec.

- Garantir que les actuacions sempre són efectuades per personal qualificat i amb la formació suficient, i que les empreses subcontractades disposen dels registres corresponents.

- Facilitar la comprovació i inspecció de la materialització i qualitat dels treballs executats i la seva documentació relacionada, amb els mitjans que l'Ajuntament consideri oportuns.

- Facilitar les dades de contacte de les persones en les diferents àrees administratives i tècniques de l'empresa, i els horaris de funcionament.

- Tenir cura el personal dels estris, eines, materials, equip, vestuari i màquines (inclosos els EPIS) que se li confien per al desenvolupament del seu treball, i els mantindran en perfecte estat de conservació i neteja, essent responsables dels desperfectes, deterioraments o danys que es produeixin per la seva culpa o negligència, tant en aquells estris, eines, com en els locals, dependències, instal·lacions, en els quals exerceixen les seves activitats.

- Donar suport tècnic a la direcció facultativa i al responsable municipal del contracte, sempre que sigui necessari.



Ajuntament de Gurb

Mas l'Esperança, 08503 Gurb
T 938860166 F 938860047 C gurb@diba.cat
www.gurb.cat

- Identificar i emmagatzemar en bones condicions els productes i residus derivats dels treballs, tenint en compte les seves característiques i la normativa aplicable en matèria ambiental i de prevenció de riscos laborals. La seva manipulació serà de forma segura per tal d'evitar vessaments, fuites o altres incidents que poden comportar contaminació i risc per les persones.
- Comunicar prèviament qualsevol canvi dels mitjans humans i tècnics, que no podrà suposar en cap cas una disminució de les prestacions, i haurà de ser acceptat per la direcció facultativa.
- Comunicar per escrit a la direcció facultativa qualsevol incidència que pugui perjudicar o entorpir el funcionament de les obres a executar.
- Facilitar sempre que se li demani, una relació detallada del personal destinat al present contracte, amb detall dels noms, categoria, antiguitat i salari, així com certificats que garanteixin la formació demanada, i els formularis RNT i RLC conforme esta al corrent de les seves responsabilitats de cotització amb la seguretat social i les responsabilitats derivades de la contractació de personal.
- Utilitzar material certificat, homologat, i que sigui òptim per a les funcions previstes. Cadascun dels equips i elements a instal·lar seran de la mateixa marca, i en cas que no sigui possible, caldrà justificar els motius i la idoneïtat dels equips i materials proposats, per tal d'obtenir l'autorització prèvia de la direcció facultativa.
- El contractista garantirà que els equips, maquinària i vehicles utilitzats en l'execució del contracte, així com el seu manteniment, compleixin amb les exigències i especificacions tècniques de caràcter ambiental. L'emissió de gasos contaminants i partícules dels vehicles complirà la normativa EURO 6 si són de nova adquisició, i sinó compliran almenys la normativa EURO 5.
- El contractista estarà obligat a complir totes aquelles disposicions referents a la classe, ordre, manera i temps d'executar els treballs contractats que li siguin comunicats des de l'Ajuntament, organitzant el personal que consideri oportú per la realització dels treballs.
- El responsable del contractista informará de les principals incidències del servei, estarà en comunicació permanent amb la direcció facultativa, assistirà a les reunions de treball sempre que sigui requerit en cas de queixes i incidències, així com la resta d'obligacions indicades en el PPTP.
- En cas que es malmeti algun equip o material, recanvi o fungible a causa d'una utilització negligent en els treballs realitzats per part de l'empresa adjudicatària, aquesta assumirà el seu cost de reposició.
- Lliurar pel projecte final de l'obra executada "as built" els documents dels assajos, homologacions materials, garanties, plànols, certificat de gestió de residus, relació de proveïdors, informes i plànols de les xarxes de serveis, així com la totalitat de la documentació generada, en format paper i digital editable.
- L'empresa contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs realitzats, així com també de les conseqüències que es dedueixin per a l'Administració o per a terceres persones de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.
- El contractista serà responsable, durant l'execució dels treballs, de tots els danys i perjudicis directes o indirectes, que es puguin ocasionar a qualsevol persona, propietat o servei públic o privat, com a conseqüència dels actes, omissions o negligències del personal al seu càrrec, o d'una deficient organització, protecció o senyalització de les actuacions realitzades, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Administració amb caràcter ineludible.
- Assumir i garantir la defensa jurídica del seu equip contra les denúncies que es produeixin per qualsevol fet que es derivi de la prestació del servei, així com de les responsabilitats que es puguin derivar i siguin reclamades a l'Ajuntament, en cas de ser provats els fets denunciats.
- L'adjudicatari del Lot 1, haurà de subministrar i col·locar un cartell de lames de 1,5x1,5m, informant de l'actuació d'obres segons model de l'Ajuntament/ model de subvenció, fixat al terreny amb dos perfils IPN 100, i daus de formigó.
- Les propietats o serveis públics o privats que resultin danyats hauran d'ésser reparats al seu cost de manera immediata, restablint les seves condicions primitives. Les persones que resultin perjudicades hauran d'ésser compensades al seu cost, adequadament, d'acord amb la legislació vigent que sigui d'aplicació.



Ajuntament de Gurb

Mas l'Esperança, 08503 Gurb
T 938860166 F 938860047 C gurb@diba.cat
www.gurb.cat

- El contractista s'haurà de responsabilitzar solidàriament de les obligacions dels tercers contractistes per que fa a l'execució dels treballs subcontractats. La propietat quedarà aliena i al marge de les relacions entre el contractista i el subcontractista no essent responsable en cap cas per les conseqüències derivades del contracte que celebri aquell amb el segon, relacionant-se, per tant, exclusivament amb el contractista.

- Complir la normativa general sobre prevenció de riscos laborals i, en particular donar compliment a les disposicions sobre coordinació d'activitats empresarials a que es refereix l'article 24 de la Llei 31/1995, i del RD 171/2004 en matèria de cooperació en l'aplicació de la normativa sobre prevenció de riscos laborals per al cas que en el mateix centre de treball desenvolupin activitats treballadors de dos o mes empreses i/o personal dependent de la Corporació.

- El personal de l'empresa adjudicatària utilitzarà els sistemes de seguretat que disposi la normativa de prevenció de riscos laborals i la seva reglamentació derivada, en quant a vestuari, EPI's, etc.

- El contractista està obligat al compliment del RD 604/2006, de 19 de maig, que modifica el RD 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció, el que assenyala el conveni sectorial en matèria de seguretat i salut en el treball, així com la totalitat de la normativa d'aplicació en matèria de prevenció de riscos laborals, coordinació d'activitats empresarials, i seguretat i salut. Tindrà a disposició la documentació relativa a prevenció de riscos laborals de l'empresa.

- La maquinària utilitzada ha de complir tots els requisits que marca la normativa de seguretat, i es disposarà de les homologacions i certificats que corresponguin, complint l'indicat al RD1215/1997, de 18 de juliol, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut per la utilització pels treballadors dels equips de treball.

- En general qualsevol altre obligació que es derivi del PCAP, del PPTP, i del contracte.

- El contractista està obligat a assumir el subministrament, disseny i instal·lació dels cartells d'obra que exigeixi la subvenció de PUOSC, per a la naturalesa d l'obra, o altre que cofinanci l'obra.

-El contractista haurà de realitzar la senyalització viària necessària de possibles afectacions a vies o itineraris per l'execució de les obres, i senyalització d'itinerari alternatiu, si és el cas.

L'Ajuntament de Gurb, es reserva el dret d'efectuar en qualsevol moment els controls i auditories que estimi oportunes per comprovar el correcte funcionament per part de l'empresa adjudicatària de les seves obligacions, la qual està obligada a facilitar-li les dades o documents que li requereixi.

14.- Modificacions del contracte

El contracte podrà ser modificat per raons d'interès públic en els supòsits i en la forma prevista en els articles 203 a 207 i concordants de la LCSP. Sempre es donarà audiència al contractista, i la formalització del contracte serà conforme al que es disposa en l'article 153 de la LCSP, publicant l'anunci de modificació del contracte en el perfil del contractant.

D'acord amb el que s'estableix a l'article 204 de la LCSP, les circumstàncies previstes que poden donar lloc a una modificació del contracte consistent en un increment d'un 20% del pressupost base del contracte, són les que es relacionen a continuació:

- per obres derivades de l'existència de serveis afectats de sanejament, telecomunicacions, elèctrics, d'aigua i serveis de gas existents a l'àmbit de l'obra que no hagin estat informats per les empreses corresponents, i que siguin necessàries per a l'execució dels treballs contractats.
- per obres derivades de circumstàncies o esdeveniments imprevisibles o sobrevinguts originats per troballes arqueològiques, sòls contaminants o terrenys antròpics de naturalesa imprevista que impliquin, entre d'altres, majors necessitats, baixa de rendiments o aturades de les obres.

Es preveuen fins a un màxim de modificacions previstes del 20%, ja que es preveu que les variacions en l'execució de les obres no superin aquest percentatge respecte el preu inicial del contracte.

Les modificacions previstes acordades seran obligatòries per al contractista, i en cas de modificacions successives, el seu conjunt no podrà superar els límits anteriors.



Ajuntament de Gurb

Mas l'Esperança, 08503 Gurb
T 938860166 F 938860047 C gurb@diba.cat
www.gurb.cat

En cas de supressió o reducció d'unitats d'obres, l'empresa contractista no té dret a reclamar indemnització. En el supòsit que s'introdueixin unitats d'obra no previstes en el projecte o que difereixin substancialment de les contemplades, resulta d'aplicació l'article 242.2 de la LCSP.

Tanmateix, cal recordar que no tenen consideració de modificacions els supòsits assenyalats en l'article 242.4, com l'excés de mesuraments del projecte sempre que en global no representin un increment de la despesa superior al 10% del contracte inicial, recollint l'excés en la certificació final de l'obra, ni la inclusió de preus contradictoris que no suposin un increment del preu global ni afectin unitats d'obra que en el seu conjunt excedeixi el 3%.

15.- Incompliments i penalitats

Es consideraran incompliments molt greus:

1. El retard en un termini superior a quatre setmanes naturals respecte el termini d'execució de les obres fixat en el contracte, per causes imputables al contractista; i no complir un compromís d'execució durant un període concret.
2. L'incompliment de qualsevol de les condicions especials d'execució del contracte.
3. La resistència reiterada als requeriments efectuats per la direcció facultativa, el coordinador de seguretat i salut, el responsable municipal del contracte o l'Ajuntament, o la seva inobservança.
4. La realització dels sistemes de treballs, materials, màquines, mitjans o personal diferents als previstos en el projecte, plecs, ofertes del contractista i en el contracte, o insuficients o inadequats per prestar el servei.
5. La falsedat de la informació facilitada pel contractista als efectes de les valoracions i certificacions, o el falsejament de les prestacions consignades pel contractista en els documents de cobrament.
6. L'incompliment de les prescripcions sobre senyalització i seguretat de tercers en els treballs.
7. L'incompliment de les obligacions del tipus fiscal, laboral i de seguretat social que es derivin del contracte.
8. L'incompliment de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals i les de seguretat i salut en el treball.
9. Les actuacions que, per acció o omissió, generin riscos en la gestió de residus, abocament d'aigües, i en general sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.
10. Rebre, el contractista o algun dels seus treballadors, alguna remuneració o contraprestació per part de tercers durant qualsevol de les fases de l'execució del present contracte.
11. La reiteració en comissió d'incompliments greus, quan ja sigui la segona pel mateix motiu.

Es consideraran incompliments greus:

1. El retard en un termini superior a dues setmanes naturals respecte el termini d'execució de les obres fixat en el contracte, per causes imputables al contractista.
2. L'incompliment del Pla de treball, la no assistència a preu d'obra, la paralització o abandonament en l'execució de les obres en un termini superior a dues setmanes, per causes imputables al contractista.
3. L'incompliment dels horaris, retards, deixadesa i desídia cap a la direcció facultativa, coordinador de seguretat i salut, responsable municipal del contracte o l'Ajuntament.
4. El retard en la presentació dels documents en els terminis indicats en els plecs.
5. No avisar a la direcció facultativa de les incidències del servei, o no assistir el cap d'obra a una visita d'obra sense avís previ almenys un dia abans de la visita.
6. La descortesia o el tractament incorrecte als veïns o qualsevol afectat pels treballs.
7. La reiteració en comissió d'incompliments lleus, quan ja sigui la segona pel mateix motiu.

Es consideraran incompliments lleus:

1. El retard en un termini fins a dues setmanes respecte el termini d'execució de les obres fixat en el contracte, per causes imputables al contractista.
2. L'incompliment del Pla de treball, la no assistència a preu d'obra, la paralització o abandonament en l'execució de les obres en un termini superior a dos dies, per causes imputables al contractista.



Ajuntament de Gurb

Mas l'Esperança, 08503 Gurb
T 938860166 F 938860047 C gurb@diba.cat
www.gurb.cat

3. Qualsevol incompliment parcial de l'execució de les obres o qualsevol incompliment contractual que per la seva intensitat i grau de perjudici pugui ser qualificada únicament com a lleu.
4. Totes aquelles no previstes anteriorment i que infringeixen d'alguna manera les condicions establertes en els plecs i el contracte, sempre que sigui en perjudici lleu de l'execució de les obres.

Als efectes dels paràgrafs anteriors, s'entén per reiteració la comissió prèvia del mateix incompliment i la imposició de penalitats per resolució administrativa ferma, durant la vigència del contracte.

En cas d'incompliments, l'Ajuntament aplicarà les penalitats següents:

- | | |
|------------------------------|--------------|
| 1. Incompliments molt greus: | 6.000 euros. |
| 2. Incompliments greus: | 2.000 euros. |
| 3. Incompliments lleus: | 600 euros. |

En quant a l'incompliment pel retard respecte el termini d'execució de les obres, s'imposarà una penalitat diària en la proporció de 0,60 € per cada 1.000,00 € del preu del contracte, IVA exclòs, sense perjudici de l'aplicació de la penalitat per incompliment greu o molt greu quan el termini superi les dues o quatre setmanes respectivament.

En la tramitació de l'expedient sancionador, es donarà audiència al contractista perquè pugui formular al·legacions, i l'òrgan de contractació resoldrà, prèvia l'emissió dels informes pertinents.

Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista, o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagués constituït, quan no es puguin deduir els pagaments esmentats.

16.- Altres condicions del contracte

Consultes durant la licitació:

Les respostes a les consultes efectuades durant la licitació seran publicades en el perfil del contractant i tindran caràcter vinculant, per tal de garantir la igualtat i la concurrència en el procés de licitació.

Es recomana que en el termini d'exposició pública, es formulin les consultes tan aviat com sigui possible, abans dels sis darrers dies hàbils del termini. Les preguntes efectuades en aquests darrers dies de presentació de les ofertes, podran no ser contestades si no hi ha temps material per detectar la consulta i poder redactar la resposta. En cap cas es contestaran les consultes que arribin en els últims tres dies del termini.

Confidencialitat de la documentació:

En les seves ofertes, les empreses hauran d'assenyalar de forma expressa quines són les parts dels documents tenen la consideració de confidencials. Si no s'indica de forma expressa els continguts confidencials, es considera que el conjunt de documents presentats no tindrà aquest tracte.

El contractista haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació a la qual tingui accés amb ocasió de l'execució del contracte, tant aquella que contingui dades de tipus personals com la resta de documents.

Protecció de dades:

En relació a la documentació que contingui dades de caràcter personal, tant la que presentin els licitadors abans de l'adjudicació del contracte i posteriorment per part del contractista, caldrà que hagin obtingut prèviament el consentiment de les persones afectades per poder facilitar aquella informació a l'Ajuntament, amb la finalitat de presentar-se a la licitació, i en cas de ser adjudicatari, per al seguiment del contracte. Les persones afectades hauran d'estar informades de la possibilitat d'exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició davant l'Ajuntament de Gurb.

La documentació presentada que contingui dades de caràcter personal serà tractada per a la qualificació de les ofertes, i posteriorment per donar compliment al contracte i a les obligacions establertes en la normativa



Ajuntament de Gurb

Mas l'Esperança, 08503 Gurb
T 938860166 F 938860047 C gurb@diba.cat
www.gurb.cat

de contractació pública i altres que siguin d'aplicació. Els destinataris d'aquesta informació seran el propi Ajuntament, així com terceres persones que en l'execució i fiscalització del contracte hagin d'accedir a la mateixa.

El contractista no podrà, sense prèvia autorització de l'Ajuntament, publicar notícies ni fotografies de les obres ni autoritzar a tercers la seva publicació.

L'Ajuntament de Gurb es reserva el dret sobre les obres que s'executin per part del contractista, d'editar i en qualsevol format, publicar i explotar directament o mitjançant acords amb tercers quants reportatges fotogràfics, cinematogràfics i de tot tipus cregui oportuns.

Garantia definitiva:

No s'exigeix la constitució de garantia provisional, de conformitat amb allò que disposa l'article 106 de la LCSP.

La garantia definitiva a constituir pel licitador que hagi presentat la millor oferta serà la corresponent al 5% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs. La garantia definitiva es podrà prestar mitjançant qualsevol de les formes previstes a l'article 108.1 LCSP.

Responsable del contracte:

De conformitat amb l'article 62.2 de la LCSP, en els contractes d'obres les funcions del responsable del contracte seran exercides per la direcció facultativa contractada o designada per l'obra.

A més a més de les establertes en els articles 237 a 243 de LCSP, amb independència de les funcions de la unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte, les funcions del responsable del contracte seran les que s'assenyalen en el PPTP.

Subcontractació:

Es permet la subcontractació. El contractista podrà subcontractar la realització de treballs i prestacions accessòries del contracte, sempre havent comunicat prèviament les empreses subcontractistes i els treballs a realitzar, i autoritzat per l'òrgan de contractació, de conformitat amb els requisits assenyalats a l'article 215 LCSP.

Si no s'ha indicat prèviament a l'oferta, el contractista comunicarà per escrit, a l'inici de l'execució del contracte o abans de celebrar subcontractes, la prestació a subcontractar i la seva identitat, les dades de contacte i els representats legals del subcontractista així com la justificació de l'aptitud d'aquest de conformitat amb l'establert en els plecs i per la normativa, i que no està incurs en cap supòsit de prohibició per contractar.

El contractista ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació durant l'execució del contracte, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.

Durant l'execució de les obres, el contractista reflectirà les subcontractacions en el llibre de subcontractació, i ho comunicarà al coordinador de seguretat i salut, d'acord amb la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció, i la normativa d'aplicació.

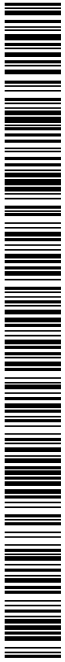
La subcontractació i els pagaments a subcontractistes restaran subjectes al que disposen els articles 215 a 217 de la LCSP.

Revisió de preus:

En aquest contracte no procedeix la revisió de preus.

Pagament dels treballs:

El pagament d'aquest contracte es realitzarà tal com s'assenyala a la LCSP, i es consideraran indosos en el preu d'adjudicació i seran a càrrec de l'adjudicatari la totalitat de despeses que es relacionen en el PPTP, no donant lloc a cap increment del preu d'adjudicació.



Ajuntament de Gurb

Mas l'Esperança, 08503 Gurb
T 938860166 F 938860047 C gurb@diba.cat
www.gurb.cat



17.- Conclusions

Així doncs, vista la necessitat de contractar les obres de CONSTRUCCIÓ D'UNA ESTRUCTURA (COBERTA/MARQUESINA) I INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA SOBRE LA PISTA DE LES ESCOLES DE GURB i ateses les consideracions anteriorment exposades, els tècnics sotasignants proposen:

- 1) Que l'Ajuntament de Gurb, si ho creu convenient i sempre que existeixi partida pressupostària suficient, iniciï la tramitació per a la contractació de les obres de Construcció d'una Estructura (Coberta/marquesina) i instal·lació fotovoltaica sobre la pista de les Escoles de Gurb.

En tot cas, aquesta Corporació podrà acordar allò que consideri més oportú o convenient per als interessos municipals.

Datat i signat electrònicament.