

DOCUMENT PLEC_CLAUS - Plec de clàusules	ÒRGAN Serveis Jurídics i Contractació	EXPEDIENT X2023019222
Codi Segur de Verificació: 21722539-cb2e-474e-a62f-c54b2c269c18 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01082520_2024_1391381 Data d'impressió: 05/11/2024 10:34:59 Pàgina 1 de 3	SIGNATURES 1.- VERONICA HERNANDEZ MALDONADO - 23/10/2024 2.- OSCAR LORES RUBIRA - 23/10/2024	



AJUNTAMENT DE BARBERÀ DEL VALLÈS

Avinguda Generalitat, 70
Telèfon 937 297 171 – Fax 937 191 815
08210 BARBERÀ DEL VALLÈS
E-mail: barbera@bdv.cat
Web: www.bdv.cat

ANNEX 2

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DE CONSOLIDACIÓ DEL MAS DE CA N'ALTIMIRA A BARBERÀ DEL VALLÈS

Codi d'actuació: EDI16006

Per a l'execució de les obres de consolidació del Mas de Ca n'Altimira a Barberà del Vallès, regiran:

1. Els Plecs de prescripcions tècniques que figuren al projecte, aprovat per Decret 2023LLDC000935, de 20/03/2023.

2. Les prescripcions de caràcter ambiental que s'indiquen a continuació:

- En relació amb l'Ordenança Municipal Reguladora dels Criteris Ambientals a adoptar en les obres de Construcció, Rehabilitació i Demolició d'Edificis i les Obres d'Urbanització, aquesta obra es sotmetrà al nivell 1 de mesures mitgadores i s'aplicaran les següents mesures específiques:

- Es prohibeix fer foc a l'obra.
- Els vehicles que intervinguin en l'execució de l'obra hauran de parar el motor sempre que no estiguin en ús per complir amb la seva funció i s'haurà d'evitar deixar-los al ralenti innecessàriament.
- S'estableix el deure de conservació i neteja de la via pública que es vegi afectada per l'obra.
- Totes les càrregues que entrin o surtin de l'obra han d'anar tapades convenientment per evitar l'emissió de partícules, pols o d'altres elements.
- Les obres hauran de minimitzar les activitats que produeixen partícules. El tall de materials es realitzarà amb maquinària de tall amb aigua o amb aspiració de pols.
- Els dipòsits o piles de materials hauran de romandre a l'obra el menor temps possible i sempre tapats amb lones fixades adequadament.
- La descàrrega de runa i de material pulverulent haurà d'evitar la generació i dispersió de pols i partícules.
- Resta prohibit l'abocament de restes de l'elaboració del formigó a la via pública o a la xarxa de clavegueram.

- En condicions meteorològiques adverses per causa del vent (activació del Nivell 1 i 2 d'Avis de Situació Meteorològica de Risc (SMR) pel Servei Meteorològic de Catalunya), o en episodis de contaminació per partícules (superació dels nivells màxims establerts segons legislació vigent), les obres s'hauran d'aturar a requeriment de l'Ajuntament. Quan es produeixin aquestes situacions, els dipòsits de materials susceptibles de provocar emissions de partícules per l'acció del vent quedaran tapats amb lones o similars, fixades degudament per evitar-ne el desplaçament.

- Atès que l'Agència Catalana de l'Aigua, seguint els indicadors de sequera que estableix el Pla especial d'actuació en situació d'alerta i eventual sequera, ha comunicat a l'Ajuntament de Barberà del Vallès en data 6 de març de 2023, que la Unitat d'explotació en la qual està adscrita Barberà del Vallès, entra en estat d'excepcionalitat per sequera hidrològica; el contractista queda supeditat al compliment de les restriccions en l'ús d'aigua en estat d'excepcionalitat per sequera hidrològica o qualsevol altre estat fins a l'aixecament total de la declaració de sequera en la conca hidrològica on queda adscrita Barberà del Vallès.

DOCUMENT PLEC_CLAUS - Plec de clàusules	ÒRGAN Serveis Jurídics i Contractació	EXPEDIENT X2023019222
Codi Segur de Verificació: 21722539-cb2e-474e-a62f-c54b2c269c18 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01082520_2024_1391381 Data d'impressió: 05/11/2024 10:34:59 Pàgina 2 de 3		
SIGNATURES 1.- VERONICA HERNANDEZ MALDONADO - 23/10/2024 2.- OSCAR LORES RUBIRA - 23/10/2024		



AJUNTAMENT DE BARBERÀ DEL VALLÈS
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la Seu Electrònica de l'Ajuntament de Barberà del Vallès (https://www.seu-e.cat/web/barberadelvalles). Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.



AJUNTAMENT DE BARBERÀ DEL VALLÈS

Avinguda Generalitat, 70
Telèfon 937 297 171 – Fax 937 191 815
08210 BARBERÀ DEL VALLÈS
E-mail: barbera@bdv.cat
Web: www.bdv.cat

3. Els aspectes que es relacionen a continuació:
- Es designarà una persona, per part de l'empresa contractista, que vetllarà pel manteniment i conservació de totes les mesures de seguretat de l'obra i de la mobilitat en l'àmbit de l'obra (manteniment d'accessos, senyalització, seguretat, etc.), amb uniforme diferenciat de la resta dels treballadors de l'obra.
 - Durant el desenvolupament de les obres es recopilarà la informació necessària, elaborant i mantenint un arxiu de documentació tècnica dels productes i materials emprats i de control de qualitat (certificats, assaigs, garanties, etc.) que s'haurà de lliurar a la direcció facultativa de l'obra per a la redacció del final d'obra ("As Built"). No es farà la recepció de l'obra si no s'ha lliurat tota la documentació esmentada a la direcció facultativa.
 - A tot element que hagi de ser substituït o reparat en aplicació de la garantia li tornarà a comptar el termini de garantia des del moment en què es substitueix.
 - Seran a càrrec del contractista el subministrament i la instal·lació d'un màxim de 2 cartells o rètols corresponents a les subvencions que l'Ajuntament tingui sol·licitades o pugui sol·licitar per a aquesta actuació, segons les especificacions que cada entitat convocant de la subvenció estableixi, o bé el format de rètol de comunicació de les obres que estipuli l'Ajuntament. Aquest cartells o rètols s'ubicaran en un lloc visible a l'inici de l'obra i es mantindran en bon estat de conservació i neteja durant tota la durada de l'obra.
 - Seran a càrrec del contractista realitzar les preses provisionals i les tanques d'obra.
 - Seran a càrrec del contractista col·locar els cartells informatius de l'obra i de desviament de trànsit amb el text i característiques que li indiquin els serveis tècnics municipals.
 - Realitzar, amb independència dels assaigs i estudis geotècnics, hidràulics, etc., que puguin aportar-se al projecte, tots els estudis, assaigs i informes que siguin necessaris per a la correcta execució de les obres a criteri de la direcció d'obra, que seran de la seva total responsabilitat i al seu càrrec amb un import màxim corresponent al 1% del pressupost d'execució material de l'obra (PEM).
4. Les següents particularitats:
- L'empresa contractista de les obres sol·licitarà l'autorització d'intervenció arqueològica per a l'execució de les obres de consolidació del Mas de Ca n'Altimira a la Direcció General del Patrimoni Cultural de la Generalitat de Catalunya i en nom de l'Ajuntament de Barberà del Vallès. Aquesta sol·licitud s'haurà d'efectuar seguint els requisits i amb la documentació descrita a l'article 15 del Decret 78/2002, de 5 de març, del Reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic. L'abonament de la taxa corresponent serà a càrrec de l'empresa contractista.
 - L'inici de les obres de consolidació del Mas de Ca n'Altimira restarà condicionat a l'obtenció de l'autorització d'intervenció arqueològica de la Direcció General del Patrimoni Cultural de la Generalitat de Catalunya.
 - Tots els treballs que s'executin dins dels murs de la masia es realitzaran sota la supervisió d'un arqueòleg/a, atesa la seva condició de jaciment arqueològic. L'empresa contractista queda supeditada al compliment de les indicacions de l'arqueòleg/a contractat per l'Ajuntament de Barberà del Vallès.

DOCUMENTACIÓ DE PARTIDA

- **Annex 2.1.** Projecte tècnic executiu.
- **Annex 2.2.** Pressupost TCQ Projecte tècnic executiu
- **Annex 2.3.** Proposta esbossada complementària

DOCUMENT PLEC_CLAUS - Plec de clàusules	ÒRGAN Serveis Jurídics i Contractació	EXPEDIENT X2023019222
Codi Segur de Verificació: 21722539-cb2e-474e-a62f-c54b2c269c18 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01082520_2024_1391381 Data d'impressió: 05/11/2024 10:34:59 Pàgina 3 de 3		
SIGNATURES 1.- VERONICA HERNANDEZ MALDONADO - 23/10/2024 2.- OSCAR LORES RUBIRA - 23/10/2024		

3 de 3



AJUNTAMENT DE BARBERÀ DEL VALLÈS

Avinguda Generalitat, 70
Telèfon 937 297 171 – Fax 937 191 815
08210 BARBERÀ DEL VALLÈS
E-mail: barbera@bdv.cat
Web: www.bdv.cat

Barberà del Vallès, a data de la signatura electrònica

La tècnica de la Secció
d'Espai Públic i Sostenibilitat

Conforme,
El Cap de la Secció
d'Espai Públic i Sostenibilitat

