

DECRET D'ALCALDIA**Núm. resolució: 2024/443****Adjudicació del contracte de gestió de servei del bar de l'edifici El Safareig
(Expedient número 2024/3279)**

En data 10 d'octubre de 2024 i mitjançant resolució d'Alcaldia, es van aprovar els plecs de clàusules i l'inici de la licitació del contracte de la concessió de servei del bar de l'edifici La Vinya.

Posteriorment es va publicar al perfil del contractant de l'Ajuntament.

Un cop rebudes les ofertes es va constituir la mesa de contractació i va qualificar la documentació de les empreses que han participat a la licitació i que són les següents:

TOCABOIRES, SL
KAREN DANIELLE RODRIGUES COSTA

En el plec de clàusules administratives particulars es va optar per demanar la documentació administrativa en el sobre A i la documentació de criteris a valorar de forma subjectiva. La documentació administrativa és correcte pel que es procedeix a calcular la puntuació en base als següents criteris:

Criteris avaluables de forma subjectiva.....fins a 42,5 punts***1.Proposta gastronòmica innovadora i original (fins a 22,5 punts)***

- *Varietat de productes i originalitat entès com l'existència de diferents tipus de menús i la inclusió a la carta propostes d'elaboracions innovadores i/o creatives (fins a un màxim de 10 punts).*
- *La utilització de productes de proximitat, entesa com limitació geogràfica de l'origen del producte que caldrà acreditar a la memòria anual (fins a un màxim de 7,5 punts).*
- *Adaptació de la carta a productes de temporades d'estiu i hivern i renovació de la carta amb una periodicitat inferior a dos anys (fins a un màxim de 5 punts).*

2.Propostes de millora per la dinamització de l'espai (fins a 10 punts):

- *Augmentar l'oferta d'horaris de servei respecte als mínims exposats en aquest plec (fins a un màxim de 5 punts).*

- *Propostes d'activitats de caire sociocultural que dinamitzin l'espai del bar (fins a un màxim de 5 punts).*

3.Adaptació de l'oferta gastronòmica per alimentació adaptada o dietes especials (fins a 10 punts):

- *Tenir una proposta gastronòmica per dietes veganes i ecològiques (fins a un màxim de 5 punts).*
- *Tenir una proposta gastronòmica per a persones amb alimentacions adaptades (fins a un màxim de 5 punts).*

Els punts s'han de desenvolupar tal i com estan marcats més amunt, en el mateix ordre i fent esment a cadascun d'ells. Cada sub punt només pot ocupar un din A/4 màxim.

Per tant la Mesa de Contractació va traslladar la documentació als tècnics municipals per a la valoració subjectiva.

La valoració dels tècnics és la següent:

TOCABOIRES, SL 36 punts
KAREN DANIELLE RODRIGUES COSTA 0 punts

L'informe tècnic amb la puntuació forma part de l'expedient.

La Mesa de Contractació fa seva la puntuació malgrat que, tal i com diu el mateix informe i es pot comprovar de la documentació lliurada el Pla de Treball és deficient i hi manquen dades, concreció, definició... En haver-se presentat una sola empresa, doncs, la Mesa de Contractació admet l'esmentada puntuació.

Seguidament es procedeix a l'obertura del sobre C.

Els criteris valorables de forma automàtica que esmentaven els Plecs de Clàusules Administratives eren els següents:

Criteris avaluables de forma automàtica... fins a 57,5 punts
Criteris econòmics.fins a 20 punts

L'empresa que presenti l'oferta més elevada obtindrà 10 punts en aquest apartat. La resta d'empreses obtindran la puntuació que resulti d'aplicar la fórmula:

$$Punts = 10 \times (N - 3.000 \text{ euros}) / (B - 3.000 \text{ euros})$$

B preu de l'oferta més elevada
N preu de l'oferta de l'empresa licitadora n

criteris qualitatiu s fins a 37,5 punts

1. Equip de treball (fins a 7,5 punts):

• Per la inclusió a l'equip de treball a persones de col·lectiu vulnerable s (fins a un màxim de 7,5 punts).

2. Eficiència Energètica dels Electrodomèstics equipats (fins a 10 punts):

• Per més del 50% dels electrodomèstics que equipen l'espai amb classe energètica de tipus A. (5 punts)

• Per més del 75% dels electrodomèstics que equipen l'espai amb classe energètica de tipus A. (8 punts)

• Per més del 90% dels electrodomèstics que equipen l'espai amb classe energètica de tipus A. (10 punts)

3. En relació a l'atenció al públic (fins a 10 punts):

• Per fer enquestes de satisfacció als clients en relació al servei prestat i la relació qualitat preu que lliurarà a l'Ajuntament (5 punts)

• Pel pagament del cànon amb una periodicitat inferior a l'annualitat (mínim semestralment) (5 punts)

4. En la relació amb l'Ajuntament (fins a 5 punts):

• Per lliurar la informació fixada a l'apartat 2.13 del PPT amb la periodicitat inferior a fixada al plec (5 punts)

5. Descomptes i promocions (fins a 5 punts):

• Per fer descomptes col·lectius com gent gran i menors de 30 anys (5 punts).

Les ofertes són les següents:

EMPRESA	OFERTA CÀNON	EQUIP TREBALL PERSONA COL·LECTIU VULNERABLE	ESTALVI ENERGÈTIC	ENQUESTA I ABONAMENT CÀNON	INFORMACIÓ PERIÒDICA	DESCOMPTE S
TOCABOIRES, SL	3.500,00 euros	Sí	Sí + 90%	Sí + Sí	Sí	Sí
KAREN DANIELLE RODRIGUES COSTA	4.500,00 euros	Sí	Sí + 90%	Sí + Sí	Sí	Sí

I, per tant, la puntuació dels criteris objectius és la següent:

EMPRESA	OFERTA CÀNON	EQUIP TREBALL PERSONA COL·LECTIU VULNERABLE	ESTALVI ENERGÈTIC	ENQUESTA I ABONAMENT CÀNON	INFORMACIÓ PERIÒDICA	DESCOMPTE S
TOCABOIRES, SL	6,66	7,50	10,00	5 + 5	5	5
KAREN DANIELLE RODRIGUES COSTA	20,00	7,50	10,00	5 + 5	5	5

I el total de puntuació és:

EMPRESA	CRITERIS OBECTIUS	CRITERIS SUBJECTIUS	TOTAL
TOCABOIRES, SL	44,16 punts	36 punts	80,16 punts
KAREN DANIELLE RODRIGUES COSTA	57,50 punts	0 punts	57,50 punts

L'empresa, doncs, que ha fet la millor oferta en relació qualitat preu és l'empresa TOCABOIRES, SL. Per això la Mesa de Contractació va prendre com a propis tots els informes tècnics que se li han fet arribar i fa suggeriment d'adjudicació a l'empresa TOCABOIRES, SL.

I vist l'article 10 de la Llei 40/2015, de 1 d'octubre, de Règim jurídic del sector públic, en referència a la possibilitat d'avocar competències en òrgans no jeràrquicament dependents.

RESOLC:

PRIMER. Avocar les competències per a resoldre els següents punts.

SEGON. Donar per vàlida la documentació presentada per l'empresa TOCABOIRES, SL i adjudicar-li el contracte de la concessió de servei de gestió del bar de l'edifici El Safareig per un cànon de 3.500,00 euros anuals.

TERCER. No hi ha aprovació de despesa donat que el contracte no representa cap despesa per a l'Ajuntament.

QUART. El contracte s'haurà d'executar pel preu esmentat i amb les condicions ofertes per l'empresa adjudicatària. L'empresa farà una sola factura un cop lliurat el material. L'empresa haurà de fer l'ingrés del cànon mensualment, segons la seva oferta.

CINQUÈ. Notificar els presents acords a l'empresa TOCABOIRES, SL i a la resta d'empreses que han participat a la licitació i publicar-ho al perfil del contractant de l'Ajuntament de Martorelles. Comminar a l'empresa adjudicatària per a què signi el contracte en el transcurs dels següents quinze dies a comptar des de la notificació d'aquesta adjudicació.

SISÈ. Comunicar els presents acords al departament d'Economia i al de Participació.

Martorelles, a data de la signatura electrònica.

L'alcalde
Marc Candela Callado

La secretària accidental
Montserrat Torrents Pedragosa