

ACTA ADMISSIÓ OFERTA ECONÒMICA, CORRECCIÓ D'ERRADES I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEL SERVEI DE LA DIRECCIÓ FACULTATIVA I LA COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT DEL MANTENIMENT DELS TREBALLS FORESTALS DE PREVENCIÓ D'INCENDIS A LES URBANITZACIONS DE MUNTANYA DEL MUNICIPI DE MOLINS DE REI I DE LA NETEJA DE PARCEL·LES INTERIORS EN CAS D'EXECUCIÓ SUBSIDIÀRIA

A Molins de Rei, 8 de novembre de 2024

1. Identificació de la sessió

- Data: 8 de novembre de 2024
- Hora: 9.00h
- Lloc: Sala de plens de l'Ajuntament de Molins de Rei

2. Procediment

- Naturalesa jurídica: contracte de caràcter privat.
- Tramitació: ordinària. Procediment obert simplificat abreujat
- Objecte del contracte: Servei del Servei de la direcció facultativa i la coordinació de seguretat i salut del servei de manteniment dels treballs forestals de prevenció d'incendis a les urbanitzacions de muntanya del municipis de Molins de Rei i de la neteja de parcel·les interiors en cas d'execució subsidiària

3. Composició de la Mesa

- President: Miquel Zaragoza. Conseller de Molivers Societat Municipal, SL, President de l'Àrea de Serveis Centrals i Economia de l'Ajuntament de Molins de Rei
Suplent: Xavi Paz. President de Molivers Societat Municipal, SL i Alcalde-President de l'Ajuntament de Molins de Rei
- Vocal 1: Joan Montserrat. Cap de negociat de Rendes de l'Ajuntament de Molins de Rei
Suplent: Núria Carrió. Tècnica de Rendes de l'Ajuntament de Molins de Rei
- Vocal 2: Eusebi Valldaura. Interventor accidental de l'Ajuntament de Molins de Rei
Suplent: Josep Manel Freijo, Tresorer accidental de l'Ajuntament de Molins de Rei
- Vocal 3: Jordi Boltà. Cap del Negociat de Medi Ambient, Àrea de Sostenibilitat i Territori de l'Ajuntament de Molins de Rei
Suplent: Patrícia Viñals. Responsable de Sostenibilitat de l'Ajuntament de Molins de Rei

- Vocal 4: Mireia Pastor, Responsable d'espais verds, jocs infantils i àrees de gossos de Molivers.
- Secretari: Nicolau Mateu. Gerent de Molivers Societat Municipal, SL

4. Antecedents

I.- Un cop obertes les ofertes corresponents de la licitació del Servei de la direcció facultativa i la coordinació de seguretat i salut del servei de manteniment dels treballs forestals de prevenció d'incendis a les urbanitzacions de muntanya del municipi de Molins de Rei i de la neteja de parcel·les interiors en cas d'execució subsidiària es va constatar que la mercantil ADEDMA es trobava en presumpte baixa temerària, tant per la seva oferta econòmica del LOT 1 com del LOT 2.

II.- A tal efecte, va ser requerida per tal que justificques i desglossés i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'ha definit l'anormalitat de l'oferta, mitjançant la presentació d'aquella informació i els documents que siguin pertinents a aquests efectes, en relació a la seva oferta econòmica de 3.150,00 euros, IVA exclòs del LOT 1 com la seva oferta econòmica de 1.350,00 euros, IVA exclòs, referent al LOT 2.

III.- Així mateix cal indicar que s'ha detectat un error en la valoració de la experiència dels LOTS 1 i 2 de l'empresa E2ESTUDIS al valorar-se amb 0 punts per considerar-se que els certificats aportats feien relació a l'empresa i no a la persona que havia d'executar el contracte.

5.- Ordre del dia

- 5.1.- Donar compte de l'informe de justificació de la baixa desproporcionada, correcció d'errades
- 5.2.- Proposta d'adjudicació

5.1.- Donar compte de l'informe de justificació de la baixa desproporcionada i correcció d'errades

5.1.1.- Justificació de la presumpte baixa temerària

De conformitat amb l'informe emès pel responsable del contracte la mercantil ADEDMA ha presentat la següent justificació:

Els treballs propis de la Direcció d'obra són els següents:

- *Revisió documentació contractista*
- *Replanteig d'inici del servei amb contractista i Ajuntament*
- *Acta de replanteig i d'inici del servei*
- *Visites del servei durant l'execució dels treballs*
- *Seguiment de les feines per garantir la correcta execució*
- *Recull d'actes de totes les visites realitzades i reportatge fotogràfic del desenvolupament de les obres*
- *Certificat final del servei*

- Acta de recepció del servei

Els treballs propis de la Coordinació de Seguretat i Salut són els següents:

- Revisió documentació contractista
- Obertura del centre de treball
- Concert amb la mútua d'Accidents de Treball
- Pòlissa de l'assegurança de Responsabilitat Civil i de l'assegurança d'Accidents, amb els seus rebuts de pagament corresponent
- Alta de treballadors de la Seguretat Social i/o els últims TC-1 i TC-2 de cotització a la Seguretat Social, indicant clarament els treballadors del servei
- Certificats de reconeixement mèdics dels treballadors
- Visites periòdiques durant l'execució del servei

Així, les tasques pròpies tant de la direcció d'obra com de la coordinació de seguretat i salut es resumeixen a efectes de pressupost en:

- *Tasques administratives: Revisió documentació i confecció actes de visita certificats.*
- *Visites d'obra: Replanteig, visita final de certificació obra i visites intermitges d'avançament d'obres.*

Els treballs administratius varien en funció del nombre de visites (actes) a realitzar, de forma que, a efectes dels pressupostos que AdEdMA realitza, són una proporció del total pressupostat per visites, que estimem en el 20%. (Part dels treballs administratius es resolen a la mateixa visita).

Les visites a realitzar, amb una duració entre 1 i 3 hores, varien en funció de la velocitat d'avançament dels treballs forestals. La nostra experiència en la zona ens permet esperar un avançament mitjà de dos hectàrees i mitja per setmana.

Les superfícies i nombre total de visites es resumeixen en el quadre inferior:

	Hectàrees	visita inicial	visites intermitges	Visita final	total
La Rierada	11,61	1	5	1	7
Sant Bartomeu	5,63	1	2	1	4
Vallpineda	12,35	1	5	1	7
Total visites					18

El cost per visita és la suma de les despeses de desplaçament més els honoraris de l'enginyera:

- *Despeses de desplaçament: Des del despatx d'Adedma la distància a recórrer és de 54 km anada i tornada. A 0,26 €/km, suposa una despesa de 14.04 euros.*
- *Despesa de honoraris de l'enginyera: A Adedma sempre calculem una despesa total per visita de 200 euros. En el cas de la licitació, traient els 14,04 euros de despesa de desplaçament, queden 185,96 euros.*

El salari segons conveni col·lectiu d'activitats forestals per titulat superior és de 1.237,26 € en 2021 que, actualitzat a 2024 és de 1419,14 € i, amb Seguretat Social empresa: 1.873,26 €.

Amb aquestes dades, 10 dies al mes amb una única visita al dia seria suficient per cobrir el salari del titular superior. (10 visites x 185,96 €/visita = 1859,6 €)

Acceptant que els 200 € per visita és una quantitat que permet a un titulat superior un salari digne, tant o més quan el nombre de visites al mes és sempre superior a les 10 visites (y no només la seva feina es limita a visites de camp), el pressupost establert inicialment per Adedma per la licitació va ser el següent:

	preu unitari	nº visites	Totals
Visites DO i CSS	200	18	3600
Administració i GG 20%			720
Total despeses			4320
Benefici industrial 6%			259,2
Total pressupost			4579,2

Aquest pressupost, arrodonit a 4.500 euros, es va repartir entre el lot de DO i el lot de CSS, d'acord amb el pes donat en la pròpia oferta, amb el resultat de:

Pressupost de DO: 3.150 euros

Pressupost de C.S.S.: 1.350 euros

TOTAL 4.500 euros

Davant de tota aquesta documentació aportada i la justificació presentada:

S'ha de considerar degudament justificada l'oferta econòmica presentada per l'empresa ADEDMA tant pel LOT 1 com pel LOT 2 i, per tant, es proposa la seva admissió.

5.1.2.- Correcció d'errades

Pel que fa a l'error detectat en la valoració de la experiència de l'empresa E2ESTUDIS cal indicar que en la documentació presentada en la licitació per la referenciada empresa s'adjunta un certificat emès per la Diputació de Barcelona de data 30 de gener de 2024, on consta expressament que els contractes han estat executats pel sr. Ferran Moll Riubrogent.

D'aquesta manera, la valoració de l'apartat experiència pels dos LOTS ha de ser la següent:

LOT 1:

Empresa	Experiència DO	Puntuació
AEDDMA	15,00	20,00
E2ESTUDIS	11,00	20,00
ECAFIR	0,00	0,00

LOT 2:

Empresa	Experiència CSiS	Puntuació
AEDDMA	15,00	20,00
E2ESTUDIS	11,00	20,00
ECAFIR	0,00	0,00

En conseqüència, d'acord amb aquestes puntuacions obtingudes per l'empresa E2ESTUDIS en l'apartat de la experiència, la puntuació total en els dos LOTS és la següent:

LOT 1:

Empresa	Oferta econòmica DO	Experiència DO	Puntuació
AEDDMA	80,00	20,00	100,00
E2ESTUDIS	68,57	20,00	88,57
ECAFIR	54,14	0,00	54,14

LOT 2:

Empresa	Oferta econòmica CSiS	Experiència CSiS	Puntuació
AEDDMA	80,00	20,00	100,00
E2ESTUDIS	68,57	20,00	88,57
ECAFIR	54,14	0,00	54,14

En aquest sentit, l'article 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú, en endavant LPACAP regula la rectificació d'errors establint que *les Administracions Públiques podran, així mateix, rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes*. Per aquest motiu s'acorda corregir les puntuacions expressades a l'acta de la mesa de contractació de data 17/09/2024.

5.2.- Proposta d'adjudicació.

De conformitat amb l'informe emès pel responsable del contracte es proposa a l'Òrgan de contractació:

- Pel que fa al **LOT 1**:

- Admetre l'oferta econòmica presentada per l'empresa ADEDMA.
- Procedir, de conformitat de conformitat amb l'article 109.2 de la LPACAP, a la correcció de l'errada en la valoració de l'apartat de la experiència de l'empresa E2ESTUDIS en el LOT1 de la present licitació que, no comporta cap variació en la classificació i que resta de la següent manera:

Empresa	Oferta econòmica DO	Experiència DO	Puntuació
ADEDMA	80,00	20,00	100,00
E2ESTUDIS	68,57	20,00	88,57
ECAFIR	54,14	0,00	54,14

- Adjudicar, prèvia aportació de la documentació exigida als Plecs de clàusules administratives, el contracte del Servei de la direcció facultativa del manteniment dels treballs forestals de prevenció d'incendis a les urbanitzacions de muntanya del municipi de Molins de Rei i de la neteja de parcel·les interiors en cas d'execució subsidiària a l'empresa ADEDMA per un import de 3.150,00 euros, IVA exclòs, per un termini que va de setembre de 2024 a 31 de desembre de 2025.

- Pel que fa al **LOT 2**:

- Admetre l'oferta econòmica presentada per l'empresa ADEDMA.
- Procedir, de conformitat de conformitat amb l'article 109.2 de la LPACAP, a la correcció de l'errada en la valoració de l'apartat de la experiència de l'empresa E2ESTUDIS en el LOT 2 de la present licitació que, no comporta cap variació en la classificació i que resta de la següent manera:

Empresa	Oferta econòmica CSiS	Experiència CSiS	Puntuació
ADEDMA	80,00	20,00	100,00
E2ESTUDIS	68,57	20,00	88,57
ECAFIR	54,14	0,00	54,14

- Adjudicar, prèvia aportació de la documentació exigida als Plecs de clàusules administratives, el contracte del Servei de la coordinació i salut del manteniment dels treballs forestals de prevenció d'incendis a les urbanitzacions de muntanya del municipi de Molins de Rei i de la neteja de parcel·les interiors en cas d'execució subsidiària a l'empresa

ADEDMA per un import de 1.350,00 euros, IVA exclòs, per un termini que va de setembre de 2024 a 31 de desembre de 2025.

I sense més assumptes que tractar i perquè així hi consti, s'estén aquesta Acta de la Mesa de contractació, que certifico, i es sotmet a la signatura de la presidència i resta de vocals.

Nicolau Mateu
Secretari

Miquel Zaragoza
President

Joan Montserrat
Vocal 1

Eusebi Valldaura
Vocal 2

Jordi Boltà
Vocal 3

Mireia Pastor
Vocal 4