



Ajuntament de Sant Feliu de Pallerols

Expedient núm.: X2024000127

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A L'ALIENACIÓ PER SUBHASTA DE L'IMMOBLE DE PROPIETAT MUNICIPAL DE NATURALESA PATRIMONIAL DENOMINAT COOPERATIVA AGRÍCOLA "LA FAMILIAR".

CLÀUSULA 1^a. Objecte i Qualificació. Finalitat

Constitueix l'objecte del present contracte l'alienació per aquest Ajuntament mitjançant el procediment de subhasta, previst a l'article 209 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, en la seva redacció donada per la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, del següent immoble de propietat municipal de naturalesa patrimonial:

"Cooperativa agrícola "La Familiar" situada el C/ Puig de Grúful, núm. 9 amb referència cadastral 9387704DG5598N0001DS

Consta inscrit en Registre de la Propietat d'Olot, finca 97 inscrita al Tom: 1953, llibre 88, Full: 17, Alta: 6. Titularitat al 100% de l'Ajuntament de Sant Feliu de Pallerols."

El contracte té la qualificació de contracte privat, tal i com estableix l'article 9.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017-.

CLÀUSULA 2^a. El Perfil de Contractant

Per tal d'assegurar la transparència i l'accés públic a la informació relativa a la seva activitat contractual, i sense perjudici de la utilització d'altres mitjans de publicitat, aquest Ajuntament compta amb el Perfil de Contractant al qual es tindrà accés a través de la següent pàgina web:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/2682240?categoria=0>

CLÀUSULA 3^a. Tipus de Licitació

El tipus de licitació a l'alça és de 50.443,00 euros.

Aquesta quantitat no inclou els impostos que legalment gravin la transmissió.

L'immoble es transmet lliure de càrregues i gravàmens.

Totes les despeses necessàries per a la venda seran de compte i càrrec de l'adjudicatari.



Ajuntament de Sant Feliu de Pallerols

CLÀUSULA 4ª. Capacitat

Podran presentar proposicions, per si mateixes o per mitjà de representants, les persones naturals i jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat per a això, la qual cosa s'acreditarà pels mitjans establerts a la LCSP 2017, i que no es trobin incloses en els supòsits de prohibició recollits a l'article 71 de la mateixa Llei. Així mateix, han d'estar al corrent de les seves obligacions tributàries i de seguretat social.

CLÀUSULA 5ª. Presentació de Llicitacions

Les ofertes es podran presentar:

1) Pel Perfil del Contractant:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/2682240?categoria=0>

2) Per correu ordinari: L'Annex I i l'Annex II es podrà enviar per correu ordinari en virtut d'allò previst a la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques –LPACAP-, i l'enviament haurà de ser amb carta certificada i acusament de rebut. En aquest cas, caldrà també, fer una instància genèrica presencial o electrònica, sol·licitant participar en el procés.

Està prohibit presentar l'Annex I i l'Annex II mitjançant instància genèrica presencial o electrònica, ja que suposaria no guardar la confidencialitat del contingut. En el cas que es presenti electrònicament mitjançant instància genèrica, la sol·licitud quedarà automàticament descartada.

3) Presencialment a l'Ajuntament: Les ofertes també es podran presentar presencialment a l'Ajuntament, en horari d'atenció al públic (9:30h-15:00h), dins del termini de quinze dies naturals comptats a partir del dia següent al de publicació de l'anunci de licitació al Perfil de Contractant.

La presentació d'una proposició suposa l'acceptació incondicionada pel licitador de les clàusules del present plec de clàusules administratives.

Les proposicions per prendre part en la licitació es presentaran en dos sobres tancats, signats pel licitador i amb indicació del domicili a l'efecte de notificacions, en els quals es farà constar la denominació del sobre i la llegenda "Proposició per licitar en l'alienació de l'immoble Cooperativa agrícola "La Familiar", sent la denominació dels sobres la següent:

- Sobre «A»: Documentació Administrativa.



Ajuntament de Sant Feliu de Pallerols

- Sobre «B»: PROPOSICIÓ ECONÒMICA.

Dins de cada sobre s'inclouran els següents documents, així com una relació numerada dels mateixos, els documents hauran de ser originals o còpies autenticades conforme la legislació vigent:

SOBRE «A», DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA

De conformitat amb el previst en els articles 140 i 141 LCSP 2017, en el sobre A haurà d'incloure's la declaració responsable, que haurà d'ajustar-se al model facilitat en el present plec com a Annex I.

Així mateix, s'aportarà al costat de la declaració responsable el document acreditatiu d'haver constituït la garantia provisional exigida.

ANNEX I. MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE

«En / Na _____, amb domicili a l'efecte de notificacions a la següent adreça de correu electrònic _____, amb DNI nº _____, en representació d'En / de Na _____ (o en nom propi), amb DNI nº _____, interessat en l'alienació per subhasta de l'immoble de propietat municipal amb referència cadastral _____, anunciat al Perfil de Contractant, faig constar que conec el perill de clàusules administratives que serveix de base al contracte i ho accepto íntegrament, prenent part de la licitació i comproment-me a dur a terme l'objecte del contracte per l'import de _____.

DECLARO:

Que compleixo / Que l'empresa que represento compleix els requisits de capacitat, representació i solvència exigits en aquest Plec de Clàusules Administratives Particulars.

Que, en el cas que recorri a les capacitats d'altres entitats per acreditar la solvència, dispo/l'empresa que represento disposa del compromís a què es refereix l'article 75.2 de la LCSP.

Que no em trobo sotmès/ Que ni la persona física/jurídica a la que represento ni els seus administradors o representants es troben sotmesos en cap dels supòsits a què es refereix l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Que em trobo/ Que la persona física/jurídica que represento es troba al corrent de les obligacions tributàries i amb la Seguretat social imposades per les disposicions vigents.



Ajuntament de Sant Feliu de Pallerols

Que jo/ Que l'empresa que represento (indiqui's el que sigui procedent):

No pertanyo/ pertany a cap grup d'empreses.

A _____, a _____ de _____ de _____.

Signatura»

SOBRE «B», PROPOSICIÓ ECONÒMICA

ANNEX II. MODEL DE PROPOSICIÓ ECONÒMICA

La proposició econòmica es presentarà conforme el següent model, tot i que s'admetrà qualsevol altre que permeti conèixer amb claredat l'oferta presentada i la personalitat del licitador.

«En / Na _____, amb domicili a l'efecte de notificacions a la següent adreça de correu electrònic _____, amb DNI nº _____, en representació d'En / de Na _____ (o en *nom propi*), amb DNI nº _____, interessat en l'alienació per subhasta de l'immoble de propietat municipal amb referència cadastral _____, anunciat al Perfil de Contractant, faig constar que conec el perill de clàusules administratives que serveix de base al contracte i ho accepto íntegrament, prenent part de la licitació i comproment-me a dur a terme l'objecte del contracte per l'import de _____.

A _____, a _____ de _____ de _____.

Signatura»

CLÀUSULA 6ª. Garantia Provisional

S'estableix una garantia provisional de 1.513,29€ euros, justificant-se la mateixa, a l'efecte de l'article 106.1 LCSP 2017, en què es considera necessari garantir la serietat de les ofertes i la seguretat jurídica del procediment, evitant que es retirin les propostes si l'immoble adjudicat pogués no ser del gust del licitador sense raons justificades.

La garantia provisional es dipositarà en qualsevol de les formes admeses pel LCSP 2017.

CAIXABANK: ES72 2100 4815 2722 0000 0351

CONCEPTE: GARANTIA PROVISIONAL – (NOM DE L'INTERESSAT)



Ajuntament de Sant Feliu de Pallerols

CLÀUSULA 7ª. Mesa de Contractació

La Mesa de Contractació, d'acord amb allò establert al punt 7 de la Disposició Addicional Segona LCSP 2017, en relació amb l'article 21.2 del Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, es constituirà pels següents membres:

a) Presidenta: Maria Gironès Danès

b) Vocals:

- Sra. Iona Cervià Peris, Tècnica d'Administració General-Econòmic.

- Sr. Carles Fita Alegre, Secretari-Interventor.

c) Secretari: David Pardàs, Administratiu

CLÀUSULA 8ª. Obertura de Proposicions i Adjudicació

La Mesa de Contractació es constituirà entre el primer i cinquè dia després de la finalització de presentació de les proposicions a les 10:00 hores, fent-se prèviament públic.

En primer lloc, es qualificarà la documentació administrativa continguda al sobre "A". La Mesa podrà concedir, si ho estima convenient, un termini no superior a tres dies per tal que el licitador corregeixi els defectes o omissions esmenables observats en la documentació presentada.

Posteriorment, procedirà a l'obertura i examen del sobre "B", formulant la corresponent proposta d'adjudicació a l'òrgan de contractació.

L'òrgan de contractació classificarà, per ordre decreixent, les proposicions presentades i que no hagin estat declarades desproporcionades o anormals. Per realitzar la classificació esmentada atindrà exclusivament al preu de l'oferta, podent sol·licitar per a això quants informes tècnics estimi pertinents.

L'òrgan de contractació requerirà al licitador que hagi presentat la millor oferta perquè, de conformitat amb el que es disposa en l'article 145 LCSP 2017 perquè, dins del termini de deu dies hàbils, a explicar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, present la documentació justificativa de les circumstàncies a les quals es refereixen les lletres a) a c) de l'apartat 1 de l'article 140 si no s'hagués aportat amb anterioritat, tant del licitador com d'aquelles altres empreses a les capacitats de les quals es recorri, sense perjudici de l'establert en el segon paràgraf de l'apartat 3 del citat article; de disposar efectivament dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte conforme a l'article 76.2. Els corresponents



Ajuntament de Sant Feliu de Pallerols

certificats podran ser expedits per mitjans electrònics, informàtics o telemàtics (art.150.2 LCSP 2017).

De no complimentar-se adequadament el requeriment en el termini assenyalat, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, procedint-se en aquest cas a demanar la mateixa documentació al licitador següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

L'òrgan de contractació adjudicarà el contracte dins dels cinc dies hàbils següents a la recepció de la documentació.

No podrà declarar-se deserta la licitació quan existeixi alguna oferta o proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren al present plec.

L'adjudicació haurà de ser motivada, es notificarà als candidats o licitadors i, simultàniament, es publicarà al Perfil de Contractant. En tot cas, a la notificació i al Perfil de Contractant s'indicarà el termini en què ha de procedir-se a la formalització del contracte.

La notificació haurà de contenir, en tot cas, la informació necessària que permeti al licitador exclòs o candidat descartat interposar el recurs procedent, suficientment fonamentat, contra la decisió d'adjudicació. En particular expressarà els següents extrems:

- a) En relació amb els descartats, l'exposició resumida de les raons per les quals s'hagi desestimat la seva oferta.
- b) Respecte dels licitadors exclosos del procediment d'adjudicació, també en forma resumida, les raons per les quals no s'hagi admès la seva oferta.
- c) En tot cas, el nom de l'adjudicatari i el preu de la seva proposició.

La notificació es farà per correu electrònic a l'adreça que els licitadors o candidats haguessin designat en presentar les seves proposicions, en els termes establerts als articles 40 i ss de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques –LPACAP-. No obstant això, el termini per considerar rebutjada la notificació, serà de cinc dies.

CLÀUSULA 9ª. Drets i obligacions. Condicions especials d'execució

Les parts tindran els drets i les obligacions naturalment derivats de l'objecte del contracte, conformement al present Plec, la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017- i al Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques -RGLCAP-, o normativa que els substitueixi.



Ajuntament de Sant Feliu de Pallerols

Així mateix, de conformitat amb l'article 122.2 LCSP 2017, en la seva redacció donada pel RD-llei 14/2019, el contractista està obligat a respectar la normativa vigent en matèria de protecció de dades (LOPD/18 y RGPD).

Aquestes obligacions tenen el caràcter d'obligacions contractuals essencials a l'efecte del règim de resolució del contracte (art. 211.1.f) LCSP 2017).

Les Administracions públiques incorporaran en els plecs de clàusules administratives particulars condicions especials d'execució o criteris d'adjudicació dirigits a la promoció de la igualtat de tracte i no discriminació per raó d'orientació sexual, identitat sexual, expressió de gènere i característiques sexuals, sempre que existeixi vinculació amb l'objecte del contracte (art. 122.3.bis LCSP 2017, en la seva redacció donada per la Llei 4/2023)

Condicions especials d'execució del contracte (art. 202 LCSP 2017, en la seva redacció donada pel RD-llei 14/2019):

Els òrgans de contractació podran establir condicions especials en relació amb l'execució del contracte, sempre que estiguin vinculades al seu objecte, en el sentit de l'article 145 LCSP 2017, no siguin directa o indirectament discriminatòries i siguin compatibles amb el dret de la Unió Europea. En tot cas, serà obligatori l'establiment en el plec de clàusules administratives particulars d'almenys una de les condicions especials d'execució de les establertes en l'article 202.2 LCSP 2017.

En compliment del citat precepte, s'estableixen les següents condicions especials d'execució d'aquest contracte:

El contractista està obligat a respectar la normativa vigent en matèria de protecció de dades (LOPD/18 y RGPD).

Aquesta obligació té el caràcter d'obligació contractual essencial a l'efecte del règim de resolució del contracte (art. 211.1.f) LCSP 2017).

CLÀUSULA 10^a. Garantia Definitiva

No s'estableix l'obligació de dipositar garantia definitiva, donades les característiques del present contracte.

CLÀUSULA 11^a. Pagament del Preu i Formalització del Contracte

El pagament del preu haurà de realitzar-se en la seva totalitat abans de la signatura del contracte. El contracte es formalitzarà en document administratiu en el termini dels quinze dies naturals següents a la notificació de l'adjudicació, llevat de causa justificada de força major.



Ajuntament de Sant Feliu de Pallerols

No obstant això, a continuació, s'iniciaran els tràmits per a la seva elevació a escriptura pública en la notaria corresponent, sent les despeses que s'originin de compte de l'adquirent. També ho seran els tributs de qualsevol tipus que derivin del contracte. A tal efecte, es fa constar que l'operació de compravenda estarà subjecta a l'impost de Transmissions Patrimonials, a càrrec de l'adquirent, sense perjudici de les exempcions tributàries que per raó de les seves circumstàncies personals li poguessin correspondre.

Si l'adjudicatari no efectués el pagament o no acudís a la formalització del contracte en el termini previst a aquesta clàusula, o bé no complís les condicions precises es tindrà per rescindida l'adjudicació amb perjudici del licitador i pèrdua de la garantia provisional, a més d'exigir-li les responsabilitats i conseqüències legals a què hagués lloc.

CLÀUSULA 12^a. Règim Jurídic del Contracte

Aquest contracte té caràcter privat. La seva preparació i adjudicació es regirà pel que estableix el present plec de clàusules administratives, sent d'aplicació en allò no previst en el mateix les següents disposicions normatives:

- Reglament d'Execució (UE) n° 2016/7, que estableix el formulari normalitzat del document europeu únic de contractació -DEUC-).
- Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (Reglament general de protecció de dades) -RGPD-.
- Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals -LOPD/18-.
- Llei 33/2003, de 3 novembre, de Patrimoni de les Administracions Públiques -LPAPA-.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017-.
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya -TRLMRLC-.
- Decret de la Generalitat 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el reglament del patrimoni dels ens locals -RPEL-.

Supletòriament s'aplicarà la resta de normes de Dret Administratiu i, en el seu defecte, les normes de Dret Privat.



Ajuntament de Sant Feliu de Pallerols

Igualment, podrà modificar-se el contracte per raons d'interès públic, acordar la seva resolució i determinar-ne els efectes, dins dels límits i amb subjecció als requisits i efecte assenyalats al LCSP 2017.

Quant al seu efecte i extinció es regirà per les normes de Dret Privat.

L'ordre jurisdiccional contenciós - administratiu serà el competent per al coneixement de les qüestions que se suscitin en relació amb la preparació i adjudicació d'aquest contracte. Correspondrà a l'ordre jurisdiccional civil resoldre les controvèrsies que sorgeixin entre les parts en relació amb l'efecte, compliment i extinció del contracte.

CLÀUSULA 13ª. Tractament de les dades de caràcter personal

L'Ajuntament de Sant Feliu de Pallerols, com a responsable del tractament, prendrà les mesures oportunes per a facilitar a l'adjudicatari del contracte, en qualitat d'interessat, tota informació indicada en els articles 13 y 14 del Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (Reglament general de protecció de dades) -RGPD-, així com qualsevol comunicació conformement als articles 15 a 22 i 34 de la citada norma, i en el que es disposa en els articles 11 i ss de la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals -LOPD/18-, relativa al tractament, en forma concisa, transparent, intel·ligible i de fàcil accés, amb un llenguatge clar i senzill.

La informació serà facilitada per escrit o per altres mitjans, inclusivament, si escau, per mitjans electrònics. Quan ho sol·liciti l'interessat, la informació podrà facilitar-se verbalment sempre que es demostrï la identitat de l'interessat per altres mitjans.

El responsable del tractament facilitarà a l'interessat l'exercici dels seus drets en virtut dels articles 12 i ss LOPD/18.

En els casos a què es refereix l'apartat 2 de l'article 11 RGPD, el responsable no es negarà a actuar a petició de l'interessat amb la finalitat d'exercir els seus drets en virtut dels articles 15 a 22 d'aquesta norma i articles 12 i ss LOPD/18, tret que pugui demostrar que no està en condicions d'identificar a l'interessat.

Així mateix, el responsable del tractament facilitarà a l'interessat informació relativa a les seves actuacions sobre la base d'una sol·licitud conformement als articles 15 a 22 RGPD, i, en qualsevol cas, en el termini d'un mes a partir de la recepció de la sol·licitud.

Aquest termini podrà prorrogar-se altres dos mesos en cas necessari, tenint en compte la complexitat i el nombre de sol·licituds.



Ajuntament de Sant Feliu de Pallerols

El responsable informará l'interessat de qualsevol d'aquestes pròrrogues en el termini d'un mes a partir de la recepció de la sol·licitud, indicant els motius de la dilació.

Quan l'interessat present la sol·licitud per mitjans electrònics, la informació es facilitarà per mitjans electrònics quan sigui possible, tret que l'interessat sol·liciti que es faciliti d'una altra manera.

Si el responsable del tractament no dóna curs a la sol·licitud de l'interessat, l'informarà sense dilació, i a tot tardar transcorregut un mes de la recepció de la sol·licitud, de les raons de la seva no actuació i de la possibilitat de presentar una reclamació davant una autoritat de control i d'exercitar accions judicials.

La informació facilitada en virtut dels articles 13 i 14 RGPD, així com tota comunicació i qualsevol actuació realitzada en virtut dels articles 15 a 22 i 34 RGPD seran a títol gratuït. Quan les sol·licituds siguin manifestament infundades o excessives, especialment a causa del seu caràcter repetitiu, el responsable del tractament podrà:

- a) Cobrar un cànon raonable en funció dels costos administratius afrontats per a facilitar la informació o la comunicació o realitzar l'actuació sol·licitada, o
- b) Negar-se a actuar respecte de la sol·licitud.

El responsable del tractament suportarà la càrrega de demostrar el caràcter manifestament infundat o excessiu de la sol·licitud.

(art. 13 RGPD):

- a) La identitat i les dades de contacte del responsable i, si escau, del seu representant.
- b) Les dades de contacte del delegat de protecció de dades, si escau.
- c) Les finalitats del tractament al fet que es destinen les dades personals i la base jurídica del tractament.
- d) Quan el tractament es base en la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 6 RGPD, els interessos legítims del responsable o d'un tercer;
 - i) Els destinataris o les categories de destinataris de les dades personals.
- f) La intenció del responsable de transferir dades personals a un tercer país o organització internacional i l'existència o absència d'una decisió d'adequació de la Comissió, o, en el cas de les transferències indicades en els articles 46 o 47 o el paràgraf segon de l'article 49.1 RGPD, referència a les garanties adequades o apropiades i als mitjans per obtenir una còpia d'aquestes o al fet que s'hagin prestat.



Ajuntament de Sant Feliu de Pallerols

A més de la informació esmentada anteriorment, el responsable del tractament de dades d'aquesta Administració facilitarà a l'adjudicatari del present contracte, al moment en què s'obtinguin les dades personals, la següent informació necessària per garantir un tractament de dades lleial i transparent:

- a) El termini durant el qual es conservaran les dades personals o, quan no sigui possible, els criteris utilitzats per determinar aquest termini.
- b) L'existència del dret a sol·licitar al responsable del tractament l'accés a les dades personals relatives a l'interessat, i la seva rectificació o supressió, o la limitació del seu tractament, o a oposar-se al tractament, així com el dret a la portabilitat de les dades.
- c) Quan el tractament estigui basat en l'article 6.1.a), o l'article 9.2.a) RGPD, l'existència del dret a retirar el consentiment a qualsevol moment, sense que això afecti a la licitud del tractament basat en el consentiment previ a la seva retirada.
- d) El dret a presentar una reclamació davant una autoritat de control.
- e) Si la comunicació de dades personals és un requisit legal o contractual, o un requisit necessari per subscriure un contracte, i si l'interessat està obligat a facilitar les dades personals i està informat de les possibles conseqüències que no facilitar tals dades;
- f) L'existència de decisions automatitzades, inclosa l'elaboració de perfils, al fet que es refereixen els apartats 1 y 4 de l'article 22 RGPD i, almenys en tals casos, informació significativa sobre la lògica aplicada, així com la importància i les conseqüències previstes d'aquest tractament per a l'interessat.

Quan el responsable del tractament projecti el tractament ulterior de dades personals per a una fi que no sigui aquell pel qual es van recollir, proporcionarà a l'interessat, amb anterioritat a aquest tractament ulterior, informació sobre aquesta altra fi i qualsevol informació addicional pertinent a tenor de l'a dalt exposat.

Les disposicions dels apartats abans citats no seran aplicables quan i en la mesura en què l'interessat ja disposi de la informació.

Així mateix, el responsable del tractament de dades tindrà en compte les següents circumstàncies:

A.- Quan les dades personals no s'hagin obtinguts de l'adjudicatari del contracte, el responsable del tractament li facilitarà la següent informació (art 14.1 RGPD):

- a) La identitat i les dades de contacte del responsable i, si escau, del seu representant;
- b) Les dades de contacte del delegat de protecció de dades, si escau;



Ajuntament de Sant Feliu de Pallerols

c) Les finalitats del tractament al fet que es destinen les dades personals, així com la base jurídica del tractament;

d) Les categories de dades personals que es tracti;

i) Els destinataris o les categories de destinataris de les dades personals.

f) La intenció del responsable de transferir dades personals a un destinatari en un tercer país o organització internacional i l'existència o absència d'una decisió d'adequació de la Comissió, o, en el cas de les transferències indicades en els articles 46 o 47 o el paràgraf segon de l'article 49.1 RGPD, referència a les garanties adequades o apropiades i als mitjans per obtenir una còpia d'elles o al fet que s'hagin prestat.

B.- A més de la informació esmentada a l'apartat anterior, relatiu a les dades personals que no s'hagin obtingut de l'adjudicatari del contracte, el responsable del tractament facilitarà a l'interessat la següent informació necessària per garantir un tractament de dades lleial i transparent respecte de l'interessat (art. 14.2 RGPD):

a) El termini durant el qual es conservaran les dades personals o, quan això no sigui possible, els criteris utilitzats per determinar aquest termini.

b) Quan el tractament es base en l'article 6.1.f) RGPD, els interessos legítims del responsable del tractament o d'un tercer.

c) L'existència del dret a sol·licitar al responsable del tractament l'accés a les dades personals relatives a l'interessat, i la seva rectificació o supressió, o la limitació del seu tractament, i a oposar-se al tractament, així com el dret a la portabilitat de les dades.

d) Quan el tractament estigui basat en l'article 6.1.a), o l'article 9.2.a) RGPD, l'existència del dret a retirar el consentiment a qualsevol moment, sense que això afecti a la licitud del tractament basada en el consentiment abans de la seva retirada.

i) El dret a presentar una reclamació davant una autoritat de control;

f) La font de la qual procedeixen les dades personals i, si escau, si procedeixen de fonts d'accés públic.

g) L'existència de decisions automatitzades, inclosa l'elaboració de perfils, al fet que es refereix els apartats 1 y 4 de l'article 22 RGPD i, almenys en tals casos, informació significativa sobre la lògica aplicada, així com la importància i les conseqüències previstes d'aquest tractament per a l'interessat.



Ajuntament de Sant Feliu de Pallerols

El responsable del tractament facilitarà la informació indicada als apartats A) i B) (art. 14.3 RGPD):

a) Dins d'un termini raonable, una vegada obtinguts les dades personals, i a tot tardar dins d'un mes, tenint en compte les circumstàncies específiques en les quals es tractin aquestes dades.

b) Si les dades personals han d'utilitzar-se per a comunicació amb l'interessat, a tot tardar al moment de la primera comunicació a dita interessada, o si està previst comunicar-los a un altre destinatari, a tot tardar al moment en què les dades personals siguin comunicats per primera vegada.

Quan el responsable del tractament projecti el tractament ulterior de les dades personals per a una fi que no sigui aquell pel qual es van obtenir, proporcionarà a l'interessat, abans d'aquest tractament ulterior, informació sobre aquesta altra fi i qualsevol altra informació pertinent indicada en l'apartat B a dalt citat.

Les disposicions dels apartats 1 a 4 de l'article 14 RGPD no seran aplicables quan i en la mesura en què:

a) L'interessat ja disposi de la informació.

b) La comunicació d'aquesta informació resulti impossible o suposi un esforç desproporcionat, en particular per al tractament amb finalitats d'arxiu en interès públic, finalitats de recerca científica o històrica o finalitats estadístiques, a reserva de les condicions i garanties indicades en l'article 89.1 RGPD, o en la mesura en què l'obligació esmentada a l'apartat 1 de l'article 14 del citat Reglament pugui impossibilitar o obstaculitzar greument l'assoliment dels objectius de tal tractament. En tals casos, el responsable adoptarà mesures adequades per protegir els drets, llibertats i interessos legítims de l'interessat, inclusivament fent pública la informació.

c) L'obtenció o la comunicació estigui expressament establerta pel Dret de la Unió o dels Estats membres que s'apliqui al responsable del tractament i que estableixi mesures adequades per protegir els interessos legítims de l'interessat, o quan les dades personals hagin de seguir tenint caràcter confidencial sobre la base d'una obligació de secret professional regulada pel Dret de la Unió o dels Estats membres, inclosa una obligació de secret de naturalesa estatutària.

L'adjudicatari del present contracte podrà exercir el dret d'accés a les dades de caràcter personal en els termes de l'article 15 RGPD així com exercir el dret de rectificació en els termes de l'article 16 RGPD, i el dret a l'oblit segons les previsions de l'article 17 RGPD.



Ajuntament de Sant Feliu de Pallerols

L'adjudicatari del present contracte, a més, tindrà dret a obtenir del responsable del tractament la limitació del tractament de les dades quan es compleixi alguna de les condicions següents (art. 18 RGPD):

- a) L'interessat impugni l'exactitud de les dades personals, durant un termini que permeti al responsable verificar l'exactitud dels mateixos.
- b) El tractament sigui il·lícit i l'interessat s'oposi a la supressió de les dades personals i sol·liciti en el seu lloc la limitació del seu ús.
- c) El responsable ja no necessiti les dades personals per a les finalitats del tractament, però l'interessat els necessiti per a la formulació, l'exercici o la defensa de reclamacions.
- d) L'interessat s'hagi oposat al tractament en virtut de l'article 21.1 RGPD mentre es verifica si els motius legítims del responsable prevalen sobre els de l'interessat.

Així mateix, quan el tractament de dades personals s'hagi limitat en virtut de l'a dalt exposat en relació a la limitació del tractament, aquestes dades només podran ser objecte de tractament, amb excepció de la seva conservació, amb el consentiment de l'interessat o per a la formulació, l'exercici o la defensa de reclamacions, o amb la intenció de la protecció dels drets d'una altra persona física o jurídica o per raons d'interès públic important de la Unió o d'un determinat Estat membre.

Si l'adjudicatari del present contracte ha obtingut la limitació del tractament conformement a la dalt exposat serà informat pel responsable abans de l'aixecament d'aquesta limitació.

El responsable del tractament comunicarà qualsevol rectificació o supressió de dades personals o limitació del tractament efectuada conformement als articles 16.1, 17.1 i 18.1 RGPD a cadascun dels destinataris als quals s'hagin comunicat les dades personals, tret que sigui impossible o exigeixi un esforç desproporcionat. El responsable informará a l'interessat sobre aquests destinataris, si aquest així ho sol·licita (art. 19 RGPD).

L'adjudicatari podrà exercir el dret de portabilitat de les dades de manera que tindrà dret a rebre les dades personals que li incumbeixin, que hagi facilitat a un responsable del tractament, en un format estructurat, d'ús comú i lectura mecànica, i a transmetre'ls a un altre responsable del tractament sense que ho impedeixi el responsable al que els hi hagués facilitat, quan (art. 20 RGPD):

- a) El tractament estigui basat en el consentiment conformement a l'article 6.1.a), o l'article 9.2.a) RGPD o en un contracte conformement a l'article 6.1. b) RGPD.



Ajuntament de Sant Feliu de Pallerols

b) El tractament s'efectuï per mitjans automatitzats.

En exercir el seu dret a la portabilitat de les dades d'acord amb l'exposat, l'interessat tindrà dret al fet que les dades personals es transmetin directament de responsable a responsable quan sigui tècnicament possible.

L'exercici del dret de portabilitat de dades s'entendrà sense perjudici de l'article 17 RGPD. Tal dret no s'aplicarà al tractament que sigui necessari per al compliment d'una missió realitzada en interès públic o en l'exercici de poders públics conferits al responsable del tractament.

El dret de portabilitat de dades no afectarà negativament als drets i llibertats d'uns altres.

L'adjudicatari tindrà dret a oposar-se a qualsevol moment, per motius relacionats amb la seva situació particular, al fet que dades personals que li concerneixin siguin objecte d'un tractament basat en el que es disposa en les lletres e) o f) de l'apartat 1 de l'article 6 RGPD, inclosa l'elaboració de perfils sobre la base d'aquestes disposicions. El responsable del tractament deixarà de tractar les dades personals, tret que acrediti motius legítims imperiosos per al tractament que prevalguin sobre els interessos, els drets i les llibertats de l'interessat, o per a la formulació, l'exercici o la defensa de reclamacions (art.21 1 RGPD).

En relación al tratamiento de los datos, el responsable del tratamiento aplicará, tanto en el momento de determinar los medios de tratamiento como en el momento del propio tratamiento, medidas técnicas y organizativas apropiadas, como la seudonimización, concebidas para aplicar de forma efectiva los principios de protección de datos, como la minimización de datos, e integrar las garantías necesarias en el tratamiento, y valorarán si procede la realización de la evaluación de impacto en la protección de datos y la consulta previa a que se refiere la Sección 3 del Capítulo IV RGPD, a fin de cumplir los requisitos del mismo y proteger los derechos de los interesados (art. 25.1 RGPD en relación con el art. 28 LOPD/18).

El responsable del tractament aplicarà les mesures tècniques i organitzatives apropiades amb la intenció de garantir que, per defecte, solament siguin objecte de tractament les dades personals que siguin necessaris per a cadascun de les finalitats específiques del tractament. Aquesta obligació s'aplicarà a la quantitat de dades personals recollits, a l'extensió del seu tractament, al seu termini de conservació i a la seva accessibilitat. Tals mesures garantiran en particular que, per defecte, les dades personals no siguin accessibles, sense la intervenció de la persona, a un nombre indeterminat de persones físiques (art. 25.2 RGPD).

A aquest efecte, podrà utilitzar-se un mecanisme de certificació aprovat conformement a l'article 42 RGPD com a element que acrediti el compliment de les obligacions establertes als apartats 1 i 2 de l'article 25 RGPD.



Ajuntament de Sant Feliu de Pallerols

En tot cas, l'Ajuntament de Sant Feliu de Pallerols vetllarà per que l'adjudicatari pot exercir de forma correcta els drets previstos en els articles 12 a 18 LOPD/18.

CLÀUSULA 14^a.- Clàusula de Confidencialitat

L'adjudicatari i tota persona física o jurídica d'ell depenent que, per raó del present contracte, es trobi sota l'autoritat del responsable de tractament o de l'encarregat i accedeixi o pugui accedir a dades personals responsabilitat d'aquesta Administració, només podrà tractar aquestes dades seguint les instruccions del responsable de tractament d'aquest Ajuntament, tret que estigui obligat al tractament de les citades dades en virtut del Dret de la Unió Europea o dels Estats membres.

A Sant Feliu de Pallerols, a la data de la signatura electrònica.