



AJUNTAMENT DE BARBERÀ DEL VALLÈS

Avinguda Generalitat, 70
Telèfon 93 729 71 71 - Fax 93 719 18 15
08210 Barberà del Vallès
e-mail: barbera@bdv.cat
web: http://www.bdv.cat

Expedient: N779230014
Ref. X2023019222

Àrea:	Serveis Jurídics i Contractació
Departament:	Contractació Mpal.
Expedient:	N779230014
Interessat/da:	AJUNTAMENT DE BARBERA DEL VALLES
Descripció/Objecte/Contingut:	Inici de tràmits de la contractació de les obres de consolidació del Mas de Ca n'Altimira del municipi de Barberà del Vallès.

RESOLUCIÓ

Vist l'informe proposta elaborat prèviament i què en la seva part d'antecedents i disposicions legals aplicables diu:

1.- Antecedents

- En data 20 de març de 2023, mitjançant decret d'alcaldia núm. 2023LLDC000935, es va aprovar definitivament el "Projecte executiu de consolidació de Mas de Ca n'Altimira a Barberà del Vallès", redactat per encàrrec municipal per la raó social Feu i Godoy Arquitectes, S.L. (exp. SPOV230003).
- En data 7 de juliol de 2023, mitjançant decret de la Tinenta d'alcaldia delegada núm. 2023LLDC002417, es va aprovar l'inici de l'expedient per a la contractació de les obres de consolidació del Mas de Ca n'Altimira del municipi de Barberà del Vallès (exp. N779230006).
- En data 3 d'agost de 2023, segons decret de la Tinenta d'alcaldia delegada núm. 2023LLDC002685, es va declarar deserta la licitació convocada per a l'adjudicació de la contractació esmentada en l'apartat anterior, en no haver-se presentat cap proposició dins del termini de presentació d'ofertes atorgat a l'efecte.
- En data 23 d'octubre de 2024, a fi d'executar l'esmentat projecte d'obres, els serveis tècnics de la secció d'Espai Públic i Sostenibilitat de l'àrea de Territori i Medi Ambient, emeten informe tècnic segons el qual es proposa que s'iniciï un nou procediment per a la contractació de les obres de consolidació del Mas de Ca n'Altimira del municipi de Barberà del Vallès, mitjançant procediment obert simplificat, de conformitat amb els articles 131 i 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), amb un valor estimat del contracte de 82.451,59 €, IVA exclòs.
- Segons s'informa, l'execució de les obres és necessària als efectes de conservació d'aquest bé municipal, el qual s'observa que resta inventariat com a Jaciment paleontològic i prehistòric dins del catàleg de béns arquitectònics, històrics i culturals del municipi de Barberà del Vallès, de conformitat amb el previst a la disposició addicional primera del Pla general d'ordenació al terme municipal de Barberà del Vallès, i no com a Bé Cultural d'Interès Nacional (BCIN).

L'autenticitat d'aquest document pot ser comprovada mitjançant el Codi Segur de Verificació **c54f9684-2c1c-4233-af92-4410af36ddfd** a la Seu Electrònica de l'Ajuntament de Barberà del Vallès



AJUNTAMENT DE BARBERÀ DEL VALLÈS

Avinguda Generalitat, 70
Telèfon 93 729 71 71 - Fax 93 719 18 15
08210 Barberà del Vallès
e-mail: barbera@bdv.cat
web: http://www.bdv.cat

Expedient: N779230014
Ref. X2023019222

Així doncs, l'inici de les obres estarà sotmès a la condició suspensiva de l'efectiu atorgament de la corresponent autorització atorgada per la Direcció General del Patrimoni Cultural de la Generalitat de Catalunya, en els termes dels articles 5 i 15 del Decret 78/2002, de 5 de març, del Reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic.

2.- Fonaments de dret

1r.- Normativa aplicable

- Directiva 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública.
- Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016 relatiu a la protecció de les persones físiques en allò referent al tractament de les dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Decret-Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, en allò que no s'oposi a la LCSP.
- Reial Decret 773/2015, de 28 d'agost, pel que es modifiquen determinats preceptes del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel Real Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en allò que no s'oposi a la LCSP.
- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, en allò que no s'oposi a la LCSP.
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques
- Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local.
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Bases d'execució del pressupost municipal vigent.
- Resta de normativa legal aplicable.
- Plec de clàusules administratives i de prescripcions tècniques

2on.- Consideracions jurídiques

a) Sobre el marc competencial

L'autenticitat d'aquest document pot ser comprovada mitjançant el Codi Segur de Verificació **c54f9684-2c1c-4233-af92-4410af36ddfd** a la Seu Electrònica de l'Ajuntament de Barberà del Vallès



AJUNTAMENT DE BARBERÀ DEL VALLÈS

Avinguda Generalitat, 70
Telèfon 93 729 71 71 - Fax 93 719 18 15
08210 Barberà del Vallès
e-mail: barbera@bdv.cat
web: <http://www.bdv.cat>

Expedient: N779230014
Ref. X2023019222

Entre les competències pròpies que correspon exercir al municipi en diverses matèries, hi figuren les relatives a allò que es refereix a la protecció i gestió del Patrimoni Històric i a la conservació i rehabilitació de l'edificació, segons així s'estableix en l'art. 25.2. apartat a) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora del les bases del règim local (LRBRL) i 66.3.e) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, tenint en compte la seva disposició addicional primera. I tenint en compte els articles 5 i 15 del Decret 78/2002, de 5 de març, del Reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic.

b) Sobre la naturalesa del contracte

1. Contractació que és de caràcter administratiu, d'acord amb l'article 25 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), amb la tipificació com a contracte d'obres, motiu pel qual, es seguiran les normes establertes per aquest tipus de contractes als articles 13 i 231 i ss. de la LCSP.
2. Pel que fa al règim jurídic, aquest contracte es troba sotmès al dret administratiu (art. 24 LCSP) sent per tant aquest el que regirà tant en la preparació d'aquest contracte, com en la seva adjudicació i execució, amb els efectes que se'n derivin durant i fins a la seva extinció d'acord amb les previsions i condicions establertes en els plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques particulars que regiran al respecte, al contingut de les quals s'haurà d'ajustar el contracte, considerant les seves clàusules part integrant d'aquest, conforme determina expressament l'art. 122.4 de la LCSP.

c) Sobre el procediment d'adjudicació

1. Es preveu que aquesta nova contractació es porti a terme per procediment obert simplificat, de conformitat amb l'art. 159 de la LCSP, segons es planteja també en l'informe tècnic abans esmentat, amb un valor estimat del contracte de 82.451,59 €, IVA exclòs, el qual incorpora la durada total de contracte.
2. D'acord amb les previsions anteriors, s'ha confeccionat una nova versió dels plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques particulars, sota la supervisió dels serveis jurídics i administratius de l'àrea de Serveis Jurídics i Contractació, a incorporar a l'expedient a tramitar, on també figuren i es justifiquen la resta d'aspectes fixats en l'art 116 de la LCSP.

d) Sobre l'òrgan competent

L'òrgan competent en matèria de contractació per a l'adopció d'aquesta resolució, es correspon amb l'Alcaldia, de conformitat amb la disposició addicional segona de la LCSP, tanmateix en el cas que ens ocupa cal tenir en compte les facultats delegades a la Tinenta d'alcaldia delegada en Procediments de Contractació, mitjançant decret d'alcaldia núm. 2024LLDC000182, de data 29 de gener de 2024.

L'autenticitat d'aquest document pot ser comprovada mitjançant el Codi Segur de Verificació **c54f9684-2c1c-4233-af92-4410af36ddfd** a la Seu Electrònica de l'Ajuntament de Barberà del Vallès

DOCUMENT DEC - Decret	ÒRGAN Serveis Jurídics i Contractació	EXPEDIENT X2023019222
Codi Segur de Verificació: c54f9684-2c1c-4233-af92-4410af36ddfd Origen: Administració Identificador document original: ES_L01082520_2024_1392825 Data d'impressió: 05/11/2024 10:33:12 Pàgina 4 de 5		
SIGNATURES 1.- Regidora delegada - MONICA SEMPERE CREUS - 04/11/2024 2.- Segell Electrònic. 2024LLDC003387 04/11/2024		



AJUNTAMENT DE BARBERÀ DEL VALLÈS

Avinguda Generalitat, 70
Telèfon 93 729 71 71 - Fax 93 719 18 15
08210 Barberà del Vallès
e-mail: barbera@bdv.cat
web: http://www.bdv.cat

Expedient: N779230014
Ref. X2023019222

És per tot això que, amb fonament de tot l'anterior, d'acord amb els informes emesos pels serveis tècnics municipals corresponents, amb la fiscalització prèvia de la intervenció de fons i l'informe preceptiu de la secretaria municipal, conforme a les previsions establertes a l'apartat vuitè de la disposició adicional tercera de la LCSP, en conseqüència,

Fent ús de les facultats delegades per decret d'alcaldia núm. 2024LLDC000182, de data 29 de gener de 2024, publicat en el BOPB de 9 de febrer de 2024,

RESOLC:

Primer.- Iniciar el nou expedient per a la contractació, mitjançant procediment obert simplificat, per a l'execució de les obres de consolidació del Mas de Ca n'Altimira del municipi de Barberà del Vallès, per raó de la quantia, de conformitat amb els articles 131 i 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), amb un valor estimat del contracte de 82.451,59 €, IVA exclòs.

Segon.- Incorporar a l'expedient de contractació corresponent els documents següents:

- Informe dels serveis tècnics municipals de la Secció d'Espai Públic i Sostenibilitat de l'Àrea de Territori i Medi Ambient.
- "Projecte executiu de consolidació de Mas de Ca n'Altimira a Barberà del Vallès", aprovat definitivament mitjançant decret d'alcaldia núm. 2023LLDC000935, de data 20 de març de 2023 (SPOV230003)
- Plec de clàusules administratives particulars, juntament amb el de prescripcions tècniques particulars.
- Document comptable "A".

Tercer.- Aprovar el nou Plec de clàusules administratives particulars que juntament amb el de prescripcions tècniques particulars annex, regiran la contractació.

Quart.- Aprovar la despesa, que representa aquesta contractació per a l'any 2024, mitjançant l'aprovació del corresponent document comptable "A", per un import de 99.766,42 €, amb càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 2024-440-336-6090123 "Consolidació Torre de Guaita Ca n'Altimira".

Cinquè.- Aprovar l'obertura d'un nou procediment d'adjudicació i, com a conseqüència d'això, la publicació de la segona convocatòria a licitació d'aquesta contractació en el perfil del contractant, en la forma prevista en els apartats 2) i 3) de l'article 159 de la LCSP.

L'autenticitat d'aquest document pot ser comprovada mitjançant el Codi Segur de Verificació c54f9684-2c1c-4233-af92-4410af36ddfd a la Seu Electrònica de l'Ajuntament de Barberà del Vallès

DOCUMENT DEC - Decret	ÒRGAN Serveis Jurídics i Contractació	EXPEDIENT X2023019222
Codi Segur de Verificació: c54f9684-2c1c-4233-af92-4410af36ddfd Origen: Administració Identificador document original: ES_L01082520_2024_1392825 Data d'impressió: 05/11/2024 10:33:12 Pàgina 5 de 5		
SIGNATURES 1.- Regidora delegada - MONICA SEMPERE CREUS - 04/11/2024 2.- Segell Electrònic. 2024LLDC003387 04/11/2024		



AJUNTAMENT DE BARBERÀ DEL VALLÈS

Avinguda Generalitat, 70
Telèfon 93 729 71 71 - Fax 93 719 18 15
08210 Barberà del Vallès
e-mail: barbera@bdv.cat
web: <http://www.bdv.cat>

Expedient: N779230014
Ref. X2023019222

Sisè.- Donar compliment a la resta de tràmits preceptius de gestió i impuls de l'expedient, fins a la formalització del contracte corresponent en els termes que fixi la resolució d'adjudicació.

Setè.- Comunicar telemàticament el contingut d'aquesta resolució a la secció d'Espai Públic i Sostenibilitat de l'Ajuntament de Barberà del Vallès, a la direcció de l'àrea de Territori i Medi Ambient i a la Intervenció de Fons.

Barberà del Vallès

Nº Decret:
2024LLDC003387
04/11/2024

