

**Expedient: 533/2023**

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE HA DE REGIR EN EL CONTRACTE DE LES OBRES DE MILLORA DE LA SEGURETAT I ACCESSIBILITAT A DIFERENTS CRUÏLLES DEL NUCLI URBÀ I ACABAMENT DE LES VORERES DE L'ENTRADA A L'AV. LLEIDA DE TORREFARRERA, A ADJUDICAR PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT.**

**ÍNDEX**

**TÍTOL I. DISPOSICIONS GENERALS**

**CAPÍTOL I. Règim jurídic**

Clàusula 1. Règim jurídic.

**CAPÍTOL II. De l'òrgan contractant.**

Clàusula 2. Òrgan de contractació.

Clàusula 3. Responsable del contracte i Direcció facultativa.

Clàusula 4. Unitat encarregada del seguiment i execució del contracte.

**CAPÍTOL III. Del contracte.**

Clàusula 5. Objecte i necessitat del contracte.

Clàusula 6. Valor estimat del contracte.

Clàusula 7. Pressupost base de licitació i preu del contracte.

Clàusula 8. Existència de crèdit

Clàusula 9. Termini i lloc d'execució.

Clàusula 10. Condicions especials d'execució.

Clàusula 11. Revisió de preus.

**CAPÍTOL IV. Del licitador.**

Clàusula 12. Aptitud per contractar.

Clàusula 13. Classificació i solvència.

Clàusula 14. Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic.

**CAPÍTOL V. Del procediment d'adjudicació.**

Secció primera. Del procediment i criteris d'adjudicació.

Clàusula 15. Procediment.

Clàusula 16. Publicitat.

Clàusula 17. Criteris d'adjudicació.

Secció segona. De la garantia

Clàusula 18. Garantia definitiva.

Clàusula 19. Devolució i cancel·lació de la garantia definitiva.

**TÍTOL II. LICITACIÓ DEL CONTRACTE.**

**CAPÍTOL I. De les proposicions.**

Clàusula 20. Presentació de proposicions.

Clàusula 21. Forma i contingut de les proposicions.

Clàusula 22. Qualificació de la documentació presentada, valoració i obertura de proposicions.

**CAPÍTOL II. De la proposta d'adjudicació, adjudicació i perfecció i formalització.**

Clàusula 23. Efectes de la proposta d'adjudicació. Decisió de no adjudicar o celebrar el contracte i desistiment del procediment d'adjudicació per l'Administració.

Clàusula 24. Adjudicació del contracte.

Clàusula 25. Perfecció i formalització del contracte.

**TÍTOL III. EXECUCIÓ DEL CONTRACTE.**

**CAPÍTOL I. Drets i obligacions del contractista.**

Secció primera. Dels abonaments al contractista

Clàusula 26. Abonaments, mesuraments i valoració.

Secció segona. De les exigències al contractista.

Clàusula 27. Obligacions, despeses i impostos exigibles al contractista.

Secció tercera. De les disposicions laborals i socials i de transparència

Clàusula 28. Obligacions laborals, socials i de transparència.

Secció quarta: De la confidencialitat i protecció de dades de caràcter personal

Clàusula 29. Deure confidencialitat.

Clàusula 30. Protecció de dades de caràcter personal.



Secció cinquena. De les assegurances i responsabilitats per danys  
Clàusula 31. Responsabilitat del contractista per danys i perjudicis.  
CAPÍTOL II. De la cessió i subcontractació.  
Clàusula 32. Cessió del contracte.  
Clàusula 33. Subcontractació.  
CAPÍTOL III. Execució de l'obra.  
Secció primera. Del risc i ventura i interpretació del projecte.  
Clàusula 34. Risc i ventura.  
Clàusula 35. Interpretació del projecte.  
Secció segona. De la comprovació del replanteig, Pla de Seguretat i Salut i programa de treball. 28 Clàusula 36. Comprovació del replanteig.  
Clàusula 37. Pla de Seguretat i Salut.  
Clàusula 38. Programa de treball.  
Secció tercera. De l'execució defectuosa i demora  
Clàusula 39. Execució defectuosa i demora.  
Secció quarta. De la modificació i suspensió de les obres  
Clàusula 40. Modificació de les obres.  
Clàusula 41. Suspensió de les obres.  
CAPÍTOL IV. Extinció del contracte.  
Secció primera. De la resolució del contracte  
Clàusula 42. Resolució del contracte.  
Secció segona. De la terminació de l'obra.  
Clàusula 43. Avís de terminació de l'execució de l'obra.  
Clàusula 44. Recepció de l'obra.  
Clàusula 45. Amidament general i certificació final.  
Secció tercera. Del termini de garantia i de la liquidació  
Clàusula 46. Termini de garantia i liquidació.  
Clàusula 47. Responsabilitat per vicis ocults.  
Secció quarta. Prerrogatives i facultats de l'Administració i Recursos  
Clàusula 48. Prerrogatives i facultats de l'Administració.  
Clàusula 49. Recursos

ANNEX I. Documentació administrativa.- Declaració responsable ANNEX II.- Proposta tècnica.

ANNEX III.- Proposta d'ampliació del termini de garantia de l'obra. ANNEX IV.- Proposta econòmica.

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE HA DE REGIR EN EL CONTRACTE DE LES OBRES DE MILLORA DE LA SEGURETAT I ACCESSIBILITAT A DIFERENTS CRUÏLLES DEL NUCLI URBÀ I FINALITZACIÓ DE LES VORERES DE L'ENTRADA A L'AV. LLEIDA, A ADJUDICAR PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT.**



## **TÍTOL I. DISPOSICIONS GENERALS**

### **CAPÍTOL I. Règim jurídic**

#### **Clàusula 1. Règim jurídic.**

El present contracte té caràcter administratiu, de conformitat amb el que es disposa en l'article 25 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant LCSP). Les parts queden sotmeses expressament a l'establert en aquest plec i en el corresponent projecte.

La Memòria , els plànols, els quadres de preus, el plec de prescripcions tècniques particulars i el plec de clàusules administratives particulars , tenen caràcter contractual, per la qual cosa hauran de ser signats, en prova de conformitat per l'adjudicatari, en el mateix acte de formalització del contracte.

Pel no previst en els plecs, el contracte es regirà per la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, pel Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic (RD 817/2009); pel Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat mitjançant Reial decret 1098/2001, de 12 d'Octubre (RGLCAP), en tot el que no s'oposi a l'anterior.

L'aplicació d'aquestes normes es durà a terme en relació amb tot el que no hagi resultat afectat per la disposició derogatòria de la LCSP.

En tot cas, les normes legals i reglamentàries esmentades anteriorment seran d'aplicació en tot el que no s'oposin a la LCSP.

Supletòriament, s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en defecte d'això, les de dret privat.

### **CAPÍTOL II. De l'òrgan contractant.**

#### **Clàusula 2. Òrgan de contractació.**

De conformitat amb l'article 61 LCSP, la representació de les entitats del sector públic en matèria contractual correspon als òrgans de contractació, unipersonals o col·legiats que, en virtut de norma legal o reglamentària o disposició estatutària, tinguin atribuïda la facultat de celebrar contractes en el seu nom.

La disposició addicional segona de la LCSP atribueix a l'Alcaldia la competència, com a òrgan de contractació del present contracte, atenent a que el valor estimat del mateix no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost 2024.

#### **Clàusula 3. Responsable del contracte i Direcció facultativa.**

Al responsable del contracte li correspon, d'acord amb el que es disposa en l'article 62.1 LCSP, supervisar la seva execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada, dins de l'àmbit de facultats que l'òrgan de contractació li atribueixi.

De conformitat amb l'article 62.2 LCSP, en els contractes d'obres les facultats del responsable del contracte seran exercides per la direcció facultativa d'acord amb els articles 237 a 246 LCSP.

L'òrgan de contractació, a través de la direcció facultativa, també efectuarà la inspecció, comprovació i vigilància per a la correcta realització de l'obra executada.

Sense perjudici del que es disposa en l'article 214.2 d) del Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes



Locals, relativa a la funció interventora serà missió de la direcció facultativa, la comprovació de la realització de les obres segons el projecte, així com les seves instruccions en el curs de l'execució de les mateixes.

El contractista guardarà i farà guardar les consideracions degudes al personal de la direcció facultativa, que tindrà lliure accés a tots els punts de treball i magatzems de materials destinats a les obres per al seu previ reconeixement.

Quan el contractista, o persones que depenguin d'ell, incorrin en actes o omissions que comprometin o pertorbin la bona execució del contracte, l'òrgan de contractació podrà exigir l'adopció de mesures concretes per aconseguir o restablir el bon ordre en l'execució dels pactes.

La direcció facultativa de l'obra podrà ordenar l'obertura de cales quan sospiti l'existència de vicis ocults de construcció o l'ús de materials de qualitat deficient. De confirmar-se l'existència d'aquests, seran per compte del contractista les despeses derivades de la seva reparació i esmena. En cas contrari, es certificarà la indemnització que correspon a l'execució i reparació de les cales, valorades als preus unitaris del pressupost d'adjudicació.

La direcció facultativa podrà ordenar, amb caràcter d'urgència, l'execució dels treballs necessaris en els casos de perill imminent. El contractista haurà d'executar aquests treballs sense perjudici que, la direcció facultativa de l'obra promogui amb posterioritat la tramitació administrativa corresponent.

El procediment a seguir en els casos de força major de l'article 239 LCSP, serà l'establert en l'article 146 del RGLCAP.

La resolució d'incidències sorgides en l'execució del contracte es tramitarà, mitjançant expedient contradictori, d'acord amb l'establert en l'article 97 del RGLCAP.

Durant l'execució del contracte, l'adjudicatari assumirà les seves responsabilitats inherents a l'execució dels treballs i al control i vigilància de materials i obra que executi d'acord a les instruccions, d'obligat compliment, donades per la direcció facultativa i per la inspecció de l'obra.

#### **Clàusula 4. Unitat encarregada del seguiment i execució del contracte.**

De conformitat amb l'article 62 LCSP, la unitat encarregada del seguiment i execució ordinària d'aquest contracte serà la direcció facultativa designada per l'òrgan de contractació.

### **CAPÍTOL III. Del contracte.**

#### **Clàusula 5. Objecte i necessitat del contracte.**

L'objecte del contracte al que es refereix el present plec, és l'execució de les obres de "Millora de la seguretat i de l'accessibilitat a diferents cruïlles del nucli urbà i acabament de les voreres de l'entrada de l'Avinguda Lleida".

Aquest projecte, segons es dedueix de la resolució de la seva aprovació, consta de quants documents són exigits en l'article 233 de la LCSP havent-se contemplat en la seva elaboració allò regulat en el Llibre II, Títol I, Capítol II, Secció 2ª del RGLCAP.

De conformitat amb l'article 99.3 LCSP l'execució de l'obra no serà objecte de divisió en lots, atenent a que l'obra constitueix un unitat funcional i que tècnicament la divisió en lots dificultaria la correcta execució del contracte, des del punt de vista tècnic.

Codi C.P.V. 45233252-0 Treballs de pavimentació de carrers.

#### **Clàusula 6. Valor estimat.**



El valor estimat del present contracte, de conformitat amb el que es disposa en l'article 101 LCSP, ascendeix a la quantitat de 114.526,53 € IVA no inclòs i es formula com un tant alçat a la totalitat dels elements que configuren les obres detallades en el projecte, incloent l'import de les possibles modificacions sobre el mateix.

Desglossament del valor estimat del contracte:

<b>Concepte:</b>	<b>Import (IVA exclòs)</b>
Pressupost base de licitació total	114.526,53 €
Possibles modificacions:	0,00 €
<b>Total</b>	<b>114.526,53 €</b>

#### **Clàusula 7. Pressupost base de licitació i preu del contracte.**

El pressupost base de licitació consignat en el projecte ascendeix a la quantitat de 138.577,10 € IVA inclòs (cent trenta-vuit mil cinc-cents setanta-set euros amb deu cèntims).

Desglossament del pressupost base de licitació:

Despeses directes i indirectes (Pressupost d'Execució Material)	96.240,78 €
Despeses generals (13%)	12.511,30 €
Benefici industrial (6%)	5.774,45 €
Subtotal	114.526,53 €
Impost sobre el Valor Afegit (21%)	24.050,57 €
<b>TOTAL PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ</b>	<b>138.577,10 €</b>

El pressupost base de licitació coincideix amb el pressupost del projecte d'obres, el qual ha emprat, majoritàriament els preus del banc BEDEC de l'Institut Català de la Construcció (ITEC) elaborats a partir dels diferents conceptes retributius segons categories, de salari i pagues extres, plusos, càrregues, seguretat social, etc., repartits unitàriament, d'acord amb les hores de treball anuals vigents en els diferents convenis laborals. El detall dels criteris emprats al banc BEDEC es poden consultar a <http://docs1.itec.cat/c/Guia.criteris.bedec.pdf>. Els costos de mà d'obra de cada aplicació pressupostària apareixen detallats al document Justificació de Preus del projecte de les obres objecte d'aquest contracte.

El preu del contracte és el d'adjudicació i ha d'incloure, com a partida independent, l'Impost sobre el Valor Afegit. En el preu es consideraran inclosos els tributs, les taxes, els cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en aquest plec que s'han de complir durant l'execució del contracte.

Els licitadors no podran presentar proposicions simultànies ni podran introduir variants.

#### **Clàusula 8. Existència de crèdit**

L'execució de les obres està emparada pel crèdit existent a l'aplicació pressupostària 153/63101 "Millora de seguretat i accessibilitat a diferents cruïlles nucli urbà i acabament voreres Av Lleida" del pressupost general de l'ajuntament corresponent a l'annualitat 2024.

#### **Clàusula 9. Termini i lloc d'execució.**

El termini d'execució de les obres serà de QUATRE MESOS, essent els terminis parcials els que es fixin com a tals en l'aprovació del programa de treball.

El còmput del termini s'iniciarà des de l'endemà al de la data de l'acta de comprovació del replantejament.

Els terminis parcials que es fixin en l'aprovació del programa de treball, amb els efectes



que en l'aprovació es determinin, s'entendran integrants del contracte als efectes legals pertinents.

El contractista podrà desenvolupar els treballs amb major celeritat que la necessària per efectuar les obres en el termini contractual, tret que, segons el parer de la direcció facultativa, existissin raons per estimar-ho inconvenient, estant-se al que es disposa en l'article 96 del RGLCAP.

#### **Clàusula 10. Condicions especials d'execució.**

S'estableixen les següents condicions especials d'execució, d'acord amb allò disposat en l'article 202 de la LCSP:

- Prendre les mesures necessàries per reduir l'impacte ambiental que l'execució del servei pugui ocasionar, fent una correcta gestió dels residus i els embalatges i del material a utilitzar.
- Garantir la seguretat i la protecció de la salut en el lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables, excepte que les possibles condicions laborals pactades individualment siguin més beneficioses pels treballadors.
- Aquelles establertes pel Plec de Prescripcions Tècniques i pel projecte.

#### **Clàusula 11. Revisió de preus.**

Per aplicació del que s'estableix a l'article 103 de la LCSP i 104 a 106 del RGLCAP, no procedeix la revisió de preus en aquest contracte.

### **CAPÍTOL IV. Del licitador.**

#### **Clàusula 12. Aptitud per contractar.**

**12.1** Estan facultades per participar en aquesta licitació i subscriure, si escau, el contracte corresponent les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que reuneixin les condicions següents:

- Tenir personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que preveu l'article 65 de la LCSP;
- No estar incurses en alguna de les circumstàncies de prohibició de contractar recollides en l'article 71 de la LCSP, la qual cosa poden acreditar per qualsevol dels mitjans establerts en l'article 85 de la LCSP.
- Tenir l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme la prestació que constitueixi l'objecte del contracte;
- Acreditar la solvència econòmica i financera, que s'estableix en aquest plec.
- Acreditar la solvència tècnica o professional, que s'estableix en aquest plec.

Així mateix, les prestacions objecte d'aquest contracte han d'estar compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat de les empreses licitadores, segons resulti dels seus estatuts o de les seves regles fundacionals. Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

**12.2** La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones jurídiques s'acredita mitjançant l'escriptura de constitució o modificació inscrita en el Registre Mercantil, quan sigui exigible conforme a la legislació mercantil.

Quan no ho sigui, s'acredita mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acta fundacional, en què constin les normes que regulen la seva activitat, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial.

També cal aportar el NIF de l'empresa.

La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones físiques s'acredita amb la presentació del NIF.

En relació amb les empreses comunitàries o d'Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai





Econòmic Europeu i empreses no comunitàries serà aplicable el que es disposa en els articles 67 i 68 LCSP.

**12.3** També poden participar en aquesta licitació les unions d'empreses que es constitueixin temporalment a aquest efecte (UTE), sense que sigui necessària formalitzar-les en escriptura pública fins que no se'ls hagi adjudicat el contracte. Aquestes empreses queden obligades solidàriament davant l'Administració i han de nomenar una persona representant o apoderada única amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es deriven del contracte fins a la seva extinció, sense perjudici que les empreses atorguin poders mancomunats per a cobraments i pagaments d'una quantia significativa.

**12.4** La durada de la UTE ha de coincidir, almenys, amb la del contracte fins a la seva extinció.

**12.5** Les empreses que vulguin constituir unions temporals d'empreses per participar en licitacions públiques es poden trobar mitjançant la utilització de la funcionalitat punt de trobada de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat, que es troba dins l'apartat "Perfil del licitador".

**12.6** Les empreses que hagin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte o hagin assessorat a l'òrgan de contractació durant la preparació del procediment de contractació, poden participar en la licitació sempre que es garanteixi que la seva participació no falseja la competència.

### **Clàusula 13. Classificació i solvència.**

De conformitat amb l'article 74 LCSP, per celebrar contractes amb el sector públic els empresaris hauran d'acreditar estar en possessió de les condicions mínimes de solvència econòmica i financera i professional o tècnica que es determinen en aquest plec. Aquest requisit serà substituït pel de la classificació, quan aquesta sigui exigible conforme al que es disposa en aquesta Llei.

Per al present contracte d'obres, atenent a que el seu valor estimat és inferior a 500.000 euros, no s'exigeix classificació.

No obstant, els licitadors poden acreditar la seva solvència econòmica i financera i tècnica per contractar, ja sigui mitjançant la seva classificació com a contractista d'obres en el grup o subgrup de classificació corresponent al contracte o ben acreditant el compliment dels requisits específics de solvència exigits.

**13.1.** La classificació del contracte seria la següent:

- Grup/s: G
- Subgrup/s: 4
- Categoria/s: 1)

**13.2.** Acreditació de la solvència econòmica i financera:

La solvència econòmica i financera, serà el volum anual de negocis del licitador, que referit a l'any de major volum de negoci dels tres darrers sigui al menys una vegada i mitja el valor estimat del contracte (171.789,79 €)

El volum anual de negocis del licitador s'acreditarà per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil o en el registre oficial corresponent. Els empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventari i comptes anuals legalitzats pel registre mercantil.

**13.3.** La solvència Tècnica o Professional, serà el de l'experiència en al realització de treballs del mateix tipus o naturalesa al que correspon l'objecte del contracte, que s'acreditarà pels següents mitjans:

a) Relació dels treballs efectuats per l'interessat en el curs dels darrers tres anys, corresponents al mateix tipus o naturalesa al qual correspon l'objecte del contracte,

avalats amb certificats de bona execució. Aquests certificats han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i s'ha de precisar si es van dur a terme segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme. El requisit mínim serà que l'import anual acumulat l'any de major execució sigui igual o superior a una vegada i mitja el valor estimat del contracte (171.789,79 €).

Per tal de determinar la correspondència entre els treballs acreditats i els que constitueixen l'objecte del contracte, quan existeixi classificació aplicable al contracte, s'atendrà al grup i subgrup de classificació al que pertanyen uns i altres, i en la resta de casos a la coincidència entre els dos primers dígits del seus respectius codis CPV.

b) Declaració sobre la plantilla mitjana anual de l'empresa i del nombre de directius durant els tres últims anys, acompanyada de la documentació justificativa corresponent quan li ho requereixin els serveis que depenen de l'òrgan de contractació.

c) Declaració en què s'indiqui la maquinària, el material i l'equip tècnic del qual es disposa per a l'execució de les obres, a la qual s'ha d'adjuntar la documentació acreditativa pertinent quan li ho requereixin els serveis que depenen de l'òrgan de contractació.

Quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenen per aquesta, aquella que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, la solvència tècnica s'acreditarà pels següents mitjans:

a) Declaració sobre la plantilla mitjana anual de l'empresa i del nombre de directius durant els tres últims anys, acompanyada de la documentació justificativa corresponent quan li ho requereixin els serveis que depenen de l'òrgan de contractació.

b) Declaració en què s'indiqui la maquinària, el material i l'equip tècnic del qual es disposa per a l'execució de les obres, a la qual s'ha d'adjuntar la documentació acreditativa pertinent quan li ho requereixin els serveis que depenen de l'òrgan de contractació.

Altrament, per acreditar la classificació empresarial i la solvència econòmica i financera i la solvència tècnica es reconeix plens efectes jurídics a les dades que consten en el certificat d'inscripció al Registre electrònic d'empreses licitadores de la Generalitat de Catalunya i al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de les Administracions Públiques, en els termes establerts en el TRLCSP.

A aquests efectes, el licitador haurà d'aportar l'oportuna certificació del Registre, indicant, en tot cas, el número d'inscripció i una declaració responsable del representant legal conforme les circumstàncies reflectides en el certificat no han experimentat cap variació. En el supòsit que no siguin aportats per la licitadora, la incorporació d'aquest certificat al procediment pot fer-se d'ofici per l'òrgan de contractació, el qual podrà sol·licitar directament al Registre de Licitadores la seva expedició per mitjans electrònics

#### **Clàusula 14. Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic.**

De conformitat amb l'article 159.4 a) LCSP, tots els licitadors que es presentin a licitacions realitzades a través d'aquest procediment simplificat hauran d'estar inscrits al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic, o quan sigui procedent de conformitat amb el que estableix l'apartat 2 de l'article 96, al Registre Oficial de la corresponent comunitat autònoma, a la data final de presentació d'ofertes sempre que no es vegi limitada la concurrència. A aquests efectes, també es considera admissible la proposició del licitador que acrediti haver presentat la sol·licitud d'inscripció en el corresponent Registre juntament amb la documentació preceptiva per a això, sempre que aquesta sol·licitud sigui de data anterior a la data final de presentació de les ofertes. L'acreditació d'aquesta circumstància tindrà lloc mitjançant l'aportació de





l'acusament de rebut de la sol·licitud emès pel Registre corresponent i d'una declaració responsable d'haver aportat la documentació preceptiva i de no haver rebut requeriment d'esmena.

## **CAPÍTOL V. Del procediment d'adjudicació.**

### **Secció primera. Del procediment i criteris d'adjudicació.**

#### **Clàusula 15. Procediment.**

De conformitat amb el que es disposa en l'article 159.1.b) LCSP, el contracte s'adjudicarà per procediment obert simplificat i es durà a terme atenent a diversos criteris d'adjudicació, com és el preu del contracte de conformitat amb el que es disposa en els articles 145 i 146 LCSP.

#### **Clàusula 16. Publicitat.**

L'anunci de licitació del contracte únicament precisarà de publicació en el perfil del contractant.

En el perfil de contractant de l'Ajuntament de Torrefarrera, <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/31309727?categoria=0>, s'oferirà informació relativa a la convocatòria de la licitació del contracte, incloent els plecs de clàusules administratives particulars i documentació complementària, si escau.

Tota la documentació necessària per a la presentació de l'oferta estarà disponible per mitjans electrònics des del dia de la publicació de l'anunci en aquest perfil del contractant.

Els interessats en el procediment de licitació podran sol·licitar informació addicional sobre els plecs i altra documentació complementària fins tres dies abans de finalitzar el termini de presentació de propostes.

Les consultes s'hauran de fer necessàriament a través del perfil del contractant, en l'apartat habilitat a aquest efecte i una vegada informades, ja sigui pels serveis tècnics o jurídics, seran contestades per secretaria, a través del perfil del contractant.

#### **Clàusula 17. Criteris d'adjudicació.**

Les ofertes lliurades es valoraran d'acord amb els següents criteris avaluable mitjançant l'aplicació de fórmules amb un màxim de **100 punts** que es repartiran de la següent manera:

- |                                     |                |
|-------------------------------------|----------------|
| - Puntuació econòmica               | màxim 75 punts |
| - Ampliació del termini de garantia | màxim 5 punts  |
| - Valoració cap d'obra              | màxim 15 punts |
| - Millora peça lateral dels guals   | màxim 5 punts  |

#### **17.1.- Puntuació econòmica(fins a 75 punts)**

La puntuació de l'oferta econòmica es realitzarà d'acord amb la següent fórmula:

$$P_i = P_{max} \times B_i \times K$$

On:

$P_i$  = Puntuació que atorga la fórmula

$P_{max}$  = Puntuació màxima establerta al plec de clàusules (75)  $B_i$  = % de Baixa de l'oferta que es puntua.

$K$  = Valor fixat en funció de la Baixa màxima esperada. En aquest cas es fixa un valor de 5, equivalent a baixes dins el llindar del 0% al 20%.

- Si la Baixa màxima presentada en troba dins aquest llindar del 0% al 20%, s'aplicarà la fórmula indicada.
- Si la Baixa màxima es troba per sobre d'aquest llindar, el valor  $K$  no serà el



predeterminat, sinó que K es recalcularà segons la fórmula següent:

$$K = \frac{1}{B_{\max} (\% \text{ Baixa màxima})}$$

Quan una oferta econòmica pugui considerar-se objectivament que es troba dins els supòsits de valors anormals o desproporcionats, serà considerada una proposició desproporcionada o anormal, en aquest cas, es seguirà el procés establert a l'article 149 de la LCSP. Si finalment l'òrgan de contractació estima que l'oferta no pot ser complerta com a conseqüència de la inclusió de valors anormals o desproporcionats, ha d'acordar l'adjudicació a favor de la següent proposició econòmica més avantatjosa, d'acord amb l'ordre en què hagin estat classificades.

Donat que el criteri d'adjudicació és el preu, per determinar si les ofertes contenen valors anormals o desproporcionats s'aplicaran els següents paràmetres objectius:

1. Quan, concorrent un sol licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
2. Quan concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
3. Quan concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. Això no obstant, s'exclourà per al càlcul de dita mitjana l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a aquesta mitjana. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.
4. Quan concorrin quatre o més licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, si entre elles existeixen ofertes que siguin superiors a dita mitjana en més de 10 unitats percentuals, es procedirà al càlcul d'una nova mitjana només amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el nombre de les restants ofertes és inferior a tres, la nova mitjana es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.

Per aquest motiu, la Mesa sol·licitarà a l'empresa licitadora, mitjançant comunicació a l'adreça de correu electrònic facilitada per l'empresa, les precisions que consideri oportunes sobre la viabilitat de l'oferta i les pertinents justificacions. L'empresa licitadora disposarà d'un termini de 10 dies hàbils, a comptar des de la data de recepció de la sol·licitud, per presentar les justificacions per escrit.

Transcorregut aquest termini, si la Mesa de contractació no rep la informació justificativa sol·licitada, ho posarà en coneixement de l'òrgan de contractació i es considerarà que la proposició no podrà ser complerta, quedant l'empresa licitadora exclosa del procediment. Si la Mesa de contractació rep la informació justificativa sol·licitada en el termini esmentat, la sotmetrà a l'òrgan de contractació per tal que aquest decideixi, previ l'assessorament tècnic del servei corresponent, o bé l'acceptació de l'oferta, perquè considera acreditada la seva viabilitat, o bé, en cas contrari, el seu rebuig.

Així mateix, cal tenir en compte que no serà admissible la baixa realitzada en l'import del pressupost de seguretat i salut previst al projecte, d'acord amb l'art. 5.4 del RD1627/1997, de 24 d'octubre

## **17.2.- Puntuació d'altres criteris de valoració automàtica (màxim 25 punts)**

### **17.2.1.- Ampliació del termini de garantia (fins a 5 punts) MODEL 1**

L'ampliació del termini de garantia es puntuarà de la següent manera:

Ampliació del termini mínim de garantia	Puntuació atorgada
Ampliació en sis mesos	2,50 punts
Ampliació en dotze mesos	5,00 punts



### 17.2.2.- Valoració del Cap d'obra (màxim 15 punts)

#### Criteris de puntuació:

La puntuació màxima serà de **15 punts**.

Es valorarà l'experiència de la persona proposada desenvolupant el mateix càrrec pel qual se l'oferta, corresponent a **cap d'obra**, en obres d'urbanització, durant els últims **5 anys**, el pressupost de les quals sigui igual o superior al 75% del PEC (abans d'IVA) de l'obra que es licita amb la finalitat de valorar la idoneïtat per a desenvolupar les tasques encomanades.

Aquesta experiència es valorarà de la següent manera:

ACUM < IA	0 punts
IA <= ACUM < 1,5 * IA	5,00 punts
1,5 IA <= ACUM < 2.5 * IA	7,50 punts
2.5 IA <= ACUM < 5 * IA	10,00 punts
ACUM >= 5 * IA	15,00 punts

**IA:** Import de l'Actuació que es licita

**ACUM:** Sumatori dels imports acumulats de les obres que es presentin.

Si s'han efectuat finals d'obra parcials d'una mateixa obra, només es consideraran aquells que tinguin data d'acabament igual o posterior a 5 anys anteriors a la data de publicació de la present licitació en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública i que tinguin un PEC igual o superior al 75% del PEC d'aquesta obra.

#### Condicions imprescindibles per puntuar les promocions proposades:

Signar el document **MODEL 2** del dossier per a la presentació d'ofertes adjunt al Plec de Clàusules Administratives Particulars, on es manifesta el compromís de designar a la persona proposada com a Cap d'obra i on s'inclou el nom d'un màxim de 5 actuacions justificades i les dades data de recepció i de pressupost, indicant finalment el pressupost Acumulat (ACUM).

- Només s'admeten obres d'urbanització.
- Només s'admeten obres amb data d'acabament d'obra igual o posterior a 5 anys anteriors a la data de publicació de la present licitació en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública o Diari Oficial.
- És imprescindible adjuntar Currículum Vitae de la persona proposada com a cap d'obra.

Emplenar el document **MODEL 3** (un per cada una de les obres justificades amb un màxim de 5), on s'ha d'indicar en la casella corresponent la documentació que s'adjunta de les exigides al Plec de Clàusules Administratives Particulars per poder ser valorada com a experiència del cap d'obra. Adjuntar al sobre digital en versió pdf.

- És imprescindible adjuntar l'acta de recepció de cada obra amb el següent contingut:
  - Signat per la Direcció Facultativa (DF), el promotor i l'empresa executora.
  - Indicació expressa de la data de finalització
  - Pressupost de l'obra, sense IVA (PEC).
  - L'idioma dels documents seran català i/o castellà.



- O bé el certificat de secretaria, amb indicació expressa de l'empresa que ha realitzat l'obra, de la data de finalització i del pressupost de l'obra, sense IVA (PEC).
- Es limita a 5 el número d'obres d'urbanització a presentar.

### **17.2.3.- Millora peça lateral dels guals (5 punts) MODEL 4**

Substitució de la peça prefabricada especial de cantonada prevista al pressupost del projecte, per formació de les cantonades dels guals amb les mateixes peces planes prefabricades de la resta del gual, tallades per formar guals tipus barca, amb pendents laterals inferiors als 12%. Total 9 guals amb 2 laterals per gual.

Els **MODELS 1, 2, 3 i 4** estaran a disposició dels licitadors en versió word. El licitador haurà d'adjuntar-los al sobre digital en versió pdf, com a **Annex 3**.

## **Secció segona. De la garantia**

### **Clàusula 18. Garantia definitiva.**

El licitador que presenti la millor oferta de conformitat amb el que es disposa en l'article 145, haurà de constituir a la disposició de l'òrgan de contractació una garantia definitiva. La seva quantia serà igual al 5 per 100 de l'import del preu final ofert pel licitador, exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit. La constitució d'aquesta garantia haurà de ser acreditada en el termini de set dies hàbils a explicar des de l'enviament de la comunicació.

En tot cas, la garantia definitiva respondrà dels conceptes al fet que es refereix l'article 110 LCSP. Dins d'aquests conceptes s'inclou l'incompliment per part del contractista de l'obligació d'indemnitzar els danys i perjudicis ocasionats a tercers com a conseqüència de la incorrecta execució de les prestacions objecte del contracte, prevista en l'article 196 LCSP .

La garantia definitiva es constituirà de conformitat amb allò establert en el Capítol I del Títol IV del Llibre I de la LCSP i en qualsevol de les formes que s'estableixen en l'article 108.1 LCSP.

El termini de garantia mínim es fixa en un any, a comptar des del dia següent a la signatura de l'acta de recepció de l'obra.

Quan com a conseqüència de la modificació del contracte, experimenti variació el preu del mateix, es reajustarà la garantia en el termini de 15 dies naturals, explicats des de la data en què es notifiqui a l'empresari l'acord de modificació, a l'efecte de que guardi la deguda proporció amb el preu del contracte resultant de la modificació, incorrent, en cas contrari, en causa de resolució contractual. En el mateix termini explicat des de la data en què es facin efectives les penalitats o indemnitzacions l'adjudicatari haurà de reposar o ampliar la garantia en la quantia que correspongui, incorrent, en cas contrari, en causa de resolució. A aquests efectes, no es consideraran les variacions de preu que es produeixin com a conseqüència d'una revisió de preus conforme a l'assenyalat en el Capítol II del Títol III del Llibre I.

La garantia complementària s'establirà de conformitat amb el previst en l'article 107.2 LCSP, i especialment en el cas que l'oferta de l'adjudicatari, hagués resultat inicialment incursa en presumpció d'anormalitat.

En aquests supòsits, l'import d'aquesta garantia complementària serà d'un 5 per cent del preu final ofertat pel licitador adjudicatari.

### **Clàusula 19. Devolució i cancel·lació de la garantia definitiva.**



Aprovada la liquidació del contracte, si no resultessin responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva i transcorregut el termini de garantia de les obres, es dictarà acord de devolució d'aquella.

Transcorregut el termini de garantia, sense que la recepció formal i la liquidació haguessin tingut lloc per causes no imputables al contractista, es procedirà a la devolució o cancel·lació de la garantia, una vegada depurades les responsabilitats al fet que es refereix l'article 110 LCSP i sense perjudici del que es disposa en l'article 65.3 del RGLCAP.

## **CAPÍTOL II. LICITACIÓ DEL CONTRACTE.**

### **CAPÍTOL I. De les proposicions.**

#### **Clàusula 20. Presentació de proposicions.**

1. Les proposicions es presentaran en la forma, termini i lloc indicats a l'anunci de licitació, mitjançant l'eina Sobre Digital, integrada en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya, accessible a l'adreça web següent: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfiles-contractant/detall/31309727/contactes>

El termini de presentació de les ofertes serà de 20 dies naturals a comptar des de la publicació de l'anunci al Perfil de Contractant.

Les proposicions presentades fora de termini no seran admeses sota cap concepte.

En el següent enllaç s'explica com s'han de presentar les proposicions:

<https://contractacio.gencat.cat/ca/gestionar-contractacio/contractacio-electronica-administracio/e-Licita/sobre-digital/index.html>

Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives de l'ajuntament de Torrefarrera. Així, és obligació de les empreses contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'administració no pugui accedir al contingut d'aquests.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la Mesa de contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta, la Mesa podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

En cas que el virus informàtic esborri, malmeti, deteriori, alteri, suprimeixi o faci inaccessible dades informàtiques, programes informàtics o documents electrònics, per causes imputables a l'empresa licitadora, es podran reclamar indemnitzacions per danys i perjudicis, sense perjudici de les possibles accions penals, segons allò que preveu l'article 264 de la Llei Orgànica 10/1995, de 23 de novembre, del codi penal.

Les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat dels mateixos documents, amb les mateixes empremtes digitals, que els aportats en l'oferta mitjançant l'eina de Sobre Digital, en suport físic electrònic, que serà sol·licitada a les empreses licitadores en cas de necessitat, per tal de poder accedir al contingut dels documents en cas que estiguin malmesos o que sorgeixin problemes a l'utilitzar l'eina que no permetin l'obertura dels sobres, d'acord amb la previsió introduïda a l'apartat i) de la disposició addicional setzena de la LCSP 9/2017.

En aquest sentit, cal recordar la importància de no manipular aquest arxius per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència dels documents de la còpia de seguretat, tramesos en suport físic electrònic, de conformitat amb l'apartat 1. i) de la disposició addicional setzena de la LCSP 9/2017, i



dels tramesos en l'oferta, a través de l'eina de Sobre Digital.

Així mateix, cal tenir en compte que aquesta còpia no podrà ser emprada en el cas d'haver enviat documents amb virus a través de l'eina de Sobre Digital, atesa la impossibilitat tècnica en aquests casos de poder fer la comparació de les empremtes electròniques i, per tant, de poder garantir la no modificació de les ofertes un cop finalitzat el termini de presentació.

2. Per donar compliment a l'apartat 1.j) de la disposició addicional setzena de la LCSP, es dona coneixement a les empreses que el format de document electrònic admissible és: .Pdf.

D'acord amb l'article 23 del RGLCAP, les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català i/o al castellà.

Les persones interessades en el procediment de licitació també poden dirigir-se a l'òrgan de contractació per sol·licitar aclariments del que estableixen els plecs o la resta de documentació, a través de l'apartat preguntes i respostes del tauler d'avisos de l'espai virtual de la licitació.

Aquestes preguntes i respostes seran públiques i accessibles a través del tauler esmentat, residenciat en el perfil del contractant de l'òrgan <http://torrefarrera.cat/>

El termini màxim d'acceptació de les preguntes serà de 7 dies naturals abans de finalitzar el termini de lliurament de les ofertes i les respostes es penjaran com a màxim dins a 3 dies naturals abans de la finalització del termini de presentació d'ofertes.

És important que els licitadors verifiquin amb antelació suficient, abans de la signatura i enviament de les proposicions, que el certificat està correctament instal·lat a l'ordinador i que es poden signar documents.

3. Els plecs de clàusules reguladores d'aquesta contractació i la documentació complementària estaran disponibles en el Perfil del contractant accessible en la direcció d'internet següent:  
<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/31309727/contactes>

4. Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present Plec de Clàusules Administratives i del Plec de Prescripcions Tècniques, així com l'autorització a la Mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores de la Generalitat de Catalunya o el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea. També la presentació de les proposicions per part de les empreses licitadores suposa que autoritza a l'Ajuntament de Torrefarrera a obtenir directament dels òrgans administratius competents les dades i documents en relació amb els procediments derivats d'aquesta licitació, amb validesa fins el moment de l'adjudicació i si resulta adjudicatari fins la vigència del contracte.

Cada licitador no podrà presentar més d'una proposició. Tampoc podrà subscriure cap proposició en unió temporal amb altres empresaris si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les proposicions per ell subscrietes.

### **Clàusula 21. Forma i contingut de les proposicions.**

De conformitat amb l'article 159.4.d) LCSP, atès que no es preveuen criteris d'adjudicació la quantificació dels quals depengui d'un judici de valor l'oferta i la declaració responsable es presentarà en UN ÚNIC SOBRE DIGITAL.

Dins d'aquest sobre únic les empreses licitadores han d'incloure:



## Declaració responsable

Les empreses licitadores han de presentar una DECLARACIÓ RESPONSABLE, la qual s'adjunta com a **Annex 1** a aquest plec i com a plantilla al sobre d'aquesta licitació inclòs en l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual declaren el següent:

- Que la societat està constituïda vàlidament i que de conformitat amb el seu objecte social es pot presentar a la licitació, així com que la persona signatària de la declaració responsable té la deguda representació per presentar la proposició i la declaració;
- Que compleix els requisits de solvència econòmica i financera, i tècnica i professional, de conformitat amb els requisits mínims exigits en aquest plec;
- Que no està incursa en prohibició de contractar;
- Que disposa de les autoritzacions necessàries per exercir l'activitat;
- Que es troba inscrita o ha sol·licitat la inscripció en un Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o que ha sol·licitat la seva inscripció i acompanya la documentació que ho justifica
- Que compleix amb la resta de requisits que s'estableixen en aquest plec.

Així mateix, s'ha d'incloure la designació del nom, cognom i NIF de la persona o les persones autoritzades per accedir a les notificacions electròniques, així com les adreces de correu electrònic i, addicionalment, els números de telèfon mòbil on rebre els avisos de les notificacions, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec. Per tal de garantir la recepció de les notificacions electròniques, es recomana designar més d'una persona autoritzada a rebre-les, així com diverses adreces de correu electrònic i telèfons mòbils on rebre els avisos de les posades a disposició.

En el cas d'empreses que concorrin a la licitació amb el compromís d'agrupar-se en una unió temporal si resulten adjudicatàries del contracte, cadascuna ha de presentar la declaració responsable. A més de la declaració responsable, han d'aportar un document on consti el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte.

En el cas que l'empresa licitadora recorri a la solvència i mitjans d'altres empreses de conformitat amb el que preveu l'article 75 de la LCSP, ha d'indicar aquesta circumstància en la declaració responsable i s'ha de pronunciar sobre l'existència del compromís de disposar d'aquests mitjans.

Les empreses estrangeres han d'indicar en la declaració responsable la submissió als jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa al seu fur propi.

En la mateixa declaració responsable s'ha de fer constar el compromís d'adscriure a l'execució del contracte determinats mitjans materials i/o personals, quan així es requereixi.

L'aportació de la documentació justificativa del compliment dels requisits exigits en aquest plec el compliment dels quals s'ha indicat en la declaració responsable, l'haurà d'efectuar l'empresa licitadora en qui recaigui la proposta d'adjudicació per haver presentat l'oferta que ha obtingut la millor puntuació, amb caràcter previ a l'adjudicació.

Tanmateix, l'òrgan de contractació o la mesa de contractació podrà demanar a les empreses licitadores que presentin la totalitat o una part de la documentació justificativa del compliment dels requisits previs, quan considerin que hi ha dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat de la declaració responsable o quan sigui necessari per al bon desenvolupament del procediment. No obstant això, l'empresa licitadora que estigui inscrita en el RELI o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic o que figuri en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea d'accés gratuït, no està obligada a presentar els documents justificatius o altra prova



documental

## Oferta

Les empreses licitadores també han d'incloure en aquest sobre els documents que conformen la seva oferta.

La proposició econòmica s'ha de formular conforme al model que s'adjunta com a **Annex 2** a aquest plec i com a plantilla al sobre d'aquesta licitació inclòs en l'eina de Sobre Digital.

No s'acceptaran les proposicions que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que es considera fonamental per valorar-les.

En cas de discordança, tindran preferència l'import establert en lletres respecte l'import establert en números.

A través de l'eina de Sobre Digital les empreses hauran de signar el document "resum" de les seves ofertes, amb signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut, amb la signatura del qual s'entén signada la totalitat de l'oferta, atès que aquest document conté les empremtes electròniques de tots els documents que la componen.

Les proposicions s'han de signar pels representants legals de les empreses licitadores i, en cas de tractar-se d'empreses que concorrin amb el compromís de constituir-se en UTE si resulten adjudicatàries, s'han de signar pels representants de totes les empreses que la componen.

Les empreses licitadores podran assenyalar, de cada document respecte del qual s'hagi assenyalat en l'eina de Sobre Digital que poden declarar que conté informació confidencial, si conté informació d'aquest tipus.

Els documents i les dades presentades per les empreses licitadores en el sobre es poden considerar de caràcter confidencial si inclouen secrets industrials, tècnics o comercials i/o drets de propietat intel·lectual i la seva difusió a terceres persones pugui ser contrària als seus interessos comercials legítims, perjudicar la competència lleial entre les empreses del sector; o bé quan el seu tractament pugui ser contrari a les previsions de la normativa en matèria de protecció de dades de caràcter personal. Així mateix, el caràcter confidencial afecta a qualsevol altres informacions amb un contingut que es pugui utilitzar per falsejar la competència, ja sigui en aquest procediment de licitació o en altres de posteriors. No tenen en cap cas caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa, ni les dades incloses en la declaració responsable.

La declaració de confidencialitat de les empreses ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.

En tot cas, correspon a l'òrgan de contractació valorar si la qualificació de confidencial de determinada documentació és adequada i, en conseqüència, decidir sobre la possibilitat d'accés o de vista de dita documentació, prèvia audiència de l'empresa o les empreses licitadores afectades.

Tal com s'ha assenyalat en l'apartat 4 d'aquesta clàusula, les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat, en suport físic electrònic, dels documents de les seves ofertes que han presentat mitjançant l'eina de Sobre Digital. Aquesta còpia s'haurà de lliurar

a sol·licitud de l'òrgan de contractació / de la mesa de contractació, en cas que es requereixi, i haurà de contenir una còpia de l'oferta amb exactament els mateixos documents –amb les mateixes empremtes digitals– que els aportats en l'oferta mitjançant l'eina de Sobre Digital.

**Annex 3: Es presentarà com a Annex 3 els Models 1, 2, 3 i 4 relatius a l'oferta dels altres criteris automàtics, valorats en 25 punts, d'acord amb la clàusula**



## 17.2 d'aquest plec.

### **Clàusula 22. Qualificació de la documentació presentada, valoració i obertura de proposicions. Composició de la Mesa de contractació.**

La mesa de contractació està integrada pels següents membres:

President/: Regidor/a de l'àrea d'obres o regidor/a en qui delegui  
Vocal Sra. Laura Aparicio Cava, Arquitecta municipal  
Vocal Sra. Anna Gallart Oró, secretària interventora  
Vocals: Un regidor/a de cada grup municipal  
Secretaria: Maribel Ariza Ramírez, Cap de l'Àrea d'Administració o funcionari/a en qui delegui

La mesa de contractació tindrà atribuïdes les competències que li atorga la LCSP, pel que fa a les funcions a desenvolupar en la fase de valoració de les ofertes (des de l'obertura del sobre únic fins a la proposta d'adjudicació).

A la Mesa de contractació es podran incorporar els tècnics i assessors que s'estimi convenient per part de la Presidència de la mateixa.

Finalitzat el termini de presentació d'ofertes, en el dia, lloc i hora indicats en l'anunci de la licitació tindrà lloc l'acte públic d'obertura dels sobres presentats per les empreses licitadores per part de la Mesa de contractació.

L'obertura del SOBRE ÚNIC es farà a través de la plataforma electrònica de contractació pública de la Generalitat de Catalunya:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/31309727/contactes>

Després de l'acte públic esmentat, en la mateixa sessió, la Mesa de contractació qualificarà la declaració responsable i la resta de documentació continguda en els sobres i determinarà les empreses admeses a la licitació i les excloses, així com, en el seu cas, les causes d'exclusió.

Sense perjudici de la comunicació a les persones interessades, es faran públiques aquestes circumstàncies mitjançant el seu perfil de contractant.

Posteriorment, la Mesa de contractació procedirà a avaluar i classificar les ofertes de les empreses admeses i, tot seguit, realitzarà la proposta d'adjudicació a favor d'aquella empresa que hagi obtingut la millor puntuació, la qual la remetrà a l'òrgan de contractació.

Per realitzar aquesta classificació, la mesa tindrà en compte els criteris d'adjudicació assenyalats a la Clàusula número 17.2 d'aquest plec.

La Mesa de contractació podrà sol·licitar i admetre l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes quan siguin de tipus material o formal, no substancials i no impedeixin conèixer el sentit de l'oferta. Únicament es permetrà l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes sempre que no comportin una modificació o concreció de l'oferta, amb la finalitat de garantir el principi d'igualtat de tracte entre empreses licitadores.

El sistema informàtic que suporta la plataforma de contractació pública té un dispositiu que permet acreditar fefaentment el moment d'obertura dels sobres i el secret de la informació que hi estigui inclosa.

La Mesa desestimarà aquells licitadors que no aportin tota la documentació requerida o que no acreditin la capacitat i solvència exigides.



La Mesa de contractació podrà sol·licitar i admetre l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes quan siguin de tipus material o formal, no substancials i no impedeixin conèixer el sentit de l'oferta. Únicament es permetrà l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes sempre que no comportin una modificació o concreció de l'oferta, amb la finalitat de garantir el principi d'igualtat de tracte entre empreses licitadores.

Les sol·licituds d'aclariments o esmenes es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquestes peticions d'esmena o aclariment es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

Seràn excloses de la licitació, mitjançant resolució motivada, les empreses les proposicions de les quals no concordin amb la documentació examinada i admesa, les que excedeixin del pressupost base de licitació, modifiquin substancialment els models de proposició establerts en aquest plec, comportin un error manifest en l'import de la proposició i aquelles en les quals l'empresa licitadora reconegui l'existència d'error o inconsistència que la fa inviable.

L'existència d'errors en les proposicions econòmiques de les empreses licitadores implicarà l'exclusió d'aquestes del procediment de contractació, quan pugui resultar afectat el principi d'igualtat, en els casos d'errors que impedeixen determinar amb caràcter cert quin és el preu realment ofert per les empreses i, per tant, impedeixen realitzar la valoració de les ofertes.

En el cas que s'identifiquin ofertes que es trobin incloses en presumpció d'anormalitat, la Mesa seguirà el procediment previst en l'article 149 de la LCSP, i requerirà al licitador perquè justifiqui la seva oferta dins el termini de cinc dies hàbils, des de la data de l'enviament de la corresponent comunicació.

A més, en el cas que es produeixi l'empat entre dos o més ofertes, s'haurà d'aplicar el règim de desempat establert en la clàusula 24 del present plec.

Posteriorment, la Mesa realitzarà la proposta d'adjudicació a favor del candidat amb la millor puntuació obtinguda. En relació amb el licitador proposat com a adjudicatari, la mesa comprovarà en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades que l'empresa està degudament constituïda, el signant de la proposició té poder bastant per formular l'oferta, ostenta la solvència econòmica, financera i tècnica o, si escau la classificació corresponent, i no està inclòs en cap supòsit de prohibició per contractar.

Així mateix la mesa requerirà a l'empresa que ha obtingut la millor puntuació, mitjançant comunicació electrònica, perquè constitueixi la garantia definitiva i, si escau, qualsevol altra documentació que no figuri inscrita en el Registre de Licitadors, en els termes establerts en la clàusula 24 al present plec, i tot això en el termini de 7 dies hàbils a comptar des de l'enviament de la comunicació.

## **CAPÍTOL II. De la proposta d'adjudicació, adjudicació i perfecció i formalització.**

### **Clàusula 23. Efectes de la proposta d'adjudicació. Decisió de no adjudicar o celebrar el contracte i desistiment del procediment d'adjudicació per l'Administració.**

La proposta d'adjudicació del contracte no crea cap dret en favor del licitador proposat, que l'adquirirà, enfront de l'Administració, en el moment de la formalitzat el contracte.

De conformitat amb el que es disposa en l'article 152 LCSP la decisió de no adjudicar o





celebrar el contracte o el desistiment del procediment podran acordar-se per l'òrgan de contractació abans de la formalització.

Només podrà adoptar-se la decisió de no adjudicar o celebrar el contracte per raons d'interès públic degudament justificades en l'expedient. El desistiment del procediment haurà d'estar fonamentat en una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació, havent-se de justificar en l'expedient la concurrència de la causa.

#### **Clàusula 24. Adjudicació del contracte.**

L'adjudicació del contracte correspon a l'òrgan de contractació.

L'òrgan de contractació adjudicarà el contracte al licitador que hagi obtingut la millor puntuació, de conformitat amb el que es disposa en l'article 145 LCSP.

Quan l'empresari estigui inscrit en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o figuri en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea, i aquests siguin accessibles de manera gratuïta per als citats òrgans, no estarà obligat a presentar els documents justificatius o una altra prova documental de les dades inscrites, essent únicament necessari la manifestació expressa per part del licitador de la seva inscripció en el Registre o base de dades corresponent.

La inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic eximirà als licitadors inscrits, i excepte prova en contrari, de la presentació en les convocatòries de contractació de les condicions d'aptitud de l'empresari quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial, solvència econòmica i financera, i classificació, així com de l'acreditació de la no concurrència de les prohibicions de contractar que hagin de constar en aquell.

D'acord amb el que es disposa en l'article 139.1 LCSP, la presentació de les proposicions suposa l'autorització a la mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades recollides en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o en les llistes oficials d'operadors econòmics en un Estat membre de la Unió Europea.

Per tant, en aquells casos en els quals no resultés exigible l'obligació de figurar inscrit en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic, en aplicació al que es disposa en la Disposició Transitòria tercera de la LCSP, o quan algun de les dades o documents no constessin inscrits en el referit Registre, la mesa de contractació haurà de requerir a l'empresari que hagi presentat la millor oferta, així com a totes les empreses integrants de la UTE que hagi estat proposada com a adjudicatària, perquè en el termini de 7 dies hàbils a explicar des de l'enviament de la comunicació presentin, si escau, la següent documentació:

##### 1.- Capacitat d'obrar.

1.1.- Si l'empresa fos persona jurídica, l'escriptura o document de constitució, els estatuts o acte fundacional en els quals consti les normes per les quals es regula la seva activitat, degudament inscrits, si escau, en el Registre Públic que correspongui segons el tipus de persona jurídica que es tracti, així com el Nombre d'Identificació Fiscal (NIF).

1.2.- Si es tracta d'empresari individual, el DNI o document que, si escau, li substitueixi reglamentàriament.

1.3.- La capacitat d'obrar dels empresaris no espanyols que siguin nacionals d'Estats membres de la Unió Europea o d'Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu, s'acreditarà per la seva inscripció en el registre procedent, d'acord amb la legislació de l'Estat on estiguin establerts o mitjançant la presentació d'una declaració jurada o un certificat d'acord amb les disposicions comunitàries d'aplicació.

1.4.- Quan es tracti d'empreses estrangeres no compreses en el paràgraf anterior,



informe de la Missió Diplomàtica Permanent d'Espanya en l'Estat corresponent o de l'Oficina Consular en l'àmbit territorial de la qual radiqui el domicili de l'empresa, en el qual es faci constar, prèvia acreditació per l'empresa.

1.5. Sense perjudici de l'aplicació de les obligacions d'Espanya derivades d'acords internacionals, les persones físiques o jurídiques d'Estats no pertanyents a la Unió Europea o d'Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu hauran de justificar mitjançant informe que l'Estat de procedència de l'empresa estrangera admet al seu torn la participació d'empreses espanyoles en la contractació amb els ens del sector públic assumibles als enumerats en l'article 3, en forma substancialment anàloga. Aquest informe serà elaborat per la corresponent Oficina Econòmica i Comercial d'Espanya en l'exterior i s'acompanyarà a la documentació que es present.

1.6.- Les empreses estrangeres presentaran la seva documentació traduïda de forma oficial al castellà.

#### 2.- Validació de poders.

En el cas que el licitador estigui inscrit en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic, no serà necessària la presentació de la validació de poder realitzat per un Lletrat de l'Ajuntament de Madrid, quan aquesta representació consti degudament inscrita.

En el cas que el licitador no estigui inscrit en aquest Registre, els que compareguin o signin proposicions en nom d'un altre o representin a una persona jurídica, hauran d'acompanyar escriptures o documentació acreditativa de les facultats del representant degudament validats.

#### 3.- Solvència econòmica, financera i tècnica o professional.

Com a contracte d'obres de valor estimat inferior a 500.000 euros, els licitadors podran acreditar indistintament la seva solvència mitjançant els requisits específics de solvència econòmica, financera i tècnica o professional que consten en aquest plec, o bé mitjançant la seva classificació en el grup o subgrup i categoria que s'indica a la clàusula número 13.

Els empresaris no espanyols d'Estats membres de la Unió Europea o dels Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu, hauran de presentar, la documentació acreditativa de la seva solvència econòmica i financera i tècnica o professional en la forma establerta en els articles 87 i 88 de la LCSP.

#### 4.- Unions Temporals d'Empresaris

La determinació de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional de la unió temporal i als seus efectes, s'acumularan les característiques acreditades per a cadascun dels integrants de la mateixa.

A l'efecte de valorar i apreciar la concurrència del requisit de classificació, respecte dels empresaris que concorrin agrupats s'atindrà, en la forma que reglamentàriament es determini, a les característiques acumulades de cadascun d'ells, expressades en les seves respectives classificacions. En tot cas, serà necessari per procedir a aquesta acumulació que totes les empreses hagin obtingut prèviament la classificació com a empresa d'obres.

En el cas que el contracte s'adjudiqués a una unió temporal d'empresaris, aquesta acreditarà la seva constitució en escriptura pública, així com el NIF assignat a aquesta unió, una vegada efectuada l'adjudicació del contracte al seu favor. En tot cas, la durada de la unió serà coincident amb la del contracte fins a la seva extinció.

#### 5.- Obligacions tributàries i amb la Seguretat Social. Obligacions tributàries:

a) Original o còpia compulsada de l'alta en l'impost sobre Activitats Econòmiques en l'epígraf corresponent a fi del contracte, sempre que exerceixi activitats subjectes a



aquest impost, en relació amb les quals realitzi a la data de presentació de la seva proposició referida a l'exercici corrent o l'últim rebut, completat amb una declaració responsable de no haver-se donat de baixa en la matrícula del citat impost.

Els subjectes passius que estiguin exempts de l'impost hauran de presentar declaració responsable indicant la causa d'exempció. En el supòsit de trobar-se en alguna de les exempcions establertes en l'article 82.1 apartats b), i) i f) del Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, hauran de presentar així mateix resolució expressa de la concessió de l'exempció de l'Agència Estatal d'Administració Tributària.

Les unions temporals d'empresaris hauran d'acreditar, una vegada formalitzada la seva constitució, l'alta en l'impost, sense perjudici de la tributació que correspongui a les empreses integrants de la mateixa.

b) Certificació positiva expedida per l'Agència Estatal de l'Administració Tributària, en la qual es contingui genèricament el compliment dels requisits establerts en l'article 13 del RGLCAP.

A més, el proposat adjudicatari no haurà de tenir deutes de naturalesa tributària en període executiu de pagament amb l'Ajuntament de Torrefarrera. L'Administració Local, d'ofici, comprovarà mitjançant les dades obrants en la Tresoreria el compliment d'aquesta obligació.

c) Obligacions amb la Seguretat Social:  
Certificació positiva expedida per la Tresoreria de la Seguretat Social, en la qual es contingui genèricament el compliment dels requisits establerts en l'article 14 del RGLCAP.

Els professionals col·legiats que, de conformitat amb la Disposició Addicional Divuitena del text refós de la Llei General de la Seguretat Social, aprovat per Reial decret Legislatiu 8/2015, de 30 d'octubre, estiguin exempts de l'obligació d'alta en el règim especial i que optin o haguessin optat per incorporar-se a la Mutualitat de Previsió Social del corresponent col·legi professional, hauran d'aportar una certificació de la respectiva Mutualitat, acreditativa de la seva pertinença a la mateixa.

La presentació d'aquesta certificació no exonera a l'interessat de justificar les restants obligacions que s'assenyalen en el present plec quan tingui treballadors al seu càrrec, havent de, en cas contrari, justificar aquesta circumstància mitjançant declaració responsable.

Presentada la documentació i, en els casos en què resulti preceptiva, prèvia fiscalització del compromís de la despesa per la Intervenció, en un termini no superior a 5 dies, es procedirà a adjudicar el contracte a favor del licitador proposat com a adjudicatari, procedint-se, una vegada adjudicat el mateix, a la seva formalització.

En cas contrari, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, procedint-se a exigir-li l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, sense perjudici de l'establert en la lletra a) de l'apartat 2 de l'article 71, i s'efectuarà proposta d'adjudicació a favor del següent candidat en puntuació, atorgant-li el termini de 7 dies hàbils per presentar la documentació que li sigui requerida.

L'adjudicació es notificarà als licitadors, havent de ser publicada en el perfil del contractant en el termini de 15 dies.

L'òrgan de contractació podrà declarar deserta la licitació, si escau, a proposta de la mesa de contractació, quan no existeixi cap oferta o proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en el plec.

De conformitat amb el que es disposa en l'article 147.2 LCSP, l'empat entre diverses



ofertes després de l'aplicació dels criteris d'adjudicació del contracte es resoldrà mitjançant l'aplicació per ordre dels següents criteris socials, referits al moment de finalitzar el termini de presentació d'ofertes:

- a) Major percentatge de treballadors amb discapacitat o en situació d'exclusió social en la plantilla de cadascuna de les empreses, prevalent en cas d'igualtat, el major nombre de treballadors fixos amb discapacitat en plantilla, o el major nombre de persones treballadores en inclusió en la plantilla.
- b) Menor percentatge de contractes temporals en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- c) Major percentatge de dones emprades en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- d) El sorteig, en cas que l'aplicació dels anteriors criteris no hagués donat lloc a desempat.

A l'efecte d'aplicació d'aquests criteris els licitadors hauran d'acreditar-los, si escau, mitjançant els corresponents contractes de treball i documents de cotització a la Seguretat Social i qualsevol altre document admès en dret que acrediti els criteris socials anteriorment referits.

### **Clàusula 25. Perfecció i formalització del contracte. El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització.**

El contracte haurà de formalitzar-se en document administratiu que s'ajustarà amb exactitud a les condicions de la licitació i a més podrà formalitzar-se en escriptura pública si així ho sol·licita el contractista, corrent al seu càrrec les despeses derivades del seu atorgament. En aquest cas, el contractista haurà de lliurar a l'Administració una còpia legitimada i una simple del citat document en el termini màxim d'un mes des de la seva formalització.

La formalització del contracte haurà d'efectuar-se no més tard dels quinze dies hàbils següents a aquell en què es rebí la notificació de l'adjudicació als licitadors en la forma prevista en l'article 151 LCSP.

De conformitat amb l'establert en l'article 153.4 LCSP quan per causes imputables a l'adjudicatari no s'hagués formalitzat el contracte dins del termini indicat se li exigirà l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'hagués constituït, sense perjudici de l'establert en la lletra b) de l'apartat 2 de l'article 71 LCSP.

## **TÍTOL III. EXECUCIÓ DEL CONTRACTE.**

### **CAPÍTOL I. Drets i obligacions del contractista. Secció primera. Dels abonaments al contractista**

#### **Clàusula 26. Abonaments, mesuraments i valoració.**

Només s'abonarà al contractista l'obra que realitzi conforme als documents del projecte i, si escau, a les ordres rebudes per escrit de la direcció facultativa.

L'amidament dels treballs realitzats es durà a terme per la direcció de l'obra, podent el contractista presenciar la realització dels mateixos. Per a les obres o parts d'obra les dimensions de la qual i característiques hagin de quedar posterior i definitivament ocultes, el contractista està obligat a avisar amb la suficient antelació, a fi que la direcció d'obra pugui realitzar els corresponents mesuraments i presa de dades, aixecant els plànols que les defineixin, la conformitat dels quals subscriurà el contractista.

Acabat l'amidament, per la direcció facultativa es procedirà a la valoració de l'obra executada, aplicant a cada unitat el preu unitari corresponent del pressupost o el contradictori que procedeixi.



Al resultat de la valoració, obtingut en la forma expressada en el paràgraf anterior, se li augmentaran els percentatges assenyalats en l'article 131 del RGLCAP adoptats per formar el pressupost i la xifra que resulti es multiplicarà pel coeficient d'adjudicació, obtenint així la relació valorada mensual, que donarà lloc a la certificació mensual, la que s'expedirà per l'Administració en els deu dies següents al mes que correspongui.

A aquests efectes, de conformitat amb l'apartat dos de la disposició addicional trentena segona de la LCSP, el contractista haurà de fer constar en cada factura presentada, la identificació tant de l'òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública, com de l'òrgan de contractació i del destinatari.

Òrgan de contractació:

Denominació: Ajuntament de Torrefarrera

Adreça postal: C/ Major, 35, Torrefarrera (25123) DIR3: L01252287

Oficina comptable: Departament de Secretaria Intervenció DIR3: L01252287

L'Administració tindrà l'obligació d'abonar el preu dins dels trenta dies següents a la data d'aprovació de les certificacions d'obra i si es demorés, haurà d'abonar al contractista, a partir del compliment d'aquest termini de trenta dies els interessos de demora i la indemnització pels costos de cobrament en els termes previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

El contractista haurà de presentar la factura en els termes establerts en la normativa vigent sobre factura electrònica, dintre del termini i en la forma escaient, en el termini de trenta dies des de la data de lliurament efectiu de les mercaderies o la prestació del servei.

Sense perjudici de l'establert a l'apartat 4 de l'article 210 i a l'apartat 1 de l'article 243, l'Administració haurà d'aprovar les certificacions d'obra o els documents que acreditin la conformitat amb el que es disposa en el contracte dels béns lliurats o serveis prestats dins dels trenta dies següents al lliurament efectiu dels béns o prestació del servei.

En tot cas, si el contractista incomplís el termini de trenta dies per presentar la factura davant el registre administratiu corresponent en els termes establerts en la normativa vigent sobre factura electrònica, la meritació d'interessos no s'iniciarà fins a transcorreguts trenta dies des de la data de la correcta presentació de la factura, sense que l'Administració hagi aprovat la conformitat, si escau, i efectuat el corresponent abonament.

Les certificacions que s'expedeixin i les quantitats que s'abonin al contractista tindran el caràcter d'abonaments a compte i no comportaran aprovació i recepció de les obres que comprenen, a resultes de la certificació final de les obres executades i a compte de la liquidació del contracte. En aquests abonaments a compte s'observarà el que es disposa en el paràgraf segon de l'apartat 2 de l'article 198.

El contractista, prèvia petició escrita, tindrà dret a percebre abonaments a compte per materials apilats i per instal·lacions o equips, en la forma i amb les garanties que, a aquest efecte determinen els articles 155 a 157 del RGLCAP. Els referits pagaments seran assegurats mitjançant la prestació de la garantia que s'especifica en aquest apartat.

De conformitat amb l'art. 42 del Text Refós de l'Estatut dels treballadors, el contractista en el moment d'emetre la factura i per tal de procedir al seu pagament, haurà d'aportar la següent documentació:

- Relació de treballadors adscrits a l'obra, signada per l'empresari
- Certificat d'estar al corrent de la Seguretat Social
- TC1 i TC2 dels treballadors contractats i l'acreditació del seu pagament
- Còpia de les nòmines i model trimestral 110/111de l'IRPF





## **Secció segona. De les exigències al contractista.**

### **Clàusula 27. Obligacions, despeses i impostos exigibles al contractista.**

El contracte s'executarà amb subjecció a les clàusules del mateix i d'acord amb les instruccions que per a la seva interpretació doni al contractista la direcció facultativa.

#### **Despeses a càrrec del contractista**

Seràn per compte del contractista les despeses i impostos, de formalització del contracte en el supòsit d'elevació a escriptura pública, així com de quantes llicències, autoritzacions i permisos procedeixin, de visats que siguin preceptius per al lliurament degudament legalitzat de les instal·lacions. Així mateix, estarà obligat a satisfer totes les despeses que l'empresa hagi de realitzar per al compliment del contracte, com són les financeres, d'assegurances, transports i desplaçaments, materials, instal·lacions, honoraris del personal al seu càrrec, de comprovació i assaig, taxes i tota classe, els tributs de qualsevol índole que gravin els diversos conceptes, l'IVA i qualssevol altra que pugui derivar-se de l'execució del contracte durant la vigència del mateix.

#### **Gestió de residus**

L'empresa contractista estarà obligada a donar compliment estricte a les determinacions que estableix la normativa vigent sobre la gestió dels residus que generi durant l'execució de les obres i, específicament, les de lliurar-los a un gestor autoritzat. Finalitzades les obres caldrà aportar el certificat acreditatiu de la gestió de residus de la construcció que estableix l'article 15 del Decret 89/2010, de 29 de juny, expedit per gestor autoritzats de residus de la construcció d'acord amb el que estableix l'article 11.d del mateix Decret. Sense disposar d'aquest certificat no es podran certificar les partides corresponents al transport i deposició dels residus.

#### **Senyalització, informació i conservació de les obres**

El contractista està obligat a instal·lar, a la seva costa, les senyalitzacions precises per indicar l'accés a l'obra, les de circulació a la zona que ocupen els treballs, així com les dels punts de possible perill a causa de la marxa dels treballs, tant en la zona de l'obra, com en els seus voltants.

El contractista està obligat no només a l'execució de les obres, sinó també a la seva conservació i policia fins a la recepció i durant el termini de garantia de les mateixes. Igualment, l'adjudicatari respondrà de la vigilància dels terrenys així com dels béns que hi hagi en els mateixos.

Si fos així requerit per la direcció facultativa de l'obra, el contractista tindrà l'obligació d'adscriure, amb caràcter permanent, personal de guarda en les obres fins a la recepció de les mateixes, estant obligat a la vigilància de les obres.

El contractista tindrà l'obligació d'instal·lar, al seu càrrec, cartells informatius de l'obra, seguint els models i instruccions de l'Administració.

#### **Assajos i anàlisis de materials i unitats d'obra**

A part del que ja preveu el pressupost del projecte, el director d'obra podrà ordenar la realització d'assajos i anàlisis de materials i unitats d'obra i que demanar els informes pertinents, essent les despeses que s'originin a càrrec de l'empresa contractista, fins l'ú i mig per cent (1,5%) del preu d'adjudicació de les obres. Si les despeses per aquest concepte sobrepassen l'esmentat límit, seràn a càrrec de l'Ajuntament els que donin resultat satisfactori i de l'empresa contractista si no reuneixen les condicions que es fixen en els respectius plecs.

## **Secció tercera. De les disposicions laborals i socials i de transparència**

### **Clàusula 28. Obligacions laborals, socials i de transparència.**

El contractista està obligat al compliment de la normativa vigent en matèria laboral i de seguretat social. Així mateix, està obligat al compliment del Reial decret Legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei General de drets de



les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social, de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, sobre Prevenció de Riscos Laborals, i del Reglament dels Serveis de Prevenció, aprovat per Reial decret 39/1997, de 17 de gener, així com de les normes que es promulguin durant l'execució del contracte.

L'empresa contractista està obligada a complir durant tot el període d'execució del contracte les normes i condicions fixades en el conveni col·lectiu d'aplicació, si bé en tot cas, l'adjudicatari estarà obligat a complir les condicions salarials dels treballadors conforme al Conveni Col·lectiu sectorial d'aplicació.

Així mateix, de conformitat amb l'establert en l'article 4 de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern, l'adjudicatari del contracte està obligat a subministrar a l'Administració, previ requeriment, tota la informació necessària per al compliment de les obligacions previstes en la citada norma.

El Reglament dels Serveis de Prevenció, aprovat per Reial decret 39/1997, de 17 de gener, serà d'aplicació plena, sense perjudici de les disposicions específiques previstes en el Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, que estableix les disposicions mínimes de seguretat i salut aplicables a les obres de construcció.

## **Secció quarta: De la confidencialitat i protecció de dades de caràcter personal**

### **Clàusula 29. Deure confidencialitat.**

En relació amb la confidencialitat serà aplicable el que es disposa en l'article 133 LCSP.

El contractista haurà de respectar el caràcter confidencial d'aquella informació a la qual tingui accés per raó de l'execució del contracte a la qual se li hagués donat el referit caràcter en els plecs o en el contracte, o que per la seva pròpia naturalesa hagi de ser tractada com a tal.

No es podrà divulgar la informació facilitada pels empresaris que aquests hagin designat com a confidencial, i així hagi estat acordat per l'òrgan de contractació. A aquests efectes, els licitadors hauran d'incorporar en el sobre únic la relació de documentació pels quals proposin aquest caràcter confidencial, fonamentant el motiu de tal caràcter.

### **Clàusula 30. Protecció de dades de caràcter personal.**

L'empresa adjudicatària i el seu personal estan obligats a guardar secret professional respecte a les dades de caràcter personal dels quals hagi pogut tenir coneixement per raó de la prestació del contracte, obligació que subsistirà encara després de la finalització del mateix, de conformitat amb l'article 5 de la Llei 3/2018 de 5 de desembre Orgànica de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.

L'adjudicatari haurà de formar i informar al seu personal de les obligacions que en matèria de protecció de dades estiguin obligats a complir en el desenvolupament de les seves tasques per a la prestació del contracte, especialment les derivades del deure secret, responent l'empresa adjudicatària personalment de les infraccions legals en què per incompliment dels seus empleats es pogués incórrer.

L'adjudicatari i el seu personal durant la realització dels serveis que es prestin com a conseqüència del compliment del contracte, estaran subjectes a l'estricta compliment dels documents de seguretat de les dependències municipals en les quals es desenvolupi el seu treball.

Si el contracte adjudicat implica el tractament de dades de caràcter personal s'haurà de respectar en la seva integritat la Llei Orgànica 3/2018 de 5 de desembre de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals, i la seva normativa de desenvolupament, de conformitat amb l'establert en la disposició addicional vintè cinquena de la LCSP .



## Secció cinquena. De les assegurances i responsabilitats per danys

### **Clàusula 31. Responsabilitat del contractista per danys i perjudicis.**

De conformitat amb el que es disposa en l'article 196 LCSP, el contractista serà responsable de tots els danys i perjudicis directes i indirectes que es causin a tercers com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte. Si els danys i perjudicis ocasionats fossin conseqüència immediata i directa d'una ordre donada per l'Administració, aquesta serà responsable dins dels límits assenyalats en les lleis. També serà responsable l'Administració dels danys que es causin a tercers com a conseqüència dels vicis del projecte, sense perjudici de la possibilitat de repetir contra el redactor del projecte d'acord amb l'establert en l'article 315 de la LCSP.

## **CAPÍTOL II. De la cessió i subcontractació.**

### **Clàusula 32. Cessió del contracte.**

Els drets i obligacions derivats del present contracte podran ser cedits per l'adjudicatari a un tercer sempre que les qualitats tècniques o personals del cedent no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte, es compleixin els supòsits i els requisits establerts en l'article 214.2 LCSP, i de la cessió no resulti una restricció efectiva de la competència al mercat. Sense perjudici de l'establert a l'apartat 2, lletra b) de l'article 214 LCSP, no podrà autoritzar-se la cessió a un tercer quan aquesta suposi una alteració substancial de les característiques del contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

### **Clàusula 33. Subcontractació.**

El contractista, podrà concertar amb tercers la realització parcial del mateix, tret que conforme a l'establert en les lletres d) i i) de l'apartat 2º de l'article 215 LCSP, la prestació o part de la mateixa hagi de ser executada directament pel contractista i sempre que es compleixin els requisits establerts a l'apartat 2 de l'article 215 LCSP.

La infracció d'aquestes condicions, així com la falta d'acreditació de l'aptitud del subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les quals fan urgent la subcontractació, tindrà, entre altres previstes en la LCSP, i en funció de la repercussió en l'execució del contracte, alguna de les següents conseqüències:

- a) La imposició al contractista de penalitats en els termes que regula la LCSP, fins al límit del 50% de l'import del subcontracte.
- b) La resolució del contracte, sempre que es compleixin els requisits establerts en el segon paràgraf de la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 LCSP .

Així mateix, i quant als pagaments a subcontractistes i subministradors, quedarà obligat al compliment dels requisits i obligacions establerts en els articles 216 i 217 LCSP.

En tot cas, els subcontractistes quedaran obligats només davant el contractista principal que assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte enfront de l'Administració, amb subjecció estricta als plecs de clàusules administratives particulars, i als termes del contracte.

Els subcontractistes no tindran acció directa enfront de l'Administració contractant per les obligacions contraetes amb ells pel contractista com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

El contractista haurà de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, a tot tardar, quan iniciï l'execució d'aquest, a l'òrgan de contractació la seva intenció de celebrar subcontractes, assenyalant la part de la prestació que es pretén subcontractar i la identitat, dades de contacte i representant o representants legals del subcontractista, i justificant-ho suficientment l'aptitud d'aquest per executar-la per referència als elements tècnics i humans que disposa i a la seva experiència.



Així mateix, juntament amb l'escrit mitjançant el qual es doni coneixement a l'Administració del subcontracte a celebrar, el contractista haurà d'acreditar que el subcontractista no es troba inclòs en cap supòsit de prohibició per contractar d'acord amb l'article 71 LCSP. Aquesta acreditació podrà fer-se efectiva mitjançant declaració responsable del subcontractista.

El contractista principal haurà de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que sofreixi aquesta informació durant l'execució del contracte principal, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractistes.

Els licitadors hauran d'indicar en la seva oferta la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import, i el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes als quals vagi a encomanar la seva realització. En aquest cas, si els subcontractes no s'ajusten a l'indicat en l'oferta, no podran celebrar-se fins que transcorrin vint dies des que efectuin la notificació i aportació de les justificacions referides en el paràgraf anterior, excepte autorització expressa amb anterioritat per l'Administració o situació d'emergència justificada, excepte si l'Administració notifica en aquest termini la seva oposició.

De conformitat amb l'article 217.1 LCSP, el contractista haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, relació detallada d'aquells subcontractistes o subministradors que participin en el contracte quan es perfeccioni la seva participació, juntament amb aquelles condicions de subcontractació o subministrament de cadascun d'ells que guardin una relació directa amb el termini de pagament.

Així mateix, haurà d'aportar a sol·licitud de l'Administració justificant del compliment dels pagaments a aquells una vegada acabada la prestació, dins dels terminis de pagament legalment establerts en l'article 216 LCSP i en la Llei 3/2004 de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, en el que li sigui aplicable. Aquestes obligacions tindran la consideració de condicions essencials d'execució del contracte i el seu incompliment, a més de les conseqüències previstes per l'ordenament jurídic, permetrà la imposició de les penalitats a raó del que estableix l'article 193.3 de la LCSP

En els contractes d'obres, les actuacions de comprovació i d'imposició de penalitats per l'incompliment previstes a l'apartat 1 de l'article 217.2 LCSP, seran obligatòries per a l'Ajuntament, en relació als pagaments a subcontractistes que hagin assumit contractualment amb el contractista principal el compromís de realitzar determinades parts o unitats d'obra.

De conformitat amb el que es disposa en la disposició addicional cinquanta-unena, sense perjudici del previst en els articles 216 i 217 i sempre que es compleixin les condicions establertes en l'article 215, l'òrgan de contractació podrà preveure en els plecs de clàusules administratives, es realitzin pagaments directes als subcontractistes. En el present contracte no es preveu la realització de pagaments directes als subcontractistes.

### **CAPÍTOL III. Execució de l'obra.**

#### **Secció primera. Del risc i ventura i interpretació del projecte.**

##### **Clàusula 34. Risc i ventura.**

L'execució del contracte es realitzarà a risc i ventura del contractista, segons el que es disposa en l'article 197 LCSP i sense perjudici de l'establert en l'article 239 LCSP.

##### **Clàusula 35. Interpretació del projecte.**

Correspon a la direcció facultativa la interpretació tècnica del projecte i la facultat de dictar les ordres per al seu desenvolupament.



El contractista no podrà al·legar, en cap cas, indefinició del projecte. Si al seu judici, aquest conté alguna indefinició haurà de sol·licitar per escrit de la direcció facultativa la corresponent definició amb l'antelació suficient a la seva realització.

## **Secció segona. De la comprovació del replanteig, Pla de Seguretat i Salut i programa de treball**

### **Clàusula 36. Comprovació del replanteig.**

Dins del termini d'un mes des de la data de la formalització del contracte, excepte casos excepcionals justificats, es procedirà a efectuar la comprovació del replanteig de les obres, estenent-se acta del resultat que serà signada per ambdues parts interessades.

Si el resultat de la comprovació demostra la viabilitat del projecte i la disponibilitat dels terrenys, es donarà autorització per part de la direcció facultativa per al seu inici, començant a comptar el termini d'execució del contracte.

De conformitat amb l'article 245 b) LCSP serà causa de resolució del contracte la suspensió de l'inici de les obres per termini superior a quatre mesos.

Desapareguda la causa que va motivar la falta d'inici, l'òrgan de contractació dictarà la resolució corresponent, que es notificarà al contractista. El termini d'execució començarà a comptar des de l'endemà a la recepció de la notificació de l'acord d'autorització d'inici de les obres.

El que es disposa anteriorment s'aplicarà igualment quan el contractista formulés reserves en l'acte de comprovació del replanteig. No obstant això, si segons el parer de l'òrgan de contractació aquestes reserves resultessin infundades, no quedarà suspès el termini d'inici de les obres.

L'acte de comprovació del replanteig formarà part integrant del contracte a efectes de la seva exigibilitat.

### **Clàusula 37. Pla de Seguretat i Salut.**

En aplicació de l'estudi de seguretat i salut, de conformitat amb l'establert en l'article 4 del RD. 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció, el contractista elaborarà un pla de seguretat i salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en l'estudi o estudi bàsic, en funció del seu propi sistema d'execució de l'obra.

El pla de seguretat i salut haurà de ser aprovat per l'òrgan de contractació abans de l'inici de l'obra, amb el previ informe del coordinador en matèria de seguretat i salut designat per a l'obra, o si escau, la direcció facultativa.

### **Clàusula 38. Programa de treball.**

El contractista estarà obligat, en el termini màxim de trenta dies, comptats des de la formalització del contracte, a presentar a la direcció facultativa de l'obra un programa de treball.

## **Secció tercera. De l'execució defectuosa i demora**

### **Clàusula 39. Execució defectuosa i demora.**

El contractista està obligat a complir el contracte dins del termini fixat per a la realització del mateix, així com els terminis parcials assenyalats per a la seva execució successiva.

Si les obres pateixen un retard en la seva execució, i sempre que aquest no fos imputable al contractista i aquest ofereix complir els seus compromisos si se li amplia el termini inicial d'execució, l'òrgan de contractació li concedirà, atorgant-li un termini que serà, almenys, igual al temps perdut, tret que el contractista en demanés un altre de menor,





d'acord amb l'establert en l'article 195.2 de la LCSP, regulant-se els requisits i tràmits d'acord amb l'article 100 del RGLCAP. El director d'obra emetrà un informe on es determini si el retard va ser produït per motius imputables al contractista.

De conformitat amb el que es disposa en l'article 29.3 LCSP quan es produeixi demora en l'execució de la prestació per part del contractista, l'òrgan de contractació podrà concedir una ampliació del termini d'execució, sense perjudici de les penalitats que si escau procedeixin, resultant aplicable el previst en els article 192 i següents de la LCSP.

Quan el contractista, per causes imputables al mateix, hagués incorregut en demora respecte al compliment del termini total o parcial d'execució del contracte, l'Administració podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte o per la imposició de penalitats diàries a raó de 1,20 € per cada 1.000 € de preu de contracte, IVA exclòs.

Cada vegada que les penalitats per demora aconseguixin un múltiple del 5 per 100 del preu del contracte, IVA exclòs l'òrgan de contractació estarà facultat per procedir a la resolució del mateix o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats .En aquest últim supòsit, l'òrgan de contractació concedirà l'ampliació del termini que estimi necessària per a la terminació del contracte.

Així mateix, l'Administració tindrà les mateixes prerrogatives quan la demora en el compliment dels terminis parcials faci presumir raonablement la impossibilitat del compliment del termini total.

En els supòsits d'incompliment parcial o compliment defectuós o de demora en l'execució en què no estigui prevista penalitat o en què estant-ho, la mateixa no cobrirà els danys causats a l'Administració, s'exigirà al contractista la indemnització per danys i perjudicis.

## **Secció quarta. De la modificació i suspensió de les obres**

### **Clàusula 40. Modificació de les obres.**

El contracte administratiu només podrà ser modificat per raons d'interès públic en els casos i en la forma previstos en la Subsecció 4<sup>a</sup> de la Secció 3<sup>a</sup> del Capítol I del Títol I del Llibre Segon de la LCSP, i d'acord amb el procediment regulat en l'article 191 LCSP, amb les particularitats previstes en l'article 207 i 242 de la LCSP.

Les modificacions acordades per l'òrgan de contractació seran obligatòries per als contractistes en els termes establerts en l'article 206 de la LCSP, havent de formalitzar-se conforme al que es disposa en l'article 153 de la LCSP i publicar-se d'acord amb l'establert en els articles 207 i 63 de la citada llei.

No tindran consideració de modificacions del contracte d'obres les establertes a l'apartat 4 in fine de l'article 242.

Per a la realització, si s'escau, d'actes de preus contradictoris per partides o treballs no previstos en el projecte, es realitzaran seguint els criteris de la descomposició i quadres de preus simples i compostos del projecte, i en el seu defecte, seguint les determinacions en rendiments i preus establerts per l'Institut de Tecnologia de Catalunya (ITEC). En tot cas, aquests preus vindran afectats per la baixa de licitació i amb aplicació dels mateixos percentatges inclosos en el projecte i relatius als conceptes de despeses auxiliars, del benefici industrial i despeses generals. La seva tramitació s'ajustarà al que disposa la LCSP.

### **Clàusula 41. Suspensió de les obres.**

L'Administració, per raons d'interès públic, podrà acordar la suspensió de l'execució del contracte. Igualment, procedirà la suspensió del contracte si es dona la circumstància assenyalada en l'article 198.5 de la LCSP. A l'efecte de la suspensió del contracte s'estarà al que es disposa en l'article 208 de la LCSP així com en l'article 103 del RGLCAP.



De conformitat amb l'article 208 LCSP, si l'Administració acorda la suspensió del contracte o aquella te lloc per l'aplicació del que es disposa en l'article 198.5 LCSP, l'Administració abonarà al contractista els danys i perjudicis efectivament soferts per aquest amb subjecció al que determina la LCSP.

#### **CAPÍTOL IV. Extinció del contracte.**

##### **Secció primera. De la resolució del contracto**

###### **Clàusula 42. Resolució del contracte.**

Són causes de resolució del contracte les recollides en els articles 211 i 245 de la LCSP.

De conformitat amb l'article 211.2 LCSP, en els casos en què concorrin diverses causes de resolució del contracte amb diferents efectes quant a les conseqüències econòmiques de l'extinció, haurà d'atendre's a la que hagi aparegut amb prioritat en el temps.

La resolució del contracte s'acordarà per l'òrgan de contractació de conformitat amb el que es disposa en l'article 212.1 LCSP mitjançant procediment tramitat en la forma reglamentàriament establerta.

Quan el contracte es resolgui per incompliment culpable del contractista li serà confiscada la garantia i a més, haurà d'indemnitzar a l'Administració pels danys i perjudicis ocasionats en el que excedeixin de l'import de la garantia confiscada. La determinació dels danys i perjudicis que hagi d'indemnitzar el contractista es durà a terme per l'òrgan de contractació amb decisió motivada, prèvia audiència del mateix, atenent, entre altres factors, al retard que impliqui per a la inversió projectada i a les majors despeses que ocasioni a l'Administració.

Per a l'aplicació de les causes de resolució s'estarà al que es disposa en l'article 212 de la LCSP i per als seus efectes al que es disposa en els articles 213 i 246 de la LCSP, així com si escau, al que es disposa en el desenvolupament reglamentari.

##### **Secció segona. De la finalització de l'obra.**

###### **Clàusula 43. Avís de finalització de l'execució de l'obra.**

El contractista, amb l'antelació de 45 dies hàbils, comunicarà per escrit a la direcció facultativa de l'obra la data prevista per a la finalització o execució del contracte, perquè es pugui realitzar la seva recepció. El procediment i terminis per a la tramitació d'aquesta comunicació, la designació de representant per a la recepció i la comunicació, a la Intervenció, es regularan per l'establert en l'article 163 del RGLCAP.

###### **Clàusula 44. Recepció de l'obra.**

El contracte s'entendrà acomplert pel contractista, quan aquest hagi realitzat, d'acord amb els termes del mateix, i a satisfacció de l'Administració, la totalitat del seu objecte.

Dins del mes següent a la finalització de l'obra, es procedirà, mitjançant acte formal, a la recepció de la mateixa.

Aquest acte serà comunicat a la Intervenció General, a l'efecte de la seva assistència al mateix en l'exercici de les seves funcions d'intervenció de la comprovació material de la inversió.

Si les obres es troben en bon estat i d'acord a les prescripcions previstes, el tècnic designat per l'Administració contractant i representant d'aquesta, les donarà per rebudes, aixecant-se la corresponent acta per quadruplicat, que haurà de ser signada pels concurrents a la recepció, lliurant-se un exemplar al funcionari tècnic que representi a l'Administració, un altre a la direcció facultativa, el tercer a la Intervenció General i la quarta al contractista, començant llavors a comptar el termini de garantia.



El contractista té obligació d'assistir a l'acte de recepció de l'obra. Si per causes que li siguin imputables no compleix aquesta obligació, el representant de l'Administració li remetrà un exemplar de l'acta perquè, en el termini de deu dies, formuli les al·legacions que consideri oportunes, sobre les quals resoldrà l'òrgan de contractació.

Quan les obres no es trobin en estat de ser rebudes, es farà constar així en l'acta, i la direcció facultativa de les mateixes assenyalarà els defectes observats i detallarà les instruccions precises fixant un termini per remeiar aquells. Si transcorregut aquest termini el contractista no ho hagués efectuat, podrà concedir-se-li un altre termini improrrogable o declarar resolt el contracte, per causes imputables al contractista.

#### **Clàusula 45. Amidament general i certificació final.**

Rebudes les obres, es procedirà seguidament al seu amidament general amb assistència del contractista, formulant-se per la direcció facultativa, en el termini d'un mes des de la recepció, l'amidament de les realment executades d'acord amb el projecte. Dins del termini de 3 mesos, comptats a partir de la recepció, l'òrgan de contractació haurà d'aprovar la certificació final de les obres executades, que, si escau, serà abonada al contractista a compte de la liquidació del contracte en el termini previst en l'article 198.4 LCSP .

### **Secció tercera. Del termini de garantia i de la liquidació**

#### **Clàusula 46. Termini de garantia i liquidació.**

El termini de garantia començarà a comptar des de la data de la recepció de l'obra i serà d'un any, des de la signatura de l'acta. Les despeses de conservació i vigilància durant el termini de garantia seran a càrrec del contractista.

Durant aquest termini la garantia definitiva, el contractista respondrà dels conceptes assenyalats en l'article 110 LCSP que resultin d'aplicació.

Durant aquest termini serà responsables el contractista, en tot cas, de la conservació i policia de les obres d'acord amb allò previst en el plec de prescripcions tècniques particulars del projecte i a les instruccions que dicti la direcció facultativa de l'obra. Si, segons el parer de l'Administració, no atengués la conservació i això comportés una situació de perill, s'executaran per l'administració i a costa del contractista els treballs necessaris per evitar els danys.

Dins del termini de quinze dies anteriors al compliment del termini de garantia, la direcció facultativa, d'ofici o a instància del contractista, redactarà un informe sobre l'estat de les obres. Si aquest fos favorable, el contractista quedarà rellevat de tota responsabilitat, exceptuant el que està disposat en l'article 244 de la LCSP, procedint-se a la devolució o cancel·lació de la garantia, a la liquidació del contracte i si escau, al pagament de les obligacions pendents, que hauran d'efectuar-se en el termini de 60 dies.

Si l'informe no fos favorable i els defectes observats fossin deguts a deficiències en l'execució de les obres i no a l'ús de l'obra, durant el termini de garantia, la direcció facultativa procedirà a dictar les oportunes instruccions al contractista per a la deguda reparació de l'obra, concedint-li un termini, durant el qual continuarà encarregat de la conservació de l'obra, sense dret a percebre quantitat alguna per ampliació del termini de garantia.

En tot cas, transcorregut el termini de garantia, si l'informe fos favorable o, en cas contrari, una vegada reparada l'obra, es formularà per la direcció facultativa i en el termini d'un mes la proposta de liquidació de les obres realment executades, notificant-se al contractista perquè en el termini de deu dies presti la seva conformitat o manifesti les objeccions que estimi oportuns. En el termini de dos mesos, comptats a partir de la resposta del contractista o del transcurs del termini establert per a tal fi, l'òrgan de contractació haurà d'aprovar la liquidació i abonar, si escau, el saldo resultant de la mateixa.



#### **Clàusula 47. Responsabilitat per vicis ocults.**

Si l'obra pateix deterioraments greus incompatibles amb la seva funció amb posterioritat a l'expiració del termini de garantia, per vicis ocults de la construcció, a causa d'incompliment del contracte per part del contractista, aquest respondrà dels danys i perjudicis que es produeixin o es manifestin durant un termini de quinze anys a comptar des de la recepció.

Així mateix, el contractista respondrà durant aquest termini dels danys materials causats en l'obra per vicis o defectes que afectin a la fonamentació, els suports, les bigues, els forjats, els murs de càrrega o altres elements estructurals, i que comprometin directament la resistència mecànica i l'estabilitat de la construcció, comptats des de la data de recepció de l'obra sense reserves o des de l'esmena d'aquestes.

Les accions per exigir la responsabilitat prevista a l'apartat anterior per danys materials derivats dels vicis o defectes, prescriuran en el termini de dos anys a explicar des que es produeixin o es manifestin aquests danys, sense perjudici de les accions que puguin subsistir per exigir responsabilitats per incompliment contractual.

Transcorregut aquest termini sense que s'hagi manifestat cap dany o perjudici, quedarà totalment extingida la responsabilitat del contractista.

#### **Secció quarta. Prerogatives i facultats de l'Administració i Recursos**

##### **Clàusula 48. Prerogatives i facultats de l'Administració.**

Dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats en la LCSP, l'òrgan de contractació ostenta la prerogativa d'interpretar els contractes administratius, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-los per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable al contractista arran de l'execució del contracte, suspendre l'execució del mateix acordar la seva resolució i determinar els efectes d'aquesta.

Igualment, l'òrgan de contractació ostenta les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades pels contractistes durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits establerts en la LCSP.

Els procediments per a l'adopció d'acords relatius a les prerogatives establertes anteriorment, s'instruiran de conformitat amb el que es disposa en l'article 191 LCSP.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació posaran fi a la via administrativa i seran immediatament executius.

##### **Clàusula 49. Recursos**

Els actes que es dictin en els procediments oberts simplificats d'adjudicació dels contractes d'obres de les Administracions Públiques, podran ser objecte de recurs de conformitat amb el que es disposa en la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques; així com en la Llei 29/1998, de 13 de juliol, Reguladora de la Jurisdicció Contenciós-administrativa.

La secretària Interventora que subscriu, informa favorablement el present Plec de Bases, la qual cosa es fa constar als efectes del que disposa la D.A. 3ª de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de CSP

La secretària  
Anna Gallart Oró



Torrefarrera, document signat electrònicament a la data que consta al marge

L'Alcalde  
Jordi Latorre i Sotus

## **SOBRE ÚNIC**

### **ANNEX I MODEL DECLARACIÓ RESPONSABLE**

En/Na ....., amb NIF núm....., en nom propi o en representació de l'empresa ....., amb CIF núm....., domiciliada a ..... carrer ....., de la qual actua en qualitat de ..... (administrador únic, solidari o mancomunat o apoderat solidari o mancomunat), segons escriptura pública atorgada davant el Notari de..... (lloc), senyor ....., en data ..... i número de protocol ....., declara sota la seva responsabilitat, com a empresa licitadora de la contractació de l'obra "MILLORA DE LA SEGURETAT I DE L'ACCESSIBILITAT A DIFERENTS CRUÏLLES DEL NUCLI URBÀ I ACABAMENT DE LES VORERES DE L'ENTRADA DE L'AVINGUDA LLEIDA DE TORREFARRERA"

#### **DECLARA RESPONSABLEMENT**

a) Que està facultat/ada per contractar amb l'Administració, ja que té la capacitat d'obrar i la solvència requerida i no es troba incursa en cap de les circumstàncies de prohibició per contractar establertes en l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

b) Que es troba inscrit o ha sol·licitat la inscripció en un Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic. En cas d'haver sol·licitat la inscripció, ho acredita degudament aportant el justificant de presentació de la sol·licitud.





- c) Que disposa de les autoritzacions necessàries per exercir l'activitat.
- d) Que, essent una empresa estrangera, es sotmetrà als jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa del fur propi.
- e) Que integra la solvència amb mitjans d'altra/es empreses, i que existeix el compromís de disposar d'aquests mitjans / Que no integra la solvència amb mitjans d'altra/es empreses.
- f) Que l'adreça/es de correu electrònic on rebre els avisos de les posades a disposició de les notificacions i comunicacions electròniques mitjançant el servei e-NOTUM; la/les persona/es autoritzada/es a accedir a les notificacions electròniques; el/els número/os de telèfon/os mòbil/s on rebre els avisos esmentats, així com, si escau, la contrasenya d'un sol ús per accedir a les notificacions; són:

Nom i cognoms	DNI	Adreça correu electrònic	Telèfon/s mòbils de contacte

g) Que com a signant d'aquesta declaració tinc capacitat suficient, en la representació amb la qual actuo, per comparèixer i signar aquesta declaració i la resta de documentació requerida per contractar, inclosa l'oferta econòmica.

h) L'empresa ..... DECLARA que conforma grup empresarial amb les empreses següents ..... Alguna d'aquestes empreses del mateix grup empresarial es presenta en la mateixa licitació (article 86.3 del RD 1098/2001).

I per què consti, signo aquesta declaració responsable.

Signat,  
(lloc i data)



## **ANNEX II OFERTA RELATIVA AL CRITERI D'ADJUDICACIÓ OFERTA ECONÒMICA**

En/Na ....., amb NIF núm....., en nom propi o en representació de l'empresa ....., amb CIF núm....., domiciliada a ..... carrer ..... núm....., de la qual actua en qualitat de ..... (administrador únic, solidari o mancomunat o apoderat solidari o mancomunat), segons escriptura pública atorgada davant el Notari de..... (lloc), senyor ....., en data ..... i número de protocol ....., declara que, assabentat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser l'empresa adjudicatària del contracte de l'obra "MILLORA DE LA SEGURETAT I DE L'ACCESSIBILITAT A DIFERENTS CRUÏLLES DEL NUCLI URBÀ I ACABAMENT DE LES VORERES DE L'ENTRADA DE L'AVINGUDA LLEIDA DE TORREFARRERA" es compromet (en nom propi / en nom i representació de l'empresa) a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, per la quantitat total de:

.....€ (xifra en lletres i en números), de les quals.....€, es corresponen al preu del contracte i .....€ es corresponen a l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA), equivalent al .....% de baixa (xifra amb dos decimals).

Que el contractista preveu subcontractar el .....% del valor del contracte, als següents subcontractistes, pels següents conceptes:

-  
-  
-

I per què consti, signo aquesta oferta. (lloc i data )

Signatura



**ANNEX III**  
**OFERTA RELATIVA A ALTRES CRITERIS DE VALORACIÓ AUTOMÀTICA**

**MODEL 1**

En/Na ....., amb NIF núm....., en nom propi o en representació de l'empresa ....., amb CIF núm....., domiciliada a ..... carrer ..... núm....., licitador/a del contracte de l'obra "MILLORA DE LA SEGURETAT I DE L'ACCESSIBILITAT A DIFERENTS CRUÏLLES DEL NUCLI URBÀ I ACABAMENT DE LES VORERES DE L'ENTRADA DE L'AVINGUDA LLEIDA DE TORREFARRERA" faig constar que conec el Plec que serveix de base al contracte i l'accepto íntegrament, i participo en la licitació i em comprometo a dur a terme l'objecte del contracte oferint la següent ampliació del termini de garantia, respecte el mínim exigint en el Plec.

Sis mesos

Dotze mesos

Signat,  
(lloc i data)



**MODEL 2**

**DESIGNACIÓ CAP D'OBRA**

En/Na ....., amb NIF núm....., en nom propi o en representació de l'empresa ....., amb CIF núm....., domiciliada a ..... carrer ..... núm....., licitador/a del contracte de l'obra "MILLORA DE LA SEGURETAT I DE L'ACCESSIBILITAT A DIFERENTS CRUÏLLES DEL NUCLI URBÀ I ACABAMENT DE LES VORERES DE L'ENTRADA DE L'AVINGUDA LLEIDA DE TORREFARRERA", sota la meua responsabilitat,

**DECLARO**

1. Em comprometo, que en el cas de ser adjudicatari del contracte per a l'execució de les obres de Millora de la seguretat i de l'accessibilitat a diferents cruïlles del nucli urbà i acabament de les voreres de l'entrada de l'avinguda Lleida de Torrefarrera, l'empresa assignarà a la gestió de les obres com a Cap d'Obra, al senyor-a <..... >, amb la titulació de <..... >.
2. Que la persona designada té la suficient experiència demostrada en les mateixes funcions en obres d'urbanització de similars característiques, durant els últims 5 anys.
3. Que el pressupost de les obres executades per la persona designada és igual o superior al 75% del PEC (abans d'IVA) de l'obra que es licita.
4. S'adjunta el Currículum Vitae de la persona proposada com a cap d'obra.

**I CERTIFICO**

Que la persona responsable proposada per al càrrec de **cap d'obra**, <nom de la persona responsable proposada> ha realitzat les següents obres exercint les funcions de Cap d'obra:

(Omplir el quadre adjunt)

Dades de les obres (\*\*)

Títol obra	PEC (sense IVA)	Acta recepció	Núm. Fitxa obra
------------	-----------------	---------------	-----------------



1			
2			
3			
4			
5			
Import total acumulat (ACUM)			

Que totes les obres presentades fan referència a obres d'urbanització.

Que el pressupost de cadascuna de les obres presentades és igual o superior al 75% del PEC (abans d'IVA) de l'obra que es licita.

Que totes les obres presentades es van executar amb data d'acabament igual o posterior a 5 anys anteriors a la data de publicació de la present licitació en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública.

(\*) És imprescindible adjuntar un document que certifiqui de forma fefaent que la persona proposada va ser el cap d'obra de l'obra justificada, signat per l'empresa que va executar les obres i per una entitat oficial competent o per un professional acreditat

(\*\*) Omplir amb una X els quadrats amb la documentació que s'adjunta a aquest quadre, de com màxim 5 actuacions, els imports de PEC de cada actuació proposada, i el PEC acumulat.

Signat,

(lloc i data)(signatura i segell de l'empresa)





### MODEL 3

#### FITXA DE CADA OBRA

Fitxa individual de cadascuna de les obres executades pel Cap d'obra proposat i que compleixen amb tots i cadascun dels següents requeriments:

- o Que aquesta obra és de rehabilitació integral d'edificis
- o Que el seu Pressupost és igual o superior al 75% del PEC (abans d'IVA) de l'obra que es licita.
- o Que aquesta obra es va executar amb data d'acabament igual o posterior a 5 anys anteriors a la data de publicació de la present licitació en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública
- o Que la persona proposada ha desenvolupat la funció de Cap d'obra en aquesta obra.

Dades de l'obra (màxim 5) (*)		numerar les 1 obres >	
Descripció de l'obra:			
Emplaçament:		Municipi:	
Data d'acabament:		PEC (sense IVA)	
Cal adjuntar un d'aquests dos documents:			
	Acta de recepció signada per la Direcció Facultativa (DF), el promotor i l'empresa executora, amb indicació expressa de la data de finalització i pressupost de l'obra, sense IVA (PEC).		
	Certificat de secretaria, amb indicació expressa de l'empresa que ha realitzat l'obra, de la data de finalització i el pressupost de l'obra, sense IVA (PEC).		



#### **MODEL 4**

En/Na ....., amb NIF núm....., en nom propi o en representació de l'empresa ....., amb CIF núm....., domiciliada a ..... carrer ..... núm....., licitador/a del contracte de l'obra "MILLORA DE LA SEGURETAT I DE L'ACCESSIBILITAT A DIFERENTS CRUÏLLES DEL NUCLI URBÀ I ACABAMENT DE LES VORERES DE L'ENTRADA DE L'AVINGUDA LLEIDA DE TORREFARRERA" faig constar que conec el Plec que serveix de base al contracte i l'accepto íntegrament, i participo en la licitació i em comprometo a dur a terme l'objecte del contracte oferint la substitució de la peça prefabricada especial de cantonada prevista al pressupost del projecte, per formació de les cantonades dels guals amb les mateixes peces planes prefabricades de la resta del gual, tallades per formar guals tipus barca, amb pendents laterals inferiors als 12%, per un total 9 guals amb 2 laterals per gual.

- SÍ  
 NO

Signat,  
(lloc i data)

