



AJUNTAMENT
DE
SANTA COLOMA DE FARNERS

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LA CONTRACTACIÓ

Memòria justificativa de la necessitat de la contractació d'acord amb el que preveuen els articles 28 i 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

1.- Identificació de l'expedient

Subministrament d'un tractor per a la brigada municipal (Expedient: X2024005803).

2.- Justificació de la necessitat del contracte

Dins les tasques habituals de la brigada municipal de jardineria hi ha diferents tasques de desbrossament, reparació de camins, sega o similars que actualment s'estan realitzat amb el tractor municipal. Aquest tractor no té les característiques per a la realització de les tasques que actualment s'estan realitzant i per tant això genera problemes i reparacions innecessàries.

Per la realització de les tasques habituals doncs és necessari l'adquisició d'un tractor més potent i amb disposició de poder enganxar-hi i utilitzar eines d'una mida superior i major potència.

3.- Dades específiques del contracte

a) Objecte del contracte:

L'objecte del contracte és el subministrament d'un tractor per a la brigada municipal, d'acord amb les característiques i especificacions tècniques establertes en el plec de prescripcions tècniques aplicable.

El codi CPV que correspon és 16720000-8 – Tractors usats

b) Divisió en lots:

No procedeix la divisió en lots atès que es tracta del subministrament d'un únic bé i els seus complements son específics i inherents al bé en si.

c) Termini d'execució del contracte:

El termini de lliurament del tractor a subministrar, serà de **2 mesos**, a partir de la formalització del contracte.

d) Lloc de lliurament

El lloc de lliurament del subministrament serà al magatzem de la brigada municipal, amb domicili a la Carretera Vella de Girona, s/n de Santa Coloma de Farners (17430) Girona de 8:00 hores a 14:00 hores.



AJUNTAMENT
DE
SANTA COLOMA DE FARNERS

e) Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte:

El pressupost base de licitació ascendeix a la quantia de **75.000,00 euros**, d'acord amb el següent desglossament:

Pressupost del contracte	61.983,47 euros
21% iva	13.016,53 euros
Import total (iva inclòs)	75.000,00 euros

S'entenen inclòs en el preu:

- Les despeses de matriculació
- Impostos relacionats amb la tinença i circulació de vehicles, així com la documentació i els permisos necessaris
- Transport del vehicle fins al magatzem de la brigada municipal
- Subministrament del tractor amb la seva posada en marxa
- Pintat i serigrafiat segons indicacions de l'Ajuntament
- Instal·lació de la desbrossadora de l'Ajuntament Orsi Leader GP 659 al tractor (certificats d'homologació dels elements que ho requereixin)
- Formació als operaris de l'Ajuntament amb el correcte aprenentatge del funcionament, reparació i manteniment de la màquina i els seus elements, així com de l'ús i manteniment diari del tractor.

El valor estimat del contracte ascendeix a la quantia de **61.983,47 euros**.

f) Consignació pressupostària amb càrrec a la partida següent:

L'import s'abonarà amb càrrec a l'aplicació pressupostària 24.12.1700.62300 del vigent pressupost municipal.

g) Revisió de preus:

No s'admet la revisió de preus.

h) Anàlisi del procediment:

La contractació es tramitarà de forma ordinària i el contracte no està subjecte a regulació harmonitzada, atès que el seu valor estimat és inferior a 214.000€.

La forma d'adjudicació de contracte serà el procediment obert, en el qual tot empresari interessat podrà presentar una proposició, i quedarà exclòs tota negociació dels termes del contracte, d'acord amb l'article 156 de la LCSP.

L'adjudicació del contracte es realitzarà utilitzant una pluralitat de criteris.

i) Criteris de solvència tècnica o professional, econòmica i financera:

a. La **solvència econòmica i financera** de l'empresari:



AJUNTAMENT
DE
SANTA COLOMA DE FARNERS

Accreditació mitjançant una declaració del volum anual de negocis del licitador, referit a l'any de major volum de negocis dels últims tres anys disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici de les activitats de l'empresari.

El volum anual de negocis del licitador s'acreditarà per mitjà de les seves comptes anuals aprovades i dipositades en el Registre Mercantil. Si no estigués inscrit per les dipositades en el registre oficial en que hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres de inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

Es considerarà que l'empresa licitadora té suficient solvència econòmica si pot acreditar un volum anual de negocis que referit a l'any de més volum de negoci dels tres últims acabats ha de ser almenys una vegada i mitja el valor estimat del contracte, resultant la següent quantia de **92.975,20 euros**.

b. La **solvència professional o tècnica** de l'empresari:

Una relació dels principals subministraments o treballs que, amb idèntic objecte contractual s'hagin realitzats en els darrers tres (3) anys amb inclusió de l'import, dates i beneficiaris públics o privats dels mateixos. Els subministrament o treballs efectuats s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic o, quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari.

L'import mínim: l'import acumulat d'aquests treballs, en l'any de major execució haurà de ser igual o superior al 70% del Valor estimat del contracte de la present licitació, resultant la següent quantia de **43.388,43 euros**.

j) Criteris per a l'adjudicació del contracte:

La valoració de les proposicions i adjudicació del contracte es farà en base a criteris de qualitat-preu.

Criteris avaluable de forma automàtica (100 punts)

a) Preu ofertat (fins un màxim de 65 punts)

S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que ofereixi la millor oferta. La resta d'ofertes es puntuaran de manera proporcional d'acord amb la següent fórmula:

$$PEo = (65 \text{ punts}) \times B/Bi$$

on:

PEo = Puntuació econòmica de l'oferta

B = oferta més baixa

Bi = oferta a valorar



AJUNTAMENT
DE
SANTA COLOMA DE FARNERS

b) Realització de les revisions mecàniques i manteniments **(fins un màxim de 5 punts)**

- Compromís de revisions i manteniment a les instal·lacions municipals (5 punts)
- Revisions i manteniment a menys de 40 kms de Santa Coloma de Farners (2,5 punts)

c) Millores sense cost per l'Ajuntament **(fins un màxim de 30 punts)**

- 3r distribuir hidràulic (5 punts)
- Carregador de palets per la pala frontal (5 punts)
- Mitja canya hidràulica de 250 cm d'amplada per a la reparació de camins (10 punts)
- Trituradora posterior amb tall per fulles de 240 cm d'amplada amb desplaçament hidràulic, roleu posterior regulable en alçada i faldons antiprojeccions al davant i al darrera (10 punts)

k) Criteris per a la consideració d'ofertes anormalment baixes:

A efectes de determinar l'existència d'una oferta anormalment baixa es tindrà en compte l'oferta considerada en el seu conjunt i, en cap cas, exclusivament el preu.

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormalment baixos es durà a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació:

- Si concorre una empresa licitadora, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:

- Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.
- Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior al 90% de la puntuació total establerta en el plec de clàusules administratives particulars.

- Si concorren dues empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:

- Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 20% a la de l'altra oferta.
- Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior en més d'un 20% a la puntuació més baixa.

- Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:

- Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes econòmiques presentades.
- Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu, sigui superior a la suma de la mitjana aritmètica de les puntuacions de les ofertes i la desviació mitjana d'aquestes puntuacions.

Per calcular la desviació mitjana de les puntuacions s'obtéindrà, per a cada oferta, el valor absolut de la diferència entre la seva puntuació i la mitjana



**AJUNTAMENT
DE
SANTA COLOMA DE FARNERS**

aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes. La desviació mitjana de les puntuacions és igual a la mitjana aritmètica d'aquests valors absoluts.

En cas que s'identifiqui l'existència d'una oferta incursa en presumpció d'anormalitat, es procedirà d'acord amb el que preveu l'article 149 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

l) Modificacions del contracte: No

m) Subcontractació:

No es preveu la subcontractació ni la cessió del contracte atesa la naturalesa i les condicions de la contractació.

n) Condicions especials d'execució del contractes:

Les condicions especials d'execució del contracte, d'acord amb l'establert en l'article 202 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, que s'estableixen són les següents:

L'empresa contractista està obligada a complir durant tot el període d'execució del contracte les normes i les condicions fixades en el conveni col·lectiu d'aplicació, si bé en tot cas, l'adjudicatari estarà obligat a complir les condicions salarials dels treballadors conforme al Conveni Col·lectiu sectorial d'aplicació.

Així mateix, de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 4 de la Llei 19/2013, de 9 de desembre de transparència, accés a la informació i bon govern, l'adjudicatari del contracte està obligat a subministrar a l'Administració, previ requeriment, tota la informació necessària per al compliment de les obligacions previstes en la citada norma.

L'empresa contractista està obligada a aplicar mesures que fomentin la igualtat entre dones i homes al treball, així com afavorir la conciliació del treball i la vida familiar, en aplicació del que disposa l'article 202 de la LCSP.

L'empresa contractista està obligada en l'execució del contracte al compliment de les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat, i en particular les que estableix l'annex V de la LSCP.

Així mateix, està obligat al compliment de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes; de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, sobre Prevenció de Riscos Laborals, i del Reglament dels Serveis de Prevenció, aprovat per Reial decret 39/1997, de 17 de gener, així com de les normes que es promulguin durant l'execució del contracte.



AJUNTAMENT
DE
SANTA COLOMA DE FARNERS

o) Persona responsable del contracte:

Es designa com a responsable del contracte al tècnic de Medi Ambient i Salut de l'Ajuntament de Santa Coloma de Farners, d'acord amb el que preveu l'article 62 de la LCSP.

p) Règim penaltats:

L'òrgan de contractació podrà imposar a l'empresa adjudicatària les penaltats següents quan concorrin els supòsits que es relacionen a continuació:

• **Per incompliment de les condicions especials d'execució:** L'incompliment d'alguna de les condicions d'execució establertes en el plec, donarà lloc a la imposició al contractista de les següents penaltats:

Com a regla general, la seva quantia serà d'1% de l'import d'adjudicació del contracte, amb l'excepció, que motivadament l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment és greu o molt greu, en aquest cas es podrà arribar fins a un 5% o fins el màxim legal del 10%, respectivament. La reiteració en l'incompliment podrà tenir-se en compte per valorar la gravetat.

Es faran efectives mitjançant deducció de les quantitats que en concepte de pagament total o parcial, hagin d'abonar-se al contractista, o sobre la garantia, conforme a l'art. 192 de la LCSP.

L'incompliment per l'adjudicatari de les condicions especials d'execució es podrà verificar per l'òrgan de contractació en qualsevol moment durant l'execució del contracte, i en tot cas, es comprovarà a temps de la recepció del subministrament.

• **Per compliment defectuós:** Si, al temps de la recepció, el subministrament no es troba en estat de ser rebut per causes imputables al contractista, la regla general serà imposar penaltats amb una quantia d'1% del pressupost del contracte, a excepció que, motivadament, l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment és greu i molt greu, en aquest cas es podrà arribar fins a un 5% o fins el màxim legal del 10% respectivament. La reiteració en l'incompliment podrà tenir-se en compte per valorar la gravetat.

• **Per demora en el lliurament del vehicle:** Quan el contractista, per causes que li fossin imputables, presenti una demora en el termini de lliurament del vehicle, s'aplicarà a una penalització de 50,00 euros per a cada dia natural (inclòs festius) que sobrepassi el temps ofert pel contractista fins a un màxim del 5% de l'import d'adjudicació.

L'import de les penaltats no exclou la indemnització de danys i perjudicis a què pugui tenir dret l'Administració, originats per la demora del contractista.

En tot cas la imposició de penalitat no eximirà al contractista de l'obligació que legalment li incumbeix en quant a la reparació dels defectes.

Codi Segur de Verificació: b2b6d7af-2bbd-4147-a685-9178af57e996
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171805_2024_2056295
Data d'impressió: 19/11/2024 12:28:51
Pàgina 7 de 7

SIGNATURES

1.- Jordi Sánchez Cabra (TCAT) (Tècnic de Medi Ambient i Salut), 15/11/2024 13:57



**AJUNTAMENT
DE
SANTA COLOMA DE FARNERS**

q) Resolució:

La resolució del contracte tindrà lloc en els supòsits que s'assenyalen en aquest Plec i en els fixats en els articles 211 i 306 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i s'acordarà per l'òrgan de contractació, d'ofici o a instàncies del contractista.

A més el contracte podrà ser resolt per l'òrgan de contractació quan es produeixin incompliment del termini total o dels terminis parcials fixats per a l'execució del contracte que faci presumiblement raonable la impossibilitat de complir el termini total, sempre que l'òrgan de contractació no opti per la imposició de les penalitats.