



Plaça Sant Joan, 1

08440. Cardedeu
www.cardedeu.cat

T 938 444 004
ajuntament@cardedeu.cat

F 938 711 477

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER LA
CONTRACTACIÓ DEL MANTENIMENT, CONSERVACIÓ I
MILLORA DE VORERES I L'ESPAI URBÀ AL MUNICIPI
DE CARDEDEU**

Ajuntament de Cardedeu

**Àrea de Serveis Territorials
- ABRIL 2024-**

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

<https://seu.cardedeu.cat/absis/di/larx/ldlarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Codi Segur de Validació: aa9ab1ca9b4a459c85451d64f122dc2c001

Url de validació: <https://seu.cardedeu.cat/absis/di/larx/ldlarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>
Metadades: Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2

Gemma Teres Ollés

02/10/2024

Signatura 2 de 2

Josep Peralta Sanchez

02/10/2024



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació [aa9ab1ca9b4a459c85451d64f122dc2c001](https://seu.cardedeu.cat/absis/di/ax/ldlaxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp)

Url de validació <https://seu.cardedeu.cat/absis/di/ax/ldlaxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Ajuntament de Cardedeu

Plaça Sant Joan, 1

08440. Cardedeu
www.cardedeu.cat

T 938 444 004
ajuntament@cardedeu.cat

F 938 711 477



Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Gemma Teres Ollés	02/10/2024	Josep Peralta Sanchez	02/10/2024



Ajuntament de Cardedeu

Plaça Sant Joan, 1

08440. Cardedeu
www.cardedeu.cat

T 938 444 004
ajuntament@cardedeu.cat

F 938 711 477

ÍNDEX

- 1. OBJECTE DEL CONTRACTE**
- 2. ÀMBIT D'ACTUACIÓ**
- 3. DURADA DEL CONTRACTE**
- 4. ABAST**
- 5. DESCRIPCIÓ DELS SERVEIS**
- 6. PROCEDIMENT D'ACTUACIONS DE MANTENIMENT**
- 7. DESCRIPCIÓ DELS TREBALLS A REALITZAR**
 - 7.1 TIPOLOGIES D'ACTUACIONS**
 - 7.1.1. REPARACIÓ DE VORERA EXISTENT
 - 7.1.2. REPARACIÓ DE PAVIMENT AL VOLTANT D'ESCOCELL
 - 7.1.3. ADEQUACIÓ DE VORERA EXISTENT
 - 7.2 PAVIMENTS: TIPOLOGIES, MATERIALS I CARACTERISTIQUES TÈCNIQUES**
 - 7.2.1. VORADES I ENCINTATS
 - 7.2.2. RIGOLES
 - 7.2.3. PANOT
 - 7.2.4. LLOSA O LLAMBORDA DE PEDRA NATURAL
 - 7.2.5. LLOSA O LLAMBORDA PREFABRICADA DE FORMIGÓ
 - 7.2.6. LLOSA O LLAMBORDA DE CERÀMICA
 - 7.2.7. FORMIGÓ RECICLAT
 - 7.3 DESCRIPCIÓ DELS TREBALLS**
 - 7.3.1. OPERACIONS DE REPARACIÓ
- 8. ORGANITZACIÓ, ESTRUCTURA I MITJANS**
 - 8.1.1 PERSONAL**
 - 8.1.2 MAQUINÀRIA, EINES I MITJANS AUXILIARS**
 - 8.1.3 GESTIÓ DELS RESIDUS PRODUÏTS**

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

aa9ab1ca9b4a459c85451d64f122dc2c001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/di/lanx/dl/lanxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 2

Gemma Teres Ollés

02/10/2024

Signatura 2 de 2

Josep Peralta Sanchez

02/10/2024



Plaça Sant Joan, 1

08440. Cardedeu
www.cardedeu.cat

T 938 444 004
ajuntament@cardedeu.cat

F 938 711 477

8.1.4 ALTRES OBLIGACIONS

- 8.4.1 SEGURETAT I SALUT
- 8.4.2. COMUNICACIÓ D'OBRES
- 8.4.3. ARBRAT, ARBUSTOS I ZONES ENJARDINADES
- 8.4.4 SENYALITZACIÓ I TANCAMENT DELS TREBALLS
- 8.4.5 QUALITAT DELS TREBALLS
- 8.4.6 HORARI DE TREBALL
- 8.4.7 APLEC DE MATERIALS
- 8.4.8 AFECTACIONS A TERCERS

9. COORDINACIÓ DEL SERVEI

- 9.1. ORDRES DE TREBALL**
- 9.2. INSPECCIÓ I CONTROL**
- 9.3. VALIDACIÓ DE LES ACTUACIONS**

10. VALORACIÓ DELS TREBALLS

- 10.1 CERTIFICACIÓ DELS TREBALLS**
- 10.2 PREUS UNITARIS**
- 10.3 PREUS CONTRADICTORIS**
- 10.4. ABONAMENT**
- 10.5 REVISIÓ DE PREUS**
- 10.6 INFRACCIONS I SANCIONS**
- 10.7 PREU FINAL ABONAT**

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

[aa9ab1ca9b4a459c85451d64f122dc2c001](https://seu.cardedeu.cat/absis/di/lanx/dl/lanxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp)

<https://seu.cardedeu.cat/absis/di/lanx/dl/lanxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades
Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Gemma Teres Ollés	02/10/2024	Josep Peralta Sanchez	02/10/2024



Ajuntament de Cardedeu

Plaça Sant Joan, 1

08440. Cardedeu
www.cardedeu.cat

T 938 444 004
ajuntament@cardedeu.cat

F 938 711 477

ANNEXES

Annex I	Normatives tècniques de Referència
Annex II	Partides preus contracte
Annex III	Justificació de preus
Annex IV	Plec de Prescripcions Tècniques Generals

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

[aa9ab1ca9b4a459c85451d64f122dc2c001](https://seu.cardedeu.cat/absis/di/lanx/ldlanxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp)

<https://seu.cardedeu.cat/absis/di/lanx/ldlanxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades
Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Gemma Teres Ollés	02/10/2024	Josep Peralta Sanchez	02/10/2024



Ajuntament de Cardedeu

Plaça Sant Joan, 1

08440. Cardedeu
www.cardedeu.cat

T 938 444 004
ajuntament@cardedeu.cat

F 938 711 477

1. OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del present document és la definició dels materials, tipologia, procediments constructius, incloent els treballs especials, per a la reparació dels paviments de les voreres i carrers de vianants, constituïts fonamentalment per paviments de panot, paviments de formigó, paviments de lloses o paviments de llambordes (excepte fermes asfàltics), atès l'estat en el que actualment s'hi troben com a conseqüència del seu deteriorament i envelliment pel pas del temps, en el Terme Municipal de Cardedeu.

2. ÀMBIT D'ACTUACIÓ

L'àmbit territorial de la prestació del servei serà tot el terme municipal de Cardedeu.

3. DURADA DEL CONTRACTE

La duració del contracte serà de dos anys a comptar des de la data de formalització del contracte o, en el seu cas, des de la data que consti en el propi contracte, essent possible la seva pròrroga per períodes anuals i fins a un màxim de 2 anys més, si ambdues parts així ho acorden.

4. ABAST

L'abast dels treballs principals inclosos en aquest contracte és:

- Reparació de voreres existents
- Ampliació puntual de voreres per adequar-les a la normativa vigent
- Reparació de paviment al voltant d'escocell per presència de les arrels dels arbres
- Formació de guals de vianants
- Obra civil necessària per la substitució o desplaçament d'instal·lacions
- Substitució o desplaçament de mobiliari urbà

S'inclouen altres treballs secundaris (objecte no principal del contracte):

- Jardineria
 - Actuacions puntuals en escossells o parterres, derivades de l'afectació en vorera.
- Circulació
 - Senyalització vertical
 - Senyalització horitzontal
 - Proteccions
- Transferències i actuacions d'altres sectors
 - Fonts aigua potable
 - Enllumenat públic
 - Pavimentació

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

aa9ab1ca9b4a459c85451d64f122dc2c001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/di/lanx/ldlaxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Metadades

Signatura 1 de 2

Gemma Teres Ollés

02/10/2024

Signatura 2 de 2

Josep Peralta Sanchez

02/10/2024



Ajuntament de Cardedeu

Plaça Sant Joan, 1

08440. Cardedeu
www.cardedeu.cat

T 938 444 004
ajuntament@cardedeu.cat

F 938 711 477

- Neteja
- Mobilitat
- Cales/Canalitzacions
- Sanejament
- Medi Ambient
- Parcs i Jardins

La contracta contempla totes les especialitats necessàries per a la realització de qualsevol actuació de l'objecte del contracte. En aquest sentit, s'entendran incloses les següents:

- Treballs de ram de paleta
- Treballs varis d'urbanització
- Paviments en general
- Mobiliari urbà
- Transports i trasllats específics
- Serralleria
- Impermeabilitzacions
- Lampista
- Actuacions menors i/o puntuals de:
 - Neteges especials
 - Senyalització de vies menors
 - Enderroc o desconstrucció
 - Esbrossades i moviments de terres
 - Col·locacions de subbases i bases
 - Sanejaments i drenatges
 - Regs bituminosos i tractaments superficials
 - Jardineria
 - Enllumenat
 - Execucions subsidiàries
 - Col·laboració amb el Sector de Manteniment i Serveis

5. DESCRIPCIÓ DEL SERVEI

Els treballs objecte d'aquest contracte són els següents:

- Manteniment correctiu: Planificat
- No Planificat

5.1 SERVEI DE MANTENIMENT CORRECTIU

Es defineixen com a tals els treballs que tinguin com a finalitat retornar a l'ús de la normalitat l'ús d'un element que estigui deteriorat, reforçant o renovant, principalment, els materials que componen les voreres o itineraris per a vianants (subbases, bases, capa de trànsit).

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

<https://seu.cardedeu.cat/absis/di/lanx/dl/lanxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Codi Segur de Validació: aa9ab1ca9b4a459c85451d64f122dc2c001

Url de validació: <https://seu.cardedeu.cat/absis/di/lanx/dl/lanxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2

Gemma Teres Ollés

02/10/2024

Signatura 2 de 2

Josep Peralta Sanchez

02/10/2024



Ajuntament de Cardedeu

Plaça Sant Joan, 1

08440. Cardedeu
www.cardedeu.cat

T 938 444 004
ajuntament@cardedeu.cat

F 938 711 477

El manteniment correctiu a realitzar podrà ésser planificat o no planificat. Els materials substituïts seran d'ídèntica qualitat o millor que als existents. Caldrà informar prèviament als usuaris, de les operacions que es realitzaran i de les possibles molèsties que es puguin ocasiona, així com el calendari previst.

5.1.1 SERVEI DE MANTENIMENT CORRECTIU NO PLANIFICAT

El manteniment correctiu no planificat comprèn la reparació o resolució d'incidències, qualsevol quina sigui la seva causa. Les Peticions de Servei emeses com a conseqüència de les incidències que puguin donar-se a la via pública a mantenir es classificaran en:

Urgents:

- Totes les que siguin necessàries per restablir la normalitat en el funcionament d'algun element constructiu o d'alguna zona de la via pública que es trobi afectada greument o inclòs interrompuda.
- Senyalització i protecció del espai del públic en el cas de fuites d'aigua, gas, embussos i fallides greus a les instal·lacions
- Alteració en la seguretat en la via pública
- Alteració en la seguretat de les obres o les persones
- Reparacions obligades i urgents per robatoris, accidents, actes vandàlics o altres imprevistos

Normals:

Totes aquelles incidències no urgents

En qualsevol de les incidències anteriors urgents, els Serveis de l'Ajuntament podran exigir a l'adjudicatari la realització de treballs fora de l'horari laboral normal.

5.1.2 SERVEI DE MANTENIMENT CORRECTIU PLANIFICAT

Són els treballs d'adequació i manteniment que responen a un programa preparat prèviament, el qual contindrà la informació de les deficiències detectades mitjançant les inspeccions de resseguiment sistemàtic, les queixes rebudes, de les observacions del propi ajuntament.

El contractista disposarà d'un termini de 7 dies naturals per prestar la seva conformitat o formular observacions a les peticions de servei enviades, de no ser establert específicament en contra, i haurà d'iniciar els treballs en els terminis indicats pels tècnics de SSTT de l' Ajuntament.

L'adjudicatari anirà elaborant un inventari de les incidències detectades i les actuacions executades durant tot el període de manteniment contractat. En conseqüència, l'empresa contractada haurà d'incorporar a l'inventari totes

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

aa9ab1ca9b4a459c85451d64f122dc2c001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/tel/tx/txabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Gemma Teres Ollés	02/10/2024	Josep Peralta Sanchez	02/10/2024



Ajuntament de Cardedeu

Plaça Sant Joan, 1

08440. Cardedeu
www.cardedeu.cat

T 938 444 004
ajuntament@cardedeu.cat

F 938 711 477

aquelles patologies que es vagin registrant per les diferents fonts d'informació.

Tota la documentació referida anteriorment permetrà conèixer l'estat de cadascuna de les incidències enregistrades, la seva prioritat i localització, les valoracions corresponents, etc., aglutinant totes les patologies en actuacions individuals associades a carrers o trams de vial

6. PROCEDIMENT D'ACTUACIONS D'ADEQUACIÓ, REPARACIÓ, CONSERVACIÓ I MANTENIMENT

El procediment executiu de les intervencions descrites en aquest plec de prescripcions tècniques haurà de seguir els següents punts:

Des de Serveis Tècnics de l'Ajuntament de Cardedeu es lliurarà a l'empresa adjudicatària del contracte un **llistat d'incidències i planificació** de les zones a realitzar els treballs de reparació, conservació, adequació i manteniment.

L'empresa adjudicatària redactarà un **programa de treball**, fent esment de les zones de treballs afectades, les dates d'inici i final de les actuacions requerides, així com els recursos que hi destinaran a realitzar les obres. Aquest programa de treball s'haurà d'entrar per registre d'entrada a l'OAC, en 10 dies a comptar de la recepció de les incidències.

L'empresa adjudicatària del contracte serà la responsable d'informar als veïns afectats de les dates d'afectació de les obres.

L'empresa adjudicatària del contracte serà la responsable de col·locar tota la senyalització necessària de l'obra amb una antelació de tres a cinc dies a l'inici de les mateixes en coordinació amb la Policia Local de Cardedeu.

Un cop finalitzades les obres, es realitzarà una inspecció final de les obres per part dels Serveis Tècnics de l'Ajuntament de Cardedeu i s'elaborarà una acta. Si durant la inspecció no es troba cap desperfecte en l'execució de les obres, l'empresa adjudicatària podrà presentar la factura acompanyada de l'acta realitzada durant la inspecció. Si durant la inspecció es troben mancances d'execució de les obres, no es podrà presentar cap factura fins que aquestes mancances hagin estat solucionades.

7. DESCRIPCIÓ DELS TREBALLS A REALITZAR

En la reposició parcial o puntual de paviments de les voreres i carrers de vianants, s'utilitzaran paviments de les mateixes característiques (valoració,

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

aa9ab1ca9b4a459c85451d64f122dc2c001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/di/lanx/dlaxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 2

Gemma Teres Ollés

02/10/2024

Signatura 2 de 2

Josep Peralta Sanchez

02/10/2024



Ajuntament de Cardedeu

Plaça Sant Joan, 1

08440. Cardedeu
www.cardedeu.cat

T 938 444 004
ajuntament@cardedeu.cat

F 938 711 477

qualitat, dimensió, disposició, etc.) que els existents o en cas que ja no existeixi el material o aquest tingui unes prescripcions tècniques no adequades a la normativa vigent aleshores s'utilitzaran els que prescriuin els serveis tècnics.

7.1 TIPOLOGIES D'ACTUACIONS

Cal tenir en compte que les tasques a realitzar són de reparació i manteniment, i en cada cas s'executarà segons les necessitats i prioritats de les actuacions que proposaran i definiran els serveis municipals a través d'ordres de treball o fulls de feina ja sigui en paper o mitjançant mitjans informàtics.

7.1.1. REPARACIÓ DE VORERA EXISTENT

La reparació d'una vorera existent es pot donar per diferents motius: la vorera s'ha enfonsat, presència de panots trencats, manca de panots, o panots aixecats per un tema de dilatació o arrels d'arbres, etc. En cada cas, abans d'actuar, caldrà analitzar el motiu que ha produït la seva necessitat de reparació per tal de valorar la millor actuació (compactació de la subbase, problema d'alguna instal·lació o servei existent, manca de junta de dilatació, etc.).

Per valorar l'abast de l'actuació, s'haurà d'actuar en primer lloc fent la demolició del panot o paviment existent, a continuació es valorarà si és necessari la demolició de la solera de formigó, i per tant executar de nou una solera de formigó de 15 cm de gruix i finalment s'acabarà amb el mateix paviment existent que pot ser de panot de 9 pastilles de 4 o 8 cm de gruix segons la zona, de lloses o llambordes prefabricades de gruix de 8 cm com a mínim, o paviment de formigó.

7.1.2. REPARACIÓ DE PAVIMENT AL VOLTANT D'ESCOCELL

Treballs de reparació de vorera aixecats per arrels d'arbres:

- Demolició del paviment aixecat per les arrels, inclosa la solera de formigó.
- Obertura de rasa manual per tal de localitzar les arrels que hagin provocat aquest aixecament, però molt superficialment per tal de no descalçar-les i tampoc descobrir-les del tot per tal de no provocar una deshidratació de la mateixa.
- Avís al departament municipal de Medi ambient per avaluar per part d'aquest l'afectació de les arrels i la viabilitat de fer qualsevol actuació que pugui afectar l'arbrat. Posteriorment s'executaran les actuacions necessàries sobre les arrels, en cas que així s'hi indiqui i sempre sota la supervisió i seguint

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

<https://seu.cardedeu.cat/absis/di/lanx/dlaxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Codi Segur de Validació: aab9ab1ca9b44a59c85451d64f122dc2c001

Url de validació: <https://seu.cardedeu.cat/absis/di/lanx/dlaxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>
Metadades: Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Gemma Teres Ollés	02/10/2024	Josep Peralta Sanchez	02/10/2024



Ajuntament de Cardedeu

Plaça Sant Joan, 1

08440. Cardedeu
www.cardedeu.cat

T 938 444 004
ajuntament@cardedeu.cat

F 938 711 477

estrictament les indicacions del servei de Manteniment d'arbrat de l'ajuntament de Cardedeu.

- Subministrament i col·locació de la barrera antiarrels acanalada de 30 o 60 cm de profunditat seguint estrictament les indicacions dels servei de Manteniment d'arbrat de l'ajuntament de Cardedeu.
- Subministrament i col·locació de vorada.
- Execució de la solera de formigó de 15 cm de gruix.
- Subministrament i col·locació del paviment d'acabat de característiques idèntiques a l'existent, seguint indiqui els serveis tècnics municipals.

7.1.3. ADEQUACIÓ DE VORERA EXISTENT:

Es preveu dins de les feines contemplades en aquest Plec, les actuacions de petites dimensions destinades a dotar, en trams puntuals de voreres existents, de les condicions per garantir el compliment de la normativa d'accessibilitat vigent.

Aquestes actuacions consistiran en:

- la renovació (substitució) de la secció complerta del paviment existent a vorera per un altre. Segons els casos, aquesta renovació no serà necessari que hagi de ser de tot l'ample de la vorera, i serà a criteri de la l'Ajuntament la decisió de l'àmbit d'actuació de la renovació.
- La realiniació de la vorera existent, donant lloc a ampliacions de la secció existent, en zones puntuals com xamfrans o trams de vorera de petites dimensions, per tal de donar resposta a problemes d'accessibilitat derivats de l'amplada insuficient de la vorera. Aquestes feines poden tenir afectacions tant en el paviment de calçada, com en els serveis existents, especialment de clavegueram, que estaran inclosos en les feines a realitzar.

Donada la major complexitat tècnica d'aquest tipus d'obres, caldrà prèviament disposar d'un estudi previ, avantprojecte i/o projecte, que calculi, justifiqui i defineixi la solució tècnica a executar.

La valoració d'aquests treballs es realitzarà d'acord a l'indicat al punt de Valoració dels treballs i al quadre de preus adjunt.

En cas que s'hagi de realitzar alguna feina que impliqui actuar en la xarxa de clavegueram (desplaçament d'embornals, ...), s'haurà d'executar complint les prescripcions incloses al Plec de Prescripcions tècniques Consorci Besòs-Tordera.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

aa9ab1ca9b4a459c85451d64f122dc2c001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/ti/txarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Gemma Teres Ollés	02/10/2024	Josep Peralta Sanchez	02/10/2024



Ajuntament de Cardedeu

Plaça Sant Joan, 1

08440. Cardedeu
www.cardedeu.cat

T 938 444 004
ajuntament@cardedeu.cat

F 938 711 477

Primer es col·locarà el formigó de la vorada i la pròpia vorada i posteriorment es col·locarà el formigó de la rigola i la rigola. La rigola es tindrà que mullar amb anterioritat a la seva col·locació.
Per fer la transició amb els embornals adaptant rigola de 30x30x8 cm de forma trapezoidal.

La secció principal hauria de ser: fons de caixa de l'esplanada de terreny natural perfilat i compactat al 95 % PM, una subbase de 15 cm de gruix de tot-u compactat al 98% PM, base de 20 cm de formigó HM-20, 2-3 cm morter M-160 pastat i per acabar la peça de rigola.

Casos especials:

S'admetran rigoles de mides i materials diferents, quan la rigola existent tingui aquestes característiques

7.2.3. PANOT

El panot és una peça prefabricada feta amb ciment, granulats i eventualment amb colorants, per a la pavimentació de voreres i en consideren bàsicament les peces següents:

- Panot 20x20x4 cm 9 pastilles
- Panot 20x20x8 cm 9 pastilles
- Panot 20x20x4 cm amb 4ratlles
- Panot 20x20x8 cm amb 4 ratlles
- Panot 20x20x4 cm amb 16 tacs
- Panot 20x20x8 cm amb 16 tacs

La peça ha de tenir un color i una textura uniformes a tota la superfície. Els angles i les arestes rectes a la cara plana han de ser rectes. No pot tenir esquerdes, descantonaments ni altres defectes.

Normativa d'aplicació UNE-EN 1339:2004; UNE 127339:2007

- Gruix de la capa fina ≥ 6 mm
- Absorció d'aigua $\leq 6\%$
- Resistència a flexió > 4 MPa
- Resistència per abrasió: ≤ 20 mm
- Tolerància dimensions:
 - Longitud ± 2 mm
 - Amplada ± 2 mm
 - Gruix ± 2 mm

7.2.4. LLOSA O LLAMBORDA DE PEDRA NATURAL

PEDRA GRANÍTICA:

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

aa9ab1ca9b4a459c85451d64f122dc2c001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/tli/lax/tdlaxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 2

Gemma Teres Ollés

02/10/2024

Signatura 2 de 2

Josep Peralta Sanchez

02/10/2024



Ajuntament de Cardedeu

Plaça Sant Joan, 1

08440. Cardedeu
www.cardedeu.cat

T 938 444 004
ajuntament@cardedeu.cat

F 938 711 477

La llosa o llamborda de pedra natural granítica per a la pavimentació de la via pública ha de ser de constitució homogènia, de gra uniforme i no ha de tenir esquerdes, pèls, nòduls o ronyons que puguin dificultar-ne la talla, buits o cavitats provinents de restes orgànics. Ha de ser sana, estable enfront dels agents atmosfèrics i no gelable. La llosa o llamborda ha de tenir un color i una textura uniformes a tota la superfície. Els acabats superficials seran flamejats i s'han d'estendre uniformement fins a les arestes de la peça, les arestes han de ser rectes, fetes a escaire, sense cantells escantonats i les cares han de ser planes. Ha de tenir bones condicions d'adherència per als morters. Ha de complir les condicions subjectives requerides per la DT.

Pes específic (UNE_EN 1936):

- Pedra granítica: ≥ 25 kN/m³

RAJOLES DE PEDRA NATURAL PER A ÚS COM A PAVIMENT EXTERIOR:

L'amplària nominal ha de ser superior a 150 mm.

- Dimensions (excepte si la pedra es subministra en grandàries aleatòries)
- Tractament químic superficial

Les característiques següents han de complir amb els valors declarats pel fabricant, assajades segons la norma corresponent, dins del límit de tolerància indicat, en el seu cas:

Resistència al glaç/desglaç: Ha de complir la norma UNE-EN 12371

Resistència a la flexió sota càrrega concentrada ($F < 20$ kN): Ha de complir les normes UNE-EN 12372 i UNE-EN 12372/AC

Resistència a l'abrasió: Ha de complir la norma UNE-EN 1341.

Resistència al lliscament: Ha de complir la norma UNE-EN 1341.

Absorció d'aigua a la pressió atmosfèrica: Ha de complir la norma UNE-EN 13755

7.2.5. LLOSA O LLAMBORDA PREFABRICADA DE FORMIGÓ:

La llosa i llamborda artificial és una peça prefabricada feta amb ciment, granulats i eventualment amb colorants, per a la pavimentació de voreres i en consideren bàsicament les peces següents:

- Llosa 60x40x7 cm
- Llosa 40x40x7 cm
- Llosa 40x20x7 cm
- Llamborda 20x20x8 cm
- Llamborda 20x10x8 cm

La peça ha de tenir un color i una textura uniformes a tota la superfície. Els angles i les arestes rectes a la cara plana han de ser rectes. No pot tenir

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

aa9ab1ca9b4a459c85451d64f122dc2c001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/tcl/lax/tdlaxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 2

Gemma Teres Ollés

02/10/2024

Signatura 2 de 2

Josep Peralta Sanchez

02/10/2024



Ajuntament de Cardedeu

Plaça Sant Joan, 1

08440. Cardedeu
www.cardedeu.cat

T 938 444 004
ajuntament@cardedeu.cat

F 938 711 477

esquerdes, escantonaments ni altres defectes, i ha de ser estable enfront dels agents atmosfèrics i no gelable.

Normativa d'aplicació UNE-EN 1338:2004:

- Gruix de la capa fina ≥ 6 mm
- Absorció d'aigua $\leq 6\%$
- Resistència a flexió > 4 MPa
- Resistència per abrasió: ≤ 20 mm
- Tolerància dimensions:
 - i. Longitud ± 2 mm
 - ii. Amplada ± 2 mm

7.2.6. LLOSA O LLAMBORDA DE CERÀMICA:

La llosa i llamborda de ceràmica és una peça utilitzada en superfícies de paviments fabricats a partir d'argila i d'altres materials argilencs, amb o sense additius, mitjançant modelatge, assecat i cocció a una temperatura suficientment alta per formar un producte ceràmic durador. Es consideren bàsicament les peces següents:

- Llosa 60x40x7 cm
- Llosa 40x40x7 cm
- Llosa 40x20x7 cm
- Llamborda 20x20x8 cm
- Llamborda 20x10x8 cm

La llosa o llamborda ceràmica ha de ser de constitució homogènia, no ha de tenir esquerdes, escantonament ni altres defectes que puguin dificultar-ne la talla, buits o cavitats. Ha de ser sana, estable enfront dels agents atmosfèrics i no gelable.

La llosa o llamborda ha de tenir un color i una textura uniformes a tota la superfície. Les arestes han de ser biselades, sense cantells escantonats i les cares han de ser planes. Ha de tenir bones condicions d'adherència per als morters.

Les característiques de les peces han de complir amb els valors declarats pel fabricant, assajades segons la norma corresponent, dins del límit de tolerància indicat, en el seu cas:

Ha de complir les normes UNE-EN 1344:2002 i UNE-EN 14411:2005

7.2.7. FORMIGÓ RECICLAT:

Per a la fabricació del formigó de bases de paviments, hauran d'utilitzar-se àrids reciclats nets, lliures d'impureses i filler, amb marcatge CE, i provinents de planta de valorització de residus autoritzada (*).

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

aa9ab1ca9b4a459c85451d64f122dc2c001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/di/lanx/dlaxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 2

Gemma Teres Ollés

02/10/2024

Signatura 2 de 2

Josep Peralta Sanchez

02/10/2024



Ajuntament de Cardedeu

Plaça Sant Joan, 1

08440. Cardedeu
www.cardedeu.cat

T 938 444 004
ajuntament@cardedeu.cat

F 938 711 477

Aquest tipus d'àrid pot ser fins el 100% de l'àrid gros utilitzat en la fabricació del formigó, incorporant un cert percentatge de fins a la sorra reciclada, per tal de facilitar la treballabilitat i posada en obra. Seran àrids reciclats procedents de formigó.

(*) Haurà de presentar la declaració de marcatge CE i la declaració de prestacions per ús en formigons i morters.

En fase d'execució del servei caldrà presentar Certificat de subministrament d'àrids reciclats (CSAR) emès pel gestor autoritzat de residus amb nom de l'entitat certificadora del marcatge CE en vigor i la quantitat total d'àrids reciclats subministrada.

Cada 12 mesos, caldrà presentar el Certificat d'Utilització d'Àrids Reciclats (CUAR), si s'escau, amb el percentatge total d'àrids reciclats utilitzats (en la fabricació del formigó), el número de tones totals, així com el nom de l'entitat certificadora del marcatge CE en vigor.

7.3 DESCRIPCIÓ DELS TREBALLS

7.3.1. OPERACIONS DE REPARACIÓ

Les actuacions incloses dins d'aquest apartat són les obres de reparació, adequació i conservació, de paviments de vorera, bordons, rigoles i encintats de carrers o en carrers de plataforma única existents al municipi i que genèricament, podem classificar en:

- Llambordes artificials
- Llambordes de pedra natural
- Paviments de formigó "in-situ", continus
- Lloses de pedra natural
- Lloses de pedra artificial

Per l'execució d'aquests treballs l'adjudicatari haurà de garantir el subministrament i correcta col·locació dels diferents materials, així com també haurà de disposar del personal, mitjans i materials auxiliars necessaris per la seva correcta execució.

Un cop iniciada alguna actuació es seguiran els processos d'execució indicats en els punts anteriors, o en el seu defecte, allò indicat pels serveis tècnics de l'Ajuntament. L'adjudicatari notificarà als serveis tècnics amb l'antelació que calgui, a fi i efecte que pugui procedir al reconeixement de l'execució, aquelles obres que hagin de quedar ocultes, o abans del formigonat o que a judici del mateix contractista o dels serveis tècnics

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

aa9ab1ca9b4a459c85451d64f122dc2c001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/di/lanx/ldlaxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 2

Gemma Teres Ollés

02/10/2024

Signatura 2 de 2

Josep Peralta Sanchez

02/10/2024



Ajuntament de Cardedeu

Plaça Sant Joan, 1

08440. Cardedeu
www.cardedeu.cat

T 938 444 004
ajuntament@cardedeu.cat

F 938 711 477

requereixin dit reconeixement, per tal de fer, si és necessari inspecció de l'actuació.

La valoració d'aquests treballs es realitzarà d'acord a l'indicat al punt de Valoració dels Treballs i al quadre de preus adjunt.

8. ORGANITZACIÓ, ESTRUCTURA I MITJANS

L'adjudicatari estarà obligat a disposar per a l'execució del contracte de l'organització, estructura i mitjans explicitats a la documentació de l'adjudicació, sense perjudici dels mínims establerts en el present plec.

Durant el desenvolupament del contracte, l'adjudicatari podrà proposar millores en la seva organització, sempre que no representin una disminució dels recursos compromesos, i en qualsevol cas aprovat per els tècnics de l'Ajuntament.

8.1 PERSONAL

L'empresa adjudicatària destinarà a l'obra el número de treballadors necessari segons la tipologia i volum d'actuació dels treballs a executar segons el present plec, amb la qualificació professional i tècnica adient per a cada procediment a realitzar.

La dotació mínima de l'equip destinat a aquest contracte és:

- 1 Cap d'obra
- 1 Encarregat/da
- 2 Oficials
- 2 Manobres

L'Adjudicatari designarà un/una cap d'obra que tindrà la responsabilitat executiva de la posada en obra i execució dels treballs, el/la cap d'obra ha de complir els següents requisits:

- Disposar de l'experiència acreditada en obres de les característiques de les contemplades en el contracte.
- Ser responsable de vetllar per la qualitat, imatge, ordre, seguretat, mobilitat, implantació de retolació i comunicació de l'obra.

Les obres estaran controlades i gestionades per un/a encarregat/da nomenat/da per l'adjudicatari, que ha de complir les següents condicions:

- Disposar de l'experiència acreditada en obres a la via pública.
- Ser responsable de vetllar per la qualitat, imatge, ordre, seguretat, mobilitat, implantació de materials i personal i de l'execució de la pròpia actuació.

En el cas que les condicions d'aptitud i pràctica del personal requerides a l'objecte no siguin les adequades, els Serveis Tècnics de l'Ajuntament de

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

aa9ab1ca9b4a459c85451d64f122dc2c001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/tel/laxx/tdlaxxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 2

Gemma Teres Ollés

02/10/2024

Signatura 2 de 2

Josep Peralta Sanchez

02/10/2024



Ajuntament de Cardedeu

Plaça Sant Joan, 1

08440. Cardedeu
www.cardedeu.cat

T 938 444 004
ajuntament@cardedeu.cat

F 938 711 477

Cardedeu i/o la Direcció d'Obra, podrà disposar les substitucions o variacions que siguin necessaris, sense cap dret a reclamació per part de l'empresa adjudicatària.

L'adjudicatari complirà totes les obligacions laborals amb el seu personal establertes en la legislació vigent.

Totes les seves instal·lacions, mitjans de treball i sistemes d'execució compliran amb els requisits de les normes de seguretat i salut respecte mediambiental i sostenibilitat.

L'empresa adjudicatària vetllarà per la formació i reciclatge del seu personal, promovent l'assistència a jornades tècniques, cursos de formació, congressos, fires, etc. En tots aquests casos la formació anirà a compte de l'empresa.

Tot el personal dels serveis haurà d'anar convenientment uniformat amb un vestuari escaient al règim climàtic i al tipus de treball a realitzar. En cas de fred o pluja, es complementarà l'uniforme amb roba d'abric o impermeables i botes uniformes. El vestuari serà de clara visualització, tan diürna com nocturna.

El concessionari estarà obligat a facilitar al seu personal la quantitat necessària de peces per a garantir que sempre dugui el vestuari propi del servei en l'horari de treball.

Així mateix, han d'anar equipats amb tots els Equips de Protecció Individual necessaris per a cadascuna dels treballs que realitzin, d'acord amb el Pla de Seguretat i Salut aprovat.

La prestació d'aquests serveis no crea cap vincle laboral ni de cap altre tipus amb l'Ajuntament de Cardedeu, depenent exclusivament de l'empresa adjudicatària, la qual està obligada al què disposa a la legislació vigent en matèria laboral, seguretat social i prevenció de riscos laborals i serà la única responsable de l'esmentat compliment

8.2 MAQUINÀRIA, EINES I MITJANS AUXILIARS

L'adjudicatari haurà d'aportar totes les eines, maquinària, vehicles i altres que calguin per a la bona execució dels treballs que es citen en aquest plec.

L'adjudicatari concretarà els vehicles, la maquinària i la resta de mitjans materials que es compromet com a mínim a tenir adscrits, sense perjudici de la seva obligació de disposar dels vehicles, maquinària i equips que

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

aa9ab1ca9b4a459c85451d64f122dc2c001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/tel/lax/tdlaxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 2

Gemma Teres Ollés

02/10/2024

Signatura 2 de 2

Josep Peralta Sanchez

02/10/2024



Ajuntament de Cardedeu

Plaça Sant Joan, 1

08440. Cardedeu
www.cardedeu.cat

T 938 444 004
ajuntament@cardedeu.cat

F 938 711 477

siguin necessaris per a l'execució de les actuacions de paleta a la via pública, tals com són:

- Formigoneres.
- Compactadores mecàniques.
- Grup electrogen per al funcionament de la pròpia maquinària, cables, allargadors i accessoris i eines necessàries per un funcionament autònom.
- Talladores radials completament equipades.
- Martells picadors amb tots els accessoris.
- Batedora.
- Dipòsits d'aigua transportables gavetes, paletes, llanes, remolinadors, cabassos, totes les eines necessàries per l'execució de treballs.
- Senyalització i tanques per delimitar i senyalitzar els àmbits de treball, especialment a la via pública i la possible incidència de les actuacions amb el trànsit
- Balises lluminoses autònomes per deixar senyalitzat l'àmbit de treball durant la nit
- Material de protecció, EPIS, ...

La maquinària, els aparells i les eines que s'utilitzen a l'obra, han de respondre a les prescripcions de seguretat i salut, equivalents i pròpies, dels equipaments de treball que l'empresari Contractista posa a disposició dels seus treballadors.

Tots els equips i màquines han de ser homologats CE i han d'estar en perfecte estat, han de seguir els plans de manteniment que indiquin els fabricants i han de tenir els documents acreditatius en ordre.

El material i equip que s'usarà en aquests serveis haurà d'estar en perfecte estat de funcionament i d'ús. L'adjudicatari queda obligat a realitzar un pla suficient de manteniment preventiu per als vehicles.

L'adjudicatari haurà de disposar dels mitjans de senyalització necessaris, llums d'emergència, tanques, discos, etc., que permetin una perfecta senyalització quan les circumstàncies del servei ho requereixin.

Tots aquests elements es consideraran inclosos en els preus unitaris de contracte.

8.3 GESTIÓ DELS RESIDUS PRODUÏTS

Per a la gestió dels residus ocasionats per les actuacions descrites en aquest plec, es seguiran les indicacions de la normativa municipal i catalana de residus. Caldrà dipositar-los adequadament en els contenidors o abocadors autoritzats.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

aa9ab1ca9b4a459c85451d64f122dc2c001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/tdl/lax/tdlaxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 2

Gemma Teres Ollés

02/10/2024

Signatura 2 de 2

Josep Peralta Sanchez

02/10/2024



Ajuntament de Cardedeu

Plaça Sant Joan, 1

08440. Cardedeu
www.cardedeu.cat

T 938 444 004
ajuntament@cardedeu.cat

F 938 711 477

L'adjudicatari estarà obligat a respectar la normativa vigent d'abocament i eliminació de residus, el Decret 105/2008 així com també prendre les mesures necessàries per evitar la contaminació del sòl, subsòl i dipòsits d'aigua.

Els residus es lliuraran a un gestor autoritzat, finançant el contractista, els costos que això comporti. El cost de la retirada, transport, abocament, taxes i impostos corresponents als abocadors estan inclosos en els quadres de preus del contracte.

Si a les excavacions i buidats de terres apareixen antics dipòsits o canonades, no detectades prèviament, que continguin o hagin pogut contenir productes tòxics i contaminants, es buidaran prèviament i s'aïllaran els productes corresponents de l'excavació per ser evacuats independentment de la resta i es lliuraran a un gestor autoritzat.

No obstant l'empresa o empreses que executin els serveis d'aquest plec podran proposar altres emplaçaments per a la gestió i compostatge dels residus del servei que gestionin. En aquest cas caldrà l'autorització expressa de l'Ajuntament de Cardedeu amb les condicions de lliure accés a les mateixes per al control i vigilància dels processos de gestió.

8.4 ALTRES OBLIGACIONS

8.4.1 SEGURETAT I SALUT

L'empresa adjudicatària prendrà totes les precaucions necessàries per tal d'evitar accidents i perjudicis de tot ordre, essent responsable d'aquests i atenent-se en aquesta matèria a la legislació general de l'Estat.

Les empreses adjudicatàries hauran d'elaborar un pla de seguretat i salut del servei objecte del contracte, que serà validat per l'Ajuntament de Cardedeu i per l'organisme competent de la Generalitat.

Aquest pla de seguretat i salut s'haurà de presentar en l'oferta perfectament detallat juntament amb la resta d'especificacions tècniques i haurà de contemplar com a mínim els següents apartats :

- Riscos professionals possibles en els treballs
- Condicions dels mitjans de protecció personal i col·lectiva
- Equips de protecció personal i equips de protecció col·lectiva
- Serveis de prevenció
- Instal·lacions mèdiques

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

aa9ab1ca9b4a459c85451d64f122dc2c001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/tcl/larx/tdlarxabsweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Signatura 1 de 2

Gemma Teres Ollés

02/10/2024

Signatura 2 de 2

Josep Peralta Sanchez

02/10/2024





Ajuntament de Cardedeu

Plaça Sant Joan, 1

08440. Cardedeu
www.cardedeu.cat

T 938 444 004
ajuntament@cardedeu.cat

F 938 711 477

En qualsevol cas caldrà fer correctament la senyalització dels treballs en la via pública per evitar els riscos que genera la circulació, per la qual cosa es planificarà amb antelació amb el suport de la policia local.

Les disposicions legals mínimes que seran d'aplicació en aquest àmbit són les següents :

Llei 31/1995, de prevenció de riscos laborals.

R.D. 39/1997, reglament dels serveis de prevenció

R.D. 485/1997, disposicions mínimes en matèria de senyalització de seguretat i salut en el treball.

R.D. 486/1997, disposicions mínimes de seguretat i salut en els llocs de treball.

R.D. 773/1997, disposicions mínimes de seguretat i salut, relatives a la utilització pels treballadors d'equips de protecció individual.

R.D. 1215/1997, disposicions mínimes de seguretat i salut de la utilització pels treballadors dels equips de treball.

Totes aquelles altres que es vagin aprovant durant la vigència del contracte.

L'empresa adjudicatària prendrà totes les precaucions necessàries per tal d'evitar accidents i perjudicis de tot ordre, i serà responsable dels accidents o danys que es puguin produir (s'inclouen danys a tercers), per no haver aplicat les mesures de seguretat o per omissió d'aquestes, siguin o no advertides pels tècnics de l'Ajuntament de Cardedeu.

8.4.2. COMUNICACIÓ D'OBRES

L'adjudicatari haurà d'acomplir les instruccions sobre comunicació d'obres al veïnat per part dels serveis tècnics municipals i aniran al seu càrrec les despeses derivades de la seva aplicació, inclòs flyers o altres comunicacions al veïnat.

8.4.3. ARBRAT, ARBUSTOS I ZONES ENJARDINADES

L'adjudicatari haurà de vetllar per la conservació i protecció de l'arbrat i espècies vegetals que puguin estar dins de la zona d'aflluència de l'obra, establint les mesures necessàries.

Quan la vorera s'ha aixecat per l'existència d'arrels dels arbres propers, s'ha d'evitar obrir rases a menys d'1 metre de l'escocell dels arbres. En cas que no sigui possible, les rases a menys d'1 metre s'obriran manualment i, en cas d'haver afectació d'arrels, el personal del Servei de Manteniment d'arbrat urbà s'aproparà a la zona de treball i determinarà si es pot fer alguna actuació que afecti les arrels. En cas que es determini que es poden tallar, el personal tècnic del Servei de Manteniment d'arbrat urbà

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

aa9ab1ca9b4a459c85451d64f122dc2c001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/tli/larx/tdlarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Gemma Teres Ollés	02/10/2024	Josep Peralta Sanchez	02/10/2024



Ajuntament de Cardedeu

Plaça Sant Joan, 1

08440. Cardedeu
www.cardedeu.cat

T 938 444 004
ajuntament@cardedeu.cat

F 938 711 477

determinarà com realitzar el tall i en cas que no sigui possible el Servei de Manteniment d'arbrat urbà determinarà l'actuació a realitzar però en aquest cas ja no estarà dins del contracte.

Caldrà protegir els arbres que es puguin veure afectats per les actuacions, deixant al seu voltant 1 metre de zona no ocupada, per evitar compactació del terreny, per tant en aquesta zona que inclou el propi escocell, no s'hi podrà fer abassegament de materials, ni maquinària ni s'hi col·locaran casetes d'obra.

Caldrà protegir els troncs dels arbres que es poden veure afectats per l'execució de l'obra mitjançant taulons de fusta de 2 metres d'alçada com a mínim ben lligats amb elements que no siguin corrosius ni malmetin el tronc.

En cas de tractar-se de protegir agrupacions d'arbres, s'aïllaran en conjunt de l'àmbit d'obra mitjançant tanques de tipus "Rivisa".

En cap cas es podrà abocar runa o residus d'obra als escocells o als parterres i està prohibit clavar rètols sobre el tronc o branques dels arbres.

Els parterres i zones enjardinades s'han de mantenir lliures d'elements estranys, escombraries, runa, etc.

No s'hi pot efectuar l'abassegament de materials, ni maquinària ni posar-hi casetes d'obra. En cas que l'obra afecti una part de la zona enjardinada, cal tallar el rec de la zona afectada, previ avís al Servei de Manteniment d'espais verds municipals, però mantenir el reg de la zona no afectada.

8.4.4 SENYALITZACIÓ I TANCAMENT DELS TREBALLS

L'adjudicatari, sense perjudici del compliment preceptiu de les normes de seguretat i salut, vindrà obligat a disposar i col·locar la senyalització necessària que garanteixi en tot moment la seguretat de vianants i vehicles, tant de tercers com de la pròpia contracta.

L'adjudicatari haurà de col·locar els senyals precisos per indicar la proximitat de l'obra, la circulació en la zona que ocupin els treballs, i en els punts d'eventual perill en la zona de treball o rodalies segons la normativa de Seguretat i Salut i les instruccions de la Coordinació de Seguretat i Salut

La senyalització haurà d'anar acompanyada de nit de la corresponent il·luminació i abalisament.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

<https://seu.cardedeu.cat/absis/tel/larx/absaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Codi Segur de Validació: aab9ab1ca9b44a59c85451d64f122dc2c001

Url de validació: <https://seu.cardedeu.cat/absis/tel/larx/absaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades: Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Signatura 1 de 2

Gemma Teres Ollés

02/10/2024

Signatura 2 de 2

Josep Peralta Sanchez

02/10/2024



Ajuntament de Cardedeu

Plaça Sant Joan, 1

08440. Cardedeu
www.cardedeu.cat

T 938 444 004
ajuntament@cardedeu.cat

F 938 711 477

Tot obstacle en l'espai públic, per motiu de les obres de manteniment del present plec, tant en vorera com en calçada, haurà d'estar perfectament tancat, independentment de que es tracti de personal treballant com de materials, runes, maquinària, vehicles o unitats d'obra sense acabar, etc. El tancament s'haurà de fer amb tanques homologades, estables, perfectament alineades i subjectes les unes a les altres.

En cap cas es podrà deixar sense tancament i protecció sots, rases i excavacions.

8.4.5 QUALITAT DELS TREBALLS

Els preus unitaris inclouran l'autocontrol de qualitat del contractista, per la qual cosa no figurarà a l'oferta cap partida per aquest concepte.

Per al control qualitatiu dels materials es destinarà un 1 % del contracte, cada cert períodes de temps o cada cert nombre d'elements es faran els assajos pertinents, sota criteri dels serveis tècnics municipals definir la periodicitat amb la qual fer els assajos segons les necessitats que en aquells moments hi hagi al municipi. Els assajos que es realitzaran són els contemplats a l'ITEC.

Els assajos i anàlisis seran efectuats per un laboratori homologat.

8.4.6 HORARI DE TREBALL

A excepció d'urgències o aquells casos singulars que requereixin la seva realització en altres horaris, s'estableix un horari bàsic de treball de dilluns a divendres entre les 8:00 h i les 20.00 h.

Es garantirà, en qualsevol dels treballs que es realitzi i en la mesura que es pugui, el pas de vehicles i/o a peu dels veïns per tal que puguin accedir a la seva propietat.

8.4.7 APLEC DE MATERIALS

L'empresa adjudicatària serà responsable del subministrament i acopi dels materials necessaris per l'execució dels treballs encarregats, estant el seu cost inclòs en els preus unitaris d'aquest contracte.

8.4.8 AFECTACIONS A TERCERS

El contractista serà responsable durant l'execució de les obres de tots els desperfectes i perjudicis, directes o indirectes, que es puguin ocasionar a qualsevol persona, propietat o servei públic o privat, com a conseqüència

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

aa9ab1ca9b4a459c85451d64f122dc2c001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/di/lanx/dlaxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades

Signatura 1 de 2

Gemma Teres Ollés

02/10/2024

Signatura 2 de 2

Josep Peralta Sanchez

02/10/2024





Ajuntament de Cardedeu

Plaça Sant Joan, 1

08440. Cardedeu
www.cardedeu.cat

T 938 444 004
ajuntament@cardedeu.cat

F 938 711 477

dels actes, omissions o negligències del personal al seu càrrec o d'una deficient organització de les obres.

En cas d'afecció a cap tipus de servei (públic, privat o companyia subministradora), el contractista ho haurà de posar en coneixement dels serveis tècnics de l'Ajuntament i de qui tingui la propietat de l'element afectat, i procedir a la immediata restitució del servei. Tota despesa que es derivi d'aquesta afecció serà a càrrec del contractista adjudicatari d'aquest contracte.

9. COORDINACIÓ DEL SERVEI

El seguiment dels treballs serà realitzat pels serveis tècnics municipals de la Unitat d'Espai Públic de l'Ajuntament de Cardedeu.

9.1. ORDRES DE TREBALL

Abans de l'inici de cada actuació els serveis tècnics municipals entregaran una ordre de treball, tot indicant l'adreça i característiques de l'actuació a executar.

Els serveis tècnics municipals faran un replanteig conjuntament amb l'adjudicatari.

Les actuacions s'aniran executant al llarg del període del contracte i segons les necessitats de l'Ajuntament de Cardedeu. Una vegada els serveis tècnics comuniquin a l'adjudicatari una ordre de treball aquest tindrà com a màxim 7 dies per iniciar els treballs.

L'adjudicatari en cada actuació demanarà els serveis afectats a les companyies, si s'escau obertura de rasa, amb caràcter previ, es realitzaran les cales corresponents per localitzar els serveis.

Un cop entregada l'ordre de treball, el contractista indicarà als serveis tècnics municipals el termini d'execució de l'actuació, el qual haurà de ser validat prèviament.

El contractista realitzarà tots els replantejaments parcials que siguin necessaris per a la correcta execució de les obres, els quals han de ser aprovats per la persona responsable del servei. També haurà de materialitzar, sobre el terreny, tots els punts de detall que els serveis tècnics municipals considerin necessaris per a l'acabament exacte, en planta i perfil, de les diferents unitats. Tots els materials, equips i mà d'obra necessaris per a aquests treballs aniran a càrrec del contractista, estant el seu cost inclòs en els preus unitaris d'aquest contracte.

Abans de l'inici de cada actuació s'aixecarà un estat d'amidaments d'allò replantejat i valoració parcial, i es validarà per ambdues parts.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

aa9ab1ca9b4a459c85451d64f122dc2c001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/idi/lax/idi/laxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 2

Gemma Teres Ollés

02/10/2024

Signatura 2 de 2

Josep Peralta Sanchez

02/10/2024



Ajuntament de Cardedeu

Plaça Sant Joan, 1

08440. Cardedeu
www.cardedeu.cat

T 938 444 004
ajuntament@cardedeu.cat

F 938 711 477

Acabada cada actuació i abans de la seva recepció, l'empresa haurà d'efectuar la neteja general de la zona sobre la que s'ha actuat. Es retirarà els materials sobrants o rebutjats, runes, obres auxiliars, instal·lacions i magatzems i construccions provisionals que segons la direcció de l'obra no s'hagin de conservar durant el període de garantia.

Atenent, que es tracta d'obres de manteniment, poden sorgir urgències que no seguiran el "timing" indicat anteriorment, però sí que s'actuarà.

9.2. INSPECCIÓ I CONTROL

Per tal de poder realitzar el seguiment i el control de les actuacions realitzades, l'adjudicatari haurà d'aportar, amb una periodicitat mínima d'una vegada al mes, la següent documentació:

- Plànol de la zona on s'ha actuat amb amidaments (superfície).
- Fotografies d'execució.
- Certificat de control de qualitat dels materials utilitzats i assajos realitzats.

L'adjudicatari estarà obligat a complir les observacions que se li facin pel millor acompliment del que dicti els serveis tècnics municipals, ja sigui per comunicació verbal, escrita o pels mitjans de comunicació i informàtica establerts.

En cas que les obres realitzades no s'ajustin al nivell exigit pel contracte pel que fa a la qualitat i nivell d'execució, els serveis tècnics de la Unitat d'Espai Públic podran ordenar, a càrrec de l'adjudicatari, la deconstrucció i conseqüent construcció de les obres que consideri defectuoses o mal executades, encara que haguessin estat certificades o abonades.

9.3. VALIDACIÓ DE LES ACTUACIONS

Un cop finalitzada cada una de les actuacions, els serveis tècnics municipals juntament amb l'adjudicatari comprovaran l'estat final de l'actuació. En cas que sigui necessari fer repassos, aquests es faran en un termini màxim de 10 dies a comptar des de la data de finalització de l'actuació.

10. VALORACIÓ DELS TREBALLS

10.1 CERTIFICACIÓ DELS TREBALLS

Els treballs derivats d'aquest plec seran facturats de forma individual, un cop hagin estat finalitzats. L'import de la certificació serà resultant de l'aplicació dels preus unitaris de l'oferta presentada multiplicats per les unitats d'obres efectivament executades menys els descomptes a aplicar

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

aa9ab1ca9b4a459c85451d64f122dc2c001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/tdl/tx/tdl/txabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Gemma Teres Ollés	02/10/2024	Josep Peralta Sanchez	02/10/2024



Ajuntament de Cardedeu

Plaça Sant Joan, 1

08440. Cardedeu
www.cardedeu.cat

T 938 444 004
ajuntament@cardedeu.cat

F 938 711 477

per manca de dedicació o per feines no efectuades. Per aquest motiu s'adjuntarà l'informe de justificació de les feines executades, per part de l'empresa adjudicatària.

10.2 PREUS UNITARIS

A l'annex del present Plec s'estableix el Quadre de Preus Unitaris. Aquests preus, afectats per la baixa ofertada per l'adjudicatari, seran d'aplicació durant el període de vigència del contracte.

Els preus unitaris s'entén que inclouen totes les despeses que l'adjudicatari hagi de realitzar per un correcte acabat dels treballs. Com a norma general el preu considerat de les partides del quadre de preus, és el preu acabat, subministrament i col·locació inclòs, excepte quan es refereixi a una de les dues condicions expressament indicades, tal com contempla la base de dades Bedec del Institut de tecnologia de la construcció a Catalunya, ITEC.

En els preus dels Quadres de Preus, s'entendran inclosos sense que la relació següent sigui limitadora, si no merament enunciativa:

- Les despeses directes i indirectes, imports, arbitris o taxes per motiu del contractes i de l'execució de l'obra, excepte l'IVA.
- Totes les despeses derivades del compliment de la normativa de seguretat i salut i mediambiental, incloent costos de gestió de residus i taxes, retirada o abocament d'aquests, despeses d'utilització, etc.
- Les despeses que originin a l'adjudicatari el replanteig, programació dels treballs, control de materials, control de qualitat, control de l'execució, proves, etc.
- Les despeses corresponents a plantes, instal·lacions i equips de maquinària.
- Les despeses d'instal·lacions i retirada de tota classes de construccions auxiliars, plantes, instal·lacions i eines.
- Les despeses de protecció dels acopis de material i dels propis treballs
- Les despeses de retirada de materials rebutjats, evacuació de restes i neteja general dels treballs executats
- Lloguer o adquisició de magatzems i instal·lacions, centre de treball etc..
- La conservació i policia de la zona de treball durant l'execució d'aquests, el subministrament, col·locació i conservació en la zona d'obra, la guarda de treballs i la vigilància d'afeccions a tercers, amb especial atenció al trànsit de vianants i vehicles.
- Els majors costos que puguin derivar-se amb motiu de la realització de treballs fora de l'horari laboral (nits, festius o caps de setmana), en els casos que siguin estrictament necessaris per l'acompliment del

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

aa9ab1ca9b4a459c85451d64f122dc2c001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/di/lanx/dlaxxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades
Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Signatura 1 de 2

Gemma Teres Ollés

02/10/2024

Signatura 2 de 2

Josep Peralta Sanchez

02/10/2024





Ajuntament de Cardedeu

Plaça Sant Joan, 1

08440. Cardedeu
www.cardedeu.cat

T 938 444 004
ajuntament@cardedeu.cat

F 938 711 477

programa de treballs, per la resposta a incidències vials i per la realització dels treballs amb la mínima afectació al trànsit.

- Els costos derivats al serveis auxiliars s'entenen inclosos en els preus dels Quadres de Preus

El contractista ofertarà la relació de preus unitaris que s'indiquen.

Aquest preus serviran de base per a la certificació i facturació dels treballs realitzats.

Cal que el contractista ofereixi la relació de preus unitaris completa, encara que el nombre de l'amidament corresponent sigui zero, ja que aquest preus serviran de base per a valorar i certificar altres treballs que es puguin esdevenir durant l'execució dels treballs inicialment previstos.

No s'acceptarà la facturació de treballs per a altres conceptes que els expressats a la relació de preus unitaris, excepte per les intervencions puntuals i millores que s'hauran de valorar.

En cas de presentar-se qualsevol situació de treball no prevista a la relació de preus unitaris i que hagués de fer necessari l'estudi de preus contradictoris suposarà l'aturada immediata dels treballs. En aquest cas es consultarà als tècnics municipals sobre el procediment a seguir i s'aixecarà acta de la situació.

10.3 PREUS CONTRADICTORIS

En el cas que sigui necessari per a la valoració dels treballs la creació d'un nou preu i aquest no es pugui deduir dels Quadres de Preus del contracte, s'aplicarà els preus establerts a la base de preus de l'ITEC, Institut de tecnologia de la construcció a Catalunya

10.4. ABONAMENT

Quinzenalment s'elaboraran valoracions parcials dels treballs efectuats que servirà de base per elaborar la relació valorada mensual, aquesta haurà ser aprovada pels serveis tècnics municipals, una vegada aprovada la valoració mensual s'emetrà la factura corresponent. Es compondrà per unitats d'amidament segons preus del quadre de preus.

Als preus d'execució material s'aplicaran els conceptes següents:

- % Baixa ofert segons les condicions establertes al PCAP.
 - Preus simples: percentatge segons oferta pel concepte que li correspongui
 - Preus compostos: aplicació individual del percentatge segons oferta pel concepte que li correspongui a cadascun dels preus simples que componen la partida
- 13% Despeses generals
- 6% benefici industrial

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

aa9ab1ca9b4a459c85451d64f122dc2c001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/tel/laxx/tdlaxxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 2

Gemma Teres Ollés

02/10/2024

Signatura 2 de 2

Josep Peralta Sanchez

02/10/2024



Ajuntament de Cardedeu

Plaça Sant Joan, 1

08440. Cardedeu
www.cardedeu.cat

T 938 444 004
ajuntament@cardedeu.cat

F 938 711 477

- % IVA vigent

No serà objecte de valoració qualsevol augment d'obra sobre el previst degut a la forma i condicions d'execució per part de l'Adjudicatari o per l'execució de treballs sense prèvia autorització.

10.5 REVISIÓ DE PREUS

En aquest contracte no està previst la revisió de preus.

10.6 INFRACCIONS I SANCIONS

L'empresa adjudicatària té l'obligació de fer tot el possible per a la correcta realització de les feines descrites en aquest plec.

Per tal de garantir que el servei es realitza seguint els criteris marcats en aquest plec de prescripcions tècniques s'estableix una taula d'incompliments, es tipifica la gravetat i s'estableixen uns criteris de penalitzacions, les quals implicaran un descompte de la certificació dels treballs en què s'han produït les infraccions.

Incompliment	Gravetat
No respondre al telèfon d'avisos de forma puntual	Lleu
No presentar els informes de planificació mensual de les tasques	Lleu
No presentar l'informe trimestral d'estat i resum de les tasques	Greu
Trigar més de 48h a respondre davant d'una urgència	Greu
Trigar més de 72h a respondre davant d'una urgència	Molt greu
No deixar en condicions òptimes la via pública després d'haver-hi realitzat les tasques pertinents	Greu
No donar compliment a les normatives de Gestió de Residus aplicables	Molt greu
No donar compliment a les Normatives de Seguretat i Salut aplicables	Molt greu
No realitzar amb antelació les intervencions mínimes obligatòries.	Molt greu
No senyalitzar amb antelació aquelles zones on es realitzaran les tasques	Greu
No donar resposta a les incidències avisades per part de l'ens adjudicatari. Acumulació de més de tres avisos.	Lleu
Trigar més d'una setmana a resoldre incidències detectades per l'ens adjudicatari	Greu

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

aa9ab1ca9b4a459c85451d64f122dc2c001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/di/lanx/tdlaxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Gemma Teres Ollés	02/10/2024	Josep Peralta Sanchez	02/10/2024



Ajuntament de Cardedeu

Plaça Sant Joan, 1

08440. Cardedeu
www.cardedeu.cat

T 938 444 004
ajuntament@cardedeu.cat

F 938 711 477

10.7 PREU FINAL ABONAT

1. Coeficients de penalització

S'aplicaran els coeficients de penalització, segons la seva gravetat, definits en la taula següent:

Gravetat	Coefficient de reducció (Kp)
Correcte	1.00
Lleu	0.25
Greu	0.50
Molt greu	0.00

Aquests coeficients es podran aplicar a una operació en concret o al resultat mensual d'una operació.

2. Preu final abonat

El preu final abonat per una operació determinada serà el resultat de la següent operació:

$$\text{Preu final abonat (Pa)} = R (Pi * Kp)$$

On:

Pa: Preu final abonat

Pi: Preu inicial operació

Kp: Coeficient reducció

Cardedeu, abril de 2024

La tècnica d'obres públiques

Responsable d'Unitat d'Espai Públic

Gemma Terés Ollés

Josep Peralta Sánchez

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

aa9ab1ca9b4a459c85451d64f122dc2c001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/tal/lanx/tdlaxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 2

Gemma Teres Ollés

02/10/2024

Signatura 2 de 2

Josep Peralta Sanchez

02/10/2024