

Rebeca Just Cobos, secretària de l'Ajuntament de Montgat,

C E R T I F I C O :

Que el Ple d'aquest Ajuntament, en sessió ordinària celebrada el 30 d'octubre de 2024, va adoptar l'acord següent:

"1.9.- Dictamen relatiu a l'aprovació de l'adjudicació del contracte de serveis de neteja i manteniment de zones verdes, i manteniment de les àrees de jocs infantils i esportives de l'espai públic a l'empresa URBACET, S.L.U. (exp. 1403-3498/2024).-

Antecedents

1. En data 25 de juliol de 2024, per acord del Ple d'aquest Ajuntament, es va aprovar l'expedient de contractació, el plec de clàusules administratives particulars, el plec de prescripcions tècniques particulars i la convocatòria de la licitació corresponent al contracte de serveis de neteja i manteniment de zones verdes, i manteniment de les àrees de jocs infantils i esportives de l'espai públic.
2. En data 29 de juliol de 2024, es va publicar l'anunci de licitació al perfil del contractant de l'Ajuntament de Montgat i al Diari Oficial de la Unió Europea, amb termini de presentació d'ofertes el 27 d'agost de 2024 a les 10:00:00 hores.
3. En data 13 de setembre de 2024, es va reunir la Mesa de contractació permanent i va fer constar que, dins del termini de presentació d'ofertes, es van presentar les següents ofertes:

Empresa	Identificador empresa	Data de registre	Número de registre d'entrada
URBACET, S.L.U.	B65064412	26/08/2024 13:24:58	E/010248-2024

En aquest acte, la Mesa de contractació permanent va procedir a l'obertura del sobre A i va qualificar la documentació administrativa, la qual es va considerar correcte. Posteriorment, es va procedir a l'obertura del sobre B i es va encomanar a la tècnica de Medi Ambient l'anàlisi i valoració de la documentació de l'oferta avaluable mitjançant criteris sotmesos a judici de valor, per a posterior validació de la Mesa.

4. En data 23 de setembre de 2024, la tècnica de Medi Ambient va emetre informe amb la valoració de la documentació de l'oferta avaluable mitjançant criteris sotmesos a judici de valor, encomanat per la Mesa de Contractació Permanent.
5. En data 26 de setembre de 2024, es va reunir en segona sessió la Mesa de contractació permanent, en la qual la tècnica de Medi Ambient va traslladar a la Mesa el seu informe de valoració de la memòria explicativa presentada per l'empresa URBACET, SLU, atorgant una puntuació de 31 punts sobre 40.

En aquesta sessió, la Mesa de contractació permanent va procedir a l'obertura del sobre C, es va constatar que no concorre cap supòsit d'anormalitat de l'oferta d'acord amb els criteris indicats al plec administratiu, i va assignar la puntuació als criteris automàtics de l'oferta, obtenint la següent puntuació definitiva:

PUNTUACIÓ			
Empresa	Criteris judici de valor	Criteris automàtics	TOTAL
URBACET, SLU	31	38,84	69,84



En aquest acte, la Mesa de contractació permanent va proposar adjudicar el contracte de serveis de neteja i manteniment de zones verdes, i manteniment de les àrees de jocs infantils i esportives de l'espai públic a l'empresa URBACET, S.L.U., condicionada al compliment dels requeriments previs a l'adjudicació d'acord amb els plecs.

6. En data 1 d'octubre de 2024, mitjançant la notificació de l'acta de la segona sessió de la Mesa de contractació permanent, es va requerir a l'empresa URBACET, S.L.U. per a què acredités la documentació justificativa prèvia a l'adjudicació.
7. En data 14 d'octubre de 2024, per registre d'entrada núm. E/012273-2024, l'empresa proposada com adjudicatària va donar resposta al requeriment efectuat aportant la documentació requerida.
8. Vist l'informe favorable de la comissió informativa, celebrada el 24 d'octubre de 2024.

Fonaments de dret

1. Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
2. Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.
3. Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
4. Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
5. El Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desplega parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.
6. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, en tot el que pugui resultar aplicable.
7. D'acord amb allò que disposa la disposició addicional segona, apartat 2, de la LCSP, l'òrgan de contractació competent és el Ple.
8. D'acord amb la disposició addicional tercera, apartat 2, de la LCSP, es poden tramitar anticipadament els contractes l'execució material dels quals hagi de començar en l'exercici següent, havent-se de sotmetre la seva adjudicació a la condició suspensiva de la consolidació efectiva dels recursos que han de finançar el contracte corresponent.

En virtut de tot allò anteriorment exposat, es proposa al Ple els següents

A C O R D S:

1. Adjudicar el contracte de serveis de neteja i manteniment de zones verdes, i manteniment de les àrees de jocs infantils i esportives de l'espai públic a l'empresa URBACET, S.L.U., amb NIF B65064412, d'acord amb la seva proposició, consistent en:

1. Oferta econòmica:

	Import de la prestació (IVA exclòs)	Tipus d' IVA	Import d'IVA	Import total amb IVA
	1.051.949,96 €	21%	220.909,49 €	1.272.859,45 €
	893.285,06 €	10 %	89.328,51 €	982.613,57 €
TOTAL	1.945.235,02 €		310.238,00 €	2.255.473,02 €

2. Millores:

- Subministrament i plantació de 20 arbres anualment.
- Tala i extracció de soques de 20 arbres anualment.
- Renovar 150m² de zona verda enjardinada anualment.
- Plantació de 600 plantes anualment.
- Subministrament de recanvis de jocs per valor de 3.000 euros.
- Renovació de 500 m² de substrat de parc infantil anualment.
- Renovació de reg en zones crítiques per valor de 1.200 euros.
- Enjardinament de nous espais per valor de 1.800 euros.

2. Disposar una despesa màxima per aquest contracte, per un import de 2.255.473,02 € (IVA inclòs) amb càrrec a l'aplicació pressupostària 30.171.21000 "Mainteniment i neteja de parcs i jardins", d'acord amb les següents anualitats:

Exercici	Import amb IVA
2025	563.868,25 €
2026	563.868,25 €
2027	563.868,26 €
2028	563.868,26 €

3. Adoptar el compromís de consignar les quantitats necessàries per a fer front a les obligacions derivades del contracte, que resta condicionat a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost de l'exercici 2025 i al compliment de les exigències dels principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera d'acord amb l'establert a l'article 7.3 de la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.
4. Nomenar als efectes de responsable del contracte i de la unitat encarregada del seguiment i execució del contracte a la Sra. Montserrat Ventura Cot, tècnica de Medi ambient, o persona que la substitueixi.
5. Comunicar la present resolució als Serveis Econòmics i als Serveis Territorials de l'Ajuntament de Montgat per al seu coneixement i als efectes pertinents, i a la responsable del contracte, que requerirà la documentació que correspongui segons els plecs abans de l'inici de l'execució del contracte.
6. Publicar l'adjudicació en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Montgat en el termini de 15 dies, d'acord amb el que disposa l'article 151.1 de la LCSP.
7. Formalitzar el contracte un cop transcorregut el termini mínim de quinze dies hàbils des que es remeti la notificació de l'adjudicació a les empreses licitadores, d'acord amb l'article 153.3 de la LCSP.
8. Publicar la formalització del contracte en un termini no superior a quinze dies naturals posteriors al perfeccionament del contracte, en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Montgat i en el Diari Oficial de la Unió Europea, d'acord amb l'article 154.1 de la LCSP.
9. Comunicar les dades de la contractació al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb la disposició addicional segona de la Llei 3/2015, d'11 de març, de mesures fiscals, financeres i administratives.
10. Notificar el present acord a l'empresa adjudicatària, amb indicació dels recursos que siguin procedents."

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova amb els vots a favor de: quatre membres del grup municipal PSC-CP (senyor Andreu Absil Solà, senyora Tània González Margalef, senyor Carlos Benito Molinero i senyora Marta Zorrilla Ferrer), tres membres del grup municipal de SOM (senyor Raül Abad Navarrete, senyora Marian Sotos Gómez i senyor Oriol Villà Parera), dos membres del grup municipal de Junts per Montgat (senyora Mercè Marin Planas, senyora Àfrica Roigé Comas), quatre membres del grup municipal d'ERC (senyora Rosa M. Funtané Vilà, senyor David Sánchez Botin, senyora Alba Herández Lacoma i senyor Jordi Ratera Sarrà) i un del Regidor de Liberals per Montgat (Valents) (senyor Francisco Castells Guitart).

Abstencions: dos membres del grup municipal Montgat en Comú Podem, (senyor Daniel Fuentes Fuentes i senyor Pedro Pérez Azor)

I, perquè consti, amb la condició establerta a l'article 206 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, lliuro aquesta certificació d'ordre amb el vistiplau de l'alcalde.

Vistiplau
L'alcalde