

INFORME SOBRE L'ASSEGURANÇA DE RESPONSABILITAT CIVIL A CONTRACTAR PER L'ADJUDICACIÓ DEL SERVEI DE NETEJA EN DEPENDÈNCIES MUNICIPALS

ADREÇAT A: Àrea de Serveis Territorials, Espai Públic i Sostenibilitat de l'Ajuntament de Barberà del Vallès

DATA: 7/10/2024

1. ANTECEDENTS

L'Ajuntament de Barberà del Vallès gestiona la contractació del servei de neteja per a les dependències municipals. Aquest servei és essencial per al manteniment de la higiene i seguretat en espais d'ús públic, com ara oficines, escoles, instal·lacions culturals, i altres edificis de titularitat pública.

Les tasques de neteja, per la seva naturalesa, comporten una sèrie de riscos laborals per al personal encarregat, així com possibles danys materials a les instal·lacions municipals o fins i tot a tercers (com a visitants o usuaris dels espais públics). És per això que resulta imprescindible establir una pòlissa de responsabilitat civil que cobreixi aquests riscos.

2. ANÀLISI DEL RISC

El servei de neteja en dependències municipals implica una sèrie de riscos que poden generar responsabilitats per a l'empresa contractista o per a l'Ajuntament. A continuació es detallen els principals riscos associats:

2.1. Riscos per a tercers

- **Danys materials:** Durant les tasques de neteja, és possible causar danys a les instal·lacions municipals, mobiliari o equipament, com ara trencaments d'objectes o danys a superfícies delicades.
- **Danys personals:** L'ús de productes de neteja pot comportar riscos per a la salut, tant per al personal de neteja com per a tercers, especialment si no s'utilitzen adequadament o es deixen restes que podrien provocar accidents, com rrelliscades.

2.2. Riscos laborals per al personal de neteja

- **Accidents laborals:** El personal que realitza les tasques de neteja pot estar exposat a caigudes, rrelliscades o talls, així com a la manipulació de productes químics que poden ser perillosos si no es fan servir correctament.
- **Problemes de salut derivats de l'exposició a productes químics:** L'exposició prolongada a productes de neteja pot comportar problemes respiratoris o altres afectacions a la salut del personal de neteja.

2.3. Riscos de responsabilitat per a l'empresa adjudicatària

- **Incompliment de normatives de seguretat laboral:** Si l'empresa adjudicatària no garanteix que el personal de neteja disposi de l'equipament adequat i la formació necessària per evitar accidents, es pot generar una responsabilitat directa per incompliment de la normativa de prevenció de riscos laborals.

3. GARANTIES RECOMANADES

Per tal de garantir una cobertura adequada davant dels riscos esmentats, es recomana que l'empresa adjudicatària del servei de neteja contracti una pòlissa de responsabilitat civil amb les següents garanties:

- **Responsabilitat Civil Explotació:** Cobreix els danys personals o materials que es puguin causar a tercers durant l'execució del servei de neteja, com ara relliscades de visitants per sòls mullats o danys al mobiliari durant les tasques de neteja.
- **Responsabilitat Civil per Productes:** Cobreix els danys causats per l'ús inadequat de productes de neteja que puguin afectar la salut o causar desperfectes en les instal·lacions.
- **Responsabilitat Civil Subsidiària:** Protegeix davant de danys ocasionats per subcontractistes en cas que es contractin empreses externes per a parts del servei.
- **Responsabilitat Civil Patronal:** Protegeix l'empresa contractista en cas de reclamacions per accidents o malalties laborals del personal de neteja, especialment quan aquests derivin d'un incompliment de les condicions de seguretat o d'una negligència en la formació o subministrament d'equip de protecció.

4. CAPITAL A ASSEGURAR

Es recomana establir un capital mínim assegurat de **600.000 €** per cobrir els riscos associats al servei de neteja en totes les garanties recomanades, amb els següents sublímits per víctima:

- **Per danys a tercers:** 150.000 € (per víctima)
- **Per sinistre:** 600.000 €
- **Per any:** 600.000 €

A més, es recomana incloure un sublímit a la **Responsabilitat Civil Patronal:**

- **Per treballador afectat:** 150.000 €
- **Per sinistre:** 600.000 €

5. CONCLUSIÓ

Tenint en compte la importància de garantir la seguretat tant del personal de neteja com dels usuaris de les dependències municipals, es considera imprescindible que l'empresa adjudicatària subscrigui una pòlissa de responsabilitat civil que inclogui les garanties i capitals descrits anteriorment. Això permetrà protegir adequadament l'Ajuntament i l'empresa adjudicatària davant de qualsevol incident o reclamació relacionada amb el servei de neteja.