

PROJECTE DE REFORMA DE LOCALS AL CARRER CAMPRECIÓS, 2 BARRI ROQUETES. NOU BARRIS

JULIOL 2023

PROMOTOR: DISTRICTE NOU BARRIS. AJUNTAMENT DE BARCELONA

AUTOR: SOLDEVILA SOLDEVILA SOLDEVILA ARQUITECTES

PROJECTE DE REFORMA DE LOCALS AL CARRER CAMPRECIÓS, 2 BARRI ROQUETES. NOU BARRIS

PROMOTOR:
AUTOR:

DISTRICTE NOU BARRIS. AJUNTAMENT DE BARCELONA
SOLDEVILA SOLDEVILA SOLDEVILA ARQUITECTES

- 1. MEMÒRIA**
- 2. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA**
- 3. PRESSUPOST**
- 4. DOCUMENTS COMPLEMENTARIS**
- 5. PLEC CONDICIONS**

M **MEMÒRIA**

PROMOTOR:
AUTOR:

REFORMA DE LOCALS AL CARRER CAMPRECIÓS, 2
DISTRICTE NOU BARRIS. AJUNTAMENT DE BARCELONA
SOLDEVILA SOLDEVILA SOLDEVILA ARQUITECTES

1. MD MEMÒRIA

REFORMA I ADEQUACIÓ DE LOCALS AL CARRER CAMPRECIÓS, 2

1.1 DD DADES GENERALS

DD.1 Identificació i objecte del projecte

L'objecte del projecte és l'adequació de dos locals situats als baixos del carrer Campreciós núm. 2, de Barcelona.

OBRA:			
Lloc	Locals baixos		
Adreça	Carrer Campreciós, núm. 2		
Municipi	Barcelona	CP	08042

DD.2 Agents del projecte

Promotor/s:			
Promotor	Districte Nou Barris. Ajuntament de Barcelona.		
Adreça	Plaça Major de Nou Barris, 1		
Municipi	Barcelona	CP	08042

Projectista/es:			
Empresa	Soldevila Soldevila Soldevila arquitectes s.l.p.		B64906811
Arquitecte	Alfons Soldevila Riera		
Col·legiat	29928-6	NIF	46562179J
Correu elect.	soldevila@soldevilasss.com		
Adreça	Av. Castanyers		
Municipi	Badalona	núm.	11
Telèfon	933952854	Codi Postal	08916

1.2 MD MEMÒRIA DESCRIPTIVA

MD.1 DESCRIPCIÓ GENERAL

Locals.

Es tracta d'un local originari que s'ha dividit en dos locals independents, situats a Via Favència núm 229, entre els carrers Campreciós i el carrer de Catasús en el barri de Roquetes, Districte de Nou barris, Barcelona (CP 08042).

Amb una superfície total de 122 m², més una galeria al pati interior de 19.5 m², (mides aproximades i sobre planell). El local es divideix en dos locals destinats a diferents entitats, un d'ells per a ús de banc d'aliments i l'altre per a banc de roba.

Local 1: Banc d'aliments

Local 2: Banc de roba

Sup. Útil: 70.60m²

Sup. Útil: 47.60m²

Sup. Const: 85.80m²

Sup. Const: 56.50m²

Amb cinc obertures grans de 4 metres lineals a la galeria o reclau obert a la Via Favència. Formant un espai d'uns 4 metres d'ample a alineació de carrer amb un desnivell variable i accessos en els extrems, l'un a peu pla o l'altre amb escala de sis graons.

Edifici.

Edifici de 26 habitatges, de protecció oficial, més un local situat als baixos (objecte d'aquest projecte) i 24 places d'aparcament. Executat l'any 1998 per els arquitectes Lluís Blanch i Bach i Miquel Climent Martínez,

Edifici amb estructura de formigó i acabat d'obra vista, en bon estat estructural, però amb deficiències importants en pitxolí inferior de la façana de via Favència i cel ras de galeria.

Projecte.

L'objectiu d'aquest projecte és la de reformar el local existent, adquirit l'any 2022 per l'Ajuntament de Barcelona, per condicionar dos locals destinats l'un a centre d'emmagatzematge i distribució d'aliments i l'altre a banc de roba per a persones en situació de precarietat en l'entorn.

Estat actual.

És un local que fa molts anys que està en desús, es troba en un mal estat general i en especial de les instal·lacions. Obert amb paraments de vidre a la galeria oberta al carrer Via Favència, que s'intentaran preservar.

El cel ras interior de fibres fono absorbents vegetals tipus heraklit amaga totes les instal·lacions existents i els baixants de l'edifici.

Hi ha un únic lavabo, no adaptat que serà la base d'un dels dos que s'han de col·locar.

Les persianes que protegeixen l'accés i vidres aparadors no estan motoritzades i es troben en un mal estat de conservació.

Les finestres i porta a la galeria interior es troben en mal estat de conservació, es proposa de substituir-les, preservant els forats, per unes de més actuals amb vidres amb cambra i de més prestacions tèrmiques.

La galeria es troba molt bruta, fruit de la falta d'activitat, però en aparent bon estat de funcionament.

Tots els serveis estan donats de baixa .

Classificació del contractista.

Pel el tipus de treballs a realitzar es demana una classificació de contractista:

Categoria 1 (quantia del contracte inferior o igual a 150.000 euros.

Grup C, subgrups c4, c6, c8 i c9

Grup I, subgrups I9

Grup J, subgrups J2, J4

MD.2 SOLUCIÓ PROPOSADA

Programa.

Per al correcte funcionament i la tramitació de la llicència , cal dividir el local en dos locals independents doncs son usos diferents, un com a espai d'emmagatzematge i distribució d'aliments, i l'altre com a magatzem i distribució de roba per a gent necessitada del barri.

Plantejaments generals.

Partint dels dos locals ja separats, amb una divisòria d'obra , es tracta de generar uns espais flexibles i polivalents, ajustats als seus usos respectius. Un espai de gran capacitat i d'intercanvi, alhora acollidor i que sigui agradable de treballar-hi. Eficient, auster i sense luxes, amb un tractament identitari de la façana existent, sense amagar-ne l'activitat, en cap cas marginal i que sigui atractiva també de nit, o en hores que no hi hagi activitat.

Projecte.

1.- Fase Sanejament general del local , com a punt de partida i base de l'actuació.

1.1 Envolvent:

- Eliminació de persianes
- Eliminació de reclaus
- Restauració de paraments.

1.2 Obertures:

- Restauració de finestrals (aparadors) de vidre fix
- Substitució de fusteria en accessos.
- Substitució de fusteries en galeries .

1.3 Terra:

- Sanejament, recuperació i polit de paviment actual com a base del nou paviment
- Neteja de galeria exterior .

1.4 Cel ras.

1.5 Instal·lacions.

- Sanejament d'instal·lacions i lluminàries
- Restauració tot agrupant plaques existents i complementant-les amb noves fins a completar en parament .
- Eliminació de totes les instal·lacions actuals inclosos mecanismes en parets .

2.-Fase de construcció, un cop restaurada la base es començaria amb la fase d'obra de construcció:

2.1 Particions i divisòries entre locals i lavabos amb instal·lacions corresponents.

2.2. Pintat general del sostre, amb un monocolor, homogeneïtzant les plaques noves amb les velles .

2.3 Pintat de paraments verticals , de cel ras a paviment , com a base neutra i salubre on recolzar-hi el mobiliari.

2.4 Tractament de paviment a partir de pintures autoanivellants generant una base de textura i color homogeni .

2.5 Amb el sostre, terra i parets controlats es passaria a la següent fase d'instal·lacions i finalment de mobiliari.

3.-Fase d'instal·lacions.

Es planteja restaurar el cel ras , facilitant el pas substitució i ampliació de les instal·lacions. Des d'aquest cel ras les instal·lacions alimenten i arriben a tots els punts. Es preveu la col·locació d'un **quadre general independent** per a cada local, segons esquema unifilar i plànol d'instal·lacions.

A l'enllumenat s'hi suma l'alimentació d'unes caixes CIMA de superfície, amb mecanismes d'accionament i shukos d'alimentació, muntades vistes i superficialment. Les caixes de derivació queden embegudes i ocultes en la safata o cel ras on es disposen també la detecció i lluminàries d'emergència.

Es preveu un aparell de clima per a cada local. Un tipus multi Split 4x1 en el local del banc d'aliments i un 1x1 de més potència en el local d'intercanvi de roba.

Per evitar sorolls en el pati interior, les condensadores corresponents es col·loquen en un caixó sobre les respectives portes d'accés, situades a façana de la galeria que dona a Via Favència.

S'especifiquen totes les instal·lacions al càlcul d'instal·lacions a l'apartat 1.3 annex a la memòria, a continuació.

4.-Mobiliari i fusteria

Amb el terra i el cel ras acabats, i les parets base pintades, es començarà la fase de mobiliari i fusteria.

Es tracta de revestir les parets del local amb un sistema d'elements modulars de fusta, com a base i imatge de l'equipament.

Aquestes estanteries es revesteixen en la part posterior amb taulells de fusta, que actuen com a diafragma i rigiditzen l'estructura de la prestatgeria.

Uns prestatges que s'adapten i ajusten per tenir la màxima capacitat d'emmagatzematge i són fàcilment transformables segons les necessitats i alçada dels prestatges i productes a emmagatzemar, i són alhora suport dels envans intermitjos.

5.-Façana.

Finalment i un cop condicionat l'interior, es passaria a tractar la imatge de l'equipament vers al carrer.

Es proposa de deixar els actuals vidres, com a base d'un tractament conjunt de totes les obertures, inclús les practicables o d'accés.

Es proposa de fer-ho a base de vinils i llums, aconseguint l'efecte de mirall o làmpada segons interressi, amb intensitat variable i color.

Tractament de la imatge identitària vers el trànsit intens de la Via Favència.

MD.3 PERÍODE D'OBRES

El període de realització de les feines es preveu d'un màxim de 10-12 setmanes. Es minimitzarà el treball si la planificació de feines és la correcta i ajustada, i els diferents industrials es poden anar solapant sense interferir-se.

MD.4 PRESSUPOST

El pressupost d'execució material previst per a l'adequació del local puja a la quantitat de 132.631,15 € (cent trenta-dos mil sis-cents trenta-un euros amb quinze cèntims). S'adjunta pressupost desglossat, quadre de preus, justificació de preus i últim full en l'apartat 3.PR del present projecte.

Quadre de costos directes i indirectes

La mà d'obra corresponent a les partides desglossades, correspon aproximadament a un 18,60 % del P.E.M total, encara que moltes partides són unitats d'obra que no estan descompostes, doncs corresponen a preus directes d'industrials amb la mà d'obra repercutida.

Si fem una estimació aproximada del cost en la mà d'obra en aquestes partides , el percentatge pujaria entre el 34,7 i 35 %, que correspon aproximadament a uns 46.132,50 euros.

La maquinària i mitjans auxiliars repercutirien en un 3,1 % i en aquest s'inclouen els lloguers d'elements i maquinària i trasllats de material . El cost P.E.M aproximat serien de 4.146,70 euros.

En altres que representarien entre un 7,7 % s'inclou el pagament a companyies (escomeses), permisos , i altres que corresponen a uns 10.301,95 euros.

El cost dels materials en representaria la resta, aproximadament un 54% del total, corresponent a 72.050,00 euros.

Aquest desglossament es justifica per les característiques d'aquesta obra, on hi ha molts elements de compra i amb una petita part de muntatge.

Costos Directes	Import €
Mà d'obra	46.132,50
Materials	72.050,00
Maquinària	4.146,70
Altres	10.301,95
TOTAL	132.631,15

Costos Indirectes	Import €
Despeses generals d'estructura (13%)	17.242,05
TOTAL	17.242,05

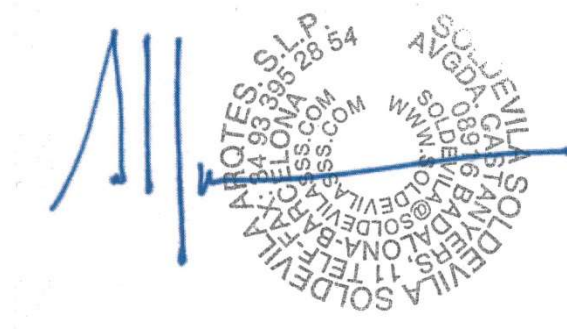
Benefici industrial sobre costos directes i indirectes (6%)	7.957,87
--	-----------------

TOTAL DE COSTOS (Directes + Indirectes + Benefici industrial)	157.831,07
--	-------------------

MD.5 ALTRES

L'objectiu és el de crear uns **centres de referència**, uns espais agradables d'acollida, sense luxes però amb imatge pròpia i reconeixible. Uns llocs d'intercanvi, amables i agradables a l'alçada de la bona feina que s'hi fa.

Badalona 30 d'octubre de 2023



Alfons Soldevila Riera .Arqte.
SOLDEVILA SOLDEVILA SOLDEVILA ARQTES S.L.P.
Avgda. Castanyers 11, 08916 Badalona. tel: 933952854.
mail:soldevila@soldevilasss.com web: www.soldevilasss.com

1.3 AN ANNEX A MEMÒRIA

CÀLCUL INSTAL·LACIONS

1.- INSTAL·LACIÓ DE FONTANERIA

Objectiu

L'objecte d'aquest projecte tècnic és especificar tots i cadascun dels elements que componen la instal·lació de subministrament d'aigua destinades a l'alimentació dels diferents serveis de la reforma d'un local destinat a banc d'aliments i banc de roba, amb la finalitat de complir amb els requisits marcats per la normativa vigent i la seva execució.

La instal·lació de fontaneria es realitzarà segons els plànols de detall del projecte, tot i que abans de començar les obres s'haurà de justificar i consensuar amb la DF i la propietat tots els elements que intervenen a la instal·lació.

Normativa aplicable

S'han tingut en compte les següents normes:

Norma UNE 149201:2017. Subministrament d'aigua. Dimensionament de les instal·lacions d'aigua per al consum humà dins dels edificis.

DECRET 21/2006, de 14 de febrer, pel qual es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis.

Secció HS 4 "Subministrament d'aigua" del Codi Tècnic de l'Edificació.

Descripció de la instal·lació

A partir del subministrament ja existent al local, s'instal·larà la canonada de distribució (només aigua freda) fins arribar a totes les zones humides del local banc de roba. A més de la clau de pas general, cada local disposarà de la seva clau de pas per poder tallar independentment cadascuna de les zones o locals. Es preveu un punt de picatge a l'escomesa d'aigua, amb clau de tall propera al comptador.

Per la part del banc d'aliments, s'instal·larà una nova escomesa des de la bateria existent a l'edifici. D'aquesta manera les instal·lacions seran independents. De la mateixa manera, a més de la clau de pas general, cada local disposarà de la seva clau de pas per poder tallar independentment cadascuna de les zones o locals. A més es preveu un punt de picatge a cada escomesa d'aigua, amb clau de tall propera al comptador.

Les canonades seran de del tipus polietilè reticulat (Pex) segons UNE-EN ISO 15875-2, i aniran per sota de qualsevol canalització o element que contingui dispositius elèctrics

o electrònics, així com de qualsevol xarxa de telecomunicacions, guardant una distància en paral·lel de almenys 30 cm.

Justificació exigència bàsica HS4 i annex de càlcul

Condicions mínimes de subministrament

Condicions mínimes de subministrament a garantir en cada punt de consum			
Tipus d'aparell	Q _{min} AF (m³/h)	Q _{min} A.C.S. (m³/h)	P _{min} (m.c.a.)
Vàter amb cisterna	0.36	-	10
Lavabo amb aixeta monocomandament	0.36	-	10
Abreviatures utilitzades			
Q _{min} AF	Cabal instantani mínim d'aigua freda		P _{min} Pressió mínima
Q _{min} A.C.S.	Cabal instantani mínim d'A.C.S.		

La pressió en qualsevol punt de consum no és superior a 50 m.c.a.

Instal·lació interior

$$Q_c = Q_t$$

sent:

Q_c: Cabal simultani

Q_t: Cabal brut

-determinació del cabal de càlcul en cada tram com a producte del cabal màxim pel coeficient de simultaneïtat corresponent.

-elecció d'una velocitat de càlcul compresa dins els intervals següents:

canonades metàl·liques: entre 0.50 i 2.00 m/s.

canonades termoplàstiques i multicapes: entre 0.50 i 3.50 m/s.

-obtenció del diàmetre corresponent a cada tram en funció del cabal i de la velocitat.

Comprovació de la pressió

S'ha comprovat que la pressió disponible en el punt de consum més desfavorable supera els valors mínims indicats a l'apartat 'Condicions mínimes de subministrament' i que en tots els punts de consum no es supera el valor màxim indicat en el mateix apartat, d'acord amb el següent:

S'ha determinat la pèrdua de pressió del circuit sumant les pèrdues de pressió total de cada tram. Les pèrdues de càrrega localitzades s'estimen en un 20% al 30% de la produïda sobre la longitud real del tram i s'avaluen els elements de la instal·lació on és coneguda la pèrdua de càrrega localitzada sense necessitat d'estimar-la.

S'ha comprovat la suficiència de la pressió disponible: un cop obtinguts els valors de les pèrdues de pressió del circuit, s'ha comprovat si són sensiblement iguals a la pressió disponible que queda després de descomptar a la pressió total, l'alçada geomètrica i la residual del punt de consum més desfavorable.

Les branques d'enllaç als aparells domèstics s'han dimensionat conforme al que s'ha establert en la següent taula. En la resta, s'han tingut en compte els criteris de subministrament donats per les característiques de cada aparell i han estat dimensionats en conseqüència.

Diàmetres mínims de derivacions als aparells		
Aparell o punt de consum	Diàmetre nominal del ramal d'enllaç	
	Tub d'acer (")	Tub de coure o plàstic (mm)
Vàter amb cisterna	---	16
Lavabo amb aixeta monocomandament	---	16

Els diàmetres dels diferents trams de la xarxa de subministrament s'han dimensionat conforme al procediment establert a l'apartat 'Trams', adoptant-se com a mínim els següents valors:

Diàmetres mínims d'alimentació		
Tram considerat	Diàmetre nominal del tub d'alimentació	
	Acer (")	Coure o plàstic (mm)
Alimentació a cambra humida privada: bany, lavabo, cuina.	3/4	20
Alimentació a derivació particular: habitatge, apartament, local comercial	3/4	20

2. INSTAL·LACIÓ DE BAIXA TENSÍO

INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA

Objectiu

L'objecte d'aquest projecte tècnic és especificar tots i cadascun dels elements que componen la instal·lació elèctrica, així com justificar el compliment del Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió i Instruccions Tècniques Complementàries (ITC) BT01 a BT51.

Normativa aplicable

En la realització del projecte s'han tingut en compte les següents normes i reglaments:

- REBT-2002: Reglament electrotècnic de baixa tensió i Instruccions tècniques complementaries.
- UNE-HD 60364-5-52: Instal·lacions elèctriques de baixa tensió. Selecció i instal·lació d'equips elèctrics. Canalitzacions.
- UNE 20-434-90: Sistema de designació de cables.
- UNE 20-435-90 Part 2: Cables de transport d'energia aïllats amb dielèctrics secs extrudits per a tensions de 1 a 30 KV.
- UNE 20-460-90 Part 4-43: Instal·lacions elèctriques en edificis. Protecció contra les sobreintensitats.
- UNE 20-460-90 Part 5-54: Instal·lacions elèctriques en edificis. Posada a terra i conductors de protecció.
- EN-IEC 60 947-2:1996: Aparells de baixa tensió. Interruptors automàtics.
- EN-IEC 60 947-2:1996 Annex B: Interruptors automàtics amb protecció incorporada per intensitat diferencial residual.
- EN-IEC 60 947-3:1999: Aparellatge de baixa tensió. Interruptors, seccionadors, interruptors-seccionadors i combinats fusibles.
- EN-IEC 60 269-1: Fusibles de baixa tensió.
- EN 60 898: Interruptors automàtics per a instal·lacions domèstiques i anàlogues per a la protecció contra sobreintensitats.

Descripció de la instal·lació

La instal·lació elèctrica de baixa tensió té el seu inici en la centralització de comptadors existent a l'edifici plurifamiliar, no pertanyent per tant al seu abast l'escomesa, CGP i LGA.

A partir d'aquesta centralització de comptadors existents, s'instal·laran dues noves derivacions individuals (una per local) que alimentaran els dos nous quadre elèctrics a instal·lar. Els quadres contindran en el seu interior l'interruptor general automàtic de tall omnipolar, que permetrà, manualment, deixar sense tensió tota la instal·lació interior afectada, efectuant, així mateix, la desconexió automàtica quan s'origini una intensitat de corrent molt elevada a causa d'un curtcircuit en aquesta instal·lació interior.

Així mateix contindran els dispositius de protecció de sobreintensitats i curtcircuits dels diferents receptors corresponents al local que pertanyin (banc de roba o d'aliments), consistents en interruptors automàtics magnetotèrmics, tal com es grafia a l'esquema unifilar adjunt, i contra defectes d'aïllament mitjançant interruptors diferencials, quedant reflectides les característiques de cadascú dels dispositius de protecció.

Tot això és pot veure als plànols corresponents.

Els aparells receptors que consumeixin més de 16 ampers, s'alimentaran directament des del quadre.

Totes les connexions que s'efectuïn al seu interior es realitzaran mitjançant terminals adequats.

S'instal·larà directament adossat a la paret, tenint tant l'entrada com la sortida per la part superior. Es dimensionarà de manera que permeti ampliar la seva capacitat en un 25% de la inicialment prevista.

L'instal·lador fixarà de forma permanent sobre els quadres elèctrics una placa, impresa amb caràcters indelebles, en la qual consti el seu nom o marca comercial, data en què es va realitzar la instal·lació, així com la intensitat assignada de l'interruptor general automàtic.

Els conductors emprats per la distribució interior seran de coure, de tensió assignada 0,6 / 1 kV, aïllament de polietilè reticulat i coberta de compost termoplàstic a força de poliolefina, i seccions segons esquemes unifilars.

Es canalitzaran sobre safata de PVC amb separador i tapa o sota tub de PVC rígid blindat / PVC corrugat, atenent a la capacitat i coincidència de traçat de la mateixa. La norma aplicable a la safata és la norma UNE-EN 61537.

El traçat de la canalització es farà seguint, preferentment, línies verticals i horitzontals o paral·leles a les arestes de les parets que limiten el local.

La instal·lació interior es realitzarà de la següent manera:

Cables:

Els conductors emprats per a les línies de potència, seran de coure, de tensió assignada 0,6 / 1 kV, aïllament de polietilè reticulat i coberta de compost termoplàstic a força de poliolefina, i secció segons esquema unifilar. Seran no propagadors de l'incendi i amb emissió de fums i opacitat reduïda. La seva classe de reacció al foc mínima serà Cca-S1B, d1, a1

Tubs:

Execució superfície: Seran aïllants rígids blindats de PVC, compliran amb normativa UNE-EN 50.086-2-1 i UNE-EN 50.086-2-2.

Execució encastada: Seran de PVC flexible i compliran la norma UNE-EN 50.086-2-2 .

Safates:

Estaran fabricades en PVC i aniran proveïdes de separadors i tapa. Mitjançant caixes de registre es derivaran les línies generals a cadascú dels àmbits. Aquestes caixes de derivació es fixaran a la pròpia safata amb carril DIN. Des d'aquest punt es realitzarà la derivació fins a l'àmbit on s'hagi de subministrar, on s'instal·larà una altra caixa de derivació just a l'entrada.

Aquesta tipologia d'instal·lació es mantindrà tant en la instal·lació d'enllumenat com en la de força, instal·lant caixes diferenciades per a cadascuna d'elles i aniran retolades adequadament per a la seva identificació.

S'ha d'evitar sempre que es pugui la cruïlla dels conductes amb canonades d'aigua, etc., i si hagués de fer-se qualsevol d'aquests encreuaments, es complirà la ITC BT 20, el RITE i la Norma Bàsica per a instal·lacions d'aigua.

Es coordinarà l'emplaçament de les caixes de derivació elèctriques de manera que siguin totalment practicables. Globalment, la instal·lació serà de tal manera que permeti un manteniment i reparació de fàcil execució.

Per a la col·locació dels conductors es seguirà l'assenyalat en la Instrucció ITC BT 20.

Els conductors de la instal·lació han de ser fàcilment identificables, especialment pel que fa al conductor neutre i al conductor de protecció.

Perquè es mantingui el major equilibri possible en la càrrega dels conductors, es procurarà que aquesta càrrega quedi repartida entre les diferents fases.

Els diàmetres interiors nominals mínims per als tubs protectors en funció del número, classe i secció dels conductors que han d'allotjar, seran els fixats en la ITC BT 21.

Les caixes de derivacions estaran dotades d'elements d'ajust per a l'entrada de tubs.

Les dimensions d'aquestes caixes seran tals que permetin allotjar folgadamment tots els conductors que hagin de contenir. La seva profunditat equivaldrà, si més no, al diàmetre de tub major més un 50% de la mateixa, amb un mínim de 40 mm per la seva profunditat i 60 mm per al diàmetre o costat inferior. Quan es vulgui fer estanques les entrades dels tubs en les caixes de connexió, hauran d'emprar-se premsaestopes adequats.

En cap cas es permetrà la unió de conductors, com entroncaments o derivacions, per simple retorciment entre si dels conductors, sinó que haurà de realitzar-se sempre utilitzant borns de connexió tipus WAGO.

La secció dels diferents conductors es determinarà de manera que la caiguda de tensió des de l'origen de la instal·lació interior sigui del 3% com a màxim per als receptors d'enllumenat i del 5% per a altres usos, segons la Instrucció ITC BT 19.

Totes les preses de corrent seran del tipus "lloc de treball" i estaran compostes per quatre preses de corrent tipus schuko.

Secció de les línies

La determinació reglamentària de la secció d'un cable consisteix a calcular la secció mínima normalitzada que satisfà simultàniament les tres condicions següents:

a) Criteri de la intensitat màxima admissible o d'escalfament.

La temperatura del conductor del cable, treballant a plena càrrega i en règim permanent, no ha de superar en cap moment la temperatura màxima admissible assignada dels materials que s'utilitzen per a l'aïllament del cable. Aquesta temperatura s'especifica en les normes particulars dels cables i és de 70°C per a cables amb aïllaments termoplàstics i de 90°C per a cables amb aïllaments termoestables.

b) Criteri de la caiguda de tensió.

La circulació de corrent a través dels conductors ocasiona una pèrdua de potència transportada pel cable i una caiguda de tensió o diferència entre les tensions en l'origen i extrem de la canalització. Aquesta caiguda de tensió ha de ser inferior als límits marcats pel Reglament en cada part de la instal·lació, amb l'objecte de garantir el funcionament dels receptors alimentats pel cable.

c) Criteri per a la intensitat de curtcircuit.

La temperatura que pot arribar a el conductor del cable, com a conseqüència d'un curtcircuit o sobreintensitat de curta durada, no ha de sobrepassar la temperatura màxima admissible de curta durada (para menys de 5 segons) assignada als materials utilitzats per a l'aïllament del cable.

Limitadors de sobretensió

Segons ITC-BT-23, les instal·lacions interiors s'han de protegir contra sobretensions transitòries sempre que la instal·lació no estigui alimentada per una xarxa de distribució subterrània en la seva totalitat, és a dir, tota instal·lació que sigui alimentada per algun tram de línia de distribució aèria sense pantalla metàl·lica unida a terra en els seus extrems haurà de protegir-se contra sobretensions.

Els limitadors de sobretensió seran de classe C (tipus II) en els quadres.

Protecció contra sobretensions permanents

La protecció contra sobretensions permanents requereix un sistema de protecció diferent de l'emprat en les sobretensions transitòries. En comptes de derivar a terra per evitar l'excés de tensió, es necessita desconectar la instal·lació de la xarxa elèctrica per evitar que la sobretensió arribi als equips.

En àrees on es puguin produir talls continus en el subministrament d'electricitat o on existeixin fluctuacions del valor de tensió subministrada per la companyia elèctrica la instal·lació es protegirà contra sobretensions permanents, segons s'indica a l'article 16.3 del REBT.

La protecció consisteix en una bobina associada a l'interruptor automàtic que controla la tensió de la instal·lació i que, en cas de sobretensió permanent, provoca el disparament de l'interruptor associat.

INSTAL·LACIÓ D'ENLLUMENAT

Descripció de la instal·lació

La instal·lació d'enllumenat es realitzarà amb diferents lluminàries en funció de la zona i el seu us previst.

- Perímetre dels locals. Downlight d'encastar de potencia 15 w i temperatura de color 3000K.
- Zones humides. Downlight d'encastar de potencia 15 w i temperatura de color 3000K.
- Taules de treball. Luminària suspesa de potencia 60 w i temperatura de color 3000K.
- Exterior, sota portes entrada. Tira led IP67 en carril de potencia 15 w i temperatura de color 3000K.

El criteri d'enceses serà mitjançant interruptors unipolars a instal·lar a cada sala.

Les zones humides i d'administració disposaran de detectors de presència amb cèl·lula fotoelèctrica.

Les tires leds d'exterior s'activaran mitjançant rellotges horaris instal·lats als dos quadres.

S'han previst línies independents per realitzar l'enllumenat d'emergència i senyalització. D'acord amb el Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió no hi haurà en cap cas més de 12 punts alimentats per la mateixa línia en la mateixa planta.

Els aparells autònoms d'emergència s'encendran automàticament en el cas de fallada de tensió de xarxa (inferior al 70%), estant enceses un temps mínim d'una hora i mitja, donant la lluminositat suficient a les zones de pas d'acord amb el Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió.

Els aparells autònoms amb bateria per a l'enllumenat d'emergència i senyalització seran conformes a les normes aplicables (UNE 60598-2-22) i comptaran amb la preceptiva homologació del conjunt llumenera, bateria i font d'alimentació, que serà aportat per l'instal·lador juntament amb la documentació tècnica de la instal·lació.

Constaran de dues llums, una d'elles permanentment encesa que farà les funcions de senyalització i l'altra s'encendrà automàticament en cas de fallada de tensió de xarxa, estant encesa un temps mínim d'una hora i mitja, donant una lluminositat suficient als recorreguts d'evacuació.

L'enllumenat d'emergència garantirà un nivell d'il·luminació mínim de 5 lux en els elements d'extinció d'incendis, de 1 lux en la totalitat dels eixos dels recorreguts d'evacuació, i de 0,5 lux en qualsevol punt ocupable.

Les lluminàries d'emergència es col·locaran com a mínim a 2 m del nivell del terra i en tots els punts que sigui necessari destacar un perill potencial. Per més detall, veure la documentació gràfica que s'adjunta amb el projecte.

S'adjunten a continuació els càlculs elèctrics dels dos locals

Local Banc de roba

DEMANDA DE POTENCIAS - ESQUEMA DE DISTRIBUCIÓN TT

- Potencia total instalada:

LEDS EXTERIORS (A1)	180 W
ENLLUMENAT 1 (A2)	225 W
ENLLUMENAT 2 (A3)	380 W
EMERGÈNCIES (E1)	10 W
CORRENT 1 (C1)	2200 W
CORRENT 2 (C2)	2200 W
AIRE CONDICIONAT (M	2960 W
VENTILACIÓ (M2)	150 W
EIXUGAMANS (C3)	2200 W
PORTA (M3)	150 W
INTRUSIÓ (C4)	150 W
TOTAL....	10805 W

- Potencia Instalada Alumbrado (W): 795

- Potencia Instalada Fuerza (W): 10010

- Potencia Máxima Admisible (W)_Cosfi 0.8: 13856.41

- Potencia Máxima Admisible (W)_Cosfi 1: 17320.51

Reparto de Fases - Líneas Monofásicas

- Potencia Fase R (W): 3145

- Potencia Fase S (W): 4400

- Potencia Fase T (W): 3260

Cálculo de la DERIVACIÓN INDIVIDUAL

- Tensión de servicio: 400 V.
- Canalización: E-Unip.o Mult.Bandeja Perfor
- Longitud: 15 m; $\cos \varphi_R : 0.83$; $\cos \varphi_S : 0.8$; $\cos \varphi_T : 0.81$; $X_u(\text{mW/m}) : 0.08$;
- Coeficiente de simultaneidad: $R = 1$; $S = 1$; $T = 1$;
- Potencias: $P(\text{w}) : 11420.34$ $Q(\text{var}) : 8182.77$
- Intensidades fasores: $I_R = 13.65-9.21i$; $I_S = -21.9-9.36i$; $I_T = 1.96+20.48i$; $I_N = -6.3+1.91i$
- Intensidades valor eficaz: $I_R = 16.46$; $I_S = 23.82$; $I_T = 20.57$; $I_N = 6.58$

Calentamiento:

Intensidad(A)_S: 23.82

Se eligen conductores Tetrapolares 4x10+TTx10mm²Cu

Nivel Aislamiento, Aislamiento: 0.6/1 kV, XLPE+Pol - No propagador incendio y emisión humos y opacidad reducida -. Desig. UNE: RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1

I.ad. a 40°C ($F_c=1$) 68 A. según ITC-BT-19

Dimensiones bandeja: 75x60 mm. Sección útil: 2910 mm².

Caída de tensión:

Temperatura cable (°C): $R = 42.93$; $S = 46.13$; $T = 44.58$; $N = 40.47$

e(parcial):

Simple: $R_N = 0.22 \text{ V}$, 0.09%; $S_N = 0.61 \text{ V}$, 0.26%; $T_N = 0.62 \text{ V}$, 0.27%;

Compuesta: $R_S = 0.9 \text{ V}$, 0.22%; $S_T = 0.88 \text{ V}$, 0.22%; $T_R = 0.73 \text{ V}$, 0.18%;

e(total):

Simple: $R_N = 0.22 \text{ V}$, 0.09%; $S_N = 0.61 \text{ V}$, 0.26%; **$T_N = 0.62 \text{ V}$, 0.27%**;

Compuesta: $R_S = 0.9 \text{ V}$, 0.22%; $S_T = 0.88 \text{ V}$, 0.22%; $T_R = 0.73 \text{ V}$, 0.18%;

Prot. Térmica:

I. Mag. Tetrapolar Int. 25 A.

Cálculo de la Línea: LEDS EXTERIORS (A1)

- Potencia nominal: 180 W
- Tensión de servicio: 230.94 V.
- Canalización: E-Unip.o Mult.Bandeja Perfor
- Longitud: 30 m; Cos j: 0.9; Xu(mW/m): 0.08;
- Potencias: P(w): 180 Q(var): 87.18
- Intensidades fasores: IR = 0.78-0.38i; IS = 0; IT = 0; IN = 0.78-0.38i
- Intensidades valor eficaz: IR = 0.87; IS = 0; IT = 0; IN = 0.87

Calentamiento:

Intensidad(A)_R: 0.87

Se eligen conductores Bipolares 2x1.5+TTx1.5mm²Cu

Nivel Aislamiento, Aislamiento: 0.6/1 kV, XLPE+Pol - No propagador incendio y emisión humos y opacidad reducida -. Desig. UNE: RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1

I.ad. a 40°C (Fc=1) 23 A. según ITC-BT-19

Dimensiones bandeja: 75x60 mm. Sección útil: 2910 mm².

Caída de tensión:

Temperatura cable (°C): R = 40.07; S = 40; T = 40; N = 40.07

e(parcial): RN = 0.58 V, 0.25%;

e(total): **RN = 0.81 V, 0.35% ADMIS (4.5% MAX.);**

Prot. Térmica:

I. Mag. Bipolar Int. 10 A.

Elemento de Maniobra:

Int.Horario In: 10 A.

Cálculo de la Línea: ENLLUMENAT 1 (A2)

- Potencia nominal: 225 W
- Tensión de servicio: 230.94 V.
- Canalización: E-Unip.o Mult.Bandeja Perfor
- Longitud: 25 m; Cos j: 0.9; Xu(mW/m): 0.08;
- Potencias: P(w): 225 Q(var): 108.97
- Intensidades fasores: IR = 0.97-0.47i; IS = 0; IT = 0; IN = 0.97-0.47i
- Intensidades valor eficaz: IR = 1.08; IS = 0; IT = 0; IN = 1.08

Calentamiento:

Intensidad(A)_R: 1.08

Se eligen conductores Bipolares 2x1.5+TTx1.5mm²Cu

Nivel Aislamiento, Aislamiento: 0.6/1 kV, XLPE+Pol - No propagador incendio y emisión humos y opacidad reducida -. Desig. UNE: RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1

I.ad. a 40°C (Fc=1) 23 A. según ITC-BT-19

Dimensiones bandeja: 75x60 mm. Sección útil: 2910 mm².

Caída de tensión:

Temperatura cable (°C): R = 40.11; S = 40; T = 40; N = 40.11

e(parcial): RN = 0.61 V, 0.26%;

e(total): **RN = 0.83 V, 0.36% ADMIS (4.5% MAX.);**

Prot. Térmica:

I. Mag. Bipolar Int. 10 A.

Cálculo de la Línea: ENLLUMENAT 2 (A3)

- Potencia nominal: 380 W
- Tensión de servicio: 230.94 V.
- Canalización: E-Unip.o Mult.Bandeja Perfor
- Longitud: 25 m; Cos j: 0.9; Xu(mW/m): 0.08;
- Potencias: P(w): 380 Q(var): 184.04
- Intensidades fasores: IR = 1.65-0.8i; IS = 0; IT = 0; IN = 1.65-0.8i
- Intensidades valor eficaz: IR = 1.83; IS = 0; IT = 0; IN = 1.83

Calentamiento:

Intensidad(A)_R: 1.83

Se eligen conductores Bipolares 2x1.5+TTx1.5mm²Cu

Nivel Aislamiento, Aislamiento: 0.6/1 kV, XLPE+Pol - No propagador incendio y emisión humos y opacidad reducida -. Desig. UNE: RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1

I.ad. a 40°C (Fc=1) 23 A. según ITC-BT-19

Dimensiones bandeja: 75x60 mm. Sección útil: 2910 mm².

Caída de tensión:

Temperatura cable (°C): R = 40.32; S = 40; T = 40; N = 40.32

e(parcial): RN = 1.02 V, 0.44%;

e(total): **RN = 1.25 V, 0.54% ADMIS (4.5% MAX.);**

Prot. Térmica:

I. Mag. Bipolar Int. 10 A.

Cálculo de la Línea: EMERGÈNCIES (E1)

- Potencia nominal: 10 W
- Tensión de servicio: 230.94 V.
- Canalización: E-Unip.o Mult.Bandeja Perfor
- Longitud: 15 m; Cos j: 0.9; Xu(mW/m): 0.08;
- Potencias: P(w): 10 Q(var): 4.84
- Intensidades fasores: IR = 0.04-0.02i; IS = 0; IT = 0; IN = 0.04-0.02i
- Intensidades valor eficaz: IR = 0.05; IS = 0; IT = 0; IN = 0.05

Calentamiento:

Intensidad(A)_R: 0.05

Se eligen conductores Bipolares 2x1.5+TTx1.5mm²Cu

Nivel Aislamiento, Aislamiento: 0.6/1 kV, XLPE+Pol - No propagador incendio y emisión humos y opacidad reducida -. Desig. UNE: RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1

I.ad. a 40°C (Fc=1) 23 A. según ITC-BT-19

Dimensiones bandeja: 75x60 mm. Sección útil: 2910 mm².

Caída de tensión:

Temperatura cable (°C): R = 40; S = 40; T = 40; N = 40

e(parcial): RN = 0.02 V, 0.01%;

e(total): **RN = 0.24 V, 0.1% ADMIS (4.5% MAX.);**

Prot. Térmica:

I. Mag. Bipolar Int. 10 A.

Cálculo de la Línea: CORRENT 1 (C1)

- Potencia nominal: 2200 W
- Tensión de servicio: 230.94 V.
- Canalización: E-Unip.o Mult.Bandeja Perfor
- Longitud: 15 m; Cos j: 0.8; Xu(mW/m): 0.08;
- Potencias: P(w): 2200 Q(var): 1650
- Intensidades fasores: IR = 0; IS = -10.95-4.68i; IT = 0; IN = -10.95-4.68i
- Intensidades valor eficaz: IR = 0; IS = 11.91; IT = 0; IN = 11.91

Calentamiento:

Intensidad(A)_S: 11.91

Se eligen conductores Bipolares 2x2.5+TTx2.5mm²Cu

Nivel Aislamiento, Aislamiento: 0.6/1 kV, XLPE+Pol - No propagador incendio y emisión humos y opacidad reducida -. Desig. UNE: RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1

I.ad. a 40°C (Fc=1) 32 A. según ITC-BT-19

Dimensiones bandeja: 75x60 mm. Sección útil: 2910 mm².

Caída de tensión:

Temperatura cable (°C): R = 40; S = 46.92; T = 40; N = 46.92

e(parcial): SN = 2.19 V, 0.95%;

e(total): **SN = 2.83 V, 1.23% ADMIS (6.5% MAX.);**

Prot. Térmica:

I. Mag. Bipolar Int. 16 A.

Cálculo de la Línea: CORRENT 2 (C2)

- Potencia nominal: 2200 W
- Tensión de servicio: 230.94 V.
- Canalización: E-Unip.o Mult.Bandeja Perfor
- Longitud: 25 m; Cos j: 0.8; $X_u(\text{mW/m})$: 0.08;
- Potencias: $P(\text{W})$: 2200 $Q(\text{var})$: 1650
- Intensidades fasores: $I_R = 0$; $I_S = -10.95-4.68j$; $I_T = 0$; $I_N = -10.95-4.68j$
- Intensidades valor eficaz: $I_R = 0$; $I_S = 11.91$; $I_T = 0$; $I_N = 11.91$

Calentamiento:

Intensidad(A)_S: 11.91

Se eligen conductores Bipolares 2x2.5+TTx2.5mm²Cu

Nivel Aislamiento, Aislamiento: 0.6/1 kV, XLPE+Pol - No propagador incendio y emisión humos y opacidad reducida -. Desig. UNE: RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1

I.ad. a 40°C ($F_c=1$) 32 A. según ITC-BT-19

Dimensiones bandeja: 75x60 mm. Sección útil: 2910 mm².

Caída de tensión:

Temperatura cable (°C): $R = 40$; $S = 46.92$; $T = 40$; $N = 46.92$

e(parcial): $S_N = 3.64 \text{ V}$, 1.58%;

e(total): **$S_N = 4.29 \text{ V}$, 1.86% ADMIS (6.5% MAX.);**

Prot. Térmica:

I. Mag. Bipolar Int. 16 A.

Cálculo de la Línea: AIRE CONDICONAT (M1)

- Potencia nominal: 2960 W
- Tensión de servicio: 230.94 V.
- Canalización: E-Unip.o Mult.Bandeja Perfor
- Longitud: 15 m; Cos j: 0.82; Xu(mW/m): 0.08; r: 0.84
- Potencias: P(w): 3507.11 Q(var): 2457.09
- Intensidades fasores: IR = 0; IS = 0; IT = 1.62+18.47i; IN = 1.62+18.47i
- Intensidades valor eficaz: IR = 0; IS = 0; IT = 18.54; IN = 18.54

Calentamiento:

Intensidad(A)_T: 23.18

Se eligen conductores Bipolares 2x2.5+TTx2.5mm²Cu

Nivel Aislamiento, Aislamiento: 0.6/1 kV, XLPE+Pol - No propagador incendio y emisión humos y opacidad reducida -. Desig. UNE: RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1

I.ad. a 40°C (Fc=1) 32 A. según ITC-BT-19

Dimensiones bandeja: 75x60 mm. Sección útil: 2910 mm².

Caída de tensión:

Temperatura cable (°C): R = 40; S = 40; T = 56.79; N = 56.79

e(parcial): TN = 3.61 V, 1.56%;

e(total): **TN = 4.26 V, 1.84% ADMIS (6.5% MAX.);**

Prot. Térmica:

I. Mag. Bipolar Int. 20 A.

Cálculo de la Línea: VENTILACIÓN (M2)

- Potencia nominal: 150 W
- Tensión de servicio: 230.94 V.
- Canalización: E-Unip.o Mult.Bandeja Perfor
- Longitud: 15 m; Cos ϕ : 0.75; X_u (mW/m): 0.08; r: 0.71
- Potencias: P(w): 211.86 Q(var): 186.85
- Intensidades fasores: IR = 0; IS = 0; IT = 0.24+1.2i; IN = 0.24+1.2i
- Intensidades valor eficaz: IR = 0; IS = 0; IT = 1.22; IN = 1.22

Calentamiento:

Intensidad(A)_T: 1.53

Se eligen conductores Bipolares 2x2.5+TTx2.5mm²Cu

Nivel Aislamiento, Aislamiento: 0.6/1 kV, XLPE+Pol - No propagador incendio y emisión humos y opacidad reducida -. Desig. UNE: RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1

I.ad. a 40°C (Fc=1) 32 A. según ITC-BT-19

Dimensiones bandeja: 75x60 mm. Sección útil: 2910 mm².

Caída de tensión:

Temperatura cable (°C): R = 40; S = 40; T = 40.07; N = 40.07

e(parcial): TN = 0.21 V, 0.09%;

e(total): **TN = 0.86 V, 0.37% ADMIS (6.5% MAX.);**

Prot. Térmica:

I. Mag. Bipolar Int. 10 A.

Cálculo de la Línea: EIXUGAMANS (C3)

- Potencia nominal: 2200 W
- Tensión de servicio: 230.94 V.
- Canalización: E-Unip.o Mult.Bandeja Perfor
- Longitud: 10 m; Cos j: 0.8; Xu(mW/m): 0.08;
- Potencias: P(w): 2200 Q(var): 1650
- Intensidades fasores: IR = 9.53-7.14i; IS = 0; IT = 0; IN = 9.53-7.14i
- Intensidades valor eficaz: IR = 11.91; IS = 0; IT = 0; IN = 11.91

Calentamiento:

Intensidad(A)_R: 11.91

Se eligen conductores Bipolares 2x2.5+TTx2.5mm²Cu

Nivel Aislamiento, Aislamiento: 0.6/1 kV, XLPE+Pol - No propagador incendio y emisión humos y opacidad reducida -. Desig. UNE: RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1

I.ad. a 40°C (Fc=1) 32 A. según ITC-BT-19

Dimensiones bandeja: 75x60 mm. Sección útil: 2910 mm².

Caída de tensión:

Temperatura cable (°C): R = 46.92; S = 40; T = 40; N = 46.92

e(parcial): RN = 1.46 V, 0.63%;

e(total): **RN = 1.68 V, 0.73% ADMIS (6.5% MAX.);**

Prot. Térmica:

I. Mag. Bipolar Int. 16 A.

Protección diferencial:

Inter. Dif. Bipolar Int.: 40 A. Sens. Int.: 30 mA. Clase AC.

Cálculo de la Línea: PORTA (M3)

- Potencia nominal: 150 W
- Tensión de servicio: 230.94 V.
- Canalización: E-Unip.o Mult.Bandeja Perfor
- Longitud: 10 m; Cos j: 0.86; Xu(mW/m): 0.08; r: 0.96
- Potencias: P(w): 156.37 Q(var): 91.3
- Intensidades fasores: IR = 0.68-0.4i; IS = 0; IT = 0; IN = 0.68-0.4i
- Intensidades valor eficaz: IR = 0.78; IS = 0; IT = 0; IN = 0.78

Calentamiento:

Intensidad(A)_R: 0.98

Se eligen conductores Bipolares 2x2.5+TTx2.5mm²Cu

Nivel Aislamiento, Aislamiento: 0.6/1 kV, XLPE+Pol - No propagador incendio y emisión humos y opacidad reducida -. Desig. UNE: RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1

I.ad. a 40°C (Fc=1) 32 A. según ITC-BT-19

Dimensiones bandeja: 75x60 mm. Sección útil: 2910 mm².

Caída de tensión:

Temperatura cable (°C): R = 40.03; S = 40; T = 40; N = 40.03

e(parcial): RN = 0.1 V, 0.04%;

e(total): **RN = 0.32 V, 0.14% ADMIS (6.5% MAX.);**

Prot. Térmica:

I. Mag. Bipolar Int. 10 A.

Protección diferencial:

Inter. Dif. Bipolar Int.: 40 A. Sens. Int.: 300 mA. Clase AC.

Cálculo de la Línea: INTRUSIÓN (C4)

- Potencia nominal: 150 W
- Tensión de servicio: 230.94 V.
- Canalización: E-Unip.o Mult.Bandeja Perfor
- Longitud: 10 m; $\cos \phi$: 0.8; $X_u(\text{mW/m})$: 0.08;
- Potencias: $P(\text{W})$: 150 $Q(\text{var})$: 112.5
- Intensidades fasores: $I_R = 0$; $I_S = 0$; $I_T = 0.1+0.81i$; $I_N = 0.1+0.81i$
- Intensidades valor eficaz: $I_R = 0$; $I_S = 0$; $I_T = 0.81$; $I_N = 0.81$

Calentamiento:

Intensidad(A)_T: 0.81

Se eligen conductores Bipolares 2x2.5+TTx2.5mm²Cu

Nivel Aislamiento, Aislamiento: 0.6/1 kV, XLPE+Pol - No propagador incendio y emisión humos y opacidad reducida -. Desig. UNE: RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1

I.ad. a 40°C ($F_c=1$) 32 A. según ITC-BT-19

Dimensiones bandeja: 75x60 mm. Sección útil: 2910 mm².

Caída de tensión:

Temperatura cable (°C): $R = 40$; $S = 40$; $T = 40.03$; $N = 40.03$

e(parcial): $T_N = 0.1 \text{ V}$, 0.04%;

e(total): **$T_N = 0.72 \text{ V}$, 0.31% ADMIS (6.5% MAX.);**

Prot. Térmica:

I. Mag. Bipolar Int. 10 A.

Protección diferencial:

Inter. Dif. Bipolar Int.: 40 A. Sens. Int.: 30 mA. Clase AC.

Local Banc d'aliments

DEMANDA DE POTENCIAS - ESQUEMA DE DISTRIBUCIÓN TT

- Potencia total instalada:

LEDS EXTERIORS (A1)	180 W
ENLLUMENAT 1 (A2)	225 W
ENLLUMENAT 2 (A3)	380 W
EMERGÈNCIES (E1)	10 W
CORRENT 1 (C1)	2200 W
CORRENT 2 (C2)	2200 W
CORRENT 3 (C3)	2200 W
AIRE CONDICIONAT (M	2940 W
VENTILACIÓ (M2)	150 W
EIXUGAMANS (C4)	2200 W
PORTA (M3)	150 W
INTRUSIÓ (C5)	100 W
TOTAL....	12935 W

- Potencia Instalada Alumbrado (W): 795

- Potencia Instalada Fuerza (W): 12140

- Potencia Máxima Admisible (W)_Cosfi 0.8: 17736.2

- Potencia Máxima Admisible (W)_Cosfi 1: 22170.25

Reparto de Fases - Líneas Monofásicas

- Potencia Fase R (W): 3145

- Potencia Fase S (W): 6600

- Potencia Fase T (W): 3190

Cálculo de la DERIVACIÓN INDIVIDUAL

- Tensión de servicio: 400 V.
- Canalización: E-Unip.o Mult.Bandeja Perfor
- Longitud: 30 m; $\cos \varphi_R : 0.83$; $\cos \varphi_S : 0.8$; $\cos \varphi_T : 0.81$; $X_u(\text{mW/m}) : 0.08$;
- Coeficiente de simultaneidad: $R = 1$; $S = 1$; $T = 1$;
- Potencias: $P(\text{W}) : 11898.71$ $Q(\text{var}) : 8547.14$
- Intensidades fasores: $I_R = 13.65-9.21i$; $I_S = -24.64-10.52i$; $I_T = 1.93+20.1i$; $I_N = -9.06+0.37i$
- Intensidades valor eficaz: $I_R = 16.46$; $I_S = 26.79$; $I_T = 20.2$; $I_N = 9.07$

Calentamiento:

Intensidad(A)_S: 26.79

Se eligen conductores Tetrapolares 4x10+TTx10mm²Cu

Nivel Aislamiento, Aislamiento: 0.6/1 kV, XLPE+Pol - No propagador incendio y emisión humos y opacidad reducida -. Desig. UNE: RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1

I.ad. a 40°C ($F_c=1$) 68 A. según ITC-BT-19

Dimensiones bandeja: 75x60 mm. Sección útil: 2910 mm².

Caída de tensión:

Temperatura cable (°C): $R = 42.93$; $S = 47.76$; $T = 44.41$; $N = 40.89$

e(parcial):

Simple: $R_N = 0.28 \text{ V}$, 0.12%; $S_N = 1.52 \text{ V}$, 0.66%; $T_N = 1.21 \text{ V}$, 0.53%;

Compuesta: $R_S = 1.97 \text{ V}$, 0.49%; $S_T = 1.8 \text{ V}$, 0.45%; $T_R = 1.45 \text{ V}$, 0.36%;

e(total):

Simple: $R_N = 0.28 \text{ V}$, 0.12%; **$S_N = 1.52 \text{ V}$, 0.66%**; $T_N = 1.21 \text{ V}$, 0.53%;

Compuesta: $R_S = 1.97 \text{ V}$, 0.49%; $S_T = 1.8 \text{ V}$, 0.45%; $T_R = 1.45 \text{ V}$, 0.36%;

Prot. Térmica:

I. Mag. Tetrapolar Int. 32 A.

Cálculo de la Línea: LEDS EXTERIORS (A1)

- Potencia nominal: 180 W
- Tensión de servicio: 230.94 V.
- Canalización: E-Unip.o Mult.Bandeja Perfor
- Longitud: 30 m; Cos j: 0.9; Xu(mW/m): 0.08;
- Potencias: P(w): 180 Q(var): 87.18
- Intensidades fasores: IR = 0.78-0.38j; IS = 0; IT = 0; IN = 0.78-0.38i
- Intensidades valor eficaz: IR = 0.87; IS = 0; IT = 0; IN = 0.87

Calentamiento:

Intensidad(A)_R: 0.87

Se eligen conductores Bipolares 2x1.5+TTx1.5mm²Cu

Nivel Aislamiento, Aislamiento: 0.6/1 kV, XLPE+Pol - No propagador incendio y emisión humos y opacidad reducida -. Desig. UNE: RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1

I.ad. a 40°C (Fc=1) 23 A. según ITC-BT-19

Dimensiones bandeja: 75x60 mm. Sección útil: 2910 mm².

Caída de tensión:

Temperatura cable (°C): R = 40.07; S = 40; T = 40; N = 40.07

e(parcial): RN = 0.58 V, 0.25%;

e(total): **RN = 0.87 V, 0.38% ADMIS (4.5% MAX.);**

Prot. Térmica:

I. Mag. Bipolar Int. 10 A.

Elemento de Maniobra:

Int.Horario In: 10 A.

Cálculo de la Línea: ENLLUMENAT 1 (A2)

- Potencia nominal: 225 W
- Tensión de servicio: 230.94 V.
- Canalización: E-Unip.o Mult.Bandeja Perfor
- Longitud: 25 m; Cos j: 0.9; Xu(mW/m): 0.08;
- Potencias: P(w): 225 Q(var): 108.97
- Intensidades fasores: IR = 0.97-0.47i; IS = 0; IT = 0; IN = 0.97-0.47i
- Intensidades valor eficaz: IR = 1.08; IS = 0; IT = 0; IN = 1.08

Calentamiento:

Intensidad(A)_R: 1.08

Se eligen conductores Bipolares 2x1.5+TTx1.5mm²Cu

Nivel Aislamiento, Aislamiento: 0.6/1 kV, XLPE+Pol - No propagador incendio y emisión humos y opacidad reducida -. Desig. UNE: RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1

I.ad. a 40°C (Fc=1) 23 A. según ITC-BT-19

Dimensiones bandeja: 75x60 mm. Sección útil: 2910 mm².

Caída de tensión:

Temperatura cable (°C): R = 40.11; S = 40; T = 40; N = 40.11

e(parcial): RN = 0.61 V, 0.26%;

e(total): **RN = 0.89 V, 0.39% ADMIS (4.5% MAX.);**

Prot. Térmica:

I. Mag. Bipolar Int. 10 A.

Cálculo de la Línea: ENLLUMENAT 2 (A3)

- Potencia nominal: 380 W
- Tensión de servicio: 230.94 V.
- Canalización: E-Unip.o Mult.Bandeja Perfor
- Longitud: 25 m; Cos j: 0.9; Xu(mW/m): 0.08;
- Potencias: P(w): 380 Q(var): 184.04
- Intensidades fasores: IR = 1.65-0.8i; IS = 0; IT = 0; IN = 1.65-0.8i
- Intensidades valor eficaz: IR = 1.83; IS = 0; IT = 0; IN = 1.83

Calentamiento:

Intensidad(A)_R: 1.83

Se eligen conductores Bipolares 2x1.5+TTx1.5mm²Cu

Nivel Aislamiento, Aislamiento: 0.6/1 kV, XLPE+Pol - No propagador incendio y emisión humos y opacidad reducida -. Desig. UNE: RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1

I.ad. a 40°C (Fc=1) 23 A. según ITC-BT-19

Dimensiones bandeja: 75x60 mm. Sección útil: 2910 mm².

Caída de tensión:

Temperatura cable (°C): R = 40.32; S = 40; T = 40; N = 40.32

e(parcial): RN = 1.02 V, 0.44%;

e(total): **RN = 1.31 V, 0.57% ADMIS (4.5% MAX.);**

Prot. Térmica:

I. Mag. Bipolar Int. 10 A.

Cálculo de la Línea: EMERGÈNCIES (E1)

- Potencia nominal: 10 W
- Tensión de servicio: 230.94 V.
- Canalización: E-Unip.o Mult.Bandeja Perfor
- Longitud: 15 m; Cos j: 0.9; Xu(mW/m): 0.08;
- Potencias: P(w): 10 Q(var): 4.84
- Intensidades fasores: IR = 0.04-0.02i; IS = 0; IT = 0; IN = 0.04-0.02i
- Intensidades valor eficaz: IR = 0.05; IS = 0; IT = 0; IN = 0.05

Calentamiento:

Intensidad(A)_R: 0.05

Se eligen conductores Bipolares 2x1.5+TTx1.5mm²Cu

Nivel Aislamiento, Aislamiento: 0.6/1 kV, XLPE+Pol - No propagador incendio y emisión humos y opacidad reducida -. Desig. UNE: RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1

I.ad. a 40°C (Fc=1) 23 A. según ITC-BT-19

Dimensiones bandeja: 75x60 mm. Sección útil: 2910 mm².

Caída de tensión:

Temperatura cable (°C): R = 40; S = 40; T = 40; N = 40

e(parcial): RN = 0.02 V, 0.01%;

e(total): **RN = 0.3 V, 0.13% ADMIS (4.5% MAX.);**

Prot. Térmica:

I. Mag. Bipolar Int. 10 A.

Cálculo de la Línea: CORRENT 1 (C1)

- Potencia nominal: 2200 W
- Tensión de servicio: 230.94 V.
- Canalización: E-Unip.o Mult.Bandeja Perfor
- Longitud: 15 m; Cos j: 0.8; Xu(mW/m): 0.08;
- Potencias: P(w): 2200 Q(var): 1650
- Intensidades fasores: IR = 0; IS = -10.95-4.68i; IT = 0; IN = -10.95-4.68i
- Intensidades valor eficaz: IR = 0; IS = 11.91; IT = 0; IN = 11.91

Calentamiento:

Intensidad(A)_S: 11.91

Se eligen conductores Bipolares 2x2.5+TTx2.5mm²Cu

Nivel Aislamiento, Aislamiento: 0.6/1 kV, XLPE+Pol - No propagador incendio y emisión humos y opacidad reducida -. Desig. UNE: RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1

I.ad. a 40°C (Fc=1) 32 A. según ITC-BT-19

Dimensiones bandeja: 75x60 mm. Sección útil: 2910 mm².

Caída de tensión:

Temperatura cable (°C): R = 40; S = 46.92; T = 40; N = 46.92

e(parcial): SN = 2.18 V, 0.94%;

e(total): **SN = 3.73 V, 1.61% ADMIS (6.5% MAX.);**

Prot. Térmica:

I. Mag. Bipolar Int. 16 A.

Cálculo de la Línea: CORRENT 2 (C2)

- Potencia nominal: 2200 W
- Tensión de servicio: 230.94 V.
- Canalización: E-Unip.o Mult.Bandeja Perfor
- Longitud: 25 m; Cos j: 0.8; Xu(mW/m): 0.08;
- Potencias: P(w): 2200 Q(var): 1650
- Intensidades fasores: IR = 0; IS = -10.95-4.68i; IT = 0; IN = -10.95-4.68i
- Intensidades valor eficaz: IR = 0; IS = 11.91; IT = 0; IN = 11.91

Calentamiento:

Intensidad(A)_S: 11.91

Se eligen conductores Bipolares 2x2.5+TTx2.5mm²Cu

Nivel Aislamiento, Aislamiento: 0.6/1 kV, XLPE+Pol - No propagador incendio y emisión humos y opacidad reducida -. Desig. UNE: RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1

I.ad. a 40°C (Fc=1) 32 A. según ITC-BT-19

Dimensiones bandeja: 75x60 mm. Sección útil: 2910 mm².

Caída de tensión:

Temperatura cable (°C): R = 40; S = 46.92; T = 40; N = 46.92

e(parcial): SN = 3.63 V, 1.57%;

e(total): **SN = 5.17 V, 2.24% ADMIS (6.5% MAX.);**

Prot. Térmica:

I. Mag. Bipolar Int. 16 A.

Cálculo de la Línea: CORRENT 3 (C3)

- Potencia nominal: 2200 W
- Tensión de servicio: 230.94 V.
- Canalización: E-Unip.o Mult.Bandeja Perfor
- Longitud: 20 m; Cos j: 0.8; $X_u(\text{mW/m})$: 0.08;
- Potencias: $P(\text{W})$: 2200 $Q(\text{var})$: 1650
- Intensidades fasores: $I_R = 0$; $I_S = -10.95-4.68i$; $I_T = 0$; $I_N = -10.95-4.68i$
- Intensidades valor eficaz: $I_R = 0$; $I_S = 11.91$; $I_T = 0$; $I_N = 11.91$

Calentamiento:

Intensidad(A)_S: 11.91

Se eligen conductores Bipolares 2x2.5+TTx2.5mm²Cu

Nivel Aislamiento, Aislamiento: 0.6/1 kV, XLPE+Pol - No propagador incendio y emisión humos y opacidad reducida -. Desig. UNE: RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1

I.ad. a 40°C ($F_c=1$) 32 A. según ITC-BT-19

Dimensiones bandeja: 75x60 mm. Sección útil: 2910 mm².

Caída de tensión:

Temperatura cable (°C): $R = 40$; $S = 46.92$; $T = 40$; $N = 46.92$

e(parcial): $S_N = 2.91 \text{ V}$, 1.26%;

e(total): **$S_N = 4.45 \text{ V}$, 1.93% ADMIS (6.5% MAX.);**

Prot. Térmica:

I. Mag. Bipolar Int. 16 A.

Cálculo de la Línea: AIRE CONDICONAT (M1)

- Potencia nominal: 2940 W
- Tensión de servicio: 230.94 V.
- Canalización: E-Unip.o Mult.Bandeja Perfor
- Longitud: 15 m; Cos j: 0.82; Xu(mW/m): 0.08; r: 0.84
- Potencias: P(w): 3485.48 Q(var): 2446.46
- Intensidades fasores: IR = 0; IS = 0; IT = 1.63+18.37i; IN = 1.63+18.37i
- Intensidades valor eficaz: IR = 0; IS = 0; IT = 18.44; IN = 18.44

Calentamiento:

Intensidad(A)_T: 23.05

Se eligen conductores Bipolares 2x2.5+TTx2.5mm²Cu

Nivel Aislamiento, Aislamiento: 0.6/1 kV, XLPE+Pol - No propagador incendio y emisión humos y opacidad reducida -. Desig. UNE: RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1

I.ad. a 40°C (Fc=1) 32 A. según ITC-BT-19

Dimensiones bandeja: 75x60 mm. Sección útil: 2910 mm².

Caída de tensión:

Temperatura cable (°C): R = 40; S = 40; T = 56.6; N = 56.6

e(parcial): TN = 3.58 V, 1.55%;

e(total): **TN = 4.81 V, 2.08% ADMIS (6.5% MAX.);**

Prot. Térmica:

I. Mag. Bipolar Int. 20 A.

Cálculo de la Línea: VENTILACIÓ (M2)

- Potencia nominal: 150 W
- Tensión de servicio: 230.94 V.
- Canalización: E-Unip.o Mult.Bandeja Perfor
- Longitud: 15 m; Cos j: 0.75; Xu(mW/m): 0.08; r: 0.71
- Potencias: P(w): 211.86 Q(var): 186.85
- Intensidades fasores: IR = 0; IS = 0; IT = 0.24+1.2i; IN = 0.24+1.2i
- Intensidades valor eficaz: IR = 0; IS = 0; IT = 1.22; IN = 1.22

Calentamiento:

Intensidad(A)_T: 1.53

Se eligen conductores Bipolares 2x2.5+TTx2.5mm²Cu

Nivel Aislamiento, Aislamiento: 0.6/1 kV, XLPE+Pol - No propagador incendio y emisión humos y opacidad reducida -. Desig. UNE: RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1

I.ad. a 40°C (Fc=1) 32 A. según ITC-BT-19

Dimensiones bandeja: 75x60 mm. Sección útil: 2910 mm².

Caída de tensión:

Temperatura cable (°C): R = 40; S = 40; T = 40.07; N = 40.07

e(parcial): TN = 0.21 V, 0.09%;

e(total): **TN = 1.44 V, 0.62% ADMIS (6.5% MAX.);**

Prot. Térmica:

I. Mag. Bipolar Int. 10 A.

Cálculo de la Línea: EIXUGAMANS (C4)

- Potencia nominal: 2200 W
- Tensión de servicio: 230.94 V.
- Canalización: E-Unip.o Mult.Bandeja Perfor
- Longitud: 10 m; Cos j: 0.8; Xu(mW/m): 0.08;
- Potencias: P(w): 2200 Q(var): 1650
- Intensidades fasores: IR = 9.53-7.14i; IS = 0; IT = 0; IN = 9.53-7.14i
- Intensidades valor eficaz: IR = 11.91; IS = 0; IT = 0; IN = 11.91

Calentamiento:

Intensidad(A)_R: 11.91

Se eligen conductores Bipolares 2x2.5+TTx2.5mm²Cu

Nivel Aislamiento, Aislamiento: 0.6/1 kV, XLPE+Pol - No propagador incendio y emisión humos y opacidad reducida -. Desig. UNE: RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1

I.ad. a 40°C (Fc=1) 32 A. según ITC-BT-19

Dimensiones bandeja: 75x60 mm. Sección útil: 2910 mm².

Caída de tensión:

Temperatura cable (°C): R = 46.92; S = 40; T = 40; N = 46.92

e(parcial): RN = 1.46 V, 0.63%;

e(total): **RN = 1.74 V, 0.75% ADMIS (6.5% MAX.);**

Prot. Térmica:

I. Mag. Bipolar Int. 16 A.

Protección diferencial:

Inter. Dif. Bipolar Int.: 40 A. Sens. Int.: 30 mA. Clase AC.

Cálculo de la Línea: PORTA (M3)

- Potencia nominal: 150 W
- Tensión de servicio: 230.94 V.
- Canalización: E-Unip.o Mult.Bandeja Perfor
- Longitud: 10 m; Cos j: 0.86; Xu(mW/m): 0.08; r: 0.96
- Potencias: P(w): 156.37 Q(var): 91.3
- Intensidades fasores: IR = 0.68-0.4i; IS = 0; IT = 0; IN = 0.68-0.4i
- Intensidades valor eficaz: IR = 0.78; IS = 0; IT = 0; IN = 0.78

Calentamiento:

Intensidad(A)_R: 0.98

Se eligen conductores Bipolares 2x2.5+TTx2.5mm²Cu

Nivel Aislamiento, Aislamiento: 0.6/1 kV, XLPE+Pol - No propagador incendio y emisión humos y opacidad reducida -. Desig. UNE: RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1

I.ad. a 40°C (Fc=1) 32 A. según ITC-BT-19

Dimensiones bandeja: 75x60 mm. Sección útil: 2910 mm².

Caída de tensión:

Temperatura cable (°C): R = 40.03; S = 40; T = 40; N = 40.03

e(parcial): RN = 0.1 V, 0.04%;

e(total): **RN = 0.38 V, 0.17% ADMIS (6.5% MAX.);**

Prot. Térmica:

I. Mag. Bipolar Int. 10 A.

Protección diferencial:

Inter. Dif. Bipolar Int.: 40 A. Sens. Int.: 300 mA. Clase AC.

Cálculo de la Línea: INTRUSIÓN (C5)

- Potencia nominal: 100 W
- Tensión de servicio: 230.94 V.
- Canalización: E-Unip.o Mult.Bandeja Perfor
- Longitud: 10 m; Cos ϕ : 0.8; X_u (mW/m): 0.08;
- Potencias: P(w): 100 Q(var): 75
- Intensidades fasores: IR = 0; IS = 0; IT = 0.06+0.54i; IN = 0.06+0.54i
- Intensidades valor eficaz: IR = 0; IS = 0; IT = 0.54; IN = 0.54

Calentamiento:

Intensidad(A)_T: 0.54

Se eligen conductores Bipolares 2x2.5+TTx2.5mm²Cu

Nivel Aislamiento, Aislamiento: 0.6/1 kV, XLPE+Pol - No propagador incendio y emisión humos y opacidad reducida -. Desig. UNE: RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1

I.ad. a 40°C (Fc=1) 32 A. según ITC-BT-19

Dimensiones bandeja: 75x60 mm. Sección útil: 2910 mm².

Caída de tensión:

Temperatura cable (°C): R = 40; S = 40; T = 40.01; N = 40.01

e(parcial): TN = 0.06 V, 0.03%;

e(total): **TN = 1.28 V, 0.55% ADMIS (6.5% MAX.);**

Prot. Térmica:

I. Mag. Bipolar Int. 10 A.

Protección diferencial:

Inter. Dif. Bipolar Int.: 40 A. Sens. Int.: 30 mA. Clase AC.

3.- INSTAL·LACIÓ DE CLIMATITZACIÓ I VENTILACIÓ

Objectiu

A efectes de l'aplicació del RITE es consideraran com instal·lacions tèrmiques les instal·lacions fixes de climatització destinades a atendre la demanda de benestar tèrmic i higiene de les persones. Per tant, serà la norma base a complir en aquest projecte.

Normativa aplicable

S'han tingut en compte les següents normes:

Reial decret 1027/2007, de l'20 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament d'instal·lacions tèrmiques en els edificis (RITE) i les seves Instruccions tècniques complementàries (ITE) i es crea la Comissió assessora per a les instal·lacions tèrmiques dels edificis.

Correcció d'errors de Reial decret 1027/2007

Normes UNE d'aplicació

Ordre de el 3 de maig de 1999, sobre el procediment d'actuació de les empreses instal·ladors de les entitats d'inspecció i control i dels titulars, instal·lacions regulades pel Reglament d'instal·lacions tèrmiques en els edificis (RITE) i les seves Instruccions Tècniques Complementàries (ITE)

Reial Decret 314/2006 de 17 de març, pel qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació (CTE).

Descripció de la instal·lació

El sistema de climatització a instal·lar serà del tipus expansió directa amb unitats independents per local.

Al banc d'aliments s'instal·larà un sistema multi Split de paret 4x1. Les unitats interiors seran per climatitzar de forma independent la zona d'entrada, l'obrador, la zona de fred i el despatx.

En el cas del banc de roba, s'instal·larà un sistema de Split de paret 1x1 per donar servei a la zona d'entrada i magatzem.

El sistema previst disposarà de gas refrigerant R32A i les seves característiques son les següents:

Banc de roba:

Capacitat en fred: 9000w

Capacitat en calor: 9200w

EER: 3,23

COP: 3,23

SEER: 6,1 (A++)

SCOP: 4,6 (A+)

Banc d'aliments:

Capacitat en fred: 7.034w

Capacitat en calor: 7.327w

EER: 2,71

COP: 3,05

SEER: 6,1 (A++)

SCOP: 5,2 (A++)

L'exigència de qualitat tèrmica de l'ambient es considera satisfeta en el disseny i dimensionament de la instal·lació tèrmica. Per tant, tots els paràmetres que defineixen el benestar tèrmic es mantenen dins dels valors establerts.

A la següent taula apareixen els límits que compleixen en la zona ocupada.

Paràmetres	Límit
Temperatura operativa a l'estiu (°C)	$23 \leq T \leq 25$
Humitat relativa a l'estiu (%)	$45 \leq HR \leq 60$
Temperatura operativa a l'hivern (°C)	$21 \leq T \leq 23$
Humitat relativa a l'hivern (%)	$40 \leq HR \leq 50$
Velocitat mitja admissible amb difusió per mescla (m/s)	$V \leq 0.14$

La ventilació dels local (simple flux) es realitza mitjançant extractors tipus in-line a instal·lar al fals sostre i pròxims a la boca d'extracció, des d'on es distribuirà la xarxa d'extracció a les diferents zones amb conducte de xapa galvanitzada circular.

L'aportació de l'aire net es realitzarà per les obertures existents a portes i finestres.

Es preveu realitzar 8 renovacions hora del volum total dels locals.

A les zones humides es renovarà l'aire mitjançant un extractor que crearà una depressió a les zones esmentades.

4.- INSTAL·LACIÓ AUDIOVISUALS I DADES

Descripció de la instal·lació

No existirà instal·lació de xarxa estructurada ja que les possibles connexions es realitzaran via WIFI.

5.- INSTAL·LACIÓ DE SISTEMES DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS

Objectiu

L'objectiu del sistema de protecció contra incendis es posar en normativa el nou equipament municipal.

Normativa aplicable

S'han tingut en compte les següents normes:

Normes UNE d'aplicació

Reial Decret 314/2006 de 17 de març, pel qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació (CTE).

Normes UNE d'aplicació

Descripció de la instal·lació

L'edifici disposa dels equips i instal·lacions de protecció contra incendis requerits segons la taula 1.1 de DB SI 4 Instal·lacions de protecció contra incendis. El disseny, execució, posada en funcionament i manteniment de les esmentades instal·lacions, així com els seus materials, components i equips, compliran l'establert, tant en l'article 3.1 del CTE, com en el Reglament d'Instal·lacions de Protecció contra Incendis (RD. 513/2017, de 22 de maig), en les seves disposicions complementàries i en qualsevol altra reglamentació específica que els sigui d'aplicació.

Degut al tipus d'instal·lació i superfície del nou equipament, la instal·lació només disposarà d'extintors d'incendi, no essent preceptiu altres instal·lacions de protecció.

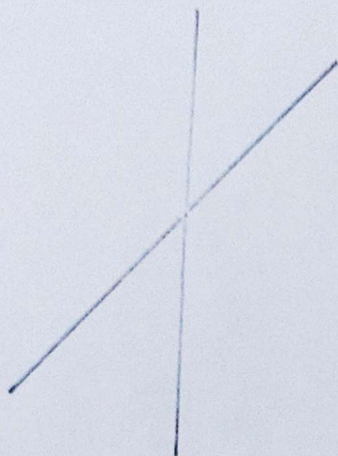
Els mitjans de protecció contra incendis d'utilització manual (extintors) estan senyalitzats mitjançant les corresponents senyals definides en la norma UNE 23033-1. Les dimensions d'aquests senyals, depenent de la distància d'observació, són les següents:

De 210 x 210 mm quan la distància d'observació no és superior a 10 m.

Els senyals seran visibles, fins i tot en cas de fallada en el subministrament elèctric de l'enllumenat normal, mitjançant l'enllumenat d'emergència o per fotoluminescència. Per als senyals fotoluminiscent, les seves característiques d'emissió lluminosa compleixen l'establert en les normes UNE 23035-1:2003, UNE 23035-2:2003 i UNE 23035-4:2003 i el seu manteniment es realitzarà conforme a l'establert en la norma UNE 23035-3:2003.

1.3 AN ANNEX A MEMÒRIA

FITXES MOBILIARI



OBSERVATÒR

Soporte de refuerzo en X, 100 cm

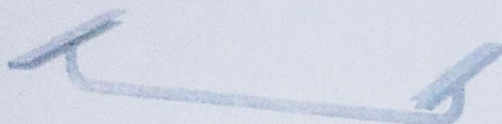
2€



IVAR

Estructura lateral, 50x226 cm

23€



IVAR

Barra para armario, 83x50 cm

10€

★★★★★ (6)



IVAR

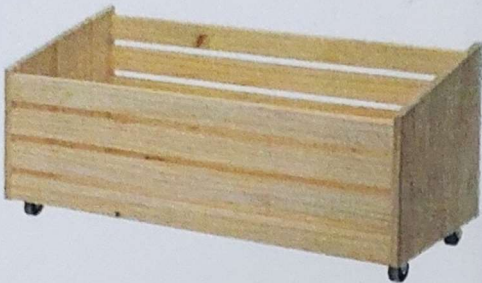
Balda, 83x50 cm

13€

★★★★★ (10)



PRESTATGERIA TIPUS IVAR (o altre de semblant)



IVAR
Caja con ruedas, 78x30 cm

35 €
★★★★★ (7)



IVAR
Cajón, 80x30x18 cm

29 €
★★★★★ (7)



IVAR
Balda, 42x50 cm

9 €
★★★★★ (7)



IVAR
Cajón, 80x50x18 cm

30 €
★★★★★ (7)



Más variantes



DG

DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

PROMOTOR:
AUTOR:

REFORMA DE LOCALS AL CARRER CAMPRECIÓS, 2
DISTRICTE NOU BARRIS. AJUNTAMENT DE BARCELONA
SOLDEVILA SOLDEVILA SOLDEVILA ARQUITECTES

Projecte reforma locals al carrer Campreciós nº2 Roquetes

INDEX PLÀNOLS

SITUACIÓ

S 01 SITUACIÓ I EMPLAÇAMENT

ESTAT ACTUAL/DEMOL

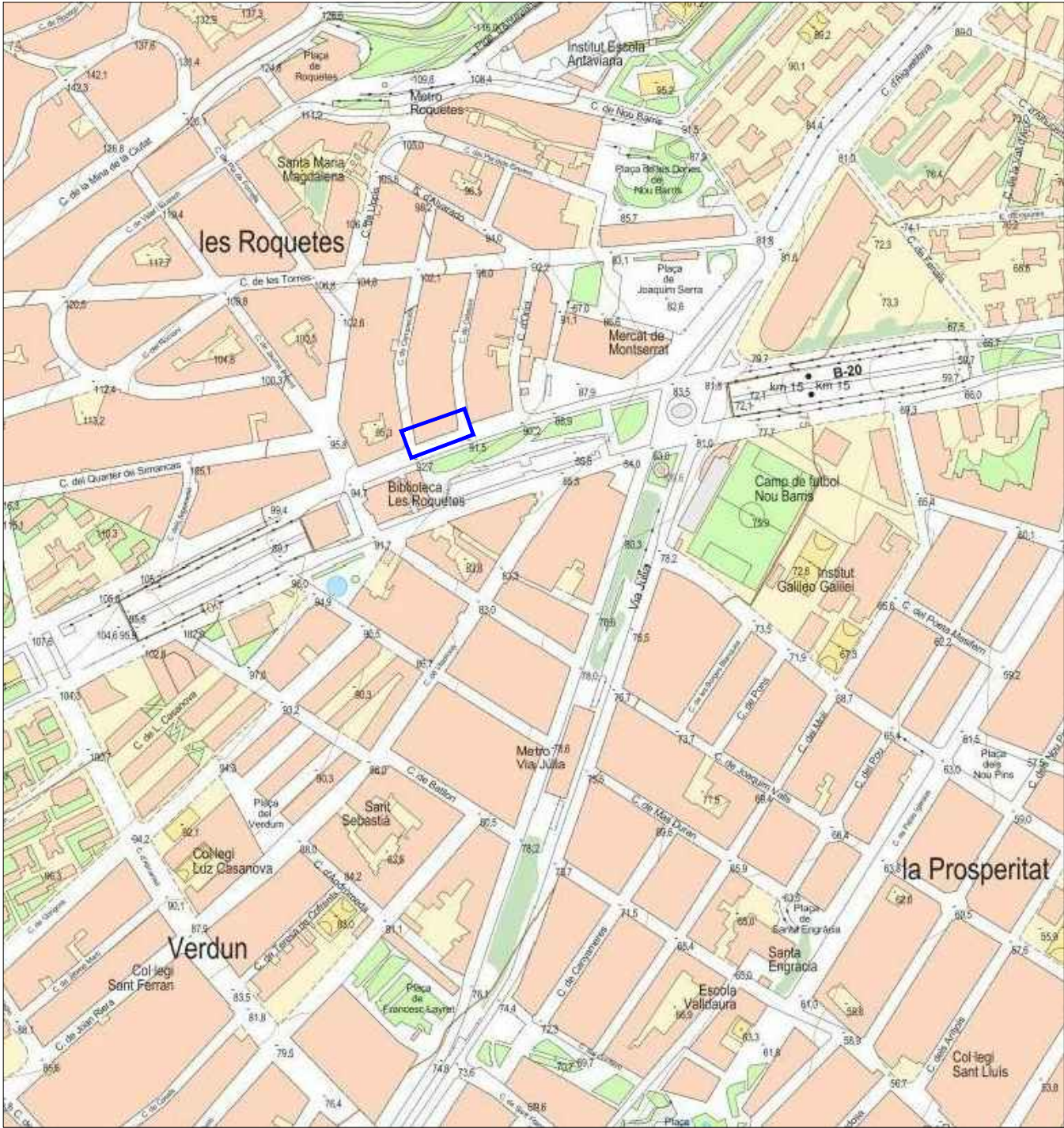
EA 01 PLANTA ESTAT ACTUAL
EA 02 SECCIONS ESTAT ACTUAL
EA 03 DEMOLICIONS
EA 04 FOTOGRAFIES
EA 05 FOTOGRAFIES

PROPOSTA

P 01 PLANTA PROPOSTA
P 02 PLANTA COTES
P 03 LOCAL 1 COTES
P 04 LOCAL 2 COTES
P 05 ALÇAT PROPOSTA
P 06 SECCIÓ PROPOSTA
P 07 FUSTERIA
P 08 PAVIMENT
P 09 CEL RAS
P 10 MOBILIARI
P 11 VINILS FAÇANA
P 12 COBERT PATI

INSTAL·LACIONS

I 01 QUADRES ELÈCTRICS
I 02 LLUMINÀRIES
I 03 INST VENTILACIÓ
I 04 INST ACS
I 05 INST INCENDIS

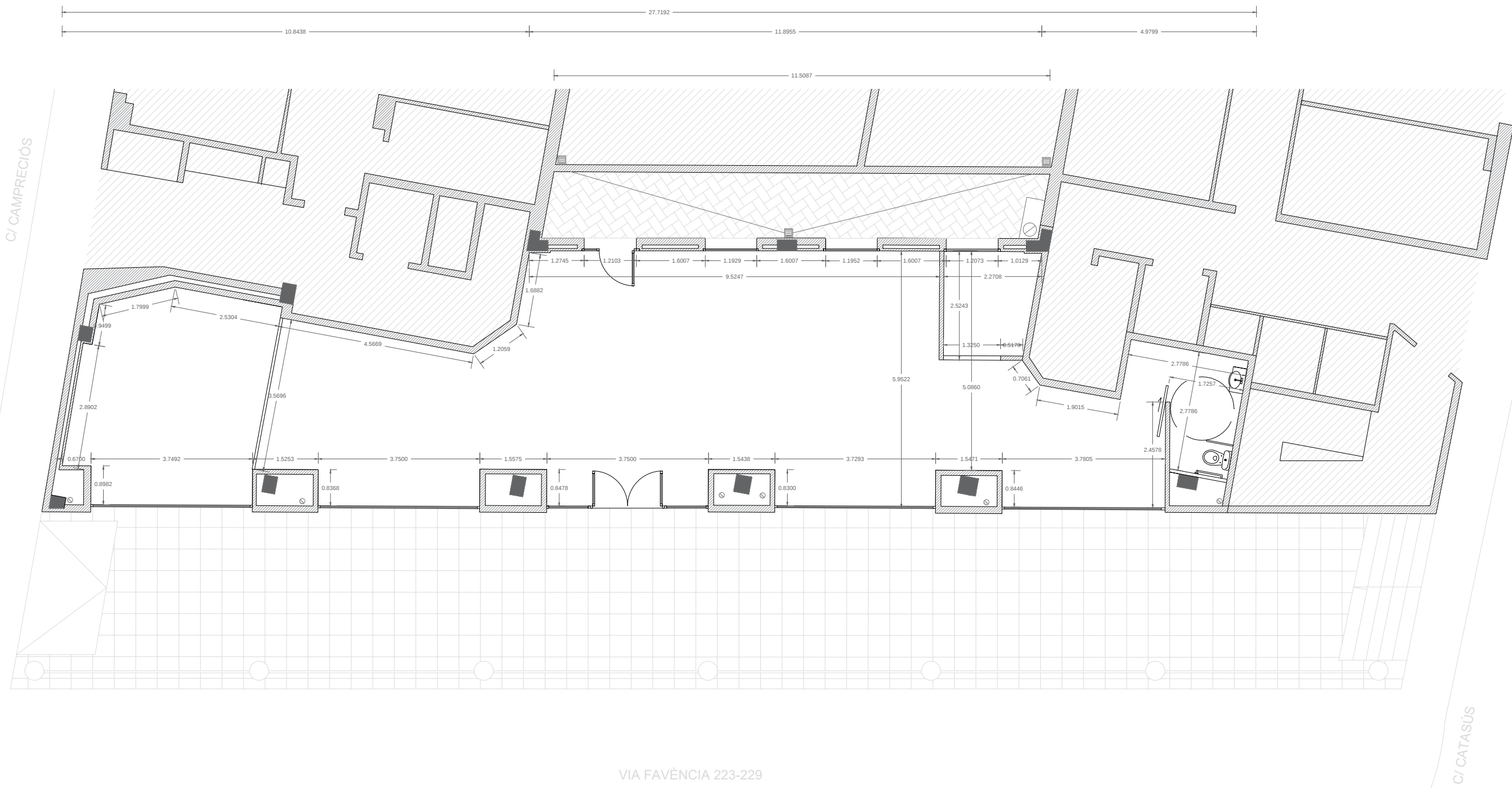


SITUACIÓ



EMPLAÇAMENT
e 1/1000

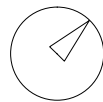
PROMOTOR	AUTOR DEL PROJECTE	TÍTOL DEL PROJECTE	CLAU	ESCALES	NOM DEL PLÀNOL:	DATA:
AJUNTAMENT DE BARCELONA	SOLDEVILA SOLDEVILA SOLDEVILA ARQUITECTES	PROJECTE REFORMA DE LOCALS AL CARRER CAMPRECIÓ N°2	142/22-RI	A3: 1/1000	SITUACIÓ I EMLAÇAMENT	JUNY 2023
	av. castanyers num 11, 08916, badalona, tel:fax 933732834, soldevilasoldevilas.com	BARRI ROQUETES. DISTRICTE NOU BARRIS. BARCELONA		0 10 20		VERSIÓ:
				GRÀFIQUES		V02
						PLÀNOL NÚM.
						02



PLANTA

SUP. ÚTIL = 118,15 m2
SUP. CONST. = 144,47 m2

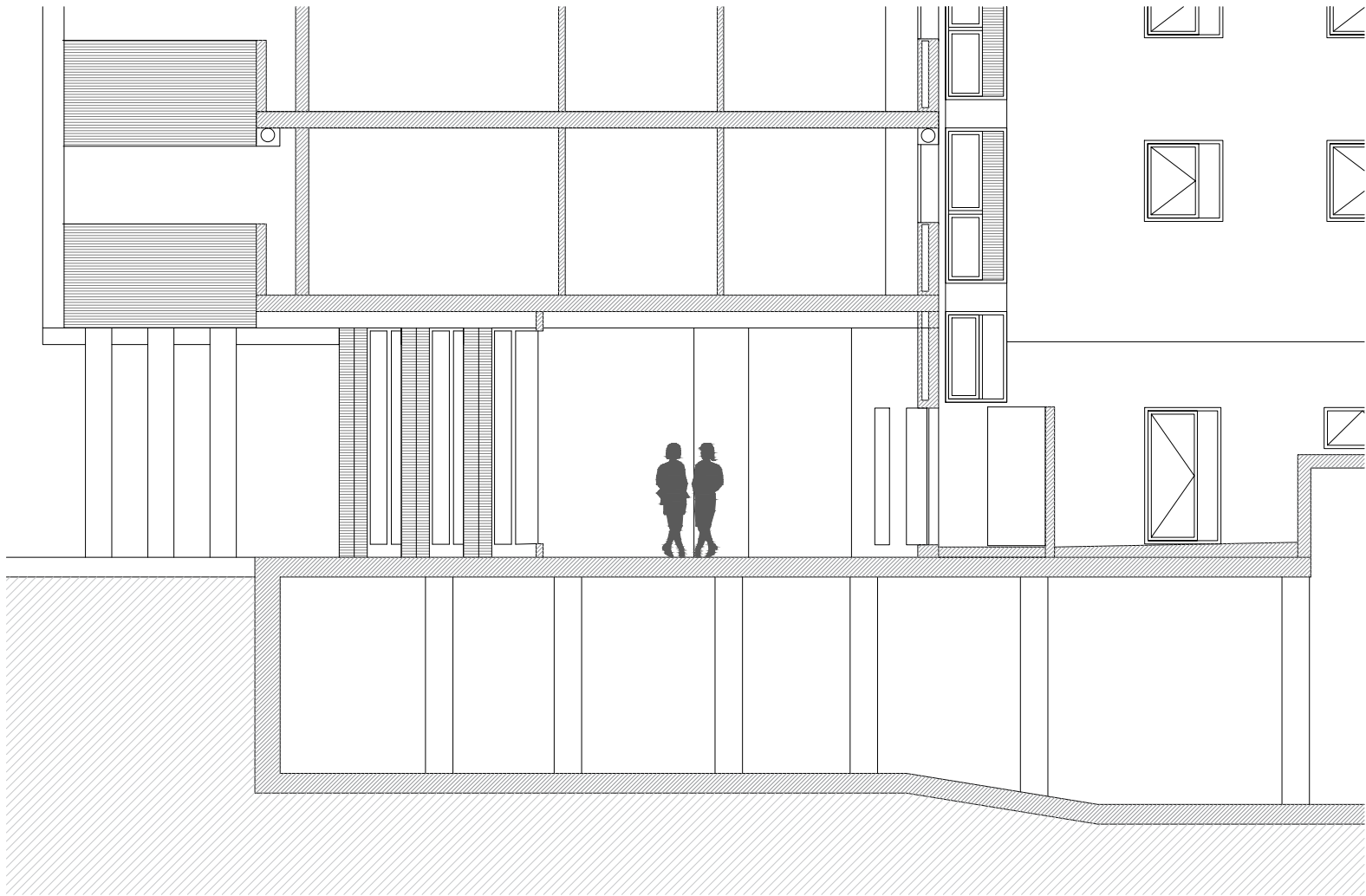
PLANTA LOCAL E.1:100



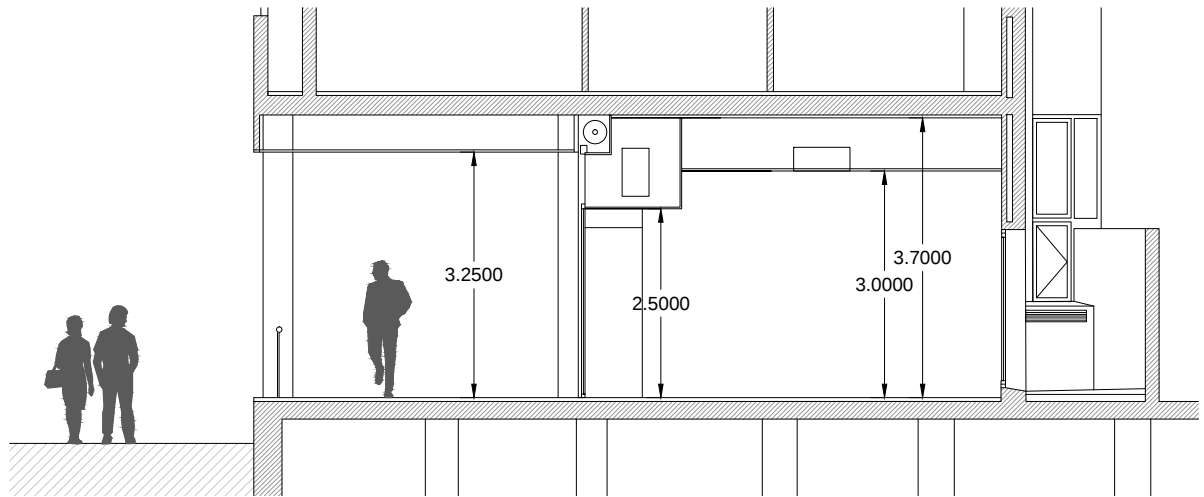
PROMOTOR	AUTOR DEL PROJECTE	TÍTOL DEL PROJECTE	CLAU	ESCALES	NOM DEL PLÀNOL:	DATA:		
	AJUNTAMENT DE BARCELONA	SOLDEVILA SOLDEVILA SOLDEVILA ARQUITECTES av. castanyers núm 11, 08916, badalona; tel-fax 933932854, soldevila@soldevilass.com	PROJECTE REFORMA DE LOCALS AL CARRER CAMPRECÍOS nº2 BARRI ROQUETES. DISTRICTE NOU BARRIS. BARCELONA	142/22-RI	A3: 1/100	0 1 2	JUNY 2023	
							PLANTA BAIXA. ESTAT ACTUAL	PLÀNOL NÚM. EA 01
						VERSIO:		
						V02		
					GRÀFIQUES			



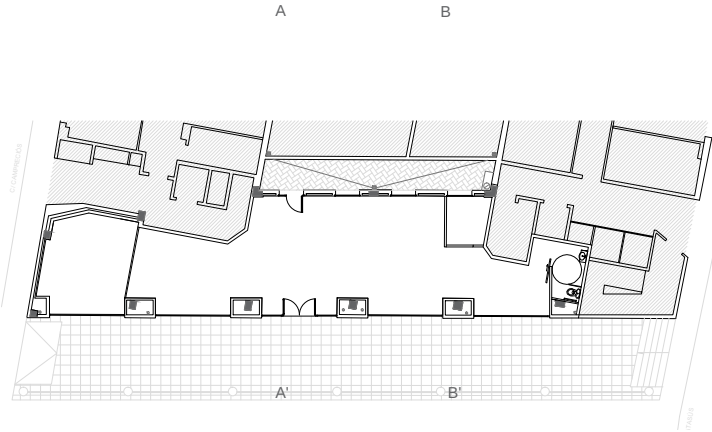
ALÇAT ZONA PORTXADA I LOCAL E.1:100



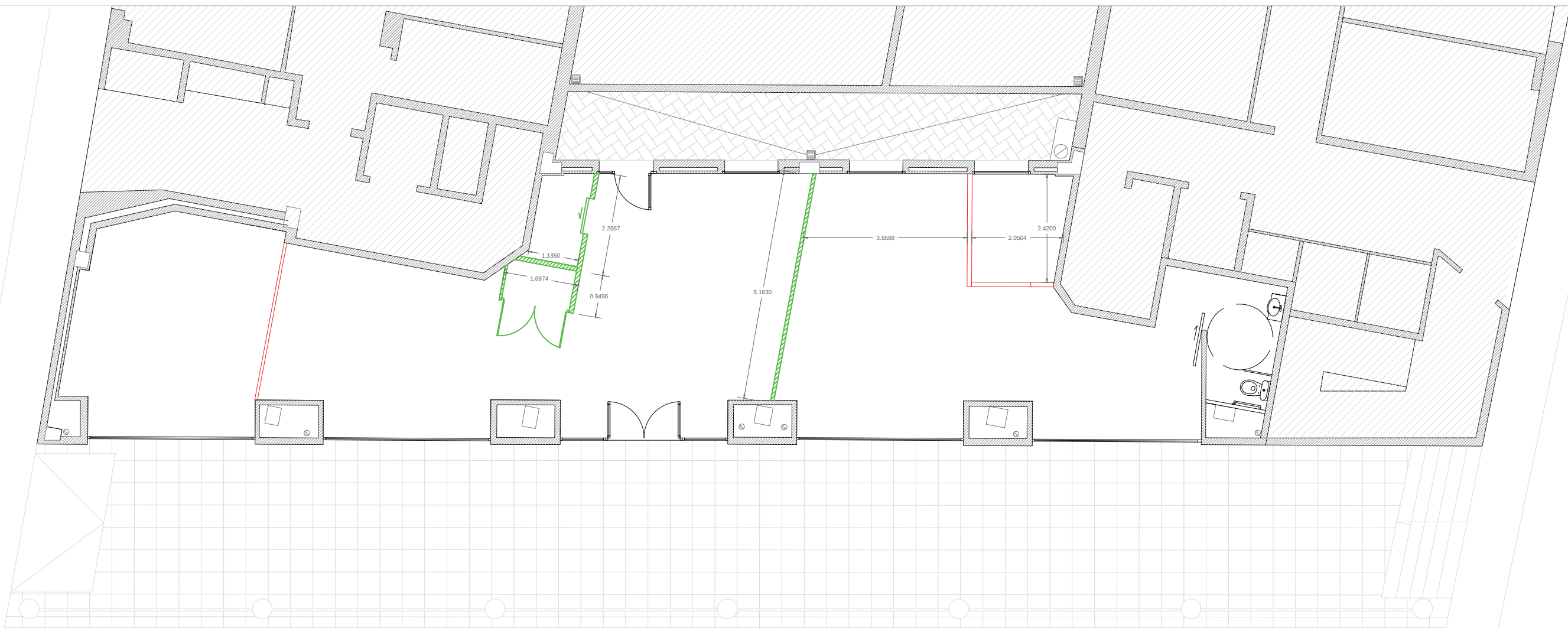
SECCIÓ BB' GENERAL EDIFICI I LOCAL E.1:100



SECCIÓ AA' LOCAL ESTAT ACTUAL E.1:100



PROMOTOR	AUTOR DEL PROJECTE	TÍTOL DEL PROJECTE	CLAU	ESCALES	NOM DEL PLÀNOL:	DATA:
AJUNTAMENT DE BARCELONA	SOLDEVILA SOLDEVILA SOLDEVILA ARQUITECTES av. castanyers núm 11, 08916, badalona, tel-fax 933932854, soldevila@soldevilass.com	PROJECTE REFORMA DE LOCALS AL CARRER CAMPRECÍONS nº2 BARRI ROQUETES. DISTRICTE NOU BARRIS. BARCELONA	142/22-RI	A3: 1/100	SECCIONS I ALÇAT. ESTAT ACTUAL	JUNY 2023
				0 1 2 GRÀFIQUES		VERSIO: V02
						PLÀNOL NÚM. EA 02



VIA FAVÈNCIA 223-229

C/ CATASÚS

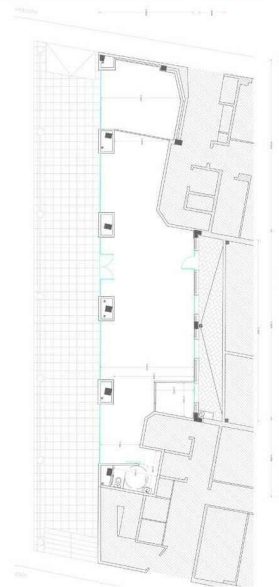
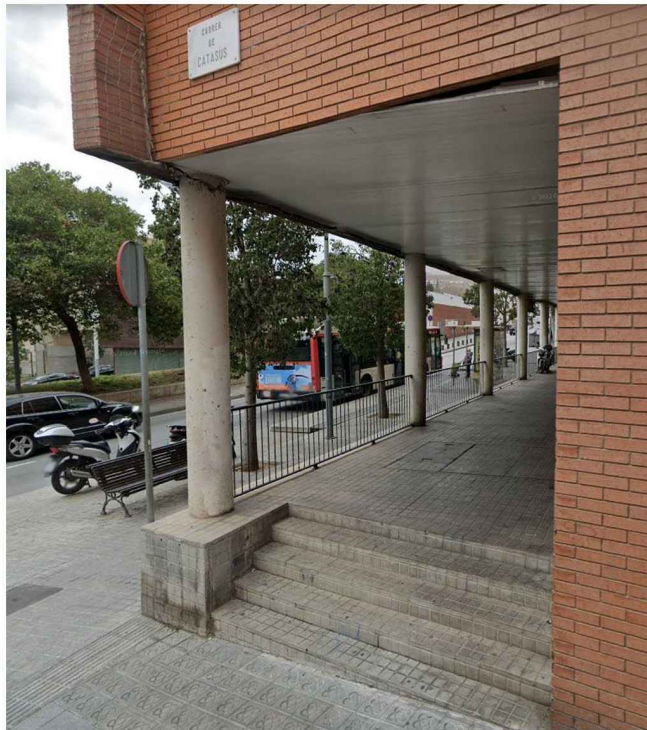
- RETIRADA MANUAL PARAMENTS INTERIORS
- INSTAL·LACIÓ D'ENVANS DIVISORIS

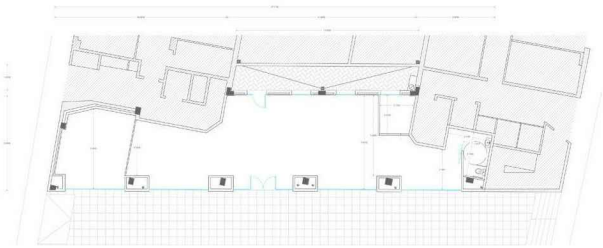
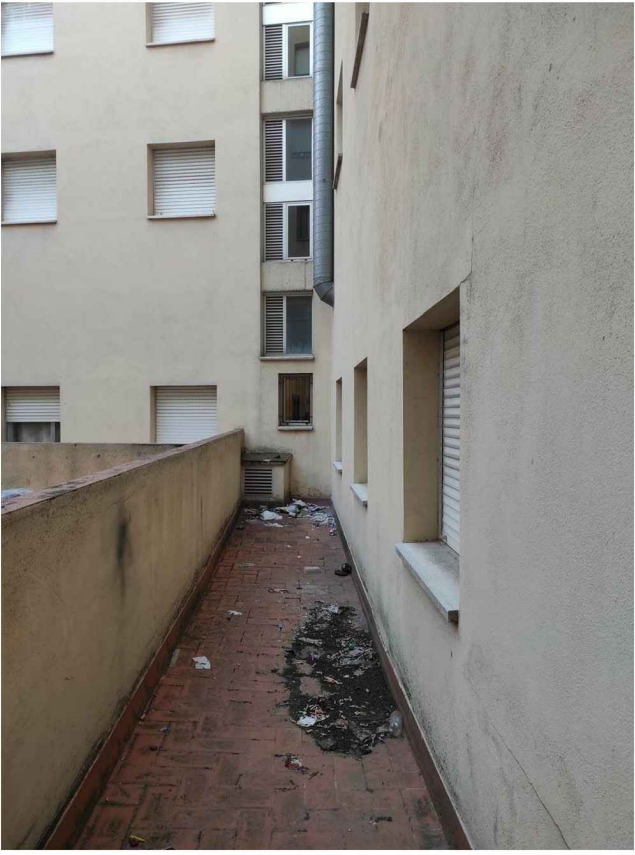
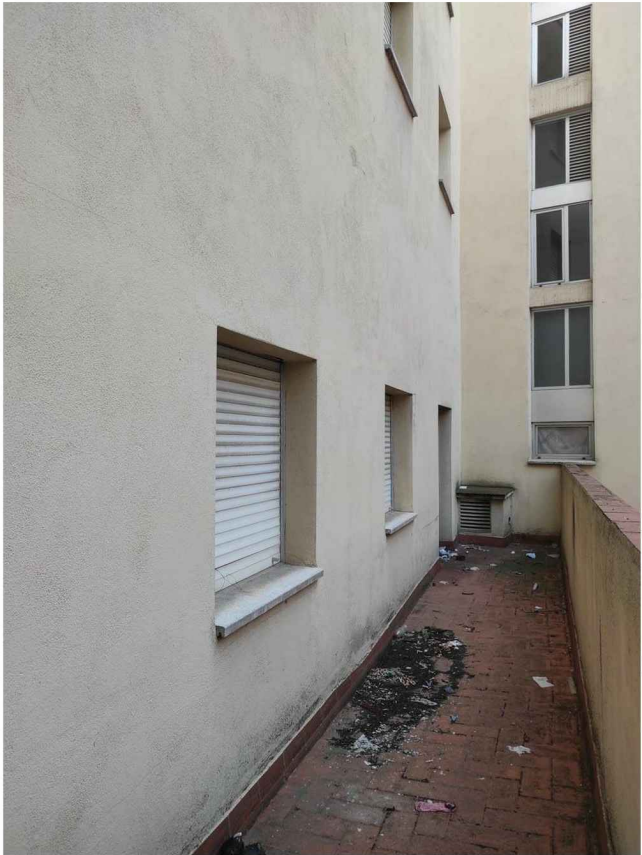
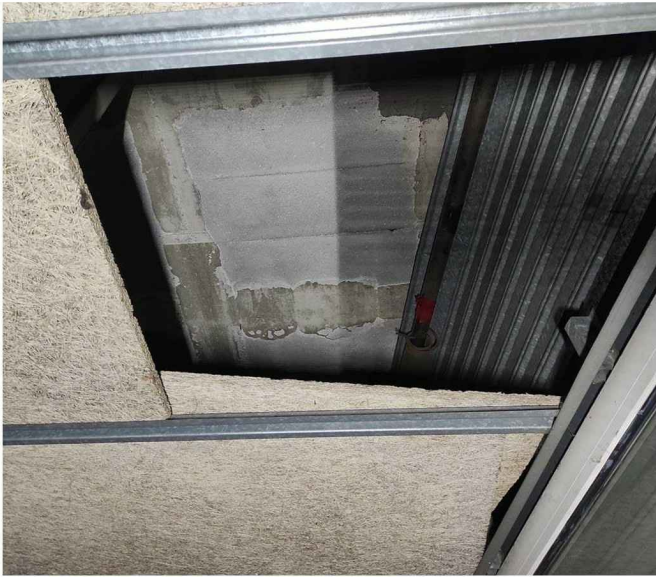
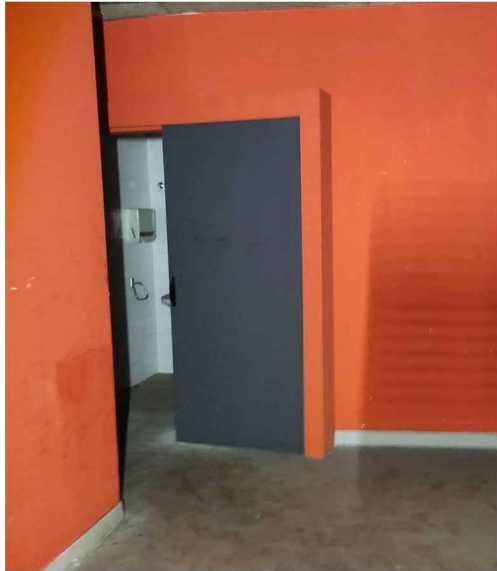
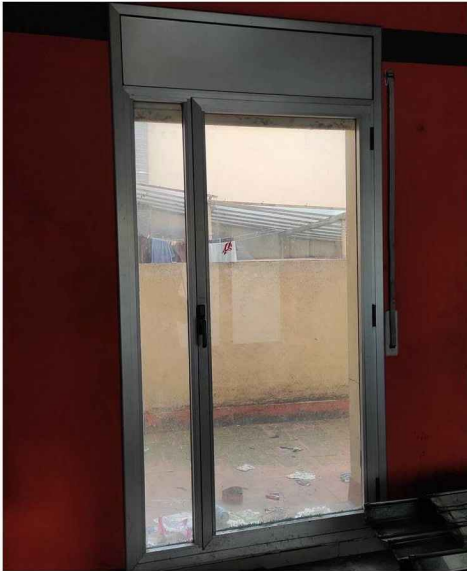
PLANTA

SUP. ÚTIL = 118,15 m2
SUP. CONST. = 144,47 m2

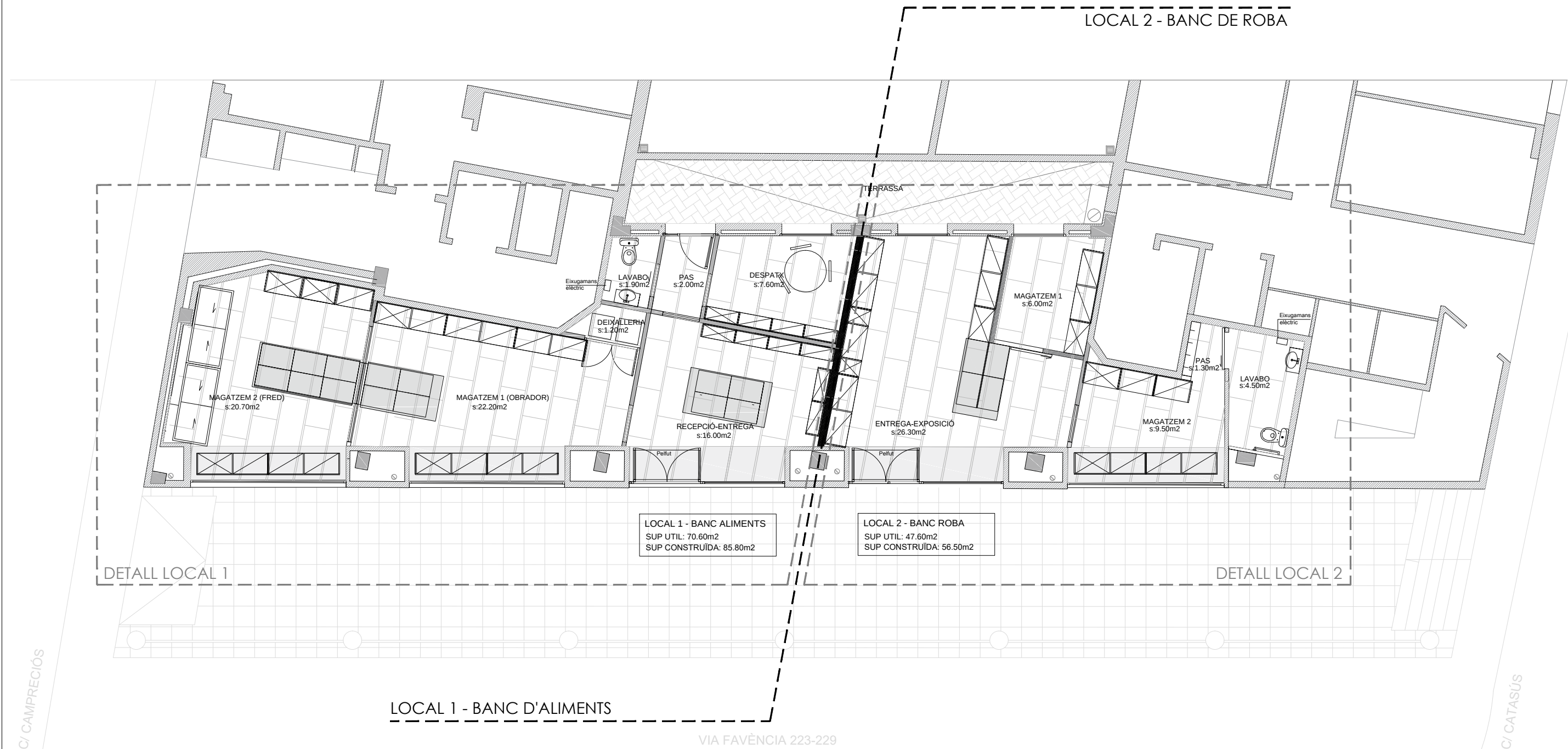


PROMOTOR	AUTOR DEL PROJECTE	TÍTOL DEL PROJECTE	CLAU	ESCALES	NOM DEL PLÀNOL:	DATA:
AJUNTAMENT DE BARCELONA	SOLDEVILA SOLDEVILA SOLDEVILA ARQUITECTES av. castanyers núm 11, 08916, badalona, tel-fax 933932854, soldevila@soldevilass.com	PROJECTE REFORMA DE LOCALS AL CARRER CAMPRECÍÓ N°2 BARRI ROQUETES. DISTRICTE NOU BARRIS. BARCELONA	142/22-RI	A3: 1/100	DEMOLICIÓ I NOVA CONSTRUCCIÓ	JUNY 2023
				GRÀFIQUES		VERSIO: V02
						PLÀNOL NÚM. EA 03





PROMOTOR	AJUNTAMENT DE BARCELONA	AUTOR DEL PROJECTE	SOLDEVILA SOLDEVILA SOLDEVILA ARQUITECTES av. castanyers núm 11, 08916, badalona, tel-fax 933932854, soldevila@soldevilass.com	TÍTOL DEL PROJECTE	PROJECTE REFORMA DE LOCALS AL CARRER CAMPRECÍOS n°2 BARRI ROQUETES. DISTRICTE NOU BARRIS. BARCELONA	CLAU	142/22-RI	ESCALES	A3:	0	GRÀFIQUES	NOM DEL PLÀNOL:	FOTOGRAFIES ESTAT ACTUAL	DATA:	JUNY 2023	VERSIO:	V02	PLÀNOL NÚM.	EA 05
----------	-------------------------	--------------------	---	--------------------	--	------	-----------	---------	-----	---	-----------	-----------------	-----------------------------	-------	-----------	---------	-----	-------------	-------



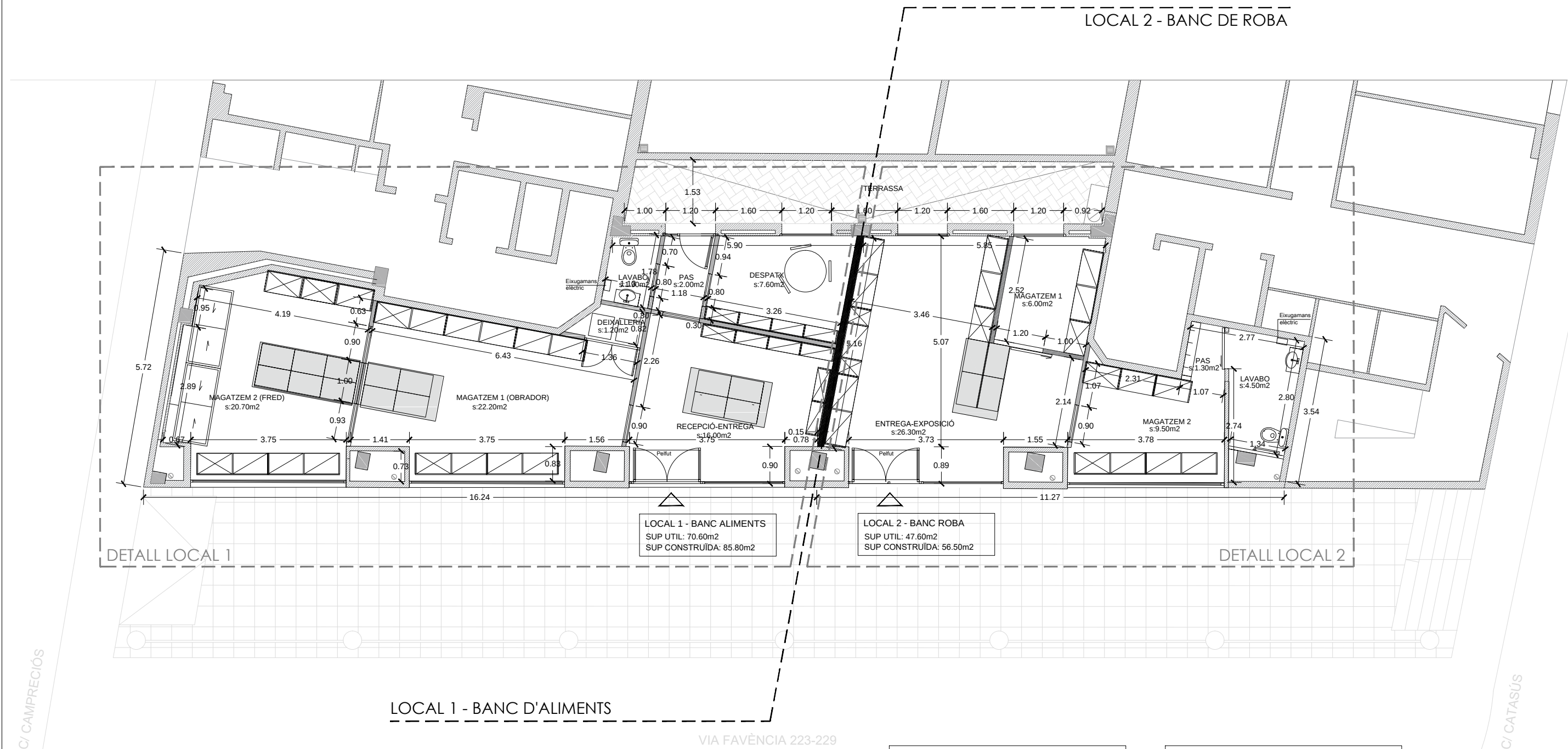
PLANTA

SUP. ÚTIL = 118,15 m²
SUP. CONST. = 144,47 m²



PROPOSTA DIVISIÓ DE LOCALS

PROMOTOR AJUNTAMENT DE BARCELONA	AUTOR DEL PROJECTE SOLDEVILA SOLDEVILA SOLDEVILA ARQUITECTES av. castanyers núm 11, 08916, badalona, tel-fax 933932854, soldevila@soldevilass.com	TÍTOL DEL PROJECTE PROJECTE REFORMA DE LOCALS AL CARRER CAMPRECIÓS nº2 BARRI ROQUETES. DISTRICTE NOU BARRIS. BARCELONA	CLAU 142/22-RI	ESCALES A3: 1/100 0 1 2 GRÀFIQUES	NOM DEL PLÀNOL: PROPOSTA DIVISIÓ LOCALS	DATA: JUNY 2023	PLÀNOL NÚM. P 01
						VERSIÓ: V02	



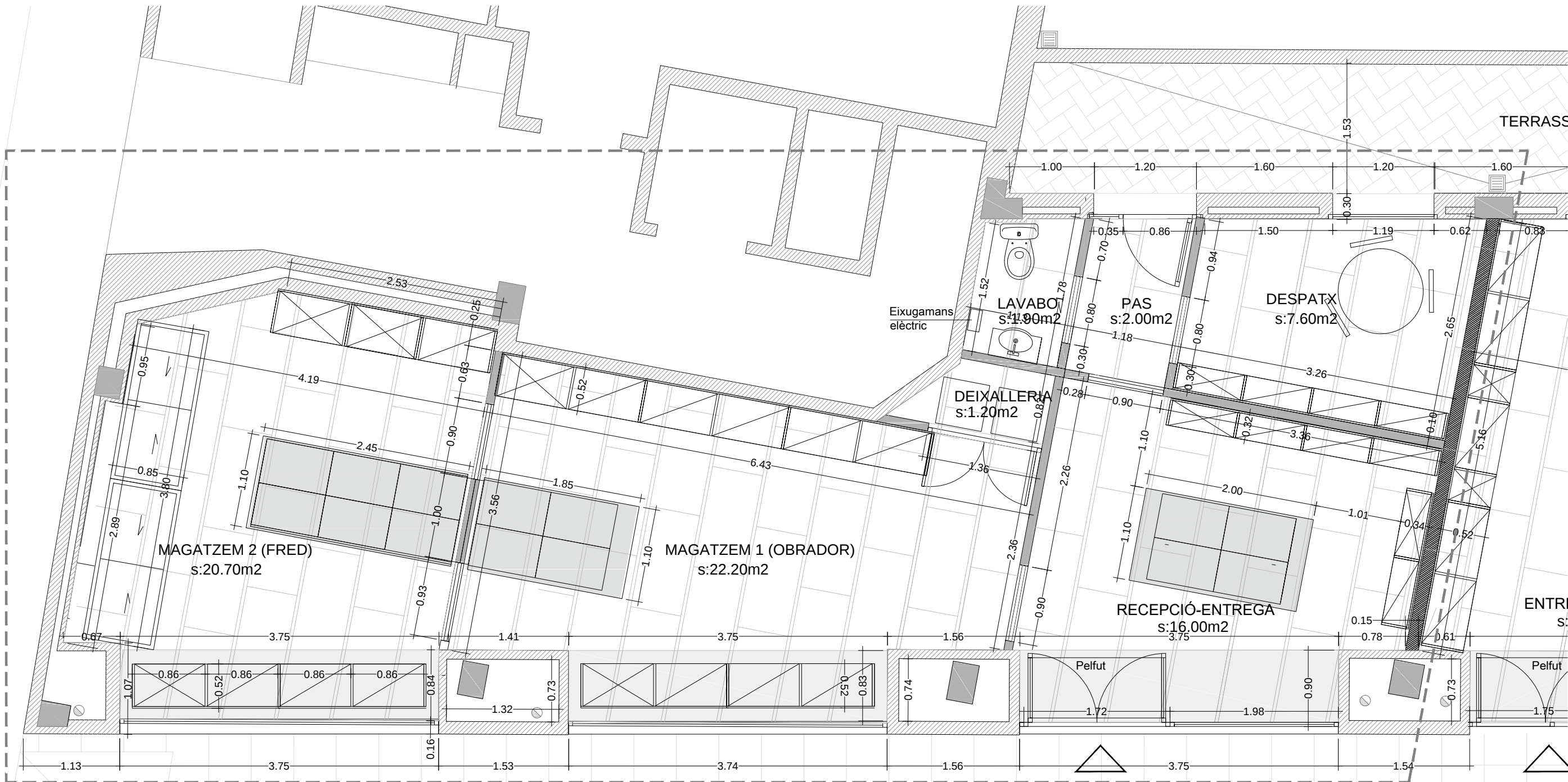
PLANTA

SUP. ÚTIL = 118,15 m2
SUP. CONST. = 144,47 m2

PROPOSTA DIVISIÓ DE LOCALS

LOCAL 1 - BANC ALIMENTS	
RECEPCIO-ENTREGA	16.00m2
DESPATX	7.60m2
MAGATZEM 1	22.20m2
MAGATZEM 2	20.70m2
DEIXALLERIA	1.20m2
PAS	2.20m2
LAVABO	1.90m2
SUP UTIL:	71.80m2
SUP CONSTRUÏDA:	85.80m2

LOCAL 2 - BANC ROBA	
ENTREGA-EXPO	26.30m2
MAGATZEM-1	6.00m2
MAGATZEM-2	9.50m2
PAS	1.30m2
LAVABO	4.50m2
SUP UTIL:	47.60m2
SUP CONSTRUÏDA:	56.50m2

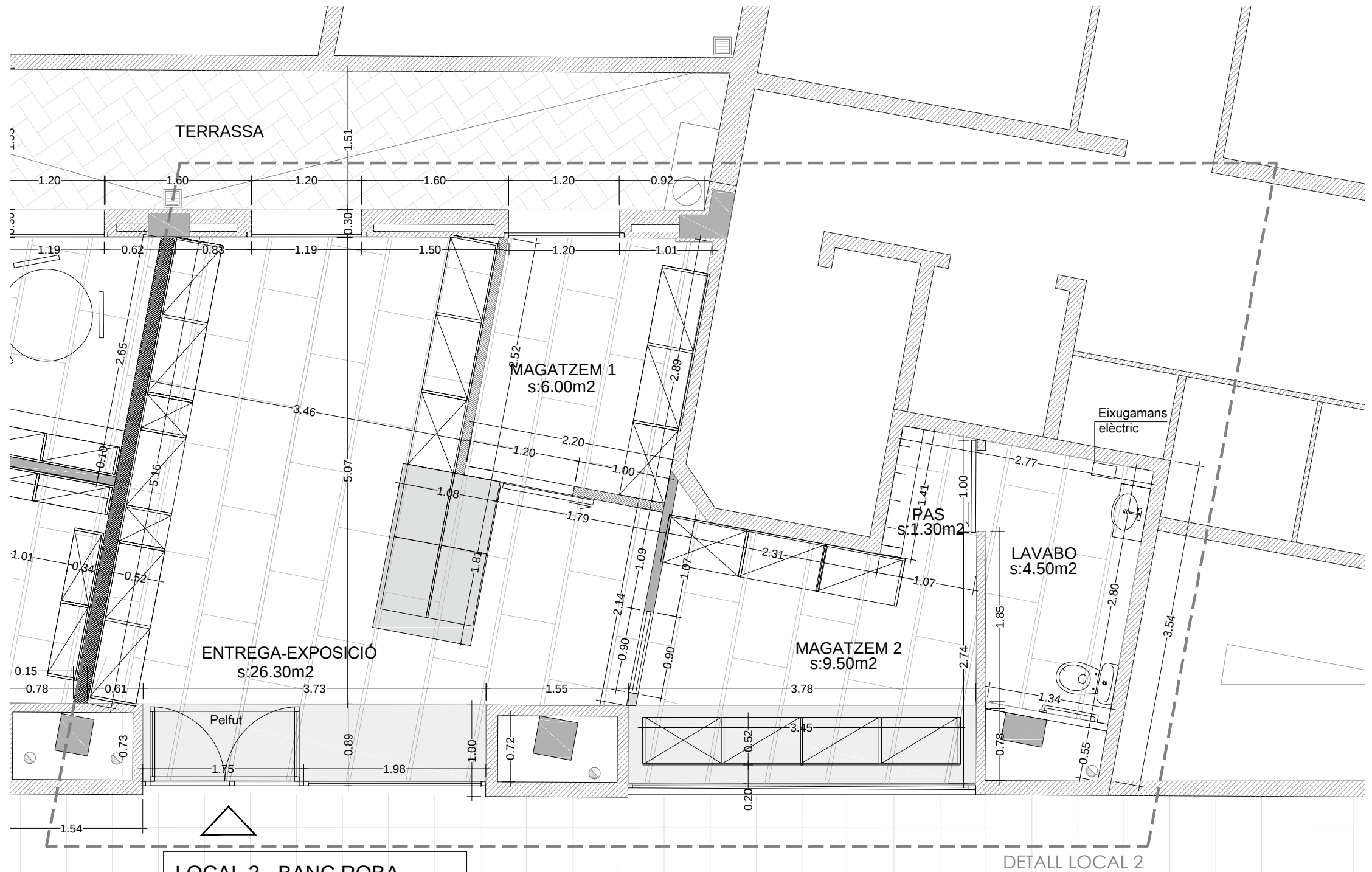


DETALL LOCAL 1

LOCAL 1 - BANC ALIMENTS
SUP UTIL: 70.60m2
SUP CONSTRUÏDA: 85.80m2

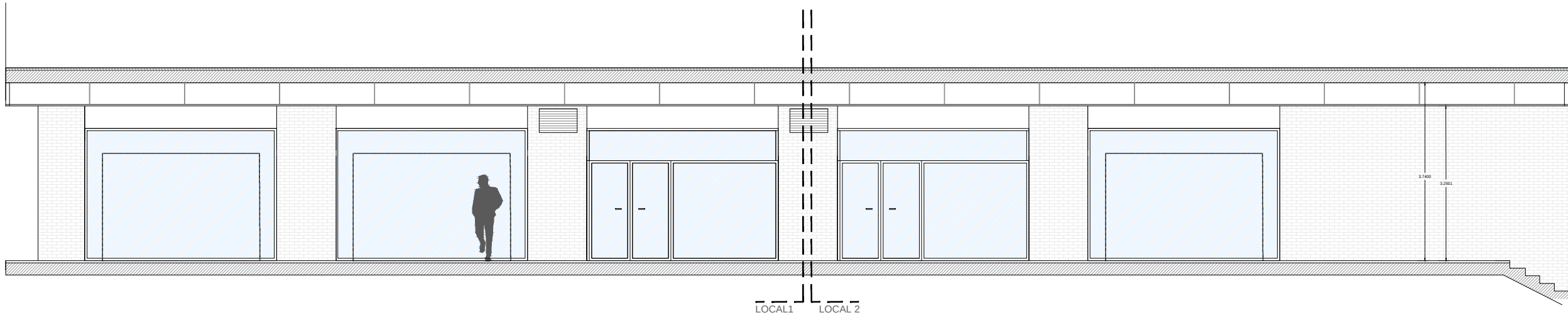
LOCAL
SUP UTI
SUP CO

LOCAL 1 - BANC ALIMENTS	
RECEPCIO-ENTREGA	16.00m2
DESPATX	7.60m2
MAGATZEM 1	22.20m2
MAGATZEM 2	20.70m2
DEIXALLERIA	1.20m2
PAS	2.20m2
LAVABO	1.90m2
SUP UTIL:	71.80m2
SUP CONSTRUÏDA:	85.80m2

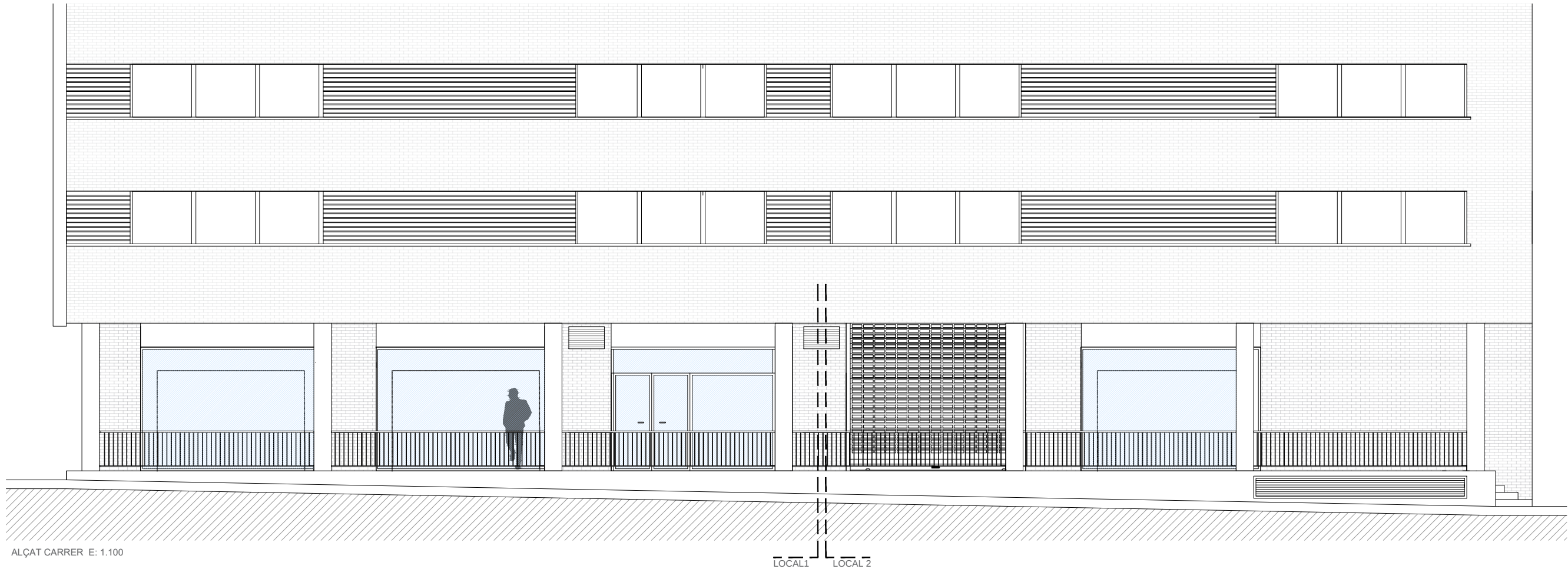


LOCAL 2 - BANC ROBA
SUP UTIL: 47.60m2
SUP CONSTRUÏDA: 56.50m2

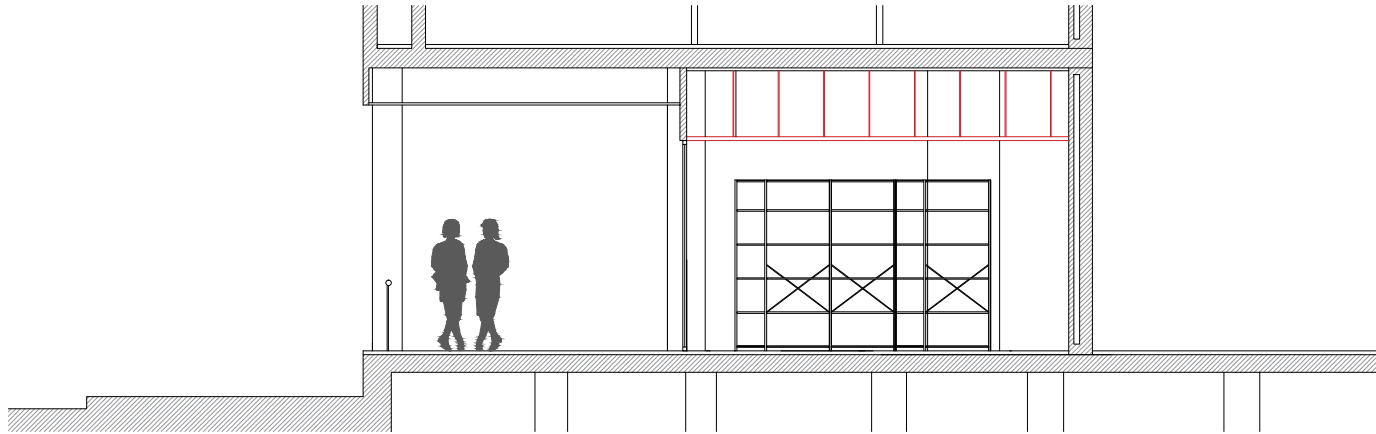
LOCAL 2 - BANC ROBA	
ENTREGA-EXPO	26.30m2
MAGATZEM-1	6.00m2
MAGATZEM-2	9.50m2
PAS	1.30m2
LAVABO	4.50m2
SUP UTIL:	47.60m2
SUP CONSTRUÏDA:	56.50m2



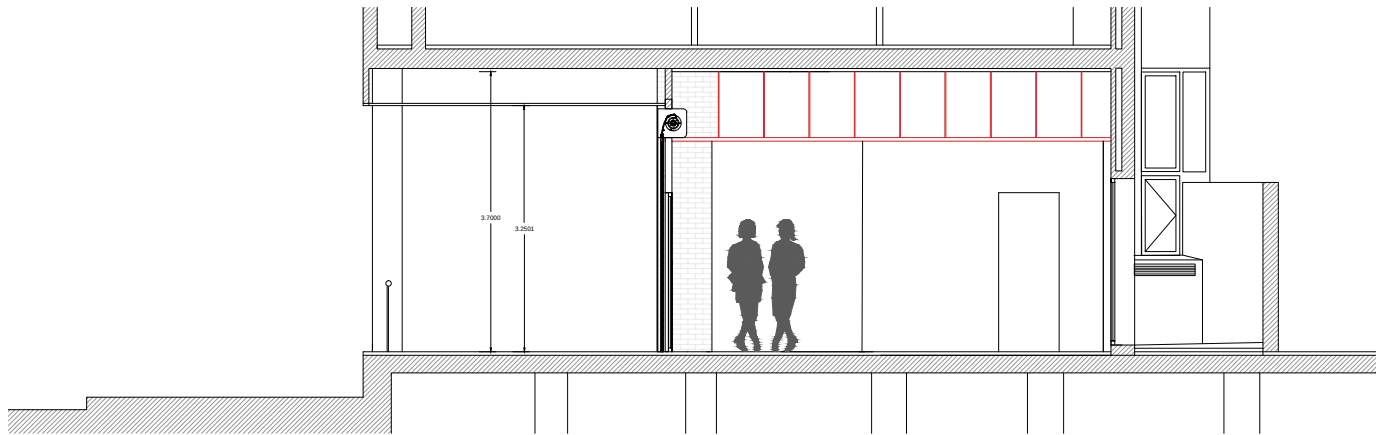
ALÇAT PER GALERIA E: 1.100



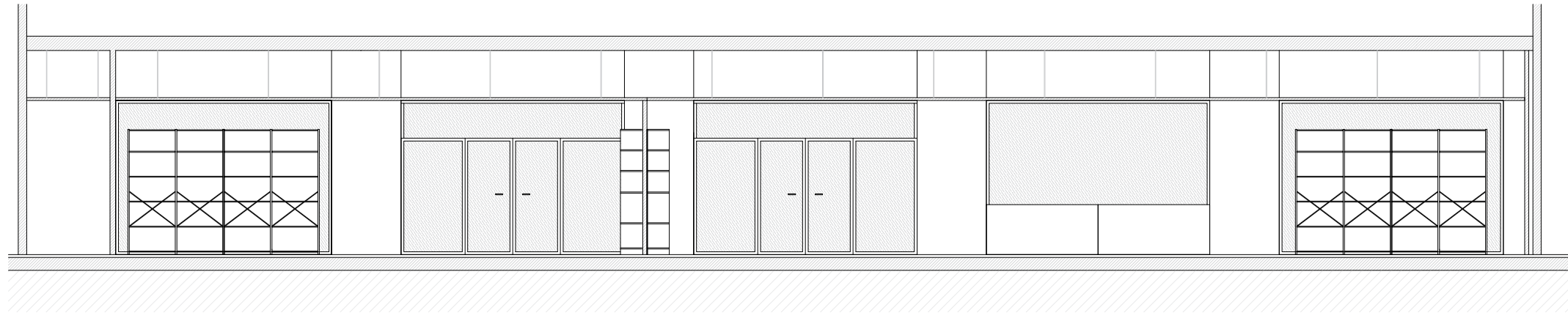
ALÇAT CARRER E: 1.100



SECCIÓ AA' E: 1.100



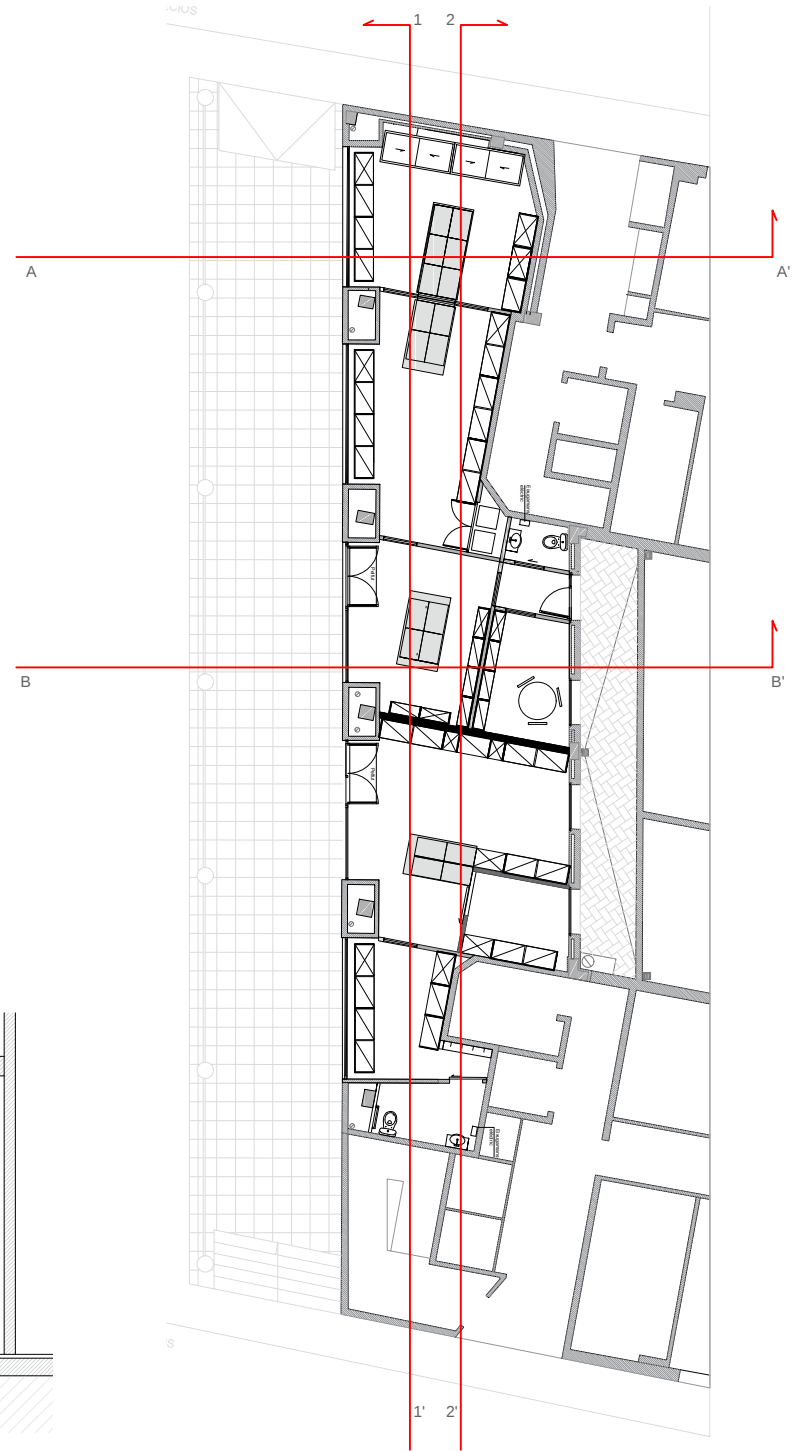
SECCIÓ BB' E: 1.100

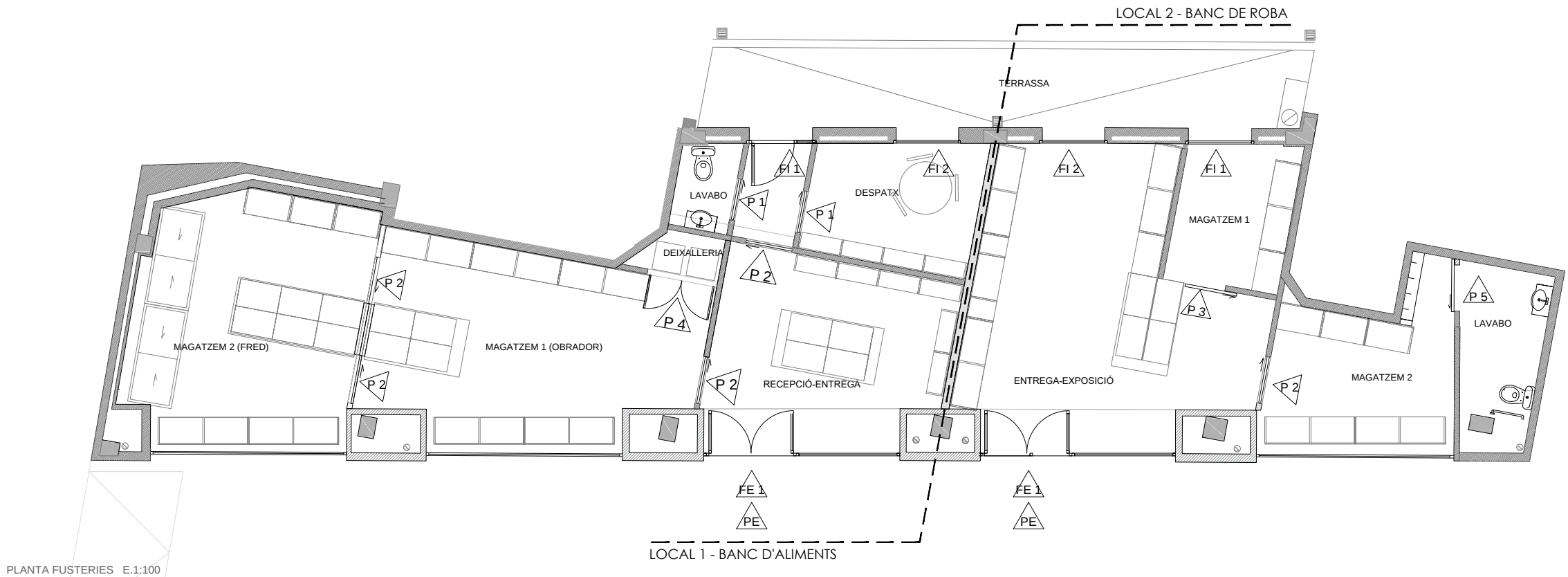
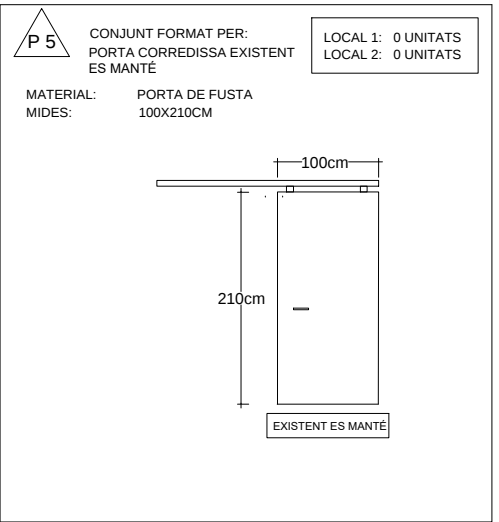
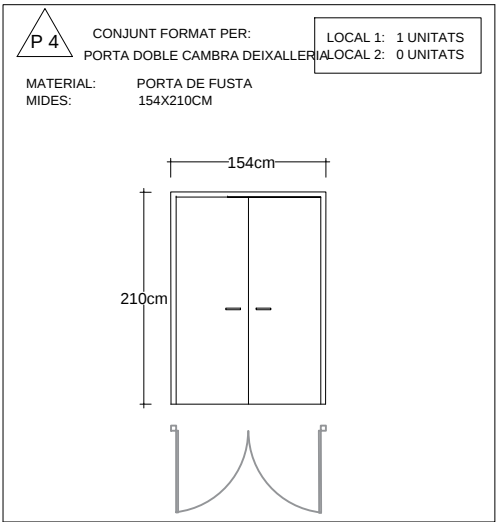
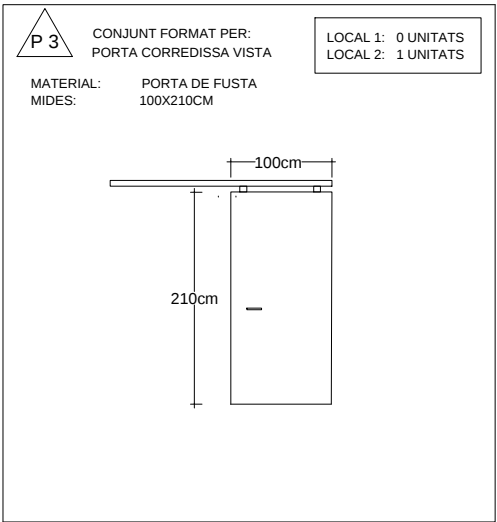
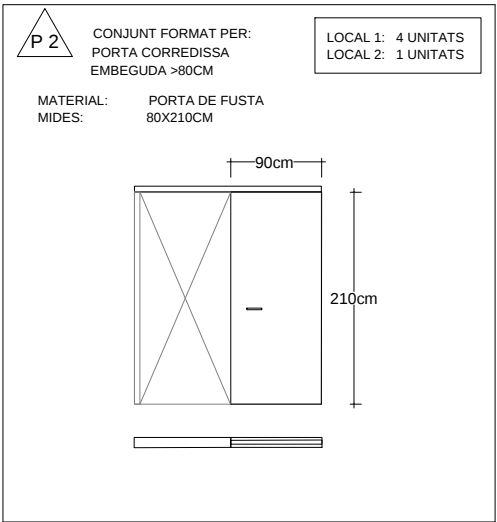
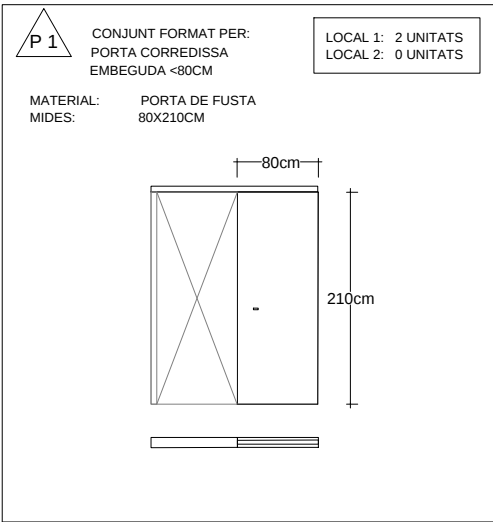
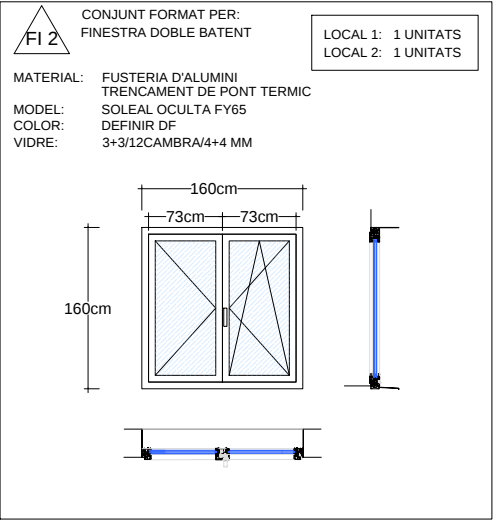
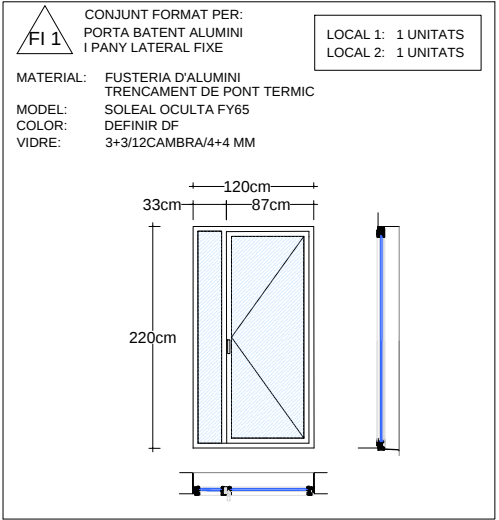
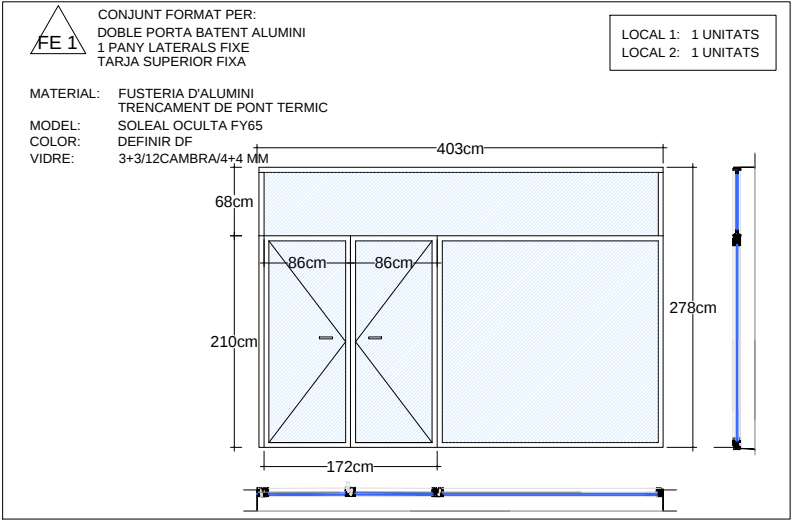
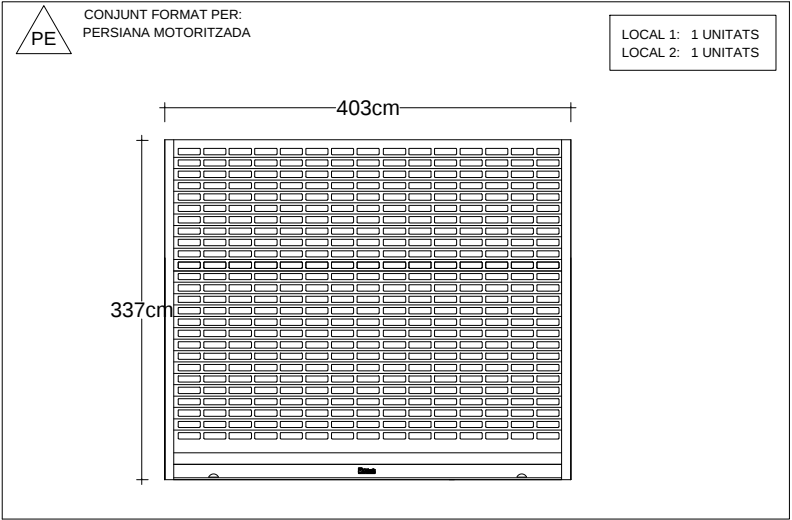


SECCIÓ 1-1' E: 1.100

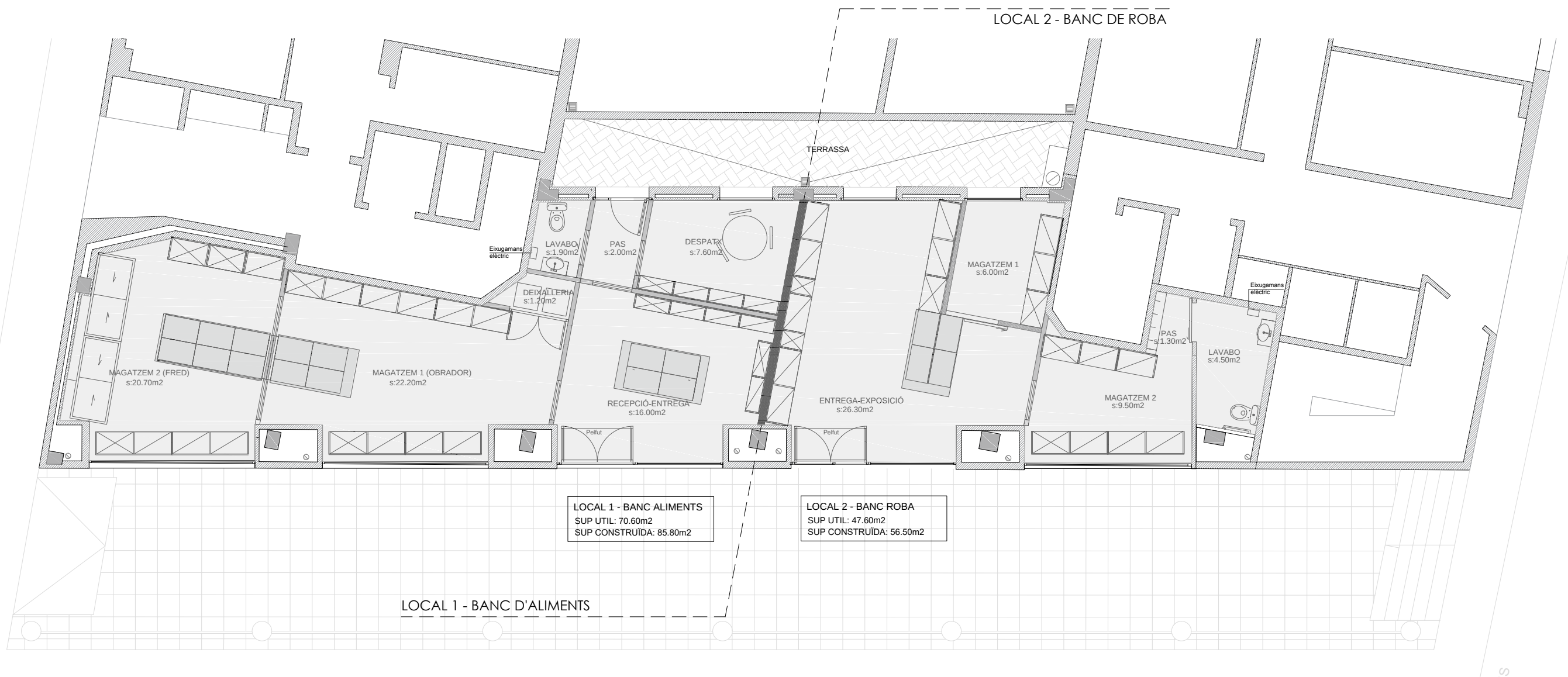
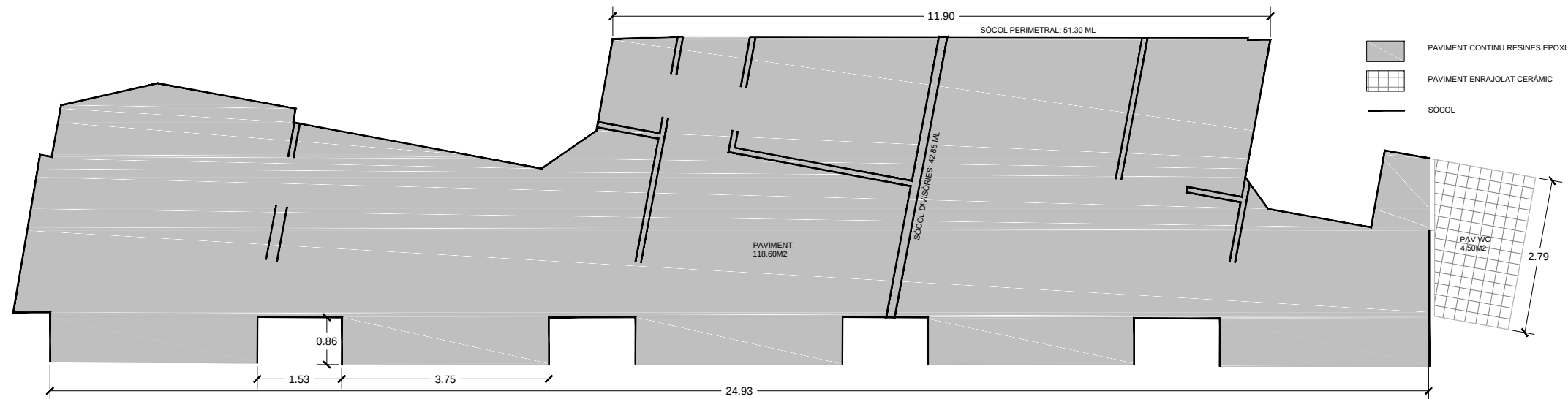


SECCIÓ 2-2' E: 1.100

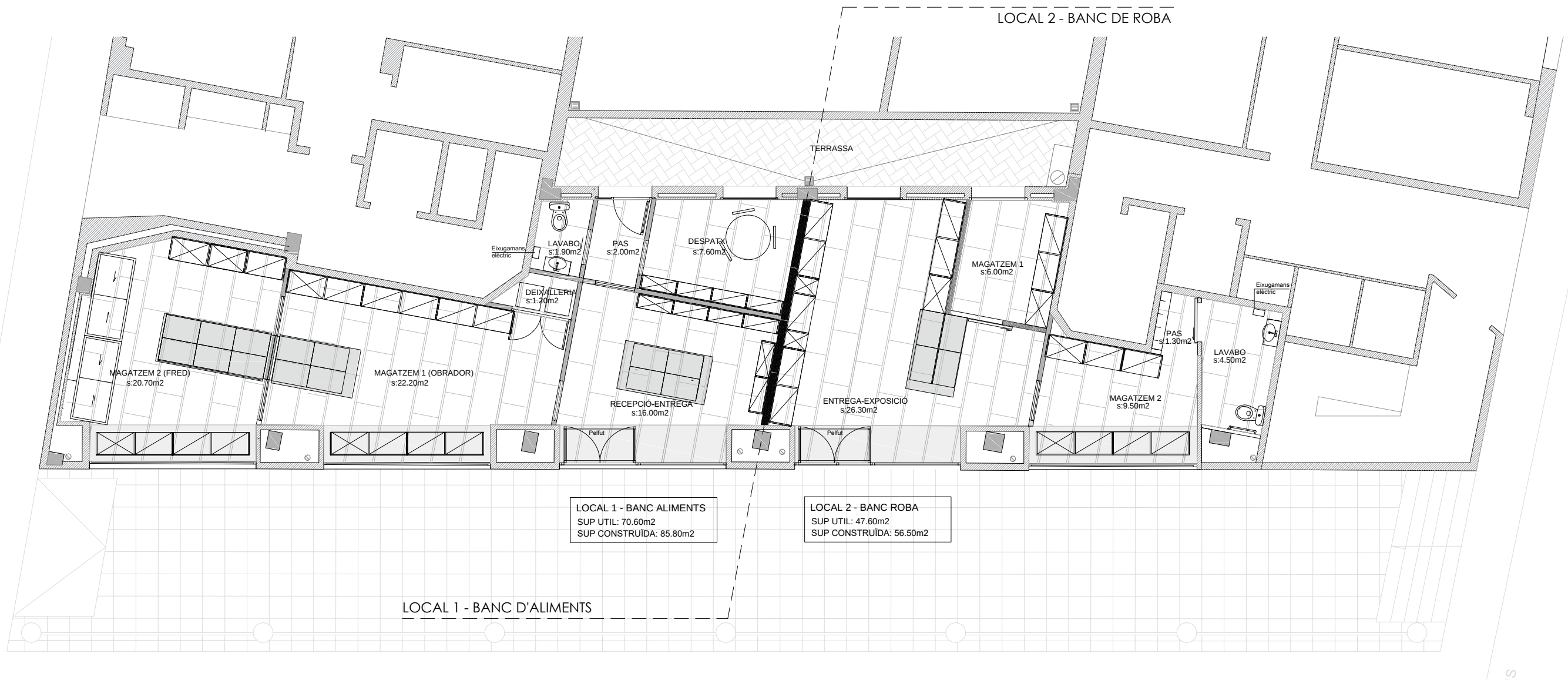
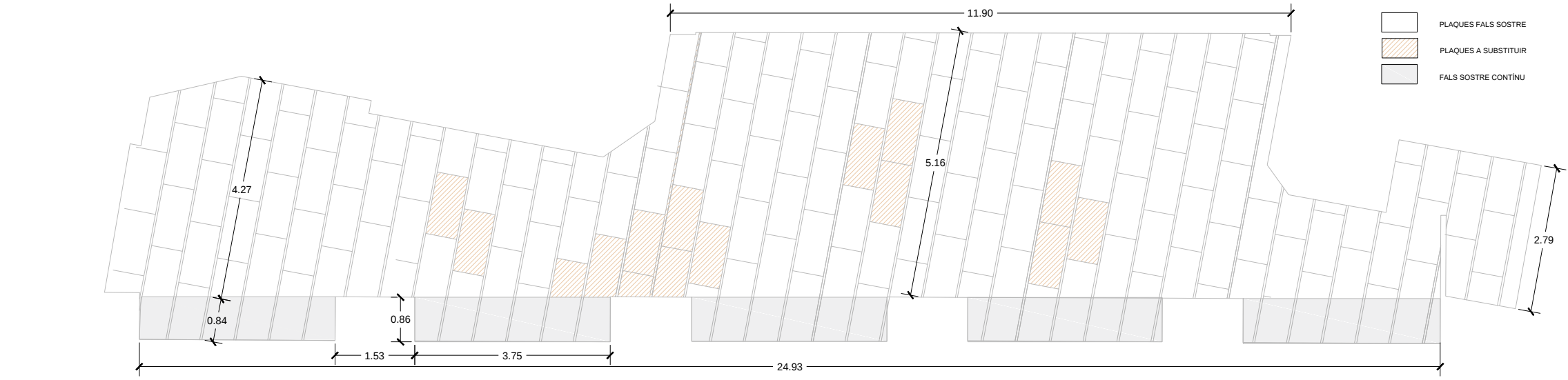




- P-1 PORTA CORREDISSA EMBEGUDA PARET $\leq 80\text{cm}$
P-2 PORTA CORREDISSA EMBEGUDA PARET $\geq 80\text{cm}$
P-3 PORTA CORREDISSA VISTA
P-4 PORTA DOBLE SERVEIS
P-5 PORTA CORREDISSA EXISTENT (ES MANTÉ)
PE PERSIANA MOTORITZADA
FE1 CONJUNT FUSTERIA DOBLE PORTA I FIXES
FI1 CONJUNT FUSTERIA PORTA BATENT + FIXE
FI2 CONJUNT FUSTERIA FINESTRA DOBLE



PLANTA PAVIMENT LOCAL E:1:100



PLANTA CEL RAS LOCAL E.1:100



MOBILIARI TIPUS

- A

MÒDUL COMPLERT PRESTATGERIA 50X80cm
- A'

MÒDUL COMPLEMENTARI PRESTATGERIA 50X80cm
- B

MÒDUL COMPLERT PRESTATERIA 30X80cm
- B'

MÒDUL COMPLEMENTARI PRESTATGERIA 30X80cm
- C

MÒDUL COMPLERT PRESTATGERIA 50X40cm
- C'

MÒDUL COMPLEMENTARI PENJARROBA 50X80cm
- G-1

AGRUPACIÓ BASE TAULELLS 6UT(50X80cm)
- G-2

AGRUPACIÓ BASE TAULELLS 4UT(50X80cm)
- T-1

TAULELL/ENCIMERA 245X110cm AMB RODES I FRE
- T-2

TAULELL/ENCIMERA 200X110cm AMB RODES I FRE
- T-3

TAULA RODONA

SISTEMA MODULAR DE PRESTATGERIA

ESTRUCTURA LATERAL 50CM

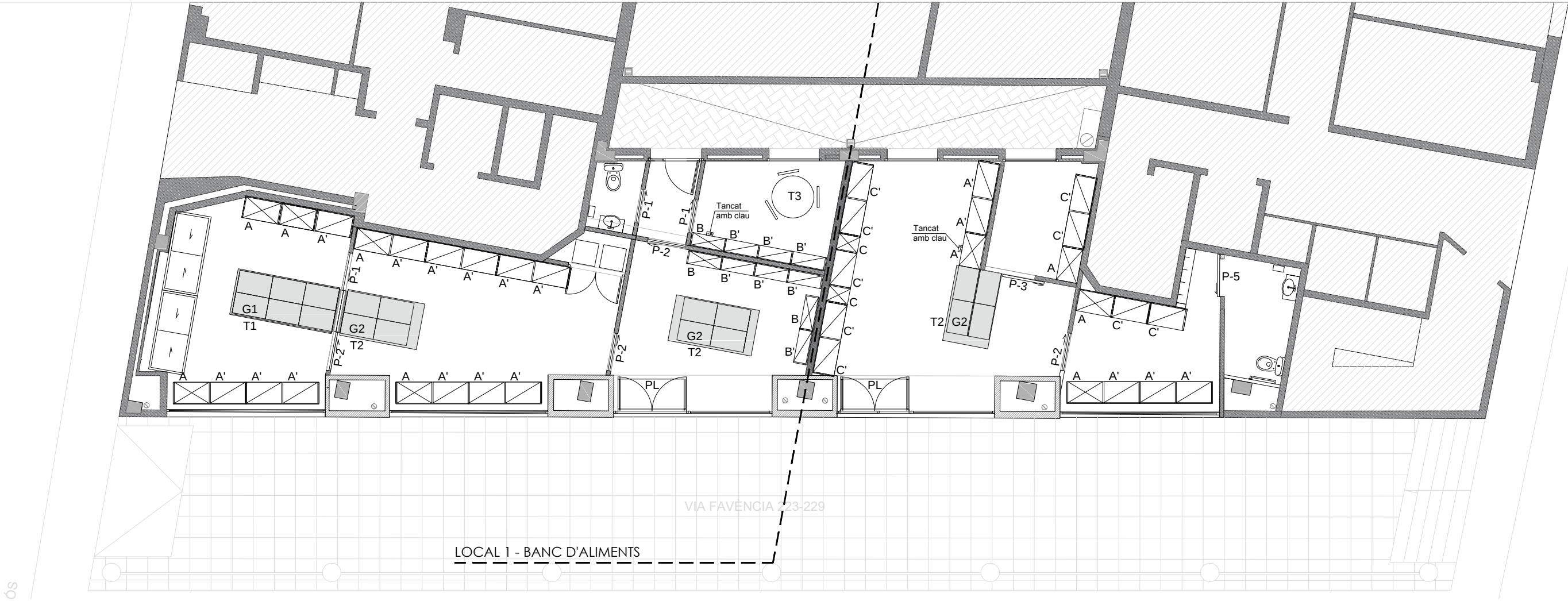
ESTRUCTURA LATERAL 30CM

PRESTAGES MODULARS

BARRA PER ARMARI

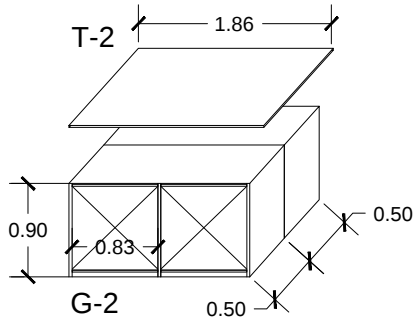
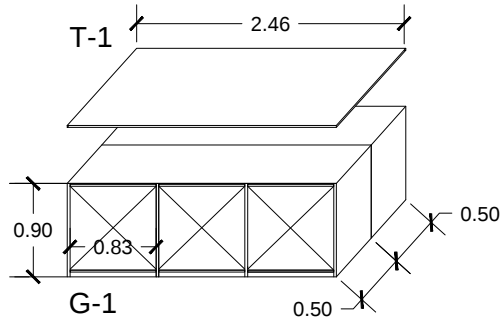
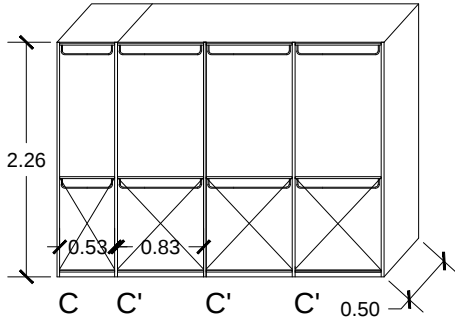
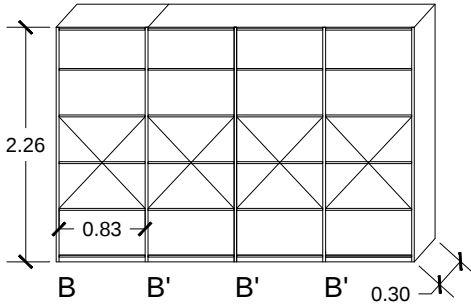
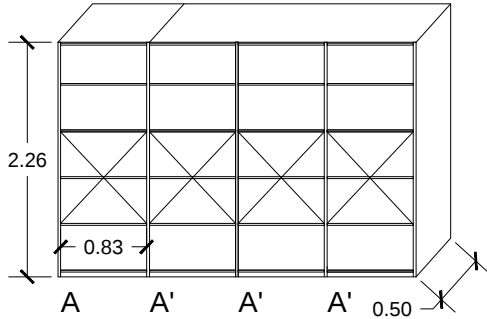
CALAIX MODULAR

LOCAL 2 - BANC DE ROBA

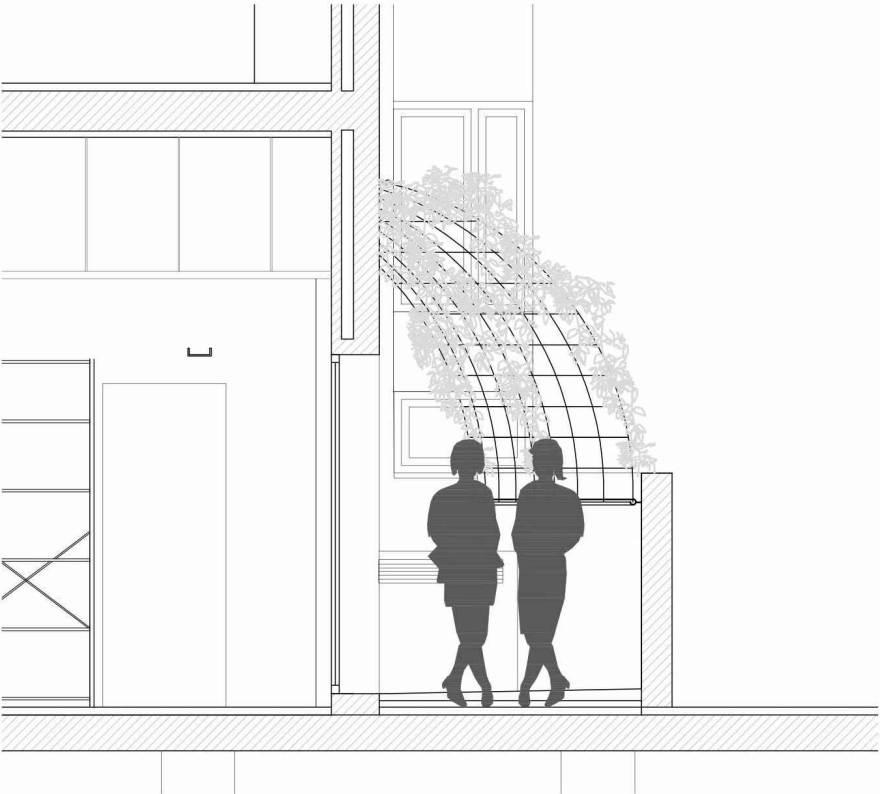
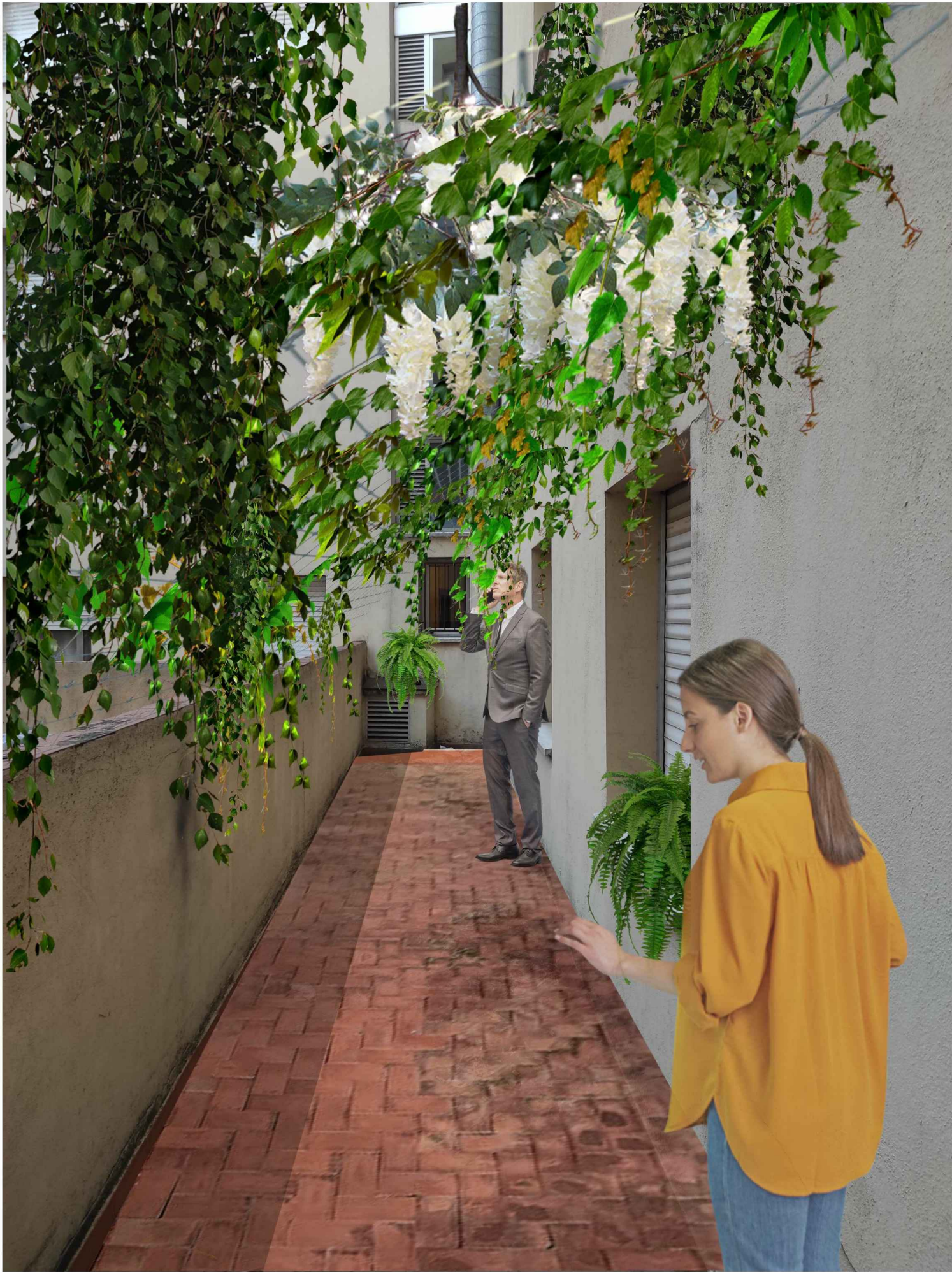


VIA FAVÈNCIA 223-229

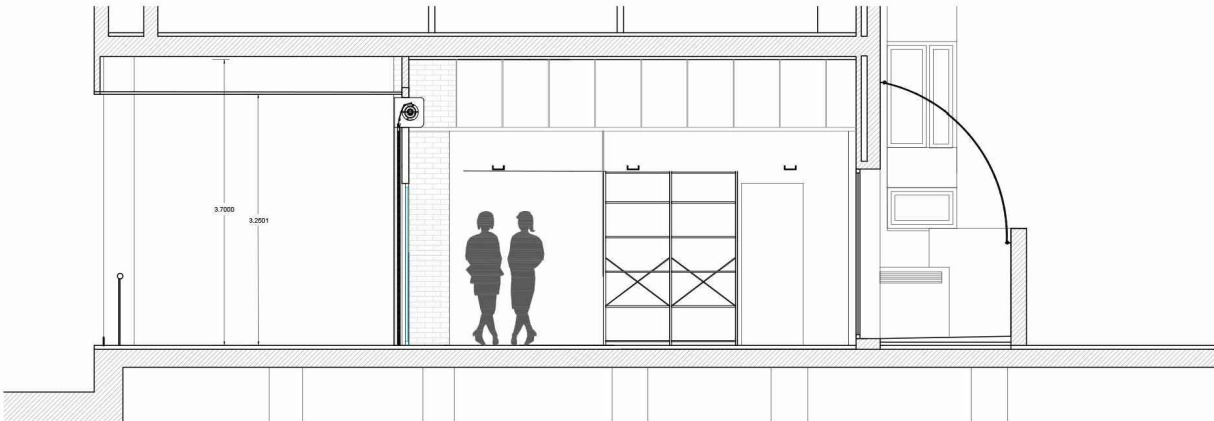
LOCAL 1 - BANC D'ALIMENTS



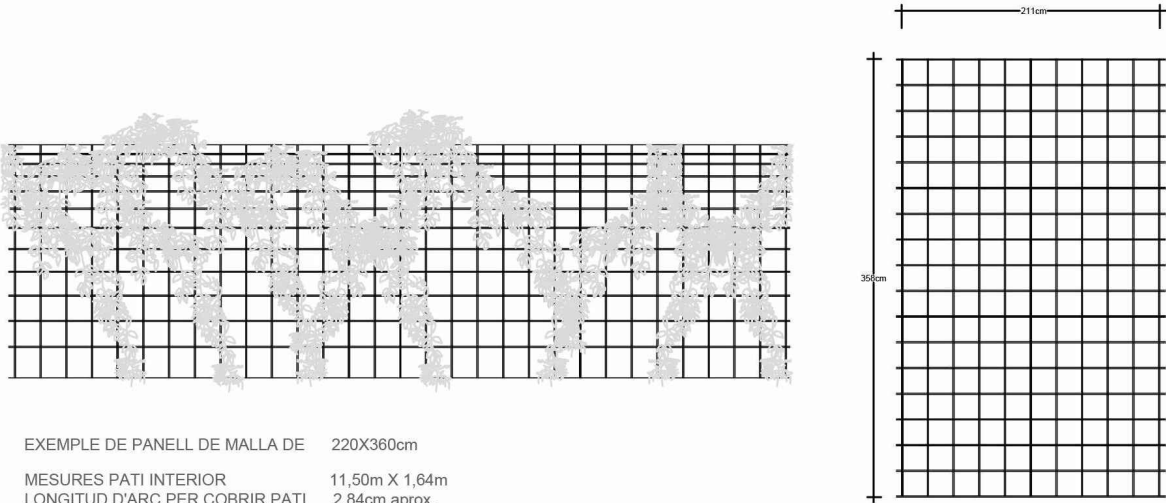




SECCIÓ PATI INTERIOR AMB MALLA I VEGETACIÓ

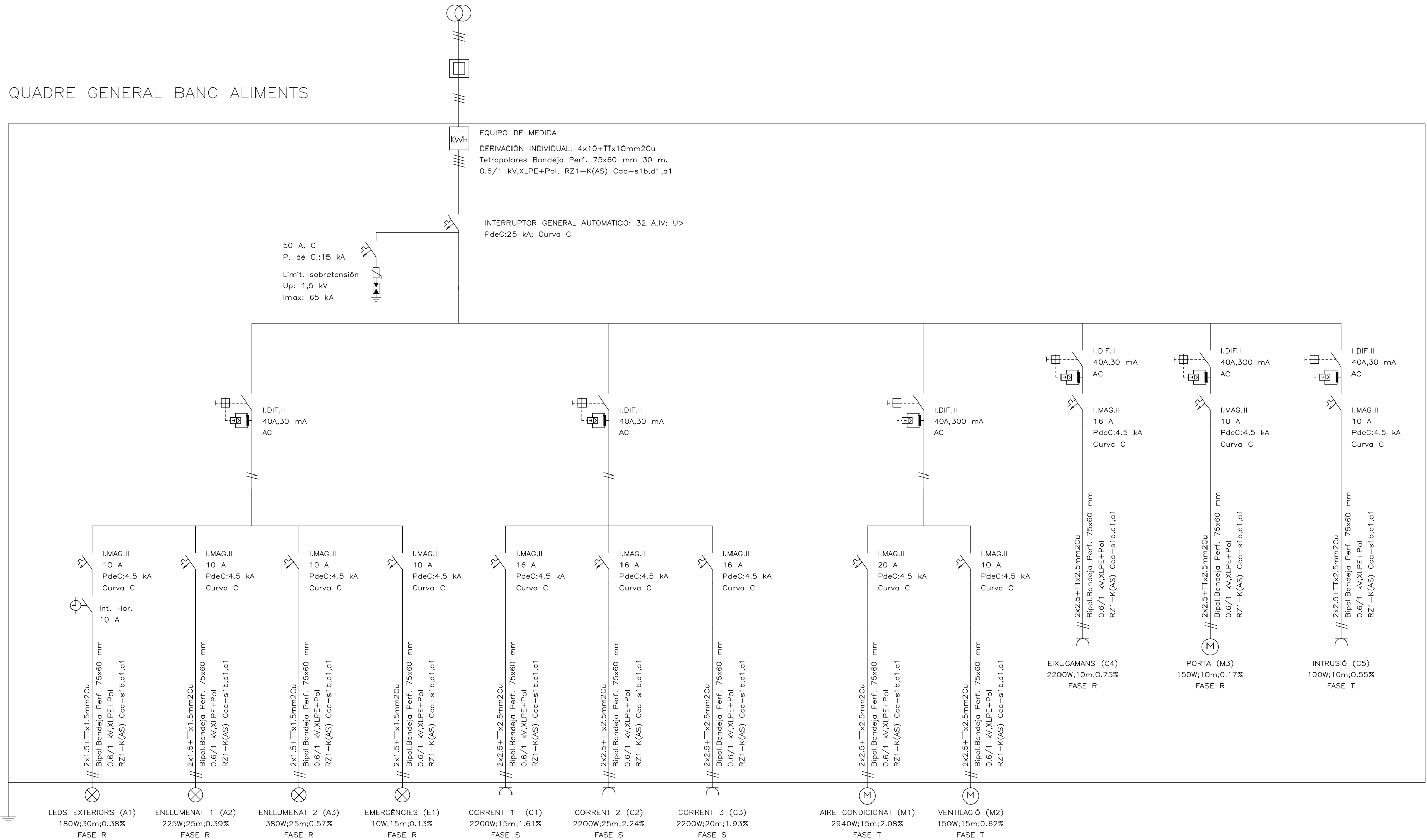


SECCIÓ LOCAL I PATI INTERIOR AMB COBERTA DE MALLA



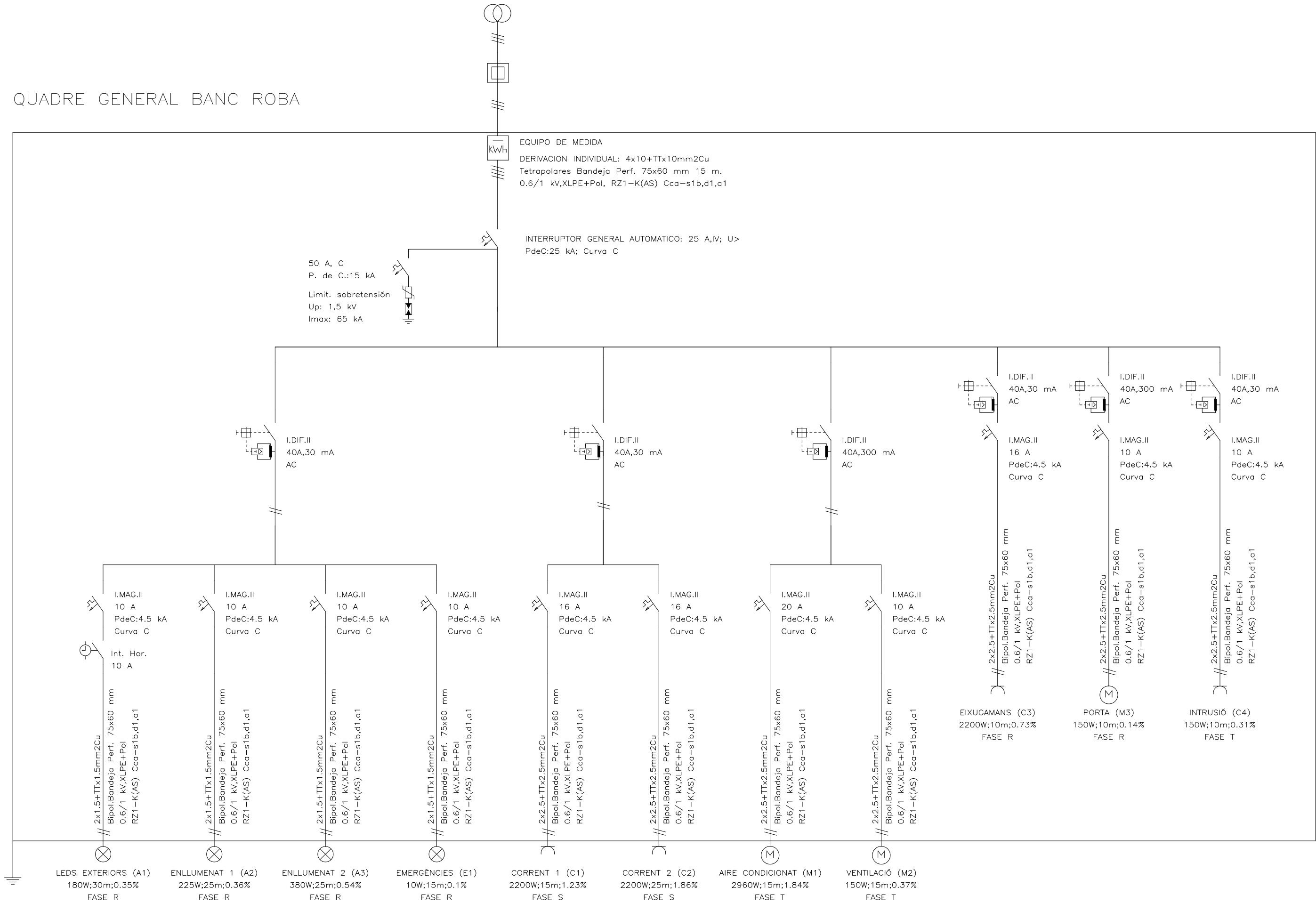
EXEMPLE DE PANELL DE MALLA DE 220X360cm
MESURES PATI INTERIOR 11,50m X 1,64m
LONGITUD D'ARC PER COBRIR PATI 2,84cm aprox.

QUADRE GENERAL BANC ALIMENTS

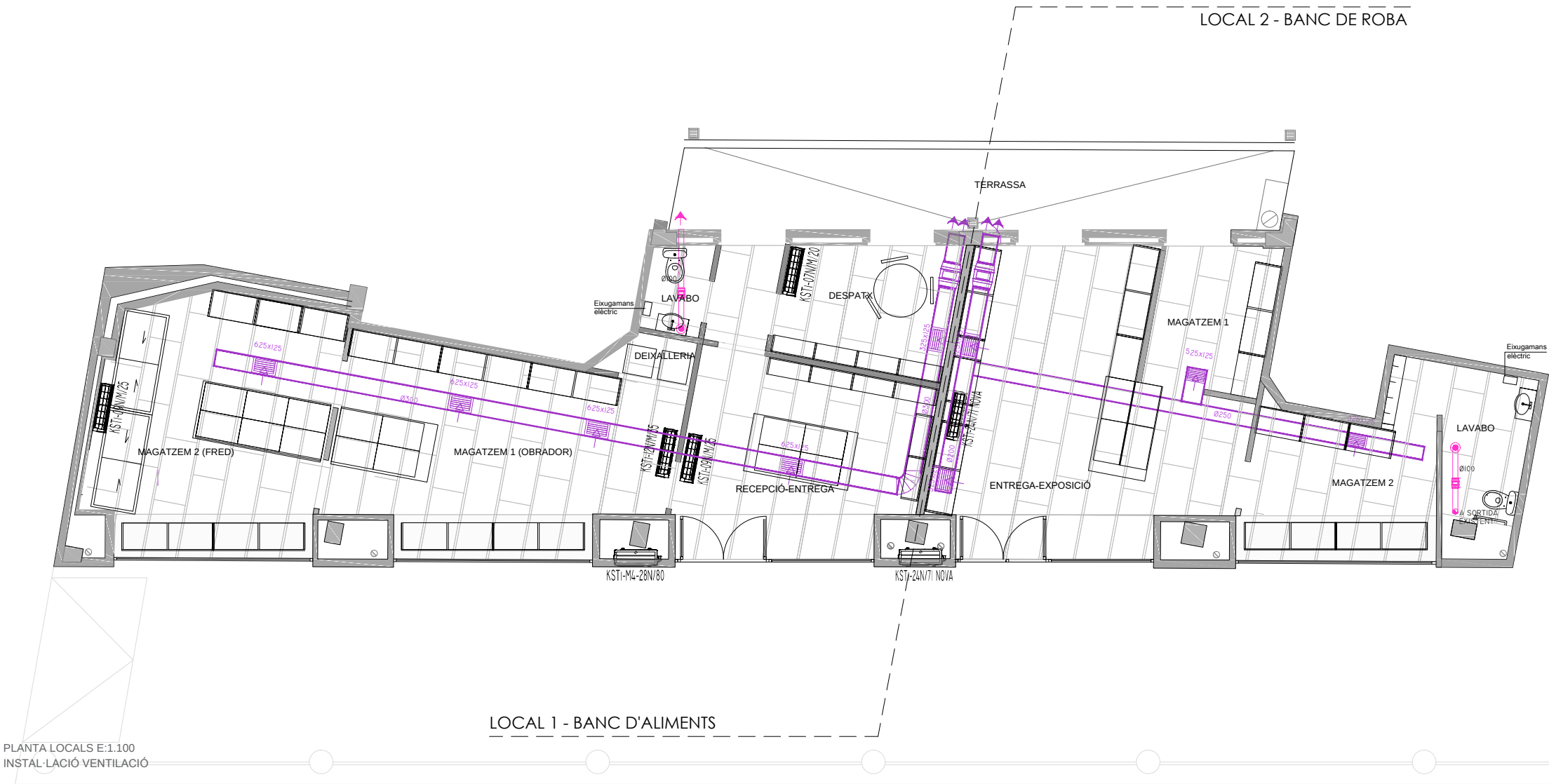


PROMOTOR	AUTOR DEL PROJECTE	TÍTOL DEL PROJECTE	CLAU	ESCALES	NOM DEL PLÀNOL:	DATA:
AJUNTAMENT DE BARCELONA	SOLDEVILA SOLDEVILA SOLDEVILA ARQUITECTES av. castanyers núm 11, 08914, badalona, tel:fax 93372854, soldevila@soldevila.com	PROJECTE REFORMA DE LOCALS AL CARRER CAMPRECIO'S nº2 BARRI ROQUETES. DISTRICTE NOU BARRIS. BARCELONA	142/22-RI	A3: 1/100	INSTAL·LACIONS QUADRES ELÈCTRICS LOCAL 1 BANC D'ALIMENTS	JUNY 2023
				GRÀFIQUES		VERSIO: V01
						PLÀNOL NÚM. I 01

QUADRE GENERAL BANC ROBA

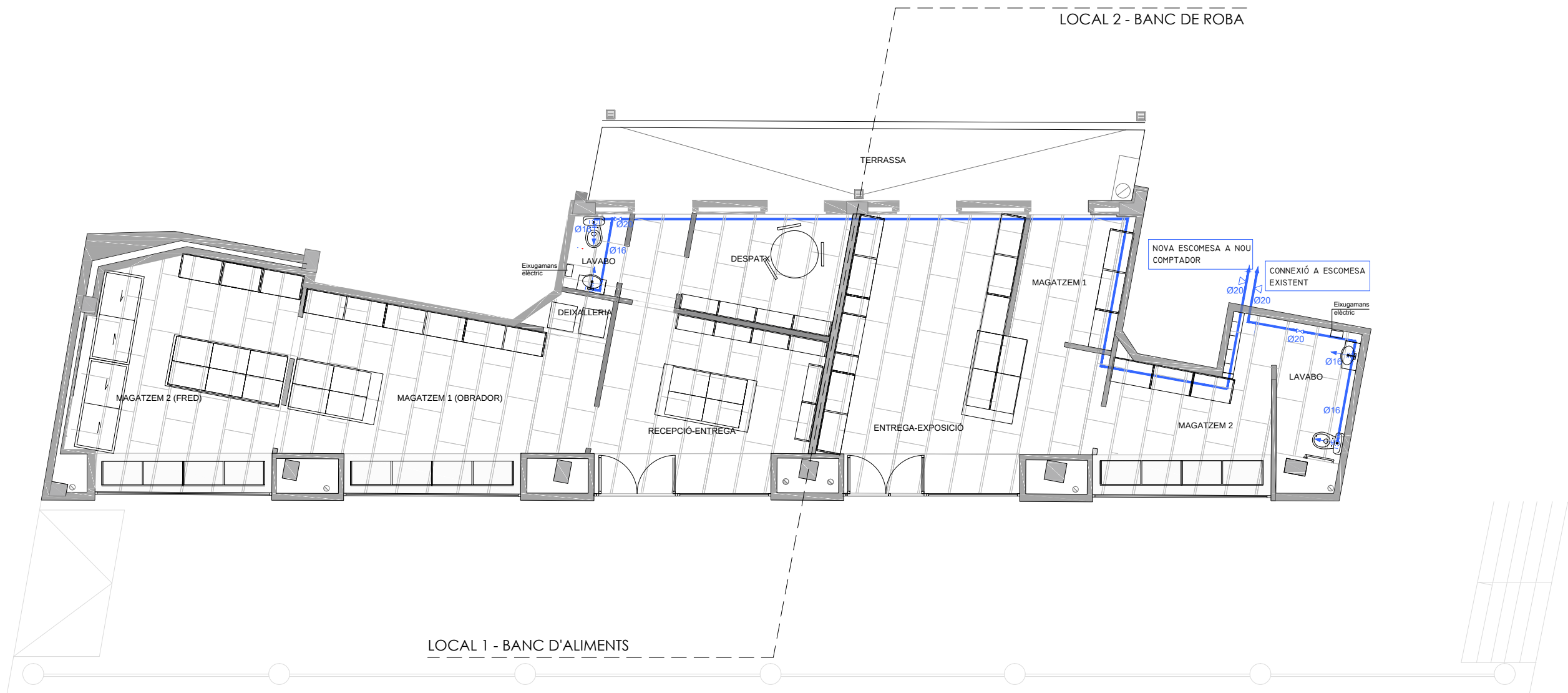


PROMOTOR	AUTOR DEL PROJECTE	TÍTOL DEL PROJECTE	CLAU	ESCALES	NOM DEL PLÀNOL:	DATA:
AJUNTAMENT DE BARCELONA	SOLDEVILA SOLDEVILA SOLDEVILA ARQUITECTES av. castanyers núm 11, 08914, badalona, tel:fax 93372854, soldevila@soldevilas.com	PROJECTE REFORMA DE LOCALS AL CARRER CAMPRECIO'S n°2 BARRI ROQUETES. DISTRICTE NOU BARRIS. BARCELONA	142/22-RI	A3: 1/100	INSTAL·LACIONS QUADRES ELÈCTRICS LOCAL 2 BANC DE ROBA	JUNY 2023
				GRÀFIQUES		VERSIÓ: V01
						PLÀNOL NÚM. I 02



PLANTA LOCALS E:1.100
INSTAL·LACIÓ VENTILACIÓ

LLEGGENDA	
	UNITAT EXTERIOR A TERRA MODEL SEGONS PLÀNOL
	UNITAT INTERIOR DE PARET MODEL SEGONS PLÀNOL
	EXTRACTOR IN-LINE SODECA
	CONDUCTE EXTRACCIÓ D'AIRE
	REIXA EXTRACCIÓ D'AIRE
	CONDUCTE EXTRACCIÓ D'AIRE WC
	SETA EXTRACCIÓ D'AIRE



PLANTA LOCAL E:1.100

LLEGENDA	
	CANONADA D'AIGÜA FREDA PEX + AÏLL.
	VÀLVULA DE TALL
	PUNT DE PICATGE



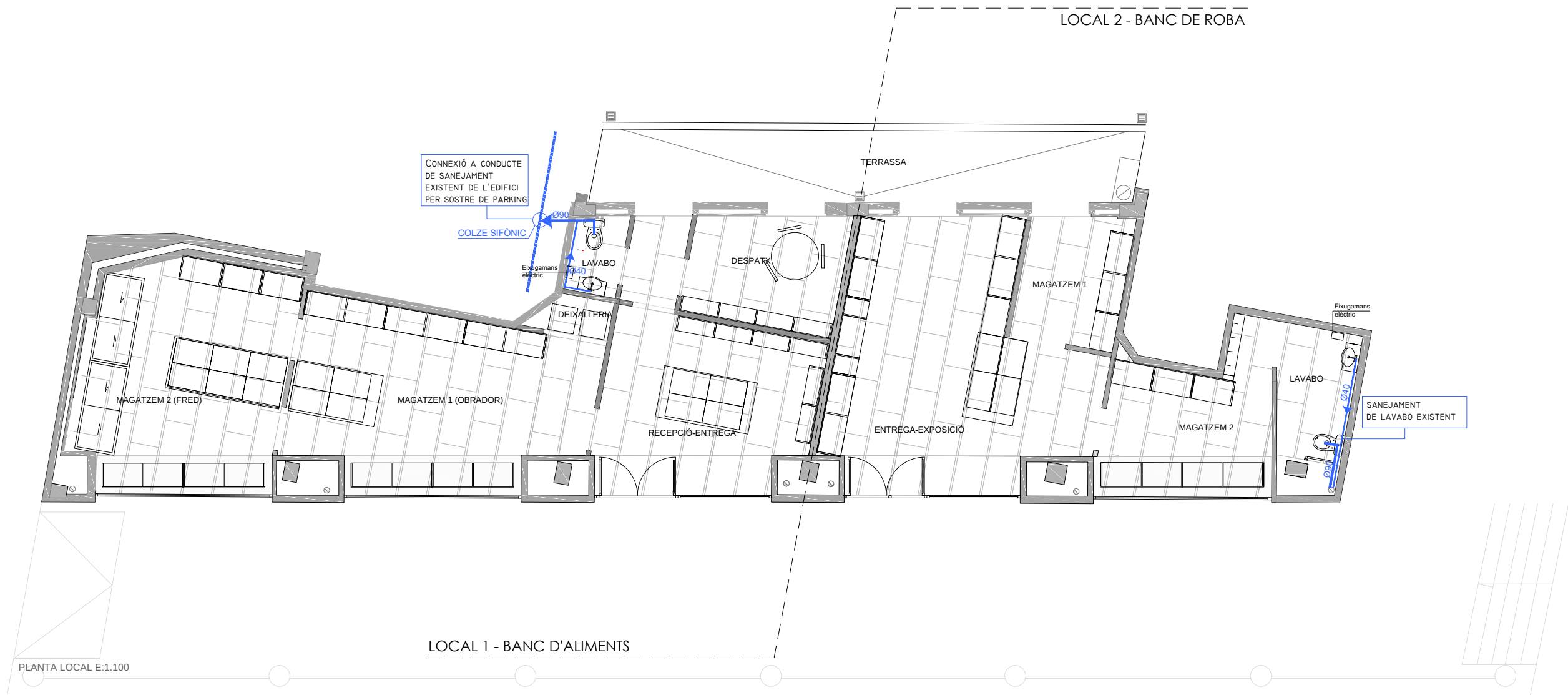
21A 113B

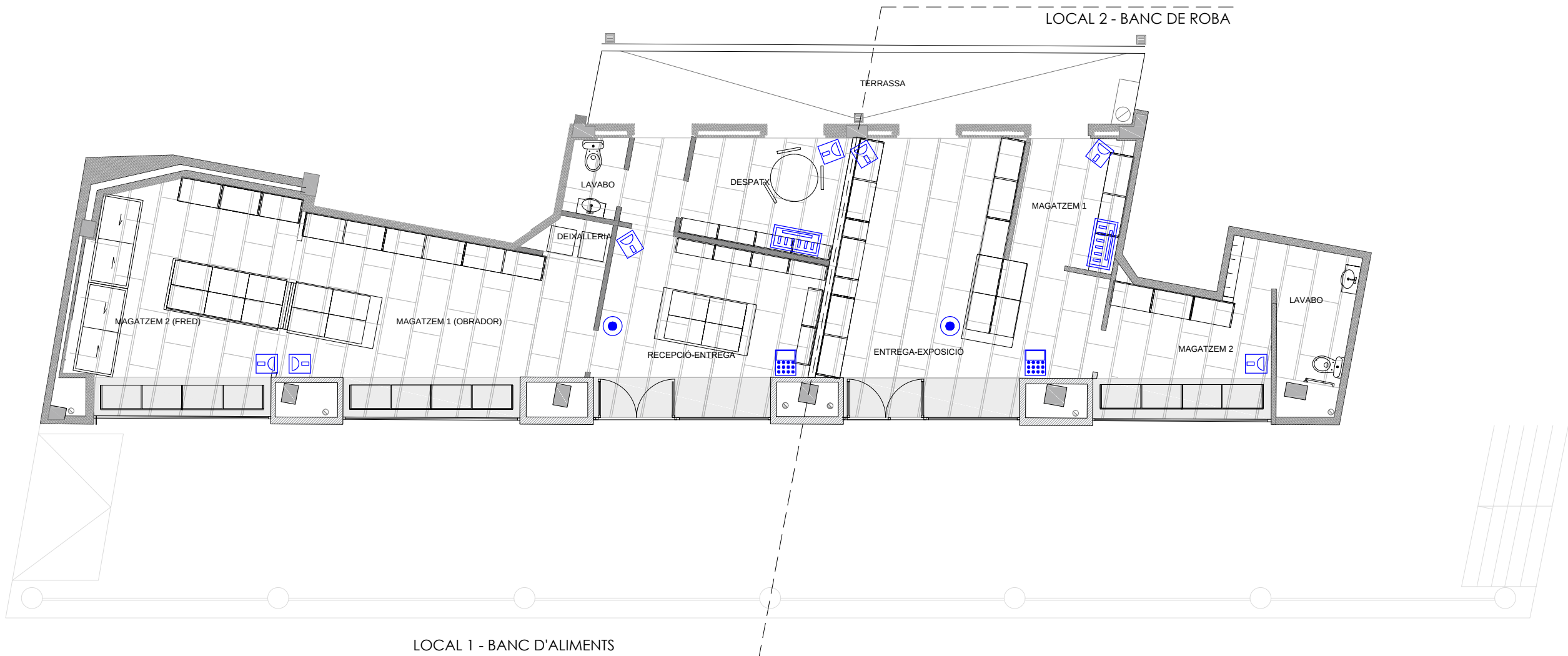
EXTINTOR POLS POLIVALENT
ABC 6KGS

 GRIS 21B

LLUMINÀRIA D'EMERGÈNCIA I SENYALITZACIÓ

VIA FAVENCIA LOCAL INSTAL.dwg 8/22/2023





LLEGENDA	
	CENTRAL D'INTRUSSIÓ GRAU 2 AMB COMUNICACIÓ GPRS
	TECLAT INTRUSSIÓ
	DETECTOR VOLUMÈTRIC DE PARET
	SIRENA INTERIOR

PR

PRESSUPOST

PROMOTOR:
AUTOR:

REFORMA DE LOCALS AL CARRER CAMPRECIÓS, 2
DISTRICTE NOU BARRIS. AJUNTAMENT DE BARCELONA
SOLDEVILA SOLDEVILA SOLDEVILA ARQUITECTES

3. PRESSUPOST

REFORMA DE LOCALS AL CARRER CAMPRECIÓS, 2

3.1 JUSTIFICACIÓ DE PREUS

3.2 QUADRE DE PREUS 1

3.3 QUADRE DE PREUS 2

3.4 AMIDAMENTS

3.5 PRESSUPOST

3.6 RESUM DE PRESSUPOST

3.7 ÚLTIM FULL DE PRESSUPOST

3.1 JUSTIFICACIÓ DE PREUS

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 30/10/23

Pàg.: 1

MÀ D'OBRA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	24,14 €
A01-FEP6	h	Ajudant fuster	24,33 €
A01-FEP9	h	Ajudant pintor	24,14 €
A01-FEPA	h	Ajudant vidrier	23,93 €
A01-FEPE	h	Ajudant lampista	24,10 €
A01-FEPH	h	Ajudant muntador	24,14 €
A0127000	h	Oficial 1a col·locador	26,94 €
A012J000	h	Oficial 1a lampista	25,32 €
A012M000	h	Oficial 1a muntador	27,85 €
A013J000	h	Ajudant lampista	21,72 €
A013M000	h	Ajudant muntador	23,89 €
A0D-0007	h	Manobre	22,70 €
A0D-0008	h	Manobre guixaire	22,70 €
A0E-000A	h	Manobre especialista	23,47 €
A0F-000B	h	Oficial 1a	27,19 €
A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	27,19 €
A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	27,68 €
A0F-000L	h	Oficial 1a guixaire	27,19 €
A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	28,10 €
A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	28,10 €
A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	27,19 €
A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	27,19 €
A0F-0010	h	Oficial 1a vidrier	26,42 €
MO008	h	Oficial 1ª lampista.	25,32 €
MO013	h	Oficial 1ª muntador de conductes de xapa metàl·lica.	26,41 €
MO084	h	Ajudant muntador de conductes de xapa metàl·lica.	22,73 €
MO107	h	Ajudant lampista.	22,70 €
MO113	h	Peó ordinari construcció.	21,40 €
MO003	h	Oficial 1ª electricista.	26,41 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 30/10/23

Pàg.: 2

MÀ D'OBRA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
MO005	h	Oficial 1ª instal·lador de climatització.	26,41 €
MO006	h	Oficial 1ª instal·lador de xarxes i equips de detecció i seguretat.	28,39 €
MO102	h	Ajudant instal·lador de climatització.	22,70 €
MO104	h	Ajudant instal·lador de climatització.	22,70 €
MO105	h	Ajudant instal·lador de xarxes i equips de detecció i seguretat.	24,43 €

PROJECTE REFORMA LOCALS (BANC D' ALIMENTS I BANC DE ROBA)
C/CAMPRECIÓS 2 BARRI ROQUETES
DISTRICTE DE NOU BARRIS . BARCELONA

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 30/10/23

Pàg.: 3

MAQUINÀRIA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	1,78 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 30/10/23

Pàg.: 4

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
B011-05ME	m3	Aigua	1,56 €
B03L-05N5	t	Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm	19,35 €
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	17,93 €
B053-1VF8	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,34 €
B054-06DH	kg	Calç aèria hidratada CL 90-S, en sacs	0,26 €
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	110,61 €
B059-06FM	kg	Guix escaiola de designació A, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,13 €
B059-06FO	kg	Guix de designació B1/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,13 €
B090-06VU	kg	Adhesiu d'aplicació a dues cares de cautxú sintètic	4,24 €
B094-06TJ	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 Indeterminat segons norma UNE-EN 12004	0,31 €
B0AO-07IG	u	Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis	0,10 €
B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis	0,17 €
B0AQ-07EX	cu	Visos galvanitzats	3,05 €
B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	9,87 €
B0AQ-07GT	cu	Visos per a fusta o tacs de PVC, cadmiats	3,50 €
B0CC0-21OR	m2	Placa de guix laminat amb duresa superficial (I) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	9,34 €
B0CC0-21OU	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	6,45 €
B0CU5-2G70	m2	Tauler de fibres de fusta i resines sintètiques fabricat per procés sec MDF, de 16 mm de gruix i > 650 kg/m3 de densitat, per a ambient sec segons UNE-EN 622-5, reacció al foc D-s2,d0, acabat revestit amb planxa de fusta de conífera, treballat al taller	12,94 €
B0D31-07P4	m3	Llata de fusta de pi	282,51 €
B0F19-1323	u	Totxana de 290x140x100 mm, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1	0,26 €
B0FG2-0GNP	m2	Rajola de gres extruït esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu alt, grup Al-Alla (UNE-EN 14411)	17,32 €
B44Z-0M1D	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat al taller per a col·locar amb cargols i galvanitzat	3,12 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 30/10/23

Pàg.: 5

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
B6B0-1BTM	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,59 €
B6B1-0KK4	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 70 mm d'amplària	1,15 €
B6B1-0KK8	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 70 mm d'amplària	1,33 €
B7C93-0IWO	m2	Placa semirígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 26 a 35 kg/m3, de 60 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica $\leq 0.037 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$ i resistència tèrmica $\geq 1,622 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$	3,38 €
B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,04 €
B7J50010	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	21,85 €
B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	1,31 €
B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	11,96 €
B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	17,21 €
B848-2IUP	m2	Estructura d'acer galvanitzat vista per a cel ras de plaques de 1200x600 mm formada per perfils principals en forma de T invertida de 24 mm de base col·locats cada 1,2 m per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, i perfils secundaris formant retícula, inclòs part proporcional de perfils de remat, suspensors i fixacions, per a suportar una càrrega de fins a 14 kg	2,96 €
B84C-33PK	m2	Placa de cel ras de fibres vegetals amb capa de llana mineral, amb acabat de la cara vista de fibra vegetal mitja, 600x1200 mm, (25+40 mm) de gruix, amb cantell recte, amb classificació de resistència al foc B-s1, d0	26,36 €
B896-H59B	kg	Pintura de resines epoxi bicomponent via aigua, per a tractament superficial de paviments	6,42 €
B896-HYAQ	kg	Pintura plàstica tixotròpica, per a interiors	7,70 €
B8A1-0P1A	kg	Vernís epoxi de dos components, per acabat de paviments multicapa sintètics	9,91 €
B8A1-HYB0	kg	Vernís de poliuretà a l'aigua d'un component, per a fusta, amb certificat ECO LABEL	12,37 €
B8ZE-158X	kg	Pasta anivelladora tixotròpica i d'assecatge ultraràpid	1,03 €
B8ZK-0P39	l	Protector químic insecticida-fungicida per a fusta (TP8)	7,12 €
B8ZM-0P35	kg	Segelladora	4,38 €
B9C0-0HKK	kg	Beurada de color	0,92 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 30/10/23

Pàg.: 6

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
BAF1-1TNH	m2	Balconera d'alumini lacat blanc, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla batent i una fulla oscil·lobatent, per a un buit d'obra de 2 a 2,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies	276,41 €
BAF4-1PZO	m2	Finestra d'alumini anoditzat natural, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla batent i una fulla oscil·lobatent, per a un buit d'obra d'1,05 a 1,49 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana, persiana i guies	329,13 €
BC14-1LOE	m2	Vidre aïllant de lluna acolorida de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 3+3 mm de gruix amb 3 butiral transparent de lluna incolora, classe 1 (B) 1 segons UNE-EN 12600	79,66 €
BCZ2-H77N	m2	Serigrafiat digital de vidres a taller, amb puntejat no uniforme, i color variable, (anagrames, etc)	74,47 €
BJ115-0QEI	u	Lavabo mural de material sintètic Indeterminat, senzill, d'amplària <= 53 cm, de color blanc i preu superior	245,60 €
BJ11C-0Q81	u	Inodor mural de porcellana esmaltada, de sortida horitzontal, amb seient i tapa, color blanc i preu mitjà	194,26 €
BJ110-0PMV	kg	Pasta per a segellar l'enllaç d'inodors, abocadors i plaques turques	5,80 €
BJ1AB21P	u	Abocador de porcellana esmaltada amb alimentació integrada, de color blanc, preu alt, amb fixacions	73,52 €
BJ1ZS000	kg	Pasta per a segellar l'enllaç d'inodors, abocadors i plaques turques	6,90 €
BJ210-0SFZ	u	Aixeta de classe monocomandament per a aigüera, per a muntar superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, amb dutxa extraïble, amb dues entrades de maniguets	85,17 €
BJ217-0RBK	u	Aixeta mescladora per a lavabo, per a muntar superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, temporitzada, amb dues entrades de maniguets	50,09 €
BJ42U015	u	Dosificador de sabó de plàstic, de 160 mm d'alçària per 130 mm de diàmetre, capacitat 1 l i accionat per polsador	17,28 €
BJ4ZU015	u	Porta-rotlles de paper higiènic d'acer inoxidable amb tapa, de dimensions 68x131x150 mm	15,14 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 30/10/23

Pàg.: 7

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
BQ8AU010	u	Eixugamans per aire calent amb sensor electronic de presència, fabricat en material vitrificat, de potència 1800 W, cabal 3,6 m3/minut i temperatura 61°C	171,00 €
BQZ1U001	u	Penjador de roba d'acer inoxidable	4,54 €
D4000006424	U	Conjunto de Aire Acondicionado de Pared Bomba de Calor 1x1 con Tecnología Inverter de Kcal./h 5292 (6,1 Kw.) en frío y 5544 Kcal./h (6,4 Kw.) en calor, compuesto por una unidad interior tipo Split Pared de ancho 970 mm, fondo 224 mm y alto 300 mm con 13,5 Kg. de peso, caudal de aire 520/610/720/850 m3/h, mando inalámbrico y una unidad exterior de ancho 955 mm, fondo 396 mm y alto 700 mm con 46 Kg. de peso, Compresor rotativo, potencia sonora ud interior 44/50/54/59 dB(A) presión sonora ud interior 34/40/44/48 dB(A), posibilidad de alimentación monofásica 230V solo desde la unidad interior, clase energética A++/A+++, precargada con 1,3 kg. de refrigerante R-32 para 5 m de tubería. Tuberías frigoríficas de interconexión de 1/4'' para líquido y 5/8'' para gas con una distancia máxima de 10 m en vertical y 25 m total vertical+horizontal. Carga adicional de 40 gramos por metro. Número de cables de interconexión 4x2,5. Alimentación exterior o interior 3x4mm.Opción de incorporar WIFI.	1.388,80 €
D4050051014	U	Unidad exterior Multi 4X1 PRO, bomba de calor M4-36/100 R-32 de 9.03 Kcal/h (10,5 Kw.) en frío y 10.320 Kcal/h (12Kw.) en calor. Medidas ancho 1.098 mm, fondo 361 mm y alto 1.106 mm con 90 Kg. de peso, compresor tipo rotativo, alimentación monofásica 220/240V con intensidad máx. de arranque de 20 A, presión sonora máxima 70 dB(A), precargada con 2.750 gr. de refrigerante R-32 para 40 m de tubería. Tuberías frigoríficas de interconexión: 4 uds 1/4'' para líquido y 1 unidad 3/8'' para gas. Distancia máxima de 75 metros entre todas las unidades interiores. Número de cables de interconexión 4x1,5mm por unidad interior. Alimentación 3x6mm. Clasificación energética SEER/SCOP A++/A+.	1.971,60 €
D4050056009	U	Unitat interior split paret R32 09N/M/25	410,00 €
D4050056012	U	Unitat interior split paret R32 012N/M/35	435,00 €
D4050056407	U	Unitat interior split paret R32 07N/M/20	390,00 €
MT11VAR009	I	Líquid netejador per enganxat mitjançant adhesiu de tubs i accessoris de PVC.	16,54 €
MT11VAR010	I	Adhesiu per tubs i accessoris de PVC.	22,91 €
MT33GBG100A	U	Interruptor unipolar (1P) per a encastar, gamma bàsica, intensitat assignada 10 AX, tensió assignada 250 V, segons EN 60669.	3,08 €
MT33GBG105A	U	Tecla simple, per a interruptor/commutador, gamma bàsica, de color blanc.	1,69 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 30/10/23

Pàg.: 8

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
MT33GBG517A	U	Base de presa de corrent amb contacte de terra (2P+T), estanca, tipus Schuko, amb grau de protecció IP55 segons IEC 60439, monobloc, de superfície, gamma bàsica, intensitat assignada 16 A, tensió assignada 250 V, amb tapa i caixa amb tapa, de color gris.	12,22 €
MT33GBG950A	U	Marc embellidor per a un element, gamma bàsica, de color blanc.	1,94 €
MT34AEL010N	U	Lluminària d'emergència, amb dos led de 1 W, flux lluminós 220 lúmens, carcassa de 154x80x47 mm, classe I, protecció IP20, amb bateries de Ni-Cd d'alta temperatura, autonomia de 2 h, alimentació a 230 V, temps de càrrega 24 h. Inclús accessoris i elements de fixació.	265,58 €
MT35AIA010B	m	Tub corbable de PVC, corrugat, de color negre, de 20 mm de diàmetre nominal, per a canalització encastada en obra de fàbrica (parets i sostres). Resistència a la compressió 320 N, resistència a l'impacte 1 joule, temperatura de treball -5°C fins 60°C, amb grau de protecció IP545 segons UNE 20324, no propagador de la flama. Segons UNE-EN 61386-1 i UNE-EN 61386-22.	0,31 €
MT35AIT030BA	m	Safata perforada de PVC rígida, de 50x75 mm, per a suport i conducció de cables elèctrics, inclús accessoris. Segons UNE-EN 61537.	16,66 €
MT35AMC010DD	U	Interruptor automàtic magnetotèrmic, de 2 mòduls, bipolar (2P), intensitat nominal 20 A, poder de tall 6 kA, corba C, de 36x80x77,8 mm, grau de protecció IP20, muntatge sobre carril DIN (35 mm) i fixació a carril mitjançant grapes, segons UNE-EN 60898-1.	17,94 €
MT35AMC316DD	U	Interruptor combinat magnetotèrmic-protectors contra sobretensions permanents i transitòries, de 15 mòduls, format per interruptor automàtic magnetotèrmic, tetrapolar (4P), intensitat nominal 25 A, poder de tall 6 kA, corba C, protector contra sobretensions permanents, protector contra sobretensions transitòries tipus 2 (ona 8/20 µs), nivell de protecció 2 kV, intensitat màxima de descàrrega 15 kA, i interruptor automàtic magnetotèrmic tetrapolar (4P), intensitat nominal 20 A, poder de tall 6 kA, per a la protecció de la línia de terra, de 270x80x77,8 mm, grau de protecció IP20, muntatge sobre carril DIN (35 mm) i fixació a carril mitjançant grapes, segons IEC 61643-11, UNE-EN 50550 i UNE-EN 60898-1.	319,61 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 30/10/23

Pàg.: 9

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
MT35AMC316EE	U	Interrupctor combinat magnetotèrmic-protectors contra sobretensions permanents i transitòries, de 15 mòduls, format per interruptor automàtic magnetotèrmic, tetrapolar (4P), intensitat nominal 32 A, poder de tall 6 kA, corba C, protector contra sobretensions permanents, protector contra sobretensions transitòries tipus 2 (ona 8/20 µs), nivell de protecció 2 kV, intensitat màxima de descàrrega 15 kA, i interruptor automàtic magnetotèrmic tetrapolar (4P), intensitat nominal 20 A, poder de tall 6 kA, per a la protecció de la línia de terra, de 270x80x77,8 mm, grau de protecció IP20, muntatge sobre carril DIN (35 mm) i fixació a carril mitjançant grapes, segons IEC 61643-11, UNE-EN 50550 i UNE-EN 60898-1.	323,55 €
MT35CGM040P	U	Caixa de superfície sense porta, per allotjament del interruptor de control de potència (ICP) en compartiment independent i precintable i els interruptors de protecció de la instal·lació, 1 fila de 4 mòduls (ICP) + 2 files de 24 mòduls. Fabricada en ABS autoextingible, amb grau de protecció IP40, doble aïllament (classe II), color blanc RAL 9010. Segons UNE-EN 60670-1.	26,12 €
MT35CGM029AB	U	Interrupctor diferencial instantani, 2P/40A/30mA, de 2 mòduls, inclús accessoris de muntatge. Segons UNE-EN 61008-1.	100,33 €
MT35CGM029AH	U	Interrupctor diferencial instantani, 2P/40A/300mA, de 2 mòduls, inclús accessoris de muntatge. Segons UNE-EN 61008-1.	97,70 €
MT35CUN010B1	m	Cable unipolar RZ1-K (AS), sent la seva tensió assignada de 0,6/1 kV, reacció al foc classe Cca-s1b,d1,a1 segons UNE-EN 50575, amb conductor de coure classe 5 (-K) de 1,5 mm² de secció, amb aïllament de polietilè reticulat (R) i coberta de compost termoplàstic a força de poliolefina lliure de halògens amb baixa emissió de fums i gasos corrosius (Z1). Segons UNE 21123-4.	0,47 €
MT35CUN010C1	m	Cable unipolar RZ1-K (AS), sent la seva tensió assignada de 0,6/1 kV, reacció al foc classe Cca-s1b,d1,a1 segons UNE-EN 50575, amb conductor de coure classe 5 (-K) de 2,5 mm² de secció, amb aïllament de polietilè reticulat (R) i coberta de compost termoplàstic a força de poliolefina lliure de halògens amb baixa emissió de fums i gasos corrosius (Z1). Segons UNE 21123-4.	0,89 €
MT35CUN010P1	m	Cable multipolar RZ1-K (AS), sent la seva tensió assignada de 0,6/1 kV, reacció al foc classe Cca-s1b,d1,a1 segons UNE-EN 50575, amb conductor de coure classe 5 (-K) de 4G10 mm² de secció, amb aïllament de polietilè reticulat (R) i coberta de compost termoplàstic a força de poliolefina lliure de halògens amb baixa emissió de fums i gasos corrosius (Z1). Segons UNE 21123-4.	9,18 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 30/10/23

Pàg.: 10

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
MT35WWW010	U	Material auxiliar per a instal·lacions elèctriques.	1,58 €
MT3604724	U	Interruptor automàtic magnetotèrmic, de 2 mòduls, bipolar (2P), amb 6 kA de poder de tall, de 10 A d'intensitat nominal, corba C, inclús accessoris de muntatge. Segons UNE-EN 60898-1.	13,31 €
MT3604726	U	Interruptor automàtic magnetotèrmic, de 2 mòduls, bipolar (2P), amb 6 kA de poder de tall, de 16 A d'intensitat nominal, corba C, inclús accessoris de muntatge. Segons UNE-EN 60898-1.	13,55 €
MT3604727	U	Interruptor automàtic magnetotèrmic, de 2 mòduls, bipolar (2P), amb 6 kA de poder de tall, de 25 A d'intensitat nominal, corba C, inclús accessoris de muntatge. Segons UNE-EN 60898-1.	15,07 €
MT360472D	U	Interruptor automàtic magnetotèrmic, de 2 mòduls, bipolar (2P), amb 6 kA de poder de tall, de 10 A d'intensitat nominal, corba C, inclús accessoris de muntatge. Segons UNE-EN 60898-1.	13,31 €
MT360472E	U	Interruptor automàtic magnetotèrmic, de 2 mòduls, bipolar (2P), amb 6 kA de poder de tall, de 16 A d'intensitat nominal, corba C, inclús accessoris de muntatge. Segons UNE-EN 60898-1.	13,55 €
MT36TSF010BC	m	Tub de PVC flexible, de 20 mm de diàmetre i 2 mm de gruix, amb espiral de PVC rígid, segons UNE-EN ISO 3994, amb el preu incrementat el 10% en concepte d'accessoris i peces especials.	1,49 €
MT37WWW010	ut	Material auxiliar per a instal·lacions de lampisteria.	1,46 €
MT3DS3DPT	U	Aixeteria temporitzada, mural, sèrie Presto Eco XT-P, model PA (F) 11100 "PRESTO IBÉRICA", per a lavabo, acabat cromat, airejador, amb temps de flux de 10, limitador de cabal a 2 l/min; inclús elements de connexió. (mt31gmp010hkqW1)	89,27 €
MT40PEA030C	m	Cable paral·lel format per conductors de coure de 2x1,0 mm². Segons UNE 21031.	0,87 €
MT40PGA060	U	Visera, per a placa de carrer encastada antivandàlica.	14,80 €
MT40PGA050A	U	Obreportes elèctric de corrent alterna.	18,88 €
MT40PGK010C	U	Equip de porter electrònic, per a habitatge unifamiliar, compost per placa de carrer antivandàlica amb polsador de trucada, caixa d'encastar, font d'alimentació i telèfon amb botó de comandament per l'obreportes.	178,56 €
MT41ING050P	U	Mànega apantallada per a cables de 6x0,22+2x0,75 mm².	0,44 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 30/10/23

Pàg.: 11

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
MT41ING080A	U	Detector volumètric de doble tecnologia (infraroig passiu de lent Fresnel i microones), abast de 15 m, cobertura d'infraroigs de 90°, cobertura de microones de 90°x36°, detecció d'angle zero, amb memòria d'alarma, comptador d'impulsos, filtre de llum blanca, led de prova, regulador de sensibilitat de microones i protecció antiobertura. Inclús elements de fixació.	59,36 €
MT41ING120D	U	Bateria recarregable de plom-àcid de 12 V i 7,2 Ah, de 150x94x65 mm.	21,92 €
MT41ING310A	U	Central microprocessada bidireccional amb transmissor telefònic/GPRS integrat grau 2, per a un màxim de 4 zones, ampliable a 28 mitjançant mòdul opcional, control de 1 zona les 24 hores, de 249x185x68 mm mm, amb clau mecànica per a engegada i desactivació i 2 relés de sortida, admet fins a 4 teclats i 4 lectors de clau amb 2 zones suplementàries d'alarma en cadascun d'ells, divisible en 3 particions, conversió a sistema híbrid supervisat (cablejat/via radio) mitjançant mòdul opcional, memòria de fins a 60 esdeveniments, 8 formats de transmissió, programable mitjançant teclat, amb PC local mitjançant el protocol RS232 o bé via mòdem a través de la línia telefònica usant el software Fast Link.	296,52 €
MT41ING320A	U	Teclat amb pantalla LCD, de 141x109x34 mm, amb sistema de tecles il·luminades i protecció antiobertura.	90,20 €
MT41ING410A	U	Sirena piezoelèctrica, pressió acústica de 110 dBA a 1 m de distància, de 160x110x40 mm, amb protecció antiobertura i alimentació a 12 V, per instal·lar en parament interior. Inclús elements de fixació.	21,44 €
MT41IXI010A	U	Extintor portàtil de pols químic ABC polivalent antibrasa, amb pressió incorporada, d'eficàcia 21A-144B-C, amb 6 kg d'agent extintor, amb manòmetre i mànega amb filtre difusor, amb accessoris de muntatge, segons UNE-EN 3.	44,41 €
MT41IXO010A	U	Extintor portàtil de neu carbònica CO2, d'eficàcia 34B, amb 2 kg d'agent extintor, amb vas difusor, amb accessoris de muntatge, segons UNE-EN 3.	46,98 €
MT41SNY010GA	U	Placa de senyalització de equips contra incendis, de PVC fotoluminiscent, amb categoria de fotoluminiscència A segons UNE 23035-4, de 210x210 mm, segons UNE 23033-1. Inclús elements de fixació.	6,15 €
MT41SNY020DA	U	Placa de senyalització de mitjans d'evacuació, de PVC fotoluminiscent, amb categoria de fotoluminiscència A segons UNE 23035-4, de 224x224 mm, segons UNE 23034. Inclús elements de fixació.	8,92 €
MT42CON500J	U	Brida de 250 mm de diàmetre i suport de sostre amb barnilla per a fixació de conductes circulars d'aire en instal·lacions de ventilació i climatització.	5,94 €
MT42CON500L	U	Brida de 300 mm de diàmetre i suport de sostre amb barnilla per a fixació de conductes circulars d'aire en instal·lacions de ventilació i climatització.	6,26 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 30/10/23

Pàg.: 12

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
MT42CON200HA	m	Conducte circular de paret simple helicoidal d'acer galvanitzat, de 250 mm de diàmetre i 0,5 mm de gruix, subministrat en trams de 3 o 5 m, per instal·lacions de ventilació i climatització.	8,39 €
MT42CON200JA	m	Conducte circular de paret simple helicoidal d'acer galvanitzat, de 300 mm de diàmetre i 0,5 mm de gruix, amb reforços, subministrat en trams de 3 o 5 m, per instal·lacions de ventilació i climatització.	10,40 €
MT42CVG420A	U	Material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra d'els conductes de xapa d'acer galvanitzat de paret simple helicoidal, de 100 mm de diàmetre.	0,17 €
MT42EBS100A	U	Ventilador centrífug, velocitat 2250 r.p.m., potència màxima de 30 W, cabal de descàrrega lliure 110 m³/h, nivell de pressió sonora de 15,5 dBA, de dimensions 156x127x180 mm, diàmetre de sortida 100 mm, color blanc, motor per a alimentació monofàsica a 230 V i 50 Hz de freqüència, equipat amb pilot indicador d'acció i comporta antiretorn.	61,01 €
MT42LIN020A	m	Línia frigorífica doble realitzada amb canonada flexible de coure sense soldadura, formada per un tub per líquid de 1/4'' de diàmetre i 0,8 mm de gruix amb aïllament de 9 mm d'espessor i un tub per gas de 3/8'' de diàmetre i 0,8 mm de gruix amb aïllament de 9 mm d'espessor, tenint el coure un contingut d'oli residual inferior 4 mg/m i sent l'aïllament de camisa aïllant flexible d'escuma elastomèrica amb revestiment superficial de pel·lícula de polietilè, per una temperatura de treball entre -45 i 100°C, subministrada en rotlle, segons UNE-EN 12735-1.	7,22 €
MT42SVI190L	U	Boca de ventilació graduable de poliestirè en execució rodona, adequada per extracció i impulsió, de 125 mm de diàmetre, formada per un cos amb junta elàstica de EPDM, un obturador central graduable i una reixeta central obturable, amb maneguet per a fals sostre de 125 mm de diàmetre i 100 mm de longitud amb junta elàstica de EPDM i 3 grapes de fixació.	24,60 €
MT42VSP030G	U	Ventilador helicocentrífug de perfil baix, de dues velocitats, potència màxima de 120 W, cabal màxim de 1100 m³/h, de 217 mm de diàmetre i 302 mm de longitud, nivell de pressió sonora de 39 dBA, per a conductes de 200 mm de diàmetre, format per cos de polipropilè, hèlix d'ABS, caixa de bornes i motor per a alimentació monofàsica a 230 V i 50 Hz de freqüència.	216,85 €
MT42VSP031C	U	Ventilador helicocentrífug de perfil baix, de dues velocitats, potència màxima de 255 W, cabal màxim de 2000 m³/h, de 336 mm de diàmetre i 450 mm de longitud, nivell de pressió sonora de 47 dBA, per a conductes de 315 mm de diàmetre, format per cos de xapa d'acer galvanitzat acabat amb pintura epoxi color blanc, hèlix d'alumini, caixa de bornes i motor per a alimentació monofàsica a 230 V i 50 Hz de freqüència.	346,96 €
MT42WWW085	U	Kit de suports de paret, format per joc d'esquadres de 50x45 cm i quatre amortidors de cautxú, amb els seus tacs, cargols, rosques i volanderes corresponents.	20,06 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 30/10/23

Pàg.: 13

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
MT4AU477	m	Tub de xapa d'acer galvanitzat de paret simple helicoidal, de 100 mm de diàmetre i 0,5 mm de gruix, subministrat en trams de 3 o 5 m, amb el preu incrementat el 25% en concepte d'accessoris i peces especials. (mt42cvg020aaf)	4,25 €
MT4VB383	U	Reixeta de retorn, d'alumini extrudit, anoditzat color natural E6-C-0, amb lamel·les horitzontals regulables individualment, de 325x125 mm, fixació mitjançant cargols vistos. (mt42trx010bab)	24,12 €
MT4VB385	U	Reixeta de retorn, d'alumini extrudit, anoditzat color natural E6-C-0, amb lamel·les horitzontals regulables individualment, de 525x125 mm, fixació mitjançant cargols vistos. (mt42trx010bad)	34,36 €
MT4VB388	U	Reixeta de retorn, d'alumini extrudit, anoditzat color natural E6-C-0, amb lamel·les horitzontals regulables individualment, de 625x125 mm, fixació mitjançant cargols vistos. (mt42trx010bae)	39,23 €
PLEG077252	u	Pressa de corrent 2P+T doble borns automàtics blanc	15,86 €
PLEG078882	u	Caixa superfície 2 columnes blanc	32,00 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 30/10/23

Pàg.: 1 4

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
B07F-0LSV	m3	Morter de calç i sorra, amb 380 kg/m3 de calç àeria hidratada CL 90-S, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000			
						151,32 €
Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
A0E-000A	h	Manobre especialista	1,000 /R x	23,47000 =	23,47000	
				Subtotal...	23,47000	23,47000
Maquinària:						
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,700 /R x	1,78000 =	1,24600	
				Subtotal...	1,24600	1,24600
Materials:						
B011-05ME	m3	Aigua	0,200 x	1,56000 =	0,31200	
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	1,520 x	17,93000 =	27,25360	
B054-06DH	kg	Calç àeria hidratada CL 90-S, en sacs	380,000 x	0,26000 =	98,80000	
				Subtotal...	126,36560	126,36560
				DESPESES AUXILIARS	1,00%	0,23470
				COST DIRECTE		151,31630
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		151,31630
B07F-0LT4	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000			
						82,14 €
Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
A0E-000A	h	Manobre especialista	1,000 /R x	23,47000 =	23,47000	
				Subtotal...	23,47000	23,47000
Maquinària:						
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,700 /R x	1,78000 =	1,24600	
				Subtotal...	1,24600	1,24600
Materials:						
B011-05ME	m3	Aigua	0,200 x	1,56000 =	0,31200	
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	1,630 x	17,93000 =	29,22590	
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,250 x	110,61000 =	27,65250	
				Subtotal...	57,19040	57,19040
				DESPESES AUXILIARS	1,00%	0,23470
				COST DIRECTE		82,14110
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		82,14110

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 30/10/23

Pàg.: 15

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
B07F-0LT6	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000		180,05 €	
Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
A0E-000A	h	Manobre especialista	1,050 /R x	23,47000 =	24,64350	
			Subtotal...		24,64350	24,64350
Maquinària:						
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,725 /R x	1,78000 =	1,29050	
			Subtotal...		1,29050	1,29050
Materials:						
B011-05ME	m3	Aigua	0,200 x	1,56000 =	0,31200	
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	1,530 x	17,93000 =	27,43290	
B054-06DH	kg	Calç aèria hidratada CL 90-S, en sacs	400,000 x	0,26000 =	104,00000	
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,200 x	110,61000 =	22,12200	
			Subtotal...		153,86690	153,86690
			DESPESES AUXILIARS	1,00%		0,24644
			COST DIRECTE			180,04733
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			180,04733
B07K-0LR1	m3	Pasta de guix B1	Rend.: 1,000		127,86 €	
Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
A0D-0008	h	Manobre guixaire	1,000 /R x	22,70000 =	22,70000	
			Subtotal...		22,70000	22,70000
Materials:						
B011-05ME	m3	Aigua	0,600 x	1,56000 =	0,93600	
B059-06FO	kg	Guix de designació B1/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	800,000 x	0,13000 =	104,00000	
			Subtotal...		104,93600	104,93600
			DESPESES AUXILIARS	1,00%		0,22700
			COST DIRECTE			127,86300
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			127,86300

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 30/10/23

Pàg.: 1 6

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P- 1	EAZ3MEAP	u	Subministrament i col·locació de mecanisme independent de molla de tancament per qualsevol tipus de porta simple fixada mecànicament .	Rend.: 1,000			24 , 27 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A012M000	h	Oficial 1a muntador	0,250 /R x	27,85000 =	6,96250	
					Subtotal...	6,96250	6,96250
	Altres:						
	BAZ3UAMA	u	mecanisme de molla tancament de porta simple	1,000 x	17,20000 =	17,20000	
					Subtotal...	17,20000	17,20000
					DESPESES AUXILIARS 1,50%		0,10444
					COST DIRECTE		24,26694
					DESPESES INDIRECTES 0,00%		
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		24,26694
P- 2	EJ1AB21P	u	Abocador de porcellana esmaltada amb alimentació integrada, de color blanc, preu alt, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació	Rend.: 1,000			94 , 45 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A012J000	h	Oficial 1a lampista	0,600 /R x	25,32000 =	15,19200	
	A013J000	h	Ajudant lampista	0,150 /R x	21,72000 =	3,25800	
					Subtotal...	18,45000	18,45000
	Materials:						
	B7J50010	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,015 x	21,85000 =	0,32775	
	BJ1AB21P	u	Abocador de porcellana esmaltada amb alimentació integrada, de color blanc, preu alt, amb fixacions	1,000 x	73,52000 =	73,52000	
	BJ1ZS000	kg	Pasta per a segellar l'enllaç d'inodors, abocadors i plaques turques	0,245 x	6,90000 =	1,69050	
					Subtotal...	75,53825	75,53825
					DESPESES AUXILIARS 2,50%		0,46125
					COST DIRECTE		94,44950
					DESPESES INDIRECTES 0,00%		
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		94,44950
P- 3	EJ42U015	u	Dosificador de sabó de plàstic, de 160 mm d'alçària per 130 mm de diàmetre, capacitat 1 l i accionat per polsador, col·locat amb fixacions mecàniques	Rend.: 1,000			24 , 12 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A0127000	h	Oficial 1a col·locador	0,250 /R x	26,94000 =	6,73500	
					Subtotal...	6,73500	6,73500
	Materials:						

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 30/10/23

Pàg.: 1 7

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
	BJ42U015	u	Dosificador de sabó de plàstic, de 160 mm d'alçària per 130 mm de diàmetre, capacitat 1 l i accionat per polsador	1,000	x	17,28000 =	17,28000
						Subtotal...	17,28000
						DESPESES AUXILIARS 1,50%	0,10103
						COST DIRECTE	24,11603
						DESPESES INDIRECTES 0,00%	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	24,11603
P- 4	EJ4ZU015	u	Porta-rotlles de paper higiènic d'acer inoxidable amb tapa, de dimensions 68 x 131 x 150 mm, col·locat amb fixacions mecàniques	Rend.: 1,000			
							21,98 €
				Unitats		Preu €	Parcial
	Mà d'obra:						Import
	A0127000	h	Oficial 1a col·locador	0,250	/R x	26,94000 =	6,73500
						Subtotal...	6,73500
							6,73500
	Materials:						
	BJ4ZU015	u	Porta-rotlles de paper higiènic d'acer inoxidable amb tapa, de dimensions 68x131x150 mm	1,000	x	15,14000 =	15,14000
						Subtotal...	15,14000
							15,14000
						DESPESES AUXILIARS 1,50%	0,10103
						COST DIRECTE	21,97603
						DESPESES INDIRECTES 0,00%	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	21,97603
P- 5	EQ8AAV01	u	Subministrament i instal·lació d'eixugamans per aire calent amb sensor electrònic de presència, fabricat en material vitrificat, de potència 1800 W, cabal 3,6 m3/minut i temperatura 61°C, inclosa línia nova d'alimentació a quadre (10 m) amb cablejat , regletes de plàstic fins cel ras i elements de protecció. S'inclou manipulació de quadre i tot els material auxiliar i feines necessàries per la unitat completa d'obra.	Rend.: 1,000			
							222,74 €
				Unitats		Preu €	Parcial
	Mà d'obra:						Import
	A012M000	h	Oficial 1a muntador	1,000	/R x	27,85000 =	27,85000
	A013M000	h	Ajudant muntador	1,000	/R x	23,89000 =	23,89000
						Subtotal...	51,74000
							51,74000
	Materials:						
	BQ8AU010	u	Eixugamans per aire calent amb sensor electronic de presència, fabricat en material vitrificat, de potència 1800 W, cabal 3,6 m3/minut i temperatura 61°C	1,000	x	171,00000 =	171,00000
						Subtotal...	171,00000
							171,00000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 30/10/23

Pàg.: 18

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				COST DIRECTE		222,74000	
				DESPESES INDIRECTES 0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		222,74000	
P- 6	EQZ1AV01	u	Penjador de roba d'acer inoxidable col·locat verticalment amb fixacions mecàniques	Rend.: 1,000			7,27 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A0127000	h	Oficial 1a col·locador	0,100 /R x	26,94000 =	2,69400	
					Subtotal...	2,69400	2,69400
	Materials:						
	BQZ1U001	u	Penjador de roba d'acer inoxidable	1,000 x	4,54000 =	4,54000	
					Subtotal...	4,54000	4,54000
				DESPESES AUXILIARS 1,50%		0,04041	
				COST DIRECTE		7,27441	
				DESPESES INDIRECTES 0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		7,27441	
P- 7	IAV020N	U	Instal·lació d'equip de porter electrònic antivandàlic per local compost de: placa exterior del carrer antivandàlica amb pulsador de trucada, font d'alimentació i telèfon. Inclús, obreportes, visera, cablejat i caixes. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou les ajudes de paleta per a instal·lacions. Inclou: Replanteig i traçat. Col·locació i fixació de tubs i caixes. Estesa de cables. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Rend.: 1,000			549,54 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	MO003	h	Oficial 1ª electricista.	6,000 /R x	26,41000 =	158,46000	
	MO102	h	Ajudant instal·lador de climatització.	6,000 /R x	22,70000 =	136,20000	
					Subtotal...	294,66000	294,66000
	Materials:						
	MT35AIA010B	m	Tub corbable de PVC, corrugat, de color negre, de 20 mm de diàmetre nominal, per a canalització encastada en obra de fàbrica (parets i sostres). Resistència a la compressió 320 N, resistència a l'impacte 1 joule, temperatura de treball -5°C fins 60°C, amb grau de protecció IP545 segons UNE 20324, no propagador de la flama. Segons UNE-EN 61386-1 i UNE-EN 61386-22.	27,000 x	0,31000 =	8,37000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 30/10/23

Pàg.: 19

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	MT40PEA030C	m	Cable paral·lel format per conductors de coure de 2x1,0 mm². Segons UNE 21031.	27,000	x	0,87000 =	23,49000	
	MT40PGA060	U	Visera, per a placa de carrer encastada antivandàlica.	1,000	x	14,80000 =	14,80000	
	MT40PGA050A	U	Obreportes elèctric de corrent alterna.	1,000	x	18,88000 =	18,88000	
	MT40PGK010C	U	Equip de porter electrònic, per a habitatge unifamiliar, compost per placa de carrer antivandàlica amb polsador de trucada, caixa d'encastar, font d'alimentació i telèfon amb botó de comandament per l'obreportes.	1,000	x	178,56000 =	178,56000	
						Subtotal...	244,10000	244,10000
	Altres:							
	%Z0	%	Costos directes complementaris	2,00	% S/	538,76000 =	10,77520	
						Subtotal...	10,77520	10,77520
						COST DIRECTE		549,53520
						DESPESES INDIRECTES 0,00%		
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		549,53520
P- 8	ICN018	m	Xarxa d'evacuació de condensats, encastada en la paret, formada per tub flexible de PVC, de 20 mm de diàmetre i 2 mm de gruix, que connecta la unitat d'aire condicionat amb la xarxa de petita evacuació, el baixant, el col·lector o el caixa sifònica. També, accessoris i peces especials col·locats mitjançant unió enganxada amb adhesiu.	Rend.: 1,000				4,57 €
				Unitats		Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:							
	MO008	h	Oficial 1ª lampista.	0,067	/R x	25,32000 =	1,69644	
	MO107	h	Ajudant lampista.	0,034	/R x	22,70000 =	0,77180	
						Subtotal...	2,46824	2,46824
	Materials:							
	MT11VAR009	l	Liquid netejador per enganxat mitjançant adhesiu de tubs i accessoris de PVC.	0,016	x	16,54000 =	0,26464	
	MT11VAR010	l	Adhesiu per tubs i accessoris de PVC.	0,008	x	22,91000 =	0,18328	
	MT36TSF010BC	m	Tub de PVC flexible, de 20 mm de diàmetre i 2 mm de gruix, amb espiral de PVC rígid, segons UNE-EN ISO 3994, amb el preu incrementat el 10% en concepte d'accessoris i peces especials.	1,050	x	1,49000 =	1,56450	
						Subtotal...	2,01242	2,01242
	Altres:							
	%ZZ	%	Costos directes complementaris (%)	2,00	% S/	4,48050 =	0,08961	
						Subtotal...	0,08961	0,08961
						COST DIRECTE		4,57027
						DESPESES INDIRECTES 0,00%		
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		4,57027

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 30/10/23

Pàg.: 20

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P- 9	ICN021	U	Unitat exterior multi 4x1, bomba de calor R-32 de de 9.03 Kcal/h (10,5 Kw.) en frío y 10.320 Kcal/h (12Kw. Mides ample1001 mm, fons 427 mm i alt 790 mm amb 68 Kg. de pes, alimentació monofàsica. Unitats interiors segons amidaments partida, amb amortidors de molles, suports i fixacions de les unitats interior i exterior, canonada de desguàs amb sifó, connexió frigorífica entre unitats, connexió elèctrica entre unitats, subjecció i protecció mecànica de les esteses de línies amb ocultació sota canaleta enregistrable en zones vistes. Inclús elements antivibratoris i suports de paret per a recolzament de la unitat exterior. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la canalització i el cablejat elèctric d'alimentació. Inclou: Replanteig de les unitats. Col·locació i fixació de la unitat interior. Col·locació i fixació de la unitat exterior. Connexió a les línies frigorífiques. Connexió a la xarxa elèctrica. Connexió a la xarxa de desguàs. Posada en marxa. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Rend.: 1,000		4.728,32 €	
Mà d'obra:				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	MO005	h	Oficial 1ª instal·lador de climatització.	11,520 /R x	26,41000 =	304,24320	
	MO104	h	Ajudant instal·lador de climatització.	11,520 /R x	22,70000 =	261,50400	
					Subtotal...	565,74720	565,74720
Materials:							
	D4050051014	U	Unidad exterior Multi 4X1 PRO, bomba de calor M4-36/100 R-32 de 9.03 Kcal/h (10,5 Kw.) en frío y 10.320 Kcal/h (12Kw.) en calor. Medidas ancho 1.098 mm, fondo 361 mm y alto 1.106 mm con 90 Kg. de peso, compresor tipo rotativo, alimentación monofásica 220/240V con intensidad máx. de arranque de 20 A, presión sonora máxima 70 dB(A), precargada con 2.750 gr. de refrigerante R-32 para 40 m de tubería. Tuberías frigoríficas de interconexión: 4 uds 1/4" para liquido y 1 unidad 3/8" para gas. Distancia máxima de 75 metros entre todas las unidades interiores. Número de cables de interconexión 4x1,5mm por unidad interior. Alimentación 3x6mm. Clasificación energética SEER/SCOP A++/A+.	1,000 x	1.971,60000 =	1.971,60000	
	D4050056009	U	Unitat interior split paret R32 09N/M/25	2,000 x	410,00000 =	820,00000	
	D4050056012	U	Unitat interior split paret R32 012N/M/35	1,000 x	435,00000 =	435,00000	
	D4050056407	U	Unitat interior split paret R32 07N/M/20	1,000 x	390,00000 =	390,00000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 30/10/23

Pàg.: 21

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	MT42LIN020A	m	Línia frigorífica doble realitzada amb canonada flexible de coure sense soldadura, formada per un tub per líquid de 1/4'' de diàmetre i 0,8 mm de gruix amb aïllament de 9 mm d'espessor i un tub per gas de 3/8'' de diàmetre i 0,8 mm de gruix amb aïllament de 9 mm d'espessor, tenint el coure un contingut d'oli residual inferior 4 mg/m i sent l'aïllament de camisa aïllant flexible d'escuma elastomèrica amb revestiment superficial de pel·lícula de polietilè, per una temperatura de treball entre -45 i 100°C, subministrada en rotllo, segons UNE-EN 12735-1.	60,000	x	7,22000 =	433,20000	
	MT42WWW085	U	Kit de suports de paret, format per joc d'esquadres de 50x45 cm i quatre amortidors de cautxú, amb els seus tacs, cargols, rosques i volanderes corresponents.	1,000	x	20,06000 =	20,06000	
						Subtotal...	4.069,86000	4.069,86000
	Altres:							
	%ZZ	%	Costos directes complementaris (%)	2,00	% S/	4.635,60700 =	92,71214	
						Subtotal...	92,71214	92,71214
						COST DIRECTE		4.728,31934
						DESPESES INDIRECTES 0,00%		
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		4.728,31934
P- 10	IDC010	m	Mànega apantallada per a cables de 6x0,22+2x0,75 mm².	Rend.: 1,000				1,42 €
				Unitats		Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:							
	MO006	h	Oficial 1ª instal·lador de xarxes i equips de detecció i seguretat.	0,018	/R x	28,39000 =	0,51102	
	MO105	h	Ajudant instal·lador de xarxes i equips de detecció i seguretat.	0,018	/R x	24,43000 =	0,43974	
						Subtotal...	0,95076	0,95076
	Materials:							
	MT41ING050P	U	Mànega apantallada per a cables de 6x0,22+2x0,75 mm².	1,000	x	0,44000 =	0,44000	
						Subtotal...	0,44000	0,44000
	Altres:							
	%Z0	%	Costos directes complementaris	2,00	% S/	1,39100 =	0,02782	
						Subtotal...	0,02782	0,02782
						COST DIRECTE		1,41858
						DESPESES INDIRECTES 0,00%		
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		1,41858

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 30/10/23

Pàg.: 22

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P- 11	IDD030	U	Detector volumètric de doble tecnologia (infraroig passiu de lent Fresnel i microones), abast de 15 m, cobertura d'infraroigs de 90°, cobertura de microones de 90°x36°, detecció d'angle zero, amb memòria d'alarma, comptador d'impulsos, filtre de llum blanca, led de prova, regulador de sensibilitat de microones i protecció antiobertura. Inclús elements de fixació.	Rend.: 1,000		76,71 €	
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	MO006	h	Oficial 1ª instal·lador de xarxes i equips de detecció i seguretat.	0,300 /R x	28,39000 =	8,51700	
	MO105	h	Ajudant instal·lador de xarxes i equips de detecció i seguretat.	0,300 /R x	24,43000 =	7,32900	
					Subtotal...	15,84600	15,84600
	Materials:						
	MT41ING080A	U	Detector volumètric de doble tecnologia (infraroig passiu de lent Fresnel i microones), abast de 15 m, cobertura d'infraroigs de 90°, cobertura de microones de 90°x36°, detecció d'angle zero, amb memòria d'alarma, comptador d'impulsos, filtre de llum blanca, led de prova, regulador de sensibilitat de microones i protecció antiobertura. Inclús elements de fixació.	1,000 x	59,36000 =	59,36000	
					Subtotal...	59,36000	59,36000
	Altres:						
	%Z0	%	Costos directes complementaris	2,00 % s/	75,20600 =	1,50412	
					Subtotal...	1,50412	1,50412
					COST DIRECTE		76,71012
					DESPESES INDIRECTES 0,00%		
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		76,71012
P- 12	IDN010	U	Bateria recarregable de plom-àcid de 12 V i 7,2 Ah, de 150x94x65 mm.	Rend.: 1,000		23,65 €	
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	MO006	h	Oficial 1ª instal·lador de xarxes i equips de detecció i seguretat.	0,024 /R x	28,39000 =	0,68136	
	MO105	h	Ajudant instal·lador de xarxes i equips de detecció i seguretat.	0,024 /R x	24,43000 =	0,58632	
					Subtotal...	1,26768	1,26768
	Materials:						
	MT41ING120D	U	Bateria recarregable de plom-àcid de 12 V i 7,2 Ah, de 150x94x65 mm.	1,000 x	21,92000 =	21,92000	
					Subtotal...	21,92000	21,92000
	Altres:						
	%Z0	%	Costos directes complementaris	2,00 % s/	23,18750 =	0,46375	
					Subtotal...	0,46375	0,46375

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 30/10/23

Pàg.: 23

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				COST DIRECTE		23,65143	
				DESPESES INDIRECTES 0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		23,65143	
P- 13	IDS010	U	Sirena piezoelèctrica, pressió acústica de 110 dBA a 1 m de distància, de 160x110x40 mm, amb protecció antiobertura i alimentació a 12 V. Instal·lació en parament interior. Inclús elements de fixació.	Rend.: 1,000		38,03	€
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	MO006	h	Oficial 1ª instal·lador de xarxes i equips de detecció i seguretat.	0,300 /R x	28,39000 =	8,51700	
	MO105	h	Ajudant instal·lador de xarxes i equips de detecció i seguretat.	0,300 /R x	24,43000 =	7,32900	
					Subtotal...	15,84600	15,84600
	Materials:						
	MT411NG410A	U	Sirena piezoelèctrica, pressió acústica de 110 dBA a 1 m de distància, de 160x110x40 mm, amb protecció antiobertura i alimentació a 12 V, per instal·lar en parament interior. Inclús elements de fixació.	1,000 x	21,44000 =	21,44000	
					Subtotal...	21,44000	21,44000
	Altres:						
	%Z0	%	Costos directes complementaris	2,00 % S/	37,28600 =	0,74572	
					Subtotal...	0,74572	0,74572
				COST DIRECTE		38,03172	
				DESPESES INDIRECTES 0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		38,03172	
P- 14	IDT010	U	Central microprocessada bidireccional amb transmissor telefònic/GPRS integrat grau 2, per a un màxim de 4 zones, ampliable a 28 mitjançant mòdul opcional, control de 1 zona les 24 hores, de 249x185x68 mm mm, amb clau mecànica per a engegada i desactivació i 2 relés de sortida, admet fins a 4 teclats i 4 lectors de clau amb 2 zones suplementàries d'alarma en cadascun d'ells, divisible en 3 particions, conversió a sistema híbrid supervisat (cablejat/via radio) mitjançant mòdul opcional, memòria de fins a 60 esdeveniments, 8 formats de transmissió, programable mitjançant teclat, amb PC local mitjançant el protocol RS232 o bé via mòdem a través de la línia telefònica usant el software Fast Link i teclat.	Rend.: 1,000		488,09	€
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	MO006	h	Oficial 1ª instal·lador de xarxes i equips de detecció i seguretat.	1,738 /R x	28,39000 =	49,34182	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 30/10/23

Pàg.: 24

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
	MO105	h	Ajudant instal·lador de xarxes i equips de detecció i seguretat.	1,738	/R x	24,43000 =	42,45934
						Subtotal...	91,80116
							91,80116
	Materials:						
	MT41ING310A	U	Central microprocessada bidireccional amb transmissor telefònic/GPRS integrat grau 2, per a un màxim de 4 zones, ampliable a 28 mitjançant mòdul opcional, control de 1 zona les 24 hores, de 249x185x68 mm mm, amb clau mecànica per a engegada i desactivació i 2 relés de sortida, admet fins a 4 teclats i 4 lectors de clau amb 2 zones suplementàries d'alarma en cadascun d'ells, divisible en 3 particions, conversió a sistema híbrid supervisat (cablejat/via radio) mitjançant mòdul opcional, memòria de fins a 60 esdeveniments, 8 formats de transmissió, programable mitjançant teclat, amb PC local mitjançant el protocol RS232 o bé via mòdem a través de la línia telefònica usant el software Fast Link.	1,000	x	296,52000 =	296,52000
	MT41ING320A	U	Teclat amb pantalla LCD, de 141x109x34 mm, amb sistema de tecles il·luminades i protecció antiobertura.	1,000	x	90,20000 =	90,20000
						Subtotal...	386,72000
							386,72000
	Altres:						
	%Z0	%	Costos directes complementaris	2,00	% S/	478,52100 =	9,57042
						Subtotal...	9,57042
							9,57042
						COST DIRECTE	488,09158
						DESPESES INDIRECTES 0,00%	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	488,09158
P- 15	IEI040	U	Xarxa elèctrica de distribució interior per a local de 75 m², composta de: quadre general de comandament i protecció; circuits interiors amb cablejat en safates perforades de PVC rígide: 2 circuits per enllumenat, 3 circuit per preses de corrent, 1 circuit per aire condicionat, 1 circuit per ventilació, 1 circuit per enllumenat d'emergència; mecanismes gamma bàsica (tecla o tapa i marc: blanc; embellidor: blanc). S'inclou el cablejat de dades fins el router. No s'inclou electrònica de xarxa. Inclou: Replanteig i traçat de canalitzacions. Col·locació de la caixa per al quadre. Muntatge dels components amb una reserva 30% per futures ampliacions. Col·locació i fixació de les safates. Col·locació de caixes d'encastar. Estesa i connexionat de cables. Col·locació de mecanismes, així com senyalització general de circuits i placa de risc d'electrocució.. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Rend.: 1,000			4.939,05 €
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 30/10/23

Pàg.: 25

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
	MO003	h	Oficial 1ª electricista.	38,369	/R x	26,41000 =	1.013,32529
	MO102	h	Ajudant instal·lador de climatització.	37,800	/R x	22,70000 =	858,06000
						Subtotal...	1.871,38529
							1.871,38529
	Materials:						
	MT35AIT030BA	m	Safata perforada de PVC rígida, de 50x75 mm, per a suport i conducció de cables elèctrics, inclús accessoris. Segons UNE-EN 61537.	75,863	x	16,66000 =	1.263,87758
	MT35AMC316EE	U	Interruptor combinat magnetotèrmic-protectors contra sobretensions permanents i transitòries, de 15 mòduls, format per interruptor automàtic magnetotèrmic, tetrapolar (4P), intensitat nominal 32 A, poder de tall 6 kA, corba C, protector contra sobretensions permanents, protector contra sobretensions transitòries tipus 2 (ona 8/20 µs), nivell de protecció 2 kV, intensitat màxima de descàrrega 15 kA, i interruptor automàtic magnetotèrmic tetrapolar (4P), intensitat nominal 20 A, poder de tall 6 kA, per a la protecció de la línia de terra, de 270x80x77,8 mm, grau de protecció IP20, muntatge sobre carril DIN (35 mm) i fixació a carril mitjançant grapes, segons IEC 61643-11, UNE-EN 50550 i UNE-EN 60898-1.	1,000	x	323,55000 =	323,55000
	MT35CGM040P	U	Caixa de superfície sense porta, per allotjament del interruptor de control de potència (ICP) en compartiment independent i precintable i els interruptors de protecció de la instal·lació, 1 fila de 4 mòduls (ICP) + 2 files de 24 mòduls. Fabricada en ABS autoextingible, amb grau de protecció IP40, doble aïllament (classe II), color blanc RAL 9010. Segons UNE-EN 60670-1.	1,000	x	26,12000 =	26,12000
	MT35CGM029AB	U	Interruptor diferencial instantani, 2P/40A/30mA, de 2 mòduls, inclús accessoris de muntatge. Segons UNE-EN 61008-1.	4,000	x	100,33000 =	401,32000
	MT35CGM029AH	U	Interruptor diferencial instantani, 2P/40A/300mA, de 2 mòduls, inclús accessoris de muntatge. Segons UNE-EN 61008-1.	2,000	x	97,70000 =	195,40000
	MT35CUN010B1	m	Cable unipolar RZ1-K (AS), sent la seva tensió assignada de 0,6/1 kV, reacció al foc classe Cca-s1b,d1,a1 segons UNE-EN 50575, amb conductor de coure classe 5 (-K) de 1,5 mm² de secció, amb aïllament de polietilè reticulat (R) i coberta de compost termoplàstic a força de poliolefina lliure de halògens amb baixa emissió de fums i gasos corrosius (Z1). Segons UNE 21123-4.	190,000	x	0,47000 =	89,30000
	MT35CUN010C1	m	Cable unipolar RZ1-K (AS), sent la seva tensió assignada de 0,6/1 kV, reacció al foc classe Cca-s1b,d1,a1 segons UNE-EN 50575, amb conductor de coure classe 5 (-K) de 2,5 mm² de secció, amb aïllament de polietilè reticulat (R) i coberta de compost termoplàstic a força de poliolefina lliure de halògens amb baixa emissió de fums i gasos corrosius (Z1). Segons UNE 21123-4.	240,000	x	0,89000 =	213,60000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 30/10/23

Pàg.: 26

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	MT35CUN010P1	m	Cable multipolar RZ1-K (AS), sent la seva tensió assignada de 0,6/1 kV, reacció al foc classe Cca-s1b,d1,a1 segons UNE-EN 50575, amb conductor de coure classe 5 (-K) de 4G10 mm² de secció, amb aïllament de polietilè reticulat (R) i coberta de compost termoplàstic a força de poliolefina lliure de halògens amb baixa emissió de fums i gasos corrosius (Z1). Segons UNE 21123-4.	30,000	x	9,18000 =	275,40000	
	MT35WWW010	U	Material auxiliar per a instal·lacions elèctriques.	3,000	x	1,58000 =	4,74000	
	MT3604724	U	Interruptor automàtic magnetotèrmic, de 2 mòduls, bipolar (2P), amb 6 kA de poder de tall, de 10 A d'intensitat nominal, corba C, inclús accessoris de muntatge. Segons UNE-EN 60898-1.	7,000	x	13,31000 =	93,17000	
	MT3604726	U	Interruptor automàtic magnetotèrmic, de 2 mòduls, bipolar (2P), amb 6 kA de poder de tall, de 16 A d'intensitat nominal, corba C, inclús accessoris de muntatge. Segons UNE-EN 60898-1.	4,000	x	13,55000 =	54,20000	
	MT3604727	U	Interruptor automàtic magnetotèrmic, de 2 mòduls, bipolar (2P), amb 6 kA de poder de tall, de 25 A d'intensitat nominal, corba C, inclús accessoris de muntatge. Segons UNE-EN 60898-1.	2,000	x	15,07000 =	30,14000	
						Subtotal...	2.970,81758	2.970,81758
	Altres:							
	%Z0	%	Costos directes complementaris	2,00	% S/	4.842,20300 =	96,84406	
						Subtotal...	96,84406	96,84406
						COST DIRECTE		4.939,04693
						DESPESES INDIRECTES 0,00%		
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		4.939,04693

P- 16	IEI040B	U	Xarxa elèctrica de distribució interior per a local de 45 m², composta de: quadre general de comandament i protecció; circuits interiors amb cablejat en safates perforades de PVC rígides: 2 circuit per enllumenat, 2 circuit per preses de corrent, 1 circuit per aire condicionat, 1 circuit per ventilació, 1 circuit per enllumenat d'emergència; mecanismes gamma bàsica (tecla o tapa i marc: blanc; embellidor: blanc). S'inclou el cablejat de dades fins el router. No s'inclou electrònica de xarxa. Inclou: Replanteig i traçat de canalitzacions. Col·locació de la caixa per al quadre. Muntatge dels components amb una reserva 30% per futures ampliacions. Col·locació i fixació de les safates. Col·locació de caixes d'encastar. Estesa i connexionat de cables. Col·locació de mecanismes, així com senyalització general de circuits i placa de risc d'electrocució. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Rend.: 1,000			3.820,67 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 30/10/23

Pàg.: 27

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
Mà d'obra:							
	MO003	h	Oficial 1ª electricista.	29,428	/R x	26,41000 =	777,19348
	MO102	h	Ajudant instal·lador de climatització.	28,859	/R x	22,70000 =	655,09930
						Subtotal...	1.432,29278
							1.432,29278
Materials:							
	MT35AIT030BA	m	Safata perforada de PVC rígida, de 50x75 mm, per a suport i conducció de cables elèctrics, inclús accessoris. Segons UNE-EN 61537.	48,655	x	16,66000 =	810,59230
	MT35AMC010DD	U	Interruptor automàtic magnetotèrmic, de 2 mòduls, bipolar (2P), intensitat nominal 20 A, poder de tall 6 kA, corba C, de 36x80x77,8 mm, grau de protecció IP20, muntatge sobre carril DIN (35 mm) i fixació a carril mitjançant grapes, segons UNE-EN 60898-1.	1,000	x	17,94000 =	17,94000
	MT35AMC316DD	U	Interruptor combinat magnetotèrmic-protectors contra sobretensions permanents i transitòries, de 15 mòduls, format per interruptor automàtic magnetotèrmic, tetrapolar (4P), intensitat nominal 25 A, poder de tall 6 kA, corba C, protector contra sobretensions permanents, protector contra sobretensions transitòries tipus 2 (ona 8/20 µs), nivell de protecció 2 kV, intensitat màxima de descàrrega 15 kA, i interruptor automàtic magnetotèrmic tetrapolar (4P), intensitat nominal 20 A, poder de tall 6 kA, per a la protecció de la línia de terra, de 270x80x77,8 mm, grau de protecció IP20, muntatge sobre carril DIN (35 mm) i fixació a carril mitjançant grapes, segons IEC 61643-11, UNE-EN 50550 i UNE-EN 60898-1.	1,000	x	319,61000 =	319,61000
	MT35CGM040P	U	Caixa de superfície sense porta, per allotjament del interruptor de control de potència (ICP) en compartiment independent i precintable i els interruptors de protecció de la instal·lació, 1 fila de 4 mòduls (ICP) + 2 files de 24 mòduls. Fabricada en ABS autoextingible, amb grau de protecció IP40, doble aïllament (classe II), color blanc RAL 9010. Segons UNE-EN 60670-1.	1,000	x	26,12000 =	26,12000
	MT35CGM029AB	U	Interruptor diferencial instantani, 2P/40A/30mA, de 2 mòduls, inclús accessoris de muntatge. Segons UNE-EN 61008-1.	4,000	x	100,33000 =	401,32000
	MT35CGM029AH	U	Interruptor diferencial instantani, 2P/40A/300mA, de 2 mòduls, inclús accessoris de muntatge. Segons UNE-EN 61008-1.	2,000	x	97,70000 =	195,40000
	MT35CUN010B1	m	Cable unipolar RZ1-K (AS), sent la seva tensió assignada de 0,6/1 kV, reacció al foc classe Cca-s1b,d1,a1 segons UNE-EN 50575, amb conductor de coure classe 5 (-K) de 1,5 mm² de secció, amb aïllament de polietilè reticulat (R) i coberta de compost termoplàstic a força de poliolefina lliure de halògens amb baixa emissió de fums i gasos corrosius (Z1). Segons UNE 21123-4.	210,000	x	0,47000 =	98,70000
	MT35CUN010C1	m	Cable unipolar RZ1-K (AS), sent la seva tensió assignada de 0,6/1 kV, reacció al foc classe Cca-s1b,d1,a1 segons UNE-EN 50575, amb conductor de coure classe 5 (-K) de 2,5 mm² de secció, amb aïllament de polietilè reticulat (R) i coberta de compost termoplàstic a força de poliolefina lliure de halògens amb baixa emissió de fums i gasos corrosius (Z1). Segons UNE 21123-4.	190,000	x	0,89000 =	169,10000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 30/10/23

Pàg.: 28

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	MT35CUN010P1	m	Cable multipolar RZ1-K (AS), sent la seva tensió assignada de 0,6/1 kV, reacció al foc classe Cca-s1b,d1,a1 segons UNE-EN 50575, amb conductor de coure classe 5 (-K) de 4G10 mm² de secció, amb aïllament de polietilè reticulat (R) i coberta de compost termoplàstic a força de poliolefina lliure de halògens amb baixa emissió de fums i gasos corrosius (Z1). Segons UNE 21123-4.	15,000	x	9,18000 =	137,70000	
	MT35WWW010	U	Material auxiliar per a instal·lacions elèctriques.	2,000	x	1,58000 =	3,16000	
	MT360472D	U	Interruptor automàtic magnetotèrmic, de 2 mòduls, bipolar (2P), amb 6 kA de poder de tall, de 10 A d'intensitat nominal, corba C, inclús accessoris de muntatge. Segons UNE-EN 60898-1.	7,000	x	13,31000 =	93,17000	
	MT360472E	U	Interruptor automàtic magnetotèrmic, de 2 mòduls, bipolar (2P), amb 6 kA de poder de tall, de 16 A d'intensitat nominal, corba C, inclús accessoris de muntatge. Segons UNE-EN 60898-1.	3,000	x	13,55000 =	40,65000	
						Subtotal...	2.313,46230	2.313,46230
	Altres:							
	%Z0	%	Costos directes complementaris	2,00	% S/	3.745,75500 =	74,91510	
						Subtotal...	74,91510	74,91510
						COST DIRECTE		3.820,67018
						DESPESES INDIRECTES 0,00%		
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		3.820,67018
P- 17	IEM020	U	Interruptor unipolar (1P), gamma bàsica, intensitat assignada 10 AX, tensió assignada 250 V, amb tecla simple, de color blanc i marc embellidor per a un element, de color blanc. Instal·lació encastada.	Rend.: 1,000				12,99 €
				Unitats		Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:							
	MO003	h	Oficial 1ª electricista.	0,228	/R x	26,41000 =	6,02148	
						Subtotal...	6,02148	6,02148
	Materials:							
	MT33GBG100A	U	Interruptor unipolar (1P) per a encastar, gamma bàsica, intensitat assignada 10 AX, tensió assignada 250 V, segons EN 60669.	1,000	x	3,08000 =	3,08000	
	MT33GBG105A	U	Tecla simple, per a interruptor/commutador, gamma bàsica, de color blanc.	1,000	x	1,69000 =	1,69000	
	MT33GBG950A	U	Marc embellidor per a un element, gamma bàsica, de color blanc.	1,000	x	1,94000 =	1,94000	
						Subtotal...	6,71000	6,71000
	Altres:							
	%Z0	%	Costos directes complementaris	2,00	% S/	12,73150 =	0,25463	
						Subtotal...	0,25463	0,25463
						COST DIRECTE		12,98611
						DESPESES INDIRECTES 0,00%		

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 30/10/23

Pàg.: 29

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		12,98611	
P- 18	IEM066	U	Base de presa de corrent amb contacte de terra (2P+T), estanca, tipus Schuko, amb grau de protecció IP55, monobloc, gamma bàsica, intensitat assignada 16 A, tensió assignada 250 V, amb tapa i caixa amb tapa, de color gris. Instal·lació en superfície. Inclou: Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Rend.: 1,000		20,60 €	
Mà d'obra:				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	MO003	h	Oficial 1ª electricista.	0,302 /R x	26,41000 =	7,97582	
				Subtotal...		7,97582	7,97582
Materials:							
	MT33GBG517A	U	Base de presa de corrent amb contacte de terra (2P+T), estanca, tipus Schuko, amb grau de protecció IP55 segons IEC 60439, monobloc, de superfície, gamma bàsica, intensitat assignada 16 A, tensió assignada 250 V, amb tapa i caixa amb tapa, de color gris.	1,000 x	12,22000 =	12,22000	
				Subtotal...		12,22000	12,22000
Altres:							
	%Z0	%	Costos directes complementaris	2,00 % S/	20,19600 =	0,40392	
				Subtotal...		0,40392	0,40392
				COST DIRECTE		20,59974	
				DESPESES INDIRECTES 0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		20,59974	
P- 19	IOA020	U	L·luminària d'emergència, amb dos led de 1 W, flux lluminós 220 llúmens, carcassa de 154x80x47 mm, classe I, protecció IP20, amb bateries de Ni-Cd d'alta temperatura, autonomia de 2 h, alimentació a 230 V, temps de càrrega 24 h. Instal·lació en superfície en zones comuns. Inclús accessoris i elements de fixació.	Rend.: 1,000		282,91 €	
Mà d'obra:				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	MO003	h	Oficial 1ª electricista.	0,240 /R x	26,41000 =	6,33840	
	MO102	h	Ajudant instal·lador de climatització.	0,240 /R x	22,70000 =	5,44800	
				Subtotal...		11,78640	11,78640
Materials:							

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 30/10/23

Pàg.: 30

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
	MT34AEL010N	U	Lluminària d'emergència, amb dos led de 1 W, flux lluminós 220 lúmens, carcassa de 154x80x47 mm, classe I, protecció IP20, amb bateries de Ni-Cd d'alta temperatura, autonomia de 2 h, alimentació a 230 V, temps de càrrega 24 h. Inclús accessoris i elements de fixació.	1,000	x	265,58000 =	265,58000
						Subtotal...	265,58000
	Altres:						265,58000
	%Z0	%	Costos directes complementaris	2,00	% S/	277,36650 =	5,54733
						Subtotal...	5,54733
							5,54733
						COST DIRECTE	282,91373
						DESPESES INDIRECTES 0,00%	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	282,91373
P- 20	IOS010	U	Placa de senyalització de equips contra incendis, de PVC fotoluminiscent, amb categoria de fotoluminiscència A segons UNE 23035-4, de 210x210 mm. Inclús elements de fixació. Inclou: Replanteig. Fixació al parament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Rend.: 1,000			
							14,07 €
				Unitats		Preu €	Parcial
	Mà d'obra:						Import
	MO113	h	Peó ordinari construcció.	0,357	/R x	21,40000 =	7,63980
						Subtotal...	7,63980
	Materials:						7,63980
	MT41SNY010GA	U	Placa de senyalització de equips contra incendis, de PVC fotoluminiscent, amb categoria de fotoluminiscència A segons UNE 23035-4, de 210x210 mm, segons UNE 23033-1. Inclús elements de fixació.	1,000	x	6,15000 =	6,15000
						Subtotal...	6,15000
	Altres:						6,15000
	%ZZ	%	Costos directes complementaris (%)	2,00	% S/	13,79000 =	0,27580
						Subtotal...	0,27580
							0,27580
						COST DIRECTE	14,06560
						DESPESES INDIRECTES 0,00%	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	14,06560

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 30/10/23

Pàg.: 31

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P- 21	IOS020	U	Placa de senyalització de mitjans d'evacuació, de PVC fotoluminiscent, amb categoria de fotoluminiscència A segons UNE 23035-4, de 224x224 mm. Inclús elements de fixació.	Rend.: 1,000			16,96 €
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	MO113	h	Peó ordinari construcció.	0,360 /R x	21,40000 =	7,70400	
					Subtotal...	7,70400	7,70400
	Materials:						
	MT41SNY020DA	U	Placa de senyalització de mitjans d'evacuació, de PVC fotoluminiscent, amb categoria de fotoluminiscència A segons UNE 23035-4, de 224x224 mm, segons UNE 23034. Inclús elements de fixació.	1,000 x	8,92000 =	8,92000	
					Subtotal...	8,92000	8,92000
	Altres:						
	%Z0	%	Costos directes complementaris	2,00 % S/	16,62400 =	0,33248	
					Subtotal...	0,33248	0,33248
					COST DIRECTE		16,95648
					DESPESES INDIRECTES 0,00%		
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		16,95648
P- 22	IOX010	U	Extintor portàtil de pols químic ABC polivalent antibrasa, amb pressió incorporada, d'eficàcia 21A-144B-C, amb 6 kg d'agent extintor, amb manòmetre i mànega amb filtre difusor. Inclús suport i accessoris de muntatge. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del suport. Col·locació de l'extintor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte.	Rend.: 1,000			47,90 €
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	MO113	h	Peó ordinari construcció.	0,119 /R x	21,40000 =	2,54660	
					Subtotal...	2,54660	2,54660
	Materials:						
	MT41IXI010A	U	Extintor portàtil de pols químic ABC polivalent antibrasa, amb pressió incorporada, d'eficàcia 21A-144B-C, amb 6 kg d'agent extintor, amb manòmetre i mànega amb filtre difusor, amb accessoris de muntatge, segons UNE-EN 3.	1,000 x	44,41000 =	44,41000	
					Subtotal...	44,41000	44,41000
	Altres:						
	%ZZ	%	Costos directes complementaris (%)	2,00 % S/	46,95650 =	0,93913	
					Subtotal...	0,93913	0,93913

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 30/10/23

Pàg.: 32

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
-----	------	----	------------	------

COST DIRECTE	47,89573
DESPESES INDIRECTES 0,00%	
COST EXECUCIÓ MATERIAL	47,89573

P- 23	IOX010AR	U	Extintor portàtil de neu carbònica CO2, d'eficàcia 34B, amb 2 kg d'agent extintor, amb vas difusor. Inclús suport i accessoris de muntatge. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del suport. Col·locació de l'extintor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte. (IOX010b)	Rend.: 1,000	51,04 €
-------	----------	---	---	--------------	---------

Mà d'obra:				Unitats	Preu €	Parcial	Import
MO113	h	Peó ordinari construcció.		0,143	/R x 21,40000 =	3,06020	
					Subtotal...	3,06020	3,06020
Materials:							
MT41IXO010A	U	Extintor portàtil de neu carbònica CO2, d'eficàcia 34B, amb 2 kg d'agent extintor, amb vas difusor, amb accessoris de muntatge, segons UNE-EN 3.		1,000	x 46,98000 =	46,98000	
					Subtotal...	46,98000	46,98000
Altres:							
%ZZ	%	Costos directes complementaris (%)		2,00	% S/ 50,04000 =	1,00080	
					Subtotal...	1,00080	1,00080

COST DIRECTE	51,04100
DESPESES INDIRECTES 0,00%	
COST EXECUCIÓ MATERIAL	51,04100

P- 24	IVM040	U	Ventilador helicocentrífug de perfil baix, de dues velocitats, potència màxima de 255 W, cabal màxim de 2000 m³/h, de 336 mm de diàmetre i 450 mm de longitud, nivell de pressió sonora de 47 dBA, per a conductes de 315 mm de diàmetre, format per cos de xapa d'acer galvanitzat acabat amb pintura epoxi color blanc, hèlix d'alumini, caixa de bornes i motor per a alimentació monofàsica a 230 V i 50 Hz de freqüència. Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Rend.: 1,000	395,48 €
-------	--------	---	--	--------------	----------

Mà d'obra:				Unitats	Preu €	Parcial	Import
------------	--	--	--	---------	--------	---------	--------

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 30/10/23

Pàg.: 33

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
	MO005	h	Oficial 1ª instal·lador de climatització.	0,830	/R x	26,41000 =	21,92030
	MO104	h	Ajudant instal·lador de climatització.	0,830	/R x	22,70000 =	18,84100
						Subtotal...	40,76130
							40,76130
	Materials:						
	MT42VSP031C	U	Ventilador helicocentrífug de perfil baix, de dues velocitats, potència màxima de 255 W, cabal màxim de 2000 m³/h, de 336 mm de diàmetre i 450 mm de longitud, nivell de pressió sonora de 47 dBA, per a conductes de 315 mm de diàmetre, format per cos de xapa d'acer galvanitzat acabat amb pintura epoxi color blanc, hèlix d'alumini, caixa de bornes i motor per a alimentació monofàsica a 230 V i 50 Hz de freqüència.	1,000	x	346,96000 =	346,96000
						Subtotal...	346,96000
							346,96000
	Altres:						
	%ZZ	%	Costos directes complementaris (%)	2,00	% S/	387,72150 =	7,75443
						Subtotal...	7,75443
							7,75443
						COST DIRECTE	395,47573
						DESPESES INDIRECTES 0,00%	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	395,47573

P- 25	IVDEL01	U	Instal·lació de ventilació local BA segons plànols de projecte.	Rend.: 1,000			526,33 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	MO013	h	Oficial 1ª muntador de conductes de xapa metàl·lica.	3,000	/R x	26,41000 =	79,23000
	MO084	h	Ajudant muntador de conductes de xapa metàl·lica.	3,000	/R x	22,73000 =	68,19000
						Subtotal...	147,42000
							147,42000
	Materials:						
	MT42CON500L	U	Brida de 300 mm de diàmetre i suport de sostre amb barnilla per a fixació de conductes circulars d'aire en instal·lacions de ventilació i climatització.	3,000	x	6,26000 =	18,78000
	MT42CON200JA	m	Conducte circular de paret simple helicoidal d'acer galvanitzat, de 300 mm de diàmetre i 0,5 mm de gruix, amb reforços, subministrat en trams de 3 o 5 m, per instal·lacions de ventilació i climatització.	20,000	x	10,40000 =	208,00000
	MT4VB383	U	Reixeta de retorn, d'alumini extrudit, anoditzat color natural E6-C-0, amb lamel·les horitzontals regulables individualment, de 325x125 mm, fixació mitjançant cargols vistos. (mt42trx010bab)	1,000	x	24,12000 =	24,12000
	MT4VB388	U	Reixeta de retorn, d'alumini extrudit, anoditzat color natural E6-C-0, amb lamel·les horitzontals regulables individualment, de 625x125 mm, fixació mitjançant cargols vistos. (mt42trx010bae)	3,000	x	39,23000 =	117,69000
						Subtotal...	368,59000
							368,59000
	Altres:						
	%ZZ	%	Costos directes complementaris (%)	2,00	% S/	516,01000 =	10,32020
						Subtotal...	10,32020
							10,32020

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 30/10/23

Pàg.: 34

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				COST DIRECTE		526,33020	
				DESPESES INDIRECTES 0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		526,33020	
P- 26	IVDEL02	U	Instal.lació de ventilació local BR segons plànols de projecte.	Rend.: 1,000			341 , 49 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	MO013	h	Oficial 1ª muntador de conductes de xapa metàl·lica.	2,000 /R x	26,41000 =	52,82000	
	MO084	h	Ajudant muntador de conductes de xapa metàl·lica.	2,000 /R x	22,73000 =	45,46000	
					Subtotal...	98,28000	98,28000
	Materials:						
	MT42CON500J	U	Brida de 250 mm de diàmetre i suport de sostre amb barnilla per a fixació de conductes circulars d'aire en instal·lacions de ventilació i climatització.	3,000 x	5,94000 =	17,82000	
	MT42CON200HA	m	Conducte circular de paret simple helicoidal d'acer galvanitzat, de 250 mm de diàmetre i 0,5 mm de gruix, subministrat en trams de 3 o 5 m, per instal·lacions de ventilació i climatització.	15,000 x	8,39000 =	125,85000	
	MT4VB383	U	Reixeta de retorn, d'alumini extrudit, anoditzat color natural E6-C-0, amb lamel·les horitzontals regulables individualment, de 325x125 mm, fixació mitjançant cargols vistos. (mt42trx010bab)	1,000 x	24,12000 =	24,12000	
	MT4VB385	U	Reixeta de retorn, d'alumini extrudit, anoditzat color natural E6-C-0, amb lamel·les horitzontals regulables individualment, de 525x125 mm, fixació mitjançant cargols vistos. (mt42trx010bad)	2,000 x	34,36000 =	68,72000	
					Subtotal...	236,51000	236,51000
	Altres:						
	%ZZ	%	Costos directes complementaris (%)	2,00 % S/	334,79000 =	6,69580	
					Subtotal...	6,69580	6,69580
				COST DIRECTE		341,48580	
				DESPESES INDIRECTES 0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		341,48580	

P- 27	IVDEL03	U	Instal·lació de ventilació local humit	Rend.: 1,000			176 , 99 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	MO003	h	Oficial 1ª electricista.	1,250 /R x	26,41000 =	33,01250	
	MO102	h	Ajudant instal·lador de climatització.	1,250 /R x	22,70000 =	28,37500	
					Subtotal...	61,38750	61,38750
	Materials:						

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 30/10/23

Pàg.: 35

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	MT42CVG420A	U	Material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra d'els conductes de xapa d'acer galvanitzat de paret simple helicoidal, de 100 mm de diàmetre.	6,000	x	0,17000 =	1,02000	
	MT42EBS100A	U	Ventilador centrífug, velocitat 2250 r.p.m., potència màxima de 30 W, cabal de descàrrega lliure 110 m³/h, nivell de pressió sonora de 15,5 dBA, de dimensions 156x127x180 mm, diàmetre de sortida 100 mm, color blanc, motor per a alimentació monofàsica a 230 V i 50 Hz de freqüència, equipat amb pilot indicador d'acció i comporta antiretorn.	1,000	x	61,01000 =	61,01000	
	MT42SVI190L	U	Boca de ventilació graduable de poliestirè en execució rodona, adequada per extracció i impulsió, de 125 mm de diàmetre, formada per un cos amb junta elàstica de EPDM, un obturador central graduable i una reixeta central obturable, amb maneguet per a fals sostre de 125 mm de diàmetre i 100 mm de longitud amb junta elàstica de EPDM i 3 grapes de fixació.	1,000	x	24,60000 =	24,60000	
	MT4AU477	m	Tub de xapa d'acer galvanitzat de paret simple helicoidal, de 100 mm de diàmetre i 0,5 mm de gruix, subministrat en trams de 3 o 5 m, amb el preu incrementat el 25% en concepte d'accessoris i peces especials. (mt42cvg020aaf)	6,000	x	4,25000 =	25,50000	
						Subtotal...	112,13000	112,13000
	Altres:							
	%ZZ	%	Costos directes complementaris (%)	2,00	% S/	173,51750 =	3,47035	
						Subtotal...	3,47035	3,47035
						COST DIRECTE		176,98785
						DESPESES INDIRECTES 0,00%		
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		176,98785

P- 28	IVM040AR	U	Ventilador helicocentrífug de perfil baix, de dues velocitats, potència màxima de 120 W, cabal màxim de 1100 m³/h, de 217 mm de diàmetre i 302 mm de longitud, nivell de pressió sonora de 39 dBA, per a conductes de 200 mm de diàmetre, format per cos de polipropilè, hèlix d'ABS, caixa de bornes i motor per a alimentació monofàsica a 230 V i 50 Hz de freqüència. Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (IVM040b)	Rend.: 1,000				244 , 93 €
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €		Parcial	Import
	MO005	h	Oficial 1ª instal·lador de climatització.	0,474	/R x	26,41000 =	12,51834	
	MO104	h	Ajudant instal·lador de climatització.	0,474	/R x	22,70000 =	10,75980	
						Subtotal...	23,27814	23,27814
	Materials:							

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 30/10/23

Pàg.: 36

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
	MT42VSP030G	U	Ventilador helicocentrífug de perfil baix, de dues velocitats, potència màxima de 120 W, cabal màxim de 1100 m³/h, de 217 mm de diàmetre i 302 mm de longitud, nivell de pressió sonora de 39 dBA, per a conductes de 200 mm de diàmetre, format per cos de polipropilè, hèlix d'ABS, caixa de bornes i motor per a alimentació monofàsica a 230 V i 50 Hz de freqüència.	1,000	x	216,85000 =	216,85000
						Subtotal...	216,85000
	Altres:						216,85000
	%ZZ	%	Costos directes complementaris (%)	2,00	% S/	240,12800 =	4,80256
						Subtotal...	4,80256
							4,80256
						COST DIRECTE	244,93070
						DESPESES INDIRECTES 0,00%	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	244,93070
P- 29	P2141-NB01	u	Desmuntatge i retirada completa de persianes existents enrotllable de fins de entre 12 i 15 m2 , inclosos mecanismes , accessoris , bombo i rails laterals inclosos, carrega i trasllat de material a abocador autoritzat.(Cànons inclosos)	Rend.: 1,000			177,23 €
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	3,500	/R x	22,70000 =	79,45000
	A0F-000B	h	Oficial 1a	3,500	/R x	27,19000 =	95,16500
						Subtotal...	174,61500
							174,61500
						DESPESES AUXILIARS 1,50%	2,61923
						COST DIRECTE	177,23423
						DESPESES INDIRECTES 0,00%	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	177,23423
P- 30	P2141-NBSS	u	SS Seguretat i Salut segons detall en projecte adjunt.	Rend.: 1,000			1.901,83 €
P- 31	P2144-NB01	u	Desmuntatge i retirada de fusteries existents en façana interior amb persiana inclosa , per la seva substitució (3 finestres <1,5 m2 de forat d'obra i una balconera< 3m2 de forat d'obra). Classificació de residus , triatge , carrega i trasllat de material resultant a abocador autoritzat. (Cànons inclosos)	Rend.: 1,000			378,64 €
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A01-FEPA	h	Ajudant vidrier	8,000	/R x	23,93000 =	191,44000
	A0D-0007	h	Manobre	8,000	/R x	22,70000 =	181,60000
						Subtotal...	373,04000
							373,04000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 30/10/23

Pàg.: 37

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
				DESPESES AUXILIARS 1,50%
				5,59560
				COST DIRECTE
				378,63560
				DESPESES INDIRECTES 0,00%
				COST EXECUCIÓ MATERIAL
				378,63560
P- 32	P2144-NB02	u	Desmuntatge i retirada de fusteries existents en façana principal en accessos locals (2 unitats de < 10m2) , per la seva substitució. Classificació de residus , triatge ,carrega i trasllat de material resultant a abocador autoritzat. (Cànon inclosos)	Rend.: 1,000 378 , 64 €
				Unitats Preu € Parcial Import
Mà d'obra:				
A01-FEPA h Ajudant vidrier				8,000 /R x 23,93000 = 191,44000
A0D-0007 h Manobre				8,000 /R x 22,70000 = 181,60000
				Subtotal... 373,04000 373,04000
				DESPESES AUXILIARS 1,50%
				5,59560
				COST DIRECTE
				378,63560
				DESPESES INDIRECTES 0,00%
				COST EXECUCIÓ MATERIAL
				378,63560
P- 33	P214T-BR01	u	Enderroc de divisòries interior en base a una superfície de entre 10 i 12 m2 i un residu amb esponjament no superior a 1-1,5 m3 . (veure plànol enderroc). Saca, càrrega i trasllat de material resultant a abocador autoritzat. (Cànon inclosos)	Rend.: 1,000 276 , 49 €
				Unitats Preu € Parcial Import
Mà d'obra:				
A0D-0007 h Manobre				12,000 /R x 22,70000 = 272,40000
				Subtotal... 272,40000 272,40000
				DESPESES AUXILIARS 1,50%
				4,08600
				COST DIRECTE
				276,48600
				DESPESES INDIRECTES 0,00%
				COST EXECUCIÓ MATERIAL
				276,48600
P- 34	P214T-BR02	u	Enderroc de divisòries interior en base a una superfície de entre 10 i 12 m2 i un residu amb esponjament no superior a 1-1,5 m3 . (veure plànol enderroc). Saca, càrrega i trasllat de material resultant a abocador autoritzat. (Cànon inclosos)	Rend.: 1,000 138 , 24 €
				Unitats Preu € Parcial Import
Mà d'obra:				
A0D-0007 h Manobre				6,000 /R x 22,70000 = 136,20000
				Subtotal... 136,20000 136,20000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 30/10/23

Pàg.: 38

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50%	2,04300	
				COST DIRECTE		138,24300	
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		138,24300	
P- 35	P214T-BR03	u	Sanejament general de local , paraments i paviments interiors i galeria , inclou retirada de material sobrant . així com la classificació de residus , triatge , càrrega i trasllats de equips i material sobrant a abocador autoritzat . (Cànoncs inclosos)	Rend.: 1,000		645 , 13 €	
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	28,000 /R x	22,70000 =	635,60000	
				Subtotal...		635,60000	635,60000
				DESPESES AUXILIARS	1,50%	9,53400	
				COST DIRECTE		645,13400	
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		645,13400	
P- 36	P214T-BR04	u	Desmuntatge general de totes les instal·lacions existents , lluminàries , emergències, ventilació i aparells de clima en cel ras , així com safates , línies elèctriques i elements . així com la classificació de residus , triatge , càrrega i trasllats de equips i material sobrant a abocador autoritzat . (Cànoncs inclosos) tot inclòs i sanejat .	Rend.: 1,000		783 , 38 €	
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	34,000 /R x	22,70000 =	771,80000	
				Subtotal...		771,80000	771,80000
				DESPESES AUXILIARS	1,50%	11,57700	
				COST DIRECTE		783,37700	
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		783,37700	
P- 37	P246-6RJ8	u	subministrament i retirada a abocador de saca de m3. càrrega triatge i gestió incloses	Rend.: 1,000		91 , 71 €	
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	4,000 /R x	22,70000 =	90,80000	
				Subtotal...		90,80000	90,80000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 30/10/23

Pàg.: 39

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
				DESPESES AUXILIARS 1,00%
				0,90800
				COST DIRECTE
				91,70800
				DESPESES INDIRECTES 0,00%
				COST EXECUCIÓ MATERIAL
				91,70800
P- 38	P6126-58VE	m2	Paret de tancament recolzada per a revestir de guix 14 cm, de totxana de 290x140x100 mm, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000
				39,86 €
				Unitats Preu € Parcial Import
Mà d'obra:				
A0D-0007 h Manobre				0,3565 /R x 22,70000 = 8,09255
A0F-000T h Oficial 1a paleta				0,713 /R x 27,19000 = 19,38647
				Subtotal... 27,47902 27,47902
Materials:				
B0F19-1323 u Totxana de 290x140x100 mm, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1				32,4242 x 0,26000 = 8,43029
B07F-0LT6 m3 Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra				0,0181 x 180,04734 = 3,25886
				Subtotal... 11,68915 11,68915
				DESPESES AUXILIARS 2,50%
				0,68698
				COST DIRECTE
				39,85515
				DESPESES INDIRECTES 0,00%
				COST EXECUCIÓ MATERIAL
				39,85515
P- 39	P654-8QEO	m2	Envà de plaques de guix laminat amb aïllament de plaques de llana de roca format per estructura doble reforçada en H amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 170 mm, muntants cada 600 mm de 70 mm d'amplària i canals de 70 mm d'amplària, 1 placa a cada cara, una estàndard (A) de 15 mm i l'altra amb duresa superficial (I) de 15 mm de guix, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,622 m2·K/W	Rend.: 1,000
				60,63 €
				Unitats Preu € Parcial Import
Mà d'obra:				
A01-FEP3 h Ajudant col·locador				0,145 /R x 24,14000 = 3,50030
A0F-000D h Oficial 1a col·locador				0,380 /R x 27,19000 = 10,33220
				Subtotal... 13,83250 13,83250
Materials:				
B0AO-07II u Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis				12,000 x 0,17000 = 2,04000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 30/10/23

Pàg.: 40

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	B0AQ-07EX	cu	Visos galvanitzats	0,150	x	3,05000 =		0,45750
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	0,300	x	9,87000 =		2,96100
	B0CC0-21OR	m2	Placa de guix laminat amb duresa superficial (I) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	1,060	x	9,34000 =		9,90040
	B0CC0-21OU	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	1,030	x	6,45000 =		6,64350
	B6B0-1BTM	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	1,880	x	0,59000 =		1,10920
	B6B1-0KK4	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 70 mm d'amplària	1,995	x	1,15000 =		2,29425
	B6B1-0KK8	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 70 mm d'amplària	9,786	x	1,33000 =		13,01538
	B7C93-0IWO	m2	Placa semirígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 26 a 35 kg/m3, de 60 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica $\leq 0.037 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$ i resistència tèrmica $\geq 1,622 \text{ m}^2\cdot\text{K/W}$	2,060	x	3,38000 =		6,96280
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	4,000	x	0,04000 =		0,16000
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,800	x	1,31000 =		1,04800
Subtotal...							46,59203	46,59203
DESPESES AUXILIARS 1,50%								0,20749
COST DIRECTE								60,63202
DESPESES INDIRECTES 0,00%								
COST EXECUCIÓ MATERIAL								60,63202
P- 40	P654-NBP2	u	Subministrament i col·locació de marc de fusta i portes dobles standard de fusta DM/calabó per armari deixalleria . s'inclouen tapetes , accessoris , rodadures , manetes i bombí amb clau. Totalment acabada i pintada .	Rend.: 1,000				727,60 €
P- 41	P654-P120	u	Subministra i col·locació de porta corredissa enverguda en paret divisòria de pladur , formada per caixa i bastiment base per a porta corredissa encastada d'acer galvanitzat, d'1 fulla fins a 120x 210 cm de llum de pas, porta base Standard de fusta de 35/40 pintada color a determinar per do . Totalment acabada amb mecanismes i tiradors inox inclosos .	Rend.: 1,000				589,11 €
P- 42	P654-PT80	u	Subministra i col·locació de porta corredissa enverguda en paret divisòria de pladur , formada per caixa i bastiment base per a porta corredissa encastada d'acer galvanitzat, d'1 fulla de 80x 210 cm de llum de pas, porta base Standard de fusta de 35/40 pintada color . Totalment acabada amb mecanismes i tiradors inox inclosos .	Rend.: 1,000				457,66 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 30/10/23

Pàg.: 41

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P- 43	P654-PTCR	u	Subministra i col·locació de porta corredissa muntada superficialment , amb guia i accessoris tipus slib 40 , casa Klein , muntats superficialment i porta Standard de fusta de 210x100x40 tapetes , mecanismes , pany amb clau i manetes inox bàsiques incloses a escollir per do en obra , així com pintat de porta i tapetes de guia , tot inclòs per unitat integral d'obra.	Rend.: 1,000		648,40 €	
P- 44	P811-H7RD	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de calç 1:4, elaborat a l'obra remolinat	Rend.: 1,000		25,86 €	
Mà d'obra:				Unitats	Preu €	Parcial	Import
A0D-0007		h	Manobre	0,330 /R x	22,70000 =	7,49100	
A0F-000T		h	Oficial 1a paleta	0,560 /R x	27,19000 =	15,22640	
				Subtotal...		22,71740	22,71740
Materials:							
B07F-0LSV		m3	Morter de calç i sorra, amb 380 kg/m3 de calç aèria hidratada CL 90-S, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,017 x	151,31630 =	2,57238	
				Subtotal...		2,57238	2,57238
				DESPESES AUXILIARS 2,50%			0,56794
				COST DIRECTE			25,85772
				DESPESES INDIRECTES 0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			25,85772
P- 45	P815-3FMX	m2	Enguixat a bona vista sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1, acabat lliscat amb escaiola A segons la norma UNE-EN 13279-1	Rend.: 1,000		8,32 €	
Mà d'obra:				Unitats	Preu €	Parcial	Import
A0D-0008		h	Manobre guixaire	0,071 /R x	22,70000 =	1,61170	
A0F-000L		h	Oficial 1a guixaire	0,143 /R x	27,19000 =	3,88817	
				Subtotal...		5,49987	5,49987
Materials:							
B059-06FM		kg	Guix escaiola de designació A, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,798 x	0,13000 =	0,10374	
B07K-0LR1		m3	Pasta de guix B1	0,0202 x	127,86300 =	2,58283	
				Subtotal...		2,68657	2,68657
				DESPESES AUXILIARS 2,50%			0,13750
				COST DIRECTE			8,32394
				DESPESES INDIRECTES 0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			8,32394

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 30/10/23

Pàg.: 42

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P- 46	P849-NB01	u	Revisió i sanejament perfils estructura base (omegues) de cel ras , restauració, reforç (si cal) re agrupament i reposició plaques cel ras , amb recol·locació i agrupació de plaques velles i restitució de noves completant sostre (previsió de entre 30 i 40 m2) . inclou aspiració de pols acumulada al llarg del temps i feines auxiliars necessàries per deixar-lo preparat per ser pintat . s'inclouen tàbiques remat amb fusteries i retirada de material sobrant.	Rend.: 1,000		2.657,46 €	
Mà d'obra:				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	28,000 /R x	24,14000 =	675,92000	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	28,000 /R x	28,10000 =	786,80000	
				Subtotal...		1.462,72000	1.462,72000
Materials:							
	B848-2IUP	m2	Estructura d'acer galvanitzat vista per a cel ras de plaques de 1200x600 mm formada per perfils principals en forma de T invertida de 24 mm de base col·locats cada 1,2 m per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, i perfils secundaris formant retícula, inclòs part proporcional de perfils de remat, suspensors i fixacions, per a suportar una càrrega de fins a 14 kg	40,000 x	2,96000 =	118,40000	
	B84C-33PK	m2	Placa de cel ras de fibres vegetals amb capa de llana mineral, amb acabat de la cara vista de fibra vegetal mitja, 600x1200 mm, (25+40 mm) de gruix, amb cantell recte, amb classificació de resistència al foc B-s1, d0	40,000 x	26,36000 =	1.054,40000	
				Subtotal...		1.172,80000	1.172,80000
				DESPESES AUXILIARS 1,50%			21,94080
				COST DIRECTE			2.657,46080
				DESPESES INDIRECTES 0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			2.657,46080
P- 47	P866-NB01	m2	Revestiment vertical interior d'estanteries , alçada inferior a 3,00 m d'alçada, amb tauler de fibres de fusta i resines sintètiques tipus OSB , de 16 mm de gruix i > 650 kg/m3 de densitat, per a ambient sec segons UNE-EN 622-5, reacció al foc D-s2,d0, treballat al taller, fixada mecànicament a estanteries, totalment acabat per anar vernissat .	Rend.: 1,000		36,25 €	
Mà d'obra:				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,280 /R x	24,33000 =	6,81240	
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,280 /R x	27,68000 =	7,75040	
				Subtotal...		14,56280	14,56280
Materials:							
	B090-06VU	kg	Adhesiu d'aplicació a dues cares de cautxú sintètic	0,0083 x	4,24000 =	0,03519	
	B0AO-07IG	u	Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis	6,250 x	0,10000 =	0,62500	
	B0AQ-07GT	cu	Visos per a fusta o tacs de PVC, cadmiats	0,060 x	3,50000 =	0,21000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 30/10/23

Pàg.: 43

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
	B0CU5-2G70	m2	Tauler de fibres de fusta i resines sintètiques fabricat per procés sec MDF, de 16 mm de gruix i > 650 kg/m3 de densitat, per a ambient sec segons UNE-EN 622-5, reacció al foc D-s2,d0, acabat revestit amb planxa de fusta de conifera, treballat al taller	1,500	x	12,94000 =	19,41000
	B0D31-07P4	m3	Llata de fusta de pi	0,0042	x	282,51000 =	1,18654
						Subtotal...	21,46673
						DESPESES AUXILIARS 1,50%	0,21844
						COST DIRECTE	36,24797
						DESPESES INDIRECTES 0,00%	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	36,24797
P- 48	P866-NB02	u	Marc perimetral exterior en parament vitrines façana ,amb llistons de fusta tractada . Inclou un marc en U en terra i brancals amb peça plana de fusta tractada tipus Jacoba de 96x22 mm (9.00 ml aprox) i tapeta superior formada amb una amplada de tres de la mateixa fusta , tapant la tabica entre cel rasos interior i exterior de galeria (3x12 ml aprox). Fixada mecànicament o encolada i sellada a marc existent tot tapant-lo. Feines , mitjans i material inclòs .	Rend.: 1,000			627,45 €
P- 49	P866-NB03	u	Marc perimetral exterior en parament accessos locals ,amb llistons de fusta tractada . Inclou un marc en U en terra brancals laterals amb peça plana de fusta tractada tipus Jacoba de 96x22 mm (9.00 ml aprox) i tapeta superior formada amb una amplada de tres de la mateixa fusta , tapant la tabica entre cel rasos interior i exterior de galeria (3x12 ml aprox). Fixada mecànicament o encolada i sellada a marc existent tot tapant-lo. Feines , mitjans i material inclòs .	Rend.: 1,000			627,45 €
P- 50	P878-5Z4Y	m2	Preparació de paraments per a pintar, realitzada amb pasta anivelladora, per a interior	Rend.: 1,000			7,41 €
				Unitats		Preu €	Parcial
	Mà d'obra:						Import
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,050 /R	x	24,14000 =	1,20700
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,200 /R	x	27,19000 =	5,43800
						Subtotal...	6,64500
	Materials:						
	B8ZE-158X	kg	Pasta anivelladora tixotròpica i d'assecatge ultraràpid	0,5775	x	1,03000 =	0,59483
						Subtotal...	0,59483
						DESPESES AUXILIARS 2,50%	0,16613
						COST DIRECTE	7,40596
						DESPESES INDIRECTES 0,00%	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 30/10/23

Pàg.: 4 4

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU		
COST EXECUCIÓ MATERIAL				7,40596		
P- 51	P89I-4V8J	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica tixotròpica, amb una capa segelladora i dues d'acabat	Rend.: 1,000		
				8 , 41 €		
				Unitats	Preu €	Parcial
	Mà d'obra:					Import
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,015 /R x	24,14000 =	0,36210
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,125 /R x	27,19000 =	3,39875
					Subtotal...	3,76085
	Materials:					
	B896-HYAQ	kg	Pintura plàstica tixotròpica, per a interiors	0,510 x	7,70000 =	3,92700
	B8ZM-0P35	kg	Segelladora	0,153 x	4,38000 =	0,67014
					Subtotal...	4,59714
				DESPESES AUXILIARS	1,50%	0,05641
				COST DIRECTE		8,41440
				DESPESES INDIRECTES	0,00%	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		8,41440
P- 52	P89I-4V8K	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica tixotròpica, amb una capa segelladora i dues d'acabat	Rend.: 1,000		
				7 , 72 €		
				Unitats	Preu €	Parcial
	Mà d'obra:					Import
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,060 /R x	24,14000 =	1,44840
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,060 /R x	27,19000 =	1,63140
					Subtotal...	3,07980
	Materials:					
	B896-HYAQ	kg	Pintura plàstica tixotròpica, per a interiors	0,510 x	7,70000 =	3,92700
	B8ZM-0P35	kg	Segelladora	0,153 x	4,38000 =	0,67014
					Subtotal...	4,59714
				DESPESES AUXILIARS	1,50%	0,04620
				COST DIRECTE		7,72314
				DESPESES INDIRECTES	0,00%	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		7,72314
P- 53	P8A3-IAN2	m2	Envernissat de parament vertical de fusta, al vernís de poliuretà a l'aigua d'un component, per a fusta, amb certificat ECO LABEL, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida, una capa segelladora, i 2 capes d'acabat mat	Rend.: 1,000		
				18 , 95 €		
				Unitats	Preu €	Parcial
	Mà d'obra:					Import

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 30/10/23

Pàg.: 4 6

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,240	/R x	24,14000 =	5,79360
	A0D-0007	h	Manobre	0,035	/R x	22,70000 =	0,79450
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,600	/R x	27,19000 =	16,31400
						Subtotal...	22,90210
							22,90210
	Materials:						
	B053-1VF8	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color	1,425	x	0,34000 =	0,48450
	B094-06TJ	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 Indeterminat segons norma UNE-EN 12004	7,0035	x	0,31000 =	2,17109
	B0FG2-0GNP	m2	Rajola de gres extruït esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu alt, grup Al·Al·la (UNE-EN 14411)	1,040	x	17,32000 =	18,01280
						Subtotal...	20,66839
							20,66839
						DESPESES AUXILIARS 1,50%	0,34353
						COST DIRECTE	43,91402
						DESPESES INDIRECTES 0,00%	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	43,91402
P- 56	P9D5-EPFT	U	Subministrament i col·locació de pelfut situat a les portes d'accés als locals, Pelfut acanalat amb rails d'alumini amb teixit arrissat i absorbent, sistema obert enrotllable, amb estructura d'alumini de 10 mm de gruix amb fibres tèxtil-polipropilè de color a definir per la df. Fixat a marc d'alumini de mides 1500 mm x 700 mm amb platines, embegut en paviment. inclou tapetes perimetrals , suports de fixació i cargols. Totalment col·locat i acabat.	Rend.: 1,000			386 , 40 €
P- 57	P9J0-HAH2	kg	Perfil perimetral d'acer galvanitzat amb fixacions mecàniques per a col·locació de pelfuts	Rend.: 1,000			7 , 26 €
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,050	/R x	24,14000 =	1,20700
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,100	/R x	27,19000 =	2,71900
						Subtotal...	3,92600
							3,92600
	Materials:						
	B44Z-0M1D	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat al taller per a col·locar amb cargols i galvanitzat	1,050	x	3,12000 =	3,27600
						Subtotal...	3,27600
							3,27600
						DESPESES AUXILIARS 1,50%	0,05889
						COST DIRECTE	7,26089
						DESPESES INDIRECTES 0,00%	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	7,26089

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 30/10/23

Pàg.: 47

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P- 58	P9K5-NB02	m2	Tractament superficial amb pintura bicomponent de resines epoxi via aigua, de color a escollir, aplicat a dues capes, la 1a. capa de segellat i la 2a. capa d'acabat, aplicat amb pistola a pressió, amb una dotació de 0,60 kg/m2 i escampat de carborundum, o sílice per determinar grau de rugositat i lliscament , neteja del ferm base inclosa	Rend.: 1,000		25,71 €	
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,300 /R x	24,14000 =	7,24200	
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,600 /R x	23,47000 =	14,08200	
					Subtotal...	21,32400	21,32400
	Materials:						
	B896-H59B	kg	Pintura de resines epoxi bicomponent via aigua, per a tractament superficial de paviments	0,600 x	6,42000 =	3,85200	
					Subtotal...	3,85200	3,85200
					DESPESES AUXILIARS 2,50%		0,53310
					COST DIRECTE		25,70910
					DESPESES INDIRECTES 0,00%		
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		25,70910
P- 59	P9U0-BR01	m	Sòcol multicapa encolat o fix mecànicament , a joc amb parquet flotant, de fusta de bedoll superior envernissat, inclou p/p de mermes retalls inglets per deixar paviment totalment acabat.	Rend.: 1,000		10,77 €	
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,075 /R x	24,14000 =	1,81050	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,150 /R x	27,19000 =	4,07850	
					Subtotal...	5,88900	5,88900
	Materials:						
	B094-06TJ	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 Indeterminat segons norma UNE-EN 12004	0,1995 x	0,31000 =	0,06185	
					Subtotal...	0,06185	0,06185
	Altres:						
	B9Q3-13SP	m	Sòcol multicapa per anar encolat	1,100 x	4,30000 =	4,73000	
					Subtotal...	4,73000	4,73000
					DESPESES AUXILIARS 1,50%		0,08834
					COST DIRECTE		10,76919
					DESPESES INDIRECTES 0,00%		
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		10,76919

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 30/10/23

Pàg.: 48

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P- 60	P9Z7-NB01	m2	Envernissat sobre paviment rasilla exterior terrassa amb dues capa de vernís epoxi de dos components amb pols de corindó antideslligant .	Rend.: 1,000		14,18 €	
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,120 /R x	24,14000 =	2,89680	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,120 /R x	27,19000 =	3,26280	
					Subtotal...	6,15960	6,15960
	Materials:						
	B8A1-0P1A	kg	Vernís epoxi de dos components, per acabat de paviments multicapa sintètics	0,800 x	9,91000 =	7,92800	
					Subtotal...	7,92800	7,92800
					DESPESES AUXILIARS 1,50%		0,09239
					COST DIRECTE		14,17999
					DESPESES INDIRECTES 0,00%		
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		14,17999
P- 61	PAF3-NB01	u	Balconera d'alumini lacat blanc, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent i una fulla oscil·lobatent, per a un buit d'obra aproximat de 120x220 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana, persiana i guies	Rend.: 1,000		1.780,00 €	
P- 62	PAF3-NB02	u	Parament compost segons plànol fusteries , format per doble porta de (2x 100x 220 cm) en el centre amb targes laterals (de 90x220 cm) i tarja superior correguda (de 80x380 cm) per a buit d'obra de 3,90x3,00 (mides aproximades) format amb alumini lacat blanc, col·locada sobre bastiment de base tubular inclòs fixat a obra , tot elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, i amb Vidre aïllant de lluna acolorida de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 3+3 mm de gruix amb 3 butiral transparent de lluna incolora, classe 1 (B) 1 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè. Sellat i tapetes perimetrals , manetes i panys , tot inclòs i provat per unitat integral d'obra .	Rend.: 1,000		5.046,60 €	
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	12,000 /R x	24,14000 =	289,68000	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	12,000 /R x	28,10000 =	337,20000	
	A0F-0010	h	Oficial 1a vidrier	8,000 /R x	26,42000 =	211,36000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 30/10/23

Pàg.: 49

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
				Subtotal...		838,24000	838,24000
	Materials:						
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	8,000	x	11,96000 =	95,68000
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	8,000	x	17,21000 =	137,68000
	BAF1-1TNH	m2	Balconera d'alumini lacat blanc, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla batent i una fulla oscil·lobatent, per a un buit d'obra de 2 a 2,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies	11,400	x	276,41000 =	3.151,07400
	BC14-1LOE	m2	Vidre aïllant de lluna acolorida de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 3+3 mm de gruix amb 3 butiral transparent de lluna incolora, classe 1 (B) 1 segons UNE-EN 12600	10,080	x	79,66000 =	802,97280
				Subtotal...		4.187,40680	4.187,40680
				DESPESES AUXILIARS	2,50%		20,95600
				COST DIRECTE			5.046,60280
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			5.046,60280
P- 63	PAF3-NB03	P.A	Formació de proteccions terrassa a base de malles electrosoldades B500T de 360x220 cm (5 ut) i de 20x20 cm i barilles de 10mm pintada / galvanitzada i fixada a la part inferior i superior amb argolles situades c/ 40 cm i fixades amb tac a façana (part alta) i peto o barana entre terrasses (part baixa) , grapada entre elles i reforçada en barres en unions entre malles , formant per geometria mitja volta de canó , de protecció a la intromissió i alhora suport de possible enfiladissa. Totalment acabada i pintada . Superfície total de terrassa 11,5x1,6 mts	Rend.: 1,000			2.420,00 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 30/10/23

Pàg.: 50

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P- 64	PAF3-NBRX	P.A	Unitat d'abonament integra per la formació de nínxol i col·locació de reixa en fals pilar per la col·locació de màquina condensadora. Inclou: Enderroc selectiu de paret d'obra vista en fals pilar. D'aproximadament 90x65 cm , amb carrega i retirada de runa. Col·locació d'angulars estructura suport de condensadora. Col·locació de màquina . Injert en baixant de tub desaigua màquina. Tractament de perímetre d'obra amb fixació de marc perimetral d'alumini lacat color a determinar per DO. Subministra i col·locació de reixa d'aproximadament 850x650 standard o gfeta a mida , amb lames complint superfície necessària d'evacuació , d'alumini lacat color . reixa fàcilment desmuntable per manteniment Tot inclòs per unitat integra d'obra.	Rend.: 1,000		624,00 €	
P- 65	PAF8-7C7G	u	Finestra d'alumini anoditzat natural, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent i una fulla oscil·lobatent, per a un buit d'obra aproximat de 120x120 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana, persiana i guies inclòs Vidre aïllant de lluna acolorida de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 3+3 mm de gruix amb 3 butiral transparent de lluna incolora, classe 1 (B) 1 segons UNE-EN 12600	Rend.: 1,000		779,08 €	
Mà d'obra:				Unitats	Preu €	Parcial	Import
A01-FEPH	h	Ajudant muntador		2,000 /R x	24,14000 =	48,28000	
A0F-000R	h	Oficial 1a muntador		2,000 /R x	28,10000 =	56,20000	
A0F-0010	h	Oficial 1a vidrier		2,000 /R x	26,42000 =	52,84000	
					Subtotal...	157,32000	157,32000
Materials:							
B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent		1,000 x	11,96000 =	11,96000	
B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent		1,000 x	17,21000 =	17,21000	
BAF4-1PZO	m2	Finestra d'alumini anoditzat natural, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla batent i una fulla oscil·lobatent, per a un buit d'obra d'1,05 a 1,49 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana, persiana i guies		1,440 x	329,13000 =	473,94720	
BC14-1LOE	m2	Vidre aïllant de lluna acolorida de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 3+3 mm de gruix amb 3 butiral transparent de lluna incolora, classe 1 (B) 1 segons UNE-EN 12600		1,440 x	79,66000 =	114,71040	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 30/10/23

Pàg.: 52

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P- 69	PCZ3-HCIA	m2	Serigrafiat digital de vidres a taller, amb puntejat no uniforme, i color variable, (anagrames,fotos etc) col.locats per la part interior . tot inclòs feines i material auxiliar necessari per la total i correctya col.locació.	Rend.: 1,00074,47 €			
	Materials:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	BCZ2-H77N	m2	Serigrafiat digital de vidres a taller, amb puntejat no uniforme, i color variable, (anagrames, etc)	1,000	x 74,47000 =	74,47000	
					Subtotal...	74,47000	74,47000
					COST DIRECTE		74,47000
					DESPESES INDIRECTES 0,00%		
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		74,47000
P- 70	PINSTEN01	u	Lluminària circular fixa de sostre tipus Downlight OFF IDEAL LUX, no regulable, de 15 W, alimentació a 220/240 V i 50-60 Hz, de 100 mm de diàmetre d'encastament i 76 mm d'altura, amb llum LED COB CITIZEN, temperatura de color 3000 K, d'alt rendiment, feix de llum intensiu 50°, cercle embellidor de color negre, índex d'enlluernament unificat menor de 19, índex de reproducció cromàtica major de 90, flux lluminós 1350 lúmens, grau de protecció IP54, amb fleixos de fixació. Instal·lació encastada. Inclou: Replanteig. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Rend.: 1,000116,05 €			
P- 71	PINSTEN02	u	Lluminària suspesa METRO de IDEAL LUX, de 275 mm de diàmetre i 240 mm d'altura, per a làmpada E27 60w, amb cos i difusor de metall; protecció IP20; reflector metal·litzat, acabat mat; sistema de suspensió per cable. Inclús làmpada. Inclou: Replanteig. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Rend.: 1,000101,67 €			

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 30/10/23

Pàg.: 53

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 72	PINSTEN03	u	Tira LED IP20 al tall Blanca, marca Celer de 24W/m. Temperatura de color 3.000K (blanc càlid), Flux útil 2520lm/m. Mides 10mm d'amplada i 1,5mm d'alçada. Tiratge màxim 3 metres. Alimentada a 24V, regulable, IRC>80, angle d'obertura 120 °, Índex de protecció IP20. Tira LED professional per a il·luminació lineal i muntatge a interiors, producte versàtil que se selecciona la longitud que es necessita, sense retallades ni malbaratament. S'inclou perfil de superfície negra, difusor opal i font d'alimentació. Fins i tot accessori, petit material, mà d'obra d'instal·lació i proves.	Rend.: 1,000 101,60 €
P- 73	PINSTEN04	u	Lluminària rectangular, de 436x120 mm, per a 1 làmpada fluorescent compacta TC-L de 18 W, amb cos de lluminària d'alumini injectat, alumini i acer inoxidable, vidre de seguretat, reflector d'alumini pur anoditzat, portalàmpades 2 G 11, classe de protecció I, grau de protecció IP65, aïllament classe F. Instal·lació encastada en la paret. Inclús làmpades. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou les ajudes de paleta per a instal·lacions. Inclou: Replanteig. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Rend.: 1,000 335,36 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 30/10/23

Pàg.: 54

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 74	PINSTEN05	u	Detector de presència per infraroigs per a automatització del sistema d'enllumenat, funcionalitat de detecció contínua de la lluminositat i de la presència, orientable manualment, possibilitat de connectar fins a 4 sensors addicionals, angle de detecció de 360°, abast de 7 m de diàmetre a 2,5 m d'altura, possibilitat de programació amb comandament a distància CR, regulable en temps, en sensibilitat lumínica i en distància de captació, alimentació a 230 V i 50 Hz, poder de ruptura de 10 A a 230 V, amb commutació en pas per zero, recomanada per a làmpades fluorescents i llums LED, càrregues màximes recomanades: 2200 W per a làmpades incandescent, 1200 VA per a làmpades fluorescents, 2000 VA per a làmpades halògenes de baix voltatge, 2200 W per a làmpades halògenes, 1000 VA per a llums de baix consum, 900 VA per a lluminàries tipus Downlight, 500 VA per a llums LED, temporització regulable de 1 s a 10 min, sensibilitat lumínica regulable de 2 a 2000 lux, temperatura de treball entre -10°C i 45°C, grau de protecció IP20, de 65 mm de diàmetre, amb comandament a distància per a configuració dels paràmetres de funcionament i programació de detectors de moviment i de presència, amb sensor addicional per a detector de presència, model. Instal·lació encastada en el sostre. Inclús subjeccions. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou les ajudes de paleta per a instal·lacions. Inclou: Replanteig. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Rend.: 1,000 205,98 €
P- 75	PINSTLP01	u	Instal·lació interior de fontaneria per bany petit amb ACS amb dotació per: vàter, lavabo senzill, realitzada amb tub de polietilè reticulat (PE-X), per la xarxa d'aigua freda i calenta que connecta la derivació particular o una de les seves ramificacions amb cadascun dels aparells sanitaris, amb els diàmetres necessaris per cada punt de servei. Inclús claus de pas de cambra humida per al tall del subministrament d'aigua, de polietilè reticulat (PE-X), material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, derivació particular, accessoris de derivacions. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou les ajudes de paleta per a instal·lacions. Inclou: Replanteig. punt de picatge i col·locació i fixació de canonades i claus. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Rend.: 1,000 587,00 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 30/10/23

Pàg.: 55

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P- 76	PINSTLP02	u	Instal·lació interior de fontaneria per bany petit amb dotació per: vàter, lavabo senzill, realitzada amb tub de polietilè reticulat (PE-X), per la xarxa d'aigua freda i calenta que connecta la derivació particular o una de les seves ramificacions amb cadascun dels aparells sanitaris, amb els diàmetres necessaris per cada punt de servei. Inclús claus de pas de cambra humida per al tall del subministrament d'aigua, de polietilè reticulat (PE-X), material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, derivació particular, accessoris de derivacions. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou les ajudes de paleta per a instal·lacions. Inclou: Replanteig. Punt de picatge , col·locació i fixació de canonades i claus. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Rend.: 1,000		457,80 €	
P- 77	PINSTLP04	u	Aixeteria temporitzada, de repisa, sèrie Presto 605, model PN (F) 10601 "PRESTO IBÉRICA", per a lavabo, acabat cromat, airejador, amb temps de flux de 15, cabal de 6 l/min. Inclús elements de connexió. Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte.	Rend.: 1,000		75,74 €	
P- 78	PJ117-3BQH	u	Lavabo mural de material sintètic Indeterminat, senzill, d'amplària <= 53 cm, de color blanc i preu superior, col·locat amb suports murals	Rend.: 1,000		256,52 €	
			Unitats	Preu €	Parcial	Import	
Mà d'obra:							
A01-FEPE		h	Ajudant lampista	0,075 /R x	24,10000 =	1,80750	
A0F-000N		h	Oficial 1a lampista	0,300 /R x	28,10000 =	8,43000	
				Subtotal...	10,23750	10,23750	
Materials:							
B7JE-0GTM		dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,025 x	17,21000 =	0,43025	
BJ115-0QEI		u	Lavabo mural de material sintètic Indeterminat, senzill, d'amplària <= 53 cm, de color blanc i preu superior	1,000 x	245,60000 =	245,60000	
				Subtotal...	246,03025	246,03025	
			DESPESES AUXILIARS	2,50%		0,25594	
			COST DIRECTE			256,52369	
			DESPESES INDIRECTES	0,00%			
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			256,52369	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 30/10/23

Pàg.: 56

PARTIDES D'OBRA

NUM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P- 79	PJ11C-3CY1	u	Inodor de porcellana esmaltada, de sortida horitzontal, amb seient i tapa, de color blanc, preu mitjà, col·locat amb fixacions murals i connectat a la xarxa d'evacuació	Rend.: 1,000			250 ,58 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,250 /R x	24,10000 =	6,02500	
	A0D-0007	h	Manobre	0,250 /R x	22,70000 =	5,67500	
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	1,000 /R x	28,10000 =	28,10000	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,500 /R x	27,19000 =	13,59500	
				Subtotal...		53,39500	53,39500
	Materials:						
	BJ11C-0Q81	u	Inodor mural de porcellana esmaltada, de sortida horitzontal, amb seient i tapa, color blanc i preu mitjà	1,000 x	194,26000 =	194,26000	
	BJ11O-0PMV	kg	Pasta per a segellar l'enllaç d'inodors, abocadors i plaques turques	0,245 x	5,80000 =	1,42100	
	B07F-0LT4	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,0021 x	82,14110 =	0,17250	
				Subtotal...		195,85350	195,85350
				DESPESES AUXILIARS 2,50%			1,33488
				COST DIRECTE			250,58337
				DESPESES INDIRECTES 0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			250,58337
P- 80	PJ11C-ESEL	P.A	Partida alçada a justificar amb albarà de feines i factura de companyia , per l'escomesa elèctrica de local .	Rend.: 1,000			1 .000 ,00 €
P- 81	PJ11C-ESHO	P.A	Partida alçada a justificar amb albarà de feines i factura de companyia , per l'escomesa d'aigua de local .	Rend.: 1,000			800 ,00 €
P- 82	PJ11C-WCEX	u	Feines auxiliars de connexió de lavabo a la xarxa desaigües existent en aparcament .forat a forjat amb broca de corona , injert a col·lector existent , amb sellat i control de perdues , així com totes les feines , mitjans i material auxiliar , tot inclòs	Rend.: 1,000			240 ,00 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 30/10/23

Pàg.: 57

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P- 83	PJ11C-WCNW	P.A	Connexió desaigües de lavabo i aigüera exterior a xarxa sanejament edifici. Inclou. Forats en forjat a l'aparcament de diàmetre 110 i diam 90/60 de inodor i lavabo respectivament. Canalitzacions peces connexió i figures generals de PVC seria F i segons diàmetres , així com abraçaderes i elements de fixació a sostre. Feines i peces de connexió a xarxa de desaigües existent de l'edifici. Maquinària i mitjans auxiliars per la correcta col·locació i realització de les feines. Nota ,comunicat i assabentat a tots els veïns de l'edifici , de la realització de les feines amb període d'afectació , que en cap cas serà superior a una jornada de treball.	Rend.: 1,000		1.112,00 €	
P- 84	PJ210-3YOP	u	Aixeta monocomandament per a aigüera, muntada superficialment, de llautó cromat preu mitjà, amb dutxa extraïble, amb dues entrades de maniguets	Rend.: 1,000		105,95 €	
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,150 /R x	24,10000 =	3,61500	
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,600 /R x	28,10000 =	16,86000	
					Subtotal...	20,47500	20,47500
	Materials:						
	BJ210-0SFZ	u	Aixeta de classe monocomandament per a aigüera, per a muntar superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, amb dutxa extraïble, amb dues entrades de maniguets	1,000 x	85,17000 =	85,17000	
					Subtotal...	85,17000	85,17000
				DESPESES AUXILIARS	1,50%		0,30713
				COST DIRECTE			105,95212
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			105,95212
P- 85	PJ217-3SBY	u	Aixeta mescladora per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, temporitzada, amb dues entrades de maniguets	Rend.: 1,000		70,87 €	
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,150 /R x	24,10000 =	3,61500	
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,600 /R x	28,10000 =	16,86000	
					Subtotal...	20,47500	20,47500
	Materials:						
	BJ217-0RBK	u	Aixeta mescladora per a lavabo, per a muntar superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, temporitzada, amb dues entrades de maniguets	1,000 x	50,09000 =	50,09000	
					Subtotal...	50,09000	50,09000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 30/10/23

Pàg.: 58

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
				DESPESES AUXILIARS 1,50%
				0,30713
				COST DIRECTE
				70,87212
				DESPESES INDIRECTES 0,00%
				COST EXECUCIÓ MATERIAL
				70,87212
P- 86	PQ71-AA01	u	Subministra i muntatge mòdul complet AA de prestatgeria de 50x80 i 2,26 mts d'alçada , format per : 2 ut muntants o escales per estanteria Standard de 50 cm i 2,26 d'alçada.-(23€ ut) 6 ut lleixes de 80x50-(13€ ut) 2 creus metàl·lica de sant Andreu.-(2€ ut) s'inclou trasllat de material a obra , muntatge complet d'element ,fixació així com petit material auxiliar o tornilleria per el total i correcta muntatge i seguint plànols projecte o directrius de Direcció d'obra.	Rend.: 1,000 170,24 €
P- 87	PQ71-AA02	u	Subministra i muntatge mòdul complementari t AA1 de prestatgeria de 50x80 i 2,26 mts d'alçada , format per : 1 ut muntants o escales per estanteria Standard de 50 cm i 2,26 d'alçada.-(23€ ut) 6 ut lleixes de 80x50-(13€ ut) 1 creus metàl·lica de sant Andreu.-(2€ ut) s'inclou trasllat de material a obra , muntatge complet d'element ,fixació així com petit material auxiliar o tornilleria per el total i correcta muntatge i seguint plànols projecte o directrius de Direcció d'obra.	Rend.: 1,000 130,34 €
P- 88	PQ71-BB01	u	Subministra i muntatge mòdul complet BB de prestatgeria de 30x80 i 2,26 mts d'alçada , format per : 2 ut muntants o escales per estanteria Standard de 30 cm i 2,26 d'alçada.-(18€ ut) 6 ut lleixes de 80x50-(10€ ut) 2 creus metàl·lica de sant Andreu.-(2€ ut) s'inclou trasllat de material a obra , muntatge complet d'element en obra ,fixació així com petit material auxiliar o tornilleria per el total i correcta muntatge i seguint plànols projecte o directrius de Direcció d'obra.	Rend.: 1,000 236,74 €
P- 89	PQ71-BB02	u	Subministra i muntatge mòdul complementari BB" de prestatgeria de 30x80 i 2,26 mts d'alçada , format per : 1 ut muntants o escales per estanteria Standard de 30 cm i 2,26 d'alçada.-(18€ ut) 6 ut lleixes de 80x50-(10€ ut) 1 creus metàl·lica de sant Andreu.-(2€ ut) s'inclou trasllat de material a obra , muntatge complet d'element ,fixació així com petit material auxiliar o tornilleria per el total i correcta muntatge i seguint plànols projecte o directrius de Direcció d'obra.	Rend.: 1,000 130,34 €
P- 90	PQ71-BR03	u	sub i muntatge de taula rodona de fusta standard acabada , diàmetre 120 i de tres potes	Rend.: 1,000 406,60 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 30/10/23

Pàg.: 59

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 91	PQ71-BR04	u	Cadira polivalent amb estrucutra de quatre potes metàl·liques pintada amb epòxid. Seient i respalller de monocarcassa de fusta contraplacada de faig postformada ergonomicament. https://delaoliva.com/silleria/confidente-y-reuniones/fly/ o similar	Rend.: 1,000 104,86 €
P- 92	PQ71-BR05	u	Tamboret amb estrucutra de quatre potes metàl·liques pintada amb epòxid. Seient i respalller de monocarcassa de fusta contraplacada de faig postformada ergonomicament. https://delaoliva.com/silleria/confidente-y-reuniones/fly/ o similar	Rend.: 1,000 119,84 €
P- 93	PQ71-BR06	u	Cortines enrotllables amb mecanisme de cadeneta lateral. Teixit Screen 555. Factor Obertura: 5%. Ignífug: M1. Composició: Fibra de vidre 42% / PVC 58%. Pes: 525 gr/m2. Solidesa del color a la llum: 7-8. Color a escollir. Suports metàl·lics de paret o sostre. https://www.saxun.com/producto/estor_enrollable o altra de similars característiques	Rend.: 1,000 359,52 €
P- 94	PQ71-BR07	u	Cortines enrotllables amb mecanisme de cadeneta lateral. Teixit Screen 555. Factor Obertura: 5%. Ignífug: M1. Composició: Fibra de vidre 42% / PVC 58%. Pes: 525 gr/m2. Solidesa del color a la llum: 7-8. Color a escollir. Suports metàl·lics de paret o sostre. https://www.saxun.com/producto/estor_enrollable o altra de similars característiques	Rend.: 1,000 179,76 €
P- 95	PQ71-BRRA	u	Subministra i muntatge en obra de penjador autoportant (burra) , preferentment amb rodetes model a determinar per DO segons propostes contractista . Totalment acabada . Referència de cost pvp de mercat. (49€ ut)	Rend.: 1,000 68,20 €
P- 96	PQ71-CALX	u	Subministra i muntatge mòdul calaix Standard de fusta de pi de 80x50x18 o 80x30x18 , col·locat a determinar per DO a mòdul de prestatgeria . Totalment acabada . s'inclou trasllat de material a obra , muntatge complet d'element, així com petit material auxiliar o tomilleria per el total i correcta muntatge i seguint plànols projecte o directrius de Direcció d'obra. Referència de cost pvp de mercat. (30€ ut)	Rend.: 1,000 51,30 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 30/10/23

Pàg.: 60

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 97	PQ71-CC01	u	Subministra i muntatge mòdul complert CC de prestatgeria de 50x40 i 2,26 mts d'alçada , format per : 2 ut muntants o escales per estanteria Standard de 50 cm i 2,26 d'alçada.-(23€ ut) 6 ut lleixes de 40x50-(9€ ut) 2 creus metàl·lica de sant Andreu.-(2€ ut) s'inclou trasllat de material a obra , muntatge complert d'element en obra ,fixació així com petit material auxiliar o tornilleria per el total i correcta muntatge i seguint plànols projecte o directrius de Direcció d'obra.	Rend.: 1,000 138,32 €
P- 98	PQ71-CC02	u	Subministra i muntatge mòdul complement CC' de prestatgeria i penja roba de 50x40 i 2,26 mts d'alçada , format per : 1 ut muntants o escales per estanteria Standard de 50 cm i 2,26 d'alçada.-(23€ ut) 3 ut lleixes de 80x50-(13€ ut) 2 ut barra penja roba (10€ ut) 2 creus metàl·lica de sant Andreu.-(2€ ut) s'inclou trasllat de material a obra , muntatge complert d'element en obra ,fixació així com petit material auxiliar o tornilleria per el total i correcta muntatge i seguint plànols projecte o directrius de Direcció d'obra.	Rend.: 1,000 114,38 €
P- 99	PQ71-G1T1	u	Sub i muntatge Taulell G-1 / T-1 . adaptació d'estanteria com a base i taulell unió encimeres Standard Subministra i muntatge mòdul complement G-1 amb taulell T-1 . format per l'adaptació i manipulació d'estanteria com a base i suportació de d'encimeres (taulell) d'alçada de 90 cm , i taulell format a partir de la unió de dues peces Standard d'encimera de bedoll massís , ajustades a mides , amb peces d'unió inter mitja , i bisellat de perímetre. Totalment acabada . format per : 8 ut muntants o escales per estanteria Standard de 50 cm i 1.24 d'alçada.-(14 € ut) manipulada i ajustada a alçada encimenra de 90 cm 18 ut lleixes de 80x50-(13€ ut) 3 ut creus metàl·lica de sant Andreu.-(2€ ut) 2 ut encimeres massisses de bedoll de 246x65x3.8 (269€ ut) formant taulell únic de 110/100 x i un màxim de 246 cm s'inclou trasllat de material a obra , muntatge complert d'element en obra , així com petit material auxiliar o tornilleria per el total i correcta muntatge i seguint plànols projecte o directrius de Direcció d'obra. Referència de cost pvp de mercat.	Rend.: 1,000 1.270,00 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 30/10/23

Pàg.: 61

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 100	PQ71-G2T2	u	Subministra i muntatge mòdul complement G-2 amb taulell T-2 . format per l'adaptació i manipulació d'estanteria com a base i suportació de d'encimeres (taulell) d'alçada de 90 cm , i taulell format a partir de la unió de dues peces Standard d'encimera de bedoll massís , ajustades a mides , amb peces d'unió inter mitja , i bisellat de perímetre. Totalment acabada . format per : 6 ut muntants o escales per estanteria Standard de 50 cm i 1.24 d'alçada.-(14 € ut) manipulada i ajustada a alçada encimenra de 90 cm 12 ut lleixes de 80x50-(13€ ut) 2 ut creus metàl·lica de sant Andreu.-(2€ ut) 2 ut encimeres massisses de bedoll de 186x65x3.8 (199€ ut)formant taulell únic de 110/100 x 186 cm s'inclou trasllat de material a obra , muntatge complert d'element en obra , així com petit material auxiliar o tornilleria per el total i correcta muntatge i seguint plànols projecte o directrius de Direcció d'obra. Referència de cost pvp de mercat.	Rend.: 1,000 946,00 €
P- 101	PQ71-G2T3	u	Subministra i muntatge mòdul complement G-2 amb taulell T-2 amb marc de reforç en base per la col·locació de rodets. format per l'adaptació i manipulació d'estanteria com a base i suportació de d'encimeres (taulell) d'alçada de 90 cm , i taulell format a partir de la unió de dues peces Standard d'encimera de bedoll massís , ajustades a mides , amb peces d'unió inter mitja , i bisellat de perímetre. Amb formació de marc de reforç en la base , per la col·locació de 4 rodets . Totalment acabada . format per : 6 ut muntants o escales per estanteria Standard de 50 cm i 1.24 d'alçada.-(14 € ut) manipulada i ajustada a alçada encimenra de 90 cm 12 ut lleixes de 80x50-(13€ ut) 2 ut creus metàl·lica de sant Andreu.-(2€ ut) 2 ut encimeres massisses de bedoll de 186x65x3.8 (199€ ut)formant taulell únic de 110/100 x 186 cm 4/6 ut rodets niló amb gran de capacitat de càrrega amb marc fusta suport/ reforç. amb peça de fixació de moviment. s'inclou trasllat de material a obra , muntatge complert d'element en obra , així com marc i reforços estructurals per la col·locació de rodets , petit material auxiliar o tornilleria per el total i correcta muntatge i seguint plànols projecte o directrius de Direcció d'obra. Referència de cost pvp de mercat.	Rend.: 1,000 1.136,40 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 30/10/23

Pàg.: 62

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
P- 102	PQ71-LLXA	u	Subministra i muntatge de lleixa addicional Standard de fusta de pi de 80x50 o 80x30 , col·locat a determinar per DO a mòdul de prestatgeria . Totalment acabada . s'inclou trasllat de material a obra , muntatge d'element, així com petit material auxiliar o tomilleria per el total i correcta muntatge i seguint plànols projecte o directrius de Direcció d'obra. Referència de cost pvp de mercat. (10/13 € ut)	Rend.: 1,000			26,40 €
P- 103	PQ71-PRTA	u	Subministra i muntatge mòduls de portes dobles 2x (40x80) aprox Standard de fusta de pi, col·locat a determinar per DO a mòdul de prestatgeria . Totalment acabada . s'inclou trasllat de material a obra , muntatge complert d'element, així com petit material auxiliar o tomilleria per el total i correcta muntatge i seguint plànols projecte o directrius de Direcció d'obra. Referència de cost pvp de mercat. (49€ ut)	Rend.: 1,000			68,20 €
P- 104	PQ71-PRTC	u	Subministra i muntatge mòduls de portes dobles 2x (40x80) aprox Standard de fusta de pi, col·locat a determinar per DO a mòdul de prestatgeria . Totalment acabada . s'inclou trasllat de material a obra , muntatge complert d'element, així com petit material auxiliar o tomilleria per el total i correcta muntatge i seguint plànols projecte o directrius de Direcció d'obra. Referència de cost pvp de mercat. (49€ ut)	Rend.: 1,000			76,20 €
P- 105	SGL010	U	Subministrament i instal·lació d'aixeta temporitzada, mural, sèrie Presto Eco XT-P, model PA (F) 11100 "PRESTO IBÉRICA", per a lavabo, acabat cromat, airejador, amb temps de flux de 10, limitador de cabal a 2 l/min. Inclús elements de connexió. Criteri d'amidament: Unitat de quantitat realment instal·lada, amidada segons les especificacions de la DF.	Rend.: 1,000			97,86 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:							
MO008	h	Oficial 1ª lampista.	0,206	/R x	25,32000 =	5,21592	
					Subtotal...	5,21592	5,21592
Materials:							
MT37WWW010	ut	Material auxiliar per a instal·lacions de lampisteria.	1,000	x	1,46000 =	1,46000	
MT3DS3DPT	U	Aixeteria temporitzada, mural, sèrie Presto Eco XT-P, model PA (F) 11100 "PRESTO IBÉRICA", per a lavabo, acabat cromat, airejador, amb temps de flux de 10, limitador de cabal a 2 l/min; inclús elements de connexió. (mt31gmp010hkqW1)	1,000	x	89,27000 =	89,27000	
					Subtotal...	90,73000	90,73000
Altres:							
%ZZ	%	Costos directes complementaris (%)	2,00	% S/	95,94600 =	1,91892	
					Subtotal...	1,91892	1,91892

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 30/10/23

Pàg.: 63

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
-----	------	----	------------	------

COST DIRECTE	97,86484
DESPESES INDIRECTES 0,00%	
COST EXECUCIÓ MATERIAL	97,86484

P- 106	U9762248	U	Suministro e instalación de conjunto de Aire Acondicionado de Pared Bomba de Calor 1x1 con Tecnología Inverter de Kcal./h 5292 (6,1 Kw.) en frío y 5544 Kcal./h (6,4 Kw.) en calor, compuesto por una unidad interior tipo Split Pared de ancho 970 mm, fondo 224 mm y alto 300 mm con 13,5 Kg. de peso, caudal de aire 520/610/720/850 m3/h, mando inalámbrico y una unidad exterior de ancho 955 mm, fondo 396 mm y alto 700 mm con 46 Kg. de peso, Compresor rotativo, potencia sonora ud interior 44/50/54/59 dB(A) presión sonora ud interior 34/40/44/48 dB(A), posibilidad de alimentación monofásica 230V solo desde la unidad interior, clase energética A++/A+++, precargada con 1,3 kg. de refrigerante R-32 para 5 m de tubería. Tuberías frigoríficas de interconexión de 1/4'' para líquido y 5/8'' para gas con una distancia máxima de 10 m en vertical y 25 m total vertical+horizontal. Carga adicional de 40 gramos por metro. Número de cables de interconexión 4x2,5. Alimentación exterior o interior 3x4mm.Opción de incorporar WIFI.. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas. (U974000006424)	Rend.: 1,000	1.772,92 €
--------	----------	---	---	---------------------	-------------------

Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
MO005	h	Oficial 1ª instal·lador de climatització.	4,500 /R x	26,41000 =	118,84500	
MO104	h	Ajudant instal·lador de climatització.	4,500 /R x	22,70000 =	102,15000	
				Subtotal...	220,99500	220,99500

Materials:						
D4000006424	U	Conjunto de Aire Acondicionado de Pared Bomba de Calor 1x1 con Tecnología Inverter de Kcal./h 5292 (6,1 Kw.) en frío y 5544 Kcal./h (6,4 Kw.) en calor, compuesto por una unidad interior tipo Split Pared de ancho 970 mm, fondo 224 mm y alto 300 mm con 13,5 Kg. de peso, caudal de aire 520/610/720/850 m3/h, mando inalámbrico y una unidad exterior de ancho 955 mm, fondo 396 mm y alto 700 mm con 46 Kg. de peso, Compresor rotativo, potencia sonora ud interior 44/50/54/59 dB(A) presión sonora ud interior 34/40/44/48 dB(A), posibilidad de alimentación monofásica 230V solo desde la unidad interior, clase energética A++/A+++, precargada con 1,3 kg. de refrigerante R-32 para 5 m de tubería. Tuberías frigoríficas de interconexión de 1/4'' para líquido y 5/8'' para gas con una distancia máxima de 10 m en vertical y 25 m total vertical+horizontal. Carga adicional de 40 gramos por metro. Número de cables de interconexión 4x2,5. Alimentación exterior o interior 3x4mm.Opción de incorporar WIFI.	1,000	x 1.388,80000 =	1.388,80000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 30/10/23

Pàg.: 64

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	MT42LIN020A	m	Línia frigorífica doble realitzada amb canonada flexible de coure sense soldadura, formada per un tub per líquid de 1/4'' de diàmetre i 0,8 mm de gruix amb aïllament de 9 mm d'espessor i un tub per gas de 3/8'' de diàmetre i 0,8 mm de gruix amb aïllament de 9 mm d'espessor, tenint el coure un contingut d'oli residual inferior 4 mg/m i sent l'aïllament de camisa aïllant flexible d'escuma elastomèrica amb revestiment superficial de pel·lícula de polietilè, per una temperatura de treball entre -45 i 100°C, subministrada en rotllo, segons UNE-EN 12735-1.	15,000	x	7,22000 =	108,30000	
	MT42WWW085	U	Kit de suports de paret, format per joc d'esquadres de 50x45 cm i quatre amortidors de cautxú, amb els seus tacs, cargols, rosques i volanderes corresponents.	1,000	x	20,06000 =	20,06000	
						Subtotal...	1.517,16000	1.517,16000
	Altres:							
	%ZZ	%	Costos directes complementaris (%)	2,00	% S/	1.738,15500 =	34,76310	
						Subtotal...	34,76310	34,76310
						COST DIRECTE		1.772,91810
						DESPESES INDIRECTES 0,00%		
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		1.772,91810
P- 107	ULEGP7	u	Caixa lloc de treball MOSAIC de superfície 2 columnes blanc equipat amb 3 preses doble de corrent sense presa de veu i dades ni TV/FM. Criteri d'amidament: Unitat de quantitat realment instal·lada, amidada segons les especificacions de la DF.	Rend.: 1,000				91,93 €
				Unitats		Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:							
	MO003	h	Oficial 1ª electricista.	1,000	/R x	26,41000 =	26,41000	
						Subtotal...	26,41000	26,41000
	Materials:							
	PLEG077252	u	Pressa de corrent 2P+T doble borns automàtics blanc	2,000	x	15,86000 =	31,72000	
	PLEG078882	u	Caixa superfície 2 columnes blanc	1,000	x	32,00000 =	32,00000	
						Subtotal...	63,72000	63,72000
	Altres:							
	%Z0	%	Costos directes complementaris	2,00	% S/	90,13000 =	1,80260	
						Subtotal...	1,80260	1,80260
						COST DIRECTE		91,93260
						DESPESES INDIRECTES 0,00%		
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		91,93260

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 30/10/23

Pàg.: 65

ALTRES

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
B9Q3-13SP	m	Sòcol multicapa per anar encolat	4,30 €
BAZ3UAMA	u	mecanisme de molla tancament de porta simple	17,20 €

3.2 QUADRE DE PREUS 1

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 30/10/23

Pàg.: 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 1	EAZ3MEAP	u	Subministrament i col·locació de mecanisme independent de molla de tancament per qualsevol tipus de porta simple fixada mecànicament . (VINT-I-QUATRE EUROS AMB VINT-I-SET CÈNTIMS)	24,27 €
P- 2	EJ1AB21P	u	Abocador de porcellana esmaltada amb alimentació integrada, de color blanc, preu alt, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació (NORANTA-QUATRE EUROS AMB QUARANTA-CINC CÈNTIMS)	94,45 €
P- 3	EJ42U015	u	Dosificador de sabó de plàstic, de 160 mm d'alçada per 130 mm de diàmetre, capacitat 1 l i accionat per polsador, col·locat amb fixacions mecàniques (VINT-I-QUATRE EUROS AMB DOTZE CÈNTIMS)	24,12 €
P- 4	EJ4ZU015	u	Porta-rotlles de paper higiènic d'acer inoxidable amb tapa, de dimensions 68 x 131 x 150 mm, col·locat amb fixacions mecàniques (VINT-I-UN EUROS AMB NORANTA-VUIT CÈNTIMS)	21,98 €
P- 5	EQ8AAV01	u	Subministrament i instal·lació d'eixugamans per aire calent amb sensor electrònic de presència, fabricat en material vitrificat, de potència 1800 W, cabal 3,6 m3/minut i temperatura 61°C, inclosa línia nova d'alimentació a quadre (10 m) amb cablejat , regletes de plàstic fins cel ras i elements de protecció. S'inclou manipulació de quadre i tot els material auxiliar i feines necessàries per la unitat completa d'obra. (DOS-CENTS VINT-I-DOS EUROS AMB SETANTA-QUATRE CÈNTIMS)	222,74 €
P- 6	EQZ1AV01	u	Penjador de roba d'acer inoxidable col·locat verticalment amb fixacions mecàniques (SET EUROS AMB VINT-I-SET CÈNTIMS)	7,27 €
P- 7	IAV020N	U	Instal·lació d'equip de porter electrònic antivandàlic per local compost de: placa exterior del carrer antivandàlica amb polsador de trucada, font d'alimentació i telèfon. Inclús, obreportes, visera, cablejat i caixes. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou les ajudes de paleta per a instal·lacions. Inclou: Replanteig i traçat. Col·locació i fixació de tubs i caixes. Estesa de cables. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (CINC-CENTS QUARANTA-NOU EUROS AMB CINQUANTA-QUATRE CÈNTIMS)	549,54 €
P- 8	ICN018	m	Xarxa d'evacuació de condensats, encastada en la paret, formada per tub flexible de PVC, de 20 mm de diàmetre i 2 mm de gruix, que connecta la unitat d'aire condicionat amb la xarxa de petita evacuació, el baixant, el col·lector o el caixa sifònica. També, accessoris i peces especials col·locats mitjançant unió enganxada amb adhesiu. (QUATRE EUROS AMB CINQUANTA-SET CÈNTIMS)	4,57 €
P- 9	ICN021	U	Unitat exterior multi 4x1, bomba de calor R-32 de de 9.03 Kcal/h (10,5 Kw.) en fírio y 10.320 Kcal/h (12Kw. Mides ample1001 mm, fons 427 mm i alt 790 mm amb 68 Kg. de pes, alimentació monofàsica. Unitats interiors segons amidaments partida, amb amortidors de molles, suports i fixacions de les unitats interior i exterior, canonada de desguàs amb sífó, connexió frigorífica entre unitats, connexió elèctrica entre unitats, subjecció i protecció mecànica de les esteses de línies amb ocultació sota canaleta enregistrable en zones vistes. Inclús elements antivibratoris i suports de paret per a recolzament de la unitat exterior. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la canalització i el cablejat elèctric d'alimentació. Inclou: Replanteig de les unitats. Col·locació i fixació de la unitat interior. Col·locació i fixació de la unitat exterior. Connexió a les línies frigorífiques. Connexió a la xarxa elèctrica. Connexió a la xarxa de desguàs. Posada en marxa. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (QUATRE MIL SET-CENTS VINT-I-VUIT EUROS AMB TRENTA-DOS CÈNTIMS)	4.728,32 €
P- 10	IDC010	m	Mànega apantallada per a cables de 6x0,22+2x0,75 mm². (UN EUROS AMB QUARANTA-DOS CÈNTIMS)	1,42 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 30/10/23

Pàg.: 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 11	IDD030	U	Detector volumètric de doble tecnologia (infraroig passiu de lent Fresnel i microones), abast de 15 m, cobertura d'infraroigs de 90°, cobertura de microones de 90°x36°, detecció d'angle zero, amb memòria d'alarma, comptador d'impulsos, filtre de llum blanca, led de prova, regulador de sensibilitat de microones i protecció antiobertura. Inclús elements de fixació. (SETANTA-SIS EUROS AMB SETANTA-UN CÈNTIMS)	76,71 €
P- 12	IDN010	U	Bateria recarregable de plom-àcid de 12 V i 7,2 Ah, de 150x94x65 mm. (VINT-I-TRES EUROS AMB SEIXANTA-CINC CÈNTIMS)	23,65 €
P- 13	IDS010	U	Sirena piezoelèctrica, pressió acústica de 110 dBA a 1 m de distància, de 160x110x40 mm, amb protecció antiobertura i alimentació a 12 V. Instal·lació en parament interior. Inclús elements de fixació. (TRENTA-VUIT EUROS AMB TRES CÈNTIMS)	38,03 €
P- 14	IDT010	U	Central microprocessada bidireccional amb transmissor telefònic/GPRS integrat grau 2, per a un màxim de 4 zones, ampliable a 28 mitjançant mòdul opcional, control de 1 zona les 24 hores, de 249x185x68 mm mm, amb clau mecànica per a engegada i desactivació i 2 relés de sortida, admet fins a 4 teclats i 4 lectors de clau amb 2 zones suplementàries d'alarma en cadascun d'ells, divisible en 3 particions, conversió a sistema híbrid supervisat (cablejat/via radio) mitjançant mòdul opcional, memòria de fins a 60 esdeveniments, 8 formats de transmissió, programable mitjançant teclat, amb PC local mitjançant el protocol RS232 o bé via mòdem a través de la línia telefònica usant el software Fast Link i teclat. (QUATRE-CENTS VUITANTA-VUIT EUROS AMB NOU CÈNTIMS)	488,09 €
P- 15	IEI040	U	Xarxa elèctrica de distribució interior per a local de 75 m², composta de: quadre general de comandament i protecció; circuits interiors amb cablejat en safates perforades de PVC rígid: 2 circuits per enllumenat, 3 circuit per preses de corrent, 1 circuit per aire condicionat, 1 circuit per ventilació, 1 circuit per enllumenat d'emergència; mecanismes gamma bàsica (tecla o tapa i marc: blanc; embellidor: blanc). S'inclou el cablejat de dades fins el router. No s'inclou electrònica de xarxa. Inclou: Replanteig i traçat de canalitzacions. Col·locació de la caixa per al quadre. Muntatge dels components amb una reserva 30% per futures ampliacions. Col·locació i fixació de les safates. Col·locació de caixes d'encastar. Estesa i connexió de cables. Col·locació de mecanismes, així com senyalització general de circuits i placa de risc d'electrocució.. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (QUATRE MIL NOU-CENTS TRENTA-NOU EUROS AMB CINC CÈNTIMS)	4.939,05 €
P- 16	IEI040B	U	Xarxa elèctrica de distribució interior per a local de 45 m², composta de: quadre general de comandament i protecció; circuits interiors amb cablejat en safates perforades de PVC rígid: 2 circuit per enllumenat, 2 circuit per preses de corrent, 1 circuit per aire condicionat, 1 circuit per ventilació, 1 circuit per enllumenat d'emergència; mecanismes gamma bàsica (tecla o tapa i marc: blanc; embellidor: blanc). S'inclou el cablejat de dades fins el router. No s'inclou electrònica de xarxa. Inclou: Replanteig i traçat de canalitzacions. Col·locació de la caixa per al quadre. Muntatge dels components amb una reserva 30% per futures ampliacions. Col·locació i fixació de les safates. Col·locació de caixes d'encastar. Estesa i connexió de cables. Col·locació de mecanismes, així com senyalització general de circuits i placa de risc d'electrocució.. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (TRES MIL VUIT-CENTS VINT EUROS AMB SEIXANTA-SET CÈNTIMS)	3.820,67 €
P- 17	IEM020	U	Interruptor unipolar (1P), gamma bàsica, intensitat assignada 10 AX, tensió assignada 250 V, amb tecla simple, de color blanc i marc embellidor per a un element, de color blanc. Instal·lació encastada. (DOTZE EUROS AMB NORANTA-NOU CÈNTIMS)	12,99 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 30/10/23

Pàg.: 3

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 18	IEM066	U	Base de presa de corrent amb contacte de terra (2P+T), estanca, tipus Schuko, amb grau de protecció IP55, monobloc, gamma bàsica, intensitat assignada 16 A, tensió assignada 250 V, amb tapa i caixa amb tapa, de color gris. Instal·lació en superfície. Inclou: Muntatge, connexió i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (VINT EUROS AMB SEIXANTA CÈNTIMS)	20,60 €
P- 19	IOA020	U	L·luminària d'emergència, amb dos led de 1 W, flux lluminós 220 lúmens, carcassa de 154x80x47 mm, classe I, protecció IP20, amb bateries de Ni-Cd d'alta temperatura, autonomia de 2 h, alimentació a 230 V, temps de càrrega 24 h. Instal·lació en superfície en zones comuns. Inclús accessoris i elements de fixació. (DOS-CENTS VUITANTA-DOS EUROS AMB NORANTA-UN CÈNTIMS)	282,91 €
P- 20	IOS010	U	Placa de senyalització de equips contra incendis, de PVC fotoluminiscent, amb categoria de fotoluminiscència A segons UNE 23035-4, de 210x210 mm. Inclús elements de fixació. Inclou: Replanteig. Fixació al parament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (CATORZE EUROS AMB SET CÈNTIMS)	14,07 €
P- 21	IOS020	U	Placa de senyalització de mitjans d'evacuació, de PVC fotoluminiscent, amb categoria de fotoluminiscència A segons UNE 23035-4, de 224x224 mm. Inclús elements de fixació. (SETZE EUROS AMB NORANTA-SIS CÈNTIMS)	16,96 €
P- 22	IOX010	U	Extintor portàtil de pols químic ABC polivalent antibrasa, amb pressió incorporada, d'eficàcia 21A-144B-C, amb 6 kg d'agent extintor, amb manòmetre i mànega amb filtre difusor. Inclús suport i accessoris de muntatge. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del suport. Col·locació de l'extintor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte. (QUARANTA-SET EUROS AMB NORANTA CÈNTIMS)	47,90 €
P- 23	IOX010AR	U	Extintor portàtil de neu carbònica CO2, d'eficàcia 34B, amb 2 kg d'agent extintor, amb vas difusor. Inclús suport i accessoris de muntatge. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del suport. Col·locació de l'extintor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte. (IOX010b) (CINQUANTA-UN EUROS AMB QUATRE CÈNTIMS)	51,04 €
P- 24	IVM040	U	Ventilador helicocentrífug de perfil baix, de dues velocitats, potència màxima de 255 W, cabal màxim de 2000 m³/h, de 336 mm de diàmetre i 450 mm de longitud, nivell de pressió sonora de 47 dBA, per a conductes de 315 mm de diàmetre, format per cos de xapa d'acer galvanitzat acabat amb pintura epoxi color blanc, hèlix d'alumini, caixa de bornes i motor per a alimentació monofàsica a 230 V i 50 Hz de freqüència. Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexió i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (TRES-CENTS NORANTA-CINC EUROS AMB QUARANTA-VUIT CÈNTIMS)	395,48 €
P- 25	IVDEL01	U	Instal·lació de ventilació local BA segons plànols de projecte. (CINC-CENTS VINT-I-SIS EUROS AMB TRENTA-TRES CÈNTIMS)	526,33 €
P- 26	IVDEL02	U	Instal·lació de ventilació local BR segons plànols de projecte. (TRES-CENTS QUARANTA-UN EUROS AMB QUARANTA-NOU CÈNTIMS)	341,49 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 30/10/23

Pàg.: 4

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 27	IVDEL03	U	Instal.lació de ventilació local humit (CENT SETANTA-SIS EUROS AMB NORANTA-NOU CÈNTIMS)	176,99 €
P- 28	IVM040AR	U	Ventilador helicocentrífug de perfil baix, de dues velocitats, potència màxima de 120 W, cabal màxim de 1100 m³/h, de 217 mm de diàmetre i 302 mm de longitud, nivell de pressió sonora de 39 dBA, per a conductes de 200 mm de diàmetre, format per cos de polipropilè, hèlix d'ABS, caixa de bornes i motor per a alimentació monofàsica a 230 V i 50 Hz de freqüència. Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (IVM040b) (DOS-CENTS QUARANTA-QUATRE EUROS AMB NORANTA-TRES CÈNTIMS)	244,93 €
P- 29	P2141-NB01	u	Desmuntatge i retirada complerta de persianes existents enrotllable de fins de entre 12 i 15 m2 , inclosos mecanismes , accessoris , bombo i rails laterals inclosos, carrega i trasllat de material a abocador autoritzat.(Cànons inclosos) (CENT SETANTA-SET EUROS AMB VINT-I-TRES CÈNTIMS)	177,23 €
P- 30	P2141-NBSS	u	SS Seguretat i Salut segons detall en projecte adjunt. (MIL NOU-CENTS UN EUROS AMB VUITANTA-TRES CÈNTIMS)	1.901,83 €
P- 31	P2144-NB01	u	Desmuntatge i retirada de fusteries existents en façana interior amb persiana inclosa , per la seva substitució (3 finestres <1,5 m2 de forat d'obra i una balconera< 3m2 de forat d'obra). Classificació de residus , triatge , carrega i trasllat de material resultant a abocador autoritzat. (Cànons inclosos) (TRES-CENTS SETANTA-VUIT EUROS AMB SEIXANTA-QUATRE CÈNTIMS)	378,64 €
P- 32	P2144-NB02	u	Desmuntatge i retirada de fusteries existents en façana principal en accessos locals (2 unitats de < 10m2) , per la seva substitució. Classificació de residus , triatge ,carrega i trasllat de material resultant a abocador autoritzat. (Cànons inclosos) (TRES-CENTS SETANTA-VUIT EUROS AMB SEIXANTA-QUATRE CÈNTIMS)	378,64 €
P- 33	P214T-BR01	u	Enderroc de divisòries interior en base a una superfície de entre 10 i 12 m2 i un residu amb esponjament no superior a 1-1,5 m3 . (veure plànol enderroc). Saca, càrrega i trasllat de material resultant a abocador autoritzat. (Cànons inclosos) (DOS-CENTS SETANTA-SIS EUROS AMB QUARANTA-NOU CÈNTIMS)	276,49 €
P- 34	P214T-BR02	u	Enderroc de divisòries interior en base a una superfície de entre 10 i 12 m2 i un residu amb esponjament no superior a 1-1,5 m3 . (veure plànol enderroc). Saca, càrrega i trasllat de material resultant a abocador autoritzat. (Cànons inclosos) (CENT TRENTA-VUIT EUROS AMB VINT-I-QUATRE CÈNTIMS)	138,24 €
P- 35	P214T-BR03	u	Sanejament general de local , paraments i paviments interiors i galeria , inclou retirada de material sobrant . així com la classificació de residus , triatge , càrrega i trasllats de equips i material sobrant a abocador autoritzat . (Cànons inclosos) (SIS-CENTS QUARANTA-CINC EUROS AMB TRETZE CÈNTIMS)	645,13 €
P- 36	P214T-BR04	u	Desmuntatge general de totes les instal·lacions existents , lluminàries , emergències, ventilació i aparells de clima en cel ras , així com safates , lines elèctriques i elements . així com la classificació de residus , triatge , càrrega i trasllats de equips i material sobrant a abocador autoritzat . (Cànons inclosos) tot inclòs i sanejat . (SET-CENTS VUITANTA-TRES EUROS AMB TRENTA-VUIT CÈNTIMS)	783,38 €
P- 37	P246-6RJ8	u	subministrament i retirada a abocador de saca de m3. càrrega triatge i gestió incloses (NORANTA-UN EUROS AMB SETANTA-UN CÈNTIMS)	91,71 €
P- 38	P6126-58VE	m2	Paret de tancament recolzada per a revestir de guix 14 cm, de totxana de 290x140x100 mm, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter mixt de ciment portland amb filler calçari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra (TRENTA-NOU EUROS AMB VUITANTA-SIS CÈNTIMS)	39,86 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 30/10/23

Pàg.: 5

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 39	P654-8QEO	m2	Envà de plaques de guix laminat amb aïllament de plaques de llana de roca format per estructura doble reforçada en H amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 170 mm, muntants cada 600 mm de 70 mm d'amplària i canals de 70 mm d'amplària, 1 placa a cada cara, una estàndard (A) de 15 mm i l'altra amb duresa superficial (I) de 15 mm de gruix, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,622 m2-K/W (SEIXANTA EUROS AMB SEIXANTA-TRES CÈNTIMS)	60,63 €
P- 40	P654-NBP2	u	Subministrament i col·locació de marc de fusta i portes dobles standard de fusta DM/calabó per armari deixalleria . s'inclouen tapetes , accessoris , rodadures , manetes i bombí amb clau. Totalment acabada i pintada . (SET-CENTS VINT-I-SET EUROS AMB SEIXANTA CÈNTIMS)	727,60 €
P- 41	P654-P120	u	Subministra i col·locació de porta corredissa enveguda en paret divisòria de pladur , formada per caixa i bastiment base per a porta corredissa encastada d'acer galvanitzat, d'1 fulla fins a 120x 210 cm de llum de pas, porta base Standard de fusta de 35/40 pintada color a determinar per do . Totalment acabada amb mecanismes i tiradors inox inclosos . (CINC-CENTS VUITANTA-NOU EUROS AMB ONZE CÈNTIMS)	589,11 €
P- 42	P654-PT80	u	Subministra i col·locació de porta corredissa enveguda en paret divisòria de pladur , formada per caixa i bastiment base per a porta corredissa encastada d'acer galvanitzat, d'1 fulla de 80x 210 cm de llum de pas, porta base Standard de fusta de 35/40 pintada color . Totalment acabada amb mecanismes i tiradors inox inclosos . (QUATRE-CENTS CINQUANTA-SET EUROS AMB SEIXANTA-SIS CÈNTIMS)	457,66 €
P- 43	P654-PTCR	u	Subministra i col·locació de porta corredissa muntada superficialment , amb guia i accessoris tipus sllib 40 , casa Klein , muntats superficialment i porta Standard de fusta de 210x100x40 tapetes , mecanismes , pany amb clau i manetes inox bàsiques incloses a escollir per do en obra , així com pintat de porta i tapetes de guia , tot inclòs per unitat integral d'obra. (SIS-CENTS QUARANTA-VUIT EUROS AMB QUARANTA CÈNTIMS)	648,40 €
P- 44	P811-H7RD	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de calç 1:4, elaborat a l'obra remolinat (VINT-I-CINC EUROS AMB VUITANTA-SIS CÈNTIMS)	25,86 €
P- 45	P815-3FMX	m2	Enguixat a bona vista sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1, acabat lliscat amb escaiola A segons la norma UNE-EN 13279-1 (VUIT EUROS AMB TRENTA-DOS CÈNTIMS)	8,32 €
P- 46	P849-NB01	u	Revisió i sanejament perfils estructura base (omegues) de cel ras , restauració, reforç (si cal) re agrupament i reposició plaques cel ras , amb recol·locació i agrupació de plaques velles i restitució de noves completant sostre (previsió de entre 30 i 40 m2) . inclou aspiració de pols acumulada al llarg del temps i feines auxiliars necessàries per deixar-lo preparat per ser pintat . s'inclouen tàbiques remat amb fusteries i retirada de material sobrant. (DOS MIL SIS-CENTS CINQUANTA-SET EUROS AMB QUARANTA-SIS CÈNTIMS)	2.657,46 €
P- 47	P866-NB01	m2	Revestiment vertical interior d'estanteries , alçada inferior a 3,00 m d'alçària, amb tauler de fibres de fusta i resines sintètiques tipus OSB , de 16 mm de gruix i > 650 kg/m3 de densitat, per a ambient sec segons UNE-EN 622-5, reacció al foc D-s2,d0, treballat al taller, fixada mecànicament a estanteries, totalment acabat per anar vernissat . (TRENTA-SIS EUROS AMB VINT-I-CINC CÈNTIMS)	36,25 €
P- 48	P866-NB02	u	Marc perimetral exterior en parament vitrines façana , amb llistons de fusta tractada . Inclou un marc en U en terra i brancals amb peça plana de fusta tractada tipus Jacoba de 96x22 mm (9.00 ml aprox) i tapeta superior formada amb una amplada de tres de la mateixa fusta , tapant la tabica entre cel rasos interior i exterior de galeria (3x12 ml aprox). Fixada mecànicament o encolada i sellada a marc existent tot tapant-lo. Feines , mitjans i material inclòs . (SIS-CENTS VINT-I-SET EUROS AMB QUARANTA-CINC CÈNTIMS)	627,45 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 30/10/23

Pàg.: 6

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 49	P866-NB03	u	Marc perimetral exterior en parament accessos locals ,amb llistons de fusta tractada . Inclou un marc en U en terra brancals laterals amb peça plana de fusta tractada tipus Jacoba de 96x22 mm (9.00 ml aprox) i tapeta superior formada amb una amplada de tres de la mateixa fusta , tapant la tabica entre cel rasos interior i exterior de galeria (3x12 ml aprox). Fixada mecànicament o encolada i sellada a marc existent tot tapant-lo. Feines , mitjans i material inclòs . (SIS-CENTS VINT-I-SET EUROS AMB QUARANTA-CINC CÈNTIMS)	627,45 €
P- 50	P878-5Z4Y	m2	Preparació de paraments per a pintar, realitzada amb pasta anivelladora, per a interior (SET EUROS AMB QUARANTA-UN CÈNTIMS)	7,41 €
P- 51	P89I-4V8J	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica tixotròpica, amb una capa segelladora i dues d'acabat (VUIT EUROS AMB QUARANTA-UN CÈNTIMS)	8,41 €
P- 52	P89I-4V8K	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica tixotròpica, amb una capa segelladora i dues d'acabat (SET EUROS AMB SETANTA-DOS CÈNTIMS)	7,72 €
P- 53	P8A3-IAN2	m2	Envernissat de parament vertical de fusta, al vernís de poliuretà a l'aigua d'un component, per a fusta, amb certificat ECO LABEL, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida, una capa segelladora, i 2 capes d'acabat mat (DIVUIT EUROS AMB NORANTA-CINC CÈNTIMS)	18,95 €
P- 54	P9D0-SABS	m2	Sanejament de ferm existent amb recrescut i anivellament de base , amb un gruix de entre 2 i 4 cm amb morter de ciment 1:6 elaborat a l'obra, Pont d'unió o rascat de paviment existent per garantir adherència. Tot inclòs per la formació de base per la col·locació de paviment. feines auxiliars incloses. (VINT-I-QUATRE EUROS AMB ONZE CÈNTIMS)	24,11 €
P- 55	P9D5-366A	m2	Paviment interior, de rajola de gres extruït esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu alt, grup Al-Alla (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888) (QUARANTA-TRES EUROS AMB NORANTA-UN CÈNTIMS)	43,91 €
P- 56	P9D5-EPFT	U	Subministrament i col·locació de pelfut situat a les portes d'accés als locals, Pelfut acanalat amb rails d'alumini amb teixit arissat i absorbent, sistema obert enrotllable, amb estructura d'alumini de 10 mm de gruix amb fibres tèxtil-polipropilè de color a definir per la df. Fixat a marc d'alumini de mides 1500 mm x 700 mm amb platines, embegut en paviment. inclou tapetes perimetrals , suports de fixació i cargols. Totalment col·locat i acabat. (TRES-CENTS VUITANTA-SIS EUROS AMB QUARANTA CÈNTIMS)	386,40 €
P- 57	P9J0-HAH2	kg	Perfil perimetral d'acer galvanitzat amb fixacions mecàniques per a col·locació de pelfuts (SET EUROS AMB VINT-I-SIS CÈNTIMS)	7,26 €
P- 58	P9K5-NB02	m2	Tractament superficial amb pintura bicomponent de resines epoxi via aigua, de color a escollir, aplicat a dues capes, la 1a. capa de segellat i la 2a. capa d'acabat, aplicat amb pistola a pressió, amb una dotació de 0,60 kg/m2 i escampat de carborundum, o sílice per determinar grau de rugositat i lliscament , neteja del ferm base inclosa (VINT-I-CINC EUROS AMB SETANTA-UN CÈNTIMS)	25,71 €
P- 59	P9U0-BR01	m	Sòcol multicapa encolat o fix mecànicament , a joc amb parquet flotant, de fusta de bedoll superior envernissat, inclou p/p de mermes retalls inglets per deixar paviment totalment acabat. (DEU EUROS AMB SETANTA-SET CÈNTIMS)	10,77 €
P- 60	P9Z7-NB01	m2	Envernissat sobre paviment rasilla exterior terrassa amb dues capa de vernís epoxi de dos components amb pols de corindó antideslligant . (CATORZE EUROS AMB DIVUIT CÈNTIMS)	14,18 €
P- 61	PAF3-NB01	u	Balconera d'alumini lacat blanc, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent i una fulla oscil·lobatent, per a un buit d'obra aproximat de 120x220 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana, persiana i guies (MIL SET-CENTS VUITANTA EUROS)	1.780,00 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 30/10/23

Pàg.: 7

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 62	PAF3-NB02	u	Parament compost segons plànol fusteries , format per doble porta de (2x 100x 220 cm) en el centre amb targes laterals (de 90x220 cm) i tarja superior correguda (de 80x380 cm) per a buit d'obra de 3,90x3,00 (mides aproximades) format amb alumini lacat blanc, col·locada sobre bastiment de base tubular inclòs fixat a obra , tot elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, i amb Vidre aïllant de lluna acolorida de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 3+3 mm de gruix amb 3 butiral transparent de lluna incolora, classe 1 (B) 1 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè. Sellat i tapetes perimetrals , manetes i panys , tot inclòs i provat per unitat integra d'obra . (CINC MIL QUARANTA-SIS EUROS AMB SEIXANTA CÈNTIMS)	5.046,60 €
P- 63	PAF3-NB03	P.A	Formació de proteccions terrassa a base de malles electrosoldades B500T de 360x220 cm (5 ut) i de 20x20 cm i barilles de 10mm pintada / galvanitzada i fixada a la part inferior i superior amb argolles situades c/ 40 cm i fixades amb tac a façana (part alta) i peto o barana entre terrasses (part baixa) , grapada entre elles i reforçada en barres en unions entre malles , formant per geometria mitja volta de canó , de protecció a la intromissió i alhora suport de possible enfiladissa. Totalment acabada i pintada . Superfície total de terrassa 11,5x1,6 mts (DOS MIL QUATRE-CENTS VINT EUROS)	2.420,00 €
P- 64	PAF3-NBRX	P.A	Unitat d'abonament integra per la formació de nínxol i col·locació de reixa en fals pilar per la col·locació de màquina condensadora. Inclou: Enderroc selectiu de paret d'obra vista en fals pilar. D'aproximadament 90x65 cm , amb carrega i retirada de runa. Col·locació d'angulars estructura suport de condensadora. Col·locació de màquina . Injert en baixant de tub desaigua màquina. Tractament de perímetre d'obra amb fixació de marc perimetral d'alumini lacat color a determinar per DO. Subministra i col·locació de reixa d'aproximadament 850x650 standard o gfeta a mida , amb lames complint superfície necessària d'evacuació , d'alumini lacat color . reixa fàcilment desmuntable per manteniment Tot inclòs per unitat integra d'obra. (SIS-CENTS VINT-I-QUATRE EUROS)	624,00 €
P- 65	PAF8-7C7G	u	Finestra d'alumini anoditzat natural, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent i una fulla oscil·lobatent, per a un buit d'obra aproximat de 120x120 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana, persiana i guies inclòs Vidre aïllant de lluna acolorida de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 3+3 mm de gruix amb 3 butiral transparent de lluna incolora, classe 1 (B) 1 segons UNE-EN 12600 (SET-CENTS SETANTA-NOU EUROS AMB VUIT CÈNTIMS)	779,08 €
P- 66	PAF8-SARE	u	Sanejament i reparació de Finestra alumini existent, amb una fulla batent i una fulla fixe amb caixa de persiana i persiana , d'aproximat de 120x120 cm, inclou. -Sanejament conjunt de tot el conjunt. -Repàs de mecanismes , rodaments , persiana i cinta . -Substitució de llunes amb vidre laminat amb càmera , 3+3 mm amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 8/10/12 mm (segons permeti fusteria existent) + lluna de 3+3 mm de gruix amb 3 butiral transparent de lluna incolora, classe 1 (B) 1 segons UNE-EN 12600 . -Substitució de matavius (junquillos) de ser necessari i de tapetes perimetrals. -Sallat de perímetre amb comprovació d'estanqueïtat. Tot inclòs per unitat integra d'obra. (TRES-CENTS SETANTA-VUIT EUROS AMB QUARANTA CÈNTIMS)	378,40 €
P- 67	PAR1-4VJH	m2	Porta enrotllable amb fulla calada de gelosia de tubs i perfils d'acer galvanitzat, compensada amb molles helicoidals d'acer, amb guies laterals i pany, ancorada amb morter de ciment 1:4 (TRES MIL SET-CENTS QUARANTA-CINC EUROS)	3.745,00 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 30/10/23

Pàg.: 8

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 68	PC1D-9N7P	m2	Vidre aïllant de lluna acolorida de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 3+3 mm de gruix amb 3 butiral transparent de lluna incolora, classe 1 (B) 1 segons UNE-EN 12600, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini (NORANTA-CINC EUROS AMB SETANTA-CINC CÈNTIMS)	95,75 €
P- 69	PCZ3-HCIA	m2	Serigrafiat digital de vidres a taller, amb puntejat no uniforme, i color variable, (anagrames,fotos etc) col·locats per la part interior . tot inclòs feines i material auxiliar necessari per la total i correctya col·locació. (SETANTA-QUATRE EUROS AMB QUARANTA-SET CÈNTIMS)	74,47 €
P- 70	PINSTEN01	u	Lluminària circular fixa de sostre tipus Downlight OFF IDEAL LUX, no regulable, de 15 W, alimentació a 220/240 V i 50-60 Hz, de 100 mm de diàmetre d'encastament i 76 mm d'altura, amb llum LED COB CITIZEN, temperatura de color 3000 K, d'alt rendiment, feix de llum intensiu 50°, cercle embellidor de color negre, índex d'enlluernament unificat menor de 19, índex de reproducció cromàtica major de 90, flux lluminós 1350 lúmens, grau de protecció IP54, amb fleixos de fixació. Instal·lació encastada. Inclou: Replanteig. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (CENT SETZE EUROS AMB CINC CÈNTIMS)	116,05 €
P- 71	PINSTEN02	u	Lluminària suspesa METRO de IDEAL LUX, de 275 mm de diàmetre i 240 mm d'altura, per a làmpada E27 60w, amb cos i difusor de metall; protecció IP20; reflector metal·litzat, acabat mat; sistema de suspensió per cable. Inclús làmpada. Inclou: Replanteig. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (CENT UN EUROS AMB SEIXANTA-SET CÈNTIMS)	101,67 €
P- 72	PINSTEN03	u	Tira LED IP20 al tall Blanca, marca Celer de 24W/m. Temperatura de color 3.000K (blanc càlid), Flux útil 2520lm/m. Mides 10mm d'amplada i 1,5mm d'alçada. Tiratge màxim 3 metres. Alimentada a 24V, regulable, IRC>80, angle d'obertura 120 °, Índex de protecció IP20. Tira LED professional per a il·luminació lineal i muntatge a interiors, producte versàtil que se selecciona la longitud que es necessita, sense retallades ni malbaratament. S'inclou perfil de superfície negra, difusor opal i font d'alimentació. Fins i tot accessori, petit material, mà d'obra d'instal·lació i proves. (CENT UN EUROS AMB SEIXANTA CÈNTIMS)	101,60 €
P- 73	PINSTEN04	u	Lluminària rectangular, de 436x120 mm, per a 1 làmpada fluorescent compacta TC-L de 18 W, amb cos de lluminària d'alumini injectat, alumini i acer inoxidable, vidre de seguretat, reflector d'alumini pur anoditzat, portalàmpades 2 G 11, classe de protecció I, grau de protecció IP65, aïllament classe F. Instal·lació encastada en la paret. Inclús làmpades. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou les ajudes de paleta per a instal·lacions. Inclou: Replanteig. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (TRES-CENTS TRENTA-CINC EUROS AMB TRENTA-SIS CÈNTIMS)	335,36 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 30/10/23

Pàg.: 9

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 74	PINSTEN05	u	Detector de presència per infraroigs per a automatització del sistema d'enllumenat, funcionalitat de detecció contínua de la lluminositat i de la presència, orientable manualment, possibilitat de connectar fins a 4 sensors addicionals, angle de detecció de 360°, abast de 7 m de diàmetre a 2,5 m d'altura, possibilitat de programació amb comandament a distància CR, regulable en temps, en sensibilitat lumínica i en distància de captació, alimentació a 230 V i 50 Hz, poder de ruptura de 10 A a 230 V, amb commutació en pas per zero, recomanada per a làmpades fluorescents i llums LED, càrregues màximes recomanades: 2200 W per a làmpades incandescentes, 1200 VA per a làmpades fluorescents, 2000 VA per a làmpades halògenes de baix voltatge, 2200 W per a làmpades halògenes, 1000 VA per a llums de baix consum, 900 VA per a lluminàries tipus Downlight, 500 VA per a llums LED, temporització regulable de 1 s a 10 min, sensibilitat lumínica regulable de 2 a 2000 lux, temperatura de treball entre -10°C i 45°C, grau de protecció IP20, de 65 mm de diàmetre, amb comandament a distància per a configuració dels paràmetres de funcionament i programació de detectors de moviment i de presència, amb sensor addicional per a detector de presència, model. Instal·lació encastada en el sostre. Inclús subjeccions. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou les ajudes de paleta per a instal·lacions. Inclou: Replanteig. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (DOS-CENTS CINC EUROS AMB NORANTA-VUIT CÈNTIMS)	205,98 €
P- 75	PINSTLP01	u	Instal·lació interior de fontaneria per bany petit amb ACS amb dotació per: vàter, lavabo senzill, realitzada amb tub de polietilè reticulat (PE-X), per la xarxa d'aigua freda i calenta que connecta la derivació particular o una de les seves ramificacions amb cadascun dels aparells sanitaris, amb els diàmetres necessaris per cada punt de servei. Inclús claus de pas de cambra humida per al tall del subministrament d'aigua, de polietilè reticulat (PE-X), material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, derivació particular, accessoris de derivacions. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou les ajudes de paleta per a instal·lacions. Inclou: Replanteig. punt de picatge i col·locació i fixació de canonades i claus. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (CINC-CENTS VUITANTA-SET EUROS)	587,00 €
P- 76	PINSTLP02	u	Instal·lació interior de fontaneria per bany petit amb dotació per: vàter, lavabo senzill, realitzada amb tub de polietilè reticulat (PE-X), per la xarxa d'aigua freda i calenta que connecta la derivació particular o una de les seves ramificacions amb cadascun dels aparells sanitaris, amb els diàmetres necessaris per cada punt de servei. Inclús claus de pas de cambra humida per al tall del subministrament d'aigua, de polietilè reticulat (PE-X), material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, derivació particular, accessoris de derivacions. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou les ajudes de paleta per a instal·lacions. Inclou: Replanteig. Punt de picatge , col·locació i fixació de canonades i claus. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (QUATRE-CENTS CINQUANTA-SET EUROS AMB VUITANTA CÈNTIMS)	457,80 €
P- 77	PINSTLP04	u	Aixeteria temporitzada, de repisa, sèrie Presto 605, model PN (F) 10601 "PRESTO IBÉRICA", per a lavabo, acabat cromat, airejador, amb temps de flux de 15, cabal de 6 l/min. Inclús elements de connexió. Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte. (SETANTA-CINC EUROS AMB SETANTA-QUATRE CÈNTIMS)	75,74 €
P- 78	PJ117-3BQH	u	Lavabo mural de material sintètic Indeterminat, senzill, d'amplària <= 53 cm, de color blanc i preu superior, col·locat amb suports murals (DOS-CENTS CINQUANTA-SIS EUROS AMB CINQUANTA-DOS CÈNTIMS)	256,52 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 30/10/23

Pàg.: 10

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 79	PJ11C-3CY1	u	Inodor de porcellana esmaltada, de sortida horitzontal, amb seient i tapa, de color blanc, preu mitjà, col·locat amb fixacions murals i connectat a la xarxa d'evacuació (DOS-CENTS CINQUANTA EUROS AMB CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS)	250,58 €
P- 80	PJ11C-ESEL	P.A	Partida alçada a justificar amb albarà de feines i factura de companyia , per l'escomesa elèctrica de local . (MIL EUROS)	1.000,00 €
P- 81	PJ11C-ESHO	P.A	Partida alçada a justificar amb albarà de feines i factura de companyia , per l'escomesa d'aigua de local . (VUIT-CENTS EUROS)	800,00 €
P- 82	PJ11C-WCEX	u	Feines auxiliars de connexió de lavabo a la xarxa desaigües existent en aparcament .forat a forjat amb broca de corona , injert a col·lector existent , amb sellat i control de perdues , així com totes les feines , mitjans i material auxiliar , tot inclòs (DOS-CENTS QUARANTA EUROS)	240,00 €
P- 83	PJ11C-WCNW	P.A	Connexió desaigües de lavabo i aigüera exterior a xarxa sanejament edifici. Inclou. Forats en forjat a l'aparcament de diàmetre 110 i diam 90/60 de inodor i lavabo respectivament. Canalitzacions peces connexió i figures generals de PVC seria F i segons diàmetres , així com abraçaderes i elements de fixació a sostre. Feines i peces de connexió a xarxa de desaigües existent de l'edifici. Maquinària i mitjans auxiliars per la correcta col·locació i realització de les feines. Nota ,comunicat i assabentat a tots els veïns de l'edifici , de la realització de les feines amb període d'afectació , que en cap cas serà superior a una jornada de treball. (MIL CENT DOTZE EUROS)	1.112,00 €
P- 84	PJ210-3YOP	u	Aixeta monocomandament per a aigüera, muntada superficialment, de llautó cromat preu mitjà, amb dutxa extraïble, amb dues entrades de maniguets (CENT CINC EUROS AMB NORANTA-CINC CÈNTIMS)	105,95 €
P- 85	PJ217-3SBY	u	Aixeta mescladora per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, temporitzada, amb dues entrades de maniguets (SETANTA EUROS AMB VUITANTA-SET CÈNTIMS)	70,87 €
P- 86	PQ71-AA01	u	Subministra i muntatge mòdul complet AA de prestatgeria de 50x80 i 2,26 mts d'alçada , format per : 2 ut muntants o escales per estanteria Standard de 50 cm i 2,26 d'alçada.-(23€ ut) 6 ut lleixes de 80x50-(13€ ut) 2 creus metàl·lica de sant Andreu.-(2€ ut) s'inclou trasllat de material a obra , muntatge complet d'element ,fixació així com petit material auxiliar o tornilleria per el total i correcta muntatge i seguint plànols projecte o directrius de Direcció d'obra. (CENT SETANTA EUROS AMB VINT-I-QUATRE CÈNTIMS)	170,24 €
P- 87	PQ71-AA02	u	Subministra i muntatge mòdul complementari t AA1 de prestatgeria de 50x80 i 2,26 mts d'alçada , format per : 1 ut muntants o escales per estanteria Standard de 50 cm i 2,26 d'alçada.-(23€ ut) 6 ut lleixes de 80x50-(13€ ut) 1 creus metàl·lica de sant Andreu.-(2€ ut) s'inclou trasllat de material a obra , muntatge complet d'element ,fixació així com petit material auxiliar o tornilleria per el total i correcta muntatge i seguint plànols projecte o directrius de Direcció d'obra. (CENT TRENTA EUROS AMB TRENTA-QUATRE CÈNTIMS)	130,34 €
P- 88	PQ71-BB01	u	Subministra i muntatge mòdul complet BB de prestatgeria de 30x80 i 2,26 mts d'alçada , format per : 2 ut muntants o escales per estanteria Standard de 30 cm i 2,26 d'alçada.-(18€ ut) 6 ut lleixes de 80x50-(10€ ut) 2 creus metàl·lica de sant Andreu.-(2€ ut) s'inclou trasllat de material a obra , muntatge complet d'element en obra ,fixació així com petit material auxiliar o tornilleria per el total i correcta muntatge i seguint plànols projecte o directrius de Direcció d'obra. (DOS-CENTS TRENTA-SIS EUROS AMB SETANTA-QUATRE CÈNTIMS)	236,74 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 30/10/23

Pàg.: 11

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 89	PQ71-BB02	u	Subministra i muntatge mòdul complementari BB" de prestatgeria de 30x80 i 2,26 mts d'alçada , format per : 1 ut muntants o escales per estanteria Standard de 30 cm i 2,26 d'alçada.-(18€ ut) 6 ut lleixes de 80x50-(10€ ut) 1 creus metàl·lica de sant Andreu.-(2€ ut) s'inclou trasllat de material a obra , muntatge complet d'element ,fixació així com petit material auxiliar o tornilleria per el total i correcta muntatge i seguint plànols projecte o directrius de Direcció d'obra. (CENT TRENTA EUROS AMB TRENTA-QUATRE CÈNTIMS)	130,34 €
P- 90	PQ71-BR03	u	sub i muntatge de taula rodona de fusta standard acabada , diame tre 120 i de tres potes (QUATRE-CENTS SIS EUROS AMB SEIXANTA CÈNTIMS)	406,60 €
P- 91	PQ71-BR04	u	Cadira polivalent amb estrucutra de quatre potes metàl·liques pintada amb epòxid. Seient i respatl·ler de monocarcassa de fusta contraplacada de faig postformada ergonomicament. https://delaoлива.com/sillieria/confidente-y-reuniones/fly/ o similar (CENT QUATRE EUROS AMB VUITANTA-SIS CÈNTIMS)	104,86 €
P- 92	PQ71-BR05	u	Tamboret amb estrucutra de quatre potes metàl·liques pintada amb epòxid. Seient i respatl·ler de monocarcassa de fusta contraplacada de faig postformada ergonomicament. https://delaoлива.com/sillieria/confidente-y-reuniones/fly/ o similar (CENT DINO U EUROS AMB VUITANTA-QUATRE CÈNTIMS)	119,84 €
P- 93	PQ71-BR06	u	Cortines enrotllables amb mecanisme de cadeneta lateral. Teixit Screen 555. Factor Obertura: 5%. Ignifug: M1. Composició: Fibra de vidre 42% / PVC 58%. Pes: 525 gr/m2. Solidesa del color a la llum: 7-8. Color a escollir. Suports metàl·lics de paret o sostre. https://www.saxun.com/producto/estor_enrollable o altra de similars característiques (TRES-CENTS CINQUANTA-NOU EUROS AMB CINQUANTA-DOS CÈNTIMS)	359,52 €
P- 94	PQ71-BR07	u	Cortines enrotllables amb mecanisme de cadeneta lateral. Teixit Screen 555. Factor Obertura: 5%. Ignifug: M1. Composició: Fibra de vidre 42% / PVC 58%. Pes: 525 gr/m2. Solidesa del color a la llum: 7-8. Color a escollir. Suports metàl·lics de paret o sostre. https://www.saxun.com/producto/estor_enrollable o altra de similars característiques (CENT SETANTA-NOU EUROS AMB SETANTA-SIS CÈNTIMS)	179,76 €
P- 95	PQ71-BRRA	u	Subministra i muntatge en obra de penjador autoportant (burra) , preferentment amb rodets model a determinar per DO segons propostes contractista . Totalment acabada . Referència de cost pvp de mercat. (49€ ut) (SEIXANTA-VUIT EUROS AMB VINT CÈNTIMS)	68,20 €
P- 96	PQ71-CALX	u	Subministra i muntatge mòdul calaix Standard de fusta de pi de 80x50x18 o 80x30x18 , col·locat a determinar per DO a mòdul de prestatgeria . Totalment acabada . s'inclou trasllat de material a obra , muntatge complet d'element , així com petit material auxiliar o tornilleria per el total i correcta muntatge i seguint plànols projecte o directrius de Direcció d'obra. Referència de cost pvp de mercat. (30€ ut) (CINQUANTA-UN EUROS AMB TRENTA CÈNTIMS)	51,30 €
P- 97	PQ71-CC01	u	Subministra i muntatge mòdul complet CC de prestatgeria de 50x40 i 2,26 mts d'alçada , format per : 2 ut muntants o escales per estanteria Standard de 50 cm i 2,26 d'alçada.-(23€ ut) 6 ut lleixes de 40x50-(9€ ut) 2 creus metàl·lica de sant Andreu.-(2€ ut) s'inclou trasllat de material a obra , muntatge complet d'element en obra ,fixació així com petit material auxiliar o tornilleria per el total i correcta muntatge i seguint plànols projecte o directrius de Direcció d'obra. (CENT TRENTA-VUIT EUROS AMB TRENTA-DOS CÈNTIMS)	138,32 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 30/10/23

Pàg.: 12

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 98	PQ71-CC02	u	Subministra i muntatge mòdul complement CC' de prestatgeria i penja roba de 50x40 i 2,26 mts d'alçada , format per : 1 ut muntants o escales per estanteria Standard de 50 cm i 2,26 d'alçada.-(23€ ut) 3 ut lleixes de 80x50-(13€ ut) 2 ut barra penja roba (10€ ut) 2 creus metàl·lica de sant Andreu.-(2€ ut) s'inclou trasllat de material a obra , muntatge complert d'element en obra ,fixació així com petit material auxiliar o tornilleria per el total i correcta muntatge i seguint plànols projecte o directrius de Direcció d'obra. (CENT CATORZE EUROS AMB TRENTA-VUIT CÈNTIMS)	114,38 €
P- 99	PQ71-G1T1	u	Sub i muntatge Taulell G-1 / T-1 . adaptació d'estanteria com a base i taulell unió encimeres Standard Subministra i muntatge mòdul complement G-1 amb taulell T-1 . format per l'adaptació i manipulació d'estanteria com a base i suportació de d'encimeres (taulell) d'alçada de 90 cm , i taulell format a partir de la unió de dues peces Standard d'encimera de bedoll massís , ajustades a mides , amb peces d'unió inter mitja , i bisellat de perímetre. Totalment acabada . format per : 8 ut muntants o escales per estanteria Standard de 50 cm i 1.24 d'alçada.-(14 € ut) manipulada i ajustada a alçada encimenra de 90 cm 18 ut lleixes de 80x50-(13€ ut) 3 ut creus metàl·lica de sant Andreu.-(2€ ut) 2 ut encimeres massisses de bedoll de 246x65x3.8 (269€ ut) formant taulell únic de 110/100 x i un màxim de 246 cm s'inclou trasllat de material a obra , muntatge complert d'element en obra , així com petit material auxiliar o tornilleria per el total i correcta muntatge i seguint plànols projecte o directrius de Direcció d'obra. Referència de cost pvp de mercat. (MIL DOS-CENTS SETANTA EUROS)	1.270,00 €
P- 100	PQ71-G2T2	u	Subministra i muntatge mòdul complement G-2 amb taulell T-2 . format per l'adaptació i manipulació d'estanteria com a base i suportació de d'encimeres (taulell) d'alçada de 90 cm , i taulell format a partir de la unió de dues peces Standard d'encimera de bedoll massís , ajustades a mides , amb peces d'unió inter mitja , i bisellat de perímetre. Totalment acabada . format per : 6 ut muntants o escales per estanteria Standard de 50 cm i 1.24 d'alçada.-(14 € ut) manipulada i ajustada a alçada encimenra de 90 cm 12 ut lleixes de 80x50-(13€ ut) 2 ut creus metàl·lica de sant Andreu.-(2€ ut) 2 ut encimeres massisses de bedoll de 186x65x3.8 (199€ ut)formant taulell únic de 110/100 x 186 cm s'inclou trasllat de material a obra , muntatge complert d'element en obra , així com petit material auxiliar o tornilleria per el total i correcta muntatge i seguint plànols projecte o directrius de Direcció d'obra. Referència de cost pvp de mercat. (NOU-CENTS QUARANTA-SIS EUROS)	946,00 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 30/10/23

Pàg.: 13

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 101	PQ71-G2T3	u	Subministra i muntatge mòdul complement G-2 amb taulell T-2 amb marc de reforç en base per la col·locació de rodets. format per l'adaptació i manipulació d'estanteria com a base i suportació de d'encimeres (taulell) d'alçada de 90 cm , i taulell format a partir de la unió de dues peces Standard d'encimera de bedoll massís , ajustades a mides , amb peces d'unió inter mitja , i bisellat de perímetre. Amb formació de marc de reforç en la base , per la col·locació de 4 rodets . Totalment acabada . format per : 6 ut muntants o escales per estanteria Standard de 50 cm i 1.24 d'alçada.-(14 € ut) manipulada i ajustada a alçada encimenra de 90 cm 12 ut lleixes de 80x50-(13€ ut) 2 ut creus metàl·lica de sant Andreu.-(2€ ut) 2 ut encimeres massisses de bedoll de 186x65x3.8 (199€ ut)formant taulell únic de 110/100 x 186 cm 4/6 ut rodets niló amb gran de capacitat de càrrega amb marc fusta suport/ reforç. amb peça de fixació de moviment. s'inclou trasllat de material a obra , muntatge complert d'element en obra , així com marc i reforços estructurals per la col·locació de rodets , petit material auxiliar o tornilleria per el total i correcta muntatge i seguint plànols projecte o directrius de Direcció d'obra. Referència de cost pvp de mercat. (MIL CENT TRENTA-SIS EUROS AMB QUARANTA CÈNTIMS)	1.136,40 €
P- 102	PQ71-LLXA	u	Subministra i muntatge de lleixa adicional Standard de fusta de pi de 80x50 o 80x30 , col·locat a determinar per DO a mòdul de prestatgeria . Totalment acabada . s'inclou trasllat de material a obra , muntatge d'element, així com petit material auxiliar o tornilleria per el total i correcta muntatge i seguint plànols projecte o directrius de Direcció d'obra. Referència de cost pvp de mercat. (10/13 € ut) (VINT-I-SIS EUROS AMB QUARANTA CÈNTIMS)	26,40 €
P- 103	PQ71-PRTA	u	Subministra i muntatge mòduls de portes dobles 2x (40x80) aprox Standard de fusta de pi, col·locat a determinar per DO a mòdul de prestatgeria . Totalment acabada . s'inclou trasllat de material a obra , muntatge complert d'element, així com petit material auxiliar o tornilleria per el total i correcta muntatge i seguint plànols projecte o directrius de Direcció d'obra. Referència de cost pvp de mercat. (49€ ut) (SEIXANTA-VUIT EUROS AMB VINT CÈNTIMS)	68,20 €
P- 104	PQ71-PRTC	u	Subministra i muntatge mòduls de portes dobles 2x (40x80) aprox Standard de fusta de pi, col·locat a determinar per DO a mòdul de prestatgeria . Totalment acabada . s'inclou trasllat de material a obra , muntatge complert d'element, així com petit material auxiliar o tornilleria per el total i correcta muntatge i seguint plànols projecte o directrius de Direcció d'obra. Referència de cost pvp de mercat. (49€ ut) (SETANTA-SIS EUROS AMB VINT CÈNTIMS)	76,20 €
P- 105	SGL010	U	Subministrant i instal·lació d'aixeta temporitzada, mural, sèrie Presto Eco XT-P, model PA (F) 11100 "PRESTO IBÉRICA", per a lavabo, acabat cromat, airejador, amb temps de flux de 10, limitador de cabal a 2 l/min. Inclús elements de connexió. Criteri d'amidament: Unitat de quantitat realment instal·lada, amidada segons les especificacions de la DF. (NORANTA-SET EUROS AMB VUITANTA-SIS CÈNTIMS)	97,86 €
P- 106	U9762248	U	Suministro e instalación de conjunto de Aire Acondicionado de Pared Bomba de Calor 1x1 con Tecnología Inverter de Kcal/h 5292 (6,1 Kw.) en frío y 5544 Kcal/h (6,4 Kw.) en calor, compuesto por una unidad interior tipo Split Pared de ancho 970 mm, fondo 224 mm y alto 300 mm con 13,5 Kg. de peso, caudal de aire 520/610/720/850 m3/h, mando inalámbrico y una unidad exterior de ancho 955 mm, fondo 396 mm y alto 700 mm con 46 Kg. de peso, Compresor rotativo, potencia sonora ud interior 44/50/54/59 dB(A) presión sonora ud interior 34/40/44/48 dB(A), posibilidad de alimentación monofásica 230V solo desde la unidad interior, clase energética A++/A+++, precargada con 1,3 kg. de refrigerante R-32 para 5 m de tubería. Tuberías frigoríficas de interconexión de 1/4" para líquido y 5/8" para gas con una distancia máxima de 10 m en vertical y 25 m total vertical+horizontal. Carga adicional de 40 gramos por metro. Número de cables de interconexión 4x2,5. Alimentación exterior o interior 3x4mm.Opción de incorporar WIFI.. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas. (U974000006424) (MIL SET-CENTS SETANTA-DOS EUROS AMB NORANTA-DOS CÈNTIMS)	1.772,92 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 30/10/23

Pàg.: 14

P- 107	ULEGP7	u	Caixa lloc de treball MOSAIC de superfície 2 columnes blanc equipat amb 3 preses doble de corrent sense presa de veu i dades ni TV/FM. Criteri d'amidament: Unitat de quantitat realment instal·lada, amidada segons les especificacions de la DF. (NORANTA-UN EUROS AMB NORANTA-TRES CÈNTIMS)	91,93 €
--------	--------	---	--	---------

3.3 QUADRE DE PREUS 2

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 30/10/23

Pàg.: 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 1	EAZ3MEAP	u	Subministrament i col·locació de mecanisme independent de molla de tancament per qualsevol tipus de porta simple fixada mecànicament .	24,27 €
			Altres conceptes	24,27 €
P- 2	EJ1AB21P	u	Abocador de porcellana esmaltada amb alimentació integrada, de color blanc, preu alt, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació	94,45 €
	BJ1AB21P		Abocador de porcellana esmaltada amb alimentació integrada, de color blanc, preu alt, amb fixacions	73,52000 €
	BJ1ZS000		Pasta per a segellar l'enllaç d'inodors, abocadors i plaques turques	1,69050 €
			Altres conceptes	19,24 €
P- 3	EJ42U015	u	Dosificador de sabó de plàstic, de 160 mm d'alçària per 130 mm de diàmetre, capacitat 1 l i accionat per polsador, col·locat amb fixacions mecàniques	24,12 €
	BJ42U015		Dosificador de sabó de plàstic, de 160 mm d'alçària per 130 mm de diàmetre, capacitat 1 l i accionat per polsador	17,28000 €
			Altres conceptes	6,84 €
P- 4	EJ4ZU015	u	Porta-rotlles de paper higiènic d'acer inoxidable amb tapa, de dimensions 68 x 131 x 150 mm, col·locat amb fixacions mecàniques	21,98 €
	BJ4ZU015		Porta-rotlles de paper higiènic d'acer inoxidable amb tapa, de dimensions 68x131x150 mm	15,14000 €
			Altres conceptes	6,84 €
P- 5	EQ8AAV01	u	Subministrament i instal·lació d'eixugamans per aire calent amb sensor electrònic de presència, fabricat en material vitrificat, de potència 1800 W, cabal 3,6 m3/minut i temperatura 61°C, inclosa línia nova d'alimentació a quadre (10 m) amb cablejat , regletes de plàstic fins cel ras i elements de protecció. S'inclou manipulació de quadre i tot els material auxiliar i feines necessàries per la unitat completa d'obra.	222,74 €
	BQ8AU010		Eixugamans per aire calent amb sensor electronic de presència, fabricat en material vitrificat, de potència 1800 W, cabal 3,6 m3/minut i temperatura 61°C	171,00000 €
			Altres conceptes	51,74 €
P- 6	EQZ1AV01	u	Penjador de roba d'acer inoxidable col·locat verticalment amb fixacions mecàniques	7,27 €
	BQZ1U001		Penjador de roba d'acer inoxidable	4,54000 €
			Altres conceptes	2,73 €
P- 7	IAV020N	U	Instal·lació d'equip de porter electrònic antivandàlic per local compost de: placa exterior del carrer antivandàlica amb polsador de trucada, font d'alimentació i telèfon. Inclús, obreportes, visera, cablejat i caixes. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou les ajudes de paleta per a instal·lacions. Inclou: Replanteig i traçat. Col·locació i fixació de tubs i caixes. Estesa de cables. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	549,54 €
	MT35AIA010B		Tub corbable de PVC, corrugat, de color negre, de 20 mm de diàmetre nominal, per a canalització encastada en obra de fàbrica (parets i sostres). Resistència a la compressió 320 N, resistència a l'impacte 1 joule, temperatura de treball -5°C fins 60°C, amb grau de protecció IP545 segons UNE 20324, no propagador de la flama. Segons UNE-EN 61386-1 i UNE-EN 61386-22.	8,37000 €
	MT40PEA030C		Cable paral·lel format per conductors de coure de 2x1,0 mm². Segons UNE 21031.	23,49000 €
	MT40PGA060		Visera, per a placa de carrer encastada antivandàlica.	14,80000 €
	MT40PGA050A		Obreportes elèctric de corrent alterna.	18,88000 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 30/10/23

Pàg.: 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 8	MT40PGK010C	m	Equip de porter electrònic, per a habitatge unifamiliar, compost per placa de carrer antivandàlica amb polsador de trucada, caixa d'encastar, font d'alimentació i telèfon amb botó de comandament per l'obreportes.	178,56000 €
			Altres conceptes	305,44 €
	ICN018		Xarxa d'evacuació de condensats, encastada en la paret, formada per tub flexible de PVC, de 20 mm de diàmetre i 2 mm de gruix, que connecta la unitat d'aire condicionat amb la xarxa de petita evacuació, el baixant, el col·lector o el caixa sifònica. També, accessoris i peces especials col·locats mitjançant unió enganxada amb adhesiu.	4,57 €
	MT11VAR009		Líquid netejador per enganxat mitjançant adhesiu de tubs i accessoris de PVC.	0,26464 €
	MT11VAR010		Adhesiu per tubs i accessoris de PVC.	0,18328 €
	MT36TSF010BC		Tub de PVC flexible, de 20 mm de diàmetre i 2 mm de gruix, amb espiral de PVC rígid, segons UNE-EN ISO 3994, amb el preu incrementat el 10% en concepte d'accessoris i peces especials.	1,56450 €
P- 9		U	Altres conceptes	2,56 €
	ICN021		Unitat exterior multi 4x1, bomba de calor R-32 de de 9.03 Kcal/h (10,5 Kw.) en frío y 10.320 Kcal/h (12Kw. Mides ample1001 mm, fons 427 mm i alt 790 mm amb 68 Kg. de pes, alimentació monofàsica. Unitats interiors segons amidaments partida, amb amortidors de molles, suports i fixacions de les unitats interior i exterior, canonada de desguàs amb sifó, connexió frigorífica entre unitats, connexió elèctrica entre unitats, subjecció i protecció mecànica de les esteses de línies amb ocultació sota canaleta enregistrable en zones vistes. Inclús elements antivibratoris i suports de paret per a recolzament de la unitat exterior. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la canalització i el cablejat elèctric d'alimentació. Inclou: Replanteig de les unitats. Col·locació i fixació de la unitat interior. Col·locació i fixació de la unitat exterior. Connexió a les línies frigorífiques. Connexió a la xarxa elèctrica. Connexió a la xarxa de desguàs. Posada en marxa. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	4.728,32 €
	D4050051014		Unidad exterior Multi 4X1 PRO, bomba de calor M4-36/100 R-32 de 9.03 Kcal/h (10,5 Kw.) en frío y 10.320 Kcal/h (12Kw.) en calor. Medidas ancho 1.098 mm, fondo 361 mm y alto 1.106 mm con 90 Kg. de peso, compresor tipo rotativo, alimentación monofásica 220/240V con intensidad máx. de arranque de 20 A, presión sonora máxima 70 dB(A), precargada con 2.750 gr. de refrigerante R-32 para 40 m de tubería. Tuberías frigoríficas de interconexión: 4 uds 1/4" para liquido y 1 unidad 3/8" para gas. Distancia máxima de 75 metros entre todas las unidades interiores. Número de cables de interconexión 4x1,5mm por unidad interior. Alimentación 3x6mm. Clasificación energética SEER/SCOP A++/A+.	1.971,60000 €
	D4050056009		Unitat interior split paret R32 09N/M/25	820,00000 €
	D4050056012		Unitat interior split paret R32 012N/M/35	435,00000 €
	D4050056407		Unitat interior split paret R32 07N/M/20	390,00000 €
	MT42LIN020A		Línia frigorífica doble realitzada amb canonada flexible de coure sense soldadura, formada per un tub per líquid de 1/4" de diàmetre i 0,8 mm de gruix amb aïllament de 9 mm d'espessor i un tub per gas de 3/8" de diàmetre i 0,8 mm de gruix amb aïllament de 9 mm d'espessor, tenint el coure un contingut d'oli residual inferior 4 mg/m i sent l'aïllament de camisa aïllant flexible d'escuma elastomèrica amb revestiment superficial de pel·lícula de polietilè, per una temperatura de treball entre -45 i 100°C, subministrada en rotllo, segons UNE-EN 12735-1.	433,20000 €
	MT42WWW085		Kit de suports de paret, format per joc d'esquadres de 50x45 cm i quatre amortidors de cautxú, amb els seus tacs, cargols, rosques i volanderes corresponents.	20,06000 €
			Altres conceptes	658,46 €
P- 10	IDC010	m	Mànega apantallada per a cables de 6x0,22+2x0,75 mm².	1,42 €
	MT41ING050P		Mànega apantallada per a cables de 6x0,22+2x0,75 mm².	0,44000 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 30/10/23

Pàg.: 3

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Altres conceptes	0,98 €
P- 11	IDD030	U	Detector volumètric de doble tecnologia (infraroig passiu de lent Fresnel i microones), abast de 15 m, cobertura d'infraroigs de 90°, cobertura de microones de 90°x36°, detecció d'angle zero, amb memòria d'alarma, comptador d'impulsos, filtre de llum blanca, led de prova, regulador de sensibilitat de microones i protecció antiobertura. Inclús elements de fixació.	76,71 €
	MT41ING080A		Detector volumètric de doble tecnologia (infraroig passiu de lent Fresnel i microones), abast de 15 m, cobertura d'infraroigs de 90°, cobertura de microones de 90°x36°, detecció d'angle zero, amb memòria d'alarma, comptador d'impulsos, filtre de llum blanca, led de prova, regulador de sensibilitat de microones i protecció antiobertura. Inclús elements de fixació.	59,36000 €
			Altres conceptes	17,35 €
P- 12	IDN010	U	Bateria recarregable de plom-àcid de 12 V i 7,2 Ah, de 150x94x65 mm.	23,65 €
	MT41ING120D		Bateria recarregable de plom-àcid de 12 V i 7,2 Ah, de 150x94x65 mm.	21,92000 €
			Altres conceptes	1,73 €
P- 13	IDS010	U	Sirena piezoelèctrica, pressió acústica de 110 dBA a 1 m de distància, de 160x110x40 mm, amb protecció antiobertura i alimentació a 12 V. Instal·lació en parament interior. Inclús elements de fixació.	38,03 €
	MT41ING410A		Sirena piezoelèctrica, pressió acústica de 110 dBA a 1 m de distància, de 160x110x40 mm, amb protecció antiobertura i alimentació a 12 V, per instal·lar en parament interior. Inclús elements de fixació.	21,44000 €
			Altres conceptes	16,59 €
P- 14	IDT010	U	Central microprocessada bidireccional amb transmissor telefònic/GPRS integrat grau 2, per a un màxim de 4 zones, ampliable a 28 mitjançant mòdul opcional, control de 1 zona les 24 hores, de 249x185x68 mm mm, amb clau mecànica per a engegada i desactivació i 2 relés de sortida, admet fins a 4 teclats i 4 lectors de clau amb 2 zones suplementàries d'alarma en cadascun d'ells, divisible en 3 particions, conversió a sistema híbrid supervisat (cablejat/via radio) mitjançant mòdul opcional, memòria de fins a 60 esdeveniments, 8 formats de transmissió, programable mitjançant teclat, amb PC local mitjançant el protocol RS232 o bé via mòdem a través de la línia telefònica usant el software Fast Link i teclat.	488,09 €
	MT41ING310A		Central microprocessada bidireccional amb transmissor telefònic/GPRS integrat grau 2, per a un màxim de 4 zones, ampliable a 28 mitjançant mòdul opcional, control de 1 zona les 24 hores, de 249x185x68 mm mm, amb clau mecànica per a engegada i desactivació i 2 relés de sortida, admet fins a 4 teclats i 4 lectors de clau amb 2 zones suplementàries d'alarma en cadascun d'ells, divisible en 3 particions, conversió a sistema híbrid supervisat (cablejat/via radio) mitjançant mòdul opcional, memòria de fins a 60 esdeveniments, 8 formats de transmissió, programable mitjançant teclat, amb PC local mitjançant el protocol RS232 o bé via mòdem a través de la línia telefònica usant el software Fast Link.	296,52000 €
	MT41ING320A		Teclat amb pantalla LCD, de 141x109x34 mm, amb sistema de tecles il·luminades i protecció antiobertura.	90,20000 €
			Altres conceptes	101,37 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 30/10/23

Pàg.: 4

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 15	IEI040	U	Xarxa elèctrica de distribució interior per a local de 75 m², composta de: quadre general de comandament i protecció; circuits interiors amb cablejat en safates perforades de PVC rígid: 2 circuits per enllumenat, 3 circuit per preses de corrent, 1 circuit per aire condicionat, 1 circuit per ventilació, 1 circuit per enllumenat d'emergència; mecanismes gamma bàsica (tecla o tapa i marc: blanc; embellidor: blanc). S'inclou el cablejat de dades fins el router. No s'inclou electrònica de xarxa. Inclou: Replanteig i traçat de canalitzacions. Col·locació de la caixa per al quadre. Muntatge dels components amb una reserva 30% per futures ampliacions. Col·locació i fixació de les safates. Col·locació de caixes d'encastar. Estesa i connexió de cables. Col·locació de mecanismes, així com senyalització general de circuits i placa de risc d'electrocució.. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	4.939,05 €
	MT35AIT030BA		Safata perforada de PVC rígid, de 50x75 mm, per a suport i conducció de cables elèctrics, inclús accessoris. Segons UNE-EN 61537.	1.263,87758 €
	MT35AMC316EE		Interruptor combinat magnetotèrmic-protectors contra sobretensions permanents i transitòries, de 15 mòduls, format per interruptor automàtic magnetotèrmic, tetrapolar (4P), intensitat nominal 32 A, poder de tall 6 kA, corba C, protector contra sobretensions permanents, protector contra sobretensions transitòries tipus 2 (ona 8/20 µs), nivell de protecció 2 kV, intensitat màxima de descàrrega 15 kA, i interruptor automàtic magnetotèrmic tetrapolar (4P), intensitat nominal 20 A, poder de tall 6 kA, per a la protecció de la línia de terra, de 270x80x77,8 mm, grau de protecció IP20, muntatge sobre carril DIN (35 mm) i fixació a carril mitjançant grapes, segons IEC 61643-11, UNE-EN 50550 i UNE-EN 60898-1.	323,55000 €
	MT35CGM040P		Caixa de superfície sense porta, per allotjament del interruptor de control de potència (ICP) en compartiment independent i precintable i els interruptors de protecció de la instal·lació, 1 fila de 4 mòduls (ICP) + 2 files de 24 mòduls. Fabricada en ABS autoextingible, amb grau de protecció IP40, doble aïllament (classe II), color blanc RAL 9010. Segons UNE-EN 60670-1.	26,12000 €
	MT35CGM029AB		Interruptor diferencial instantani, 2P/40A/30mA, de 2 mòduls, inclús accessoris de muntatge. Segons UNE-EN 61008-1.	401,32000 €
	MT35CGM029AH		Interruptor diferencial instantani, 2P/40A/300mA, de 2 mòduls, inclús accessoris de muntatge. Segons UNE-EN 61008-1.	195,40000 €
	MT35CUN010B1		Cable unipolar RZ1-K (AS), sent la seva tensió assignada de 0,6/1 kV, reacció al foc classe Cca-s1b,d1,a1 segons UNE-EN 50575, amb conductor de coure classe 5 (-K) de 1,5 mm² de secció, amb aïllament de polietilè reticulat (R) i coberta de compost termoplàstic a força de poliolefina lliure de halògens amb baixa emissió de fums i gasos corrosius (Z1). Segons UNE 21123-4.	89,30000 €
	MT35CUN010C1		Cable unipolar RZ1-K (AS), sent la seva tensió assignada de 0,6/1 kV, reacció al foc classe Cca-s1b,d1,a1 segons UNE-EN 50575, amb conductor de coure classe 5 (-K) de 2,5 mm² de secció, amb aïllament de polietilè reticulat (R) i coberta de compost termoplàstic a força de poliolefina lliure de halògens amb baixa emissió de fums i gasos corrosius (Z1). Segons UNE 21123-4.	213,60000 €
	MT35CUN010P1		Cable multipolar RZ1-K (AS), sent la seva tensió assignada de 0,6/1 kV, reacció al foc classe Cca-s1b,d1,a1 segons UNE-EN 50575, amb conductor de coure classe 5 (-K) de 4G10 mm² de secció, amb aïllament de polietilè reticulat (R) i coberta de compost termoplàstic a força de poliolefina lliure de halògens amb baixa emissió de fums i gasos corrosius (Z1). Segons UNE 21123-4.	275,40000 €
	MT35WWW010		Material auxiliar per a instal·lacions elèctriques.	4,74000 €
	MT3604724		Interruptor automàtic magnetotèrmic, de 2 mòduls, bipolar (2P), amb 6 kA de poder de tall, de 10 A d'intensitat nominal, corba C, inclús accessoris de muntatge. Segons UNE-EN 60898-1.	93,17000 €
	MT3604726		Interruptor automàtic magnetotèrmic, de 2 mòduls, bipolar (2P), amb 6 kA de poder de tall, de 16 A d'intensitat nominal, corba C, inclús accessoris de muntatge. Segons UNE-EN 60898-1.	54,20000 €
	MT3604727		Interruptor automàtic magnetotèrmic, de 2 mòduls, bipolar (2P), amb 6 kA de poder de tall, de 25 A d'intensitat nominal, corba C, inclús accessoris de muntatge. Segons UNE-EN 60898-1.	30,14000 €
			Altres conceptes	1.968,23 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 30/10/23

Pàg.: 5

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 16	IEI040B	U	Xarxa elèctrica de distribució interior per a local de 45 m², composta de: quadre general de comandament i protecció; circuits interiors amb cablejat en safates perforades de PVC rígid: 2 circuit per enllumenat, 2 circuit per preses de corrent, 1 circuit per aire condicionat, 1 circuit per ventilació, 1 circuit per enllumenat d'emergència; mecanismes gamma bàsica (tecla o tapa i marc: blanc; embellidor: blanc). S'inclou el cablejat de dades fins el router. No s'inclou electrònica de xarxa. Inclou: Replanteig i traçat de canalitzacions. Col·locació de la caixa per al quadre. Muntatge dels components amb una reserva 30% per futures ampliacions. Col·locació i fixació de les safates. Col·locació de caixes d'encastar. Estesa i connexió de cables. Col·locació de mecanismes, així com senyalització general de circuits i placa de risc d'electrocució.. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	3.820,67 €
	MT35AIT030BA		Safata perforada de PVC rígid, de 50x75 mm, per a suport i conducció de cables elèctrics, inclús accessoris. Segons UNE-EN 61537.	810,59230 €
	MT35AMC010DD		Interruptor automàtic magnetotèrmic, de 2 mòduls, bipolar (2P), intensitat nominal 20 A, poder de tall 6 kA, corba C, de 36x80x77,8 mm, grau de protecció IP20, muntatge sobre carril DIN (35 mm) i fixació a carril mitjançant grapes, segons UNE-EN 60898-1.	17,94000 €
	MT35AMC316DD		Interruptor combinat magnetotèrmic-protectors contra sobretensions permanents i transitòries, de 15 mòduls, format per interruptor automàtic magnetotèrmic, tetrapolar (4P), intensitat nominal 25 A, poder de tall 6 kA, corba C, protector contra sobretensions permanents, protector contra sobretensions transitòries tipus 2 (ona 8/20 µs), nivell de protecció 2 kV, intensitat màxima de descàrrega 15 kA, i interruptor automàtic magnetotèrmic tetrapolar (4P), intensitat nominal 20 A, poder de tall 6 kA, per a la protecció de la línia de terra, de 270x80x77,8 mm, grau de protecció IP20, muntatge sobre carril DIN (35 mm) i fixació a carril mitjançant grapes, segons IEC 61643-11, UNE-EN 50550 i UNE-EN 60898-1.	319,61000 €
	MT35CGM040P		Caixa de superfície sense porta, per allotjament del interruptor de control de potència (ICP) en compartiment independent i precintable i els interruptors de protecció de la instal·lació, 1 fila de 4 mòduls (ICP) + 2 files de 24 mòduls. Fabricada en ABS autoextingible, amb grau de protecció IP40, doble aïllament (classe II), color blanc RAL 9010. Segons UNE-EN 60670-1.	26,12000 €
	MT35CGM029AB		Interruptor diferencial instantani, 2P/40A/30mA, de 2 mòduls, inclús accessoris de muntatge. Segons UNE-EN 61008-1.	401,32000 €
	MT35CGM029AH		Interruptor diferencial instantani, 2P/40A/300mA, de 2 mòduls, inclús accessoris de muntatge. Segons UNE-EN 61008-1.	195,40000 €
	MT35CUN010B1		Cable unipolar RZ1-K (AS), sent la seva tensió assignada de 0,6/1 kV, reacció al foc classe Cca-s1b,d1,a1 segons UNE-EN 50575, amb conductor de coure classe 5 (-K) de 1,5 mm² de secció, amb aïllament de polietilè reticulat (R) i coberta de compost termoplàstic a força de poliolefina lliure de halògens amb baixa emissió de fums i gasos corrosius (Z1). Segons UNE 21123-4.	98,70000 €
	MT35CUN010C1		Cable unipolar RZ1-K (AS), sent la seva tensió assignada de 0,6/1 kV, reacció al foc classe Cca-s1b,d1,a1 segons UNE-EN 50575, amb conductor de coure classe 5 (-K) de 2,5 mm² de secció, amb aïllament de polietilè reticulat (R) i coberta de compost termoplàstic a força de poliolefina lliure de halògens amb baixa emissió de fums i gasos corrosius (Z1). Segons UNE 21123-4.	169,10000 €
	MT35CUN010P1		Cable multipolar RZ1-K (AS), sent la seva tensió assignada de 0,6/1 kV, reacció al foc classe Cca-s1b,d1,a1 segons UNE-EN 50575, amb conductor de coure classe 5 (-K) de 4G10 mm² de secció, amb aïllament de polietilè reticulat (R) i coberta de compost termoplàstic a força de poliolefina lliure de halògens amb baixa emissió de fums i gasos corrosius (Z1). Segons UNE 21123-4.	137,70000 €
	MT35WWW010		Material auxiliar per a instal·lacions elèctriques.	3,16000 €
	MT360472D		Interruptor automàtic magnetotèrmic, de 2 mòduls, bipolar (2P), amb 6 kA de poder de tall, de 10 A d'intensitat nominal, corba C, inclús accessoris de muntatge. Segons UNE-EN 60898-1.	93,17000 €
	MT360472E		Interruptor automàtic magnetotèrmic, de 2 mòduls, bipolar (2P), amb 6 kA de poder de tall, de 16 A d'intensitat nominal, corba C, inclús accessoris de muntatge. Segons UNE-EN 60898-1.	40,65000 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 30/10/23

Pàg.: 6

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Altres conceptes	1.507,21 €
P- 17	IEM020	U	Interruptor unipolar (1P), gamma bàsica, intensitat assignada 10 AX, tensió assignada 250 V, amb tecla simple, de color blanc i marc embellidor per a un element, de color blanc. Instal·lació encastada.	12,99 €
	MT33GBG100A		Interruptor unipolar (1P) per a encastar, gamma bàsica, intensitat assignada 10 AX, tensió assignada 250 V, segons EN 60669.	3,08000 €
	MT33GBG105A		Tecla simple, per a interruptor/commutador, gamma bàsica, de color blanc.	1,69000 €
	MT33GBG950A		Marc embellidor per a un element, gamma bàsica, de color blanc.	1,94000 €
			Altres conceptes	6,28 €
P- 18	IEM066	U	Base de presa de corrent amb contacte de terra (2P+T), estanca, tipus Schuko, amb grau de protecció IP55, monobloc, gamma bàsica, intensitat assignada 16 A, tensió assignada 250 V, amb tapa i caixa amb tapa, de color gris. Instal·lació en superfície. Inclou: Muntatge, connexió i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	20,60 €
	MT33GBG517A		Base de presa de corrent amb contacte de terra (2P+T), estanca, tipus Schuko, amb grau de protecció IP55 segons IEC 60439, monobloc, de superfície, gamma bàsica, intensitat assignada 16 A, tensió assignada 250 V, amb tapa i caixa amb tapa, de color gris.	12,22000 €
			Altres conceptes	8,38 €
P- 19	IOA020	U	L·luminària d'emergència, amb dos led de 1 W, flux lluminós 220 lúmens, carcassa de 154x80x47 mm, classe I, protecció IP20, amb bateries de Ni-Cd d'alta temperatura, autonomia de 2 h, alimentació a 230 V, temps de càrrega 24 h. Instal·lació en superfície en zones comuns. Inclús accessoris i elements de fixació.	282,91 €
	MT34AEL010N		L·luminària d'emergència, amb dos led de 1 W, flux lluminós 220 lúmens, carcassa de 154x80x47 mm, classe I, protecció IP20, amb bateries de Ni-Cd d'alta temperatura, autonomia de 2 h, alimentació a 230 V, temps de càrrega 24 h. Inclús accessoris i elements de fixació.	265,58000 €
			Altres conceptes	17,33 €
P- 20	IOS010	U	Placa de senyalització de equips contra incendis, de PVC fotoluminiscent, amb categoria de fotoluminiscència A segons UNE 23035-4, de 210x210 mm. Inclús elements de fixació. Inclou: Replanteig. Fixació al parament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	14,07 €
	MT41SNY010GA		Placa de senyalització de equips contra incendis, de PVC fotoluminiscent, amb categoria de fotoluminiscència A segons UNE 23035-4, de 210x210 mm, segons UNE 23033-1. Inclús elements de fixació.	6,15000 €
			Altres conceptes	7,92 €
P- 21	IOS020	U	Placa de senyalització de mitjans d'evacuació, de PVC fotoluminiscent, amb categoria de fotoluminiscència A segons UNE 23035-4, de 224x224 mm. Inclús elements de fixació.	16,96 €
	MT41SNY020DA		Placa de senyalització de mitjans d'evacuació, de PVC fotoluminiscent, amb categoria de fotoluminiscència A segons UNE 23035-4, de 224x224 mm, segons UNE 23034. Inclús elements de fixació.	8,92000 €
			Altres conceptes	8,04 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 30/10/23

Pàg.: 7

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 22	IOX010	U	Extintor portàtil de pols químic ABC polivalent antibrasa, amb pressió incorporada, d'eficàcia 21A-144B-C, amb 6 kg d'agent extintor, amb manòmetre i mànega amb filtre difusor. Inclús suport i accessoris de muntatge. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del suport. Col·locació de l'extintor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte.	47,90 €
	MT41IXI010A		Extintor portàtil de pols químic ABC polivalent antibrasa, amb pressió incorporada, d'eficàcia 21A-144B-C, amb 6 kg d'agent extintor, amb manòmetre i mànega amb filtre difusor, amb accessoris de muntatge, segons UNE-EN 3.	44,41000 €
			Altres conceptes	3,49 €
P- 23	IOX010AR	U	Extintor portàtil de neu carbònica CO2, d'eficàcia 34B, amb 2 kg d'agent extintor, amb vas difusor. Inclús suport i accessoris de muntatge. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del suport. Col·locació de l'extintor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte. (IOX010b)	51,04 €
	MT41IXO010A		Extintor portàtil de neu carbònica CO2, d'eficàcia 34B, amb 2 kg d'agent extintor, amb vas difusor, amb accessoris de muntatge, segons UNE-EN 3.	46,98000 €
			Altres conceptes	4,06 €
P- 24	IVM040	U	Ventilador helicocentrífug de perfil baix, de dues velocitats, potència màxima de 255 W, cabal màxim de 2000 m³/h, de 336 mm de diàmetre i 450 mm de longitud, nivell de pressió sonora de 47 dBA, per a conductes de 315 mm de diàmetre, format per cos de xapa d'acer galvanitzat acabat amb pintura epoxi color blanc, hèlix d'alumini, caixa de bornes i motor per a alimentació monofàsica a 230 V i 50 Hz de freqüència. Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	395,48 €
	MT42VSP031C		Ventilador helicocentrífug de perfil baix, de dues velocitats, potència màxima de 255 W, cabal màxim de 2000 m³/h, de 336 mm de diàmetre i 450 mm de longitud, nivell de pressió sonora de 47 dBA, per a conductes de 315 mm de diàmetre, format per cos de xapa d'acer galvanitzat acabat amb pintura epoxi color blanc, hèlix d'alumini, caixa de bornes i motor per a alimentació monofàsica a 230 V i 50 Hz de freqüència.	346,96000 €
			Altres conceptes	48,52 €
P- 25	IVDEL01	U	Instal·lació de ventilació local BA segons plànols de projecte.	526,33 €
	MT42CON500L		Brida de 300 mm de diàmetre i suport de sostre amb barnilla per a fixació de conductes circulars d'aire en instal·lacions de ventilació i climatització.	18,78000 €
	MT42CON200JA		Conducte circular de paret simple helicoidal d'acer galvanitzat, de 300 mm de diàmetre i 0,5 mm de gruix, amb reforços, subministrat en trams de 3 o 5 m, per instal·lacions de ventilació i climatització.	208,00000 €
	MT4VB383		Reixeta de retorn, d'alumini extrudit, anoditzat color natural E6-C-0, amb lamel·les horitzontals regulables individualment, de 325x125 mm, fixació mitjançant cargols vistos. (mt42trx010bab)	24,12000 €
	MT4VB388		Reixeta de retorn, d'alumini extrudit, anoditzat color natural E6-C-0, amb lamel·les horitzontals regulables individualment, de 625x125 mm, fixació mitjançant cargols vistos. (mt42trx010bae)	117,69000 €
			Altres conceptes	157,74 €
P- 26	IVDEL02	U	Instal·lació de ventilació local BR segons plànols de projecte.	341,49 €
	MT42CON500J		Brida de 250 mm de diàmetre i suport de sostre amb barnilla per a fixació de conductes circulars d'aire en instal·lacions de ventilació i climatització.	17,82000 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 30/10/23

Pàg.: 8

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 27	MT42CON200HA	U	Conducte circular de paret simple helicoidal d'acer galvanitzat, de 250 mm de diàmetre i 0,5 mm de gruix, subministrat en trams de 3 o 5 m, per instal·lacions de ventilació i climatització.	125,85000 €
	MT4VB383		Reixeta de retorn, d'alumini extrudit, anoditzat color natural E6-C-0, amb lamel·les horitzontals regulables individualment, de 325x125 mm, fixació mitjançant cargols vistos. (mt42trx010bab)	24,12000 €
	MT4VB385		Reixeta de retorn, d'alumini extrudit, anoditzat color natural E6-C-0, amb lamel·les horitzontals regulables individualment, de 525x125 mm, fixació mitjançant cargols vistos. (mt42trx010bad)	68,72000 €
			Altres conceptes	104,98 €
	IVDEL03		Instal·lació de ventilació local humit	176,99 €
	MT42CVG420A		Material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra d'els conductes de xapa d'acer galvanitzat de paret simple helicoidal, de 100 mm de diàmetre.	1,02000 €
	MT42EBS100A		Ventilador centrífug, velocitat 2250 r.p.m., potència màxima de 30 W, cabal de descàrrega lliure 110 m³/h, nivell de pressió sonora de 15,5 dBA, de dimensions 156x127x180 mm, diàmetre de sortida 100 mm, color blanc, motor per a alimentació monofàsica a 230 V i 50 Hz de freqüència, equipat amb pilot indicador d'acció i comporta antiretorn.	61,01000 €
	MT42SVI190L		Boca de ventilació graduable de polièster en execució rodona, adequada per extracció i impulsio, de 125 mm de diàmetre, formada per un cos amb junta elàstica de EPDM, un obturador central graduable i una reixeta central obturable, amb maneguet per a fals sostre de 125 mm de diàmetre i 100 mm de longitud amb junta elàstica de EPDM i 3 grapes de fixació.	24,60000 €
	MT4AU477		Tub de xapa d'acer galvanitzat de paret simple helicoidal, de 100 mm de diàmetre i 0,5 mm de gruix, subministrat en trams de 3 o 5 m, amb el preu incrementat el 25% en concepte d'accessoris i peces especials. (mt42cvg020aaf)	25,50000 €
			Altres conceptes	64,86 €
P- 28	IVM040AR	U	Ventilador helicocentrífug de perfil baix, de dues velocitats, potència màxima de 120 W, cabal màxim de 1100 m³/h, de 217 mm de diàmetre i 302 mm de longitud, nivell de pressió sonora de 39 dBA, per a conductes de 200 mm de diàmetre, format per cos de polipropilè, hèlix d'ABS, caixa de bornes i motor per a alimentació monofàsica a 230 V i 50 Hz de freqüència. Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexió i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (IVM040b)	244,93 €
	MT42VSP030G		Ventilador helicocentrífug de perfil baix, de dues velocitats, potència màxima de 120 W, cabal màxim de 1100 m³/h, de 217 mm de diàmetre i 302 mm de longitud, nivell de pressió sonora de 39 dBA, per a conductes de 200 mm de diàmetre, format per cos de polipropilè, hèlix d'ABS, caixa de bornes i motor per a alimentació monofàsica a 230 V i 50 Hz de freqüència.	216,85000 €
			Altres conceptes	28,08 €
P- 29	P2141-NB01	u	Desmuntatge i retirada completa de persianes existents enrotllable de fins de entre 12 i 15 m2, inclosos mecanismes, accessoris, bombo i rails laterals inclosos, carrega i trasllat de material a abocador autoritzat.(Cànon inclosos)	177,23 €
			Altres conceptes	177,23 €
P- 30	P2141-NBSS	u	SS Seguretat i Salut segons detall en projecte adjunt.	1.901,83 €
			Sense descomposició	1.901,83 €
P- 31	P2144-NB01	u	Desmuntatge i retirada de fusteries existents en façana interior amb persiana inclosa, per la seva substitució (3 finestres <1,5 m2 de forat d'obra i una balconera< 3m2 de forat d'obra). Classificació de residus, triatge, carrega i trasllat de material resultant a abocador autoritzat. (Cànon inclosos)	378,64 €
			Altres conceptes	378,64 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 30/10/23

Pàg.: 9

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 32	P2144-NB02	u	Desmuntatge i retirada de fusteries existents en façana principal en accessos locals (2 unitats de < 10m2) , per la seva substitució. Classificació de residus , triatge ,carrega i trasllat de material resultant a abocador autoritzat. (Cànoncs inclosos)	378,64 €
			Altres conceptes	378,64 €
P- 33	P214T-BR01	u	Enderroc de divisòries interior en base a una superfície de entre 10 i 12 m2 i un residu amb esponjament no superior a 1-1,5 m3 . (veure plànol enderroc). Saca, càrrega i trasllat de material resultant a abocador autoritzat. (Cànoncs inclosos)	276,49 €
			Altres conceptes	276,49 €
P- 34	P214T-BR02	u	Enderroc de divisòries interior en base a una superfície de entre 10 i 12 m2 i un residu amb esponjament no superior a 1-1,5 m3 . (veure plànol enderroc). Saca, càrrega i trasllat de material resultant a abocador autoritzat. (Cànoncs inclosos)	138,24 €
			Altres conceptes	138,24 €
P- 35	P214T-BR03	u	Sanejament general de local , paraments i paviments interiors i galeria , inclou retirada de material sobrant . així com la classificació de residus , triatge , càrrega i trasllats de equips i material sobrant a abocador autoritzat . (Cànoncs inclosos)	645,13 €
			Altres conceptes	645,13 €
P- 36	P214T-BR04	u	Desmuntatge general de totes les instal·lacions existents , Il·luminàries , emergències, ventilació i aparells de clima en cel ras , així com safates , línies elèctriques i elements . així com la classificació de residus , triatge , càrrega i trasllats de equips i material sobrant a abocador autoritzat . (Cànoncs inclosos) tot inclòs i sanejat .	783,38 €
			Altres conceptes	783,38 €
P- 37	P246-6RJ8	u	subministrament i retirada a abocador de saca de m3. càrrega triatge i gestió incloses	91,71 €
			Altres conceptes	91,71 €
P- 38	P6126-58VE	m2	Paret de tancament recolzada per a revestir de guix 14 cm, de totxana de 290x140x100 mm, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter mixt de ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	39,86 €
	B0F19-1323		Totxana de 290x140x100 mm, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1	8,43029 €
			Altres conceptes	31,43 €
P- 39	P654-8QEO	m2	Envà de plaques de guix laminat amb aïllament de plaques de llana de roca format per estructura doble reforçada en H amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un guix total de l'envà de 170 mm, muntants cada 600 mm de 70 mm d'amplària i canals de 70 mm d'amplària, 1 placa a cada cara, una estàndard (A) de 15 mm i l'altra amb duresa superficial (I) de 15 mm de guix, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,622 m2·K/W	60,63 €
	B0AO-07II		Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis	2,04000 €
	B0AQ-07EX		Visos galvanitzats	0,45750 €
	B0AQ-07GR		Visos per a plaques de guix laminat	2,96100 €
	B0CC0-21OR		Placa de guix laminat amb duresa superficial (I) i guix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	9,90040 €
	B0CC0-21OU		Placa de guix laminat estàndard (A) i guix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	6,64350 €
	B6B0-1BTM		Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	1,10920 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 30/10/23

Pàg.: 10

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
	B6B1-0KK4		Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 70 mm d'amplària	2,29425 €
	B6B1-0KK8		Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 70 mm d'amplària	13,01538 €
	B7C93-0IWO		Placa semirígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 26 a 35 kg/m3, de 60 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica $\leq 0.037 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$ i resistència tèrmica $\geq 1,622 \text{ m}^2\cdot\text{K/W}$	6,96280 €
	B7J1-0SL0		Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,16000 €
	B7J6-0GSL		Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	1,04800 €
			Altres conceptes	14,04 €
P- 40	P654-NBP2	u	Subministrament i col·locació de marc de fusta i portes dobles standard de fusta DM/calabó per armari deixalleria . s'inclouen tapetes , accessoris , rodadures , manetes i bombí amb clau. Totalment acabada i pintada .	727,60 €
			Sense descomposició	727,60 €
P- 41	P654-P120	u	Subministra i col·locació de porta corredissa enveguda en paret divisòria de pladur , formada per caixa i bastiment base per a porta corredissa encastada d'acer galvanitzat, d'1 fulla fins a 120x 210 cm de llum de pas, porta base Standard de fusta de 35/40 pintada color a determinar per do . Totalment acabada amb mecanismes i tiradors inox inclosos .	589,11 €
			Sense descomposició	589,11 €
P- 42	P654-PT80	u	Subministra i col·locació de porta corredissa enveguda en paret divisòria de pladur , formada per caixa i bastiment base per a porta corredissa encastada d'acer galvanitzat, d'1 fulla de 80x 210 cm de llum de pas, porta base Standard de fusta de 35/40 pintada color . Totalment acabada amb mecanismes i tiradors inox inclosos .	457,66 €
			Sense descomposició	457,66 €
P- 43	P654-PTCR	u	Subministra i col·locació de porta corredissa muntada superficialment , amb guia i accessoris tipus sliib 40 , casa Klein , muntats superficialment i porta Standard de fusta de 210x100x40 tapetes , mecanismes , pany amb clau i manetes inox bàsiques incloses a escollir per do en obra , així com pintat de porta i tapetes de guia , tot inclòs per unitat integra d'obra.	648,40 €
			Sense descomposició	648,40 €
P- 44	P811-H7RD	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de calç 1:4, elaborat a l'obra remolinat	25,86 €
			Altres conceptes	25,86 €
P- 45	P815-3FMX	m2	Enguixat a bona vista sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1, acabat lliscat amb escaiola A segons la norma UNE-EN 13279-1	8,32 €
	B059-06FM		Guix escaiola de designació A, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,10374 €
			Altres conceptes	8,22 €
P- 46	P849-NB01	u	Revisió i sanejament perfils estructura base (omegues) de cel ras , restauració, reforç (si cal) re agrupament i reposició plaques cel ras , amb recol·locació i agrupació de plaques velles i restitució de noves completant sostre (previsió de entre 30 i 40 m2) . inclou aspiració de pols acumulada al llarg del temps i feines auxiliars necessàries per deixar-lo preparat per ser pintat . s'inclouen tàbiques remat amb fusteries i retirada de material sobrant.	2.657,46 €
	B848-2IUP		Estructura d'acer galvanitzat vista per a cel ras de plaques de 1200x600 mm formada per perfils principals en forma de T invertida de 24 mm de base col·locats cada 1,2 m per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, i perfils secundaris formant retícula, inclòs part proporcional de perfils de remat, suspensors i fixacions, per a suportar una càrrega de fins a 14 kg	118,40000 €
	B84C-33PK		Placa de cel ras de fibres vegetals amb capa de llana mineral, amb acabat de la cara vista de fibra vegetal mitja, 600x1200 mm, (25+40 mm) de gruix, amb cantell recte, amb classificació de resistència al foc B-s1, d0	1.054,40000 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 30/10/23

Pàg.: 11

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Altres conceptes	1.484,66 €
P- 47	P866-NB01	m2	Revestiment vertical interior d'estanteries , alçada inferior a 3,00 m d'alçada, amb tauler de fibres de fusta i resines sintètiques tipus OSB , de 16 mm de gruix i > 650 kg/m3 de densitat, per a ambient sec segons UNE-EN 622-5, reacció al foc D-s2,d0, treballat al taller, fixada mecànicament a estanteries, totalment acabat per anar vernissat .	36,25 €
	B090-06VU		Adhesiu d'aplicació a dues cares de cautxú sintètic	0,03519 €
	B0AO-07IG		Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis	0,62500 €
	B0AQ-07GT		Visos per a fusta o tacs de PVC, cadmiats	0,21000 €
	B0CU5-2G70		Tauler de fibres de fusta i resines sintètiques fabricat per procés sec MDF, de 16 mm de gruix i > 650 kg/m3 de densitat, per a ambient sec segons UNE-EN 622-5, reacció al foc D-s2,d0, acabat revestit amb planxa de fusta de conifera, treballat al taller	19,41000 €
	B0D31-07P4		Llata de fusta de pi	1,18654 €
			Altres conceptes	14,78 €
P- 48	P866-NB02	u	Marc perimetral exterior en parament vitrines façana ,amb llistons de fusta tractada . Inclou un marc en U en terra i brancals amb peça plana de fusta tractada tipus Jacoba de 96x22 mm (9.00 ml aprox) i tapeta superior formada amb una amplada de tres de la mateixa fusta , tapant la tabica entre cel rasos interior i exterior de galeria (3x12 ml aprox). Fixada mecànicament o encolada i sellada a marc existent tot tapant-lo. Feines , mitjans i material inclòs .	627,45 €
			Sense descomposició	627,45 €
P- 49	P866-NB03	u	Marc perimetral exterior en parament accessos locals ,amb llistons de fusta tractada . Inclou un marc en U en terra brancals laterals amb peça plana de fusta tractada tipus Jacoba de 96x22 mm (9.00 ml aprox) i tapeta superior formada amb una amplada de tres de la mateixa fusta , tapant la tabica entre cel rasos interior i exterior de galeria (3x12 ml aprox). Fixada mecànicament o encolada i sellada a marc existent tot tapant-lo. Feines , mitjans i material inclòs .	627,45 €
			Sense descomposició	627,45 €
P- 50	P878-5Z4Y	m2	Preparació de paraments per a pintar, realitzada amb pasta anivelladora, per a interior	7,41 €
	B8ZE-158X		Pasta anivelladora tixotròpica i d'assecatge ultraràpid	0,59483 €
			Altres conceptes	6,82 €
P- 51	P89I-4V8J	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica tixotròpica, amb una capa segelladora i dues d'acabat	8,41 €
	B896-HYAQ		Pintura plàstica tixotròpica, per a interiors	3,92700 €
	B8ZM-0P35		Segelladora	0,67014 €
			Altres conceptes	3,81 €
P- 52	P89I-4V8K	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica tixotròpica, amb una capa segelladora i dues d'acabat	7,72 €
	B896-HYAQ		Pintura plàstica tixotròpica, per a interiors	3,92700 €
	B8ZM-0P35		Segelladora	0,67014 €
			Altres conceptes	3,12 €
P- 53	P8A3-IAN2	m2	Envernissat de parament vertical de fusta, al vernís de poliuretà a l'aigua d'un component, per a fusta, amb certificat ECO LABEL, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida, una capa segelladora, i 2 capes d'acabat mat	18,95 €
	B8A1-HYB0		Vernís de poliuretà a l'aigua d'un component, per a fusta, amb certificat ECO LABEL	3,15435 €
	B8ZK-0P39		Protector químic insecticida-fungicida per a fusta (TP8)	1,06800 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 30/10/23

Pàg.: 12

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 54	B8ZM-0P35	m2	Segelladora	0,65700 €
			Altres conceptes	14,07 €
	P9D0-SABS		Sanejament de ferm existent amb recrescut i anivellament de base , amb un gruix de entre 2 i 4 cm amb morter de ciment 1:6 elaborat a l'obra, Pont d'unió o rascat de paviment existent per garantir adherència. Tot inclòs per la formació de base per la col·locació de paviment. feines auxiliars incloses.	24,11 €
P- 55	B03L-05N5	m2	Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm	0,61920 €
	B9C0-0HKK		Beurada de color	0,55200 €
			Altres conceptes	22,94 €
	P9D5-366A		Paviment interior, de rajola de gres extruït esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu alt, grup Al-Alla (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)	43,91 €
	B053-1VF8		Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,48450 €
P- 56	B094-06TJ	U	Adhesiu cimentós tipus C1 Indeterminat segons norma UNE-EN 12004	2,17109 €
	B0FG2-0GNP		Rajola de gres extruït esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu alt, grup Al-Alla (UNE-EN 14411)	18,01280 €
			Altres conceptes	23,24 €
	P9D5-EPFT		Subministrament i col·locació de pelfut situat a les portes d'accés als locals, Pelfut acanalat amb rails d'alumini amb teixit arissat i absorbent, sistema obert enrotllable, amb estructura d'alumini de 10 mm de gruix amb fibres tèxtil-polipropilè de color a definir per la df. Fixat a marc d'alumini de mides 1500 mm x 700 mm amb platines, embegut en paviment. inclou tapetes perimetrals , suports de fixació i cargols. Totalment col·locat i acabat.	386,40 €
			Sense descomposició	386,40 €
P- 57	P9J0-HAH2	kg	Perfil perimetral d'acer galvanitzat amb fixacions mecàniques per a col·locació de pelfuts	7,26 €
	B44Z-0M1D		Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat al taller per a col·locar amb cargols i galvanitzat	3,27600 €
			Altres conceptes	3,98 €
P- 58	P9K5-NB02	m2	Tractament superficial amb pintura bicomponent de resines epoxi via aigua, de color a escollir, aplicat a dues capes, la 1a. capa de segellat i la 2a. capa d'acabat, aplicat amb pistola a pressió, amb una dotació de 0,60 kg/m2 i escampat de carborundum, o silice per determinar grau de rugositat i lliscament , neteja del ferm base inclosa	25,71 €
	B896-H59B		Pintura de resines epoxi bicomponent via aigua, per a tractament superficial de paviments	3,85200 €
			Altres conceptes	21,86 €
P- 59	P9U0-BR01	m	Sòcol multicapa encolat o fix mecànicament , a joc amb parquet flotant, de fusta de bedoll superior envernissat, inclou p/p de mermes retalls inglets per deixar paviment totalment acabat.	10,77 €
	B094-06TJ		Adhesiu cimentós tipus C1 Indeterminat segons norma UNE-EN 12004	0,06185 €
			Altres conceptes	10,71 €
P- 60	P9Z7-NB01	m2	Envernissat sobre paviment rasilla exterior terrassa amb dues capa de vernís epoxi de dos components amb pols de corindó antidesllisant .	14,18 €
	B8A1-0P1A		Vernís epoxi de dos components, per acabat de paviments multicapa sintètics	7,92800 €
			Altres conceptes	6,25 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 30/10/23

Pàg.: 13

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 61	PAF3-NB01	u	Balconera d'alumini lacat blanc, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent i una fulla oscil·lobatent, per a un buit d'obra aproximat de 120x220 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana, persiana i guies	1.780,00 €
			Sense descomposició	1.780,00 €
P- 62	PAF3-NB02	u	Parament compost segons plànol fusteries , format per doble porta de (2x 100x 220 cm) en el centre amb targes laterals (de 90x220 cm) i tarja superior correguda (de 80x380 cm) per a buit d'obra de 3,90x3,00 (mides aproximades) format amb alumini lacat blanc, col·locada sobre bastiment de base tubular inclòs fixat a obra , tot elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, i amb Vidre aïllant de lluna acolorida de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 3+3 mm de gruix amb 3 butiral transparent de lluna incolora, classe 1 (B) 1 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè. Sellat i tapetes perimetral, manetes i panys , tot inclòs i provat per unitat integral d'obra .	5.046,60 €
	B7JE-0GTI		Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	95,68000 €
	B7JE-0GTM		Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	137,68000 €
	BAF1-1TNH		Balconera d'alumini lacat blanc, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla batent i una fulla oscil·lobatent, per a un buit d'obra de 2 a 2,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies	3.151,07400 €
	BC14-1LOE		Vidre aïllant de lluna acolorida de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 3+3 mm de gruix amb 3 butiral transparent de lluna incolora, classe 1 (B) 1 segons UNE-EN 12600	802,97280 €
			Altres conceptes	859,19 €
P- 63	PAF3-NB03	P.A	Formació de proteccions terrassa a base de malles electrosoldades B500T de 360x220 cm (5 ut) i de 20x20 cm i barilles de 10mm pintada / galvanitzada i fixada a la part inferior i superior amb argolles situades c/ 40 cm i fixades amb tac a façana (part alta) i peto o barana entre terrasses (part baixa) , grapada entre elles i reforçada en barres en unions entre malles , formant per geometria mitja volta de canó , de protecció a la intromissió i alhora suport de possible enfiladissa. Totalment acabada i pintada . Superfície total de terrassa 11,5x1,6 mts	2.420,00 €
			Sense descomposició	2.420,00 €
P- 64	PAF3-NBRX	P.A	Unitat d'abonament integral per la formació de nínxol i col·locació de reixa en fals pilar per la col·locació de màquina condensadora. Inclou: Enderroc selectiu de paret d'obra vista en fals pilar. D'aproximadament 90x65 cm , amb carrega i retirada de runa. Col·locació d'angulars estructura suport de condensadora. Col·locació de màquina . Injert en baixant de tub desaigua màquina. Tractament de perímetre d'obra amb fixació de marc perimetral d'alumini lacat color a determinar per DO. Subministra i col·locació de reixa d'aproximadament 850x650 standard o greta a mida , amb lames complint superfície necessària d'evacuació , d'alumini lacat color . reixa fàcilment desmuntable per manteniment Tot inclòs per unitat integral d'obra.	624,00 €
			Sense descomposició	624,00 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 30/10/23

Pàg.: 14

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 65	PAF8-7C7G	u	Finestra d'alumini anoditzat natural, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent i una fulla oscil·lobatent, per a un buit d'obra aproximat de 120x120 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana, persiana i guies inclòs Vidre aïllant de lluna acolorida de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 3+3 mm de gruix amb 3 butiral transparent de lluna incolora, classe 1 (B) 1 segons UNE-EN 12600	779,08 €
	B7JE-0GTI		Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	11,96000 €
	B7JE-0GTM		Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	17,21000 €
	BAF4-1PZO		Finestra d'alumini anoditzat natural, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla batent i una fulla oscil·lobatent, per a un buit d'obra d'1,05 a 1,49 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana, persiana i guies	473,94720 €
	BC14-1LOE		Vidre aïllant de lluna acolorida de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 3+3 mm de gruix amb 3 butiral transparent de lluna incolora, classe 1 (B) 1 segons UNE-EN 12600	114,71040 €
			Altres conceptes	161,25 €
P- 66	PAF8-SARE	u	Sanejament i reparació de Finestra alumini existent, amb una fulla batent i una fulla fixe amb caixa de persiana i persiana , d'aproximat de 120x120 cm, inclou. -Sanejament conjunt de tot el conjunt. -Repàs de mecanismes , rodaments , persiana i cinta . -Substitució de llunes amb vidre laminat amb càmera , 3+3 mm amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 8/10/12 mm (segons permeti fusteria existent) + lluna de 3+3 mm de gruix amb 3 butiral transparent de lluna incolora, classe 1 (B) 1 segons UNE-EN 12600 . -Substitució de matavius (junquillos) de ser necessari i de tapetes perimetrals. -Sallat de perímetre amb comprovació d'estanqueïtat. Tot inclòs per unitat integral d'obra.	378,40 €
			Sense descomposició	378,40 €
P- 67	PAR1-4VJH	m2	Porta enrotllable amb fulla calada de gelosia de tubs i perfils d'acer galvanitzat, compensada amb molles helicoidals d'acer, amb guies laterals i pany, ancorada amb morter de ciment 1:4	3.745,00 €
			Sense descomposició	3.745,00 €
P- 68	PC1D-9N7P	m2	Vidre aïllant de lluna acolorida de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 3+3 mm de gruix amb 3 butiral transparent de lluna incolora, classe 1 (B) 1 segons UNE-EN 12600, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini	95,75 €
	BC14-1LOE		Vidre aïllant de lluna acolorida de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 3+3 mm de gruix amb 3 butiral transparent de lluna incolora, classe 1 (B) 1 segons UNE-EN 12600	79,66000 €
			Altres conceptes	16,09 €
P- 69	PCZ3-HCIA	m2	Serigrafiat digital de vidres a taller, amb puntejat no uniforme, i color variable, (anagrames,fotos etc) col·locats per la part interior . tot inclòs feines i material auxiliar necessari per la total i correctya col·locació.	74,47 €
	BCZ2-H77N		Serigrafiat digital de vidres a taller, amb puntejat no uniforme, i color variable, (anagrames, etc)	74,47000 €
			Altres conceptes	0,00 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 30/10/23

Pàg.: 15

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 70	PINSTEN01	u	Lluminària circular fixa de sostre tipus Downlight OFF IDEAL LUX, no regulable, de 15 W, alimentació a 220/240 V i 50-60 Hz, de 100 mm de diàmetre d'encastament i 76 mm d'altura, amb llum LED COB CITIZEN, temperatura de color 3000 K, d'alt rendiment, feix de llum intensiu 50°, cercle embellidor de color negre, índex d'enlluernament unificat menor de 19, índex de reproducció cromàtica major de 90, flux lluminós 1350 lúmens, grau de protecció IP54, amb fleixos de fixació. Instal·lació encastada. Inclou: Replanteig. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	116,05 €
			Sense descomposició	116,05 €
P- 71	PINSTEN02	u	Lluminària suspesa METRO de IDEAL LUX, de 275 mm de diàmetre i 240 mm d'altura, per a làmpada E27 60w, amb cos i difusor de metall; protecció IP20; reflector metal·litzat, acabat mat; sistema de suspensió per cable. Inclús làmpada. Inclou: Replanteig. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	101,67 €
			Sense descomposició	101,67 €
P- 72	PINSTEN03	u	Tira LED IP20 al tall Blanca, marca Celer de 24W/m. Temperatura de color 3.000K (blanc càlid), Flux útil 2520lm/m. Mides 10mm d'amplada i 1,5mm d'alçada. Tiratge màxim 3 metres. Alimentada a 24V, regulable, IRC>80, angle d'obertura 120 °, índex de protecció IP20. Tira LED professional per a il·luminació lineal i muntatge a interiors, producte versàtil que se selecciona la longitud que es necessita, sense retallades ni malbaratament. S'inclou perfil de superfície negra, difusor opal i font d'alimentació. Fins i tot accessoris, petit material, mà d'obra d'instal·lació i proves.	101,60 €
			Sense descomposició	101,60 €
P- 73	PINSTEN04	u	Lluminària rectangular, de 436x120 mm, per a 1 làmpada fluorescent compacta TC-L de 18 W, amb cos de lluminària d'alumini injectat, alumini i acer inoxidable, vidre de seguretat, reflector d'alumini pur anoditzat, portalàmpades 2 G 11, classe de protecció I, grau de protecció IP65, aïllament classe F. Instal·lació encastada en la paret. Inclús làmpades. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou les ajudes de paleta per a instal·lacions. Inclou: Replanteig. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	335,36 €
			Sense descomposició	335,36 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 30/10/23

Pàg.: 16

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 74	PINSTEN05	u	Detector de presència per infraroigs per a automatització del sistema d'enllumenat, funcionalitat de detecció contínua de la lluminositat i de la presència, orientable manualment, possibilitat de connectar fins a 4 sensors addicionals, angle de detecció de 360°, abast de 7 m de diàmetre a 2,5 m d'altura, possibilitat de programació amb comandament a distància CR, regulable en temps, en sensibilitat lumínica i en distància de captació, alimentació a 230 V i 50 Hz, poder de ruptura de 10 A a 230 V, amb commutació en pas per zero, recomanada per a làmpades fluorescents i llums LED, càrregues màximes recomanades: 2200 W per a làmpades incandescent, 1200 VA per a làmpades fluorescents, 2000 VA per a làmpades halògenes de baix voltatge, 2200 W per a làmpades halògenes, 1000 VA per a llums de baix consum, 900 VA per a lluminàries tipus Downlight, 500 VA per a llums LED, temporització regulable de 1 s a 10 min, sensibilitat lumínica regulable de 2 a 2000 lux, temperatura de treball entre -10°C i 45°C, grau de protecció IP20, de 65 mm de diàmetre, amb comandament a distància per a configuració dels paràmetres de funcionament i programació de detectors de moviment i de presència, amb sensor addicional per a detector de presència, model. Instal·lació encastada en el sostre. Inclús subjeccions. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou les ajudes de paleta per a instal·lacions. Inclou: Replanteig. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. Sense descomposició	205,98 € 205,98 €
P- 75	PINSTLP01	u	Instal·lació interior de fontaneria per bany petit amb ACS amb dotació per: vàter, lavabo senzill, realitzada amb tub de polietilè reticulat (PE-X), per la xarxa d'aigua freda i calenta que connecta la derivació particular o una de les seves ramificacions amb cadascun dels aparells sanitaris, amb els diàmetres necessaris per cada punt de servei. Inclús claus de pas de cambra humida per al tall del subministrament d'aigua, de polietilè reticulat (PE-X), material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra, derivació particular, accessoris de derivacions. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou les ajudes de paleta per a instal·lacions. Inclou: Replanteig. punt de picatge i col·locació i fixació de canonades i claus. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. Sense descomposició	587,00 € 587,00 €
P- 76	PINSTLP02	u	Instal·lació interior de fontaneria per bany petit amb dotació per: vàter, lavabo senzill, realitzada amb tub de polietilè reticulat (PE-X), per la xarxa d'aigua freda i calenta que connecta la derivació particular o una de les seves ramificacions amb cadascun dels aparells sanitaris, amb els diàmetres necessaris per cada punt de servei. Inclús claus de pas de cambra humida per al tall del subministrament d'aigua, de polietilè reticulat (PE-X), material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra, derivació particular, accessoris de derivacions. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou les ajudes de paleta per a instal·lacions. Inclou: Replanteig. Punt de picatge , col·locació i fixació de canonades i claus. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. Sense descomposició	457,80 € 457,80 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 30/10/23

Pàg.: 17

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 77	PINSTLP04	u	Aixeteria temporitzada, de repisa, sèrie Presto 605, model PN (F) 10601 "PRESTO IBÉRICA", per a lavabo, acabat cromat, airejador, amb temps de flux de 15, cabal de 6 l/min. Inclús elements de connexió. Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte. Sense descomposició	75,74 € 75,74 €
P- 78	PJ117-3BQH	u	Lavabo mural de material sintètic Indeterminat, senzill, d'amplària <= 53 cm, de color blanc i preu superior, col·locat amb suports murals	256,52 €
	B7JE-0GTM		Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,43025 €
	BJ115-0QEI		Lavabo mural de material sintètic Indeterminat, senzill, d'amplària <= 53 cm, de color blanc i preu superior	245,60000 €
			Altres conceptes	10,49 €
P- 79	PJ11C-3CY1	u	Inodor de porcellana esmaltada, de sortida horitzontal, amb seient i tapa, de color blanc, preu mitjà, col·locat amb fixacions murals i connectat a la xarxa d'evacuació	250,58 €
	BJ11C-0Q81		Inodor mural de porcellana esmaltada, de sortida horitzontal, amb seient i tapa, color blanc i preu mitjà	194,26000 €
	BJ11O-0PMV		Pasta per a segellar l'enllaç d'inodors, abocadors i plaques turques	1,42100 €
			Altres conceptes	54,90 €
P- 80	PJ11C-ESEL	P.A	Partida alçada a justificar amb albarà de feines i factura de companyia , per l'escomesa elèctrica de local . Sense descomposició	1.000,00 € 1.000,00 €
P- 81	PJ11C-ESHO	P.A	Partida alçada a justificar amb albarà de feines i factura de companyia , per l'escomesa d'aigua de local . Sense descomposició	800,00 € 800,00 €
P- 82	PJ11C-WCEX	u	Feines auxiliars de connexió de lavabo a la xarxa desaigües existent en aparcament .forat a forjat amb broca de corona , injert a col·lector existent , amb sellat i control de perdues , així com totes les feines , mitjans i material auxiliar , tot inclòs Sense descomposició	240,00 € 240,00 €
P- 83	PJ11C-WCNW	P.A	Connexió desaigües de lavabo i aigüera exterior a xarxa sanejament edifici. Inclou. Forats en forjat a l'aparcament de diàmetre 110 i diam 90/60 de inodor i lavabo respectivament. Canalitzacions peces connexió i figures generals de PVC seria F i segons diàmetres , així com abraçaderes i elements de fixació a sostre. Feines i peces de connexió a xarxa de desaigües existent de l'edifici. Maquinària i mitjans auxiliars per la correcta col·locació i realització de les feines. Nota ,comunicat i assabentat a tots els veïns de l'edifici , de la realització de les feines amb període d'afectació , que en cap cas serà superior a una jornada de treball. Sense descomposició	1.112,00 € 1.112,00 €
P- 84	PJ210-3YOP	u	Aixeta monocomandament per a aigüera, muntada superficialment, de llautó cromat preu mitjà, amb dutxa extraïble, amb dues entrades de maniguets	105,95 €
	BJ210-0SFZ		Aixeta de classe monocomandament per a aigüera, per a muntar superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, amb dutxa extraïble, amb dues entrades de maniguets	85,17000 €
			Altres conceptes	20,78 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 30/10/23

Pàg.: 18

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 85	PJ217-3SBY	u	Aixeta mescladora per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, temporitzada, amb dues entrades de maniguets	70,87 €
	BJ217-0RBK		Aixeta mescladora per a lavabo, per a muntar superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, temporitzada, amb dues entrades de maniguets	50,09000 €
			Altres conceptes	20,78 €
P- 86	PQ71-AA01	u	Subministra i muntatge mòdul complet AA de prestatgeria de 50x80 i 2,26 mts d'alçada , format per : 2 ut muntants o escales per estanteria Standard de 50 cm i 2,26 d'alçada.-(23€ ut) 6 ut lleixes de 80x50-(13€ ut) 2 creus metàl·lica de sant Andreu.-(2€ ut) s'inclou trasllat de material a obra , muntatge complet d'element ,fixació així com petit material auxiliar o tornilleria per el total i correcta muntatge i seguint plànols projecte o directrius de Direcció d'obra.	170,24 €
			Sense descomposició	170,24 €
P- 87	PQ71-AA02	u	Subministra i muntatge mòdul complementari t AA1 de prestatgeria de 50x80 i 2,26 mts d'alçada , format per : 1 ut muntants o escales per estanteria Standard de 50 cm i 2,26 d'alçada.-(23€ ut) 6 ut lleixes de 80x50-(13€ ut) 1 creus metàl·lica de sant Andreu.-(2€ ut) s'inclou trasllat de material a obra , muntatge complet d'element ,fixació així com petit material auxiliar o tornilleria per el total i correcta muntatge i seguint plànols projecte o directrius de Direcció d'obra.	130,34 €
			Sense descomposició	130,34 €
P- 88	PQ71-BB01	u	Subministra i muntatge mòdul complet BB de prestatgeria de 30x80 i 2,26 mts d'alçada , format per : 2 ut muntants o escales per estanteria Standard de 30 cm i 2,26 d'alçada.-(18€ ut) 6 ut lleixes de 80x50-(10€ ut) 2 creus metàl·lica de sant Andreu.-(2€ ut) s'inclou trasllat de material a obra , muntatge complet d'element en obra ,fixació així com petit material auxiliar o tornilleria per el total i correcta muntatge i seguint plànols projecte o directrius de Direcció d'obra.	236,74 €
			Sense descomposició	236,74 €
P- 89	PQ71-BB02	u	Subministra i muntatge mòdul complementari BB" de prestatgeria de 30x80 i 2,26 mts d'alçada , format per : 1 ut muntants o escales per estanteria Standard de 30 cm i 2,26 d'alçada.-(18€ ut) 6 ut lleixes de 80x50-(10€ ut) 1 creus metàl·lica de sant Andreu.-(2€ ut) s'inclou trasllat de material a obra , muntatge complet d'element ,fixació així com petit material auxiliar o tornilleria per el total i correcta muntatge i seguint plànols projecte o directrius de Direcció d'obra.	130,34 €
			Sense descomposició	130,34 €
P- 90	PQ71-BR03	u	sub i muntatge de taula rodona de fusta standard acabada , diàmetre 120 i de tres potes	406,60 €
			Sense descomposició	406,60 €
P- 91	PQ71-BR04	u	Cadira polivalent amb estructura de quatre potes metàl·liques pintada amb epòxid. Seient i respall de monocarcassa de fusta contraplacada de faig postformada ergonòmicament. https://delaoliva.com/sillera/confidente-y-reuniones/fly/ o similar	104,86 €
			Sense descomposició	104,86 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 30/10/23

Pàg.: 19

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 92	PQ71-BR05	u	Tamboret amb estructura de quatre potes metàl·liques pintada amb epòxid. Seient i respall de monocarcassa de fusta contraplacada de fàig postformada ergonòmicament. https://delaoлива.com/sillera/confidente-y-reuniones/fly/ o similar	119,84 €
			Sense descomposició	119,84 €
P- 93	PQ71-BR06	u	Cortines enrotllables amb mecanisme de cadeneta lateral. Teixit Screen 555. Factor Obertura: 5%. Ignífug: M1. Composició: Fibra de vidre 42% / PVC 58%. Pes: 525 gr/m2. Solidesa del color a la llum: 7-8. Color a escollir. Suports metàl·lics de paret o sostre. https://www.saxun.com/producto/estor_enrollable o altra de similars característiques	359,52 €
			Sense descomposició	359,52 €
P- 94	PQ71-BR07	u	Cortines enrotllables amb mecanisme de cadeneta lateral. Teixit Screen 555. Factor Obertura: 5%. Ignífug: M1. Composició: Fibra de vidre 42% / PVC 58%. Pes: 525 gr/m2. Solidesa del color a la llum: 7-8. Color a escollir. Suports metàl·lics de paret o sostre. https://www.saxun.com/producto/estor_enrollable o altra de similars característiques	179,76 €
			Sense descomposició	179,76 €
P- 95	PQ71-BRRA	u	Subministra i muntatge en obra de penjador autoportant (burra) , preferentment amb rodets model a determinar per DO segons propostes contractista . Totalment acabada . Referència de cost pvp de mercat. (49€ ut)	68,20 €
			Sense descomposició	68,20 €
P- 96	PQ71-CALX	u	Subministra i muntatge mòdul calaix Standard de fusta de pi de 80x50x18 o 80x30x18 , col·locat a determinar per DO a mòdul de prestatgeria . Totalment acabada . s'inclou trasllat de material a obra , muntatge complet d'element, així com petit material auxiliar o tornilleria per el total i correcta muntatge i seguint plànols projecte o directrius de Direcció d'obra. Referència de cost pvp de mercat. (30€ ut)	51,30 €
			Sense descomposició	51,30 €
P- 97	PQ71-CC01	u	Subministra i muntatge mòdul complet CC de prestatgeria de 50x40 i 2,26 mts d'alçada , format per : 2 ut muntants o escales per estanteria Standard de 50 cm i 2,26 d'alçada.-(23€ ut) 6 ut lleixes de 40x50-(9€ ut) 2 creus metàl·lica de sant Andreu.-(2€ ut) s'inclou trasllat de material a obra , muntatge complet d'element en obra ,fixació així com petit material auxiliar o tornilleria per el total i correcta muntatge i seguint plànols projecte o directrius de Direcció d'obra.	138,32 €
			Sense descomposició	138,32 €
P- 98	PQ71-CC02	u	Subministra i muntatge mòdul complement CC' de prestatgeria i penja roba de 50x40 i 2,26 mts d'alçada , format per : 1 ut muntants o escales per estanteria Standard de 50 cm i 2,26 d'alçada.-(23€ ut) 3 ut lleixes de 80x50-(13€ ut) 2 ut barra penja roba (10€ ut) 2 creus metàl·lica de sant Andreu.-(2€ ut) s'inclou trasllat de material a obra , muntatge complet d'element en obra ,fixació així com petit material auxiliar o tornilleria per el total i correcta muntatge i seguint plànols projecte o directrius de Direcció d'obra.	114,38 €
			Sense descomposició	114,38 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 30/10/23

Pàg.: 20

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 99	PQ71-G1T1	u	Sub i muntatge Taulell G-1 / T-1 . adaptació d'estanteria com a base i taulell unió encimeres Standard Subministra i muntatge mòdul complement G-1 amb taulell T-1 . format per l'adaptació i manipulació d'estanteria com a base i suportació de d'encimeres (taulell) d'alçada de 90 cm , i taulell format a partir de la unió de dues peces Standard d'encimera de bedoll massís , ajustades a mides , amb peces d'unió inter mitja , i bisellat de perímetre. Totalment acabada . format per : 8 ut muntants o escales per estanteria Standard de 50 cm i 1.24 d'alçada.-(14 € ut) manipulada i ajustada a alçada encimenra de 90 cm 18 ut lleixes de 80x50-(13€ ut) 3 ut creus metàl·lica de sant Andreu.-(2€ ut) 2 ut encimeres massisses de bedoll de 246x65x3.8 (269€ ut) formant taulell únic de 110/100 x i un màxim de 246 cm s'inclou trasllat de material a obra , muntatge complert d'element en obra , així com petit material auxiliar o tornilleria per el total i correcta muntatge i seguint plànols projecte o directrius de Direcció d'obra. Referència de cost pvp de mercat.	1.270,00 €
			Sense descomposició	1.270,00 €
P- 100	PQ71-G2T2	u	Subministra i muntatge mòdul complement G-2 amb taulell T-2 . format per l'adaptació i manipulació d'estanteria com a base i suportació de d'encimeres (taulell) d'alçada de 90 cm , i taulell format a partir de la unió de dues peces Standard d'encimera de bedoll massís , ajustades a mides , amb peces d'unió inter mitja , i bisellat de perímetre. Totalment acabada . format per : 6 ut muntants o escales per estanteria Standard de 50 cm i 1.24 d'alçada.-(14 € ut) manipulada i ajustada a alçada encimenra de 90 cm 12 ut lleixes de 80x50-(13€ ut) 2 ut creus metàl·lica de sant Andreu.-(2€ ut) 2 ut encimeres massisses de bedoll de 186x65x3.8 (199€ ut)formant taulell únic de 110/100 x 186 cm s'inclou trasllat de material a obra , muntatge complert d'element en obra , així com petit material auxiliar o tornilleria per el total i correcta muntatge i seguint plànols projecte o directrius de Direcció d'obra. Referència de cost pvp de mercat.	946,00 €
			Sense descomposició	946,00 €
P- 101	PQ71-G2T3	u	Subministra i muntatge mòdul complement G-2 amb taulell T-2 amb marc de reforç en base per la col·locació de rodets. format per l'adaptació i manipulació d'estanteria com a base i suportació de d'encimeres (taulell) d'alçada de 90 cm , i taulell format a partir de la unió de dues peces Standard d'encimera de bedoll massís , ajustades a mides , amb peces d'unió inter mitja , i bisellat de perímetre. Amb formació de marc de reforç en la base , per la col·locació de 4 rodets . Totalment acabada . format per : 6 ut muntants o escales per estanteria Standard de 50 cm i 1.24 d'alçada.-(14 € ut) manipulada i ajustada a alçada encimenra de 90 cm 12 ut lleixes de 80x50-(13€ ut) 2 ut creus metàl·lica de sant Andreu.-(2€ ut) 2 ut encimeres massisses de bedoll de 186x65x3.8 (199€ ut)formant taulell únic de 110/100 x 186 cm 4/6 ut rodets niló amb gran de capacitat de càrrega amb marc fusta suport/ reforç. amb peça de fixació de moviment. s'inclou trasllat de material a obra , muntatge complert d'element en obra , així com marc i reforços estructurals per la col·locació de rodets , petit material auxiliar o tornilleria per el total i correcta muntatge i seguint plànols projecte o directrius de Direcció d'obra. Referència de cost pvp de mercat.	1.136,40 €
			Sense descomposició	1.136,40 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 30/10/23

Pàg.: 21

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 102	PQ71-LLXA	u	Subministra i muntatge de lleixa addicional Standard de fusta de pi de 80x50 o 80x30 , col·locat a determinar per DO a mòdul de prestatgeria . Totalment acabada . s'inclou trasllat de material a obra , muntatge d'element, així com petit material auxiliar o tornilleria per el total i correcta muntatge i seguint plànols projecte o directrius de Direcció d'obra. Referència de cost pvp de mercat. (10/13 € ut)	26,40 €
			Sense descomposició	26,40 €
P- 103	PQ71-PRTA	u	Subministra i muntatge mòduls de portes dobles 2x (40x80) aprox Standard de fusta de pi, col·locat a determinar per DO a mòdul de prestatgeria . Totalment acabada . s'inclou trasllat de material a obra , muntatge complet d'element, així com petit material auxiliar o tornilleria per el total i correcta muntatge i seguint plànols projecte o directrius de Direcció d'obra. Referència de cost pvp de mercat. (49€ ut)	68,20 €
			Sense descomposició	68,20 €
P- 104	PQ71-PRTC	u	Subministra i muntatge mòduls de portes dobles 2x (40x80) aprox Standard de fusta de pi, col·locat a determinar per DO a mòdul de prestatgeria . Totalment acabada . s'inclou trasllat de material a obra , muntatge complet d'element, així com petit material auxiliar o tornilleria per el total i correcta muntatge i seguint plànols projecte o directrius de Direcció d'obra. Referència de cost pvp de mercat. (49€ ut)	76,20 €
			Sense descomposició	76,20 €
P- 105	SGL010	U	Subministrant i instal·lació d'aixeta temporitzada, mural, sèrie Presto Eco XT-P, model PA (F) 11100 "PRESTO IBÉRICA", per a lavabo, acabat cromat, airejador, amb temps de flux de 10, limitador de cabal a 2 l/min. Inclús elements de connexió. Criteri d'amidament: Unitat de quantitat realment instal·lada, amidada segons les especificacions de la DF.	97,86 €
	MT37WWW010		Material auxiliar per a instal·lacions de lampisteria.	1,46000 €
	MT3DS3DPT		Aixeteria temporitzada, mural, sèrie Presto Eco XT-P, model PA (F) 11100 "PRESTO IBÉRICA", per a lavabo, acabat cromat, airejador, amb temps de flux de 10, limitador de cabal a 2 l/min; inclús elements de connexió. (mt31gmp010hkqW1)	89,27000 €
			Altres conceptes	7,13 €
P- 106	U9762248	U	Suministro e instalación de conjunto de Aire Acondicionado de Pared Bomba de Calor 1x1 con Tecnología Inverter de Kcal./h 5292 (6,1 Kw.) en frío y 5544 Kcal./h (6,4 Kw.) en calor, compuesto por una unidad interior tipo Split Pared de ancho 970 mm, fondo 224 mm y alto 300 mm con 13,5 Kg. de peso, caudal de aire 520/610/720/850 m3/h, mando inalámbrico y una unidad exterior de ancho 955 mm, fondo 396 mm y alto 700 mm con 46 Kg. de peso, Compresor rotativo, potencia sonora ud interior 44/50/54/59 dB(A) presión sonora ud interior 34/40/44/48 dB(A), posibilidad de alimentación monofásica 230V solo desde la unidad interior, clase energética A++/A+++, precargada con 1,3 kg. de refrigerante R-32 para 5 m de tubería. Tuberías frigoríficas de interconexión de 1/4" para líquido y 5/8" para gas con una distancia máxima de 10 m en vertical y 25 m total vertical+horizontal. Carga adicional de 40 gramos por metro. Número de cables de interconexión 4x2,5. Alimentación exterior o interior 3x4mm.Opción de incorporar WIFI.. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas. (U974000006424)	1.772,92 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 30/10/23

Pàg.: 22

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
	D4000006424		Conjunto de Aire Acondicionado de Pared Bomba de Calor 1x1 con Tecnología Inverter de Kcal./h 5292 (6,1 Kw.) en frío y 5544 Kcal./h (6,4 Kw.) en calor, compuesto por una unidad interior tipo Split Pared de ancho 970 mm, fondo 224 mm y alto 300 mm con 13,5 Kg. de peso, caudal de aire 520/610/720/850 m3/h, mando inalámbrico y una unidad exterior de ancho 955 mm, fondo 396 mm y alto 700 mm con 46 Kg. de peso, Compresor rotativo, potencia sonora ud interior 44/50/54/59 dB(A) presión sonora ud interior 34/40/44/48 dB(A), posibilidad de alimentación monofásica 230V solo desde la unidad interior, clase energética A++/A+++, precargada con 1,3 kg. de refrigerante R-32 para 5 m de tubería. Tuberías frigoríficas de interconexión de 1/4" para líquido y 5/8" para gas con una distancia máxima de 10 m en vertical y 25 m total vertical+horizontal. Carga adicional de 40 gramos por metro. Número de cables de interconexión 4x2,5. Alimentación exterior o interior 3x4mm.Opción de incorporar WIFI.	1.388,80000 €
	MT42LIN020A		Línea frigorífica doble realizada amb canonada flexible de coure sense soldadura, formada per un tub per líquid de 1/4" de diàmetre i 0,8 mm de gruix amb aïllament de 9 mm d'espessor i un tub per gas de 3/8" de diàmetre i 0,8 mm de gruix amb aïllament de 9 mm d'espessor, tenint el coure un contingut d'oli residual inferior 4 mg/m i sent l'aïllament de camisa aïllant flexible d'escuma elastomèrica amb revestiment superficial de pel·lícula de polietilè, per una temperatura de treball entre -45 i 100°C, subministrada en rotllo, segons UNE-EN 12735-1.	108,30000 €
	MT42WWW085		Kit de suports de paret, format per joc d'esquadres de 50x45 cm i quatre amortidors de cautxú, amb els seus tacs, cargols, rosques i volanderes corresponents.	20,06000 €
			Altres conceptes	255,76 €
P- 107	ULEGP7	u	Caixa lloc de treball MOSAIC de superfície 2 columnes blanc equipat amb 3 preses doble de corrent sense presa de veu i dades ni TV/FM. Criteri d'amidament: Unitat de quantitat realment instal·lada, amidada segons les especificacions de la DF.	91,93 €
	PLEG077252		Pressa de corrent 2P+T doble borns automàtics blanc	31,72000 €
	PLEG078882		Caixa superfície 2 columnes blanc	32,00000 €
			Altres conceptes	28,21 €

3.4 AMIDAMENTS

AMIDAMENTS

OBRA	01	PE-RI-LOCAL CAMPRECIÓS
CAPÍTOL	01	OBRA
TÍTOL 3	01	DECONSTRUCCIONS
TÍTOL 7	01	OBRA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
------	------	----	------------

1	P2141-NB01	u	Desmuntatge i retirada completa de persianes existents enrotllable de fins de entre 12 i 15 m2 , inclosos mecanismes , accessoris , bombo i rails laterals inclosos, carrega i trasllat de material a abocador autoritzat.(Cànon inclosos)
---	------------	---	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			3,000				3,000	C#*D#*E#*F#
2			2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 5,000

2	P2144-NB01	u	Desmuntatge i retirada de fusteries existents en façana interior amb persiana inclosa , per la seva substitució (3 finestres <1,5 m2 de forat d'obra i una balconera< 3m2 de forat d'obra). Classificació de residus , triatge , carrega i trasllat de material resultant a abocador autoritzat. (Cànon inclosos)
---	------------	---	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	3 finestres + i balconera		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

3	P2144-NB02	u	Desmuntatge i retirada de fusteries existents en façana principal en accessos locals (2 unitats de < 10m2) , per la seva substitució. Classificació de residus , triatge ,carrega i trasllat de material resultant a abocador autoritzat. (Cànon inclosos)
---	------------	---	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	fusteries exteriors 2		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

4	P214T-BR01	u	Enderroc de divisòries interior en base a una superfície de entre 10 i 12 m2 i un residu amb esponjament no superior a 1-1,5 m3 . (veure plànol enderroc). Saca, càrrega i trasllat de material resultant a abocador autoritzat. (Cànon inclosos)
---	------------	---	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

5	P214T-BR02	u	Enderroc de divisòries interior en base a una superfície de entre 10 i 12 m2 i un residu amb esponjament no superior a 1-1,5 m3 . (veure plànol enderroc). Saca, càrrega i trasllat de material resultant a abocador autoritzat. (Cànon inclosos)
---	------------	---	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

6	P214T-BR03	u	Sanejament general de local , paraments i paviments interiors i galeria , inclou retirada de material sobrant . així com la classificació de residus , triatge , càrrega i trasllats de equips i material sobrant a abocador autoritzat . (Cànon inclosos)
---	------------	---	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

AMIDAMENTS

Data: 30/10/23

Pàg.: 2

1		1,000			1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT						1,000

OBRA 01 PE-RI-LOCAL CAMPRECIOS
CAPÍTOL 01 OBRA
TÍTOL 3 01 DECONSTRUCCIONS
TÍTOL 7 02 INSTAL·LACIONS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P214T-BR04	u	Desmuntatge general de totes les instal·lacions existents , lluminàries , emergències, ventilació i aparells de clima en cel ras , així com safates , línies elèctriques i elements , així com la classificació de residus , triatge , càrrega i trasllats de equips i material sobrant a abocador autoritzat . (Cànonos inclosos) tot inclòs i sanejat .

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

OBRA 01 PE-RI-LOCAL CAMPRECIOS
CAPÍTOL 01 OBRA
TÍTOL 3 02 TANCAMENTS I DIVISÒRIES
TÍTOL 7 01 DIVISÒRIES INTERIORS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P654-8QEO	m2	Envà de plaques de guix laminat amb aïllament de plaques de llana de roca format per estructura doble reforçada en H amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 170 mm, muntants cada 600 mm de 70 mm d'amplària i canals de 70 mm d'amplària, 1 placa a cada cara, una estàndard (A) de 15 mm i l'altra amb duresa superficial (I) de 15 mm de guix, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,622 m2·K/W

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	particions interiors (buit x ple)							
2	banc d'aliments							
3	h		1,000	5,600	3,200		17,920	C#*D#*E#*F#
4	v		1,000	3,400	3,200		10,880	C#*D#*E#*F#
5			1,000	5,000	3,200		16,000	C#*D#*E#*F#
6			1,000	2,000	3,200		6,400	C#*D#*E#*F#
7			1,000	1,800	3,200		5,760	C#*D#*E#*F#
8			1,000			4,000	4,000	C#*D#*E#*F#
9	banc de roba							
10	h		1,000	2,200	3,200		7,040	C#*D#*E#*F#
11	v		1,000	2,600	3,200		8,320	C#*D#*E#*F#
12						4,000	4,000	C#*D#*E#*F#
14	Percentatge "A origen"	P	10,000				8,032	PERORIGEN(G1:G13,C 14)

TOTAL AMIDAMENT 88,352

AMIDAMENTS

Data: 30/10/23

Pàg.: 3

2	P6126-58VE	m2	Paret de tancament recolzada per a revestir de gruix 14 cm, de totxana de 290x140x100 mm, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra					
---	------------	----	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	particions interiors	P	1,000	5,600	3,700		20,720	C#*D#*E#*F#
2	entre locals							
3	Percentatge "A origen"						1,036	PERORIGEN(G1:G2,C3)

TOTAL AMIDAMENT 21,756

OBRA	01	PE-RI-LOCAL CAMPRECIOS
CAPÍTOL	01	OBRA
TÍTOL 3	02	TANCAMENTS I DIVISÒRIES
TÍTOL 7	02	FUSTERIES I ENVIDRAMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PAF8-7C7G	u	Finestra d'alumini anoditzat natural, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent i una fulla oscil·lobatent, per a un buit d'obra aproximat de 120x120 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana, persiana i guies inclòs Vidre aïllant de lluna acolorida de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 3+3 mm de gruix amb 3 butiral transparent de lluna incolora, classe 1 (B) 1 segons UNE-EN 12600

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,000

2	PC1D-9N7P	m2	Vidre aïllant de lluna acolorida de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 3+3 mm de gruix amb 3 butiral transparent de lluna incolora, classe 1 (B) 1 segons UNE-EN 12600, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini					
---	-----------	----	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Finestra aparador		2,000	3,800	3,000		22,800	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 22,800

3	PAF8-SARE	u	Sanejament i reparació de Finestra alumini existent, amb una fulla batent i una fulla fixe amb caixa de persiana i persiana , d'aproximat de 120x120 cm, inclou. -Sanejament conjunt de tot el conjunt. -Repàs de mecanismes , rodaments , persiana i cinta . -Substitució de llunes amb vidre laminat amb càmera , 3+3 mm amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 8/10/12 mm (segons permeti fusteria existent) + lluna de 3+3 mm de gruix amb 3 butiral transparent de lluna incolora, classe 1 (B) 1 segons UNE-EN 12600 . -Substitució de matavius (junquillos) de ser necessari i de tapetes perimetrals. -Sallat de perímetre amb comprovació d'estanqueïtat. Tot inclòs per unitat integral d'obra.					
---	-----------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

AMIDAMENTS

Data: 30/10/23

Pàg.: 4

OBRA	01	PE-RI-LOCAL CAMPRECIOS
CAPÍTOL	01	OBRA
TÍTOL 3	02	TANCAMENTS I DIVISÒRIES
TÍTOL 7	03	PORTES I DIVISÒEIRS FUSTA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P654-NBP2	u	Subministrament i col·locació de marc de fusta i portes dobles standard de fusta DM/calabó per armari deixalleria . s'inclouen tapetes , accessoris , rodadures , manetes i bombí amb clau. Totalment acabada i pintada .

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	deix		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

2	PAR1-4VJH	m2	Porta enrotllable amb fulla calada de gelosia de tubs i perfils d'acer galvanitzat, compensada amb molles helicoidals d'acer, amb guies laterals i pany, ancorada amb morter de ciment 1:4
---	-----------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	accessos		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
2	altres		3,000			0,000	0,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,000

3	PAF3-NB01	u	Balconera d'alumini lacat blanc, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent i una fulla oscil·lobatent, per a un buit d'obra aproximat de 120x220 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana, persiana i guies
---	-----------	---	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

4	PAF3-NB02	u	Parament compost segons plànol fusteries , format per doble porta de (2x 100x 220 cm) en el centre amb targes laterals (de 90x220 cm) i tarja superior correguda (de 80x380 cm) per a buit d'obra de 3.90x3,00 (mides aproximades) format amb alumini lacat blanc, col·locada sobre bastiment de base tubular inclòs fixat a obra , tot elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, i amb Vidre aïllant de lluna acolorida de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 3+3 mm de gruix amb 3 butiral transparent de lluna incolora, classe 1 (B) 1 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè. Sellat i tapetes perimetral , manetes i panys , tot inclòs i provat per unitat integra d'obra .
---	-----------	---	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	local-01		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
2	local-02		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,000

5	P654-PT80	u	Subministra i col·locació de porta corredissa engegada en paret divisòria de pladur , formada per caixa i bastiment base per a porta corredissa encastada d'acer galvanitzat, d'1 fulla de 80x 210 cm de llum de pas, porta base Standard de fusta de 35/40 pintada color . Totalment acabada amb mecanismes i tiradors inox inclosos .
---	-----------	---	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

AMIDAMENTS

Data: 30/10/23

Pàg.: 5

1	banc de roba		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
2	banc aliments		3,000				3,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 4,000

6	P654-P120	u	Subministra i col·locació de porta corredissa enverguda en paret divisòria de pladur , formada per caixa i bastiment base per a porta corredissa encastada d'acer galvanitzat, d'1 fulla fins a 120x 210 cm de llum de pas, porta base Standard de fusta de 35/40 pintada color a determinar per do . Totalment acabada amb mecanismes i tiradors inox inclosos .					
---	-----------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	banc de roba		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
2	banc aliments		3,000				3,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 4,000

7	P654-PTCR	u	Subministra i col·locació de porta corredissa muntada superficialment , amb guia i accessoris tipus sllib 40 , casa Klein , muntats superficialment i porta Standard de fusta de 210x100x40 tapetes , mecanismes , pany amb clau i manetes inox bàsiques incloses a escollir per do en obra , així com pintat de porta i tapetes de guia , tot inclòs per unitat integral d' obra.					
---	-----------	---	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	banc de roba		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
2	banc aliments		0,000				0,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,000

8	PCZ3-HCIA	m2	Serigrafiat digital de vidres a taller, amb puntejat no uniforme, i color variable, (anagrames,fotos etc) col·locats per la part interior . tot inclòs feines i material auxiliar necessari per la total i correctya col·locació.					
---	-----------	----	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			3,000	3,800	2,700		30,780	C#*D#*E#*F#
2			2,000	3,800	2,700		20,520	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 51,300

OBRA	01	PE-RI-LOCAL CAMPRECIOS
CAPÍTOL	01	OBRA
TÍTOL 3	03	REVESTIMENTS I ACABATS
TÍTOL 7	01	ENGUIXATS I REVOCATS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
------	------	----	------------

1	P815-3FMX	m2	Enguixat a bona vista sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1, acabat lliscat amb escaiola A segons la norma UNE-EN 13279-1					
---	-----------	----	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	previsió							
2	banc d' aliments div+prev		15,000	50,000			65,000	C#+D#
3	banc de roba div+prev		15,000	30,000			45,000	C#+D#

TOTAL AMIDAMENT 110,000

AMIDAMENTS

Data: 30/10/23

Pàg.: 6

2	P811-H7RD	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de calç 1:4, elaborat a l'obra remolinat					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	previsió							
2	banc d'aliments		10,000				10,000	C#*D#*E#*F#
3	banc de roba		10,000				10,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							20,000	

OBRA	01	PE-RI-LOCAL CAMPRECIOS
CAPÍTOL	01	OBRA
TITOL 3	03	REVESTIMENTS I ACABATS
TITOL 7	02	PINTATS I VERNISSATS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					
1	P89I-4V8K	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica tixotròpica, amb una capa segelladora i dues d'acabat					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	previsió							
2	banc d'aliments		48,200	3,200			154,240	C#*D#*E#*F#
4	banc de roba		28,400	3,200			90,880	C#*D#*E#*F#
6	Percentatge "A origen"	P	10,000				24,512	PERORIGEN(G1:G5,C6)
TOTAL AMIDAMENT							269,632	

2	P89I-4V8J	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica tixotròpica, amb una capa segelladora i dues d'acabat					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	previsió							
2	banc d'aliments		1,000	71,800			71,800	C#*D#*E#*F#
3			3,000	3,800	1,000		11,400	C#*D#*E#*F#
4	banc de roba		47,600	3,200			152,320	C#*D#*E#*F#
5			2,000	3,800	1,000		7,600	C#*D#*E#*F#
6	Percentatge "A origen"	P	10,000				24,312	PERORIGEN(G1:G5,C6)
TOTAL AMIDAMENT							267,432	

3	P8A3-IAN2	m2	Envernissat de parament vertical de fusta, al vernís de poliuretà a l'aigua d'un component, per a fusta, amb certificat ECO LABEL, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida, una capa segelladora, i 2 capes d'acabat mat					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Banc d'aliments		1,000	5,000	2,260	1,000	11,300	C#*D#*E#*F#
2			2,000	3,200	2,260	2,000	28,928	C#*D#*E#*F#
3			2,000	3,200	2,260	1,000	14,464	C#*D#*E#*F#
4	Percentatge "A origen"	P	10,000				5,469	PERORIGEN(G1:G3,C4)

AMIDAMENTS

Data: 30/10/23

Pàg.: 7

6	banc de roba		1,000	3,200	2,260	1,000	7,232	C#*D#*E#*F#
7			1,000	2,400	2,260	1,000	5,424	C#*D#*E#*F#
8	Percentatge "A origen"	P	10,000				7,282	PERORIGEN(G1:G7,C8)
10	altres		5,000	3,800	1,000		19,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **99,099**

OBRA 01 PE-RI-LOCAL CAMPRECIOS
CAPÍTOL 01 OBRA
TÍTOL 3 03 REVESTIMENTS I ACABATS
TÍTOL 7 03 CEL RASOS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P849-NB01	u	Revisió i sanejament perfils estructura base (omegues) de cel ras , restauració, reforç (si cal) re agrupament i reposició plaques cel ras , amb recol·locació i agrupació de plaques velles i restitució de noves completant sostre (previsió de entre 30 i 40 m2) . inclou aspiració de pols acumulada al llarg del temps i feines auxiliars necessàries per deixar-lo preparat per ser pintat . s'inclouen tàbiques remat amb fusteries i retirada de material sobrant.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

OBRA 01 PE-RI-LOCAL CAMPRECIOS
CAPÍTOL 01 OBRA
TÍTOL 3 03 REVESTIMENTS I ACABATS
TÍTOL 7 04 PAVIMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P878-5Z4Y	m2	Preparació de paraments per a pintar, realitzada amb pasta anivelladora, per a interior

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			118,600				118,600	C#*D#*E#*F#
2	Percentatge "A origen"	P	5,000				5,930	PERORIGEN(G1:G1,C2)

TOTAL AMIDAMENT **124,530**

2 P9K5-NB02 m2 Tractament superficial amb pintura bicomponent de resines epoxi via aigua, de color a escollir, aplicat a dues capes, la 1a. capa de segellat i la 2a. capa d'acabat, aplicat amb pistola a pressió, amb una dotació de 0,60 kg/m2 i escampat de carborundum, o sílice per determinar grau de rugositat i lliscament , neteja del ferm base inclosa

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			118,600				118,600	C#*D#*E#*F#
2	Percentatge "A origen"	P	5,000				5,930	PERORIGEN(G1:G1,C2)

TOTAL AMIDAMENT **124,530**

AMIDAMENTS

Data: 30/10/23

Pàg.: 8

3	P9J0-HAH2	kg	Perfil perimetral d'acer galvanitzat amb fixacions mecàniques per a col·locació de pelfuts					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
2			2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							4,000	
4	P9Z7-NB01	m2	Envernissat sobre paviment rasilla exterior terrassa amb dues capa de vernís epoxi de dos components amb pols de corindó antideslligant .					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Terrassa		1,000	1,600	9,500		15,200	C#*D#*E#*F#
2	Percentatge "A origen"	P	10,000				1,520	PERORIGEN(G1:G1,C2)
TOTAL AMIDAMENT							16,720	
5	P9D5-366A	m2	Paviment interior, de rajola de gres extruït esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu alt, grup Al·AIIa (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			4,500				4,500	C#*D#*E#*F#
2	Percentatge "A origen"	P	7,000				0,315	PERORIGEN(G1:G1,C2)
TOTAL AMIDAMENT							4,815	
6	P9D0-SABS	m2	Sanejament de ferm existent amb recrescut i anivellament de base , amb un gruix de entre 2 i 4 cm amb morter de ciment 1:6 elaborat a l'obra, Pont d'unió o rascat de paviment existent per garantir adherència. Tot inclòs per la formació de base per la col·locació de paviment. feines auxiliars incloses.					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			4,500				4,500	C#*D#*E#*F#
2	Percentatge "A origen"	P	7,000				0,315	PERORIGEN(G1:G1,C2)
TOTAL AMIDAMENT							4,815	
7	P9D5-EPFT	U	Subministrament i col·locació de pelfut situat a les portes d'accés als locals, Pelfut acanalat amb rails d'alumini amb teixit arrissat i absorbent, sistema obert enrotllable, amb estructura d'alumini de 10 mm de gruix amb fibres tèxtil-polipropilè de color a definir per la df. Fixat a marc d'alumini de mides 1500 mm x 700 mm amb platines, embegut en paviment. inclou tapetes perimetrals , suports de fixació i cargols. Totalment col·locat i acabat.					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	banc de roba		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
2	banc d'aliments		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							2,000	

OBRA	01	PE-RI-LOCAL CAMPRECIOS
CAPÍTOL	01	OBRA
TÍTOL 3	03	REVESTIMENTS I ACABATS

AMIDAMENTS

Data: 30/10/23

Pàg.: 9

TITOL 7 05 APLACATS I TRASDOSSATS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P866-NB01	m2	Revestiment vertical interior d'estanteries , alçada inferior a 3,00 m d'alçària, amb tauler de fibres de fusta i resines sintètiques tipus OSB , de 16 mm de gruix i > 650 kg/m3 de densitat, per a ambient sec segons UNE-EN 622-5, reacció al foc D-s2,d0, treballat al taller, fixada mecànicament a estanteries, totalment acabat per anar vernissat .

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Banc d'aliments	P	1,000	5,000	2,260		11,300	C#*D#*E#*F#
2			2,000	3,200	2,260		14,464	C#*D#*E#*F#
3			2,000	3,200	2,260		14,464	C#*D#*E#*F#
4	Percentatge "A origen"		10,000				4,023	PERORIGEN(G1:G3,C4)
6	banc de roba	P	1,000	3,200	2,260		7,232	C#*D#*E#*F#
7			1,000	2,400	2,260		5,424	C#*D#*E#*F#
8	Percentatge "A origen"		10,000				5,691	PERORIGEN(G1:G7,C8)
10	altres		5,000	3,800	1,000		19,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 81,598

2	P866-NB02	u	Marc perimetral exterior en parament vitrines façana ,amb llistons de fusta tractada . Inclou un marc en U en terra i brancals amb peça plana de fusta tractada tipus Jacoba de 96x22 mm (9.00 ml aprox) i tapeta superior formada amb una amplada de tres de la mateixa fusta , tapant la tabica entre cel rasos interior i exterior de galeria (3x12 ml aprox). Fixada mecànicament o encolada i sellada a marc existent tot tapant-lo. Feines , mitjans i material inclòs .
---	-----------	---	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
2			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 3,000

3	P866-NB03	u	Marc perimetral exterior en parament accessos locals ,amb llistons de fusta tractada . Inclou un marc en U en terra brancals laterals amb peça plana de fusta tractada tipus Jacoba de 96x22 mm (9.00 ml aprox) i tapeta superior formada amb una amplada de tres de la mateixa fusta , tapant la tabica entre cel rasos interior i exterior de galeria (3x12 ml aprox). Fixada mecànicament o encolada i sellada a marc existent tot tapant-lo. Feines , mitjans i material inclòs .
---	-----------	---	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
2			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,000

OBRA	01	PE-RI-LOCAL CAMPRECIOS
CAPÍTOL	01	OBRA
TITOL 3	03	REVESTIMENTS I ACABATS
TITOL 7	06	ALTRES

AMIDAMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P9U0-BR01	m	Sòcol multicapa encolat o fix mecànicament , a joc amb parquet flotant, de fusta de bedoll superior envernissat, inclou p/p de mermes retalls inglets per deixar paviment totalment acabat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	sòcul perimetral	P	51,300				51,300	C#*D#*E#*F#
2	sòcul divisòries		42,850				42,850	C#*D#*E#*F#
3	Percentatge "A origen"		10,000				9,415	PERORIGEN(G1:G2,C3)
TOTAL AMIDAMENT							103,565	

OBRA	01	PE-RI-LOCAL CAMPRECIOS
CAPÍTOL	01	OBRA
TÍTOL 3	04	MOBILIARI I EQUIPAMENT
TÍTOL 7	01	ESTANTERIES BASE

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PQ71-AA01	u	Subministra i muntatge mòdul complet AA de prestatgeria de 50x80 i 2,26 mts d'alçada , format per : 2 ut muntants o escales per estanteria Standard de 50 cm i 2,26 d'alçada.-(23€ ut) 6 ut lleixes de 80x50-(13€ ut) 2 creus metàl·lica de sant Andreu.-(2€ ut) s'inclou trasllat de material a obra , muntatge complet d'element ,fixació així com petit material auxiliar o tornilleria per el total i correcta muntatge i seguint plànols projecte o directrius de Direcció d'obra.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	mòdul complet AA							
2	banc de roba		4,000				4,000	C#*D#*E#*F#
3	banc d'aliments		5,000				5,000	C#*D#*E#*F#
4			4,000				4,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

13,000

2

PQ71-AA02

u

Subministra i muntatge mòdul complementari t AA1 de prestatgeria de 50x80 i 2,26 mts d'alçada , format per :

1 ut muntants o escales per estanteria Standard de 50 cm i 2,26 d'alçada.-(23€ ut)

6 ut lleixes de 80x50-(13€ ut)

1 creus metàl·lica de sant Andreu.-(2€ ut)

s'inclou trasllat de material a obra , muntatge complet d'element ,fixació així com petit material auxiliar o tornilleria per el total i correcta muntatge i seguint plànols projecte o directrius de Direcció d'obra.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	mòdul complet AA´							
2	banc de roba		12,000				12,000	C#*D#*E#*F#
3	banc d'aliments		5,000				5,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							17,000	

AMIDAMENTS

Data: 30/10/23

Pàg.: 11

3	PQ71-BB01	u	Subministra i muntatge mòdul complet BB de prestatgeria de 30x80 i 2,26 mts d'alçada , format per : 2 ut muntants o escales per estanteria Standard de 30 cm i 2,26 d'alçada.-(18€ ut) 6 ut lleixes de 80x50-(10€ ut) 2 creus metàl·lica de sant Andreu.-(2€ ut) s'inclou trasllat de material a obra , muntatge complet d'element en obra ,fixació així com petit material auxiliar o tornilleria per el total i correcta muntatge i seguint plànols projecte o directrius de Direcció d'obra.					
---	-----------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	mòdul complet AA							
2	banc de roba -		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
3	banc d'aliments		3,000				3,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **4,000**

4	PQ71-BB02	u	Subministra i muntatge mòdul complementari BB de prestatgeria de 30x80 i 2,26 mts d'alçada , format per : 1 ut muntants o escales per estanteria Standard de 30 cm i 2,26 d'alçada.-(18€ ut) 6 ut lleixes de 80x50-(10€ ut) 1 creus metàl·lica de sant Andreu.-(2€ ut) s'inclou trasllat de material a obra , muntatge complet d'element ,fixació així com petit material auxiliar o tornilleria per el total i correcta muntatge i seguint plànols projecte o directrius de Direcció d'obra.					
---	-----------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	mòdul complet AA'							
2	banc de roba		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
3	banc d'aliments		7,000				7,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **8,000**

5	PQ71-CC01	u	Subministra i muntatge mòdul complet CC de prestatgeria de 50x40 i 2,26 mts d'alçada , format per : 2 ut muntants o escales per estanteria Standard de 50 cm i 2,26 d'alçada.-(23€ ut) 6 ut lleixes de 40x50-(9€ ut) 2 creus metàl·lica de sant Andreu.-(2€ ut) s'inclou trasllat de material a obra , muntatge complet d'element en obra ,fixació així com petit material auxiliar o tornilleria per el total i correcta muntatge i seguint plànols projecte o directrius de Direcció d'obra.					
---	-----------	---	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	mòdul complet AA'							
2	banc de roba		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
3	banc d'aliments		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **3,000**

6	PQ71-CC02	u	Subministra i muntatge mòdul complement CC' de prestatgeria i penja roba de 50x40 i 2,26 mts d'alçada , format per : 1 ut muntants o escales per estanteria Standard de 50 cm i 2,26 d'alçada.-(23€ ut) 3 ut lleixes de 80x50-(13€ ut) 2 ut barra penja roba (10€ ut) 2 creus metàl·lica de sant Andreu.-(2€ ut) s'inclou trasllat de material a obra , muntatge complet d'element en obra ,fixació així com petit material auxiliar o tornilleria per el total i correcta muntatge i seguint plànols projecte o directrius de Direcció d'obra.					
---	-----------	---	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	mòdul complet AA'							
2	banc de roba		9,000				9,000	C#*D#*E#*F#
3	banc d'aliments		0,000				0,000	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

TOTAL AMIDAMENT			9,000
-----------------	--	--	-------

OBRA	01	PE-RI-LOCAL CAMPRECIOS
CAPÍTOL	01	OBRA
TITOL 3	04	MOBILIARI I EQUIPAMENT
TITOL 7	02	TAULES , TAULELLS I CADIRES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
------	------	----	------------

1	PQ71-BR03	u	sub i muntatge de taula rodona de fusta standard acabada , diametre 120 i de tres potes
---	-----------	---	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000			0,000	0,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT	0,000
-----------------	-------

2	PQ71-BR04	u	Cadira polivalent amb estructura de quatre potes metàl·liques pintada amb epòxid. Seient i respall de monocarcassa de fusta contraplacada de faig postformada ergonomicament. https://delaoliva.com/silleria/confidente-y-reuniones/fly/ o similar
---	-----------	---	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			4,000			0,000	0,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT	0,000
-----------------	-------

3	PQ71-BR05	u	Tamboret amb estructura de quatre potes metàl·liques pintada amb epòxid. Seient i respall de monocarcassa de fusta contraplacada de faig postformada ergonomicament. https://delaoliva.com/silleria/confidente-y-reuniones/fly/ o similar
---	-----------	---	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000		0,000		0,000	C#*D#*E#*F#
2			2,000		0,000		0,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT	0,000
-----------------	-------

4	PQ71-G2T2	u	Subministra i muntatge mòdul complement G-2 amb taulell T-2 . format per l'adaptació i manipulació d'estanteria com a base i suportació de d'encimeres (taulell) d'alçada de 90 cm , i taulell format a partir de la unió de dues peces Standard d'encimera de bedoll massís , ajustades a mides , amb peces d'unió inter mitja , i bisellat de perímetre. Totalment acabada . format per : 6 ut muntants o escales per estanteria Standard de 50 cm i 1.24 d'alçada.-(14 € ut) manipulada i ajustada a alçada encimenra de 90 cm 12 ut lleixes de 80x50-(13€ ut) 2 ut creus metàl·lica de sant Andreu.-(2€ ut) 2 ut encimeres massisses de bedoll de 186x65x3.8 (199€ ut)formant taulell únic de 110/100 x 186 cm s'inclou trasllat de material a obra , muntatge complet d'element en obra , així com petit material auxiliar o tornilleria per el total i correcta muntatge i seguint plànols projecte o directrius de Direcció d'obra. Referència de cost pvp de mercat.
---	-----------	---	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	taulell g2/t2							
2	banc de roba		0,000				0,000	C#*D#*E#*F#
3	banc d'aliments		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

TOTAL AMIDAMENT 1,000

5	PQ71-G1T1	u	Sub i muntatge Taulell G-1 / T-1 . adaptació d' estanteria com a base i taulell unió encimeres Standard Subministra i muntatge mòdul complement G-1 amb taulell T-1 . format per l'adaptació i manipulació d' estanteria com a base i suportació de d' encimeres (taulell) d' alçada de 90 cm , i taulell format a partir de la unió de dues peces Standard d' encimera de bedoll massís , ajustades a mides , amb peces d' unió inter mitja , i bisellat de perímetre. Totalment acabada . format per : 8 ut muntants o escales per estanteria Standard de 50 cm i 1.24 d' alçada .-(14 € ut) manipulada i ajustada a alçada encimenra de 90 cm 18 ut lleixes de 80x50-(13€ ut) 3 ut creus metàl·lica de sant Andreu .-(2€ ut) 2 ut encimeres massisses de bedoll de 246x65x3.8 (269€ ut) formant taulell únic de 110/100 x i un màxim de 246 cm s' inclou trasllat de material a obra , muntatge complet d' element en obra , així com petit material auxiliar o tornilleria per el total i correcta muntatge i seguint plànols projecte o directrius de Direcció d' obra. Referència de cost pvp de mercat.
---	-----------	---	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	taulell g1/t1							
2	banc de roba		0,000				0,000	C#*D#*E#*F#
3	banc d' aliments		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

6	PQ71-G2T3	u	Subministra i muntatge mòdul complement G-2 amb taulell T-2 amb marc de reforç en base per la col·locació de rodets. format per l'adaptació i manipulació d' estanteria com a base i suportació de d' encimeres (taulell) d' alçada de 90 cm , i taulell format a partir de la unió de dues peces Standard d' encimera de bedoll massís , ajustades a mides , amb peces d' unió inter mitja , i bisellat de perímetre. Amb formació de marc de reforç en la base , per la col·locació de 4 rodets . Totalment acabada . format per : 6 ut muntants o escales per estanteria Standard de 50 cm i 1.24 d' alçada .-(14 € ut) manipulada i ajustada a alçada encimenra de 90 cm 12 ut lleixes de 80x50-(13€ ut) 2 ut creus metàl·lica de sant Andreu .-(2€ ut) 2 ut encimeres massisses de bedoll de 186x65x3.8 (199€ ut) formant taulell únic de 110/100 x 186 cm 4/6 ut rodets niló amb gran de capacitat de càrrega amb marc fusta suport/ reforç. amb peça de fixació de moviment. s' inclou trasllat de material a obra , muntatge complet d' element en obra , així com marc i reforços estructurals per la col·locació de rodets , petit material auxiliar o tornilleria per el total i correcta muntatge i seguint plànols projecte o directrius de Direcció d' obra. Referència de cost pvp de mercat.
---	-----------	---	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	taulell g2/t2							
2	banc de roba		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
3	banc d' aliments		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,000

OBRA	01	PE-RI-LOCAL CAMPRECIOS
CAPÍTOL	01	OBRA
TITOL 3	04	MOBILIARI I EQUIPAMENT
TITOL 7	03	COMPLEMENTES EMMAGATZEMATGE

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
------	------	----	------------

AMIDAMENTS

Data: 30/10/23

Pàg.: 14

1	PQ71-CALX	u	Subministra i muntatge mòdul calaix Standard de fusta de pi de 80x50x18 o 80x30x18 , col·locat a determinar per DO a mòdul de prestatgeria . Totalment acabada . s'inclou trasllat de material a obra , muntatge complet d'element, així com petit material auxiliar o tornilleria per el total i correcta muntatge i seguint plànols projecte o directrius de Direcció d'obra. Referència de cost pvp de mercat. (30€ ut)					
---	-----------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	banc de roba		3,000				3,000	C#*D#*E#*F#
2	banc d'aliments		3,000				3,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 6,000

2	PQ71-PRTA	u	Subministra i muntatge mòduls de portes dobles 2x (40x80) aprox Standard de fusta de pi, col·locat a determinar per DO a mòdul de prestatgeria . Totalment acabada . s'inclou trasllat de material a obra , muntatge complet d'element, així com petit material auxiliar o tornilleria per el total i correcta muntatge i seguint plànols projecte o directrius de Direcció d'obra. Referència de cost pvp de mercat. (49€ ut)					
---	-----------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	banc de roba		5,000				5,000	C#*D#*E#*F#
2	banc d'aliments		5,000				5,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 10,000

3	PQ71-BRRA	u	Subministra i muntatge en obra de penjador autoportant (burra) , preferentment amb rodetes model a determinar per DO segons propostes contractista . Totalment acabada . Referència de cost pvp de mercat. (49€ ut)					
---	-----------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	banc de roba		3,000			0,000	0,000	C#*D#*E#*F#
2	banc d'aliments		1,000			0,000	0,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 0,000

4	PQ71-LLXA	u	Subministra i muntatge de lleixa adicional Standard de fusta de pi de 80x50 o 80x30 , col·locat a determinar per DO a mòdul de prestatgeria . Totalment acabada . s'inclou trasllat de material a obra , muntatge d'element, així com petit material auxiliar o tornilleria per el total i correcta muntatge i seguint plànols projecte o directrius de Direcció d'obra. Referència de cost pvp de mercat. (10/13 € ut)					
---	-----------	---	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	banc de roba		3,000				3,000	C#*D#*E#*F#
2	banc d'aliments		3,000				3,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 6,000

5	PQ71-PRTC	u	Subministra i muntatge mòduls de portes dobles 2x (40x80) aprox Standard de fusta de pi, col·locat a determinar per DO a mòdul de prestatgeria . Totalment acabada . s'inclou trasllat de material a obra , muntatge complet d'element, així com petit material auxiliar o tornilleria per el total i correcta muntatge i seguint plànols projecte o directrius de Direcció d'obra. Referència de cost pvp de mercat. (49€ ut)					
---	-----------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

AMIDAMENTS

1	banc de roba		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
2	banc d'aliments		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							2,000	

OBRA 01 PE-RI-LOCAL CAMPRECIOS
CAPÍTOL 01 OBRA
TÍTOL 3 04 MOBILIARI I EQUIPAMENT
TÍTOL 7 04 ELEMENTS SANITARIS
TÍTOL 8 01 SANITARIS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					
1	EJ1AB21P	u	Abocador de porcellana esmaltada amb alimentació integrada, de color blanc, preu alt, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	banc de roba		0,000				0,000	C#*D#*E#*F#
2	banc d'aliments		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

2	PJ117-3BQH	u	Lavabo mural de material sintètic Indeterminat, senzill, d'amplària <= 53 cm, de color blanc i preu superior, col·locat amb suports murals					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	banc de roba		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
2	banc d'aliments		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							2,000	

3	PJ11C-3CY1	u	Inodor de porcellana esmaltada, de sortida horitzontal, amb seient i tapa, de color blanc, preu mitjà, col·locat amb fixacions murals i connectat a la xarxa d'evacuació					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	banc de roba		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
2	banc d'aliments		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							2,000	

OBRA 01 PE-RI-LOCAL CAMPRECIOS
CAPÍTOL 01 OBRA
TÍTOL 3 04 MOBILIARI I EQUIPAMENT
TÍTOL 7 04 ELEMENTS SANITARIS
TÍTOL 8 02 AIXETES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					
1	SGL010	U	Subministrament i instal·lació d'aixeta temporitzada, mural, sèrie Presto Eco XT-P, model PA (F) 11100 "PRESTO IBÉRICA", per a lavabo, acabat cromat, airejador, amb temps de flux de 10, limitador de cabal a 2 l/min. Inclús elements de connexió. Criteri d'amidament: Unitat de quantitat realment instal·lada, amidada segons les especificacions de la DF.					

AMIDAMENTS

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	banc de roba		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
2	banc d'aliments		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,000

2	PJ217-3SBY	u	Aixeta mescladora per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, temporitzada, amb dues entrades de maniguets					
---	------------	---	--	--	--	--	--	--

AMIDAMENT DIRECTE 0,000

3	PJ210-3YOP	u	Aixeta monocomandament per a aigüera, muntada superficialment, de llautó cromat preu mitjà, amb dutxa extraïble, amb dues entrades de maniguets					
---	------------	---	---	--	--	--	--	--

AMIDAMENT DIRECTE 1,000

4	PINSTLP04	u	Aixeteria temporitzada, de repisa, sèrie Presto 605, model PN (F) 10601 "PRESTO IBÉRICA", per a lavabo, acabat cromat, airejador, amb temps de flux de 15, cabal de 6 l/min. Inclús elements de connexió. Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte.					
---	-----------	---	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	banc de roba		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
2	banc d'aliments		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,000

OBRA	01	PE-RI-LOCAL CAMPRECIOS
CAPÍTOL	01	OBRA
TÍTOL 3	04	MOBILIARI I EQUIPAMENT
TÍTOL 7	04	ELEMENTS SANITARIS
TÍTOL 8	03	COMPLEMENTOS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
------	------	----	------------

1	EQZ1AV01	u	Penjador de roba d'acer inoxidable col·locat verticalment amb fixacions mecàniques
---	----------	---	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	banc de roba		10,000				10,000	C#*D#*E#*F#
2	banc d'aliments		10,000				10,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 20,000

2	EAZ3MEAP	u	Subministrament i col·locació de mecanisme independent de molla de tancament per qualsevol tipus de porta simple fixada mecànicament .					
---	----------	---	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	banc de roba		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
2	banc d'aliments		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,000

AMIDAMENTS

3	EJ42U015	u	Dosificador de sabó de plàstic, de 160 mm d'alçària per 130 mm de diàmetre, capacitat 1 l i accionat per polsador, col·locat amb fixacions mecàniques					
---	----------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	banc de roba		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
2	banc d'aliments		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,000

4	EJ4ZU015	u	Porta-rotlles de paper higiènic d'acer inoxidable amb tapa, de dimensions 68 x 131 x 150 mm, col·locat amb fixacions mecàniques					
---	----------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	banc de roba		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
2	banc d'aliments		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,000

5	EQ8AAV01	u	Subministrament i instal·lació d'eixugamans per aire calent amb sensor electrònic de presència, fabricat en material vitrificat, de potència 1800 W, cabal 3,6 m3/minut i temperatura 61°C, inclosa línia nova d'alimentació a quadre (10 m) amb cablejat , regletes de plàstic fins cel ras i elements de protecció. S'inclou manipulació de quadre i tot els material auxiliar i feines necessàries per la unitat completa d'obra.					
---	----------	---	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	banc de roba		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
2	banc d'aliments		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,000

OBRA	01	PE-RI-LOCAL CAMPRECIOS
CAPÍTOL	01	OBRA
TITOL 3	04	MOBILIARI I EQUIPAMENT
TITOL 7	05	CORTINATGE I EQUIPAMENT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
------	------	----	------------

1	PQ71-BR06	u	Cortines enrotllables amb mecanisme de cadeneta lateral. Teixit Screen 555. Factor Obertura: 5%. Ignífug: M1. Composició: Fibra de vidre 42% / PVC 58%. Pes: 525 gr/m2. Solidesa del color a la llum: 7-8. Color a escollir. Suports metàl·lics de paret o sostre. https://www.saxun.com/producto/estor_enrollable o altra de similars característiques					
---	-----------	---	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	banc d'aliments		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
2			2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
3			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
4	banc de roba		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
5			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 8,000

AMIDAMENTS

2	PQ71-BR07	u	Cortines enrotllables amb mecanisme de cadeneta lateral. Teixit Screen 555. Factor Obertura: 5%. Ignífug: M1. Composició: Fibra de vidre 42% / PVC 58%. Pes: 525 gr/m2. Solidesa del color a la llum: 7-8. Color a escollir. Suports metàl·lics de paret o sostre. https://www.saxun.com/producto/estor_enrollable o altra de similars característiques					
---	-----------	---	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	banc aliments		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
2	banc de roba		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 4,000

OBRA	01	PE-RI-LOCAL CAMPRECIOS
CAPÍTOL	01	OBRA
TÍTOL 3	05	SERRALLERIA I PROTECCIONS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PAF3-NB03	P.A	Formació de proteccions terrassa a base de malles electrosoldades B500T de 360x220 cm (5 ut) i de 20x20 cm i barilles de 10mm pintada / galvanitzada i fixada a la part inferior i superior amb argolles situades c/ 40 cm i fixades amb tac a façana (part alta) i peto o barana entre terrasses (part baixa) , grapada entre elles i reforçada en barres en unions entre malles , formant per geometria mitja volta de canó , de protecció a la intromissió i alhora suport de possible enfiladissa. Totalment acabada i pintada . Superfície total de terrassa 11,5x1,6 mts

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	banc d'aliments		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

2	PAF3-NBRX	P.A	Unitat d'abonament integral per la formació de nínxol i col·locació de reixa en fals pilar per la col·locació de màquina condensadora. Inclou: Enderroc selectiu de paret d'obra vista en fals pilar. D'aproximadament 90x65 cm , amb carrega i retirada de runa. Col·locació d'angulars estructura suport de condensadora. Col·locació de màquina . Injert en baixant de tub desaigua màquina. Tractament de perímetre d'obra amb fixació de marc perimetral d'alumini lacat color a determinar per DO. Subministra i col·locació de reixa d'aproximadament 850x650 standard o greta a mida , amb lames complint superfície necessària d'evacuació , d'alumini lacat color . reixa fàcilment desmuntable per manteniment Tot inclòs per unitat integral d'obra.					
---	-----------	-----	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	banc d'aliments		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
2	banc de roba		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,000

OBRA	01	PE-RI-LOCAL CAMPRECIOS
CAPÍTOL	01	OBRA
TÍTOL 3	06	GESTIÓ DE RESIDUS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P246-6RJ8	u	subministrament i retirada a abocador de saca de m3. càrrega triatge i gestió incloses

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

AMIDAMENTS

1	runa		4,000				4,000	C#*D#*E#*F#
2	instal.lacions		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
3	altres		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							8,000	

OBRA 01 PE-RI-LOCAL CAMPRECIOS
CAPÍTOL 02 INSTAL.LACIONS
TÍTOL 3 00 ESCOMESES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PJ11C-ESEL	P.A	Partida alçada a justificar amb albarà de feines i factura de companyia , per l'escomesa elèctrica de local .

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Local-01-banc d'aliments		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
2	Local-02-banc de roba		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT							2,000
-----------------	--	--	--	--	--	--	-------

2 PJ11C-ESHO P.A

Partida alçada a justificar amb albarà de feines i factura de companyia , per l'escomesa d'aigua de local .

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Local-01-banc d'aliments		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
2	Local-02-banc de roba		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT2,000

OBRA 01 PE-RI-LOCAL CAMPRECIOS
CAPÍTOL 02 INSTAL.LACIONS
TÍTOL 3 01 SANEJAMENT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PJ11C-WCEX	u	Feines auxiliars de connexió de lavabo a la xarxa desaigües existent en aparcament .forat a forjat amb broca de corona , injert a col.lector existent , amb sellat i control de perdues , així com totes les feines , mitjans i material auxiliar , tot inclòs

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

1,000

2	PJ11C-WCNW	P.A	Connexió desaigües de lavabo i aigüera exterior a xarxa sanejament edifici. Inclou. Forats en forjat a l'aparcament de diàmetre 110 i diam 90/60 de inodor i lavabo respectivament. Canalitzacions peces connexió i figures generals de PVC seria F i segons diàmetres , així com abraçaderes i elements de fixació a sostre. Feines i peces de connexió a xarxa de desaigües existent de l'edifici. Maquinària i mitjans auxiliars per la correcta col·locació i realització de les feines. Nota ,comunicat i assabentat a tots els veïns de l'edifici , de la realització de les feines amb període d'afectació , que en cap cas serà superior a una jornada de treball.					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula

AMIDAMENTS

1		1,000			1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT					1,000	

OBRA 01 PE-RI-LOCAL CAMPRECIOS
CAPÍTOL 02 INSTAL.LACIONS
TITOL 3 02 FONTANERIA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PINSTLP01	u	Instal·lació interior de fontaneria per bany petit amb ACS amb dotació per: vàter, lavabo senzill, realitzada amb tub de polietilè reticulat (PE-X), per la xarxa d'aigua freda i calenta que connecta la derivació particular o una de les seves ramificacions amb cadascun dels aparells sanitaris, amb els diàmetres necessaris per cada punt de servei. Inclús claus de pas de cambra humida per al tall del subministrament d'aigua, de polietilè reticulat (PE-X), material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, derivació particular, accessoris de derivacions. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou les ajudes de paleta per a instal·lacions. Inclou: Replanteig. punt de picatge i col·locació i fixació de canonades i claus. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

2	PINSTLP02	u	Instal·lació interior de fontaneria per bany petit amb dotació per: vàter, lavabo senzill, realitzada amb tub de polietilè reticulat (PE-X), per la xarxa d'aigua freda i calenta que connecta la derivació particular o una de les seves ramificacions amb cadascun dels aparells sanitaris, amb els diàmetres necessaris per cada punt de servei. Inclús claus de pas de cambra humida per al tall del subministrament d'aigua, de polietilè reticulat (PE-X), material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, derivació particular, accessoris de derivacions. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou les ajudes de paleta per a instal·lacions. Inclou: Replanteig. Punt de picatge , col·locació i fixació de canonades i claus. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.
---	-----------	---	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

3	SGL010	U	Subministrament i instal·lació d'aixeta temporitzada, mural, sèrie Presto Eco XT-P, model PA (F) 11100 "PRESTO IBÉRICA", per a lavabo, acabat cromat, airejador, amb temps de flux de 10, limitador de cabal a 2 l/min. Inclús elements de connexió. Criteri d'amidament: Unitat de quantitat realment instal·lada, amidada segons les especificacions de la DF.
---	--------	---	--

AMIDAMENT DIRECTE 2,000

OBRA 01 PE-RI-LOCAL CAMPRECIOS
CAPÍTOL 02 INSTAL.LACIONS
TITOL 3 03 ELECTRICITAT
TITOL 7 01 INSTAL.LACIO INTERIOR

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
------	------	----	------------

AMIDAMENTS

Data: 30/10/23

Pàg.: 21

1	IEI040	U	Xarxa elèctrica de distribució interior per a local de 75 m², composta de: quadre general de comandament i protecció; circuits interiors amb cablejat en safates perforades de PVC rígid: 2 circuits per enllumenat, 3 circuit per preses de corrent, 1 circuit per aire condicionat, 1 circuit per ventilació, 1 circuit per enllumenat d'emergència; mecanismes gamma bàsica (tecla o tapa i marc: blanc; embellidor: blanc). S'inclou el cablejat de dades fins el router. No s'inclou electrònica de xarxa. Inclou: Replanteig i traçat de canalitzacions. Col·locació de la caixa per al quadre. Muntatge dels components amb una reserva 30% per futures ampliacions. Col·locació i fixació de les safates. Col·locació de caixes d'encastar. Estesa i connexionat de cables. Col·locació de mecanismes, així com senyalització general de circuits i placa de risc d'electrocució. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.
---	--------	---	---

AMIDAMENT DIRECTE 1,000

2	IEI040B	U	Xarxa elèctrica de distribució interior per a local de 45 m², composta de: quadre general de comandament i protecció; circuits interiors amb cablejat en safates perforades de PVC rígid: 2 circuit per enllumenat, 2 circuit per preses de corrent, 1 circuit per aire condicionat, 1 circuit per ventilació, 1 circuit per enllumenat d'emergència; mecanismes gamma bàsica (tecla o tapa i marc: blanc; embellidor: blanc). S'inclou el cablejat de dades fins el router. No s'inclou electrònica de xarxa. Inclou: Replanteig i traçat de canalitzacions. Col·locació de la caixa per al quadre. Muntatge dels components amb una reserva 30% per futures ampliacions. Col·locació i fixació de les safates. Col·locació de caixes d'encastar. Estesa i connexionat de cables. Col·locació de mecanismes, així com senyalització general de circuits i placa de risc d'electrocució. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.
---	---------	---	--

AMIDAMENT DIRECTE 1,000

OBRA	01	PE-RI-LOCAL CAMPRECIOS
CAPÍTOL	02	INSTAL·LACIONS
TÍTOL 3	03	ELECTRICITAT
TÍTOL 7	02	MECANISMES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	ULEGP7	u	Caixa lloc de treball MOSAIC de superfície 2 columnes blanc equipat amb 3 preses doble de corrent sense presa de veu i dades ni TV/FM. Criteri d'amidament: Unitat de quantitat realment instal·lada, amidada segons les especificacions de la DF.

AMIDAMENT DIRECTE 8,000

2	IEM066	U	Base de presa de corrent amb contacte de terra (2P+T), estanca, tipus Schuko, amb grau de protecció IP55, monobloc, gamma bàsica, intensitat assignada 16 A, tensió assignada 250 V, amb tapa i caixa amb tapa, de color gris. Instal·lació en superfície. Inclou: Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.
---	--------	---	---

AMIDAMENT DIRECTE 4,000

3	IEM020	U	Interruptor unipolar (1P), gamma bàsica, intensitat assignada 10 AX, tensió assignada 250 V, amb tecla simple, de color blanc i marc embellidor per a un element, de color blanc. Instal·lació encastada.
---	--------	---	--

AMIDAMENT DIRECTE 14,000

OBRA	01	PE-RI-LOCAL CAMPRECIOS
CAPÍTOL	02	INSTAL·LACIONS
TÍTOL 3	04	ILLUMINACIÓ

AMIDAMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PINSTEN01	u	Lluminària circular fixa de sostre tipus Downlight OFF IDEAL LUX, no regulable, de 15 W, alimentació a 220/240 V i 50-60 Hz, de 100 mm de diàmetre d'encastament i 76 mm d'altura, amb llum LED COB CITIZEN, temperatura de color 3000 K, d'alt rendiment, feix de llum intensiu 50°, cercle embellidor de color negre, index d'enlluernament unificat menor de 19, index de reproducció cromàtica major de 90, flux lluminós 1350 lúmens, grau de protecció IP54, amb fleixos de fixació. Instal·lació encastada. Inclou: Replanteig. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			51,000				51,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 51,000

2	PINSTEN02	u	Lluminària suspesa METRO de IDEAL LUX, de 275 mm de diàmetre i 240 mm d'altura, per a làmpada E27 60w, amb cos i difusor de metall; protecció IP20; reflector metal·litzat, acabat mat; sistema de suspensió per cable. Inclús làmpada. Inclou: Replanteig. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.
---	-----------	---	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			6,000				6,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 6,000

3	PINSTEN03	u	Tira LED IP20 al tall Blanca, marca Celer de 24W/m. Temperatura de color 3.000K (blanc càlid), Flux útil 2520lm/m. Mides 10mm d'amplada i 1,5mm d'alçada. Tiratge màxim 3 metres. Alimentada a 24V, regulable, IRC>80, angle d'obertura 120 °, Índex de protecció IP20. Tira LED professional per a il·luminació lineal i muntatge a interiors, producte versàtil que se selecciona la longitud que es necessita, sense retallades ni malbaratament. S'inclou perfil de superfície negra, difusor opal i font d'alimentació. Fins i tot accessori, petit material, mà d'obra d'instal·lació i proves.
---	-----------	---	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			18,000				18,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 18,000

4	PINSTEN04	u	Lluminària rectangular, de 436x120 mm, per a 1 làmpada fluorescent compacta TC-L de 18 W, amb cos de lluminària d'alumini injectat, alumini i acer inoxidable, vidre de seguretat, reflector d'alumini pur anoditzat, portalàmpades 2 G 11, classe de protecció I, grau de protecció IP65, aïllament classe F. Instal·lació encastada en la paret. Inclús làmpades. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou les ajudes de paleta per a instal·lacions. Inclou: Replanteig. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.
---	-----------	---	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,000

AMIDAMENTS

5	PINSTEN05	u	Detector de presència per infraroigs per a automatització del sistema d'enllumenat, funcionalitat de detecció contínua de la lluminositat i de la presència, orientable manualment, possibilitat de connectar fins a 4 sensors addicionals, angle de detecció de 360°, abast de 7 m de diàmetre a 2,5 m d'altura, possibilitat de programació amb comandament a distància CR, regulable en temps, en sensibilitat lumínica i en distància de captació, alimentació a 230 V i 50 Hz, poder de ruptura de 10 A a 230 V, amb commutació en pas per zero, recomanada per a làmpades fluorescents i llums LED, càrregues màximes recomanades: 2200 W per a làmpades incandescents, 1200 VA per a làmpades fluorescents, 2000 VA per a làmpades halògenes de baix voltatge, 2200 W per a làmpades halògenes, 1000 VA per a llums de baix consum, 900 VA per a lluminàries tipus Downlight, 500 VA per a llums LED, temporització regulable de 1 s a 10 min, sensibilitat lumínica regulable de 2 a 2000 lux, temperatura de treball entre -10°C i 45°C, grau de protecció IP20, de 65 mm de diàmetre, amb comandament a distància per a configuració dels paràmetres de funcionament i programació de detectors de moviment i de presència, amb sensor addicional per a detector de presència, model. Instal·lació encastada en el sostre. Inclús subjeccions. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou les ajudes de paleta per a instal·lacions. Inclou: Replanteig. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.				
---	-----------	---	---	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			3,000				3,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 3,000

OBRA	01	PE-RI-LOCAL CAMPRECIOS
CAPÍTOL	02	INSTAL·LACIONS
TÍTOL 3	05	VENTILACIÓ

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	IVM040	U	Ventilador helicocentrífug de perfil baix, de dues velocitats, potència màxima de 255 W, cabal màxim de 2000 m³/h, de 336 mm de diàmetre i 450 mm de longitud, nivell de pressió sonora de 47 dBA, per a conductes de 315 mm de diàmetre, format per cos de xapa d'acer galvanitzat acabat amb pintura epoxi color blanc, hèlix d'alumini, caixa de bornes i motor per a alimentació monofàsica a 230 V i 50 Hz de freqüència. Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

AMIDAMENT DIRECTE 1,000

2	IVM040AR	U	Ventilador helicocentrífug de perfil baix, de dues velocitats, potència màxima de 120 W, cabal màxim de 1100 m³/h, de 217 mm de diàmetre i 302 mm de longitud, nivell de pressió sonora de 39 dBA, per a conductes de 200 mm de diàmetre, format per cos de polipropilè, hèlix d'ABS, caixa de bornes i motor per a alimentació monofàsica a 230 V i 50 Hz de freqüència. Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (IVM040b)
---	----------	---	---

AMIDAMENT DIRECTE 1,000

3	IVDEL01	U	Instal·lació de ventilació local BA segons plànols de projecte.
---	---------	---	---

AMIDAMENT DIRECTE 1,000

4	IVDEL02	U	Instal·lació de ventilació local BR segons plànols de projecte.
---	---------	---	---

AMIDAMENT DIRECTE 1,000

AMIDAMENTS

Data: 30/10/23

Pàg.: 24

5	IVDEL03	U	Instal.lació de ventilació local humit
---	---------	---	--

AMIDAMENT DIRECTE **2,000**

OBRA	01	PE-RI-LOCAL CAMPRECIOS
CAPÍTOL	02	INSTAL.LACIONS
TÍTOL 3	06	CLIMATITZACIÓ

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	ICN018	m	Xarxa d'evacuació de condensats, encastada en la paret, formada per tub flexible de PVC, de 20 mm de diàmetre i 2 mm de gruix, que connecta la unitat d'aire condicionat amb la xarxa de petita evacuació, el baixant, el col·lector o el caixa sifònica. També, accessoris i peces especials col·locats mitjançant unió enganxada amb adhesiu.

AMIDAMENT DIRECTE **55,000**

2	U9762248	U	Suministro e instalación de conjunto de Aire Acondicionado de Pared Bomba de Calor 1x1 con Tecnología Inverter de Kcal./h 5292 (6,1 Kw.) en frío y 5544 Kcal./h (6,4 Kw.) en calor, compuesto por una unidad interior tipo Split Pared de ancho 970 mm, fondo 224 mm y alto 300 mm con 13,5 Kg. de peso, caudal de aire 520/610/720/850 m3/h, mando inalámbrico y una unidad exterior de ancho 955 mm, fondo 396 mm y alto 700 mm con 46 Kg. de peso, Compresor rotativo, potencia sonora ud interior 44/50/54/59 dB(A) presión sonora ud interior 34/40/44/48 dB(A), posibilidad de alimentación monofásica 230V solo desde la unidad interior, clase energética A++/A+++, precargada con 1,3 kg. de refrigerante R-32 para 5 m de tubería. Tuberías frigoríficas de interconexión de 1/4'' para líquido y 5/8'' para gas con una distancia máxima de 10 m en vertical y 25 m total vertical+horizontal. Carga adicional de 40 gramos por metro. Número de cables de interconexión 4x2,5. Alimentación exterior o interior 3x4mm.Opción de incorporar WIFI.. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas. (U97400006424)
---	----------	---	--

AMIDAMENT DIRECTE **1,000**

3	ICN021	U	Unitat exterior multi 4x1, bomba de calor R-32 de de 9.03 Kcal/h (10,5 Kw.) en frío y 10.320 Kcal/h (12Kw. Mides ample1001 mm, fons 427 mm i alt 790 mm amb 68 Kg. de pes, alimentació monofàsica. Unitats interiors segons amidaments partida, amb amortidors de molles, suports i fixacions de les unitats interior i exterior, canonada de desguàs amb sifó, connexió frigorífica entre unitats, connexió elèctrica entre unitats, subjecció i protecció mecànica de les esteses de línies amb ocultació sota canaleta enregistrable en zones vistes. Inclús elements antivibratori i suports de paret per a recolzament de la unitat exterior. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la canalització i el cablejat elèctric d'alimentació. Inclou: Replanteig de les unitats. Col·locació i fixació de la unitat interior. Col·locació i fixació de la unitat exterior. Connexió a les línies frigorífiques. Connexió a la xarxa elèctrica. Connexió a la xarxa de desguàs. Posada en marxa. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.
---	--------	---	--

AMIDAMENT DIRECTE **1,000**

OBRA	01	PE-RI-LOCAL CAMPRECIOS
CAPÍTOL	02	INSTAL.LACIONS
TÍTOL 3	07	CONTRA INCÈNDIS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	IOX010	U	Extintor portàtil de pols químic ABC polivalent antibrasa, amb pressió incorporada, d'eficàcia 21A-144B-C, amb 6 kg d'agent extintor, amb manòmetre i mànega amb filtre difusor. Inclús suport i accessoris de muntatge. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del suport. Col·locació de l'extintor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte.

AMIDAMENTS

			AMIDAMENT DIRECTE	2,000
2	IOX010AR	U	Extintor portàtil de neu carbònica CO2, d'eficàcia 34B, amb 2 kg d'agent extintor, amb vas difusor. Inclús suport i accessoris de muntatge. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del suport. Col·locació de l'extintor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte. (IOX010b)	
			AMIDAMENT DIRECTE	2,000
3	IOS010	U	Placa de senyalització de equips contra incendis, de PVC fotoluminiscent, amb categoria de fotoluminiscència A segons UNE 23035-4, de 210x210 mm. Inclús elements de fixació. Inclou: Replanteig. Fixació al parament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	
			AMIDAMENT DIRECTE	4,000
4	IOS020	U	Placa de senyalització de mitjans d'evacuació, de PVC fotoluminiscent, amb categoria de fotoluminiscència A segons UNE 23035-4, de 224x224 mm. Inclús elements de fixació.	
			AMIDAMENT DIRECTE	2,000
5	IOA020	U	Lluminària d'emergència, amb dos led de 1 W, flux lluminós 220 lúmens, carcassa de 154x80x47 mm, classe I, protecció IP20, amb bateries de Ni-Cd d'alta temperatura, autonomia de 2 h, alimentació a 230 V, temps de càrrega 24 h. Instal·lació en superfície en zones comuns. Inclús accessoris i elements de fixació.	
			AMIDAMENT DIRECTE	11,000
OBRA			01	PE-RI-LOCAL CAMPRECIOS
CAPÍTOL			02	INSTAL·LACIONS
TÍTOL 3			08	AUDIOVISUALS
TÍTOL 7			01	INTERFONIA I VIDEO
NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	
1	IAV020N	U	Instal·lació d'equip de porter electrònic antivandàlic per local compost de: placa exterior del carrer antivandàlica amb pulsador de trucada, font d'alimentació i telèfon. Inclús, obreportes, visera, cablejat i caixes. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou les ajudes de paleta per a instal·lacions. Inclou: Replanteig i traçat. Col·locació i fixació de tubs i caixes. Estesa de cables. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	
			AMIDAMENT DIRECTE	2,000
OBRA			01	PE-RI-LOCAL CAMPRECIOS
CAPÍTOL			02	INSTAL·LACIONS
TÍTOL 3			08	AUDIOVISUALS
TÍTOL 7			02	INTRUMISSIÓ
NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	

AMIDAMENTS

Data: 30/10/23

Pàg.: 26

1	IDT010	U	Central microprocessada bidireccional amb transmissor telefònic/GPRS integrat grau 2, per a un màxim de 4 zones, ampliable a 28 mitjançant mòdul opcional, control de 1 zona les 24 hores, de 249x185x68 mm mm, amb clau mecànica per a engegada i desactivació i 2 relés de sortida, admet fins a 4 teclats i 4 lectors de clau amb 2 zones suplementàries d'alarma en cadascun d'ells, divisible en 3 particions, conversió a sistema híbrid supervisat (cablejat/via radio) mitjançant mòdul opcional, memòria de fins a 60 esdeveniments, 8 formats de transmissió, programable mitjançant teclat, amb PC local mitjançant el protocol RS232 o bé via mòdem a través de la línia telefònica usant el software Fast Link i teclat.
			AMIDAMENT DIRECTE 2,000
2	IDN010	U	Bateria recarregable de plom-àcid de 12 V i 7,2 Ah, de 150x94x65 mm.
			AMIDAMENT DIRECTE 2,000
3	IDD030	U	Detector volumètric de doble tecnologia (infraroig passiu de lent Fresnel i microones), abast de 15 m, cobertura d'infraroigs de 90°, cobertura de microones de 90°x36°, detecció d'angle zero, amb memòria d'alarma, comptador d'impulsos, filtre de llum blanca, led de prova, regulador de sensibilitat de microones i protecció antiobertura. Inclús elements de fixació.
			AMIDAMENT DIRECTE 7,000
4	IDS010	U	Sirena piezoelèctrica, pressió acústica de 110 dBA a 1 m de distància, de 160x110x40 mm, amb protecció antiobertura i alimentació a 12 V. Instal·lació en parament interior. Inclús elements de fixació.
			AMIDAMENT DIRECTE 2,000
5	IDC010	m	Mànega apantallada per a cables de 6x0,22+2x0,75 mm².
			AMIDAMENT DIRECTE 150,000
OBRA			01 PE-RI-LOCAL CAMPRECIOS
CAPÍTOL			SS SEGURETAT I SALUT
NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P2141-NBSS	u	SS Seguretat i Salut segons detall en projecte adjunt.
			AMIDAMENT DIRECTE 1,000

3.5 PRESSUPOST

PRESSUPOST

Data: 30/10/23

Pàg.: 1

Obra	01	PE-RI-LOCAL CAMPRECIOS
Capítol	01	OBRA
Títol 3	01	DECONSTRUCCIONS
Títol 7	01	OBRA

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P2141-NB01	u	Desmuntatge i retirada completa de persianes existents enrotllable de fins de entre 12 i 15 m2 , inclosos mecanismes , accessoris , bombo i rails laterals inclosos, carrega i trasllat de material a abocador autoritzat.(Cànons inclosos) (P - 29)	177,23	5,000	886,15
2	P2144-NB01	u	Desmuntatge i retirada de fusteries existents en façana interior amb persiana inclosa , per la seva substitució (3 finestres <1,5 m2 de forat d'obra i una balconera< 3m2 de forat d'obra). Classificació de residus , triatge , carrega i trasllat de material resultant a abocador autoritzat. (Cànons inclosos) (P - 31)	378,64	1,000	378,64
3	P2144-NB02	u	Desmuntatge i retirada de fusteries existents en façana principal en accessos locals (2 unitats de < 10m2) , per la seva substitució. Classificació de residus , triatge ,carrega i trasllat de material resultant a abocador autoritzat. (Cànons inclosos) (P - 32)	378,64	1,000	378,64
4	P214T-BR01	u	Enderroc de divisòries interior en base a una superfície de entre 10 i 12 m2 i un residu amb esponjament no superior a 1-1,5 m3 . (veure plànol enderroc). Saca, càrrega i trasllat de material resultant a abocador autoritzat. (Cànons inclosos) (P - 33)	276,49	1,000	276,49
5	P214T-BR02	u	Enderroc de divisòries interior en base a una superfície de entre 10 i 12 m2 i un residu amb esponjament no superior a 1-1,5 m3 . (veure plànol enderroc). Saca, càrrega i trasllat de material resultant a abocador autoritzat. (Cànons inclosos) (P - 34)	138,24	1,000	138,24
6	P214T-BR03	u	Sanejament general de local , paraments i paviments interiors i galeria , inclou retirada de material sobrant . així com la classificació de residus , triatge , càrrega i trasllats de equips i material sobrant a abocador autoritzat . (Cànons inclosos) (P - 35)	645,13	1,000	645,13

TOTAL	Títol 7	01.01.01.01	2.703,29
--------------	----------------	--------------------	-----------------

Obra	01	PE-RI-LOCAL CAMPRECIOS
Capítol	01	OBRA
Títol 3	01	DECONSTRUCCIONS
Títol 7	02	INSTALL·LACIONS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P214T-BR04	u	Desmuntatge general de totes les instal·lacions existents , lluminàries , emergències, ventilació i aparells de clima en cel ras , així com safates , línies elèctriques i elements . així com la classificació de residus , triatge , càrrega i trasllats de equips i material sobrant a abocador autoritzat . (Cànon inclosos) tot inclòs i sanejat . (P - 36)	783,38	1,000	783,38

TOTAL	Títol 7	01.01.01.02	783,38
--------------	----------------	--------------------	---------------

Obra	01	PE-RI-LOCAL CAMPRECIOS
Capítol	01	OBRA
Títol 3	02	TANCAMENTS I DIVISÒRIES
Títol 7	01	DIVISÒRIES INTERIORS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P654-8QEO	m2	Envà de plaques de guix laminat amb aïllament de plaques de llana de roca format per estructura doble reforçada en H amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 170 mm.	60,63	88,352	5.356,78

EUR

PRESSUPOST

Data: 30/10/23

Pàg.: 2

			muntants cada 600 mm de 70 mm d'amplària i canals de 70 mm d'amplària, 1 placa a cada cara, una estàndard (A) de 15 mm i l'altra amb duresa superficial (I) de 15 mm de gruix, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,622 m2·K/W (P - 39)			
2	P6126-58VE	m2	Paret de tancament recolzada per a revestir de gruix 14 cm, de totxana de 290x140x100 mm, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra (P - 38)	39,86	21,756	867,19

TOTAL	Títol 7	01.01.02.01	6.223,97
--------------	----------------	--------------------	-----------------

Obra	01	PE-RI-LOCAL CAMPRECIOS
Capítol	01	OBRA
Títol 3	02	TANCAMENTS I DIVISÒRIES
Títol 7	02	FUSTERIES I ENVIDRAMENTS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PAF8-7C7G	u	Finestra d'alumini anoditzat natural, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent i una fulla oscil·lobatent, per a un buit d'obra aproximat de 120x120 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana, persiana i guies inclòs Vidre aïllant de lluna acolorida de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 3+3 mm de gruix amb 3 butiral transparent de lluna incolora, classe 1 (B) 1 segons UNE-EN 12600 (P - 65)	779,08	2,000	1.558,16
2	PC1D-9N7P	m2	Vidre aïllant de lluna acolorida de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 3+3 mm de gruix amb 3 butiral transparent de lluna incolora, classe 1 (B) 1 segons UNE-EN 12600, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini (P - 68)	95,75	22,800	2.183,10
3	PAF8-SARE	u	Sanejament i reparació de Finestra alumini existent, amb una fulla batent i una fulla fixe amb caixa de persiana i persiana , d'aproximat de 120x120 cm, inclou. -Sanejament conjunt de tot el conjunt. -Repàs de mecanismes , rodaments , persiana i cinta . -Substitució de llunes amb vidre laminat amb càmera , 3+3 mm amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 8/10/12 mm (segons permeti fusteria existent) + lluna de 3+3 mm de gruix amb 3 butiral transparent de lluna incolora, classe 1 (B) 1 segons UNE-EN 12600 . -Substitució de matavius (junquillos) de ser necessari i de tapetes perimetrals. -Sallat de perímetre amb comprovació d'estanqueïtat. Tot inclòs per unitat integral d'obra. (P - 66)	378,40	1,000	378,40

TOTAL	Títol 7	01.01.02.02	4.119,66
--------------	----------------	--------------------	-----------------

Obra	01	PE-RI-LOCAL CAMPRECIOS
Capítol	01	OBRA
Títol 3	02	TANCAMENTS I DIVISÒRIES
Títol 7	03	PORTES I DIVISÒIRS FUSTA

PRESSUPOST

Data: 30/10/23

Pàg.: 3

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P654-NBP2	u			
		Subministrament i col·locació de marc de fusta i portes dobles standard de fusta DM/calabó per armari deixalleria . s'inclouen tapetes , accessoris , rodadures , manetes i bombí amb clau. Totalment acabada i pintada . (P - 40)	727,60	1,000	727,60
2	PAR1-4VJH	m2			
		Porta enrotllable amb fulla calada de gelosia de tubs i perfils d'acer galvanitzat, compensada amb molles helicoidals d'acer, amb guies laterals i pany, ancorada amb morter de ciment 1:4 (P - 67)	3.745,00	2,000	7.490,00
3	PAF3-NB01	u			
		Balconera d'alumini lacat blanc, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent i una fulla oscil·lobatent, per a un buit d'obra aproximat de 120x220 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana, persiana i guies (P - 61)	1.780,00	1,000	1.780,00
4	PAF3-NB02	u			
		Parament compost segons plànol fusteries , format per doble porta de (2x 100x 220 cm) en el centre amb targes laterals (de 90x220 cm) i tarja superior correguda (de 80x380 cm) per a buit d'obra de 3,90x3,00 (mides aproximades) format amb alumini lacat blanc, col·locada sobre bastiment de base tubular inclòs fixat a obra , tot elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, i amb Vidre aïllant de lluna acolorida de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 3+3 mm de gruix amb 3 butiral transparent de lluna incolora, classe 1 (B) 1 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè. Sellat i tapetes perimetral, manetes i pany, tot inclòs i provat per unitat integra d'obra . (P - 62)	5.046,60	2,000	10.093,20
5	P654-PT80	u			
		Subministra i col·locació de porta corredissa enveguda en paret divisòria de pladur , formada per caixa i bastiment base per a porta corredissa encastada d'acer galvanitzat, d'1 fulla de 80x 210 cm de llum de pas, porta base Standard de fusta de 35/40 pintada color . Totalment acabada amb mecanismes i tiradors inox inclosos . (P - 42)	457,66	4,000	1.830,64
6	P654-P120	u			
		Subministra i col·locació de porta corredissa enveguda en paret divisòria de pladur , formada per caixa i bastiment base per a porta corredissa encastada d'acer galvanitzat, d'1 fulla fins a 120x 210 cm de llum de pas, porta base Standard de fusta de 35/40 pintada color a determinar per do . Totalment acabada amb mecanismes i tiradors inox inclosos . (P - 41)	589,11	4,000	2.356,44
7	P654-PTCR	u			
		Subministra i col·locació de porta corredissa muntada superficialment , amb guia i accessoris tipus sllib 40 , casa Klein , muntats superficialment i porta Standard de fusta de 210x100x40 tapetes , mecanismes , pany amb clau i manetes inox bàsiques incloses a escollir per do en obra , així com pintat de porta i tapetes de guia , tot inclòs per unitat integra d'obra. (P - 43)	648,40	2,000	1.296,80
8	PCZ3-HCIA	m2			
		Serigrafiat digital de vidres a taller, amb puntejat no uniforme, i color variable, (anagrames,fotos etc) col·locats per la part interior . tot inclòs feines i material auxiliar necessari per la total i correctya col·locació. (P - 69)	74,47	51,300	3.820,31
TOTAL		Titul 7	01.01.02.03		29.394,99
Obra		01	PE-RI-LOCAL CAMPRECIOS		
Capitol		01	OBRA		
Titul 3		03	REVESTIMENTS I ACABATS		
Titul 7		01	ENGUIXATS I REVOCATS		

PRESSUPOST

Data: 30/10/23

Pàg.: 4

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P815-3FMX	m2	Enguixat a bona vista sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1, acabat lliscat amb escaiola A segons la norma UNE-EN 13279-1 (P - 45)	8,32	110,000	915,20
2	P811-H7RD	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de calç 1:4, elaborat a l'obra remolinat (P - 44)	25,86	20,000	517,20

TOTAL	Titol 7	01.01.03.01	1.432,40
--------------	----------------	--------------------	-----------------

Obra	01	PE-RI-LOCAL CAMPRECIOS
Capítol	01	OBRA
Titol 3	03	REVESTIMENTS I ACABATS
Titol 7	02	PINTATS I VERNISSATS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P89I-4V8K	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica tixotròpica, amb una capa segelladora i dues d'acabat (P - 52)	7,72	269,632	2.081,56
2	P89I-4V8J	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica tixotròpica, amb una capa segelladora i dues d'acabat (P - 51)	8,41	267,432	2.249,10
3	P8A3-IAN2	m2	Envernissat de parament vertical de fusta, al vernís de poliuretà a l'aigua d'un component, per a fusta, amb certificat ECO LABEL, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida, una capa segelladora, i 2 capes d'acabat mat (P - 53)	18,95	99,099	1.877,93

TOTAL	Titol 7	01.01.03.02	6.208,59
--------------	----------------	--------------------	-----------------

Obra	01	PE-RI-LOCAL CAMPRECIOS
Capítol	01	OBRA
Titol 3	03	REVESTIMENTS I ACABATS
Titol 7	03	CEL RASOS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P849-NB01	u	Revisió i sanejament perfils estructura base (omegues) de cel ras , restauració, reforç (si cal) re agrupament i reposició plaques cel ras , amb recol·locació i agrupació de plaques velles i restitució de noves completant sostre (previsió de entre 30 i 40 m2) . inclou aspiració de pols acumulada al llarg del temps i feines auxiliars necessàries per deixar-lo preparat per ser pintat . s'inclouen tàbiques remat amb fusteries i retirada de material sobrant. (P - 46)	2.657,46	1,000	2.657,46

TOTAL	Titol 7	01.01.03.03	2.657,46
--------------	----------------	--------------------	-----------------

Obra	01	PE-RI-LOCAL CAMPRECIOS
Capítol	01	OBRA
Titol 3	03	REVESTIMENTS I ACABATS
Titol 7	04	PAVIMENTS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P878-5Z4Y	m2	Preparació de paraments per a pintar, realitzada amb pasta anivelladora, per a interior (P - 50)	7,41	124,530	922,77
2	P9K5-NB02	m2	Tractament superficial amb pintura bicomponent de resines epoxi via aigua, de color a escollir, aplicat a dues capes, la 1a. capa de segellat i la 2a. capa d'acabat, aplicat amb pistola a pressió, amb una dotació de 0,60 kg/m2 i escampat de carborundum, o silice per determinar grau de rugositat i lliscament . neteja del ferm base inclosa (P - 58)	25,71	124,530	3.201,67

EUR

PRESSUPOST

Data: 30/10/23

Pàg.: 5

3	P9J0-HAH2	kg	Perfil perimetral d'acer galvanitzat amb fixacions mecàniques per a col·locació de pelfuts (P - 57)	7,26	4,000	29,04
4	P9Z7-NB01	m2	Envernissat sobre paviment rasilla exterior terrassa amb dues capa de vernís epoxi de dos components amb pols de corindó antideslligant . (P - 60)	14,18	16,720	237,09
5	P9D5-366A	m2	Paviment interior, de rajola de gres extruït esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu alt, grup Al-Alla (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888) (P - 55)	43,91	4,815	211,43
6	P9D0-SABS	m2	Sanejament de ferm existent amb recrescut i anivellament de base , amb un gruix de entre 2 i 4 cm amb morter de ciment 1:6 elaborat a l'obra, Pont d'unió o rascat de paviment existent per garantir adherència. Tot inclòs per la formació de base per la col·locació de paviment. feines auxiliars incloses. (P - 54)	24,11	4,815	116,09
7	P9D5-EPFT	U	Subministrament i col·locació de pelfut situat a les portes d'accés als locals, Pelfut acanalat amb rails d'alumini amb teixit arrissat i absorbent, sistema obert enrotllable, amb estructura d'alumini de 10 mm de gruix amb fibres tèxtil-polipropilè de color a definir per la df. Fixat a marc d'alumini de mides 1500 mm x 700 mm amb platines, embegut en paviment. inclou tapetes perimetral , suports de fixació i cargols. Totalment col·locat i acabat. (P - 56)	386,40	2,000	772,80

TOTAL	Títol 7	01.01.03.04	5.490,89
--------------	----------------	--------------------	-----------------

Obra	01	PE-RI-LOCAL CAMPRECIOS
Capitol	01	OBRA
Títol 3	03	REVESTIMENTS I ACABATS
Títol 7	05	APLACATS I TRASDOSSATS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P866-NB01	m2	Revestiment vertical interior d'estanteries , alçada inferior a 3,00 m d'alçada, amb tauler de fibres de fusta i resines sintètiques tipus OSB , de 16 mm de gruix i > 650 kg/m3 de densitat, per a ambient sec segons UNE-EN 622-5, reacció al foc D-s2,d0, treballat al taller, fixada mecànicament a estanteries, totalment acabat per anar vernissat . (P - 47)	36,25	81,598	2.957,93
2	P866-NB02	u	Marc perimetral exterior en parament vitrines façana ,amb llistons de fusta tractada . Inclou un marc en U en terra i brancals amb peça plana de fusta tractada tipus Jacoba de 96x22 mm (9.00 ml aprox) i tapeta superior formada amb una amplada de tres de la mateixa fusta , tapant la tabica entre cel rasos interior i exterior de galeria (3x12 ml aprox). Fixada mecànicament o encolada i sellada a marc existent tot tapant-lo. Feines , mitjans i material inclòs . (P - 48)	627,45	3,000	1.882,35
3	P866-NB03	u	Marc perimetral exterior en parament accessos locals ,amb llistons de fusta tractada . Inclou un marc en U en terra brancals laterals amb peça plana de fusta tractada tipus Jacoba de 96x22 mm (9.00 ml aprox) i tapeta superior formada amb una amplada de tres de la mateixa fusta , tapant la tabica entre cel rasos interior i exterior de galeria (3x12 ml aprox). Fixada mecànicament o encolada i sellada a marc existent tot tapant-lo. Feines , mitjans i material inclòs . (P - 49)	627,45	2,000	1.254,90

TOTAL	Títol 7	01.01.03.05	6.095,18
--------------	----------------	--------------------	-----------------

PRESSUPOST

Data: 30/10/23

Pàg.: 6

Obra	01	PE-RI-LOCAL CAMPRECIOS
Capítol	01	OBRA
Títol 3	03	REVESTIMENTS I ACABATS
Títol 7	06	ALTRES

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1 P9U0-BR01	m	Sòcol multicapa encolat o fix mecànicament , a joc amb parquet flotant, de fusta de bedoll superior envernissat, inclou p/p de mermes retalls inglets per deixar paviment totalment acabat. (P - 59)	10,77	103,565	1.115,40

TOTAL	Títol 7	01.01.03.06			1.115,40
--------------	----------------	--------------------	--	--	-----------------

Obra	01	PE-RI-LOCAL CAMPRECIOS
Capítol	01	OBRA
Títol 3	04	MOBILIARI I EQUIPAMENT
Títol 7	01	ESTANTERIES BASE

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PQ71-AA01	u	Subministra i muntatge mòdul complet AA de prestatgeria de 50x80 i 2,26 mts d'alçada , format per : 2 ut muntants o escales per estanteria Standard de 50 cm i 2,26 d'alçada.-(23€ ut) 6 ut lleixes de 80x50-(13€ ut) 2 creus metàl·lica de sant Andreu.-(2€ ut) s'inclou trasllat de material a obra , muntatge complet d'element ,fixació així com petit material auxiliar o tornilleria per el total i correcta muntatge i seguint plànols projecte o directrius de Direcció d'obra. (P - 86)	170,24	13,000	2.213,12
2	PQ71-AA02	u	Subministra i muntatge mòdul complementari t AA1 de prestatgeria de 50x80 i 2,26 mts d'alçada , format per : 1 ut muntants o escales per estanteria Standard de 50 cm i 2,26 d'alçada.-(23€ ut) 6 ut lleixes de 80x50-(13€ ut) 1 creus metàl·lica de sant Andreu.-(2€ ut) s'inclou trasllat de material a obra , muntatge complet d'element ,fixació així com petit material auxiliar o tornilleria per el total i correcta muntatge i seguint plànols projecte o directrius de Direcció d'obra. (P - 87)	130,34	17,000	2.215,78
3	PQ71-BB01	u	Subministra i muntatge mòdul complet BB de prestatgeria de 30x80 i 2,26 mts d'alçada , format per : 2 ut muntants o escales per estanteria Standard de 30 cm i 2,26 d'alçada.-(18€ ut) 6 ut lleixes de 80x50-(10€ ut) 2 creus metàl·lica de sant Andreu.-(2€ ut) s'inclou trasllat de material a obra , muntatge complet d'element en obra ,fixació així com petit material auxiliar o tornilleria per el total i correcta muntatge i seguint plànols projecte o directrius de Direcció d'obra. (P - 88)	236,74	4,000	946,96
4	PQ71-BB02	u	Subministra i muntatge mòdul complementari BB'' de prestatgeria de 30x80 i 2,26 mts d'alçada , format per : 1 ut muntants o escales per estanteria Standard de 30 cm i 2,26 d'alçada.-(18€ ut) 6 ut lleixes de 80x50-(10€ ut) 1 creus metàl·lica de sant Andreu.-(2€ ut) s'inclou trasllat de material a obra , muntatge complet d'element ,fixació així com petit material auxiliar o tornilleria per el total i correcta muntatge i seguint plànols projecte o directrius de Direcció d'obra. (P - 89)	130,34	8,000	1.042,72
5	PQ71-CC01	u	Subministra i muntatge mòdul complet CC de prestatgeria de 50x40 i 2,26 mts d'alçada , format per :	138,32	3,000	414,96

EUR

PRESSUPOST

Data: 30/10/23

Pàg.: 7

		2 ut muntants o escales per estanteria Standard de 50 cm i 2,26 d'alçada.-(23€ ut)			
		6 ut lleixes de 40x50-(9€ ut)			
		2 creus metàl·lica de sant Andreu.-(2€ ut)			
		s'inclou trasllat de material a obra , muntatge complet d'element en obra ,fixació així com petit material auxiliar o tornilleria per el total i correcta muntatge i seguint plànols projecte o directrius de Direcció d'obra.			
		(P - 97)			
6	PQ71-CC02	u	Subministra i muntatge mòdul complement CC' de prestatgeria i penja roba de 50x40 i 2,26 mts d'alçada , format per :	114,38	9,000
			1 ut muntants o escales per estanteria Standard de 50 cm i 2,26 d'alçada.-(23€ ut)		1.029,42
			3 ut lleixes de 80x50-(13€ ut)		
			2 ut barra penja roba (10€ ut)		
			2 creus metàl·lica de sant Andreu.-(2€ ut)		
			s'inclou trasllat de material a obra , muntatge complet d'element en obra ,fixació així com petit material auxiliar o tornilleria per el total i correcta muntatge i seguint plànols projecte o directrius de Direcció d'obra.		
			(P - 98)		

TOTAL	Títol 7	01.01.04.01	7.862,96
--------------	----------------	--------------------	-----------------

Obra	01	PE-RI-LOCAL CAMPRECIOS
Capítol	01	OBRA
Títol 3	04	MOBILIARI I EQUIPAMENT
Títol 7	02	TAULES , TAULELLS I CADIRES

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	PQ71-BR03	u	sub i muntatge de taula rodona de fusta standard acabada , diàmetre 120 i de tres potes (P - 90)	406,60	0,000
2	PQ71-BR04	u	Cadira polivalent amb estructura de quatre potes metàl·liques pintada amb epòxid. Seient i respall de monocarcassa de fusta contraplacada de faig postformada ergonòmicament. https://delaoliva.com/sillera/confidente-y-reuniones/fly/ o similar (P - 91)	104,86	0,000
3	PQ71-BR05	u	Tamboret amb estructura de quatre potes metàl·liques pintada amb epòxid. Seient i respall de monocarcassa de fusta contraplacada de faig postformada ergonòmicament. https://delaoliva.com/sillera/confidente-y-reuniones/fly/ o similar (P - 92)	119,84	0,000
4	PQ71-G2T2	u	Subministra i muntatge mòdul complement G-2 amb taulell T-2 . format per l'adaptació i manipulació d'estanteria com a base i suportació de d'encimeres (taulell) d'alçada de 90 cm , i taulell format a partir de la unió de dues peces Standard d'encimera de bedoll massís , ajustades a mides , amb peces d'unió inter mitja , i bisellat de perímetre. Totalment acabada . format per : 6 ut muntants o escales per estanteria Standard de 50 cm i 1.24 d'alçada.-(14 € ut) manipulada i ajustada a alçada encimenra de 90 cm 12 ut lleixes de 80x50-(13€ ut) 2 ut creus metàl·lica de sant Andreu.-(2€ ut) 2 ut encimeres massisses de bedoll de 186x65x3.8 (199€ ut)formant taulell únic de 110/100 x 186 cm s'inclou trasllat de material a obra , muntatge complet d'element en obra , així com petit material auxiliar o tornilleria per el total i correcta muntatge i seguint plànols projecte o directrius de Direcció d'obra. Referència de cost pvp de mercat. (P - 100)	946,00	1,000

PRESSUPOST

Data: 30/10/23

Pàg.: 8

5	PQ71-G1T1	u	Sub i muntatge Taulell G-1 / T-1 . adaptació d'estanteria com a base i taulell unió encimeres Standard Subministra i muntatge mòdul complement G-1 amb taulell T-1 . format per l'adaptació i manipulació d'estanteria com a base i suportació de d'encimeres (taulell) d'alçada de 90 cm , i taulell format a partir de la unió de dues peces Standard d'encimera de bedoll massís , ajustades a mides , amb peces d'unió inter mitja , i bisellat de perímetre. Totalment acabada . format per : 8 ut muntants o escales per estanteria Standard de 50 cm i 1.24 d'alçada.-(14 € ut) manipulada i ajustada a alçada encimenra de 90 cm 18 ut lleixes de 80x50-(13€ ut) 3 ut creus metàl·lica de sant Andreu.-(2€ ut) 2 ut encimeres massisses de bedoll de 246x65x3.8 (269€ ut) formant taulell únic de 110/100 x i un màxim de 246 cm s'inclou trasllat de material a obra , muntatge complet d'element en obra , així com petit material auxiliar o tornilleria per el total i correcta muntatge i seguint plànols projecte o directrius de Direcció d'obra. Referència de cost pvp de mercat.	1.270,00	1,000	1.270,00
6	PQ71-G2T3	u	(P - 99) Subministra i muntatge mòdul complement G-2 amb taulell T-2 amb marc de reforç en base per la col·locació de rodets. format per l'adaptació i manipulació d'estanteria com a base i suportació de d'encimeres (taulell) d'alçada de 90 cm , i taulell format a partir de la unió de dues peces Standard d'encimera de bedoll massís , ajustades a mides , amb peces d'unió inter mitja , i bisellat de perímetre. Amb formació de marc de reforç en la base , per la col·locació de 4 rodets . Totalment acabada . format per : 6 ut muntants o escales per estanteria Standard de 50 cm i 1.24 d'alçada.-(14 € ut) manipulada i ajustada a alçada encimenra de 90 cm 12 ut lleixes de 80x50-(13€ ut) 2 ut creus metàl·lica de sant Andreu.-(2€ ut) 2 ut encimeres massisses de bedoll de 186x65x3.8 (199€ ut)formant taulell únic de 110/100 x 186 cm 4/6 ut rodets niló amb gran de capacitat de càrrega amb marc fusta suport/ reforç. amb peça de fixació de moviment. s'inclou trasllat de material a obra , muntatge complet d'element en obra , així com marc i reforços estructurals per la col·locació de rodets , petit material auxiliar o tornilleria per el total i correcta muntatge i seguint plànols projecte o directrius de Direcció d'obra. Referència de cost pvp de mercat. (P - 101)	1.136,40	2,000	2.272,80
TOTAL Títol 7			01.01.04.02			4.488,80
Obra			01	PE-RI-LOCAL CAMPRECIOS		
Capítol			01	OBRA		
Títol 3			04	MOBILIARI I EQUIPAMENT		
Títol 7			03	COMPLEMENTES EMMAGATZEMATGE		
NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PQ71-CALX	u	Subministra i muntatge mòdul calaix Standard de fusta de pi de 80x50x18 o 80x30x18 , col·locat a determinar per DO a mòdul de prestatgeria . Totalment acabada . s'inclou trasllat de material a obra , muntatge complet d'element, així com petit material auxiliar o tornilleria per el total i correcta muntatge i seguint plànols projecte o directrius de Direcció d'obra. Referència de cost pvp de mercat. (30€ ut) (P - 96)	51,30	6,000	307,80

PRESSUPOST

Data: 30/10/23

Pàg.: 9

2	PQ71-PRTA	u	Subministra i muntatge mòduls de portes dobles 2x (40x80) aprox Standard de fusta de pi, col·locat a determinar per DO a mòdul de prestatgeria . Totalment acabada . s'inclou trasllat de material a obra , muntatge complet d'element, així com petit material auxiliar o tornilleria per el total i correcta muntatge i seguint plànols projecte o directrius de Direcció d'obra. Referència de cost pvp de mercat. (49€ ut) (P - 103)	68,20	10,000	682,00
3	PQ71-BRRA	u	Subministra i muntatge en obra de penjador autoportant (burra) , preferentment amb rodets model a determinar per DO segons propostes contractista . Totalment acabada . Referència de cost pvp de mercat. (49€ ut) (P - 95)	68,20	0,000	0,00
4	PQ71-LLXA	u	Subministra i muntatge de lleixa addicional Standard de fusta de pi de 80x50 o 80x30 , col·locat a determinar per DO a mòdul de prestatgeria . Totalment acabada . s'inclou trasllat de material a obra , muntatge d'element, així com petit material auxiliar o tornilleria per el total i correcta muntatge i seguint plànols projecte o directrius de Direcció d'obra. Referència de cost pvp de mercat. (10/13 € ut) (P - 102)	26,40	6,000	158,40
5	PQ71-PRTC	u	Subministra i muntatge mòduls de portes dobles 2x (40x80) aprox Standard de fusta de pi, col·locat a determinar per DO a mòdul de prestatgeria . Totalment acabada . s'inclou trasllat de material a obra , muntatge complet d'element, així com petit material auxiliar o tornilleria per el total i correcta muntatge i seguint plànols projecte o directrius de Direcció d'obra. Referència de cost pvp de mercat. (49€ ut) (P - 104)	76,20	2,000	152,40

TOTAL	Títol 7	01.01.04.03	1.300,60
--------------	----------------	--------------------	-----------------

Obra	01	PE-RI-LOCAL CAMPRECIOS
Capítol	01	OBRA
Títol 3	04	MOBILIARI I EQUIPAMENT
Títol 7	04	ELEMENTS SANITARIS
Títol 8	01	SANITARIS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	EJ1AB21P	u	Abocador de porcellana esmaltada amb alimentació integrada, de color blanc, preu alt, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació (P - 2)	94,45	1,000	94,45
2	PJ117-3BQH	u	Lavabo mural de material sintètic Indeterminat, senzill, d'amplària <= 53 cm, de color blanc i preu superior, col·locat amb suports murals (P - 78)	256,52	2,000	513,04
3	PJ11C-3CY1	u	Inodor de porcellana esmaltada, de sortida horitzontal, amb seient i tapa, de color blanc, preu mitjà, col·locat amb fixacions murals i connectat a la xarxa d'evacuació (P - 79)	250,58	2,000	501,16

TOTAL	Títol 8	01.01.04.04.01	1.108,65
--------------	----------------	-----------------------	-----------------

Obra	01	PE-RI-LOCAL CAMPRECIOS
Capítol	01	OBRA
Títol 3	04	MOBILIARI I EQUIPAMENT
Títol 7	04	ELEMENTS SANITARIS
Títol 8	02	AIXETES

PRESSUPOST

Data: 30/10/23

Pàg.: 10

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	SGL010	U	Subministrament i instal·lació d'aixeta temporitzada, mural, sèrie Presto Eco XT-P, model PA (F) 11100 "PRESTO IBÉRICA", per a lavabo, acabat cromat, airejador, amb temps de flux de 10, limitador de cabal a 2 l/min. Inclús elements de connexió. Criteri d'amidament: Unitat de quantitat realment instal·lada, amidada segons les especificacions de la DF. (P - 105)	97,86	2,000	195,72
2	PJ217-3SBY	u	Aixeta mescladora per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, temporitzada, amb dues entrades de maniguets (P - 85)	70,87	0,000	0,00
3	PJ210-3YOP	u	Aixeta monocomandament per a aigüera, muntada superficialment, de llautó cromat preu mitjà, amb dutxa extraïble, amb dues entrades de maniguets (P - 84)	105,95	1,000	105,95
4	PINSTLP04	u	Aixeteria temporitzada, de repisa, sèrie Presto 605, model PN (F) 10601 "PRESTO IBÉRICA", per a lavabo, acabat cromat, airejador, amb temps de flux de 15, cabal de 6 l/min. Inclús elements de connexió. Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte. (P - 77)	75,74	2,000	151,48

Obra	01	PE-RI-LOCAL CAMPRECIOS
Capítol	01	OBRA
Títol 3	04	MOBILIARI I EQUIPAMENT
Títol 7	04	ELEMENTS SANITARIS
Títol 8	03	COMPLEMENTS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	EQZ1AV01	u	Penjador de roba d'acer inoxidable col·locat verticalment amb fixacions mecàniques (P - 6)	7,27	20,000	145,40
2	EAZ3MEAP	u	Subministrament i col·locació de mecanisme independent de molla de tancament per qualsevol tipus de porta simple fixada mecànicament . (P - 1)	24,27	2,000	48,54
3	EJ42U015	u	Dosificador de sabó de plàstic, de 160 mm d'alçària per 130 mm de diàmetre, capacitat 1 l i accionat per polsador, col·locat amb fixacions mecàniques (P - 3)	24,12	2,000	48,24
4	EJ4ZU015	u	Porta-rotlles de paper higiènic d'acer inoxidable amb tapa, de dimensions 68 x 131 x 150 mm, col·locat amb fixacions mecàniques (P - 4)	21,98	2,000	43,96
5	EQ8AAV01	u	Subministrament i instal·lació d'eixugamans per aire calent amb sensor electrònic de presència, fabricat en material vitrificat, de potència 1800 W, cabal 3,6 m3/minut i temperatura 61°C, inclosa línia nova d'alimentació a quadre (10 m) amb cablejat , regletes de plàstic fins cel ras i elements de protecció. S'inclou manipulació de quadre i tot els material auxiliar i feines necessàries per la unitat completa d'obra. (P - 5)	222,74	2,000	445,48

TOTAL	Títol 8	01.01.04.04.03	731,62
Obra	01	PE-RI-LOCAL CAMPRECIOS	
Capítol	01	OBRA	
Títol 3	04	MOBILIARI I EQUIPAMENT	

PRESSUPOST

Data: 30/10/23

Pàg.: 11

Títol 7 05 CORTINATGE I EQUIPAMENT

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PQ71-BR06	u	Cortines enrotllables amb mecanisme de cadeneta lateral. Teixit Screen 555. Factor Obertura: 5%. Ignifug: M1. Composició: Fibra de vidre 42% / PVC 58%. Pes: 525 gr/m2. Solidesa del color a la llum: 7-8. Color a escollir. Suports metàl·lics de paret o sostre. https://www.saxun.com/producto/estor_enrollable o altra de similars característiques (P - 93)	359,52	8,000	2.876,16
2	PQ71-BR07	u	Cortines enrotllables amb mecanisme de cadeneta lateral. Teixit Screen 555. Factor Obertura: 5%. Ignifug: M1. Composició: Fibra de vidre 42% / PVC 58%. Pes: 525 gr/m2. Solidesa del color a la llum: 7-8. Color a escollir. Suports metàl·lics de paret o sostre. https://www.saxun.com/producto/estor_enrollable o altra de similars característiques (P - 94)	179,76	4,000	719,04

TOTAL Títol 7 01.01.04.05 3.595,20

Obra 01 PE-RI-LOCAL CAMPRECIOS
Capítol 01 OBRA
Títol 3 05 SERRALLERIA I PROTECCIONS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	PAF3-NB03	P.A			
		Formació de proteccions terrassa a base de malles electrosoldades B500T de 360x220 cm (5 ut) i de 20x20 cm i barilles de 10mm pintada / galvanitzada i fixada a la part inferior i superior amb argolles situades c/ 40 cm i fixades amb tac a façana (part alta) i peto o barana entre terrasses (part baixa) , grapada entre elles i reforçada en barres en unions entre malles , formant per geometria mitja volta de canó , de protecció a la intromissió i alhora suport de possible enfiladissa. Totalment acabada i pintada . Superfície total de terrassa 11,5x1,6 mts (P - 63)	2.420,00	1,000	2.420,00
2	PAF3-NBRX	P.A			
		Unitat d'abonament integral per la formació de nínxol i col·locació de reixa en fals pilar per la col·locació de màquina condensadora. Inclou: Enderroc selectiu de paret d'obra vista en fals pilar. D'aproximadament 90x65 cm , amb carrega i retirada de runa. Col·locació d'angulars estructura suport de condensadora. Col·locació de màquina . Injert en baixant de tub desaigua màquina. Tractament de perímetre d'obra amb fixació de marc perimetral d'alumini lacat color a determinar per DO. Subministra i col·locació de reixa d'aproximadament 850x650 standard o greta a mida , amb lames complint superfície necessària d'evacuació , d'alumini lacat color . reixa fàcilment desmuntable per manteniment Tot inclòs per unitat integral d'obra. (P - 64)	624,00	2,000	1.248,00

TOTAL Títol 3 01.01.05 3.668,00

Obra 01 PE-RI-LOCAL CAMPRECIOS
Capítol 01 OBRA
Títol 3 06 GESTIÓ DE RESIDUS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P246-6RJ8	u	subministrament i retirada a abocador de saca de m3. càrrega triatge i gestió incloses (P - 37)	91,71	8,000	733,68

PRESSUPOST

Data: 30/10/23

Pàg.: 12

TOTAL	Títol 3	01.01.06	733,68
--------------	----------------	-----------------	---------------

Obra	01	PE-RI-LOCAL CAMPRECIOS
Capítol	02	INSTAL·LACIONS
Títol 3	00	ESCOMESSES

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PJ11C-ESEL	P.A	Partida alçada a justificar amb albarà de feines i factura de companyia , per l'escamesa elèctrica de local . (P - 80)	1.000,00	2,000	2.000,00
2	PJ11C-ESHO	P.A	Partida alçada a justificar amb albarà de feines i factura de companyia , per l'escamesa d'aigua de local . (P - 81)	800,00	2,000	1.600,00

TOTAL	Títol 3	01.02.00	3.600,00
--------------	----------------	-----------------	-----------------

Obra	01	PE-RI-LOCAL CAMPRECIOS
Capítol	02	INSTAL·LACIONS
Títol 3	01	SANEJAMENT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	PJ11C-WCEX	u	Feines auxiliars de connexió de lavabo a la xarxa desaigües existent en aparcament .forat a forjat amb broca de corona , injert a col·lector existent , amb sellat i control de perdues , així com totes les feines , mitjans i material auxiliar , tot inclòs (P - 82)	240,00	1,000	240,00
2	PJ11C-WCNW	P.A	Connexió desaigües de lavabo i aigüera exterior a xarxa sanejament edifici. Inclou. Forats en forjat a l'aparcament de diàmetre 110 i diam 90/60 de inodor i lavabo respectivament. Canalitzacions peces connexió i figures generals de PVC seria F i segons diàmetres , així com abraçaderes i elements de fixació a sostre. Feines i peces de connexió a xarxa de desaigües existent de l'edifici. Maquinària i mitjans auxiliars per la correcta col·locació i realització de les feines. Nota ,comunicat i assabentat a tots els veïns de l'edifici , de la realització de les feines amb període d'afectació , que en cap cas serà superior a una jornada de treball. (P - 83)	1.112,00	1,000	1.112,00

TOTAL	Títol 3	01.02.01	1.352,00
--------------	----------------	-----------------	-----------------

Obra	01	PE-RI-LOCAL CAMPRECIOS
Capítol	02	INSTAL·LACIONS
Títol 3	02	FONTANERIA

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PINSTLP01	u	Instal·lació interior de fontaneria per bany petit amb ACS amb dotació per: vàter, lavabo senzill, realitzada amb tub de polietilè reticulat (PE-X), per la xarxa d'aigua freda i calenta que connecta la derivació particular o una de les seves ramificacions amb cadascun dels aparells sanitaris, amb els diàmetres necessaris per cada punt de servei. Inclús claus de pas de cambra humida per al tall del subministrament d'aigua, de polietilè reticulat (PE-X), material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, derivació particular, accessoris de derivacions. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou les ajudes de paleta per a instal·lacions. Inclou: Replanteig. punt de picatge i col·locació i fixació de canonades i claus. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons	587,00	1,000	587,00

PRESSUPOST

Data: 30/10/23

Pàg.: 13

		documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (P - 75)				
2	PINSTLP02	u	Instal·lació interior de fontaneria per bany petit amb dotació per: vàter, lavabo senzill, realitzada amb tub de polietilè reticulat (PE-X), per la xarxa d'aigua freda i calenta que connecta la derivació particular o una de les seves ramificacions amb cadascun dels aparells sanitaris, amb els diàmetres necessaris per cada punt de servei. Inclús claus de pas de cambra humida per al tall del subministrament d'aigua, de polietilè reticulat (PE-X), material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, derivació particular, accessoris de derivacions. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou les ajudes de paleta per a instal·lacions. Inclou: Replanteig. Punt de picatge , col·locació i fixació de canonades i claus. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (P - 76)	457,80	1,000	457,80
3	SGL010	U	Subministrament i instal·lació d'aixeta temporitzada, mural, sèrie Presto Eco XT-P, model PA (F) 11100 "PRESTO IBÉRICA", per a lavabo, acabat cromat, airejador, amb temps de flux de 10, limitador de cabal a 2 l/min. Inclús elements de connexió. Criteri d'amidament: Unitat de quantitat realment instal·lada, amidada segons les especificacions de la DF. (P - 105)	97,86	2,000	195,72

TOTAL	Títol 3	01.02.02	1.240,52
--------------	----------------	-----------------	-----------------

Obra	01	PE-RI-LOCAL CAMPRECIOS
Capítol	02	INSTALLACIONS
Títol 3	03	ELECTRICITAT
Títol 7	01	INSTALLACIO INTERIOR

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	IEI040	U	Xarxa elèctrica de distribució interior per a local de 75 m², composta de: quadre general de comandament i protecció; circuits interiors amb cablejat en safates perforades de PVC rígid: 2 circuits per enllumenat, 3 circuit per preses de corrent, 1 circuit per aire condicionat, 1 circuit per ventilació, 1 circuit per enllumenat d'emergència; mecanismes gamma bàsica (tecla o tapa i marc: blanc; embellidor: blanc). S'inclou el cablejat de dades fins el router. No s'inclou electrònica de xarxa. Inclou: Replanteig i traçat de canalitzacions. Col·locació de la caixa per al quadre. Muntatge dels components.amb una reserva 30% per futures ampliacions. Col·locació i fixació de les safates. Col·locació de caixes d'encastar. Estesa i connexionat de cables. Col·locació de mecanismes, així com senyalització general de circuits i placa de risc d'electrocució.. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (P - 15)	4.939,05	1,000	4.939,05
2	IEI040B	U	Xarxa elèctrica de distribució interior per a local de 45 m², composta de: quadre general de comandament i protecció; circuits interiors amb cablejat en safates perforades de PVC rígid: 2 circuit per enllumenat, 2 circuit per preses de corrent, 1 circuit per aire condicionat, 1 circuit per ventilació, 1 circuit per enllumenat d'emergència; mecanismes gamma bàsica (tecla o tapa i marc: blanc; embellidor: blanc). S'inclou el cablejat de dades fins el router. No s'inclou electrònica de xarxa. Inclou: Replanteig i traçat de canalitzacions. Col·locació de la caixa per al quadre. Muntatge dels components.amb una reserva 30% per futures ampliacions. Col·locació i fixació de les safates. Col·locació de caixes d'encastar. Estesa i connexionat de cables. Col·locació de mecanismes, així com senyalització general de circuits i placa de risc d'electrocució..	3.820,67	1,000	3.820,67

PRESSUPOST

Data: 30/10/23

Pàg.: 14

Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (P - 16)

TOTAL	Títol 7	01.02.03.01	8.759,72
--------------	----------------	--------------------	-----------------

Obra	01	PE-RI-LOCAL CAMPRECIOS
Capítol	02	INSTALL·LACIONS
Títol 3	03	ELECTRICITAT
Títol 7	02	MECANISMES

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	ULEGP7	u	Caixa lloc de treball MOSAIC de superfície 2 columnes blanc equipat amb 3 preses doble de corrent sense presa de veu i dades ni TV/FM. Criteri d'amidament: Unitat de quantitat realment instal·lada, amidada segons les especificacions de la DF. (P - 107)	91,93	8,000	735,44
2	IEM066	U	Base de presa de corrent amb contacte de terra (2P+T), estanca, tipus Schuko, amb grau de protecció IP55, monobloc, gamma bàsica, intensitat assignada 16 A, tensió assignada 250 V, amb tapa i caixa amb tapa, de color gris. Instal·lació en superfície. Inclou: Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (P - 18)	20,60	4,000	82,40
3	IEM020	U	Interrupitor unipolar (1P), gamma bàsica, intensitat assignada 10 AX, tensió assignada 250 V, amb tecla simple, de color blanc i marc embellidor per a un element, de color blanc. Instal·lació encastada. (P - 17)	12,99	14,000	181,86

TOTAL	Títol 7	01.02.03.02	999,70
--------------	----------------	--------------------	---------------

Obra	01	PE-RI-LOCAL CAMPRECIOS
Capítol	02	INSTALL·LACIONS
Títol 3	04	IL·LUMINACIÓ

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PINSTEN01	u	Luminària circular fixa de sostre tipus Downlight OFF IDEAL LUX, no regulable, de 15 W, alimentació a 220/240 V i 50-60 Hz, de 100 mm de diàmetre d'encastament i 76 mm d'altura, amb llum LED COB CITIZEN, temperatura de color 3000 K, d'alt rendiment, feix de llum intensiu 50°, cercle embellidor de color negre, índex d'enlluernament unificat menor de 19, índex de reproducció cromàtica major de 90, flux lluminós 1350 lúmens, grau de protecció IP54, amb fleixos de fixació. Instal·lació encastada. Inclou: Replanteig. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (P - 70)	116,05	51,000	5.918,55
2	PINSTEN02	u	Luminària suspesa METRO de IDEAL LUX, de 275 mm de diàmetre i 240 mm d'altura, per a làmpada E27 60w, amb cos i difusor de metall; protecció IP20; reflector metal·litzat, acabat mat; sistema de suspensió per cable. Inclús làmpada. Inclou: Replanteig. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.	101,67	6,000	610,02

EUR

PRESSUPOST

Data: 30/10/23

Pàg.: 15

			Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (P - 71)			
3	PINSTEN03	u	Tira LED IP20 al tall Blanca, marca Celer de 24W/m. Temperatura de color 3.000K (blanc càlid), Flux útil 2520lm/m. Mides 10mm d'amplada i 1,5mm d'alçada. Tiratge màxim 3 metres. Alimentada a 24V, regulable, IRC>80, angle d'obertura 120 °, Índex de protecció IP20. Tira LED professional per a il·luminació lineal i muntatge a interiors, producte versàtil que se selecciona la longitud que es necessita, sense retallades ni malbaratament. S'inclou perfil de superfície negra, difusor opal i font d'alimentació. Fins i tot accessori, petit material, mà d'obra d'instal·lació i proves. (P - 72)	101,60	18,000	1.828,80
4	PINSTEN04	u	Lluminària rectangular, de 436x120 mm, per a 1 làmpada fluorescent compacta TC-L de 18 W, amb cos de lluminària d'alumini injectat, alumini i acer inoxidable, vidre de seguretat, reflector d'alumini pur anoditzat, portalàmpades 2 G 11, classe de protecció I, grau de protecció IP65, aïllament classe F. Instal·lació encastada en la paret. Inclús làmpades. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou les ajudes de paleta per a instal·lacions. Inclou: Replanteig. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (P - 73)	335,36	2,000	670,72
5	PINSTEN05	u	Detector de presència per infraroigs per a automatització del sistema d'enllumenat, funcionalitat de detecció contínua de la lluminositat i de la presència, orientable manualment, possibilitat de connectar fins a 4 sensors addicionals, angle de detecció de 360°, abast de 7 m de diàmetre a 2,5 m d'altura, possibilitat de programació amb comandament a distància CR, regulable en temps, en sensibilitat lumínica i en distància de captació, alimentació a 230 V i 50 Hz, poder de ruptura de 10 A a 230 V, amb commutació en pas per zero, recomanada per a làmpades fluorescents i llums LED, càrregues màximes recomanades: 2200 W per a làmpades incandescent, 1200 VA per a làmpades fluorescents, 2000 VA per a làmpades halògenes de baix voltatge, 2200 W per a làmpades halògenes, 1000 VA per a llums de baix consum, 900 VA per a lluminàries tipus Downlight, 500 VA per a llums LED, temporització regulable de 1 s a 10 min, sensibilitat lumínica regulable de 2 a 2000 lux, temperatura de treball entre -10°C i 45°C, grau de protecció IP20, de 65 mm de diàmetre, amb comandament a distància per a configuració dels paràmetres de funcionament i programació de detectors de moviment i de presència, amb sensor addicional per a detector de presència, model. Instal·lació encastada en el sostre. Inclús subjeccions. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou les ajudes de paleta per a instal·lacions. Inclou: Replanteig. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (P - 74)	205,98	3,000	617,94

TOTAL	Títol 3	01.02.04	9.646,03
Obra	01	PE-RI-LOCAL CAMPRECIOS	
Capítol	02	INSTALL·LACIONS	
Títol 3	05	VENTILACIÓ	

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	IVM040	U Ventilador helicocentrífug de perfil baix, de dues velocitats, potència màxima de 255 W, cabal màxim de 2000 m³/h, de 336 mm de diàmetre i 450 mm de longitud, nivell de pressió sonora de 47 dBA, per a	395,48	1,000	395,48

PRESSUPOST

Data: 30/10/23

Pàg.: 16

			conductes de 315 mm de diàmetre, format per cos de xapa d'acer galvanitzat acabat amb pintura epoxi color blanc, hèlix d'alumini, caixa de bornes i motor per a alimentació monofàsica a 230 V i 50 Hz de freqüència. Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (P - 24)			
2	IVM040AR	U	Ventilador helicocentrífug de perfil baix, de dues velocitats, potència màxima de 120 W, cabal màxim de 1100 m³/h, de 217 mm de diàmetre i 302 mm de longitud, nivell de pressió sonora de 39 dBA, per a conductes de 200 mm de diàmetre, format per cos de polipropilè, hèlix d'ABS, caixa de bornes i motor per a alimentació monofàsica a 230 V i 50 Hz de freqüència. Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (IVM040b) (P - 28)	244,93	1,000	244,93
3	IVDEL01	U	Instal·lació de ventilació local BA segons plànols de projecte. (P - 25)	526,33	1,000	526,33
4	IVDEL02	U	Instal·lació de ventilación local BR segons plànols de projecte. (P - 26)	341,49	1,000	341,49
5	IVDEL03	U	Instal·lació de ventillació local hùmit (P - 27)	176,99	2,000	353,98
TOTAL Títol 3			01.02.05			1.862,21

Obra	01	PE-RI-LOCAL CAMPRECIOS
Capítol	02	INSTALL·LACIONS
Títol 3	06	CLIMATITZACIÓ

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	ICN018	m	Xarxa d'evacuació de condensats, encastada en la paret, formada per tub flexible de PVC, de 20 mm de diàmetre i 2 mm de gruix, que connecta la unitat d'aire condicionat amb la xarxa de petita evacuació, el baixant, el col·lector o el caixa sifònica. També, accessoris i peces especials col·locats mitjançant unió enganxada amb adhesiu. (P - 8)	4,57	55,000	251,35
2	U9762248	U	Suministro e instalación de conjunto de Aire Acondicionado de Pared Bomba de Calor 1x1 con Tecnología Inverter de Kcal./h 5292 (6,1 Kw.) en frío y 5544 Kcal./h (6,4 Kw.) en calor, compuesto por una unidad interior tipo Split Pared de ancho 970 mm, fondo 224 mm y alto 300 mm con 13,5 Kg. de peso, caudal de aire 520/610/720/850 m3/h, mando inalámbrico y una unidad exterior de ancho 955 mm, fondo 396 mm y alto 700 mm con 46 Kg. de peso, Compresor rotativo, potencia sonora ud interior 44/50/54/59 dB(A) presión sonora ud interior 34/40/44/48 dB(A), posibilidad de alimentación monofásica 230V solo desde la unidad interior, clase energética A++/A+++, precargada con 1,3 kg. de refrigerante R-32 para 5 m de tubería. Tuberías frigoríficas de interconexión de 1/4'' para líquido y 5/8'' para gas con una distancia máxima de 10 m en vertical y 25 m total vertical+horizontal. Carga adicional de 40 gramos por metro. Número de cables de interconexión 4x2,5. Alimentación exterior o interior 3x4mm.Opción de incorporar WIFI.. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas. (U97400006424) (P - 106)	1.772,92	1,000	1.772,92
3	ICN021	U	Unitat exterior multi 4x1, bomba de calor R-32 de de 9.03 Kcal/h (10,5 Kw.) en frío y 10.320 Kcal/h (12Kw. Mides ample1001 mm, fons 427 mm i alt 790 mm amb 68 Kg. de pes, alimentació monofàsica. Unitats interiors segons amidaments partida, amb amortidors de molles, suports i fixacions de les unitats interior i exterior, canonada de desguàs amb sífo, connexió frigorífica entre unitats, connexió elèctrica entre unitats, subjecció i protecció mecànica de les esteses de línies amb ocultació sota canaleta enregistrable en zones vistes. Inclús	4.728,32	1,000	4.728,32

PRESSUPOST

Data: 30/10/23

Pàg.: 17

elements antivibratoris i suports de paret per a recolzament de la unitat exterior.

Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la canalització i el cablejat elèctric d'alimentació.

Inclou: Replanteig de les unitats. Col·locació i fixació de la unitat interior. Col·locació i fixació de la unitat exterior. Connexió a les línies frigorífiques. Connexió a la xarxa elèctrica. Connexió a la xarxa de desguàs. Posada en marxa.

Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (P - 9)

TOTAL	Títol 3	01.02.06	6.752,59
--------------	----------------	-----------------	-----------------

Obra	01	PE-RI-LOCAL CAMPRECIOS
Capítol	02	INSTAL·LACIONS
Títol 3	07	CONTRA INCÈNDIS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1 IOX010	U	Extintor portàtil de pols químic ABC polivalent antibrasa, amb pressió incorporada, d'eficàcia 21A-144B-C, amb 6 kg d'agent extintor, amb manòmetre i mànega amb filtre difusor. Inclús suport i accessoris de muntatge. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del suport. Col·locació de l'extintor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte. (P - 22)	47,90	2,000	95,80
2 IOX010AR	U	Extintor portàtil de neu carbònica CO2, d'eficàcia 34B, amb 2 kg d'agent extintor, amb vas difusor. Inclús suport i accessoris de muntatge. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del suport. Col·locació de l'extintor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte. (IOX010b) (P - 23)	51,04	2,000	102,08
3 IOS010	U	Placa de senyalització de equips contra incendis, de PVC fotoluminiscent, amb categoria de fotoluminiscència A segons UNE 23035-4, de 210x210 mm. Inclús elements de fixació. Inclou: Replanteig. Fixació al parament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (P - 20)	14,07	4,000	56,28
4 IOS020	U	Placa de senyalització de mitjans d'evacuació, de PVC fotoluminiscent, amb categoria de fotoluminiscència A segons UNE 23035-4, de 224x224 mm. Inclús elements de fixació. (P - 21)	16,96	2,000	33,92
5 IOA020	U	L·luminària d'emergència, amb dos led de 1 W, flux lluminós 220 lúmens, carcassa de 154x80x47 mm, classe I, protecció IP20, amb bateries de Ni-Cd d'alta temperatura, autonomia de 2 h, alimentació a 230 V, temps de càrrega 24 h. Instal·lació en superfície en zones comuns. Inclús accessoris i elements de fixació. (P - 19)	282,91	11,000	3.112,01

TOTAL	Títol 3	01.02.07	3.400,09
--------------	----------------	-----------------	-----------------

Obra	01	PE-RI-LOCAL CAMPRECIOS
Capítol	02	INSTAL·LACIONS
Títol 3	08	AUDIOVISUALS

PRESSUPOST

Data: 30/10/23

Pàg.: 18

Títol 7		01	INTERFONIA I VIDEO			
NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	IAV020N	U	Instal·lació d'equip de porter electrònic antivandàlic per local compost de: placa exterior del carrer antivandàlica amb polsador de trucada, font d'alimentació i telèfon. Inclús, obreportes, visera, cablejat i caixes. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou les ajudes de paleta per a instal·lacions. Inclou: Replanteig i traçat. Col·locació i fixació de tubs i caixes. Estesa de cables. Muntatge, connexió i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (P - 7)	549,54	2,000	1.099,08

TOTAL	Títol 7	01.02.08.01	1.099,08
--------------	----------------	--------------------	-----------------

Obra	01	PE-RI-LOCAL CAMPRECIOS
Capítol	02	INSTAL·LACIONS
Títol 3	08	AUDIOVISUALS
Títol 7	02	INTRUMISSIÓ

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	IDT010	U	Central microprocessada bidireccional amb transmissor telefònic/GPRS integrat grau 2, per a un màxim de 4 zones, ampliable a 28 mitjançant mòdul opcional, control de 1 zona les 24 hores, de 249x185x68 mm mm, amb clau mecànica per a engegada i desactivació i 2 relés de sortida, admet fins a 4 teclats i 4 lectors de clau amb 2 zones suplementàries d'alarma en cadascun d'ells, divisible en 3 particions, conversió a sistema híbrid supervisat (cablejat/via radio) mitjançant mòdul opcional, memòria de fins a 60 esdeveniments, 8 formats de transmissió, programable mitjançant teclat, amb PC local mitjançant el protocol RS232 o bé via mòdem a través de la línia telefònica usant el software Fast Link i teclat. (P - 14)	488,09	2,000	976,18
2	IDN010	U	Bateria recarregable de plom-àcid de 12 V i 7,2 Ah, de 150x94x65 mm. (P - 12)	23,65	2,000	47,30
3	IDD030	U	Detector volumètric de doble tecnologia (infraroig passiu de lent Fresnel i microones), abast de 15 m, cobertura d'infraroigs de 90°, cobertura de microones de 90°x36°, detecció d'angle zero, amb memòria d'alarma, comptador d'impulsos, filtre de llum blanca, led de prova, regulador de sensibilitat de microones i protecció antiobertura. Inclús elements de fixació. (P - 11)	76,71	7,000	536,97
4	IDS010	U	Sirena piezoelèctrica, pressió acústica de 110 dBA a 1 m de distància, de 160x110x40 mm, amb protecció antiobertura i alimentació a 12 V. Instal·lació en parament interior. Inclús elements de fixació. (P - 13)	38,03	2,000	76,06
5	IDC010	m	Mànega apantallada per a cables de 6x0,22+2x0,75 mm². (P - 10)	1,42	150,000	213,00

TOTAL	Títol 7	01.02.08.02	1.849,51
--------------	----------------	--------------------	-----------------

Obra	01	PE-RI-LOCAL CAMPRECIOS
Capítol	SS	SEGURETAT I SALUT

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P2141-NBSS	u	SS Seguretat i Salut segons detall en projecte adjunt. (P - 30)	1.901,83	1,000	1.901,83

PROJECTE REFORMA LOCALS (BANC D´ ALIMENTS I BANC DE ROBA)
C/CAMPRECIÓS 2 BARRI ROQUETES
DISTRICTE DE NOU BARRIS . BARCELONA

PRESSUPOST

Data: 30/10/23

Pàg.: 19

TOTAL	Capítol	01.SS	1.901,83

3.6 RESUM DE PRESSUPOST

RESUM DE PRESSUPOST

Data: 30/10/23

Pàg.: 1

NIVELL 5 : Títol 8			%
Títol 8	01.01.04.04.01	SANITARIS	0,84
Títol 8	01.01.04.04.02	AIXETES	0,34
Títol 8	01.01.04.04.03	COMPLEMENTS	0,55
Títol 7	01.01.04.04	ELEMENTS SANITARIS	1,73
			1,73
NIVELL 4 : Títol 7			%
Títol 7	01.01.01.01	OBRA	2,04
Títol 7	01.01.01.02	INSTAL·LACIONS	0,59
Títol 3	01.01.01	DECONSTRUCCIONS	2,63
Títol 7	01.01.02.01	DIVISÒRIES INTERIORS	4,69
Títol 7	01.01.02.02	FUSTERIES I ENVIDRAMENTS	3,11
Títol 7	01.01.02.03	PORTES I DIVISÒEIRS FUSTA	22,16
Títol 3	01.01.02	TANCAMENTS I DIVISÒRIES	29,96
Títol 7	01.01.03.01	ENGUIXATS I REVOCATS	1,08
Títol 7	01.01.03.02	PINTATS I VERNISSATS	4,68
Títol 7	01.01.03.03	CEL RASOS	2,00
Títol 7	01.01.03.04	PAVIMENTS	4,14
Títol 7	01.01.03.05	APLACATS I TRASDOSSATS	4,60
Títol 7	01.01.03.06	ALTRES	0,84
Títol 3	01.01.03	REVESTIMENTS I ACABATS	17,34
Títol 7	01.01.04.01	ESTANTERIES BASE	5,93
Títol 7	01.01.04.02	TAULES , TAULELLS I CADIRES	3,38
Títol 7	01.01.04.03	COMPLEMENTS EMMAGATZEMATGE	0,98
Títol 7	01.01.04.04	ELEMENTS SANITARIS	1,73
Títol 7	01.01.04.05	CORTINATGE I EQUIPAMENT	2,71
Títol 3	01.01.04	MOBILIARI I EQUIPAMENT	14,73
Títol 7	01.02.03.01	INSTAL·LACIO INTERIOR	6,60
Títol 7	01.02.03.02	MECANISMES	0,75
Títol 3	01.02.03	ELECTRICITAT	7,36
Títol 7	01.02.08.01	INTERFONIA I VIDEO	0,83
Títol 7	01.02.08.02	INTRUMISSIÓ	1,39
Títol 3	01.02.08	AUDIOVISUALS	2,22
			74,25
NIVELL 3 : Títol 3			%
Títol 3	01.01.01	DECONSTRUCCIONS	2,63
Títol 3	01.01.02	TANCAMENTS I DIVISÒRIES	29,96
Títol 3	01.01.03	REVESTIMENTS I ACABATS	17,34
Títol 3	01.01.04	MOBILIARI I EQUIPAMENT	14,73
Títol 3	01.01.05	SERRALLERIA I PROTECCIONS	2,77
Títol 3	01.01.06	GESTIÓ DE RESIDUS	0,55
Capítol	01.01	OBRA	67,98
Títol 3	01.02.00	ESCOMESES	2,71
Títol 3	01.02.01	SANEJAMENT	1,02
Títol 3	01.02.02	FONTANERIA	0,94
Títol 3	01.02.03	ELECTRICITAT	7,36
Títol 3	01.02.04	IL·LUMINACIÓ	7,27

RESUM DE PRESSUPOST

Data: 30/10/23

Pàg.: 2

Titol 3	01.02.05	VENTILACIÓ	1,40
Titol 3	01.02.06	CLIMATITZACIÓ	5,09
Titol 3	01.02.07	CONTRA INCÈNDIS	2,56
Titol 3	01.02.08	AUDIOVISUALS	2,22
Capítol	01.02	INSTAL.LACIONS	30,58

98,57

NIVELL 2 : Capítol %

Capítol	01.01	OBRA	67,98
Capítol	01.02	INSTAL.LACIONS	30,58
Capítol	01.SS	SEGURETAT I SALUT	1,43
Obra	01	PE-RI-LOCAL CAMPRECIOS	100,00

100,00

NIVELL 1 : Obra %

Obra	01	PE-RI-LOCAL CAMPRECIOS	100,00
			100,00

RESUM DE PRESSUPOST

Data: 30/10/23

Pàg.: 1

NIVELL 5 : Títol 8			Import
Títol 8	01.01.04.04.01	SANITARIS	1.108,65
Títol 8	01.01.04.04.02	AIXETES	453,15
Títol 8	01.01.04.04.03	COMPLEMENTS	731,62
Títol 7	01.01.04.04	ELEMENTS SANITARIS	2.293,42
			2.293,42

NIVELL 4 : Títol 7			Import
Títol 7	01.01.01.01	OBRA	2.703,29
Títol 7	01.01.01.02	INSTAL·LACIONS	783,38
Títol 3	01.01.01	DECONSTRUCCIONS	3.486,67
Títol 7	01.01.02.01	DIVISÒRIES INTERIORS	6.223,97
Títol 7	01.01.02.02	FUSTERIES I ENVIDRAMENTS	4.119,66
Títol 7	01.01.02.03	PORTES I DIVISÒIRS FUSTA	29.394,99
Títol 3	01.01.02	TANCAMENTS I DIVISÒRIES	39.738,62
Títol 7	01.01.03.01	ENGUIXATS I REVOCATS	1.432,40
Títol 7	01.01.03.02	PINTATS I VERNISSATS	6.208,59
Títol 7	01.01.03.03	CEL RASOS	2.657,46
Títol 7	01.01.03.04	PAVIMENTS	5.490,89
Títol 7	01.01.03.05	APLACATS I TRASDOSSATS	6.095,18
Títol 7	01.01.03.06	ALTRES	1.115,40
Títol 3	01.01.03	REVESTIMENTS I ACABATS	22.999,92
Títol 7	01.01.04.01	ESTANTERIES BASE	7.862,96
Títol 7	01.01.04.02	TAULES , TAULELLS I CADIRES	4.488,80
Títol 7	01.01.04.03	COMPLEMENTS EMMAGATZEMATGE	1.300,60
Títol 7	01.01.04.04	ELEMENTS SANITARIS	2.293,42
Títol 7	01.01.04.05	CORTINATGE I EQUIPAMENT	3.595,20
Títol 3	01.01.04	MOBILIARI I EQUIPAMENT	19.540,98
Títol 7	01.02.03.01	INSTAL·LACIO INTERIOR	8.759,72
Títol 7	01.02.03.02	MECANISMES	999,70
Títol 3	01.02.03	ELECTRICITAT	9.759,42
Títol 7	01.02.08.01	INTERFONIA I VIDEO	1.099,08
Títol 7	01.02.08.02	INTRUMISSIÓ	1.849,51
Títol 3	01.02.08	AUDIOVISUALS	2.948,59
			98.474,20

NIVELL 3 : Títol 3			Import
Títol 3	01.01.01	DECONSTRUCCIONS	3.486,67
Títol 3	01.01.02	TANCAMENTS I DIVISÒRIES	39.738,62
Títol 3	01.01.03	REVESTIMENTS I ACABATS	22.999,92
Títol 3	01.01.04	MOBILIARI I EQUIPAMENT	19.540,98
Títol 3	01.01.05	SERRALLERIA I PROTECCIONS	3.668,00
Títol 3	01.01.06	GESTIÓ DE RESIDUS	733,68
Capítol	01.01	OBRA	90.167,87
Títol 3	01.02.00	ESCOMESES	3.600,00
Títol 3	01.02.01	SANEJAMENT	1.352,00
Títol 3	01.02.02	FONTANERIA	1.240,52
Títol 3	01.02.03	ELECTRICITAT	9.759,42
Títol 3	01.02.04	IL·LUMINACIÓ	9.646,03

RESUM DE PRESSUPOST

Data: 30/10/23

Pàg.: 2

Titol 3	01.02.05	VENTILACIÓ	1.862,21
Titol 3	01.02.06	CLIMATITZACIÓ	6.752,59
Titol 3	01.02.07	CONTRA INCÈNDIS	3.400,09
Titol 3	01.02.08	AUDIOVISUALS	2.948,59
Capítol	01.02	INSTAL.LACIONS	40.561,45

130.729,32

NIVELL 2 : Capítol Import

Capítol	01.01	OBRA	90.167,87
Capítol	01.02	INSTAL.LACIONS	40.561,45
Capítol	01.SS	SEGURETAT I SALUT	1.901,83
Obra	01	PE-RI-LOCAL CAMPRECIOS	132.631,15

132.631,15

NIVELL 1 : Obra Import

Obra	01	PE-RI-LOCAL CAMPRECIOS	132.631,15
			132.631,15

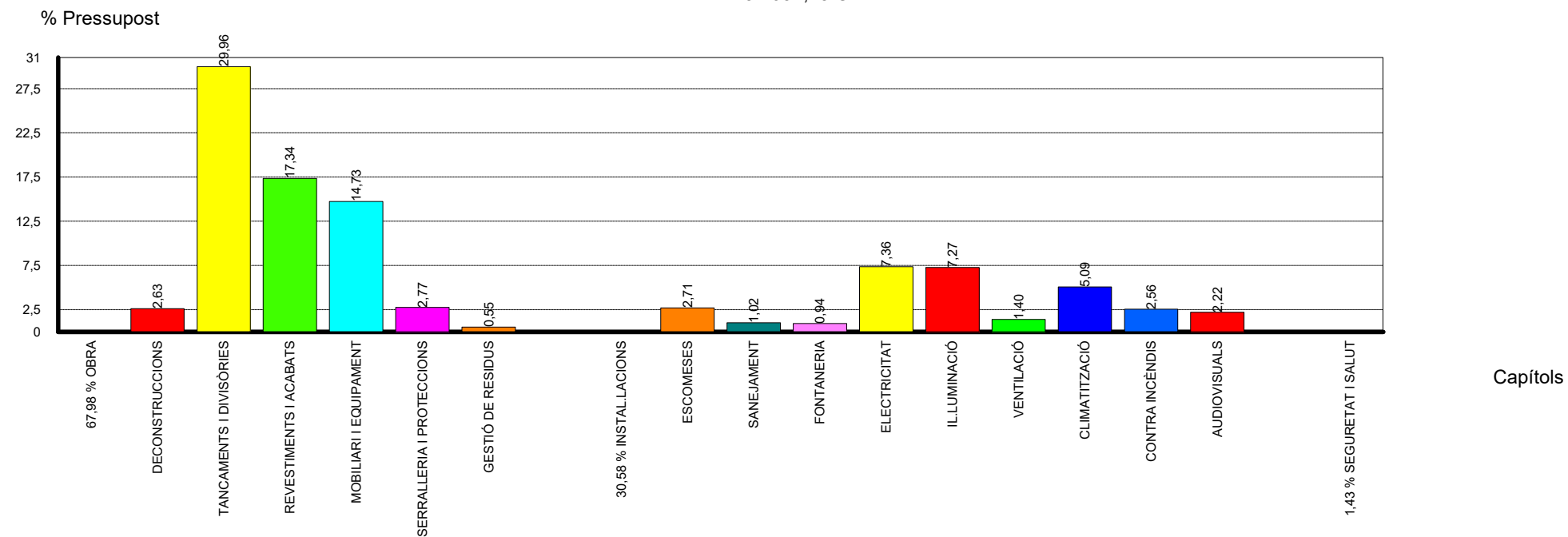
GRÀFIC % PRESSUPOST PER CAPÍTOLS

PROJECTE REFORMA LOCALS (BANC D' ALIMENTS I BANC DE ROBA)

Data: 30/10/2023

Nivell: Títol 3

Total 132.631,15 €



3.7 ÚLTIM FULL DE PRESSUPOST

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pag. 1

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....	132.631,15
6 % benefici industrial SOBRE 132.631,15.....	7.957,87
13 % despeses generals SOBRE 132.631,15.....	17.242,05
Subtotal	157.831,07
21 % IVA SOBRE 157.831,07.....	33.144,52
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE	€ 190.975,59

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a la quantitat de:

(CENT NORANTA MIL NOU-CENTS SETANTA-CINC EUROS AMB CINQUANTA-NOU CÈNTIMS)

DC

DOCUMENTS COMPLEMENTARIS

PROMOTOR:
AUTOR:

**REFORMA DE LOCALS AL CARRER CAMPRECIÓS, 2
DISTRICTE NOU BARRIS. AJUNTAMENT DE BARCELONA
SOLDEVILA SOLDEVILA SOLDEVILA ARQUITECTES**

ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT A LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ

DADES DE L'OBRA

Tipus d'obra:

ADEQUACIÓ DE LOCAL

Emplaçament:

CARRER CAMPRECOS, Nº 2 BARCELONA

Superfície construïda:

120M2

Promotor:

DISTRICTE NOU BARRIS – AJUNTAMENT DE BARCELONA

Arquitecte/s autor/s del Projecte d'execució:

ALFONS SOLDEVILA RIERA

Tècnic/a redactor/a de l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut:

ALFONS SOLDEVILA RIERA

DADES TÈCNIQUES DE L'EMPLAÇAMENT

Topografia:

NO DESTACABLE, URBÀ

Característiques del terreny: (resistència, cohesió)

NO AFECTA. ADEQUACIÓ D'INTERIOR DE LOCAL

Condicions físiques i d'ús dels edificis de l'entorn:

NO AFECTA. ADEQUACIÓ D'INTERIOR DE LOCAL

Instal·lacions de serveis públics: (tant vistes com soterrades)

NO AFECTA. ADEQUACIÓ D'INTERIOR DE LOCAL

Tipologia de vials: (amplada, nombre, densitat de circulació i amplada de voreres)

NO AFECTA. ADEQUACIÓ D'INTERIOR DE LOCAL

COMPLIMENT DEL RD 1627/97 SOBRE "DISPOSICIONS MÍNIMES DE SEGURETAT I SALUT A LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ"

1. INTRODUCCIÓ

Aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut estableix, durant l'execució d'aquesta obra, les previsions respecte a la prevenció de riscos d'accidents i malalties professionals, així com informació útil per efectuar en el seu dia, en les degudes condicions de seguretat i salut, els previsibles treballs de manteniment posteriors.

Permet donar unes directrius bàsiques a l'empresa constructora per dur a terme les seves obligacions en el terreny de la prevenció de riscos professionals, facilitant el seu desenvolupament i d'acord amb el Reial Decret 1627/1997 pel qual s'estableixen les "disposicions mínimes de seguretat i de salut a les obres de construcció".

En base a l'art. 7è d'aquest Reial Decret, i en aplicació d'aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, l'empresa contractista ha d'elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en el present document.

El Pla de Seguretat i Salut haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra pel Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o, quan no sigui necessari, per la Direcció Facultativa. En cas d'obres de les Administracions Públiques s'haurà de sotmetre a l'aprovació d'aquesta Administració.

Cal recordar l'obligatorietat de que a cada centre de treball hi hagi un Llibre d'Incidències pel seguiment del Pla de S i S. Les anotacions fetes al Llibre d'Incidències hauran de posar-se en coneixement de la Inspecció de Treball i Seguretat Social en el termini de 24 hores, quan es produeixin repeticions de la incidència.

Segons l'art. 15è del Reial Decret, les empreses contractistes i sots-contractistes hauran de garantir que les persones que treballen a l'obra rebin la informació adequada de totes les mesures de seguretat i salut a l'obra.

La comunicació d'obertura del centre de treball a l'autoritat laboral competent haurà d'incloure el Pla de Seguretat i Salut, s'haurà de fer prèviament a l'inici d'obra i la presentaran únicament les empreses que tinguin la consideració de contractistes.

El Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o qualsevol integrant de la Direcció Facultativa, en cas d'apreciar un risc greu imminent per a la seguretat de les persones que treballen a l'obra, podrà aturar l'obra parcialment o totalment, comunicant-ho a la Inspecció de Treball i Seguretat Social, a l'empresa contractista, sots-contractista i representants de les persones treballadores.

Les responsabilitats dels coordinadors, de la Direcció Facultativa i del promotor no eximiran de les seves responsabilitats a les empreses contractistes i sots-contractistes (art. 11è).

2. PRINCIPIS GENERALS APLICABLES DURANT L'EXECUCIÓ DE L'OBRA

En base als principis d'acció preventiva establerts a l'article 15è de la Llei 31/95 de "prevenció de riscos laborals", l'empresa aplicarà les mesures que integren el deure general de prevenció, d'acord amb els següents principis generals:

- Evitar riscos
- Avaluar els riscos que no es puguin evitar
- Combatre els riscos a l'origen
- Adaptar el treball a la persona, en particular en el que respecta a la concepció dels llocs de treball, l'elecció dels equips i els mètodes de treball i de producció, per tal de reduir el treball monòton i repetitiu, i reduir els efectes del mateix a la salut
- Tenir en compte l'evolució de la tècnica
- Substituir allò que és perillós per allò que tingui poc o cap perill
- Planificar la prevenció, buscant un conjunt coherent que integri la tècnica, l'organització i les condicions del treball, les relacions socials i la influència dels factors ambientals en el treball
- Adoptar mesures que posin per davant la protecció col·lectiva a la individual
- Donar les degudes instruccions a les persones que treballen a l'obra

En conseqüència i per tal de donar compliment a aquests principis generals, tal i com estableix l'article 10 del RD 1627/1997, durant l'execució de l'obra es vetllarà per:

- El manteniment de l'obra en bon estat d'ordre i neteja
- L'elecció de l'emplaçament dels llocs i àrees de treball, tenint en compte les seves condicions d'accés i la determinació de les vies o zones de desplaçament o circulació
- La manipulació dels diferents materials i la utilització dels mitjans auxiliars
- El manteniment, el control previ a la posada en servei i el control periòdic de les Instal·lacions i dispositius necessaris per a l'execució de l'obra, amb objecte de corregir els defectes que poguessin afectar a la seguretat i salut de les persones treballadores
- La delimitació i condicionament de les zones d'emmagatzematge i dipòsit dels diferents materials, en particular si es tracta de matèries i substàncies perilloses
- La recollida dels materials perillosos utilitzats
- L'emmagatzematge i l'eliminació o evacuació de residus i runes
- L'adaptació en funció de l'evolució de l'obra del període de temps efectiu que s'haurà de dedicar a les diferents feines o fases del treball
- La cooperació entre les empreses contractistes, sots-contractistes i les persones que treballen a l'obra en règim d'autònoms
- Les interaccions i incompatibilitats amb qualsevol altre tipus de feina o activitat que es realitzi a l'obra o prop de l'obra

L'empresa tindrà en consideració les capacitats professionals de les persones treballadores en matèria de seguretat i salut en el moment d'encomanar les feines.

L'empresa adoptarà les mesures necessàries per garantir que només les persones treballadores que hagin rebut informació i formació suficient i adequada puguin accedir a les zones de risc greu i específic.

L'efectivitat de les mesures preventives haurà de preveure les distraccions i imprudències no temeràries que pugués cometre la persona que treballa a l'obra. Cal tenir en compte els riscos addicionals que poguessin implicar

determinades mesures preventives, que només podran adoptar-se quan els riscos que generin siguin substancialment menors dels que es volen reduir i no existeixin alternatives preventives més segures.

L'empresa podrà concertar operacions d'assegurances que tinguin com a finalitat garantir la previsió de riscos derivats tant del treball respecte del seu personal, com de les persones treballadores en règim d'autònoms. Les societats cooperatives també podran concertar operacions d'assegurances respecte de les seves persones associades, l'activitat de les quals consisteixi en la prestació del seu treball personal.

En compliment del deure de protecció de les persones treballadores, l'empresa garantirà que cada persona que treballa a l'obra rebí una formació teòrica i pràctica que sigui suficient i adequada en matèria preventiva. Aquesta formació cal centrar-la en el lloc de treball o funció concreta que dugui a terme la persona treballadora, i per tant, l'obliga a complir les mesures de prevenció adoptades.

En funció de la formació rebuda, i seguint la informació i instruccions de l'empresa contractista, les persones que treballen a l'obra han de:

- Fer servir adequadament les màquines, aparells, eines, equips de transport i tots els mitjans amb els que desenvolupin la seva activitat.
- Utilitzar adequadament els mitjans i equips de protecció facilitats per l'empresa contractista
- No posar fora de funcionament i utilitzar correctament els dispositius de seguretat existents o que s'instal·lin als mitjans o als llocs de treball
- Informar d'immediat a la persona jeràrquicament superior i a les persones treballadores designades per realitzar activitats de prevenció i protecció de qualsevol situació que, al seu entendre, porti un risc per la seguretat i salut de les persones que treballen a l'obra.
- Cooperar amb l'empresa contractista per que pugui garantir unes condicions de treball segures i que no comportin riscos per la seguretat i salut de les persones que treballen a l'obra.

3. IDENTIFICACIÓ DELS RISCOS

Sense perjudici de les disposicions mínimes de Seguretat i Salut aplicables a l'obra establertes a l'annex IV del RD 1627/1997, s'enumeren a continuació els riscos particulars de diferents treballs d'obra, tot i considerant que alguns d'ells es poden donar durant tot el procés d'execució de l'obra o bé ser aplicables a altres feines.

Treballs previs

- Interferències amb instal·lacions d'ús públic (aigua, llum, gas, clavegueram,...)
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de materials
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)
- Altres

Enderrocs

- Interferències amb instal·lacions d'ús públic (aigua, llum, gas, clavegueram,...)
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius

- Risc derivat de la utilització de soldadura i tall oxiacetilènic
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Fallida de l'estructura
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Acumulació i baixada de runes
- Altres

Ram de paleta

- Interferències amb instal·lacions d'ús públic (aigua, llum, gas, clavegueram,...)
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Risc derivat de la utilització de soldadura i tall oxiacetilènic
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)
- Altres

Revestiments i acabats

- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)
- Riscos derivats per repassos d'obra realitzats amb equips i proteccions inadequades
- Altres

Instal·lacions

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Emanacions de gasos en obertures de pous morts
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Sobre-esforços per postures incorrectes
- Caigudes de pals i antenes
- Riscos derivats per repassos d'obra realitzats amb equips i proteccions inadequades
- Altres

4. RELACIÓ DE TREBALLS MÉS HABITUALS QUE REPRESENTEN RISCOS ESPECIALS I QUE COMPORTEN L'ADOPCIÓ DE MESURES DE PREVENCIÓ I PROTECCIÓ ESPECÍFIQUES I PARTICULARS DURANT L'EXECUCIÓ DE L'OBRA.

(Annex II del RD 1627/1997))

- Treballs amb riscos especialment greus de soterrament, enfonsament o caiguda d'altura, per les particulars característiques de l'activitat desenvolupada, els procediments aplicats o l'entorn del lloc de treball
- Treballs en els quals l'exposició a agents químics o biològics suposi un risc d'especial gravetat, o pels quals la vigilància específica de la salut de les persones que treballen a l'obra sigui legalment exigible
- Treballs amb exposició a radiacions ionitzants pels quals la normativa específica obligui a la delimitació de zones controlades o vigilades
- Treballs en la proximitat de línies elèctriques d'alta tensió
- Treballs que exposin a risc d'ofegament per immersió
- Obres d'excavació de túnels, pous i altres treballs que suposin moviments de terres subterranis
- Treballs realitzats en immersió amb equip subaquàtic
- Treballs realitzats en cambres d'aire comprimit
- Treballs que impliquin l'ús d'explosius
- Treballs que requereixin muntar o desmuntar elements prefabricats pesats

5. MESURES DE PREVENCIÓ I PROTECCIÓ

- Com a criteri general es prioritzaran les proteccions col·lectives en front de les individuals.
- S'hauran de mantenir en bon estat de conservació els medis auxiliars, la maquinària i les eines de treball.
- Els medis de protecció, tant col·lectiva com individual, hauran d'estar homologats segons la normativa vigent.
- Així mateix, les mesures relacionades s'hauran de tenir en compte per als previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment, substitució, etc.)

Mesures de protecció col·lectiva

- Organització i planificació dels treballs per evitar interferències entre les diferents feines i circulacions dins l'obra
- Senyalització de les zones de perill
- Preveure el sistema de circulació de vehicles i la seva senyalització, tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors
- Limitar una zona lliure a l'entorn de la zona excavada pel pas de maquinària
- Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
- Respectar les distàncies de seguretat amb les instal·lacions existents
- Mantenir les instal·lacions amb les seves proteccions aïllants operatives
- Fonamentar correctament la maquinària d'obra
- Muntatge de grues fet per una empresa especialitzada, amb revisions periòdiques, control de la càrrega màxima, delimitació del radi d'acció, frenada, blocatge, etc.
- Revisió periòdica i manteniment de maquinària i equips d'obra
- Establir un sistema de rec que impedeixi l'emissió de pols en gran quantitat
- Comprovar l'adequació de les solucions d'execució a l'estat real dels elements existents (subsòl, edificacions veïnes)
- Comprovació dels estintolaments, de les condicions dels estrebats i de les pantalles de protecció de les rases

- Utilització de paviments antilliscants.
- Col·locació de baranes de protecció en llocs amb perill de caiguda.
- Diferenciació de les mesures de protecció contra caiguda utilitzades segons s'estigui protegint a les persones de la pròpia caiguda o de la caiguda d'objectes i materials
- Col·locació de xarxes en forats horitzontals
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)
- Ús de canalitzacions d'evacuació de runes, correctament instal·lades
- Ús d'escaleres de mà, plataformes de treball i bastides homologades
- Col·locació de plataformes de recepció de materials en plantes altes
- Instal·lació de serveis sanitaris

Mesures de protecció individual

- Utilització de cassetes i ulleres homologades contra la pols i/o projecció de partícules
- Utilització de calçat de seguretat
- Utilització de casc homologat
- A totes les zones elevades on no hi hagi sistemes fixes de protecció o de protecció col·lectiva, caldrà establir punts d'ancoratge segurs per poder subjectar-hi el cinturó de seguretat homologat, la utilització del qual serà obligatòria. L'accés a les zones descrites i als equips només està autoritzat a les persones treballadores amb formació i capacitat suficient.
- Utilització de guants homologats per evitar el contacte directe amb materials agressius i minimitzar el risc de talls i punxades
- Utilització de protectors auditius homologats en ambients excessivament sorollosos
- Utilització de mandils
- Sistemes de subjecció permanent i de vigilància duta a terme per més d'una persona que treballa a l'obra pel que fa als treballs amb perill d'intoxicació. Utilització d'equips de subministrament d'aire

Mesures de protecció a terceres persones

- Previsió de la tanca, la senyalització i l'enllumenat de l'obra en funció del lloc on està situada l'obra (entorn urbà, urbanització, camp obert). En cas que el tancament envaeixi la calçada s'ha de preveure un sistema de protecció pel pas de vianants i / o vehicles. El tancament ha d'impedir que persones alienes a l'obra puguin accedir a la mateixa
- Preveure el sistema de circulació de vehicles tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors
- Immobilització de maquinaria rodada mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
- Comprovació de l'adequació de les solucions d'execució i preventives a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes)
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)

6. PRIMERS AUXILIS

Es disposarà d'una farmaciola amb el contingut de material especificat a la normativa vigent. S'informarà a l'inici de l'obra, de la situació dels diferents centres mèdics als quals s'hauran de traslladar les persones accidentades. És convenient disposar a l'obra i en lloc ben visible, d'una llista amb els telèfons i adreces dels centres assignats per a urgències, ambulàncies, taxis, etc. per garantir el ràpid trasllat de les possibles persones accidentades.

7. NORMATIVA APLICABLE

NORMATIVA DE SEGURETAT I SALUT

DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y DE SALUD QUE DEBEN APLICARSE EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN TEMPORALES O MÓVILES	Directiva 92/57/CEE 24 Junio (DOCE: 26/08/92)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y DE SALUD EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN	RD 1627/1997. 24 octubre (BOE 25/10/97) Transposició de la Directiva 92/57/CEE
LEY DE PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES	Ley 31/1995. 8 noviembre (BOE: 10/11/95)
REFORMA DEL MARCO NORMATIVO DE LA PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES	Ley 54/2003. 12 diciembre (BOE 13/12/2003)
REGLAMENTO DE LOS SERVICIOS DE PREVENCIÓN	RD 39/1997, 17 de enero (BOE: 31/01/97) i les seves modificacions
MODIFICACIÓN RD 39/1997; RD 1109/2007, Y EL RD 1627/1997	RD 337/2010 (BOE 23/3/2010)
REQUISITOS Y DATOS QUE DEBEN REUNIR LAS COMUNICACIONES DE APERTURA O DE REANUDACIÓN DE ACTIVIDADES EN LOS CENTROS DE TRABAJO	Orden TIN/1071/2010 (BOE 1/5/2010)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD PARA LA UTILIZACIÓN POR LOS TRABAJADORES DE LOS EQUIPOS DE TRABAJO EN MATERIA DE TRABAJOS TEMPORALES EN ALTURA	RD 2177/2004, de 12 de novembre (BOE: 13/11/2004)
DISPOSICIONES MÍNIMAS EN MATERIA DE SEÑALIZACIÓN, DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	RD 485/1997. 14 abril (BOE: 23/04/1997)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD EN LOS LUGARES DE TRABAJO En el capítol 1 exclou les obres de construcció, però el RD 1627/1997 l'esmenta en quant a escales de mà. Modifica i deroga alguns capítols de la "Ordenanza de Seguridad e Higiene en el trabajo" (O. 09/03/1971)	RD 486/1997, 14 de abril (BOE: 23/04/1997)
LEY REGULADORA DE LA SUBCONTRATACIÓN EN EL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN	LEY 32/2006 (BOE 19/10/2006)
MODIFICACION DEL RD 39/1997, POR EL QUE SE APRUEBA EL REGLAMENTO DE LOS SERVICIOS DE PREVENCIÓN Y EL RD 1627/97, POR EL QUE SE ESTABLECEN LAS DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN	RD 604 / 2006 (BOE 29/05/2006)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD I SALUD APLICABLES A LOS TRABAJOS CON RIESGO DE AMIANTO	RD 396/2006 (BOE 11/04/2006)
PROTECCIÓN DE LA SALUD Y SEGURIDAD DE LOS TRABAJADORES CONTRA LOS RIESGOS RELACIONADOS CON LA EXPOSICIÓN AL RUIDO	RD 286/2006 (BOE: 11/03/2006)

DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD RELATIVAS A LA MANIPULACIÓN MANUAL DE CARGAS QUE ENTRAÑE RIESGOS, EN PARTICULAR DORSO LUMBARES, PARA LOS TRABAJADORES	RD 487/1997 (BOE 23/04/1997)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD RELATIVAS AL TRABAJO CON EQUIPOS QUE INCLUYEN PANTALLAS DE VISUALIZACIÓN	RD 488/1997. (BOE: 23/04/97)
PROTECCIÓN DE LOS TRABAJADORES CONTRA LOS RIESGOS RELACIONADOS CON LA EXPOSICIÓN A AGENTES BIOLÓGICOS DURANTE EL TRABAJO	RD 664/1997. (BOE: 24/05/97)
PROTECCIÓN DE LOS TRABAJADORES CONTRA LOS RIESGOS RELACIONADOS CON LA EXPOSICIÓN A AGENTES CANCERÍGENOS DURANTE EL TRABAJO	RD 665/1997 (BOE: 24/05/97)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD, RELATIVAS A LA UTILIZACIÓN POR LOS TRABAJADORES DE EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL	RD 773/1997. (BOE: 12/06/97)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD PARA LA UTILIZACIÓN POR LOS TRABAJADORES DE LOS EQUIPOS DE TRABAJO	RD 1215/1997. (BOE: 07/08/97)
PROTECCIÓN CONTRA RIESGO ELÉCTRICO	RD 614/2001 (BOE: 21/06/01)
PROTECCION DE LA SALUD Y SEGURIDAD DE LOS TRABAJADORES CONTRA LOS RIESGOS RELACIONADOS CON LA EXPOSICION A AGENTES QUIMICOS DURANTE EL TRABAJO	RD 374/2001 (BOE: 01/05/2001). mods posteriors (30/05/2001)
REGLAMENTO DE SEGURIDAD E HIGIENE DEL TRABAJO EN LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN	O. de 20 de mayo de 1952 (BOE: 15/06/52) i les seves modificacions posteriors
DISTÀNCIES REGLAMENTÀRIES D'OBRES I CONSTRUCCIONS A LINIES ELÈCTRIQUES	R. 04/11/1988 (DOGC 1075, 30/11/1988)
ORDENANZA DEL TRABAJO PARA LAS INDUSTRIAS DE LA CONSTRUCCIÓN, VIDRIO Y CERÁMICA	O. de 28 de agosto de 1970. ART. 1º A 4º, 183º A 291º Y ANEXOS I Y II (BOE: 05/09/70; 09/09/70) correcció d'errades: BOE: 17/10/70
SEÑALIZACIÓN, BALIZAMIENTO, LIMPIEZA Y TERMINACIÓN DE OBRAS FIJAS EN VÍAS FUERA DE POBLADO	O. de 31 de agosto de 1987 (BOE: 18/09/87)
INSTRUCCIÓN TÉCNICA COMPLEMENTARIA MIE-AEM 2 DEL REGLAMENTO DE APARATOS DE ELEVACIÓN Y MANUTENCIÓN REFERENTE A GRÚAS-TORRE DESMONTABLES PARA OBRAS.	RD 836/2003. 27 juny, (BOE: 17/07/03). vigent a partir del 17 d'octubre de 2003. (deroga la O. de 28 de junio de 1988 (BOE: 07/07/88) i la modificació: O. de 16 de abril de 1990 (BOE: 24/04/90))
ORDENANZA GENERAL DE SEGURIDAD E HIGIENE EN EL TRABAJO	O. de 9 de marzo DE 1971 (BOE: 16 I 17/03/71) correcció d'errades (BOE: 06/04/71) modificació: (BOE: 02/11/89) derogats alguns capítols per: LEY 31/1995, RD 485/1997, RD 486/1997, RD 664/1997, RD 665/1997, RD 773/1997 I RD 1215/1997
S'APROVA EL MODEL DE LLIBRE D'INCIDÈNCIES EN OBRES DE CONSTRUCCIÓ	O. de 12 de gener de 1998 (DOGC: 27/01/98)

EQUIPS DE PROTECCIÓ INDIVIDUAL

CASCOS NO METALICOS	R. de 14 de diciembre de 1974 (BOE: 30/12/74): N.R. MT-1
PROTECTORES AUDITIVOS	(BOE: 01/09/75): N.R. MT-2
PANTALLAS PARA SOLDADORES	(BOE: 02/09/75): N.R. MT-3: modificació: BOE: 24/10/75
GUANTES AISLANTES DE ELECTRICIDAD	(BOE: 03/09/75): N.R. MT-4 modificació: BOE: 25/10/75
BANQUETAS AISLANTES DE MANIOBRAS	(BOE: 05/09/75): N.R. MT-6 modificació: BOE: 28/10/75
EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS. NORMAS COMUNES Y ADAPTADORES FACIALES	(BOE: 06/09/75): N.R. MT-7 modificació: BOE: 29/10/75
EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS: FILTROS MECÁNICOS	(BOE: 08/09/75): N.R. MT-8 modificació: BOE: 30/10/75
EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS: MASCARILLAS AUTOFILTRANTES	(BOE: 09/09/75): N.R. MT-9 modificació: BOE: 31/10/75
EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS: FILTROS QUÍMICOS Y MIXTOS CONTRA AMONÍACO	(BOE: 10/09/75): N.R. MT-10 modificació: BOE: 01/11/75

8. PRESSUPOST

8.1. Justificació de preus

8.2. Quadre Preus 1

8.3. Quadre Preus 2

8.4. Pressupost

8.5. Resum de pressupost

8.6. Últim full

Badalona, 22 de desembre de 2023

[illegible]

Alfons Soldevila arquitecte

8.1. Justificació de preus

LOCAL NOU BARRIS (CENTRE ALIMENTS I ROBA)
C/CAMPRECIÓS S/N BARRI ROQUETES
NOU BARRIS . BARCELONA

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 02/02/23

Pàg.: 1

MÀ D'OBRA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
A0140000	h	Manobre	22,37 €
A01H2000	h	Oficial 1a per a seguretat i salut	25,13 €
A01H3000	h	Ajudant per a seguretat i salut	22,31 €
A01H4000	h	Manobre per a seguretat i salut	21,00 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 02/02/23

Pàg.: 2

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
B1411111	u	Casc de seguretat per a ús normal, contra cops, de polietilè amb un pes màxim de 400 g, homologat segons UNE-EN 812	6,64 €
B1422120	u	Ulleres de seguretat antiimpactes polivalents utilitzables sobreposades a ulleres graduades, amb muntura universal, amb visor transparent i tractament contra l'entelament, els ultraviolats, el ratllament i antiestàtic, homologades segons UNE-EN 167 i UNE-EN 168	10,85 €
B142AC60	u	Pantalla facial per a soldadura elèctrica, amb marc abatible de mà i suport de polièster reforçat amb fibra de vidre vulcanitzada d'1,35 mm de gruix, amb visor inactínic semifosc amb protecció DIN 12, homologada segons UNE-EN 175	9,16 €
B1441201	u	Mascareta autofiltrant contra polsims i vapors tòxics, homologada segons UNE-EN 405	0,78 €
B1445003	u	Mascareta de protecció respiratòria, homologada segons UNE-EN 140	1,82 €
B1455710	u	Parella de guants d'alta resistència al tall i a l'abració per a ferrallista, amb dits i palmell de cautxú rugós sobre suport de cotó i subjecció elàstica al canell, homologats segons UNE-EN 388 i UNE-EN 420	2,70 €
B1462242	u	Parella de botes de seguretat resistents a la humitat, de pell rectificada, amb turmellera encoixinada sola antilliscant i antiestàtica, falca amortidora per al taló, llengüeta de manxa, de despeniment ràpid, amb plantilles i puntera metàl·liques	24,77 €
B147N000	u	Faixa de protecció dorslumbal	24,87 €
B1Z09000	cu	Visos per a fusta o tacs de PVC, per a seguretat i salut	3,71 €
B1Z0B700	kg	Acer en barres corrugades B400S de límit elàstic ≥ 400 N/mm ² , per a seguretat i salut	0,64 €
B1Z6211A	m	Tanca mòbil, de 2 m d'alçària, d'acer galvanitzat, amb malla electrosoldada de 90x150 mm i de 4,5 i 3,5 mm de diàmetre, bastidor de 3,5x2 m de tub de 40 mm de diàmetre per a fixar a peus prefabricats de formigó, per a 20 usos, per a seguretat i salut	0,91 €
B1Z6AF0A	u	Dau de formigó de 38 kg per a peu de tanca mòbil de malla d'acer i per a 20 usos, per a seguretat i salut	0,15 €
B1ZM1000	u	Part proporcional d'elements especials per a extintors, per a seguretat i salut	0,36 €
B64Z1512	u	Porta de planxa preformada d'acer galvanitzat, d'amplària 5 m i 2 m d'alçària amb bastiment de tub d'acer galvanitzat, per a tanca de planxa metàl·lica i per a 2 usos, per a seguretat i salut	256,65 €
BBBA1500	u	Placa de senyalització de seguretat laboral, de planxa d'acer llisa serigrafiada, de 40x33 cm, per a seguretat i salut	17,25 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 02/02/23

Pàg.: 3

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
BBBAB117	u	Senyal de obligació, normalitzada amb pictograma blanc sobre fons blau, de forma circular amb cantells en color blanc, de diàmetre 10 cm, per ésser vista fins 3 m, per a seguretat i salut	3,20 €
BBBAC017	u	Senyal indicativa d'informació de salvament o socors, normalitzada amb pictograma blanc sobre fons verd, de forma rectangular o quadrada, costat major 10 cm, per ésser vista fins 3 m de distància, per a seguretat i salut	6,20 €
BBBAD027	u	Cartell explicatiu del contingut de la senyal, amb llegenda indicativa d'obligació, amb el text en blanc sobre fons blau, de forma rectangular, amb el cantell blanc, costat major 10 cm, per ésser vist fins 3 m, per a seguretat i salut	7,00 €
BBC19000	m	Cinta d'abalisament , per a seguretat i salut	0,18 €
BBL1APD2	u	Placa informativa, de 90x90 cm, amb pintura reflectant, per a 2 usos, per a seguretat i salut	121,21 €
BM311611	u	Extintor de pols seca, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat, per a seguretat i salut	42,17 €
BQU2AF02	u	Nevera elèctrica, de 100 l de capacitat, per a 2 usos, per a seguretat i salut	119,23 €
BQU2E002	u	Forn microones, per a 2 usos, per a seguretat i salut	100,31 €
BQU2GF00	u	Recipient per a recollida d'escombraries de 100 l de capacitat, per a seguretat i salut	59,47 €
BQUA1100	u	Farmaciola tipus armari, amb el contingut establert a l'ordenança general de seguretat i salut en el treball	133,99 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 02/02/23

Pàg.: 4

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P- 1	H1411111	u	Casc de seguretat per a ús normal, contra cops, de polietilè amb un pes màxim de 400 g, homologat segons UNE-EN 812	Rend.: 1,000		6,64 €	
	Materials:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	B1411111	u	Casc de seguretat per a ús normal, contra cops, de polietilè amb un pes màxim de 400 g, homologat segons UNE-EN 812	1,000	x 6,64000 =	6,64000	
				Subtotal...		6,64000	6,64000
				COST DIRECTE		6,64000	
				DESPESES INDIRECTES 0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		6,64000	
P- 2	H1422120	u	Ulleres de seguretat antiimpactes polivalents utilitzables sobreposades a ulleres graduades, amb muntura universal, amb visor transparent i tractament contra l'entelament, els ultraviolats, el ratllament i antiestàtic, homologades segons UNE-EN 167 i UNE-EN 168	Rend.: 1,000		10,85 €	
	Materials:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	B1422120	u	Ulleres de seguretat antiimpactes polivalents utilitzables sobreposades a ulleres graduades, amb muntura universal, amb visor transparent i tractament contra l'entelament, els ultraviolats, el ratllament i antiestàtic, homologades segons UNE-EN 167 i UNE-EN 168	1,000	x 10,85000 =	10,85000	
				Subtotal...		10,85000	10,85000
				COST DIRECTE		10,85000	
				DESPESES INDIRECTES 0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		10,85000	
P- 3	H142AC60	u	Pantalla facial per a soldadura elèctrica, amb marc abatible de mà i suport de polièster reforçat amb fibra de vidre vulcanitzada d'1,35 mm de gruix, amb visor inactínic semifosc amb protecció DIN 12, homologada segons UNE-EN 175	Rend.: 1,000		9,16 €	
	Materials:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	B142AC60	u	Pantalla facial per a soldadura elèctrica, amb marc abatible de mà i suport de polièster reforçat amb fibra de vidre vulcanitzada d'1,35 mm de gruix, amb visor inactínic semifosc amb protecció DIN 12, homologada segons UNE-EN 175	1,000	x 9,16000 =	9,16000	
				Subtotal...		9,16000	9,16000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 02/02/23

Pàg.: 5

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				COST DIRECTE		9,16000	
				DESPESES INDIRECTES 0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		9,16000	
P- 4	H1441201	u	Mascareta autofiltrant contra polsims i vapors tòxics, homologada segons UNE-EN 405	Rend.: 1,000		0,78 €	
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
Materials:							
	B1441201	u	Mascareta autofiltrant contra polsims i vapors tòxics, homologada segons UNE-EN 405	1,000	x 0,78000 =	0,78000	
				Subtotal...		0,78000	0,78000
				COST DIRECTE		0,78000	
				DESPESES INDIRECTES 0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		0,78000	
P- 5	H1445003	u	Mascareta de protecció respiratòria, homologada segons UNE-EN 140	Rend.: 1,000		1,82 €	
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
Materials:							
	B1445003	u	Mascareta de protecció respiratòria, homologada segons UNE-EN 140	1,000	x 1,82000 =	1,82000	
				Subtotal...		1,82000	1,82000
				COST DIRECTE		1,82000	
				DESPESES INDIRECTES 0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		1,82000	
P- 6	H1455710	u	Parella de guants d'alta resistència al tall i a l'abrassió per a ferrallista, amb dits i palmell de cautxú rugós sobre suport de cotó, i subjecció elàstica al canell, homologats segons UNE-EN 388 i UNE-EN 420	Rend.: 1,000		2,70 €	
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
Materials:							
	B1455710	u	Parella de guants d'alta resistència al tall i a l'abrassió per a ferrallista, amb dits i palmell de cautxú rugós sobre suport de cotó i subjecció elàstica al canell, homologats segons UNE-EN 388 i UNE-EN 420	1,000	x 2,70000 =	2,70000	
				Subtotal...		2,70000	2,70000
				COST DIRECTE		2,70000	
				DESPESES INDIRECTES 0,00%			

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 02/02/23

Pàg.: 6

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
COST EXECUCIÓ MATERIAL				2,70000			
P- 7	H1462242	u	Parella de botes de seguretat resistent a la humitat, de pell rectificada, amb turmellera encoixinada sola antilliscant i antiestàtica, falca amortidora per al taló, llengüeta de manxa, de despreniment ràpid, amb plantilles i puntera metàl·liques	Rend.: 1,000		24,77 €	
	Materials:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	B1462242	u	Parella de botes de seguretat resistent a la humitat, de pell rectificada, amb turmellera encoixinada sola antilliscant i antiestàtica, falca amortidora per al taló, llengüeta de manxa, de despreniment ràpid, amb plantilles i puntera metàl·liques	1,000	x 24,77000 =	24,77000	
				Subtotal...		24,77000	24,77000
				COST DIRECTE		24,77000	
				DESPESES INDIRECTES 0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		24,77000	
P- 8	H147N000	u	Faixa de protecció dorslumbal	Rend.: 1,000		24,87 €	
	Materials:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	B147N000	u	Faixa de protecció dorslumbal	1,000	x 24,87000 =	24,87000	
				Subtotal...		24,87000	24,87000
				COST DIRECTE		24,87000	
				DESPESES INDIRECTES 0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		24,87000	
P- 9	H16F1004	h	Informació en Seguretat i Salut per als riscos específics de l'obra	Rend.: 1,000		21,21 €	
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A01H4000	h	Manobre per a seguretat i salut	1,000 /R	x 21,00000 =	21,00000	
				Subtotal...		21,00000	21,00000
				DESPESES AUXILIARS 1,00%		0,21000	
				COST DIRECTE		21,21000	
				DESPESES INDIRECTES 0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		21,21000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 02/02/23

Pàg.: 7

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P- 10	H64Z1511	u	Porta de planxa nervada d'acer galvanitzat, d'amplària 5 m i d'alçària 2 m, amb bastiment de tub d'acer galvanitzat, per a tanca de planxa metàl·lica i amb el desmuntatge inclòs	Rend.: 1,000		292,11 €	
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A01H2000	h	Oficial 1a per a seguretat i salut	0,750 /R x	25,13000 =	18,84750	
	A01H4000	h	Manobre per a seguretat i salut	0,750 /R x	21,00000 =	15,75000	
					Subtotal...	34,59750	34,59750
	Materials:						
	B64Z1512	u	Porta de planxa preformada d'acer galvanitzat, d'amplària 5 m i 2 m d'alçària amb bastiment de tub d'acer galvanitzat, per a tanca de planxa metàl·lica i per a 2 usos, per a seguretat i salut	1,000 x	256,65000 =	256,65000	
					Subtotal...	256,65000	256,65000
				DESPESES AUXILIARS	2,50%		0,86494
				COST DIRECTE			292,11244
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			292,11244
P- 11	H6AA2111	m	Tanca mòbil, de 2 m d'alçària, d'acer galvanitzat, amb malla electrosoldada de 90x150 mm i de 4,5 i 3,5 mm de D, bastidor de 3,5x2 m de tub de 40 mm de D, fixat a peus prefabricats de formigó, i amb el desmuntatge inclòs	Rend.: 1,000		3,09 €	
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A01H4000	h	Manobre per a seguretat i salut	0,100 /R x	21,00000 =	2,10000	
					Subtotal...	2,10000	2,10000
	Materials:						
	B1Z6211A	m	Tanca mòbil, de 2 m d'alçària, d'acer galvanitzat, amb malla electrosoldada de 90x150 mm i de 4,5 i 3,5 mm de diàmetre, bastidor de 3,5x2 m de tub de 40 mm de diàmetre per a fixar a peus prefabricats de formigó, per a 20 usos, per a seguretat i salut	1,000 x	0,91000 =	0,91000	
	B1Z6AF0A	u	Dau de formigó de 38 kg per a peu de tanca mòbil de malla d'acer i per a 20 usos, per a seguretat i salut	0,300 x	0,15000 =	0,04500	
					Subtotal...	0,95500	0,95500
				DESPESES AUXILIARS	1,50%		0,03150
				COST DIRECTE			3,08650
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			3,08650

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 02/02/23

Pàg.: 8

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P- 12	H6AA21SS	m	Subministrament , muntatge i desmuntatge de revestiment amb malla agrícola d'un sol ús de tanca mòbil, amb rotlle de 2 m d'alçària i gramatge mig , fixat amb brides a malla de tanca , inclou elements auxiliars necessaris , manteniment durant tot el període d'obra i retirada amb gestió de residus corresponent.	Rend.: 1,000		2,83 €	
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A01H4000	h	Manobre per a seguretat i salut	0,050 /R x	21,00000 =	1,05000	
					Subtotal...	1,05000	1,05000
	Altres:						
	B1Z62MAG	ml	Subministrament malla agrícola d'un sol ús amb rotlle de 2 m d'alçària i gramatge mig p/p brides necessàries de fixació	1,050 x	1,68000 =	1,76400	
					Subtotal...	1,76400	1,76400
				DESPESES AUXILIARS 1,50%			0,01575
				COST DIRECTE			2,82975
				DESPESES INDIRECTES 0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			2,82975
P- 13	HBB21302	u	Placa amb pintura reflectora de 90x90 cm, per a senyals de prohibicio acces de persona aliena a l'obra, fixada i amb el desmuntatge inclòs	Rend.: 1,000		132,45 €	
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A0140000	h	Manobre	0,500 /R x	22,37000 =	11,18500	
					Subtotal...	11,18500	11,18500
	Materials:						
	BBL1APD2	u	Placa informativa, de 90x90 cm, amb pintura reflectant, per a 2 usos, per a seguretat i salut	1,000 x	121,21000 =	121,21000	
					Subtotal...	121,21000	121,21000
	Altres:						
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra (A%AUX001)	0,50 % S/	11,18600 =	0,05593	
					Subtotal...	0,05593	0,05593
				COST DIRECTE			132,45093
				DESPESES INDIRECTES 0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			132,45093
P- 14	HBBA1511	u	Placa de senyalització de seguretat laboral, de planxa d'acer llisa serigrafiada, de 40x33 cm, fixada mecànicament i amb el desmuntatge inclòs	Rend.: 1,000		20,58 €	
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A01H4000	h	Manobre per a seguretat i salut	0,150 /R x	21,00000 =	3,15000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 02/02/23

Pàg.: 9

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
				Subtotal...		3,15000	3,15000
Materials:							
	B1Z09000	cu	Visos per a fusta o tacs de PVC, per a seguretat i salut	0,040	x	3,71000 =	0,14840
	BBBA1500	u	Placa de senyalització de seguretat laboral, de planxa d'acer llisa serigrafiada, de 40x33 cm, per a seguretat i salut	1,000	x	17,25000 =	17,25000
				Subtotal...		17,39840	17,39840
				DESPESES AUXILIARS	1,00%		0,03150
				COST DIRECTE			20,57990
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			20,57990
P- 15	HBBAB117	u	Senyal de obligació, normalitzada amb pictograma blanc sobre fons blau, de forma circular amb cantells en color blanc, diàmetre 10 cm, amb cartell explicatiu rectangular, per ser vista fins 3 m, fixada i amb el desmuntatge inclòs	Rend.: 1,000			31,41 €
Mà d'obra:				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A01H4000	h	Manobre per a seguretat i salut	1,000	/R x	21,00000 =	21,00000
				Subtotal...		21,00000	21,00000
Materials:							
	BBBAB117	u	Senyal de obligació, normalitzada amb pictograma blanc sobre fons blau, de forma circular amb cantells en color blanc, de diàmetre 10 cm, per ésser vista fins 3 m, per a seguretat i salut	1,000	x	3,20000 =	3,20000
	BBBAD027	u	Cartell explicatiu del contingut de la senyal, amb llegenda indicativa d'obligació, amb el text en blanc sobre fons blau, de forma rectangular, amb el cantell blanc, costat major 10 cm, per ésser vist fins 3 m, per a seguretat i salut	1,000	x	7,00000 =	7,00000
				Subtotal...		10,20000	10,20000
				DESPESES AUXILIARS	1,00%		0,21000
				COST DIRECTE			31,41000
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			31,41000
P- 16	HBBAC017	u	Senyal indicativa d'informació de salvament o socors, normalitzada amb pictograma blanc sobre fons verd, de forma rectangular o quadrada, costat major 10 cm, per ser vista fins 3 m de distància, fixada i amb el desmuntatge inclòs	Rend.: 1,000			27,41 €
Mà d'obra:				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A01H4000	h	Manobre per a seguretat i salut	1,000	/R x	21,00000 =	21,00000
				Subtotal...		21,00000	21,00000
Materials:							

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 02/02/23

Pàg.: 1 0

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
	BBBAC017	u	Senyal indicativa d'informació de salvament o socors, normalitzada amb pictograma blanc sobre fons verd, de forma rectangular o quadrada, costat major 10 cm, per ésser vista fins 3 m de distància, per a seguretat i salut	1,000	x	6,20000 =	6,20000
						Subtotal...	6,20000
						DESPESES AUXILIARS	1,00%
						COST DIRECTE	27,41000
						DESPESES INDIRECTES	0,00%
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	27,41000
P- 17	HBC19081	m	Cinta d'abalisament, amb un suport cada 5 m i amb el desmuntatge inclòs	Rend.: 1,000			
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A01H4000	h	Manobre per a seguretat i salut	0,065	/R x	21,00000 =	1,36500
						Subtotal...	1,36500
	Materials:						
	B1Z0B700	kg	Acer en barres corrugades B400S de límit elàstic >= 400 N/mm2, per a seguretat i salut	0,120	x	0,64000 =	0,07680
	BBC19000	m	Cinta d'abalisament , per a seguretat i salut	1,000	x	0,18000 =	0,18000
						Subtotal...	0,25680
						DESPESES AUXILIARS	1,00%
						COST DIRECTE	1,63545
						DESPESES INDIRECTES	0,00%
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	1,63545
P- 18	HM31161J	u	Extintor de pols seca, de 6 kg de càrrega, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a la paret i amb el desmuntatge inclòs	Rend.: 1,000			
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A01H2000	h	Oficial 1a per a seguretat i salut	0,200	/R x	25,13000 =	5,02600
	A01H3000	h	Ajudant per a seguretat i salut	0,200	/R x	22,31000 =	4,46200
						Subtotal...	9,48800
	Materials:						
	B1ZM1000	u	Part proporcional d'elements especials per a extintors, per a seguretat i salut	1,000	x	0,36000 =	0,36000
	BM311611	u	Extintor de pols seca, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat, per a seguretat i salut	1,000	x	42,17000 =	42,17000
						Subtotal...	42,53000
						DESPESES AUXILIARS	1,50%
						COST DIRECTE	52,16032
						DESPESES INDIRECTES	0,00%

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 02/02/23

Pàg.: 11

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	COST EXECUCIÓ MATERIAL			PREU
							52,16032
P- 19	HQU2AF02	u	Nevera elèctrica, de 100 l de capacitat, col·locada i amb el desmuntatge inclòs	Rend.: 1,000			126,76 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A01H4000	h	Manobre per a seguretat i salut	0,350 /R x	21,00000 =	7,35000	
					Subtotal...	7,35000	7,35000
	Materials:						
	BQU2AF02	u	Nevera elèctrica, de 100 l de capacitat, per a 2 usos, per a seguretat i salut	1,000 x	119,23000 =	119,23000	
					Subtotal...	119,23000	119,23000
					DESPESES AUXILIARS 2,50%		0,18375
					COST DIRECTE		126,76375
					DESPESES INDIRECTES 0,00%		
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		126,76375
P- 20	HQU2E001	u	Forn microones per a escalfar menjars, col·locat i amb el desmuntatge inclòs	Rend.: 1,000			101,39 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A01H4000	h	Manobre per a seguretat i salut	0,050 /R x	21,00000 =	1,05000	
					Subtotal...	1,05000	1,05000
	Materials:						
	BQU2E002	u	Forn microones, per a 2 usos, per a seguretat i salut	1,000 x	100,31000 =	100,31000	
					Subtotal...	100,31000	100,31000
					DESPESES AUXILIARS 2,50%		0,02625
					COST DIRECTE		101,38625
					DESPESES INDIRECTES 0,00%		
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		101,38625
P- 21	HQU2GF01	u	Recipient per a recollida d'escombraries, de 100 l de capacitat, col·locat i amb el desmuntatge inclòs	Rend.: 1,000			61,62 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A01H4000	h	Manobre per a seguretat i salut	0,100 /R x	21,00000 =	2,10000	
					Subtotal...	2,10000	2,10000
	Materials:						
	BQU2GF00	u	Recipient per a recollida d'escombraries de 100 l de capacitat, per a seguretat i salut	1,000 x	59,47000 =	59,47000	
					Subtotal...	59,47000	59,47000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 02/02/23

Pàg.: 12

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS 2,50%			0,05250
				COST DIRECTE			61,62250
				DESPESES INDIRECTES 0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			61,62250
P- 22	HQUA1100	u	Farmaciola d'armari, amb el contingut establert a l'ordenança general de seguretat i salut en el treball	Rend.: 1,000			133,99 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Materials:						
	BQUA1100	u	Farmaciola tipus armari, amb el contingut establert a l'ordenança general de seguretat i salut en el treball	1,000	x 133,99000 =	133,99000	
					Subtotal...	133,99000	133,99000
					COST DIRECTE		133,99000
					DESPESES INDIRECTES 0,00%		
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		133,99000
P- 23	HQUZM000	h	Mà d'obra per a neteja i conservació de les instal·lacions	Rend.: 1,000			21,21 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A01H4000	h	Manobre per a seguretat i salut	1,000	/R x 21,00000 =	21,00000	
					Subtotal...	21,00000	21,00000
					DESPESES AUXILIARS 1,00%		0,21000
					COST DIRECTE		21,21000
					DESPESES INDIRECTES 0,00%		
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		21,21000

LOCAL NOU BARRIS (CENTRE ALIMENTS I ROBA)
C/CAMPRECIÓS S/N BARRI ROQUETES
NOU BARRIS . BARCELONA

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 02/02/23

Pàg.: 13

ALTRES

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
B1Z62MAG	ml	Subministrament malla agrícola d'un sol ús amb rotlle de 2 m d'alçària i gramatge mig p/p brides necessàries de fixació	1,68 €

8.2. Quadre Preus 1

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 02/02/23

Pàg.: 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 1	H1411111	u	Casc de seguretat per a ús normal, contra cops, de polietilè amb un pes màxim de 400 g, homologat segons UNE-EN 812 (SIS EUROS AMB SEIXANTA-QUATRE CÈNTIMS)	6,64 €
P- 2	H1422120	u	Ulleres de seguretat antiimpactes polivalents utilitzables sobreposades a ulleres graduades, amb muntura universal, amb visor transparent i tractament contra l'entelament, els ultraviolats, el ratllament i antiestàtic, homologades segons UNE-EN 167 i UNE-EN 168 (DEU EUROS AMB VUITANTA-CINC CÈNTIMS)	10,85 €
P- 3	H142AC60	u	Pantalla facial per a soldadura elèctrica, amb marc abatible de mà i suport de polièster reforçat amb fibra de vidre vulcanitzada d'1,35 mm de gruix, amb visor inactínic semifosc amb protecció DIN 12, homologada segons UNE-EN 175 (NOU EUROS AMB SETZE CÈNTIMS)	9,16 €
P- 4	H1441201	u	Mascareta autofiltrant contra polsims i vapors tòxics, homologada segons UNE-EN 405 (ZERO EUROS AMB SETANTA-VUIT CÈNTIMS)	0,78 €
P- 5	H1445003	u	Mascareta de protecció respiratòria, homologada segons UNE-EN 140 (UN EUROS AMB VUITANTA-DOS CÈNTIMS)	1,82 €
P- 6	H1455710	u	Parella de guants d'alta resistència al tall i a l'abració per a ferrallista, amb dits i palmell de cautxú rugós sobre suport de cotó, i subjecció elàstica al canell, homologats segons UNE-EN 388 i UNE-EN 420 (DOS EUROS AMB SETANTA CÈNTIMS)	2,70 €
P- 7	H1462242	u	Parella de botes de seguretat resistents a la humitat, de pell rectificada, amb turmellera encoixinada sola antilliscant i antiestàtica, falca amortidora per al taló, llengüeta de manxa, de despeniment ràpid, amb plantilles i puntera metàl·liques (VINT-I-QUATRE EUROS AMB SETANTA-SET CÈNTIMS)	24,77 €
P- 8	H147N000	u	Faixa de protecció dorslumber (VINT-I-QUATRE EUROS AMB VUITANTA-SET CÈNTIMS)	24,87 €
P- 9	H16F1004	h	Informació en Seguretat i Salut per als riscos específics de l'obra (VINT-I-UN EUROS AMB VINT-I-UN CÈNTIMS)	21,21 €
P- 10	H64Z1511	u	Porta de planxa nervada d'acer galvanitzat, d'amplària 5 m i d'alçària 2 m, amb bastiment de tub d'acer galvanitzat, per a tanca de planxa metàl·lica i amb el desmuntatge inclòs (DOS-CENTS NORANTA-DOS EUROS AMB ONZE CÈNTIMS)	292,11 €
P- 11	H6AA2111	m	Tanca mòbil, de 2 m d'alçària, d'acer galvanitzat, amb malla electrosoldada de 90x150 mm i de 4,5 i 3,5 mm de D, bastidor de 3,5x2 m de tub de 40 mm de D, fixat a peus prefabricats de formigó, i amb el desmuntatge inclòs (TRES EUROS AMB NOU CÈNTIMS)	3,09 €
P- 12	H6AA21SS	m	Subministrament , muntatge i desmuntatge de revestiment amb malla agrícola d'un sol ús de tanca mòbil, amb rotlle de 2 m d'alçària i gramatge mig , fixat amb brides a malla de tanca , inclou elements auxiliars necessaris , manteniment durant tot el període d'obra i retirada amb gestió de residus corresponent. (DOS EUROS AMB VUITANTA-TRES CÈNTIMS)	2,83 €
P- 13	HBB21302	u	Placa amb pintura reflectora de 90x90 cm, per a senyals de prohibició accés de persona aliena a l'obra, fixada i amb el desmuntatge inclòs (CENT TRENTA-DOS EUROS AMB QUARANTA-CINC CÈNTIMS)	132,45 €
P- 14	HBBA1511	u	Placa de senyalització de seguretat laboral, de planxa d'acer llisa serigrafiada, de 40x33 cm, fixada mecànicament i amb el desmuntatge inclòs (VINT EUROS AMB CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS)	20,58 €
P- 15	HBBAB117	u	Senyal de obligació, normalitzada amb pictograma blanc sobre fons blau, de forma circular amb cantells en color blanc, diàmetre 10 cm, amb cartell explicatiu rectangular, per ser vista fins 3 m, fixada i amb el desmuntatge inclòs (TRENTA-UN EUROS AMB QUARANTA-UN CÈNTIMS)	31,41 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 02/02/23

Pàg.: 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 16	HBBAC017	u	Senyal indicativa d'informació de salvament o socors, normalitzada amb pictograma blanc sobre fons verd, de forma rectangular o quadrada, costat major 10 cm, per ser vista fins 3 m de distància, fixada i amb el desmuntatge inclòs (VINT-I-SET EUROS AMB QUARANTA-UN CÈNTIMS)	27,41 €
P- 17	HBC19081	m	Cinta d'abalisament, amb un suport cada 5 m i amb el desmuntatge inclòs (UN EUROS AMB SEIXANTA-QUATRE CÈNTIMS)	1,64 €
P- 18	HM31161J	u	Extintor de pols seca, de 6 kg de càrrega, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a la paret i amb el desmuntatge inclòs (CINQUANTA-DOS EUROS AMB SETZE CÈNTIMS)	52,16 €
P- 19	HQU2AF02	u	Nevera elèctrica, de 100 l de capacitat, col·locada i amb el desmuntatge inclòs (CENT VINT-I-SIS EUROS AMB SETANTA-SIS CÈNTIMS)	126,76 €
P- 20	HQU2E001	u	Forn microones per a escalfar menjars, col·locat i amb el desmuntatge inclòs (CENT UN EUROS AMB TRENTA-NOU CÈNTIMS)	101,39 €
P- 21	HQU2GF01	u	Recipient per a recollida d'escombraries, de 100 l de capacitat, col·locat i amb el desmuntatge inclòs (SEIXANTA-UN EUROS AMB SEIXANTA-DOS CÈNTIMS)	61,62 €
P- 22	HQUA1100	u	Farmaciola d'armari, amb el contingut establert a l'ordenança general de seguretat i salut en el treball (CENT TRENTA-TRES EUROS AMB NORANTA-NOU CÈNTIMS)	133,99 €
P- 23	HQUZM000	h	Mà d'obra per a neteja i conservació de les instal·lacions (VINT-I-UN EUROS AMB VINT-I-UN CÈNTIMS)	21,21 €

8.3. Quadre Preus 2

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 02/02/23

Pàg.: 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 1	H1411111	u	Casc de seguretat per a ús normal, contra cops, de polietilè amb un pes màxim de 400 g, homologat segons UNE-EN 812	6,64 €
	B1411111		Casc de seguretat per a ús normal, contra cops, de polietilè amb un pes màxim de 400 g, homologat segons UNE-EN 812	6,64000 €
			Altres conceptes	0,00 €
P- 2	H1422120	u	Ulleres de seguretat antiimpactes polivalents utilitzables sobreposades a ulleres graduades, amb muntura universal, amb visor transparent i tractament contra l'entelament, els ultraviolats, el ratllament i antiestàtic, homologades segons UNE-EN 167 i UNE-EN 168	10,85 €
	B1422120		Ulleres de seguretat antiimpactes polivalents utilitzables sobreposades a ulleres graduades, amb muntura universal, amb visor transparent i tractament contra l'entelament, els ultraviolats, el ratllament i antiestàtic, homologades segons UNE-EN 167 i UNE-EN 168	10,85000 €
			Altres conceptes	0,00 €
P- 3	H142AC60	u	Pantalla facial per a soldadura elèctrica, amb marc abatible de mà i suport de polièster reforçat amb fibra de vidre vulcanitzada d'1,35 mm de gruix, amb visor inactínic semifosc amb protecció DIN 12, homologada segons UNE-EN 175	9,16 €
	B142AC60		Pantalla facial per a soldadura elèctrica, amb marc abatible de mà i suport de polièster reforçat amb fibra de vidre vulcanitzada d'1,35 mm de gruix, amb visor inactínic semifosc amb protecció DIN 12, homologada segons UNE-EN 175	9,16000 €
			Altres conceptes	0,00 €
P- 4	H1441201	u	Mascareta autofiltrant contra polsims i vapors tòxics, homologada segons UNE-EN 405	0,78 €
	B1441201		Mascareta autofiltrant contra polsims i vapors tòxics, homologada segons UNE-EN 405	0,78000 €
			Altres conceptes	0,00 €
P- 5	H1445003	u	Mascareta de protecció respiratòria, homologada segons UNE-EN 140	1,82 €
	B1445003		Mascareta de protecció respiratòria, homologada segons UNE-EN 140	1,82000 €
			Altres conceptes	0,00 €
P- 6	H1455710	u	Parella de guants d'alta resistència al tall i a l'abrassió per a ferrallista, amb dits i palmell de cautxú rugós sobre suport de cotó, i subjecció elàstica al canell, homologats segons UNE-EN 388 i UNE-EN 420	2,70 €
	B1455710		Parella de guants d'alta resistència al tall i a l'abrassió per a ferrallista, amb dits i palmell de cautxú rugós sobre suport de cotó i subjecció elàstica al canell, homologats segons UNE-EN 388 i UNE-EN 420	2,70000 €
			Altres conceptes	0,00 €
P- 7	H1462242	u	Parella de botes de seguretat resistents a la humitat, de pell rectificada, amb turmellera encoixinada sola antilliscant i antiestàtica, falca amortidora per al taló, llengüeta de manxa, de despreniment ràpid, amb plantilles i puntera metàl·liques	24,77 €
	B1462242		Parella de botes de seguretat resistents a la humitat, de pell rectificada, amb turmellera encoixinada sola antilliscant i antiestàtica, falca amortidora per al taló, llengüeta de manxa, de despreniment ràpid, amb plantilles i puntera metàl·liques	24,77000 €
			Altres conceptes	0,00 €
P- 8	H147N000	u	Faixa de protecció dorslumbàr	24,87 €
	B147N000		Faixa de protecció dorslumbàr	24,87000 €
			Altres conceptes	0,00 €
P- 9	H16F1004	h	Informació en Seguretat i Salut per als riscos específics de l'obra	21,21 €
			Altres conceptes	21,21 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 02/02/23

Pàg.: 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 10	H64Z1511	u	Porta de planxa nervada d'acer galvanitzat, d'amplària 5 m i d'alçària 2 m, amb bastiment de tub d'acer galvanitzat, per a tanca de planxa metàl·lica i amb el desmuntatge inclòs	292,11 €
	B64Z1512		Porta de planxa preformada d'acer galvanitzat, d'amplària 5 m i 2 m d'alçària amb bastiment de tub d'acer galvanitzat, per a tanca de planxa metàl·lica i per a 2 usos, per a seguretat i salut	256,65000 €
			Altres conceptes	35,46 €
P- 11	H6AA2111	m	Tanca mòbil, de 2 m d'alçària, d'acer galvanitzat, amb malla electrosoldada de 90x150 mm i de 4,5 i 3,5 mm de D, bastidor de 3,5x2 m de tub de 40 mm de D, fixat a peus prefabricats de formigó, i amb el desmuntatge inclòs	3,09 €
	B1Z6211A		Tanca mòbil, de 2 m d'alçària, d'acer galvanitzat, amb malla electrosoldada de 90x150 mm i de 4,5 i 3,5 mm de diàmetre, bastidor de 3,5x2 m de tub de 40 mm de diàmetre per a fixar a peus prefabricats de formigó, per a 20 usos, per a seguretat i salut	0,91000 €
	B1Z6AF0A		Dau de formigó de 38 kg per a peu de tanca mòbil de malla d'acer i per a 20 usos, per a seguretat i salut	0,04500 €
			Altres conceptes	2,14 €
P- 12	H6AA21SS	m	Subministrament , muntatge i desmuntatge de revestiment amb malla agrícola d'un sol ús de tanca mòbil, amb rotlle de 2 m d'alçària i gramatge mig , fixat amb brides a malla de tanca , inclou elements auxiliars necessaris , manteniment durant tot el període d'obra i retirada amb gestió de residus corresponent.	2,83 €
			Altres conceptes	2,83 €
P- 13	HBB21302	u	Placa amb pintura reflectora de 90x90 cm, per a senyals de prohibició accés de persona aliena a l'obra, fixada i amb el desmuntatge inclòs	132,45 €
	BBL1APD2		Placa informativa, de 90x90 cm, amb pintura reflectant, per a 2 usos, per a seguretat i salut	121,21000 €
			Altres conceptes	11,24 €
P- 14	HBBA1511	u	Placa de senyalització de seguretat laboral, de planxa d'acer llisa serigrafiada, de 40x33 cm, fixada mecànicament i amb el desmuntatge inclòs	20,58 €
	B1Z09000		Visos per a fusta o tacs de PVC, per a seguretat i salut	0,14840 €
	BBBA1500		Placa de senyalització de seguretat laboral, de planxa d'acer llisa serigrafiada, de 40x33 cm, per a seguretat i salut	17,25000 €
			Altres conceptes	3,18 €
P- 15	HBBAB117	u	Senyal de obligació, normalitzada amb pictograma blanc sobre fons blau, de forma circular amb cantells en color blanc, diàmetre 10 cm, amb cartell explicatiu rectangular, per ser vista fins 3 m, fixada i amb el desmuntatge inclòs	31,41 €
	BBBAB117		Senyal de obligació, normalitzada amb pictograma blanc sobre fons blau, de forma circular amb cantells en color blanc, de diàmetre 10 cm, per ésser vista fins 3 m, per a seguretat i salut	3,20000 €
	BBBAD027		Cartell explicatiu del contingut de la senyal, amb llegenda indicativa d'obligació, amb el text en blanc sobre fons blau, de forma rectangular, amb el cantell blanc, costat major 10 cm, per ésser vist fins 3 m, per a seguretat i salut	7,00000 €
			Altres conceptes	21,21 €
P- 16	HBBAC017	u	Senyal indicativa d'informació de salvament o socors, normalitzada amb pictograma blanc sobre fons verd, de forma rectangular o quadrada, costat major 10 cm, per ser vista fins 3 m de distància, fixada i amb el desmuntatge inclòs	27,41 €
	BBBAC017		Senyal indicativa d'informació de salvament o socors, normalitzada amb pictograma blanc sobre fons verd, de forma rectangular o quadrada, costat major 10 cm, per ésser vista fins 3 m de distància, per a seguretat i salut	6,20000 €
			Altres conceptes	21,21 €
P- 17	HBC19081	m	Cinta d'abalisament, amb un suport cada 5 m i amb el desmuntatge inclòs	1,64 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 02/02/23

Pàg.: 3

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 18	B1Z0B700	u	Acer en barres corrugades B400S de límit elàstic >= 400 N/mm2, per a seguretat i salut	0,07680 €
	BBC19000		Cinta d'abalisament , per a seguretat i salut	0,18000 €
			Altres conceptes	1,38 €
	HM31161J		Extintor de pols seca, de 6 kg de càrrega, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a la paret i amb el desmuntatge inclòs	52,16 €
	B1ZM1000		Part proporcional d'elements especials per a extintors, per a seguretat i salut	0,36000 €
	BM311611		Extintor de pols seca, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat, per a seguretat i salut	42,17000 €
			Altres conceptes	9,63 €
P- 19	HQU2AF02	u	Nevera elèctrica, de 100 l de capacitat, col·locada i amb el desmuntatge inclòs	126,76 €
	BQU2AF02		Nevera elèctrica, de 100 l de capacitat, per a 2 usos, per a seguretat i salut	119,23000 €
			Altres conceptes	7,53 €
P- 20	HQU2E001	u	Forn microones per a escalfar menjars, col·locat i amb el desmuntatge inclòs	101,39 €
	BQU2E002		Forn microones, per a 2 usos, per a seguretat i salut	100,31000 €
			Altres conceptes	1,08 €
P- 21	HQU2GF01	u	Recipient per a recollida d'escombraries, de 100 l de capacitat, col·locat i amb el desmuntatge inclòs	61,62 €
	BQU2GF00		Recipient per a recollida d'escombraries de 100 l de capacitat, per a seguretat i salut	59,47000 €
			Altres conceptes	2,15 €
P- 22	HQUA1100	u	Farmaciola d'armari, amb el contingut establert a l'ordenança general de seguretat i salut en el treball	133,99 €
	BQUA1100		Farmaciola tipus armari, amb el contingut establert a l'ordenança general de seguretat i salut en el treball	133,99000 €
			Altres conceptes	0,00 €
P- 23	HQUZM000	h	Mà d'obra per a neteja i conservació de les instal·lacions	21,21 €
			Altres conceptes	21,21 €

8.4. Pressupost

PRESSUPOST

*

Data: 02/02/23

Pàg.: 1

Obra	01	SS-RI-LOCAL CAMPRECIOS
Capítol	SS	SEGURETAT I SALUT
Títol 3	01	PROTECCIONS INDIVIDUALS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	H1411111	u	Casc de seguretat per a ús normal, contra cops, de polietilè amb un pes màxim de 400 g, homologat segons UNE-EN 812 (P - 1)	6,64	5,000	33,20
2	H142AC60	u	Pantalla facial per a soldadura elèctrica, amb marc abatible de mà i suport de polièster reforçat amb fibra de vidre vulcanitzada d'1,35 mm de gruix, amb visor inactínic semifosc amb protecció DIN 12, homologada segons UNE-EN 175 (P - 3)	9,16	1,000	9,16
3	H1441201	u	Mascareta autofiltrant contra polsims i vapors tòxics, homologada segons UNE-EN 405 (P - 4)	0,78	20,000	15,60
4	H1445003	u	Mascareta de protecció respiratòria, homologada segons UNE-EN 140 (P - 5)	1,82	50,000	91,00
5	H1455710	u	Parella de guants d'alta resistència al tall i a l'abrassió per a ferrallista, amb dits i palmell de cautxú rugós sobre suport de cotó, i subjecció elàstica al canell, homologats segons UNE-EN 388 i UNE-EN 420 (P - 6)	2,70	2,000	5,40
6	H1462242	u	Parella de botes de seguretat resistents a la humitat, de pell rectificada, amb turmellera encoixinada sola antilliscant i antiestàtica, falca amortidora per al taló, llengüeta de manxa, de despeniment ràpid, amb plantilles i puntera metàl·liques (P - 7)	24,77	1,000	24,77
7	H147N000	u	Faixa de protecció dorslumbàr (P - 8)	24,87	1,000	24,87
8	H1422120	u	Ulleres de seguretat antiimpactes polivalents utilitzables sobreposades a ulleres graduades, amb muntura universal, amb visor transparent i tractament contra l'entelament, els ultraviolats, el ratllament i antiestàtic, homologades segons UNE-EN 167 i UNE-EN 168 (P - 2)	10,85	2,000	21,70

TOTAL	Títol 3	01.SS.01	225,70
--------------	----------------	-----------------	---------------

Obra	01	SS-RI-LOCAL CAMPRECIOS
Capítol	SS	SEGURETAT I SALUT
Títol 3	03	TANCAT PROVISIONAL OBRA

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	H6AA2111	m	Tanca mòbil, de 2 m d'alçària, d'acer galvanitzat, amb malla electrosoldada de 90x150 mm i de 4,5 i 3,5 mm de D, bastidor de 3,5x2 m de tub de 40 mm de D, fixat a peus prefabricats de formigó, i amb el desmuntatge inclòs (P - 11)	3,09	40,000	123,60
2	H6AA21SS	m	Subministrament , muntatge i desmuntatge de revestiment amb malla agrícola d'un sol ús de tanca mòbil, amb rotlle de 2 m d'alçària i gramatge mig , fixat amb brides a malla de tanca , inclou elements auxiliars necessaris , manteniment durant tot el període d'obra i retirada amb gestió de residus corresponent. (P - 12)	2,83	40,000	113,20
3	H64Z1511	u	Porta de planxa nervada d'acer galvanitzat, d'amplària 5 m i d'alçària 2 m, amb bastiment de tub d'acer galvanitzat, per a tanca de planxa metàl·lica i amb el desmuntatge inclòs (P - 10)	292,11	1,000	292,11

TOTAL	Títol 3	01.SS.03	528,91
--------------	----------------	-----------------	---------------

Obra	01	SS-RI-LOCAL CAMPRECIOS
Capítol	SS	SEGURETAT I SALUT
Títol 3	04	SENYALITZACIÓ PROVISIONAL OBRA

PRESSUPOST

*

Data: 02/02/23

Pàg.: 2

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	HBB21302	u	Placa amb pintura reflectora de 90x90 cm, per a senyals de prohibició accés de persona aliena a l'obra, fixada i amb el desmuntatge inclòs (P - 13)	132,45	1,000	132,45
2	HBBAB117	u	Senyal de obligació, normalitzada amb pictograma blanc sobre fons blau, de forma circular amb cantells en color blanc, diàmetre 10 cm, amb cartell explicatiu rectangular, per ser vista fins 3 m, fixada i amb el desmuntatge inclòs (P - 15)	31,41	1,000	31,41
3	HBBA1511	u	Placa de senyalització de seguretat laboral, de planxa d'acer llisa serigrafiada, de 40x33 cm, fixada mecànicament i amb el desmuntatge inclòs (P - 14)	20,58	1,000	20,58
4	HBBAC017	u	Senyal indicativa d'informació de salvament o socors, normalitzada amb pictograma blanc sobre fons verd, de forma rectangular o quadrada, costat major 10 cm, per ser vista fins 3 m de distància, fixada i amb el desmuntatge inclòs (P - 16)	27,41	1,000	27,41

TOTAL	Títol 3	01.SS.04	211,85
--------------	----------------	-----------------	---------------

Obra	01	SS-RI-LOCAL CAMPRECIOS
Capítol	SS	SEGURETAT I SALUT
Títol 3	05	ALTRES

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	HM31161J	u	Extintor de pols seca, de 6 kg de càrrega, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a la paret i amb el desmuntatge inclòs (P - 18)	52,16	1,000	52,16
2	HQUA1100	u	Farmaciola d'armari, amb el contingut establert a l'ordenança general de seguretat i salut en el treball (P - 22)	133,99	1,000	133,99
3	HQU2E001	u	Forn microones per a escalfar menjars, col·locat i amb el desmuntatge inclòs (P - 20)	101,39	0,500	50,70
4	HQU2GF01	u	Recipient per a recollida d'escombraries, de 100 l de capacitat, col·locat i amb el desmuntatge inclòs (P - 21)	61,62	1,000	61,62
5	HQU2AF02	u	Nevera elèctrica, de 100 l de capacitat, col·locada i amb el desmuntatge inclòs (P - 19)	126,76	0,500	63,38
6	H16F1004	h	Informació en Seguretat i Salut per als riscos específics de l'obra (P - 9)	21,21	4,000	84,84
7	HBC19081	m	Cinta d'abalisament, amb un suport cada 5 m i amb el desmuntatge inclòs (P - 17)	1,64	200,000	328,00
8	HQUZM000	h	Mà d'obra per a neteja i conservació de les instal·lacions (P - 23)	21,21	8,000	169,68

TOTAL	Títol 3	01.SS.05	944,37
--------------	----------------	-----------------	---------------

(*) Branques incompletes

8.5. Resum de pressupost

RESUM DE PRESSUPOST

NIVELL 3 : Títol 3			%
Títol 3	01.SS.01	PROTECCIONS INDIVIDUALS	11,81
Títol 3	01.SS.02	PROTECCIONS COL.LECTIVES	0,00
Títol 3	01.SS.03	TANCAT PROVISIONAL OBRA	27,68
Títol 3	01.SS.04	SENYALITZACIÓ PROVISIONAL OBRA	11,09
Títol 3	01.SS.05	ALTRES	49,42
Capítol	01.SS	SEGURETAT I SALUT	100,00
			100,00
NIVELL 2 : Capítol			%
Capítol	01.SS	SEGURETAT I SALUT	100,00
Obra	01	SS-RI-LOCAL CAMPRECIOS	100,00
			100,00
NIVELL 1 : Obra			%
Obra	01	SS-RI-LOCAL CAMPRECIOS	100,00
			100,00

RESUM DE PRESSUPOST

Data: 02/02/23

Pàg.: 1

NIVELL 3 : Títol 3			Import
Títol 3	01.SS.01	PROTECCIONS INDIVIDUALS	225,70
Títol 3	01.SS.02	PROTECCIONS COL·LECTIVES	0,00
Títol 3	01.SS.03	TANCAT PROVISIONAL OBRA	528,91
Títol 3	01.SS.04	SENYALITZACIÓ PROVISIONAL OBRA	211,85
Títol 3	01.SS.05	ALTRES	944,37
Capítol	01.SS	SEGURETAT I SALUT	1.910,83
			1.910,83
NIVELL 2 : Capítol			Import
Capítol	01.SS	SEGURETAT I SALUT	1.910,83
Obra	01	SS-RI-LOCAL CAMPRECIOS	1.910,83
			1.910,83
NIVELL 1 : Obra			Import
Obra	01	SS-RI-LOCAL CAMPRECIOS	1.910,83
			1.910,83

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pag. 1

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....	1.910,83
6 % benefici industrial SOBRE 1.910,83.....	114,65
13 % despeses generals SOBRE 1.910,83.....	248,41
Subtotal	2.273,89
21 % IVA SOBRE 2.273,89.....	477,52
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE	€ 2.751,41

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a la quantitat de:
(DOS MIL SET-CENTS CINQUANTA-UN EUROS AMB QUARANTA-UN CÈNTIMS)

PC

PLEC DE CONDICIONS

REFORMA DE LOCALS AL CARRER CAMPRECIÓS, 2
DISTRICTE NOU BARRIS. AJUNTAMENT DE BARCELONA
SOLDEVILA SOLDEVILA SOLDEVILA ARQUITECTES

PROMOTOR:
AUTOR:

5. PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES PARTICULARS

INDEX

0 CONDICIONS TÈCNIQUES GENERALS

- Sobre els components
- Sobre l'execució
- Sobre el control de l'obra acabada
- Sobre normativa vigent

1 CONDICIONS TÈCNIQUES PER UNITAT D'OBRA

SISTEMA SUSTENTACIÓ

SUBSISTEMA ENDERROCS

1 CONDICIONS GENERALS

- 1.1 Arrencada de revestiments
- 1.2 Enderroc de tancaments i diversos

SISTEMA ESTRUCTURA

SISTEMA ENVOLVENT

SUBSISTEMA FAÇANES

1 OBERTURES

- 1.1 Fusteries exteriors
 - 1.1.1 Fusteries metàl·liques
 - 1.1.2 Fusteries de vidre
- 1.2 Envidrament
 - 1.2.1 Vidres plans

SUBSISTEMA IMPERMEABILITZACIÓ I AÏLLAMENTS

SISTEMA COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR/ACABATS

SUBSISTEMA PARTICIONS

1 ENVANS

- 1.1 Envans de ceràmica
- 1.2 Envans prefabricats
 - 1.2.1 Plaques de guix i escaiola
 - 1.2.2 Plaques de cartró-guix

2 MAMPARES

- 2.1 Fusta

3 FUSTERIES INTERIORS

- 3.1 Portes de fusta

SUBSISTEMA PAVIMENTS

1 PER PECES

- 1 Ceràmics

SUBSISTEMA CEL RAS

SUBSISTEMA REVESTIMENTS

1 ALICATATS

2 ARREBOSSATS

3 ENGUIXATS

4 APLACATS

5 PINTATS

6 ESTUCATS-ESGRAFIATS

SISTEMA CONDICIONAMENT AMBIENTAL I INSTAL·LACIONS

SUBSISTEMA CONTROL AMBIENTAL

1 CALEFACCIÓ

- 1.1 Generació**
- 1.2 Transport**
- 1.3 Emissors**

2 CLIMATITZACIÓ

- 2.1 Generació**
- 2.2 Transport**
- 2.3 Emissors**

3 VENTILACIÓ

4 IL·LUMINACIÓ

- 4.1 Interior**
- 4.2 Emergència**

SISTEMA EQUIPAMENTS I D'ALTRES

1 APARELLS SANITARIS

CONDICIONS TÈCNIQUES GENERALS

Sobre els components

Característiques

Tots els productes de construcció hauran de portar el marcatge CE, d'acord amb les condicions establertes a l'**article 5.2 Conformitat amb el CTE dels productes, equips i materials**, Part I. Capítol 2. del CTE:

1. Els productes de la construcció que s'incorporin amb caràcter permanent als edificis, en funció del seu ús previst, portaran el **marcatge CE**, de conformitat amb la Directiva 89/106/CEE de productes de la construcció, publicada pel Real Decret 1630/1992 del 29 de desembre, modificada pel Real Decret 1329/1995 del 28 de juliol, i disposicions de desenvolupament, o altres Directives europees que li siguin d'aplicació.
2. En determinats casos, i amb la finalitat d'assegurar la seva suficiència, els DB establiran les característiques tècniques de productes, equips i sistemes que s'incorporin als edificis, sense perjudici del Marcatge CE que els sigui aplicable d'acord amb les corresponents directives Europees.

Control de recepció

Tots els productes de construcció tindran un control de recepció a l'obra, d'acord amb les condicions establertes a l'**article 7.2 Control de recepció a l'obra de productes, equips i sistemes**. Part I. Capítol 2. del CTE, i comprendrà:

Control de la documentació dels subministres.

1. Els subministradors lliuraran els documents d'identificació del producte exigits per la normativa d'obligat compliment, pel projecte o la DF (Direcció Facultativa) al constructor, qui els presentarà al director d'execució de l'obra. Aquesta documentació comprendrà, almenys, els següents documents:
 - a) els documents d'origen, full de subministrament;
 - b) el certificat de garantia del fabricant, firmat per una persona física;
 - c) els documents de conformitat o autoritzacions administratives exigides reglamentàriament, inclosa la documentació corresponent al marcatge CE dels productes de la construcció, quan sigui pertinent, d'acord amb les disposicions que siguin transposició de les Directives Europees que afectin als productes subministrats.

Quan el material o equip arribi a l'obra amb el certificat d'origen industrial que acrediti el compliment d'aquestes condicions, normes o disposicions, la seva recepció es realitzarà comprovant, únicament, les seves característiques aparents.

Control de recepció mitjançant distintius de qualitat i avaluacions d'idoneïtat tècnica

1. El subministrador proporcionarà la documentació precisa sobre:
 - a) els distintius de qualitat que ostentin els productes, equips o sistemes subministrats, que assegurin les característiques tècniques dels mateixos exigides en el projecte i documentarà, si s'escau, el reconeixement oficial del distintiu d'acord amb l'establert en l'article 5.2.3;
 - b) les avaluacions tècniques d'idoneïtat per a l'ús previst de productes, equips i sistemes innovadors, d'acord amb l'establert en l'article 5.2.5, i la constància del manteniment de les seves característiques tècniques.
2. El director de l'execució de l'obra verificarà que aquesta documentació és suficient per a l'acceptació dels productes, equips i sistemes emparats per ella.

Control de recepció mitjançant assaigs

1. Per a verificar el compliment de les exigències bàsiques del *CTE pot ser necessari, en determinats casos, realitzar assaigs i proves sobre alguns productes, segons l'establert en la reglamentació vigent, o bé segons l'especifica't en el projecte o ordenats per la D.F.
2. La realització d'aquest control s'efectuarà d'acord amb els criteris establerts en el projecte o indicats per la direcció facultativa sobre el mostreig del producte, els assaigs a realitzar, els criteris d'acceptació i rebuig i les accions a adoptar.

Sobre l'execució.

Condicions generals.

Tots els treballs, inclosos en el present projecte s'executaran esmeradament, tenint en compte les bones practiques de la construcció, d'acord amb les condicions establertes en l'**article 7.1 Condicions en l'execució de les obres. Generalitats**. Part I capítol 2 del CTE:

1. Les obres de construcció de l'edifici es portaran a terme segons el projecte i les seves modificacions autoritzades pel director de l'obra, prèvia conformitat del promotor, a la legislació aplicable, a les normes de la bona pràctica constructiva i a les instruccions del director de l'obra i del director de l'execució de l'obra.

Control d'execució.

Tots els treballs, inclosos en el present projecte, tindran un control d'execució d'acord amb les condicions establertes a l'**article 7.3**

Control d'execució de l'obra. Generalitats. Part I capítol 2 del CTE:

- Durant la construcció, el director de l'execució de l'obra controlarà l'execució de cada unitat d'obra verificant el seu replanteig, els materials que s'utilitzin, la correcta execució i disposició dels elements constructius i de les instal·lacions, així com les verificacions i altres controls a realitzar per a comprovar la seva conformitat amb el que s'indica en el projecte, la legislació aplicable, les normes de bona pràctica constructiva i les instruccions de la direcció facultativa. A la recepció de l'obra executada poden tenir-se en compte les certificacions de conformitat que ostentin els agents que hi intervenen, així com les verificacions que, si s'escau, realitzin les entitats de control de qualitat de l'edificació.*
2. Es comprovarà que s'han adoptat les mesures necessàries per a assegurar la compatibilitat entre els diferents productes, elements i sistemes constructius.
 3. En el control d'execució de l'obra s'adoptaran els mètodes i procediments que es contemplin en les avaluacions tècniques d'idoneïtat per a l'ús previst dels productes, equips i sistemes innovadors, prevists a l'article 5.2.5

Sobre el control de l'obra acabada.

Verificacions del conjunt o parts de l'edifici d'acord amb les condicions establertes a l'**article 7.4 Condicions de l'obra acabada**.

Generalitats. Part I capítol 2 del CTE:

A l'obra acabada, bé sobre l'edifici en el seu conjunt, o bé sobre les seves diferents parts i les seves instal·lacions, parcial o totalment acabades, han de realitzar-se, a més de les que puguin establir-se amb caràcter voluntari, les comprovacions i proves de servei previstes en el projecte o ordenades per la D.F. i les exigides per la legislació aplicable

Sobre la normativa vigent

El Decret 462/71 del Ministerio de la Vivienda (BOE: 24/3/71): "Normas sobre redacción de proyectos y dirección de obras de edificación", estableix que a la memòria i al plec de prescripcions tècniques particulars de qualsevol projecte d'edificació es faci constar expressament l'observança de les normes sobre la construcció. Així doncs, en el present plec s'inclourà una relació de les normes vigents aplicables sobre construcció i es remarcarà que en l'execució de l'obra s'observaran les mateixes.

A més, els productes de la construcció duren el marcatge CE. En aquest sentit, les reglamentacions recents, com és el cas del CTE, fan referència a normes UNE-EN, CEI, CEN, que en molts casos estableixen requisits concrets que s'han de complir en el projecte.

CONDICIONS TÈCNIQUES PER UNITAT D'OBRA

SISTEMA SUSTENTACIÓ

SUBSISTEMA ENDERROCS

1 CONDICIONS GENERALS

Operacions destinades a la demolició total o parcial d'un edifici o element constructiu, aeri o enterrat que obstaculitzi la construcció d'una obra i que sigui necessari fer desaparèixer, comprèn també la retirada dels materials i lliurament a un gestor autoritzat, per al seu reciclatge o per a la disposició de rebuig. En funció de la seva execució es defineixen diversos tipus d'enderroc:

Enderroc d'element a element, el més usual, quan els treballs s'efectuen seguint l'ordre invers a la seva construcció.

Enderroc per col·lapse per embranzida de màquina, quan l'alçada de l'edifici no superi els 2/3 de l'alçada assolible per a aquesta.

Enderroc per col·lapse mitjançant impacte de bola de gran massa, quan l'edifici es trobi aïllat o prenent estrictes mesures de seguretat respecte als confrontats. O per col·lapse mitjançant la utilització d'explosius, quan l'estructura no sigui d'acer o amb predomini de fusta i materials combustibles.

Enderroc combinat. Quan part d'un edifici s'hagi d'enderrocar element a element i l'altra part per qualsevol altre procediment de col·lapse, s'establiran clarament les zones on s'utilitzarà cada modalitat.

[Normes d'aplicació](#)

Residus. Llei 6/93, de 15 juliol, modificada per la llei 15/2003, de 13 de juny i per la llei 16/2003, de 13 de juny.

Operaciones de valorización y eliminación de residuos y la lista europea de residuos. O. MAM/304/2002, de 8 febrero

Residuos. Ley 10/1998, ley de residuos.

Residuos. Construcción y demolición. RD 105/2008, de 1 de febrero, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición. (BOE 13.02.2008).

Regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció. D. 201/1994, 26 juliol, (DOGC:08/08/94), modificat pel D. 161/2001, de 12 juny D. 259/2003 (DOGC: 30/10/2003) correcció d'errades: (DOGC: 6/02/04)

Ecoeficiència. Regulació criteris ambientals i ecoeficiència en edificis. D 21/2006 (DOGC 16.2.2006)

Pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes (PG 3/75). O. 06.02.1976.

Actualización de determinados artículos del pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes relativos a la construcción de explanaciones, drenajes y cimentaciones. O. FOM/1382/2002.

Reglamento sobre trabajos con riesgo de amianto. O. 31.11.1984, O. 26.07.1993.

Normas complementarias del Reglamento sobre trabajos con riesgo de amianto. O. 07.01.1987.

UNE. UNE 88411:1987 Productos de amiantocemento. Directrices para su corte y mecanizado en obra.

[Components](#)

Les eines per a la demolició: mitjans manuals, martell picador, martell trencador.

Els materials a demolir: Tots els materials corresponents al procés constructiu: estructurals, de revestiments d'instal·lacions etc.

Els elements auxiliars: bastides. S'utilitzaran en l'enderroc d'elements específics, en demolicions manuals, element a element, i sempre en construccions que no presentin símptomes de ruïna imminent. Es comprovarà prèviament que les seccions i l'estat físic dels elements d'estintolament, dels taulons, dels cossos de bastida, etc. són els adequats per tal de complir a la perfecció la missió que se'ls exigirà un cop muntats. S'estudiarà, en cada cas, la situació, la forma, l'accés del personal, dels materials, la resistència del terreny si recolza en ell, la resistència de la bastida i dels possibles llocs d'ancoratges, les proteccions necessàries a utilitzar, les viseres, lones, etc. buscant sempre les causes que, juntes o per separat, puguin produir situacions que donin lloc a accidents, per tal de poder-los evitar. Quan existeixin línies elèctriques nues s'aïllaran amb el dielèctric apropiat, es desviaran, almenys, a 3 m. de la zona d'influència dels treballs o, en altre cas, es tallarà la tensió elèctrica mentre durin els treballs.

Característiques tècniques mínimes dels elements auxiliars. Bastides.

Bastides de servei. Les més usuals són les bastides de servei metàl·liques per la seva rapidesa i simplicitat de muntatge, lleugeresa, llarga durada, adaptabilitat a qualsevol tipus d'obra, exactitud en el càlcul de càrregues per conèixer les característiques dels acers emprats, possibilitat de desplaçament. En la seva col·locació es tindran en compte les següents condicions:

Els elements metàl·lics que formin els peus drets o suports estaran en un pla vertical. La separació entre els travessers o ponts no serà superior a 2,50 metres. L'entroncament dels travessers es farà a una quarta part de la seva llum, on el moment flector sigui mínim. En les abraçadores que uneixen els elements tubulars es controlarà l'esforç de cargolada. Les traves o ancoratges hauran d'estar formats sempre per sistemes indeformables en el pla format pels suports i ponts, a força de diagonals o creus de Sant Andreu; s'ancoraran, a més, a les façanes que no hagin de ser enderrocades, o no immediatament, requisit imprescindible si la bastida no està ancorada en els seus extrems; han de preveure's com a mínim quatre ancoratges i un per cada 20 m². No es superarà la càrrega màxima admissible per a les rodes quan aquestes s'incorporin a una bastida. Els taulers d'altura major a 2 metres estaran proveïts de baranes normalitzades i marxapeu.

Bastides de càrrega. Utilitzades com a element auxiliar per tal de sostenir parts o materials d'una obra durant la seva construcció quan no es puguin sostenir per si mateixos, emprant-se com a armadures provisionals per a l'execució de voltes, arcs, escales, encofrats de sostres, etc. Estaran projectats i construïts de manera que permetin un descens i desmuntatge progressius.

[Execució](#)

Condicions prèvies

Abans de l'inici de les activitats d'enderroc es reconeixeran, les característiques de l'edifici a enderroc: antiguitat, característiques de l'estructura inicial, variacions, reformes, i estat actual de l'estructura i les instal·lacions. Es reconeixeran també, les edificacions confrontants, el seu estat de conservació i les seves mitgeres per tal d'adoptar les mesures de precaució com són l'anul·lació d'instal·lacions, apuntalament d'alguna part dels edificis veïns, separació d'elements units a edificis que no s'han de enderroc, etc... i també es reconeixeran els vials i xarxes de serveis de l'entorn de l'edifici a enderroc, que puguin ser afectats pel procés d'enderroc.

En aquest sentit, hauran de ser treballs obligats a realitzar i en aquest ordre, els següents:

Desinfecció i desinsectació dels locals de l'edifici que hagin pogut albergar productes tòxics, químics o animals (portadors de paràsits).

Anul·lació i neutralització per part de les Companyies subministradores de les escomeses d'electricitat, gas, telèfon, etc. així com tapat del clavugueram i buidatge dels possibles dipòsits de combustible.

Estintolament i apuntalament dels elements de construcció que poguessin ocasionar algun esfondrament.

Instal·lació de bastides, totalment exemptes de la construcció a enderroc, si bé es podran arriostrar a aquesta en les parts no enderrocades.

Instal·lació de mesures de protecció col·lectives tant en relació amb els operaris encarregats de l'enderroc, com amb terceres persones o edificis, entre les quals cal destacar: Consolidació d'edificis confrontants i protecció si són més baixos, mitjançant la instal·lació de viseres de protecció; Protecció de la via pública o zones confrontants i la seva senyalització; Instal·lació de xarxes o viseres de protecció per a vianants i lones de protecció per impedir la caiguda d'enderrocs; Manteniment d'elements propis de l'edifici com: ampits, baranes, escales, etc; Protecció dels accessos a l'edifici mitjançant passadissos coberts; Instal·lació de mitjans d'evacuació d'enderrocs, canals i conductes de dimensions adequades, així com tremuges per l'emmagatzematge; Reforç de les plantes sota rasant si existeixen i s'han d'acumular

enderrocs en planta baixa; Evitar, mitjançant lones a l'exterior i regat a l'interior, la creació de grans quantitats de pols; No s'han de sobrecarregar excessivament els forjats intermedis amb enderrocs. Els buits d'evacuació es protegiran amb baranes; Adopció de mesures de protecció personal, dotant els operaris del preceptiu i específic material de seguretat (cinturons, cascos, botes, màscares, etc.). Es comprovarà que els mitjans auxiliars a utilitzar, tan mecànics com manuals, reuneixen les condicions de quantitat i qualitat especificades en el pla d'enderroc, d'acord amb la normativa aplicable en el transcurs de l'activitat. En el cas de procediment d'enderroc mecànic, s'haurà enderrocat prèviament, element a element, la part d'edifici que està en contacte amb les mitgeres, deixant aïllat el tall de la màquina. Quan existeixin plans inclinats, com ràfecs de coberta, que poden lliscar i caure sobre la màquina, s'enderrocaran prèviament. En el pla d'enderroc, s'indicaran els elements susceptibles de ser recuperats, a fi de fer-ho de forma manual abans que s'iniciï l'enderroc per mitjans mecànics. Aquesta condició no tindrà efecte si amb això es modifiquessin les constants d'estabilitat de l'edifici o d'algun element estructural. En el cas de demolició o retirada de materials que continguin amiant i prèviament a l'inici de la feina, l'empresa encarregada d'executar-la haurà d'establir un pla de treball aprovat per la D.F. Quan tècnicament sigui possible, l'amiant o els materials que el continguin han de ser retirats abans de començar les operacions de demolició.

Fases d'execució

Enderroc. Els elements resistents s'enderrocaran en l'ordre invers al seguit en la seva fase de construcció. Es descendirà planta a planta començant per la coberta, alleugerint les plantes de forma simètrica, excepte indicació en contra. Es procedirà a retirar la càrrega que graviti sobre qualsevol element abans d'enderrocar aquest. En cap cas es permetrà acumular enderrocs sobre els forjats en quantia major a l'especificada en l'Estudi Previ, tot i que l'estat dels esmentats sostres sigui bo. Tampoc s'acumularà enderroc ni es suportaran elements contra tanques, murs i suports, propis o mitgeres mentre aquests hagin de romandre en peus. Es contrarestaran o suprimiran els components horitzontals d'arcs, voltes, etc., i s'apuntalaran els elements, la resistència i estabilitat dels quals es tinguin dubtes raonables; les volades seran objecte d'especial atenció i seran apuntalades abans d'alleugerir els seus contrapesos. Es mantindran tot el temps possible les traves existents, introduint-ne de nous, en la seva absència, quan resultin necessaris. En estructures hiperestàtiques es controlarà que l'enderroc d'elements resistents origina els menors girs, fletxes i transmissió de tensions possibles, no s'enderrocaran elements estructurals o de trava mentre no es suprimeixin o contrarestin eficaçment les tensions que puguin estar incidint sobre ells. Es tindrà, així mateix, present el possible efecte pendular d'elements metàl·lics que es tallin o dels quals sobtadament se'n suprimeixin les tensions.

En general, els elements que puguin produir talls com vidres, porcellana sanitària, etc. es desmuntaran sencers. El trencament de qualsevol element suposa que els trossos resultants han de ser manejables per un sol operari. El tall o enderroc d'un element que, pel seu pes o volum no resulti manejable per una sola persona, es realitzarà mantenint-lo suspès o estintolat de manera que, en cap cas, es produeixin caigudes brusques o vibracions que puguin afectar a la seguretat i resistència dels forjats o plataformes de treball.

L'abatiment d'un element es durà a terme de manera que es faciliti el seu gir sense que aquest afecti al desplaçament del seu punt de suport i, en qualsevol cas, aplicant-li els mitjans d'ancoratge i de tirants per tal que el seu descens sigui lent. La bolcada lliure només es permetrà en elements que es puguin fer a trossos, no ancorats, situats en planta baixa o, com a màxim, des del nivell del segon forjat, sempre que es tracti d'elements de façanes i la direcció de la bolcada sigui cap a l'exterior. La caiguda es produirà sobre sòl consistent i amb espai lliure suficient per tal d'evitar efectes no desitjats.

No es permetran fogueres dins de l'edifici i les exteriors es protegiran del vent, estaran contínuament controlades i s'apagaran completament al finalitzar cada jornada de treball. En cap cas s'utilitzarà el foc amb propagació de flama com a mitjà d'enderroc. En edificis amb estructura de fusta o en aquells que existeixi abundància de material combustible es disposarà, com a mínim, d'un extintor manual contra incendis.

La utilització de compressors, martells pneumàtics, elèctrics o qualsevol mitjà auxiliar que produeixi vibracions haurà de ser prèviament autoritzat per la D. F.

No s'utilitzaran grues per a realitzar esforços que no siguin exclusivament verticals o per a atirantar, apuntalar o arrencar elements ancorats de l'edifici a enderrocar. Quan s'utilitzin per a l'evacuació d'enderrocs, les càrregues es protegiran d'eventuals caigudes i els elements lineals es traslladaran ancorats, almenys, de dos punts. No es descendiran les càrregues amb el control únic del fre.

Al finalitzar la jornada no quedaran elements susceptibles d'esfondrar-se de forma espontània o per l'acció d'agents atmosfèrics nocius (vent, pluja, etc.); es protegiran d'aquesta, mitjançant lones o plàstics, les zones de l'edifici que puguin veure's afectades pels seus efectes.

Al començament de cada jornada, i abans de continuar els treballs d'enderroc s'inspeccionarà l'estat dels estintolaments, atirantaments, ancoratges, etc. aplicats en jornades anteriors, tant en l'edifici que s'enderroca com en els que es poguessin haver efectuat en edificis de l'entorn; també s'estudiarà l'evolució de les esquerdes més representatives i s'aplicaran, si s'escau, les pertinents mesures de seguretat i protecció dels talls.

Retirada i transport de materials. L'evacuació d'enderrocs es pot realitzar de les següents formes: Mitjançant transport manual amb sacs o carretó fins al lloc d'apilament dels enderrocs o fins a les canals o conductes disposats per a aquesta funció; Amb obertura de buits en forjats, coincidents amb l'ample d'un entrebogat, de longitud compresa entre 1 i 1,50 metres, distribuïts de manera estratègica a fi de facilitar la ràpida evacuació. Aquest sistema només podrà emprar-se, excepte indicació contrària, en edificis o restes d'ells, amb un màxim de 3 plantes i quan el producte de l'enderroc sigui de grandària manejable per una sola persona; Llançant lliurement l'enderroc des d'una alçada màxima de 2 plantes sobre el terreny, sempre que es disposi d'un espai lliure mínim de 6 x 6 metres; Mitjançant grua quan es disposi d'espai per a la seva instal·lació i zona acotada per a la descàrrega de l'enderroc.

A l'empresa que realitza els treballs d'enderroc se li lliurarà, si s'escau, la documentació completa relativa als materials que han de ser aplegats per a la seva posterior utilització; aquests materials es netejaran i traslladaran al lloc assenyalat a aquest efecte en la forma que indiqui la D.F.

Quan no existeixin especificacions referents a la reutilització de materials, tota la runa resultant de l'enderroc es traslladarà al corresponent abocador municipal o a l'abocador que indiqui el Gestor Autoritzat de Residus encarregat de la gestió de les runes provinents de l'enderroc. El mitjà de transport, així com la disposició de la càrrega, s'adequaran a cada necessitat, adoptant-se les mesures que convinguin per tal d'evitar que la càrrega pugui espargar-se o originar emanacions o sorolls durant el seu trasllat. Els residus que continguin amiant s'han de recollir i traslladar fora del lloc de treball, el més aviat possible, en recipients tancats i senyalitzats amb etiquetes d'avertència de perill, per tal d'evitar l'emissió de fibres d'amiant al l'ambient.

Control i acceptació

A manca d'un pla de control específic definit per la D.F. es realitzarà en el tipus de enderroc per elements un control per cada 200m a enderrocar i no menys d'un control per planta.

Amidament i abonament

m³ de volum aparent, realment enderrocat, pel que respecte als elements propis d'edificació.

m³ de volum realment enderrocat, pel que fa referència als murs de contenció i fonaments.

ml de llargària realment enderrocat, amidat de l'eix de l'element, en referència a elements de clavegueró...

1.1 Arrencada de revestiments

Arrencada de sostres, revestiments i paviments.

Execució

Condicions prèvies

Es tindran en compte les prescripcions del subsistema enderrocs. Abans d'iniciar els treballs es comprovarà que no passen instal·lacions.

Fases d'execució

L'ordre, forma d'execució i els mitjans a utilitzar de cadascuna de les parts descrites en aquest capítol s'ajustaran a les prescripcions establertes a la D.T. i sota les ordres de la D. F. En defecte d'això, es tindran en compte les consideracions que es detallen:

Enderroc de cels rasos i falsos sostres. Els cels rasos i falsos sostres s'enretiraran, en general, de forma prèvia a l'enderroc dels forjats o elements resistents dels quals penguin. En els supòsits que no sigui necessari recuperar cap element d'aquests i quan així s'estableixi a la D.T., es podran enderrocar de forma conjunta amb el forjat superior.

Arrencada de revestiments, enrajolats i aplacats. Els revestiments s'enderrocaran junt amb el seu suport, sigui envà o mur, llevat que es pretengui el seu aprofitament o el del suport, en aquest cas, respectivament, s'enderrocaran abans de l'enderroc de l'edifici o abans de l'aplicació d'un nou revestiment al suport. Per al repicat de revestiments i d'apacats de façanes o paraments exteriors de tancament s'instal·laran bastides homologades segons la legislació vigent, perfectament ancorades i travades a l'edifici; aquestes constituïran la plataforma de treball en tots els treballs exteriors i compliran tota la normativa vigent en matèria d'instal·lació com en totes les mesures de protecció col·lectiva aplicables com són: baranes, marxapeus, escales,... El sentit dels treballs és independent; no obstant, és aconsellable que tots els operaris que participin en ells es trobin en el mateix nivell o, en altre cas, no es trobin en el mateix plànol vertical per tal de no ser afectats pels materials que es desprenguin del suport mentre durin els treballs.

Arrencada de paviments interiors, exteriors i soleres. L'enderroc dels revestiments de paviments i d'escales es durà a terme, en general, abans de l'enderroc de l'element resistent que els dona suport. El tram d'escala entre dos pisos s'enderrocarà abans que el forjat superior on es recolza i s'executarà des d'una bastida que cobreixi el forat de la mateixa. Inicialment es retiraran els esglaons, començant per l'esglaó més alt i desmuntant ordenadament fins a arribar al primer i, seguidament, la volta de maó o element estructural sobre el qual es recolzen. S'inspeccionarà detingudament l'estat dels forjats, o elements estructurals sobre els quals descansen els paviments a enderrocar i quan es detectin desperfectes, biguetes podrides, símptomes de cediments, etc., s'apuntalaran abans del començament dels treballs. L'enderroc conjunt o simultani, en casos excepcionals, de paviment i forjat haurà de comptar amb l'aprovació explícita de la D. F., en aquest cas s'assenyalarà la forma d'executar els treballs. La utilització de compressors, martells pneumàtics, elèctrics o qualsevol mitjà auxiliar que produeixi vibracions haurà de ser prèviament autoritzada per la D. F. Per a l'enderrocament de soleres o paviments sense compressor s'introduiran tascons, clavats amb la maça, en diferents zones a fi d'esquerdar l'element i trencar la seva resistència. Realitzada aquesta operació, s'avançarà progressivament trencant amb el tascó i la maça. La utilització de màquines en l'enderroc de soleres i paviments de planta baixa o vials queda condicionat a que treballin sempre sobre paviment consistent i tinguin la necessària amplitud de moviment. Les zones pròximes o en contacte amb mitgeres o façanes s'enderrocaran de forma manual o hauran estat objecte del corresponent tall de manera que, quan s'actui amb elements mecànics, el front de treball de la màquina sigui sempre paral·lel a elles i mai puguin quedar afectades per la força de l'arrencada i del trencament no controlat.

1.4 Enderroc de tancaments (interior i exterior, inclou fusteries)

Treballs destinats a la demolició de façanes, particions i fusteries d'una edificació.

Execució

Condicions prèvies

Es tindran en compte les prescripcions del subsistema enderrocs. Es tapan els embornals dels baixants, per prevenir possibles obturacions.

Fases d'execució

L'ordre, forma d'execució i els mitjans a utilitzar de cadascuna de les parts descrites en aquest capítol s'ajustaran a les prescripcions establertes a la D.T. i sota les ordres de la D. F. En defecte d'això, es tindran en compte les consideracions que es detallen:

Enderroc de façanes. Es podrà desmuntar la totalitat dels tancaments prefabricats quan no s'afebleixin els elements estructurals.

L'enderroc d'aquests elements constructius, es podrà dur a terme per mitjans mecànics, sempre que es donin les circumstàncies que condicionen la utilització dels mateixos i que s'assenyalen en l'apartat corresponent dels enderrocs en general.

Enderroc d'envans interiors. L'enderroc dels envans de cada planta es durà a terme abans d'enderrocar el forjat superior per tal d'evitar que, amb la retirada d'aquests, puguin desplomar-se; també perquè l'enderroc del forjat no es vegi afectat per la presència d'ancoratges o suports no coneguts sobre aquests envans. Quan el forjat presenti una fletxa considerable, no es retiraran els envans que hi graviten a sobre sense haver-lo apuntalat prèviament. El sentit de l'enderroc dels envans serà de dalt cap baix. A mesura que avanci l'enderroc dels envans, s'aniran retirant els bastiments de la fusteria interior. En els envans que comptin amb revestiments de tipus ceràmic (enrajolats, ...) es podrà dur a terme l'enderroc de tot l'element en conjunt. Segons les circumstàncies, la D. F. indicarà que es trossegin els paraments mitjançant talls verticals i la bolcada posterior s'efectuarà per embranzida, tenint cura que el punt d'embranchida estigui per sobre del centre de gravetat del parament a tombar, per tal d'evitar la seva caiguda cap al costat contrari. No es deixaran envans sense travar en zones exposades a l'acció de forts vents quan superin una alçada superior a vint vegades el seu gruix.

Arrencada de fusteries i elements varis. Els bastiments es desmuntaran, normalment, quan s'hagi d'enderrocar l'element estructural en el que estiguin situats. Quan es retirin fusteries i serralleries en plantes inferiors a la que s'està demolint, no s'afeblirà l'element estructural on estiguin situades. En general, es desmuntaran sense trossejar els elements que puguin produir talls o lesions com vidres i aparells sanitaris. El trossejament d'un element es realitzarà per peces, la grandària de les quals permeti el seu maneig per una sola persona.

SISTEMA ESTRUCTURA

SISTEMA ENVOLVENT

SUBSISTEMA FAÇANES

1 OBERTURES

Part semitransparent de l'envolvent tèrmica d'un edifici, practicables o no, que dona prestacions de lluminositat, confort, ventilació i connexió.

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. CTE-HE1, Demanda energètica; en relació a al transmitància tèrmica (U), i factor solar (Fs) i permeabilitat a l'aire. CTE-HS1, Impermeabilitat, en relació a la trobada de les façanes amb obertures. CTE DB SU seguretat d'utilització. CTE-DB SE-AE, Document Bàsic Seguretat Estructural-Accions a l'Edificació. CTE- DB HR, Protecció enfront del soroll.

Decret d'Ecoeficiència, demanda energètica. D. 21/2006.

Norma bàsica de la edificació sobre condiciones acústicas en los edificios, NBE-CA-88. BOE. 8/10/1988.

UNE.

UNE 12.207:2000. Fusteria material, segons UNE 85.218.1985. UNE 85103:1991 Puertas i cancelas pivotantes abatibles. Definiciones, clasificación y características. UNE 85.222:1985 Ventanas. Acristalamiento y métodos de montaje, col·locació amb llistó de vidre o amb perfils conformats de neoprè.

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.
UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos
UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción
UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.
UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

1.1 Fusteries exteriors

1.1.1 Fusteries metàl·liques

Finestres, balconeres o portes, fixes o practicables, de perfils d'acer o alumini, amb tots els seus mecanismes, col·locades directament sobre l'obra o bé fixades amb bastiments de base. No comprèn envidrament.

Components

El bastiment de base podrà ser amb perfils tubulars d'acer galvanitzat conformats en fred o de fusta i travat a l'obra mitjançant ancoratges galvanitzats.

Els perfils podran ser d'acer laminats en calent, d'acer conformats en fred o d'acer inoxidable.

Els perfils i xapes seran d'alumini amb protecció anòdica o protecció de lacat.

Es disposaran ribets quan disposin d'envidrament.

També hi haurà els accessoris i ferramentes, els junts perimetrals, etc...

Característiques tècniques

Compliment de les exigències en relació a la demanda energètica, condicions acústiques, estanquitat, permeabilitat de l'aire i resistència al vent del conjunt de les fusteries i vidre. S'especificarà si la fusteria és amb trencament de pont tèrmic. En el cas d'acer laminat en calent i conformat fred, els perfils aniran protegits amb imprimació anticorrosiva. En cas d'alumini els perfils i xapes tindran una protecció anòdica de gruix variable en funció de les condicions ambientals. El gruix de la paret dels perfils serà com a mínim de 1,5mm.

Control i acceptació

El subministrador acreditarà la vigència de la certificació de conformitat dels perfils amb els requeriments reglamentaris: Assajos, distintius i marcatges CEE. Els perfils i xapes seran de color uniforme, sense deformacions ni fissures amb eixos rectilinis. Els canals de recollida d'aigua de condensació dels escopidors tindran dimensions adequades, hi haurà un mínim de 3 orificis per cada m de desguàs. Les unions entre perfils es faran per soldadura o amb escaires interiors unides als perfils amb cargols o rebllons a pressió.

Execució

Condicions prèvies

L'emmagatzematge es farà en un lloc protegit de la humitat i allunyat de possibles impactes. Es procurarà que no entri en contacte directe amb el ciment o la calç, per mitjà del bastiment de base. Es procurarà la formació de ponts galvànics per a la unió de diversos materials metàl·lics.

Fases d'execució

Replanteig.

Col·locació, aplomat i anivellat del bastiment. Preveient els gruixos dels acabats del parament o del suport al qual estigui subjecte.

Subjecció definitiva a la paret o bastiment de base. Amb l'ajut d'elements que garanteixin la protecció contra l'impacte, i d'altres que mantinguin l'escarlat fins que quedi ben travat.

Segellat. Si convé les juntes se segellaran amb massilles especials.

Eliminació dels rigiditzadors. I tapat de forats si és el cas, amb els materials adequats.

Col·locació dels mecanismes.

Neteja de tots els elements.

Toleràncies d'execució. Replanteig: ± 10 mm; Nivell previst: ± 5 mm; Horizontalitat: ± 1 mm/m; Aplomat: ± 2 mm/m; Pla previst del bastiment respecte de la paret: ± 2 mm; Franquícia entre la fulla i el bastiment: $0,2 < 0,4$ cm

Control i acceptació

Segons el CTE DB SI i CTE DB SU pel que fa a neteja, sentits d'evacuació, senyalització, alçades lliures i superfícies de vidre. S'ha de prevenir la corrosió del acer evitant el contacte directe amb l'alumini de les fusteries segons el CTE DB SE-A punt 3. Ha d'obrir i tancar correctament. El bastiment ha d'estar ben aplomat, sense deformacions dels angles, al nivell i al pla previstos. No ha de gravitar cap tipus de càrrega sobre el bastiment. El bastiment de base ha d'estar travat a l'obra amb ancoratges galvanitzats. El bastiment propi ha d'estar subjectat al bastiment de base amb visos autoroscants o de rosca mètrica (d'acer inoxidable o cadmiats), separats 60 cm com a màxim, i a menys de 30 cm dels extrems.

D'acord amb l'envidrament que porti ha de complir els requeriments energètics segons el CTE DB HE i acústics vigents segons NBE-CA-88

Verificació

Es conservarà la protecció de la fusteria fins al revestiment dels paraments i fins que es col·loqui l'envidrament. Per comprovar l'estanquitat es sotmetrà la fusteria a escurrenties de 8h conjuntament amb el conjunt de la façana.

Amidament i abonament

m² de llum d'obra d'element col·locat. Incloent en el preu la part proporcional d'ajuts per la seva col·locació, elements de connexió, tapajunts i ferramentes. No s'inclouen els bastiments de base, les imprimacions i/o pintures, si s'escau, ni tampoc els envidraments. Ut els elements singulars, acabats i posats a l'obra segons especificacions de la D.F.

1.1.2 Fusteries de vidre

Portes de vidre trempat, incolor o de color filtrant, amb possible trencament a l'àcid, amb o sense fulles batent i col·locades amb fixacions metàl·liques.

Components

El bastiment de base podrà ser de perfils tubulars d'acer galvanitzat conformats en fred o de fusta.

Les fulles de vidre seran transparents, traslluïdes o reflectants amb característiques mecàniques de major resistència a l'empenta de xoc mecànic i tèrmic. En cas de ruptura es fragmentarà en petites partícules no tallants

Els accessoris seran de material inoxidable. També hi haurà les ferramentes, els junts perimetrals, etc...

Característiques tècniques

S'especificarà si el tancament practicable és amb trencament de pont tèrmic. Els perfils i xapes seran de color uniforme, i no presentaran deformacions. Les unions entre perfils es faran amb escaires interiors unides als perfils amb cargols o rebllons a pressió. Control i acceptació

El subministrador acreditarà la vigència de la certificació de conformitat dels perfils amb els requeriments reglamentaris: assajos, distintius i marcatges CEE.

Execució

Condicions prèvies

L'emmagatzematge es farà en un lloc protegit de la humitat i allunyat de possibles impactes.

Fases d'execució

Replanteig.

Subministrament i col·locació de les fixacions mecàniques dels vidres fixos.

Segellat dels vidres fixos.

Subministrament i col·locació de les fulles batent sobre els mecanismes prèviament col·locats.

Neteja del conjunt.

Toleràncies d'execució. Aplomat, franquícia porta obertura; Alineació dels punts de gir i pomel·les: ± 2 mm; Franquícia de les portes amb la instal·lació: superior 3 mm, inferior 7 mm i lateral 2 mm.

Control i acceptació

Segons el CTE DB SI i CTE DB SU pel que fa a neteja, sentits d'evacuació, senyalització, alçades lliures i superfícies de vidre Les fulles han de quedar al nivell i al pla previstos. Les unions entre les llunes i entre lluna i paviment, brancal o llinda, han de quedar fetes per mitjà de peces i ferramentes metàl·liques. No ha d'existir contacte directe entre vidre i vidre, vidre i metall, ni entre vidre i formigó. Entre les peces metàl·liques i les llunes hi ha d'haver una placa de material elàstic. Les peces metàl·liques han de quedar fixades per mitjà de cargols.

D'acord amb l'envidrament que porti ha de complir els requeriments energètics CTE DB HE i acústics vigents segons NBE-CA-88.

Amidament i abonament

m² de llum de superfície amidada. Incloent en el preu la part proporcional d'ajuts per la seva col·locació. La partida inclou, també, la col·locació de les fixacions mecàniques de les targes fixes.

1.2 Envidrament

1.2.1 Vidres plans

Vidre estirat a màquina, de cares planes i paral·leles. Fabricat en diversos gruixos, capes i qualitats. Forma part de les obertures dels edificis.

Els vidres en funció del seu ús i composició es classifiquen en:

Vidre Simple. Envidrament format per una sola fulla de vidre.

Vidre Laminat. Envidrament format per una o més llunes unides per làmina butiral, tractades superficialment o no, suspès amb perfil conformat de neoprè a la fusteria aconseguint un conjunt unitari que resti unit en cas de ruptura.

Vidre Aïllant o doble. Envidrament format per dos vidres separats per cambra d'aire aconseguint aïllament o control tèrmic, acústic o solar per mitjà del tractament dels vidres.

Vidre Trempat. Envidrament format per una lluna o vidre imprès sotmès a un tractament tèrmic de trempat amb més resistència als esforços d'origen mecànic i tèrmic.

Vidre resistent al foc. Envidrament format per vidres trempats, laminats amb intercalats intumescent, o bé amb vidres revestits amb capes d'òxids metàl·lics.

Components

Vidre. En funció del gruix de cadascuna de les fulles, els vidres plans es classifiquen en: vidre prim (1,5 a 1,75mm), vidre semidoble (2 a 2,5mm), vidre doble (3mm), cristallina (4-6mm) i lluna polida (4-10mm). En funció dels productes vitris utilitzats el vidre pot ser: *Vidre incolor:* transparent i de cares completament paral·leles. *Vidre de baixa emissió:* incolor, tractat superficialment per una cara amb òxids metàl·lics i metalls nobles i aconseguint reduir les pèrdues de calor per radiació. *Vidre de color filtrant:* acolorit en massa amb òxids metàl·lics, reduint el pas de radiacions infraroges, visibles i ultraviolades. *Vidre de color:* acolorit en massa mitjançant addició d'òxids metàl·lics estables. *Vidre de protecció solar:* incolor, de color filtrant, o de color, amb una de les seves cares tractada mitjançant dipòsit de capa de silici elemental, obtenint una alta reflexió de llum visible i infraroja solar. *Vidre imprès:* translúcid, obtingut per bugada contínua i posterior laminació de la massa de vidre en fusió.

Sistema de fixació. Amb massilles, bandes preformades, o perfils de PVC. L'envidrament anirà suportat pels bastiments de la corresponent fusteria de fusta, d'acer, d'alumini, de PVC, o bé fixat directament a l'estructura mitjançant fixacions mecàniques o elàstiques.

Característiques tècniques mínimes

Vidres. Vidre laminat. Compost per dos o més llunes unides per interposició de làmines de matèria plàstica quedant, en cas de trencament, adherits els trossos de vidre al butiral. El nombre de fulles serà com a mínim: dues en cas de baranes i ampits; tres en cas d'envidrament antibatori; quatre en cas d'envidrament antibala. *Vidres aïllants tèrmics i acústics.* Conjunt format per dos o més llunes, separades entre si per cambres d'aire deshidratat. La separació entre llunes està definida per un perfil separador, generalment metàl·lic, en el seu interior s'introdueix el producte dessecant i l'estanquitat està assegurada mitjançant un doble segellat perimetral (vidre amb cambra d'aire). L'aïllament acústic es millora, omplint la cambra amb gasos i utilitzant vidres laminars amb resines. *Vidres de control solar.* Són vidres que fan treballar la transparència, modificant-la segons el grau de protecció contra la radiació solar directa. Poden ser vidres colorats en massa i/o amb tractaments superficials, que generen unes capes (incolors, colorades i reflectants) en una de les superfícies del vidre. Poden anomenar els següents tipus: vidre reflector, lluna amb una de les seves cares reflectants, obtinguda mitjançant una capa metàl·lica dipositada per piròlisi; vidre filtrant, llunes colorades, mitjançant l'addició d'òxids metàl·lics estables, no deformen les imatges al seu través. Redueixen el pas de les radiacions infraroges, visibles i ultraviolades. *Vidre trempat.* Sotmès a un tractament tèrmic de trempat, que li confereix un augment de resistència a esforços d'origen mecànic i tèrmic, pel que és obligada la seva col·locació en claraboies, i en qualsevol element translúcid de coberta. *Vidres de seguretat.* Vidres que han estat sotmesos a un tractament tèrmic de trempat, augmentant la seva resistència als esforços d'origen mecànic i tèrmic, o poden ser vidres laminars normals o que poden incorporar capes de policarbonat. Es classifiquen en els següents nivells de seguretat: Nivell A-Seguretat física (impactes fortuïts, caiguda persones, etc.), Nivell B-Anti-agressió i anti-obatori (impactes intencionats d'objectes contundents), Anti-bala (Impactes de munició d'arma). *Vidres resistents al foc.* Vidres obtinguts per diferents tractaments i composicions: vidres trempats, vidres laminats amb intercalats intumescent o gels i vidres revestits amb capes d'òxids metàl·lics.

Sistema de fixació. Les folgances entre el vidre i el galze s'ompliran mitjançant emmassillat total, bandes preformades, perfils de PVC o EPDM, etc. Les llunes s'encunyaran al bastidor mitjançant perfil continu o tascó de suport, (perimetrals i laterals o separadors), de naturalesa incorruptible, inalterable a temperatures entre -10 °C i +80 °C, compatible amb els productes d'estanquitat i el material que estigui constituït el bastidor.

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Vidre i Escumes elastomèriques.

Execució

Condicions prèvies

La fusteria haurà de ser muntada i fixada, amb les imprimacions i tractaments que calguin, i amb tots els ferratges muntats. S'ha de col·locar de manera que no quedi sotmès als esforços produïts per contraccions, dilatacions o deformacions del suport. Ha de quedar ben fixat en el seu emplaçament. No ha d'estar en contacte amb d'altres vidres, ni amb formigó o metalls. Tots els materials utilitzats han de ser compatibles entre ells. El conjunt ha de ser totalment estanc. Quan el vidre és reflector, la superfície reflectora ha d'anar col·locada a l'exterior. Si són exteriors, s'han de col·locar sobre tancaments amb orificis de drenatge. Se suspendran els treballs quan la seva col·locació s'efectuï des de l'exterior, la velocitat del vent sigui superior a 50 km / h i la temperatura sigui inferior a 0°C. Quan estigui format per dues llunes de diferent gruix, la més prima es col·locarà a l'exterior i la més gruixuda a l'interior.

Vidre trempat. El vidre ha de portar totes les manufactures necessàries per a la seva posada a l'obra i no s'admet cap manufactura posterior. Les peces metàl·liques de fixació han de portar una làmina de neoprè entre el vidre i el metall.

Fases d'execució

Fusteria vista. Els bastidors estaran equipats de galzes, col·locant l'envidrament amb les folgances perimetrals i laterals especificades a les normes UNE, que emplenades posteriorment serviran perquè l'envidrament no pateixi en cap punt esforços deguts a les seves pròpies dilatacions o contraccions. El vidre es fixarà al galze mitjançant un ribet, que depenent del tipus de bastidor seran: bastidors de fusta, ribets de fusta o metàl·lics clavats o cargolats al cercol; bastidors metàl·lics, ribets de fusta cargolats al cercol o metàl·lics cargolats o mitjançant clips; bastidors de PVC, ribets mitjançant clips, metàl·lics o de PVC; bastidors de formigó, ribets cargolats a tacs de fusta prèviament rebuts en el cercol o amb la interposició d'un cercol auxiliar de fusta o metàl·lic que permeti la reposició o substitució eventual de la fulla de vidre.

Les llunes s'encunyan al bastidor mitjançant perfil continu o tascons de suport (perimetrals i laterals o separadors).

Tascons de suport. En bastidors d'eix de rotació vertical, un sol tascó de suport situat al costat més proper al pern en el bastidor a la francesa, i també un sol tascó de suport en l'eix de gir per a bastidor pivotant. En els altres casos sempre de dos en dos se situen a una distància dels cantons del volum igual a L/1.

Tascons laterals. Com a mínim dues parelles per cada costat del bastidor, situats en els extrems dels mateixos i a una distància de 1/10 de la seva longitud i pròxims als tascons de suport i perimetrals, però mai coincidint amb ells.

Segellat. Per aconseguir l'estanquitat entre les llunes i els seus marcs es segellarà la unió amb massilles elàstiques, bandes preformades autoadhesives o perfils extrusionats elàstics.

Toleràncies d'execució. Alçària del galze i franquícia perimetral: Vidres laminars o simples de gruix $\leq 10\text{mm}$, i alçàries de galzes de 10 a 25mm (toleràncies de $\pm 1,0$ a $\pm 2,5\text{mm}$), i franquícies perimetrals de 2 a 6mm, (toleràncies de $\pm 0,5$ a $\pm 1,0\text{mm}$); Vidres laminars o simples de gruix $\geq 10\text{mm}$, i alçàries de galzes de 16 a 25mm (toleràncies de $\pm 1,5$ a $\pm 2,5\text{mm}$), franquícies perimetrals de 5 a 6mm (toleràncies de $\pm 0,5$ a $\pm 1,0\text{mm}$); Vidres amb cambra d'aire de gruix $\leq 20\text{mm}$, i alçàries de galzes de 18 a 25mm (toleràncies de $\pm 1,5$ a $\pm 2,5\text{mm}$), les franquícies perimetrals de 3 a 5mm (toleràncies $\pm 0,5\text{mm}$); Vidres amb cambra d'aire $\geq 20\text{mm}$ de gruix, i alçàries de galzes de 20 a 25mm (toleràncies de $\pm 2,0$ a $\pm 2,5\text{mm}$), i franquícies perimetrals de 4 a 5mm (toleràncies $\pm 0,5\text{mm}$); En el cas de la col·locació amb perfils conformats de neoprè, la franquícia pot reduir-se fins a 2mm. *Amplària del galze i franquícia lateral:* Les toleràncies de la franquícia lateral són per als vidres col·locats a l'anglesa o amb llistó; Vidre simple de gruix *Amplària del galze i franquícia lateral:* Vidre de gruix de 6 a 60mm, franquícia lateral amb tolerància de $\pm 0,5\text{mm}$ i amplària de galze amb tolerància de $\pm 1,0$ a $\pm 6,5\text{mm}$, en funció del seu gruix.

Vidres. Els vidres haurien de ser protegits amb les condicions adequades per a evitar deterioracions originades per causes químiques, impressions produïdes per la humitat, ja sigui per caiguda d'aigua sobre els vidres o per condensacions degudes al grau higrotèrmic de l'aire i variacions de temperatura; ,mecàniques, cops, ratlladures de superfície, etc. *Envidrament amb vidre laminar i perfil continu.* Serà del tipus especificat i no tindrà discontinuïtats. Les variacions en el gruix no seran superiors a $\pm 1\text{mm}$ o variacions superiors a $\pm 2\text{mm}$ en la resta de les dimensions. *Envidrament amb vidre doble i perfil continu.* Serà del tipus especificat i no tindrà discontinuïtats. Les variacions en el gruix no seran superiors a $\pm 1\text{mm}$ o variacions superiors a $\pm 2\text{mm}$ en la resta de les dimensions. Col·locació del vidre de doble fulla: en cas de fulles amb diferent gruix, la més gruixuda no s'ha col·locat a l'interior. *Envidrament amb vidre doble i massilla.* Col·locació correcta dels tascons, amb tolerància en la seva posició $\pm 4\text{cm}$. Col·locació de la massilla sense discontinuïtats, esquerdes o falta d'adherència. Les variacions en el gruix no seran superiors a $\pm 1\text{mm}$ o variacions superiors a $\pm 2\text{mm}$ en la resta de les dimensions. Col·locació del vidre de doble fulla: en cas de fulles amb diferent gruix, la més gruixuda no s'ha de col·locar a l'interior.

Segellat. Es verificarà que la secció mínima del material de segellat en massilles plàstiques d'enduriment ràpid és de 25mm^2 ; i en massilles plàstiques d'enduriment lent és de 15mm^2 .

Control i acceptació

Comprovació una cada 50 envidraments, però com a mínim d'un per planta.

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Vidres, Envidrament amb vidre laminar i perfil continu, Envidrament amb vidre doble i perfil continu, Envidrament amb vidre doble i massilla i Segellat.

Amidament i abonament

m^2 amidada la superfície envidriada totalment acabada. Incloent sistema de fixació: emmassillats, bandes preformades, etc..., protecció i neteja final.

En la majoria dels vidres plans cal prendre el múltiple immediatament superior tant en llargària com en amplària de 3cm.

SUBSISTEMA IMPERMEABILITZACIÓ I AÏLLAMENTS

SISTEMA COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR/ACABATS

SUBSISTEMA PARTICIONS

1 ENVANS

Paret sense missió portant.

1.1 Envans de ceràmica

Envà de maó ceràmic pres amb morter de ciment i/o calç o guix, que constitueix particions interiors.

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. CTE-DB SE-AE, Documents Bàsics Seguretat Estructural, Accions a l'Edificació; CTE-DB SE-F, Documents Bàsics Seguretat Estructural, Fàbrica; CTE-DB SI, Annex F, Fàbrica, Resistència al foc dels elements de totxo ceràmic o silici-calcari i el bloc de formigó; CTE-DB HR, Protecció enfront al Soroll.

Condicions acústiques. NBE-CA-88. (BOE 8.10.1988)

Norma de Construcció Sismoresistent, NCSE-02. BOE. 11/10/02.

Norma reglamentària d'edificació sobre accions en l'edificació en les obres de rehabilitació estructural de sostres d'edificis d'habitatges, NRE-AEOR-93. O. 18/01/94.

Pliego General de Condiciones para la recepción de los ladrillos cerámicos en las obras de construcción, RL-88. BOE. 3/08/88.

Pliego General de condiciones para la recepción de yesos y escayolas en las obras de construcción, RY-85. BOE. 10/06/1985

Pliego General de condiciones para la recepción de bloques de hormigón en las obras de construcción, RB-90. BOE. 165; 11/07/90.

UNE

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

Components

Maons, morter i revestiment interior.

Característiques tècniques mínimes

Maons. Compliran les condicions que s'especifiquen en el Plec general per a la recepció dels maons ceràmics a les obres de construcció, RL-88. La resistència a compressió dels maons massissos i perforats, no serà inferior a 100 Kp/cm². La resistència a compressió dels maons buits, emprats en fàbriques resistents no serà inferior a 50 Kp/cm². En cas de fàbrica de maó d'obra vista, serà adequat un morter una mica menys resistent que el maó: un M-8 per a un maó R-10, o un M-16 per a un maó R-20.

Morter. En la confecció de morters, s'utilitzaran les calç aèries i orgàniques classificades a la Instrucció per a la Recepció de Calç RC-92. Les sorres emprades compliran les limitacions relatives a grandària màxima de grans, contingut de fins, granulometria i contingut de matèria orgànica establertes a la Norma DB SE-F. Així mateix, s'admetran totes les aigües potables i les tradicionalment emprades. D'altra banda, el ciment utilitzat complirà les exigències de composició, característiques mecàniques, físiques i químiques que estableix la "Instrucció per a la recepció de ciments RC-03". Els possibles additius incorporats al morter abans o durant el pastat, arribaran a obra amb la designació corresponent segons normes UNE, així com la garantia del fabricant que: l'additiu, agregat en les proporcions i condicions previstes, produeix la funció principal desitjada. Les barreges preparades en sec per a morters portaran el nom del fabricant i la dosificació segons la Norma DB SE-F, així com la quantitat d'aigua a afegir per a obtenir les resistències dels morters tipus. La resistència a compressió del morter estarà dins dels mínims establerts a la Norma DB SE-F. Tanmateix, la dosificació seguirà l'establert a la Norma DB SE-F, pel que fa referència a parts en volum dels seus components.

Revestiment interior. Serà d'enguixat i arrebossat de guix, etc... Complirà les especificacions recollides en el Plec de Condicions corresponent.

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i d'assaigs en cada un dels capítols següents: Ciment, Aigua, Calç, Àrids, Morters i Maons. Quan els maons subministrats estiguin emparats pel segell INCE, la D.F. podrà simplificar la recepció, comprovant únicament el fabricant, tipus i classe de maó, resistència a compressió en Kp/cm², dimensions nominals i segell INCE, dades que haurien de figurar en l'albarà i, si s'escau, en l'empaquetat. El mateix es comprovarà quan els maons subministrats procedeixin d'Estat membres de la Unió Europea, amb especificacions tècniques específiques, que garanteixin objectius de seguretat equivalents als proporcionats pel segell INCE.

Execució

Condicions prèvies

Estarà acabada l'estructura, es disposarà dels bastiments de base a l'obra i es marcaran nivells en planta. Es replantejarà i es col·locaran mires escairades a una distància ≤ 4 m, amb marques a l'alçada de cada filada. Els maons s'humitejaran en el moment de la seva col·locació, regant-los abundantment i apilant-los perquè no degotin durant l'execució. Si ha gelat abans d'iniciar el treball, es revisarà escrupolosament la part de l'obra executada en les 48 hores anteriors, demolint-ne les zones danyades. Si la gelada es produeix una vegada iniciat el treball, es suspendrà protegint la part de l'obra recentment executada. Fins que les fàbriques no estiguin estabilitzades, es treballarà i s'apuntalaran. Les fàbriques de maó es treballaran sempre a una temperatura ambient que oscil·li entre 5 a 40 °C. Quan el vent sigui superior a 50 km/h, es suspendran els treballs i s'asseguraran les fàbriques de maó realitzades. S'ha de treballar sense pluges si la paret és exterior.

Fases d'execució

Replanteig. Col·locació de les mires a les cantonades i estesa del fil entre mires. Col·locació de les peces.

Construcció d'envans. S'aixecaran per filades horitzontals senceres, excepte quan dues parts hagin d'aixecar-se en diferents èpoques, en aquest cas la primera es deixarà escalonada. Les trobades de cantonada o amb altres fàbriques, es faran mitjançant lligades en tot el seu gruix i en totes les filades. Entre la filada superior de l'envà i el forjat o l'element horitzontal de travesa, es deixarà una folgança de 2cm que s'emplenarà transcorregudes un mínim de 24 hores amb pasta de guix o amb morter de ciment. La trobada entre envans amb elements estructurals, es farà de manera que no siguin solidaris. Les regates tindran una profunditat no major de 4 cm. Les llindes de buits superiors a 100cm, es realitzaran per mitjà d'elements resistents. En les trobades amb un sostre o amb qualsevol altre element estructural superior, cal que hi hagi un espai de 2cm entre l'última filada i aquell element. Aquest espai es reomplirà amb guix, un cop l'estructura hagi adoptat les deformacions previstes, i mai abans de 24h d'haver fet la paret. Si se sobrepassen aquests límits, s'ha de revisar l'obra executada 48h abans i s'han d'enderrocar les parts afectades.

Toleràncies d'execució. Gruix dels junts: ± 2 mm; distància entre l'última filada i el sostre: ± 5 mm; planor i horitzontalitat de les filades: ± 5 mm/2 m.

Acabats. Les fàbriques ceràmiques quedaran planes i aplomades, i tindran una composició uniforme en tota la seva altura.

Repàs dels junts i neteja del parament. Les peces han d'estar col·locades a trencajunts i les filades han de ser horitzontals. Les parets vistes han de tenir una coloració uniforme, si la direcció facultativa no fixa cap altra condició. Els junts han de ser plens i sense rebaves. A les parets que hagin de quedar vistes, els junts horitzontals han d'estar rematats per la part superior, si la direcció facultativa no fixa altres condicions. Les obertures han de portar una llinda resistent. L'envà o paredó de tancament i no passant, ha d'estar recolzat a sobre d'un element estructural horitzontal a cada planta. Les parts recentment executades es protegiran amb làmines de material plàstic o similar, per a evitar l'erosió de les juntes de morter. En temps sec i calorós, es mantindrà humida la fàbrica recentment executada, per a evitar el risc d'una ràpida evaporació de l'aigua del morter.

Control i acceptació

Dues comprovacions cada 400m² de mur. Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i d'assaigs en cada un dels capítols següents: Replanteig, Protecció de la fàbrica i Execució de l'envà.

Amidament i abonament

m² de fàbrica de maó assentada amb morter de ciment, aparellada. Fins i tot replanteig, anivellació i aplomat, part proporcional de lligades, minvaments i trencaments, humitejat dels maons comuns i neteja, amidada deduint buits superiors a 1m².

1.2 Envans prefabricats

1.2.1 Plaques de guix i escaiola

Tancament de plaques o panells prefabricats de guix o escaiola encadellats i units amb adhesius en base d'escaiola, que constitueixen particions interiors.

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. CTE-DB SE-AE, Documents Bàsics Seguretat Estructural, Accions a l'Edificació; CTE-DB SE-F, Documents Bàsics Seguretat Estructural, Fàbrica; CTE-DB SI. Annex F, Fàbrica, Resistència al foc dels elements de totxo ceràmic o silici-calcari i el bloc de formigó; CTE-DB HR, Protecció enfront al Soroll.

Norma bàsica de la edificació sobre condiciones acústicas en los edificios. NBE-CA-88. BOE. 8/10/1988.

Norma de Construcció Sismoresistent, NCSE-02. BOE. 11/10/02.

Norma reglamentària d'edificació sobre accions en l'edificació en les obres de rehabilitació estructural de sostres d'edificis d'habitatges, NRE-AEOR-93. O. 18/01/94.

Pliego General de Condiciones para la recepción de los ladrillos cerámicos en las obras de construcción, RL-88. BOE. 3/08/88.

Pliego General de condiciones para la recepción de yesos y escayolas en las obras de construcción, RY-85. BOE. 10/06/1985

Pliego General de condiciones para la recepción de bloques de hormigón en las obras de construcción, RB-90. BOE. 165; 11/07/90.

UNE

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

Components

Plaques o panells prefabricats, adhesiu, banda a l'arrencada, material de juntes, remat de juntes, escaiola.

Característiques tècniques mínimes

Plaques o panells prefabricats. Seran encadellats vertical o horitzontalment segons es tracti de panells (altura ≥ 360 cm) o plaques (altura = $50 \pm 0,20$ cm), de parament llis, podent ser massissos o alleugerits mitjançant perforacions horitzontals o verticals, fabricats amb guix de prefabricats (YP), o escaiola (I-30 i I-35) i, en ocasions, amb afegits de fibra de vidre i altres additius per a millorar la seva resistència i disminuir la seva fragilitat. En les seves cares no s'apreciaran fissures, concavitats, deformacions o asprors i admetran ser tallats amb facilitat.

Adhesiu per a les unions. Serà de cola en base d'escaiola.

Banda en l'arrencada. Podrà ser de suro o de poliestirè expandit (tipus IV o V).

Material de juntes. Serà de poliestirè expandit (tipus I o II)

Rematada de juntes. Mitjançant malla de fibra de vidre.

Escaiola. Complirà les condicions especificades en el Plec de Condicions corresponents.

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i d'assaigs en cada un dels capítols següents: Plaques de guix i escaiola, Guixos i Escaioles.

Execució

Condicions prèvies

Una vegada replantejades les particions i els marcs de les portes, es col·locaran regles telescòpiques en cantons, trobades, i al llarg de la partició cada 2-3 m. En cas de plaques de guix, s'executarà un sòcol de maó o s'anivellarà el sòl per a enganxar una banda elàstica que rebi les plaques o panells. S'aïllaran les canonades i els radiadors per a evitar condensacions. Les regates per a fontaneria i electricitat no seran superiors a un terç de la partició. Les trobades de les particions amb altres tancaments es faran mitjançant una regata suficient en els mateixos per a rebre les plaques i banda de poliestirè per a realitzar la junta. Les finestres duren juntes perimetrals, els cercols no recolzaran en la part exterior d'escaiola.

Fases d'execució

Replanteig i neteja de la base. L'envà ha de ser estable, pla i aplomat. En qualsevol punt ha de ser resistent a una força normal de penetració de 100 kg i a una energia d'impacte de 12 kg x m, sense que es produeixi deformació aparent.

Col·locació de les guies.

Muntatge de les plaques, unides amb adhesiu. Les plaques han d'estar col·locades a trencajunt i les filades han de ser horitzontals. Entre l'última filada i el sostre o l'element estructural superior sense enganxar, ha d'haver-hi una tira de poliestirè i un espai que s'ha d'haver reblert amb escaiola, al cap de 24 h. Si hi ha regates, cal que siguin fetes amb màquina. En els punts on sigui previsible l'aparició d'esquerdes, cal que es col·loqui una malla de fibra de vidre revestida de PVC.

Formació de les trobades amb altres elements constructius. La trobada amb d'altres elements i l'assentament en el terra s'ha de fer amb una tira de suro encolada. Les obertures de més d'1 m d'amplària han de portar una llinda resistent. La testa de les plaques que s'acordin amb qualsevol altre element ha de tenir l'acabat de fàbrica.

Allisat i enrasat dels junt. Els junts han de ser plens i sense rebaves.

Toleràncies d'execució: Planor: ± 5 mm/2 m; Aplomat: ± 5 mm; Distància entre l'última filada i el sostre: ± 5 mm.

Plaques. La primera filada es realitzarà amb plaques hidròfugues d'alçada més gran de 20 cm per a protegir la base de l'ascensió de l'aigua per capil·laritat al fregar, i es col·locarà un sòcol. Sobre els cercols de les portes s'enganxarà una banda elàstica per a donar suport les plaques. En buits d'ample més grans d'un m, els elements resistents es disposaran, amb lliurament mínim de 10 cm. Els panells es col·locaran secs i bé tallats; la junta amb el sostre tindrà un gruix de 3 cm, que s'emplenarà 24 hores després d'haver realitzat les particions dels pisos superiors. Prèviament s'haurà enganxat en el sostre una banda elàstica. Les juntes entre plaques tindran un gruix màxim de 2 mm.

Panells. Una vegada encadellats tots els panells que conformen l'envà, s'aixecarà aquest ajustant-lo al forjat i empenant la junta inferior amb adhesiu, escaiola o guix. Quan pugui produir-se ascensió d'aigua per capil·laritat, es col·locarà una làmina impermeabilitzant que es doblegarà i enganxarà a les cares laterals de l'envà, prèvia imprimació de la cara de seient. En els angles dels cercols i punts d'ancoratge es deixaran buits de 10X10 cm empenant-se amb pasta de guix, escaiola o cola semienduriment. La unió entre envans es farà plena mitjançant adhesiu, estant planes i enrasades les superfícies de contacte

Acabats. L'envà quedarà pla i aplomat i es repassaran les juntes amb escaiola.

Control i acceptació

Dues comprovacions per planta. Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i d'assaigs en cada un dels capítols següents: Gruixos, Desploms, Unió entre els envans i Planor.

Amidament i abonament

m² de d'envà de plaques o panells prefabricats de guix o escaiola, llest per a pintar. Fins i tot replanteig, preparació, cort i col·locació de les plaques o panells, anivellació i aplomat, formació de premarcs, execució d'angles i pas d'instal·lacions, acabat de juntes, part proporcional de minvaments, trencaments, accessoris de fixació i neteja.

1.2.2 Plaques de cartró-guix

Tancament de panells prefabricats de cartró-guix amb ànima cel·lular, amb entramat interior metàl·lic o de fusta, que constitueixen particions interiors.

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. CTE-DB SE-AE, Documents Bàsics Seguretat Estructural, Accions a l'Edificació; CTE-DB SE-F, Documents Bàsics Seguretat Estructural, Fàbrica; CTE-DB SI. Annex F, Fàbrica, Resistència al foc dels elements de totxo ceràmic o silici-calcari i el bloc de formigó; CTE-DB HR, Protecció enfront al Soroll.

Norma bàsica de la edificació sobre condiciones acústicas en los edificios. NBE-CA-88. BOE. 8/10/1988.

Norma de Construcción Sismoresistente, NCSE-02. BOE. 11/10/02.

Norma reglamentària d'edificació sobre accions en l'edificació en les obres de rehabilitació estructural de sostres d'edificis d'habitatges, NRE-AEOR-93. O. 18/01/94.

Pliego General de Condiciones para la recepción de los ladrillos cerámicos en las obras de construcción, RL-88. BOE. 3/08/88.

Pliego General de condiciones para la recepción de yesos y escayolas en las obras de construcción, RY-85. BOE. 10/06/1985

Pliego General de condiciones para la recepción de bloques de hormigón en las obras de construcción, RB-90. BOE. 165; 11/07/90.

UNE

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

Components

Plaques o panells prefabricats, entramat interior, pastes i cintes.

Característiques tècniques mínimes

Plaques o panells prefabricats. Estaran constituïts per: ànima cel·lular de llana de roca o fibra de vidre, dues plaques de cartró-guix encolades a l'ànima cel·lular, de guix de prefabricats (YP), folrades amb cartró. El guix podrà ser hidrofugat (si la partició pertany a un nucli humit) o amb additiu que li confereixen duresa, resistència al foc, etc... En les seves cares no s'apreciaran fissures, concavitats, deformacions o asprors i admetran ser tallades amb facilitat.

Entramat interior. Format per una sèrie d'elements verticals i horitzontals que podran ser llistons de fusta o perfils d'acer galvanitzat (perfils en O, muntants en C, mestres, angulars, etc...). A més contarán amb una sèrie d'accessoris com encreuament entre perfils, etc... La fixació perfil - perfil o placa - perfil es realitzarà mitjançant cargols d'acer o suports elàstics per a millorar l'aïllament acústic.

Pastes. Podran ser per a acabat de la superfície del panell o per al reomplert de juntes entre panells.

Cintes. Per a enfortir el tractament de juntes, (paper microperforat), o per a reforçar cantons (cantoneres).

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i d'assaigs en cada un dels capítols següents: Plaques de cartró-guix, guixos i escaioles, Perfils d'alumini anoditzat i Perfils de fusta.

Execució

Condicions prèvies

Una vegada replantejades les particions i els marcs de les portes, es col·locaran regles telescòpiques a cantonades, trobades, i al llarg de la partició cada 2-3 m. Tots els elements singulars que puguin afectar a l'execució com, juntes de dilatació, buits, etc... haurien d'estar replantejats. En cas d'entramat interior de fusta, es col·locarà un llata-guida de longitud i ample igual als de l'envà, fixant-lo al sòl mitjançant claus o cargols. Així mateix es col·locaran llistons en el sostre i laterals de l'envà, quedant anivellats i aplomats. En cas d'entramat amb perfil·laria metàl·lica, s'interposarà una banda autoexpansiva entre perfils canals i terra. En les unions entre panells es col·locarà cinta perforada sobre el reomplert de les juntes, es rejuntarà amb nova pasta i dues mans de pasta fina, i s'escatarà la superfície. En les unions d'envans amb altres elements, es col·locarà paper microperforat i pasta de juntes. El conjunt de l'entramat ha de ser estable i indeformable. Ha de definir un pla vertical paral·lel al de la divisòria acabada, tot i comptant amb el gruix de les plaques que ha de suportar. Ha de quedar encerclat per perfils fixats amb tacs i visos al terra, sostre i paraments dels quals arrenqui la divisòria.

Fases d'execució

Replanteig dels perfils.

Col·locació, aplomat o anivellat i fixació dels perfils. Els muntants han d'anar encaixats a pressió en el perfil del terra i en el del sostre. Només han de quedar fixats amb visos els muntants dels punts singulars (acords amb altres paraments, buits de pas, etc...). La longitud dels muntants ha de ser 15 mm més curta que l'alçària lliure que han de cobrir. La modulació dels muntants no ha de variar en els buits de pas, i s'ha de mantenir sobre la llinda. Cal preveure el reforç de l'entramat amb elements metàl·lics o bé de fusta, en aquells punts que hagin de suportar elements pesats fixats a la divisòria (radiadors, llibreries, etc...) Per a l'execució de les cantonades i trobades de paraments, els perfils de terra i sostre s'han de tallar perpendicularment a la seva directriu per resoldre la trobada per testa, comptant però, amb els gruixos de les plaques que hagin de passar. Queden expressament prohibides les trobades a biaix d'escaire

Toleràncies d'execució. Distància entre les fixacions al parament: + 5 mm; aplomat: ± 5 mm/3 m.

En cas d'entramat interior de fusta. Els panells es col·locaran encarrilant-los en el llistó del forjat superior, interposant entre cada dos panells un llistó quadrat. En els buits es col·locarà un pre-cèrcol de llistons quadrats de costat igual a l'ànima de l'envà. Els panells es clavaran als llistons amb claus que travessin la placa sense trencar el cartró exterior. Una vegada muntat l'envà es taparan les juntes amb un material de reomplert, cobrint-se després amb cinta protectora.

En cas d'entramat de fusteria metàl·lica. Els muntants es fixaran als canals, en cantons, arrencades d'envans i buits de portes o finestres. En els buits, els muntants delimitaran els cercols i es col·locaran canals en les llindes de buits reforçant les unions amb muntants amb plec de 20 cm de longitud.

Acabats. L'envà quedarà pla i aplomat, presentant un aspecte net, sense ressalts ni trencaments.

Control i acceptació

Dues comprovacions per planta. Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i d'assaigs en cada un dels capítols següents: Gruixos, Desploms, Unió entre els envans i Planor.

Amidament i abonament

m² d'envà de panells prefabricats de cartró-guix amb ànima cel·lular, sobre estructura galvanitzada autoportant, llest per a pintar. Fins i tot replanteig, preparació, cort i col·locació de les plaques i estructura suport, anivellació i aplomat, formació de premarcs, execució d'angles i pas d'instal·lacions, acabat de juntes part proporcional de minvaments trencaments i accessoris de fixació i neteja.

2 MAMPARES

Element separador vertical i d'estructura lleugera, generalment fixat a l'obra. S'utilitza per a compartimentar espais.

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. CTE-DB SU, Seguretat d'Utilització; CTE-DB HR, Protecció enfront al Soroll.

Norma bàsica de la edificació sobre condiciones acústicas en los edificios. NBE-CA-88. BOE. 8/10/1988.

UNE

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

2.1 Fusta

Sistema modular per a particions interiors format per mampares desmuntables, fixes o mòbils constituïdes per una estructura de perfils de fusta vista o oculta i un panell cec, envidrat o mixt, podent incloure portes o finestres.

Components

Perfil continu perimetral de cautxú sintètic o material similar, entramat, panell, tancament, perfils d'acabat, peces d'encaix i fixació, tapajunts i ribet.

Característiques tècniques mínimes

Entramat. Estarà format per una sèrie de perfils: perfil suport, intermedi, repartiment i guia. Els perfils de fusta massissa estaran correctament escarats, tindran les seves cares vistes, raspallades i escatades de taller, amb acabat pintat o envernissat. Per als perfils ocults no es precisen fustes de les empleades normalment en ebenisteria i decoració.

Panell. Constituït per elements que s'acoblen individualment o per separat sobre l'armadura, podran ser opacs i estar formats per material de base com ara: fibrociment, material plàstic, tauler aglomerat, etc..., o material de xapat com: fusta, xapa d'alumini, d'acer, etc..., també material sintètic (PVC, revestiment melamínic, vinílic, etc...). L'acabat pot ser: pintat, envernissat, lacat, anoditzat, galvanització, etc... Així mateix podran ser de panells sandwich constituïts per dues xapes d'acer galvanitzat o alumini anoditzat o prelacat amb ànima de llana de roca o similar. També poden ser transparents o translúcids: vidres simples o dobles, (en aquest cas amb possibilitat de dur cortina de llepis d'alumini o tela en la cambra interior), o bé vidres sintètics (metacrilat, etc...).

Tancament. En cas que el panell tingui portes.

Perfils d'acabat. Perfil de sòcol per a pas horitzontal d'instal·lacions.

Peces d'acoblament i fixació. Tensor, esquadra de fixació, etc... seran d'acer protegit contra la corrosió. Els galces podran ser de fusta molt dura com roure, faig, etc...

Tapajunts i ribets. Seran de fusta, presentant les seves cares i cantells vists, raspallats i escatats.

Control i acceptació

Es realitzaran les corresponents comprovacions d'identificació i assaigs dels següents capítols: Perfils de fusta, Taulers de fusta o suro, Pintures o vernissos, Vidre i Escumes elastomèriques.

Els materials i equips d'origen industrial, haurien de complir les condicions funcionals i de qualitat que es fixen en les corresponents normes i disposicions vigents relatives a fabricació i control industrial. Quan el material o equip arribi a obra amb certificat d'origen industrial que acrediti el compliment d'aquestes condicions, normes o disposicions, la seva recepció es realitzarà comprovant, únicament, les seves característiques aparents.

Execució

Condicions prèvies

Es replantejarà la mampara a col·locar. Es disposarà un perfil continu de cautxú o similar sobre l'enrajolat, sostre o parament per a esmorteir les vibracions i absorbir les toleràncies.

Fases d'execució

Mampara desmuntable. Es col·locarà el perfil guia sobre els perfils continus de material elàstic en sòl, sostre i/o parament, fixant-los mitjançant cargols sobre tacs de fusta o plàstic. Es col·locarà, els perfils de repartiment, els perfils suport, i els perfils intermedis, fixant-los per pressió, havent de quedar anivellats. *En cas d'entramat vist*, es col·locarà el panell entre cares de perfils suport i intermedi, amb interposició de falques o perfil continu de material elàstic, fixant-lo mitjançant ribets. *En cas d'entramat ocult*, el panell es col·locarà sobre les dues cares de perfils suports i intermedis fixant-lo mitjançant cargols, i es col·locarà el tapajunt.

Mampara fixa. Es col·locarà el perfil guia sobre els perfils continus de material elàstic en sòl, sostre i/o parament, fixant-los mitjançant cargols sobre tacs de fusta o plàstic. Es col·locaran els perfils de repartiment, els perfils suport i els perfils intermedis mitjançant esquadra de fixació, havent de quedar anivellats. *En cas d'entramat vist*, es col·locarà el panell entre cares de perfils suport i intermedi, amb interposició de falques o perfil continu de material elàstic, fixant-lo mitjançant ribets. *En cas d'entramat ocult*, el panell es col·locarà sobre les dues cares de perfils suports i intermedis fixant-lo mitjançant cargols.

Acabats. El panell quedarà anivellat i aplomat. Les particions interiors, seran estables, planes, aplomades i resistents als impactes horitzontals.

Control i acceptació

Una comprovació cada 10 mampares, però no menys d'un per planta.

Condicions de no acceptació automàtica són els següents: Replanteig. Col·locació de: perfil continu, perns, tensor, panell i perfil.

Amidament i abonament

m² de superfície de mampara per a divisions interiors, realitzada amb perfils d'acer fusta i panell o envidrament, fins i tot trepants, fixació a paraments, ajustat d'obra, presentació, anivellat i aplomat, canalitzacions, repàs i ajustament final.

3 FUSTERIES INTERIORS

Tenen per objectiu el tancament de les obertures interiors, dotant l'edifici de les prestacions d'accés a les diferents dependències. També inclou el tancament d'armaris empotrats.

3.1 Portes de fusta

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. CTE-DB HR, Protecció enfront al Soroll.

Norma básica de la edificación sobre condiciones acústicas en los edificios. NBE-CA-88. BOE. 8/10/1988.

UNE

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

Components

Folrat de bastiment de base amb peça de galze i tapajunts o el propi bastiment col·locat directament sobre fàbrica.

Escalrada de fusta de pes específic $\geq$ a 450kg/m³ i humitat $\leq$ 15%.

Ribets de fusta quan disposin d'envidrament.

Protecció de pintura, lacat o vernís.

Accessoris i ferramentes, junts perimetrals, etc...

Característiques tècniques mínimes

Els taulers de fusta llistonats i els de fusta contra-xapada compliran les normes UNE corresponents.

Control i acceptació

El subministrador acreditarà la vigència de la certificació de conformitat dels perfils i escalrades amb els requeriments reglamentaris: assaigs, distintius i marcatges CEE.

Les escalrades no presentaran guexaments, fongs ni cops, i els eixos seran rectilinis. Les unions es faran amb maclatges rígids, formant angles rectes.

Execució

Condicions prèvies

L'emmagatzematge serà en lloc protegit de la humitat i allunyat de possibles impactes.

El bastiment ha d'estar ben aplomat, sense deformacions dels angles, al nivell i al pla previstos, encastat al terra o fixat mecànicament.

Fases d'execució

Presentació de la porta.

Col·locació de la ferramenta.

Fixació definitiva.

Neteja i protecció.

Toleràncies d'execució. Horitzontalitat: $\pm$ 1 mm. Aplomat: $\pm$ 3 mm. Pla previst de la fulla respecte al bastiment: $\pm$ 1 mm. Posició de la ferramenta: $\pm$ 2 mm. *Portes.* Franquícia entre les fulles i el bastiment: $\geq$ 0,2 cm. Franquícia entre les fulles i el paviment: entre 0,2 cm i 0,4 cm. Fixacions entre cada fulla i el bastiment: $\geq$ 3.

Control i acceptació

La porta ha d'obrir i tancar correctament. Tota la ferramenta ha d'anar fixada al bastidor de cada fulla o bé al reforç. La fulla que no porti tanca s'ha de fixar al bastiment per mitjà de dos passadors.

Amidament i Abonament

m² de llum d'obra d'element col·locat. Inclou en el preu la part proporcional d'ajuts per a la seva col·locació, elements de connexió, tapajunts i ferramentes. No s'inclou el cost de la col·locació dels bastiments, les pintures ni els vernissos.

Els elements singulars d'ebenisteria es mesuraran i valoraran per unitats (ut) completament acabades i posades a l'obra segons especificacions de la D.F.

SUBSISTEMA PAVIMENTS

1 PER PECES

Revestiment per a acabats de sòls i graons d'escaleres interiors i exteriors, amb peces de pedra natural o artificial, ceràmiques o de fusta, rebudes al suport mitjançant material d'unió, podent rebre diferents tipus d'acabat.

1 Ceràmics

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. CTE-SU 1, Seguretat enfront al risc de caigudes; en relació a lliscament de terres i discontinuïtats en el paviment; CTE-HR, Protecció enfront del soroll.

Codi d'Accessibilitat de Catalunya. Llei 20/1991.

Condicions acústiques. NBE-CA-88. (BOE 8.10.1988)

UNE

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos
UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción
UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.
UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

Components

Rajoles, mosaic, base per enrajolat, material de presa, sistema de col·locació, morter, material de rejuntat i material de reomplert de juntes de dilatació.

Característiques tècniques mínimes

Rajoles. *Gres esmaltat.* Absorció d'aigua baixa o mitja-baixa, premsada en sec, esmaltades. *Gres porcelànic.* Molt baixa absorció d'aigua, premsades en sec o extruït, generalment no - esmaltades. *Rajola catalana.* Absorció d'aigua des de mitjana - alta a alta o fins i tot molt alta, extruït, generalment no esmaltades. *Gres rústic.* Absorció d'aigua baixa o mitjana - baixa, extruït, generalment no esmaltades. *Fang cuit.* D'aparença rústica i alta absorció d'aigua.

Mosaic. Podrà ser de peces ceràmiques de gres o esmaltades, o de baldosines de vidre.

Peces complementàries i especials. De molt diverses mides i formes: tires, motlures, sanefes, etc... En qualsevol cas les peces no estaran trencades, desportillades ni tacades i tindran un color i una textura uniforme en tota la seva superfície.

Bases per a enrajolat. *Sense base o enrajolat directe.* Sense base o amb capa no major de 3 mm, mitjançant pel·lícula de polietilè, feltre bituminós o esterilla especial. *Base de sorra.* Amb sorra natural o de matxucat de gruix inferior a 2 cm per a anivellar, emplenar o desolidaritzar. *Base de sorra estabilitzada.* Amb sorra natural o de matxucat estabilitzada amb un conglomerant hidràulic per a complir funció de reomplert. *Base de morter o capa de regularització.* Amb morter pobre, de gruix entre 3 i 5 cm, per a possibilitar la col·locació amb capa fina o evitar la deformació de capes aïllants. *Base de morter armat.* S'utilitza com capa de reforç per al repartiment de càrregues i per a garantir la continuïtat del suport. *Material de presa.* Sistema de col·locació en capa gruixuda, directament sobre el suport, forjat o solera de formigó.

Morter tradicional. Encara que ha de preveure's una base per a desolidaritzar amb sorra. Sistema de col·locació en capa fina, sobre una capa prèvia de regularització del suport: *Adhesius cimentosos o hidràulics (morters - cola).* Constituïts per un conglomerant hidràulic, generalment ciment Portland, sorra de granulometria compensada i additius polimèrics i orgànics.

Material de rejuntat. *Beurada de ciment Portland.* *Morters de juntes.* Composts d'aigua, ciment, sorra de granulometria controlada, resines sintètiques i additius específics, podent dur pigments. Morter de juntes amb additiu polimèric, es diferencia de l'anterior perquè conté un additiu polimèric o làtex per a millorar el seu comportament a la deformació. *Morters de resines de reacció (JR).* Compost de resines sintètiques, un enduridor orgànic i de vegades una càrrega mineral. Abans d'omplir-les es podran omplir parcialment les juntes amb tires un material elàstic, (goma, plàstics cel·lulars, làmines de suro) abans d'omplir-les plenes.

Material de reomplert de juntes de dilatació. Podrà ser de silicones, etc...

Control i acceptació

Amb la finalitat de limitar el risc de lliscament, els paviments dels edificis o zones d'ús Sanitari, Docent, Comercial, Administratiu, Aparcament i Pública Concurrencia, excloses les zones d'ús restringit, tindran una classe adequada conforme al CTE DB SU 1. El valor de resistència al lliscament R_d es determina mitjançant l'assaig del pèndol descrit en l'Annex A de la norma UNE-ENV/ 12633:2003 emprant l'escala C en provetes sense desgast accelerat. La mostra seleccionada serà representativa de les condicions més desfavorables de lliscament. Aquesta classe es mantindrà durant la vida útil del paviment. Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Rajoles i Morters.

Execució

Condicions prèvies

La col·locació ha d'efectuar-se en unes condicions climàtiques normals (5 °C a 30 °C), procurant evitar l'assolellament directe i els corrents d'aire. S'evitarà el contacte del enrajolat amb altres elements com parets, pilars mitjançant la disposició de juntes perimetral d'ample <5mm. S'han de barrejar les peces de caixes diferents per tal d'evitar possibles diferències de tonalitat. Excepte en les zones classificades com a ús restringit pel CTE no s'admetran les discontinuïtats següents en el propi paviment ni en el encontres d'aquest amb altres elements: Imperfeccions o irregularitats que suposin una diferència de nivell de 6mm. Els desnivells que no superin els 50mm s'han de resoldre amb una pendent que no excedeixi del 25%. En les zones interiors de circulació de persones, no presentarà perforacions o forats pels que es pugui introduir una esfera de 15mm de diàmetre. Pendent transversal en pav. ext. $\leq 2\%$, $\leq 8\%$.

Fases d'execució

Preparació i comprovació de la superfície d'assentament. En el paviment no hi ha d'haver peces trencades, escantonades, amb taques ni amb d'altres defectes superficials. No hi ha d'haver ressats entre les peces.

Humectació de les peces

Col·locació de les peces a truc de maceta amb morter. Les peces han d'estar ben adherides al suport i han de formar una superfície plana. Les rajoles s'han de col·locar deixant junts de 2 a 5 mm entre elles, i de 3 mm en el perímetre. S'han de col·locar a truc de maceta sobre una capa contínua de morter de ciment de 2,5 cm de gruix.

Humectació de la superfície.

Reblert dels junts. S'han de respectar els junts propis del suport. Els junts han de quedar reblerts amb beurada de ciment

Neteja de paviment acabat. La superfície acabada ha de tenir la textura i el color uniformes. El paviment no s'ha de trepitjar durant les 24 h següents a la seva col·locació

Control i acceptació

Una comprovació cada 200 m². Interiors, una cada 4 habitatges. Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels capítols següents: Rajoles, Adhesius, Juntes i Morters.

Amidament i abonament

m² de superfície amidada segons les especificacions del D.T. de paviment de peces, inclòs o no el rejuntat amb beurada de morter, talls, eliminació de restes i neteja.

ml dels revestiments de graó i sòcol.

SUBSISTEMA CEL RAS

Parament horitzontal col·locat sota del forjat, subjecte mitjançant estructura vista o no, amb la finalitat de reduir l'alçada d'un local, i/o augmentar l'aïllament acústic i tèrmic, i ocultar possibles instal·lacions o parts de l'estructura. El cel ras pot estar format per: plaques d'escaiola, plaques de fibres minerals o vegetals, plaques de guix laminat, plaques metàl·liques o lamel·les de PVC o metàl·liques. Els tipus de cel ras poden ser: per a revestir amb sistema fix, de cara vista amb sistema fix, de cara vista amb sistema desmuntable amb entramat vist, de cara vista amb sistema desmuntable amb entramat ocult.

Normes d'aplicació

Requisits mínims d'habitabilitat en els edificis d'habitatges i de la cèdula d'habitabilitat. D 259/2003.

Codi Tècnic de l'Edificació. CTE-DB SI, Documents Bàsics Seguretat contra incendis. CTE-DB HR, Documents Bàsics Protecció enfront al soroll.

Yesos y escayolas para la construcción y Especificaciones técnicas de los prefabricados de yesos y escayolas. R.D 1312/1986.

Condicions acústiques. NBE-CA-88. (BOE 8.10.1988)

UNE

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

Components

Plaques, estructura d'armat de plaques per cel ras continu, sistemes de fixació, material per a reomplir les juntes entre planxes per a cel ras continu, estructura oculta travada per a cel ras amb plaques i Elements decoratius com ara motllures.

Característiques tècniques mínimes

Plaques. Panell d'escaiola, acabat: amb: cara exterior llisa o en relleu, amb/sense fissurat i/o material acústic incorporat, etc... Les plaques d'escaiola no tindran una humitat superior al 10% en pes, en el moment de la seva col·locació. *Panells metàl·lics*. De xapa d'alumini, (gruix mínim de xapa 0,30 mm, gruix mínim de l'anoditzat, 15 micres), de xapa d'acer zincat, lacat, etc... amb acabat perforat, llis o en reixeta, amb o sense material absorbent acústic incorporat. *Placa rígida de conglomerat de llana mineral* o altre material absorbent acústic. *Plaques de cartró-guix* amb/sense cara vista revestida per làmina vinílica. *Placa de fibres vegetals* unides per un conglomerant, serà incombustible i estarà tractada contra la podridura i els insectes. *Panells de tauler contraxapat*. Lamel·les de fusta, alumini, etc...

Estructura d'armat de plaques per a sostres continus. Estructura de perfils d'acer galvanitzat o alumini amb acabat anoditzat (gruix mínim 10 micres), longitudinals i transversals.

Sistema de fixació. Element de suspensió, mitjançant vareta roscada d'acer galvanitzat amb ganxo tancat en ambdós extrems, perfils metàl·lics, galvanitzacions, tirants de reglatge ràpid, etc... en cas que l'element de suspensió siguin canyes, aquestes es fixaran mitjançant pasta d'escaiola i fibres vegetals o sintètiques. L'element de fixació al forjat, si és de formigó, podrà ser mitjançant clau d'acer galvanitzat fixat mitjançant tir de pistola i ganxo amb rosca, si són blocs d'entrebigat, podrà ser mitjançant tac de material sintètic i dolla roscada d'acer galvanitzat, si són biguetes, podrà ser mitjançant abraçadora de xapa galvanitzada.

Element de fixació a placa. Per a sostres continus podrà ser mitjançant filferro d'acer recuit i galvanització, paletada d'escaiola i fibres vegetals o sintètiques, perfils laminats ancorats al forjat, amb o sense perfil·leria secundària de suspensió, i caragolam per a la subjecció de les plaques, etc... Per a sostres registrables, podrà ser mitjançant perfil en T d'alumini o xapa d'acer galvanitzada, perfil en O amb pinça a pressió, etc..., podent quedar vist o ocult.

Material de reomplir de juntes entre planxes per a sostres continus. Podrà ser de pasta d'escaiola.

Escaiola. Complirà les especificacions recollides en el Plec general de condicions per a la recepció de guixos i escaioles RY-85.

Aigua. S'admetran totes les aigües potables i les tradicionalment emprades.

Estructura oculta de travada de les plaques: podrà ser mitjançant varetes roscades, perfils en T d'alumini o xapa d'acer galvanitzat amb creuetes de travada en les trobades, etc... La rematada perimetral, podrà ser mitjançant perfil angular d'alumini o xapa d'acer galvanitzada.

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Plaques d'escaiola, Guixos, Escaioles i Perfils d'alumini anoditzat.

Execució

Condicions prèvies

L'apilament dels materials haurà de fer-se a cobert, protegint-los de la intempèrie. Les plaques es traslladaran en vertical o de cantell, evitant-ne la manipulació horitzontal. Per a col·locar les plaques caldrà realitzar ajustaments previs a la seva col·locació, evitant forçar-les perquè encaixin en el seu lloc. S'hauran disposat, fixat i acabat totes les instal·lacions situades sota forjat; les instal·lacions que hagin de quedar ocultes haurien de sotmetre's prèviament a les proves necessàries per al seu correcte funcionament. Preferiblement s'hauran realitzat les particions, la fusteria de buits exteriors i caixes de persianes estaran col·locades i preferiblement envidriades, abans de començar la col·locació del cel ras. S'evitaran els contactes bimetal·lics: Zinc amb acer, coure, plom o acer inoxidable; Alumini amb plom o coure; Acer dolç amb plom, coure o acer inoxidable; Plom amb coure o acer inoxidable; Coure amb acer inoxidable. S'hauran obtingut els nivells en tots els locals objecte d'actuació, marcant-se de forma indeleble tots els paraments i elements singulars i/o sobresortints dels mateixos, tals com pilars, marcs, etc... D'aquesta manera s'haurà triat l'altura del cel ras tenint en compte que, com a mínim, aquesta serà de 10 cm.

Fases d'execució

Replanteig del nivell del cel ras.

Fixació dels tirants de filferro al sostre.

Col·locació de les plaques.

Segellat dels junts.

Sistema fix i entramat de perfils. Replanteig dels eixos de la trama de perfils. Col·locació i suspensió dels perfils de la trama. Col·locació de les plaques.

Sistema desmuntable i suspensió amb barra roscada. Replanteig dels eixos de la trama de perfils. Col·locació dels perfils perimetrals, entrega als paraments i suspensió de la resta de perfils de la trama. Col·locació de les plaques.

Sostres continus. Es disposaran un mínim de 3 elements de suspensió, no alineats i uniformement repartits per metre quadrat. La col·locació de les planxes es realitzarà disposant-les sobre llistons de pam que permetin la seva anivellació, col·locant les unions de les planxes longitudinalment en el sentit de la llum rasant, i les unions transversals alternades, quan es tracti de plaques d'escaiola. En cas de fixacions metàl·liques i varetes suspensoras, aquestes es disposaran verticals i el lligat es realitzarà amb doble filferro de diàmetre mínim 0,70 mm. Quan es tracti d'un sistema industrialitzat, es disposarà l'estructura subjectant ancorada al forjat i cargolada a la perfil·leria secundària (si n'hi ha), així com la perimetral. Les plaques es cargolaran perpendicularment a la perfil·leria i alternades. En cas de fixació amb canyes, aquestes es rebran amb pasta d'escaiola de 80l d'aigua per 100kg d'escaiola i fibres vegetals o sintètiques. Aquestes fixacions podran disposar-se en qualsevol adreça. Les planxes perimetrals estaran separades 5 mm dels paraments verticals. Les juntes de dilatació es disposaran cada 10 m i es formaran amb un tros de planxa rebuda amb pasta d'escaiola a un dels costats i lliure en l'altre.

Sostres registrables. Les varetes roscades que s'usin com a element de suspensió, s'uniran per l'extrem superior a la fixació i per l'extrem inferior al perfil de l'entramat, mitjançant maniguet o rosca. Les varetes roscades que s'usin com a elements de travada, es col·locaran entre dos perfils de l'entramat, mitjançant maniguet. La distància entre varetes roscades, no serà superior a 120 cm. Els perfils que formen

l'entramat i els perfils de rematada es situaran convenientment anivellats, a les distàncies que determinin les dimensions de les plaques i a l'altura prevista en tot el perímetre. La subjecció dels perfils de rematada es realitzarà mitjançant tacs i cargols de cap pla, distanciat un màxim de 50 cm entre si. La col·locació de les plaques s'iniciarà pel perímetre, donant a l'angle de xapa i sobre els perfils de l'entramat. La col·locació de les plaques acústiques metàl·liques, s'iniciarà pel perímetre transversalment al perfil o, donant suport per un extrem a l'element de rematada i fixada al perfil o mitjançant pinces, la suspensió es reforçarà amb un cargol de cap pla del mateix material que les plaques.

Control i acceptació

El reomplert d'unions entre planxes, s'efectuarà amb fibres vegetals o sintètiques i pasta d'escaiola, en la proporció de 80l d'aigua per cada 100kg d'escaiola, i s'acabaran interiorment amb pasta d'escaiola en una proporció de 100l d'aigua per cada 100kg d'escaiola. El fals sostre quedarà net, amb la seva superfície plana i al nivell previst. El conjunt quedarà estable i indeformable. Abans de realitzar qualsevol tipus de treballs en el fals sostre, s'esperarà almenys 24 hores. Per a la col·locació de lluminàries, o qualsevol altre element, es respectarà la modulació de les plaques, suspensions i travada. El fals sostre quedarà net, amb la seva superfície plana i al nivell previst. El conjunt quedarà estable i indeformable.

Amidament i abonament

m² de superfície amidada segons les especificacions de la D.T. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, obertures ≤ 1 m², no es dedueixen; obertures > 1 m²; es dedueix el 100%. Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.

SUBSISTEMA REVESTIMENTS

1 ALICATATS

Revestiment per a acabats de paraments interiors amb rajoles ceràmiques esmaltades, o vidriades, peces complementàries i especials, entregats al suport amb material d'unió, amb o sense acabat rejuntat. Les rajoles poden ser: de ceràmica natural, refractària, de valència, de ceràmica esmaltada brillant o mate, de ceràmica vidriada, de gres extruït sense esmaltar o de gres extruït premsat esmaltat, de gres porcel·lànic o de gres premsat esmaltat.

Normes d'aplicació

UNE. UNE-EN 13888 Materiales de rejuntado para baldosas cerámicas; UNE-EN 12004 Codificación de los adhesivos.

Components

Rajoles, material d'unió, material de rejuntat i material de reomplert de juntes de dilatació.

Característiques tècniques mínimes

Rajoles. De diferents tipus com: *Gres esmaltat*, absorció d'aigua baixa o mitjana, premsades en sec, esmaltades. *Gres porcelànic*, molt baixa absorció d'aigua, premsades en sec o extruïdes, generalment no esmaltades. *Rajola catalana*, absorció d'aigua des de mitjana/alta a alta o fins i tot molt alta, extruïdes, generalment no esmaltades. *Gres rústic*, absorció d'aigua baixa o mitjana/baixa, extruïdes, generalment no esmaltades. *Fang cuit*, d'aparença rústica i alta absorció d'aigua. *Rajola de València*, absorció d'aigua alta, premsades en sec, esmaltades.

Peces complementàries i especials. De molt diverses mesures i formes: tires, motlures, sanefes, etc... En qualsevol cas, les peces no estaran trencades, ni tacades i tindran un color i textura uniforme en tota la seva superfície. La grandària de les peces no serà superior a 30 cm, en cas contrari es necessitarien subjeccions addicionals. El dors de les peces tindrà rugositat suficient d'una profunditat superior a 2 mm. Les peces tindran un coeficient de dilatació potencial a la humitat ≤ 0,60 mm/m. Quan es tracti de revestiment exterior haurà de tenir una resistència a la filtració segons l'establert al CTE DB HS1 punt 2.3.2.

Material d'unió. Sistema de col·locació en capa gruixuda, directament sobre el suport amb morter tradicional (MC). Sistema de col·locació en capa fina, sobre una capa prèvia de regularització: *amb adhesius de ciment o hidràulics (morters-cola)* constituïts per un conglomerant hidràulic, generalment ciment Portland, sorra de granulometria compensada i additius polimèrics i orgànics. El morter/cola podrà ser convencional (A1), especial guix (A2), d'altres prestacions (C1) i de conglomerant mixts (C2); *amb adhesius de dispersió (pastes adhesives) (D)*, constituïts per un conglomerant format per una dispersió polimèrica aquosa, sorra de granulometria compensada i additius orgànics; *amb adhesius de resines de reacció*, constituïts per una resina de reacció, un enduridor i càrregues minerals (sorra sílice).

Material de rejuntat. Beurada de ciment Portland (JC). Morter de juntes (J1), amb aigua, ciment, sorra de granulometria controlada, resines sintètiques, additius específics i pigments. Morter de juntes amb additiu polimèric o làtex (J2). Morter de resines de reacció (JR), compost de resines sintètiques, un enduridor orgànic i de vegades una càrrega mineral. Es podran omplir parcialment les juntes amb tires un material compressible, (goma, plàstics cel·lulars, làmines de suro o fibres) abans de fer la junta plena.

Material de replé de juntes de dilatació. S'utilitzarà silicona.

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Rajoles, Morters, Ciment, Aigua i Àrids.

Execució

Condicions prèvies

Es netejarà i humitejarà el parament si s'utilitza morter com a material d'unió. Si s'utilitza pasta adhesiva es mantindrà sec el suport. En qualsevol cas s'aconseguirà una superfície rugosa. Es mullaran les rajoles per immersió, perquè no absorbeixin l'aigua del morter. Es col·locarà un regle horitzontal a l'inici de l'enrajolat i es replantejaran les rajoles en el parament. S'enrajolarà abans de pavimentar i a partir del nivell d'aquest. La col·locació ha d'efectuar-se en unes condicions climàtiques normals, 5 °C a 30 °C, procurant evitar l'assolellament directe i els corrents d'aire.

Fases d'execució

La posada en obra dels revestiments ceràmics haurà de portar-se amb la supervisió de la D.F. La separació mínima entre rajoles serà de 1,50 mm. Es respectaran les juntes estructurals i es preveuran juntes de dilatació que se segellaran amb silicona, la seva amplària serà entre 1,50 i 3 mm. La distància entre les juntes de dilatació no superarà els 8 m i la seva amplària. No es realitzarà l'enrajolat fins que no s'hagi produït la retracció més important del mur, és a dir entre 45 i 60 dies. Es deixaran juntes de retracció segellades per panys de 20-250 m². Neteja final, mai ha d'efectuar-se la neteja àcida sobre revestiments recent col·locats.

Rajoles rebudes amb morter amb adhesiu. Si s'utilitzés adhesiu de resines sintètiques, l'enrajolat podrà fixar-se directament als paraments de morter, sense picar la superfície però netejant prèviament el parament. Per a altre tipus d'adhesiu s'aplicarà segons les instruccions del fabricant. S'aplicarà en superfícies inferiors a 2 m². La capa de pasta adhesiva podrà tenir un gruix entre 2 i 3 mm, i s'estendrà sobre el parament amb llana dentada.

Rajoles rebudes amb morter de ciment. Es col·locaran les rajoles esteses sobre el morter de ciment prèviament aplicat sobre el suport, picant-los amb la paleta i col·locant petits tascons de fusta en les juntes. La capa de morter podrà un gruix de 1 a 1,50 cm.

Acabats. Una vegada fraguat el morter o pasta es retiraran els tascons i es netejaran les juntes, rejuntant-se posteriorment amb beurada de ciment blanc o gris (o acolorida), no acceptant-se el rejuntat amb pols de ciment. Es netejarà la superfície amb raspalls de fibra dura, aigua i sabó, eliminant tots les restes de morter amb espàtules de fusta. Se segellaran les trobades amb fusteries i bimbells.

Toleràncies d'execució. Rectitud dels costats : $L \leq 100 \text{ mm} \pm 0.4 \text{ mm}$, $L > 100 \text{ mm} \pm 0.3\%$ i 1.5 mm ; Ortogonalitat : $L \leq 100 \text{ mm} \pm 0.6 \text{ mm}$, $L > 100 \text{ mm} \pm 0.5\%$ i 2.0 mm ; Planor de superfície: $L \leq 100 \text{ mm} \pm 0.6 \text{ mm}$, $L > 100 \text{ mm} \pm 0.5\%$ i entre 2.0 i 1.0 mm .

Control i acceptació

De la preparació. Morter de ciment: dosificació, consistència i planor final. En cas de capa fina: desviació màxima mesura amb regla de 2 m : 3 mm . En cas d'aplicar emprimació: idoneïtat de la emprimació i manera d'aplicació.

Materials i col·locació de l'enrajolat. Aixecant a l'atzar una rajola, l'inrevés no presenta buits.

Juntes de moviment. Estructurals: no es cobreixen i s'utilitza un sellador adequat. Perimetrals i de partició: disposició, no es cobreixen d'adhesiu i s'utilitza un material adequat per al seu reomplert (ample $\leq 5 \text{ mm}$).

Juntes de col·locació. S'emplenaran a les 24 hores de l'enrajolat. Eliminació i neteja del material sobrant.

Amidament i abonament

m^2 de superfície amidada segons les especificacions de la D. T. Amb deducció de la superfície corresponent a: obertures $\leq 1,00 \text{ m}^2$, no es dedueixen; obertures $> 1,00 \text{ m}^2$ i $\leq 2,00 \text{ m}^2$, dedueixen el 50%; obertures $> 2,00 \text{ m}^2$, dedueixen el 100%. Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals, llindes, etc... En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.

2 ARREBOSSATS

Revestiment continu per a acabats de paraments interiors o exteriors amb morters de ciment, de calç, millorats amb resines sintètiques, fum de sílice, etc..., fets en obra o no. De gruix variable, duna o varies capes i amb diferents tipus d'acabat. S'han considerat els tipus següents: arrebossat esquerdejat, aplicat directament sobre les superfícies, pot servir de base per un posterior arrebossat o altre tipus d'acabat; arrebossat a bona vista, aplicat sobre esquerdejats o paraments sense revestir; arrebossat reglejat, aplicat sobre esquerdejats o paraments sense revestir, executat amb mestres.

Normes d'aplicació

Instrucción para la recepción de cementos, RC-03. BOE. 16/01/03.

Components

Morters fets a obra, morters preparats, juntes i materials de reforç de l'arrebossat.

Característiques tècniques mínimes

Morter fet en obra. Material aglomerant: *Ciment Portland blanc*, complirà les condicions fixades en la Instrucció per a la Recepció de ciments RC-03 quant a composició, prescripcions mecàniques, físiques, i químiques; *Calç*: aèria, apagada, s'ajustarà al definit en la Instrucció per a la Recepció de Calç RCA-92; *Arena*: procedent de trituracions de roques i vidres, amb gra angulós i superfície rugosa. També podran emprar-se sorres de riu o mina bé rentades. El contingut total de matèries perjudicials no serà superior al 2%. El contingut d'argila no serà superior a un 5%, i si es presenta en forma de grumolls, fins a un 1%. La matèria orgànica s'admetrà fins al 3%; *Aigua*: s'admetran totes les aigües potables i les tradicionalment emprades.

Morters preparats. La dosificació es realitzarà en fàbrica, en obra es barrejarà amb la quantitat d'aigua adequada a la consistència precisa. Estarà compost de conglomerants hidràulics, àrids o càrregues minerals silícis i calices de granulometria especialment compensada i additius. També podrà ser de aglomerant de resines sintètiques i sorra.

Juntes. Les juntes de treball o per a especejaments decoratius es realitzaran mitjançant bordons de fusta, plàstic o alumini lacat o anoditzat.

Material de reforç de l'arrebossat. Malla de tela metàl·lica de fibra de vidre, de polièster o metàl·lica, etc...

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada cas dels següents capítols: Mortes, Ciment, Aigua, Calç i Àrids.

Els materials i equips d'origen industrial, haurien de complir les condicions funcionals i de qualitat que es fixen en les corresponents normes i disposicions vigents relatives a fabricació i control industrial. Quan el material o equip arribi a obra amb certificat d'origen industrial que acrediti el compliment d'aquestes condicions, normes o disposicions, la seva recepció es realitzarà comprovant, únicament, les seves característiques aparents.

Execució

Condicions prèvies

Se suspèndrà l'execució quan la temperatura ambient sigui inferior a 0°C o superior a 30°C a l'ombra, o en temps plujós quan el parament no estigui protegit. S'evitaran cops o vibracions que puguin afectar al morter durant l'enduriment. Per a iniciar-ne l'execució en els paraments interiors cal que la coberta s'hagi acabat, per als paraments situats a l'exterior cal, a més, que funcioni l'evacuació d'aigües. S'hauran col·locat els bastiments de portes i finestres, baixants, canalitzacions i altres elements fixats als paraments.

En cap cas es permetran els assecats artificials. Es respectarà la dosificació i els temps d'enduriment de la capa base per a evitar eflorescències.

Fases d'execució

Arrebossat esquerdejat: Neteja i preparació de la superfície de suport. Aplicació del revestiment, s'ha d'aplicar llançant amb força el morter contra els paraments. Gruix de la capa: $\leq 1,8 \text{ cm}$. Cura del morter i repassos i neteja final.

Arrebossat a bona vista o arrebossat reglejat. Neteja i preparació de la superfície de suport. Execució de les mestres amb el mateix morter a les cantonades i als racons per l'arrebossat a bona vista, i mestres també amb el mateix morter als paraments, voltants obertures i arestes per l'arrebossat reglejat (Mestres ben aplomades, distància $\leq 150 \text{ cm}$). Aplicació del revestiment. Gruix de la capa $\leq 1,1 \text{ cm}$. Després de prendre's el morter, repàs i neteja final.

En funció dels components dels morters utilitzats i les capes executades, es tindran en compte les següents especificacions: **Arrebossat a l'estesa amb morter de ciment.** El gruix total del arrebossat no serà inferior a 8 mm . Dosificació (Ciment - sorra): 1:1.

Arrebossats amb morter de ciment: Dosificació (Ciment - sorra): 1:1 en cas de morter estès o 1:2 en cas de morter projectat. Es podrà afegir un 10% de calç. La preparació del morter podrà realitzar-se a mà o mecànicament.

Arrebossat projectat amb morter de ciment. Una vegada aplicada una primera capa de morter amb el remolinador de gruix no inferior a 3 mm , es projectaran manualment amb escombreta o mecànicament dues capes més fins a aconseguir un gruix total no inferior a 7 mm , continuant amb successives capes fins a aconseguir la rugositat desitjada. Dosificació (Ciment - sorra): 1:2.

Arrebossat lliscat amb morter de calç o estuc. S'aplicarà amb remolinador una primera capa de morter de calç de dosificació 1:4 amb gra gruixut, havent-se de començar per la part superior del parament. Una vegada endurida, s'aplicarà amb el remolinador altra capa de morter de calç de dosificació 1:4 amb el tipus de gra especificat. El gruix total del arrebossat no serà inferior a 10 mm . **Arrebossat lliscat amb morter preparat de resines sintètiques.** S'iniciarà l'estesa per la part superior del parament. El morter s'aplicarà amb plana i la superfície a revestir es dividirà en draps no superiors a 10 m^2 . El gruix del arrebossat no serà inferior a 1 mm . **Arrebossat projectat amb morter preparat de resines sintètiques.** S'aplicarà el morter manual o mecànicament en successives capes evitant les acumulacions. La superfície a revestir es dividirà en panys no superiors a 10 m^2 . El gruix total del arrebossat no serà inferior a 3 mm . Admet els acabats petri, raspat o picat amb corró d'esponja.

Arrebossat amb morter preparat monocapa. Els morters monocapes són productes industrials dosificats a fàbrica, que s'utilitzen per a revestir paraments. Es comercialitzen en sacs, als quals només cal afegir aigua, quantitats segons fabricant. Es poden classificar segons el nombre de capes del revestiment. En teoria aquests morters s'apliquen en una sola capa, com el seu nom ens indica, però en la pràctica, per aconseguir un acabat correcte, és necessari executar una primera capa de preparació. Els morters monocapes estan formats per un conglomerant hidràulic (26%), calç o ciment; àrids o càrregues minerals silícis i calisses (70%) i additius (4%). Cal seguir les especificacions tècniques del fabricant. La D.F., aprovarà, prèvia presentació de mostres, la textura, color i acabat, del monocapa a executar. Les característiques i condicions de posada a l'obra són les esmentades pels arrebossats. Quan s'hagi aplicat una capa regularitzadora per a millorar la planor del suport, s'haurà d'esperar almenys 7 dies per al seu enduriment; aquesta capa es realitzarà com a mínim amb un morter M-80. En cas de col·locar reforços de malla de fibra de vidre, de polièster o metàl·lica, aquesta haurà de situar-se en el centre de el gruix del arrebossat d'uns 10 a 15 mm; si el gruix és major de 15 mm s'aplicarà el producte en dues capes, deixant la primera amb acabat rugós. La totalitat del material s'aplicarà en les mateixes condicions climàtiques. En superfícies horitzontals de cornises i rematades no s'ha d'aplicar directament el arrebossat sobre la làmina impermeabilitzant sense una malla metàl·lica o ancoratge al forjat que eviti desprendiments. Admet acabat tipus buixardat mitjançant raspat amb plana dentada.

Toleràncies d'execució. Planor: Acabat esquerdejat: ± 10 mm, Acabat a bona vista: ± 5 mm, Acabat reglejat: ± 3 mm; Aplomat (parament vertical): Acabat a bona vista: ± 10 mm/planta, Acabat reglejat: ± 5 mm/planta; Nivell (parament horitzontal): Acabat a bona vista: ± 10 mm/planta, Acabat reglejat: ± 5 mm/planta

Control i acceptació

Comprovació exterior, una cada 300 m². Comprovació interior, una cada 4 habitatges o equivalent. Dosificació del morter.

Quan l'acabat és deixat de regle, esquitxat o remolinat sense lliscar, a l'arrebossat acabat no hi ha d'haver esquerdes i ha de tenir una textura uniforme. Quan l'acabat és remolinat i lliscat, a l'arrebossat acabat no hi ha d'haver pols, ni fissures, forats o d'altres defectes.

Amidament i abonament

m² d'arrebossat, amb morter, amb deducció de la superfície corresponent a obertures: Obertures en paraments verticals: $\leq 2,00$, no es dedueixen; Entre $> 2,00$ m² i $\leq 4,00$ m², es dedueix el 50%; $> 4,00$ m², es dedueix el 100%. Obertures en paraments horitzontals: $\leq 1,00$ m², no es dedueixen; Obertures $> 1,00$ m², es dedueix el 100%. Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com ara brancals, llindes, etc... En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.

3 ENGUIXATS

Revestiment continu de paraments interiors; amb un enguixat de 1 a 2 cm de gruix realitzat amb pasta de guix guixut (YG), damunt del qual es pot fer una capa d'acabat de 2 a 3 mm de gruix realitzat amb guix fi (YF). S'han considerat els tipus següents: enguixat a bona vista, acabat lliscat o no; enguixat reglejat, acabat lliscat o no.

Normes d'aplicació

Pliego General de condiciones para la recepción de yesos y escayolas en las obras de construcción, RY-85. BOE. 10/06/1985.

Components

Guix guixut, guix fi, additius, aigua i cantoneres.

Característiques tècniques mínimes

Guix guixut (YG). S'ajustarà a les especificacions relatives a la seva composició química, finor de mòlt, resistència mecànica a flexotracció i treballabilitat.

Guix fi (Yf). S'ajustarà a les especificacions relatives a la seva composició química, finor de mòlt, resistència mecànica a flexotracció i treballabilitat

Additius. Plastificants, retardadors de l'enduriment, etc...

Aigua.

Cantoneres. Podran ser de xapa d'acer galvanitzada, etc...

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Guix i Aigua.

Els materials i equips d'origen industrial, haurien de complir les condicions funcionals i de qualitat que es fixen en les corresponents normes i disposicions vigents relatives a fabricació i control industrial. Quan el material o equip arribi a obra amb certificat d'origen industrial que acrediti el compliment d'aquestes condicions, normes o disposicions, la seva recepció es realitzarà comprovant, únicament, les seves característiques aparents.

Execució

Condicions prèvies

En les arestes es col·locaran cantoneres, aplomant-les amb pasta de guix. Una vegada col·locades es realitzarà una mestra a cadascun dels seus costats. En l'enguixat reglejat, s'executaran mestres de guix en bandes d'almenys 12 mm de gruix, en racons, cantoneres i enguixats de buits de parets, en tot el perímetre del sostre i en un mateix pany cada 3m mínim. Prèviament, s'hauran col·locat els marcs de portes i finestres i repassat les parets. Els murs exteriors hauran d'estar acabats, així com la coberta de l'edifici o tenir almenys tres forjats sobre la planta a enguixar. Abans d'iniciar els treballs es netejarà i humitejarà la superfície. S'hauran d'aturar els treballs quan la temperatura sobrepassi els límits de 5°C i 35°C.

Fases d'execució

La pasta de guix s'utilitzarà immediatament després del seu pastat, sense addició posterior d'aigua. S'aplicarà la pasta entre mestres, estrenyent-la contra la superfície, fins a enrasar amb elles. El gruix de l'enguixat serà de 12 mm mínim i es faran talls a les juntes estructurals de l'edifici. S'evitaran els cops i vibracions que puguin afectar a la pasta durant el seu enduriment.

Acabats lliscat. En l'enguixat a bona vista, a la formació d'aresta o de racó, la pasta de guix s'ha d'aplicar en dues operacions: una d'estesa i la segona de lliscat. En l'enguixat reglejat o en la formació de reglada de sòcol, la pasta de guix s'ha d'aplicar en dues operacions: una d'estesa entre les mestres, passant el regle i la segona de lliscat. El lliscat s'ha de fer amb guixos fins de primera qualitat, després de la capa d'estesa amb guix guixut, i aplicat amb llana.

Control i acceptació

Comprovació exterior, dues cada 200 m². Comprovació interior, dues cada 4 habitatges o equivalent. Es comprovarà que el suport estigui lliure (rugós, ratllat, picat, esquitxat de morter), que no hagi elements metàl·lics en contacte i que estigui humit en cas d'enguixar. Es comprovarà que no s'afegeix aigua després del pastat. Es verificarà gruix segons projecte. Comprovar planor amb regla de 1m. Assaig de duresa superficial de l'enguixat de guix segons les normes UNE 7064 i UNE 7065; el valor mig resultant haurà de ser major que 45 i els valors locals majors que 40.

Amidament i abonament

m² d'enguixat, realitzat amb pasta de guix, sobre paraments verticals o horitzontals, acabat manuals amb llana, fins i tot neteja i humitejat del suport, deduint els buits i desenvolupant els matxonets. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures: Obertures $\leq 4,00$ m²,

no es dedueixen; > 4,00 m², es dedueix el 100%. Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m² en que aquesta superfície s'ha d'afegir expressament.

4 APLACATS

Revestiment per a acabats de paraments verticals exteriors o interiors, amb plaques de pedra natural o artificial rebudes al suport mitjançant ancoratges vists o ocults, o bé fixades a un sistema de perfils ancorats al seu torn al suport, amb extradós replè amb morter o no.

Components

Plaques de pedra natural o artificial, sistema de fixació, separador de plaques i material de segellat de juntes.

Característiques tècniques mínimes

Plaques de pedra natural o artificial. Podran tenir un gruix mínim de 30 mm en cas de pissarres, granits, calcàries i marbres, o de 40 mm en cas de pedres de marès, duent els trepants necessaris per a l'allotjament dels ancoratges. El granit no estarà meteoritzat, ni presentarà fissures. La pedra calcària serà compacta i homogènia de fractura. El marbre serà homogeni i no presentarà masses terrosas.

Sistema de fixació. Ancoratges: Sistema de subjecció de l'ancoratge al suport, amb trauejats al suport ataconats amb morter, cartutxos de resina epoxi, fixació mecànica (tacs d'expansió), fixació a un sistema de perfils subjectes mecànicament al suport regulables en tres dimensions, etc... En qualsevol cas no seran acceptables ancoratges d'altres materials amb menor resistència i comportament a l'agressivitat ambiental que els d'acer inoxidable.

Sistema de fixació de l'aplatat als ancoratges. Vists, podran ser perfils longitudinals i continus en forma de T, abraçant el cantell de les peces preferentment en horitzontal, d'acer inoxidable o d'alumini lacat o anoditzat. *Ocults*, subjectaran la peça pel cantell, mitjançant un pivot o platina, pivots de diàmetre mínim de 5 mm i una longitud de 30 mm, i platines de gruix mínim de 3 mm, ample de 30 mm i profunditat de 25 mm. Passadors d'ancoratge fixats mecànicament al suport amb perforació de la placa.

Plaques rebudes amb morter. Aquest sistema no serà recomanable en exteriors.

Separador de plaques. Podrà ser de clorur de polivinil de gruix mínim 1,50 mm.

Material de segellat de juntes. Podrà ser beurada de ciment, etc...

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Plaques de pedra, Pel·lícula anòdica sobre alumini destinat a l'arquitectura, Acer i Morters.

Els materials i equips d'origen industrial, haurien de complir les condicions funcionals i de qualitat que es fixen en les corresponents normes i disposicions vigents relatives a fabricació i control industrial. Quan el material o equip arribi a obra amb certificat d'origen industrial que acrediti el compliment d'aquestes condicions, normes o disposicions, la seva recepció es realitzarà comprovant, únicament, les seves característiques aparents.

Execució

Condicions prèvies

Es verificarà abans de l'execució que el suport està lliis. Replanteig dels paraments segons D.T. A cada placa se li hauran practicat les ranures i orificis necessaris per al seu ancoratge al parament de suport. Es realitzarà la subjecció prèvia dels ancoratges al suport per a assegurar la seva resistència. Aquesta subjecció pot ser: amb morter hidràulic (sistema tradicional), cal esperar que el morter prengui i s'endureixi suficientment. No s'usarà escaiola ni guix en cap cas. Es poden emprar acceleradors d'enduriment, amb resines d'ús ràpid. Amb tac d'expansió d'ús immediat.

Fases d'execució

Les plaques es col·locaran sustentant-les exclusivament dels ganxos o dispositius preparats per a la seva elevació. La subjecció es confiarà exclusivament als dispositius d'ancoratge previstos i provats abans del subministrament de les plaques. Si es reben els ancoratges amb trauejats de morter, es farà humitejant prèviament la superfície del forat. Els ancoratges es rebran en els orificis practicats en els cantells de les plaques, i en els trauejats oberts en el parament base. En cas de façanes ventiladas, els orificis que han de practicar-se en l'aïllament per al muntatge dels ancoratges puntuals s'emplenaran posteriorment amb projectors portàtils del mateix aïllament o retallades del mateix adherits amb coles compatibles. En cas de risc elevat d'incendi de l'aïllament de la cambra per l'acció d'espurnes bufadors de soldadura, etc., es construiran tallafocs en la cambra amb xapes metàl·liques. Les fusteries, baranes i tot element de subjecció aniran fixats sobre la fàbrica, i mai sobre l'aplatat. Les juntes de dilatació de l'edifici es mantindran a l'aplatat. Es realitzarà un extradossat amb morter de ciment en els sòcols i en les peces de major secció.

Acabats. En cas d'aplatats ventilats, es realitzarà un rejuntat amb beurada de ciment. En aplatats amb extradossats de morter no es disposaran les juntes plenes, aquestes es segellaran amb morter plàstic i elàstic de gruix mínim 6 mm.

Control i acceptació

Comprovació exterior, dues cada 200 m². Comprovació interior, 2 cada 4 habitatges o equivalent. Es comprovarà que el suport estigui lliis. Es comprovaran les característiques dels ancoratges (d'acer galvanitzat o inoxidable), el gruix i la distància entre els mateixos. Comprovació de l'aplatat amb regla de 2m i rejuntat, si s'escau.

Amidament i abonament

m² de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures: Obertures ≤ 1,00 m², no es dedueixen; Obertures > 1,00 m² i ≤ 2,00 m², deducció del 50%; Obertures > 2,00 m², deducció 100%. Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals, llindes, etc... En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.

5 PINTATS

Revestiment continu amb pintures i vernissos de paraments i elements d'estructura, fusteria, serralleria i instal·lacions, amb preparació prèvia de la superfície, situats tant a l'interior com a l'exterior, que serveixen com element decoratiu o protector.

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. CTE-DB SE-A, Documents Bàsics Seguretat Estructural, Acer, Pintat estructures d'acer.

Components

Emprimació, pintures, vernissos i additius en obra.

Característiques tècniques mínimes

Emprimació. Preparació de la superfície a pintar, podrà ser: emprimació anticorrosiva, emprimació per a galvanitzacions i metalls no ferris, emprimació per a fusta o tapaporus, emprimació segelladora per a guix i ciment, etc...

Pintures i vernissos. Constituiran mà de fons o d'acabat de la superfície a revestir. Mitjà de dissolució, aigua (és el cas de la pintura al tremp, pintura a la calç, pintura al silicat, pintura al ciment, pintura plàstica, etc...); mitjà de dissolució, dissolvent orgànic (és el cas de la pintura a l'oli, pintura a l'esmail, pintura martelè, laca nitrocel·lulòsica, pintura de vernís per a interiors, pintura de resina vinílica, vernissos, pintures bituminoses, intumescent i ignífugues, etc...). Aglutinants com cues cel·lulòsiques, calç apagada, silicat de sosa, ciment blanc, resines sintètiques, etc...).

Additius: Acceleradors d'assecat, matissadors de lluentor, dissolvents, colorants, tints, pigments, etc...

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig del següent capítol: Pintura.

Els materials i equips d'origen industrial, hauran de complir les condicions funcionals i de qualitat que es fixen en les corresponents normes i disposicions vigents relatives a fabricació i control industrial. Quan el material o equip arribi a obra amb certificat d'origen industrial que acrediti el compliment d'aquestes condicions, normes o disposicions, la seva recepció es realitzarà comprovant, únicament, les seves característiques aparents.

Execució

Condicions prèvies

L'aplicació es realitzarà segons les indicacions del fabricant i l'acabat requerit. La superfície d'aplicació estarà anivellada i uniforme. La temperatura ambiental no serà major de 28 °C a l'ombra ni menor de 12 °C durant l'aplicació del revestiment. L'assolellament no incidirà directament sobre el pla d'aplicació. En temps plujós se suspendrà l'aplicació en paraments no protegits. Temps d'assecat especificats pel fabricant. S'evitaran, en les zones pròximes als paraments en període d'assecat, la manipulació i treball amb elements que desprenguin pols o deixin partícules en suspensió.

Estaran col·locats els marcs de portes i finestres, canalitzacions, instal·lacions, baixants, etc... I es protegiran abans d'iniciar el pintat.

Superfícies de guix, ciment, ram de paleta i derivats. S'eliminaran les eflorescències salines i l'alcalinitat amb tractament químic; s'eliminaran les taques superficials produïdes per floridura i es desinfectarà amb fungicides. Les taques d'humitats internes que duguin dissoltes sals de ferro, s'aïllaran amb productes adequats. En cas de pintura ciment, s'humitejarà totalment el suport.

Superfícies de fusta. En cas d'estar afectada de fongs o insectes es tractarà amb productes fungicides, es substituiran els nusos mal adherits. Es realitzarà una neteja general de la superfície i es comprovarà el contingut d'humitat. Se segellaran els nusos mitjançant goma laca, assegurant-se que hagi penetrat en els buits dels mateixos i s'escataran les superfícies.

Superfícies metàl·liques. Es realitzarà una neteja general de la superfície. Si es tracta de ferro es realitzarà un rascat d'òxids mitjançant raspall metàl·lic, seguit d'una neteja manual acurada de la superfície. S'aplicarà un producte que desgreixi a fons de la superfície.

Fases d'execució

Pintura al tremp. S'aplicarà una mà de fons amb tremp diluït, fins a la impregnació dels porus del maó, guix o ciment i una mà d'acabat.

Pintura a la calç. S'aplicarà una mà de fons amb pintura a la calç diluïda, fins a la impregnació dels porus del maó o ciment i dues mans d'acabat.

Pintura al silicat. S'aplicarà una mà de fons i altra d'acabat.

Pintura al ciment. Dues capes espaïades en mes de 24 hores.

Pintura plàstica, acrílica, vinílica. Si és sobre maó, guix o ciment, s'aplicarà una mà d'emprimació selladora i dues mans d'acabat; si és sobre fusta, s'aplicarà una mà d'emprimació tapaporus, posterior escatat i dues mans d'acabat.

Pintura a l'oli. S'aplicarà una mà d'emprimació amb brotxa i altra d'acabat, espaïant-les un temps entre 24 i 48 hores.

Pintura a l'esmail. Prèvia emprimació del suport s'aplicarà una mà de fons amb la mateixa pintura diluïda en cas que el suport sigui guix, ciment o fusta, o dues mans d'acabat en cas de superfícies metàl·liques.

Pintura martelè. S'aplicarà una mà d'emprimació anticorrosiva i una mà d'acabat a pistola.

Laca nitrocel·lulòsica. En cas que el suport sigui fusta, s'aplicarà una mà d'emprimació no grassa i en cas de superfícies metàl·liques, una mà d'emprimació antioxidant; a continuació, s'aplicaran dues mans d'acabat a pistola.

Vernís hidròfug de silicona. Una vegada net el suport, s'aplicarà el nombre de mans.

Vernís gras o sintètic. Es donarà una mà de fons amb vernís diluït i després d'un escatat fi del suport, s'aplicaran dues mans d'acabat.

Control i acceptació

Comprovació exterior, una cada 300 m². Comprovació interior, una cada 4 habitatges o equivalent. *Fusta:* humitat, segons exposició (exterior o interior) i nusos. *Maó, guix o ciment:* humitat inferior al 7 % i absència de pols, taques o eflorescències. *Ferro i acer:* neteja de brutícia i òxid. *Galvanització i materials no ferris:* neteja de brutícia i desgreixat de la superfície. *Preparació del suport:* emprimació selladora, anticorrosiva, etc... *Pintat:* nombre de mans. Aspecte i color, escrostonament, falta d'uniformitat, etc...

Amidament i abonament

m² de superfície de revestiment continu amb pintura o vernís, fins i tot preparació del suport i de la pintura, mà de fons i mà/s d'acabat totalment acabat, i neteja final.

6 ESTUCATS I ESGRAFIATS

Estucats. És un revestiment d'estuc, material que, tradicionalment s'obtenia de barrejar calç, pols de marbre i aigua, i s'aplicava sobre un arrebossat, sobre superfícies interiors i exteriors o s'utilitzava en el emmotllurat de decoracions arquitectòniques. Actualment hi ha estucs que s'aconsegueixen a partir d'aglomerants sintètics. S'han considerat dos tipus d'estucats: *Estucat en calent*, té un acabat brillant aconseguit bruint la superfície amb sabó i amb una planxa calenta. *Estucat en fred*, té un acabat que imita la pedra. Les característiques i condicions de posada a l'obra són similars als arrebossats.

Esgrafiats. És un revestiment decoratiu d'una superfície, consistent en aplicar, sobre un fons, una sèrie de capes d'estucs de diferents colors, que es fan saltar seguint un dibuix prèviament estergit sobre l'última capa, de tal manera que vagin apareixent superfícies de diferents colors, segons la profunditat dels solcs. Les característiques i condicions de posada a l'obra són similars als arrebossats.

Components

Morter de ciment, granulats, calç, sorra de marbre, pasta de guix amb cola, morter monocapa i pasta vinílica.

Execució

Condicions prèvies

El revestiment ha de ser uniforme, no hi ha d'haver fissures, bosses, escrostonaments o d'altres defectes. Ha de tenir un color i una textura uniformes, no s'hi han de notar les aplicacions realitzades en fases diferents. Ha de quedar ben adherit al suport i ha de formar una superfície plana amb angles vius. S'han de respectar els junts estructurals. S'han de deixar els junts de treball fixats per la D.F. En l'acabat pintat, la pintura ha de quedar ben adherida al suport. S'han d'aturar els treballs si es donen les condicions següents: l'humitat relativa de l'aire sigui superior al 60% a l'exterior, la velocitat del vent sigui superior a 50 km/h o plogui. Per a estuc de calç i sorra de marbre, de resines sintètiques i granulats seleccionats, de morter de ciment i additius amb granulats seleccionats o de pasta vinílica, la temperatura ha d'estar dins dels límits de 5°C i 35°C; per a estuc de pasta de guix amb cola, de morter de ciment blanc i sorra de marbre o monocapa: temperatura a d'estar dins dels límits de 5°C i 30°C. Si un cop realitzats els treballs es donen aquestes condicions, s'ha de revisar els treballs fets 24 h abans refer les parts afectades.

Per l'aplicació de l'estuc de resines sintètiques; a l'hivern ha de fer un mes que s'ha acabat, com a mínim, i a l'estiu, 15 dies. Si la superfície d'aplicació no està arrebossada ni estucada, ha de ser neta, no ha de tenir pols, greixos desencofrants, restes de guix ni eflorescències.

Fases d'execució

Neteja i preparació de la superfície a revestir.

Replanteig de junts horitzontals i verticals. En el cas d'estuc amb especejat en carreus: si el suport no és homogeni, els junts entre materials diferents s'han de reforçar amb tires de malla de fibra de vidre plastificada cavalcant 20 cm sobre els junts dels materials.

Estesa o projectat de les pastes. El morter de calç s'ha d'estendre sobre paraments arrebossats mixtos de calç i ciment, amb proporció baixa de ciment. Si el suport és un arrebossat, ha d'estar sec i ha de tenir la superfície remolinada. Si el suport és un enguixat, ha d'estar

sec, ha de tenir una superfície raspada o rugosa i no s'ha d'admetre lliscat. L'estuc de pasta vinílica i la seva imprimació acrílica no s'han d'aplicar fins passades 24 h de l'aplicació de l'adhesiu de la base.

Acabat de la superfície. Repàs i neteja final.

Estucat projectat sobre paraments enquistats o arrebossats. Les superfícies d'aplicació han de ser netes, no han de tenir pols, greixos, taques, fissures, parts engrunades ni d'altres imperfeccions. El suport ha d'estar sec i ha de tenir una superfície rugosa. S'han de corregir i eliminar els possibles defectes del suport amb massilla, segons les instruccions del fabricant. S'han de neutralitzar els àlcalis, les eflorescències i les floridures. *Estuc de calç o de morter de ciment i additiu.* S'han d'humitejar els suports sobreescalfats per l'acció del sol. *Estuc de calç i sorra de marbre.* Es pot afegir a l'estuc, amb l'autorització de la D.F. una petita proporció de ciment blanc o de colorants, si ho exigeix l'acabat. Si l'acabat es lliscat, l'estuc s'ha d'estendre en dues capes més a la del lliscat. Aquesta última, s'ha de fer amb pasta de calç i poca sorra de marbre. L'acabat s'ha de fer passant la brotxa i amb una esquitxada final. Si l'acabat es planxat en calent, després de la capa del lliscat cal afegir la tinta (calç, sabó o d'altres additiu per a millorar l'acabat) i finalment s'ha d'aplicar el ferro en calent. *Estucat pintat.* La pintura d'acabat s'ha d'aplicar quan l'estucat és sec. S'ha d'evitar la pols durant el temps d'assecatge de les capes.

Toleràncies d'execució. Planor de calç i sorra de marbre ± 2 , morter monocapa ± 5 , pasta de guix amb cola i morter de ciment blanc i sorra de marbre ± 1 mm/m. *Estucat de calç i sorra de marbre.* Gruix: - 2 mm, + 4 mm. *Estucat de pasta vinílica.* La unitat d'obra inclou la capa d'imprimació acrílica.

Amidament i abonament

m² de superfície executada realment, amidada segons les especificacions de la DT. Deducció de la superfície corresponent a obertures: Obertures ≤ 1 m², 0%; Obertures entre 1 i 2 m², 50%; Obertures > 2 m², 100%. Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina dels retorns (brancals, llindes, etc...). En cas de deduir-se el 100% del forat, cal amidar també aquests paraments.

SISTEMA CONDICIONAMENT AMBIENTAL I INSTAL·LACIONS

SUBSISTEMA CONTROL AMBIENTAL

1 CALEFACCIÓ

És la instal·lació que es fa servir per modificar la temperatura interior d'un edifici amb la finalitat d'aconseguir el confort desitjat.

Normes d'aplicació

R I T E. Reglamento de Instalaciones Térmicas en los edificios. RD 1027/2007 (BOE 29.08.2007).

Instalaciones de Climatización: Radiación. NTE-ICR/1975.

UNE. corresponent a les indicacions particulars dels tubs segons material emprat i elements de la instal·lació.

Reglamento de Aparatos a Presión. RD 1244/1979.

Reglamento Electrónico de Baja Tensión, REBT 2002. RD 842/2002.

Eficiencia energética de los edificios. Directiva 2002/91/CE.

Requisitos mínimos de rendimiento de las calderas. RD 275/1995. Aparatos a gas. RD 1428/1992.

Aplicación de la directiva relativa a los equipos de presión. Directiva 97/23/CE.

Condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi. D 152/2002.

Criterios higiénico-sanitarios para la prevención y control de la legionelosis. RD 909/2002/2003.

Especificaciones técnicas de chimeneas modulares metálicas y su homologación. RD 2532/1985.

Normas técnicas de radiadores convectores de calefacción por fluidos y su homologación. RD 3089/1982.

Rendimiento para las calderas nuevas de agua caliente alimentadas por combustibles líquidos o gaseoso. RD 275/1995, 92/42/CEE.

Procediment bàsic per la certificació d'eficiència energètica d'edificis. RD 47/2007 (BOE 31.01.2007).

Correcció d'Errades del Reial Decret 47/2007, de 19 de gener, pel qual s'aprova el Procediment bàsic pel Procediment bàsic per la certificació d'eficiència d'edificis de nova construcció.

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. DB-HR, Protecció enfront del soroll.

UNE

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

1.1 Generació

Es defineix com els elements que generen aigua calenta o aire calent per a la instal·lació de calefacció.

Components

Els sistemes possibles són els següents:

Per aigua:

Caldera domèstica. Pot tenir una carcassa per a integrar-se com un aparell més a la cuina. Poden ser estanques o atmosfèriques.

Caldera multicel·lular. Té cossos i cremadors separats. Permet diferenciar les etapes d'escalfament i ajustar-les a la demanda.

Caldera amb recuperació de calor. Aprofiten al màxim la calor del circuit de fums.

Calderes elèctriques. Escalfen l'aigua amb l'ús de resistències. Normalment porten una massa acumuladora d'energia produïda en moments de menor cost de l'electricitat (tarifa nocturna).

Dipòsits d'acumulació: Es disposarà d'un dipòsit d'acumulació que manté la temperatura del circuit per tal d'evitar que la caldera s'engegui. Han d'estar ben aïllats.

Per aire:

Equip convector. L'aire incrementa la seva temperatura al passar per un bescanviador de calor, que s'obté de la combustió. Conté un ventilador intern que impulsa l'aire per la part superior.

Característiques tècniques mínimes.

Les necessàries per al correcte funcionament dels components de la instal·lació.

Control i acceptació

Caldera: Dimensions i potència.

Execució

Calderes: Un cop situada ha de quedar connectada als diferents serveis, de manera que els tubs respectius no produeixin esforços a la connexió de la caldera. Si l'electrovàlvula d'entrada de combustible no té cap sistema manual auxiliar d'interrupció, cal incorporar una vàlvula manual d'interrupció a la línia d'arribada de combustible, a prop de la seva connexió a la caldera. Al voltant de la caldera cal deixar uns espais lliures per a facilitar els futurs treballs de manteniment i neteja. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 20 mm, aplomat: $\leq 5\%$.

Equip convector: Cal que tingui la connexió exterior de ventosa que garanteix l'aspiració d'aire i l'extracció dels gasos cremats. Aniran sempre col·locats en parets que donin a l'exterior. S'observaran detingudament les condicions de ventilació per que s'acompleixin les condicions de seguretat del local.

Dipòsits d'acumulació: És l'element on s'emmagatzema l'aigua calenta. Abans de la seva instal·lació cal replantejar la seva ubicació. Un cop instal·lat ha de quedar separat dels paraments el suficient per tal de que es pugui manipular. Ha de quedar recolzat sobre el suport amb suports intermedis per a la seva fixació. L'alçària de muntatge de l'element ha de ser la reflectida en el projecte o, en el seu defecte, la indicada per la D.F. S'ha de garantir l'estanquitat de les connexions amb els tubs d'alimentació, han de ser roscades i amb el junt de material elàstic.

Control i acceptació

Muntatge de canonada i passatubs segons especificacions.

Característiques i muntatge de: conductes d'evacuació de fums, calderes, terminals i termòstats.

Proves parcials d'estanquitat de zones ocultes. La pressió de prova no ha de variar, almenys, en 4 hores. Prova final d'estanquitat (caldera connexionada i connectada a la xarxa de fontaneria). La pressió de prova no ha de variar, almenys, en 4 hores.

Verificacions

La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques de l'element. Les connexions enroscades o embridades han d'anar segellades amb cinta o junt d'estanquitat, respectivament. Un cop connectat el motor elèctric, cal fer una prova del sentit de gir.

Cal comprovar la idoneïtat de la tensió elèctrica disponible d'acord amb la del cremador.

Amidament i abonament

ut de caldera, d'equip convector i dipòsit.

1.2 Transport

És el conjunt d'elements del sistema de transport de l'aigua calenta que es distribueix cap als emissors.

Per aigua:

Monotubular. Cabal, diàmetre de tub i velocitat són constants. La temperatura és variable. La distribució es realitza amb un anell que comunica els diferents emissors.

Bitubular. Temperatura i velocitat constants. El cabal i diàmetres variables. La distribució es realitza amb un tub d'anada i un tub de tornada, el retorn és directe.

Bitubular amb retorn invertit. Temperatura i velocitat constants. El cabal i diàmetres variables. La distribució es realitza amb un tub d'anada i un tub de tornada, el retorn és invertit. Per circuits llargs i separació considerable dels emissors.

Terra radiant. Cabal, diàmetre de tub i velocitat són constants. La temperatura és variable. La distribució es realitza sota paviment o en altres paraments.

Components

Tubs: Poden ser d'acer negre o coure, i de polietilè reticulat en pas per sota paviment o per cambres.

Aïllaments: Es col·locarà aïllament en tramades molt llargues fins als emissors.

Circuladores: Per garantir la correcta circulació de l'aigua fins a tots els emissors.

Dipòsits d'expansió: Controla els canvis de volum que hi pot haver a l'interior del circuit.

Purgadors: Són mecanismes situats a diferents punts del circuit per lliurar l'aire interior. Poden anar muntats als emissors o als tubs en punts alts de la instal·lació.

Regulació i control: Conjunt d'elements que regulen i controlen el correcte funcionament de la instal·lació. Pot haver-hi: sondes de temperatura, claus de regulació, centraletes de programació, elements de dilatació i seguretat.

Característiques tècniques mínimes.

Les necessàries per al seu correcte funcionament.

Control i acceptació

La descàrrega i manipulació dels elements s'ha de fer de manera que no rebin cops. Per a fer la unió dels tubs no s'han de forçar ni deformar els extrems. La unió entre els tubs i altres elements d'obra s'ha de fer garantint la no transmissió de càrregues, la impermeabilitat i l'adherència amb les parets.

Execució

Condicions prèvies

En general l'execució de la instal·lació interior es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici, conservant les característiques de l'aigua de subministrament respecte a la seva potabilitat, evitant sorolls molestos, procurant les condicions necessàries per a la llarga durabilitat de la instal·lació així com les millors condicions pel seu manteniment i conservació.

Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la D.F. Tots els elements s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació. Han d'estar en perfecte estat i no haver rebut cops en el seu transport.

La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques dels elements.

Tubs: Poden anar encastats, superficials o sota paviment.

Els tubs han de ser accessibles. Les canonades s'han d'estendre perpendicularment o paral·lelament respecte a l'estructura de l'edifici. Les horitzontals han de passar preferentment a prop del paviment o del sostre. En els trams encastats caldrà protegir els tubs contra l'oxidació i especialment evitar el contacte directe amb el guix o altres productes que deteriorin el ferro o el coure. La separació entre els tubs o entre aquests i els paraments ha de ser ≥ 30 mm. Aquesta separació ha d'augmentar convenientment si han d'anar aïllats. Els dispositius de suport han d'estar situats de tal manera que garanteixin l'estabilitat i l'alineació del tub. Sobre envans, els suports s'han de fixar amb tacs i visos, i a les parets, s'han d'encastar. Entre l'abraçadora del suport i el tub s'ha d'interposar una anella elàstica. No s'ha de soldar el suport al tub. La canonada no pot travessar xemeneies ni conductes. La canonada que, en règim de treball, s'escalfi, s'ha de separar de les veïnes ≥ 250 mm. El pas a través d'elements estructurals s'ha de fer amb passamurs i l'espai que quedi s'ha d'omplir amb material elàstic. Els passamurs han de sobresortir ≥ 3 mm del parament. Dins del passamurs no hi pot quedar cap accessori. Les unions, canvis de direcció i sortides es podran fer amb accessoris soldats o roscats, assegurant l'estanquitat fent servir estopes, pastes i cintes estanques. Cal preveure elements de lliure dilatació als tubs, intercalant lira de dilatació o maneguets elàstics. Han de tenir lliure moviment en els suports, sota paviment o encastats aniran sota una beina de protecció.

Terra radiant: Cada circuit ha de quedar regulat per un únic joc de vàlvules. Ha de quedar correctament regulat en la impulsió i en el retorn, de manera que les seves condicions de funcionament (cabal, pressió i temperatura) siguin les especificades al projecte. Les connexions hidràuliques han de ser estanques a la pressió de prova. Les connexions han d'estar fetes amb els materials i accessoris subministrats pel mateix fabricant, o els expressament autoritzats per aquest. Tots els elements de maniobra, control i connexió han de quedar visibles i accessibles per al seu manteniment. No s'han de transmetre esforços entre el col·lector i la resta d'elements que formen la instal·lació. Ha d'estar feta la prova d'instal·lació. Han de tenir lliure moviment en els suports, sota paviment o encastats aniran sota una beina de protecció.

Aïllaments: L'aïllament ha d'estar col·locat de manera que no interfereixi amb els òrgans de comandament de les vàlvules i d'altres accessoris de la instal·lació. Poden ser d'escumes elastomèriques, llana de vidre o llana de roca.

Circuladores: Ha d'estar connectada a la xarxa a què ha de donar servei, i el motor a la línia d'alimentació elèctrica. Les canonades no han de transmetre cap tipus d'esforç a la bomba. Les unions han de ser completament estanques.

Dipòsits d'expansió: Ha de quedar col·locat en el circuit de retorn. El dipòsit ha de quedar anivellat i aplomat. Cal que quedi suficientment separat dels paraments que l'envolten. Ha de quedar instal·lat en una posició tal que en ús no es puguin crear bosses d'aire al conducte.

Purgadors: S'ha d'instal·lar el circuit d'anada, 1,5 m per sobre de l'última derivació. Si el tub és d'acer, el junt d'estanquitat s'ha de fer amb mini i estopa, pastes o cinta. Si el tub és de coure, es disposarà una peça especial de llautó roscada al purgador i soldada per capilaritat al tub de coure. El seu eix principal ha de ser vertical.

Regulació i control: La seva execució serà la corresponent a les especificacions tècniques del fabricant i industrial.

Control i acceptació

Muntatge i connexions entre tubs i elements, soldadures, segellats, passatubs, ancoratges i distàncies entre suports. Col·locació i direcció dels elements. Diàmetres de tubs i elements. Distància mín. d'encreuament amb altres instal·lacions.

Verificacions

Proves de servei als tubs: cal fer prova hidrostàtica a la xarxa de tubs. Proves parcials d'estanquitat de zones ocultes. La pressió de prova no ha de variar, almenys, en 4 hores. Prova final d'estanquitat (caldera connexionada i connectada a la xarxa de fontaneria). La pressió de prova no ha de variar, almenys, en 4 hores. Prova d'estanquitat, de lliures dilatacions, eficiència tèrmica i funcionament. Totes les unions enroscades s'han de preparar amb estopa, pastes o cintes d'estanquitat. L'enroscada, en el seu cas, s'ha de fer sense forçar ni malmetre la rosca. Ha d'estar feta la prova d'instal·lació.

Verificacions

Proves de servei als tubs: cal fer prova hidrostàtica a la xarxa de tubs. Prova d'estanquitat, de lliures dilatacions, eficiència tèrmica i funcionament. Totes les unions enroscades s'han de preparar amb estopa, pastes o cintes d'estanquitat. L'enroscada, en el seu cas, s'ha de fer sense forçar ni malmetre la rosca. Ha d'estar feta la prova d'instal·lació.

Amidament i abonament

ml de tub i d'aïllament, inclosa part proporcional de retalls i els empalmaments que s'hagin de realitzar, juntes i complements, completament instal·lat i comprovat.

ut de la resta d'elements que formen la instal·lació.

1.3 Emissors

Es defineix com a emissor l'element últim de la instal·lació que ens emet calor per radiació i convecció. La quantitat de calor depèn del model, marca i mida de l'emissor.

Tipus

De columnes: són els més comuns. Els elements poden modificar la seva geometria per tal de millorar l'efecte convectiu entre els elements. Poden ser de ferro fos, xapa d'acer o alumini.

De barres: són del tipus tovalloler. Es poden fer diferents formes geomètriques.

Plafons estrets i plans: Són de xapa d'acer i es poden col·locar verticals o horitzontals.

Alguns d'ells poden tenir greques convectores per tal de millorar el comportament convector dels emissors.

Aeroescalfadors: Ventilador coaxial amb una bateria de bescanvi i unes lames per orientar la sortida de l'aire.

Característiques tècniques mínimes.

Les necessàries per al seu correcte funcionament.

Control i acceptació

La descàrrega i manipulació dels elements s'ha de fer de manera que no rebin cops. Per a fer la unió dels tubs no s'han de forçar ni deformar els extrems. La unió entre els tubs i altres elements d'obra s'ha de fer garantint la no transmissió de càrregues, la impermeabilitat i l'adherència amb les parets.

Execució

Emissors de columnes, de barres i plafons: Els suports han de quedar fixats sòlidament al parament. El radiador ha d'estar penjat amb el número de suports previstos, i pels punts previstos. El muntatge ha d'estar fet segons la D.T. del fabricant i dels reglaments vigents. Cal que quedi suficientment separat dels paraments que l'envolten, de manera que es puguin instal·lar i manipular fàcilment els accessoris necessaris per al seu funcionament. Tots els materials que intervenen en la instal·lació han de ser compatibles entre si. El radiador ha de quedar sensiblement horitzontal, recolzat sobre els suports. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 20 mm, aplomat (posició vertical): ± 3 mm, (posició horitzontal): ± 3 mm. S'ha de seguir la seqüència de muntatge proposada pel fabricant. No es retiraran les proteccions de les boques de connexió durant la col·locació del radiador. Un cop instal·lat l'equip, es procedirà a la retirada de l'obra de tots els materials sobrants com ara embalatges, retalls de tubs, etc.

Característiques tècniques mínimes.

Tots els elements s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació. S'ha de comprovar que les característiques tècniques de l'aparell corresponen a les especificades al projecte.

Control i acceptació

La descàrrega i manipulació dels elements s'ha de fer de forma que no rebin cops.

Aeroescalfadors: Ha de quedar col·locat penjant dels suports previstos. No ha d'estar mai penjat dels conductes de la xarxa. Les connexions amb les canonades d'aigua han de ser roscades. Les connexions, tant de l'aigua com la connexió elèctrica, s'han de poder fer amb facilitat un cop situat l'aeroescalfador en el seu lloc de treball. La distància mínima entre un aeroescalfador i matèries combustibles ha de ser 0,5 m si la potència del motor és superior o igual a 1 kW, i d'1 m si la potència nominal del motor és superior a 1 kW. L'aeroescalfador ha de quedar instal·lat en condicions de funcionament.

Condicions prèvies

Comprovar si la tensió del motor correspon a la disponible.

Control i acceptació

Les unions roscades s'han de preparar amb estopa, pasta o cintes d'estanquitat. L'enroscada, en el seu cas, s'ha de fer sense forçar ni malmetre la rosca. Ha d'estar feta la prova d'instal·lació. Tota superfície calefactora accessible per l'usuari ha d'estar protegida si la seva temperatura exterior és superior a 90°C.

Verificacions

Proves de servei als tubs: cal fer prova hidrostàtica a la xarxa de tubs. Proves parcials d'estanquitat de zones ocultes. La pressió de prova no ha de variar, al menys, en 4 hores. Prova d'estanquitat, de lliures dilatacions, eficiència tèrmica i funcionament. Totes les unions enroscades s'han de preparar amb estopa, pastes o cintes d'estanquitat. L'enroscada, en el seu cas, s'ha de fer sense forçar ni malmetre la rosca. Ha d'estar feta la prova d'instal·lació.

Amidament i abonament

ut dels aerotèrmics i dels emissors.

2 CLIMATITZACIÓ

És la instal·lació que es fa servir per a condicionar l'interior d'un edifici: modificant la temperatura, el contingut d'humitat, el moviment i la puresa de l'aire amb la finalitat d'aconseguir el confort desitjat.

Els sistemes possibles són els següents:

Pel sistema de refrigeració: Condensats per aire o per aigua.

Per la seva construcció: Partits o compactes.

Per la forma d'impulsar l'aire: directa o amb conductes.

Per la seva disposició: Verticals o horitzontals.

Pel seu tamany: Petits : portàtils, de mur o finestra.

Mitjans: consoles, murals.

Grans: Armaris, de sostre, de coberta o partits múltiples (multi-split).

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. DB-HR, Protecció enfront del soroll.

UNE

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE, corresponents a les condicions particulars dels tubs segons material emprat i elements de la instal·lació.

UNE 100171:1989 IN Climatización. Aislamiento térmico. Materiales y colocación, UNE 100171:1992 ERR Climatización. Aislamiento térmico. Materiales y colocación, UNE 100172:1989 Climatización. Revestimiento termoacústico interior de conductos, UNE-EN 60335-1:1997 Seguridad en los aparatos electrodomésticos y análogos. Parte 1: Requisitos generales.

R I T E. Reglamento de Instalaciones Térmicas en los edificios. RD 1027/2007 (BOE 29.08.2007).

Procediment bàsic per la certificació d'eficiència energètica d'edificis. RD 47/2007 (BOE 31.01.2007).

Correcció d'Errades del Reial Decret 47/2007, de 19 de gener, pel qual s'aprova el Procediment bàsic pel Procediment bàsic per la certificació d'eficiència d'edificis de nova construcció.

Emissors de sostre, consola, mural, climatitzadora:

Reglamento de Seguridad para Plantas e Instalaciones Frigoríficas. RD 3099/1977.

Reglamento de Aparatos a Presión. RD 1244/1979.

Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, REBT 2002. RD 842/2002.

R I T E. Reglamento de Instalaciones Térmicas en los edificios. RD 1027/2007 (BOE 29.08.2007).

UNE. UNE-EN 378-1:1996 Sistemas de refrigeración y bombas de calor. Requisitos de seguridad y medioambientales. Parte 1: Requisitos básicos, UNE-EN 60335-1:1997 Seguridad en los aparatos electrodomésticos y análogos. Parte 1: Requisitos generales, UNE-EN 60335-2-40:1999 Seguridad de los aparatos electrodomésticos y análogos. Parte 2: Requisitos particulares para las bombas de calor eléctricas, los acondicionadores de aire y los deshumidificadores.

Conductes:

R I T E. Reglamento de Instalaciones Térmicas en los edificios. RD 1027/2007 (BOE 29.08.2007).

UNE. UNE 100101:1984 Conductos para transporte de aire. Dimensiones y tolerancias.

Conductes metàl·lics:

UNE. UNE 100102:1988 Conductos de chapa metálica. Espesores. Uniones. Refuerzos, UNE 100103:1984 Conductos de chapa metálica. Soportes, UNE 100104:1988 Climatización. Conductos de chapa metálica. Pruebas de recepción.

Conductes de fibra mineral o poliisocianurat:

UNE. UNE 100105:1984 Conductos de fibra de vidrio para transporte de aire.

Reglamento de seguridad para plantas e instalaciones frigoríficas. Real Decreto 3099/1977.

Instrucciones complementarias MI-IF con arreglo a lo dispuesto en el reglamentos de seguridad para plantas e instalaciones frigoríficas. B.O.E.29; 03.02.78.

Especificaciones de las exigencias técnicas que deben cumplir los sistemas solares para agua caliente y climatización. B.O.E.99; 25.04.81.

Reixes i difusors:

R I T E. Reglamento de Instalaciones Térmicas en los edificios. RD 1027/2007 (BOE 29.08.2007).

2.1 Generació

Són els elements que generen aigua o aire climatitzat per a la instal·lació.

Bomba de calor: Es pot utilitzar com a màquina refrigeradora o calefactora. La seva font energètica pot ser l'electricitat. A l'hivern el sistema pot estar connectat a una caldera generadora d'un circuit d'aigua calenta que dona suport a la bomba de calor o que n'anul·la el seu funcionament a l'hivern.

Refrigeradora: S'utilitza només com a màquina refredadora a l'estiu; la seva font energètica pot ser l'electricitat.

De coberta (roof-top): Es col·loca a coberta i a més de generadora és emissora directa de l'aire climatitzat al local.

Característiques tècniques mínimes.

Les necessàries pel seu correcte funcionament.

Control i acceptació

Bomba de calor: Dimensions i potència.

Refrigeradora: Dimensions i potència.
De coberta (roof-top): Dimensions i potència.

Execució

Bomba de calor, refrigeradora i de coberta.

Ha de quedar fixada sòlidament a l'estructura de suport pels punts previstos a la documentació tècnica del fabricant i amb el sistema de fixació disposat pel fabricant. No s'han de transmetre vibracions ni sorolls a l'estructura de suport. Tots els materials que intervenen a la instal·lació han de ser compatibles entre si. Les parts mòbils de l'aparell, s'han de poder moure lliurement sense entrar en contacte amb elements de l'obra, el conducte o la pròpia instal·lació. Ha d'estar connectat a la xarxa d'alimentació elèctrica, la de protecció elèctrica, i la de control, amb cables de les seccions i tipus indicats a les instruccions tècniques del fabricant i que compleixin les especificacions fixades a les seves partides d'obra. La prova de servei ha d'estar feta. El muntatge s'ha de fer seguint les instruccions de la documentació tècnica del fabricant. S'ha de seguir la seqüència de muntatge proposada pel fabricant. Un cop instal·lat l'equip, es procedirà a la retirada de l'obra de tots els materials sobrants com ara embalatges, retalls de tubs, etc. La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques de l'element. Les connexions de la instal·lació frigorífica i les connexions de desguàs han de ser estanques. Han d'anar segellades amb el sistema d'estanquitat aprovat pel fabricant. Abans d'efectuar les unions, es repassaran i netejaran els extrems dels tubs per eliminar les rebabes que hi puguin haver. Els extrems de les canonades han d'estar preparats d'acord amb el sistema de connexió que s'hagi de fer. Entre les dues parts de les unions s'ha d'interposar el material necessari per a la obtenció d'una estanquitat perfecta i duradora, a la temperatura i pressió de servei.

Control i acceptació

Replanteig i ubicació de màquines. Prova de desguàs de climatitzadores i fan-coils. Connexió a quadres elèctrics. Proves de funcionament elèctric, hidràulic i d'aigua.

Verificacions

Característiques de màquines climatitzadores, fan-coils i refredadores. L'estanquitat de les unions s'ha de realitzar mitjançant els junts adequats. Posta en marxa de la instal·lació.

Amidament i abonament

ut de la bomba de calor i refrigeradora.

2.2 Transport

Conjunt d'elements del sistema de transport del fluid refrigerant o portador de calor des de l'aparell generador fins a l'aparell emissor.

Components

Tubs: Poden ser de coure llisos i secció circular i de polietilè reticulat.

Aïllaments: Es col·locarà aïllament en tramades molt llargues fins als emissors amb protecció exterior de xapa si va per l'exterior.

Circuladores: Per garantir la correcta circulació del fluid fins a tots els emissors.

Regulació i control: Conjunt d'elements que regulen i controlen el correcte funcionament de la instal·lació. Poden haver-hi: sondes de temperatura, claus de regulació, centraletes de programació, elements de dilatació i seguretat.

Característiques tècniques mínimes.

Les necessàries pel seu correcte funcionament.

Control i acceptació

La descàrrega i manipulació dels elements s'ha de fer de forma que no rebin cops. Per a fer la unió dels tubs no s'han de forçar ni deformar els extrems. La unió entre els tubs i altres elements d'obra s'ha de fer garantint la no transmissió de càrregues, la impermeabilitat i l'adherència amb les parets. La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques dels elements.

Execució

Condicions prèvies

En general l'execució de la instal·lació interior es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici, conservant les característiques de l'aigua de subministrament respecte a la seva potabilitat, evitant sorolls molestos, procurant les condicions necessàries per a la llarga durabilitat de la instal·lació així com les millors condicions pel seu manteniment i conservació. Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la D.F.

Tubs: Poden anar superficials o col·locats en safata o espai específic per aquest ús. Els tubs han de ser accessibles. Les canonades s'han d'estendre perpendicularment o paral·lelament respecte a l'estructura de l'edifici. Les horitzontals han de passar preferentment a prop del paviment o del sostre. En els trams encastats caldrà protegir els tubs contra l'oxidació i especialment evitar el contacte directe amb el guix o altres productes que deteriorin el ferro o el coure. La separació entre els tubs o entre aquests i els paraments ha de ser ≥ 30 mm. Aquesta separació ha d'augmentar convenientment si han d'anar aïllats. Els dispositius de suport han d'estar situats de tal manera que garanteixin l'estabilitat i l'alineació del tub. Sobre envans, els suports s'han de fixar amb tacs i visos, i a les parets, s'han d'encastar. Entre l'abraçadora del suport i el tub s'ha d'interposar una anella elàstica. No s'ha de soldar el suport al tub. La canonada no pot travessar xemeneies ni conductes. La canonada que, en règim de treball, s'escalfi, s'ha de separar de les veïnes ≥ 250 mm. El pas a través d'elements estructurals s'ha de fer amb passamurs i l'espai que quedi s'ha d'omplir amb material elàstic. Els passamurs han de sobresortir ≥ 3 mm del parament. Dins del passamurs no hi pot quedar cap accessori. Les unions, canvis de direcció i sortides es podran fer amb accessoris soldats o roscats, assegurant l'estanquitat fent servir estopes, pastes o cintes estanques. Cal preveure elements de lliure dilatació als tubs, intercalant lira de dilatació o maneguts elàstics. Han de tenir lliure moviment en els suports, sota paviment o encastats aniran sota una beina de protecció.

Aïllaments: L'aïllament ha d'estar col·locat de manera que no interfereixi amb els òrgans de comandament de les vàlvules i d'altres accessoris de la instal·lació. Poden ser d'escumes elastomèriques, llana de vidre o llana de roca. Si el recorregut dels tubs és exterior cal protegir l'aïllament del sol i la pluja amb un folrat d'alumini o xapa d'acer galvanitzat.

Regulació i control: La seva execució serà la corresponent a les especificacions tècniques del fabricant i industrial seguint especificacions de la D.F.

Control i acceptació

Connexions entre tubs i elements, soldadures, segellats, ancoratges i distàncies entre suports. Col·locació i direcció dels elements. Diàmetres de tubs i elements. Distància mín. d'encreuament amb altres instal·lacions. Proves de funcionament elèctric, hidràulic i aigua. Replanteig i muntatge de canonades i conductes, alineació i distància entre suports. Proves de pressió hidràulica. Aïllament de canonades, comprovació de guixos i característiques del material d'aïllament.

Verificacions

Proves de servei als tubs: cal fer prova hidrostàtica a la xarxa de tubs. Prova d'estanquitat, de lliure dilatacions, eficiència tèrmica i funcionament. Totes les unions enroscades s'han de preparar amb estopa, pastes o cintes d'estanquitat. L'enroscada, en el seu cas, s'ha de fer sense forçar ni malmetre la rosca. Ha d'estar feta la prova d'instal·lació.

Amidament i abonament

ml del tub i l'aïllament, inclosa part proporcional de retalls i els empalmaments que s'hagin de realitzar, juntes i complements, completament instal·lat i comprovat.

ut de la resta d'elements que conformen la instal·lació.

2.3 Emissors

És l'element últim de la instal·lació que ens emet fred o calor per aire. Pot ser l'emissió directament de l'aparell o mitjançant conductes i reixetes.

Tipus

De sostre: Estan ubicats al sostre. Poden anar encastats a cel ras.

De consola: Es col·loquen recolzats a terra tipus moble. Poden anar amb acabat de fàbrica o embolcall a mida.

Murals: Estan ubicats a la paret o al sostre amb acabat de fàbrica.

Climatitzadora: Aparell gran situat amb pressa exterior d'aire. Necessita conductes i reixetes per fer arribar l'aire al lloc desitjat.

Conductes: Elements de transport que condueixen l'aire fins el lloc desitjat.

Reixes: Elements que aporten a l'espai l'aire que ve del conducte.

Difusors: Elements que reparteixen i difonen l'aire.

Característiques tècniques mínimes.

Les necessàries pel seu correcte funcionament.

Control i acceptació

La descàrrega i manipulació dels elements s'ha de fer de forma que no rebin cops. S'han de comprovar que les característiques tècniques dels aparells corresponen a les especificades al projecte.

Execució

Emissors de sostre, consola, mural, climatitzadora:

Les posicions de les unitats han de ser les reflectides a la D.T. o, en el seu defecte, les indicades per la D.F. Els equips han de quedar fixats sòlidament als suports pels punts previstos a les instruccions d'instal·lació del fabricant. No s'han de transmetre vibracions ni sorolls als suports. Els suports han de ser adequats al tipus d'aparell que han de subjectar. Tots els materials que intervenen en la instal·lació han de ser compatibles entre si. Les parts mòbils de l'aparell, com ara ventiladors i comportes, s'han de poder moure lliurement sense entrar en contacte amb elements de l'obra, el conducte o la pròpia instal·lació. Els cables elèctrics i els tubs frigorífics han d'entrar als aparells pels punts previstos pel fabricant. Les connexions dels equips i aparells a les canonades han d'estar fetes de manera que entre la canonada i l'aparell no es transmeti cap esforç, degut al propi pes i les vibracions. Les connexions han de ser fàcilment desmuntables per tal de facilitar l'accés a l'equip en cas de reparació o substitució. Els conductes d'interconnexió han de quedar acoblats amb la unitat interior i respectar la distància horitzontal i vertical entre ambdues unitats, que s'indiquen a les instruccions d'instal·lació. El muntatge s'ha de fer seguint les instruccions de la documentació tècnica del fabricant. S'ha de seguir la seqüència de muntatge proposada pel fabricant. Tots els elements s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació. La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques de l'aparell. Les connexions de la instal·lació frigorífica i les connexions de desguàs han de ser estanques; han d'anar segellades amb el sistema d'estanquitat aprovat pel fabricant. Abans d'efectuar les unions, es repassaran i netejaran els extrems dels tubs per eliminar les rebabes que hi puguin haver. Els extrems de les canonades han d'estar preparats d'acord amb el sistema de connexió que s'hagi de fer. Entre les dues parts de les unions s'ha d'interposar el material necessari per a la obtenció d'una estanquitat perfecta i duradora, a la temperatura i pressió de servei.

Per a unitats connectades a conductes, la unitat interior ha de quedar connectada al conducte al que dona servei. No s'han de transmetre esforços ni vibracions entre l'aparell i els conductes.

Conductes Si els conductes van penjats del sostre, el tirant vertical ha de tenir una desviació $\leq 10^\circ$ respecte a la vertical. Els suports s'han de col·locar a prop de les unions entre els trams. El conjunt acabat ha de ser estanc a la pressió de treball. *Conductes metàl·lics.* Les unions entre conductes es fan per mitjà de les corresponents tires d'unió transversal subministrades amb el conducte i que s'encaixen, fent-hi un doblec, a cada conducte. Si la pressió de treball del conducte és menor o igual a 50 mca, el suport s'ha d'unir a les parets del conducte amb cargols autoroscants, o amb reblons. Si la pressió és superior a 50 mca, en conductes penjats del sostre s'han d'unir els braços del suport per sota del conducte per mitjà d'un perfil angular sobre el qual queda recolzat. La distància entre suports ha de ser menor o igual a 3 m. En conductes penjats de la paret, la unió s'ha de fer per punts de soldadura. El suport del conducte ha de quedar encastat a la paret o al sostre, segons quina sigui la seva situació. Dist. màx. suports verticals: per a conductes de fins a 2 m de perímetre: ≤ 8 m, per a conductes de perímetre superior a 2 m: ≤ 4 m. *Conductes de fibra mineral o poliisocianurat.* Han d'estar fetes totes les unions i tots els junts han d'estar segellats. La superfície per segellar ha de ser neta i seca i ha d'estar a una temperatura $\geq 10^\circ\text{C}$. Les unions han d'estar comprimides i a tocar. L'execució de plecs i unions per conducte, colzes, reduccions, etc. s'han de fer segons les UNE's vigents. També han de complir aquesta norma els reforços i la separació de suports d'acord amb la pressió de treball i la rigidesa del plafó. El segellat ha de ser continu al llarg de les unions longitudinals i transversals. La cinta ha de cavalcar ≥ 25 mm sobre cada peça que s'ha d'unir. El recobriments ha de quedar a la superfície exterior del conducte. Els conductes s'han d'inspeccionar i netejar abans de la seva col·locació. Es tindrà cura de no embrutar els conductes durant les operacions de muntatge. Tots els components que conformen el conducte han de ser compatibles entre si. No s'han de transmetre esforços entre els conductes o accessoris i el sistema de suport.

Reixes i difusors

Ha de quedar plana sobre l'allotjament. La reixeta fixada al bastiment, ha de quedar sòlidament unida al bastiment de muntatge per mitjà del marc collat amb visos o a pressió. La reixeta recolzada sobre el bastiment, ha de quedar situada en el seu allotjament i exercir una certa pressió. Ha de ser manipulable manualment. Si la unitat terminal de retorn no incorpora cap dispositiu de recollida de brutícia, la seva part inferior ha de quedar a una distància mínima de 10 cm del terra. Si la unitat terminal d'impulsió permet l'entrada d'un cos estrany de grandària superior o igual a 10 mm, aleshores aquesta ha d'anar col·locada a una distància mínima de 2 m del terra, mesurada respecte la seva part inferior. La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques de l'element. Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la D.F.

Control i acceptació

Replanteig i ubicació de màquines i elements. Prova de desguàs de climatitzadores i fan-coils. Connexió a quadres elèctrics. Proves de funcionament elèctric, hidràulic i aigua. Replanteig i muntatge de canonades i conductes, alineació i distància entre suports. Proves de pressió hidràulica. Aïllament de canonades, comprovació de gruixos i característiques del material d'aïllament.

Verificacions

Emissors de sostre, consola, mural, climatitzadora:

Els aparells han de funcionar sota qualsevol condició de càrrega sense produir vibracions o sorolls inacceptables. Característiques de màquines i muntatge d'elements de control.

Conductes

Ha de quedar fixat sòlidament al sistema de suport. El conducte col·locat ha de resistir els esforços deguts al seu propi pes, al moviment de l'aire i a les vibracions que es puguin produir durant el funcionament.

Reixes i difusors

La reixeta s'ha d'inspeccionar abans de la seva col·locació. S'ha de comprovar que les característiques del producte corresponen a les especificades al projecte.

Amidament i abonament

ut dels emissors de sostre, consola, mural, climatitzadora, reixes i difusors.
m² o ml, segons mides, dels conductes.

3 VENTILACIÓ

És la instal·lació per a la renovació de l'aire dels diferents locals de l'edifici.

Normes d'aplicació

Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, REBT 2002. RD 842/2002.

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. DB HS 3, Salubritat-Qualitat de l'aire interior. DB- HR, Protecció enfront del soroll.

R I T E. Reglamento de Instalaciones Térmicas en los edificios. RD 1027/2007 (BOE 29.08.2007).

Procediment bàsic per la certificació d'eficiència energètica d'edificis. RD 47/2007 (BOE 31.01.2007).

Correcció d'Errades del Reial Decret 47/2007, de 19 de gener, pel qual s'aprova el Procediment bàsic pel Procediment bàsic per la certificació d'eficiència d'edificis de nova construcció.

UNE 100 102:1988. Conductos de chapa metálica. Espesores. Uniones. Refuerzos.

UNE

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

Components

Conductes: Poden ser formats per peces prefabricades, ceràmiques, de formigó, etc., o conductes flexibles d'alumini, polièster, xapa d'acer galvanitzat i plàstic.

Reixes: Elements que permeten l'extracció l'aire cap al conducte.

Airejadors: Elements que es col·loquen als elements constructius per permetre l'admissió o el pas de l'aire.

Equips de ventilació: Poden ser extractors híbrids o mecànics, ventiladors centrífugs, etc.; són aparells que forcen mecànicament la ventilació interior d'un local.

Aspiradors estàtics: Estan format per peces prefabricades de formigó, ceràmiques o plàstics.

Característiques tècniques mínimes.

Les necessàries pel correcte funcionament dels components de la instal·lació.

Control i acceptació

Conductes i reixes: Dimensions i material.

Equips de ventilació: Dimensions i potència.

Execució

Conductes: El conducte acabat ha de ser estable, aplomat i estanc al servei. Les unions entre els tubs no han de ser rígides. Cada tram entre sostres s'ha de recolzar en el sostre inferior. No s'ha d'interrompre la continuïtat del conducte en cap lloc. El pas a través de sostres i les unions entre els conductes s'han de fer de manera no rígida. El pas a través del forjat tindrà un marge perimetral de 2 cm que s'omplirà amb aïllament tèrmic. La connexió entre el conducte principal i el secundari s'ha de fer amb una peça especial de derivació i ha de quedar $\geq 2,20$ m per sobre de la dependència per ventilar. El tram exterior sobre la coberta ha de quedar protegit per un paredó de totxana. Ha de tenir l'alçària fixada en el projecte; si no s'especifica, ha de ser la determinada per la NTE-ISV i el CTE. Toleràncies: replanteig: ± 10 mm, aplomat del conducte en una planta: ± 20 mm, aplomat de l'aspirador: ± 5 mm. Pels conductes d'extracció per a ventilació híbrida, les peces han de col·locar-se tenint compte de l'aploamat, podent-se admetre una desviació de la vertical de fins a 15° amb transicions suaus; els dos últims pisos no s'han de connectar al conducte principal, sinó que han de sortir directament a l'aspirador i l'alçària màxima de cada conducte principal és de 6 plantes. Cal deixar muntades les reixes de ventilació. Les obertures d'extracció connectades a conductes d'extracció han de tapar-se adequadament per a evitar l'entrada de runes o d'altres objectes als conductes fins que es col·loquin els elements de protecció corresponents. El tall de les peces s'ha de fer amb una serra manual o mecànica, perpendicularment a l'eix i per l'extrem contrari al de la valona de connexió. Quan les peces siguin de formigó en massa o ceràmiques, s'hauran de rebre amb morter de ciment tipus M-5a (1:6), evitant la caiguda de restes de morter a l'interior del conducte i enrasant les juntes per totes dues cares.

Reixes: Tots els materials, equips i accessoris no tindran en cap de les seves parts deformacions, fissures o senyals d'haver estat sotmesos a maltractaments abans o durant la instal·lació. Les reixetes han de suportar els esforços deguts al seu propi pes, al moviment de l'aire, als propis de la seva manipulació, així com a les vibracions que es puguin produir com a conseqüència del règim normal de funcionament. No han de contaminar l'aire que circula a través seu. Han d'estar formades per una xapa metàl·lica amb les aletes estampades. No han de tenir aletes despreses o deformades; les aletes han de ser equidistants entre si. La forma d'expressió de les mesures sempre ha de ser: Llargària x Alçària.

Airejadors: Han de situar-se a una distància del terra $\geq 1,80$ m en el cas d'habitatges. No tindran cap de les seves parts deformades ni amb senyals d'haver estat sotmesos a maltractaments abans o durant la instal·lació. Es deixaran col·locats protegits interior i exteriorment per evitar el seu embrutiment. Si l'airejador disposa de qualsevol tipus de regulació, es comprovarà el seu correcte funcionament.

Equips de ventilació: La posició ha de ser la reflectida a la D.T. S'ha de connectar a la xarxa d'alimentació elèctrica, i comprovar que la tensió disponible sigui l'adient. S'ha de comprovar que el sentit de gir és el que li correspon. La distància entre el pla de la boca de l'extractor i qualsevol obstacle ha de, com a mínim, ser superior a dues vegades el diàmetre equivalent a la boca de descàrrega i acomplir els requeriments indicats al CTE. L'aspirador híbrid o mecànic s'ha de col·locar aplomat i agafat al conducte d'extracció o al seu revestiment. El sistema de ventilació mecànica ha de col·locar-se sobre el suport de forma estable i utilitzant elements anti-vibratoris. Les juntes i connexions han de ser estancs i estar protegits per evitar l'entrada o sortida d'aire en aquests punts.

Control i acceptació

Comprovació de : ventiladors, característiques i ubicació; muntatge de conductes i reixes. Proves d'estanquitat d'unió de conductes, mesura d'aire. Pel sistema d'extracció de garatges: ubicació de central de detecció de CO, comprovació de muntatge i accionament davant la presència de fum. Posta en marxa manual i automàtica.

Verificacions

La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques de l'element. Un cop connectat el motor elèctric, cal fer una prova del sentit de gir. Cal comprovar la idoneïtat de la tensió disponible d'acord amb la de l'aparell. Comprovació del cabal d'extracció dels conductes.

Amidament i abonament

ml de conducte, inclosa la part proporcional de retalls, trobades aïllades amb forjats i peces especials, amidada la llargària instal·lada entre els eixos dels elements o dels punts a connectar.

ut de reixes, equips de ventilació, aspiradors, airejadors, etc.

4 IL·LUMINACIÓ

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. DB HE-3, Eficiència energètica de les instal·lacions. DB SU-4, Seguretat enfront al risc causat per il·luminació inadequada. DB-HR, Protecció enfront del soroll.

Procediment bàsic per la certificació d'eficiència energètica d'edificis. RD 47/2007 (BOE 31.01.2007).

Correcció d'Errades del Reial Decret 47/2007, de 19 de gener, pel qual s'aprova el Procediment bàsic pel Procediment bàsic per la certificació d'eficiència d'edificis de nova construcció.

Reglamento electrotécnico para baja tensión, REBT 2002. RD 842/2002. **Instrucciones Técnicas Complementarias.** Instrucción 9/2004.

Certificat sobre compliment de les distàncies reglamentàries d'obres i construccions a línies elèctriques. Resolució 4/11/1988.

Procediment administratiu per a l'aplicació del Reglament electrotècnic de baixa tensió. D 363/2004.

Guia Técnica de aplicación al Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión. Procediment administratiu per a l'aplicació del REBT. Instrucció 7/2003.

Condicions de seguretat en les instal·lacions elèctriques de baixa tensió d'habitatges. Instrucció 9/2004.

Les llumeneres que s'utilitzin en enllumenat exterior seran conformes a la norma UNE-EN 60598 i la UNE-EN 60598-2-5 en el cas de projectors d'exterior.

UNE

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

4.1 Interior

És la que fa referència als espais amb fonts lluminoses artificials, amb aparells d'enllumenat que reparteixen, filtren o transformen la llum emesa per una o més làmpades (d'incandescència o descàrrega) i que inclou tots els dispositius necessaris pel suport, fixació i protecció de les llumeneres.

Components

Llumeneres: Poden ser per làmpades d'incandescència o de fluorescència i altres equips de descàrrega i inducció. Les llumeneres podran ser: empotrades, adosables, suspeses, amb gelosia, amb difusor continu, estanques, antideflagrants...

Accessoris per fluorescència: reactància, condensador i cebadors.

Làmpades: s'haurà d'indicar la marca d'origen, la potència en watts (làmpada més equip auxiliar), la tensió en volts i el flux nominal en lúmens i l'índex de rendiment de color.

Característiques tècniques mínimes.

Les necessàries per al correcte funcionament dels components de la instal·lació.

Control i acceptació.

Connexions entre elements, distàncies entre suports, toleràncies i aplomat de la col·locació. Distància mín. encreuaments amb altres instal·lacions. Traçat i muntatge de línies repartidores: secció del cable i muntatge de safates i suports. Situació de punts i mecanismes.

Característiques i situació d'equips d'enllumenat (marca, model i potència). Proves de funcionament: Encesa de l'enllumenat.

Execució

Es farà un replanteig previ de totes les llumeneres que haurà d'estar aprovada per la D.F. abans de la seva col·locació.

La fixació de les llumeneres es realitzarà amb el parament suport completament acabat. Un cop replantejada la situació de la llumenera i la fixació al suport es connectaran, tant la llumenera com els accessoris, al circuit corresponent, amb regletes. Cada zona disposarà com a mínim d'un sistema d'encesa i apagat manual. No s'acceptaran els sistemes de control únics en quadres elèctrics. Les zones on el seu ús sigui temporal es col·locaran detectors de presència o temporitzadors. Es col·locaran sistemes d'aprofitament de la llum natural segons les especificacions del CTE.

Verificacions

La prova de servei per a comprovar el funcionament de l'enllumenat consistirà en l'accionament dels interruptors d'encesa de l'enllumenat amb totes les llumeneres equipades amb les làmpades corresponents.

Amidament i abonament

ut d'equip de llumenera, inclòs l'equip d'encesa, fixacions, fixació amb regletes i petit material. Es pot incloure la part proporcional de difusors, gelosies o reixes.

4.2 Emergència

És la que en cas de fallida de l'enllumenat normal, subministra la il·luminació necessària per facilitar la visibilitat als usuaris de manera que puguin abandonar l'edifici, evitar situacions de pànic i permetre la visió de les senyals indicatives de les sortides i la situació dels equips i mitjans de protecció existents.

Components

Llumineres: Poden ser per làmpades d'incandescència o de fluorescència.

Làmpades: Poden ser d'incandescència o fluorescència han d'assegurar l'enllumenat d'un local. En cada aparell d'incandescència existiran dues làmpades com a mínim. En el cas de fluorescència el mínim serà una làmpada.

Bateria: La bateria d'acumuladors elèctrics o la font central ha d'alimentar les làmpades.

Equips de control i unitats de comandament: Són els dispositius de posta en servei, recàrrega i posta en estat de repòs.

El dispositiu de posta en estat de repòs pot estar incorporat a l'aparell o situat a distància. En els dos casos, el restabliment de la tensió d'alimentació normal ha de provocar automàticament la posta en alerta o bé posar en funcionament una alarma sonora.

Característiques tècniques mínimes.

Les necessàries pel correcte funcionament dels components de la instal·lació.

Control i acceptació.

Connexions entre elements, distàncies entre suports, toleràncies i aplomat de la col·locació. Distància mín. encreuament amb altres instal·lacions. Traçat i muntatge de línies repartidores: secció del cable i muntatge de safates i suports. Situació de punts. Característiques i situació d'equips d'enllumenat. (marca, model i potència). Proves de funcionament: Encesa de l'enllumenat.

Execució

Es farà un replanteig previ de totes les llumineres que haurà d'estar aprovada per la D.F. abans de la seva col·locació.

La fixació de les llumineres es realitzarà amb el parament suport completament acabat. Un cop replantejada la situació de la llumenera i la fixació al suport es connectaran, tant la llumenera com els accessoris, al circuit corresponent, amb regletes. Cada zona disposarà com a mínim d'un sistema d'encesa i apagat manual. No s'acceptaran els sistemes de control únics en quadres elèctrics.

Verificacions

Les llumineres és situaran 2m per sobre del nivell de terra; com a mínim es disposaran en els següents punts: portes en recorreguts d'evacuació, escales, en qualsevol canvi de nivell, en canvis de direcció i trobades amb passadissos, sobre les senyals de seguretat, als locals que alberguin equips generals de les instal·lacions de protecció contra incendis.

La instal·lació serà fixa, amb font pròpia d'energia i entrarà automàticament en funcionament al produir-se una fallida d'alimentació. Es considera fallida el descens de la tensió d'alimentació per sota del 70% del seu valor nominal.

Amidament i abonament

ut d'equip d'enllumenat d'emergència, inclòs les llumineres, làmpades, equips de control i unitats de comandament, la bateria d'acumuladors elèctrics o la font central d'alimentació, fixacions, connexió amb els aïllaments necessaris i petit material.

SISTEMA EQUIPAMENTS I D'ALTRES

1 APARELLS SANITARIS

Elements de servei de diferents formes, materials i acabats per a la higiene i neteja. Disposen de subministrament d'aigua freda i calenta amb aixetes i accessoris que estan connectats a la xarxa de sanejament.

Components

Banyeres, lavabos, dutxes, inodors, bidets, urinaris, aigüeres, safareigs, abocadors, col·locats de diferents maneres, sistemes de fixació utilitzats per a garantir la seva estabilitat, i la seva resistència. Podran ser de diferents materials: porcellana, gres esmaltat, planxa d'acer, resines, fosa.

Característiques tècniques mínimes

El suport en alguns casos serà el parament horitzontal, sent el paviment acabat per als inodors, abocadors, bidets i lavabos amb peu; i el forjat net i anivellat per a banyeres i plats de dutxa. El suport serà el parament vertical ja revestit per a sanitaris suspesos, en el cas d'aigüeres i lavabos encastats serà el propi moble.

En tots els casos els aparells sanitaris aniran fixats a aquests suports sòlidament amb les fixacions subministrades pel fabricant.

Control i acceptació

Comprovació de la documentació de subministrament. Si els aparells arriben a l'obra amb els certificats corresponents, es comprovaran les seves característiques aparents, verificant la no existència de desperfectes. Control de recepció de distintius de qualitat, i control de recepció amb els assaigs especificats en projecte i ordenats per la D.F.No hi haurà entre el possible material de fosa o planxes d'acer dels aparells sanitaris amb el guix.

Execució

Condicions prèvies

Estaran executades les instal·lacions d'aigua freda i calenta i de sanejament, prèvies a la col·locació dels aparells sanitaris i posterior col·locació d'aixetes. Es mantindrà la protecció o es protegiran els aparells per no danyar-los durant el muntatge. No hi haurà contacte entre el possible material de fosa o planxes d'acer dels aparells sanitaris amb el guix.

Fases d'execució

Preparació zona de treball. Es comprovarà que la col·locació i l'espai de tots els aparells sanitaris coincideixen amb la D.T., i es procedirà al marcat per un instal·lador autoritzat d'aquesta ubicació i dels seus sistemes de subjecció.

Col·locació. Es fixaran al suport horitzontal o vertical amb les fixacions subministrades pel fabricant, les unions se segellaran amb silicona neutra o pasta selladora, igual que els junts d'unió amb les aixetes. Els aparells metàl·lics, tindran instal·lada presa de terra amb cable de coure nu, per a la connexió equipotencial elèctrica. S'ha de garantir l'estanqueïtat de la connexió amb el conducte d'evacuació mitjançant una pasta segelladora en els aparells de descàrrega horitzontal, o mitjançant un junt de cautxú o de neoprè en els de descàrrega vertical. Els mecanismes de descàrrega i alimentació han de quedar regulats de manera que l'aparell funcioni correctament.

Anivellació. En ambdues direccions en la posició prevista i fixats solidàriament als seus elements suport.

Connexió a xarxa. Una vegada muntats els aparells sanitaris, es muntaran els seus les aixetes i mecanismes i es connectaran amb la instal·lació de fontaneria i amb la xarxa de sanejament. Els aparells sanitaris que s'alimenten de la distribució d'aigua hauran d'abocar lliurement a una distància mínima de 20 mm per sobre de la seva vora superior, o del nivell màxim del sobreeixidor. Els mecanismes d'alimentació de cisternes, que comportin un tub d'abocament fins a la part inferior del dipòsit, hauran d'incorporar un dispositiu d'antiretorn.

Toleràncies d'execució. En banyeres i dutxes: horitzontalitat 1 mm/m. En lavabo i aigüera: nivell 10 mm i caiguda frontal respecte al plànol horitzontal < o = 5 mm. Inodors, bidets i abocadors: nivell 10 mm i horitzontalitat 2 mm.

Control i acceptació

Quedarà garantida l'estanqueïtat de les connexions, amb el conducte d'evacuació, així com amb les aixetes. El nivell definitiu de la banyera serà el correcte per a l'enrajolat, i la franquícia entre revestiment i la banyera no serà superior a 1,5 mm, que se segellarà amb silicona neutra.Comprovació cada 4 habitatges o equivalent. Tots els aparells sanitaris, romandran precintats o si escau es precintaran evitant la seva utilització i protegint-los de materials agressius, impactes, humitat i brutícia.

ut d'aparell sanitari, completament acabada la seva instal·lació, incloses ajudes de paleta i fixacions, i exclosos aixetes i desguassos.

Badalona, a 7 de juliol de 2023

Arquitecte col·legiat:
Alfons Soldevila Riera

Signatura