

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DE LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES D'AMPLIACIÓ DEL CAP LARRARD I CUAP GRÀCIA

A. Objecte

A1. Descripció

Obres d'ampliació del CAP Larrard i CUAP Gràcia segons els projectes executius aprovats que consten a l'expedient i les característiques tècniques que es detallen al Plec de Prescripcions Tècniques Particulars (endavant PPTP).

A2. LOTS

L'objecte del contracte es divideix en els següents lots:

- Lot 1 – Obra Civil i instal·lacions
- Lot 2 – Direcció facultativa
- Lot 3 – Project manager i Coordinació de Seguretat i Salut

De conformitat amb l'article 99.4 de la LCSP, es limita l'adjudicació dels Lot 2 i 3 a un mateix licitador. Si una empresa queda classificada en primera posició en aquests lots, un cop valorats tots els criteris d'adjudicació, només serà proposada com adjudicatària del lot que presenti un preu final superior a l'altre i resultarà exclosa de lot amb un preu inferior. Aquesta limitació es justifica per la naturalesa de les prestacions que s'inclouen en l'objecte de cada lot. L'objecte del Lot 3 inclou prestacions de control, seguiment i direcció sobre la resta de lots en que es divideix l'expedient.

A3. CPV

- Lot 1: 45262800-9 Treballs d'ampliació d'edificis
- Lot 2: 71221000-3 - Serveis d'arquitectura per edificis
- Lot 3: 71541000-2 - Serveis de gestió de projectes de construcció

B. Dades econòmiques

B1. Determinació del preu: ☒ A tant alçat ☐ Preus unitaris

B2. Pressupost base de licitació: 1.499.852,66 € (IVA inclòs) 1.239.547,65 € (IVA exclòs)

	TOTAL (IVA exclòs)
PRESSUPOST BASE LICITACIÓ LOT 1	1.121.719,93 €
PRESSUPOST BASE LICITACIÓ LOT 2	65.983,53 €
PRESSUPOST BASE LICITACIÓ LOT 3	51.844,20 €
PRESSUPOST BASE LICITACIÓ TOTAL (IVA exclòs)	1.239.547,65 €
IVA (21%)	260.305,01 €
PRESSUPOST BASE LICITACIÓ TOTAL (IVA inclòs)	1.499.852,66 €

Pressupost lot 1 – Obra civil i instal·lacions

La determinació del pressupost base de licitació ha estat fixat en segons els projecte executius provats que consten a l'expedient i les característiques tècniques que es detallen al PPTP.

LOT 1: OBRA CIVIL I INSTAL·LACIONS	
CONCEPTE	IMPORT
OBRA CIVIL	654.917,80 €
INSTAL·LACIONS	287.703,99 €
TOTAL PEM	942.621,79 €
13% Despeses Generals	122.540,83 €
6 % Benefici Industrial	56.557,31 €
TOTAL PEC	1.121.719,93 €
IVA	235.561,19 €
TOTAL PRESSUPOST CONTRACTE LOT 1	1.357.281,12 €

Pressupost Lot 2 – Direcció facultativa

LOT 2 DIRECCIÓ FACULTATIVA	
CONCEPTE	IMPORT
DIRECCIÓ FACULTATIVA	65.983,53 €
TOTAL	65.983,53 €
21 % IVA	13.856,54 €
TOTAL PRESSUPOST CONTRACTE LOT 2	79.840,07 €

Pressupost Lot 4 –Project manager i coordinació de seguretat i salut

LOT 3 PROJECT MANAGER I COORDINACIÓ SEGURETAT I SALUT	
CONCEPTE	IMPORT
PROJECT MANAGER I COORDINACIÓ SEGURETAT I SALUT	51.844,20 €
TOTAL PEM	51.844,20 €
21 % IVA	10.887,28 €
TOTAL PRESSUPOST CONTRACTE LOT 3	62.731,48 €

B3. Valor estimat del contracte: 1.239.547,65 € (IVA exclòs)

Atès que no es preveuen pròrrogues ni modificacions, i d'acord amb el que disposa l'article 101 i concordants de la LCSP, el valor estimat del contracte (VEC) equival al pressupost base de licitació total (IVA exclòs).

C. Existència de crèdit

C1. Partida pressupostària: 610.0001/000.

C2. Expedient d'abast plurianual: ☐ Sí ☒ No

C3. Tramitació anticipada: ☒ Sí ☐ No

D. Durada del contracte

La vigència dels contractes s'iniciaran en el moment de la seva formalització i tindran una durada de 16 mesos.

Possibilitat de pròrrogues: ☐ Sí ☒ No

E. Modificacions del contracte

E1. Modificacions previstes: ☐ Sí ☒ No

E2. Modificacions no previstes:

Aquest contracte només es podrà modificar de conformitat amb allò previst a l'article 205 de la LCSP.

F. Tramitació de l'expedient

F1. Tramitació: Ordinària

F2. Procediment d'adjudicació: Obert, no subjecte a regulació harmonitzada

F3. Presentació d'ofertes mitjançant eina de Sobre Digital: ☒ Sí ☐ No

F4. Tipus de contracte: Obra

G. Criteris de solvència i classificació empresarial

La solvència econòmica i financera i tècnica o professional que haurà d'acreditar-se per les empreses adjudicatàries per cadascun dels lots objecte de licitació serà la següent:

G1. Solvència econòmica i financera:

- **Volum anual de negocis**, en relació al millor exercici dins dels 3 darrers anys, per un import igual o superior al que tot seguit s'indica per cada lot:
 - Lot 1 – Obra Civil i instal·lacions: 1.100.000,00 €
 - Lot 2 – Direcció facultativa: 65.000,00 €
 - Lot 3 – Project manager i Coordinació de Seguretat i Salut: 51.000,00 €

Les empreses proposades com a adjudicatàries hauran d'acreditar el seu volum de negoci a requeriment de la Mesa de contractacions mitjançant l'aportació dels estats de comptes anuals corresponents als tres darrers exercicis que tingui obligació d'haver presentat, aprovats i dipositats en el Registre Mercantil (si l'empresari està inscrit al Registre, en cas contrari pels que disposi al registre oficial en què hagi d'estar inscrit). Els

empresaris individuals han de presentar els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

G2. Solvència tècnica o professional:

G2.1 Solvència tècnica o professional Lot 1:

- **Per empreses amb una antiguitat igual o superior a 5 anys** Una relació d'obres realitzades d'igual o similar naturalesa a l'objecte del Lot 1 que es licita, que inclogui un mínim de tres treballs on l'Import acumulat, durant els darrers cinc anys, sigui igual o superior 550.000,00 €.

L'empresa proposada com a adjudicatària amb una antiguitat igual o superior a 5 anys haurà d'acreditar el compliment d'aquest criteri aportant una relació de les principals contractacions realitzades durant els darrers 5 anys, indicant import i dates, acompanyada dels corresponents certificats emesos pels destinataris acreditatius de l'import mínim requerit. Quan el destinatari sigui un subjecte privat, a falta de certificat, es podrà acreditar la solvència mitjançant una declaració de l'empresari acompanyada dels documents que tinguin en poder seu que acreditin la realització de la prestació.

- **Per a les empreses amb una antiguitat inferior a 5 anys**, disponibilitat de, com a mínim, el personal tècnic que s'indica al punt G4.

L'empresa proposada com a adjudicatària amb una antiguitat inferior a 5 anys haurà d'acreditar la seva solvència tècnica mitjançant l'aportació de la documentació de que es disposi.

G2.2 Solvència tècnica o professional Lot 2 i 3:

- **Per a les empreses amb una antiguitat igual o superior a 5 anys**, una relació de serveis realitzats d'igual o similar naturalesa a l'objecte del lot que es licita, que inclogui un mínim de dos serveis on l'Import acumulat, durant els darrers 3 anys sigui, igual o superior al import que tot seguit s'indica cada lot:
 - Lot 2 – Direcció facultativa: 32.500,00 €
 - Lot 3 – Project manager i Coordinació de Seguretat i Salut: 25.500,00 €

L'empresa proposada com a adjudicatària amb una antiguitat igual o superior a 5 anys haurà d'acreditar el compliment d'aquest criteri aportant una relació de les principals contractacions realitzades durant els darrers 3 anys, indicant import i dates, acompanyada dels corresponents certificats emesos pels destinataris acreditatius de l'import mínim requerit. Quan el destinatari sigui un subjecte privat, a falta de certificat, es podrà acreditar la solvència mitjançant una declaració de l'empresari acompanyada dels documents que tinguin en poder seu que acreditin la realització de la prestació.

- **Per a les empreses amb una antiguitat inferior a 5 anys**, disponibilitat de, com a mínim, el següent personal tècnic:
 - Lot 2 - Direcció facultativa: tècnic/a amb titulació universitària que l'habiliti per realitzar les tasques pròpies d'aquest lot.
 - Lot 3 – Project manager i Coordinació de Seguretat i Salut: tècnic/a amb titulació universitària que l'habiliti per realitzar les tasques pròpies d'aquest lot.

Les empreses proposades com a adjudicatàries amb **una antiguitat inferior a 5 anys**, hauran d'acreditar el compliment dels criteris que s'han detallat aportant una descripció del personal tècnic de què es disposa per a l'execució del servei, acompanyat del currículum i/o acreditació de les titulacions i experiència.

Alternativament, s'admet l'acreditació de la solvència econòmica i financera i la solvència tècnica del Lot 1 presentant la següent classificació empresarial o superior:

- Lot 1 – Obra Civil i instal·lacions:
 - Grup: C
 - Subgrup: 4
 - Categoria: 4

L'aportació de la classificació empresarial substitueix la necessitat d'acreditar la solvència per els altres mitjans requerits.

G3. Integració de la solvència amb mitjans externs: Article 75 de la LCSP.

Els licitadors poden acreditar la solvència exigida basant-se en la solvència i mitjans d'altres entitats, independentment de la naturalesa jurídica dels vincles que tinguin amb elles, sempre que demostrin que, per a l'execució del contracte, disposen efectivament d'aquells mitjans.

En cas que l'empresa proposada com a adjudicatària hagi optat per aquesta possibilitat, juntament amb la documentació indicada anteriorment haurà de presentar el compromís de disponibilitat de la solvència i mitjans d'aquesta entitat signat per ambdues parts, acompanyat de la documentació acreditativa dels elements de solvència compromesos.

G4. Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte:

D'acord amb l'article 76 de la LCSP, s'exigeix l'adscripció dels següents mitjans personals a l'execució del contracte del Lot 1:

- **Director/a de l'obra:**

Titulat competent amb capacitat suficient per a representar a l'empresa Contractista davant el Parc Sanitari Pere Virgili i tercers en tot allò que afecti a l'execució de l'obra i al desenvolupament del contracte. El/a Director/a de l'obra comptarà amb poder de decisió dins de l'empresa i formació tècnica suficient per a desenvolupar el seu càrrec.

- **Responsable de l'ambientalització de l'obra:**

La persona designada com a responsable de l'ambientalització de l'obra haurà de tenir plena capacitat de decisió en l'adaptació d'aquelles mesures necessàries per a garantir l'adequada ambientalització de l'obra i la reducció d'impactes negatius que es puguin generar en la mateixa.

- **Responsable de la implantació de l'obra a domini públic:**

La persona designada com a responsable de la implantació de l'obra a domini públic haurà de tenir plena capacitat de decisió en l'adopció d'aquelles mesures necessàries per a garantir l'adequada conservació i homogeneïtat de tancaments, senyalitzacions, itineraris i passos per a vianants de l'obra amb públic limítrof a la mateixa obra, així com de prendre aquelles mesures que estimi escaients per tal de limitar les immissions i molèsties provocades per l'execució dels treballs, i garantir una adequada mobilitat dels vianants i usuaris del recinte.

- **Cap d'Obra:**

Responsable de planificar, coordinar i supervisar l'execució de l'actuació objecte de licitació seguint les directrius de la Direcció Facultativa i el projecte aprovat, controlant la qualitat, el pressupost i els terminis.

- **Encarregat/da de l'obra:**

Responsable de l'execució material del projecte constructiu, coordinant i organitzant els equips de treball, les intervencions dels diferents professionals i industrials, vetllant pel compliment de les condicions tècniques i la planificació prevista.

- **Tècnic/a de Prevenció de Riscos Laborals:**

Responsable de controlar i vetllar per la implementació i compliment eficaç de les mesures preventives i de protecció i seguretat definides en el corresponent pla de seguretat i salut de l'actuació objecte de licitació.

H. Documentació a presentar pels licitadors

Els licitadors han d'incloure la següent informació al sobre corresponent:

H1. CONTINGUT DEL SOBRE A.

- **Document europeu únic de contractació (DEUC)**

Les empreses licitadores han de presentar el Document Europeu Únic de Contractació (DEUC) degudament complimentat i signat.

- **Document declaració responsable de compliment d'igualtat efectiva entre dones i homes**

Les empreses licitadores han de presentar una declaració responsable sobre el compliment de les obligacions que preveu la Llei orgànica 3/2007, de 22 març en matèria d'igualtat efectiva entre dones i homes. Dintre del Sobre Digital s'incorpora el model a complimentar.

H2. CONTINGUT DEL SOBRE B.

Les propostes que els licitadors presentin han seguir estrictament els requeriments que tot seguit s'indiquen alhora de presentar la seva proposta a qualsevol dels lots en que es divideix aquesta contractació:

- Els documents que es presentin han de seguir l'índex establert i s'identificaran amb el títols indicats.
- Els documents no podran excedir el número de pàgines o dimensions establertes i hauran de presentar-se en el format, tipus de lletra i interlineat indicat.
L'incompliment dels requisits formals indicats per a la formulació de l'oferta (format de pàgina, mida i tipus de lletra i interlineat) no comportarà l'exclusió de la mateixa. No obstant aquella informació de l'oferta que excedeixi del límit de pàgines especificat no serà objecte de valoració.
L'increment del número de pàgines sobre el límit establert no implicarà l'exclusió de l'oferta, però sí que només es tingui en consideració la informació continguda en aquest límit. Per tant, tota aquella informació de l'oferta que excedeixi del límit de pàgines especificat no serà objecte de valoració.
- La no presentació total o parcial de la documentació referenciada no puntuarà en el criteri o subcriteri corresponent.
- Serà motiu d'exclusió automàtica la inclusió en el Sobre B l'oferta econòmica i/o qualsevol informació relativa als criteris la quantificació dels quals no depèn d'un judici de valor (Sobre C).

H2.1 Contingut Sobre B Lot 1

Els licitadors que vulguin presentar oferta al lot 1 d'aquesta contractació hauran de presentar la següent documentació:

1. Memòria tècnica-executiva de les obres

Document:	1. Memòria tècnica-executiva de les obres
Contingut:	Memòria amb la descripció tècnica de totes les fases i accions d'obra. Sistemes d'execució, aspectes crítics, propostes de resolució i organització, propostes de millora respecte al projecte, recursos tècnics, humans i mitjans auxiliars assignats al projecte i la seva relació amb les diferents fases i accions d'obra, coordinació de subcontractistes i amb altres lots de la contractació si escau.
Presentació:	Document PDF de 5 pàgines DIN-A4, lletra Arial 11, interlineat simple.

2. Treballs previs i implantació d'obra

Document:	2. Treballs previs i implantació d'obra
Contingut:	Descripció dels treballs previs a realitzar i el seu calendari executiu, una proposta d'implantació amb la identificació de zones de logística, de residus, sectorització d'obra, pla de neteja, anàlisi de pre-existències i accions a realitzar
Presentació:	Document PDF de 5 pàgines DIN-A4, lletra Arial 11, interlineat simple.

H2.2 Contingut Sobre B Lot 2

Els licitadors que vulguin presentar oferta al lot 2 d'aquesta contractació hauran de presentar la següent documentació:

1. Memòria tècnica del servei

Document:	1. Memòria tècnica del servei
Contingut:	Document amb la descripció del funcionament per a la revisió del compliment del projecte. Com es farà el desenvolupament, la dedicació, metodologia en la resolució de problemes i d'imprevistos. Estratègies per a garantir el compliment de terminis i pressupostos, eines a utilitzar en el compliment dels terminis i pressupost de l'obra.
Presentació:	Document PDF de 4 pàgines DIN-A4, lletra Arial 11, interlineat simple.

2. Equip

Document:	2. Equip
Contingut:	Document amb la composició de l'equip de direcció d'obra, formació, especialització i dedicació a l'obra.
Presentació:	Document PDF de 2 pàgines DIN-A4, lletra Arial 11, interlineat simple.

3. Memòria punts crítics

Document:	3. Memòria punts crítics
Contingut:	Document amb la descripció dels punts crítics, propostes de resolució per tal de minimitzar aquests.
Presentació:	Document PDF de 2 pàgines DIN-A4, lletra Arial 11, interlineat simple.

H2.3 Contingut Sobre B Lot 3

Els licitadors que vulguin presentar oferta al lot 4 d'aquesta contractació hauran de presentar la següent documentació:

1. Memòria tècnica Project Manager

Document:	1. Memòria tècnica Project manager
Contingut:	Document amb la descripció del coneixement del contingut i àmbit del projecte a desenvolupar, comprensió i ratificació del pla funcional o, si escau, esmenes corresponents. Descripció de l'entorn, anàlisi d'idoneïtat i possibles afeccions. Enumeració i descripció dels punts crítics i possibles interferències en la fase de disseny i procés constructiu, amb relació de mesures per a minimitzar-les. Enumeració dels punts crítics i possibles afeccions que pot patir l'edifici, l'entorn, els usuaris i professionals de les activitats en actiu, amb relació de mesures a prendre per a minimitzar-les.
Presentació:	Document PDF de 4 pàgines DIN-A4, lletra Arial 11, interlineat simple.

2. Equip

Document:	2. Equip
Contingut:	Document amb la composició i estructura de l'equip de PM, indicant número, perfils professionals, rols, funcions i responsabilitats.
Presentació:	Document PDF de 6 pàgines DIN-A4, lletra Arial 11, interlineat simple.

3. Memòria punts crítics

Document:	3. Memòria punts crítics
Contingut:	Document amb la descripció dels punts crítics, propostes de resolució per tal de minimitzar aquests.
Presentació:	Document PDF de 2 pàgines DIN-A4, lletra Arial 11, interlineat simple.

ADVERTIMENT

No es pot incloure en el Sobre B la informació relativa a l'oferta econòmica ni aquella informació rellevant relativa a criteris la quantificació dels quals no depèn d'un judici de valor, atès que aquesta informació s'ha d'aportar, necessàriament, en el Sobre C.

La inclusió de l'oferta econòmica i/o d'informació de caràcter rellevant relativa a criteris la quantificació dels quals no depèn d'un judici de valor al Sobre B implicarà l'exclusió automàtica del licitador del procediment d'adjudicació.

H3. CONTINGUT DEL SOBRE C.

Les empreses licitadores han de presentar per cada lot al qual llicitin la seva oferta econòmica i la informació relativa als criteris la quantificació dels quals no depenen d'un judici de valor d'acord amb les plantilles que s'adjunten com a model dintre del Sobre Digital.

I. Subcontractació:

☒ Sí ☐ No

J. Subrogació de personal:

No es contempla.

K. Garantia definitiva:

K1. Import de la garantia: 5% de l'import adjudicat (sense IVA). D'acord amb allò previst l'art. 107 de la LCSP.

K2. Termini de devolució de garantia definitiva: 6 mesos, a comptar des de la finalització del contracte.

L. Revisió de preus:

☐ Sí ☒ No

M. Criteris d'adjudicació

La valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta més avantatjosa per cadascun dels lots es durà a terme per l'aplicació dels següents criteris de valoració

M1. Criteris d'adjudicació lot 1 :

M1.1 Criteris d'adjudicació la valoració dels quals depèn d'un judici de valor (Sobre B) lots 1. 40 punts.

1. Memòria tècnica –executiva de les obres. Fins a 25 punts.

Es valorarà al "Memòria tècnica –executiva de les obres" que cada licitador/a presenti en base a la descripció i planificació de totes les fases d'obra, sistemes i processos constructius, riscos i punts crítics, estructura organitzativa i la proposta de seguiment, planificació i coordinació amb els contractistes dels altres lots.

S'atorgarà la puntuació més elevada a la proposta que presenti una millor definició de les fases d'obra, identificació de les avantatges dels processos constructius que implementarà, estudi de rendiments, avaluació de riscos i mesures correctores i la metodologia de planificació, seguiment i coordinació amb la resta d'adjudicatari. La resta de puntuacions es realitzaran per comparativa amb la millor proposta puntuada.

2. Treballs previs i implantació de l'obra. Fins a 15 punts

En aquest apartat es valorarà la proposta de "Treballs previs i implantació de l'obra" que cada licitador/a presenti en base a la millor definició de treballs previs a realitzar per a garantir el correcte inici de les obres i la data de replantejament inicial, identificació de les gestions a realitzar amb les administracions i la proposta d'implantació de la "campa" d'obra.

M1.2 Criteris d'adjudicació la valoració dels quals no depèn d'un judici de valor (Sobre C) lot 1. 60 punts.

1. Oferta econòmica. (Fins a 40 punts)

D'acord amb l'apartat 6 de la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la Direcció General de Contractació Pública, es valorarà amb la màxima puntuació (27 punts) l'oferta econòmica més favorable, la resta d'ofertes es puntuaran aplicant la fórmula següent:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a valorar

O_v = Oferta a valorar

O_m = Oferta millor

IL = Import de Licitació

P = Punts criteri econòmic

VP = Valor de Ponderació

Es considera, atenent al supòsit contractual, que el **valor de ponderació** en aquesta licitació sigui **1,8**.

Dins del preu ofert hi estaran incloses tota mena de despeses, arbitris o taxes necessàries que s'originin per motiu del contracte i de la seva execució, així com tots aquells elements identificats al contracte, plec tècnic, oferta presentada i tota la documentació annexada, això com totes les costes i despeses per l'execució del servei.

De conformitat amb la documentació del present expedient de contractació l'import ofert no podrà superar el pressupost base de licitació.

Es considerarà que una oferta presenta valors anormals o desproporcionats quan es situï un 5% per sota de la mitja de les propostes presentades.

2. Millora del termini executiu. Fins a 10 punts.

L'oferta amb el temps proposat més baix rebrà la màxima puntuació i la resta d'ofertes es puntuaran proporcionalment, d'acord amb la següent fórmula:

Fórmula:

$$P_1 = Y \times \frac{t_{min}}{t_x}$$

P: Puntuació obtinguda per termini redacció dels projectes
t_{min}: Termini mínim per redacció dels projectes, expressat en setmanes, de totes les propostes presentades.
t_x: Termini ofert pel licitador per la redacció dels projectes des de la signatura del contracte, expressat en setmanes.

El termini màxim d'execució de cada lot és de 15 mesos (tal com s'indica al punt 2.3 del PPTP).

De conformitat amb la clàusula 23 del PCAP i l'article 193.3 de la LCSP, en cas d'incompliment del termini proposat s'aplicarà una penalització diària de 0,60 € per cada 1.000,00 € del preu de contracte.

Es considerarà que una oferta presenta valors anormals o desproporcionats quan es situï un 5% per sota de la mitja de les propostes presentades.

3. Ampliació del termini de garantia. Fins a 10 punts.

Es valorarà l'ampliació del termini de garantia de l'obra ofert per sobre del termini mínim establert al punt 9 PPTP (1 anys) aplicant la següent fórmula:

Les ofertes que els licitadors presentin es puntuaran aplicant la següent fórmula:

$$P = \left(Y \times \frac{t_x}{t_{max}} \right)$$

Nomenclatura

P: puntuació obtinguda

Y: puntuació màxima del criteri

t_x : termini de garantia ofert pel licitador

t_{max} : termini de garantia màxim de totes les propostes acceptades

M2. Criteris d'adjudicació lot 2:

M2.1 Criteris d'adjudicació la valoració dels quals depèn d'un judici de valor (Sobre B) lot 3. 40 punts

1. Memòria tècnica del servei. Fins a 20 punts

Es valorarà la "Memòria tècnica –executiva de les obres" que cada licitador/a presenti en base a la millor descripció del servei de la DF en els àmbits de l'arquitectura (obra civil) i de la enginyeria (instal·lacions).

S'atorgarà la puntuació més elevada a la proposta que detalli amb millor claredat tots el processos i metodologia de seguiment, resolució de problemes i d'imprevistos, estratègies per a garantir el compliment de terminis i pressupostos, metodologia per a la coordinació amb la resta d'adjudicatari i interventors en l'execució dels projectes. La resta de puntuacions es realitzarà per comparativa amb la millor proposta puntuada.

2. Equip. Fins a 12 punts

Es valorarà l'equip que s'adscriu a l'execució. S'atorgarà la puntuació més elevada a la proposta que presenti una millor estructura de l'equip, valorant número, perfils professionals, rols, funcions i responsabilitats i dedicació al servei objecte del contracte. També es tindrà en compte les unitats tècniques i funcionals que posaran a disposició del servei. La resta de puntuacions es realitzaran per comparativa amb la millor proposta puntuada.

3. Memòria punts crítics. Fins a 8 punts

Es valorarà la "Memòria punts crítics" que cada licitador/a presenti en base a la identificació de punts crítics que puguin afectar al correcte desenvolupament de les obres i les mesures per a poder evitar-lo i/o minimitzar-los.

S'atorgarà la puntuació més elevada a la proposta que presenti una millor identificació de punts crítics, la seva casuística i les accions/ mesures per a eradicar-los i/o evitar les afectacions a les obres. La resta de puntuacions es realitzaran per comparativa amb la millor proposta puntuada.

M2.2 Criteris d'adjudicació la valoració dels quals no depèn d'un judici de valor (Sobre C) lot 2. 60 punts

1. Oferta econòmica. (Fins a 34 punts)

D'acord amb l'apartat 6 de la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la Direcció General de Contractació Pública, es valorarà amb la màxima puntuació (34 punts) l'oferta econòmica més favorable, la resta d'ofertes es puntuaran aplicant la fórmula següent:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a valorar

O_v = Oferta a valorar

O_m = Oferta millor

IL = Import de Licitació

P = Punts criteri econòmic

VP = Valor de Ponderació

Es considera, atenent al supòsit contractual, que el **valor de ponderació** en aquesta licitació sigui **1,8**.

Dins del preu ofert hi estaran incloses tota mena de despeses, arbitris o taxes necessàries que s'originin per motiu del contracte i de la seva execució, així com tots aquells elements identificats al contracte, plec tècnic, oferta presentada i tota la documentació annexada, això com totes les costes i despeses per l'execució del servei.

De conformitat amb la documentació del present expedient de contractació l'import ofert no podrà superar el pressupost base de licitació.

Es considerarà que una oferta presenta valors anormals o desproporcionats quan es situï un 5% per sota de la mitja de les propostes presentades.

2. Experiència en projectes de direcció d'obra de centres sanitaris en activitat. (Fins a 10 punts)

En aquest apartat es valorarà l'expertesa en projectes de direcció d'obra de centres sanitaris en activitat. Per cada projecte s'atorgaran 2,00 punts, fins un màxim de 10 punts.

L'empresa proposada com adjudicatària haurà d'acreditar l'oferta presentada. Es considerarà projecte certificat tot aquell que s'acrediti amb certificat de correcte execució on consti nom i objecte del projecte, entitat receptora, any d'execució, import, signatura i càrrec de la persona representant de l'entitat receptora.

3. Millora del número de visites de seguiment i supervisió. (Fins a 10 punts)

En aquest apartat es valorarà la millora del número de visites de seguiment i supervisió requerit mínim establert al punt 6.3 PPTP (un visita setmanal) aplicant la següent fórmula:

$$P = Y * \frac{V_o}{V_{max}}$$

Y = Màxima puntuació

V_{max} = Número de visites màxim de totes les ofertes presentades i acceptades. Expressat en nº visites x setmana

V_o = Número de visites de l'oferta analitzada. Expressat en nº visites x setmana.

Es considerarà ofertes amb valors desproporcionats aquelles que es situï un 5% per sobre de la mitja de les propostes presentades i acceptades.

4. Seguiment de feines singulars, crítiques, de risc i/o realitzades fora de la jornada laboral. (Fins a 6 punts)

En aquest apartat es valorar el tipus de seguiment que la direcció facultativa proposi realitzar de les feines considerades singulars, crítiques, de risc i/o realitzades fora de la jornada laboral aplicant la següent ponderació:

Seguiment de feines singulars, crítiques, de risc i/o realitzades fora de la jornada laboral	Punts
Presencial	6,00 punts
Localitzable i presencial en ocasions	4,00 punts
Atenció telefònica	2,00 punts
Cap seguiment especial	0,00 punts

M3. Criteris d'adjudicació lot 3:

M3.1 Criteris d'adjudicació la valoració dels quals depèn d'un judici de valor (Sobre B) lot 3. 40 punts

1. Memòria tècnica Project Manager. Fins a 20 punts

Es valorarà la "Memòria tècnica Project Manager" que cada licitador/a presenti en base al grau de coneixement del projecte a desenvolupar, del seu entorn i dels punts crítics. Es puntuarà comparativament entre els licitadors dependent del grau de desenvolupament i de detall de la memòria tècnica presentada.

2. Equip. Fins a 12 punts

PSPV valorarà les propostes d'equip que es proposi adscriure en base a la millor composició tècnica i numèrica de l'equip.

S'atorgarà la puntuació més elevada a la proposta que presenti una millor estructura de l'equip, valorant número, perfils professionals, rols, funcions i responsabilitats i dedicació al servei objecte del contracte. També es tindrà en compte les unitats tècniques i funcionals que es posaran a disposició del servei. La resta de puntuacions es realitzaran per comparativa amb la millor proposta puntuada.

3. Memòria punts crítics. Fins a 8 punts

Es valorarà la "Memòria punts crítics" que cada licitador/a presenti en base a la identificació de punts crítics que puguin afectar al correcte desenvolupament de les obres i les mesures per a poder evitar-lo i/o minimitzar-los.

S'atorgarà la puntuació més elevada a la proposta que presenti una millor identificació de punts crítics, la seva casuística i les accions/mesures per a eradicar-los i/o evitar les afectacions a les obres. La resta de puntuacions es realitzaran per comparativa amb la millor proposta puntuada.

M3.2 Criteris d'adjudicació la valoració dels quals no depèn d'un judici de valor (Sobre C) lot 3. 60 punts

1. Oferta econòmica. (Fins a 32 punts)

D'acord amb l'apartat 6 de la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la Direcció General de Contractació Pública, es valorarà amb la màxima puntuació (32 punts) l'oferta econòmica més favorable, la resta d'ofertes es puntuaran aplicant la fórmula següent:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a valorar

O_v = Oferta a valorar

O_m = Oferta millor

IL = Import de Licitació

P = Punts criteri econòmic

VP = Valor de Ponderació

Es considera, atenent al supòsit contractual, que el **valor de ponderació** en aquesta licitació sigui **1,8**.

Dins del preu ofert hi estaran incloses tota mena de despeses, arbitris o taxes necessàries que s'originin per motiu del contracte i de la seva execució, així com tots aquells elements identificats al contracte, plec tècnic, oferta presentada i tota la documentació annexada, això com totes les costes i despeses per l'execució del servei.

De conformitat amb la documentació del present expedient de contractació l'import ofert no podrà superar el pressupost base de licitació.

Es considerarà que una oferta presenta valors anormals o desproporcionats quan es situïn un 5% per sota de la mitja de les propostes presentades.

2. Experiència en gestió de l'equip en obres de centres sanitaris en activitat. (Fins a 10 punts)

En aquest apartat es valorarà l'expertesa en gestió d'equips en obres de centres sanitaris en activitat. Per cada projecte s'atorgaran 2,00 punts, fins un màxim de 10,00 punts.

L'empresa proposada com adjudicatària haurà de certificar l'oferta presentada. Es considerarà projecte certificat tot aquell que s'acrediti amb certificat de bona execució on consti nom i objecte del projecte, entitat receptora, any d'execució, import, entitat receptora del projecte i signatura i càrrec de persona representant de l'entitat receptora.

3. Millora del número de visites de seguiment i supervisió del Project Manager. (Fins a 6 punts)

En aquest apartat es valorarà la millora del número de visites de seguiment i supervisió que es proposa que realitzi el Project Manager per sobre del mínim establert al punt 7.3 PPTP (un visita setmanal) aplicant la següent fórmula:

$$P = Y * \frac{V_o}{V_{max}}$$

Y = Màxima puntuació

V_{max} = Número de visites màxim de totes les ofertes presentades i acceptades. Expressat en nº visites x setmana

V_o = Número de visites de l'oferta analitzada. Expressat en nº visites x setmana.

Es considerarà ofertes amb valors desproporcionats aquelles que es situïn un 5% per sobre de la mitja de les propostes presentades i acceptades.

4. Seguiment de feines singulars, crítiques, de risc i/o realitzades fora de la jornada laboral. (Fins a 6 punts)

En aquest apartat es valorar el tipus de seguiment que es proposi realitzar de les feines considerades singulars, crítiques, de risc i/o realitzades fora de la jornada laboral aplicant la següent ponderació:

Seguiment de feines singulars, crítiques, de risc i/o realitzades fora de la jornada laboral	Punts
Presencial	6,00 punts
Localitzable i presencial en ocasions	4,00 punts
Atenció telefònica	2,00 punts
Cap seguiment especial	0,00 punts

5. Millora del número de visites de seguiment i supervisió del Coordinador de Seguretat i Salut. (Fins a 6 punts)

En aquest apartat es valorarà la millora del número de visites de seguiment i supervisió que es proposa que realitzi el Coordinador de Seguretat i Salut sobre del mínim establert al punt 7.4.6 PPTP (un visita setmanal) aplicant la següent fórmula:

$$P = Y * \frac{V_o}{V_{max}}$$

Y = Màxima puntuació
V_{max} = Número de visites màxim de totes les ofertes presentades i acceptades. Expressat en nº visites x setmana
V_o = Número de visites de l'oferta analitzada. Expressat en nº visites x setmana.

Es considerarà ofertes amb valors desproporcionats aquelles que es situïn un 5% per sobre de la mitja de les propostes presentades i acceptades.

M4. Aplicació de la fórmula que estableix la directriu 1/2020 de la direcció general de contractació pública

Tal i com s'estableix al punt 1 de la Directriu 1/2020, en les licitacions de contractes de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i del seu sector públic, amb una pluralitat de criteris de valoració, es valorarà cada criteri sotmès a judici de valor d'acord amb els valors numèrics establerts per a cada criteri, i posteriorment s'ordenaran les diferents propostes valorades per ordre decreixent, i s'aplicarà la fórmula següent, per obtenir la puntuació:

$$P_{op} = P \times \frac{VT_{op}}{VT_{mv}}$$

P_{op} = Puntuació de l'oferta a puntuar
P = Puntuació del criteri
V_{T_{op}} = Valoració Tècnica de l'oferta que es puntua
V_{T_{mv}} = Valoració Tècnica de l'oferta millor valorada

No s'aplicarà aquesta fórmula quan cap de les propostes no assoleix una puntuació **igual o superior al 75% de la seva puntuació màxim** en cada criteri / subcriteri.

N. Condicions especials i essencials d'execució

Aquestes condicions especials d'execució i obligacions essencials s'han d'entendre vinculades a l'objecte contractual en relació a les persones que gestionin el contracte, ja siguin administratius, tècnics o qualsevol altre professional amb qui el PSPV hagi de tenir relació.

N1. Condicions especials d'execució:

- L'empresa contractista organitzarà formacions professionals en el lloc de treball que millori l'ocupació i l'adaptabilitat de les persones adscrites a l'execució del contracte i les seves capacitats.
- L'empresa contractista, ha d'incorporar la perspectiva de gènere i evitar els elements de discriminació sexista en l'ús del llenguatge i de la imatge.
- Compromís de l'empresa adjudicatària d'incorporar en les seves publicacions digitals i missatges de divulgació missatges ambientals per desincentivar la impressió i incentivar l'aplicació de mesures per un ús racional del paper.

N2. Obligacions essencials del contracte:

- El contractista quedarà vinculat per l'oferta que hagi presentat, el compliment de la qual, en tots els seus termes, tindrà caràcter d'obligació essencial del contracte.
- Aquelles obligacions del quadre de característiques, del Plec de Clàusules Administratives Particulars, del Contracte i del Plec de Prescripcions Tècniques Particulars que se'ls atribueixi el caràcter d'obligació contractual essencial.
- El contractista, i els subcontractistes, se sotmeten a la normativa estatal i europea en matèria de protecció de dades de caràcter personal, citada al Plec de Clàusules Administratives Particulars, i la respectaran en tots i cadascun dels seus termes.
- Serà causa específica de resolució del contracte la falta de pagament dels salaris dels treballadors i de les quotes de la Seguretat Social així com l'incompliment de la resta d'obligacions d'ordre laboral, social i mediambiental per part de l'empresa contractista, o la infracció de les disposicions sobre seguretat i salut laboral.

O. Penalitzacions:

☒ Sí ☐ No

Les que consten en el Plec de Clàusules Administratives Particulars, en el present quadre de característiques i en el Plec de Prescripcions tècniques.

En cas de discrepància en la regulació dels diversos documents o en cas que la mateixa infracció estigui penalitzada de forma diferent en els diversos documents citats anteriorment tindran preferència d'aplicació les següents penalitats (en l'ordre que s'indica):

1. Les regulades al Plec de Prescripcions Tècniques
2. Les regulades al present quadre de característiques
3. Les regulades al Plec de Clàusules Administratives Particulars

P. Òrgan de contractació

Consell d'Administració del Parc Sanitari Pere Virgili

Q. Membres de la Mesa Contractació

President:

Directora Departament de Organització i comunicació del Parc Sanitari Pere Virgili.

Vocals:

Òrgan de Control Intern del Parc Sanitari Pere Virgili o persona en qui delegui

Representant de l'Assessoria Jurídica del Servei Català de la Salut.

Un/a representant del Departament de Serveis Generals del Parc Sanitari Pere Virgili

Secretari/a:

Un/a representant del Departament de Contractació Pública del Parc Sanitari Pere Virgili.

Responsable del contracte:

Sr. Agustín Sanchez

Sotsdirector de Serveis Generals de Serveis Generals del Parc Sanitari Pere Virgili

R. Publicitat i utilització de mitjans electrònics:

D'acord amb la Disposició addicional quinzena de la LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics, s'articularan a través del perfil de contractant del Parc Sanitari Pere Virgili a la plataforma de serveis de Contractació pública de la Generalitat de Catalunya https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/perfil/ca_ES/PereVirgili diverses actuacions i la comunicació d'informació relativa a la tramitació de la licitació.

S. Domicili de l'òrgan de contractació pel que fa a les notificacions i comunicacions en la tramitació de la licitació, adjudicació, formalització, execució i extinció del contracte

- Adreça electrònica del Perfil del Contractant del Parc Sanitari Pere Virgili:
https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/perfil/perevirgili
- Consultes i comunicacions tècniques i/o administratives:
contractacio@perevirgili.cat

D'acord amb l'article 138.3 de la LCSP, es facilitarà a tots els interessats en el procediment de licitació, a tot tardar 6 dies abans que finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, la informació addicional sobre els plecs i altra documentació complementària que aquests sol·licitin, a condició que l'hagin demanat almenys 12 dies abans del termini de presentació de les proposicions.

En els casos en què el que s'hagi sol·licitat siguin aclariments del que estableixen els plecs o la resta de documentació, les respostes tindran caràcter vinculant. Els aclariments es faran públics en el Perfil del Contractant del Parc Sanitari Pere Virgili garantint la igualtat i concurrència en el procediment de licitació.

T. Facturació i pagament:

T1. Òrgan competent en comptabilitat i facturació: Departament de gestió econòmicofinancera del Parc Sanitari Pere Virgili

T2. Codis DIR3 del PSPV:

Entitat	CIF	DIR3	Oficina Comptable	Òrgan Gestor	Unit. Tràmit.
Parc Sanitari Pere Virgili	S0800012G	A09006202	A09006202	A09006202	A09006202

T3. Pagament: D'acord amb 198.4 de la LCSP s'abonarà el preu de la factura dels treballs efectivament realitzats dintre dels 30 dies següents a l'aprovació d'aquesta.

U. Visita

Parc Sanitari Pere Virgili determina requeriment **imprescindible** per poder licitar la visita als edificis, espais i infraestructures objecte de les obres a realitzar. A tal fi, publicarà a l'espai de licitació en el seu Perfil del Contractant data i hora per la visita, essent obligació dels licitadors realitzar-la per a poder licitar.

- http://perevirgili.gencat.cat/ca/parc_sanitari_pere_virgili/perfil_del_contractant

Les empreses licitadores hauran de sol·licitar "Cita prèvia" via e-mail a les adreces següents:

- contractacio@perevirgili.cat

Tots els licitadors que hagin realitzar la visita obligatòria podran sol·licitar visites complementàries.