

CONTRACTE

Expedient	BE-2024-30	Modalitat	Contracte Públic
Unitat promotora	Servei de Projectes, Obres i Equipaments		
Procediment	Obert	Tipus	Obres
Objecte	Obres de rehabilitació de la façana del Centre Ocupacional per a discapacitats de Sant Adrià de Besòs		

REUNITS

D'una part, el senyor Josep Antoni Mundó i Balcells, Director de Serveis del Departament de Drets Socials i Inclusió

I de l'altra part, el senyor Sergio Sanchez Lopez

OBREN: El primer, en representació del Departament de Drets Socials i Inclusió, fent ús de les facultats que li són conferides per la Resolució BEF/573/2006, d'1 de març, de delegació de competències i la segona, en nom i representació de l'empresa FCV AISLAMIENTOS ENVOLVENTES, S.L., amb NIF B65666869, d'acord amb la validació de poders certificada per l'Assessoria Jurídica d'aquest Departament en data 23 de juliol de 2024

Ambdues parts es reconeixen competència i capacitat respectivament per a formalitzar el present contracte

ANTECEDENTS ADMINISTRATIUS

PRIMER- En data 4 d'octubre de 2023, l'òrgan de contractació va incoar el procediment de les obres de rehabilitació de la façana del Centre Ocupacional per a discapacitats de Sant Adrià de Besòs, per un pressupost de licitació, referit a un màxim de 3 mesos (60 dies), de 88.802,37 euros sense IVA (inclòs 2.887,88 euros, d'impost i taxes municipals) i de 97.393,82 euros, IVA del 10% inclòs, amb càrrec a la partida pressupostària número BE2150 D/610000100/3150/0000.

SEGON.- L'aprovació dels Plecs de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques fou acordada per l'òrgan de contractació en data 21 de novembre de 2023.

TERCER.- La fiscalització de la despesa fou efectuada per la Intervenció Delegada de la Generalitat de Catalunya.

QUART.- En data 30 de juliol de 2024 es va adjudicar el contracte de referència a l'empresa FCV AISLAMIENTOS ENVOLVENTES, S.L.

Passeig del Taulat, 266-270
08019 Barcelona
Tel. 93 483 10 00



Doc. original signat per:
SERGIO SANCHEZ LOPEZ
12/09/2024,
Josep Anton Mundó i Balcells
22/09/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 08/11/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



08OKTAWMDWXZD81PYSYPBRD3LEL7SBYI

Data creació còpia:
08/11/2024 12:06:54

Pàgina 1 de 3

CLÀUSULES DEL CONTRACTE

PRIMERA.- L'empresa FCV AISLAMIENTOS ENVOLVENTES, S.L, es compromet a realitzar les obres de rehabilitació de la façana del Centre Ocupacional per a discapacitats de Sant Adrià de Besòs, amb estricta subjecció a les condicions que es fixen en el present contracte, al plec de clàusules administratives particulars, a les prescripcions tècniques i, si s'escau, a les millores de la seva oferta, documents que tenen tots ells caràcter contractual i que accepta plenament.

SEGONA.- Aquest contracte és per un preu referit a 2,25 mesos (45 dies hàbils), de 81.419,17 euros sense IVA (inclòs 2.887,88 euros, d'impost i taxes municipals) i de 92.448,97 euros, IVA del 10% inclòs.

TERCERA.- Aquest contracte no serà objecte de revisió de preus.

QUARTA.- El termini d'execució serà de 2,25 mesos (45 dies hàbils) des de l'acta de replanteig.

CINQUENA.- Per tal de respondre del compliment d'aquest contracte, l'adjudicatari s'ha acollit a la modalitat de retenció en el preu com a mitjà per constituir la garantia definitiva, per un import de 4.070,96 euros. El termini de garantia és d'1 any des de la recepció de l'obra

SISENA.- Aquest contracte administratiu no es podrà prorrogar

SETENA.- L'entitat contractista ha de portar a terme les obres objecte d'aquesta contractació en el temps establert al contracte. Si el contractista incorre en mora per causes que li siguin imputables, l'Administració podrà optar indistintament, per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats establertes en el Plec de Prescripcions Tècniques o, en el seu defecte, a l'article 190 i 191 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, sense que sigui necessària la intimació prèvia de la mora per part de l'Administració.

L'import de les penalitats, per mora o per altres incompliments que es puguin preveure en els Plecs, no exclou la indemnització de danys i perjudicis a què pugui tenir dret l'Administració. A més, l'Administració podrà retenir la garantia definitiva per tal d'assegurar el compliment de les penalitats quan no es puguin deduir del pagament, i per garantir la indemnització per danys i perjudicis, si escau.

VUITENA.- L'entitat contractista i, si s'escau, les empreses subcontractistes han d'emprar el català en les seves relacions amb l'Administració de la Generalitat derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte d'acord amb allò establert al Plec de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques.

NOVENA.- L'entitat contractista renuncia a tot fur de privilegi i se sotmet a la jurisdicció contenciosa administrativa per al coneixement de les qüestions litigioses que se suscitin entre les parts.

DESENA.- Corresponen a l'òrgan de contractació del Departament de Drets Socials les prerrogatives de direcció, interpretació, modificació i suspensió d'aquest contracte, en la forma i les condicions que la legislació de contractes del sector públic estableix per als de naturalesa administrativa.

ONZENA.- Aquest contracte, que té caràcter administratiu, se sotmet expressament als preceptes continguts en la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es



Generalitat de Catalunya
Departament de Drets Socials
i Inclusió

R/N: B0000/X0000
Versió 1-AA

transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

DOTZENA.- El contracte se sotmet a la normativa estatal i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.

FCV AISLAMIENTOS ENVOLVENTES, S.L

DEPARTAMENT DE DRETS SOCIALS I
INCLUSIÓ

Sergio Sanchez Lopez
Representant legal

Josep Antoni Mundó i Balcells
p.d. (Resolució BEF/573/2006, d'1 de
març. DOGC 4592, de 14.03.2006)