

Expedient núm.
2908/2024

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

CONTRACTE MIXT DE SERVEI DE NETEJA DE NEU, GEL I ESCAMPAT DE SALS FUNDENTS A LES CARRETERES, ACCESSOS, APARCAMENTS, CAMINS, VIALS I ESPAIS PÚBLICS I SUBMINISTRAMENT DE SALS FUNDENTS AL MUNICIPI DE PUIGCERDÀ.

1. ANTECEDENTS I JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT

L'Ajuntament de Puigcerdà ha realitzat el manteniment de les carreteres d'accés a nuclis de població pràcticament des de la seva creació, manteniment que inclou totes les tasques necessàries per transitar amb seguretat per aquestes vies de comunicació. Dins aquest manteniment hi són incloses les operacions necessàries per a la neteja i el manteniment de carreteres i vies de comunicació municipals afectades per les nevades i glaçades.

De les diferents zones d'actuació previstes a la comarca, la neu acumulada varia d'una a una altra, amb tot es pot realitzar una estimació mitjana de la neu caiguda les darreres temporades que oscil·la entre els 25 – 30 cm.

Cal tenir en compte, però que en el cas que no es produeixin nevades, els equips de treball han d'actuar igualment tant pel que fa a la vigilància de les vies de comunicació com pel que fa a l'estesa de material fundent, atès que el gel a les zones obagues es produeix igualment, independentment de la neu caiguda.

Aquest fet de vigilància i control de les diferents vies de comunicació, independentment de la neu caiguda, és summament important i del tot necessari, atès que aquestes carreteres són utilitzades tant pels habitants dels nuclis de població com pels vehicles que realitzen el servei de transport escolar.

Per tot això és necessari la contractació del Pla de viabilitat hivernal mitjançant un contracte de serveis encara que es tracta d'un servei que en els últims anys és molt variable a causa del canvi climàtic. D'aquesta manera es tracta d'un servei que s'ha de revisar anualment pels canvis que està experimentant la climatologia de la zona.

2. INSUFICIÈNCIA DE MITJANS

L'Ajuntament de Puigcerdà, no disposa ni de la maquinària ni dels efectius suficients en la seva plantilla de professionals per fer front aquest servei en el termini previst quan hi ha un episodi de neu i glaçades, ja que es troben executant el servei de neteja de neu en altres zones que no són les especificades en el contracte de serveis de neteja de neu i gel i estesa de sals fundents als diversos lots dels carrers, accessos, aparcaments, camins, vials i espais públics del municipi de Puigcerdà. Per tant, per raons d'eficiència tècnica i organitzativa cal la col·laboració d'empreses privades per a l'execució d'aquest servei com també el subministrament de sals fundents.



3. OBJECTE DEL CONTRACTE

És objecte d'aquest contracte la prestació dels serveis que descriuen els treballs i estableix les condicions tècniques que han de regir en l'execució d'operacions del Pla de viabilitat hivernal del municipi de Puigcerdà, distribuïdes geogràficament en CINC lots, que agrupen la xarxa dels accessos als nuclis de la població. I un SISE lot de subministrament de sals fundents.

ÀMBIT D'ACTUACIÓ:

L'àmbit d'actuació serà la treta de neu i gel i escampat de sals fundents a les carreteres, accessos, aparcaments, camins, vials i espais públics del municipi de Puigcerdà repartits entre diversos lots referents a diversos circuits que es marquen en el plànol. I un 6^e lot de subministrament de sals fundents. Els circuits sempre es podran modificar segons condicions meteorològiques i criteri del responsable i tècnics del contracte:

- LOT 1, SERVEI DE TRETA DE NEU CIRCUIT 1
- LOT 2, SERVEI DE TRETA DE NEU CIRCUIT 2
- LOT 3, SERVEI DE TRETA DE NEU CIRCUIT 3
- LOT 4, SERVEI DE TRETA DE NEU CIRCUIT 4
- LOT 5, SERVEI DE TRETA DE NEU CIRCUIT 7
- LOT 6, SUBMINISTRAMENT DE SALS FUNDENTS

Els ofertans es podran presentar a tots els lots i no hi haurà límits d'adjudicació.

CODI CPV:

- 90630000-2 Serveis de retirada del gel.
- 90620000-9 Serveis de retirada de la neu.
- 14400000-5 Sal i Clorur de Sodi.

TIPIFICACIÓ DEL CONTRACTE:

Es tracta d'un contracte mixt. La seva tipificació és de serveis donat que els percentatges del pressupost global es distribueixen en major part a la prestació del servei de treta de neu a les carreteres, accessos, aparcaments, camins, vials i espais públics del municipi de Puigcerdà.



4. JUSTIFICACIÓ DE LA TRAMITACIÓ URGENT

L'òrgan de contractació ha declarat la tramitació urgent de l'expedient en considerar raó d'interès públic que fa necessària l'acceleració de l'adjudicació d'un contracte, a l'efecte de la tramitació urgent de l'expedient, per la proximitat de les dates en què es poden produir nevades i gelades al municipi i no disposem d'aquest servei.

5. DURADA DEL CONTRACTE

D'acord amb la naturalesa de la prestació es proposa que la durada del contracte sigui d'UN any + una possible pròrroga d'UN ANY adicional. La durada del contracte ha de correspondre amb la campanya 2024-2025. En el cas de la tramitació de la possible pròrroga d'un any, la durada correspondria a la campanya 2025-2026.

La justificació que la durada del contracte sigui d'un any, més una possible pròrroga ve donada perquè encara que sigui un contracte de naturalesa permanent a partir de l'any 2026 la intenció de l'Ajuntament de Puigcerdà i la d'altres municipis de la comarca és unificar la necessitat conjunta de la treta de neu dels accessos, carreteres, vials, camins... que conformen la xarxa de comunicació viària que connecta els municipis i pobles de la Cerdanya.

Aquest fet ve motivat també perquè en els últims anys el servei de neteja de neu ha anat variat molt degut al canvi climàtic. La climatologia està canviant en tot el territori i així ho confirma el tercer informe sobre el canvi climàtic a Catalunya emès per la Generalitat de Catalunya i l'institut d'estudis Catalans avalat amb dades del Servei meteorològic de Catalunya l'any 2016, on descriu clarament que les precipitacions a la zona del Pirineu van disminuint anualment així com la temperatura mitjana anual va incrementant, i en aquests últims anys encara s'ha accentuat més. D'aquesta manera el contracte de servei de treta de neu i estesa de sals fundents també es veu afectat.

En conseqüència, considerem que es tracta d'un servei que s'ha de revisar periòdicament pels motius i condicionants anteriorment descrits.

El calendari del servei serà anual, amb inici la primera setmana de novembre i finalització el dia 30 d'abril de l'any següent o segons s'acordi amb l'Ajuntament.

El període d'execució de contracte es preveu que s'iniciï l'endemà de la data de formalització del contracte, o el que estableixi el plec de clàusules tècniques particulars.

6. IMPORT

Pel càlcul del pressupost de base de licitació s'ha agafat com a referència una mitja de les sortides i hores que haurien de realitzar els equips de neteja de neu en el comput dels sis mesos que dura el servei de neteja de neu, segons la mitja de dies que neva i gela durant el període hivernal i segons el lot o circuit. En el preu hora de referència que s'ha agafat per realitzar el càlcul de cada lot, ja inclou les despeses generals, benefici industrial i amortitzacions.





LOTS/ CIRCUITS	VEHICLE	ACTUACIÓ	MITJA DE DIES DE SERVEI (Dies)	HORES SERVEI (Hores)	TOTAL HORES	PREU HORA SERVEI (€/h)	TOTAL	TOTAL SERVEI
LOT 1, CIRCUIT 1	Vehicle espacial de més de 3500 kg i potencia superior a 150cv, amb teula i saler.	Neteja de neu	11	24	264	68,00 €	17.952,00 €	24.752,00 €
		Ronda d'estesa de sals fundents	20	5	100	68,00 €	6.800,00 €	
LOT 2, CIRCUIT 2	Vehicle espacial de més de 3500 kg i potencia superior a 150cv, amb teula i saler.	Neteja de neu	11	24	264	68,00 €	17.952,00 €	24.752,00 €
		Ronda d'estesa de sals fundents	20	5	100	68,00 €	6.800,00 €	
LOT 3, CIRCUIT 3	Vehicle especial amb teula i saler	Neteja de neu	11	16	176	40,00 €	7.040,00 €	17.280,00 €
		Ronda d'estesa de sals fundents	20	2	40	40,00 €	1.600,00 €	
	Vehicle especial o maquina mixta per treure neu	Neteja de neu	11	16	176	40,00 €	7.040,00 €	
		Ronda d'estesa de sals fundents	20	2	40	40,00 €	1.600,00 €	
LOT 4, CIRCUIT 4	Vehicle especial amb teula i saler	Neteja de neu	11	16	176	38,00 €	6.688,00 €	8.208,00 €
		Ronda d'estesa de sals fundents	20	2	40	38,00 €	1.520,00 €	
LOT 5, CIRCUIT 7	Vehicle especial amb teula i saler	Neteja de neu	11	16	176	38,00 €	6.688,00 €	8.208,00 €
		Ronda d'estesa de sals fundents	20	2	40	38,00 €	1.520,00 €	
TOTAL SERVEI ANUAL (IVA EXCLÒS)								83.200,00 €
IVA (10%)								8.320,00 €
TOTAL SERVEI ANUAL								91.520,00 €
LOT		SUBMINISTRAMEN T	DIES DE SERVEI DE SUBMINISTRAMEN T	TONES	TOTAL TONES	PREU TONA	TOTAL	TOTAL SUBMINISTRAMENT
LOT 6		Subministrament de sals fundents (Clorur de Sodi)	4	29	116	62,50 €	7.250,00 €	7.250,00 €
IVA (21%)								1.522,50 €
TOTAL SUBMINISTRAMENT ANUAL								8.772,50 €
TOTAL PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ								100.292,50 €

El pressupost base de licitació per una anualitat és 100.292,50€.



7. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

		ANUALITAT 1	PRÒRROGA	TOTAL	VALOR ESTIMAT DE CONTRACTE (sense IVA)
LOT 1, CIRCUIT 1	BENEFICI INDUSTRIAL	24.752,00 €	24.752,00 €	49.504,00 €	49.504,00 €
	IVA (10%)	2.475,20 €	2.475,20 €	4.950,40 €	
	TOTAL (IVA INCLÒS)	27.227,20 €	27.227,20 €	54.454,40 €	
LOT 2 CIRCUIT 2	BENEFICI INDUSTRIAL	24.752,00 €	24.752,00 €	49.504,00 €	49.504,00 €
	IVA (10%)	2.475,20 €	2.475,20 €	4.950,40 €	
	TOTAL (IVA INCLÒS)	27.227,20 €	27.227,20 €	54.454,40 €	
LOT 3 CIRCUIT 3	BENEFICI INDUSTRIAL	17.280,00 €	17.280,00 €	34.560,00 €	34.560,00 €
	IVA (10%)	1.728,00 €	1.728,00 €	3.456,00 €	
	TOTAL (IVA INCLÒS)	19.008,00 €	19.008,00 €	38.016,00 €	
LOT 4 CIRCUIT 4	BENEFICI INDUSTRIAL	8.208,00 €	8.208,00 €	16.416,00 €	16.416,00 €
	IVA (10%)	820,80 €	820,80 €	1.641,60 €	
	TOTAL (IVA INCLÒS)	9.028,80 €	9.028,80 €	18.057,60 €	
LOT 5 CIRCUIT 7	BENEFICI INDUSTRIAL	8.208,00 €	8.208,00 €	16.416,00 €	16.416,00 €
	IVA (10%)	820,80 €	820,80 €	1.641,60 €	
	TOTAL (IVA INCLÒS)	9.028,80 €	9.028,80 €	18.057,60 €	
LOT 6 SUBMINISTRAMENT SALS FUNDENTS	BENEFICI INDUSTRIAL	7.250,00 €	7.250,00 €	14.500,00 €	14.500,00 €
	IVA (21%)	1.522,50 €	1.522,50 €	3.045,00 €	
	TOTAL (IVA INCLÒS)	8.772,50 €	8.772,50 €	17.545,00 €	
TOTAL					180.900,00 €

8. ADMISSIÓ DE VARIANTS

No s'admeten variants

9. APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA

Any	Import	IVA %	Total IVA inclòs	Aplicació pressupostària
2024 - Lot 1,2,3,4, 5	3.403,41	10%	3.743,75 €	163 2279903
2024 Lot 6	3.625,00 €	21%	4.386,25 €	163 2279903





2025 Lot 1,2,3,4, 5	79.796,6	10%	87.776,25 €	163 2279903
2025 Lot 6	3.625,00 €	21%	4.386,25 €	163 2279903

10. TERMINI DE GARANTIES

No s'exigeix garantia provisional

La garantia definitiva serà de 5% del preu final ofertat per l'adjudicatari.

El termini de retorn de la garantia definitiva serà a la finalització del contracte, d'acord amb l'article 111 de la LCSP.

11. SOLVÈNCIA I ALTRES CONDICIONS

G. Solvència econòmica i financera i tècnica

Criteris de solvència econòmica i financera:

- Volum anual de negocis, o bé volum anual de negocis en l'àmbit al qual es refereixi el contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes, per un import igual o superior a:

1. LOT 1: 55.000€
2. LOT 2: 55.000€
3. LOT 3: 31.000€
4. LOT 4: 15.000€
5. LOT 5: 15.000€
6. LOT 6: 12.000€

Import del volum de negocis establert no excedeix d'una vegada i mitja del valor estimat del contracte, en relació a cada lot (Art. 87 LCSP)

- El mitjà d'acreditació: Comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari hi estigués inscrit; en cas contrari, pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el volum anual de negocis mitjançant els llibres d'inventaris i comptes anuals





legalitzats pel Registre Mercantil. També es pot acreditar mitjançant certificació bancària i declaració del empresari en què indiqui el volum de negocis global de l'empresa. En tot cas, la inscripció al RELI ha d'acreditar enfront de tots els òrgans de contractació del sector públic, segons el que s'hi reflecteixi i llevat que hi hagi una prova en contra, les condicions de solvència econòmica i financera de l'empresari (Llibre IV, Títol II, Capítol 1).

L'acreditació de la solvència tècnica o professional s'ha d'efectuar mitjançant la relació dels principals serveis efectuats en els tres últims anys, de la mateixa o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte, l'import anual acumulat dels quals l'any de més execució sigui igual o superior al 70 per cent de l'anualitat mitjana del contracte.

Criteris de solvència tècnica:

- El mitjà d'acreditació: Quan els serveis o treballs s'hagin realitzat en entitats del sector públic, cal aportar certificats expedits o visats per l'òrgan competent. Quan els serveis o treballs s'hagin realitzat en entitats del sector privat, mitjançant un certificat expedit per l'empresa destinatària d'aquests o a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració signada pel representant legal de l'empresa licitadora.

Classificació empresarial

Pels contractes de serveis no és exigible la classificació empresarial d'acord amb l'article 77.1 b) de la LCSP. No obstant això i d'acord amb la classificació que es disposa a l'annex II del RGLCAP, modificat pel RD 773/2015, de 28 d'agost, els licitadors podran acreditar la seva solvència, si estan classificats en el Grup O Subgrup 2 Categoria 2.

Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte

Els licitadors, a més d'acreditar la solvència requerida, s'hauran de comprometre, mitjançant una declaració responsable on hi figuri el compromís, a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals, a mantenir durant l'execució del servei. Aquest compromís s'integrarà al contracte i tindrà el caràcter d'obligació essencial, podent-se resoldre el contracte o imposar-se les penalitzacions per aquest motiu previstes al contracte, en cas d'incompliment per part de l'adjudicatari.

Certificats acreditatius del compliment de les normes de garantia de qualitat i/o de gestió mediambiental

No s'escau



12. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

Com a criteris de valoració, s'adoptaran els següents per cada lot:

■ OFERTA ECONÒMICA (60 PUNTS):

L'oferta amb el preu més baix a partir del preu de sortida rebrà 60 punts. Les següents ofertes es puntuaran en proporció amb el millor preu presentat seguint la fórmula següent:

$$\text{Poe} = (V1/Vx) \cdot 60$$

Llegenda:

Poe: Puntuació de l'oferta que es valora

V1: Millor preu ofertat

Vx: Preu de l'oferta que es valora

El licitador que superi en la seva oferta el pressupost de licitació, serà exclòs.

■ TEMPS DE RESPOSTA D'ACTUACIÓ (20 PUNTS)

El temps de resposta d'actuació és essencial en el servei de la neteja de neu per això es valorarà el temps de reacció:

- Temps de reacció i inici del servei en menys de 10 minuts des que el responsable avisa de l'activació del servei: 20 Punts
- Temps de reacció i inici del servei entre 10 i 20 minuts des que el responsable avisa de l'activació del servei: 10 Punts
- Temps de reacció i inici del servei entre 20 i 30 minuts des que el responsable avisa de l'activació del servei: 5 Punts

■ APORTACIÓ DE MAQUINÀRIA ADDICIONAL (FINS A 20 PUNTS)

Es valorarà que el licitador pugui aportar maquinària addicional respecte a la mínima requerida en temporada d'hivern al plec tècnic.

- Es valorarà disposar del servei d'altres vehicles auxiliars addicionals com (camió amb pala frontal, retroexcavadora, quad amb pala frontal...) que permetin donar un servei més òptim de treta de neu:
 - 10 punts si s'aporta el servei d'un vehicle addicional.
 - 20 punts si s'aporta el servei de dos vehicles addicionals

Criteris de desempat

En cas d'igualació de proposicions, els criteris per al desempat seran els establerts a l'article 147.2 de la LCSP.

13. MODIFICACIONS DEL CONTRACTE

No es preveuen modificacions.



14. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

14.1: OBLIGACIONS DE L'ADJUDICATARI:

- És obligació de l'Adjudicatari, acreditar que realitzarà la neteja dels seus vehicles mitjançant productes de neteja biodegradables o respectuosos amb el medi ambient.
- El licitador haurà de presentar una relació de maquinària de què disposarà en propietat o arrendament, que consideri necessària per mantenir nets de neu els serveis objecte d'aquest plec.
- La flota de la maquinària haurà d'estar completament operativa per les dates d'inici del servei indicada a cada lot.

15. FORMA DE PAGAMENT

La facturació es generarà a la finalització de la campanya de neteja de neu corresponent a l'anualitat amb l'emissió d'una única factura.

16. SUBCONTRACTACIÓ

L'empresa contractista pot concertar amb altres empreses la realització parcial de la prestació objecte d'aquest contracte, segons estableix l'article 215 LCSP.

L'empresa contractista ha de comunicar a l'Ajuntament per escrit després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan s'iniciï l'execució, la intenció de subscriure subcontractes, indicant la part de la prestació que pretén subcontractar i la identitat de l'empresa o empreses subcontractistes, i justificant suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la.

L'empresa contractista ha de notificar per escrit a l'Ajuntament qualsevol modificació en aquesta informació durant l'execució del contracte i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.

Les empreses subcontractistes quedaran obligades només davant l'empresa contractista principal qui assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte enfront de l'Ajuntament. El coneixement que l'Ajuntament tingui dels contractes subscrits o l'autorització que atorgui no alteren la responsabilitat exclusiva de l'empresa contractista principal.

Les empreses subcontractistes no tenen en cap cas acció directa enfront de l'ajuntament per les obligacions contraïdes amb elles per l'empresa contractista, a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

En cap cas l'empresa contractista pot concertar l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o incurses en algun motiu d'exclusió d'acord amb la normativa en matèria de contractació pública o en alguna de les causes de prohibició de contractar previstes en l'article 71 LCSP.





17. INCOMPLIMENTS I PENALITZACIONS

L'incompliment dels termes contractuals establerts en aquesta memòria justificativa pot originar l'aplicació de penalitzacions al contractista per part de l'Administració, previ informe del Responsable i audiència del contractista, en funció de la naturalesa i la gravetat d'aquest incompliment. Segons la seva gravetat, els incompliments es consideraran lleus, greus o molt greus.

Serán **lleus** tots aquells incompliments dels termes establerts en aquesta memòria justificativa que no tinguin la consideració de greus o molt greus.

Tindran el caràcter de **greus** els incompliments següents:

- La reiteració per més de dues vegades dels incompliments lleus.
- L'incompliment de les freqüències mínimes i/o de dotació de mitjans assenyalats a les tasques de viabilitat hivernal en modalitat preventiva o curativa.
- La insuficiència de condicions de les persones o de característiques dels mitjans respecte als ofertats, sempre que no es produeixi la seva substitució en el termini de set dies des de la data en què el Responsable ho comuniqui al contractista.

Els incompliments greus es consideraran causa suficient per a decidir per part de l'Ajuntament, a proposta del Responsable del contracte l'esmena dels incompliments mitjançant tercers i amb càrrec al contractista.

Tindran el caràcter de **molt greus** els incompliments següents:

- La reiteració per més de dues vegades dels incompliments greus.
- La no disposició del personal o dels mitjans compromesos en l'oferta.

Els incompliments molt greus seran causa suficient de rescissió del contracte amb pèrdua de la fiança.

Les faltes lleus i les greus es tramitaran d'acord amb el que s'estipula al règim sancionador de la Llei de contractes del sector públic.

18. OBLIGACIONS ESSENCIALS DE CONTRACTACIÓ

Constitueixen obligacions essencials de la contractació les següents:

- 1) El compliment de la proposta del contractista en tot allò que hagi estat objecte de valoració d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts pel contracte.
- 2) El compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social, de seguretat i salut en el treball dels treballadors, d'acord amb la normativa general vigent en la matèria.
- 3) El compliment del compromís d'adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i materials mínims descrits en el plec de prescripcions tècniques.
- 4) El manteniment de les condicions laborals reconegudes en els convenis col·lectius, pactes o acords d'empresa o contractes laborals que siguin d'aplicació.



5) Ajustar la prestació del servei a les dates i condicions establertes al Plec de prescripcions tècniques.

19. VOCAL DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ

Nom del titular: Sergi Compañó Morralla (Arquitecte Tècnic Municipal)

20. ESTABILITAT PRESSUPOSTARIA I SOSTENIBILITAT FINANCERA

ESTABILITAT PRESSUPOSTÀRIA:

Sense repercussions, per no suposar despeses addicionals a les pressupostades en l'exercici corrents ni en els futurs.

SOSTENIBILITAT FINANCERA:

Sense repercussions, per ser finançat amb recursos corrents o, si escau, per haver estat valorada prèviament l'operació financera.

21. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

El responsable del contracte serà el tècnic redactor dels plecs de prescripcions tècniques particulars. Aquest nomenament podrà ser modificat per decret d'alcaldia.

22. OFERTES ANORMALMENT BAIXES

Com que els criteris d'adjudicació establerts sense contar el criteri del preu comporten un major cost per l'empresa licitadora i, per tant, tenen una incidència directa en el preu de l'oferta, la determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals es determinarà segons l'article 149 de la LCSP en funció dels límits i els paràmetres establerts en l'article 85 del RLCSP.

23. REVISIÓ DE PREUS

No procedeix

Puigcerdà, a data que figura al marge
Sergi Compañó Morralla
Arquitecte Tècnic Municipal
Document signat electrònicament

