

Alfred Lacasa Tribó, secretari de l'Ajuntament de Blanes,

CERTIFICO:

Que la Junta de Govern Local en sessió Ordinària de 14 de novembre de 2024 ha adoptat, a reserva de la redacció que resulti de l'aprovació de l'Acta, entre d'altres, l'acord següent:

ASSUMPTE

Aprovar l'expedient de contractació, i el plec de clàusules administratives particulars per a l'adjudicació del contracte d'obres del Projecte executiu de rehabilitació integral (exclosa la rehabilitació de la coberta) de l'edifici aïllat per a Centre de Formació Carles Faust, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència finançat per la Unió Europea – Next Generation (Pla d'Impuls per a la Rehabilitació d'Edificis Públics - PIREP).

Identificació de l'Expedient

Expedient número 2024/00013266H (SJ-CONTRACTACIO/NAR/mpa) relatiu a la licitació per a l'adjudicació del contracte d'obres del Projecte executiu de rehabilitació integral (exclosa la rehabilitació de la coberta) de l'edifici aïllat per a Centre de Formació Carles Faust, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència finançat per la Unió Europea – Next Generation (Pla d'Impuls per a la Rehabilitació d'Edificis Públics - PIREP)

Fets

1. En data 22 de juny de 2023, el secretari d'Estat de Transports, Mobilitat i Agenda Urbana (MITMA) va dictar Resolució definitiva de la Línia 2 de la convocatòria d'ajudes per a la Rehabilitació d'edificis de titularitat pública en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, d'acord amb la qual s'ha atorgat a l'Ajuntament de Blanes un ajut de 1.728.594,82 euros per a l'actuació de rehabilitació integral d'edifici destinat a Centre de Formació (Expedient C215PL/22/01303). El projecte es preveia desenvolupar en les dues fases següents:

Fase 1: Rehabilitació de la coberta, d'edifici a destinar a Centre de Formació. Obra executada.
Fase 2: Rehabilitació integral d'edifici a destinar a Centre de Formació

2. En data 13 de febrer de 2024, per decret de l'alcalde núm. 2024000309, es va adjudicar a l'empresa BCQ ARQUITECTURA BARCELONA, SLP, amb el CIF B63060644, el contracte de redacció del Projecte executiu de rehabilitació integral, fase 2 (exclosa la rehabilitació de la coberta, Fase 1) i direcció d'obra d'edifici aïllat per a centre de formació Carles Faust en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència finançat per la Unió Europea-Next Generation (Pla d'Impuls per a la Rehabilitació d'Edificis Públics - PIREP), per import de 99.676,17 euros, dels quals 82.377,00 euros corresponen a base i 17.299,17 euros al 21% d'IVA, que es desglossa:

- Fase de redacció: 33.882,42 euros, dels quals 28.002,00 euros corresponen a base i 5.880,42 euros al 21% d'IVA

- Fase de direcció: 65.793,75 euros, dels quals 54.375,00 euros corresponen a base i 11.418,75 euros al 21% d'IVA

3. En data 18 de juliol de 2024 la Junta de Govern Local va aprovar inicialment el "Projecte executiu de rehabilitació integral d'edifici aïllat a destinar a Centre de Formació, Fase 2" al carrer Vila de Lloret, 98, i va autoritzar la despesa per l'import total de 2.168.521,89 euros IVA inclòs. Al no presentar-se cap al·legació en el període d'exposició pública, ha quedat aprovat definitivament segons Edicte

publicat al DOGC Núm. 9263 de 8.10.2024 i al BOPG Núm. 195 de 9.10.2024.

4. En data 8 de novembre de 2024 la Intervenció emet informe núm. IG214/2024 favorable a la tramitació del Plec de clàusules administratives particulars per a la contractació de les obres del Projecte executiu de rehabilitació integral (exclosa la rehabilitació de la coberta) de l'edifici aïllat per a Centre de Formació Carles Faust.

5. En data 11 de novembre de 2024 l'arquitecta tècnica municipal emet informe-memòria on manifesta la necessitat d'iniciar els tràmits per a la contractació de les obres del Projecte executiu de rehabilitació integral (exclosa la rehabilitació de la coberta) de l'edifici aïllat per a Centre de Formació Carles Faust.

6. Mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 2024002310, de data 13 de novembre de 2024, s'ha iniciat l'expedient de contractació per a la tramitació de la contractació d'obres del Projecte executiu de rehabilitació integral (exclosa la rehabilitació de la coberta) de l'edifici aïllat per a Centre de Formació Carles Faust, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència finançat per la Unió Europea – Next Generation (Pla d'Impuls per a la Rehabilitació d'Edificis Públics - PIREP).

7. Els serveis tècnics municipals han elaborat el plec de clàusules administratives particulars que regirà el contracte d'obres del Projecte executiu de rehabilitació integral (exclosa la rehabilitació de la coberta) de l'edifici aïllat per a Centre de Formació Carles Faust, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència finançat per la Unió Europea – Next Generation (Pla d'Impuls per a la Rehabilitació d'Edificis Públics - PIREP), mitjançant procediment obert simplificat.

Fonaments de Dret

1. Els articles 156 a 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic regulen l'adjudicació dels contractes mitjançant procediment obert.

2. La disposició addicional tercera de la mencionada llei estableix les normes específiques de contractació pública en les entitats locals.

3. De conformitat amb els articles 53 i 54 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, d'acord amb els quals l'alcalde ha dictat el decret 2022001616, de 2 d'agost, la competència per prendre aquest acord és de la Junta de Govern Local.

la Junta de Govern Local ha adoptat l'acord següent:

Acord

Primer. Aprovar l'expedient de contractació per a l'adjudicació del contracte d'obres del Projecte executiu de rehabilitació integral (exclosa la rehabilitació de la coberta) de l'edifici aïllat per a Centre de Formació Carles Faust, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència finançat per la Unió Europea – Next Generation (Pla d'Impuls per a la Rehabilitació d'Edificis Públics - PIREP), i iniciar el procediment d'adjudicació del contracte.

Segon. Aprovar el plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques, amb núm. CSV [15267627544022115014](#), el qual ha de regir la licitació del contracte mitjançant procediment obert simplificat.

Tercer. Convocar concurrència d'ofertes mitjançant anunci al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Blanes. El termini de presentació de proposicions serà de 20 dies naturals a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci en el Perfil del Contractant.

Sotmesa la proposta a votació, aquesta és Aprovada per unanimitat.

Jordi Hernandez Martinez	Sí
Joan Felip Fures	Sí
Jordi Calvet San Jose	Sí
Jaume Frigola Bourlon	Sí
Maria Gloria Agudo Roman	Sí
Mario Ros Vidal	Sí
Enrique Perez Guardiola	Sí
Rosa Maria Aladern Gusi	Sí

I, per a que així consti, signo aquest certificat amb el vistiplau de l'Alcalde.

Vist i plau