

Informe justificatiu de preus de la licitació del servei de neteja del centre Institut La Talaia de Segur de Calafell

El pressupost base de licitació s'ha calculat tenint en compte els costos que es detallen a continuació:

- costos salarials del conveni laboral vigent del sector de la neteja
- estimació de costos operatius d'exploració i supervisió
- benefici industrial

En aquest sentit, s'han tingut en compte les següents variables:

- m2/h que pot realitzar un netejador/a
- preu/h del personal netejador segons conveni regulador
- dedicació horària de cada dia de treball i nombre de jornades laborals
- costos directes i costos indirectes
- càlcul en percentatges de materials de neteja, supervisió i organització dels serveis i benefici industrial

Informació pel centre: 18,28 €/h (IVA exclòs)

Preu/hora

Costos directes: 15,169 euros/hora
Costos indirectes: 0,190 euros/hora
Despeses generals: 1,997 euros/hora
Benefici: 0,922 euros/hora

Preu/hora sense IVA = 18,28 euros/hora
Preu/hora amb IVA = 22,12 euros/hora

L'import anual s'ha calculat:

- 13,5 hores de neteja diàries 190 dies l'any,
preu/hora (sense IVA) x hores de neteja diàries x dies = 46888,2 € (IVA exclòs)
- 3 hores de neteja diàries (de l'1 al 25 de juliol, dies alterns)
10 dies l'any
preu/hora (IVA exclòs) x hores de neteja diàries x dies = 548,4 € (IVA exclòs)

La suma dels 2 períodes, de les fórmules en verd, és el **Pressupost base de licitació** (del termini d'execució, d'1 de gener a 31 de desembre de 2025)

Total hores anuals: 2595

Pressupost base de licitació (d'1 de gener de 2025 a 31 de desembre de 2025):

47436,6 € Preu/anual IVA exclòs
57398,29 € Preu/anual IVA inclòs

Valor Estimat del Contracte
(Inclou les possibles pròrrogues):
170771,76 € IVA exclòs

Secretari/ària

Lidia Angel Tarrasó