

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A L'ALIENACIÓ PER SUBHASTA DE VEHICLE DE PROPIETAT MUNICIPAL (EXP. 1745/2024)

CLÀUSULA 1a. Objecte

Constitueix l'objecte del present contracte l'alienació per aquest Ajuntament mitjançant el procediment de subhasta del vehicle propietat de l'Ajuntament

- **VEHICLE ELÈCTRIC MODEL NISSAN LEAF 5P 40KWH ACENTA.**
Color: Blanc
Matrícula: 7111KPN

El valor es fixa en **CINC-CENTS (500€) euros.**

S'adjunta reportatge fotogràfic, valoració, estat a l'Annex 3.

CLÀUSULA 2a. Qualificació

El contracte definit té la qualificació de contracte privat, tal com estableix l'article 9 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

CLÀUSULA 3a. Procediment de selecció i adjudicació

La forma d'adjudicació de l'alienació serà mitjançant subhasta al millor preu d'acord amb l'article 209.2 b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i l'article 42 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni dels Ens Locals.

CLÀUSULA 4a. Perfil del contractant

Amb la finalitat d'assegurar la transparència i l'accés públic a la informació relativa al procediment d'alienació, aquesta serà degudament publicada al perfil del contractant de l'Ajuntament de Sant Climent de Llobregat de la Plataforma de serveis de contractació pública <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/7676911?categoria=0&tipus=104&page=0>



CLÀUSULA 5a. Pressupost base de licitació

El preu base (preu mínim) que podrà oferir-se per a l'adquisició és fixa en la següent quantitat, impostos exclosos:

Vehicle elèctric model Nissan LEAF 5p 40Kwh Acenta: CINC-CENTS EUROS (500 €).

Les ofertes econòmiques es realitzaran a l'alça, sense que puguin ser inferiors al pressupost base de licitació establert.

Aquestes quantitats no inclouen els impostos que legalment gravin la transmissió. Els vehicles es transmeten lliures de càrregues i gravàmens.

El valor estimat del contracte ascendeix a la quantia de 500 euros, impostos exclosos.

CLÀUSULA 6a. Garantia provisional

Per a concórrer a la subhasta no es demana garantia provisional als ofertants.

CLÀUSULA 7a. Presentació d'ofertes i documentació administrativa

7.1 Capacitat

Podran presentar proposicions, per si mateixes o per mitjà de representants, les persones naturals i jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar d'acord amb les normes contingudes en el Codi Civil (Cc) sobre capacitat general per a tota classe de contractes, i en particular per al contracte de compravenda (art 1459 i concordants del Cc i articles 621-1 i següents de la Llei 3/2017, del llibre sisè del Codi civil de Catalunya, relatiu a les obligacions i els contractes),

La capacitat d'obrar, s'acreditarà.

a. Persones jurídiques. mitjançant l'escriptura de constitució i/o modificació degudament inscrita a en el Registre Mercantil, quan sigui exigible conforme la legislació mercantil. Quan no ho sigui, s'acreditarà mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acta fundacional, en que constin les normes que regulen la seva activitat, inscrit, si s'escau, en el corresponent registre oficial. També cal aportar NIF de l'empresa. El que compareguin o signin proposicions en nom d'un altre, presentaran document notaria del poder de representació. Igualment la persona amb poder validat a efectes de representació, ha d'acompanyar el seu document nacional d'identitat.

b. Persones físiques, amb la presentació del DNI o NIF. En el supòsit que signin la



proposició mes d'una persona física, s'entendrà que queden solidàriament obligades.

No podran prendre part en la subhasta les persones físiques i/o jurídiques incurses en els supòsits de prohibició recollits en la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic. Han d'estar al corrent de les seves obligacions tributàries i de seguretat social.

Els ofertants podran concórrer sols o conjuntament. En aquest últim supòsit quedaran obligats solidàriament davant de l'Ajuntament. Aquesta participació s'instrumentalitzarà, mitjançant l'aportació, d'un document privat en el què es manifesti la voluntat de concurrència conjunta, indicant els noms i circumstàncies dels que la constitueixen, la participació de cadascun d'ells i designant un representant o apoderat únic, amb poders bastants per exercitar els drets i complir les obligacions que de l'adjudicació i del contracte de compravenda se'n derivin.

No obstant, no es podrà participar individualment i conjuntament a la vegada de la manera especificada a l'apartat anterior. En el cas de concórrer d'ambdues formes alhora totes les proposicions (individual i conjunta) quedaran excloses. Igualment, només serà possible la presentació d'una única proposició de conformitat amb allò establert a l'article 139.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic.

7.2 Condicions prèvies

Les ofertes es presentaran, prioritàriament, en el Registre Electrònic General d'aquest Ajuntament. Excepcionalment, es podrà presentar a l'Oficina d'atenció ciutadana d'aquest Ajuntament, situat a Plaça de la Vila, núm. 1 d'aquest municipi.

També es podran presentar en algun dels llocs previstos en l'article 16.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Quan les ofertes s'enviïn per correu, l'empresari ha de justificar la data d'imposició de l'enviament a l'oficina de Correus i anunciar a l'òrgan de contractació la tramesa de l'oferta mitjançant tèlex, fax o telegrama en el mateix dia, signant-se el número de l'expedient, el títol complet de l'objecte del contracte i el nom del candidat.

Cada candidat no podrà presentar més d'una oferta. Tampoc pot subscriure cap oferta en unió temporal amb altres si ho ha fet individualment o figurés en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les propostes que hagi subscrit.

La presentació d'una oferta suposa l'acceptació incondicionada per l'empresari de les clàusules del present Plec.

L'esmentada documentació haurà de presentar-se en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya, anar degudament signada per l'ofertant, ser original o degudament



autenticada i haurà de presentar-se la pròpia documentació que es detalla a l'apartat 7.3.

El termini de presentació d'ofertes s'iniciarà l'endemà de la data de publicació de l'anunci al Perfil del Contractant i serà vigent durant un termini de 15 dies naturals des de l'esmentada publicació.

Les proposicions presentades fora de termini no seran admeses sota cap concepte. Les persones interessades en el procediment també poden dirigir-se a l'òrgan de contractació per sol·licitar aclariments del que estableixen els plecs o la resta de documentació.

Aquestes preguntes i respostes seran públiques, a criteri de l'òrgan de contractació, i accessibles a través del Perfil del Contractant de l'Ajuntament.

Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part del proponent del contingut del present plec i de la resta de documentació annexa, així com l'autorització a la mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya o el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea, si és el cas.

Tanmateix, la intervenció en el procediment suposa que l'ofertant coneix i accepta la situació actual existent, tècnica i jurídica dels vehicles, així com la situació possessòria.

En aquest sentit, aquest renúncia a qualsevol reclamació, en cas de resultar adjudicatari/a, així com reclamar per evicció o vicis ocults del bé objecte d'alienació. El desconeixement no eximeix a l'adjudicatari del compliment les seves obligacions.

7.3 Contingut de les proposicions

Per tal de concórrer al procediment, s'haurà d'adjuntar **UN SOBRE TANCAT ÚNIC** i la llegenda "**PROPOSICIÓ PER PARTICIPAR EN L'ALIENACIÓ DEL VEHICLE ELÈCTRIC MODEL NISSAN LEAF 5P 40KWH ACENTA.**", i que inclourà:

1. Una **declaració responsable** de no trobar-se immers en la prohibició de contractar d'acord amb l'**ANNEX 1** del present plec.
2. Si es el cas, davant la concurrència d'ofertants conjuntament: Únicament en els casos en què dos o més ofertants concorrin conjuntament, amb la declaració responsable hauran d'aportar un document privat en el què es manifesti la voluntat de concurrència conjunta, indicant els noms i circumstàncies dels que la constitueixen, la participació de cadascun d'ells i designant un representant o apoderat únic amb poders suficients per exercitar els drets i complir les obligacions que de l'adjudicació i del contracte de compravenda se'n derivin. En aquest supòsit, ambdós hauran de signar el conjunt de documentació exigida per



a concórrer al procediment.

3. Proposició econòmica segons ANNEX 2. No s'acceptaran aquelles que continguin omissions, errades o esmenes que puguin alterar o establir dubtes sobre el seu import o que no permetin conèixer clarament l'import que ofereix el licitador.

CLÀUSULA 8a. Mesa de contractació

La composició de la Mesa estarà integrada per:

President/a: Sr. Ubaldo Fernández Rodríguez Secretari-Interventor acctal de l'Ajuntament de Sant Climent de Llobregat o persona en qui delegui

Vocal: Sra. M. Carmen Caveró Sánchez, funcionaria de la Corporació o persona en qui delegui.

Vocal: Sr. Fernando A. Campos Rubio, Arquitecte de la Corporació o persona en qui delegui

Vocal: Sr. Marc Martínez Galindo, Enginyer de la Corporació o persona en qui delegui

Secretari/ària: Un/a funcionari/ària de la Corporació.

CLÀUSULA 9a. Valoració de les ofertes

La Mesa de contractació es constituirà en el termini màxim d'un mes comptat des de la data de finalització del termini de presentació de les proposicions, i procedirà a la valoració de les ofertes registrades.

Quan la documentació tramitada pels interessats tingui errors o defectes que la Mesa consideri esmenables, es podrà concedir-los un termini de tres dies per tal que facin efectives les esmenes corresponents. En cap cas es podrà esmenar la falta d'un o més dels documents requerits. Seran excloses del procediment, mitjançant resolució motivada, les ofertes que siguin inferiors al tipus, les que modifiquin substancialment els models de proposició establerts en aquest plec o comportin un error manifest en l'import de l'oferta. Una vegada acabat l'acte, la Mesa procedirà a:

1. Exclusió de les ofertes que no compleixin els requeriments del plec.
2. Avaluació i classificació de les proposicions efectuades pels licitadors.
3. Realitzar la proposta d'adjudicació a favor del candidat que hagi ofert un preu més alt o bé proposarà que es declari deserta la subhasta en el cas que cap de les propostes reuneixi les condicions exigides en els plecs que regeixen l'alienació.

En casos d'empat entre les millors ofertes presentades pels ofertants, l'adjudicació del contracte es decidirà mitjançant sorteig.



CLÀUSULA 10a. Adjudicació del contracte

10.1. A la vista de la valoració de les proposicions, la Mesa de Contractació efectuarà proposta d'adjudicació a favor de qui hagi presentat la millor oferta econòmica i requerirà, per tal que en el termini de 7 dies hàbils, a comptar des del dia següent a la data en que hagués rebut el requeriment que presenti la documentació següent:

1. Capacitat d'obrar i la personalitat jurídica en cas de societats.
2. Acreditació de la representació de les persones signants de les ofertes. Quan es comparegui o se signin proposicions en nom d'un altre, s'haurà d'incloure el poder atorgat a favor de la persona o persones que subscriuguin la proposició, juntament amb una còpia autèntica del document nacional d'identitat de l'apoderat o els apoderats.
3. Certificat positiu de l'Agència estatal d'Administració Tributària acreditant que el licitador es troba al corrent d'obligacions tributàries i de la inexistència de deutes de naturalesa tributària amb l'Estat. i Certificat positiu, emès per la Tresoreria de la Seguretat Social, de trobar-se al corrent en compliment de les obligacions amb la seguretat social.

No obstant això, quan l'ofertant no estigui obligat a presentar les declaracions o els documents a que es refereixen els punts anteriors, aquesta circumstància s'acreditarà mitjançant una declaració responsable. L'Ajuntament expedirà d'ofici el certificat corresponent acreditatiu que el licitador es troba al corrent de les obligacions tributàries i de la inexistència de deutes o sancions o multes pendents amb l'Ajuntament.

De no complimentar-se adequadament el requeriment en el termini assenyalat, s'entendrà que s'ha retirat la seva oferta, procedint-se a exigir-li l'import del 3 per cent del pressupost base, en concepte de penalitat. En el supòsit assenyalat en el paràgraf anterior, es procedirà a recaptar aquesta documentació al proponent següent, per l'ordre en que hagin quedat classificades les ofertes.

10.2 L'òrgan de contractació acordarà l'adjudicació o la declaració de deserta de la subhasta pública en el termini màxim de tres (3) mesos des de la constitució de la Mesa de Contractació. Els interessats, pel fet de presentar oferta, s'obliguen a mantenir-la durant aquest termini. En cap cas podrà declarar-se deserta la subhasta quan existeixi alguna oferta o proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que consten al present plec i al Plec de Prescripcions Tècniques. No procedirà dret a indemnització, en cap cas, a favor dels ofertants en el supòsit que es declarés deserta la subhasta.

CLÀUSULA 11a. Formalització del contracte i pagament del preu

La formalització del contracte s'efectuarà en document administratiu. L'adjudicatari queda



obligat a comparèixer a la referida formalització, el dia i hora que indiqui l'Ajuntament.

Si l'adjudicatari no compleix amb el pagament del preu i/o la formalització, o per causes no imputables a l'Ajuntament, no es pogués formalitzar el dia i hora en que es citi a l'adjudicatari, l'òrgan de contractació podrà deixar sense efecte l'adjudicació, o bé assenyalar un nou dia per a la seva formalització.

Si l'Ajuntament opta per deixar sense efecte l'adjudicació, podrà fer una nova adjudicació en favor de la següent oferta econòmica més avantatjosa, procedint-se a exigir-li l'import del 3 per cent del pressupost base, en concepte de penalitat si la no formalització hagués estat per causa imputable a l'adjudicatari.

CLÀUSULA 12a. Pagament

L'adjudicatari efectuarà el pagament del preu mitjançant ingressos en la Tresoreria Municipal en el termini de 15 dies hàbils a partir de la notificació i això sempre amb caràcter previ a la formalització del contracte.

CLÀUSULA 13a. Despeses exigibles a l'adjudicatari

L'adjudicatari haurà de pagar tots els impostos que legalment gravin la transmissió, així com del canvi de nom del vehicle, donant trasllat de la documentació a l'Ajuntament a la major brevetat.

CLÀUSULA 14a. Règim jurídic del contracte

El contracte a què es refereix aquest Plec té naturalesa de contracte privat, d'acord amb el que disposa l'art. 9.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic,. La seva preparació i adjudicació es regirà per allò que disposa el present plec. Per allò no previst, resultarà d'aplicació la legislació patrimonial catalana, i amb caràcter específic al Reglament del Patrimoni de les Entitats Locals de Catalunya aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre; així com el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya aprovat per decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril i el Reglament de Béns de les Entitats Locals aprovat per Reial decret 1372/1986, de 13 de juny.

L'ordre jurisdiccional contenciós-administratiu serà el competent el coneixement de les qüestions que se susciten en relació amb la preparació i adjudicació d'aquest contracte.

L'ordre jurisdiccional civil serà el competent per a resoldre les controvèrsies derivades entre les parts en relació amb els efectes, compliment i extinció del contracte.



ANNEX 1. MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE

En.....amb DNI núm.....en
nom propi (o en representació de l'empresa, amb NIF
num), als efectes de prendre part en la subhasta per l'alienació del
Vehicle elèctric model Nissan LEAF 5p 40Kwh Acenta.

DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT:

PRIMER.- Que compleix amb tots els requisits exigits al plec de clàusules
administratives pe se adjudicatari, i en concret:

- Que no està incurs en una prohibició per contractar de les recollides a l'article 71 de la Llei 9/2017, de 9 de novembre, de Contractes del Sector Públic, pe la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- Estar al corrent del compliment de les obligacions tributàries i de les obligacions amb la seguretat Social imposades per les disposicions vigents.
- Que es sotmet a la Jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que poguessin sorgir, amb renúncia, si s'escau, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitador.

SEGON.- Que l'adreça de correu electrònic en què efectuar
comunicacions/notificacions és **(EMPLENAR)**

I perquè així consti, signo aquesta declaració responsable.

(Lloc, data i signatura del declarant)



ANNEX 2: PROPOSICIÓ D'OFERTA ECONÒMICA

En amb DNI
núm.....en mom propi (o en representació de l'empresa, amb
NIF num domiciliada a...., carrernum.),
manifesta:

- a) Que està assabentat/da de les condicions exigides per optar a l'alienació descrita al present plec.
- b) Que coneix la situació i estat del vehicle.
- c) Em comprometo a fer-me càrrec de tots el impostos que legalment gravin la transmissió, així com del canvi de nom del vehicle.
- d) Faig constar que conec el plec que serveix de base al contracte i ho accepta íntegrament, prenent part de la subhasta i oferint la quantitat de euros pel vehicle elèctric model Nissan LEAF 5p 40Kwh Acenta.

(Lloc, data i signatura del proponent)



ANNEX 3. DADES VEHICLES, ESTAT, VALORACIÓ I REPORTATGE FOTOGRÀFIC

DADES VEHICLE. ESTAT

L'Ajuntament de Sant Climent de Llobregat disposa en propietat d'un vehicle elèctric marca NISSAN model LEAF matricula 7711KPN amb data de matriculació 27/09/2018.

Aquest vehicle va patir una avaria de la bateria principal del vehicle i una vegada sol·licitada oferta per la seva reparació, els imports ascendeixen a la quantitat de 24.437,56 € import que va recomanar en informe emès per aquest servei la seva substitució.

Les dades actuals del vehicle son:

Km actuals: 34.851 Km
Conta amb el carregador domèstic toma shucko i Tipus 2
Manual de instruccions
Segona Clau disponible.

Actualment no es pot verificar el quadre de comandament del vehicle per estar totalment desconnectat.

VALORACIÓ

Analitzat el mercat de cotxes d'ocasió (coches.net) en la província de Barcelona en vehicles de l'any 2018 -2019 de la mateixa marca i model, s'han detectat 18 vehicles amb els següents preus i Km i en estat de circulació del quals s'especifica un extracte:

NISSAN LEAF ACENTA 40Kwh	18.756 Km	18.990 €
NISSAN LEAF TECKNA PILOT PARK 40 kwh	79.000 km	13.750 €
NISSAN LEAF ACENTA 40Kwh	9.559 Km	18.900 €
NISSAN LEAF TECKA 40Kwh	87.913 Km	14.990 €
NISSAN LEAF ACENTA 40Kwh	47.196 Km	17.690 €

El vehicle amb un preu mes elevat dels analitzats es un model de l'any 2019 amb un import de 18.990 €

Atenent que la reparació del vehicle municipal segons els pressupostos de reparació efectuats per la societat MOTOR LLANÇA S.L. adjunts a l'expedient, ascendeix a la quantitat de 24.437,56 €, es considera un preu residual per la licitació del vehicle en la quantitat mínima de 500 €.



FOTOGRAFIES VEHICLE









Sant Climent de Llobregat, a data de signatura

L'Alcalde, Isidre Sierra Fusté.
Signat digitalment al marge.

