

SUBSTITUCIÓ COBERTA DE FIBROCIMENT I ENDERROC DEL TRASTER D'HABITATGE ENT-1
PDF2 - PROJECTE TÈCNIC: DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

Arquitecte: Alberto Gaseni de la Torre

Carrer Radas, 39
08004, Barcelona

Març de 2024



ÍNDEX GENERAL

DOCUMENTACIÓ GRÀFICA	3
DG IN Índex de la documentació gràfica	4
DG 0 Definició urbanística i implantació	5
DG A Definició arquitectònica de l'edifici	7

DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

DG IN ÍNDEX DE LA DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

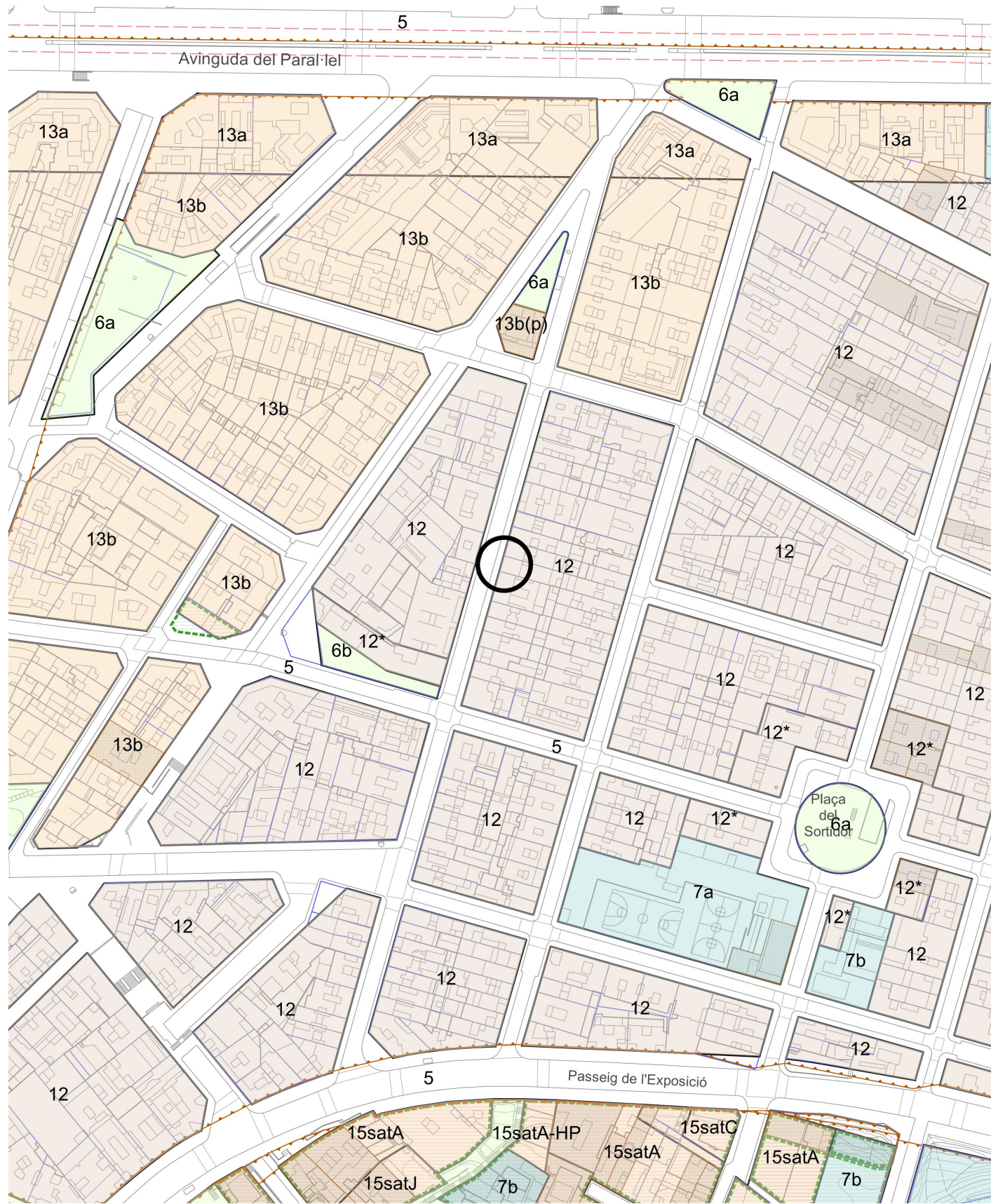
DG 0 DEFINICIÓ URBANÍSTICA DE L'IMPLANTACIÓ

- 01 Situació i emplaçament E. 1/2000 i 1/500

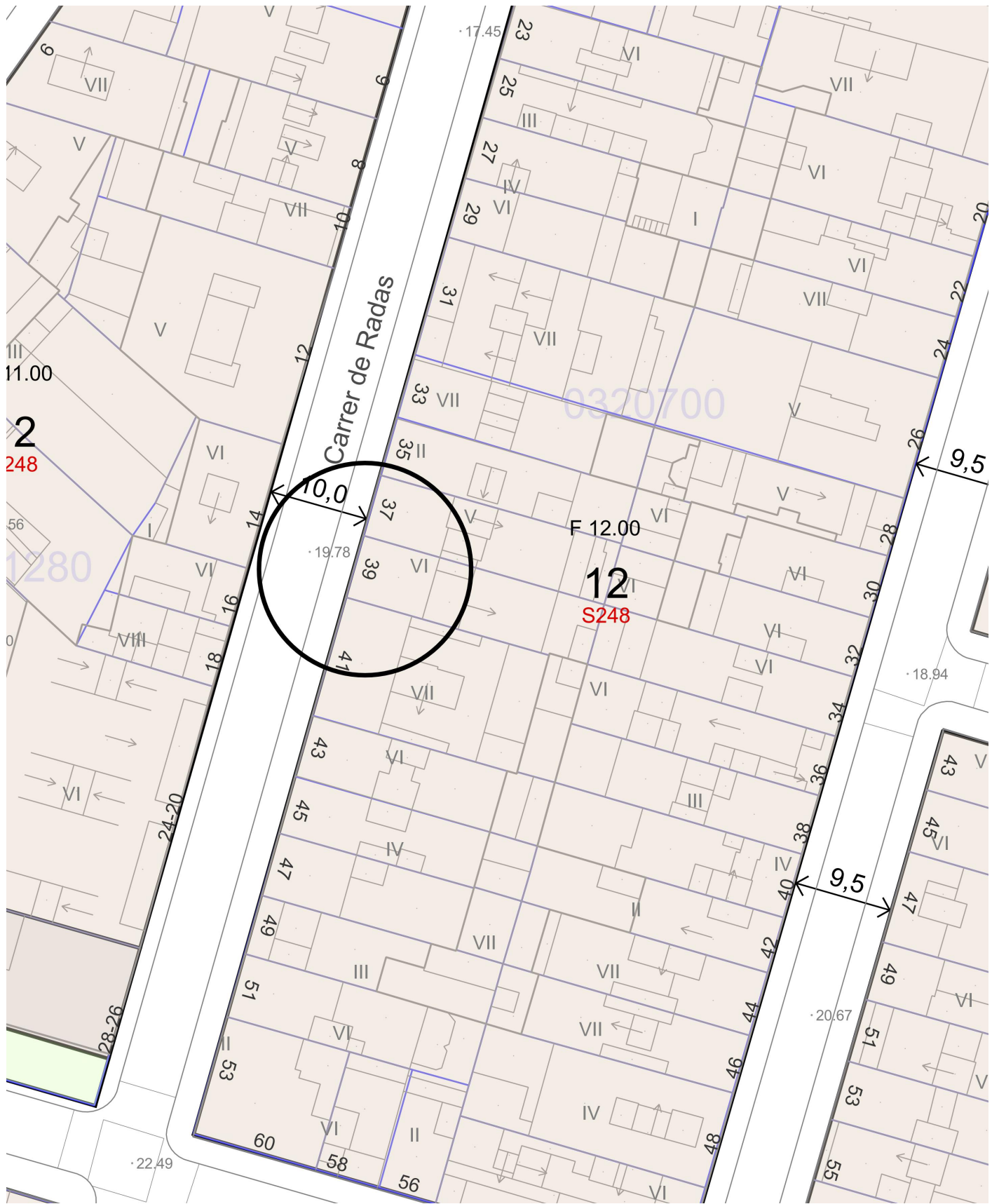
DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI

- 02 Planta tipus, coberta i secció general E. 1/100
- 03 Estat actual. Coberta inclinada E. 1/50
- 04 Estat actual. Traster E. 1/50
- 05 Estat reformat. Coberta plana E. 1/50
- 06 Plànol enderrocs E. 1/50
- 07 Plànol obra nova E. 1/50

DG 0 DEFINICIÓ URBANÍSTICA I IMPLANTACIÓ



SITUACIÓ. Esc. 1/2000



EMPLAÇAMENT. Esc. 1/500



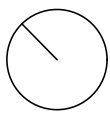
ALBERTO GASENI DE LA TORRE
Arquitecto colegiado núm. 63680-0

SITUACIÓN Carrer Radas, 39
Barcelona

PLANO 01 SITUACIÓ I EMLAÇAMENT

FECHA
JULIOL 2023

Esc. 1_500 i 2000 (DIN A3)



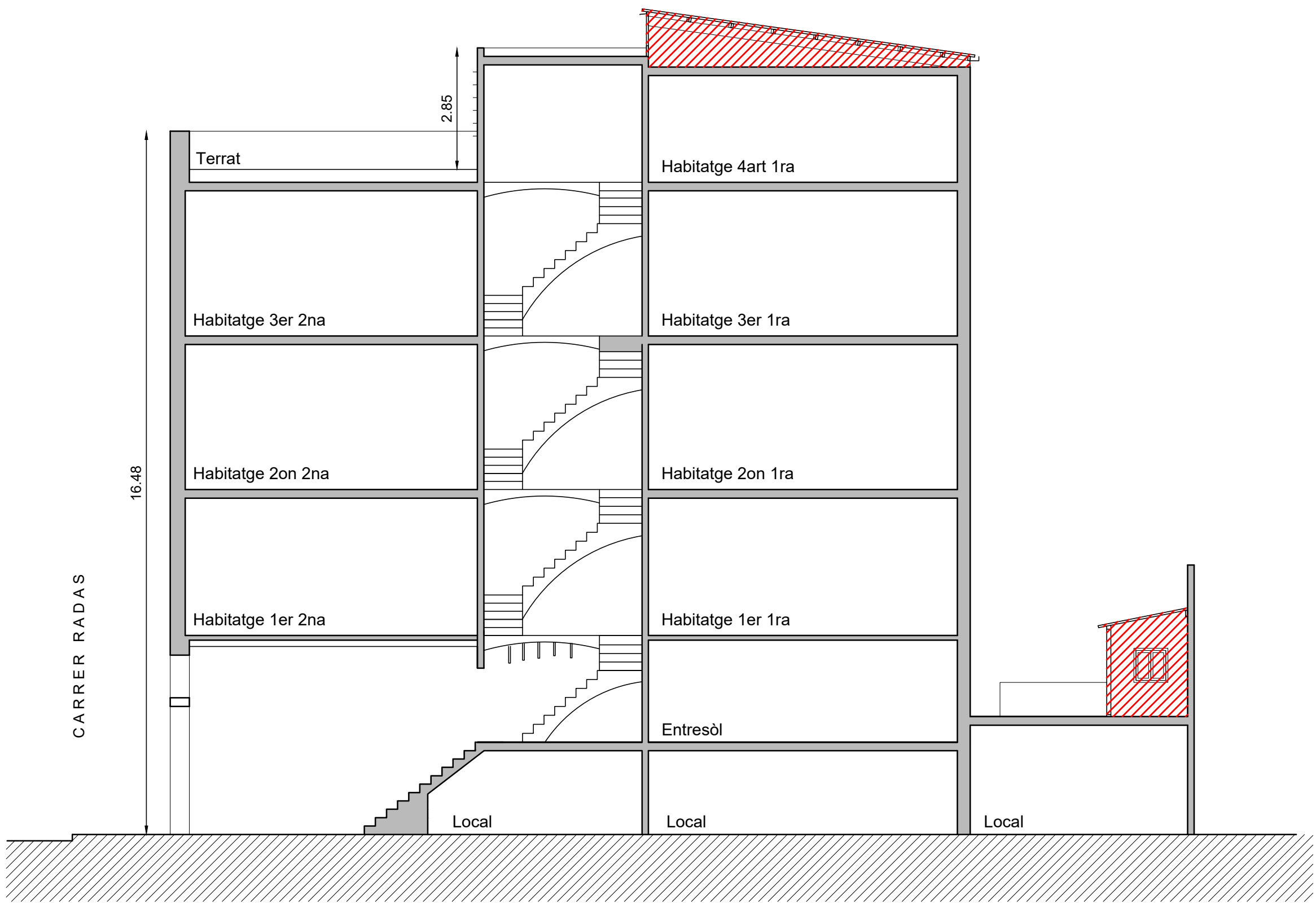
TÍTULO DEL PROYECTO

PROJECTE TÈCNIC PER RETIRADA
DE COBERTES DE FIBROCIMENT

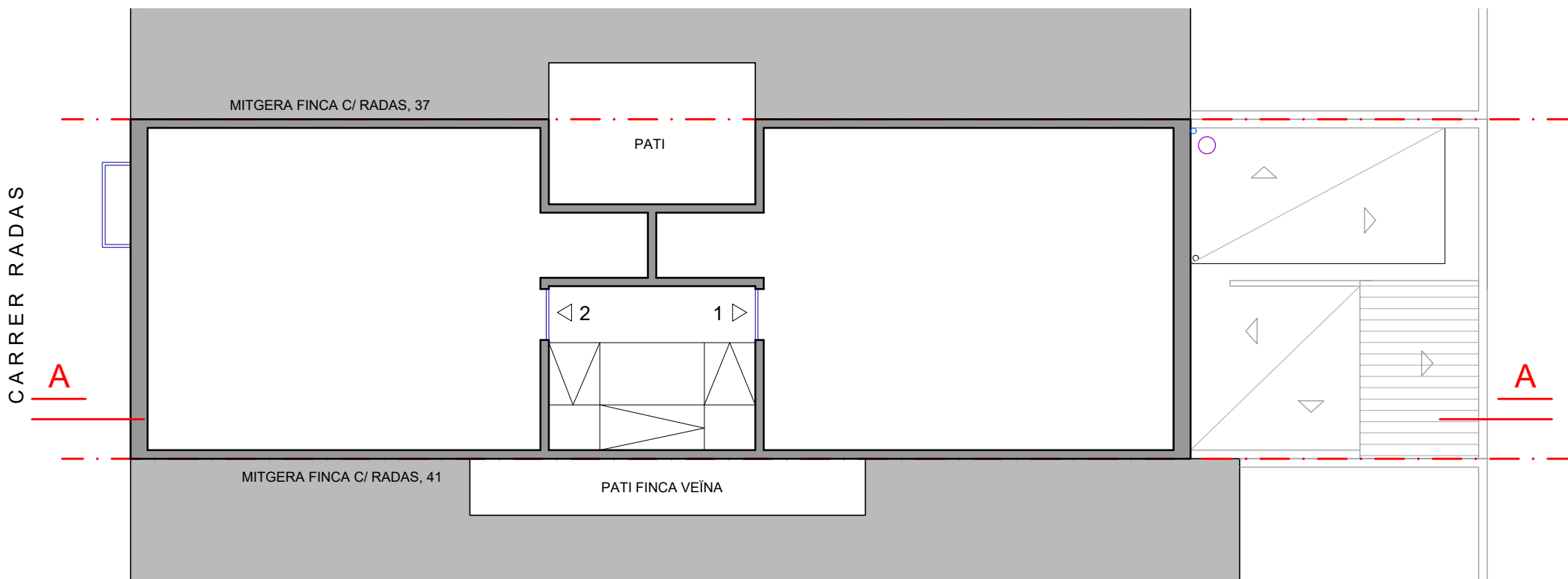
CLIENTE

IMHAB

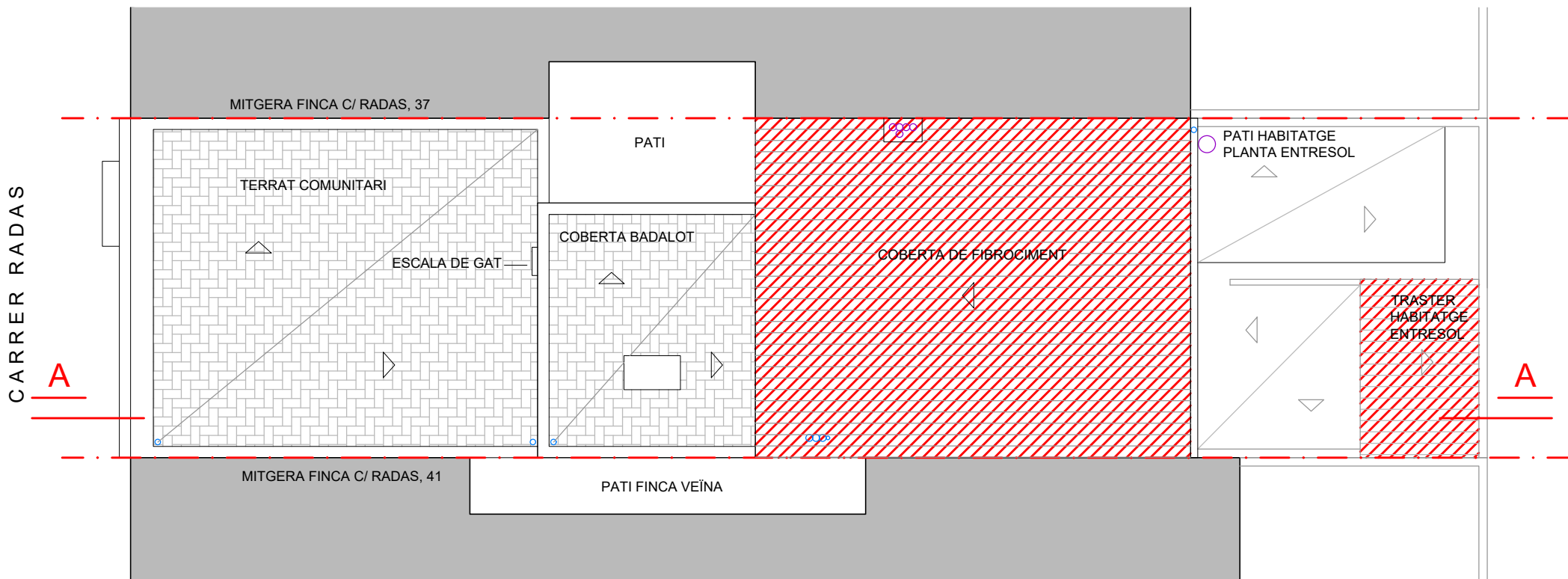
DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI



Secció general A-A



Planta tipus



Planta coberta

-  Zona d'actuació
-  Sortides de fums
-  Baixants



ALBERTO GASENI DE LA TORRE
Arquitecto colegiado núm. 63680-0

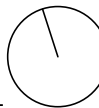
SITUACIÓ Carrer Radas, 39
Barcelona

PLÀNOL 02 PLANTA TIPUS I SECCIÓ GENERAL
PLANTA COBERTA

DATA JULIOL 2023

Esc. 1_100 (DIN A2)

0 1 2 4m

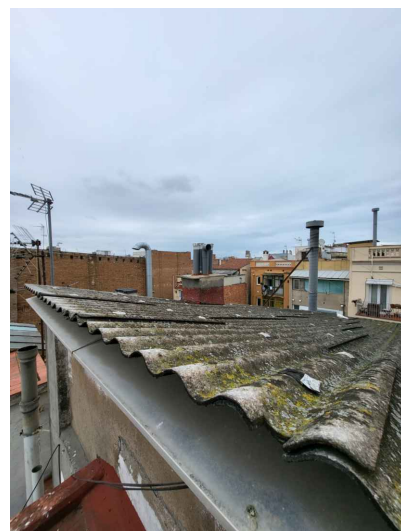
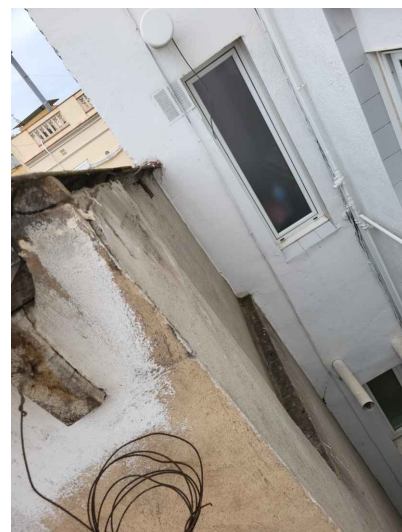
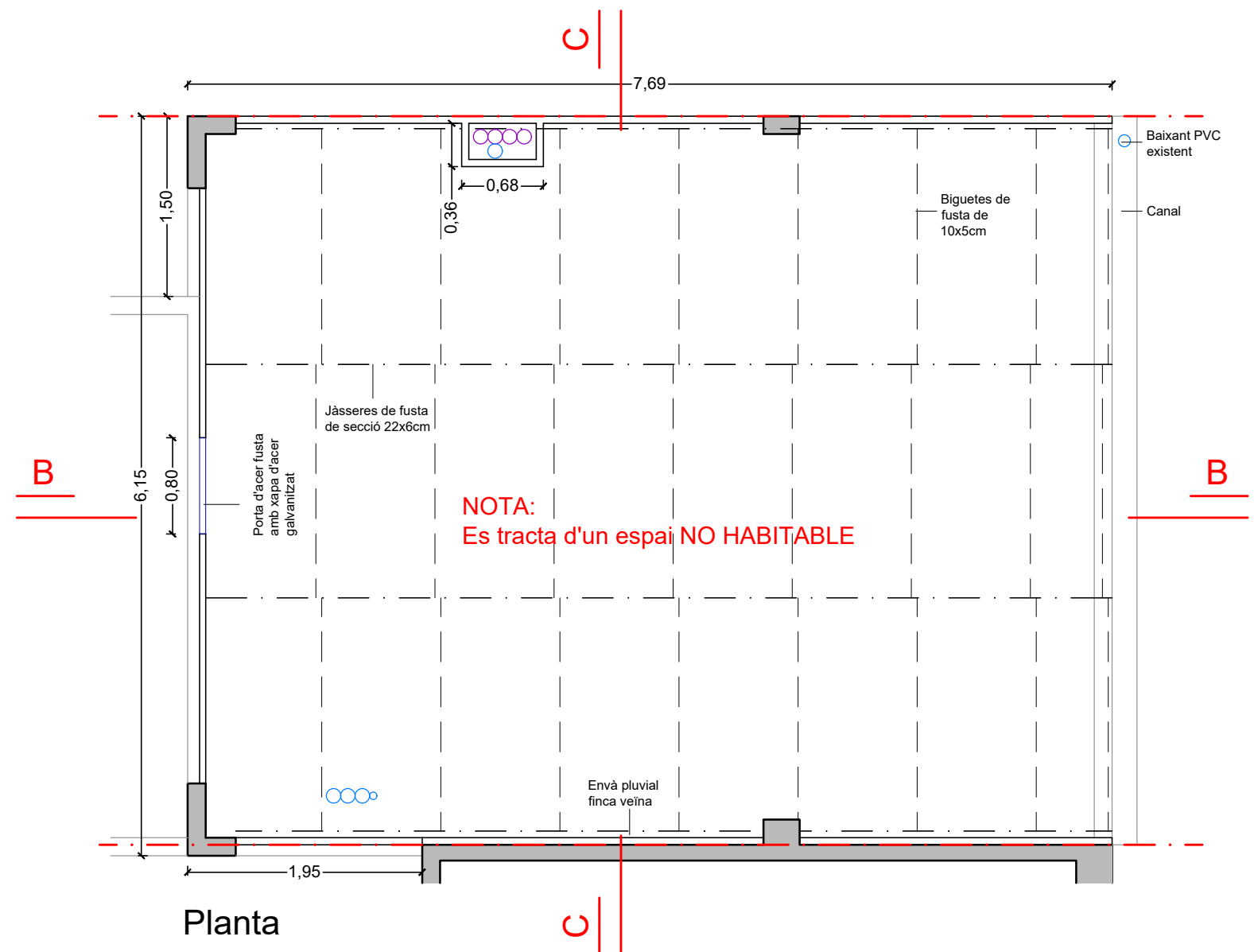
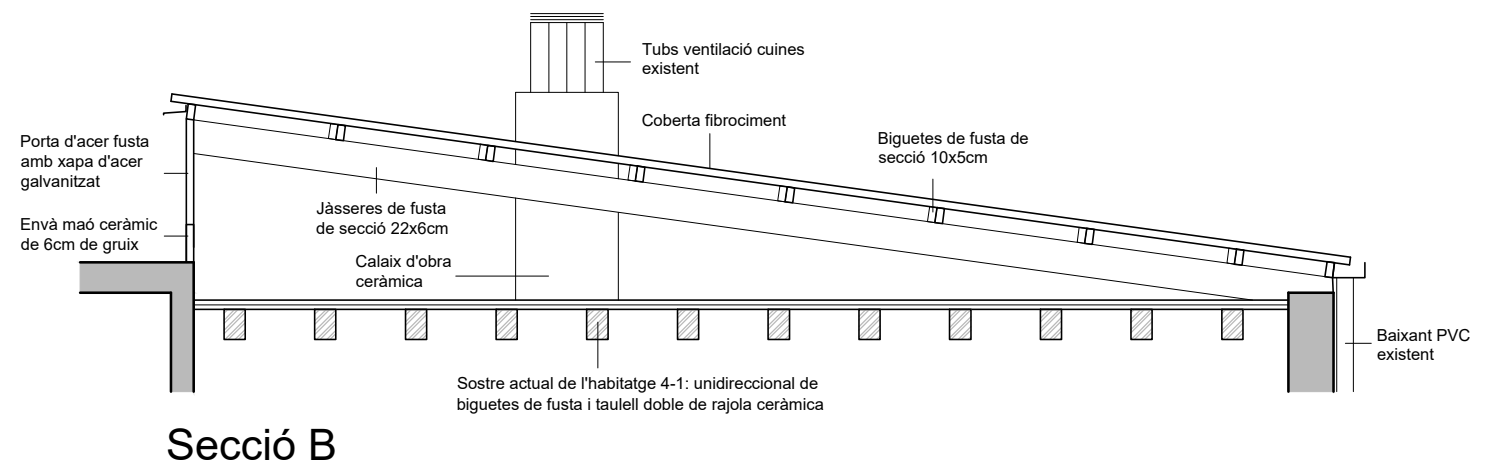
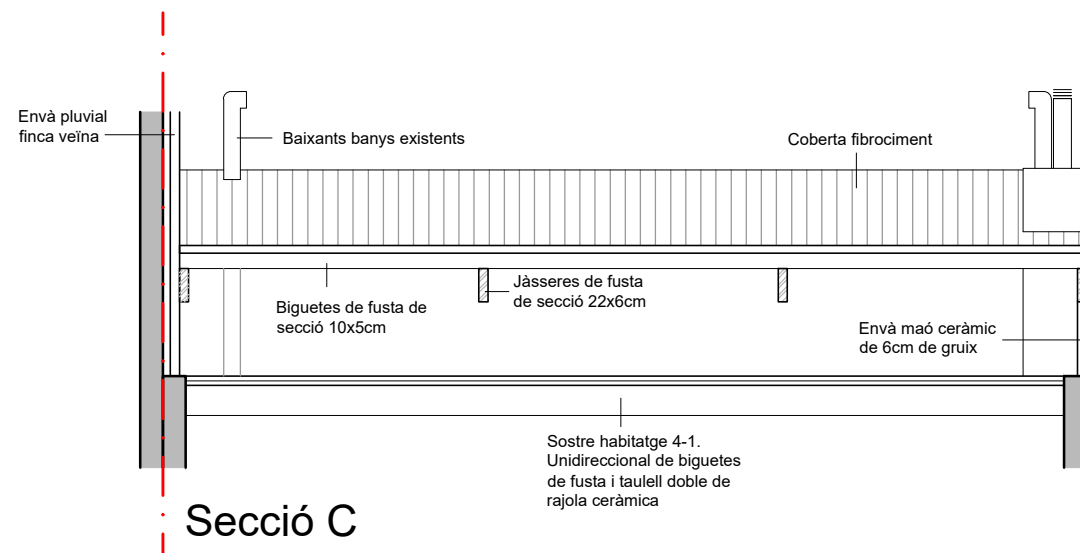


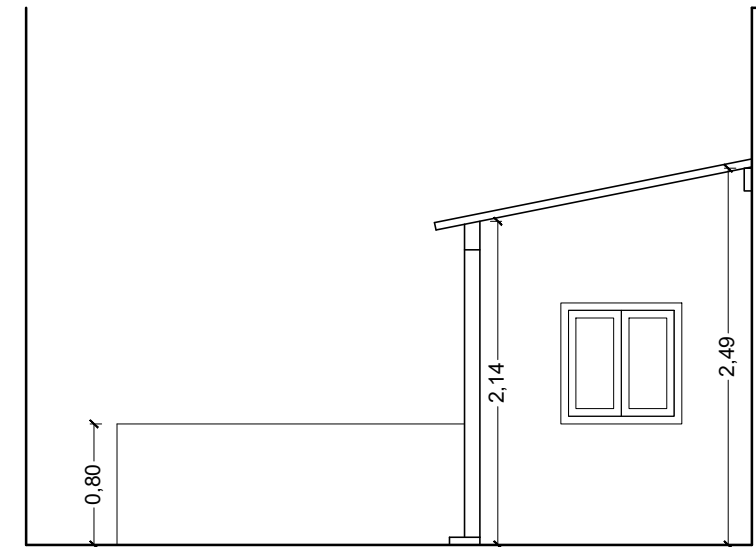
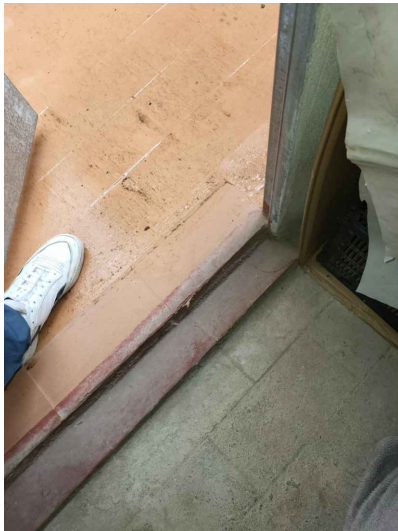
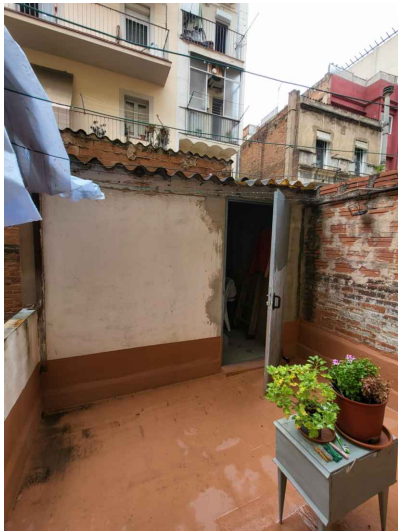
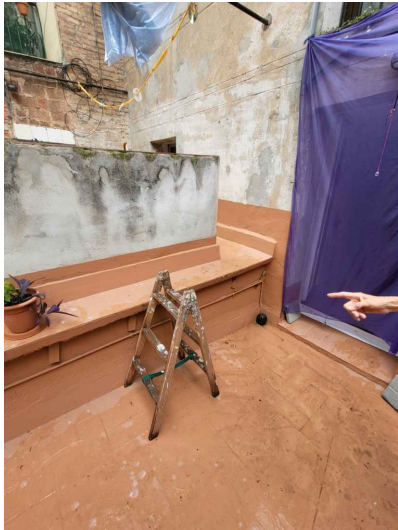
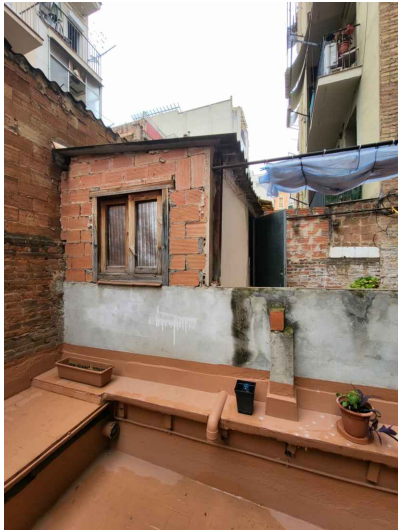
TÍTOL DEL PROJECTE

PROJECTE TÈCNIC PER RETIRADA
DE COBERTES DE FIBROCIMENT

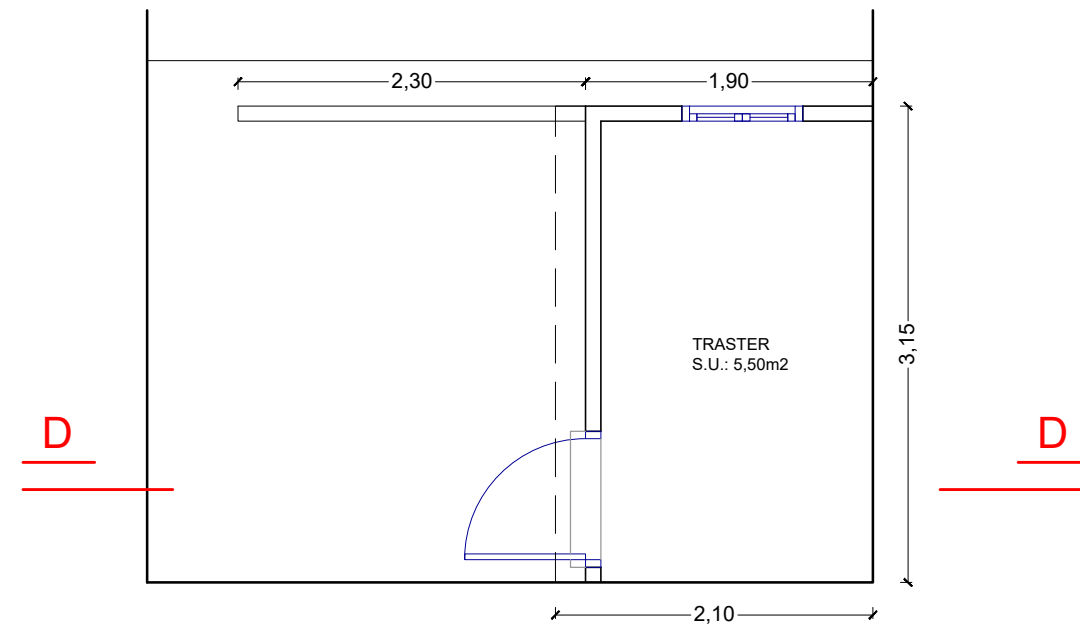
CLIENT

IMHAB





Secció D



Planta



ALBERTO GASENI DE LA TORRE
Arquitecto colegiado núm. 63680-0

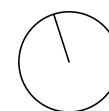
SITUACIÓ Carrer Radas, 39
Barcelona

PLÀNOL 04 ESTAT ACTUAL TRASTER
PLANTA I SECCION D

DATA Esc. 1_50 (DIN A3)

JULIOL 2023

0 0,5 1 2m

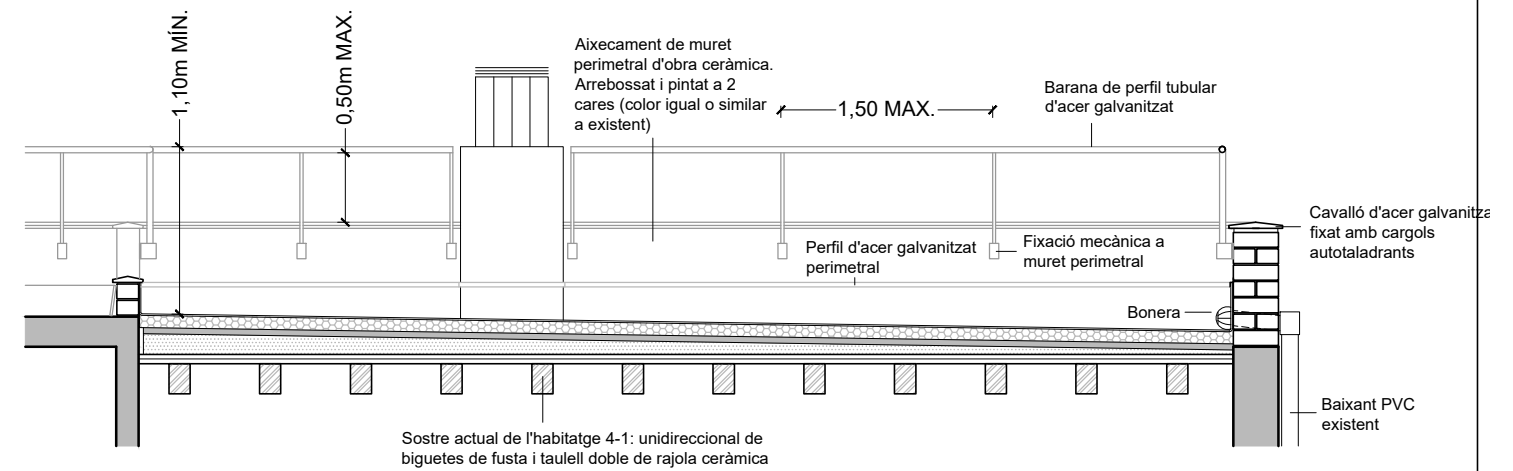
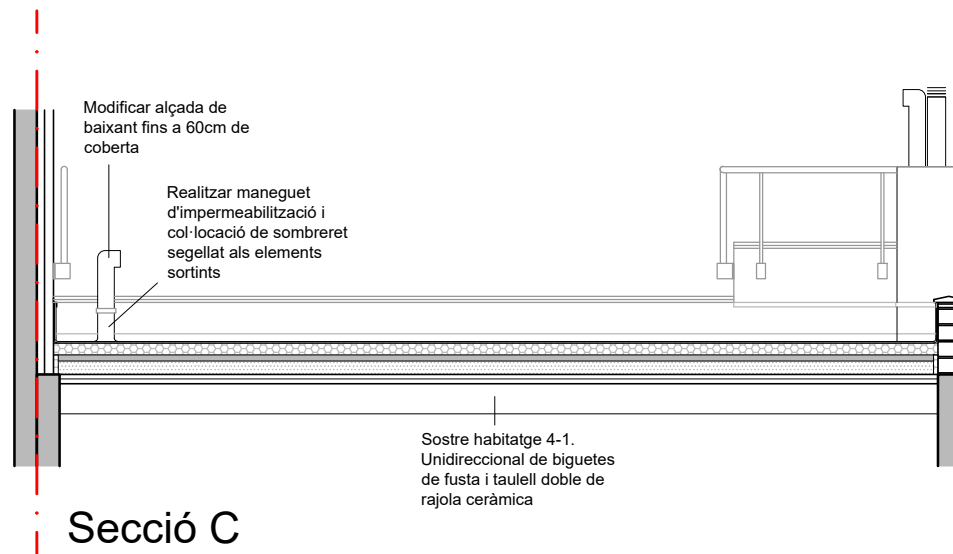


TITOL DEL PROJECTE

PROJECTE TÈCNIC PER RETIRADA
DE COBERTES DE FIBROCIMENT

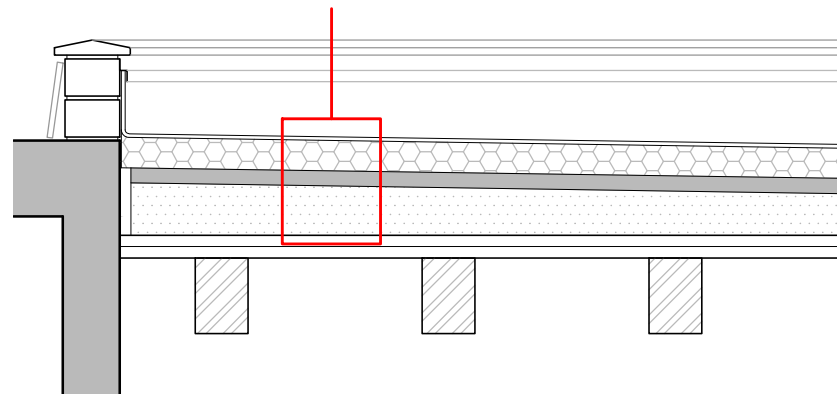
CLIENT

IMHAB



Coberta plana no transitable i no ventilada, autoprotegida, composta per (de baix a dalt):

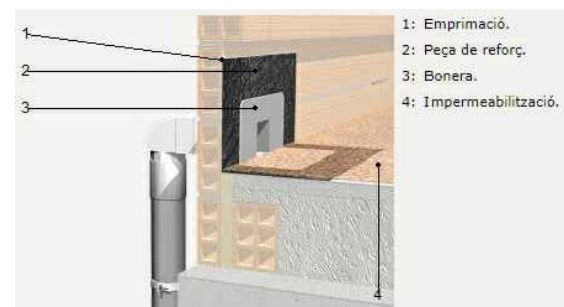
- formació de pendents amb capa d'argila expandida en sec i consolidada en la seva superfície amb beurada de ciment
- capa de regularització de morter de ciment de 4cm de gruix
- barrera de vapor amb làmina de betum additivat amb plastòmer APP
- aïllament tèrmic de panell rígid de llana mineral soldable, hidròfuga de 80mm de gruix.
- impermeabilització tipus monocapa, adherida, formada per una làmina de betum modificat amb elastòmer SBS



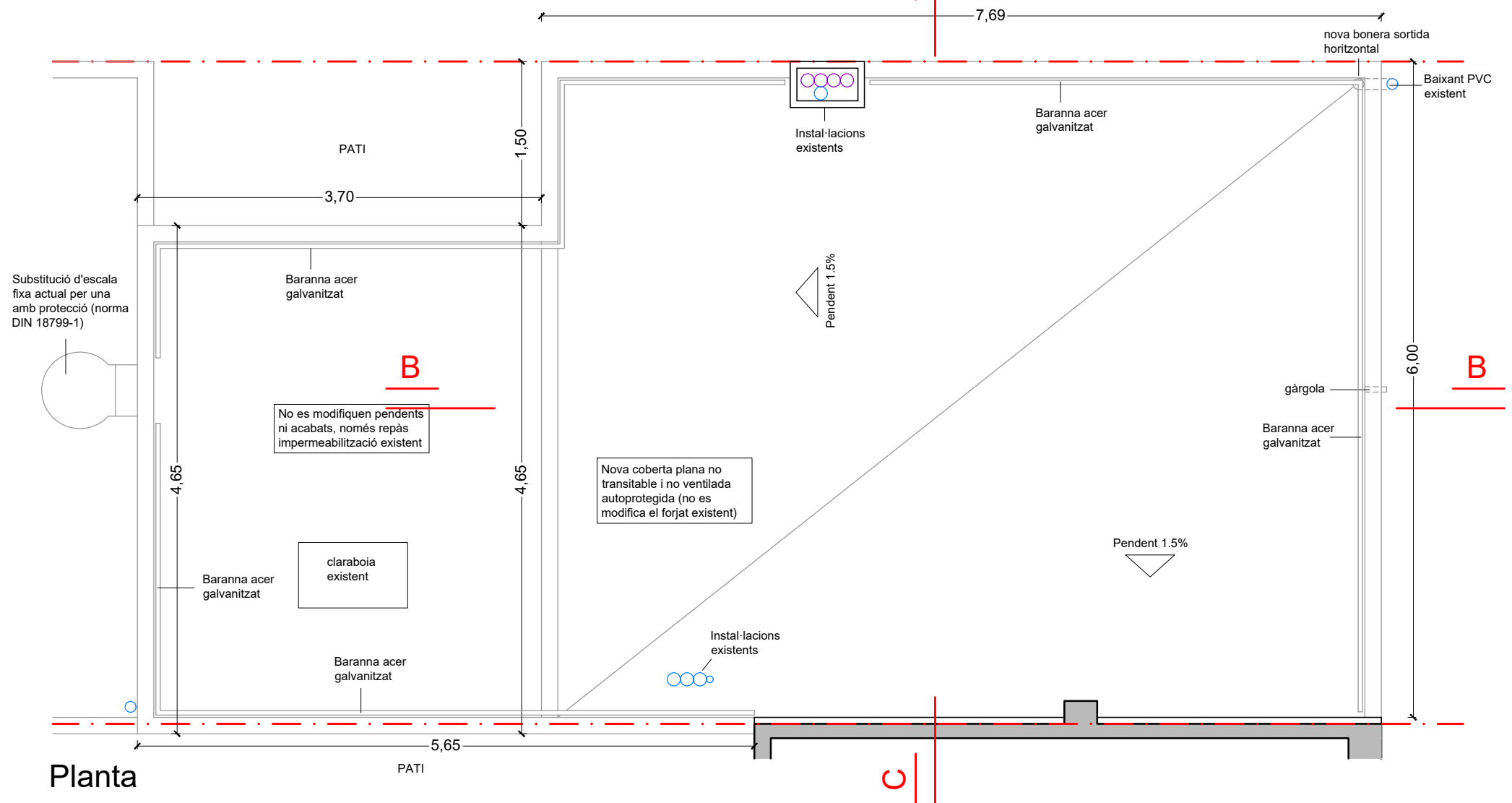
Detall coberta



Detall trobada de coberta amb perímetre (mín. 20cm alçada)



Detall trobada de coberta amb bonera



BARANA PERIMETRAL:

- Material: acer galvanitzat
- Fixació vertical mecànica a mur d'obra ceràmica.
- Alçada mínima del passamans en el punt més desfavorable: 1,10m
- Distància màxima entre muntants: 1,50m



SITUACIÓ Carrer Radas, 39
Barcelona

PLÀNOL 05 ESTAT REFORMAT TERRAT
PLANTA I SECCIONS B I C

DATA JULIOL 2023

Esc. 1_50 (DIN A3)

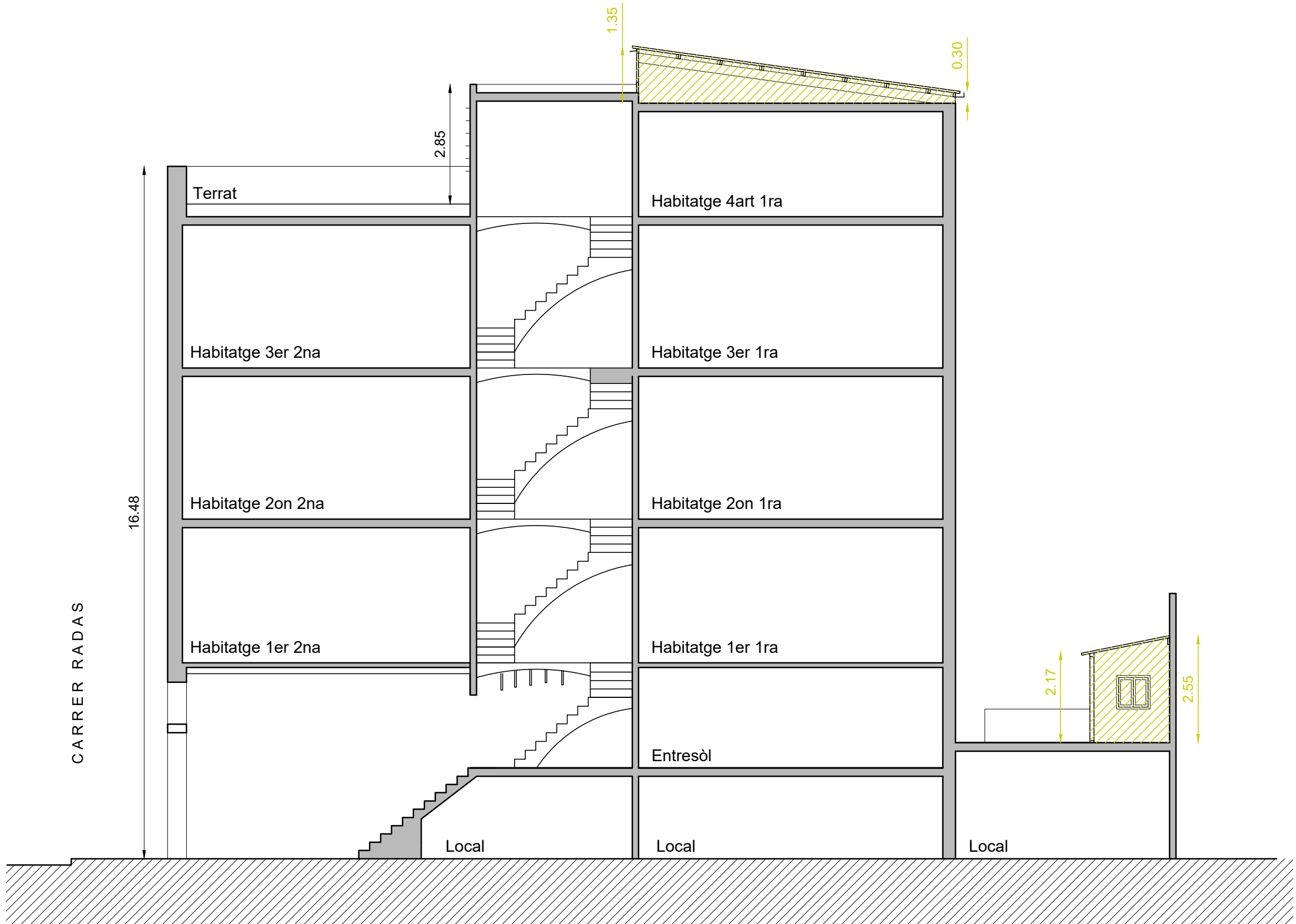
0 0,5 1 2m

TITOL DEL PROJECTE

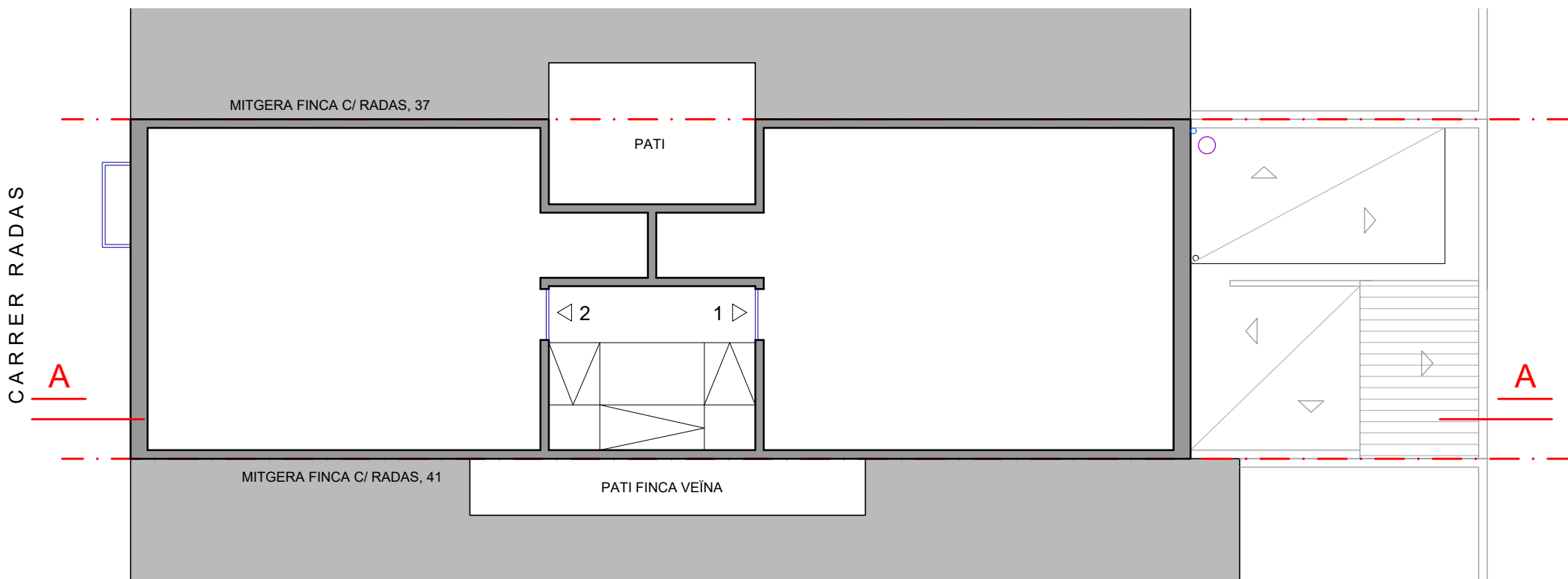
PROJECTE TÈCNIC PER RETIRADA
DE COBERTES DE FIBROCIMENT

CLIENT

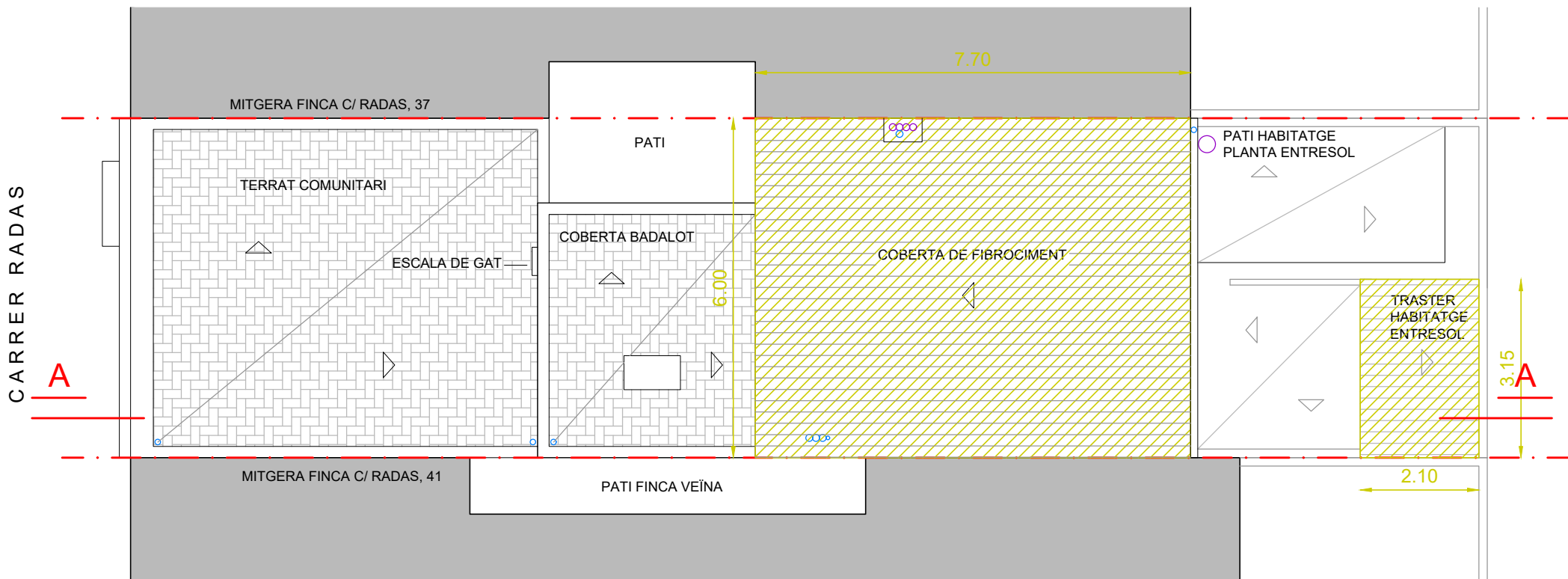
IMHAB



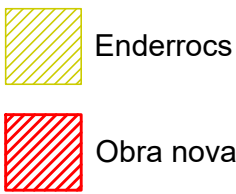
Secció general A-A

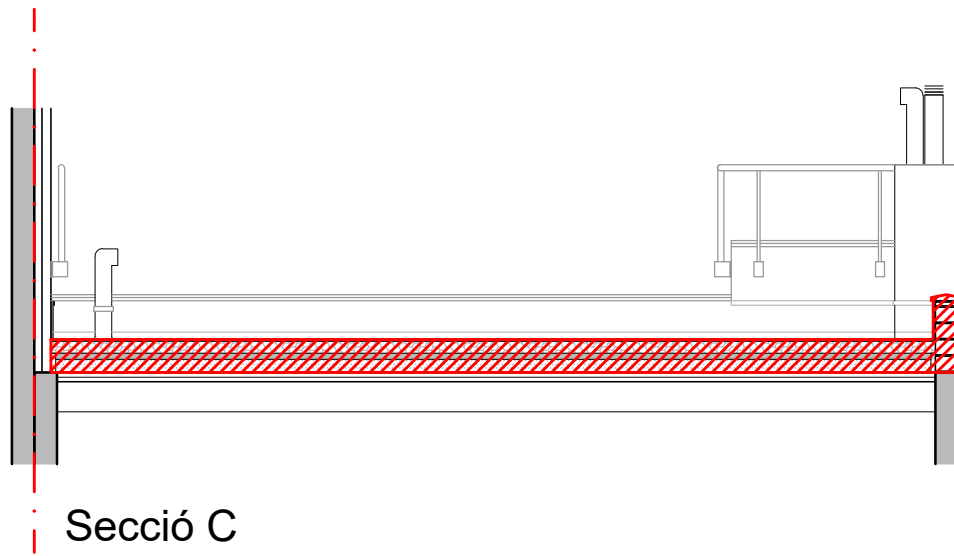


Planta tipus

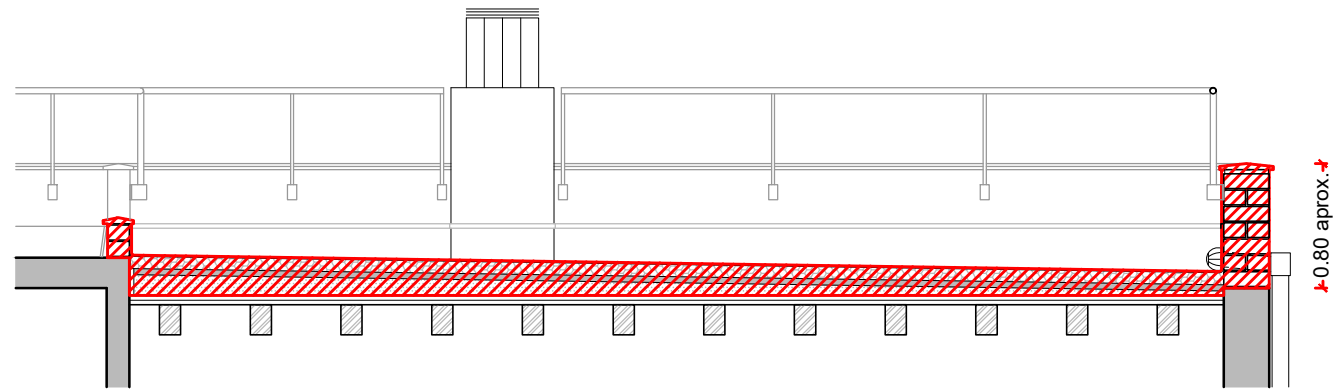


Planta coberta

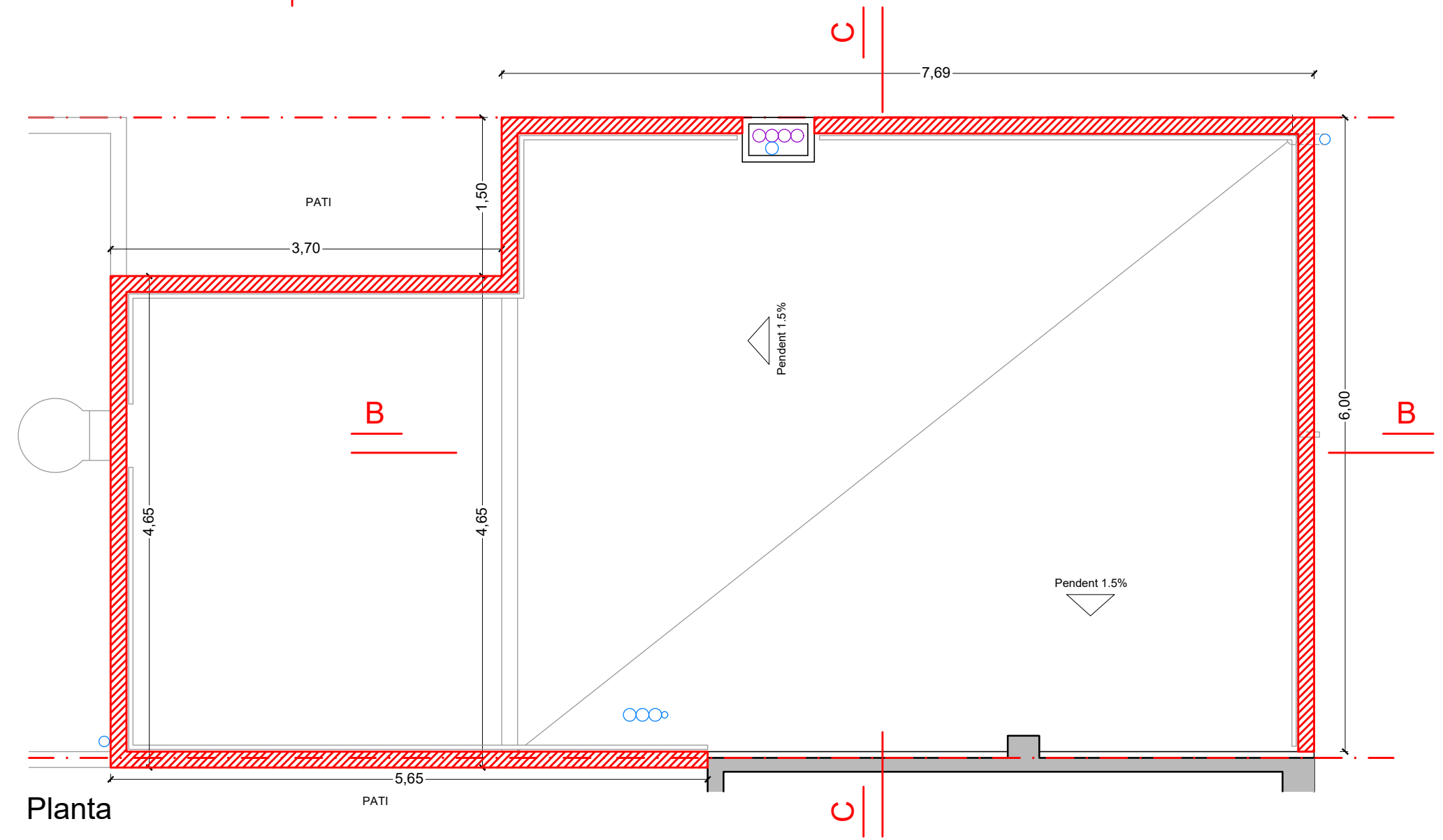




Secció C



Secció B



- Enderrocs
- Obra nova

COOPESPAIS
ALBERTO GASENI DE LA TORRE
Arquitecto colegiado núm. 63680-0

SITUACIÓ Carrer Radas, 39
Barcelona
PLÀNOL 07 OBRA NOVA
DATA JULIOL 2023
Esc. 1_50 (DIN A3)
0 0.5 1 2m

TITOL DEL PROJECTE
**PROJECTE TÈCNIC PER RETIRADA
DE COBERTES DE FIBROCIMENT**
CLIENT
IMHAB