



INFORME TÈCNIC VALORACIÓ PLIQUES SOBRE B

Assumpte: CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE DE CONSERVACIÓ I MANTENIMENT DE LLERES PÚBLIQUES DEL RIU CONGOST, TRAM DEL MUNICIPI DE CANOVELLES

Expedient: 395/2024

Regidoria: TRANSICIÓ VERDA, SOSTENIBILITAT I PREVENCIÓ SANITÀRIA

En relació a l'assumpte de referència, el tècnic signant del present informe com a arquitecte tècnic municipal del Departament de Serveis,

INFORMA:

FETS

Primer.- Per Decret de l'alcaldia número 2024-1142, de 22 de juliol de 2024, s'aprova l'expedient de contractació no harmonitzat, per procediment obert, i tramitació simplificada abreujada, per contractar el *servei de conservació i manteniment de la llera del riu Congost a Canovelles*, el Plec de Clàusules Administratives Particulars (en endavant PCAP) que han de regir el contracte de referència, per un pressupost base de licitació d'import 64.710,29 € amb l'IVA inclòs, un valor estimat del contracte de 53.479,58 €, IVA exclòs, i un termini d'execució de data màxima 31 d'octubre de 2024.

Segon.- A la licitació s'hi han presentat 10 (deu) ofertes, dels licitadors següents:

PLICA	EMPRESA
1	TREBALLS FORESTALS PRESEGUE, SL
2	TALLER ÀURIA, SCCL
3	ARICO FOREST, SLU
4	GIL FORESTAL, SL
5	TALHER, SA
6	ESTUDIOS Y CONTRATAS SILVICOLAS, SL
7	ATFORTIS, SL
8	SERVICIOS NATURALES Y OBRAS AMEJJI
9	SERVINATURA FORESTAL I MUNTATGES, SL
10	OUSSAMA OULKADI AMEJJI

Tercer.- Un cop finalitzat el termini de presentació de les ofertes, es procedeix a l'obertura de les ofertes tal i com s'especifica a la clàusula 1.9.2 del PCAP.





Quart.- Segons especifica la clàusula 1.11 del PCAP, tots els criteris de valoració de les ofertes seran automàtics, expressats en punts de valoració sobre un total de 100 possibles, essent els següents:

“1.11) Criteris d'adjudicació automàtics

Els criteris, objectius i sense cap judici de valor, a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la millor oferta es determinarà tenint en compte la millor relació qualitat-preu als efectes d'obtenir ofertes de gran qualitat.

Les propostes es valoraran de conformitat amb els criteris d'adjudicació avaluables de forma automàtica que es detallen a continuació, de forma decreixent, amb una puntuació màxima de 100 punts.

1) Reducció del Pressupost Base de Licitació, IVA no inclòs. Puntuació màxima: 55 punts

La valoració econòmica de les ofertes presentades es realitzarà amb l'anàlisi de les dades econòmiques de cada oferta.

Al quadre de preus màxims del plec de prescripcions tècniques particulars s'incorporen els preus unitaris màxims de licitació del contracte.

*Es valorarà el percentatge de baixa lineal sobre els preus unitaris recollits en l'ANNEX I. **QUADRE DE PREUS UNITARIS MÀXIMS.** La puntuació es calcularà de forma proporcional, sobre un màxim de 55 punts, tot aplicant les fórmules que segueixen, una vegada quantificades cada una de les ofertes econòmiques presentades.*

La reducció dels preus unitaris no implica una baixada del preu inicial de la licitació, que seguirà essent el preu de sortida del contracte. El fet que es redueixi els preus de les unitats podrà servir per efectuar més unitats de les tasques de manteniment i conservació de la llera. No obstant això anterior, la puntuació de la oferta es calcularà de forma proporcional en base a la oferta econòmica obtinguda a partir de la baixa lineal sobre els preus.

Es quantificaran cada una de les ofertes econòmiques presentades en base al percentatge de baixa lineal sobre els preus unitaris, seguint el criteri a continuació:

$$O_v = (1 - B_v) \times L$$

On:

O_v: Oferta econòmica a valorar (€)

B_v: Baixa a valorar (%)

L: Import de licitació (€)

En base a l'oferta resultant, s'assignarà la màxima puntuació a la millor oferta vàlidament presentada (IVA exclòs).

*La resta d'ofertes es puntuaran en funció de les baixes de manera proporcional, atenent a la següent fórmula establerta en el punt 5 de la **Directriu 1/2020**, de la Direcció General Contractació Pública, de **23 de juny**:*

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar

P = Punts criteri econòmic

O_m = Oferta Millor

O_v = Oferta a Valorar

IL = Import de Licitació

VP = Valor de ponderació





El valor de ponderació ordinari és 1. El valor de ponderació d'aquesta fórmula s'obté agregant al valor de ponderació ordinari 1, el pes específic del criteri preu. Així, en aquest cas el pes específic del criteri de valoració suposa el 55% de la puntuació total, per tant el valor de ponderació associat al pes específic és de 1,55.

En tot cas, el licitador ha de realitzar totes aquelles tasques segons els amidaments descrits als plec de prescripcions tècniques i la resta del pressupost fins arribar al preu màxim de licitació només es pagarà per aquelles tasques degudament realitzades.

*El licitador haurà de complir l'**ANNEX II: QUADRE % DE BAIXA LINEAL**, indicant la rebaixa lineal (%) i aplicant-la als preus unitaris.*

2) Execució de jornades extres. Puntuació màxima: 30 punts

Les actuacions a llera i marges tenen associat un manteniment posterior, sobretot relacionat amb l'eliminació de les espècies al·lòctones i el manteniment de les plantacions realitzades. Per tant, es valorarà positivament les propostes de jornades extres per a la realització d'aquestes tasques una vegada finalitzada l'actuació complementari.

Per l'ampliació de jornades extres s'atorgarà la puntuació segons els següents criteris i puntuacions:

- *Per 1 jornada de treball extra (2 persones mínim), d'eliminació de rebrots de canya i repàs manual de rizoma. En període d'activitat fisiològica de les canyes. 10 punts. (no acumulable a les següents).*

- *Per 2 jornades de treball extra (2 persones mínim), d'eliminació de rebrots de canya i repàs manual de rizoma. En període d'activitat fisiològica de les canyes. 20 punts. (no acumulable al següent).*

- *Per 3 jornades de treball extra (2 persones mínim), d'eliminació de rebrots de canya i repàs manual de rizoma, i un reg de suport. En període d'activitat fisiològica de les canyes. 30 punts.*

() Es defineix una jornada de repàs i manteniment extra aquella jornada completa amb dos peons (mínim).*

En cas de que el licitador ofereixi jornades extres, caldrà que aquestes es realitzin durant els tres mesos següents a la finalització dels treballs objecte del contracte.

Aquestes jornades extres han de servir per fer el seguiment i control d'eliminació de rebrots de canya/ailants, repàs manual de rizomes, reposició de baixes de plantacions, regs de suport o repàs d'estassades manuals o similars.

3) Mesures mediambientals. Puntuació màxima: 9 punts

Es valorarà les següents implementacions de mesures mediambientals per afavorir la biodiversitat durant l'execució del contracte, que es basaran en la instal·lació d'elements de promoció de la biodiversitat com son hotel d'insectes/fauna útil, caixes per a ratpenats i/o ocells insectívors, segons els criteris i puntuacions següents:

a) Hotel d'insectes

Es puntuarà 3,50 punts per la instal·lació un hotel d'insectes col·locada. (Compra i instal·lació), amb les característiques següents:

Característiques:

- *Fabricat amb fusta certificada d'explotacions sostenible procedent dels països de la Unió Europea.*

- *Sostre tractat amb pintura ecològica per a exteriors.*

- *Mides de l'hotel aproximades: 110cm d'alçada x 80cm d'amplada x 24cm de fons o*





superiors

- Mides dels peus per fixar l'hotel d'insectes: 9x9x10cm
- Pes aproximadament: 50kg o superior.
- Aquests hauran de tenir les característiques adients per afavorir la diversitat d'espècies d'animals beneficiosos per al control de plagues i la pol·linització de les espècies vegetals. Haurà de disposar de diferents espais compartimentats, com per exemple: compartiments amb troncs foradats / canyes, pedres, branquillons, fulles, testos, àrids, escorces, etc. que serveixen perquè aquests animals hi hivernin i/o criïn (abelles i vespes solitàries, marietes, crisopes, escarabats, tisorettes, etc.
- Aquest hotel s'haurà de subjectar a terra: amb una bona base de formigó i cargolar-hi dues bases metàl·liques de 9x9x10cm on introduïrem els peus de fusta de l'hotel)

b) Caixes niu per ratpenats

Fins a un màxim de 3 punts. Es puntuarà 0,75 punts per a cada caixa niu de ratpenats col·locada (compra i instal·lació).

Característiques:

- Mides aproximades: base de 14x27 cm i alçada de 43 cm o superior.
- Pes aproximat: 7,1 kg.
- Material: Han d'estar fabricades amb "ciment de fusta", un material de característiques úniques. Es tracta d'una barreja de serradures de fusta (75%), calç, ciment i altres additius que permeten crear models de caixa de totes les maneres possibles. Aquest material és de gran durabilitat a la intempèrie.
- Garantia del fabricant: entre 20 i 25 anys.

Instal·lació:

- Aquest tipus de caixa niu la fa ideal per col·locar-la tant a arbres com a façanes d'edificis. La seva obertura inferior fa que no sigui necessari retirar el guano que normalment cau directament a terra. Pot ser utilitzada per ratpenats colonials, tant com per a la cria com per a refugi hivernal.

c) Caixes niu per ocells insectívors

Fins a un màxim de 2,5 punts.

Es puntuarà 0,25 punts per a cada caixa niu per ocells insectívors col·locada (compra i instal·lació).

Característiques:

- Diàmetre del forat d'entrada: 26 mm. Aquests diàmetre és especial per afavorir les espècies insectívores. (Altres espècies no solen entrar a causa del menor diàmetre d'entrada).
- Diàmetre de l'interior de la caixa: 12 cm.
- Pes aproximat: 3,6 kg.
- Material: Han d'estar fabricades amb "ciment de fusta". Es tracta d'una barreja de serradures de fusta (75%), calç, ciment i altres additius que permeten crear models de caixa de totes les maneres possibles. Aquest material és de gran durabilitat a la intempèrie.
- Garantia del fabricant: entre 20 i 25 anys.

Instal·lació:

- Es penja amb una nansa o amb un clau d'alumini, preferiblement en arbres mitjans o grans a 3 o més metres d'alçada.





4) Termini d'execució. Puntuació màxima: 6 punts

La data límit per a la finalització dels treballs és el dia 31 d'octubre de 2024. S'atorgarà puntuació per reduir el termini d'execució dels treballs abans d'aquesta data, segons els següents criteris:

- *Disminució de la data de finalització dels treballs en dues setmana d'antelació, 6 punts.*
- *Disminució de la data de finalització dels treballs en una setmana d'antelació, 3 punts.*

La valoració individual de cadascun dels criteris es farà d'acord amb la puntuació que queda indicada.

Per poder valorar les ofertes dels licitadors caldrà que aquests presentin les seves propostes mitjançant l'ANNEX III. QUADRE DE CRITERIS D'ADJUDICACIÓ, degudament complimentat.

L'adjudicatària haurà de presentar la declaració responsable del compliment de criteris i requisits d'adjudicació avaluable de forma automàtica.

En tot cas, l'Ajuntament de Canovelles es reserva la facultat d'adjudicar el contracte a qui reuneixi, al seu entendre, les condicions més avantatjoses en relació qualitat-preu d'acord amb els criteris assenyalats o a declarar-lo desert en els termes d'allò que disposa l'article 150.3 LCSP."

FONAMENTS DE DRET

Primer.- Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP), que regeix la licitació.

Segon.- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, així com la resta de normativa en matèria de contractació que resulti aplicable.

CONSIDERACIONS

Primer.- Examinada la documentació presentada, s'ha pogut verificar que:

- a) plica 1_ **TREBALLS FORESTALS PRESEGUE, SL**:
 - en els documents Annex II i Annex III presentats hi ha errors que impedeixen determinar amb caràcter cert quin és el preu realment ofert, el que impedeix realitzar la valoració de les ofertes (clàusula 1.9.2. PCAP)
 - en relació amb el criteri 3, indica que ofereix les millores de caixes niu per ratpenats i les caixes nius per ocells insectívors, però no concreta el nombre d'unitats de cada un, el que impedeix la seva puntuació





b) plica 8_ *SERVICIOS NATURALES Y OBRAS AMEJJI*:

- en els documents Annex II i Annex III presentats hi ha errors que impedeixen determinar amb caràcter cert quin és el preu realment ofert, el que impedeix realitzar la valoració de les ofertes (clàusula 1.9.2. PCAP)

Segon.- Segons lo anteriorment esmentat, el tècnic que subscriu el present informe, considera que els licitadors plica 1_ *TREBALLS FORESTALS PRESEGUE, SL* i plica 8_ *SERVICIOS NATURALES Y OBRAS AMEJJI* han de quedar fora de la valoració dels criteris automàtics d'adjudicació del procediment obert establerts a la clàusula 1.11 del Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP).

Tercer.- Es procedeix a la seva valoració de forma automàtica d'acord amb les fórmules establertes en la clàusula 1.11) del PCAP, generant-se la proposta d'adjudicació a favor del licitador que obtingui la millor puntuació dels criteris avaluable de forma automàtica relacionats anteriorment, amb els quadres resums següents:

Criteri 1) Reducció del Pressupost Base de Licitació, IVA no inclòs. Puntuació màxima de 55 punts			
PLICA	EMPRESA	OFERTA ECONÒMICA	VALORACIÓ
1	<i>TREBALLS FORESTALS PRESEGUE, SL</i>	-	-
2	TALLER ÀURIA, SCCL	32.686,72 €	55,00
3	ARICO FOREST, SLU	50.404,50 €	43,24
4	GIL FORESTAL, SL	45.200,94 €	46,70
5	TALHER, SA	43.992,30 €	47,50
6	ESTUDIOS Y CONTRATAS SILVICOLAS, SL	45.837,35 €	46,27
7	ATFORTIS, SL	47.452,43 €	45,20
8	<i>SERVICIOS NATURALES Y OBRAS AMEJJI</i>	-	-
9	SERVINATURA FORESTAL I MUNTATGES, SL	36.900,91 €	52,20
10	OUSSAMA OULKADI AMEJJI	44.334,57 €	47,27





Criteri 2) Execució de jornades extres: Puntuació màxima: 30 punts			
PLICA	EMPRESA	EXECUCIÓ JORNADES EXTRA	VALORACIÓ
1	TREBALLS FORESTALS PRESEGUE, SL	-	-
2	TALLER ÀURIA, SCCL	3 ut	30,00
3	ARICO FOREST, SLU	3 ut	30,00
4	GIL FORESTAL, SL	3 ut	30,00
5	TALHER, SA	3 ut	30,00
6	ESTUDIOS Y CONTRATAS SILVICOLAS, SL	3 ut	30,00
7	ATFORTIS, SL	3 ut	30,00
8	SERVICIOS NATURALES Y OBRAS AMEJJI	-	-
9	SERVINATURA FORESTAL I MUNTATGES, SL	3 ut	30,00
10	OUSSAMA OULKADI AMEJJI	3 ut	30,00

Criteri 3) Mesures mediambientals. Puntuació màxima: 9 punts					
PLICA	EMPRESA	IMPLEMENTACIONS			VALORACIÓ
		AFAVORIMENT BIODIVERSITAT	HOTEL INSECTES	NIU RATPENATS	
1	TREBALLS FORESTALS PRESEGUE, SL	-	-	-	-
2	TALLER ÀURIA, SCCL	1,00 €	-	-	9,00
3	ARICO FOREST, SLU	1,00 €	-	-	9,00
4	GIL FORESTAL, SL	1,00 €	-	-	9,00
5	TALHER, SA	1,00 €	-	-	9,00
6	ESTUDIOS Y CONTRATAS SILVICOLAS, SL	1,00 €	-	-	9,00
7	ATFORTIS, SL	1,00 €	-	-	9,00
8	SERVICIOS NATURALES Y OBRAS AMEJJI	-	-	-	-
9	SERVINATURA FORESTAL I MUNTATGES, SL	1,00 €	-	-	9,00
10	OUSSAMA OULKADI AMEJJI	1,00 €	-	-	9,00

Criteri 4) Termini d'execució Puntuació màxima: 6 punts			
PLICA	EMPRESA	REDUCCIÓ SETMANES	VALORACIÓ
1	TREBALLS FORESTALS PRESEGUE, SL	-	-
2	TALLER ÀURIA, SCCL	2 ut	6,00
3	ARICO FOREST, SLU	2 ut	6,00
4	GIL FORESTAL, SL	2 ut	6,00
5	TALHER, SA	2 ut	6,00
6	ESTUDIOS Y CONTRATAS SILVICOLAS, SL	2 ut	6,00
7	ATFORTIS, SL	2 ut	6,00
8	SERVICIOS NATURALES Y OBRAS AMEJJI	-	-
9	SERVINATURA FORESTAL I MUNTATGES, SL	2 ut	6,00
10	OUSSAMA OULKADI AMEJJI	2 ut	6,00





Quart.- Es comprova que cap de les ofertes presentades i valorades pels licitadors (s'exclouen les pliques 1 i 8 segons lo indicat en el present informe) es considera anormalment baixa, d'acord amb l'establert a la clàusula 1.15 del PCAP:

"1.15) Ofertes anormalment baixes

(...)

c. Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següent:

1. Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 15% a la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes econòmiques presentades.

2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu, sigui superior a la suma de la mitjana aritmètica de les puntuacions de les ofertes i la desviació mitjana d'aquestes puntuacions.

Per calcular la desviació mitjana de les puntuacions s'obtindrà, per a cada oferta, el valor absolut de la diferència entre la seva puntuació i la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes. La desviació mitjana de les puntuacions és igual a la mitjana aritmètica d'aquests valors absoluts.

En el supòsit que l'oferta de l'empresa licitadora que hagi obtingut la millor puntuació incorri en presumpció d'anormalitat, es requerirà a l'empresa licitadora les precisions que consideri oportunes sobre la viabilitat de l'oferta i les pertinents justificacions, perquè justifiqui l'oferta presentada i desglossi raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit la anormalitat de l'oferta. L'empresa licitadora disposarà d'un termini màxim de 5 dies hàbils des de l'enviament de la corresponent comunicació per presentar la informació i els documents que siguin pertinents a aquests efectes."

Nom de la empresa	Puntuació Preu	Preu anormal	Puntuació Criteris	Desviacions Criteris	Puntuació anormal	Oferta anormal
TALLER ÀURIA, SCCL	55,00		45,00	0,00		
ARICO FOREST, SLU	43,24		45,00	0,00		
GIL FORESTAL, SL	46,70		45,00	0,00		
TALHER, SA	47,50		45,00	0,00		
ESTUDIOS Y CONTRATAS SILVICOLAS, SL	46,27		45,00	0,00		
ATFORTIS, SL	45,20		45,00	0,00		
SERVINATURA FORESTAL I MUNTATGES, SL	52,20		45,00	0,00		
OUSSAMA OULKADI AMEJJI	47,27		45,00	0,00		
Mitjana:	47,92		45,00	0,00		
p (llindar) =	15%					
Llindar:	55,11		45,00			

Cinquè.- El quadre resum de valoració de tots els criteris d'adjudicació segons el que disposa la clàusula 1.11 del PCAP, és el següent:





PLICA	EMPRESA	CRITERI 1 (55,00 p)	CRITERI 2 (30,00 p)	CRITERI 3 (9,00 p)	CRITERI 4 (6,00 p)	TOTAL (100,00 p)
1	TREBALLS FORESTALS PRESEGUE, SL	-	-	-	-	-
2	TALLER ÀURIA, SCCL	55,00	30,00	9,00	6,00	100,00
3	ARICO FOREST, SLU	43,24	30,00	9,00	6,00	88,24
4	GIL FORESTAL, SL	46,70	30,00	9,00	6,00	91,70
5	TALHER, SA	47,50	30,00	9,00	6,00	92,50
6	ESTUDIOS Y CONTRATAS SILVICOLAS, SL	46,27	30,00	9,00	6,00	91,27
7	ATFORTIS, SL	45,20	30,00	9,00	6,00	90,20
8	SERVICIOS NATURALES Y OBRAS AMEJJI	-	-	-	-	-
9	SERVINATURA FORESTAL I MUNTATGES, SL	52,20	30,00	9,00	6,00	97,20
10	OUSSAMA OULKADI AMEJJI	47,27	30,00	9,00	6,00	92,27

CONCLUSIONS

Atenent al que s'ha exposat amb anterioritat i tenint en compte tots els criteris d'adjudicació que hi figuren al PCAP, des d'aquests serveis tècnics es proposa l'adjudicació del contracte del **SERVEI DE DE CONSERVACIÓ I MANTENIMENT DE LLERES PÚBLIQUES DEL RIU CONGOST, TRAM DEL MUNICIPI DE CANOVELLES** a l'oferta presentada pel licitador **TALLER ÀURIA, SCCL** (plica número 2) atès que és l'oferta que obté una major puntuació total, essent el quadre final de classificació el següent:

PLICA	EMPRESA	TOTAL (100,00 p)
2	TALLER ÀURIA, SCCL	100,00
9	SERVINATURA FORESTAL I MUNTATGES, SL	97,20
5	TALHER, SA	92,50
10	OUSSAMA OULKADI AMEJJI	92,27
4	GIL FORESTAL, SL	91,70
6	ESTUDIOS Y CONTRATAS SILVICOLAS, SL	91,27
7	ATFORTIS, SL	90,20
3	ARICO FOREST, SLU	88,24

El que es comunica als efectes oportuns, atenent única i exclusivament a criteris tècnics. Tanmateix, i sens perjudici del que jurídicament es pugui determinar, la Corporació acordarà el que estimi més adient.





**Ajuntament
de Canovelles**

A Canovelles, document signat electrònicament al marge
Francesc Guillén Pérez
arquitecte tècnic municipal

