

Informe justificatiu de preus de la licitació del servei de neteja del centre Institut Ramon Berenguer IV de Cambrils

El pressupost base de licitació s'ha calculat tenint en compte els costos que es detallen a continuació:

- costos salarials del conveni laboral vigent del sector de la neteja
- estimació de costos operatius d'explotació i supervisió
- benefici industrial

En aquest sentit, s'han tingut en compte les següents variables:

- m2/h que pot realitzar un netejador/a
- preu/h del personal netejador segons conveni regulador
- dedicació horària de cada dia de treball i nombre de jornades laborals
- càlcul en percentatges de materials de neteja, supervisió i organització dels serveis i benefici industrial

Preu/hora

Preu/hora sense IVA = 23,59 euros/hora

Preu/hora amb IVA = 28,54 euros/hora

L'import anual s'ha calculat:

- 15,80 hores de neteja diàries (16 hores 4 dies/setmana, 15 hores 1 dia/setmana).
190 dies l'any
Total hores anuals: 3002 hores.
 $23,59 \text{ €} \times 190 \text{ dies} = 70.817,18 \text{ €}$ (IVA exclòs)
- Període de 1 al 27 de juliol :
2 hores de neteja diàries
8 dies l'any
Total hores anuals: 16 hores.
 $23,59 \text{ €} \times 8 \text{ dies} = 377,44 \text{ €}$

La suma dels 2 períodes, de les fórmules en verd, és **el Pressupost base de licitació** (del termini d'execució, d'1 de gener a 31 de desembre de 2025)

Total hores anuals: 3018 hores.

Pressupost base de licitació (d'1 de gener de 2025 a 31 de desembre de 2025):

Preu/hora (sense IVA) x Total hores anuals: 71.194,62 € Preu/anual, IVA exclòs

Pressupost base de licitació amb IVA (21%): 86.145,49 € Preu/anual, IVA inclòs

Valor Estimat del Contracte

Valor Estimat del Contracte (VEC) = Pressupost base de licitació (IVA exclòs) + Pressupost base de licitació (IVA exclòs) * Nombre de pròrroques

Possibilitat de pròrroques: *SI*

Nombre de pròrroques possibles: *1 pròrroga*

Període de les pròrroques:

De l'1 de gener de 2026 al 31 de desembre de 2026

Secretari/ària

Rafa Tormos Faus