



DOCUMENT DE FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PAU 4 CAN CORBERA DE VALLROMANES.

D'una part, el Sr. David Ricart i Miró, Alcalde-President de l'Ajuntament de Vallromanes amb D.N.I. núm.46227091N, assistit per la Secretària de la Corporació, Ana Mochales Collado, amb DNI 52166880M, que dona fe de l'acte.

D'una altra part el Sr. Alberto Marin Lozano, amb D.N.I. 46699495L , en representació de l'empresa ROGASA CONSTRUCCIONES I CONTRATAS, S.A.U., amb NIF A-58425760 amb domicili a efectes de notificacions al carrer Osona, núm. 1 Parc de Negocis "Mas Blau", CP08820 El Prat de Llobregat.

La finalitat del present acte és la de procedir a la formalització del contracte d'obres del Projecte d' Urbanització del PAU 4 Can Corbera de Vallromanes per procediment obert, amb diversos criteris d'adjudicació

Aquesta adjudicació fou aprovada per Decret de l'Alcaldia 656/2018 de data 15 de novembre de 2018, segons es desprèn dels següents

ANTECEDENTS

PRIMER. Amb data 19/7/2018 i mitjançant acord de la Junta de Govern Local, es va aprovar l'expedient ordinari de contractació per procediment obert, diversos criteris d'adjudicació, de l'obra indicada a l'encapçalament d'aquest document, així com el corresponent Plec de clàusules administratives particulars i es va disposar l' obertura del procediment d'adjudicació segons el projecte tècnic i plec de clàusules administratives particulars (PCAP) que es consideren part integrant del contracte. En data 27 de juliol de 2018 es va publicar l'anunci de licitació en el Perfil de contractant de l'òrgan de contractació, per tal que els interessats presentessin les seves proposicions.

SEGON. Amb data 23 d'octubre de 2018 la Junta de Govern Local va adoptar l'acord referent al requeriment de documentació de l'empresa que ha resultat proposada com adjudicatària en aquest procediment de licitació, ROGASA CONSTRUCCIONES I CONTRATAS, S.A.U., amb NIF A-58425760, la qual va quedar classificada en primer lloc, ja que va obtenir la puntuació màxima del procediment, 100 punts (clàusula 7 del PCAP) . En conseqüència amb això, el punt primer de la part resolutiva de l'esmentat acord de la Junta de Govern Local, transcrit literalment, diu:

"Requerir a l'empresa proposada com a adjudicatària del contracte, perquè dins del termini de 10 dies porti aquella documentació establerta al Plec de Clàusules Administratives en el seu article 6.6.3., així com la constitució de la garantia definitiva corresponent al 5% de l'import d'adjudicació "

TERCER. En data 8 de novembre de 2018 mitjançant registre d'entrada 2018-E-RC-2495 l'empresa ROGASA CONSTRUCCIONES I CONTRATAS, S.A.U.va presentar davant aquest Ajuntament tota aquella documentació que li fou requerida, segons l'acord de la Junta de Govern Local transcrit anteriorment, en el seu punt primer.

QUART. En data 15 de novembre de 2018 mitjançant Decret de l'alcaldia 656/2018 va acordar adjudicar les obres esmentades a l'empresa ROGASA CONSTRUCCIONES I CONTRATAS, S.A.U.

CINQUÈ. Prèviament a l'adjudicació, l'empresa ROGASA CONSTRUCCIONES I CONTRATAS, S.A.U., ,va constituir la garantia definitiva de 80.092,52€ euros equivalent al 5 per 100 de l' import de l'adjudicació, que no serà retornada o cancel·lada fins que s' hagi produït el venciment del termini de garantia i complert satisfactòriament el contracte, o resolt aquest sense culpa del contractista.



I convenen ambdues parts, en qualitat d'adjudicant i adjudicatari, el present contracte d'obres, el qual es formalitza en aquest document administratiu, conformement a les següents

CLÀUSULES

PRIMERA. ROGASA CONSTRUCCIONES I CONTRATAS, S.A.U., es compromet a l'execució de les obres d'urbanització del PAU 4 Can Corbera de Vallromanes, de conformitat amb el previst al projecte tècnic i en el plec de clàusules administratives particulars, que figuren en l'expedient, documents contractuals que accepta incondicionalment i sense cap reserva i del que deixa constància signant en aquest acte la seva conformitat amb això.

SEGONA. El preu del contracte, és de 1.601.850,45 euros, més 336.388,60 euros corresponents al 21% d'IVA, que suposa un import total de 1.938.239,05 euros, que seran abonats mensualment a compte, mitjançant certificacions d'obra executada.

TERCERA. El termini d'execució és de 8,75 mesos, comptats des de la data de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig de les obres, la qual ha de tenir lloc en un termini no superior a un mes des de la data de signatura del contracte. El termini de garantia de les obres és de 3 anys, a comptar des de la data de recepció i/o conformitat de la prestació contractada.

QUARTA. El Sr. Alberto Marin Lozano en representació de l'empresa ROGASA CONSTRUCCIONES I CONTRATAS, S.A.U., dona la seva conformitat al Plec de Clàusules Administratives Particulars que és document contractual, signant-lo en aquest acte i se sotmet, en tot allò que no es trobi en ell establert als preceptes de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de CONTRACTES DEL SECTOR PÚBLIC, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014; el Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desplega parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic i el Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques en tot allò que no s'oposi a la Llei 9/2017; supletòriament s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en defecte d'aquestes, les normes de dret privat. S'annexa al present document el Plec de Clàusules Administratives Particulars.

El present contracte s'estén en dos exemplars i a un únic efecte, a la data de la signatura electrònica

L' Alcalde,

Signatura.: David Ricart i Miró

CPIR-1 C
David Ricart i
Miró

Signat digitalment per
CPIR-1 C David Ricart i
Miró
Data: 2018.11.30 10:54:37
+01'00'

En representació de l' empresa
ROGASA CONSTRUCCIONES I
CONTRATAS, S.A.U.

Signatura.: Alberto Marin Lozano

46699495L
ALBERTO
MARÍN (R:
A58425760)
Firmado
digitalmente por
46699495L
ALBERTO MARÍN
(R: A58425760)
Fecha: 2018.11.27
16:38:40 +01'00'

La Secretaria,
Signatura.: Ana Mochales Collado

CPIR-1 C Ana
Mochales Collado

Firmado digitalmente por CPIR-1
C Ana Mochales Collado
Fecha: 2018.12.05 12:12:39
+01'00'