



L'Alcaldessa ha adoptat la següent resolució:

La Junta de Govern Local, en sessió ordinària del 10 de maig de 2024 va acordar aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert i subjecte a regulació harmonitzada i aprovar els plecs de condicions econòmiques administratives i tècniques, relatius al contracte de servei de conservació i manteniment de l'espai públic del municipi d'Esplugues de Llobregat, amb un pressupost de licitació màxim total de 1.377.461,92 euros, més 289.267,00 euros en concepte d'IVA (import total 1.666.728,92 euros, IVA inclòs).

Atès l'informe emès pels Serveis Tècnics responsables del contracte, en el qual informen de que s'han detectats uns errors per omissió al seu informe de necessitat referit a la documentació a incloure en el sobre B i en el preu del contracte, així:

1.- En el punt "19. DOCUMENTACIÓ NECESSÀRIA PER OPTAR A LA LICITACIÓ".

En concret en la "Documentació a incloure en el sobre núm. B (Criteris avaluables amb judici de valor)", s'afegeix el punt 2.5 que es destaca en negreta i quedaria de la següent manera:

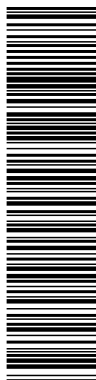
1. Índex.- Una relació de tots els documents inclosos en aquest sobre.
2. Memòria tècnica d'organització del manteniment i conservació dividida en els següents capítols:

2.1 Programa o memòria d'organització del servei de manteniment en la que es descrigui el programa proposat al barri de Can Clota (en l'annex 1 es defineix l'àmbit delimitat):

- a. Portada.
- b. Índex.
- c. Descripció dels mitjans i metodologia utilitzada.
- d. Fitxa (1 per full) per cada proposta o programa d'activitats que realitzi el licitador que tindrà relació directa amb l'objecte del contracte, manteniment de: voreres – escocells – senyalització – mobiliari urbà... (exclou: enllumenat, fonts, jardineria, contenidors, semàfors...).
A títol informatiu, la fitxa pot contenir: GEO posicionament amb QGIS, foto, emplaçament, amidament i tot allò que el licitador consideri d'interès.

2.2 Dades econòmiques i estadístiques relacionades amb la memòria del punt anterior de forma complerta dels carrers del barri de Can Clota (en l'annex 1 es defineix l'àmbit delimitat):

- a. Resum del cost de materials de les propostes de manteniment i conservació



- b. Presentació d'estadístiques per carrers del programa proposat.
- c. Amidaments, materials del programa proposat.

2.3 Documentació gràfica relacionada amb el programa o memòria d'organització del servei de manteniment i conservació de forma completa de tots els carrers del barri de Can Clota (en l'annex 1 es defineix l'àmbit delimitat):

- a. Esquemes o plànols que es considerin d'interès.

a.4 Planificació i organització relacionada amb el programa o memòria d'organització del servei de manteniment i conservació de forma completa de tots els carrers del barri de Can Clota (en l'annex 1 es defineix l'àmbit delimitat):

- a. Incloure una proposta d'execució temporal durant la durada del contracte (2 anys i l'eventual pròrroga de 2 anys).

a.5 Servei d'urgències i emergències relacionat amb el protocol per tal de donar cobertura a les urgències i emergències de forma completa per l'àmbit total del T.M. d'Esplugues de Llobregat, tal i com es preveu en el PCT:

- a. Protocol en sí, cadena completa
- b. Relació del personal operatiu
- c. Relació dels mitjans operatius

2.- En el punt "4. PREU DEL CONTRACTE", s'afegeix i aclareix el contingut que es destaca en negreta:

El pressupost base de licitació del contracte està fonamentat en preus unitaris d'acord al que s'especifica en el Plec de Condicions Tècniques, amb una descomposició de partides d'obra fonamentada en la base de dades de preus de la construcció que publica l'Institut Tecnològic de la Construcció (BEDEC de Manteniment i Projecte i Obra– Banc de Preus de la Construcció que publica l'Institut Tecnològic de la Construcció en la versió més actualitzada per Catalunya – Barcelona) i en una reserva de crèdit per assumir les partides que no estan incloses en els preus unitaris.

Tenint en compte que el BEDEC de Manteniment recull només operacions de manteniment preventiu i conductiu, i que per tant per la resta d'operacions de manteniment correctiu i substitiu es farà ús del BEDEC de Projecte i Obra, es defineixen els paràmetres previstos per aquest cas:

- Àmbit preus: Barcelona
- Àmbit plecs: Catalunya
- Obres d'urbanització PEM (cost execució material) fins 0,402 M€



- El tipus de preu: el cost directe inclou mà d'obra, materials, maquinària i despeses auxiliars
- I la data del banc més actualitzada, coincidint amb l'execució dels treballs

Atès l'article 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, que estableix que "Les Administracions Públiques podran, així mateix, rectificar en qualsevol moment, d'ofici a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes".

HE RESOLT:

1.- Mantenir la competència de l'Alcaldessa relativa a les resolucions que han de ser adoptades per raons d'urgència, en aplicació de l'article 4.3 del Decret 2023/2400 de 23 de juny de 2023, d'atorgament de competències municipals, atès que aquesta resolució ha de ser adoptada en un període comprès entre sessions ordinàries.

2.- Rectificar els errors d'omissió existents en la documentació de la licitació del contracte de servei de conservació i manteniment de l'espai públic del municipi d'Esplugues de Llobregat, referit a la documentació a incloure en el sobre B i en el preu del contracte, així:

- En la "Documentació a incloure en el sobre núm. B (Criteris avaluables amb judici de valor)", s'afegeix el punt 2.5 que es destaca en negreta i quedaria de la següent manera:

1. **Índex**.- Una relació de tots els documents inclosos en aquest sobre.
2. **Memòria tècnica d'organització del manteniment i conservació** dividida en els següents capítols:

2.1 Programa o memòria d'organització del servei de manteniment en la que es descriu el programa proposat al barri de Can Clota (en l'annex 1 es defineix l'àmbit delimitat):

- a. Portada.
- b. Índex.
- c. Descripció dels mitjans i metodologia utilitzada.
- d. Fitxa (1 per full) per cada proposta o programa d'activitats que realitzi el licitador que tindrà relació directa amb l'objecte del contracte, manteniment de: voreres –



escocells – senyalització – mobiliari urbà... (exclou: enllumenat, fonts, jardineria, contenidors, semàfors...)
A títol informatiu, la fitxa pot contenir: GEO posicionament amb QGIS, foto, emplaçament, amidament i tot allò que el licitador consideri d'interès.

2.2 Dades econòmiques i estadístiques relacionades amb la memòria del punt anterior de forma completa dels carrers del barri de Can Clota (en l'annex 1 es defineix l'àmbit delimitat):

- a. Resum del cost de materials de les propostes de manteniment i conservació
- b. Presentació d'estadístiques per carrers del programa proposat.
- c. Amidaments, materials del programa proposat.

2.3 Documentació gràfica relacionada amb el programa o memòria d'organització del servei de manteniment i conservació de forma completa de tots els carrers del barri de Can Clota (en l'annex 1 es defineix l'àmbit delimitat):

- a. Esquemes o plànols que es considerin d'interès.

a.4 Planificació i organització relacionada amb el programa o memòria d'organització del servei de manteniment i conservació de forma completa de tots els carrers del barri de Can Clota (en l'annex 1 es defineix l'àmbit delimitat):

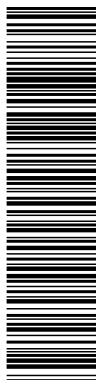
- a. Incloure una proposta d'execució temporal durant la durada del contracte (2 anys i l'eventual pròrroga de 2 anys).

a.5 Servei d'urgències i emergències relacionat amb el protocol per tal de donar cobertura a les urgències i emergències de forma completa per l'àmbit total del T.M. d'Esplugues de Llobregat, tal i com es preveu en el PCT:

- a. Protocol en sí, cadena completa
- b. Relació del personal operatiu
- c. Relació dels mitjans operatius

- En el preu del contracte, s'afegeix i aclareix el contingut que es destaca en negreta:

El pressupost base de licitació del contracte està fonamentat en preus unitaris d'acord al que s'especifica en el Plec de Condicions Tècniques, amb una descomposició de partides d'obra fonamentada en la base de dades de preus de la construcció que publica l'Institut Tecnològic de la Construcció (BEDEC de Manteniment i Projecte i Obra– Banc de Preus de la Construcció que publica l'Institut Tecnològic de la Construcció en la versió més actualitzada per Catalunya – Barcelona) i en una reserva de crèdit per assumir les partides que no estan incloses en els preus unitaris.



Tenint en compte que el BEDEC de Manteniment recull només operacions de manteniment preventiu i conductiu, i que per tant per la resta d'operacions de manteniment correctiu i substituïu es farà ús del BEDEC de Projecte i Obra, es defineixen els paràmetres previstos per aquest cas:

- Àmbit preus: Barcelona
- Àmbit plecs: Catalunya
- Obres d'urbanització PEM (cost execució material) fins 0,402 M€
- El tipus de preu: el cost directe inclou mà d'obra, materials, maquinària i despeses auxiliars
- I la data del banc més actualitzada, coincidint amb l'execució dels treballs

3.- Publicar aquest acord i la resta de documents administratius de l'expedient que resultin modificats com a conseqüència d'aquesta rectificació i ampliar, si s'escau, el termini de presentació d'ofertes.