



ANUNCI DE LICITACIÓ CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA

1. ENTITAT ADJUDICADORA

- a) Administració contractant: Ajuntament de Porqueres.
- b) Òrgan: Ple de la Corporació, si bé per acord del Ple en la sessió del dia 23/09/2024 consten delegades les facultats per l'adjudicació de la concessió a la Junta de Govern Local.
- c) Dependència on es tramita l'expedient: Àrea secretaria.
- d) Obtenció de documentació i informació:
 - Dependència: Departament de Secretaria
 - Domicili: C/ Rubió i Ors, 1-7
 - Localitat i codi Postal: Porqueres – 17834
 - Codi Nuts: ES512
 - Telèfon: 972570102
 - Correu electrònic: cpineda@porqueres.cat
 - Direcció d'internet del perfil del contractant: <https://www.seu-e.cat/web/porqueres>

2. OBJECTE DEL CONTRACTE.

- a) Descripció: l'objecte d'aquest procediment és la concessió demanial per a l'ús, explotació i manteniment de les instal·lacions del Bar del Centre Cívic de Porqueres i els espais compartits amb el Centre Cívic, situat al carrer Mercè Rodoreda, 5, d'acord amb el PCAP i el projecte.
- b) Divisió en lots: No.

3. DURADA DEL CONTRACTE DE LA CONCESSIÓ

- a) El contracte tindrà una durada de 1 any.
- b) Admissió de pròrrogues: Sí. Arribada la data de venciment el contracte es podrà prorrogar d'any a any, fins a un màxim 3 anualitats més.

4. TRAMITACIÓ, PROCEDIMENT I FORMAD'ADJUDICACIÓ.

- a) Tramitació: ordinària.
- b) Procediment: obert
- c) Criteris d'adjudicació:
Criteris d'adjudicació vinculats a l'objecte del contracte avaluable de forma automàtica: (màx. 60):
 - Millors en el cànon anual de sortida establerta en aquest Plec: : fins a 10 punts.
 - Millora de l'horari d'explotació d'obertura acompanyant les activitats extraordinàries del Centre Cívic fora de l'horari habitual d'obertura, les activitats de les entitats amb seu social al Centre Cívic i les necessitats del municipi. Es valorarà amb un màxim de 15 punts si s'opta per aquesta millora.
 - Millora de les instal·lacions i maquinària del Bar del Cívic: Fins a 25 punts.
 - Antecedents acreditatius d'experiència en l'explotació d'una activitat de bar o bar en els últims 5 anys: fins a un màxim de 10 punts a raó de 2 punt per any complet treballat.
Criteris ponderables a través de judicis de valor (màx. 40)
 - Millors tècniques proposades: fins a un màxim de 40 punts. Es valorarà la memòria tècnica que per part de l'Ajuntament es consideri més idònia per a la prestació d'un servei organitzat, econòmic i de qualitat. La valoració s'haurà d'emetre d'acord amb els criteris següents:



*Organització del servei: fins a un màxim de 5 punts.

* Adaptació i inclusió de propostes gastronòmiques a la programació cultural del Centre Cívic de Porqueres: fins a un màxim de 15 punts. Es valorarà les ofertes gastronòmiques personalitzades adequades a la programació cultural del Centre Cívic mitjançant exemples.

*Qualitat dels productes oferts: fins a un màxim de 5 punts. Es valoraran les ofertes que, en el seu conjunt, proposin comptar amb productes de proximitat i una proposta gastronòmica d'elaboració pròpia.

* Tenir opcions gastronòmiques similars a la resta d'oferta per oferir a les persones amb intoleràncies alimentàries. fins a un màxim de 5 punts.

*Adscripció de mitjans materials al servei de l'explotació del bar, diferents als descrits a l'inventari i als mínims exigits a la clàusula 10: fins a un màxim de 5 punts.

* Oferir una proposta gastronòmica "especial" durant els mesos d'estiu quan el Centre Cívic tanca la programació regular fins a un màxim de 5 punts.

d) S'aplica acord marc: No.

e) S'aplica una subhasta electrònica: No.

f) Admissió de variants: No.

g) Tramesa de l'enviament de l'anunci al DOUE: No s'escau.

5. DADES ECONÒMIQUES DEL CONTRACTE.

Cànon: L'adjudicatari haurà d'abonar el cànon anual, mínim, de 6.500€ el qual és millorable a l'alça com a criteri d'adjudicació.

6. GARANTIA

a) Provisional: s'haurà d'abonar la suma de 684,22€.

b) Definitiva: s'haurà d'abonar la suma de 1.026,33€.

7. REQUISITS ESPECÍFICS DEL CONTRACTISTA

El contractista haurà de reunir els requisits establerts en el Plec de Clàusules Administratives.

8. PRESENTACIÓ D'OFERTES. FORMA, LLOC I TERMINI.

a) Presentació electrònica.

b) Termini de presentació: 15 dies naturals a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci al BOPG.

c) S'accepta la facturació electrònica: Sí. (és obligatòria)

d) S'utilitza el pagament electrònic: Sí.

e) Documentació que cal presentar: La que consta en la clàusula 19 del PCAP.

9. OBERTURAD'OFERTES.

a) L'obertura dels sobres digitals tindrà lloc a través de la plataforma de serveis de contractació pública (PSCP).

b) Data i hora: Es publicarà en el perfil de contractant.

c) Persones autoritzades a assistir en els actes d'obertura: L'acte de l'obertura de les proposicions es realitzarà en ACTE NO PÚBLIC atès que en la licitació s'utilitzen exclusivament mitjans electrònics i permet acreditar fefaentment el moment de l'obertura dels sobres i el secret de la informació que hi estigui inclosa.

10. RÈGIM DE RECURSOS.



AJUNTAMENT
DE PORQUERES

Els actes de preparació i d'adjudicació, i els adoptats en relació amb els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte són susceptibles de recurs de reposició potestatiu, davant del mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la recepció de la notificació; o bé, directament recurs contenciós-administratiu, en el termini de 2 mesos a comptar des de l'endemà de la recepció de la notificació de l'acte, davant del Jutjat Contenciós Administratiu de Girona. No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

L'alcalde,
Francesc Castañer Campolier.