



Na Joana Martinez Virgili, Directora de la Direcció Operativa Financera, Contractació, Pressupost i Compres de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya (AHC), emet el següent:

INFORME JUSTIFICATIU DE LA NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE

Objecte de la licitació: Contractació de diverses pòlisses multirisc per a que cobreixin les pèrdues i/o danys materials dels béns mobles i immobles i danys personals que constitueixen el seu patrimoni, així com aquell que gestiona en nom d'altri.

Nombre de lots: **No hi ha lots**

Tipus: Serveis

Procediment obert **SARHA**

Termini d'execució: **12 mesos**

Import de licitació, sense IVA: **4.286.225,84 euros**

Tipus d'IVA: **Exempt**

Valor estimat del contracte, sense IVA: **10.286.942,02 euros**

Import modificat, sense IVA: **857.245,17 euros** % màxim modificat: **20%**

Pròrrogues previstes: **1 pròrroga d'un any** Import de les pròrrogues: **5.143.471,01 euros**

Anys de la despesa: **2025-2026**

A càrrec de: Agència de l'Habitatge de Catalunya, Institut Català del Sòl, Consorci de la Mina, Consorci de la Gran Via d'Hospitalet i, de propietaris privats persones físiques i jurídiques que cedeixen els seus habitatges a l'Agència.

% valoració criteris automàtics: **100**

% valoració criteris judici de valor: **0**

Responsable del contracte: **Joana Martinez Virgili, Directora Operativa Financera, Contractació, Pressupost i Compres**

1. Antecedents

La Llei 13/2009, de 22 de juliol, de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya determina l'objectiu i les funcions de l'Agència. L'objectiu és executar i gestionar les polítiques d'habitatge que són competència de la Generalitat, especialment, les actuacions públiques de la Generalitat amb relació al creixement de la població satisfent-ne les necessitats en matèria d'habitatge i garantint la proximitat al territori. En l'exercici de les funcions reconegudes per aquesta llei, l'Agència presta una sèrie de serveis en el marc de la Llei 18/2007, de 19 de desembre, del dret a l'habitatge i del Pla per al Dret a l'Habitatge vigent (Decret 75/2014).

, l'Agència disposa de patrimoni propi, administra patrimoni de tercers (INCASOL, Consorci de la Mina, Consorci de la Gran Via d'Hospitalet, i de propietaris privats persones físiques i jurídiques que cedeixen els seus habitatges a l'Agència).

Dins de les línies de foment de l'habitatge destinat al lloguer social i com a incentiu per obtenir habitatges amb lloguers per sota dels preus de mercat, l'Agència subscriu assegurances multirisc de la llar i de defensa jurídica en favor dels propietaris que posen els seus habitatges a disposició de la Xarxa de Mediació pel Lloguer Social i n'assumeix el cost.



Actualment l'Agència té contractat el servei de diverses assegurances multirisc, amb l'empresa Caja de Seguros Reunidos, Compañía de Seguros y Reaseguros, S.A. (CASER). i està vigent cada pòlissa segons el següent:

Tipologies de Pòlisses	Data venciment
1. Habitatges individuals	01/06/2025
2. Pòlisses comunitàries	01/06/2025
3. Locals, trasters i pk individuals	16/03/2025
4. Multirisc oficines	20/03/2025

2. Necessitat, idoneïtat i naturalesa del contracte.

En primer lloc, cal assegurar el patrimoni immobiliari contra els danys en els immobles. Així mateix, cal assegurar els danys a les persones, i garantir la cobertura de possibles responsabilitats civils per danys a tercers (ja siguin danys personals o patrimonials). La pòlissa abastarà tota mena de riscos que siguin objecte de la cobertura amb independència de a qui pertanyi la propietat, sens perjudici de la repercussió i distribució posterior dels costos entre els diferents propietaris, segons s'hagi pactat en funció dels corresponents convenis de gestió.

Estem davant de la necessitat de garantir les cobertures típiques que cal disposar respecte dels actius de les entitats o de propietaris particulars.

Aquestes cobertures són necessàries per a donar compliment al mandat de l'Agència d'adoptar les mesures adequades per a què les persones puguin disposar d'un habitatge digne i adequat a les seves necessitats socials i d'acord amb la seva capacitat econòmica.

Per tal de cobrir aquestes necessitats d'interès públic, es considera adient i idoni fer una licitació, d'acord amb els principis de transparència, concurrència, igualtat d'oportunitat i competència, que permeti que en un marc regulador com la LCSP i la Llei de l'Assegurança, la participació dels diferents operadors econòmics que disposin de les acreditacions i les condicions que les normatives exigeixen, presentin les seves ofertes per tal que l'Agència pugui satisfer les necessitats d'interès públic que té encomanades.

Justificació de la insuficiència de mitjans tècnics i de personal per satisfer la necessitat del contracte

L'Agència no pot garantir amb recursos propis poder fer front a les despeses derivades de la sinistralitat del patrimoni immobiliari de la seva propietat i d'aquell que té encomanada la seva gestió així com del patrimoni de particulars posats a disposició dels programes de lloguer social. Conseqüentment, ha de promoure la cobertura de riscos amb la contractació de les cobertures de risc articulades mitjançant les pòlisses d'assegurances que tot seguit es relacionen.

3. Aspectes relacionats amb l'expedient de contractació

3.1.- Descripció de l'objecte contractual. Lots



L'objecte d'aquest plec és la contractació per part de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya de diverses pòlisses multirisc per a que cobreixin les pèrdues o danys materials dels béns mobles i immobles que constitueixen el seu patrimoni, així com aquell que gestiona en nom d'altri.

El patrimoni a assegurar es distribuirà en 4 classes de riscos amb tipologia de pòlisses diferenciades, en funció de les cobertures que calgui en cada cas:

1. Assegurança multirisc de la llar d'habitatges individuals de propietat diverses i gestionats per l'AHC:

Habitatges individuals, patrimoni de l'agència o aquells que administra i gestiona en nom d'altri¹ (Incasòl, ajuntaments, bancs, propietaris privats, Xarxa de mediació pel lloguer social...).

2. Assegurança multirisc "Pòlisses Comunitàries" de propietat diverses i gestionats per l'AHC.

Promocions d'habitatges, on majoritàriament la propietat és de l'Institut Català del Sòl i són gestionades per l'Agència de l'Habitatge de Catalunya; i aquells altres la propietat dels quals l'ostenti altra persona, ja sigui física o jurídica, per qualsevol classe de títol i l'Agència exerciti o tingui atribuïda l'administració del mateix o el gaudiment per qualsevol classe de títol. Aquests grups d'habitatges poden ser blocs sencers o escales senceres, on administrem més del 50% dels habitatges de la totalitat de la promoció, i si s'escau, també poden incloure trasters, pàrquings i locals.

3. Assegurança multirisc per locals, trasters i places d'aparcament individuals de propietat diverses i gestionats per l'AHC.

Multirisc pels locals, places d'aparcament i trasters de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya; i aquelles altres propietats que l'Agència exerciti o tingui atribuïda l'administració del mateix o el gaudiment, per qualsevol classe de títol.

4. Assegurança multirisc Oficines.

L'assegurança multirisc per les seus, oficines i magatzems de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, tant de propietat com aquelles altres que l'Agència utilitzi qualsevol classe de títol. Així, com la cobertura de danys a diferents elements materials (equips fixes i mòbils).

Lots

L'objecte del present contracte no es susceptible de divisió en lots, atès que tot el que s'assegura es multirisc i el fet de gestionar les diferents pòlisses, sinistres, peritatges, seguiment de gestions, amb 4 adjudicatariis diferents, afegiria una complexitat en la gestió inassolible tant des del punt de vista funcional com des del organitzatiu. Altrament, el fet que sigui un únic contracte, permetrà obtenir unes millors ofertes, atesa la sinistralitat de les diferents pòlisses. Per tant es considera més eficient i eficaç un únic contracte així com també des de la perspectiva de l'interès públic.

3.2.- Criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera

Solvència econòmica i financera:

¹ L'Agència de l'habitatge de Catalunya, gestiona i administra el patrimoni de tercers. En aquesta pòlissa aquests constaran com a assegurats i com a tercers.



☒ Declaració responsable del representant o apoderat legal de l'empresa licitadora manifestant,

- Que l'asseguradora disposi d'un marge de solvència real superior al marge de solvència mínim exigít per la "Dirección General de Seguros y fondos de Pensiones", especificant les quanties.
- Que la mitjana del volum de primes recaptades dels darrers 3 anys, en relació amb la cobertura d'assegurances a tot risc de pèrdues o danys materials, supera l'import de 3.000.000,00€.

Aquest criteri de solvència és necessari per garantir la capacitat per gestionar l'execució del contracte i l'import és considera proporcional a l'objecte del contracte.

No obstant, si per una raó vàlida, el licitador no està en condicions de presentar les referències sol·licitades per l'AHC, se l'autoritzarà a acreditar la seva solvència econòmica i financera per mitjà de qualsevol altre document que l'AHC consideri apropiat.

Solvència tècnica o professional:

☒ Certificat expedit per un Organisme independent que acrediti que l'empresa està en possessió de la certificació ISO 9.001 o equivalent, fent referència als sistemes de qualitat per:

- l'emissió de pòlisses d'assegurances i suplements.
- la tramitació de sinistres

basats en la sèrie de normes europees en la matèria, o bé certificats equivalents, expedits per Organismes establerts en qualsevol Estat membre de la Unió Europea, o en el seu defecte, tal i com estableix l'article 93 de la LCSP, l'empresa aportarà documentació acreditativa que segueix processos interns de qualitat amb els requeriments i exigències de la certificació requerida.

Aquest criteri es considera necessari atès que acredita que la companyia busca millorar la confiança i satisfacció de l'Agència així com de les parts interessades; estableix una cultura proactiva de prevenció, millora i protecció mediambiental i assegura la consistència de qualitat de productes i serveis.

☒ Relació dels principals serveis o treballs efectuats en els darrers tres anys d'igual o similar naturalesa als de l'objecte del contracte, indicant el seu import, dates i destinatari públic o privat dels mateixos. Els serveis efectuats s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic i quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o per una declaració de l'empresari acompanyada dels documents que acreditin la realització de la prestació.

El requisit mínim de solvència serà que l'import acumulat del millor any d'execució ha de ser igual o superior al 70% de l'annualitat mitjana del contracte.

Aquest criteri es considera necessari per garantir la capacitat de gestionar l'execució del contracte i l'import es considera proporcional a l'objecte del contracte.

Classificació empresarial: No es preceptiva cap classificació empresarial



Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte

☒ Acreditació de disposar, abans de la seva formalització, com a mínim d'un centre de treball a Catalunya.

☒ Acreditació de disposar, abans de la formalització d'un equip de personal tècnic adscrit a la gestió de les pòlisses objecte de licitació de, com a mínim, 5 persones (una per contractació i quatre per tramitació de sinistres). Han de ser especialistes, amb titulació universitària; i experiència mínima de 4 anys. Caldrà identificar els noms de les persones adscrites per a la futura execució del contracte i la titulació acadèmica i l'especialitat tècnica de cada una d'elles.

Aquests mitjans no es podran modificar sense la prèvia comunicació escrita i expressa adreçada a l'Agència, en qualsevol dels casos l'Agència podrà acceptar o no aquesta modificació.

Aquest compromís tindrà el caràcter d'obligació essencial als efectes previstos en l'article 211 de la LCSP i s'establiran penalitats en cas d'incompliment, d'acord amb l'article 192.2 de la LCSP.

3.3- Condicions especials d'execució.

☒ En els contractes l'execució dels quals requereixi el tractament per part de l'empresa contractista de dades personals per compte del responsable del tractament, s'estableix com a condició especial d'execució:

- a) La finalitat per a la qual el contractista accedeix a les dades, que és la indicada en l'apartat 1 del quadre de característiques.
- b) L'obligació del futur contractista de sotmetre's en tot cas a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades, sense perjudici del que estableix l'últim paràgraf de l'apartat 1 de l'article 202.
- c) Quan l'execució del contracte impliqui la utilització de servidors per part del contractista, l'empresa adjudicatària ha de presentar, abans de la formalització del contracte, una declaració, d'acord amb el model que s'adjunta en l'**annex 3** d'aquest plec, en què posi de manifest on estaran ubicats els servidors i des d'on es prestaran els serveis associats a aquests.
- d) L'obligació de comunicar qualsevol canvi que es produeixi, al llarg de la vida del contracte, de la informació facilitada en la declaració a què es refereix la lletra c) anterior.
- e) L'obligació dels licitadors d'indicar en la seva oferta, si tenen previst subcontractar els servidors o els serveis associats a aquests, el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes als quals se n'encarregui la realització.

D'acord amb el que estableix l'article 202 de la LCSP, entre les condicions especials de caràcter social, mediambiental, ètiques o d'innovació que es poden aplicar a aquest contracte, aplicaria la següent:

☒ L'empresa contractista, en l'elaboració i presentació de l'objecte del contracte, ha d'incorporar la perspectiva de gènere i evitar els elements de discriminació sexista en l'ús del llenguatge i de la imatge.

Aquesta condició d'execució respon a la necessitat d'eliminar les desigualtats entre l'home i la dona en el mercat laboral, afavorir l'aplicació de mesures que fomentin la igualtat entre dones i homes a la feina, afavorir una participació més àmplia de la dona al mercat laboral i la conciliació del treball i la vida familiar i combatre l'atur que afecta a les dones.



A més, els contractistes i els subcontractistes estan obligats a complir amb els principis ètics i regles de conducta tal com s'estableix a la clàusula trenta-tresena del plec de clàusules administratives.

En tot cas, són condicions especials d'execució del contracte les que s'assenyalen com a tal en el plec de clàusules administratives particulars d'aquesta licitació.

Es qualifiquen aquestes obligacions d'essencials als efectes previstos en els articles 71.2 i 211.1.f) de la LCSP.

3.4.- Justificació de l'elecció del procediment

Aquest contracte es licitarà mitjançant el procediment obert subjecte a regulació harmonitzada segons la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP) per raons del valor estimat del contracte.

4.- Pressupost de licitació i valor estimat del contracte:

El pressupost de licitació del contracte s'ha calculat tenint en compte:

- Assegurança multirisc de la llar d'habitatges individuals de propietat diverses i gestionats per l'AHC: 2.483.000,00 € fruit del càlcul per preu unitari de 130,00 € per cada habitatge, amb un volum de 19.100 habitatges.

El capital estimat a assegurar és, de forma estimativa, de 1.146.000.000,00 €, corresponent a 19.100 d'habitatges, amb una mitja de 75 m2 per habitatge i un preu de reposició "a valor de nou" i a Primer Risc de 60.000 euros per habitatge i amb capital de RC de 1.800.000,00€.

- Assegurança multirisc de "Pòlisses comunitàries" de propietat diverses i gestionats per l'AHC: 1.692.599,89 € fruit d'assegurar unes 358 promocions d'habitatges amb un capital de 1.493.422.180,91 €
- Assegurança multirisc per locals, trasters i places d'aparcament individuals de propietat diverses i gestionats per l'AHC: 98.125,95 €, fruit d'assegurar un capital de 239.204.105,14 €.
- Assegurança multirisc Oficines: 12.500,00 €, fruit d'assegurar un continent de 20.355.798,35 i un contingut de 3.793.125,00 €.

Els preus oferts per a cada tipologia de pòlissa d'assegurances han de comprendre la prima de risc, més les despeses de gestió interna de l'assegurador, més impostos i recàrrecs del "Consortio de Compensación de Seguros", quan sigui el cas.

Dins d'aquest preu, també està inclòs el percentatge de la prima que s'ha de pagar a la corredoria.

Els preus oferts no poden ultrapassar el pressupost màxim de despesa esmentat i no han de contenir cap quantia pel concepte de despeses de gestió externa o retribució als mediadors d'assegurances.

Per tant, el pressupost de licitació i el valor estimat del contracte específic és el següent:



PRESSUPOST DE LICITACIÓ (sense iva)	4.286.225,84€	
IMPORT MODIFICACIONS (sense iva)	857.245,17 €	VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC) (sense IVA)
IMPORT PRÒRROQUES (sense iva)	5.143.471,01 €	10.286.942,02 €

L'import de la pròrroga s'ha calculat en base a què si es tramités el modificat durant el primer any de contracte per increment dels habitatges assegurats, caldria mantenir l'import inicial més els modificats a les pròrroques.

Distribució de les anualitats:

	ANY	MESOS	IMPORT TOTAL	TOTAL 2025	TOTAL 2026
AHC					
AHC RISC 1	2025	7	2.202.460,00 €	1.284.768,33 €	
AHC RISC 1	2026	5			917.691,67 €
AHC RISC 2	2025	7	204.649 €	183.470,65 €	
AHC RISC 2	2026	5			21.178,35 €
AHC RISC 3	2025	9,5	39.042,70 €	30.908,80 €	
AHC RISC 3	2026	2,5			8.133,90 €
AHC RISC 4	2025	9,5	12.500,00 €	9.895,83 €	
AHC RISC 4	2026	2,5			2.604,17 €
INCASOL					
INCASOL RISC 1	2025	7	280.540,00 €	280.540,00 €	
INCASOL RISC 2	2025	7	1.438.474,50 €	700.468,84 €	
INCASOL RISC 2	2026	5			738.005,66 €
INCASOL RISC 3	2025	9,5	59.083,25 €	59.083,25 €	
CONSORCI LA MINA					
CONSORCI LA MINA	2025	7	49.476,4 €	49.476,4 €	



5.- Criteris de valoració i sistema de puntuació:

CRITERIS DE VALORACIÓ

La valoració de les proposicions presentades pels licitadors es durà a terme d'acord amb els següents criteris:

Cas que algun apartat/subapartat no sigui d'aplicació i en canvi tingui puntuació màxima associada, tant la puntuació màxima com la valoració final dels criteris tècnics aplicables s'afectarà pel factor multiplicador de criteris tècnics (fmCt) següent:

$$\text{fmCt} = \text{suma de punts màxim tècnics} / \text{suma de punts màxims tècnics que son aplicables}$$

El resultat de cadascun dels càlculs matemàtics aquí previstos es mostraran arrodonits a tots els casos a 2 decimals, no així els càlculs associats que treballaran amb el màxim de decimals possibles.

La valoració de les proposicions presentades pels licitadors es durà a terme d'acord amb els següents criteris:

VALORACIÓ CRITERIS QUANTIFICABLES AUTOMÀTICAMENT: MÀXIM 100 PUNTS

1. Preu.

Es valorarà l'oferta del licitador fins a un màxim de 54 punts

- **Oferta econòmica fins a 54 punts:** Els licitadors, hauran de presentar l'annex 2 complimentat.

Als efectes de l'aplicació de la fórmula de la Directriu 1/2020 de la Direcció General de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, caldrà tenir en compte que es sumaran les primes totals de les 4 pòlisses ofertades pels licitadors obtenint a tal efecte una oferta econòmica expressada en euros i arrodonida a dos decimals amb la que s'efectuaran tots els càlculs d'acord amb la Directriu.

2. Ampliació de límits i sublímits fins a 15 punts.

Es valorarà l'augment de límits i sublímits d'indemnització assegurats:

Límits i sublímits	Valoració
Responsabilitat Civil per sinistre	5 punts
Responsabilitat Civil per víctima	5 punts
Danys estètics	2 punts
Despesa de vigilància	1 punt

Aquests límits es valoraran segons la següent fórmula:

$$P_i = (P \times O_i) / O_m$$



On P_i és la puntuació que obté l'empresa "i" per cada cobertura, P són els punts del criteri (segons límit que es valora), O_i és l'ampliació del límit de l'empresa "i" i O_m és el major límit ofertat.

Límits i sublímits	Valoració
Pluja	1 punt
Vent	1 punt

Aquests límits es valoraran segons la següent fórmula:

$$P_i = (P \times O_m) / O_i$$

On P_i és la puntuació que obté l'empresa "i" per cada cobertura, P són els punts del criteri (segons límit que es valora), O_i és l'ampliació del límit de l'empresa "i" i O_m és el millor límit ofertat.

3. Participació en beneficis fins a 5 punts.

Es valorarà el fet que l'empresa licitadora estigui disposada a acceptar un % de sinistralitat sobre el total dels 4 riscos, fent una bonificació del 2% de la prima pagada en la anualitat analitzada:

% sinistralitat	Valoració
Del 20% fins al 40% de capacitat del risc per assegurar	2 punts
Del 40% fins al 60% de capacitat del risc per assegurar	3 punts
Del 60% fins al 80% de capacitat del risc per assegurar	4 punts
Més del 80% de capacitat del risc per assegurar	5 punts

4. Ampliació de cobertures i garanties fins a 10 punts

Es valoraran, fins a un màxim de 10 punts, l'ampliació de garanties:

Ampliació de garanties	Valoració
Inclusió a la Pòlissa multirisc oficina els ordinadors portàtils dels treballadors fora de les oficines (Pantalles, robatori,...)	6 punts
Cobertura de plagues	2 punts
Tendals no d'origen	2 punts

5. Terminis en la gestió dels sinistres fins a 11 punts.

Es valoraran, fins a un màxim de 11 punts, la reducció dels terminis en la tramitació dels sinistres:

Reducció terminis tramitació sinistres	Valoració
--	-----------



Trucar per concertar visita (millorar les 3 hores màximes obligatòries)	1 punt
Primera visita sinistre (millorar les 24 hores màximes obligatòries)	2 punts
Visita pèrit (millorar les 24 hores màximes obligatòries)	2 punts
Informe preliminar pèrit (millorar els 48 hores màxims obligatoris)	3 punts
Informe definitiu pèrit (millorar els 7 dies màxims obligatoris)	3 punts

6 Disposar de l'Estàndard per l'Intercanvi d'Informació entre Asseguradores i Corredors (EIAC), 5 punts.

Caldrà que s'indiqui a l'annex 2 si es disposa de l'EIAC per tal d'obtenir els 5 punts, posteriorment en fase prèvia a l'adjudicació es demanarà declaració responsable i confirmació del mediador d'assegurances de l'Agència

La puntuació s'arrodonirà a dos decimals. En cas que hi hagi subcriteris de puntuació, l'arrodoniment es farà únicament en la puntuació total. Pels motius exposats;

SISTEMA DE PUNTUACIÓ

El sistema de puntuació emprat és l'establert a la Directriu 1/2020 de la Direcció General de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

Oferta Tècnica (criteris que no son preu). Aquest apartat es puntuarà de la següent forma:

Segons estableix la Directriu 1/2020: Per a cadascun dels criteris d'adjudicació tècnics es realitzaran les valoracions en els termes previstos en aquests criteris. Posteriorment, en el cas que com a mínim una de les ofertes obtingui una valoració igual o superior al 80% de la puntuació màxima establerta per a cada criteri (o, si s'escau, subcriteri), s'aplicarà a les valoracions obtingudes inicialment de cada criteri o subcriteri la fórmula següent:

$$P_{op} = P \times \frac{VT_{op}}{VT_{mv}}$$

P_{op} = Puntuació de l'Oferta a Puntuar

P = Puntuació del criteri

VT_{op} = Valoració Tècnica de l'Oferta que es Puntua

VT_{mv} = Valoració Tècnica de l'oferta Millor Valorada

La fórmula s'ha d'aplicar a cada criteri i, si escau, a cadascun dels subcriteris per separat, i després obtenir la puntuació total.

En cada criteri o subcriteri les puntuacions finals que es concediran a les empreses seran les que resultin d'aplicar aquesta fórmula. No obstant, en el cas que cap de les ofertes obtingui una valoració igual o superior al 80 % de la puntuació màxima de cada criteri o subcriteri, no s'aplicarà la fórmula anterior, i la puntuació a atorgar serà el valor obtingut en la fase de valoració.

Oferta econòmica (preu). Aquest apartat es puntuarà de la següent forma:

Els licitadors, hauran de presentar una prima per pòlissa, expressada en unitats percentuals i arrodonida a dos decimals.



Als efectes de l'aplicació de la fórmula de la Directriu 1/2020 de la Direcció General de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, caldrà tenir en compte que es sumaran les primes totals de les 4 pòlisses ofertades pels licitadors obtenint a tal efecte una oferta econòmica expressada en euros i arrodonida a dos decimals amb la que s'efectuaran tots els càlculs d'acord amb la Directriu, i amb l'establert a continuació.

L'oferta més econòmica obtindrà la màxima puntuació possible assignada a aquest criteri de valoració. A la resta de propostes, se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar

P = Punts criteri econòmic

O_m = Oferta Millor

O_v = Oferta a Valorar

IL = Import de Licitació

VP = Valor de ponderació

On: VP = Pes específic del criteri preu sobre el total de puntuació de la licitació. Aquest valor de ponderació s'obté agregant al valor de ponderació ordinari 1, el pes específic del criteri preu. Així, com a exemple, en el cas que el pes específic del criteri preu en una licitació, suposi el 40% de la puntuació total, el valor de ponderació associat al pes específic prendrà el valor d'1,4.

Quedaran excloses automàticament de la licitació les empreses, les proposicions econòmiques de les quals, superin el pressupost de la licitació o els preus unitaris, establerts a **l'apartat 2.3 del quadre de característiques**.

El resultat de cadascun dels càlculs matemàtics aquí previstos (tant per la oferta tècnica com per a l'econòmica) es mostraran arrodonits a tots els casos a 2 decimals, no així els càlculs associats que treballaran amb el màxim de decimals possibles.

La puntuació total assolida pels licitadors en cap cas podrà ser superior a 100 punts.

Pels motius exposats;

SOL·LICITO

A L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ

Que es dugui a terme els tràmits necessaris per a la contractació del servei indicat.

Signatura