

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ D'INFRAESTRUCTURES.CAT REUNIDA PER A L'OBERTURA I LA QUALIFICACIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ DE LES OFERTES PRESENTADES A LA LICITACIÓ:

Execució de les obres d'Actualització i millora de la instal·lació de climatització, i rehabilitació i millora de l'envolupant (coberta) de l'edifici central del CAR de Sant Cugat del Vallès.

Clau: GEC-22364.1, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – finançat per la UE. Next Generation EU

A Barcelona, Carrer dels Vergós 36-42, la Mesa de Contractació, reunida de forma telemàtica el dia 28/08/2024, constituïda per les següents persones:

- PRESIDÈNCIA:** Sra. Carla de Brauwer Fontanals, Cap de la Gerència de Licitació 1 d'Infraestructures.cat
- VOCALIA:** Sr. Carles Vaccaro i Garcia, Cap de la Divisió d'Obra Civil, Mobilitat Sostenible i Descarbonització d'Infraestructures.cat
- VOCALIA:** Sr. Alejandro Mañas Estrader, Cap de la Gerència d'Infraestructures Digitals d'Infraestructures.cat
- VOCALIA:** Sra. Sònia Mateo i Corbi, Cap de l'Assessoria Jurídica d'Infraestructures.cat
- VOCALIA:** Sra. Vanessa Martínez García, Tècnica de la Unitat d'Auditoria Interna d'Infraestructures.cat
- SECRETARIA:** Sr. Carles Obiols i Gordo, Tècnic de la Gerència Transversal de Contractació d'Infraestructures.cat

La Presidència dona per oberta la sessió i com a qüestió preliminar, les persones designades com a membres de la mateixa manifesten que no concorren en cap conflicte d'interessos en relació al procediment d'adjudicació del qual forma part la Mesa, en el sentit d'allò previst a l'article 24 de la directiva 2014/24/UE del Parlament Europeu i del Consell de 26 de febrer de 2014 sobre Contractació Pública i per la que es deroga la Directiva 2004/18/CE, i en la legislació vigent a l'Estat Espanyol en matèria de Contractació Pública. Tots els membres manifesten que no tenen directa o indirectament, un interès financer, econòmic o personal que pogués semblar que compromet la seva imparcialitat i independència en el context del present procediment de contractació i a aquests declaren que es va signar, la corresponent declaració d'absència de conflicte d'interès, la qual declaren que segueix vigent donat que no hi ha hagut cap canvi en les circumstàncies declarades.

A continuació exposa que s'ha convidat a les 20 empreses adjudicatàries del Lot 3 de l'Acord Marc per a la contractació d'obra de nova construcció, reforma o instal·lacions d'equipaments públics amb finançament "Next Generation EU", provinent del Programa d'Impuls a la Rehabilitació d'Edificis Públics "PIREP" i provinent del Programa de Mecanisme de Recuperació i Resiliència "MRR" (Fons Next Generation EU). Clau: MRR-23900

Es fa constar que la/es següent/s empreses invitada/es no han presentat oferta:

- Acciona Construcción, SA
- Arnó Infraestructuras, SLU & Benito Arnó e Hijos, SAU & Kreum, SA (UTE)
- Climava, SL

- Cobra, Instalaciones y Servicios, SA & Cosplaan, Obras y Servicios Laanit, SLU (UTE)
- Constructora de Calaf, SAU
- Constructora del Cardoner, SA
- José Antonio Romero Polo, SAU
- Obres i Contractes Penta, SA
- Voracys, SL

Així mateix, s'informa que **Gestión Integral de Instalaciones, SL** ha comunicat a Infraestructures.cat que l'empresa no té la classificació empresarial requerida per a la present licitació i, per tant, no presenta oferta en aquest cas.

A continuació s'informa que les ofertes econòmiques presentades per varis licitadors (recollits a l'Acord Segon de la present acta) presenten discrepàncies entre el percentatge de baixa ofertat sobre els preus del projecte d'obra i els imports ofertats com a P1 (pressupost del projecte de les obres on serà d'aplicació la baixa lineal ofertada sobre els preus). En aquests casos, els licitadors han de ratificar la seva oferta en el sentit del previst a la clàusula 14.3 de l'esmentat Acord Marc MRR-23900, que preveu que el licitador ha d'ofertar un percentatge de baixa lineal (amb aproximació de dos decimals) i que l'import ofertat es determina (mitjançant el full de càlcul) aplicant el percentatge de baixa sobre la component P1 i sumant al resultat la component P2 (en aquest cas).

La no ratificació de l'oferta en els esmentats termes es considerarà modificació de l'oferta i, per tant, suposarà la seva exclusió. La manca d'aportació de la ratificació de l'oferta comportarà la consideració de l'oferta com a incongruent i, per tant, suposarà la seva exclusió.

A continuació, es procedeix a l'obertura de les proposicions presentades i a la lectura de les respectives ofertes econòmiques presentades, el resultat de les quals es mostra en el quadre adjunt a la present Acta.

Un cop finalitzada l'anàlisi d'aquesta documentació, la Mesa de Contractació acorda per unanimitat el següent:

Primer.- Excloure de la licitació el/s licitador/s que es relaciona/en a continuació, pel/s motiu/s que també s'indica/quen, així com notificar el present acord al/s licitador/s exclòs/os:

- CRC Obras y Servicios, SL, per presentar un percentatge de baixa sobre els preus del projecte de l'obra de -28,01%, el que suposa una oferta per un import de 4.006.441,86 € (IVA Exclòs), superant el pressupost de licitació de 3.136.894,66 € (IVA Exclòs).

Segon.- Notificar al/s licitador/s que es relaciona/en a continuació els aspectes que s'indiquen:

- Acsa, Obras e Infraestructuras, SA, cal presentar declaració ratificant l'oferta econòmica en els termes següents:
 - percentatge de baixa ofertat sobre els preus del projecte de l'obra: 0,51%
 - import P1: 3.088.192,71 €
 - import P2: 32.871,43 €
 - import total: 3.121.064,14 €

- Constructora d'Aro, SA, cal presentar declaració ratificant l'oferta econòmica en els termes següents:
 - percentatge de baixa ofertat sobre els preus del projecte de l'obra: 6,67%
 - import P1: 2.896.984,88 €
 - import P2: 32.871,43 €
 - import total: 2.929.856,31 €
- Cots i Claret, SL, cal presentar declaració ratificant l'oferta econòmica en els termes següents:
 - percentatge de baixa ofertat sobre els preus del projecte de l'obra: 1,52%
 - import P1: 3.056.842,08 €
 - import P2: 32.871,43 €
 - import total: 3.089.713,51 €
- Fcc Construcción, SA, cal presentar declaració ratificant l'oferta econòmica en els termes següents:
 - percentatge de baixa ofertat sobre els preus del projecte de l'obra: 0,06%
 - import P1: 3.102.160,82 €
 - import P2: 32.871,43 €
 - import total: 3.135.032,25 €
- Garcia Riera, SL, cal presentar declaració ratificant l'oferta econòmica en els termes següents:
 - percentatge de baixa ofertat sobre els preus del projecte de l'obra: 2,51%
 - import P1: 3.026.112,25 €
 - import P2: 32.871,43 €
 - import total: 3.058.983,68 €
- Rogasa Construcciones y Contratas, SAU & Sogesa Instalaciones Integrales, SA (UTE), cal presentar declaració ratificant l'oferta econòmica en els termes següents:
 - percentatge de baixa ofertat sobre els preus del projecte de l'obra: 2,60%
 - import P1: 3.023.318,63 €
 - import P2: 32.871,43 €
 - import total: 3.056.190,06 €
- Vesta Rehabilitación, SL, cal presentar declaració ratificant l'oferta econòmica en els termes següents:
 - percentatge de baixa ofertat sobre els preus del projecte de l'obra: 5,95%
 - import P1: 2.919.333,85€
 - import P2: 32.871,43 €
 - import total: 2.952.205,28 €

i, atorgar un termini de tres dies naturals, comptador des de la data d'enviament de l'avís de notificació, si l'acte de notificació s'ha publicat el mateix dia en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública. En cas contrari, els terminis es computaran des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça.

Tercer.- Admetre la/les proposició/ons presentada/es pel/s licitador/s que es relaciona/en a continuació, atès que no s'ha detectat cap defecte o omissió de documentació:

- Arcadi Pla, SA
- Copisa Constructora Pirenaica, SA

Quart.- Deixar a disposició de la Comissió Tècnica corresponent els sobres oberts en el present acte als efectes del seu examen i valoració.

Cinquè.- Publicar aquesta Acta a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública.

Acte seguit, s'aixeca la sessió de la que la Secretaria estén aquesta Acta que és aprovada i signada electrònicament per tots els membres de la Mesa.

La data de formalització de la present Acta que es tindrà en consideració a tots els efectes que corresponguin és la que consta en el present document, amb independència de la data de formalització de la signatura electrònica pels membres de la Mesa de Contractació.