

Expedient núm.:13/2024

Memòria Justificativa

Procediment: Contracte d' obres per Procediment Obert Simplificat Sumari

Assumpte: Adequació local existent per la sala de vetlles a Fullea

Document signat per: Alcalde

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE L' ACTUACIÓ

1. Introducció

L' Ajuntament de Fullea, actualment no disposa al municipi de cap edifici destinat a sala vetlles pels habitants del municipi. Atès la necessitat de la prestació d' aquest servei, donat que els usuaris actualment tenen que anar a pobles colindants (Tarrès, Espluga Calba..), amb el greuge que aquest desplaçament pot suposar.

Actualment Fullea disposa d' un nou edifici públic, on s' instal·larà la nova seu de l' ajuntament, la construcció d' aquest edifici ja és va projectar amb un espai per projectar una sala de vetlles.

Atès que l' ajuntament de Fullea és beneficiari del pla d' inversions de salut de la Diputació de Lleida, ha considerant convenient i necessari dur a terme un projecte d' adequació de l' espai existent a l' edifici de nova seu de l' ajuntament per sala de vetlles.

2. Descripció de la situació actual

L'objecte del projecte és l'adequació de la sala diàfana de la planta semi-soterrani de la nova seu de l'Ajuntament de Fullea per destinar-la a una sala de vetlles, entenent la mateixa com un domicili mortuori, sense sala per la manipulació del difunt, només per la seva vetlla .

Juntament amb el centre mèdic, la sala de vetlles completarà els equipaments municipals inclosos dins de la nova seu de l'Ajuntament de Fullea, dotant a la població d'aquests servei funerari del qual no disposaven.

La voluntat de la present actuació és, doncs, dotar de les prestacions adequades a aquest local, preveient, en primer lloc, la climatització de l'espai, la col·locació d'aïllament tèrmic i acústic en el sostre i parets de tancament, així com els subministrament i els serveis d'electricitat i il·luminació en tot l'àmbit, i d'aiguacorrent i sanejament pel bany.

Per tal d'evitar reverberacions i problemes acústics en una sala tant àmplia i buida com la present es preveu.

3. Objecte del contracte

L'objecte de contracte és l'execució de les obres descrites en el projecte de "adequació de local existent per sala de vetlles" al municipi de Fullea,

redactat per Assessoria Tècnica Arquitectura i Urbanisme AF i subscrit per l'arquitecta Aurora Santallúsia Fontova.

Aquest projecte ha estat aprovat inicialment per Decret d'Alcaldia número 12/2024, de data 19 de febrer de 2024 i s'ha sotmès a informació pública (BOP núm 40 de 26-2-24) sense haver rebut cap al·legació, per tant, segons el propi acord de l'aprovació inicial, aquesta esdevé definitiva sense necessitat d'adoptar cap altre acord posterior.

El contractista executarà les obres d'acord amb el que s'estableix en l'esmentat Projecte i la resta de documents que formin part del contracte.

4. Anàlisi Tècnica

Les consideracions tècniques és troben en el projecte executiu de l'adequació de local existent per sala de vetlles, redactat per la tècnica Aurora Santallúsia Fontova.

5. Anàlisi Econòmica

a. Valor Estimat

El valor estimat del contracte (VEC) als efectes de determinar el procediment d'adjudicació, la publicitat i la competència de l'òrgan de contractació, d'acord amb el que preveu l'article 101 i concordants de la LCSP, s'estima en 67.310,41€ (sense IVA).

El mètode de càlcul per determinar l'import del VEC és el següent (IVA inclòs):

Any	VE prestació	VE eventuais pròrrogues	VE modificacions previstes	VE altres conceptes	Suma
2024	81.445,60	-	-	-	81.445,60

b. Finançament

El contracte està finançat :

- Pla inversions salut Diputació de Lleida 2024
- Fons inversions cooperació de la Diputació Lleida 2024

6. Anàlisi del Procediment

a. Justificació del procediment

L'expedient d'aquesta contractació és objecte de tramitació ordinària i l'adjudicació és farà mitjançant procediment obert simplificat sumari, amb pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu, d'acord amb el que disposen els articles 145 i 146 de la LCSP.

En la tramitació del procediment d'adjudicació del contracte s'aplicaran mesures de gestió eficient conforme el que disposa l'article 8 del decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.

Aquest contracte no té la consideració de contracte subjecte a regulació harmonitzada, i es tramitarà mitjançant el procediment obert simplificat sumari, de conformitat amb el que disposa l'article 159.6 de la LCSP

b. Qualificació del contracte

Contracte d' obres

c. Anàlisi d'execució per lots

En aquest contracte no es preveu la divisió en lots, pels motius exposats en el document tècnic i que es basen en el valor estimat del contracte inferior als 500.000€, un termini d'obra inferior als 6 mesos, unes actuacions susceptibles de subcontractació inferiors al 50% i una dificultat en la coordinació de seguretat amb una pluralitat de contractistes en un lloc tan reduït.

d. Durada

El termini d'execució és fixa en tres mesos, comptadors a partir del dia següent de la signatura de l' acta de replanteig.

7. Conclusions

Es considera viable el contracte d' obra d' adequació local existent per sala de vetlles a Fullea, amb les consideracions exposades en aquest document.