



Exp.: 776/2024  
Info: ARQ-776-2024

ASSUMPTE: VALORACIO SOBRE A – REHABILITACIÓ DE L'EDIFICI DE  
LA GUÀRDIA MUNICIPAL  
LOCALITZACIÓ: CARRER RAVAL 6  
PETICIONARI: ALCALDIA/SECRETARIA

## INFORME TÈCNIC

1.- En data 30.10.2024 s'ha procedit a l'obertura del SOBRE A de la licitació de les obres compreses en el PROJECTE DE REHEBILITACIÓ DE L'EDIFICI DE LA GUÀRDIA MUNICIPAL DE LA CANONJA. Aquest sobre ha de contenir la documentació tècnica d'acord amb el Plec de Clàusules de la licitació.

2.- S'ha procedit a l'obertura del sobre de les següents empreses:

- 1.- ALTAIR SERVI SL
- 2.- NAFER FAMILY SL
- 3.- EMYER 2002 SL

3.- D'acord amb les Criteris de Valoració que consten a l'Annex 1 del Plec de Clàusules de la licitació es procedeix a la valoració de la documentació continguda en els sobres, desglossant la quantitat de 25 punts del plec, en el següents conceptes i puntuacions:

- Planning dels procediments d'execució de l'obra.....10 punts
- Documentació tècnica desenvolupament concret/constructiu obra.....15 punts

4.- Es procedeix a la valoració de la documentació aportada d'acord amb la taula que s'adjunta:

| N | EMPRESA         | PLANNING EXECUCIÓ OBRA (10) |                                                                                     | DOCUMENTACIÓ TÈCNICA (15)                                                                                                                                                                  |
|---|-----------------|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   |                 | Aporta Planning obra        | Descripció i concreció                                                              | Descripció de la documentació tècnica                                                                                                                                                      |
| 1 | ALTAIR SERVI SL | NO                          | No aporta documentació                                                              | No aporta documentació                                                                                                                                                                     |
| 2 | NAFER FAMILY SL | NO                          | S'aporta una documentació de terminis molt genèrica i sense entrar a detallar.      | El licitador no aporta cap descripció i remet directament al Projecte d'obres aprovat per l'Ajuntament.                                                                                    |
| 3 | EMYER 2002 SL   | SI                          | El planning d'obra aportat és NORMAL en relació als procediments d'obra necessaris. | La descripció de les obres efectuada pel licitador, i el coneixement del tipus d'obra a executar és ESCASSA. Demostra un NORMAL coneixement del projecte i dels processos d'obra a seguir. |





5.- D'acord amb l'anterior taula s'estableix un quadre de valoracions, on a l'última columna hi consta la valoració definitiva obtinguda pels licitadors:

| N | EMPRESA         | PLANNING EXECUCIÓ<br>OBRA (10) | DOCUMENTACIO TÈCNICA<br>(15) | PUNTUACIÓ<br>TOTAL |
|---|-----------------|--------------------------------|------------------------------|--------------------|
| 1 | ALTAIR SERVI SL | 0                              | 0                            | 0                  |
| 2 | NAFER FAMILY SL | 0                              | 0                            | 0                  |
| 3 | EMYER 2002 SL   | 5                              | 5                            | 10                 |

El que li comunico per al seu coneixement i efectes, no obstant, resoldreu el que considereu més oportú.

L'arquitecte municipal,

La Canonja, document signat electrònicament a la data del marge.

