

EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DE LES OBRES : EXPEDIENT 002 2024 – 028 “OBRES DE GRAN REPARACIÓ I ADAPTACIÓ DE LES COBERTES DE LA PART 1 DELS LOCALS DE TITULARITAT MUNICIPAL AL BARRI DEL ROSER I ADAPTACIÓ DE LES MATEIXES PER A LA INSTAL·LACIÓ D'EQUIPAMENTS D'APROFITAMENT SOLAR”.

Procediment obert simplificat.

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DE LES OBRES “EXPEDIENT 002 2024 – 028 “OBRES DE GRAN REPARACIÓ I ADAPTACIÓ DE LES COBERTES DE LA PART 1 DELS LOCALS DE TITULARITAT MUNICIPAL AL BARRI DEL ROSER I ADAPTACIÓ DE LES MATEIXES PER A LA INSTAL·LACIÓ D'EQUIPAMENTS D'APROFITAMENT SOLAR”.

1.- DADES RELATIVES A LA FASE DE LICITACIÓ, D'ADJUDICACIÓ I INICI.

1.1.- Definició de l'objecte del contracte.

1.2.- Necessitat i idoneïtat del contracte.

1.3.- Pressupost base de licitació.

1.4.- Existència de crèdit i previsions de finançament.

1.5.- Durada del contracte i possibles pròrrogues.

1.6.- Valors estimats dels contractes.

1.7.- Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació.

1.8.- Òrgans per a la qualificació dels proponentes, per a la valoració de les ofertes i pel desenvolupament del procés fins proposar l'adjudicació. Perfil del contractant.

1.9.- Presentació de proposicions.

1.10.- Condicions mínimes i mitjans d'acreditació de la solvència econòmica i financera i professional o tècnica i altres requeriments.

1.11.- Desenvolupament del procés i criteris d'adjudicació.

1.12.- Criteris de desempat.

1.13.- Actuacions de la Mesa de contractació i desenvolupament fins la proposta d'adjudicació.

1.14.- Termini per a l'adjudicació

1.15.- Adjudicació.

1.16.- Formalització del contracte.

1.17.- Anunci de formalització del contracte.

1.18.- Responsables del contracte, directors facultatius, d'execució, altres agents associats al desenvolupament material de les obres, comprovació del replanteig i inici de les obres.



1.1.- Definició de l'objecte del contracte.

Projecte. El 90% de l'aigua de boca del Pont de Suert surt d'una captació situada al costat del riu Noguera Ribagorçana, a l'alçada del Barri del Roser de la mateixa població. Degut a la gran despesa en electricitat, i per tant econòmica, que genera el bombejat d'aquesta aigua fins al dipòsit, l'ajuntament planteja la instal·lació d'una quantitat suficient de plaques solars que puguin generar l'electricitat necessària per al bombeig de l'aigua, i així reduir la despesa energètica, que aquest servei genera.

Al Barri del Roser hi ha uns locals en planta baixa de propietat municipal amb una superfície de coberta de 563 m2, formats per dos cossos, un de més llarg que segueix la direcció del riu i un altre més curt orientat a sud, que per ubicació (estan a pocs metres de l'equip de bombeig) i titularitat va semblar que eren el lloc idoni on fer-hi la instal·lació. S'ha encarregat a una enginyeria un estudi per a saber la viabilitat i la quantitat de plaques solars necessàries per a generar l'electricitat que fa falta per a bombejar l'aigua fins al dipòsit. Aquest estudi ha conclòs que la superfície de coberta dels locals, la ubicació i la orientació d'aquestes eren correctes i suficients per a instal·lar-hi prou plaques per donar servei a la bomba d'aigua. Es va fer necessari i urgent accedir a la zona afectada per poder efectuar diversos treballs de reparació, essencialment, consolidació de la cimentació, dragat, impermeabilització i reforçament estructural.

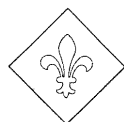
Les cobertes dels locals en planta baixa al Barri del Roser són a una aigua, amb una pendent del 5%, i acabat de teula ceràmica. La pendent és molt baixa per l'acabat que s'hi va posar, cosa que ha fet que aquests teulats pateixin patologies i mal funcionament a l'hora d'evacuar les aigües de pluja. L'acabat de les cobertes, doncs, es troba en bastant mal estat, i ple de pedaços que s'han anat fent per intentar solucionar-ne els problemes a nivell puntual.

En el moment en que des de l'ajuntament es va plantejar el tema de la instal·lació en aquestes cobertes de plaques solars, es va veure que aquesta última capa dels teulats s'havia de canviar, per tal de fer una bona instal·lació de les plaques, i alhora solucionar els problemes d'aigua dels locals. És per això que es planteja treure tota la teula (amb moltes peces trencades), i substituir-la per planxes sandwich d'alumini contínues, molt més adequades a la pendent, que faran millorar el funcionament en si de la coberta i facilitaran la instal·lació de les plaques solars i l'accés per al seu posterior manteniment.

Amb aquest objectiu, el Ple de l'Ajuntament del Pont de Suert, en sessió 5 de 2024, ordinària celebrada el dia 26 de setembre de 2024, va acordar aprovar el projecte "Expedient 02 2024 – "OBRES DE GRAN REPARACIÓ I ADAPTACIÓ DE LES COBERTES DE LA PART 1 DELS LOCALS DE TITULARITAT MUNICIPAL AL BARRI DEL ROSER I ADAPTACIÓ DE LES MATEIXES PER A LA INSTAL·LACIÓ D'EQUIPAMENTS D'APROFITAMENT SOLAR", sotasignat per Anna Àvila Margarit (COAC 37451/2) i Lluís Ferrer March (COAA 3293), amb un Pressupost de 49.543,05 Euros de base, 10.404,04 Euros d' IVA al 21 % i 59.947,09 Euros total.

L'actuació NO es troba prevista al Pressupost municipal de l'exercici 2024 aprovat pel Ple en sessió 8 de 2023, ordinària celebrada el dia 28 de desembre de 2023, (resum publicat al BOP 015 2024 22 01 2024).

Malgrat, com es preveu dur a terme l'actuació durant els inicis de l'exercici 2025 i, per finançar la mateixa es compta al les dotacions del Pla de Cooperació Municipal de suport al finançament de la despesa corrent i de capital dels ajuntaments i les entitats municipals descentralitzades del territori de Lleida, per a l'exercici 2024, es contreu el compromís ferm de consignar la quantitat suficient per garantir l'existència de crèdit, com a mínim, en els



Ajuntament del Pont de Suert
Alta Ribagorça

imports necessaris per dur a terme l'actuació al Pressupost de 2025, aplicació 2025/1.151.619.01.

En conclusió, l'actuació plantejada a contractar ha de constar dels següents aspectes:

PBE COBERTES LOCALS BARRI ROSER

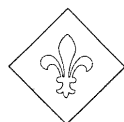
MEDICIONES Y PRESUPUESTOS

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
--------	-------------	------	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	-------------

CAPITULO 01 DESMUNTATGES I DEMOLICIONS

D01MD100 1.001	m² LEVANTADO VALLA LIGERA A MANO m². Levantado, por medios manuales, de vallado o cerca realizada con malla metálica galvanizada o material ligero análogo de cualquier tipo, i/retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos.	1,00	100,00		2,40	240,00	240,00	2,29	549,60
D01CD020 1.002	m³ DEMOLICIÓN MURO HORMIGÓN MASA C/COMPRESOR m³. Demolición muro de hormigón en masa con martillo compresor de 2.000 L/min, i/retirada de escombros a pie de carga, maquinaria auxiliar de obra y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-13.	1,00	90,00	0,30	0,10	2,70	2,70	130,81	353,19
D01CG027 1.003	m² DEMOL. FÁB. LAD. H/D. 1 pie C/MARTILLO ELÉCTRICO m². Demolición de fábrica de ladrillo hueco doble, de 1 pie de espesor, con martillo eléctrico, i/ retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-13.	1,00	90,00		0,10	9,00	9,00	18,50	166,50
D01AA010 1.004	m² DEMOLICIÓN CUBIERTA TEJA CERÁMICA m². Demolición de cubierta de teja cerámica o de hormigón y onduline y elementos hasta la tabla machiebrada existente, por medios manuales, i/desmontado de cumbreras, limahoyas, encuentros con paramentos, retirada de escombros a pie de carga, maquinaria auxiliar de obra y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-3.	1,00	70,84	6,40		453,38			
		1,00	1,71	3,30		5,64			
		1,00	16,24	6,40		103,94	562,96	5,90	3.321,46

TOTAL CAPÍTULO 01 DESMUNTATGES I DEMOLICIONS. 4.390,75



PBE COBERTES LOCALS BARRI ROSER

MEDICIONES Y PRESUPUESTOS

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
--------	-------------	------	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	-------------

CAPÍTULO 02 COBERTES

D40IG101 2.001	m² LIMPIEZA VIGUERÍA ACTUAL m². Limpieza de viguería actual de madera y entablado, lijado y limpieza.	1,00	20,00			20,00	20,16	403,20
D08QI025 2.002	m CANALÓN ACERO GALVANIZADO 15x15 cm m. Canalón cuadrado, de 15x15 cm de sección, conformado en chapa de acero prelacado en color, i/recibido de soportes prelacados, piezas especiales y p.p. de costes indirectos.	1,00	16,00			16,00	30,60	489,60
D21VA050 2.003	m REMATE ALUMINIO DESARROLLO HASTA 50 cm m. Remate de chapa de aluminio anodizado en color natural, con un espesor mínimo de 15 micras, espesor 1,5 mm, desarrollo 50 cm. Anclado a cubierta o paramento mediante tornillería de acero. TIPUS 1 1,00 6,42 12,84 REMAT SUPERIOR 1,00 89,16 89,16 TIPUS 4 1,00 19,18 19,18					127,53	27,85	3.551,71
D21VA045 2.004	m REMATE ALUMINIO DESARROLLO HASTA 30 cm m. Remate de chapa de aluminio anodizado en color natural, con un espesor mínimo de 15 micras, espesor 1,5 mm, desarrollo 30 cm. Anclado a cubierta o paramento mediante tornillería de acero. TIPUS 2 2,00 6,45 12,90 TIPUS 3 2,00 6,15 12,30					25,20	25,18	634,54
D21VA040 2.005	m REMATE ALUMINIO DESARROLLO HASTA 20 cm m. Remate de chapa de aluminio anodizado en color natural, con un espesor mínimo de 15 micras, espesor 1,5 mm, desarrollo 20 cm. Anclado a cubierta o paramento mediante tornillería de acero. REMAT INFERIOR 1,00 88,82 88,82					88,82	22,50	1.998,45
D08NG225 2.006	m² PANEL ISOTAP e=50 mm m². Panel con doble chapa (en cobre, aluminio o inox), autoportante, Isotap de Isopan con un espesor nominal de 50 mm y espesor de chapa de 0,5 mm, peso de 10,9 kg/m² aislado en poliuretano con junta a unión macho-hembra, destinado a la realización de cubiertas de naves industriales, públicos y comerciales, con inclinación mínima del 7%, en varios acabados, con fijaciones de tipo pasante y capacidad para soportar una carga de 120 kg/m², para una separación entre ejes de 3500 mm, otras cargas consultar la ficha del producto, coeficiente de transmisión térmica de 0,44 W/m² K y una reacción al fuego C s3 d0. Incluidos sellados según detalles de documentación gráfica y indicaciones de la Dirección Facultativa.							

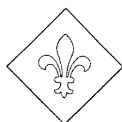


PBE COBERTES LOCALS BARRI ROSER

MEDICIONES Y PRESUPUESTOS

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
		1,00	70,84	6,40		453,38			
		1,00	1,71	3,30		5,64			
		1,00	16,24	6,40		103,94			
							562,96	39,23	22.084,92

TOTAL CAPÍTULO 02 COBERTES. **29.162,42**



PBE COBERTES LOCALS BARRI ROSER

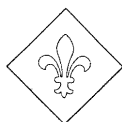
MEDICIONES Y PRESUPUESTOS

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
--------	-------------	------	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	-------------

CAPÍTULO 03 VARIS

D01VP020 3.001	m² ANDAMIO METÁLICO TUBULAR < 6 m/mes m². Montaje, desmontaje, transporte y alquiler en obra (30 días), de andamio metálico tubular homologado, para trabajos hasta 6 m de altura, i/malla de protección de tejido sintético, ejecución de apoyos, arriostramiento del conjunto y p.p. de costes indirectos.	1,00	260,00			260,00	260,00	7,40	1.924,00
D40MA005 3.002	m² LÁMINA DE POLIETILENO 0,2 mm m². Lámina de polietileno de 0,2 mm de espesor, i/p.p. de pérdidas por recortes y solapes.	1,00	87,00			87,00	87,00	0,45	39,15
D19AA005 3.003	m² RECRECIDO 2 cm MORTERO M5 m². Recrecido de mortero de cemento y arena de río M5 según UNE-EN 998-2, de 2 cm de espesor, maestreado.	1,30	87,00			113,10	113,10	8,52	963,61
D37JA110 3.004	m VALLADO CON MALLA ST/40-14 h= 2,40 m m. Montaje de la malla de vallado en zona deportiva (paseo, recinto, piscina ...etc.) con enrejado metálico de 2.40 m de altura a base de malla galvanizada simple torsión ST/40-14 (trama 50 mm de luces y 2.2 mm diámetro del alambre) adaptado sobre 3 filas de alambre liso (atado y cosido sobre los cables superiores y punteado sobre el inferior).	1,00	100,00			100,00	100,00	24,18	2.418,00

TOTAL CAPÍTULO 03 VARIS. 5.344,76



PBE COBERTES LOCALS BARRI ROSER

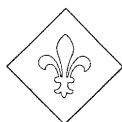
MEDICIONES Y PRESUPUESTOS

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
--------	-------------	------	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	-------------

CAPÍTULO 04 CONTROL DE QUALITAT

D50ME125	m² CONTROL EJECUCIÓN CUBIERTA INCLINADA								
4.001	m². Control de ejecución de la cubierta inclinada consistente en: Cumplimiento de las pendientes marcadas en proyecto, separación de los tabiquillos o estructura auxiliar, espesores de la capa de mortero de regularización así como planeidad, remates perimetrales, remates con chimeneas y elementos salientes en cubierta, sección de limas, canalones y bajantes; Sobre los materiales utilizados comprobará la idoneidad tanto del proyecto como de las órdenes de la D.F. así como el cumplimiento de la normativa de aplicación.								
		1,00	563,00			563,00	563,00	0,39	219,57

TOTAL CAPITULO 04 CONTROL DE QUALITAT. 219,57



PBE COBERTES LOCALS BARRI ROSER

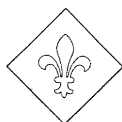
MEDICIONES Y PRESUPUESTOS

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
--------	-------------	------	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	-------------

CAPÍTULO 05 SEGURETAT I SALUT

D41WW305	m² SEG. Y SALUD NIVEL BAJO								
5.001	m². Ejecución del Plan de Seguridad y Salud o estudio básico, por m² construido de edificación en plant baja, con un nivel de exigencia bajo, previa aprobación por parte de la dirección facultativa del mencionado Plan o Estudio Básico, incluyendo en principio: instalaciones provisionales de obra y señalizaciones, protecciones personales, protecciones colectivas; todo ello cumpliendo la reglamentación vigente.								
		1,00	563,00			563,00			
							563,00	0,86	484,18

TOTAL CAPÍTULO 05 SEGURETAT I SALUT. 484,18



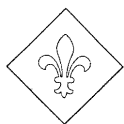
PBE COBERTES LOCALS BARRI ROSER

MEDICIONES Y PRESUPUESTOS

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
--------	-------------	------	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	-------------

CAPÍTULO 06 GESTIÓ DE RESIDUS

D49FS1701F3 6.001	ud TRANSPORTE DE CONTENEDOR CON RCDs DE 7 m³ ud. Entrega y posterior recogida de contenedor de 7 m³ de residuos de construcción y demolición no peligrosos inertes sucios con código LER 17 01 según Orden MAM/304/2002 (Hormigón, ladrillo, teja y material cerámico mezclados con otros materiales), por transportista autorizado por la Consejería de Medio Ambiente, considerando una distancia máxima de 50 km a la planta de gestión de reciclaje, incluso p.p. de cánon de la planta. (Real Decreto 1481/2001, de 27 de diciembre, por el que se regula la eliminación de residuos mediante depósito en vertedero). Se incluye en el precio el alquiler del contenedor.	1,00	10,00			10,00	10,00	189,82	1.898,20
D49FS1701C3 6.002	m³ CARGA A MÁQUINA DE RESIDUOS EN CONTENEDOR m³. Carga a máquina de residuos de construcción y demolición no peligrosos inertes sucios con código LER 17 01 según Orden MAM/304/2002 (Hormigón, ladrillo, teja y material cerámico mezclados con otros materiales) en contenedor de hasta 30 m³, hasta una distancia máxima de 20 m.	1,00	63,00			63,00	63,00	2,11	132,93
TOTAL CAPÍTULO 06 GESTIÓ DE RESIDUS.									2.031,13



PBE COBERTES LOCALS BARRI ROSER

RESUMEN GENERAL DEL PRESUPUESTO

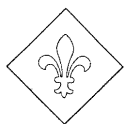
Código	Capítulo	Total €
01	DESMUNTATGES I DEMOLICIONS	4.390,75
02	COBERTES	29.162,42
03	VARIS	5.344,76
04	CONTROL DE QUALITAT	219,57
05	SEGURETAT I SALUT	484,18
06	GESTIÓ DE RESIDUS	2.031,13
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL		41.632,81
13 % Gastos generales		5.412,27
6 % Beneficio industrial		2.497,97
Suma		49.543,05
21 % IVA de contrata		10.404,04
TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA		59.947,09

Asciende el presente presupuesto a la cantidad de

CINCUENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y SIETE EUROS CON NUEVE CÉNTIMOS

21 de Agosto de 2024

L'anterior és el desglossament de les obres a realitzar. Tot i així, l'Ajuntament liquidarà la execució de les referides obres prèvia la expedició de certificacions totals o parcials de la mateixa referides a la totalitat o seqüències d'obres realitzades i es reserva la realització del part d'obres de forma avançada en el qual cas, si així fos, i, en el moment de replantejar el contracte n'hi hagués d'efectuades, aquestes es consideraran excloses del contracte i no es certificaran ni liquidaran dins del mateix.



1.2.- Necessitat i idoneïtat del contracte.

Les necessitats administratives a satisfer, la idoneïtat de l'objecte del contracte, la justificació del procediment, dels criteris d'adjudicació i la resta de requeriments recollits a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP) estan acreditats a l'expedient, concretament, als respectius projectes, sense perjudici d'altres documents.

1.3.- Pressupost base de licitació.

El projecte incorpora, com document associat el pressupost detallat de l'actuació objecte de la licitació que es promou amb aquest plec resultant ser els pressupostos base de licitació el següent:

El Pressupost del projecte que es licita en aquesta convocatòria és de 49.543,05 Euros de base, 10.404,04 Euros d' IVA al 21 % i 59.947,09 Euros total.

L'import anterior és coincident amb el valor del contracte i el pressupost base de la licitació.

Lots: Lots: Aquest contracte, que es objecte de la present licitació, no es divideix en lots. D'acord amb l'article 99.3.b) de la LCSP, són motius vàlids, a efectes de justificar la no divisió en lots de l'objecte del contracte, els següents:

"Quan la realització independent de les diverses prestacions compreses a l'objecte del contracte dificulti des d'un punt de vista tècnic la seva correcta execució o quan la naturalesa de l'objecte del contracte faci imprescindible coordinar l'execució de les diferents prestacions, i, per tant, es considera que no és possible la correcta execució, si hi ha una pluralitat de contractistes."

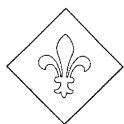
És evident que les accions en que es pot descomposar l'obra han de dur-se a terme en el mateix moment i pel mateix agent.

El pressupost base de licitació, formulat en termes de preus unitaris, s'ha calculat d'acord amb les estimacions de les prestacions a realitzar durant l'execució del contracte i no suposa una obligació de despesa atès que aquesta es determinarà en funció de les necessitats que es produeixin durant l'execució del contracte.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'art. 100 LCSP i concordants.

1.4.- Existència de crèdit i previsions de finançament.

001 C EXISTÈNCIA DE CRÈDIT I LOCALITZACIÓ PRESSUPOSTÀRIA
001 C 1 CRÈDIT.
001 C 1 1 DESPESA



L'actuació NO es troba prevista al Pressupost municipal de l'exercici 2024 aprovat pel Ple en sessió 8 de 2023, ordinària celebrada el dia 28 de desembre de 2023, (resum publicat al BOP 015 2024 22 01 2024).

Malgrat, com es preveu dur a terme l'actuació durant els inicis de l'exercici 2025 i, per finançar la mateixa es compta al les dotacions del Pla de Cooperació Municipal de suport al finançament de la despesa corrent i de capital dels ajuntaments i les entitats municipals descentralitzades del territori de Lleida, per a l'exercici 2024, es contreu el compromís ferm de consignar la quantitat suficient per garantir l'existència de crèdit, com a mínim, en els imports necessaris per dur a terme l'actuació al Pressupost de 2025, aplicació 2025/1.151.619.01.

001 C 1 2 FINANÇAMENT

El Butlletí de la Província de Lleida número 66 de 2024, de data 4 d'abril, va publicar l'aprovació definitiva, per part de la Diputació de Lleida, de la resolució del Pla de Cooperació Municipal de suport al finançament de les despeses corrents i de capital dels ajuntaments i els entitats menors descentralitzades del territori per a l'exercici 2024.

L'import de la subvenció concedida a aquesta corporació local és de 65.080,82 €, d'acord amb els criteris de distribució de recursos econòmics definits a la disposició 4a i l'Annex I del Pla de Cooperació Municipal de suport al finançament de les despeses corrents i de capital dels ajuntaments i els entitats menors descentralitzades del territori per a l'exercici 2024.

1.5.- Durada del contracte i possibles pròrrogues.

TERMINI D'EXECUCIÓ. TERMINI D'EXECUCIÓ. S'estableix un termini d'execució màxima de 3 mesos comptat a partir de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig o data en que es determini en dita acta l'inici de les obres. Les obres s'entendran iniciades en la data de signatura de l'Acta de replanteig de l'obra llevat que, dins de la pròpia acta, per motius tècnics o organitzatius justificats i convinguts s'indiqui una altra data d'inici. En defecte d'acta de replanteig es presumirà l'inici els deu dies següents a la signatura del contracte.

PRORROQUES. Només es podran concedir prorrogues o ampliacions del termini d'execució si la direcció facultativa, d'execució o el responsable del contracte així ho proposen i si queda acreditat que aquestes no comprometen la viabilitat de les obres, la del seu finançament i no produeixin perjudicis importants a les obres, a les expectatives en la posada en funcionament de l'equipament.

La estimació o desestimació de les prorrogues és discrecional per part de l'Administració contractant llevat que esdevingui causant del motiu que les fa necessàries.

1.6.- Valor estimat del contracte.

El valor estimat del contracte, respecte a cadascuna de les obres, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP és l'import total, sense IVA que ha estat indicat als apartats 1.3, el qual es justifica en cadascun dels projectes.

1.7.- Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació.

La contractació d'aquest expedient de contractació es tramitarà de forma ordinària i no està subjecte a regulació harmonitzada.



Dit procés de contractació es durà a terme mitjançant procediment obert simplificat i adjudicació amb més d'un criteri d'adjudicació, en virtut d'allò que estableixen els articles 145, 146, 159 i concordants de la LCSP.

A les clàusules 3.14 d'aquests Plecs es detallen els criteris que seran objecte de puntuació.

1.8.- Òrgans per a la qualificació dels proponentes, per a la valoració de les ofertes i pel desenvolupament del procés fins proposar l'adjudicació. Perfil del contractant.

1.8.1.- Mesa de contractació.

La Mesa de contractació serà l'òrgan competent per efectuar la valoració de les ofertes i qualificar la documentació administrativa, i actuarà conforme al previst en l'article 326 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 i en el Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, desenvolupant les funcions que en aquests s'estableixen.

La Mesa de Contractació, d'acord amb l'establert en el punt 7 de la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, estarà presidida per un membre de la Corporació o un funcionari d'aquesta, i formaran part d'ella, com a vocals, el secretari o, si escau, el titular de l'òrgan que tingui atribuïda la funció d'assessorament jurídic, i l'Interventor, o, si escau, el titular de l'òrgan que tingui atribuïdes la funció de control econòmic-pressupostari, així com aquells altres que es designin per l'òrgan de contractació entre el personal funcionari de carrera, personal laboral al servei de la Corporació, membres electes d'aquesta, sense que el seu nombre, en total, sigui inferior a tres o professionals tècnics designats. Els membres electes que, si escau, formin part de la Mesa de contractació no podran suposar més d'un terç del total de membres d'aquesta. Actuarà com a Secretari un funcionari de la Corporació.

La seva composició es publicarà a través del perfil de contractant en publicar l'anunci de licitació o bé es farà pública amb caràcter previ a la seva constitució a través d'un Anunci específic en el citat perfil.

La seva composició es publicarà a través del perfil de contractant en publicar l'anunci de licitació o bé es farà pública amb caràcter previ a la seva constitució a través d'un Anunci específic en el citat perfil.

A efectes d'aquesta licitació i, d'acord amb els citats preceptes, s'estableix la següent composició de la Mesa de contractació:

Vocals:

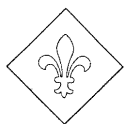
Vocal 1: Senyor José Manuel Abad Linde, cap de la brigada.

Vocal 2: Responsable del contracte, Cristina Clemente Trillas.

Vocal 3: Secretari-interventor, Jaume Lluís Colom Gorgues

Assessors. L'òrgan de contractació, per iniciativa pròpia i/o a proposta de la Mesa podrà sol·licitar, en qualitat d'assessors, als autors/redactors dels projectes, especialistes i/o tècnics o altres facultatius per obtenir suport i/o informació sobre qualsevol aspecte dels subministraments o del procés de licitació dels mateixos.

La Mesa designarà entre els seus membres un president i un secretari.



18.2.- Comitè d'Experts.

A la vista de què els criteris la quantificació dels quals depèn d'un judici de valor tenen una ponderació menor (en menys del 25%) que la dels criteris avaluable de forma automàtica, no serà necessària la constitució d'un comitè format per experts amb qualificació apropiada amb un mínim de tres membres al que es refereix la Llei de contractes.

1.8.3.- Perfil del contractant.

Amb la finalitat d'assegurar la transparència i l'accés públic a la informació relativa a la seva activitat contractual, i sense perjudici de la utilització d'altres mitjans de publicitat, aquesta corporació compta amb el Perfil de Contractant al qual es tindrà accés segons les especificacions que es regulen a la pàgina web a la que es pot accedir a través d'aquest enllaç:

Perfils de contractant - Plataforma de Serveis de Contractació Pública (contractaciopublica.cat)

1.9.- Presentació de proposicions.

Termini: Dins dels 20 dies naturals per a la presentació de proposicions que s'estendrà des de les 00:00 hores del dia 22 de novembre de 2024 fins al 13 de desembre de 2024 a les 00:00 hores.

Forma i lloc: electrònica, mitjançant l'eina Sobre Digital, integrada en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya indicats a l'anunci de licitació accessible a l'adreça web següent:

[Perfils de contractant - Plataforma de Serveis de Contractació Pública \(\[contractaciopublica.cat\]\(http://contractaciopublica.cat\)\)](http://Perfils_de_contractant_-_Plataforma_de_Serveis_de_Contractaci%C3%B3_P%C3%BAblica_(contractaciopublica.cat))

L'esmentada documentació haurà de presentar-se en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya, signada electrònicament, en tres sobres:

SOBRE A - Contindrà la documentació administrativa següent:

a) La declaració responsable de compliment de les condicions establertes per contractar amb el sector públic, d'acord amb el model de document europeu únic de contractació (DEUC).

El DEUC s'ha d'emplenar de conformitat amb les indicacions que consten al Perfil de Contractant.

b) Les altres declaracions responsables de compliment de les condicions establertes per contractar amb el sector públic conforme a la normativa nacional, d'acord amb el model que, en el seu cas, s'inserirà al perfil del contractant.

Les condicions establertes legalment per contractar han de complir-se abans de la finalització del termini de presentació de proposicions i subsistir en el moment de perfecció del contracte, d'acord amb l'article 140.4 LCSP.

De conformitat amb l'article 140.3 LCSP, els licitadors s'obliguen a aportar, en qualsevol moment abans de la proposta d'adjudicació, tota la documentació exigida quan els hi sigui requerida, i sens perjudici d'allò establert a la clàusula 1.18) del present Plec.



c) En cas de presentar-se a la licitació com a UTE, compromís de constituir la mateixa.

SOBRE B - Contindrà, la documentació tècnica relativa als criteris d'adjudicació que depenguin d'un judici de valor més el model, degudament complimentat i signat, al·legant els mèrits, fets i compromisos puntuables als que s'obliguen els proponentes segons es publica al Perfil del contractant.

SOBRE C - També contindrà la proposició econòmica i documentació tècnica relativa als criteris avaluable de forma automàtica més el model, degudament complimentat i signat, al·legant els mèrits, fets i compromisos puntuables als que s'obliguen els proponentes que es publica al Perfil del contractant.

El SOBRE C també haurà de contenir, si els proponentes opten per presentar-la, la documentació acreditativa i el document que les al·legui els mèrits que són aplicables per desempatar en cas d'empat en la puntuació.

1.10.- Condicions mínimes i mitjans d'acreditació de la solvència econòmica i financera i professional o tècnica i altres requeriments.

CLASSIFICACIÓ MÍNIMA REQUERIDA

Tal com estableix l'article 77.1.a) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes de Sector Públic, per als contractes d'obres el valor estimat dels quals sigui igual o superior a 500.000 euros serà requisit indispensable que l'empresari es trobi degudament classificat com a contractista d'obres dels poders adjudicadors. Per a aquests contractes, la classificació de l'empresari en el grup o subgrup que en funció de l'objecte de el contracte correspongui, amb categoria igual o superior a l'exigida per al contracte, acreditarà les seves condicions de solvència per contractar.

Conclusió: Al ser el Pressupost inferior a 500.000 euros NO s'exigeix classificació.

1.11.- Desenvolupament del procés i criteris d'adjudicació.

Les adjudicacions dels contractes es realitzaran mitjançant procediment obert simplificat.

1.11.1.- A través del Perfil del contractant es farà públic i es precisarà el termini per què els proponentes puguin presentar la seva documentació i propostes per optar a l'adjudicació d'un o més contractes dels oferts mitjançant aquest plec. Normalment, el termini serà de 20 dies naturals des del següent a la publicació al perfil de l'anunci.

1.11.2.- Arribada la data i hora de finalització del termini habilitat per presentar proposicions es procedirà al recompte de les propostes presentades i es faran públiques aquestes a través del Perfil del contractant mitjançant un anunci.

Per a la determinació del contractista o contractistes es procedirà a la valoració dels fets puntuables que es dirà a partir de varis criteris d'adjudicació.

Dels referits criteris, un grup, la puntuació dels quals seran deduïbles a partir de la documentació aportada pels proponentes directament mitjançant l'aplicació de fórmules matemàtiques, tindran un pes de puntuació superior al 75% de la puntuació màxima total aplicable al total de criteris i s'hauran d'al·legar/acreditar en la documentació del SOBRE C referit a la base 1.9 d'aquest plec.



Dels referits criteris, un grup, la puntuació dels quals seran deduïbles a partir de la documentació aportada pels proponentes requerint l'aplicació de judicis de valor, tindran un pes de puntuació inferior al 25% de la puntuació màxima total aplicable al total de criteris i s'hauran d'al·legar/acreditar en la documentació del SOBRE B referit a la base 1.9 d'aquest plec.

1.12.- Criteris de desempat.

En cas que dues o més proposicions resultant ser les més puntuades es trobessin en situació de tenir la mateixa puntuació, el desempat es resoldrà de la forma següent:

Mesura 1ª. Es prioritzaran les proposicions presentades per les empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, incloguin i ho hagin acreditat mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes i, cas de tenir-ne varies, es desempatarà per número de mesures. Si per cap dels licitadors en situació d'empat no s'haguessin aportat elements que permetin valorar aquesta mesura dins de la documentació, es passarà a considerar la mesura següent.

Mesura 2ª. En cas que aplicada la mesura 1ª persistís l'empat, prevaldrà el proponent que al·legui i ho acrediti tenir el percentatge superior de treballadors amb discapacitat o en situació d'exclusió social en la plantilla de cadascuna de les empreses; en cas d'igualtat ha de prevaldre el nombre més alt de treballadors fixos amb discapacitat en plantilla, o el nombre més alt de persones treballadores en inclusió en la plantilla. Si cap dels licitadors en situació d'empat no s'haguessin aportat elements que permetin valorar aquesta mesura dins de la documentació, es passarà a considerar la mesura següent.

Mesura 3ª. En cas que aplicada la mesura 2ª persistís l'empat, prevaldrà el sorteig.

1.13.- Actuacions de la Mesa de contractació i desenvolupament fins la proposta d'adjudicació.

La Mesa de Contractació es constituirà el tercer dia hàbil després de la finalització del termini de presentació de les proposicions, a les 10 del matí, llevat que un anunci al Perfil del contractant fixés una altra data i hora. Tot seguit procedirà a l'obertura del SOBRE A ii en primer lloc, qualificarà la documentació administrativa continguda en aquests.

Si fos necessari, la Mesa concedirà un termini no superior a tres dies naturals perquè el licitador corregeixi els defectes o les omissions esmenables observats en la documentació presentada.

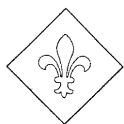
Conclourà aquesta part d'actuacions admetent o no admetent a tràmit els proponentes.

Posteriorment, procedirà a l'obertura i examen dels arxius electrònics «B», que contenen els criteris la ponderació dels quals depenen d'un judici de valor.

Després de la lectura d'aquestes proposicions, la Mesa podrà sol·licitar quants informes tècnics consideri precisos, per a la valoració d'aquestes conformement als criteris i a les ponderacions establertes en aquest Plec.

La valoració dels arxius electrònics «B», conclourà amb caràcter previ a prendre en consideració i valorar els arxius electrònics «C».

Reunida de nou la Mesa de Contractació, es donarà a conèixer la ponderació assignada als criteris dependents d'un judici de valor. El resultat de dita valoració es farà públic al Perfil del contractant.



A continuació es procedirà a la ponderació dels criteris subjectes a valoració automàtica continguts en dit SOBRE C.

A la vista de la valoració dels criteris la ponderació dels quals depèn d'un judici de valor («B») i dels criteris la ponderació dels quals és automàtica («C»), la Mesa de Contractació proposarà l'adjudicació del contracte al proponent admès que hagi obtingut major puntuació i, en cas d'empat, al que li correspongui després d'aplicar les regles que, per aquests casos, s'estableixen en aquest.

L'òrgan de contractació requerirà al licitador que hagi presentat la millor oferta perquè, dins del termini de deu dies hàbils, a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, presenti la documentació justificativa del compliment dels requisits previs a què fa referència l'article 140.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, així com de disposar efectivament dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte conforme a l'article 76.2, i d'haver constituït la garantia definitiva que sigui procedent.

De no complimentar-se adequadament el requeriment en el termini assenyalat, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, procedint-se a exigir-li l'import del 3 per cent del pressuposat base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia provisional, si s'hagués constituït.

En el supòsit assenyalat en el paràgraf anterior, es procedirà a prendre en consideració al licitador següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

El licitador que hagués presentat la millor oferta haurà d'acreditar la constitució de la garantia per l'import resultant d'aplicar la següent fórmula:

Import garantia definitiva = (preu d'adjudicació del contracte sense IVA x 5 / 100 Euros.

La garantia no serà retornada o cancel·lada fins que s'hagi produït el compliment del contracte establint-se un termini de garantia d'un any.

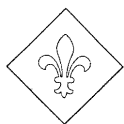
1.14.- Termini per a l'adjudicació

Un cop el proponent amb major puntuació hagi donat compliment a acreditar els requisits previs, de disposar efectivament dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure i d'haver constituït la garantia definitiva, segons s'ha especificat a la clàusula 1.13 anterior, en el termini no superior a 10 dies naturals, la Mesa procedirà a proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte al seu favor. La Mesa, un cop verificada la capacitat i solvència, valorades les ofertes, i deduïda, a reserva de verificacions, la identificació del proponent que ha de resultar adjudicatari, també podrà, cas que es disposi de les acreditacions necessàries, proposar immediatament l'adjudicació si be, cas de manca de documentació i/o acreditacions, de forma condicionada a la seva obtenció.

1.15.- Adjudicació.

La mesa haurà verificat la capacitat i solvència dels proponents, qualificat i puntuat les ofertes, efectuat les verificacions pertinents i, finalment, elevarà a l'òrgan de contractació la proposta d'adjudicació.

Els serveis corresponents, verificaran la constitució de la garantia definitiva, en els termes establerts a l'apartat 1.13 després del qual, l'òrgan de contractació adoptarà la resolució d'adjudicació que serà motivada i es notificarà als candidats i licitadors havent de ser publicada al Perfil del contractant en el termini màxim de 15 dies naturals.



1.16.- Formalització del contracte.

El contracte es formalitzarà de conformitat amb el que disposa l'article 153 LCSP.

En tractar-se d'un contracte no susceptible de recurs especial, la formalització es podrà produir abans del transcurs dels 15 dies hàbils següents a la remissió de la notificació de l'adjudicació.

L'adjudicatari s'obliga a formalitzar-lo mitjançant document administratiu quan sigui requerit i, en qualsevol cas, en un termini màxim de 5 dies naturals a comptar de l'endemà de la recepció del requeriment.

En el supòsit que l'adjudicatari sigui una unió temporal d'empreses aquesta haurà d'estar formalment constituïda abans de la formalització del contracte.

1.17.- Anunci de formalització del contracte.

Les formalitzacions dels contractes es publicaran, juntament amb el contracte corresponent, en un termini no superior a quinze dies després del perfeccionament del contracte en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació.

1.18.- Responsables del contracte, directors facultatius, d'execució, altres agents associats al desenvolupament material de les obres, comprovació del replanteig i inici de les obres.

1.18.1.- Responsables del contracte. De conformitat amb allò establert a l'article 62.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, es designa responsable del contracte la senyora Cristina Clemente Trillas, Tècnica d'Administració General titular de l'Ajuntament del Pont de Suert.

1.18.2.- Direcció facultativa. La direcció facultativa recaurà de forma indistinta i coordinada en els arquitectes redactors, Anna Àvila Margarit, coac 37451/2 i Lluís Ferrer March coac 3293 i contacte coac 3293 c/barranc de Suix nº16, 25520, El Pont de Suert tel.973690635.

1.18.3.- Direcció d'execució, altres agents associats al desenvolupament material de les obres. Es podrà determinar la intervenció de directors d'execució i/o altres agents associats al desenvolupament material de les obres. Si no es determina especialment, la direcció d'execució recaurà en el facultatiu director.

1.18.4.- Comprovació del replanteig i inici de les obres.

Formalitzat el contracte l'òrgan de contractació identificarà i posarà en relació la direcció facultativa, d'execució i al responsable del contracte amb els contractistes adjudicataris. En aquell acte es podran precisar les mesures i/o instruccions i/o itineraris pel correcte desenvolupament de la execució, la seva verificació, justificació, liquidació o altres aspectes de funcionament. També es podrà formalitzar la comprovació del replanteig i considerar amb aquesta efectuat l'inici de les obres.