



INFORME PER A LA MOTIVACIÓ DE LA NECESSITAT DEL CONTRACTE

NATURALES A I EXTENSIÓ DE LES NECESSITATS QUE PRETENEN COBRIR-SE I IDONEÏTAT DE L'OBJECTE I CONTINGUT DEL CONTRACTE PER SATISFER-LES (ARTICLE 28.1 I 116.A.E) LCSP)

NATURALES A EXTENSIÓ DE LES NECESSITATS

Amb aquesta visió, l'Ajuntament d'Anglès va aprovar el passat 31 de gener de 2023 el Pla d'Acció per a l'Energia Sostenible i el Clima (PAESC) de la unitat de paisatge de Les Guilleries, que conté accions de mitigació per al municipi d'Anglès que permetria reduir un 58% les emissions per a l'any 2030.

L'Ajuntament d'Anglès disposa d'un projecte executiu per la substitució parcial de les calderes de gasoil per equips d'aerotèrmia al pavelló i a la piscina municipal d'Anglès, elaborat per l'enginyer industrial Raimon Renau Permanyer a 11 de novembre de 2024, que permetria contribuir en assolir una reducció de les emissions de GEH a l'atmosfera. El present contracte es centra en les obres descrites en aquest projecte.

Segons certificat inventari municipal de data 14 de novembre de 2024, s'ha consultat l'inventari de béns de l'Ajuntament d'Anglès, i l'edifici de la piscina municipal i l'edifici del pavelló municipal hi figuren com a bé immoble, i que el títol en virtut del qual s'atribueix la cessió d'ús a aquestes Entitats és de 6 de març de 1974 segons consta en el Registre de la Propietat i a les fitxes de l'Inventari.

Aquest Ajuntament no disposa de mitjans propis, ni humans, ni materials, per a realitzar les obres per la substitució parcial de les calderes de gasoil per equips d'aerotèrmia al pavelló i a la piscina municipal d'Anglès, per l'especialitat dels treballs. D'aquí es deriva la necessitat de contractar amb una empresa instal·ladora especialitzada, tot d'acord amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i control de despesa i amb total respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.



Carrer d'Avall, 31
17160 Anglès
Tel. 972 420 058
info@angles.cat

contracte d'obres en el qual es compleixen tots els requisits estipulats en l'article 159.1 de la llei 9/2017, de 8 de novembre:

- Import:

Atès que el valor estimat de contracte és de 160.582,36€, inferior als 2.000.000€ que s'estableixen a l'article 159.1 de la LCSP
- Criteris d'adjudicació:

Tots els criteris són avaluable mitjançant l'aplicació de fórmules o en el cas d'haver-hi criteris avaluable mitjançant judici de valor aquests no superen el 25% de la puntuació total dels criteris d'adjudicació previstos.

DADES ECONÒMIQUES: VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE AMB UNA INDICACIÓ DE TOTS ELS CONCEPTES QUE L'INTEGREN, INCLOENT ELS COSTOS LABORALS, SI N'HI HA. (ARTICLE 116.4.D) LCSP)

Determinació del preu: unitats d'execució segons pressupost que consta la projecte

Valor estimat del contracte i mètode aplicat per calcular-lo: 160.582,36€

Pressupost	Modificacions previstes %	Pròrrogues	total
160.582,36€	- €	- €	160.582,36€

Anualitats previstes: es preveuen l'execució per anualitat

Any	Import	IVA	Import total
2024	122.796,76€	25.787,32€	148.584,08€
2025	37.785,52€	7.934,96€	45.720,48€

Pressupost base de licitació: d'acord amb el pressupost del projecte

Pressupost: 160.582,36€

IVA 21%: 33.722,30€

Pressupost base licitació IVA inclòs: 194.304,66€

CLASSIFICACIÓ (116.4.B)

No s'exigeix.



Grup J: Instal·lacions mecàniques
Subgrup 2: De ventilació, calefacció i climatització
Categoria 2: Entre 150.000€ i fins a 360.000€

Condicions mínimes de la solvència econòmica i financera i professional o tècnica:

Les empreses, que per la seva prompte creació, encara no tinguin comptes anuals aprovats i dipositats el Registre Mercantil i els empresaris individuals acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant la presentació del model 390 (declaració anual IVA) o bé el model 303 (declaració mensual o trimestral IVA) quan sigui inferior a l'any. En el cas de què la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresa licitadora o contractista individual sigui inferior a tres anys, el requeriment d'acreditació del volum anual de negocis es podrà referir al període efectiu d'activitat de l'empresa. En el cas de què aquesta data sigui inferior a un any el requeriment podrà ser proporcional.

SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL



- Quan els treballs o serveis s'hagin realitzat en entitats del sector públic, cal aportar certificats expedits o visats per l'òrgan competent.
- Quan els treballs o serveis s'hagin realitzat en entitats del sector privat, mitjançant un certificat expedit per l'empresa destinatària d'aquests treballs/ serveis o a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració signada pel representant legal de l'empresa licitadora.

ADSCRIPCIÓ DE MITJANS PERSONALS

Adscriure, d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP, els mitjans personals que indicarà mitjançant relació i que, en particular, haurà de comprendre els següents:

Sí

- ❖ El/La Cap dels treballs haurà de disposar, com a mínim, d'una de les següents titulacions: Enginyer/a o Enginyer/a tècnic/a amb una dedicació mínima del 25% a aquesta obra. Si el tècnic que realitzarà aquesta feina no forma part de la plantilla de l'empresa, es requerirà un document signat pel propi tècnic on es constati el compromís de col·laboració.
- ❖ Encarregat d'obra amb un mínim de 5 anys d'experiència i una dedicació exclusiva a l'obra del 100%. En l'oferta cal presentar declaració responsable conforme es compleixen aquests requisits. En cas de resultar adjudicatari caldrà presentar Currículum. L'Ajuntament d'Anglès podrà requerir altra documentació addicional que acrediti el compliment de l'experiència requerida.

Acreditació documental: En el moment de la presentació de les pliques, només caldrà aportar el compromís d'adscripció d'aquests mitjans. Només el licitador que resulti proposat com adjudicatari ho acreditarà mitjançant l'aportació de còpia dels seus títols o acreditacions acadèmiques o professionals exigides i l'experiència professional mínim exigida (mitjançant la presentació d'un currículum vitae i la vida laboral vigent expedida per la Seguretat Social).

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ (ARTICLE 116.4.C9 LCSP)

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la proposició més avantatjosa seran els que a continuació s'indiquen, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cada un d'ells.

Ajuntament
d'Anglès

Carrer d'Avall, 31
17160 Anglès
Tel. 972 420 058
info@angles.cat

En compliment del que estableix l'article 146.2 LCSP, s'ha escollit una pluralitat de criteris d'adjudicació amb l'objecte que els licitadors puguin millorar les prestacions a realitzar, les característiques dels productes, i l'eficiència en la prestació del servei objecte del contracte, d'acord amb el detall següent.

1.- Preu (fins a 40 punts)

Per valorar les ofertes presentades pels licitadors s'aplicarà la següent fórmula lineal equilibrada

$$P_i = P \left(1 - \frac{O_i - O_m}{IL} \right)$$

On:

P_i = punts de l'oferta i

P = punts del criteri preu

O_i = preu de l'oferta i

O_m = preu de la millor oferta

IL = import de licitació

Aquesta fórmula està pensada per establir-se en licitacions on les característiques del contracte permeten la introducció de paràmetres de qualitat en la seva prestació i es vol incentivar de forma relativa la competitivitat entre els licitadors en el criteri preu. La fórmula atorga la màxima puntuació a la millor oferta i estableix que la diferència de punts atorgats a dues ofertes és proporcional a la diferència de les seves baixes.

2.- Ampliació del termini de garantia (fins a 20 punts)

Ampliar el termini de garantia establert en els plecs, a raó de 10 punts per any addicional.

Aquest criteri es considera oportú tenint en compte la relació qualitat/preu de l'obra, es creu convenient augmentar el termini de garantia de la mateixa per reduir els costos de manteniment de l'Ajuntament i assegurar la qualitat dels materials emprats i la seva col·locació a l'obra.

3.- Criteris de sostenibilitat fins a 10 punts

Com a acció per promoure la contractació pública sostenible es bonifica aquelles empreses que apostin per les energies renovables i l'eficiència energètica en el marc de la Llei de contractes del sector públic (LCSP).

La valoració d'aquest criteri es farà en funció de que el licitador compleixi amb la norma UNE-ISO 50001, la norma ISO 14001, o tingui un EMAS.

S'atorgarà la següent puntuació en funció de:

Criteri	Puntuació
Si disposa una norma ISO de les citades anteriorment i un EMAS.	10punts

AJUNTAMENT D'ANGLÈS
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a <https://angles.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.



Ajuntament
d'Anglès



Carrer d'Avall, 31
17160 Anglès
Tel. 972 420 058
info@angles.cat

Si disposa de les dues normes ISO citades anteriorment.	10 punts
Si disposa d'una sola norma ISO de les citades anteriorment o un EMAS.	5 punts
Si no disposa de cap norma ISO, ni cap EMAS.	0 punts

Les empreses que la tenen és perquè han implantat un sistema de gestió energètica, fan un ús més important d'energies renovables o excedents, i/o han sistematitzat els seus processos energètics, cercant la seva coherència amb la política energètica de l'organització; assumeixen una responsabilitat ambiental i econòmica, i milloren el seu comportament ambiental. Aquest criteri forma part d'una de les accions que es troben dins del Pla d'Acció per l'Energia Sostenible i el Clima, que s'aprova en l'Acord de Ple de la Corporació el 31 de gener de 2023, i que contribueix en donar compliment amb el compromís per lluitar contra el canvi climàtic, en que es pretén reduir les emissions en un 55% per a l'any 2030.

4.- Oferiment del servei de manteniment preventiu fins a 30 punts

El licitador pot oferir el servei de manteniment preventiu, amb la periodicitat i tasques establertes, a la Instrucció Tècnica IT3. "Manteniment i ús", que estableix el vigent Reglament d'Instal·lacions Tèrmiques en els Edificis (RD 1027/2007, de 20 de juliol, modificat per RD 1826/2009, de 27 de novembre, per RD 238/2013, de 5 d'abril, i per RD 178/2021, de 23 de març), així com les disposicions que els puguin modificar o substituir en el futur i altra normativa relacionada. A les visites que es realitzi a les instal·lacions caldrà redactar el corresponent informe sobre el funcionament de les mateixes.

Terminis oferts	punts
1 any	7,5
2 anys	15
3 anys	22,5
4 anys	30

El servei de manteniment preventiu incideix en la millora del cicle de vida de la instal·lació i, per tant, en una reducció de costos en el seva conservació.

OFERTES ANORMALMENT BAIXES

En relació al criteri d'adjudicació preu, per determinar si les ofertes contenen valors anormals o desproporcionats s'aplicaran els paràmetres objectius previstos en l'article 85 del Real Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

AJUNTAMENT D'ANGLÈS
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a <https://angles.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

