

INFORME JUSTIFICATIU DE NECESSITAT DE CONTRACTACIÓ

SERVEI / UNITAT: **COMERCIAL**

TIPUS: **SERVEIS** NÚM. EXPEDIENT : **15011681C** DATA: **16/07/2024**

VEC: 420.000,00 € Subvenció NO SI

CPV: 42933300

PODER ADJUDICADOR: **Ferrocarril Metropolità de Barcelona SA i Transports de Barcelona SA (en conjunt TMB) i Projectes i Serveis a la Mobilitat, S.A**

Descripció de l'obra, servei o subministrament

L'objecte d'aquesta licitació és l'adjudicació de la concessió de serveis subjecte a regulació harmonitzada per a l'adjudicació de la concessió de serveis per al vending corporatiu als centres de treball de TMB, mitjançant la instal·lació, explotació, reposició, manteniment i recaptació de màquines automàtiques de venda de productes als referits centres.

Període d'Execució/Termini de durada

El termini de durada del contracte serà de 5 anys des de la formalització del contracte.
Data Inici prevista: **27/01/2025** Data Fi prevista (sense pròrrogues): **27/01/2030**

Descripció i justificació de la necessitat -Art. 116. 4 e)-

Proporcionar als treballadors/es de TMB d'un servei de vending corporatiu de qualitat mitjançant la instal·lació de noves màquines de diferents tipologies (begudes calentes, aigua, refrescs, snacks i altres productes alimentaris).

Justificació procediment d'adjudicació - Art. 116. 4.a)-

Considerant l'import del contracte, la seva durada i les prestacions que constitueixen el seu objecte, així com el valor estimat del contracte i els criteris que serviran per a la seva adjudicació, es considera que el més adient és adjudicar aquest **Contracte** mitjançant el procediment **Obert** .
La tramitació d'aquest expedient de contractació té caràcter **ordinari**

Lots:

Hi ha lots?

SI

NO

Justificació -Art 99.3-

La divisió en diferents lots del contracte es considera inviable en no disposar de variables objectives per fer la divisió.
Una possible divisió segons centres de treball, implicaria una distribució desigual del volum de negoci, fent que alguns

del lots tinguessin edificis amb molt poc volum de treballadors i màquines i per tant uns ingressos molt inferiors a la resta. Una divisió en lots, dificultaria la possibilitat de tenir sinèrgies de negoci que si es donen amb un únic lot. D'altra banda, el fet de treballar amb un únic lot facilita el control de tarifes dels productes oferts, que han de ser obligatòriament iguals a tots els centres de treball. A més, facilitat l'obligació de garantir la qualitat i excel·lència en el servei a tots els centres de treball.

Justificació criteris de solvència econòmica i tècnica - Art. 116. 4.c)-

El vending corporatiu és un servei ofert als treballadors/es de TMB on es proporciona un servei de qualitat mitjançant la instal·lació de noves màquines de diferents tipologies (begudes calentes, aigua, refrescs, snacks i altres productes alimentaris). Aquest servei serà definit i gestionat de forma corporativa i anirà dirigit als empleats de TMB (prop de 8.000 persones ubicades en diferents centres de treball), visites, col·laboradors i persones d'empreses subcontractades que accedeixen regularment a les instal·lacions. Per tant, l'empresa adjudicatària ha de tenir una àmplia experiència en la prestació d'aquest servei en empreses de dimensions i distribució de centres similars a TMB. D'altra banda, la coordinació del servei, resolució d'incidència amb l'objectiu de donar un servei de qualitat requereix un equip mínim que ho garanteixi.

Justificació Condicions especial d'execució

De caràcter social:

De conformitat amb els articles 202.1 i 202.2 s'ha optat per incloure com a condició especial d'execució de caràcter social el manteniment i garantia de les condicions laborals de les persones que executen el Contracte, establertes als convenis d'aplicació.

De protecció de dades:

De conformitat amb l'article 202.1 quan l'execució del contracte impliqui la cessió de dades, serà obligatori incorporar la condició especial d'execució de sotmetre's durant tota la vigència del contracte a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.

Justificació criteris de valoració del contracte.

El sobre 2 té com a objectiu valorar la qualitat de les ofertes a fi de garantir un servei de qualitat. Valorem una bona proposta de productes ofert, característiques de les màquines vending i les zones on s'ubicaran, política de preus, pla de comunicació entre d'altres. En definitiva, aspectes més vinculats a la qualitat i a la proposta de servei ofert.

Pel que fa al sobre 3, valorem el que seran els ingressos de TMB per a la cessió d'aquest servei que serà calculat en funció d'un variable aplicat a la recaudació total que l'adjudicatari faci. En aquest sentit justifiquem la no presència d'un cànon mínim pel fet de voler garantir un servei òptim on prioritzem la qualitat del servei. Valorem que els esforços econòmics de l'adjudicatari vagin destinats principalment a una política de preus avantatjosa, qualitat de les màquines, etc. D'altra banda, valorem també aspectes vinculats a la neteja i equip de reposadors que són aspectes molt vinculats a la qualitat del serveis que és el principal objectiu que volem garantir que compleix l'adjudicatari.

Justificació classificació - Art. 116. 4.b)-

Per als contractes de serveis no és exigible la classificació de l'empresari. S'admet la classificació en el grup o subgrup de classificació i de categoria mínima exigible, per trobar-se l'objecte del contracte inclòs en l'àmbit de classificació

d'algun dels grups o subgrups de classificació vigents d'acord amb l'article 77.1.b). En aquest cas, la classificació que ha de figurar en els plecs es la que s'indica a l'Annex 2 del RD1098/2001 en funció del CPV assignat.

Justificació Valor estimat del Contracte - Art. 116. 4.d)-

El valor estimat total del contracte és de: 420.000,00 € . El VEC anual s'ha calculat considerant el CAV mínim exigible del 10% sobre la facturació neta del cessionari.

VEC inicial: 350.000,00 €

VEC final amb el 20% de modificacions previstes: 420.000,00 €

Justificació Insuficiència de Mitjans (només per a serveis) - Art. 116. 4.f)-

La insuficiència de mitjans personals i materials perquè el contractant pugui prestar directament el servei es deu als següents motius:

El vending no és l'activitat objecte de l'empresa, per tant requereix una gestió especialitzada i és per això que se cedeixen els espais per a una correcta explotació.

En definitiva, les raons anteriorment exposades evidencien la necessitat del contractant de procedir a la contractació del servei descrit a l'encapçalament, mitjançant el procediment corresponent, perquè sigui prestat externament, als efectes de donar compliment al que preveu l'article 116.4.f) de la Llei 9/2017.

Protecció Dades Personals NO SI

Carole Rodriguez Bautista

Rble. Comercial i Negocis No Tarifaris