



INFORME JURÍDIC RELATIU A L'APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ.

CONTRACTE: SERVEI DE DESMUNTATGE I POSTERIOR MUNTATGE DE LA INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA UBICADA A LA COBERTA DE L'ESCOLA MAS RAMPINYO (MONTCADA I REIXAC)

Valor estimat del contracte: 35.695,02.-€ (IVA exclòs)
Exp. Núm. CTTE1075

En relació a l'aprovació de l'expedient de contractació i del Plec de clàusules administratives particulars que ha de regular el contracte de referència, s'emet **INFORME JURIDIC** previ a l'aprovació de l'expedient de contractació, en base als següents:

ANTECEDENTS

I. En data 12 de novembre de 2024, el director i el tècnic de logística van emetre un informe en el que justifiquen el compliment dels aspectes establerts als articles 28, 100, 101 i 116.4, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), en relació amb el contracte de servei de desmuntatge i posterior muntatge de la instal·lació fotovoltaica ubicada a la coberta de l'escola Mas Rampinyo (Montcada i Reixac).

L'objecte del contracte és contractar el servei de desmuntatge i muntatge de la Instal·lació d'Energia Solar Fotovoltaica (en endavant IESFV) col·locada a la coberta de l'Escola Mas Rampinyo a Montcada i Reixac per a poder impermeabilitzar la coberta on es situa.

L'Àrea Metropolitana de Barcelona (AMB), accionista majoritari de Tractament i Selecció de Residus, S.A. (TERSA), va encarregar a l'empresa la gestió de les instal·lacions fotovoltaïques dels diferents ajuntaments pertanyents a l'agrupació sent titular dels drets d'explotació de la mateixa.

Infraestructures de la Generalitat de Catalunya SAU com a propietari de l'edifici de l'escola comunica a AMB la necessitat d'impermeabilitzar la coberta a on s'ubiquen diferents equips de la IESFV (camp fotovoltaic, canalitzacions, inversors,...). És per això que és necessari contractar el servei de desmuntatge i posterior muntatge de tots els elements pertanyents al camp fotovoltaic que es troben sobre la coberta per a facilitar els treballs d'adequació.

D'acord amb l'anterior antecedent, i en relació a la tramitació del procediment per a la contractació objecte d'aquest informe, s'estableixen les següents:



CONSIDERACIONS

Primera.- Legislació.

Aquesta entitat és, als efectes de l'article 3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), un poder adjudicador que no té la consideració d'Administració Pública.

Aquesta condició subjectiva determina el règim d'aplicació a l'entitat de l'esmentada norma, de conformitat amb el Llibre Tercer de la mateixa Llei.

Segona.- Tipificació.

Atès el contingut de les prestacions objecte de licitació, s'ha de qualificar el contracte com de serveis de conformitat amb allò establert a l'art. 17 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Tercera.- Tramitació.

L'expedient de contractació serà objecte de tramitació ordinària, de conformitat amb la LCSP. El contracte s'adjudicarà per procediment obert.

Atès el seu valor estimat i durada, així com a l'objecte contractual i a què tots els paràmetres relatius als criteris d'adjudicació són automàtics, el present procediment és tracta com obert simplificat sumari, tal i com s'estableix a l'article 159.6 de la LCSP. La licitació es publicarà en el Perfil del Contractant de l'entitat, integrat a la Plataforma de Contractació de la Generalitat de Catalunya, segons l'article 159 de la LCSP. A més, degut al caràcter electrònic del procediment, el mateix es tramitarà mitjançant el Portal de Contractació Electrònica de l'Ajuntament de Barcelona.

L'expedient incorpora la memòria justificativa de la necessitat i idoneïtat del contracte, així com la resta d'informes necessaris i preceptius establerts a la LCSP per a aquests tipus de procediments.

Quarta.- Termini i pròrroga.

Els plecs regulen el termini de vigència del contracte. El termini previst és d'un (1) any tenint en compte que les feines de muntatge i desmuntatge s'hauran de programar durant períodes de vacances escolars (Nadal-Estiu) per a minimitzar les interferències amb el funcionament normal del centre.

Aquest termini s'iniciarà quan comencin les feines de desmuntatge, que es preveu que durin aproximadament una setmana.

Un cop finalitzi la impermeabilització, s'iniciarà el muntatge i posada en marxa de la instal·lació, el qual es preveu que duri dues setmanes.



Les previsions son poder adjudicar les feines durant el mes de desembre per a que s'executin a inicis de gener. La intervenció del propietari a la coberta està prevista per a meitats de gener. Aquest Planning pot canviar.

La durada del contracte s'ha establert atenent a la naturalesa de les prestacions i les característiques del servei. Degut als paràmetres establerts a la Llei de Contractes del Sector Públic, es realitza el procediment amb les característiques descrites en el present informe.

Cinquena.- Criteris d'adjudicació.

Tal i com es requereix en els procediments oberts simplificats sumaris, aquests són de caràcter automàtic en la seva totalitat.

S'estableix com a criteri el preu així com millores automàtiques. Així mateix, d'acord amb l'article 149 de la LCSP 9/2017, de 8 de novembre de 2017, podrà apreciar que la proposició d'una empresa no podrà ser complerta, quan en igualtat de condicions tècniques, la seva oferta econòmica sigui considerada anormal o desproporcionada, en aplicació dels següents criteris, segons l'establert en la Instrucció de la Gerència Municipal, aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicada a la Gasetta Municipal el dia 29 de juny.

Es valora amb el 80% de la puntuació total l'oferta econòmica malgrat el que dicta la Instrucció municipal aprovada per la Comissió de Govern de 15 de març de 2018, per a l'aplicació de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, ja que degut a les característiques intrínseques del servei, el mateix es troba detallat al Plec de Prescripcions Tècniques i no sorgeix del mateix cap criteri que pugui donar més pes i més qualitat a l'objecte contractual. Així mateix, s'atorgaran 10 punts en relació al criteri ambiental relatiu a l'Etiqueta ambiental dels vehicles adscrits al servei i 10 punts en relació amb la contractació indefinida de les persones treballadores adscrites a l'execució del contracte. .

En l'expedient s'incorpora a la memòria justificativa els criteris de valoració de les ofertes d'acord amb allò exigint a la LCSP i, en el seu cas, la seva justificació.

Per part del Departament jurídic s'han considerat correctes i adients.

Els criteris d'adjudicació es troben directament relacionats amb l'objecte del servei a contractar i s'ajusten a les indicacions dels articles 145 i següents de la LCSP.

Per tot l'esmentat, qui subscriu,

INFORMA favorablement del contingut i prescripcions del Plec de Clàusules Administratives Particulars, relatiu a la contractació del de servei de desmuntatge i posterior muntatge de la instal·lació fotovoltaica ubicada a la coberta de l'escola Mas Rampinyo (Montcada i Reixac), atès que les mateixes estan conformes amb la legislació de contractes.



Sant Adrià de Besòs, a data de signatura del present document.

Sonia Corominas Soler
Directora jurídica i de contractació.