

BARCELONA DE SERVEIS MUNICIPALS, S.A.

PLEC TÈCNIC PER A LA CONTRACTACIÓ DE:

SERVEIS PER LA REALITZACIÓ DE LES CAMPANYES D'ASSAIGS DE
CONTROL DE QUALITAT A LES OBRES DERIVADES DEL PROJECTE
EXECUTIU DE LA NOVA RESERVA D'ANIMALS DEL ZOO DE
BARCELONA

Sgt.: Xavier Pascual i Prat
Director Corporatiu Serveis Tècnics
Barcelona, setembre del 2024

ÍNDEX

Prescripcions generals	2
1.1 Objecte del Plec Tècnic	2
1.2 Abast dels serveis	3
1.3 Obligacions de l'Adjudicatari	4
1.4 Recursos de l'Adjudicatari	5
1.6 Termini	6
1.7 Preu	6
1.7 Facturació	6

Prescripcions generals

1. Objecte del Plec Tècnic

El present Plec té la finalitat de descriure els treballs a desenvolupar i definir les condicions, necessitats, directrius i obligacions corresponent a la contractació dels Serveis de: **Control de qualitat de les obres** segons el *PROJECTE EXECUTIU DE LA NOVA RESERVA D'ANIMALS DEL ZOO DE BARCELONA*.

Les obres consisteixen en la construcció de la nova reserva d'animals del Zoo de Barcelona. Aquesta està conformada per tres edificis (A,B i C) destinats a dormitoris auxiliars d'animals i cinc patis exteriors delimitats i dissenyats en funció del seu ús i els animals que han d'allotjar.

L'edifici A consta d'una única planta i una alçada mínima interior de 3,50 metres. Té una superfície construïda de 189,93 metres i està distribuït en tres dormitoris, una reserva exterior, una zona de cuidadors, un espai de cuina, paller i sala tècnica d'instal·lacions. L'edifici estarà conformat per elements prefabricats de formigó armat ensamblat in situ amb possibilitat de desmuntatge.

L'edifici B consta igualment d'una única planta i una alçada mínima interior de 3,00m. Té una superfície construïda de 155,92 metres i està distribuït en tres dormitoris, una zona de cuidadors, dos reserves per a aus i una sala tècnica d'instal·lacions.

L'edifici C Edifici de una única planta i alçada mínima interior de 3,0 metres, consta d'una superfície construïda de 68,32 metres i està distribuït en tres dormitoris, una zona de cuidadors, i sala tècnica d'instal·lacions.

Tots els edificis estaran conformats per elements prefabricats de formigó armat ensamblat in situ amb possibilitat de desmuntatge.



El projecte inclou l'execució dels espais exterior i les seves tanques i revestiments:

- Reserva 1: Espai exterior de 465,33 m2 de superfície destinat a la contenció d'animals grans tipus búfals.
- Reserva 2: Espai exterior de 372,03 m2 de superfície destinat a la contenció d'animals mitjans tipus linx ibèric i puntualment aus en situacions excepcionals.
- Reserva 3: Espai exterior de 356,75 m2 de superfície destinat a la contenció d'animals grans tipus búfals.

- Reserva 4: Espai exterior de 105,72 m² de superfície destinat a la contenció d'aus.
- Reserva 5: Espai exterior de 46,85 m² de superfície destinat a la contenció d'aus.



La tipologia de materials utilitzats en els tanques perimetrals, la seva composició i revestiments varia en funció de l'ús del pati i la tipologia d'animals.

2. Abast dels serveis

L'ADJUDICATARI prestarà els serveis de Control de qualitat de les obres mitjançant un equip tècnic pluridisciplinar a disposició del contracte.

L'abast del servei inclou:

- Plans d'assajos de control de qualitat o qualsevol tipus de pla d'assaig.
- El nombre d'assajos previstos podrà variar durant l'execució dels treballs en funció de l'evolució de l'obra i de les necessitats que vagin apareixent. En el cas que durant les obres la Direcció d'Obra sol·licités algun assaig no previst inicialment, caldrà acordar el preu entre l'adjudicatari, la Direcció d'Obra i B:SM. Un cop acceptat i formalitzat aquest nou assaig i el seu preu unitari associat, aquest quedarà incorporat al contracte com un assaig més a tots els efectes.
- Totes les proves in situ inclouen les gestions i coordinació necessaris tant amb l'empresa constructora com amb la resta d'empreses i agents implicats, per tal d'alliberar amb antelació les àrees fixades d'actuació, i dotar-les dels accessos i mesures de protecció col·lectiva necessàries. Les proves també inclouen el replanteig a obra i els mitjans auxiliars i equips de control i mesura que es precisin per a la seva correcta execució.
- La normativa d'aplicació per la realització dels diferents assajos relacionats es troba explícitament indicada en la redacció de la unitat pressupostària corresponent. En el cas que l'adjudicatari consideri que ha d'adoptar-se una altra normativa, ho comunicarà prèviament per a la seva validació, sense que això pugui suposar en cap cas modificació o canvi de les condicions pressupostades.

- Tots els assajos i proves, encara que el propi enunciat de la partida no ho reculli, inclouen el lliurament de l'informe final, indicant el tipus d'assaig executat, plànol d'ubicació en obra, croquis o fotografia, referència de la mostra, normativa aplicada i resultats obtinguts. De les proves practicades in situ, el laborant facilitarà en el moment una còpia de les dades comprovades en obra, amb independència de la posterior emissió de l'informe final.
- Els diferents assajos i proves realitzades no es podran certificar ni facturar fins que el Laboratori no hagi lliurat les actes o els seus informes finals degudament diligenciats.
- A la finalització de l'obra, l'adjudicatari haurà de lliurar en suport informàtic la totalitat de les actes i informes signats electrònicament, així com una taula resum que inclogui la totalitat de les actes i informes, i on hi consti el número d'acta, la data d'emissió de l'acta, el nom de l'assaig, la data de realització de l'assaig, número d'albarà si n'hi ha, nom i característiques de l'element assajat, ubicació de l'assaig dins de l'obra, resultat resumit si és possible, i demés informació que es consideri rellevant.
- Si es demostrés que un assaig no s'ha realitzat correctament per part de l'adjudicatari per causes imputables a aquest, caldrà que l'assaig es repeteixi en el menor temps possible i a càrrec de l'adjudicatari. Si en el moment en que es posés de manifest ja no fos possible per causes tècniques repetir el mateix assaig, caldrà que l'adjudicatari proposi els assajos de contrast necessaris, que seran a càrrec seu i que en tot cas hauran de tenir el vist-i-plau tècnic per part de la Direcció d'Obra.
- L'horari laboral a efectes d'aquest contracte és el mateix que el de la obra sobre la qual es presta el servei, o sigui el que està regulat per les OOMM i demés normativa municipal, no podent-se reclamar cap tipus d'increment a causa de diferències entre els horaris laborals de l'empresa adjudicatària i l'empresa constructora.
- BSM i/o l'empresa constructora (en cas d'obra nova i reformes) facilitaran accés a les obres mitjançant les condicions d'accés i de seguretat que defineixin.

Així mateix, la prestació es mantindrà durant la totalitat de les obres de construcció, fins a la liquidació de les mateixes.

L'ADJUDICATARI, a més de complir les condicions esmentades als annexos pels diferents treballs, haurà de seguir en tot moment les instruccions i directrius de BSM per a la seva execució.

El licitador, presentant la seva oferta accepta donar compliment a aquest Plec Tècnic.

3. Obligacions de l'Adjudicatari

Les obligacions que adquireix l'ADJUDICATARI son, amb caràcter general, les que es descriuen a continuació:

- Realitzar les feines de control de qualitat segons els criteris d'aquest plec tècnic i segons les especificitats dels plecs tècnics del projecte i segons ordres de la Direcció d'execució.
- Tenir una única persona de contacte en cada un dels lots.
- Garantir a BSM que la realitzacions de les feines es realitzarà en els terminis establerts.
- L'adjudicatari serà responsable de les faltes, errors o negligències comeses en el seu treball d'acord amb el present Plec i la Llei aplicable. Per tant, en cas de falta, error, omissió o

insuficiència dels treballs degudament comprovades, l'adjudicatari respondrà davant de BSM dels danys causats per la seva negligència en la prestació dels treballs, i en conseqüència li serà d'aplicació la normativa relativa a la responsabilitat professional per al rescabament dels danys causats.

- L'adjudicatari no podrà utilitzar per a si, ni proporcionar a tercers, cap dada dels treballs contractats sense autorització escrita de BSM enfront de la que hagués de respondre directament pels danys i perjudicis que poguessin derivar-se'n, com a conseqüència de l'incompliment d'aquesta obligació.
- Totes les feines a realitzar donaran compliment a les normatives existents.

4. Recursos de l'Adjudicatari

Personal de l'adjudicatari

La prestació es portarà a terme amb l'equip ofertat per l'ADJUDICATARI que com a mínim haurà de donar compliment a les prescripcions del plec administratiu. Aquest estarà compost pels tècnics necessaris per la correcta realització de l'encàrrec i durant la durada estimada dels serveis.

En tot cas, l' ADJUDICATARI és l'únic responsable de les realitzacions derivades del contracte i assumeix davant BSM la responsabilitat final de les mateixes.

Mitjans

En aquest apartat es descriuen de forma enunciativa però no limitativa els mitjans requerits:

- Acreditació dels Laboratoris
- El licitador comptarà amb els locals, equips i mitjans necessaris per a la realització dels assajos i proves de laboratori i/o camp més usuals.
- Els mitjans materials aportats pel licitador podran ser requerits per a l'execució dels treballs, per la qual cosa hauran d'estar disponibles durant el temps de durada del Contracte.
- A cada derivat s'haurà de incloure un breu dossier del laboratori, incloent els mitjans materials dels que disposa posar en terme el contracte.
- L'empresa licitant haurà de disposar de la seu o centre de treball a una distància de les obres i/o edificis existents que conformen el lot no major a 100 kms, de manera que pugui complir-se el temps de resposta per a l'execució dels Treballs previstos en el plec. Aquesta oficina haurà de disposar dels equips necessaris i instal·lacions i estar disponible des del moment de l'adjudicació.
- L'empresa adjudicatària del contracte haurà d'estar degudament habilitada d'acord amb allò disposat per la normativa vigent, per a la realització de la totalitat dels assaigs indicats en l'apartat de la oferta econòmica.
- L'empresa adjudicatària del contracte es compromet a realitzar els treballs d'acord amb la normativa vigent; i en cas de no existir, d'acord amb la que BSM determini.
- Per altra banda aquesta empresa disposarà d'una instal·lació radioactiva, autoritzada pel Consejo de Seguridad Nuclear i pel Departament competent de la Generalitat de Catalunya, per al Control de Qualitat de sòls.

5. Termini

La previsió del termini de prestació global dels serveis, es de deu (10) mesos i s'inicia amb la signatura de l'acta de comprovació i replanteig de les obres.

A continuació es fixen els terminis prevists associats al contracte:

CONCEPTE	MESOS	PERÍODE
Control de qualitat	10	El termini s'inicia amb la signatura de l'acta de comprovació de replanteig i inici de les obres.

6. Preu

S'estima un preu màxim pels honoraris segons el quadre que s'adjunta (imports abans d'IVA):

Concepte	Pressupost de licitació
Servei per la realització de les campanyes d'assaigs de control de qualitat de les obres derivades del Projecte Executiu de la nova reserva d'animals del Zoo de Barcelona.	25.542,08.-€

L'Adjudicatari, a canvi del preu determinat pel Contracte, haurà de complir totes les seves obligacions al seu compte i risc.

7. Facturació

L'adjudicatari emetrà una factura amb data final de mes en concepte dels treballs de control de qualitat que hagi realitzat en aquell període, prèvia certificació dels treballs per part de la Direcció Facultativa i validació per part de BSM.