



QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES ADMINISTRATIVES I TÈCNIQUES
Treballs de manteniment extern (Categoria 1, Subcategoria 1.9 del SDA)

CARACTERÍSTIQUES ADMINISTRATIVES

1. Objecte del contracte. Codi CPV. Termini de lliurament.

Objecte: Realitzar tasques de manteniment preventiu i de neteja de la coberta de l'edifici de l'Institut de Formació Contínua (IL3-UB), degut a l'acumulació de brossa, sortida de males herbes, restes de fang, fulles i restes d'aigua.

Codi CPV: 45452000-0

Termini de lliurament: 23/12/2024

2. Import i pressupost base de la licitació.

Justificació del preu: S'ha realitzat una consulta amb diferents empreses del sector valorant les possibilitats.

El pressupost base de la licitació és de 181,50 € (IVA inclòs), essent 150,00 € de base imposable i 31,50€ d'IVA.

Espai	Total IVA (Exclòs)	Total (IVA Inclòs)
Neteja de la coberta	150,00 €	181,50 €

3. Plurianualitats

Any	Import
2024	150,00 €

4. Valor estimat del contracte

El valor total estimat del contracte serà de 150,00 €, IVA exclòs.

5. Garantia definitiva

D'acord amb el valor estimat del contracte i l'article 159.6.f) de la LCSP, en els contractes específics dins del sistema dinàmic d'adquisició no es requereix la constitució de garantia definitiva.

6. Lloc i forma de pagament

Prèvia presentació de la factura, es gestionarà el seu pagament una vegada comprovades la correcció i finalització de les feines objecte de l'aquest contracte.

7. Criteris de valoració

Mitjançant preu: S'atorgarà la màxima puntuació a les proposicions que ofereixen el preu més baix. La resta serà de manera proporcional tenint en compte la següent fórmula.

FÓRMULA:

$$Punts = \frac{\text{Oferta més econòmica}}{\text{Oferta que es puntua}} * 100 \text{ punts}$$





8. Característiques tècniques

Neteja de les dues cares de la coberta de IL3, amb línia de vida, utilitzant mitjans mecànics i manuals. Comprèn els treballs necessaris per a retirar de les zones previstes, petites plantes, fang, males herbes, fulles d'arbres, acumulació d'aigua o qualsevol altre material existent.

Es procedirà amb equips de neteja a l'eliminació adequada dels residus recollits, utilitzant bosses de jardineria i el seu posterior abocament a un centre autoritzat.

9. Obligacions de l'adjudicatari

S'hauran de protegir les superfícies i objectes que poguessin patir desperfectes o resultar trencades. En finalitzar els treballs hauran de quedar en el mateix estat en què es troben en iniciar-los.

L'adjudicatari haurà d'aportar les eines, maquinària i material de seguretat que li siguin necessaris pel correcte desenvolupament de les tasques requerides.

Barcelona, 15 de novembre de 2024

Cristian Velasco Muñoz
Responsable del pressupost
Responsable Departament de Serveis
Generals i Recepció

